

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EN DATA 26 D'AGOST DE 2020.

A Gandesa, sent les 21:30 h del dia 26 d'agost de 2020, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els membres de la Corporació Municipal que es relacionen a continuació, convocats prèviament pel Sr. Alcalde-President, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari.

-President: Sr. Carles Luz Muñoz, Alcalde (Junts).

Regidors:

- Sra. Raquel Estrada Juancomartí (Junts)
- Sr. Joan Manel Martínez Amposta (Junts)
- Sr. Pedro Jaime Royo Pedrola (Junts)
- Sra. Sandra Mañà Hostau (Junts)
- Sr. José Antonio Isern Delgado (Junts)
- Sra. Assumpció Colom Mestre (ApG-ERC-AM)
- Sr. Joan Pallés Solé (ApG-ERC-AM)
- Sra. Estela del Rosario Calaf (ApG-ERC-AM)
- Sr. Joan Aubanell Sabaté (ApG-ERC-AM)
- Sr. Carlos Pablo Ruiz Félez (PP)

-Secretària: Sra. Yolanda Sas Laudo, Secretària-Interventora de l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de

novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

1) Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada pel Ple en data 14 de maig de 2020.

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària 4/2020, celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 14 de maig de 2020;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària 4/2020, celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 14 de maig de 2020, sense esmenes de cap tipus.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

a) Comunicació del Consell Comarcal de la Terra Alta, rebuda en data 02/06/2020, sobre aprovació per part del Ple de dit ens, en sessió de data 19/05/2020, d'una moció de rebuig a la planificació de noves centrals eòliques a la comarca.

b) Escrit de l'Institut Nacional d'Estadística, rebut en data 05/06/2020, comunicant que la proposta de xifra de població a 1 de gener de 2020 per al municipi de Gandesa és de 3.089 habitants.

c) Resolució de la Direcció de la Direcció General de Política Energètica i Mines, rebuda en data 05/06/2020, per la qual s'efectua la liquidació de les assignacions corresponents a l'any 2020 que ha de realitzar ENRESA, en virtut del que disposa l'Ordre IET/458/2015, d'11 de març, en benefici dels municipis definits com afectats per la Central Nuclear d'Ascó.

d) Resolució de la Direcció General del Patrimoni Cultural, rebuda en data 19/06/2020, per la qual s'autoritza la realització d'una intervenció arqueològica en la zona del Coll de Moro, TM de Gandesa.

e) Resolució de la Direcció General del Patrimoni Cultural, rebuda en data 30/06/2020, per la qual s'autoritza la realització d'una intervenció arqueològica a la Necròpolis prehistòrica de Calars, TM de Gandesa.

f) Escrit del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, SSTT Terres de l'Ebre, rebut en data 05/08/2020, comunicant que s'ha registrat l'acta núm.

109/2020, estesa amb motiu de les eleccions sindicals realitzades a l'Ajuntament de Gandesa.

g) Comunicació de BASE, Gestió d'Ingressos Locals, informant de l'ampliació dels terminis de pagament dels tributs municipals per facilitar el compliment de les obligacions tributàries de famílies, autònoms i empreses, que havien quedat aturades al març a causa de la pandèmia de la Covid-19.

h) Acta de data 25/06/2020, de la Resolució del IV Concurs de Poesia i Narrativa breu "Lletres al Vent", organitzat per la Biblioteca Municipal.

i) Acta de data 30/06/2020, de la Resolució del I Concurs de Dibuix "Gandesa, des de la teua finestra", organitzat per la Biblioteca Municipal.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretaria de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins avui, segons la relació següent:

Núm. Resolució	Data	Contingut
72/2020	15/05/2020	Participació en l'adquisició agregada que efectua la Diputació de Tarragona, d'equips de protecció individual (EPI's) i altre material sanitari, per al personal de l'Ajuntament.
73/2020	15/05/2020	Adjudicació a l'empresa "Eco Terra Alta, SL", del contracte d'execució de l'actuació de "Reconstrucció del marge de l'hort de l'Aveller", per l'import de 7.253,95€, IVA inclòs.
74/2020	18/05/2020	Contractació laboral temporal de la jove Gemma Hostau Belart per a prestar el servei d'atenció i informació al públic, des del 21/05/2020 fins a

		final de servei, a jornada parcial, de dilluns a divendres, horari de matí i de tarda.
75/2020	18/05/2020	Aprovació de la memòria tècnica valorada de les obres de "Treballs de prevenció local d'incendis a la Forest CUP 26, TM de Gandesa", d'11.604,00€.
76/2020	20/05/2020	Aprovació dels criteris que regiran la valoració de les proposicions que presentin els contractistes interessats en l'adjudicació del contracte d'execució de les obres de "Treballs de prevenció local d'incendis a la Forest CUP 26, TM de Gandesa", d'11.604,00€ de pressupost, IVA inclòs.
77/2020	20/05/2020	Aprovació de la memòria tècnica valorada de les obres de "Pavimentació de la Pista d'Estiu de Gandesa", de 42.620,61€ de pressupost, IVA inclòs.
78/2020	20/05/2020	Aprovació de la memòria tècnica valorada de les obres d'Anàlisi, disseny i desplegament de la xarxa WiFi de Gandesa", de 14.991,90€ de pressupost, IVA inclòs.
79/2020	26/05/2020	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.742,40€ (Fra. JVS 17/20)
80/2020	29/05/2020	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.742,40€ (Fra. JVS 24/20)
81/2020	29/05/2020	Devolució a "Bureau Veritas Inspeccions y Testing, SL", de l'import de 340,07€, per ingrés duplicat efectuat a l'Ajuntament.
82/2020	30/05/2020	Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de maig 2020
83/2020	01/06/2020	Aprovació dels criteris que han de regir la valoració de les proposicions que presentin els contractistes interessats en l'adjudicació del contracte d'execució de les obres de "Anàlisi, disseny i desplegament de la xarxa WiFi de Gandesa"

84/2020	02/06/2020	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 764,72€
85/2020	03/06/2020	Aprovació dels criteris que han de regir la valoració de les proposicions que presentin els contractistes interessats en l'adjudicació del contracte d'execució de les obres de "Pavimentació de la pista d'estiu de Gandesa", de 42.620,61€ de pressupost, IVA inclòs.
86/2020	05/06/2020	Aprovació i ordenació d'un 33è. pagament a la Diputació de Tarragona, d'import 983,08€, a compte del reintegrament fraccionat de la subvenció de la "Xarxa Local de Gas, 2010"
87/2020	08/06/2020	Modificació del contracte laboral formalitzat amb la Sra. Mònica Clua Fornós, personal adscrit a les Oficines Mpals. en el sentit de reduir la jornada laboral en 5 hores setmanals, amb efectes del 9/06/2020, per raó de cura de filla <12 anys, atenent la petició de la mateixa treballadora
88/2020	09/06/2020	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.477,77€.
89/2020	12/06/2020	Convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària en data 15/06/2020
90/2020	17/06/2020	Adjudicació del contracte d'execució de les obres de "Treballs de prevenció local d'incendis a la Forest CUP 26 Comuns, TM de Gandesa" al contractista Sr. Valentin Munteanu per l'import d'11.603,90€, IVA inclòs.
91/2020	18/06/2020	Adjudicació a la Sra. Eva Soldevila Guyen, del contracte d'explotació del servei de bar restaurant del Balneari de la Fontcalda, pel cànon de 250,00€ mensuals més IVA, a satisfer a l'Ajuntament, durant els 3 anys de durada de la concessió, d'acord amb el plec de clàusules econòmic administratives aprovat pel Ple en data 30/01/2020
92/2020	19/06/2020	Aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdit 6/2019, que afecta el Pressupost del mateix exercici, d'import 221.278,00€ i finançat

		amb baixes de crèdit de despeses no compromeses i amb nous ingressos
93/2020	19/06/2020	Contractació laboral dels Srs. Joan Baptista Micola Sastre i Carles Llarch Clua, per a prestar els serveis de subalterns de les Piscines Municipals durant la temporada d'estiu 2020, per raó de mesures excepcionals adoptades per la Covid-19
94/2020	19/06/2020	Adjudicació als Srs. Rafel Navarro Serres i Genís Navarro Roselló, de Qualiesport, SCP, del contracte de prestació del servei de socorrisme aquàtic a les Piscines Municipals, durant la temporada d'estiu 2020.
95/2020	29/06/2020	Sol·licitud a la Diputació de Tarragona, d'inclusió en el Pla d'Acció Municipal, any 2020, de diverses actuacions municipals (Condicionament espais turístics Fontcalda, connexió edifici Xarxa Calor i Arranjament calçada c. Bassa d'en Gaire)
96/2020	29/06/2020	Aprovació de la Liquidació del Pressupost Municipal de 2019
97/2020	30/06/2020	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.742,40€ (JVS 25/20)
98/2020	30/06/2020	Atorgament a personal municipal de gratificacions per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de juny 2020
99/2020	30/06/2020	Contractació laboral temporal del Sr. Albert Julià Sales per a efectuar tasques d'atenció al públic a l'Oficina Municipal de Turisme, a jornada parcial, de dilluns a divendres, des del 03/07/2020 fins a final de servei
100/2020	01/07/2020	Convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió extraordinària en data 06/07/2020
101/2020	02/07/2020	Lliurament als 4 guardonats en el IV Concurs literari de poesia i narrativa breu "Lletres al Vent" del premi estipulat a les bases, que és de 150,00€ per a cadascun

102/2020	06/07/2020	Aprovació i ordenació d'un 34è. pagament a la Diputació de Tarragona, d'import 983,08€, a compte del reintegrament fraccionat de la subvenció de la Xarxa Local de Gas, 2020
103/2020	08/07/2020	Aprovació i ordenació del pagament d'una liquidació d'import 74,96
104/2020	13/07/2020	Modificació amb efectes de l'1/07/2020 del concepte retributiu d'incentius de la nòmina de la treballadora Sra. Ma. Cinta Ubalde Salayet de forma que aquest consti com a complement personal reconegut a l'hora de devengar les pagues extres de juny i desembre de cada any
105/2020	13/07/2020	Convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària en data 15/07/2020
106/2020	16/07/2020	Sol·licitud a la Direcció Gral. d'Ecosistemes i Gestió del Medi, d'ajut econòmic per a actuació de millora de la Forest Comuns, obertura pista de desembosc, annex 3
107/2020	16/07/2020	Sol·licitud a la Direcció Gral. d'Ecosistemes i Gestió del Medi, d'ajut econòmic per a actuacions de millora de la Forest Comuns, aclarida de millora de la massa forestal, annex 4
108/2020	16/07/2020	Sol·licitud a la Direcció Gral. d'Ecosistemes i Gestió del Medi, d'ajut econòmic per a actuacions de millora de la Forest Comuns, ampliació de línia de defensa contra incendis forestals, annex 5
109/2020	17/07/2020	Delegació de les funcions de l'Alcaldia en favor del 2n Tinent d'Alcalde Sr. Joan Manel Martínez Amposta, del 20 al 22 de juliol de 2020, per raó d'absència del municipi
110/2020	23/07/2020	Adjudicació a l'empresa "Ada Teconecta, SL" del contracte d'execució de les obres de "Anàlisis, disseny i desplegament de la xarxa WiFi de Gandesa", per l'import de 14.991,90€, IVA inclòs.
111/2020	24/07/2020	Aprovació de projecte d'actuació en sòl no urbanitzable, promogut per l'Ajuntament, consistent en una planta d'estellat i assecat de

