

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EN DATA 19 DE JULIOL DE 2021.

A Gandesa, sent les 19:30 h del dia 19 de juliol de 2021, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els membres de la Corporació Municipal que es relacionen a continuació, convocats prèviament pel Sr. Alcalde-President, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari.

-President: Sr. Carles Luz Muñoz, Alcalde (Junts).

Regidors:

- Sr. Joan Manel Martínez Amposta (Junts)
- Sr. Pedro J. Royo Pedrola (Junts)
- Sr. José Antonio Isern Delgado (Junts)
- Sra. Sandra Mañà Hostau (Junts)
- Sra. Assumpció Colom Mestre (ApG-ERC-AM)
- Sr. Joan Pallés Solé (ApG-ERC-AM)
- Sra. Estela del Rosario Calaf (ApG-ERC-AM)
- Sr. Carlos Pablo Ruiz Félez (PP)

-Secretària: Sra. Yolanda Sas Laudo, Secretària-Interventora de l'Ajuntament.

-Van excusar la seva assistència a la sessió els Regidors Municipals:

- Sra. Raquel Estrada Juancomartí (Junts)
- Sr. Joan Aubanell Sabaté (ApG-ERC-AM)

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumpes de caràcter general:

1) Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada pel Ple en data 9 de març de 2021.

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària 3/2021, celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 9 de març de 2021;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària 3/2021, celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 9 de març de 2021, sense esmenes de cap tipus.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

a) Escrit de la Direcció General d'Agricultura i Ramaderia de Generalitat de Catalunya, rebut en data 09/07/2021, informant de la celebració de la 6a edició de la Setmana Bio per l'alimentació ecològica, del 16 al 24 d'octubre, arreu de Catalunya.

b) Escrit de la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 28/06/2021, sobre autorització de la realització d'una intervenció arqueològica al Coll del Moro.

c) Resolució del Ministerio para la Transición Ecológica i el Reto Demográfico, comunicada el 04/06/2021, per la qual s'efectua la liquidació de les assignacions corresponents a l'any 2021, que ha de realitzar ENRESA en virtut del que disposa l'Ordre IET/458/2015, d'11 de març, en benefici dels municipis definits com afectats per la Central Nuclear d'Ascó.

d) Comunicació del Consell Comarcal de la Terra Alta, de data 28/06/2021, d'informació sobre les subvencions per obres d'arranjament interior d'habitatges per a les persones grans, exercici 2021.

e) Escrit d'ENRESA, rebut en data 14/06/2021, comunicant que ha transferit a l'Ajuntament l'import corresponent al segon pagament i resta de les assignacions corresponents a l'any 2021, en compliment de l'Ordre Ministerial d'11 de març i la Resolució Ministerial d'1 de juny de 2021.

f) Escrit del Servei Català de la Salut, rebut en data 16/07/2021, sol·licitant a l'Ajuntament l'exempció de l'IBI dels equipaments de titularitat pública en els que es realitza activitat sanitària.

g) Acta de la Resolució del V Concurs de Poesia i Narrativa Breu "Lletres al Vent" 2021.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretaria de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins avui, segons la relació següent:

| Núm. Resolució | Data | Contingut |
|---------------------------|-------------|---|
| 95/2021 | 18/05/2021 | Aprovació i ordenació del pagament a l'Ajuntament de Reus, d'un embarg de crèdit de 107,47€ |
| 96/2021 | 18/05/2021 | Aprovació i ordenació d'un embarg de crèdit de 214,97€ a favor de l'Ajuntament de Gandesa. |

| | | |
|----------|------------|---|
| 97/2021 | 18/05/2021 | Aprovació i ordenació del pagament d'una liquidació d'import 100,00€ |
| 98/2021 | 19/05/2021 | Desestimació de la reclamació de la Sra. Ma Carme Gil Mas per no existir cap relació de causa i efecte entre el funcionament normal o anormal dels serveis públics i el dany al·legat |
| 99/2021 | 20/05/2021 | Aprovació i ordenació del pagament a SOREA, S.A., d'un embarg de crèdit de 214,97€ |
| 100/2021 | 20/05/2021 | Adjudicació a l'empresa "Promac Infraestructures, SLU" del contracte d'execució de les obres d'Adequació d'edifici existent per activitats socioculturals al c. Assís Garrote, 2", per l'import de 30.033,41€, IVA inclòs |
| 101/2021 | 25/05/2021 | Aprovació de la memòria tècnica valorada de les obres d'Arranjament i millora del ferm de la calçada del c. Bassa d'en Gaire", amb un pressupost de contracta de 36.652,57€ |
| 102/2021 | 26/05/2021 | Aprovació del projecte tècnic de les obres d'Acondicionament dels espais turístics del Balneari de la Fontcalda", amb un pressupost de contracta de 179.987,50€ |
| 103/2021 | 27/05/2021 | Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.694,96€ |
| 104/2021 | 28/05/2021 | Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 10.268,73€, corresponent a la certificació 1 de les obres d'Arranjament de l'immoble del c. la Rosa, 1, fase 1a |
| 105/2021 | 31/05/2021 | Aprovació i ordenació del pagament d'una subvenció de 502,76€ a l'Orfeó Gandesà pel funcionament de l'entitat, mes de maig 2021 |
| 106/2021 | 31/05/2021 | Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de maig 2021 |
| 107/2021 | 02/06/2021 | Aprovació i ordenació del pagament d'una liquidació d'import 1.650,07€ |
| 108/2021 | 02/06/2021 | Convocatòria a la Junta de Govern Local per a |

| | | |
|----------|------------|--|
| | | celebrar sessió ordinària el dia 03/06/2021 |
| 109/2021 | 04/06/2021 | Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 2.032,80€ |
| 110/2021 | 04/06/2021 | Adjudicació a l'empresa "Funerària Priorat, Ribera i Terra Alta, SL" del contracte de serveis funeraris al Cementiri Municipal de Gandesa, pels preus que consten a la mateixa Resolució |
| 111/2021 | 04/06/2021 | Aprovació i ordenació d'un 45è. pagament a la Diputació de Tarragona, d'import 983,08€, a compte del reintegrament fraccionat de la subvenció de la "Xarxa Local de Gas, 2010" |
| 112/2021 | 10/06/2021 | Lliurament als guardonats en el V Concurs Literari de Poesia i Narrativa Breu "Lletres al Vent 2021", dels premis estipulats a les bases. |
| 113/2021 | 11/06/2021 | Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 12.414,32€, corresponent a la certificació 5 de les obres d'Urb. del passeig de la Ctra. de Bot |
| 114/2021 | 14/06/2021 | Contractació laboral del Sr. Martí Micola Sastre mitjançant contracte per servei determinat, com a peó recollida brossa i neteja viària, des del 17/06/2021 fins a final de servei |
| 115/2021 | 15/06/2021 | Aprovació del plec de clàusules econòmic administratives que ha regir el contracte de gestió del servei de bar de les piscines municipals durant la temporada d'estiu 2021 |
| 116/2021 | 15/06/2021 | Delegació en favor de la 1a Tinent d'Alcalde, Sra. Raquel Estrada, de la competència per a celebrar matrimoni civil entre J.Crespo i P. Grau, el 2/7/21 |
| 117/2021 | 16/06/2021 | Aprovació i ordenació del pagament a l'Agència Tributària d'un embarg de crèdit d'import 587,03€ |
| 118/2021 | 17/06/2021 | Aprovació dels criteris que han de regir la valoració de les proposicions que presentin els contractistes interessats en l'execució de les |

| | | |
|----------|------------|---|
| | | obres d'instal·lació de connexió d'edificis a la xarxa de calor de proximitat amb biomassa de Gandesa” |
| 119/2021 | 21/06/2021 | Contractació laboral dels Srs. Sergio Pérez Calatayud i Pol Sabaté Rulduà mitjançant contracte per servei determinat, com a peons de les Piscines Municipals, temporada estiu 2021 |
| 120/2021 | 25/06/2021 | Adjudicació a la Sra. Sandra Ferreira Rodríguez, del contracte de gestió del servei de bar de les piscines municipals, temporada d'estiu 2021, per l'import de 300,00€/mensuals més IVA |
| 121/2021 | 30/06/2021 | Aprovació i ordenació del pagament d'una subvenció de 502,76€ a l'Orfeó Gandesà, pel funcionament de l'entitat, mes de juny 2021 |
| 122/2021 | 30/06/2021 | Adjudicació als Srs. R. Navarro i G. Navarro, de Qualiesport, SCP, del contracte de prestació del servei de socorrisme aquàtic a les Piscines Municipals, temporada d'estiu 2021, pel preu de 13,50€/hora, més IVA |
| 123/2021 | 30/06/2021 | Adjudicació als Srs. R. Navarro i G. Navarro de Qualiesport, SCP, del contracte de prestació del servei de monitoratge de natació a les Piscines Municipals, temporada d'estiu 2021, pel preu de 18,50€/hora, més IVA |
| 124/2021 | 30/06/2021 | Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de juny 2021 |
| 125/2021 | 01/07/2021 | Modificació amb efectes de l'1/07/21, de determinats conceptes retributius de la nòmina mensual de la treballadora F. Buenafuente, en el sentit de què computin a les pagues extres anuals |
| 126/2021 | 02/07/2021 | Aprovació del plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de l'obra “Acondicionament dels espais turístics del Balneari de la Fontcalda”, mitjançant procediment |

