

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE
L'AJUNTAMENT EN DATA 22 DE NOVEMBRE DE 2023.**

A Gandesa, sent les 19:30 h del dia 22 de novembre de 2023, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els membres de la Corporació Municipal que es relacionen a continuació, convocats prèviament pel Sr. Alcalde-President, amb la finalitat de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari:

-Alcalde-President: Sr. Carles Luz Muñoz (Junts CM)

Regidors:

- Sr. Joan Manel Martínez Amposta (Junts CM)
- Sr. Josep Garriga Argente (Junts CM)
- Sra. Ana Patricia Izquierdo Monge (Junts CM)
- Sra. Pilar Ferrando Rosa (Junts CM)
- Sr. Joan Aubanell Sabaté (APG-ERC-AM)
- Sra. Mar Martos Martí (APG-ERC-AM)
- Sr. Jordi Salayet Gamez (APG-ERC-AM)
- Sra. Eva Sabaté Samper (APG-ERC-AM)
- Sra. Diana Maria Valimanya Gresa (SXG-CP)
- Sr. Miguel Tomas Salayet (PP)

Secretària: Sra. Yolanda Sas Laudo.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

1) Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió plenària de data 17 d'agost de 2023.

Feta avinent l'acta 9/2023 de la sessió ordinària celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 17 d'agost de 2023;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 17 d'agost de 2023, sense esmenes de cap tipus.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

a) Comunicació de la Caja Rural de Teruel, de data 17/11/2023, d'atorgament d'un ajut de 100,00 per la Festa del Vi 2023.

b) Comunicació del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya sobre la dotació prevista per al curs 2023-2024 del Pla Educatiu d'Entorn del municipi de Gandesa.

c) Comunicació del Ministeri d'Igualtat sobre atorgament d'una subvenció de 2.070,70€ per actuacions incloses en el Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere, any 2023.

d) Comunicació del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, de data 27/09/2023, informant de la publicació de l'Ordre per la qual s'estableix el calendari d'obertura dels establiments comercials en diumenge i dies festius per als anys 2024 i 2025.

e) Comunicació del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, de data 16/11/2023, d'atorgament d'autorització per a la realització d'una intervenció arqueològica preventiva al paratge del Coll del Moro, TM Gandesa, del 20/11/2023 al 20/03/2024.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentant.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretaria de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins avui, segons la relació següent:

Núm. Resolució	Data	Contingut
199/2023	29/09/2023	Es declara desert el procediment de licitació del contracte d'execució de l'obra "Instal·lació de caldera de biomassa al Museu Batalla de l'Ebre" per manca de licitadors
200/2023	29/09/2023	Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de setembre 2023
201/2023	29/09/2023	Aprovació i ordenació del pagament a Regidor Municipal de les assistències a sessions d'òrgans col·legiats, mes de setembre 2024.
202/2023	29.09.2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 47.242,22€, corresponent a la C-7 de les obres de "Rehabilitació de l'edifici de serveis del Balneari de la Fontcalda per a Centre Int.Natura"
203/2023	29.09.2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.295,91€
204/2023	29.09.2023	Aprovació i ordenació del pagament a BASE Gestió d'Ingressos Locals, d'un embarg de crèdit per import de 68,42€ (mes de setembre)
205/2023	30/09/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 500,00€
206/2023	30/09/2023	Aprovació i ordenació del pagament a l'Orfeó Gandesà, d'una subvenció de 502,76€, pel

		funcionament de l'entitat, mes de setembre 2023
207/2023	02/10/2023	Contractació laboral temporal de la Sra. Maria Curto Pons per a prestar el servei de tècnica auxiliar de la Biblioteca Municipal
208/2023	04/10/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 3.952,01€, corresponent a la C-1 obres d'Obertura de pista de desembosc al Rodal B1, a l'obaga d'en Tomaset, Forest Comuns (Annex 3)
209/2023	04/10/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 28.395,51€, corresponent a la C-1 obres Aclarida de millora i estassada del matollar a la Forest Comuns (Annex 4)
210/2023	04/10/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 29.047,50€, corresponent a la C-1 obres d'Obertura de línia de defensa contra incendis forestals, a la Forest Comuns (Annex 5)
211/2023	04/10/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 100,00€
212/2023	04/10/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 208,00€
213/2023	04/10/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.494,51€
214/2023	04/10/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.499,25€
215/2023	09/10/2023	Delegació en favor del Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté de la competència per a celebrar matrimoni civil entre els Sergi Cardona i Magdalena A. Balagué, el dia 20/10/2023, a l'Ajuntament
216/2023	10/10/2023	Convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària en data 11/10/2023
217/2023	10/10/2023	Declaració de la caducitat de les inscripcions en el Padró Municipal d'Habitants dels estrangers no comunitaris sense autorització de residència permanent que es relacionen a la mateixa Resolució
218/2023	26/10/2023	Convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària en data 27/10/2023
219/2023	27/10/2023	Atorgament a la Societat de Caçadors "Volandins" d'autorització per a realitzar una batuda al porc senglar dins la Forest Comuns, Partida Serra de Cavalls, el dia 29/10/2023
220/2023	30/10/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.727,88€
221/2023	30/10/2023	Aprovació i ordenació del pagament a l'AEAT, d'un embarg de crèdit per import de 100,00€ (mes d'octubre)

222/2023	30/10/2023	Aprovació i ordenació del pagament a Regidor Municipal de les assistències a sessions d'òrgans col·legiats, mes d'octubre 2024
223/2024	31/10/2023	Atorgament a la Societat de Caçadors "Vollandins" d'autorització per a realitzar una batuda al porc senglar dins la Forest Comuns, Partida Serra de Cavalls, el dia 1/11/2024
224/2023	31/10/2023	Aprovació de la memòria tècnica valorada de les obres d'Ampliació de nínxols del Cementiri Municipal", redactada per l'arquitecte Sr. J. Ferrús i amb un pressupost de contracta de 16.680,01€
225/2023	31/10/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 500,00€
226/2023	31/10/2023	Aprovació i ordenació del pagament a l'Orfeó Gandesà, d'una subvenció de 502,76€, pel funcionament de l'entitat, mes d'octubre 2023
227/2023	31/10/2023	Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques efectuades fora de la jornada laboral durant el mes d'octubre 2023
228/2023	07/11/2023	Aprovació de l'expedient de contractació de la gestió del servei de bar restaurant de la Llar d'Avis de Gadesa, pel sistema de procediment negociat, sense publicitat, d'1 any de durada, prorrogable
229/2023	10/11/2023	Convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària en data 13/11/2023
230/2023	13/11/2023	Convocatòria a la Comissió de Portaveus dels Grups Municipals per a celebrar reunió ordinària en data 16/11/2023
231/2023	16/11/2023	Convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària en data 22/11/2023
232/2023	17/11/2023	Aprovació i ordenació del pagament a l'AEAT d'un embarg de crèdit per import de 1.794,05€
233/2023	20/11/2023	Devolució a l'empresa "Gráficas Salaet, S.A." de l'import de 177,90€, corresponent a Taxes Agrupades 2022, pagades per duplicat
234/2023	21/11/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 374,87€

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

- 5) **Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit 3/2023, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.**

La Secretària de la Corporació Municipal va informar al Ple que l'expedient de modificació de crèdit 3/2023, aprovat inicialment per acord del Ple de data 28/09/2023, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de 15 dies mitjançant sengles anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de data 26/10/2023 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus d'al·legació.