		biomassa, al Polígon 11, parcel·la 126, TM de Gandesa, Exp. d'obres 58/2020
112/2020	27/07/2020	Lliurament de premis als guardonats en el 1r Concurs de Dibuix 2020, organitzat per la Biblioteca de Gandesa
113/2020	30/07/2020	Adjudicació del contracte d'execució de l'obra "Pavimentació de la pista d'estiu de Gandesa" a l'empresa contractista "Construccions Anna 2005, SL", per l'import de 42.620,61€
114/2020	31/07/2020	Aprovació de 3 memòries tècniques valorades d'actuacions de gestió forestal sostenible a la Forest Comuns CUP 26, annexos 3, 4 i 5
115/2020	31/07/2020	Aprovació i ordenació del pagament d'una subvenció de 251,38€ a l'Orfeó Gandesà, pel funcionament de l'entitat, juliol 2020
116/2020	31/07/2020	Aprovació i ordenació del pagament d'una liquidació d'import 61,80€
117/2020	31/07/2020	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.597,20€
118/2020	31/07/2020	Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de juliol 2020
119/2020	03/08/2020	Sol·licitud al Conseller de Territori i Sostenibilitat d'ajut econòmic per a finançar l'actuació de "Substitució d'enllumenat públic per tecnologia LED", de 87.243,54€ de pressupost, IVA inclòs
120/2020	05/08/2020	Atorgament a la Sra. Ester Micola Sabaté, de llicència municipal d'activitat per a destinar a ús turístic l'habitatge del c. Costumà, 28 de Gandesa, Exp. d'activitat 13/2020
121/2020	05/08/2020	Aprovació i ordenació d'un 35è. pagament a la Diputació de Tarragona, d'import 983,08€, a compte del reintegrament fraccionat de la subvenció de la "Xarxa Local de Gas, 2010"
122/2020	05/08/2020	Aprovació del projecte tècnic de les obres d'Arranjament del c. Buenos Aires a Gandesa",

		amb un pressupost de contracta de 49.964,53€, IVA inclòs
123/2020	06/08/2020	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 16,00€
124/2020	06/08/2020	Devolució al Sr. Abderrahmane Benalla Ouichen de l'import de 5,00€, pagat de més en l'abonament de les Piscines Municipals, estiu 2020
125/2020	06/08/2020	Aprovació del projecte tècnic de les obres d'Adequació d'edifici existent al c. Assís Garrote, 1 de Gandesa, per activitats socioculturals", i amb un pressupost de contracta de 36.028,39€
126/2020	21/08/2020	Convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 26/08/2020

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit 6/2019.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal va informar al Ple que l'expedient de modificació de crèdit 6/2019, aprovat inicialment per Resolució de l'Alcaldia de data 19/06/2020, ratificada posteriorment per acord del Ple de la Corporació Municipal de data 06/07/2020, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de 15 dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 08/07/2020 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus d'al·legació.

Va informar la mateixa funcionària que, de conformitat amb el que determinen els articles 38.2 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el Capítol 1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals i 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient de modificació de crèdit 6/2019, havia esdevingut aprovat amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

6) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit 1/2020.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal va informar al Ple que l'expedient de modificació de crèdit 1/2020, aprovat inicialment per acord del Ple de la Corporació Municipal de data 14/05/2020, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de 15 dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 25/05/2020 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus d'al·legació.

Va informar la mateixa funcionària que, de conformitat amb el que determinen els articles 38.2 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el Capítol 1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals i 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient de modificació de crèdit 1/2020, havia esdevingut aprovat amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

7) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 2/2020.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que amb càrrec al Pressupost Municipal vigent per al 2020 s'havien d'assumir d'assumir obligacions de despeses per a les quals no hi havia crèdit o bé era insuficient, que eren bàsicament les d'ampliació de fons de llibres per a la Biblioteca Municipal, subvencionat per l'OSIC de la Generalitat de Catalunya, i la contractació d'una empresa externa per a la redacció del plec de clàusules del contracte de gestió del servei d'aigua, i proposava al Ple aprovar un 2n expedient de modificació de crèdit, d'import 18.890,00€, que es finançaria conjuntament amb nous ingressos no previstos i amb baixes de crèdit d'altres partides del Pressupost Municipal no compromeses.

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 en relació amb el 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 21 i 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i disposicions concordants;

La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va preguntar al Sr. Alcalde quina era l'empresa que havia de redactar el plec de

clàusules del contracte del servei d'aigua i si s'havien sol·licitat altres pressupostos.

El Sr. Alcalde va dir que sí, i que l'empresa seleccionada era "Nova Celona, SL", amb un pressupost de 9.000,00€ més IVA, total 10.890,00€.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal ApG-ERC-AM:

PRIMER: Aprovar l'expedient de modificació de crèdit 2/2020, que afecta el Pressupost Municipal de 2020, ascendeix a l'import de 18.890,00€ i es finança conjuntament amb nous ingressos sobre els totals previstos i amb baixes de crèdit d'altres partides del Pressupost Municipal no compromeses, en els termes següents:

Partides a suplementar i/o habilitar:

Núm. de partida	Denominació	Import
220.03/332	Ampliació fons llibres Biblioteca Municipal	8.000,00
226.04/920	Despeses defensa jurídica Corporació Municipal	10.890,00
	Suma	18.890,00

FINANÇAMENT:

1) Amb majors ingressos sobre els totals previstos en el Pressupost Municipal

Núm. de partida	Denominació	Import
450.802	Subvenció Generalitat de Catalunya, OSIC, Ampliació fons llibres Biblioteca Municipal	8.000,00
	TOTAL	8.000,00

2) Amb baixes de crèdit d'altres partides del Pressupost Municipal no compromeses.

Núm. de partida	Denominació	Import
226.09.7/338	Festes Majors i Populars	10.890,00
	Suma	10.890,00

Total finançament (1+2): 18.890,00

SEGON: Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit 2/2020 aprovat inicialment a informació pública durant un termini de quinze dies, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'hagués presentat cap reclamació, dit expedient esdevindrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Un cop aprovat definitivament, trametre còpia de l'expedient de referència a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

8) Aprovació si s'escau, de padrons cobratoris de tributs municipals diversos.

a) Padró cobratori taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua potable 2-T-2020.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua potable referit al 2n. trimestre de 2020, i que ascendeix a l'import de 75.798,41€;

Atès que dit padró s'ha sotmès al tràmit d'informació pública durant un termini d'un mes mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 10/07/2020 sense haver-se presentat cap reclamació;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

b) Padró cobratori Taxa Municipal pel servei de conservació de camins, 2020

Vist el padró cobratori de la Taxa Municipal pel servei de conservació de camins, referit a l'exercici 2020 i que ascendeix a l'import de 29.724,44€;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes, a efectes d'examen i reclamacions.

TERCER: Disposar la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

c) Padró cobratori Taxes Municipals agrupades, 2020

Vist el padró cobratori de les taxes municipals agrupades que tot seguit es relacionen, referit a l'exercici 2020 i que ascendeix a l'import de 134.645,88€:

- Taxa Municipal per la gestió dels residus sòlids urbans
- Taxa Municipal pel servei de conservació del Cementiri Municipal
- Taxa Municipal pel servei de conservació de la xarxa de clavegueram
- Taxa Municipal per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements de finalitat lucrativa

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes, a efectes d'examen i reclamacions.

TERCER: Disposar la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

Assumpes de Governació:

9) Aprovació si s'escau, de l'atorgament a la Federació d'Agrupacions de Defensa Forestal de la Terra Alta, de la concessió demanial per a ús privatiu del domini públic forestal per a l'execució i desenvolupament del projecte d'una explotació ramadera a una part de la Forest Comuns CUP 26, TM de Gandesa.

En data 16/07/2020 l'entitat Federació d'Agrupacions de Defensa Forestal de la Terra Alta, amb CIF núm. G55660930 va sol·licitar a l'Ajuntament una concessió demanial per a ús privatiu del domini públic per l'execució i desenvolupament d'un projecte d'explotació ramadera semi-intensiva de cabrum a una part de la finca del Polígon 19, Parcel·la 308, TM de Gandesa, (Referència Cadastral núm. 43065A019003080000EW) per un termini de 5 anys.

L'espai on s'han previst d'emplaçar les instal·lacions descrites en el projecte esmentat, consistents en una nau ramadera i dos edificis annexes, amb una superfície de 399,32 m², es troba dins de la Forest pública Comuns, núm. 26 del CUP, propietat de l'Ajuntament de Gandesa, i està protegit com a bé de domini públic.

L'entitat peticionària ha aportat el projecte bàsic i executiu de la construcció a realitzar, redactat per l'arquitecte Sra. Neus Viñals Belart.

El Sr. Alcalde va explicar qui era l'entitat que promovia el projecte, va dir que pretenia fer una explotació ramadera semi-intensiva de cabrum, pasturar cabres al bosc per a netejar-lo i evitar el risc d'incendis i crear una escola de pastors. Va dir que era un projecte molt atractiu per al municipi i proposava al Ple iniciar l'expedient administratiu per a l'atorgament de la concessió demanial sol·licitada i aprovar dit projecte i el plec de clàusules que ha de regir la concessió, la qual s'adjudicaria de forma directa, per un termini de 5 anys, prorrogables, i amb caràcter gratuït.

El Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular va preguntar al Sr. Alcalde qui era aquesta entitat qui promovia el projecte i com es finançava.

El Sr. Alcalde va dir que era una entitat sense ànim de lucre i que el projecte estava subvencionat amb fons de la Unió europea.

La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va dir que estava d'acord amb el plec de clàusules i el projecte i que trobava més coherent que les prorrogues s'estenguessin fins a 5 anys mes. Va dir que també volia saber com es resoldria el tema dels subministres d'aigua, llum, etc.. D'altra part, també va preguntar si el personal podia ser del territori.

El Sr. Alcalde va dir que l'aigua s'extrauria de la bassa existent i la llum s'obtindria a través de plaques solars. Respecte al personal, va dir que preferiblement hauria de ser del territori. Va dir que la intenció era que l'explotació tingués una continuïtat en el futur, amb cabres pasturant al bosc i l'escola de pastors funcionant.

Per la seva part, el Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va dir que al projecte tècnic constava un grup electrogen en lloc de plaques solars per a subministrar llum.

El Sr. Alcalde va ratificar que havien de ser plaques solars, que s'havia modificat el projecte.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Atès que en data 19/08/2020, la Direcció general d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi de la Generalitat de Catalunya ha declarat compatible amb el caràcter d'utilitat pública de la Forest l'ocupació de 399,30 m2 per a la construcció d'una nau ramadera i els edificis annexos, a la Parcel·la 308 del Polígon 19 del TM de Gandesa, amb les condicions que consten al mateix informe;

Atès que a l'expedient d'obres incoat a instància de la mateixa peticionària de la concessió, hi obren els informes emesos pels diversos organismes

sectorials competents en la matèria, i que dits informes són de caràcter favorable, amb condicions;

Atès que les concessions demanials es poden atorgar amb caràcter gratuït en els supòsits en què la utilització privativa o l'aprofitament del bé del domini públic no comporti una utilitat econòmica per al concessionari, o, en el cas que comporti, si la utilització l'aprofitament comporta condicions o contraprestacions per al beneficiari que l'anul·len o la fan irrellevant;

Atès que en aquest cas, la concessió s'atorgaria de manera gratuïta, en contraprestació a les tasques realitzades per la concessionària en matèria de prevenció d'incendis forestals en tot l'àmbit de la Forest, la gestió forestal sostenible i la conservació del medi ambient en tot el paratge i la generació d'ocupació qualificada i arrelament de joves al territori i lluita contra el despoblament;

Ates que la concessió es pot adjudicar de forma directa quan el beneficiari sigui una entitat sense ànim de lucre, declarada d'utilitat pública;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos als articles 47.2 i i j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local 59 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals, 91 i següents i 137.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, Llei 43/2003, de 21 de novembre de Forests, Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic i disposicions concordants.