| | | |
|----------|------------|---|
| | | obert, simplificat i tràmit ordinari |
| 127/2021 | 02/07/2021 | Contractació laboral de la Sra. G. Hostau Belart, mitjançant contracte per servei determinat, per recolzar el servei d'atenció i informació al públic en els baixos de l'Ajuntament, des del 05/07/2021 fins a final de servei |
| 128/2021 | 05/07/2021 | Contractació laboral de la Sra. M. Serra Llorens, mitjançant contracte per servei determinat, com a Auxiliar d'Oficina de Turisme, des del 09/07/2021 fins al 08/01/2022 |
| 129/2021 | 05/07/2021 | Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.422,96 |
| 130/2021 | 06/07/2021 | Aprovació i ordenació d'un 46è pagament a la Diputació de Tarragona, d'import 983,08€, a compte del reintegrament fraccionat de la subvenció de la "Xarxa Local de Gas, 2010". |
| 131/2021 | 08/07/2021 | Aprovació de la memòria tècnica valorada de les obres de "Reposició de danys i obertura camí d'accés a la Fontcalda", amb un pressupost de contracta de 17.068,86€, IVA inclòs |
| 132/2021 | 08/07/2021 | Aprovació de la memòria tècnica valorada de les obres de "Reconstrucció dels danys a l'àrea de lleure la Fonteta", amb un pressupost de contracta de 8.166,39€, IVA inclòs |
| 133/2021 | 12/07/2021 | Convocatòria al Ple de l'Ajuntament per a celebrar sessió ordinària el dia 19/07/2021 |

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit 1/2021.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal va informar al Ple que l'expedient de modificació de crèdit 1/2021, aprovat inicialment per acord del

Ple de data 17 de maig de 2021, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de 15 dies mitjançant sengles anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 27/05/2021 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus d'al·legació

Va informar la mateixa funcionària que, de conformitat amb el que determinen els articles 38.2 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals i 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient de modificació de crèdit 1/2021, havia esdevingut aprovat amb caràcter definitiu.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

6) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 6/2019, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

El Sr. Alcalde va exposar que amb càrrec al Pressupost Municipal de 2020, s'havien d'assumir determinades obligacions de despeses per a els quals no hi havia crèdit o bé era insuficient i proposava al Ple aprovar un 6è. expedient de modificació de crèdit, d'import de 99.055,00€, finançat íntegrament amb baixes de crèdit de despeses d'altres partides del mateix pressupost no compromeses.

Fet avinent l'informe emès el respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 en relació amb el 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 21 i 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i disposicions concordants;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 6/2020, que afecta el Pressupost Municipal de 2020, ascendeix a l'import de 99.055,00€ i es finança íntegrament amb baixes de crèdit de despeses d'altres partides del mateix pressupost no compromeses, en els termes següents:

Partides suplementades i/o habilitades:

| Capítol | Denominació | Import |
|---------|--|-------------------|
| 2 | Despeses de béns corrents i de serveis | 87.943,00€ |
| 3 | Despeses financeres | 2.950,00€ |
| 4 | Transferències corrents | 3.580,00€ |
| 6 | <i>Inversions reals</i> | 4.582,00€ |
| | <i>Total</i> | <i>99.055,00€</i> |

Finançament:

Amb baixes de crèdit de despeses d'altres partides del mateix pressupost no compromeses:

| Capítol | Denominació | Import |
|---------|--|-------------------|
| 2 | Despeses de béns corrents i de serveis | 99.055,00€ |
| | <i>Total</i> | <i>99.055,00€</i> |

SEGON: Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit 6/2020 aprovat inicialment a informació pública durant un termini de quinze dies, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'hagués presentat cap reclamació, dit expedient esdevindrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Un cop aprovat definitivament, trametre còpia de l'expedient de referència a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

7)Aprovació si s'escau, de padrons cobratoris de tributs municipals diversos.

a) Padró cobratori taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua potable 2-T-2021.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua potable referit al 2n. trimestre de 2021, i que ascendeix a l'import de 85.355,64€, inclosos el Cànon de l'aigua i l'IVA;

Atès que dit padró resta sotmès a informació pública durant un mes mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 13/07/2021;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Un cop transcorregut el tràmit d'informació pública del padró cobratori aprovat, disposar-ne la gestió recaptatòria, de conformitat amb el que disposa el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

8) Aprovació provisional si s'escau, de la modificació de diverses ordenances fiscals municipals.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que amb la finalitat d'ajustar els ingressos als costos dels serveis municipals, proposava al Ple modificar les ordenances fiscals que tot seguit es relacionen en els termes següents:

“-Ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la taxa del Cementiri Municipal

- 1.-Obertura nínxol: 36,30€
- 2.-Obertura i tancament nínxol: 127,05€
- 3.-Obertura i tancament panteó: 336,38€
- 4.- Obertura i tancament fossa: 336,38€
- 5.-Arreglar restes: 186,34€
- 6.-Treure i col·locar làpida: 98,01€
- 7.-Treure vidriera: 36,30€
- 8.-Trasllat de restes de fossa i/o panteó a nínxol: 559,02€
- 9.-Trasllat de restes de nínxol a nínxol: 140,36€
10. Obertura i tancament de columbaris: 23,65€

-Ordenança fiscal núm. 44, reguladora del preu públic per la utilització de dependències municipals

Article 4. Preu

Tarifas aplicables:

- a) Per la utilització fins a 3 hores:

S'afegeix el següent apartat:

-Ca la Vila Vella: 4,00€/hora

- b) Per la utilització de més de 3 hores:

S'afegeix el següent apartat:

-Ca la Vila Vella : 25,00€/acte

-Ordenança fiscal núm. 16, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb parades de venda, barraques, etc.

S'afegeix el següent apartat:

a) Per connexió a quadre de llum: 10,00€/parada/mes.”

Efectuades les oportunes deliberacions sobre la proposta del Sr. Alcalde;

La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM va dir que s'hauria de mirar si els serveis funeraris al Cementiri Municipal es podien prestar directament per l'Ajuntament mitjançant un treballador amb contracte laboral i no externalitzar el servei.

El Sr. Alcalde va contestar que ja s'havia mirat però que no s'havia trobat a ningú interessat, que no obstant, es podria tornar a mirar quan es licités el contracte del servei per si hi havia algun contractista autònom interessat, però que trobar personal laboral era més complicat.

Vistos els articles 22.2e) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 15 al 19, 20, i 23 al 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals que tot seguit s'esmenten, en els termes següents:

■ -Ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la taxa del Cementiri Municipal.

Article 6è. Quota tributària.

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de les tarifes següents:

b) SERVEIS:

| Servei | Import |
|-------------------------------|---------|
| 1.Obertura nínxol | 36,30€ |
| 2.Obertura i tancament nínxol | 127,05€ |

| | |
|---|---------|
| 3.Obertura i tancament panteó | 336,38€ |
| 4.Obertura i tancament fossa | 336,38€ |
| 5.Arreglar restes | 186,34€ |
| 6.Treure i col·locar làpida | 98,01€ |
| 7.Treure vidriera | 36,30€ |
| 8.Trasllat de restes de fossa i/o panteó a nínxol | 559,02€ |
| 9.Trasllat de restes de nínxol a nínxol | 140,36€ |
| 10.Obertura i tancament de columbaris | 23,65€ |

■-Ordenança fiscal núm. 44, reguladora del preu públic per la utilització de dependències municipals.

Article 4. Preu

Tarifes aplicables:

- a) Per la utilització fins a 3 hores:

S'afegeix el següent apartat:

-Ca la Vila Vella: 4,00€/hora

- b) Per la utilització de més de 3 hores:

S'afegeix el següent apartat:

-Ca la Vila Vella: 25,00€/acte

■-Ordenança fiscal núm. 16, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic parades de venda, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic, indústries del carrer, ambulants i rodatge cinematogràfic.

Article 6è. Quota tributària.

És el resultat d'aplicar les tarifes següents:

-Llocs o parades de venda a la via pública:

S'afegeix el següent apartat:

- d) Per connexió a quadre de llum: 10,00€/parada/mes.

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies.

TERCER: Determinar que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no hi han reclamacions, l'acord d'aprovació provisional esdevindrà definitiu.

QUART: Determinar que les modificacions aprovades entraran en vigor a partir de la data de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i s'aplicarà amb efectes d'aquesta data.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme.

9) Sol·licituds de llicències urbanístiques:

Obres menors.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació aportada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1.- Atorgar al Sr. AT (Rep. Cooperativa Malgranda SCCL, CIF F01723097), llicència urbanística per a efectuar obres consistents en arranjament de planta baixa per adaptar-la a celler, formant estances de zona de vinificació, magatzem d'ampolles, laboratori i lavabo i substituir teules de la coberta, a l'immoble d'ús residencial situat al c. Méndez Núñez, 41, de Gandesa, Referència Cadastral núm.4777607BF8447H0001LE, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 21/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

■2.- Atorgar a "TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU", amb CIF núm. A82018474, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la substitució d'un pal de fusta tipus 7E en mal estat (núm. 4399-7E) existent, per un altre pal tipus 8E, a les rodalies del c. Reis Catòlics, 10, TM de Gandesa, a fi d'adequar les instal·lacions a nou cablejat, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 37/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

1. S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

2. Abans de començar les obres:

-Caldrà aportar el nomenament i l'alta d'IAE del contractista que realitzarà les obres.

3. Un cop finalitzades les obres:

-S'hauran de reparar els desperfectes ocasionats, deixant les voreres, els paviments, elements urbans, etc., en l'estat original en què es trobaven abans de l'inici de les obres.