Va informar la funcionària esmentada que de conformitat amb el que disposen els articles 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i disposicions concordants, l'expedient de modificació de crèdit 3/2023 havia esdevingut aprovat amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

6) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 4/2023, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

El Sr. Alcalde va exposar que amb càrrec al Pressupost Municipal de 2023 s'havia d'assumir una obligació de despesa d'inversió per a la qual no hi havia crèdit, que era l'obra d'Arranjament del Pont del Camí del Mas de Cantabien, subvencionada per la Diputació de Tarragona i, proposava al Ple aprovar un 4rt. expedient de modificació de crèdit, d'import 10.458,00€, finançat amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos en el Pressupost i amb baixes de crèdit d'altres partides del Pressupost Municipal no compromeses.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe emès per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 en relació amb el 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 21 i 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol 1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 4/2023, que afecta el Pressupost Municipal de 2023, ascendeix a l'import de 10.458,00€ i es finança conjuntament amb nous ingressos i amb baixes de crèdit d'altres partides del pressupost vigent no compromeses, en els termes següents:

Partides a suplementar i/o habilitar:

Núm. de partida	Denominació	Import
619.04/153	Arranjament del pont del Camí del <i>Mas de Cantabien</i>	10.458,00
	TOTAL	10.458,00

FINANÇAMENT:

1) Amb nous ingressos sobre els totals previstos en el Pressupost Municipal:

Núm. de partida	Denominació	Import
761.04	Subvenció Diputació de Tarragona obres Arranjament del pont del Camí del <i>Mas de Cantabien</i>	7.175,00
	TOTAL	7.175,00

2) Amb baixes de crèdit d'altres partides de despeses del Pressupost Municipal no compromeses:

Núm. de partida	Denominació	Import
210.001/165	Reparació i manteniment de camins municipals	3.283,00
	TOTAL	3.283,00

TOTAL FINANÇAMENT 1) + 2): 10.458,00€

SEGON: Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit 4/2023 aprovat inicialment a informació pública durant un termini de quinze dies, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'hagués presentat cap reclamació, dit expedient esdevindrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Un cop aprovat definitivament, trametre còpia de l'expedient de referència a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

7) Aprovació si s'escau, de padrons cobratoris de tributs municipals diversos.

a) Padró cobratori Taxa Municipal per l'ocupació de terrenys de domini públic de propietat municipal, inclosos Comuns i Forest Catalogades, any 2023.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal per l'ocupació de la Forest d'Utilitat Pública núm. 26 del CUP Comuns del TM de Gandesa amb instal·lacions de telefoni mòbil, exercici 2023, d'import 27.192,21€, i que comprèn 3

liquidacions d'import 9.064,07€ cadascuna, en aplicació de l'Ordenança Fiscal 24;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobradori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes a efectes d'examen i reclamacions.

TERCER: Disposar la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposa la Llei General Tributària.

b) Padró cobradori de la taxa municipal per l'ocupació de la Zona d'Equipaments del Polígon Industrial "la Plana".

Vist el padró cobradori de la taxa municipal per l'ocupació de la Zona d'Equipaments del Polígon Industrial "la Plana", TM de Gandesa, amb instal·lacions de gas liquat, exercici 2023, d'import de 13.688,62€, i que comprèn 1 liquidació del mateix import, en aplicació de l'Ordenança Fiscal 24;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobradori de referència.

SEGON: Disposar la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposa la Llei General Tributària.

c) Padró cobradori taxa municipal pel servei de subministrament aigua potable, 3-T-2023.

Vist el padró cobradori de la taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua potable referit al 3r trimestre de 2023 i que ascendeix a l'import de 95.503,05€, inclòs el Cànon de l'aigua i l'IVA;

Atès que dit padró s'ha sotmès a informació pública durant un termini d'un mes mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 17/10/2023 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, sense haver-se presentat cap reclamació;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobradori de referència.

SEGON: Disposar la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposa la Llei General Tributària.

d) Padró cobradori taxa municipal per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb parades de venda durant la Festa del Vi 2023.

Vist el padró cobradori de la taxa municipal per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb parades de venda durant la Festa del Vi de 2023, i que ascendeix a l'import de 236,25€;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobradori de referència.

SEGON: Disposar la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposa la Llei General Tributària.

8)Aprovació si s'escau, de la modificació de diverses ordenances fiscals.

El Sr. Alcalde va exposar que amb la finalitat d'ajustar els ingressos als costos dels serveis municipals, proposava al Ple aprovar la modificació de diverses ordenances fiscals, tal com s'havia tractat a la darrera Comissió de Portaveus dels Grups Municipals. Va manifestar que a partir de l'any 2025 la UE exigirà que els serveis municipals no siguin deficitaris i que per tant, s'havien d'anar modificant les ordenances fiscals per equilibrar els ingressos als costos dels serveis. Va dir que a l'equip de govern no li agradava incrementar el preu de les tarifes però considerava necessari equiparar els ingressos i les despeses per no generar dèficit econòmic a l'Ajuntament. Va assenyalar d'exemple el servei de gestió de residus, que era un servei municipal totalment deficitari.

Feta avinent la proposta del Sr. Alcalde, en els termes següents:

-Augmentar en un 5 per 100 les quotes tributàries de les ordenances fiscals següents:

Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel clavegueram.

-Augmentar en un 40 per 100 les quotes tributàries de les ordenances fiscals següents:

Ordenança fiscal núm. 11, reguladora de la taxa per recollida, transport i tractament dels residus sòlids urbans.

-Augmentar en un 30 per 100 les quotes tributàries de les ordenances fiscals següents:

Ordenança fiscal núm. 12, reguladora de la taxa per la conservació dels Camins Municipals.

-Augmentar en un 2 per 100 les ordenances fiscals següents:

Ordenança fiscal núm. 23, reguladora de la taxa pel servei de subministrament d'aigua potable a domicili.

-Augmentar en un 5 per 100 les quotes tributàries de les ordenances fiscals següents:

Ordenança fiscal núm. 24, reguladora de taxa per l'ocupació de domini públic amb quioscs o altres instal·lacions.

-Augmentar en un 3 per 100 les quotes tributàries de les ordenances fiscals següents:

Ordenança fiscal núm. 15, reguladora de taxa per l'ocupació dels domini públic amb taules i cadires.

Ordenança fiscal núm. 16, reguladora de taxa per l'ocupació de domini públic amb parades de venda al mercat, entre d'altres.

Ordenança Fiscal 14, reguladora de la taxa per l'ocupació del domini públic amb materials de construcció en el sentit d'incloure:

-Quota mínima: 3,00€

-Modificar l'Ordenança Fiscal 40, Preu Públic servei llar d'Infants, d'acord amb la proposta de l'empresa concessionària.

El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal APG-ERC-AM, va manifestar que no entenia que si l'Ajuntament estava sanejat per què s'havien d'apujar el preus de les ordenances fiscals, a excepció de la de la brossa, que entenia que s'havien d'equiparar els ingressos a les despeses, tot i que també s'hi podrien incloure algunes bonificacions.

El Sr. Alcalde va contestar que s'havien de modificar les ordenances fiscals per no generar dèficit econòmic a l'Ajuntament.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2e) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 15 al 19, 20, i 23 al 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE VA ACORDAR, amb el vot en contra del Grup Municipal APG-ERC-AM:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals que tot seguit es relacionen, en els termes que s'indiquen:

-Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa de clavegueram.

