

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EN DATA 10 DE DESEMBRE DE 2020.

A Gandesa, sent les 19:00 h del dia 10 de desembre de 2020, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els membres de la Corporació Municipal que es relacionen a continuació, convocats prèviament pel Sr. Alcalde-President, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari.

-President: Sr. Carles Luz Muñoz, Alcalde (Junts).

Regidors:

- Sra. Raquel Estrada Juancomartí (Junts)
- Sr. Joan Manel Martínez Amposta (Junts)
- Sr. Pedro Jaime Royo Pedrola (Junts)
- Sr. José Antonio Isern Delgado (Junts)
- Sr. Joan Pallés Solé (ApG-ERC-AM)
- Sra. Estela del Rosario Calaf (ApG-ERC-AM)

-Secretària: Sra. Yolanda Sas Laudo, Secretària-Interventora de l'Ajuntament.

Van incorporar-se mes tard a la sessió:

- Sra. Assumpció Colom Mestre (ApG-ERC-AM)
- Sr. Joan Aubanell Sabaté (ApG-ERC-AM)
- Sr. Carlos Pablo Ruiz Félez (PP)

Va excusar la seva assistència:

-Sra. Sandra Mañà Hostau (Junts)

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

1) Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada pel Ple en data 26 d'agost de 2020.

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària 6/2020, celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 26 d'agost de 2020;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària 6/2020, celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 26 d'agost de 2020, sense esmenes de cap tipus.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

a) Escrit de l'Institut Nacional d'Estadística, rebut en data 04/12/20, sobre la xifra de població resultant de la revisió del Padró Municipal de Gandesa, referida a 1 de gener de 2020, que és 3.096 habitants.

- b) Escrit de l'Oficina dels Drets Civils i Polítics de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 05/11/2020, en relació a la necessitat de garantir el dret a l'empadronament.
- c) Escrit del Ministeri de Política Territorial i Funció Pública, rebut en data 12/11/2020, comunicant la resolució d'inscripció de l'atermenament entre els TM de Benissanet i Corbera d'Ebre.
- d) Escrit del Servei Català de la Salut, rebut en data 10/11/2020, sol·licitant l'exempció de l'impost sobre béns immobles a favor dels equipaments de titularitat pública en els que es realitza activitat sanitària.
- e) Escrit del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 20/11/2020, sobre autorització d'una intervenció arqueològica preventiva en el Poble Ibèric del Coll del Moro.
- f) Escrit del Síndic de Greuges de Catalunya, rebut en data 04/12/2020, sobre resolució emesa arran de les queixes i consultes de persones que expressen el seu malestar amb motiu de la implantació generalitzada de la cita prèvia per part de les administracions per a la gestió de tràmits presencials.
- g) Comunicació del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, referent a la resolució definitiva de concessió de les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2020-2024.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

Quan són les 19:20 h, s'incorpora a la sessió plenària el Regidor Municipal Sr. Joan Aubanell Sabaté (ApG-ERC-AM).

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretaria de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

Quan són les 19:25 h s'incorpora a la sessió plenària la Regidora Municipal Sra. Assumpció Colom Mestre (ApG-ERC-AM).

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/&1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins avui, segons la relació següent:

| Núm. Resolució | Data | Contingut |
|-----------------------|-------------|--|
| 178/2020 | 30/10/2020 | Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 5.384,50€ (Atordidor Escorxador Mpal.) |
| 179/2020 | 30/10/2020 | Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 727,19€ |
| 180/2020 | 30/10/2020 | Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.742,40€ |
| 181/2020 | 30/10/2020 | Aprovació i ordenació del pagament d'una subvenció de 502,76€ a l'Orfeó Gandesà, pel funcionament de l'entitat, mes d'octubre 2020 |
| 182/2020 | 30/10/2020 | Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes d'octubre 2020 |
| 183/2020 | 30/10/2020 | Inclusió a la nòmina de la treballadora Sra. Susana Masip René d'una dieta de 100,00€/mes per les despeses d'utilització diària de vehicle propi per desplaçament als diversos centres de treball. |
| 184/2020 | 04/11/2020 | Atorgament a la Societat de Caçadors "Vollandins", d'autorització per a realitzar 1 batuda al porc senglar, dins la Forest Comuns CUP 26, el dia 08/11/2020 |
| 185/2020 | 06/11/2020 | Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 847,48€ |