Considerant que correspon a l'Ajuntament iniciar l'expedient d'atorgament de la concessió demanial, i aprovar el projecte i el plec de clàusules que regeixen dita concessió;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT i en tot cas, amb el quòrum exigít a l'article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Regim Local, de majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació Municipal:

PRIMER: Iniciar l'expedient d'atorgament de la concessió demanial sol·licitada per l'entitat Federació d'Agrupacions de Defensa Forestal de la Terra Alta, amb CIF núm. G55660930 sobre part de la finca municipal del Polígon 19, Parcel·la 308, dins la Forest Comuns CUP 26, al TM de Gandesa.

SEGON: Aprovar el projecte promogut per l'entitat abans esmentada, d'explotació ramadera semi-intensiva de cabrum a instal·lar a una part de la finca del Polígon 19, Parcel·la 308, TM de Gandesa, redactat per l'arquitecte Sra. Neus Viñals Belart.

TERCER: Aprovar el plec de clàusules per la concessió demanial forestal sobre part de la finca del Polígon 19, Parcel·la 308, dins la Forest Comuns CUP 26, propietat de l'Ajuntament, al TM de Gandesa, en els termes següents:

-Peticionària: Federació d'Agrupacions de Defensa Forestal de la Terra Alta, amb CIF núm. G-55660930, inscrita al Registre d'Entitats Jurídiques del Departament de Justícia amb el núm. 767, i domicili social a Gandesa, c. Enric Granados, s/núm.

-Finalitats:

1.-Instal·lació d'una explotació ramadera semi-intensiva de cabrum, de 399,32 m2 de superfície construïda, descrita al projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Sr. Neus Viñals Belart, aprovat per l'Ajuntament.

2.-Pasturatge extensiu de ramat cabrum en bosc baix per a reduir la massa forestal combustible.

3.-Pastura espontània a la finca rústica indicada

-Durada de la concessió: 5 anys.

La concessió podrà ser prorrogada per successius períodes d'1 any de durada, fins a un màxim de 5 anys més, per acord exprés d'ambdues parts..

-Cànon: La concessió serà gratuïta, d'acord amb el que preveu l'article 93.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, en contraprestació a les tasques realitzades per la concessionària en matèria de prevenció d'incendis forestals en tot l'àmbit de la Forest, com és el pasturatge en la finca, la qual comportarà la disminució de la càrrega de combustible de la finca. D'altra part, l'actuació comportarà una gestió forestal sostenible i la conservació del medi ambient en tot el paratge de la Forest i la generació d'ocupació qualifica i l'arrelament dels joves al territori amb motiu de la creació de l'Escola de Pastors tutelada pel DARP de la Generalitat de Catalunya i l'Escola de Pastors de Catalunya.

-Garantia de l'obra: 2,5 per 100 del pressupost d'execució material de l'obra, exclòs l'IVA.

-Atorgament de la concessió: S'efectuarà de forma directa, conforme als termes i requisits establerts als articles 93.1 i 137.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, abans esmentada.

QUART: Sotmetre a informació pública durant un termini de 30 dies la sol·licitud de l'entitat Federació d'Agrupacions de Defensa Forestal de la Terra Alta, el projecte d'explotació ramadera aportat per aquesta i el plec de clàusules per la concessió demanial sobre part de la finca del Polígon 19, Parcel·la 308, aprovats per l'Ajuntament.

CINQUÈ: Determinar que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no s'han presentat al·legacions, el Ple de l'Ajuntament resoldrà el que correspongui sobre l'atorgament de la concessió demanial sol·licitada.

10) sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

■ 1.-Sol·licitud de l'empresa "Piensos Borràs, SL", Exp. núm. 7/2019.

L'empresa "Piensos Borràs, SL" ha sol·licitat llicència ambiental per a una activitat ramadera de 8.192 places de porcs de transició de 6-20 kg, al Polígon 10, Parcel·la 86, TM de Gandesa, Referència Cadastral núm. 43065A010000860000EL, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

L'explotació ramadera té actualment una superfície construïda de 1.599,20 m² i coberta de 1.700,03 m², distribuïda en 2 naus, 3 magatzems, oficina i cobert passadís. Es tracta del 50 per 100 del total de l'obra descrita al projecte objecte de llicència urbanística, si bé el promotor ha manifestat que té la intenció de continuar amb la construcció de la resta de les instal·lacions alhora que comença l'activitat a la zona ja executada.

La Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat a l'annex III, *Apartat 11-Activitats agró industrials i ramaderes, Subapartat 11.1.j) places de bestiar porcí i/o boví*, sotmesa al règim de comunicació prèvia.

Altrament, segons la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i d'edificis, l'activitat no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat, ja que es tracta d'una construcció industrial del tipus C, amb un risc intrínsec baix.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat s'ha de desenvolupar en una zona qualificada com a sòl no urbanitzable, lliure permanent, Clau 32, en la que les instal·lacions agropecuàries són compatibles urbanísticament. En aquest cas, l'explotació ramadera es troba a una distància del nucli urbà mol superior a 1.000 m. La llicència urbanística per a construir l'explotació ramadera es va atorgar per acord del Ple de l'Ajuntament de data 17/05/2019, prèvia tramitació de l'expedient d'obres 126/2017 d'acord amb el procediment legalment establert.

Fet avinent l'informe favorable emès al respecte pel Tècnic Municipal;

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, abans esmentada, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Piensos Borràs, SL", amb CIF núm. B-43043900, llicència ambiental per a una activitat ramadera de 8.192 places de porcs de transició de 6-20 kg, al Polígon 10, Parcel·la 86, TM de Gandesa, Referència Cadastral núm. 43065A010000860000EL, de conformitat amb la documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 7/2019, i amb les condicions següents:

1. L'aforament serà de 6 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior de les instal·lacions les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. S'haurà de donar compliment a les condicions imposades a la llicència urbanística atorgada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 17/05/2019 per a la construcció de l'explotació ramadera en qüestió (Exp. d'obres 126/2017).
4. El titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament certificat final d'activitat, visat i signat per tècnic competent
5. El titular de la llicència haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics de DARP que realitzin la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

QUART: Notificar el present acord a la interessada per al seu coneixement i als efectes escaients.

2.-Sol·licitud de l'empresa "Eco Terra Alta, SL", Exp. núm. 25/2019.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 28/05/2009, va atorgar a l'empresa "Eco Terra Alta, SL", amb CIF núm. B-43940501, llicència ambiental per una activitat de mono dipòsit controlat de terres i runes a emplaçar al Polígon 19, Parcel·la 51, TM de Gandesa, de conformitat amb el projecte executiu i annexos aportats pel promotor en dates 15 i 22 de maig de 2009, amb la imposició de les condicions que consten a la mateixa llicència (Exp. d'activitat 7/2008).

En data 31/10/2019 la mateixa empresa ha sol·licitat autorització per a modificar la llicència ambiental atorgada en el sentit que els treballs de trituració de la runa i emmagatzematge de l'àrid reciclat es portin a terme en cota inferior, dintre del vas d'abocament del dipòsit controlat i per efectuar canvis d'ubicació d'elements i zones diverses, a fi d'ajustar l'espai existent a les necessitats actuals de la planta, segons projecte tècnic aportat.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal es tracta d'un canvi no substancial de la llicència ambiental ja atorgada. No obstant, abans de resoldre la petició, es van sol·licitar informes a l'Agència de Residus de Catalunya i a l'Oficina de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, SSTT Terres de l'Ebre, respectivament.

Ambdós organismes van requerir l'aportació de documentació tècnica complementària i/o esmenada.

Un cop atesos els requeriments per part del promotor, l'Ajuntament va traslladar les dades complementàries als organismes esmentats.

En data 30/04/2020, l'Oficina de Medi Ambient de la Generalitat, SSTT Terres de l'Ebre, va comunicar que havia tramès la documentació a l'Agència de Residus de Catalunya per tal que emetés l'informe previst a l'article 42 de la Llei 20/2009, de 20 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

En data 15/04/2020, l'Agència de Residus de Catalunya, va informar que la modificació no era substancial atès que:

- No s'amplia la superfície de la instal·lació.
- La capacitat de deposició i la morfologia del dipòsit no varien.
- No es modifica la capacitat de tractament anual de residus a la instal·lació.
- No hi ha cap variació respecte el procés productiu.

Així mateix, l'Agència de Residus de Catalunya, en el mateix informe actualitza la taula de producció de residus en quantitat i en tipologia a la situació actual i estableix determinades condicions.

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal;

Vistos els articles 49 i 50 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Autoritzar a l'empresa "Eco Terra Alta, SL", amb CIF núm. B-43940501, una modificació no substancial de la llicència ambiental atorgada en data 28/05/2009, Exp. d'activitat 7/2008, per a una activitat de mono dipòsit

controlat de terres i runes ubicada en el Polígon 19, Parcel·la 51, TM de Gandesa, consistent en el canvi d'ubicació dels següents elements:

- Zona d'aparcament: Es preveu fora del recinte de la instal·lació
- Plataforma de descàrrega de les runes
- Zona d'emmagatzematge de residus peril·losos
- Contenidors (Paper i cartró, plàstic, fèrrics...)
- Zona d'emmagatzematge de l'àrid reciclat. Amb el canvi, es sol·licita poder emmagatzemar-los dins el propi vas del dipòsit, preveient-se reubicacions dins el propi vas.
- Zona de transferència de contenidors
- Equips per a la trituració de les runes: el procés de reciclatge i criba es pretén dur a terme dins el propi vas del dipòsit, per optimitzar així el procés i reduir desplaçaments interns.
- Bassa de lixiviats de la zona de triatge
- Fossa-filtre
- Grup electrogen

-El reciclatge es realitzarà mitjançant maquinària de lloguer i es realitzarà de forma esporàdica un o dos cops a l'any.

SEGON: Determinar que la nova taula actualitzada de producció de residus en quantitat i en tipologia a la situació actual, és la següent:

Descripció	Classe	Codi	Producció màxima (t/a)
Paper i cartró	NP	191201	5
Metalls	NP	191202 191203	150
Plàstic	NP	191204	5
Fusta diferent de l'especificada en el codi 200137	NP	191207	120
Envasos	NP	150110	0,5
Altres residus procedents del tractament mecànic de residus diferents del codi 191211	NP	191212	200
Llots de fossa sèptica	NP	200304	17,6 m3

TERCER: Determinar que s'estableixen les següents condicions:

1. L'activitat de gestió de residus consisteix en:

- La deposició controlada de runes i altres residus de la construcció (operació D05)
- La valorització de runes i altres residus de la construcció mitjançant triatge i reciclatge de les fraccions pètries (Operació R05).

