



AJUNTAMENT DE GANDESA

ANUNCI

Amb motiu de l'aprovació inicial de la modificació urbanística 1/2023 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, la qual té per objecte regular els usos d'estació de servei i usos recreatius, respectivament, en el nucli urbà, el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 17/08/2023, ha acordat ampliar en un any més, fins el 6/10/2024, la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, l'atorgament de llicències d'edificació, reforma rehabilitació de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats dels usos d'estacions de servei, i ús recreatiu i més específicament, els usos de discoteca, sala de ball, sala de festes amb espectacle, sala de concert, cafè teatre i cafè concert, dins del nucli urbà de Gandesa, a l'empara del que preveuen els articles 73 i 74 del Decret Legislatiu 1/2020, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

L'àmbit territorial afectat per la suspensió de tramitació i atorgament de llicències està identificat gràficament en el plànol adjunt al present anunci.

De conformitat amb l'article 8.5.a) del TRLUC, amb la informació pública d'aquest acord, el plànol de delimitació de l'àmbit de la suspensió s'exposa també en la pàgina electrònica.

L'expedient es podrà consultar a les oficines de l'Ajuntament en dies hàbils i hores d'oficina, plaça de l'Ajuntament, número 1, 43780 Gandesa, i a la web municipal www.gandesa.cat

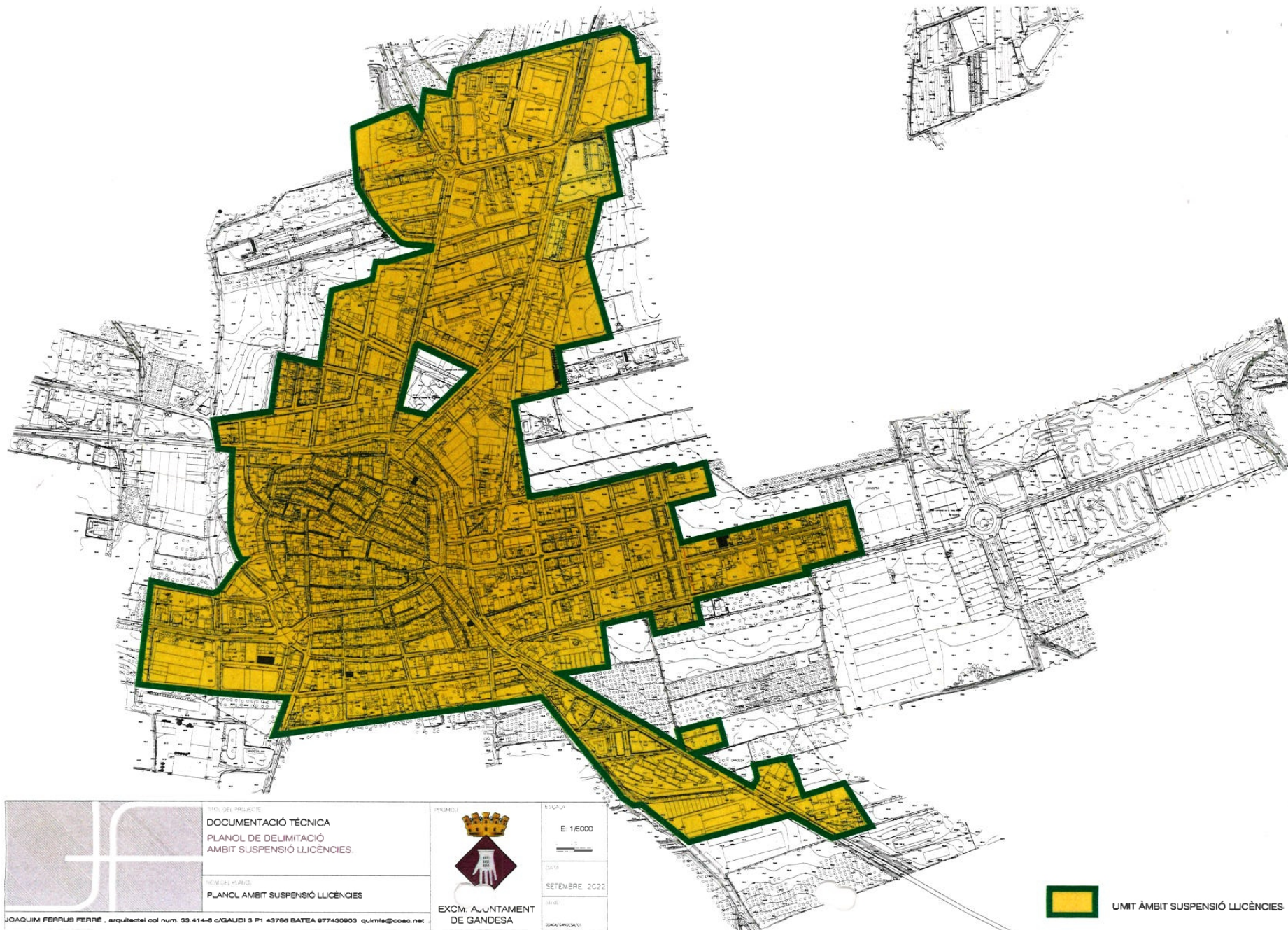
RÈGIM DE RECURSOS.- Contra l'acord d'ampliació del termini de suspensió de llicències, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació; alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva publicació.

La qual cosa es fa pública per a general coneixement i en compliment del que estableix l'article 73.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Gandesa, 18 d'agost de 2023.

L'ALCALDE,

Carles Luz Muñoz.



TÍTOL DEL PROJECTE
DOCUMENTACIÓ TÈCNICA
PLANOL DE DELIMITACIÓ
ÀMBIT SUSPENSIÓ LLICÈNCIES

NOM DEL PLÀNOL
PLANOL ÀMBIT SUSPENSIÓ LLICÈNCIES

JOAQUIM FERRUS FERRÉ, arquitecte col. núm. 33.414-6 C/GAUDI 3 P1 43796 BATEA 977430903 quimfe@coso.net



EXCM. AJUNTAMENT
DE GANDESA

ESCALA
E: 1/5000
DATA
SETEMBRE 2022
DIBUJANT



LIMIT ÀMBIT SUSPENSIÓ LLICÈNCIES