| | | |
|----------|------------|--|
| 186/2020 | 06/11/2020 | Aprovació i ordenació d'un 38è. pagament a la Diputació de Tarragona, d'import 983,08€, a compte del reintegrament fraccionat de la subvenció de la "Xarxa Local de Gas, 2010" |
| 187/2020 | 06/11/2020 | Reducció de la jornada laboral de la Sra. Ana Vanesa Belmonte García, auxiliar de l'Oficina Municipal de Turisme, atenent a la petició de la mateixa treballadora |
| 188/2020 | 06/11/2020 | Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 454,90€ |
| 189/2020 | 13/11/2020 | Convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària en data 16/11/2020 |
| 190/2020 | 17/11/2020 | Contractació laboral del Sr. Martí Micola Sastre per a prestar els serveis com a peó adscrit al servei de recollida de la brossa, neteja viària i suport a la Brigada d'obres, mitjançant contracte laboral temporal eventual, a jornada sencera, des del 19/11/2020 fins el 18/05/2021. |
| 191/2020 | 23/11/2020 | Devolució a l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" de la garantia definitiva d'import 10.390,42€ constituïda a favor de l'Ajuntament, per a respondre de les obligacions derivades del contracte d'obres "Rehabilitació Palau del Castellà (edifici antiga Presó) BCIN" |
| 192/2020 | 24/11/2020 | Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 40.336,71€ (certificació d'obres 4 Urbanització d'un tram del passeig de la Ctra. de Bot, entre Bassa d'en gaire i c. Font Vella) |
| 193/2020 | 25/11/2020 | Pròrroga fins el 22/03/2021 del contracte de servei de consultoria i assessorament tècnic formalitzat amb el Sr. Jordi Ventura Sansano |
| 194/2020 | 27/11/2020 | Atorgament a la Societat de Caçadors "Vollandins", d'autorització per a realitzar 1 batuda al porc senglar, dins la Forest Comuns CUP 26 el dia 29/11/2020 |

| | | |
|----------|------------|--|
| 195/2020 | 27/11/2020 | Sol·licitar a la Diputació de Tarragona, la inclusió en el Pla d'Acció Municipal 2021, de diverses actuacions municipals: Adequació espais públics, Urb. C. Ramon Berenguer IV i adquisició de tractor |
| 196/2020 | 30/11/2020 | Atorgament a la Sra. Maria Borràs Guimerà, d'una targeta d'aparcament individual de vehicles per a persones amb disminució, en la modalitat de titular NO conductor, registrada amb el núm. 056 |
| 197/2020 | 30/11/2020 | Aprovació i ordenació del pagament d'una subvenció de 502,76€ a l'Orfeó Gandesà, pel funcionament de l'entitat, mes de novembre 2020 |
| 198/2020 | 30/11/2020 | Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.742,40€ |
| 199/2020 | 30/11/2020 | Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de novembre 2020 |
| 200/2020 | 02/12/2020 | Aprovació de la certificació d'obres núm. 1 i única de l'actuació "Instal·lació d'una estació de recàrrega per a vehicles elèctrics a l'av. Catalunya", d'import 46.432,92€ |
| 201/2020 | 02/12/2020 | Aprovació de la certificació d'obres núm. 1 i única de l'actuació "Instal·lació d'una estació de recàrrega per a vehicles elèctrics al c. Bassa d'en Gaire", d'import 46.432,92€ |
| 202/2020 | 02/12/2020 | Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 46.432,92€ (Estació recàrrega vehicles elèctrics av. Catalunya) |
| 203/2020 | 02/12/2020 | Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 46.432,92€ (Estació recàrrega vehicles elèctrics c. Bassa d'en Gaire) |
| 204/2020 | 03/12/2020 | Convocatòria al Ple de l'Ajuntament per a celebrar sessió ordinària en data 10/12/2020 |
| 205/2020 | 04/12/2020 | Requeriment al Sr. Elias Gil Bel per a retirar l'abocament incontrolat de fangs existent a la seva finca del Polígon 19, Parcel·la 353, TM de Gandesa, i fer-ne el tractament corresponent. |

| | | |
|----------|------------|--|
| 206/2020 | 04/12/2020 | Atorgament a la Societat de Caçadors "Vollandins" d'autorització per a realitzar 1 batuda al porc senglar, dins la Forest Comuns, el dia 8/12/2020 |
|----------|------------|--|

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit 3/2020.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal va informar al Ple que l'expedient de modificació de crèdit 3/2020, aprovat inicialment per acord del Ple de data 29/10/2020, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de 15 dies, mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 18/11/2020 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Va informar la mateixa funcionària que, de conformitat amb el que determinen els articles 38.2 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el Capítol 1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals i 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient de modificació de crèdit 3/2020, havia esdevingut aprovat amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

6) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit núm. 4/2020.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que amb càrrec al Pressupost Municipal vigent per al 2020 s'havien d'assumir obligacions de despeses per a les quals no hi havia crèdit o bé era insuficient, que eren bàsicament les ajudes a empreses, establiments comercials i autònoms de Gandesa afectats per la COVID 19, la instal·lació de la connexió d'edificis municipals a la Xarxa Calor de Proximitat, subvencionada per la Diputació de Tarragona, la instal·lació de baranes i equipament al Balneari de la Fontcalda, l'adquisició d'un remolc per a la Brigada Municipal d'obres i d'equipament per a les dependències municipals,

així com suplementar el crèdit de les partides de primes d'assegurances i de redacció de memòries tècniques valorades, i proposava al Ple aprovar un 4rt. expedient de modificació de crèdit, d'import 75.237,00€, que es finançaria conjuntament amb nous ingressos no previstos, amb baixes de crèdit d'altres partides del Pressupost Municipal no compromeses i amb part del Romanent de Tresoreria de 2019.