-S'hauran de restablir tots els serveis (aigua, gas, sanejament, telefonia, etc.) afectats durant el transcurs de les obres.

■**3.-** Atorgar a la Sra. FGA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reformar cambra de bany, substituint banyera per plat de dutxa i alicatar paraments afectats per la reforma, a la vivenda pis situada al c. Miravet, 14, 3r de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 57/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

■**4.-** Atorgar a la Sra. AMBB, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en rehabilitar la façana exterior de l'immoble urbà d'ús residencial existent a la pl. de l'Ajuntament, 2, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 60/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■5.- Atorgar a la Sra. HG, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substituir dues (2) balconeres de fusta existents per unes de noves, practicables, amb tancaments d'alumini lacat de color marró, a l'immoble d'ús residencial existent al c. del Forn, 13, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 64/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■6.- Atorgar a Atorgar al Sr. RMB, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reforma interior de cuina (9 m2) i cambra de bany (5 m2) sense afectació d'estructura, a l'immoble d'ús residencial existent al c. Costumà, 8, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 65/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors serà de ferro i de color fosc.

■7.- Atorgar a l'empresa "GRÁFICAS SALAET, S.A.", amb CIF núm. A-43035401, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en retirar porta existent, posterior tapiat de l'espai resultant amb obra per tancament estanc i formació d'obertura per instal·lació de nova porta de dimensions 5,00 x 5,00 m, amb l'objectiu de modificar l'accés de vehicles pesants a l'empresa, al Polígon Industrial "la Plana", Parcel·la 4, de Gandesa (PL Plana, 26, Referència Cadastral 5678911BF8457H0001BU), de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm.

66/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

■8.- Atorgar a la Sra. LLMEM, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en pavimentar el pati exterior (80,00 m²) de l'habitatge existent al c. Catorze, 1, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 67/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

■9.- Atorgar al Sr. SGM, llicència urbanística per a efectuar obres d'arranjament de tanca perimetral de l'immoble urbà d'ús industrial situat al c. Doctor Ferran, 31 de Gandesa (Referència Cadastral núm. 5179103BF8457G0001AZ) de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 84/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

■10.- Atorgar a la Sra. TMVA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substituir actual tanca perimetral de parcel·la (part paral·lela a l'av. Franquet), amb instal·lació de porta corredissa d'1,80 m d'alçada i 31,00 ml de tanca metàl·lica d'1,80 m d'alçada, ancorat sobre mur de blocs de formigó, a l'immoble d'ús residencial existent a l'av. Franquet, 68, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 5176309BF88457E0001SE, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 85/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-S'haurà d'obtenir el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat i complir les condicions que s'hi estableixin, perquè les obres afecten zona de servitud de la travessia de la carretera C-43, al seu pas per Gandesa.

■11.- Atorgar a la societat "Nedgia Catalunya, S.A.", amb CIF núm. A-63485890, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en obertura de

rasa sobre vorera i calçada de 0,4 m2 i fer escomesa sobre vorera i calçada de 0,5 x 0,4 m2, al c. Corbera d'Ebre, 10, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 86/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-S'haurà d'aportar l'IAE de l'empresa contractista que executarà les obres.

■**12.-** Atorgar a la societat "Nedgia Catalunya, S.A.", amb CIF núm. A-63485890, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en obertura de rasa sobre vorera i calçada de 0,4 m2 i fer escomesa sobre vorera i calçada de 4,1 x 0,4 m2, al c. Costumà, 42, de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. 4878405BF8447H0001DE, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 88/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-S'haurà d'aportar l'IAE de l'empresa contractista que executarà les obres.

■**13.-** Atorgar al Sr. MBM, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en construir un bany adaptat a l'habitatge existent al c. Castell, 7, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 89/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

■14.- Atorgar a la Sra. NDB, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar i pintar la façana exterior de l'immoble d'ús residencial existent al c. Sant Antoni, 11, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 92/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors serà de ferro i de color fosc.

■15.- Atorgar a la Sra. EAP, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substituir porta d'entrada existent per una de nova, practicable d'1 fulla, amb tancament d'alumini lacat de color marró, de 0,960 m d'ampla i 2,440 m d'alt, a l'immoble d'ús residencial existent al c. Sant Quintí, 10, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 97/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gam dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■16.- Atorgar a la Sra. IPT, llicència urbanística per a efectuar obres de reforma de la cuina, consistent en substitució d'alicatat de parets (8 m2), pavimentació del terra (9,00 m2) i instal·lació de nou mobiliari, a l'immoble d'ús residencial existent al c. Vilalba, 29, planta 2a, de Gandesa, de

conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 98/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents practicades als promotors esmentats, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

- 5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicades als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1.- Atorgar a l'empresa "SUBMINISTRES SANT JORDI, SL", amb CIF núm. B-43115575, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la construcció d'una marquesina de 137,20 m² de superfície, adossada a edificació d'ús industrial existent al c. Pau Casals, 11, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 5079301BF8457G0001OZ, de conformitat amb el projecte d'execució redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Daniel Esteve Roig, signat en data 02/03/2021 i resta de documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 42/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-La coberta haurà de ser de teula ceràmica.

■2.- Atorgar a l'empresa "PIENSOS BORRÀS, SL", amb CIF núm. B-43043900. Llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la construcció d'una nau industrial aïllada sense ús predefinit, d'una sola planta, de 3.090,00 m2 de superfície construïda, a la parcel.la 7 del Polígon Industrial "la Plana", de Gandesa, (PL PLANA, 25, segons cadastre), Referència Cadastral núm. 5678910BF8457H0001AU, de conformitat amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'enginyer industrial Sr. Jaume Valls Solé, visat en data 30/04/2021, amb registre núm. T-86206 i resta de documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 77/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que tot seguit es relacionen,

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Cal aportar nomenament i l'IAE de l'empresa contractista que ha d'executar les obres.

-Cal aportar certificat d'empresa autoritzada per la gestió dels residus de la construcció.

-Un cop finalitzades les obres, s'haurà d'aportar a l'Ajuntament el certificat final d'obres signat per la Direcció Facultativa de l'Obra i visat pel Col·legi professional corresponent.

-Caldrà obtenir la llicència municipal d'activitat i/o ambiental per a l'activitat que s'hagi de realitzar a la nau industrial a construir, de conformitat amb els usos autoritzats a les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

■3.- Atorgar al Sr. CR, amb NIE núm. X05671164P, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en canviar parcialment la coberta de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres existent al c. Sense Sol, 3, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4880917BF8448B0001JS, de conformitat amb el projecte d'execució redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Llibert Fontoba Jaén, visat en data 29/04//2021, amb registre núm. R21-00460 i resta de documentació tècnica aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 80/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

■4.- Atorgar a Atorgar a la Sra. MST, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, compost de planta baixa (147,40 m²) i planta pis (147,40 m²), amb una superfície construïda total de 294,80 m², al solar existent al c. Mestre Joan Garde, 6, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 5084604BF8458C0001SW, de conformitat amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Sra. Anna Jubete Bascompte, visat en data 13/05//2021, amb registre núm. 2021700140 i resta de documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 90/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les baixants i les canals seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Un cop finalitzades les obres, s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament llicència de primera ocupació, aportant certificat final d'obres signat per la Direcció Facultativa de l'Obra i visat pel Col·legi professional corresponent.

■5.- Atorgar a l'empresa "EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU", amb CIF B-82846817, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en obertura i tancament de rasa de 78 m i estesa de 83 m de nova línia subterrània de baixa tensió a 400V de C.S. 0,6/1kV des de la CS+CGP existent provinent del CT 67768 Q.1 S.1 fins a CS+CGP a instal·lar, a l'av. Catalunya, 39, de Gandesa, a fi d'atendre la petició de nou subministrament elèctric, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 100/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions següents:

1. Abans de començar les obres:

-S'haurà de disposar de l'Acta de Control de l'Obra, d'acord amb l'Ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol.

-S'haurà d'obtenir el permís de la Demarcació de Carreteres de l'Estat i complir les condicions que s'hi estableixin, perquè les obres afecten zona de servitud de la travessia de la carretera N-420 al seu pas per Gandesa.

2. Un cop finalitzades les obres:

-S'hauran de deixar les vies públiques afectades per les obres en bon estat.

-S'hauran de restablir tots els serveis municipals afectats per l'execució de les obres objecte de llicència, deixant-los en l'estat original en què es trobaven abans de l'inici de les obres.

■6.- Atorgar a l'empresa "EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU", amb CIF B-82846817, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en obertura i tancament de rasa de 5 m i estesa de 16 m de nova línia subterrània de baixa tensió a 400V de C.S. 0,6/1kV des del CT XW256 fins a CS+CGP

BUC + TMF10A a instal·lar, al c. Bassa d'en Gaire, 2, de Gandesa, a fi d'atendre la petició de nou subministrament elèctric, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 101/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions següents:

1. Abans de començar les obres:

-S'haurà de disposar de l'Acta de Control de l'Obra, d'acord amb l'Ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol.

2. Un cop finalitzades les obres:

-S'hauran de deixar les vies públiques afectades per les obres en bon estat.

-S'hauran de restablir tots els serveis municipals afectats per l'execució de les obres objecte de llicència, deixant-los en l'estat original en què es trobaven abans de l'inici de les obres.