-Ordenança fiscal núm. 11, reguladora de la taxa per recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans.

-Ordenança fiscal núm. 12, reguladora de la taxa per conservació i millora de camins municipals.

-Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per l'ocupació de la via pública amb mercaderies, runa, material de construcció, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

-Ordenança fiscal núm. 15, reguladora de la taxa per l'ocupació del domini públic amb taules i cadires i altres elements amb finalitat lucrativa.

-Ordenança fiscal núm. 16, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb parades de venda, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic, indústries del carrer, ambulants i rodatge cinematogràfic.

-Ordenança fiscal núm. 23, reguladora de la taxa pel servei de subministrament d'aigua potable a domicili.

-Ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per l'ocupació del domini públic amb quioscs i altres instal·lacions.

-Ordenança fiscal núm. 40, reguladora del preu públic pel servei de Llar d'Infants Municipal a Gandesa.

MODIFICACIONS APROVADES:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10 **Reguladora de la Taxa de clavegueram**

Article 6è. Tarifes

S'aplicaran les següents:

	Import
1) Import a liquidar per la concessió de la llicència o autorització per la connexió a la xarxa de clavegueram:	169,21€
2) Import a liquidar anualment per la prestació del servei de neteja i manteniment de la xarxa de clavegueram:	
a) Habitatge unifamiliar:	12,03€
b) Habitatge amb local comercial o magatzem:	23,68€
c) Locals comercials i tallers industrials i artesanals de fins a 5 treballadors:	15,23€
d) Magatzem aïllat:	10,14€
e) Bars i similars, discoteques i restaurants:	58,65€
f) Hotels, fondes i pensions de fins a 12 habitacions:	116,13€
g) Hotels i fondes de més de 12 habitacions:	232,26€
h) Indústries i comerços de fins a 5 treballadors:	58,65€
i) Indústries i comerços de més de 5 treballadors	92,82€
j) Almàsseres:	58,65€
k) Garatges i tallers:	58,65€
l) Oficines públiques i privades:	58,65€

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11

Reguladora de la Taxa per la recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans

Article 6è. Tarifes:

S'aplicaran les següents:

	Import
<i>Epígraf primer. Habitatges</i>	
Habitatge unifamiliar:	75,11€
Habitatge amb local comercial:	104,86€
<i>Epígraf segon. Allotjaments:</i>	
Hotels i fondes fins a 20 habitacions:	299,39€
Hotels i fondes de més de 20 habitacions:	411,32€
Pensions	87,78€

Epígraf tercer. Comerç d'alimentació:	
Supermercats i magatzems de congelats:	175,00€
Peixateries, carnisseries i similars:	140,00€
Altres tipus de comerç d'alimentació:	75,11€
Epígraf quart. Restauració i espectacles:	
Bars, cafeteries i similars:	261,80€
Sales de festes i discoteques:	261,80€
Restaurants	276,85€
Epígraf cinquè. Altres locals comercials industrials:	
Oficines públiques i privades:	104,86€
Local comercial de fins a 100m2 de superfície:	87,78€
Local comercial de més de 100 m2 de superfície:	140,00€
Almàsseres i cellers fins a 1000 m2 de superfície:	54,25€
Almàsseres i cellers de més de 1000 m2 de superfície:	299,39€
Establiments industrials i petits tallers artesanals, de fins a 5 treballadors:	170,87€
Establiments industrials de més de 5 treballadors:	299,39€
Estacions de serveis i tallers d'automòbils:	261,80€
Tallers de fusteria i similars:	54,25€
Establiments comercials amb taller:	170,87€
Epígraf sisè. Altres activitats:	
Magatzems auxiliars d'altres activitats:	54,25€
Magatzems i garatges d'ús particular:	16,66€
Despatxos professionals:	54,25€

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12

Reguladora de la Taxa per la conservació i millora de camins municipals

Article 7è. Quota tributària.

La quota tributària es determinarà aplicant les tarifes següents, que s'exigiran anualment:

	Import
a) Finques rústiques que figures a les cèdules del Cadastre de Rústica del terme municipal de Gandesa	5,43€/Ha o fracció/any
b) Empreses subministradores i/o distribuïdores d'energia o comunicacions	134,33€/ quilòmetre de línia o fracció instal·lada al terme municipal/any

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14

Reguladora de la Taxa per l'ocupació de la pública amb mercaderies, runa, material de construcció, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

Article 6è. Quota tributària.

És el resultat d'aplicar les tarifes següents:

Per cada m2 o fracció/dia	0,20€/m2/dia
Quota mínima	3,00€

L'abonament de la taxa no eximeix de l'obligació d'obtenir l'autorització municipal.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15

Reguladora de la Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa

Article 6è. Quota tributària.

És el resultat d'aplicar les tarifes següents:

Per cada m2 o fracció d'ocupació a l'any	8,45€/m2/any
--	--------------

L'abonament de la taxa no eximeix de l'obligació d'obtenir l'autorització municipal.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16

Reguladora de la Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb parades de venda, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic, indústries del carrer, ambulants o rodatge cinematogràfic

Article 6è. Quota tributària.

És el resultat d'aplicar les tarifes següents:

Atraccions, firaires i similars:

	Import
a) per ocupació de més de 50 m ²	92,60€/dia
b) per ocupació de 21 m ² a 50 m ²	57,89€/dia
c) per ocupació d'1 a 20 m ²	11,59€/dia

Llocs o parades de venda a la via pública:

	Import
a) De venda en general, per metre lineal i dia	1,50€
b) De venda amb vehicle, per dia	6,60€
c) De productes del municipi, per lloc i dia	1,00€

L'abonament de la taxa no eximeix de l'obligació d'obtenir l'autorització municipal.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23
Reguladora de la taxa pel servei de subministrament d'aigua potable a domicili

Article 6è. Quota tributària.

Serà resultat d'aplicar les tarifes següents:

	Import
1) Tarifes	
a) Mínim trimestral: 15 m ³	10,92€
b) A partir de 15 m ³ de consum:	1,24€/m ³
Conservació comptador, al mes:	0,55€
Drets de connexió, per escomesa:	135,63€
Drets de verificació de l'escomesa a per canvi de titularitat	16,34€

En cas de no poder efectuar-se la lectura del comptador d'aigua per causes alienes a l'Administració Municipal es cobrarà a l'abonat en concepte de consum d'aigua una quota fixa trimestral de 10,92€, apart de la tarifa corresponent per la conservació del comptador, la qual cosa no suposarà cap bonificació per les successives facturacions.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24
Reguladora de la taxa municipal per l'ocupació del domini públic amb quioscs i altres instal·lacions.

Article 6è. Quota tributària.

	Import
1. És el resultat d'aplicar les tarifes següents	
a) Per l'ocupació de terrenys de domini públic del Polígon Industrial "La Plana" (ZE), emparats en l'atorgament de llicència d'ocupació temporal:	
Fins a 50 m2 ocupats:	9.517,28€/any
Per cada m2 més o fracció:	138,74€/m2/any
b) Per l'ocupació de terrenys de domini públic de propietat municipal emplaçats en altres zones del municipi, inclosos comuns i forests catalogades:	
Fins a 50 m2 ocupats	9.517,28€/any
Per cada m2 més o fracció	138,74€/m2/any
2. La quota tributària es podrà prorratejar per trimestres naturals	
L'abonament d'aquesta taxa no eximeix de l'obligació d'obtenir prèviament la llicència o autorització municipal.	