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 en relació amb el 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 21 i 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i disposicions concordants;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar l'expedient de modificació de crèdit 4/2020, que afecta el Pressupost Municipal de 2020, ascendeix a l'import de 75.237,00€ i es finança conjuntament amb nous ingressos sobre els totals previstos, amb baixes de crèdit d'altres partides del Pressupost Municipal no compromeses i amb càrrec a part del Romanent de Tresoreria de 2019, en els termes següents:

EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 4/2020

Partides a suplementar i/o habilitar:

| Núm. de partida | Denominació | Import |
|------------------------|--|---------------|
| 224.00/920 | Primes d'assegurances de RC, edificis, vehicles i altres | 1.975,00 |
| 227.06.1/151 | Redacció de memòries tècniques valorades i altres treballs | 7.500,00 |
| 479.00/439 | Subvenció a empreses, establiments comercials i/o de serveis i autònoms de Gandesa afectats per la COVID | 16.200,00 |
| 624.00/169 | Adquisició d'un remolc per al servei de la Brigada Municipal d'Obres | 1.650,00 |
| 625.02/920 | Adquisició d'elements inventariables per a les dependències municipals | 8.000,00 |
| 625.03/432 | Material d'equipament i instal·lació de baranes al Balneari de la Fontcalda | 4.800,00 |

| | | |
|------------|--|-----------|
| 629.00/425 | Instal·lació connexió edificis Xarxa Calor Proximitat (PAM 2020) | 35.112,00 |
| | Total | 75.237,00 |

FINANÇAMENT:

- 1) Amb majors ingressos sobre els totals previstos en el Pressupost Municipal

| Núm. de partida | Denominació | Import |
|-----------------|---|-----------|
| 761.07 | Subvenció Diputació de Tarragona, obres d'Instal·lació connexió edificis Xarxa de Calor Proximitat (PAM 2020) | 26.333,00 |
| | Total | 26.333,00 |

- 2) Amb baixes de crèdit d'altres partides del Pressupost Municipal no compromeses.

| Núm. de partida | Denominació | Import |
|-----------------|--------------------------|-----------|
| 226.09.7/338 | Festes Majors i Populars | 40.125,00 |
| | Suma | 40.125,00 |

- 3) Amb càrrec al Romanent de Tresoreria de l'exercici 2019 (part):

| Núm. de partida | Denominació | Import |
|-----------------|--|----------|
| 870.00 | Romanent de Tresoreria, exercici 2019 (part) | 8.779,00 |
| | | 8.779,00 |

SEGON: Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit 4/2020 aprovat inicialment a informació pública durant un termini de quinze dies, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'hagués presentat cap reclamació, dit expedient esdevindrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Un cop aprovat definitivament, trametre còpia de l'expedient de referència a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

7) Aprovació definitiva del Compte General Municipal de 2019.

En sessió de data 29 d'octubre de 2020, el Ple de l'Ajuntament va aprovar el Compte General Municipal de l'exercici 2019, condicionat al resultat del tràmit d'informació pública, determinant-se que un cop transcorregut aquest tràmit sense haver-hi reclamacions, l'acord esdevindria definitiu.

Atès que el Compte General Municipal referit a l'exercici 2019, juntament amb l'informe emès al respecte per la Comissió Especial de Comptes, s'ha sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies i vuit dies més, mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 29/09/2020 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament;

Atès que durant el tràmit d'informació pública no s'ha present cap reclamació;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Prendre raó que el Compte General Municipal de l'exercici 2019 ha esdevingut aprovat definitivament.

SEGON: Donar trasllat del present acord a la Sindicatura de Comptes per al seu coneixement i als efectes escaients.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:

8) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació aportada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1.- Atorgar a la Sra. AMMC, llicència urbanística per a efectuar obres de reforma interior del local comercial situat al c. Miravet, 1 de Gandesa, consistent l'actuació en sanejar parets enrajolades existents, construir envà de cartró guix (20 m2) i alicatar parets (20 m2), de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 167/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors serà de ferro i de color fosc.

■2.- Atorgar a la Sra. AIHM, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en canviar la porta d'entrada i pintar les dues façanes exteriors de l'immoble d'ús residencial existent al c. Costumà, 46 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 168/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors serà de ferro i de color fosc.

-En cas d'ocupar la via pública s'haurà d'obtenir el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya i complir les condicions que s'hi estableixin, perquè les obres poden afectar la zona de servitud de la travessia de la carretera TV-3531 al seu pas per Gandesa.

■3.- Atorgar a la Comunitat de Propietaris de la Ctra. de Bot, 4, de Gandesa, amb CIF núm. H-55554190, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la instal·lació d'un envà pluvial d'aïllament tèrmic a les parets mitgeres de l'edifici plurifamiliar existent a la Ctra. de Bot, 4, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 171/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-S'haurà de donar compliment al que estableix l'article 4.3.3. de l'Annex II del RD 1215/1997, sobre la utilització dels equips de treball per part dels treballadors així com també del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, de disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Abans de començar les obres s'haurà d'obtenir el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya i complir les condicions que s'hi estableixin, perquè les obres afecten zona de servitud de la travessia de la Ctra. TV-3531, al seu pas per Gandesa.

■4.- Atorgar a la Sra. MDP, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substituir 3 balconeres de fusta existents per unes de noves, practicables, de 2 fulles, amb tancaments d'alumini, a l'immoble d'ús residencial existent a la pl. del Comerç, 4 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 172/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors serà de ferro i de color fosc.

-Els tancaments només poden ser de fusta, color fusta o similar.