■7.- Atorgar a Atorgar al Sr. JSC, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en canviar parcialment la coberta de l'edifici unifamiliar entre mitgeres existent al c. Pavia, 23, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4780302BF8448B0001IS, sent la superfície de reforma de 25,30 m², de conformitat amb el projecte d'execució redactat per l'arquitecte tècnica Sra. Teresa Ayuda Viñals, visat en data 12/09//2018, amb registre núm. R18-01423 i resta de documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 108/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■8.- Atorgar al Sr. XDA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reforma interior d'un magatzem d'una única planta per adequar-lo a consulta de fisioteràpia, amb porta d'accés pel c. Metge Pio Aubà, s/núm, a l'immoble d'ús residencial existent a l'av. Aragó, 36, de Gandesa, (Referència Cadastral núm. 4681903BF8448B0001IS), afectant la reforma una superfície construïda de 75,00 m2, de conformitat amb el projecte d'execució redactat per l'arquitecte Sra. Laura Mateu Amades, visat pel COAC amb núm. 2020700334 i resta de documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 112/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

1.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gam dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Caldrà sol·licitar a l'Ajuntament la llicència municipal d'activitat i/o ambiental abans d'iniciar l'activitat corresponent.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicades als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

SISÈ: 1r.-Formular proposta de resolució provisional de l'expedient d'obres núm. 83/2021, incoat a instància dels Srs. Pau Vicens Pellisa i Irene Marrugat Arnal, en el sentit d'atorgar als peticionaris llicència municipal per a la construcció d'un habitatge unifamiliar, d'una sola planta, de 217,90 m2 de superfície construïda, més pati, porxos i piscina (42,30 m2) al solar existent al c. del Call, 13, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4679320BF8447H0001LE, d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Sr. Guillem Peris Chavarria, obrant a l'expedient d'obres núm. 83/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

1.-S'haurà d'aportar a l'Ajuntament la següent documentació:

- Nomenament i IAE del contractista que ha d'executar l'obra.
- Certificat d'empresa autoritzada per la gestió de residus de la construcció.
- Qüestionari d'estadística i edificació.
- Full d'assum de direcció d'obres per part de tècnic competent, signat i visat pel Col·legi Professional corresponent.
- Full d'assum de direcció d'execució material per part de tècnic competent, signat i visat pel Col·legi Professional corresponent.
- Designació del coordinador de seguretat i salut, signat i visat pel Col·legi Professional corresponent.
- Dos exemplars del projecte executiu de l'obra, signat per tècnic competent i visat pel Col·legi Professional corresponent.

2.-Cal esmenar les indefinicions detectades en el projecte bàsic de l'obra:

- El municipi de Gandesa disposa, únicament, de xarxa de sanejament d'aigües fecals, per tant, les aigües pluvials i les aigües procedents de la piscina s'hauran d'evacuar directament al carrer.
- Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.
- Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.
- Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.
- Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.
- Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

3.-Alineacions de l'edificació:

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'edificació s'ha de construir en Zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1B), aplicant-se en aquest àmbit el sistema d'ordenació de l'edificació segons alineació de vial. Per tant, les alineacions de l'edificació respectaran l'alineació ja determinada pel vial existent (carrer del Call).

4.-Afectació de vial.

La part posterior del solar pot resultar afectada per la formació d'un vial previst a les Normes Subsidiàries de Planejament, el qual permetrà la connectivitat amb la trama viària bàsica municipal, necessari per a què, entre d'altres, els terrenys confrontants assoleixin la condició de solar.

La formació d'aquest vial no donarà dret a reclamar cap indemnització a l'Ajuntament.

5.- Un cop finalitzades les obres:

-S'haurà d'aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat final d'obra signat pel tècnic director i sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals l'acta de comprovació.

-S'haurà d'aportar certificat de l'empresa autoritzada per la gestió de residus de la construcció, conforme aquests s'han gestionat correctament

-S'haurà de tramitar la declaració d'alta per obra nova al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària.

▪2n.-Notificar la present proposta de resolució provisional als interessats i oferir-los-hi un tràmit d'audiència de 15 dies per a què formulin davant l'Ajuntament, les al·legacions que considerin convenientes., de conformitat amb el que preveu l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, abans esmentada”

▪3r.- Determinar que la resolució definitiva de l'expedient requerirà expressament acord del Ple de l'Ajuntament.

Sol·licituds de llicència de segregació.

■Sol·licitud de la Sra. JCJ, de llicència urbanística d'agrupació i segregació d'immobles urbans, (Exp. 62/2021).

La Sra. JCJ ha sol·licitat a l'Ajuntament llicència urbanística per a agrupar 3 solars existents al c. Creu Coberta, núm. 5, 7 i 9 de Gandesa, els quals sumen una superfície total de 501,00 m² i, de la finca resultant, segregat una porció de terreny de 242,50 m², segons consta al l'expedient d'obres 62/2021.

La promotora ha aportat un projecte descriptiu de l'agrupació/segregació, redactat per la Sra. Ma. Teresa Ayuda Viñals, visat en data 05/07/2021, amb registre núm. R21-00339, el qual obra a l'expedient.

Els solars objecte d'agrupació són:

-Creu Coberta, 5, amb Referència Cadastral núm. 4884223BF8448D0001DU, de 166,00 m².

-Creu Coberta, 7, amb Referència Cadastral núm. 4884222BF8448D0001RU, de 178,00 m².

-Creu Coberta, 9, amb Referència Cadastral núm. 4884221BF8448D0001KU, de 157,00 m².

El solar resultant de l'agregació tindrà una superfície de 501,00 m².

Posteriorment, d'aquest solar resultant es segregarà una superfície de 242,50 m2 i es formaran 2 nous solars.

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, els immobles objecte d'agrupació i segregació estan qualificats per les Normes Subsidiàries de Planejament com a sòl urbà, zona d'ordenació de cases en filera, Clau 2C, sent la parcel·la mínima de 80,00 m2 de superfície.

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria,

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 17 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: 1. Atorgar a la Sra. JCJ, llicència urbanística per a realitzar les següents actuacions urbanístiques, de conformitat amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnica Sra. Ma. Teresa Ayuda Viñals, visat en data 05/07/2021, amb registre núm. R21-00339, aportat per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 62/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent:

1: Agrupar 3 solars existents al c. Creu Coberta, núm. 5, 7 i 9 de Gandesa, anteriorment descrits, formant 1 solar resultant de les característiques següents:

-Solar resultant de l'agrupació:

C. Creu Coberta, 5, 7 i 9, de Gandesa
Superfície: 501,00 m2
Superfície construïda: No té cap construcció.

Confrontants:

Al nord: amb c. Creu Coberta
Al sud: amb Camí
A l'est: amb finca Sra. Josefa Clua Julià
A l'oest: amb finca Sra. Josefa Clua Julià

Qualificació urbanística:

Sòl urbà, residencial, Clau 2C.

2. Segregar del solar resultant de l'agrupació, una porció de terreny de 242,50 m2, a fi de formar 2 nous solars, en els termes següents:

-Solar 1: (resta de finca matriu)

C. Creu Coberta, 7 i 9, Gandesa
Superfície solar: 258,50 m2
Superfície construïda: No té cap construcció.

Confrontants:

Al nord: amb c. Creu Coberta
Al sud: amb Camí
A l'est: amb finca Sra. Josefa Clua
A l'oest: amb finca Sra. Josefa Clua

Qualificació urbanística:

Sòl urbà, residencial, Clau 2C.

-Solar 2: (terreny segregat):

C. Creu Coberta, 5, Gandesa
Superfície: 242,50 m2
Superfície construïda: No té cap construcció.

Confrontants:

Al nord: c. Creu Coberta
Al sud: Camí
A l'est: amb finca Sra. Josefa Clua

A l'oest: amb finca Sra. Josefa Clua

Qualificació urbanística:

Sòl urbà, residencial, Clau 2C.

SEGON: Determinar que la finca urbana objecte d'agrupació/segregació es regirà per les Normes Subsidiàries de planejament, sòl urbà, residencial, Clau 2C, Zona d'ordenació de cases en filera.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

QUART: Aprovar la liquidació de taxes municipals devengades per l'atorgament de la llicència urbanística de referència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol.licituds de llicència urbanística en sòl no urbanitzable.

■ Sol·licitud del Sr. VPC, Exp. d'obres 177/2020.

El Sr. VPC ha sol·licitat llicència municipal per a la construcció en sòl no urbanitzable, d'una bassa de reg de 21,00 m² de superfície i d'1,50 m d'alçada, a la finca del Polígon 18, Parcel·la 148, TM de Gandesa, Referència Cadastral núm. 43065A018001480000EQ, aportant el projecte tècnic que obra a l'expedient núm. 177/2020.

La finca rústica on s'han d'efectuar les obres té una superfície segons Cadastre, de 7.149 m², amb conreu de vinya de secà i està qualificada per les Normes Subsidiàries de Planejament com a sòl no urbanitzable, lliure permanent, Clau 32, en la qual s'admet l'ús agrícola. Es tracta d'un terreny no inclòs en cap pla sectorial agrari.

Per altra part, el Pla Territorial parcial de les Terres de l'Ebre inclou l'àmbit de la finca en sòl no urbanitzable de protecció especial.

Un cop incoat expedient, l'Ajuntament va sol·licitar informe previ als Departaments de Cultura, d'Agricultura, Ramaderia i Pesca i a l'Oficina de Medi Ambient, SSTT Terres de l'Ebre, respectivament.