Nota: d'acord amb la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats, les operacions indicades corresponen a:

- D05: abocament en llocs especialment dissenyats
- R05: reciclatge o recuperació d'altres matèries inorgàniques.

2. Es modifica l'emplaçament de tots els elements i processos relacionats en el punt 3 del present informe d'acord amb la documentació tècnica (plànols) aportada. Tant el procés de reciclatge com l'emmagatzematge de l'àrid reciclat obtingut es realitzaran sempre dins el vas del dipòsit, si bé es contempla la seva possible reubicació.
3. La capacitat de tractament de residus a la instal·lació és de 27.703 t/any.
4. Per tal de poder ser admesos al dipòsit, els residus admissibles (llicència inicial) han de complir amb els criteris d'admissió en dipòsit per a residus inerts establerts en el Decret 69/2009, de 28 d'abril, pel qual s'estableixen els criteris i els procediments d'admissió de residus en els dipòsits controlats.
5. L'emmagatzematge dels residus a recuperar i dels residus generats es realitzarà exclusivament en les zones especialment habilitades segons el projecte presentat.
6. La planta de reciclatge de runes ha de disposar necessàriament d'un electró-imant per a la recuperació d'elements fèrrics.
7. Cal garantir l'adequació de l'àrid reciclat obtingut a partir dels residus de la construcció als usos previstos d'acord amb la normativa de qualitat d'àrids vigent.
8. Cal actualitzar la fiança per a dipòsit en quatre-cents divuit euros amb cinquanta cèntims (418,50€), a raó de les tones dipositades durant l'any 2019. Per a l'any 2020 s'estableix l'import d'actualització de la fiança a raó de 0,27€/t.
9. L'Agència de Residus de Catalunya modificarà la inscripció al Registre General de Persones Gestores de Residus de Catalunya quan disposi de la resolució del canvi i s'acrediti el dipòsit de la fiança indicada.

QUART: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de l'autorització atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

SISÈ: Notificar el present acord a l'empresa sol·licitant i comunicar-lo a l'Agència de Residus de Catalunya i a l'Oficina de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, SSTT Terres de l'Ebre, respectivament.

■3.-Sol·licitud de la Sra. Marina Alañà Mallén, de canvi de titularitat d'una llicència d'activitat (Exp. 7/2020).

La Sra. Marina Alañà Mallén ha sol·licitat autorització per a canviar la titularitat de la llicència municipal d'una activitat de venda al detall de llavors, adobs, flors i plantes, al local comercial existent a l'av. Catalunya, 3, baixos, de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. 4881404BF8448B0001RS, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local on s'ha de realitzar l'activitat té una superfície construïda de 106,82 m² i útil de 99,40 m², tots en planta baixa, formant part dels baixos d'un edifici residencial de 3 plantes (PB+2PP). El local es distribueix en espai de venda i exposició, magatzem i bany i té un aforament màxim de 15 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat tampoc està inclosa en cap dels supòsits de l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. Per tant, no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat està emplaçada en sòl urbà, en zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1A), en la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa. Els usos comercials són compatibles urbanísticament en aquesta zona.

El local on es desenvolupa l'activitat de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

La llicència consta actualment a nom de l'empresa "Aigua Contract, SL", amb CIF núm. B-55631568, atorgada per acord del Ple de data 4 de juliol de 2016, prèvia tramitació de l'expedient d'activitat núm. 16/2016, en els termes establerts per la normativa aplicable.

L'actual titular de la llicència ha manifestat la seva voluntat i consentiment en transmetre-la en favor de la Sra. Marina Alañà Mallén, segons document de data 03/06/2020, obrant a l'expedient.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Marina Alañà Mallén, autorització municipal per a què consti al seu nom la llicència municipal d'activitat de venda al detall de llavors, adobs, flors i plantes, a l'av. Catalunya, 3, baixos, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 7/2020 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 15 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. S'hauran de complir la resta de condicions imposades a la llicència d'activitat objecte de transmissió.
4. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de l'autorització atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■4.-Sol·licitud de la Sra. Marina Alañà Mallén, de canvi de titularitat d'una llicència d'activitat (Exp. 8/2020).

La Sra. Marina Alañà Mallén ha sol·licitat autorització per a canviar la titularitat de la llicència municipal d'una activitat de venda al detall de materials i equips per a instal·lacions de diferents tipus, al local comercial existent a l'av. Catalunya, 3, baixos, de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. 4881404BF8448B0001RS, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local on s'ha de realitzar l'activitat té una superfície construïda de 106,82 m² i útil de 99,40 m², tots en planta baixa, formant part dels baixos d'un edifici residencial de 3 plantes (PB+2PP). El local es distribueix en espai de venda i exposició, magatzem i bany i té un aforament màxim de 15 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat tampoc està inclosa en cap dels supòsits de l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. Per tant, no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat està emplaçada en sòl urbà, en zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1A), en la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa. Els usos comercials són compatibles urbanísticament en aquesta zona.

El local on es desenvolupa l'activitat de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

La llicència consta actualment a nom de l'empresa "Aigua Contract, SL", amb CIF núm. B-55631568, atorgada per acord del Ple de data 23 de juliol de 2015, prèvia tramitació de l'expedient d'activitat núm. 9/2015, en els termes establerts per la normativa aplicable.

L'actual titular de la llicència ha manifestat la seva voluntat i consentiment en transmetre-la en favor de la Sra. Marina Alañà Mallén, segons document de data 03/06/2020, obrant a l'expedient.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Marina Alañà Mallén, autorització municipal per a què consti al seu nom la llicència municipal d'activitat de venda al detall de materials i equips per a instal·lacions de diferents tipus, a l'av. Catalunya, 3, baixos, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 8/2020 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 15 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. S'hauran de complir la resta de condicions imposades a la llicència d'activitat objecte de transmissió.

4. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de l'autorització atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■5.-Sol·licitud de la Sra. Marina Alañà Mallén, de canvi de titularitat d'una llicència d'activitat (Exp. 9/2020).

La Sra. Marina Alañà Mallén ha sol·licitat autorització per a canviar la titularitat de la llicència municipal d'una activitat de venda al detall de pinso per a animals de companyia, estris per a la jardineria i productes fitosanitaris per a l'agricultura, al local comercial existent a l'av. Catalunya, 3, baixos, de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. 4881404BF8448B0001RS, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local on s'ha de realitzar l'activitat té una superfície construïda de 106,82 m² i útil de 99,40 m², tots en planta baixa, formant part dels baixos d'un edifici residencial de 3 plantes (PB+2PP). El local es distribueix en espai de venda i exposició, magatzem i bany i té un aforament màxim de 15 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat tampoc està inclosa en cap dels supòsits de l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. Per tant, no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat està emplaçada en sòl urbà, en zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1A), en la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa. Els usos comercials són compatibles urbanísticament en aquesta zona.

El local on es desenvolupa l'activitat de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

La llicència consta actualment a nom de l'empresa "Aigua Contract, SL", amb CIF núm. B-55631568, atorgada per acord del Ple de data 25 de gener de 2018, prèvia tramitació de l'expedient d'activitat núm. 22/2017, en els termes establerts per la normativa aplicable.

L'actual titular de la llicència ha manifestat la seva voluntat i consentiment en transmetre-la en favor de la Sra. Marina Alañà Mallén, segons document de data 03/06/2020, obrant a l'expedient.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Marina Alañà Mallén, autorització municipal per a què consti al seu nom la llicència municipal d'activitat de venda al detall de pinso per a animals de companyia, estris per a la jardineria i productes fitosanitaris per a l'agricultura, a l'av. Catalunya, 3, baixos, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 9/2020 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 15 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. S'hauran de complir la resta de condicions imposades a la llicència d'activitat objecte de transmissió.
4. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ 6.-Sol·licitud de la Sra. Ingrid Aubà Martos (Exp. 10/2020).

La Sra. Ingrid Aubà Martos ha sol·licitat llicència municipal per a establir una activitat de tractaments de bellesa, al local situat a la planta baixa de l'immoble d'ús residencial existent al c. Santa Anna, 16 de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. 4879511BF8448B1001QP, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local on s'ha de realitzar l'activitat té una superfície construïda de 35,24 m², distribuïda en recepció/zona d'espera, zona manicura, zona pedicura i cambra de bany, amb un aforament màxim de 9 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat tampoc està inclosa en cap dels supòsits de l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis (*superfície local: 35,24 < 750 m², establiments d'ús comercial*). Per tant, no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, inclou l'activitat a l'annex 1, activitats sotmeses a declaració responsable, epígraf 9602, secció 5: Perruqueria i altres tractaments de bellesa.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat s'ha d'emplaçar en sòl urbà, en zona d'ordenació antiga i tradicional, illa densa modificada (Clau 1C). Els usos comercials i de prestació de serveis privats al públic són compatibles urbanísticament en aquesta zona.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Ingrid Aubà Martos, llicència municipal per a establir una activitat de tractaments de bellesa, al local situat a la planta baixa de l'immoble d'ús residencial existent al c. Santa Anna, 16, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 10/2020 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 9 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.

3. Caldrà sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació de l'activitat.

4. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent. En aquest sentit s'haurà de donar compliment al que disposa la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, en matèria d'horaris i en tot allò que li correspongui.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ 7.-Sol·licitud de l'empresa "Kiko i Santi Aluminis, SL", Exp. núm.14/2020.

L'empresa "Kiko i Santi Aluminis, SL" ha sol·licitat llicència ambiental per a una activitat de fabricació de fusteria d'alumini, a emplaçar al Polígon Industrial la Plana, parcel·la 3, nau 2, del TM de Gandesa, Referència Cadastral núm. 5680802BF8458B0003TK, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

La nau industrial té una superfície construïda de 308,00 m² i útil de 301,82 m², distribuïda en zona de treball, sala de descans, magatzem i bany, tot en planta baixa. Apart hi ha un altell no accessible, destinat únicament al manteniment de compressor d'aire i l'escalfador d'aigua calenta sanitària. L'aforament és de 2 persones.

La Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat a l'annex III, *Apartat 3.14, Fabricació de maquinària i/o productes metàl·lics diversos i/o serralleries*, sotmesa al règim de comunicació prèvia.

Altrament, segons la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i d'edificis, es tracta d'un establiment d'ús industrial tipus C, amb risc d'incendi baix, tipus 1. Per tant, no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat,

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat s'ha de desenvolupar en una zona qualificada com a sòl urbà industrial. L'ús pel qual es sol·licita l'activitat és compatible urbanísticament en aquesta zona.

La nau industrial de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, abans esmentada, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Kiko i Santi Aluminis, SL", amb CIF núm. B-55688824, llicència ambiental per a una activitat de fabricació de fusteria d'alumini, a emplaçar al Polígon Industrial "la Plana", parcel·la 3, nau 2, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 14/2020, i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim de la nau industrial serà de 2 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. El titular de la llicència haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.
4. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'organisme oficial competent. En aquest sentit haurà de donar compliment al que estableix la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires en matèria d'horaris en tot allò que li correspongui.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

QUART: Notificar el present acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes escaients.

.....