■5.- Atorgar al Sr. FMA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar i pintar les façanes exteriors de l'immoble d'ús residencial existent al c. Mare de Déu de la Fontcalda, 6, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 178/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

■6.- Atorgar a "TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU", amb CIF núm. A82018474, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la substitució d'un pal de fusta existent 9C per 10A, la substitució d'un altre pal de fusta 9D per 9A i la substitució de riostra ST2,5 per ST3,5, a l'av. Aragó, a l'alçada dels núm. 39 i 52, respectivament, TM de Gandesa, a fi d'adequar les instal·lacions a nou cablejat, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 184/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

1.-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

2. Abans de començar les obres:

-S'haurà d'obtenir el permís de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya i complir les condicions que s'hi estableixin, perquè les obres

afecten zona de servitud de la travessia de la carretera N-420, al seu pas per Gandesa.

-Caldrà aportar l'Acta de Control de l'Obra d'acord amb l'Ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol.

3. Un cop finalitzades les obres:

-S'hauran de reparar els desperfectes ocasionats, deixant les voreres, els paviments, elements urbans, etc., en l'estat original en què es trobaven abans de l'inici de les obres.

-S'hauran de restablir tots els serveis (aigua, gas, sanejament, telefonia, etc.) afectats durant el transcurs de les obres.

■7.- Atorgar a "TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU", amb CIF núm. A82018474, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la substitució d'un pal de fusta existent per un altre pal de fusta de la mateixa tipologia, a l'av. Franquet, tocant c. Povet de la Plana, TM de Gandesa, a fi d'adequar les instal·lacions a nou cablejat, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 189/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

1. S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

2. Abans de començar les obres:

-S'haurà d'obtenir el permís de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya i complir les condicions que s'hi estableixin, perquè les obres afecten zona de servitud de la travessia de la carretera N-420, al seu pas per Gandesa.

-Caldrà aportar l'Acta de Control de l'obra d'acord amb l'Ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol.

3. Un cop finalitzades les obres:

-S'hauran de reparar els desperfectes ocasionats, deixant les voreres, els paviments, elements urbans, etc., en l'estat original en què es trobaven abans de l'inici de les obres.

-S'hauran de restablir tots els serveis (aigua, gas, sanejament, telefonia, etc.) afectats durant el transcurs de les obres.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents practicades als promotors esmentats, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicades als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data

31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1.- Atorgar al Sr. NBC, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substituir coberta inclinada existent de biguetes de fusta i encanyissat per coberta de formigó i encadellat ceràmic amb teula àrab i terrat fins a façana del c. Sant Quintí, a l'habitatge unifamiliar entre mitgeres de PB i 2PP, situat al c. Set Sitis, 42, de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. 47777502BF8447H0001HE, sent la superfície de reforma de 64,80 m², de conformitat amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte tècnica Sra. Maria Jaén Vallés, visat en data 02/10/20, amb registre núm. R20-00799 i resta de documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 162/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors serà de ferro i de color fosc.

■**2.-** Atorgar a l'empresa "GRÁFICAS SALAET, S.A.", amb CIF núm. A-43035401, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substitució de fals sostre, instal·lació d'enllumenat interior, formació de rampa, pavimentació de pati exterior, canvi de portes exteriors i revestiments interiors, a la nau industrial existent a la Parcel·la 8 del Polígon Industrial "la Plana" (PI Plana, 24) de Gandesa, Referència Cadastral núm. 5678901BF8457H0001EU, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 173/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

■**3.-** Atorgar al Sr. JFC, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la rehabilitació dels sostres de la planta baixa i de la planta primera, de 101,80 m² i 82,40 m², respectivament, a l'edifici plurifamiliar entre mitgeres, de PB (comercial) +3PP (habitatges), existent al c. Major, 9, de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. 4780805BF8448B0001OS, de conformitat amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Josep Arias Baltà, visat en data 18/11/20, amb registre núm. R20-20-05756 i resta de documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 183/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

■4.- Atorgar a l'empresa "HIERROS ALTADILL, SL", amb CIF núm. B-43202654, llicència urbanística per a reformar i adequar l'espai interior de les oficines, amb enderroc de mampares i fals sostre existents i fer nova distribució amb envans de cartró guix i nou fals sostre i paviment, a l'immoble situat a la Ctra. Nacional N-420, km 803,875, TM de Gandesa, Referència Cadastral 43065A013004230000EB, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 186/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-No s'afectaran elements estructurals de l'immoble.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicades als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licitud de llicència de primera ocupació.

■1.-Sol·licitud de la Sra. EAP, de llicència de primera ocupació, Exp. 181/2020.

La Sra. EAP ha sol·licitat llicència de primera ocupació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres existent al c. Manel Bardí i Gil, 44, de Gandesa, amb una superfície útil interior de 384,61 m² i una ocupació màxima de 9 persones, segons expedient d'obres núm. 181/2020;

La promotora ha aportat certificat final d'obra i d'habitabilitat amb els annexos A y B, en el quals s'especifica que no s'han introduït modificacions substancials durant l'execució de l'obra, la relació dels controls d'obra i resultats, control de qualitat de l'obra i manual d'ús i manteniment dels habitatges, incorporat al projecte bàsic i d'execució de l'obra.