En data 27/01/2021, l'Oficina de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre ha informat que l'actuació no és objecte d'avaluació d'impacte ambiental, sens perjudici que l'Ajuntament haurà de valorar si l'actuació portada a terme respecta les incompatibilitats i determinacions de la normativa urbanística i sectorial aplicable, el planejament urbanístic vigent al municipi, el Pla Territorial Parcial de les Terres de l'Ebre i la resta de normativa sectorial que resulti d'aplicació.

En data 17/05/2021, el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya ha informat que en cas que no es superin els llindars que estableixen el planejament territorial i urbanístic, l'obra restà subjecta únicament a llicència municipal i que en qualsevol cas, cal tenir presents les determinacions que consten al mateix informe.

Atès que l'article 47.6a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, determina que en sòl no urbanitzable són permeses les construccions pròpies d'una activitat agrícola o ramadera.

Atès que la construcció a legalitzar no supera els llindars establerts per l'article 49 del Text Refós abans esmentat, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, ni per la Disposició Transitòria Vuitena del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i que per tant, únicament resta subjecte a llicència municipal;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5.100 de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. VPC llicència urbanística per a la construcció en sòl no urbanitzable, d'una bassa de reg de 21,00 m² de superfície i d'1,50 m d'alçada, a la finca del Polígon 18, Parcel·la 148, TM de Gandesa, Referència Cadastral núm. 43065A018001480000EQ, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres 177/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i a les condicions següents:

1. La construcció s'haurà de dedicar única i exclusivament a l'activitat agrària.
2. La construcció haurà de garantir la màxima integració en el medi rural, a través dels materials, sistema constructiu i tipologia aparent de l'edificació del lloc on serà ubicat.
3. S'haurà de vetllar per aconseguir una correcta integració paisatgística i inserció territorial de l'edificació objecte de llicència.

Així, els acabats exteriors s'hauran de fer amb materials i colors del tipus tradicional, de colors terrossos o similars, de forma que harmonitzin amb l'entorn, d'acord amb les directrius del paisatge del Pla Territorial parcial de les Terres de l'Ebre:

4. Un cop finalitzades les obres, s'haurà d'aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat final d'obra signat pel tècnic director i sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals l'acta de comprovació.

Tanmateix s'haurà d'aportar certificat de l'empresa autoritzada per la gestió de residus de la construcció, conforme aquests s'han gestionat correctament

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

■ Sol·licitud de l'empresa "Agrícola Fuster, SL", Exp. d'obres 8/2021.

L'empresa "Agrícola Fuster, SL", amb CIF núm. B-43020866, va sol·licitar llicència municipal per a efectuar obres consistents en la construcció en sòl no urbanitzable, d'una nau diàfana en planta baixa, amb estructura independent, per a ubicar-hi una nova premsa del celler d'elaboració i embotellat de vi existent al Polígon 12, Parcel·les 120, 126 i 138, Partida Comes d'en Bonet, TM de Gandesa, aportant el projecte tècnic que obra a l'expedient d'obres núm. 8/2021.

L'àmbit comprès per les parcel·les esmentades, té una superfície de 98.187 m², està qualificat per les Normes Subsidiàries de Planejament com a sòl no urbanitzable, lliure permanent, Clau 32, en el qual s'admeten les instal·lacions agropecuàries

Per altra part, el Pla Territorial parcial de les Terres de l'Ebre inclou l'àmbit dins del sistema d'espais oberts, com a sòl no urbanitzable de protecció preventiva.

De conformitat amb el que determina l'article 59.1c) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, l'Ajuntament va sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme un informe sobre la construcció projectada, atès que el conjunt de l'activitat agrícola supera els límits establerts per l'esmentat article 59.

D'altra part, l'Ajuntament també va sol·licitar informes als Departaments d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació i de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, a l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya i a la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Tarragona, respectivament.

En data 30/06/2021, l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya va informar que des del punt de vista geològic i geomorfològic, no considera necessària l'elaboració d'un estudi complementari en relació als riscos geològics i efectua diverses recomanacions generals que cal incloure a la llicència.

En data 29/06/2021, la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya va informar que la construcció projectada es troba afectada pel Projecte de la Variant de Gandesa, per la qual cosa s'haurà de tenir en compte el que s'indica a la Llei 37/2015, de 29 de setembre, de Carreteres i al Reial Decret 1812/1994, de 2 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Carreteres.

En data 16/07/2021, la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre va informar favorablement l'actuació projectada, sempre que s'apliquin les mesures correctores proposades i contingudes en l'Estudi d'impacte i integració paisatgística aportat pel promotor.

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que l'article 47.6a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, determina que en sòl no urbanitzable són permeses les construccions pròpies d'una activitat agrícola;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5.100 de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 i 57 a 64 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Agrícola Fuster, SL", amb CIF núm. B-43020866, llicència municipal per a efectuar obres consistents en la construcció en sòl no urbanitzable, d'una nau diàfana en planta baixa, amb estructura independent, de 81,54 m2 de superfície construïda, adossada al celler d'elaboració i embotellat de vi existent al Polígon 12, Parcel·les 120, 126 i 138, Partida Comes d'en Bonet, TM de Gandesa, Referències Cadastrals núm.

43065A012001200000ES, 43065A012001260001RZ i 43065A012001380001RP, respectivament, de conformitat amb el projecte redactat per l'enginyer agrònom Sr. Hèctor Sancho Queral, visat en data 07/04/2021, amb registre núm. 2021/660041 i resta de documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres 8/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i a les condicions següents:

1. La construcció s'haurà de dedicar única i exclusivament a l'activitat agrària.
2. La construcció haurà de garantir la màxima integració en el medi rural, a través dels materials, sistema constructiu i tipologia aparent de l'edificació del lloc on serà ubicat.

3. S'haurà de vetllar per aconseguir una correcta integració paisatgística i inserció territorial de l'edificació objecte de legalització.

Així, els acabats exteriors s'hauran de fer amb materials i colors del tipus tradicional, de colors terrossos o similars, de forma que harmonitzin amb l'entorn, d'acord amb les directrius del paisatge del Pla Territorial parcial de les Terres de l'Ebre.

4. S'hauran d'aplicar les mesures correctores proposades i contingudes en l'Estudi d'impacte i integració paisatgística aportat per la promotora.

5. En cas d'efectuar-se excavacions o moviments de terra, si aparegués qualsevol resta paleontològica, caldrà atènyer-se al que disposa de Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

6. S'hauran de prendre les mesures adequades durant i posteriorment a l'execució d'excavacions o talussos per evitar el desenvolupament d'instabilitats.

7. S'ha d'evitar edificar a les vores d'escarpaments i talussos. Si la zona inclou talussos naturals o artificials, l'estudi geotècnic ha d'incloure l'anàlisi de la seva estabilitat perquè es poden veure afectats per un desenvolupament progressiu d'instabilitzacions locals en forma de moviments de massa o de desprendiments.

8. S'ha d'evitar les fonamentacions sobre terraplens o rebliments antròpics preexistents. No solen ser aptes per a fonamentar estructures i es poden generar assentaments diferencials importants en ser sotmesos a càrregues.

4. Un cop finalitzades les obres, s'haurà d'aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat final d'obra signat pel tècnic director i sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals l'acta de comprovació.

Tanmateix s'haurà d'aportar certificat de l'empresa autoritzada per la gestió de residus de la construcció, conforme aquests s'han gestionat correctament

5. Un cop finalitzades les obres, s'haurà de tramitar la declaració d'alta per obra nova al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària.

SEGON: Advertir al titular de la present llicència urbanística, que aquesta s'atorga sense perjudici de l'informe emès en data 29/06/2021 (Ref. 2021/0031) per la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya, Unitat de Carreteres a Tarragona que s'adjunta com a annex, en el qual s'estableix que la ubicació i l'àmbit de l'actuació en relació a la Xarxa de Carreteres de l'Estat, gestionada per la Unitat de Carreteres esmentada, es troba afectat pel Projecte de la Variant de Gandesa, per la qual cosa s'haurà de tenir en compte el que

estableix la Llei 37/2015, de 29 de setembre, de Carreteres (BOE núm. 234 de 30/09/2015) i en el Reial Decret 1812/1994, de 2 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Carreteres (BOE núm. 228, de 23/09/1994).

TERCER: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

QUART: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

CINQUÈ: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

6) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

| Expedient | Nom del peticionari | Emplaçament |
|------------------|----------------------------|------------------------|
| 96/2021 | MSP | Ctra. de Bot, 4, bx 1a |

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1.La connexió a la xarxa d'aigua, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal.

Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

.....

Tanmateix, l'Ajuntament Ple va acordar, amb l'abstenció del Sr. Alcalde, Carles Luz Muñoz (Junts):

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

| Expedient | Nom del peticionari | Emplaçament |
|------------------|----------------------------|------------------------|
| 74/2021 | JRAL | Ctra. de Bot, 4, 1r 2a |

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1. La connexió a la xarxa d'aigua, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal.

Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

| Expedient | Nom del peticionari | Emplaçament |
|------------------|----------------------------|------------------------|
| 96/2021 | MSP | Ctra. de Bot, 4, bx 1a |

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1. La connexió a la xarxa de clavegueram, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

.-.-.-.-.-.