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 40

Reguladora del preu públic pel servei de la Llar d'Infants Municipal a Gandesa:

Article 4. Preu.

1.-Matrícula:

- a) empadronats: 106,76€
- b) no empadronats: 123,67€

2-Quota mensual d'escolarització:

Jornada sencera Servei educatiu I0 i I1:

- a) empadronats: 142,70€
- b) no empadronats: 172,29€

3.-Material:

- a) empadronats: 54,96€
- b) no empadronats: 54,96€

4.-Menjador:

- a) amb servei de càtering: 142,70€/mes

 esporàdic 1 dia: 10,15€/dia

- b) amb carmanyola: 86,15€/mes

 esporàdic 1 dia: 10,15€/dia

5.-Servei d'acollida:

- a) Acollida matinal 1 (de 8 a 9 h): 33,70€/mes
- b) Acollida matinal 2 (de 8,30 a 9 h): 19,71€/mes
- c) Acollida tarda 1 (de 17 a 18 h): 33,70€/mes
- d) Acollida tarda 2 (de 18 a 19 h): 33,70€/mes
- e) Acollida esporàdica (30 minuts, pel matí): 3,75€/acollida
- f) Acollida esporàdica (30 minuts, per la tarda): 3,50€/acollida

6.-Servei Casal d'Estiu: juliol i agost de cada any

- a) Acollida matí: 18,50€/mes.
- b) Servei escolar empadronats: 135,00€/mes
- c) Servei escolar no empadronats: 163,00€/mes
- d) Menjador amb carmanyola: 81,50€/mes

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies a efectes d'examen i de reclamacions, durant el qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar davant el Ple de l'Ajuntament les reclamacions que considerin convenients.

TERCER: Determinar que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no s'ha presentat cap reclamació, l'acord provisional esdevindrà definitiu.

QUART: Determinar que les modificacions aprovades entraran en vigor a partir de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i s'aplicaran amb efectes d'aquesta data, a excepció de les referides a les ordenances fiscals 10, 11, 12, 15, 24 i 40, respectivament, que s'aplicaran amb efectes de l'1 de gener de 2024.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:

9) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació aportada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1: Atorgar a la societat "NEDGIA CATALUNYA, S.A.", amb CIF núm. A-63485890, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en obertura de rasa sobre vorera i calçada d'1 x 0,40 m, per manteniment de la xarxa de gas,

al c. Pla d'en Senyor, 8, amb afectació del c. Metge Pio Aubà, de Gandesa, Referència Cadastral 4782106BF8448B0001MS, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 162/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-S'haurà d'aportar l'IAE de l'empresa contractista que executarà les obres.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si aquestes s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

■**2:** Atorgar al Sr. AJT, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la neteja del jardí, condicionament d'escales per creació de rampa i col·locació de mampara de bany, a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Mare de Déu de la Fontcalda, 11 (cantonada amb c. Mossèn Onofre Català, 14) de Gandesa, Referència Cadastral 5079607BF8457G0001YZ, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 173/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■3: Atorgar a l'entitat CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CRÉDITO, amb CIF núm. F44002756, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en adequació interior d'un local en planta baixa, de 77,75 m2 de superfície construïda, per a instal·lació d'oficina bancària, a l'immoble urbà existent al c. Major, 4, de Gandesa, Referència Cadastral 4879201BF8447H0001BE, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 176/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-La llicència atorgada no contempla cap actuació sobre la façana de l'immoble ni col·locació de rètols a l'exterior, que hauria de ser objecte de nova llicència d'obres.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per a comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

■4: Atorgar a la Sra. LTA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en pavimentació interior (80,00 m2) de l'habitatge existent al c. Major, 6, PI 01, Pt 01 de Gandesa, Referència Cadastral 4879319BF8447H0003MT, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 183/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■5: Atorgar a la Sra. AMC, amb NIE núm. X6649671A, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en el desplaçament d'un envà (inclou treballs d'enderroc de l'envà ceràmic existent, nova realització d'envà de cartró guix, substitució de remarcs i realització de remats), a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Murillo, 3, de Gandesa, Referència Cadastral 4777309BF8447H0001WE, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 187/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■6: Atorgar a la Sra. NMP, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la neteja i reparació de la canal existent a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Vilalba, 1, de Gandesa, Referència Cadastral 4781908BF8448B0001XS, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 188/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■7: Atorgar a la Sra. JFB, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reparar balcó existent per evitar despreniments, a l'immoble d'ús residencial situat al c. Costumà, 1, de Gandesa, Referència Cadastral 4779137BF8447H0001FE, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 189/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■8: Atorgar a la Sra. YRS, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reparar balcó existent per evitar despreniments, a l'immoble d'ús residencial situat al c. Costumà, 3, de Gandesa, Referència Cadastral 4779136BF8447H0001TE, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 190/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■10: Atorgar a la Sra. IMR, amb NIE núm. X8610549-Q, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en adequació interior de local en planta baixa: pintar i construir solera per a recolzament de màquina de sec, per a la futura instal·lació d'una bugaderia, al c. Miravet, 14, baixos, de Gandesa, Referència Cadastral 4879107BF8447H0001QE, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 196/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

■**10:** Atorgar a la Sra. YBF, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reparar filtracions de la coberta, restaurar balcó, portes i finestres exteriors, a l'immoble d'ús residencial situat al c. Sant Quintí, 13 (B), de Gandesa, Referència Cadastral 4877205BF8447H0001ME, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 205/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gam dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-No es podran instal·lar a les façanes les unitats exteriors dels aires condicionats.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents practicades als promotors esmentats, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicades als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vist el projecte i altra documentació tècnica presentada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual

s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1.- Atorgar a l'empresa "EÒLICA TRAMUNTANA, SLU", amb CIF núm. B-65374506, llicència urbanística per a efectuar les actuacions que tot seguit es relacionen, a la rotonda de la pl. Francesc Serres (delimitada per l'av. Joan Perucho, c. dels Messerols, c. Vilalba i Ctra. TV-7231), TM de Gandesa, amb l'objectiu de facilitar el pas de transports especials del parc eòlic "Tres Termes", des de la Ctra. N-420 a la Ctra. TV-7231 (PK inicial 0+000-PK final 18+000), de conformitat amb el projecte bàsic i d'execució redactat l'ECCP Jordi Bessa Panadès i resta de documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 101/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions que a continuació s'esmenten.

1.-Actuacions per al pas dels transports especials:

1.1.-Retirada, custòdia i posterior recol·locació del mobiliari urbà afectat pel pas de transports especials especificat en la memòria aportada de data maig 2023, i que consisteix en:

▪Àmbit accés zona esportiva:

- Retirada, custòdia i posterior recol·locació de tanca existent que separa vorera de l'aparcament de les piscines.
- Retirada, custòdia i posterior recol·locació de dues jardineres
- Retirada, custòdia i posterior recol·locació de dos senyals verticals.
- Retirada, custòdia i posterior recol·locació de dues pilones.

▪Àmbit plaça:

- Retirada, custòdia i posterior recol·locació de dues jardineres.
- Retirada, custòdia i posterior recol·locació de dos senyals verticals.
- Retirada, custòdia i posterior recol·locació de gespa artificial i llambordes.

▪Àmbit carretera:

- Retirada, custòdia i posterior recol·locació de senyalització vertical.

1.2.-Extensió de terres i/o formigó per suavitzar els desnivells de les voreres, procedint a restablir l'espai afectat a l'estat original un cop finalitzada l'afectació prevista.