Atès que segons l'informe emès pel Tècnic Municipal l'execució de l'obra s'adequa gairebé en la seva totalitat a la llicència urbanística atorgada en data 30/10/2018 d'acord amb el projecte tècnic aportat per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 164/2018;

Atès que l'habitatge reuneix les condicions mínimes exigides per a ser habitat;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. EAP llicència de primera ocupació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, de PB, P1a i P2a, existent al c. Manel Bardí i Gil, 44, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 5180802BF8458A0001BU, amb una superfície útil interior de 384,61m² i una ocupació màxima de 9 persones, segons expedient d'obres núm. 181/2020.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar als titulars

d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

| Expedient | Nom del peticionari | Emplaçament |
|------------------|----------------------------|---------------------------------|
| 182/2020 | Serralleria Metcor, SL | Polígon Ind. la Plana, Parc. 46 |

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1.La connexió a la xarxa d'aigua, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou

l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

| Expedient | Nom del peticionari | Emplaçament |
|------------------|----------------------------|---------------------------------|
| 182/2020 | Serralleria Metcor, SL | Polígon Ind. La Plana, Parc. 46 |

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1. La connexió a la xarxa de clavegueram, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomesa d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

| Expedient | Nom del peticionari | Emplaçament |
|------------------|----------------------------|--|
| 166/2020 | BTF | Urb. Les Planes, bloc 2, esc 2 3r B |
| 169/2020 | JLLL | C. Bassa d'en Gaire, 1, 3r |
| 170/2020 | SSJ | C. Pou Nou, 16 |
| 174/2020 | Celler Germans Balart, SL | Polígon Ind. La Plana, Parc. 20 |
| 176/2020 | ASJ | C. Disset, 2, 3r A |
| 179/2020 | Freshly Cosmètics, SL | Polígon Ind. La Plana, Parc. 10 |

| | | |
|----------|-----------------------|--------------------------------|
| 180/2020 | Freshly Cosmètics, SL | Polígon Ind. La Plana, Parc. 9 |
|----------|-----------------------|--------------------------------|

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

9) Aprovació definitiva dels convenis urbanístics formalitzats per la cessió de terrenys en favor de l'Ajuntament per a l'obertura de vials públics.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada en data 14/05/2020, va aprovar el conveni urbanístic formalitzat en data 23/04/2020 entre els Srs. Francisco Grau Ubalde i Fernando Español Nogueru, d'una part, i l'Ajuntament, de l'altra, per la cessió gratuïta per part dels primers a l'Ajuntament, d'un terreny per a la formació del vial de la Travessia del c. Corbera d'Ebre, en els termes previstos en el planejament urbanístic vigent a Gandesa.

En la mateixa sessió, el Ple va aprovar el conveni urbanístic formalitzat en data 23/01/2020 entre els Srs. Josep Ramon Meix Boira, Anna Llop Rams i Enrike Meix Boira, d'una part, i l'Ajuntament, de l'altra, per la cessió gratuïta per part dels primers a l'Ajuntament, de terrenys per a la prolongació del c. Corbera d'Ebre, en els termes previstos en el planejament urbanístic vigent a Gandesa (modificació puntual 1/2014 de les NSP).

Ambdós convenis es van sotmetre a informació pública durant un termini d'un mes mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de data 28/10/2020, en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial i a la pàgina web de l'Ajuntament de Gandesa, respectivament.

Atès que durant el tràmit d'informació pública d'ambdós convenis no va presentar-se cap reclamació;

De conformitat amb el que estableix l'article 104 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar definitivament els dos convenis urbanístics anteriorment esmentats.

SEGON: Disposar la publicació del text íntegra dels convenis urbanístics aprovats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

TERCER: Donar trasllat del present acord juntament amb còpia dels convenis urbanístics aprovats al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya perquè aquests siguin inscrits en la secció de convenis urbanístics.

Assumptes de Governació:

10) Sol·licitud de llicència d'activitat.

■1.-Sol·licitud de la societat "Freshly Cosmètics, SL" (Exp. 16/2020).

La societat "Freshly Cosmètics, SL", amb CIF núm. B-55666143, ha sol·licitat llicència municipal per a establir una activitat de dipòsit i emmagatzematge de productes cosmètics naturals, al Polígon Industrial "la Plana", Parcel·les 9 i 10, TM de Gandesa (Referències Cadastrals núm. 5678903BF8457H0001ZU i 5678902BF8457H0001SU, PI Plana 22 i 23) respectivament, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

Les naus industrials on s'ha de realitzar l'activitat tenen una superfície útil de 928,64 m2, en planta baixa, distribuïda en magatzem 1 (459,36 m2) i magatzem 2 (469,28 m2). L'aforament màxim és de 5 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, inclou l'activitat a l'Annex 2, comunicació prèvia.