Tanmateix, l'Ajuntament Ple va acordar, amb l'abstenció del Sr. Alcalde, Carles Luz Muñoz (Junts):

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

| Expedient | Nom del peticionari | Emplaçament |
|------------------|----------------------------|------------------------|
| 74/2021 | JRAL | Ctra. de Bot, 4, 1r 2a |

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1. La connexió a la xarxa de clavegueram, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomesa d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

| Expedient | Nom del peticionari | Emplaçament |
|------------------|----------------------------|------------------------------------|
| 79/2021 | GHB | C. Calvari, 10 |
| 87/2021 | AUB | C. Alcalde Joaquim Jardí, 1, 1r 2a |
| 91/2021 | MDFM | Av. Catalunya, 19, bx |
| 94/2021 | MBR | C. Mare de Déu de la Fontcalda, 14 |
| 95/2021 | MCVA | C. Alcalde Joaquim Jardí, 3, 3r 2a |

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

10) Aprovació si s'escau, de la verificació del Text Refós de la Modificació Puntual 1/2021 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, en l'àmbit del sector industrial "la Plana".

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada en data 9 de març de 2021 va aprovar la Modificació Puntual 1/2021 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, àmbit sector industrial "la Plana", que té per objecte augmentar l'aprofitament de les parcel·les de major superfície, amb un increment de l'índex d'edificabilitat i de l'alçada màxima reguladora així com preveure i definir explícitament l'ús logístic, segons document tècnic redactat pels enginyers industrials Srs. Jaime Polo Villafaina i Enrique Blasco Gómez, de "IDP Enginyeria i Arquitectura Iberia, SL".

Al mateix acord es determinava que dita modificació urbanística afecta únicament el sector industrial "la Plana", que és sòl urbà consolidat.

De conformitat amb el que estableix l'article 80 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, la modificació urbanística aprovada per l'Ajuntament es va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CTUTE), a fi que atorgués si s'escau, la seva aprovació definitiva.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CTUTE), en la sessió de data 21 de juny de 2021, va acordar aprovar definitivament la Modificació Puntual 1/2021 de les Normes Subsidiàries de Planejament, àmbit sector industrial "la Plana", supeditant-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, verificat per l'Ajuntament, que incorpori les prescripcions següents:

1.1: Cal incorporar a la normativa del document les prescripcions de l'informe de la Direcció General de Comerç de 27.05.2021.

En data 14/06/2021 la promotora va aportar un text refós de la modificació urbanística proposada, redactat també pels enginyers industrials Srs. Jaime Polo Villafaina i Enrique Blasco Gómez, de "IDP Enginyeria i Arquitectura Iberia, SL" i va sol·licitar a l'Ajuntament que en fes el tràmit corresponent.

De conformitat amb el que estableix l'article 92.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i disposicions concordants;

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, obrant a l'expedient de la seva raó;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Verificar el Text Refós de la Modificació Puntual 1/2021 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, àmbit sector industrial "la Plana", redactat pels enginyers industrials Srs. Jaime Polo Villafaina i Enrique Blasco Gómez, de "IDP Enginyeria i Arquitectura Iberia, SL".

SEGON: Trametre'l diligenciat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, a fi que si s'escau, en disposi la publicació al DOGC, a efectes de la seva executivitat.

Assumptes de Governació.

11) Sol·licituds de llicència d'activitat.

■11.a) Sol·licitud de llicència municipal per la tinença i conducció d'un gos de raça perillosa.

El Sr. DAP ha sol·licitat llicència administrativa per a la tinença i conducció d'una gossa de raça *Rottweiler*, aportant a l'Ajuntament la documentació legalment exigida, la qual obra a l'expedient de la seva raó, núm. 20/2021.

La Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, regula la tinença d'aquests animals a fi de garantir la seguretat dels ciutadans i la dels altres animals. Per altra part, la Llei 50/1999, de 23 de desembre, estableix el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.

El Reial Decret 287/2002, de 22 de març, pel qual es desenvolupa la Llei 50/1999 abans esmentada, atorga la consideració de gossos potencialment perillosos els que pertanyin a les races relacionades a l'annex 1. Aquest precepte estableix tanmateix els requisits mínims necessaris per obtenir la llicència administrativa que habilita les persones que en són titulars per a la tinença d'animals potencialment perillosos i fixa les mesures mínimes de seguretat exigibles per a la seva tinença.

Per altra part, el Decret 170/2002, d'11 de juny, del Conseller de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, dicta normes relatives al règim jurídic de la tinença de gossos potencialment perillosos, aplicables a Catalunya.

Atès que el peticionari de la llicència ha aportat a l'Ajuntament la documentació que acredita que compleix els requisits establerts a l'article 3er. del Decret 170/2002, d'11 de juny, abans esmentat i a la resta de preceptes legals que també són aplicables;

Havent-se comprovat que el gos objecte de llicència consta inscrit en el Registre d'Animals de Companyia;

Atès que és competència de l'Ajuntament atorgar en el seu cas, la llicència administrativa per a la tinença de gossos potencialment perillosos censats en el municipi, segons estableix el Decret 328/1998, de 24 de desembre, pel qual es regula la identificació i el registre d'animals de companyia;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. DAP, amb NIE núm. X-8539314-N, llicència administrativa per a la tinença d'una gossa de raça *Rottweiler*, nascuda en data 02/11/2017, femella, de nom "Nora", identificada amb el microxip núm. 985113001532060, inscrita en el Registre Censal d'Animals de Companyia amb el núm. R000880374.

SEGON: Determinar que la present llicència es registra a l'Ajuntament amb el núm. 20/2021 i serà vàlida fins el dia 18/07/2026, podent ser renovada per períodes successius d'igual durada.

TERCER: Determinar tanmateix que la llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers i que aquesta no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els seus titulars en l'exercici de llurs activitats.

QUART: Determinar que la llicència perdrà la seva vigència en el moment en què el seu titular deixi de complir qualssevol dels requisits exigits per a la seva obtenció i que haurà de comunicar a l'Ajuntament qualsevol variació de les dades que consten a la llicència en el termini de 15 dies, comptats des de la data en què es produeixin.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb l'ordenança fiscal aplicable.

SISÈ: Notificar el present acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes escaients.

12) Aprovació definitiva si s'escau, de la proposta d'escut heràldic de Gandesa.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 29/10/2020, va aprovar la proposta d'escut heràldic de Gandesa, en els termes següents:

"-Color del camper de l'escut: Pantone 266

-Blasonament i imatge següent:

Escut caironat de porpra, un guant sinistre, contrapalmellat i revessat d'argent. Per timbre, una corona mural de ciutat."

En compliment del que determina l'article 40.1 del Decret 139/2007, de 26 de juny, pel qual es regulen la denominació, els símbols i el registre dels ens locals de Catalunya, dit acord es va sotmetre a informació pública per un termini de 30 dies mitjançant anuncis publicats en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 8372 de data 24/03/2021 i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 24/03/2021.

Atès que durant el tràmit d'informació pública de dita proposta no s'ha presentat cap reclamació;

Vist l'article 47.2e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 40.2 del Decret 139/2007, de 26 de juny;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal del Partit Popular:

PRIMER: Aprovar definitivament la proposta d'escut heràldic de Gandesa en els termes anteriorment descrits.

SEGON: Donar trasllat del present acord a la Direcció General d'Administració Local per al seu coneixement i als efectes de legalització del nou escut heràldic de la ciutat.

13) Aprovació si s'escau, del conveni de col·laboració entre l'empresa "Parc Eòlic Torre Madrina, SLU i l'Ajuntament, per al desenvolupament d'iniciatives de caràcter social en el municipi.

Feta avinent la proposta de l'empresa "Parc Eòlic de Torre Madrina, SLU" per a formalitzar un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament, per a coadjuvar el desenvolupament i sosteniment de determinades iniciatives de caràcter social en el municipi de Gandesa a fi de millorar la qualitat de vida dels ciutadans;

Atès que segons dit conveni, l'empresa esmentada es compromet a efectuar una aportació econòmica anual a l'Ajuntament per import de 27.505,23€ i

aquest, per la seva part, es compromet a destinar dita aportació a fins socials com ara el manteniment ordinari de la llar d'infants i de la biblioteca, respectivament;

Atès que la durada prevista del conveni és de quatre anys a comptar des de la seva signatura per ambdues parts, sens perjudici de possible pròrroga per mutu acord;

Feta avinent la proposta del Sr. Alcalde, en el sentit d'aprovar aquest nou conveni;

L'AJUNTAMENT PLE VA ACORDAR, amb l'abstenció del Grup Municipal ApG-ERC-AM:

PRIMER: Aprovar el conveni de col·laboració a formalitzar entre l'empresa "Parc Eòlic de Torre Madrina, SLU" i l'Ajuntament, per al desenvolupament d'iniciatives de caràcter social en el municipi, el text del qual es transcriu íntegrament a continuació:

"ESTIPULACIONES

PRIMERA.- OBJETO.

El objeto del Convenio es fijar los compromisos de colaboración entre el Ayuntamiento y Torre Madrina para propiciar el desarrollo y sostenimiento de determinadas iniciativas de carácter social en el municipio de Gandesa.

SEGUNDA.- COMPROMISOS Y OBLIGACIONES PARA LAS PARTES.

Ambas Partes se comprometen a llevar a cabo todas las actuaciones necesarias para garantizar el correcto cumplimiento de lo establecido en el Convenio desde el momento de su firma y durante toda la vigencia del mismo.

TERCERA.- APORTACIÓN ECONÓMICA.

Torre Madrina se compromete a abonar al Ayuntamiento una cantidad fija anual de veintisiete mil quinientos cinco euros con veintitrés céntimos de euro (27505,23.-€). La referida cantidad se abonará dentro del primer trimestre del año siguiente al vencimiento del año natural al que se corresponda el pago, mediante transferencia bancaria al número de cuenta de titularidad del Ayuntamiento que éste indique al efecto.