2.-Temporització:

- Els transports especials es realitzaran en un termini màxim de 3 mesos des de la data de notificació de la present llicència.
- Les actuacions posteriors al pas dels transports especials es realitzaran en un termini màxim de 4 mesos des de la data del darrer pas de dits transports especials, sent la data límit el 30/06/2023.

3.-CONDICIONS IMPOSADES A LA LLICÈNCIA:

- S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.
- En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, les lluminàries, mobiliari urbà, arbrat, etc.
- Caldrà extremar les precaucions pel que fa a garantir l'estabilitat i la seguretat estructural de tot el conjunt declarat BCIL de la Creu de Terme Coberta de Gandesa, sobretot en els treballs i/o actuacions previstes a la rotonda amb maquinària pesada i/o amb tècniques manuals més adequades per no afectar l'estructura del monument protegit.
- Finalitzats els treballs, caldrà realitzar les actuacions necessàries per restablir l'estat final de la rotonda i de la zona d'aparcament al seu estat original abans de les actuacions objecte de la present llicència.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència.
- Abans de començar les obres, caldrà que l'empresa promotora constitueixi a favor de l'Ajuntament una garantia per import de 37.380,52€, a fi de garantir les obligacions derivades de la present llicència.
- S'haurà de donar compliment a les condicions establertes a l'informe favorable de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya per tractar-se d'obres en zona d'influència de la Ctra. TV-7231 al seu pas per Gandesa.

■2: Atorgar al Sr. MD, amb NIE núm. X-2877850-K, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en cobriment de terrat amb coberta inclinada de teula àrab a mode de porxada, afectant una superfície de reforma de 41,50 m2, a l'immoble urbà d'ús industrial existent al c. Castillejos, 19, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4878829BF8447H0001UE, d'acord amb el projecte tècnic signat per l'arquitecte tècnica Sra. Maria Teresa Ayuda Viñals, visat pel corresponent Col·legi Professional en data 19/10/2023, amb núm. R23-01558, obrant a l'expedient d'obres núm. 192/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-No es podran instal·lar a les façanes les unitats exteriors dels aires condicionats.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

■3: Atorgar a la Sra. JVC, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en enderrocar una edificació entre mitgeres, composta pel volum 1 (pb+p1) i volum 2 (pb+p1), de 81,66 m² i 44,56 m², respectivament (superfície total d'enderroc de 126,22 m²), a l'immoble urbà existent al c. Sant Antoni, 27 de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4680717BF8448B0001WS, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Sr. Víctor Pujol Hugas, visat pel corresponent Col·legi Professional en data 25/04/2023, amb núm. 2023700150, obrant a l'expedient d'obres núm. 204/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, les lluminàries i altres elements del mobiliari urbà.

-S'hauran de restablir els elements de mobiliari urbà que s'hagin retirat amb motiu de l'execució de l'obra (lluminàries, etc).

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Cal deixar les parets mitgeres en les condicions degudes de seguretat estructural i de salubritat per la protecció de les humitats dels edificis veïns.

-Degut a què les obres poden afectar les canalitzacions de gas ja instal·lades, els promotors hauran d'adreçar-se a Nedgia Catalunya, a fi de donar compliment al punt 8è de la ITC 01 Xarxes de distribució contemplada en el RD 919/06, amb l'objectiu de garantir la seguretat física de dites instal·lacions. S'haurà de confirmar a l'Ajuntament de què s'ha complert aquest tràmit per part del promotor.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

-Un cop finalitzada l'obra, s'haurà d'aportar a l'Ajuntament el certificat final d'obra visat i signat pel tècnic director i sol·licitar a l'Ajuntament que realitzi la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar als promotors esmentats, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació pública amb eines i materials de construcció practicada als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
195/2023	MPM	C. Sant Miquel, 5

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1.La connexió a la xarxa d'aigua, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un (1) altre any, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal.

Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1.Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels

immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
195/2023	MPM	C. Sant Miquel, 5

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1. La connexió a la xarxa de clavegueram, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un (1) altre any, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomesa d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
170/2023	Net Mur Neteges Meritxell, SL	Polígon Ind. la Plana, Parcel.la 26
177/2023	ASA	C. La Rosa, 7
178/2023	JNC	Pl. del Comerç, 13
179/2023	GRNS	Pl. del Comerç, 10
181/2023	JNBM	C. Alcalde Joaquim Jardí, 3, 2n 2a
184/2023	TUV	C. Santa Anna, 2
185/2023	TUV	Pl. de l'Ajuntament, 3, baixos
194/2023	SG	Av. Franquet, 34
198/2023	LTA	C. Major, 6, 1r
201/2023	Brot a Brot Associats, SL	Av. Franquet, 17
202/2023	LLFS	C. Setze, 2, baixos 2a

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Tanmateix, el Ple de l'Ajuntament, va acordar amb l'abstenció del Regidor Sr. Joan Manel Martínez Amposta (Grup Municipal Junts CM):

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
172/2023	JMMA	C. Reis Catòlics, 26

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

10) Aprovació si s'escau, de la verificació del Text Refós de la modificació puntual 2/2022 de les Normes Subsidiàries de Planejament, la qual té per objecte la modificació dels paràmetres referits a l'edificació, apartat cobertes.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 18 de maig de 2023, va acordar verificar el Text refós de la Modificació puntual 2/2022 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, la qual té per objecte la modificació dels paràmetres referits a l'edificació, apartat cobertes; i trametre'l diligenciat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CTUTE), per a què atorgués si s'escau, la seva aprovació definitiva.

En sessió de data 18/10/2023, dita Comissió va acordar no donar conformitat a l'esmentat text refós, promogut i tramès per l'Ajuntament, fins que mitjançant un nou text refós, verificat pel mateix Ajuntament i degudament diligenciat, es compleixi la prescripció següent:

1.1. Cal mantenir, en els termes exposats a la part valorativa, la prescripció 1.1 de l'acord de la CTUTE de 2/11/2022.

L'Ajuntament va disposar la redacció d'un nou text refós que inclogués la prescripció esmentada. El nou text refós esmenat (2n), redactat pels Serveis Tècnics Municipals, s'ha lliurat a l'Ajuntament aquest mes de novembre i s'ajusta a les condicions exigides per la CTUTE.

De conformitat amb el que estableix l'article 92.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i disposicions concordants;

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, obrant a l'expedient de la seva raó;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT i en tot cas, amb el quòrum establert a l'article 47.2ll) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local:

PRIMER: Verificar el nou Text Refós de la Modificació puntual 2/2022 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, la qual té per objecte la modificació dels paràmetres referits a l'edificació, apartat cobertes.

SEGON: Trametre'l diligenciat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, per a què atorgui si s'escau, la seva aprovació definitiva.

TERCER: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord.

11) Aprovació provisional si s'escau, de la modificació puntual 1/2023 de les Normes Subsidiàries de Planejament, la qual té per objecte la regulació dels usos de gasolinera i d'espectacles dins del nucli urbà.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada en data 17 d'agost de 2023, va aprovar inicialment la modificació puntual 1/2023 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, promoguda per l'Ajuntament, la qual té per objecte regular els usos d'estació de servei i recreatius, respectivament, dins del nucli urbà del municipi.

Donant compliment al que estableix l'article 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, la modificació aprovada s'ha sotmès a informació pública durant un termini d'un mes, mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de data 29/08/2023, en el Setmanari l'Ebre de data 25/08/2023, en la Seu Electrònica de l'Ajuntament i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

D'altra part, s'ha donat audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi.