Altrament, segons l'annex II la Llei 3/2020, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, es tracta d'un establiment d'ús industrial Tipus A < 1.500,00 m2, amb risc d'incendi baix, Tipus 1, no subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat s'ha d'emplaçar en sòl urbà industrial, zona del Polígon Industrial "la Plana", en la que els usos comercials i industrials són compatibles urbanísticament.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la societat "FRESHLY COSMETICS, SL", amb CIF núm. B-55666143, llicència municipal per a establir una activitat de dipòsit i emmagatzematge de productes cosmètics naturals, al Polígon Industrial "la Plana", Parcel·les 9 i 10, TM de Gandesa (PI Plana, 22 i 23, segons Cadastre), de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 16/2020 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 5 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. Caldrà sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació de l'activitat, aportant el certificat final d'activitat.
4. Caldrà complir la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires en matèria d'horaris, en tot allò que li correspongui.
5. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

2.-Sol·licitud de la societat "Freshly Cosmètics, SL" (Exp. 19/2020).

La societat "Freshly Cosmètics, SL", amb CIF núm. B-55666143, ha sol·licitat llicència municipal per a establir una activitat d'empaquetat i expedició de productes cosmètics naturals, amb comerç al detall fora de l'establiment (per correspondència i per internet), al Polígon Industrial "la Plana", Parcel·la 42,

TM de Gandesa (Referència Cadastral núm. 5979514BF8468A0001SA, PI Plana 2C), segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

La nau industrial on s'ha de realitzar l'activitat té una superfície construïda de 697,41 m² i útil de 654,52 m² entre planta baixa (593,10 m²) i altell (61,42 m²). Es distribueix en magatzem, sala d'embalatge, despatx 1 i despatx 2, banys i menjador altell, apart, cancell, distribuïdor i escales. L'aforament màxim és de 24 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

Altrament, segons l'annex II la Llei 3/2020, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, es tracta d'un establiment d'ús industrial Tipus B < 1.500,00 m², amb risc d'incendi baix, Tipus 2, no subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, inclou l'activitat a l'Annex 2, comunicació prèvia.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat s'ha d'emplaçar en sòl urbà industrial, zona del Polígon Industrial "la Plana", en la que els usos comercials i industrials són compatibles urbanísticament.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la societat "FRESHLY COSMETICS, SL", amb CIF núm. B-55666143, llicència municipal per a establir una activitat d'empaquetat i expedició de productes cosmètics naturals, amb comerç al detall fora de l'establiment (per correspondència i per internet), al Polígon Industrial "la Plana", Parcel·la 42, TM de Gandesa (PI Plana 2C), de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 16/2020 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 24 persones.

2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.

3. Caldrà sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació de l'activitat, aportant el certificat final d'activitat.

4. Caldrà complir la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires en matèria d'horaris, en tot allò que li correspongui.

5. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

3.-Sol·licitud de la societat "Mobo Gandesa, SL" de canvi de titularitat d'una llicència d'activitat, (Exp. 20/2020).

La Societat "Mobo Gandesa, SL", amb CIF núm. B-55706147, representada pel Sr. David Moseguí Torà, ha sol·licitat autorització per a canviar la titularitat de la llicència municipal d'activitat de restaurant emplaçada a la pl. de la Farola, 4, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

Es tracta d'un local que té una superfície construïda de 210,94 m² i útil de 162,50 m², tots en planta baixa d'un edifici adossat entre mitgeres de 3 plantes (PB+2PP), d'ús residencial, amb Referència Cadastral núm. 4881405BF8448B0001DS. El local es distribueix en bar, restaurant, cuina, banys i magatzem i té un aforament màxim de 97 persones.

La Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat a l'annex IV, sotmesa al règim de llicència ambiental en el supòsit de no subjecció al règim de llicència establert per la normativa administrativa dels espectacles i les activitats recreatives.

Per la seva part, l'article 124 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, inclou l'activitat de referència en el règim de comunicació prèvia, atès que es tracta d'un establiment obert al públic d'activitats de restauració amb un aforament autoritzat de fins a 97 persones.

Altrament, ni per la superfície (<500 m2) ni per l'aforament (<500 persones) l'activitat no està inclosa a l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, per tant no està sotmesa al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos Locals de Catalunya, inclou l'activitat en el règim de comunicació prèvia.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat de bar, restaurant o similar és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1C, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa modificada.

La llicència consta actualment a nom de la Sra. Meritxell Urgell Rius, atorgada per acord de l'Ajuntament Ple de data 4 de juliol de 2016, prèvia tramitació de l'expedient d'activitat núm. 22/2016 en els termes establerts per la normativa aplicable.

L'actual titular de la llicència ha manifestat la seva voluntat i consentiment en transmetre-la en favor de la societat "Mobo Gandesa, SL", segons document obrant a l'expedient.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 86, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la societat "MOBO GANDESA, SL", amb CIF núm. B-55706147, autorització municipal per a què consti al seu nom la llicència d'activitat del restaurant emplaçat a la pl. de la Farola, 4, baixos, de Gandesa, ("*Restaurant Sibarites*"), de conformitat amb la documentació obrant a l'expedient 20/2020, amb la condició següent:

1. L'aforament màxim del local serà de 97 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. S'hauran de complir la resta de les condicions imposades a la llicència d'activitat objecte de transmissió.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de l'autorització atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■4.-Sol·licitud del Sr. Ivaylo Ivanov Krasimirov ("AIC, SCP"), Exp. núm. 21/2020.