El Ayuntamiento deberá emitir los resguardos firmados en los que declare haber recibido los correspondientes importes de Torre Madrina.

CUARTA.- DESTINO DE LA APORTACIÓN ECONÓMICA.

El Ayuntamiento destinará la aportación económica indicada en la Estipulación Tercera a los siguientes fines sociales:

- *Mantenimiento ordinario de la Guardería municipal*
- *Biblioteca Municipal de la comarca*

A los anteriores efectos, el Ayuntamiento asumirá, de forma directa o indirecta, la gestión, ejecución y sostenimiento de las citadas iniciativas sociales.

QUINTA.- ESTABLECIMIENTO DE LOS MECANISMOS DE VIGILANCIA, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LA EJECUCIÓN DEL CONVENIO.

Para garantizar la correcta ejecución y el seguimiento de la ejecución del Convenio se constituirá una Comisión de Seguimiento.

La Comisión de Seguimiento tendrá atribuidas las funciones de seguimiento, vigilancia y control del Convenio previstas en el artículo 49 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público. La Comisión de Seguimiento resolverá los problemas de interpretación y cumplimiento que se deriven del mismo.

Sus funciones serán las de resolver cuantas cuestiones pueda plantear la interpretación y el cumplimiento del Convenio, así como las de llevar a cabo el seguimiento de la normal ejecución de las actuaciones previstas en el mismo, determinando los criterios y modos para posibilitar la mutua información y adecuado cumplimiento de los compromisos respectivos.

Durante la vigencia del Convenio, y a propuesta de cualquiera de las Partes, la Comisión de Seguimiento se reunirá previa convocatoria siempre que lo requiera la buena marcha de los trabajos.

La Comisión de Seguimiento estará integrada por un total de dos (2) miembros: uno (1) designado por el Ayuntamiento y uno (1) designado por Torre Madrina. En caso de discrepancia entre los miembros de la Comisión de Seguimiento en la adopción de un acuerdo, éstos designarán de manera consensuada un (1) tercero ajeno a ambas Partes, para garantizar así el desbloqueo y la adopción del correspondiente acuerdo. El quórum necesario para la válida constitución de la Comisión de Seguimiento será la totalidad de sus miembros y los acuerdos se adoptarán por unanimidad.

En todo lo no previsto, la Comisión de Seguimiento se sujetará al régimen jurídico que para los órganos colegiados se establece en la Sección Tercera, del Capítulo Segundo, del Título Preliminar de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

SEXTA.- DURACIÓN.

La duración del Convenio será de cuatro (4) años a contar desde la fecha de firma del mismo, ello sin perjuicio de la posible prórroga por mutuo acuerdo entre ambas Partes prevista en el artículo 49.h.2º) de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

SÉPTIMA.- EXTINCIÓN Y RESOLUCIÓN.

El Convenio se extinguirá por incurrir en una de las siguientes causas de resolución:

- a) El transcurso del plazo de vigencia establecido en la Estipulación Sexta. Ninguna de las Partes incurrirá en responsabilidad alguna en caso de resolución por esta causa.
- b) El acuerdo unánime de todos los firmantes. Ninguna de las Partes incurrirá en responsabilidad alguna en caso de resolución por esta causa.
- c) El incumplimiento grave y/o reiterado de las obligaciones y compromisos asumidos por parte de alguno de los firmantes. En este caso, cualquiera de las Partes podrá notificar a la parte incumplidora un requerimiento para que cumpla en un plazo de 30 días con las obligaciones y/o

compromisos que se consideren incumplidos. Este requerimiento será comunicado al responsable de la Comisión de Seguimiento y a las demás partes firmantes.

Si transcurrido el plazo indicado en el requerimiento persistiera el incumplimiento, la Parte que lo dirigió notificará a las partes firmantes la concurrencia de la causa de resolución y se entenderá resuelto el Convenio.

- d) Por decisión judicial declaratoria de la nulidad del Convenio. Los efectos de la resolución por esta causa serán los previstos en la decisión judicial correspondiente.*
- e) Por cualquier otra causa distinta de las anteriores prevista en el Convenio. La resolución tendrá los efectos previstos en la cláusula que en que dicha causa se prevea.*
- f) Por cualquier otra causa prevista en otras Leyes que resultasen de aplicación, así como por cualquier otra causa general admitida en Derecho. La resolución tendrá los efectos que se establezcan en la normativa que sea de aplicación.*

El cumplimiento o resolución del Convenio tendrá los efectos establecidos en el artículo 52 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

OCTAVA.- RÉGIMEN DE MODIFICACIÓN DEL CONVENIO.

Los términos del Convenio podrán ser modificados por acuerdo unánime de las Partes. La modificación se incorporará como parte del texto del Convenio.

NOVENA.- JURISDICCIÓN Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS.

Las cuestiones litigiosas surgidas sobre la interpretación, modificación, resolución y efectos que pudieran derivarse de la aplicación del Convenio, deberán solventarse, de mutuo acuerdo, a través de la Comisión de Seguimiento. Sin embargo, si en el plazo de un (1) mes a contar desde la reunión de la Comisión de Seguimiento convocada y mantenida para la resolución de la/s cuestión/es litigiosa/s, la misma no llegara a un acuerdo, las Partes someterán la/s cuestión/es litigiosa/s a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de Tarragona capital, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles.

DÉCIMA.- MEMORIA JUSTIFICATIVA.

*Se adjunta como **Anexo nº 1**, formando parte integrante del Convenio, memoria justificativa conforme a lo establecido en el artículo 50 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.*

UNDÉCIMA.- PROTECCIÓN DE DATOS.

Cada una de las Partes se obliga a que, con anterioridad al suministro a la otra Parte de cualquier dato personal de cualquier persona física involucrada en la ejecución del Convenio, habrá: (i) informado a tal persona física de la Política de Protección de Datos Personales facilitada por la otra Parte, así como (ii) cumplido cualesquiera otros requisitos que pudieran ser de aplicación para la correcta cesión de sus datos personales a la Parte receptora, sin que ésta deba realizar ninguna actuación adicional frente a dicho afectado en términos de información y consentimiento.

Los datos de carácter personal serán tratados por Torre Madrina con la finalidad de permitir el desarrollo del Convenio y velar por el cumplimiento de lo establecido en el mismo, siendo la base del tratamiento el cumplimiento de la relación contractual, conservándose los datos durante todo el tiempo en que ésta subsista y aún después, hasta que prescriban las eventuales responsabilidades derivadas de ella.

Los datos personales que serán objeto de tratamiento son:

- Datos personales del/de los representante/s
- Datos identificativos y de contacto (incluidas direcciones postales y/o electrónicas)
- Datos de los poderes con los que actúan

En aquellos supuestos en que para el mantenimiento y gestión de la relación comercial sea necesaria la conexión de los tratamientos realizados con los de terceros, los datos podrán ser comunicados a otras empresas del Grupo EDPR para el correcto desarrollo y cumplimiento del objeto del Convenio, así como a las autoridades administrativas competentes por razón de la materia en caso de ser preciso.

En todo momento, cualquiera de las Partes podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación, así como el derecho a la portabilidad de sus datos, a través de comunicación por vía postal en los términos establecidos en la normativa vigente a la dirección consignada en el encabezamiento. Para el ejercicio de sus derechos, el titular deberá acompañar a su solicitud una copia de su DNI o documento equivalente acreditativo de su identidad. Dicho ejercicio será gratuito.

Del mismo modo, cuando el interesado considere que se han vulnerado los derechos que le son reconocidos por la normativa aplicable en protección de datos, podrá reclamar ante la "Agencia Española de Protección de Datos" (www.aqpd.es).

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a signar el conveni aprovat en representació de l'Ajuntament.

TERCER: Donar trasllat del present acord a l'empresa "Parc Eòlic de Torre Madrina, SLU", per al seu coneixement i als efectes escaients.

La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va fer una explicació del vot del seu Grup, manifestant que aquest s'havia abstingut en l'aprovació del conveni esmentat perquè considerava que els fons s'haurien de destinar a crear algun lloc de treball (AODL, etc), que generés riquesa al territori.

El Sr. Alcalde va contestar que segons el conveni aprovat, els fons es destinaran a fins d'interès social, com són el manteniment de la llar d'infants i de la biblioteca, respectivament.

14) Aprovació si s'escau, del conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament, per a la seva adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (Rescat) per a la coordinació en matèria de protecció civil.

Feta avinent la proposta de la Direcció General de Protecció Civil de la Generalitat de Catalunya, de formalització de nou conveni de col·laboració en matèria de protecció civil amb l'Ajuntament, per a l'adhesió per part d'aquest a la Xarxa de Radiocomunicacions d'emergències i seguretat a Catalunya (Rescat);

Atès que l'objectiu de dit conveni és l'adhesió de l'Ajuntament a la Xarxa Rescat, amb la finalitat de cobrir les necessitats de comunicació entre el CECAT i les administracions locals que s'hi adhereixin per a una adequada coordinació en matèria de protecció civil;

Feta avinent la proposta del Sr. Alcalde en el sentit d'aprovar la formalització de dit conveni de col·laboració;

El Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va manifestar que seria necessari formar al personal mitjançant simulacres, en cas de fuites de la CN d'Ascó.