Així mateix, s'ha sol·licitat informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

Dins del termini d'informació pública, el Sr. Oscar Aurelio Bru Magarolas, actuant en nom propi, va presentar en data 19/10/23 un escrit d'al·legacions manifestant el seu rebuig al contingut de la modificació urbanística aprovada, dient que ni aquest document ni l'expedient contenen la documentació preceptiva per a què es puguin tramitar i que l'ordenació proposada no s'ajusta a la legalitat.

El Departament d'Acció Climàtica de la Generalitat de Catalunya ha informat en data 11/10/2023 que la modificació urbanística proposada no és supòsit d'avaluació ambiental estratègica.

El Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, en data 16/10/2023 ha informat favorablement la modificació urbanística.

El Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, en data 20/10/2023, ha informat entre d'altres, que la modificació urbanística aprovada és compatible amb la gestió dels riscos de protecció civil i, per tant, no li són d'aplicació els criteris pel control de la implantació de nous elements vulnerables establerts per dites normes.

No obra cap altra informe extern a l'expedient.

Atès que la modificació urbanística s'ha iniciat i tramitat atenent a allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i amb els informes i motivacions preceptius, per la qual cosa procedeix desestimar la única al·legació presentada pel Sr. Oscar Aurelio Bru, per inconcreta i mancada de fonamentació;

Feta avinent la proposta de l'Alcaldia-Presidència en el sentit d'aprovar provisionalment la modificació puntual 1/2023 de les Normes Subsidiàries de Planejament i trametre-la a la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre per a la seva aprovació definitiva,

Atès que segons estableixen els articles 80 i 85 del Decret Legislatiu 1/2010, abans esmentat, l'aprovació provisional de dita modificació urbanística correspon a l'Ajuntament i l'aprovació definitiva correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme;

En ús de les competències conferides per l'article 22.2c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local;

L'AJUNTAMENT PLE VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal ApG-ERC-AM, i en tot cas, amb el quòrum establert a la l'article 47.2ll) de la mateixa Llei 7/1985, abans esmentada;

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació puntual 1/2023 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, promoguda per l'Ajuntament i redactada pels Serveis Tècnics Municipals, la qual té per objecte regular els usos d'estació de servei i recreatius, respectivament, dins del nucli urbà del municipi.

SEGON: Trametre la Modificació urbanística 1/2023 aprovada provisionalment a la Comissió Territorial d'Urbanisme, a fi que atorgui si s'escau, la seva aprovació definitiva, amb el benentès que aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu si la resolució definitiva no es notifica en el termini quatre mesos des de la recepció de l'expedient complert.

TERCER: Desestimar l'al·legació presentada pel Sr. Oscar Aurelio Bru Magarolas, per inconcreta i mancada de fonamentació.

Assumptes de Governació:

8) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

Aquest assumpte va restar damunt la taula per manca de sol·licituds a resoldre.

13) Aprovació definitiva si s'escau, de la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres de "Pavimentació i serveis del c. Ramon Berenguer IV" a Gandesa.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 9 de juny de 2022 va aprovar provisionalment la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres de "Pavimentació i serveis del carrer Ramon Berenguer IV a Gandesa.

Dit acord s'ha sotmès al tràmit d'informació pública durant un termini de 30 dies mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 22/06/2022 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament. D'altra part, l'acord es va notificar individualment a cadascun dels propietaris o titulars afectats per la realització de les obres.

Atès que durant el tràmit de la informació pública no s'ha presentat cap reclamació ni s'ha constituït cap associació administrativa de contribuents;

Atès que les obres ja han finalitat;

Feta avinent la proposta del Sr. Alcalde en el sentit de mantenir l'acord de l'aprovació inicial malgrat haver-se encarat l'obra per la gasificació del carrer i altres;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

De conformitat amb el que estableixen els articles 22.2e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 15 a 19 i 28 a 37 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar definitivament la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres nomenades "Pavimentació i serveis del carrer Ramon Berenguer IV" a Gandesa, en els termes següents:

-Cost de l'obra:.....83.925,52€

-Ajuts i subvencions:.....58.747,86€

-Cost que suporta l'Ajuntament:.....25.177,66€

-Import a recaptar en concepte de contribucions
especials:.....15.106,50€
(equivalent al 60,00 per 100 del cost que suporta l'Ajuntament)

-Mòdul de repartiment: Metres lineals de façana.

-Subjectes Passius: Els propietaris dels immobles afectats per les obres,
segons relació obrant a l'expedient.

SEGON: Notificar el present acord als subjectes passius juntament amb la
liquidació tributària que els hi correspon satisfer com a titulars d'un immoble
afectat per dites obres.

TERCER: Indicar als interessats que contra l'acord transcrit i les liquidacions
devengades, es podrà interposar recurs de reposició davant el Ple de
l'Ajuntament.

**14) Aprovació si s'escau, de la incoació d'expedient administratiu per a
l'alienació mitjançant subhasta pública de 4 parcel·les de propietat
municipal de la Urb. Povet de la Plana, amb inclusió del plec de clàusules
que ha de regir dita subhasta.**

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que per incrementar l'oferta de sòl urbà per a
construir habitatges i consolidar la urbanització del Povet de la Plana com a
zona residencial, proposava alienar 4 parcel·les de propietat municipal,
emplaçades en dita urbanització, 3 de les quals havien quedat desertes per
manca de licitadors en la 2a subhasta pública efectuada per l'Ajuntament i, la
4a parcel·la s'havia recomprat a un adjudicatari traslladat a un altre municipi.
Va dir el Sr. Alcalde que l'alienació de les 4 parcel·les, valorades en
195.000,00€ en total, ja estava prevista en el Pressupost Municipal de 2023 i
finançaria part de la inversió dels nous vestidors i nova graderia del camp de
futbol.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Atès que segons consta a l'Inventari de Béns Municipals les parcel·les a alienar
tenen la consideració de béns patrimonials i consten inscrites en el Registre de
la Propietat de Gandesa a nom de l'Ajuntament, lliures de càrregues;

Atès que dites parcel·les no integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge
ni tampoc estan compreses en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació que
les faci necessàries a l'Ajuntament actualment ni en el futur;

Vist el plec de clàusules econòmic-administratives que regirà la convocatòria de
subhasta pública per alienar les 4 parcel·les de propietat municipal;

Fet avinent l'informe tècnic i la valoració pericial efectuada pel Tècnic Municipal;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció;

Vistos els articles 22.2p) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 79 i 80 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, 209 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 40 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Béns dels Ens Locals, 112 del Reglament de Béns dels Ens Locals, aprovat pel Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Incoar expedient administratiu per alienar mitjançant subhasta pública 4 parcel·les de propietat municipal que es descriuen a continuació, emplaçades a la urbanització Povet de la Plana, amb una superfície total de 1.600,00 m² i una valoració global de 195.000,00€, qualificades com a béns patrimonials:

SEGON: Aprovar el plec de clàusules econòmic administratives que regirà l'alienació, mitjançant subhasta pública de les 4 parcel·les abans descrites.

TERCER: Trametre còpia de l'expedient al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, a fi que emeti si s'escau, l'informe previ a l'alienació projectada.

QUART: Un cop rebut l'informe del Departament de Governació, si és de caràcter favorable, convocar subhasta pública per alienar les 4 parcel·les descrites.