La Societat Civil Privada "AIC, SCP", amb CIF núm. J-55717334, integrada pels Srs. Ivaylo Krasimirov Ivanov i Alex Escarihuela Queixalós, consta com a titular d'una llicència d'activitat de bar musical, situada al c. Miquel Puey, 1, baixos, cantonada av. València, TM de Gandesa, atorgada per acord del Ple de l'Ajuntament de data 17/07/2018, prèvia tramitació de l'expedient d'activitat núm. 5/2018. El local on es desenvolupa l'activitat té una superfície útil de 101,27 m² i un aforament de 77 persones.

En data 28/10/2020 els mateixos titulars han sol·licitat a l'Ajuntament l'atorgament de la llicència d'activitat de bar, de categoria normal, sense afectació de la llicència de bar musical de categoria especial que ja disposen, en el mateix local del c. Miquel Puey, 1, baixos, cantonada av. València, TM de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

La Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat de bar a l'annex IV, sotmesa al règim de llicència ambiental en el supòsit de no subjecció al règim de llicència establert per la normativa administrativa dels espectacles i les activitats recreatives.

Per la seva part, l'article 124 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, inclou l'activitat de bar en el règim de comunicació prèvia.

Altrament, ni per la seva superfície (<500 m²) ni pel seu aforament (<500 persones), l'activitat no està inclosa a l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, per tant no està sotmesa a l'informe preceptiu per part de l'administració en matèria de prevenció d'incendis.

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Govern Locals de Catalunya, inclou l'activitat en el règim de comunicació prèvia (epígraf 561).

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat de bar és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, d'ordenació

antiga i tradicional (Clau 1A), a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb illa densa, i en la que l'ús de bar és admès en ser compatible urbanísticament.

D'acord amb el que estableix l'article 29.4 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, cada establiment obert al públic ha de tenir una única llicència o autorització d'entre les regulades per aquesta llei, que pot donar cobertura a diversos espectacles públics o activitats recreatives.

Per la seva part, l'article 92.2 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, abans esmentat, estableix que en un mateix establiment obert al públic es poden realitzar diversos espectacles públics i activitats recreatives dels definits per separats a l'annex I, sempre que compleixi tots els requeriments exigits per a cadascun d'aquests, que cap disposició no els declari incompatibles i que no ho siguin físicament o tècnicament. En aquests casos, a la llicència s'hi ha de ver constar la denominació de l'activitat principal o de la que s'exigeixi majors requisits. Així mateix hi ha de constar els altres espectacles públics i activitats recreatives que s'hi desenvolupin.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 29 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, 72, 92, 124 i 125 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, abans esmentats, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Societat Civil Privada "AIC, SCP", amb CIF núm. J-55717334, integrada pels Srs. Ivaylo Krasimiro i Àlex Escarihuella Queixalós, autorització per a ampliar la llicència d'activitat de bar musical (*activitat principal*), incorporant l'activitat de bar de categoria normal, al local existent als baixos de l'immoble situat al c. Miquel Puey, 1, cantonada av. València, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pels promotors, obrant a l'expedient d'activitat núm. 21/2020 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 77 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.

3. S'haurà d'instal·lar rètol d'identificació i d'informació, col·locat a l'exterior del local o del recinte on aquests es realitzen les activitats, en un lloc visible per a tothom proper a l'entrada principal, que ha de contenir les dades següents:

-Denominació de l'establiment.

-Activitats incloses a la llicència.

-Horari d'obertura i de tancament al públic.

-Aforament màxim autoritzat del local per cadascuna de les activitats.

-Prohibició d'entrada a les persones menors de 16 o 18 anys, en els supòsits que correspongui.

El rètol normalitzat ha d'estar redactat en català, sense perjudici que el titular en vulgui disposar també de redactades en altres llengües.

4. Respecte l'horari de les activitats objecte de llicència, s'hauran d'ajustar al que estableix a l'Ordre INT/358/2011.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer els titulars de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

5.-Sol·licitud del Sr. Francisco Javier Ferreres Damián, Exp. núm. 22/2020.

El Sr. Francisco Javier Ferreres Damián consta com a titular d'una llicència d'activitat de bar musical, situada al c. Sant Miquel, 68, TM de Gandesa, atorgada per acord del Ple de l'Ajuntament de data 14/05/2020, prèvia tramitació de l'expedient d'activitat núm. 2/2020. El local on es desenvolupa l'activitat té una superfície útil de 84,91 m², distribuïts entre planta baixa i planta primera, amb un aforament de 50 persones.

En data 29/10/2020 el mateix titular ha sol·licitat a l'Ajuntament l'atorgament de la llicència d'activitat de bar, de categoria normal, sense afectació de la llicència de bar musical de categoria especial que ja disposa, en el mateix local del c. Sant Miquel, 68, TM de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

La Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat de bar a l'annex IV, sotmesa al règim de llicència

ambiental en el supòsit de no subjecció al règim de llicència establert per la normativa administrativa dels espectacles i les activitats recreatives.

Per la seva part, l'article 124 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, inclou l'activitat de bar en el règim de comunicació prèvia.

Altrament, ni per la seva superfície (<500 m²) ni pel seu aforament (<500 persones), l'activitat no està inclosa a l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, per tant no està sotmesa a l'informe preceptiu per part de l'administració en matèria de prevenció d'incendis.

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Govern Locals de Catalunya, inclou l'activitat en el règim de comunicació prèvia (epígraf 561).

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat de bar és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1A), a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb illa densa, i en la que l'ús de bar és admès en ser compatible urbanísticament.