D'altra part, l'Ajuntament Ple, va acordar per unanimitat:

- 1.-Ratificar les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència, d'atorgament de les següents llicències d'activitat:

Núm. Exp.	Titular	Emplaçament	Activitat	Data Resolució
13/2020	Ester Micola Sabaté	C. Costumà, 28	Habitatge d'ús turístic	05/08/2020

Sol·licitud de llicència municipal per la tinença d'animals perillosos.

■10.b) Sol·licitud de llicència municipal per la tinença i conducció d'un gos de raça perillosa.

"El Sr. Gabriel Cazado Hodara ha sol·licitat llicència administrativa per a la tinença i conducció d'una gossa de raça *mestissa*, aportant a l'Ajuntament la documentació legalment exigida, la qual obra a l'expedient de la seva raó, núm. 18/2020.

La Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, regula la tinença d'aquests animals a fi de garantir la seguretat dels ciutadans i la dels altres animals. Per altra part, la Llei 50/1999, de 23 de desembre, estableix el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.

El Reial Decret 287/2002, de 22 de març, pel qual es desenvolupa la Llei 50/1999 abans esmentada, atorga la consideració de gossos potencialment perillosos els que pertanyin a les races relacionades a l'annex 1. Aquest precepte estableix tanmateix els requisits mínims necessaris per obtenir la llicència administrativa que habilita les persones que en són titulars per a la tinença d'animals potencialment perillosos i fixa les mesures mínimes de seguretat exigibles per a la seva tinença.

Per altra part, el Decret 170/2002, d'11 de juny, del Conseller de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, dicta normes relatives al règim jurídic de la tinença de gossos potencialment perillosos, aplicables a Catalunya.

Atès que el peticionari de la llicència ha aportat a l'Ajuntament la documentació que acredita que compleix els requisits establerts a l'article 3er. del Decret 170/2002, d'11 de juny, abans esmentat i a la resta de preceptes legals que també són aplicables;

Havent-se comprovat que el gos objecte de llicència consta inscrit en el Registre d'Animals de Companyia;

Atès que és competència de l'Ajuntament atorgar en el seu cas, la llicència administrativa per a la tinença de gossos potencialment perillosos censats en el municipi, segons estableix el Decret 328/1998, de 24 de desembre, pel qual es regula la identificació i el registre d'animals de companyia;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Gabriel Cazado Hodara, amb NIF núm. 49950094-M, llicència administrativa per a la tinença d'una gossa de raça *mestissa*, nascuda

en data 15/06/2016, femella, de nom "Nina", identificada amb el microxip núm. 941000019458426, inscrita en el Registre Censal d'Animals de Companyia amb el núm. R000810191.

SEGON: Determinar que la present llicència es registra a l'Ajuntament amb el núm. 18/2020 i serà vàlida fins el dia 26/08/2025, podent ser renovada per períodes successius d'igual durada.

TERCER: Determinar tanmateix que la llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers i que aquesta no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els seus titulars en l'exercici de llurs activitats.

QUART: Determinar que la llicència perdrà la seva vigència en el moment en què el seu titular deixi de complir qualssevol dels requisits exigits per a la seva obtenció i que haurà de comunicar a l'Ajuntament qualsevol variació de les dades que consten a la llicència en el termini de 15 dies, comptats des de la data en què es produeixin.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb l'ordenança fiscal aplicable.

SISÈ: Notificar el present acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes escaients.

■10.c) Sol·licitud de llicència municipal per la tinença i conducció d'un gos de raça perillosa.

El Sr. Gabriel Cazado Hodara ha sol·licitat llicència administrativa per a la tinença i conducció d'un gos de raça *Dòberman*, aportant a l'Ajuntament la documentació legalment exigida, la qual obra a l'expedient de la seva raó, núm. 19/2020.

La Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, regula la tinença d'aquests animals a fi de garantir la seguretat dels ciutadans i la dels altres animals. Per altra part, la Llei 50/1999, de 23 de desembre, estableix el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.

El Reial Decret 287/2002, de 22 de març, pel qual es desenvolupa la Llei 50/1999 abans esmentada, atorga la consideració de gossos potencialment perillosos els que pertanyin a les races relacionades a l'annex 1, el qual inclou la raça *Dòberman*. Aquest precepte estableix tanmateix els requisits mínims necessaris per obtenir la llicència administrativa que habilita les persones que en són titulars per a la tinença d'animals potencialment perillosos i fixa les mesures mínimes de seguretat exigibles per a la seva tinença.

Per altra part, el Decret 170/2002, d'11 de juny, del Conseller de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, dicta normes relatives al règim jurídic de la tinença de gossos potencialment perillosos, aplicables a Catalunya.

Atès que el peticionari de la llicència ha aportat a l'Ajuntament la documentació que acredita que compleix els requisits establerts a l'article 3er. del Decret 170/2002, d'11 de juny, abans esmentat i a la resta de preceptes legals que també són aplicables;

Havent-se comprovat que el gos objecte de llicència consta inscrit en el Registre d'Animals de Companyia;

Atès que és competència de l'Ajuntament atorgar en el seu cas, la llicència administrativa per a la tinença de gossos potencialment perillosos censats en el municipi, segons estableix el Decret 328/1998, de 24 de desembre, pel qual es regula la identificació i el registre d'animals de companyia;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Gabriel Cazado Hodara, amb NIF núm. 49950094-M, llicència administrativa per a la tinença d'un gos de raça *Dòberman*, nascut en data 07/10/2018, mascle, de nom "Ringo", identificat amb el microxip núm. 967000010120015, inscrit en el Registre Censal d'Animals de Companyia amb el núm. R000810190.

SEGON: Determinar que la present llicència es registra a l'Ajuntament amb el núm. 19/2020 i serà vàlida fins el dia 26/08/2025, podent ser renovada per períodes successius d'igual durada.

TERCER: Determinar tanmateix que la llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers i que aquesta no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els seus titulars en l'exercici de llurs activitats.

QUART: Determinar que la llicència perdrà la seva vigència en el moment en què el seu titular deixi de complir qualssevol dels requisits exigits per a la seva obtenció i que haurà de comunicar a l'Ajuntament qualsevol variació de les dades que consten a la llicència en el termini de 15 dies, comptats des de la data en què es produeixin.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb l'ordenança fiscal aplicable.

SISÈ: Notificar el present acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes escaients.

11) Proposta de l'Alcaldia sobre l'escut heràldic de Gandesa.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que des de feia temps, l'Ajuntament havia començat a tramitar l'oficialització de l'escut heràldic de Gandesa i ara se sotmetia a consideració del Ple la proposta que feia al respecte la Generalitat de Catalunya.

La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va preguntar si era obligatori canviar l'escut municipal.

El Sr. Alcalde va contestar que no era obligatori però que era un expedient que l'Ajuntament ja havia iniciat l'any 1996.

La Regidora Sra. Assumpció Colom va preguntar si la proposta es podia sotmetre a consulta popular.

El Sr. Alcalde va dir que la proposta d'escut es feia sota els criteris de l'heràldica que hi ha a Catalunya.

La Regidora Sra. Assumpció Colom va dir que el canvi suposaria una despesa i que si abans hi pogués participar la gent amb una consulta popular, seria millor.

En el mateix sentit es va pronunciar el Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular.

Efectuades oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

-Deixar aquest assumpte damunt la taula per tractar-lo més endavant.

Assumpptes d'Obres Públiques i Urbanisme:

12) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació aportada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat

urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1.- Atorgar al Sr. AMLI, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substituir l'enrajolat existent al bany de l'immoble d'ús residencial situat al c. Castell, 14 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 106/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

■2.- Atorgar a la Sra. JJT, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar la façana exterior i delimitar l'accés al pàrquing amb un reixat de tancament, a l'immoble d'ús industrial situat al c. Trenta-quatre, 1, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 108/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors serà de ferro i de color fosc.

■3.- Atorgar a la Sra. PCM, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en fer un tancament perimetral de la parcel·la en dos dels seus costats, al c. Bassa d'en Gaire, s/núm., de Gandesa, (Referència Cadastral núm. 4679323BF8447H0001ME), de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 110/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-L'alçada màxima de les tanques opaques als límits en cap cas no podrà ultrapassar l'alçada d'1,50 m amidats des de la cota natural del terreny en aquest límit.

■4.- Atorgar al Sr. JLGR, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar la façana i sòcol exteriors de l'immoble d'ús residencial existent al c. Sant Quintí, 19 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 116/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terròs o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terròs o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■5.- Atorgar a la Sra. MFSF, llicència urbanística per a efectuar obres de reforma de la cambra de bany, consistents en enrajolar parets i instal·lar plat de dutxa, a l'immoble d'ús residència existent al c. Set Sitis, 6 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 118/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

■6.- Atorgar a la Sra. MTC, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la substitució de finestres i persianes actuals per tancaments de fusteria d'alumini de color fusta, a l'immoble d'ús residencial existent a la pl. del Comerç, 9 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 120/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terròs o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terròs o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■7.- Atorgar al Sr. JLIB, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reparar escales d'accés als lavabos, reparar desperfectes del paviment del taller i enrajolar altell, a l'immoble d'ús industrial existent al c. Méndez Núñez, 8 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 122/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-En cap cas s'afectaran elements estructurals de l'immoble.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terròs o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terròs o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■8.- Atorgar a l'empresa "Petrosuport, SL", amb CIF núm. B-60154366, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en efectuar una canalització per instal·lar detectors de fuites, a l'immoble d'ús industrial (Estació de Servei) existent a l'av. Aragó, 29, de Gandesa, (Referència Cadastral 4680403BF8448B0001YS), de conformitat amb la documentació

aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 124/2020, amb estricta subjecció

a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas s'afectaran elements estructurals de l'immoble.

-Degut a què les obres poden afectar les canalitzacions de gas instal·lades, és obligació del promotor dirigir-se a l'empresa subministradora "Nedgia Catalunya, S.A.", a fi de donar compliment al que estableix el punt 8è de la ITC01 Xarxes de distribució, contemplada en el RD 919/2006, de 28 de juliol, a fi de garantir la seguretat física d'aquestes instal·lacions, amb la confirmació corresponent a l'Ajuntament de què això s'ha complert per part del promotor.

-Abans de començar les obres s'haurà d'obtenir el permís de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya i complir les condicions que s'hi estableixin, perquè les obres afecten zona de servitud de la travessia de la carretera N-420, al seu pas per Gandesa.

-S'haurà d'aportar l'alta de l'IAE del contractista que ha d'executar les obres.

-Un cop finalitzades les obres, el promotor/constructor (qui correspongui), haurà de restablir els desperfectes ocasionats deixant les voreres, els paviments, elements urbans; etc: en l'estat original en què es trobaven abans de l'inici de les obres i restablir tots els serveis (gas, sanejament, telefonia, etc) afectats durant el transcurs de les obres.

■9.- Atorgar al Sr. NBD llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar la façana exterior de l'immoble d'ús industrial existent a l'av. Franquet, 59, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 125/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-En cas que sigui necessari, s'haurà de donar compliment al que disposa l'article 4.3.3 de l'Annex II del RD 1215/1997, de 18 de juliol, sobre utilització dels equips de treball per part dels treballadors.

■10.- Atorgar al Sr. JAVA llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar la façana exterior de l'immoble d'ús residencial existent al c. Mola d'Irto, 7, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 126/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-En cas que sigui necessari, s'haurà de donar compliment al que disposa l'article 4.3.3 de l'Annex II del RD 1215/1997, de 18 de juliol, sobre utilització dels equips de treball per part dels treballadors.