El Sr. Alcalde va contestar que s'havia demanat reiteradament sense èxit.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

En ús de les competències conferides per l'article 25.2f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el nou conveni de col·laboració en matèria de protecció civil a formalitzar entre la Direcció General de Protecció Civil de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament, per a l'adhesió per part d'aquest darrer a la Xarxa de Radiocomunicacions d'emergències i seguretat a Catalunya (Rescat).

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde quan en dret sigui necessari per a signar el conveni aprovat en representació de l'Ajuntament.

TERCER: Donar trasllat del present acord a la Direcció General de Protecció Civil de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i als efectes escaients.

15) Aprovació si s'escau, de la pròrroga del termini per a presentar les sol·licituds de subvencions extraordinàries a empreses, establiments comercials i/o de serveis autònoms de Gandesa que han resultat afectats per la crisi sanitària ocasionada per la Covid-19, amb el tancament o suspensió temporal de llur activitat.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que segons les bases aprovades per l'Ajuntament en data 10/12/20, per la concessió de subvencions

extraordinàries a empreses, establiments comercials i/o de serveis i autònoms de Gandesa que han resultat afectats per la crisi sanitària ocasionada per la Covid-19, amb el tancament o suspensió temporal de llur activitat, el termini per a presentar les sol·licituds era de dos mesos a partir de la publicació de la convocatòria en el BOPT de 13/05/2021 i proposava al Ple ampliar el termini per facilitar la presentació de més sol·licituds.

En ús de les atribucions conferides per l'article 22.2d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Ampliar en tres (3) mesos més el termini per a presentar les sol·licituds de concessió de subvencions extraordinàries a empreses, establiments comercials i/o de serveis autònoms de Gandesa, que han resultat afectats per la crisi sanitària ocasionada per la Covid-19, amb el tancament o suspensió temporal de llur activitat, amb el benentès que la presentació de la sol·licitud pressuposa el coneixement i l'acceptació de les normes que la regulen.

SEGON: Determinar que l'ampliació del termini es comptarà des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

TERCER: Publicar el present acord a la Base de Dades Nacional de Subvencions i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

Assumptes de personal:

16) Aprovació si s'escau, de l'Acord de les Condicions de Treball dels Empleats de l'Ajuntament de Gandesa.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que en data 06/05/2021, en una Mesa integrada per un representant sindical de la UGT Terres de l'Ebre, la representant sindicat dels treballadors i representants de l'Ajuntament, s'havia signat el nou Acord de les Condicions de Treball dels Empleats de l'Ajuntament de Gandesa, el qual seria vigent fins el 31/12/2022, prorrogable, i proposava al Ple la seva aprovació, atenent a la petició del representant sindical de data 11/05/2021.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte,

De conformitat amb les atribucions conferides pels articles 22.2.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local;

Atès el caràcter reglamentari del document objecte d'aprovació;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el nou Acord de les Condicions de Treball dels Empleats de l'Ajuntament de Gandesa.

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública per un termini de trenta dies, en compliment del que disposa l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, amb el benentès que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no s'ha presentat cap reclamació, l'acord plenari esdevindrà definitiu.

TERCER: Trametre al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya el nou Acord de les Condicions de Treball dels Empleats de l'Ajuntament de Gandesa per al tràmit d'inscripció i publicació si procedeix, en el registre de l'Autoritat Laboral Provincial de Tarragona.

Assumptes diversos:

17) Aprovació si s'escau, de la Moció presentada per l'Assemblea Vaga Feminista per garantir el dret a la interrupció voluntària de l'embaràs a la Xarxa de Serveis Públics de Salut de Catalunya.

Feta avinent la moció presentada en data 29/06/2021 per l'Assemblea Vaga Feminista, per garantir del dret a la interrupció voluntària de l'embaràs a la Xarxa de Serveis Públics de Salut de Catalunya;

Feta avinent la proposta de la Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, d'aprovació de dita moció, la qual va dir que tenia com a objectiu que es pogués fer la interrupció de l'embaràs a les Terres de l'Ebre i no tenir que desplaçar-se a altres llocs fora del territori;

El Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va dir que hi havien molts mitjans per interrompre l'embaràs no tenir que arribar a un avortament, que aquest era molt més agressiu i perillós per a les menors i per a les dones en general.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb el vot en contra del Grup Municipal del Partit Popular:

PRIMER: Aprovar la moció presentada en data 29/06/2021 per l'Assemblea Vaga Feminista per garantir el dret a la interrupció voluntària de l'embaràs a la Xarxa de Serveis Públics de Salut de Catalunya.

SEGON: Instar al govern de la Generalitat i al Departament de Salut a:

-Garantir la IVE quirúrgica als hospitals de referència de cada regió sanitària amb l'objectiu que les IVEs s'assumeixin des de la sanitat pública i no siguin derivades a centres privats i concertats en tots els territoris. En cas de Terres de l'Ebre, garantir l'avortament a l'Hospital Verge de la Cinta de Tortosa.

-Garantir ASSIR (Assistència a la Salut Sexual i Reproductiva) autoritzats per dur a terme avortaments farmacològics en totes les regions sanitàries.

-Implementar l'article 8 de la LO 2/2010 sobre la formació de professionals de la salut amb perspectiva de gènere en els programes curriculars de les carreres relacionades amb la medicina i les ciències de la salut, incloent la investigació i formació en la pràctica clínica de la interrupció voluntària de l'embaràs.

-Desplegar el Reglament de la Llei 9/2017, d'universalització de la sanitat a Catalunya, incloent en el redactat l'accés a l'atenció de salut sexual i reproductiva de totes les dones i persones embarassades que es trobin a Catalunya, inclòs l'accés a la interrupció voluntària de l'embaràs.

-Anul·lar els convenis públics o contractes en centres sanitaris on es practiquen objeccions de consciència com a mandat institucional, en molts casos avalades pels patronats dels centres on l'església en forma part.

-Vetllar perquè no es produeixin objeccions col·lectives ni institucions en la pràctica de la IVE.

-Instar al Govern de l'Estat Espanyol perquè aturi el projecte de modificació del Reial Decret 831/2010, de Garantia de la Qualitat Assistencial de la Prestació a la Interrupció Voluntària de l'embaràs, que pretén deixar el mètode farmacològic com únic mètode fins a les 9 setmanes de gestació.

-Instar al Govern de l'Estat Espanyol perquè s'elimini de la Llei orgànica 2/2020 el requisit del permís parental per les dones de 16 i 17 anys que desitgin interrompre l'embaràs.

-Instar al Govern de l'estat a fer una revisió a fons de la Llei orgànica 2/2020, prioritzant els Drets Sexuals i Reproductius (DSIR) i vetllant pel seu respecte real i total.

-Instar al Govern de l'Estat Espanyol l'inici d'una reforma legislativa per eliminar l'avortament del Codi Penal.

TERCER: Treballar i vetllar pel dret a l'avortament i perquè es respecti la voluntat de les dones del municipi.

QUART: Donar suport a les accions i reivindicacions del moviment feminista a les Terres de l'Ebre.

18) Proposta de l'Alcaldia-Presidència sobre canvi de designació de via pública.

El Sr. Alcalde va manifestar que un cop finalitzades les obres d'Urbanització d'un tram del passeig de la Ctra. de Bot, entre c. Font de Dalt i Bassa d'en Gaire, considerava adient canviar el nom de designació de dita via pública i proposava que es passés a nomenar Passeig de la Llibertat.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal del Partit Popular:

PRIMER: Canviar la denominació del carrer actualment designat com a Carretera de Bot per Passeig de la Llibertat.

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública per un termini de quinze dies.

19) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

No n'hi varen haver.

PREGS I PREGUNTES:

A continuació, el Sr. Alcalde va disposar el començament del torn de precis i preguntes i va cedir la paraula als Srs. Regidors:

1.El Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va sol·licitar al Sr. Alcalde celebrar una reunió per a parlar del tema dels parcs èolics i pot ser formar una comissió.

El Sr. Alcalde va contestar que abans de finalitzar la setmana en curs es podria fer una reunió per a parlar del tema.

2. La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va preguntar per què el bar de les piscines no s'obria quan aquestes s'obrien al públic.

El Sr. Alcalde va contestar que s'obria el bar quan s'adjudicava el contracte però que s'hauria de licitar abans per a fer coincidir les dates d'obertura de les piscines i del bar.

3. La Regidora Sra. Assumpció Colom va preguntar si se sabia com aniria la celebració de les pròximes Festes Majors, ateses les limitacions derivades de la Covid-19.

El Sr. Alcalde va dir que la Comissió de Festes i la Societat Unió Gandesana treballaven conjuntament en organitzar unes festes adaptades a la normativa vigent, però que la situació era incerta perquè podia canviar per moments.

4. El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va preguntar si es podien comprar entrades per accedir a la piscina en el mateix recinte de la piscina.

El Sr. Alcalde va dir que no, que per raó de la Covid-19 s'havien d'adquirir a l'Ajuntament.

5. El Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va manifestar que a partir d'ara, a les farmàcies es farien cribratges als monitors de lleure i participants en activitats de lleure.

El Sr. Alcalde va dir que era una bona cosa i que potser podria utilitzar un espai municipal més ampli.

El Carlos Ruiz va dir que ara tot just es començaria a posar en pràctica i que ja es veuria com anaria.

No van haver-hi més precisions ni preguntes.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió, a les 21:20 h de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, 19 de juliol de 2021.

Vist i plau;

L'ALCALDE-PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,

Carles Luz Muñoz.