14) Proposta d'aprovació de l'encàrrec de la gestió informatitzada del Padró Municipal d'Habitants a la Diputació de Tarragona i del respectiu conveni regulador.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que per optimitzar els recursos econòmics i personals de l'Ajuntament proposava encarregar a la Diputació de Tarragona la gestió informatitzada del padró d'habitants i aprovar el conveni que ha de regular l'encàrrec..

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Atès que la delegació de la gestió no suposa cessió de titularitat de la competència i s'efectuarà mitjançant signatura del corresponent conveni;

Vistos els articles 22.2p) i 47.2h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 269 a 272 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 313 a 324 del Decret 179/1995, de 19 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT i en tot cas, amb el quòrum establert a l'article 47.2ll) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local:

PRIMER: Encarregar a la Diputació de Tarragona la gestió informatitzada del padró d'habitants i aprovar el conveni que regula aquest encàrrec, aprovat per acord de la Diputació de Tarragona de data 27 de novembre de 2020.

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de 30 dies.

TERCER: Donar trasllat del present acord a la Diputació de Tarragona per al seu coneixement i als efectes escaients, determinant que la delegació de la gestió no comporta en cap cas la cessió de titularitat de la competència.

Assumptes diversos:

16) Moció del Grup Municipal SOM X GANDESA-CP, per crear una Mesa de Benestar Animal per a millorar les condicions de vida dels animals de companyia.

El Sr. Alcalde va invitar a la Regidora Sra. Diana Maria Valimanya Gresa, del Grup Municipal Som x Gandesa-CP, a què exposés la moció que havia presentat a l'Ajuntament en data 28/09/2024 per demanar la creació d'una Mesa de Benestar Animal per a millorar les condicions de vida dels animals de companyia.

La Sra. Diana Maria Valimanya va fer una exposició de la moció presentada, la qual tenia per objectiu crear una Mesa Benestar Animal per donar compliment a la Llei 7/2023, de 28 de març, de protecció dels drets i benestar dels animals, actualment en vigor.

El Sr. Alcalde va dir que ja s'estava fent la gestió en vers els animals de companyia però que el seu Grup donaria suport a la Moció perquè considerava favorablement crear la Mesa de Benestar Animal per anar treballant aquest tema.

El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal APG-ERC-AM, va preguntar per qui estaria integrada la Mesa de Benestar Animal.

El Sr. Alcalde va dir que un cop tingués la informació, avisaria als Grups Municipals per interactuar en relació a aquest tema.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la Moció del Grup Municipal SOM X GANDESA-CP, per crear una Mesa de Benestar Animal per a millorar les condicions de vida dels animals de companyia.

SEGON: Crear una Mesa de Benestar Animal integrada per experts en matèria de sanitat d'animals domèstics (veterinaris), Policia Local, Agents Rurals, membres dels grups polítics representats, Associació que gestiona la recollida d'animals abandonats del municipi i altres ens que es poguessin considerar.

TERCER: Determinar que la Mesa de Benestar Animal tindrà les següents competències:

1. Creació de projectes referents a conscienciació ciutadana sobre l'obligatorietat de censar al seu animal de companyia.
2. Assignar un espai propi a la web de l'Ajuntament per incentivar l'adopció de gossos i gats.
3. Desenvolupar campanyes d'implantació de xip a gossos i gats, en col·laboració amb els centres veterinaris del municipi.
4. Establir un protocol de recollida de gossos i gats abandonats.
5. Establir un protocol per a denunciar casos de maltractament animal.
6. Vetllat pel compliment de les ordenances sobre la tinença responsable dels animals.
7. Control de colònies de gats ferals i utilitzar el mètode CES (Captura-Esterilització i Solta) i alimentades per voluntaris/ies de la mateixa associació.

17) Moció del Grup Municipal del Partit Popular, pel canvi de denominació de la via pública carrer Pavia per carrer Jaime Ruiz Terrats.

El Sr. Alcalde va invitar al Regidor Sr. Miguel Tomas Salayet, del Grup Municipal del Partit Popular, a què exposés el Ple la moció que havia presentat a l'Ajuntament en data 07/11/2023 pel canvi de denominació de la pública carrer Pavia per carrer Jaime Ruiz Terrats.

El Regidor Sr. Miguel Tomas va fer una exposició de la moció presentada per a justificar la proposta de canviar el nom de la via pública actualment designada com a carrer Pavia pel nom de carrer Jaime Ruiz Terrats.

El Sr. Alcalde va dir que el Sr. Jaime Ruiz Terrats havia estat una persona molt vinculada al municipi de Gandesa, implicada en moltes àrees de la societat gandesana, havia estat Alcalde de l'Ajuntament, havia promogut el club d'escacs, la Festa del Vi, la Via Verda, entre d'altres. Va dir que contràriament, el General Pavia no havia tingut vinculació amb el municipi de Gandesa i, per tant, considerava favorablement la proposta de canviar el nom del carrer.

La Regidora Sra. Diana Maria Valimanya Gresa, del Grup Municipal Som x Gandesa-CP, va manifestar que el millor seria posar el nom a un carrer que no hi haguessin veïns. Va dir que també hi havia altres Alcalde de la República que no tenien aquest reconeixement.

El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal APG-ERC-AM, va dir que la ciutadania s'hauria d'expressar i fer una participació ciutadà per a què els veïns expressessin el seu parer en aquest canvi de nom de la via pública.

El Regidor Sr. Josep Garriga Argente, del Grup Municipal Junts-CM, va exposar que quan es va canviar el nom de la plaça Espanya per plaça de l'Ajuntament no es va fer cap consulta ciutadana. Va sol·licitar que constés en acta.

El Regidor Sr. Miguel Tomas, va dir que considerava que el Sr. Jaime Ruiz Terrats havia de tenir un reconeixement.

El Regidor Sr. Joan Aubanell va dir que el seu Grup votaria a favor de la proposta si es sotmetia a consulta i consideració del poble.

El Regidor Sr. Miguel Tomas va dir que no s'havia fet mai cap consulta popular abans pel tema de canvi de nom dels carrers.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal APG-ERC-AM i el vot en contra del Grup Municipal Som x Gandesa-CP:

PRIMER: Canviar la denominació de la via pública designada fins ara carrer Pavia per la nova designació de carrer Jaime Ruiz Terrats.

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública per un termini de quinze dies, durant el qual es podran presentar davant l'Ajuntament, les al·legacions que es considerin convenients.

18) Moció del Grup Municipal SOM X GANDESA-CP, amb motiu del 25 de novembre, Dia Internacional de l'Eliminació de la Violència vers les Dones.

El Sr. Alcalde va invitar a la Regidora Sra. Diana Maria Valimanya Gresa, del Grup Municipal Som x Gandesa-CP, a què exposés la moció que havia presentat a l'Ajuntament en data 14/11/2023 amb motiu del 25 de novembre, Dia Internacional de l'Eliminació de la Violència vers les Dones.

La Regidora Sra. Diana Maria Valimanya va fer una exposició de la moció presentada.

El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté del Grup Municipal APG-ERC-AM va manifestar que hi havia una declaració institucional sobre el 25 de novembre, i ho volien haver presentat conjuntament, però que igualment el seu Grup votaria a favor de la moció.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la Moció del Grup Municipal Som x Gandesa-CP, amb motiu del 25 de novembre, Dia Internacional de l'Eliminació de la Violència vers les Dones.