■11.- Atorgar a la Sra. MVA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en canviar el paviment ceràmic d'un dormitori de la planta 1a. de l'immoble d'ús residencial existent a l'av. Aragó, 22 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 132/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terròs o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■**12.-** Atorgar a la Sra. MTJE, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reformar la cambra de bany de l'immoble d'ús residencial existent al c. Germandat, 11, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 134/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-No s'afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents practicades als promotors esmentats, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicades als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1.- Atorgar al Sr. FMJ, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en el cobriment del pati posterior de la planta baixa de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres existent al c. Costumà, 9, de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. 4779133BF8447H0001QE, afectant l'actuació una superfície de reforma de 6,24 m2, de conformitat amb el projecte d'execució redactat per l'arquitecte tècnica Sra. Noelia Cebrián Fernández, amb registre núm. R20-00573, visat en data 24/07/20 i resta de documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 128/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

■2.- Atorgar a la Comunitat de Propietaris de l'edifici del c. Povet de la Plana, 13 de Gandesa, amb CIF núm. H-55718787, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la substitució complerta d'un ascensor a l'edifici plurifamiliar de 5 plantes d'alçada, existent al c. Povet de la Plana, 13, de Gandesa, de conformitat amb el projecte d'execució redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Francisco Javier Roman Martín, amb registre núm. R20-02872, visat en data 25/06/20 i resta de documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 129/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-L'actuació no comportarà cap modificació estructural de l'edifici objecte de les obres.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o

penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicades als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licitud de llicència en sòl no urbanitzable.

■ 1.-Sol·licitud de l'entitat "Federació d'Agrupacions de Defensa Forestal de la Terra Alta", Exp. d'obres 70/2020.

L'entitat "Federació d'Agrupacions de Defensa Forestal de la Terra Alta" ha sol·licitat llicència municipal per a la construcció en sòl no urbanitzable, d'un tancat per a ramat de cabres, explotació ramadera semi-intensiva de cabrum per la producció mixta de llet de cabra i carn de cabrit lletó, amb una capacitat de 150 cabres i 6 sementals, desenvolupat com "Espai Test Agrari", a emplaçar a una part de la finca del Polígon 19, Parcel·la 308, Partida Comuns, TM de Gandesa, Referència Cadastral núm. 43065A019003080000EW, aportant el projecte tècnic que obra a l'expedient núm. 70/2020.

La finca rústica on s'han d'efectuar les obres té una superfície segons Cadastre, de 541.536 m², amb pinar, i està qualificada per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa com a sòl no urbanitzable, lliure permanent, Clau 32. Per altra part, el Pla Territorial parcial de les Terres de l'Ebre inclou l'àmbit dins del sistema d'espais oberts com a sòl no urbanitzable de protecció especial. La finca forma part de la Forest Comuns CUP 26, de propietat municipal.

Un cop incoat expedient, l'Ajuntament va sol·licitar informe previ als Departaments de Cultura, d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural i Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, a l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya i a l'Agència de Residus de Catalunya, entre d'altres.

D'altra part, donant compliment al que estableix l'article 58 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el projecte de l'actuació abans esmentada es va sotmetre a informació pública durant el termini de 20 dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 10/06/2020, a la pàgina web de l'Ajuntament i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap reclamació.

En data 17/06/2020, l'Oficina de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre va informar que el projecte no és objecte d'una avaluació d'impacte ambiental d'acord amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, atès que les instal·lacions no afecten directament o indirectament cap espai protegit de la Xarxa Natura 2000.

En data 18/06/2020, l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya va informar entre d'altres aspectes, que l'àmbit de l'actuació projectada no afectava a cap jaciment paleontològic o punt d'interès geològic, segons consten definits a l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya del Departament de Territori i Sostenibilitat.

En data 19/06/2020, el Departament de Cultura va informar que el projecte no afectava cap jaciment arqueològic documentat ni conegut.

En data 07/07/2020, la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments va informar sobre la necessitat de donar compliment respecte la disponibilitat d'hidrants per a incendi, condicions d'entorn i d'accessibilitat per a bombers i franja de protecció respecte de la forest.

En data 25/06/2020 la Secció de Boscos i Recursos Forestals de DARP de la Generalitat va informar que el projecte afecta terrenys de la forest públic Comuns núm. 26 del CUP, propietat de l'ajuntament, la promotora no té disponibilitat dels terrenys per construir els edificis previstos ni efectuar les obres i actuacions complementàries que es desenvolupen dins la forest pública, la promotora ha de sol·licitar a l'Ajuntament la concessió demanial per ús privatiu del domini públic i l'administració forestal ha d'emetre informe favorable de compatibilitat amb la persistència dels valors naturals de la forest. Conclou que la llicència municipal resti condicionada a la prèvia obtenció de la concessió demanial per a l'ús privatiu del domini públic forestal.

En data 15/07/2020, el DARP de la Generalitat va emetre un informe integrat dient que la finca no està inclosa en cap pla sectorial agrari, caldrà disposar del Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes aprovat i adequat i la llicència d'obres s'ha de condicionar a la prèvia obtenció de la concessió demanial per l'ús privatiu

del domini públic forestal. D'altra part, va informar favorablement respecte els aspectes de l'activitat que són de la seva competència en relació a la ubicació a distàncies a altres explotacions ramaderes i en relació a les obres proposades.

En data 22/07/2020, l'Agència de Residus de Catalunya va informar favorablement el projecte de referència sempre i quan es tinguin en compte les consideracions que consten en el mateix informe.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en la sessió de data 06/08/2020 va acordar retornar l'expedient a l'Ajuntament atès que fa referència a un supòsit que no requereix l'aprovació d'un projecte d'actuació específica ni sobre el que la comissió hagués d'informar preceptivament, i la competència per atorgar la corresponent llicència és municipal, recordant però que caldrà presentar un pla de gestió de dejeccions ramaderes i tramitar expedient per a l'obtenció de la concessió demanial per a l'ús privatiu del domini públic forestal prèviament a l'atorgament de la corresponent llicència municipal.

En data 19/08/2020, la Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi de la Generalitat de Catalunya, ha dictat resolució declarant compatible amb el caràcter d'utilitat pública l'ocupació de 399,32 m² per a la construcció d'una nau ramadera i dos edificis annexos a la Parcel·la 308 del Polígon 19, Forest Comuns CUP 26, propietat de l'Ajuntament de Gadesa, amb les consideracions que consten al mateix informe.

Feta avinent tota la documentació tècnica aportada pel promotor;

Vist l'informe favorable emès al respecte pel Tècnic Municipal;

Atès que l'article 47.6a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, determina que en sòl no

urbanitzable es podem admetre com a noves construccions les pròpies d'una activitat ramadera.

Atès que l'article 48.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme determina que es consideren construccions pròpies d'una activitat ramadera les construccions o instal·lacions destinades específicament a la cria d'animals.

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5.100 de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Atès que per la seva part, l'article 163 de les Normes Subsidiàries de Planejament, admet les instal·lacions agropecuàries en l'àmbit de la proposta;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 i 57 a 64 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

Atès que l'Ajuntament tramita de forma simultània el preceptiu expedient de concessió de domini públic per a ús privatiu a favor de la Federació d'Agrupacions de Defensa Forestal de la Terra Alta, havent aprovat el projecte i el plec de clàusules administratives que han de regir la concessió, a adjudicar de forma directa; ambdós documents en tràmit d'informació pública;

De conformitat amb el que estableixen els articles 70 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Formular proposta de resolució provisional de l'expedient d'obres núm. 70/2020, incoat a instància de l'entitat "Federació d'Agrupacions de Defensa Forestal de la Terra Alta", amb CIF núm. G-55660930, en el sentit d'atorgar a la peticionària llicència municipal per a la construcció en sòl no urbanitzable, d'un tancat per a ramat de cabres, explotació ramadera semi-intensiva de cabrum a emplaçar a una part de la finca del Polígon 19, Parcel·la 308, Partida Comuns, TM de Gandesa, Referència Cadastral núm. 43065A019003080000EW, amb les infraestructures següents, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Sra. Neus Viñals Belart, obrant a l'expedient i amb les condicions que es relacionen tot seguit:

-Una nau ramadera d'una sola planta, de 300,80 m² de superfície construïda (10 m d'ample, 30,08 de llarg i una alçada màxima de 7,00 m).

-Un primer edifici auxiliar per als serveis de la pròpia explotació, de 66,36 m² de superfície construïda (7,90 m d'ample, 8,40 m. de llarg i una alçada màxima de 3,80 m).

-Un segon edifici auxiliar per a magatzem exterior de l'explotació, de 32,16 m² de superfície construïda (4,62 m d'ample, 6,99 m de llarg i una alçada màxima de 3,97 m)..

Condicions:

■1.-Abans de l'atorgament de la llicència haurà d'obtenir prèviament de l'Ajuntament, propietari de la forest afectada, la concessió demanial per a ús privatiu del domini públic forestal, sense la qual no podrà disposar dels terrenys per a executar les obres.

■2.La construcció s'haurà de dedicar única i exclusivament a l'activitat ramadera.

■3. S'hauran de prendre les mesures adequades durant i posteriorment a l'execució d'excavacions o talussos per evitar el desenvolupament d'inestabilitats.

■4. S'hauran d'evitar les fonamentacions sobre terraplens o rebliments antròpics preexistents. Usualment no solen ser aptes per a fonamentar estructures, i es poden generar assentaments diferencials importants en ser sotmesos a càrregues.

■5. En cas d'efectuar-se excavacions o moviments de terra, si aparegués qualsevol resta paleontològica, caldrà atènyer-se al que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

■6. Si en el decurs dels treballs es posa de manifest l'existència de restes arqueològiques com, en el cas d'aparició de restes humanes relacionades amb la Guerra Civil-Batalla de l'Ebre serà d'aplicació el Protocol d'actuacions de recollida de restes en superfície establert pel Memorial Democràtic, s'aturaran les obres en els punts afectats i no podran continuar fins a la seva completa excavació, documentació i si escau, recuperació, d'acord al que disposa la Llei 9/93, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i al Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

■7. S'haurà de donar compliment a la normativa referida a les mesures de prevenció d'incendis pel que fa a la disponibilitat d'hidrants per a incendi, compliment de les condicions d'entorn i accessibilitat per a bombers i franja de protecció respecte de la forest.

■8. Al ser una activitat industrial del tipus D de risc alt, l'activitat caldrà que disposi d'una xarxa d'hidrants propis tal i com determina el RSCIE i les piles

hauran de complir els requeriments de disseny i disposició que demana l'esmentat RSCIE.

▪**9.** L'actuació objecte de llicència no ha de produir efectes ni repercussions sobre el funcionament de l'activitat de les explotacions agràries veïnes.

▪**10.** Caldrà disposar del Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes aprovat i adequat a la capacitat i característiques d'aquesta explotació ramadera.

▪**11.** S'han de complir, entre d'altres, les mesures específiques de benestar animal i les de bioseguretat per minimitzar el risc de difusió de malalties, així com les d'ordenació d'explotacions ramaderes establertes per la legislació vigent.

▪**12.** S'hauran de respectar les incompatibilitats i les determinacions de la normativa urbanística i sectorial aplicable.

▪**13.** Caldrà que l'empresa promotora del projecte disposi del permís ambiental corresponent d'acord amb la normativa vigent (Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats) on s'establiran les condicions ambientals específiques per exercir l'activitat.

▪**14.** Caldrà que l'empresa promotora del projecte compleixi amb les obligacions com a productors o posseïdors de residus:

-Gestionar els residus que produeixin o posseeixin de conformitat amb les determinacions del Catàleg de Residus de Catalunya (CRC).

-Estar inscrits al Registre de productors de residus si és que l'activitat de l'empresa ho requereix.

-Utilitzar per al transport dels residus generats empreses inscrites al Registre de Transportistes i amb autorització específica per al residu, en els casos que sigui necessari.

-Portar al dia un registre propi de residus generats..

-Gestionar els residus d'enderrocs, de la construcció i d'excavació que es puguin generar en el desenvolupament de les actuacions d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus, de conformitat amb el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Els residus generats per les activitats agràries i ramaderes estan subjectes a una normativa d'aplicació específica.

▪**15.** En cas que els terrenys objecte del present contracte esdevinguin deficitaris o excedents en terres (ler 170504), caldrà donar compliment, si s'escau, a l'Ordre APM/1007/2017, de 10 d'octubre, sobre normes generals

de valorització de materials naturals excavats per a la seva utilització en operacions de rebliment i obres diferents d'aquells en què es van generar.

▪16. Les zones de pastura lligades a la nau ramadera han d'aprofitar les franges de defensa i aclarides fetes amb els ajuts a la gestió forestal sostenible.

▪17. Si és necessari fer rompudes per crear zones de conreu d'espècies farratgeres cal modificar d'ordenació i incorporar les actuacions al Pla especial.

▪18. Un cop finalitzades les obres, s'haurà d'aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat final d'obra signat pel tècnic director i sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals l'acta de comprovació.

Tanmateix s'haurà d'aportar certificat de l'empresa autoritzada per la gestió de residus de la construcció, conforme aquests s'han gestionat correctament

▪19. Un cop finalitzades les obres, s'haurà de tramitar la declaració d'alta per obra nova al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària.

SEGON: Notificar la present proposta de resolució provisional a l'entitat interessada i oferir-li un tràmit d'audiència de 15 dies per a què formuli davant l'Ajuntament, les al·legacions que consideri convenient., de conformitat amb el que preveu l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, abans esmentada"

TERCER: Determinar que la resolució definitiva de l'expedient requerirà expressament acord del Ple de l'Ajuntament.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
117/2020	MCA	C. Povet de la Plana, 33, Bx 3a

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1.La connexió a la xarxa d'aigua, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

.....

Tanmateix, l'Ajuntament Ple, va acordar, amb l'abstenció de la Regidora Sra. Raquel Estrada Juancomartí (Junts):

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
131/2020	AEJ	Ctra. de Bot, 4, 2n D

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1.La connexió a la xarxa d'aigua, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1.Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
117/2020	MCA	C. Povet de la Plana, 33, Bx 3a

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1. La connexió a la xarxa de clavegueram, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

.....

Tanmateix, l'Ajuntament Ple, va acordar, amb l'abstenció de la Regidora Municipal Sra. Raquel Estrada Juancomartí (Junts):

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
131/2020	AEJ	Ctra. de Bot, 4, 2n D

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1. La connexió a la xarxa de clavegueram, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomesa d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
111/2020	LUA	Av. Franquet, 34
112/2020	EGM	C. Costumà, 42
114/2020	MBM	C. Castell, 7
115/2020	JJP	C. Vilalba, 5
123/2020	LTA	C. Sant Miquel, 11
127/2020	ERB	C. Corbera d'Ebre, 12, 1r 1a

130/2020	MFM	Urb. Les Planes, bloc 3, esc 2 3r A
135/2020	JMVG	Av. València, 8, 3r

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

13) Aprovació si s'escau, del conveni de col·laboració entre el Departament de Territori i Sostenibilitat de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Gandesa i l'INCASOL per a l'execució de les actuacions d'enllaç amb la Variant i pel desenvolupament del sector d'activitat econòmica la Plana II, del TM de Gandesa.

Fet avinent el conveni de col·laboració formalitzat entre el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Gandesa per a l'execució de les actuacions d'enllaç amb la Variant i pel desenvolupament del Sector d'Activitat Econòmica la Plana II, del Terme Municipal de Gandesa;

Atès que l'objecte de dit conveni és establir un marc de col·laboració entre les tres administracions esmentades per millorar l'accessibilitat a les àrees industrials del municipi de Gandesa i, promoure una modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament consistent en classificar els terrenys que afronten amb els sectors urbans la Pla i Ampliació la Plana, en sòl urbanitzable delimitat per a desenvolupar el sector d'activitat econòmica que s'anomenarà "la Plana II", de superfície aproximada de 25,79 Ha, inclosos dins l'àmbit del terme municipal de Gandesa, i alhora, millorar l'ordenació i l'accessibilitat dels sectors la Plana i la seva àrea d'influència amb l'execució del Projecte d'obres VE-06008.1-C1;

Feta avinent la proposta del Sr. Alcalde en el sentit d'aprovar el conveni esmentat per la necessitat de desenvolupar el sector d'activitat del Polígon Industrial la Plana i de millorar la seva accessibilitat;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

De conformitat amb les competències atribuïdes per l'article 25.2 a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal ApG-ERC-AM:

PRIMER: Aprovar el conveni de col·laboració entre el Departament de Territori i Sostenibilitat de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament per a l'execució de les actuacions d'enllaç amb la Variant i pel desenvolupament del Sector d'Activitat Econòmica la Plana II del Terme Municipal de Gandesa, la part dispositiva del qual es transcriu íntegra a continuació:

Part dispositiva del conveni:

“A) OBJECTE DEL CONVENI:

PRIMER. – L'objecte fonamental d'aquest conveni és establir un marc de col·laboració entre el Departament de Territori i Sostenibilitat, (en endavant DTES) l'Institut Català del Sòl, (en endavant INCASÒL) i l'Ajuntament de Gandesa, per millorar l'accessibilitat a les àrees industrials del municipi de Gandesa i, promoure una modificació de les NNSS consistent en classificar els terrenys que afronten amb els sectors urbans la Plana i Ampliació la Plana, en sòl urbanitzable delimitat per a desenvolupar en el sector d'activitat econòmica que s'anomenarà “la Plana II” de superfície aproximada de 25,79 ha inclosos dins l'àmbit del terme municipal de Gandesa.

El seu desenvolupament urbanístic podrà executar-se per fases per tal d'adaptar les inversions a la demanda real de les empreses.

I al seu torn, establir el marc de col·laboració entre les tres administracions per a l'execució del Projecte d'obres VE-06008.1-C1, amb la finalitat de millorar l'ordenació i l'accessibilitat dels sectors la Plana i la seva àrea d'influència.

A) DELIMITACIÓ DE L'ÀMBIT DEL FUTUR SECTOR DEL SÒL URBANITZABLE DELIMITAT QUE S'ANOMENARÀ, “LA PLANA II” I EL SEU DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC:

SEGON.- Amb l'objectiu abans esmentat, i de conformitat amb el Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'Ajuntament de Gandesa redactarà i tramitarà els instruments de planejament necessaris per a la modificació del sòl no urbanitzable en sòl urbanitzable delimitat per a poder desenvolupar el Sector d'Activitat Econòmica “la Plana II”, mitjançant el sistema d'actuació urbanística de reparcel·lació, en la modalitat de cooperació i on preveurà que l'Institut Català del Sòl sigui l'Administració actuant del sector, i per tant, la receptora de la cessió del sòl de cessió obligatòria i gratuïta corresponent al percentatge aplicable sobre l'aprofitament urbanístic del sector.

*A aquests efectes, l'Ajuntament de Gandesa, en la seva condició d'Administració territorial que impulsa el desenvolupament urbanístic del SAE “la Plana II” redactarà la modificació de les NNSS de Gandesa necessària per a efectuar la delimitació i l'ordenació del nou àmbit d'acord amb la delimitació continguda al plànol que s'incorpora a aquest conveni com a **DOCUMENT NÚMERO 1**.*

Al seu torn, l'INCASÒL, en el cas que s'aprovi definitivament l'esmentada modificació de planejament i esdevingui l'Administració actuant del sector es compromet a redactar el corresponent Pla parcial i així mateix, formular i tramitar el Projecte de reparcel·lació i el Projecte d'urbanització necessaris per al total desenvolupament urbanístic d'aquest nou Sector i iniciar l'execució de la primera fase una vegada s'hagi esgotat l'estoc de les parcel·les industrials pendents de vendre en els àmbits de la Plana i hi hagi iniciatives empresarials interessades en instal·lar-se al sector.

TERCER.- Les característiques de les obres d'urbanització d'aquest sector seran les que es preveuran en els corresponents Projectes d'urbanització elaborats per l'Institut Català del Sòl. Tant l'Ajuntament de Gandesa com l'Institut Català del Sòl hauran de garantir la viabilitat econòmica del sector.

C) COMPROMÍS D'EXECUCIÓ I FINANÇAMENT DE LES OBRES DEL PROJECTE VE-06008.1-C1, complementari del Projecte VE-06008.1: Millora general. Variant de Gandesa. Actuacions d'enllaç a la variant. Carretera C-43, PK 11+700 al 13+600. Tram: Gandesa.

QUART.- El DTES es compromet a:

- a) Redactar, mitjançant encàrrec a l'empresa pública Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU, el projecte complementari "Actuacions d'enllaç a la variant de Gandesa. C-43 del PK 11+700 al 13+600. Gandesa", amb clau **VE-06008.1-C1**.
- b) Aprovar, mitjançant la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat, el projecte **VE-06008.1-C1**.
- c) Licitat, adjudicar, contractar, dirigir, controlar i executar les obres derivades del projecte complementari **VE-06008.1-C1**, mitjançant encàrrec a l'empresa Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU.
- d) Finançar el cost d'execució del projecte complementari **VE-06008.1-C1**, que s'ha estimat en la quantitat de 600.000,00 euros, IVA inclòs, que s'articularà mitjançant el Pla economicofinancer d'Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU.
- e) Cedir a l'Ajuntament de Gandesa les obres executades del projecte **VE-06008.1-C1** un cop acabades i recepcionades, cessió que es farà efectiva en la data en què la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat notifiqui a l'Ajuntament l'acta de recepció de les obres.

CINQUÈ.- El DTES es compromet a executar les obres del Projecte **VE-06008.1-C1**, i un cop executades les lliurarà a l'Ajuntament de Gandesa, el qual s'obliga a acceptar la cessió de les obres acabades i, conseqüentment, a fer-se'n càrrec del seu manteniment, cessió que es farà efectiva en la data en què la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat notifiqui a l'Ajuntament l'acta de recepció de les obres.

Pel que fa als terrenys necessaris per a l'execució del projecte **VE-06008.1-C1**, seran objecte d'expropiacions per part de DTES.

En qualsevol cas, aquests terrenys expropiats per executar el projecte seran cedits també a l'Ajuntament juntament amb les obres del projecte i, per tant, l'Ajuntament assumirà, un cop finalitzades i recepcionades les obres, la seva plena titularitat.