SEGON: Ratificar el compromís del nostre Ajuntament amb l'erradicació i prevenció de la violència de gènere en qualssevol de les seves múltiples expressions.

TERCER: Recolzar les diferents iniciatives de sensibilització, educació en igualtat i prevenció de la violència de gènere posant especial èmfasi en la infància, l'adolescència i la joventut.

QUART: Instar a les administracions públiques la implementació del contingut del Pacte d'Estat contra la Violència de gènere l'execució dels projectes sostinguts amb Fons *Next Generation* de la Unió europea.

CINQUÈ: Col·laborar amb el teixit associatiu de la ciutat que treballa per promoure la igualtat efectiva entre homes i dones maltractades això com per prevenir i sensibilitzar entorn les situacions de violències masclista.

SISÈ: Traslladar els acords d'aquesta moció a la Generalitat de Catalunya, la Federació del Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis per a la millora en la dotació de recursos necessaris per fer-hi front.

19) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

El Sr. Alcalde va dir que en resposta a una pregunta efectuada per la Regidora Sra. Diana Maria Valimanya en un Ple anterior, informava que l'expedient de llicència d'activitat de l'empresa "Deutsche Wind Tècnic, SL" estava suspès fins que dita empresa aportés la documentació requerida pels Serveis Tècnics Municipals.

Els Regidors es varen donar per assabentats.

ASSUMPTES URGENTS NO INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA I RATIFICATS COM A TAL PEL PLE DE L'AJUNTAMENT:

A) Aprovació inicial si s'escau, de la modificació puntual 2/2023, de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, la qual té per objecte la creació d'una nova subzona de indústria entre mitgeres en parcel·la gran, al Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa.

"El Sr. Alcalde va exposar al Ple que l'empresa "Gráficas Salaet, S.A.", promovia una modificació urbanística al Polígon Industrial la Plana de Gandesa per la creació d'una nova subzona de indústria entre mitgeres en parcel·la gran, per a possibilitar el trasllat i l'ampliació de l'activitat que dita empresa tenia actualment dins del nucli urbà del municipi i que amb aquesta finalitat havia presentat a l'Ajuntament una proposta de modificació per a tramitar-la el més aviat possible.

El Sr. Alcalde va sol·licitar al Ple que ratifiqués la urgència d'aquest assumpte, la seva inclusió a l'ordre del dia i que aprovés inicialment dita modificació urbanística.

El document tècnic aportat per a tramitar la modificació urbanística ha estat redactat per l'enginyer civil Sr. Ramon Antonio Arnal Vidal. La modificació proposada es justifica bàsicament en les següents raons:

-La creació d'aquesta nova subzona comportarà traslladar al Polígon Industrial la Plana, una activitat industrial molt antiga que actualment està situada en el nucli urbà.

-L'empresa promotora té necessitat d'ampliar les seves instal·lacions per donar resposta a la demanda creixent dels seus productes, consolidant-se d'aquesta forma com una empresa estratègica dins del municipi de Gandesa, ja que actualment compta amb més de 200 treballadors.

-L'ampliació de l'activitat contribuirà a la creació de nous llocs de treball.

-Amb el desplaçament de l'activitat, s'aconseguirà concentrar la major part de l'activitat en el Polígon Industrial la Plana.

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria, respectivament;

Atès que la proposta de modificació urbanística pot considerar-se d'interès públic per al municipi de Gandesa en la mesura que comportarà la reactivació de l'economia local, amb l'ampliació de la indústria existent i la creació de nous llocs de treball;

Vistos els articles 22.2c) i 47.2II de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 73, 74, 78 i 85 del Decret Legislatiu 1/2020, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 110 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE VA ACORDAR PER UNANIMITAT i en tot cas, amb el quòrum exigut a l'article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, abans esmentada:

PRIMER: Ratificar la urgència d'aquest assumpte i la seva inclusió a l'ordre del dia, a l'empara del que determina l'article 83 del RD 2568/1986, de 28 de novembre.

SEGON: Aprovar inicialment la modificació puntual 2/2023 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, redactada per l'enginyer Sr. Ramon A. Arnal Vidal, la qual té per objecte la creació d'una nova subzona de indústria entre mitgeres en parcel·la gran, al Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa.

SEGON: Sotmetre la modificació urbanística aprovada a informació pública durant un termini d'un mes.

TERCER: Simultàniament al tràmit d'informació pública, donar audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi.

QUART: Sol·licitar informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

CINQUÈ: Determinar que si durant el tràmit d'informació pública no es presenten reclamacions l'acord d'aprovació inicial podrà esdevenir provisional.

PRECS I PREGUNTES:

A continuació, el Sr. Alcalde va disposar el començament del torn de precs i preguntes i va cedir la paraula als Srs. Regidors.

1.-El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal APG-ERC-AM, va preguntar a què corresponia una factura del Sr. Joan Baptista Altadill que constava a la relació de factures de la Junta de Govern Local de l'11/10/2023.

El Sr. Alcalde va explicar que hi havia la possibilitat d'adquirir per part de l'Ajuntament, la Casa del Baró però que el cost era molt elevat i que es buscaven fórmules de finançament, com fundacions i altres, i s'havia demanat un informe jurídic sobre el tema a l'advocat Sr. Joan Baptista Altadill.

2.-El Regidor Sr. Joan Aubanell va dir que a la pl. de la Font de Dalt no hi havia papereres, que abans hi estaven però que no s'han reposat.

El Sr. Alcalde va dir que ho tindria en compte.

3.-El Regidor Sr. Joan Aubanell va preguntar si hi havia alguna data per iniciar les obres del camp de futbol.

El Sr. Alcalde va contestar que l'arquitecte estava treballant en el plec de clàusules i en les millores per a la contractació, i que potser es podria començar l'obra a primers d'any.

4.-El Regidor Sr. Joan Aubanell va dir que s'hauria de tenir en compte el manteniment de la gespa artificial del camp de futbol.

El Sr. Alcalde va dir que es tindria en compte.

5.-El Regidor Sr. Joan Aubanell va preguntar si l'empresa "Forestalia" havia vingut darrerament a parlar amb l'Ajuntament pel tema de la línia AT de Begues.

El Sr. Alcalde va contestar negativament.

6.-El Regidor Sr. Aubanell va dir que hi havia subvencions de l'ACA per recuperació d'aigües subterrànies i aqüífers i que es podria demanar subvenció per recuperar la Font de Dalt.

El Sr. Alcalde va dir que es demanava tot i que AGBAR assessorava en les peticions de subvencions.

7.-El Regidor Sr. Aubanell va preguntar què va passar amb el servei de recollida de la brossa, que en 2 ó 3 dies no es va recollir.

El Sr. Alcalde va dir que va ser per desajustos en el servei.

8.-La Regidora Sra. Diana Maria Valimanya Gresa, del Grup Municipal Som x Gandesa-CP, va dir que l'ascensor de l'Oficina de Turisme no funcionava.

El Sr. Alcalde va contestar que no en tenia constància però que ho miraria.

9.-La Regidora Sra. Diana Maria Valimanya va dir que al pati de les Escoles Velles hi havia un arbre en mal estat, que estava badat i que s'hauria d'apuntalar o tallar.

El Sr. Alcalde va dir que s'estava valorant la solució més òptima per als arbres del pati de les Escoles Velles.

No hi van haver més precis ni preguntes.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde va donar per finalitzada la sessió a les 21:10 hores de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, 22 de novembre de 2023.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,

Carles Luz Muñoz.