D) SUBVENCIÓ A FAVOR DE L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL PER IMPOSTOS I TAXES MUNICIPALS:

SISÈ.- *Amb l'objecte de promocionar aquest tipus de sòl, davant el dèficit de sòl urbanitzat d'aquestes característiques al terme municipal de Gandesa en el marc de les polítiques de foment del seu municipi i atès que l'Institut Català del Sòl és una entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya que promou les actuacions necessàries per tal de permetre una utilització del sòl d'acord amb l'interès general i per a impedir l'especulació, i amb la finalitat de no encarir el preu final dels solars resultant, aquest Ajuntament es compromet a recollir en la corresponent ordenança municipal la subvenció a favor de l'Institut Català del Sòl equivalent a les despeses econòmiques que es puguin derivar dels impostos que graven els terrenys en aquest sectors mentre siguin propietat de l'Institut Català del Sòl, amb la finalitat de poder garantir aquesta política de foment per a l'activitat econòmica del municipi, i també per la quantitat resultant de les taxes a càrrec de l'Institut Català del Sòl derivades de la tramitació administrativa d'expedients referents a l'execució del sector (planejament s i llicències de parcel·lació i/o declaració d'innecessarietat de llicència urbanística de parcel·lació).*

E) RECEPCIÓ DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ EXECUTADA:

SETÈ.- *L'Ajuntament de Gandesa es compromet a rebre l'obra d'urbanització executada del nou sector que prevegi el planejament, un cop acabades les obres per part de l'INCASÒL, d'acord amb el que estableix l'article 169 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.*

En el cas que les obres s'executessin per fases, s'aplicarà la condició anterior a cadascuna de les mateixes, procedint únicament, a la recepció de les obres corresponents a la fase finalitzada.

F) COMISSIÓ DE SEGUIMENT

VUITÈ.- *En aplicació del que disposa la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim del sector públic, a sol·licitud de qualsevol de les parts i pel tractament i proposta de resolució de les concretes vicissituds que afectin al desenvolupament d'aquest conveni, es constituirà quan sigui necessari una Comissió de seguiment on cada part signatària designarà un representant. La Comissió exercirà les funcions de seguiment i efectuarà les propostes relatives a la gestió, interpretació i execució del conveni.*

Aquesta Comissió coneixerà i farà també, les propostes per a la resolució dels problemes que puguin afectar el present Conveni, així com del procediment i efectes que per les parts es derivin de l'extinció ordinària del Conveni, proposant a

les parts la formalització del document específic que fixi la causa extintiva i reguli clarament els seus efectes.

G) COL·LABORACIÓ INTERADMINISTRATIVA:

NOVÈ.- *El DTES, l'INCASÒL i l'Ajuntament de Gandesa, en el marc del present conveni, col·laboraran per la consecució dels seus objectius finalitats.*

A aquests efectes, l'INCASÒL i l'Ajuntament de Gandesa tramitaran i aprovaran, si s'escau, amb la màxima diligència els corresponents instruments urbanístics que puguin resultar necessaris per a l'ampliació i el desenvolupament del sector d'activitat econòmica "la Plana II" i col·laboraran en l'obtenció de les diferents autoritzacions, que siguin necessàries i de la seva competència.

H) VIGÈNCIA:

DESÈ.- *El present conveni, un cop signat, serà vigent i produirà efectes a partir que s'aprovi pel Ple de l'Ajuntament de Gandesa i s'aprovi o ratifiqui pel Consell de Direcció de l'Institut Català del Sòl, fins que es procedeixi al desenvolupament del sector.*

En aplicació de l'article 49 apartat h) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, aquest conveni tindrà una vigència màxima de quatre anys a comptar des de la seva entrada en vigor, sense perjudici de la possibilitat que les parts, abans de la finalització del termini previst, acordin la seva pròrroga per un període de fins a quatre anys més.

I) EXTINCIÓ:

ONZÈ.- *A més de l'expiració del termini de vigència, constitueixen causes d'extinció anticipada pel present conveni:*

- (i) La resolució acordada de mutu acord entre les parts que subscriuen;*
- (ii) El compliment del seu objecte;*
- (iii) La invalidesa, tant per motius de nul·litat com d'anul·labilitat, quan no es reuneixin els requisits de forma o els requisits de caràcter material, declarada judicialment;*
- (iv) I la possibilitat esdevinguda per complir-lo, per raons materials o legals.*

J) CONFORMITAT DE LES PARTS I VALIDESA:

DOTZÈ.- *Les parts subscriuen aquest conveni, tal com actuen, mostren la seva plena conformitat amb el contingut d'aquest conveni, aprovant tots els seus punts, i obligant-se recíprocament al seu compliment.*

Per a l'eficàcia d'aquest conveni, cal que sigui aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Gandesa; i també que sigui aprovat o ratificat pel Consell de Direcció de l'INCASÒL.

K) INFORMACIÓ PÚBLICA I PUBLICITAT:

TRETZÈ.- En compliment de la prescripció establerta a l'article 104 del Text refós de la Llei d'urbanisme, les parts signatàries deixen constància de les mesures de publicitat del present conveni: aquest conveni s'integrarà en la documentació dels instruments de planejament i de gestió als quals fa referència; així mateix, se sotmetrà per part de l'INCASÒL al tràmit específic d'informació pública, per un termini de dos mesos; i un cop signat, podrà ser consultat públicament mitjançant consulta presencials a l'INCASÒL i a la seu de l'Ajuntament de Gandesa, amb possibilitat d'obtenir-ne còpia; i, finalment, serà tramès al DTES de la Generalitat de Catalunya (en termini d'un mes a comptar des de la seva signatura) per tal que sigui inserit en la secció de convenis urbanístics del Registre de Planejament Urbanístic.

Així mateix, en compliment de l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agot, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, aquest conveni es trametrà al Registre de convenis de col·laboració de la Generalitat per tal que sigui publicat al seu web que és accessible des del Portal de transparència. El contingut íntegre d'aquest conveni, un cop signat, s'haurà de publicar també en el Portal de la transparència de l'INCASÒL, i en el Portal de la transparència de l'Ajuntament de Gandesa; i, així mateix, es publicarà en el DOGC la data de l'aprovació del conveni pel Consell de Direcció de l'INCASÒL, i la data de la seva signatura, fent-se constar expressament que el seu contingut íntegre consta publicat en els abans esmentats portals de transparència.

L) JURISDICCIO:

CATORZÈ.- Les parts resoldran de mutu acord les diferències que puguin sorgir en l'execució i la interpretació del present conveni amb caràcter previ a la seva submissió, si escau, a la via judicials.

Per qualsevol qüestió litigiosa que es derivi de les diferències sobre la interpretació i el compliment d'aquest conveni, les parts se sotmetran expressament a l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu de Barcelona, renunciant a qualsevol fur que els hi pogués correspondre."

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde quan en dret sigui necessari per a signar el conveni aprovat.

TERCER: Donar compte del present acord a l'Institut Català del Sòl per al seu coneixement i als efectes escaients.

QUART: Fer pública la signatura del present conveni mitjançant anunci en el Portal de la transparència de l'Ajuntament de Gandesa.

Assumptes d'interès sòcio-cultural:

14) Proposta de l'Alcaldia sobre les Festes Locals corresponents a l'any 2021.

El Sr. Alcalde va exposar que com cada any, l'Ajuntament havia de proposar les dues festes locals anuals, en aquest cas, per a l'any 2021 i comunicar-ho

al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya per a la seva publicació al DOGC. Va dir que seguint la tradició, proposava els dies 3 de setembre (divendres) i 6 de setembre (dilluns), festes en honor a la Mare de Déu de la Fontcalda.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

De conformitat amb el que preveuen els articles 37.2 de l'Estatut dels treballadors i 46 del RD 2001/1983, de 28 de juliol;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Proposar les dues Festes Locals de Gandesa per l'any 2021 que a continuació es relacionen:

-3 de setembre (divendres)

-6 de setembre (dilluns)

(Festes en honor a la Mare de Déu de la Fontcalda).

SEGON: Donar trasllat del present acord al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, SSTT a les Terres de l'Ebre, per al seu coneixement i als efectes escaients.

Assumptes diversos:

15) Moció del Grup Municipal ApG-ERC-AM, d'un Pla Local d'Habitatge.

Feta avinent la moció presentada en data 18/08/2020 pel Grup Municipal ApG-ERC-AM, per la creació d'un Pla Local d'Habitatge, exposada per la Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre;

El Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va dir que s'hauria d'aprovar un POUM per a Gandesa, a fi de preveure el creixement residencial i industrial a llarg termini.

El Sr. Alcalde va contestar que un POUM preveu el règim urbanístic del municipi però el Pla Local d'Habitatge era una altra cosa. Va dir que el seu Grup votaria a favor de la moció presentada com a mostra de voluntat de treballar en aquest assumpte però que no era un tema fàcil.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la moció presentada en data 18/08/2020 pel Grup Municipal ApG-ERC-AM, per la creació d'un Pla Local d'Habitatge.

SEGON: Creació d'un Pla Local d'Habitatge per a crear les bases estratègiques d'actuació i d'accions específiques.

TERCER: Formar una comissió que faci seguiment dels acords presos pel Ple i que impulsin la implementació del Pla.

QUART: En el termini d'un any, retrobar-se per conèixer l'estat del projecte i les accions dutes a terme, fent un anàlisi conjunt dels resultats.

CINQUÈ: Traslladar aquests acords i fer arribar l'acord a totes les entitats del municipi.

16) Assumpes de l'Alcaldia-Presidència.

No n'hi varen haver.

PREGS I PREGUNTES:

A continuació, el Sr. Alcalde va disposar el començament del torn de precs i preguntes i va cedir la paraula als Srs. Regidors.

1.-La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal Junts, va dir al Sr. Alcalde que abans de publicar a les xarxes socials la decisió de l'Ajuntament de suspensió dels actes de les Festes Majors per la Covid 19, es podria haver esperat a comentar-ho al Ple d'avui, que el seu Grup també formava part de l'Ajuntament, i que li hagués donat suport.

El Sr. Alcalde va dir que no s'havia resolt res sinó que únicament s'havia donat compliment a la normativa de la Covid 19 en matèria de seguretat.

2.-D'altra part, la Regidora Sra. Assumpció Colom va dir que voldria tenir informació sobre les despeses de l'Ajuntament motivades per la Covid 19.

El Sr. Alcalde va dir que ja ho tindria en compte.

3.-En un altre ordre de coses, la Regidora Sra. Assumpció Colom va preguntar perquè l'Ajuntament pagava la despesa dels honoraris d'advocat amb motiu de la demanda contra el Sr. Francisco Sanahuja.

El Sr. Alcalde va contestar que havia estat un procés de defensa del personal de la Biblioteca i de l'Alcaldia.

4.-La Regidora Sra. Assumpció Colom va demanar que es fes difusió de les sessions plenàries.

Per la seva part, el Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, es va manifestar en el mateix sentit i va dir que fer-ne difusió, no costava res.

El Sr. Alcalde va contestar que no s'havia fet ara per raó de la Covid 19, però que en un altra situació, es faria.

5.-La Regidora Sra. Assumpció Colom va preguntar quines actuacions s'havien fet per a l'estalvi energètic i per l'amortització dels elements existents actualment. Va dir que entenia que no se li pogués respondre en aquest Ple, però que demanava que se li respongués abans del pròxim Ple.

El Sr. Alcalde va contestar que ja ho tindria en compte.

No van haver-hi més precis ni preguntes.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les 23:20 h de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, 26 d'agost de 2020.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,

Carles Luz Muñoz.