D'acord amb el que estableix l'article 29.4 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, cada establiment obert al públic ha de tenir una única llicència o autorització d'entre les regulades per aquesta llei, que pot donar cobertura a diversos espectacles públics o activitats recreatives.

Per la seva part, l'article 92.2 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, abans esmentat, estableix que en un mateix establiment obert al públic es poden realitzar diversos espectacles públics i activitats recreatives dels definits per separats a l'annex I, sempre que compleixi tots els requeriments exigits per a cadascun d'aquests, que cap disposició no els declari incompatibles i que no ho siguin físicament o tècnicament. En aquests casos, a la llicència s'hi ha de ver constar la denominació de l'activitat principal o de la que s'exigeixi majors requisits. Així mateix hi ha de constar els altres espectacles públics i activitats recreatives que s'hi desenvolupin.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 29 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, 72, 92, 124 i 125 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, abans esmentats, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. FRANCISCO JAVIER FERRERES DAMIAN, autorització per a ampliar la llicència d'activitat de bar musical (*activitat principal*), incorporant l'activitat de bar de categoria normal, al local existent al c. Sant Miquel, 68 de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 22/2020 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 50 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. S'haurà d'instal·lar rètol d'identificació i d'informació, col·locat a l'exterior del local o del recinte on aquests es realitzen les activitats, en un lloc visible per a tothom proper a l'entrada principal, que ha de contenir les dades següents:

-Denominació de l'establiment.

-Activitats incloses a la llicència.

-Horari d'obertura i de tancament al públic.

-Aforament màxim autoritzat del local per cadascuna de les activitats.

-Prohibició d'entrada a les persones menors de 16 o 18 anys, en els supòsits que correspongui.

El rètol normalitzat ha d'estar redactat en català, sense perjudici que el titular en vulgui disposar també de redactades en altres llengües.

4. Respecte l'horari de les activitats objecte de llicència, s'hauran d'ajustar al que estableix a l'Ordre INT/358/2011.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.”

6.-Sol·licitud del Sr. Juan Antonio Cortegana Mulero, de canvi de titularitat d'una llicència d'activitat, (Exp. 24/2020).

El Sr. Juan Antonio Cortegana Mulero ha sol·licitat autorització per a canviar la titularitat de la llicència municipal d'activitat de gimnàs, emplaçada al c. Vilalba, 51, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

Es tracta d'un local que té una superfície útil a efectes d'activitat de 249,32 m², tots en la planta baixa d'un immoble de major superfície i amb divisió horitzontal (Referència Cadastral núm. 4884213BF8448D0003ZO). El local en qüestió té un aforament màxim de 76 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Altrament, segons l'annex II la Llei 3/2020, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, es tracta d'un establiment d'ús industrial Tipus Ah < 1.500,00 m², amb risc d'incendi baix, Tipus 1, no subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, inclou el canvi de titularitat de la llicència en el règim de declaració responsable.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat de gimnàs és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, zona d'ús industrial, Clau 5.

La llicència consta actualment a nom dels Srs. Xavier Escarihuela Prades i Lídia Quixalós Benaiges, atorgada per acord del Ple de l'Ajuntament de data 3 de març de 2005, prèvia tramitació de l'expedient d'activitat núm. 2/2005, en els termes establerts per la normativa llavors aplicable (Decret 136/1999, de 18 de maig i Llei 3/1998, de 27 de febrer).

Els actuals titulars de la llicència han manifestat la seva voluntat i consentiment en transmetre-la en favor del Sr. Juan Antonio Cortegana Mulero, segons document obrant a l'expedient.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 86, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. JUAN ANTONIO CORTEGANA MULERO, autorització municipal per a què consti al seu nom la llicència d'activitat del gimnàs emplaçat al c. Vilalba, 51, de Gandesa, de conformitat amb la documentació obrant a l'expedient 24/2020, amb la condició següent:

1. L'aforament màxim del local serà de 76 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. S'hauran de complir la resta de les condicions imposades a la llicència d'activitat objecte de transmissió.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de l'autorització atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ 7.-Sol·licitud de la Sra. Núria Masedo Jornet (Exp. 25/2020).

La Sra. Núria Masedo Jornet ha sol·licitat llicència municipal per a establir una activitat de tractaments de bellesa, al local A situat a la planta baixa de l'immoble d'ús residencial existent al c. Santa Anna, 1, de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. 4879109BF8447H0001LE, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local on s'ha de realitzar l'activitat té una superfície construïda de 61,11 m² i útil de 51,62 m², distribuïda en recepció/zona d'espera, sala 1, sala 2, magatzem i cambra de bany, amb un aforament màxim de 4 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat tampoc està inclosa en cap dels supòsits de l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis (*superfície local: 51,62 < 750 m², establiments d'ús comercial*). Per tant, no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, inclou l'activitat a l'annex 1, activitats sotmeses a declaració responsable, epígraf 9602, secció 5: Perruqueria i altres tractaments de bellesa.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat s'ha d'emplaçar en sòl urbà, en zona d'ordenació antiga i tradicional, illa densa (Clau 1A). Els usos comercials i de prestació de serveis privats al públic són compatibles urbanísticament en aquesta zona.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Núria Masedo Jornet, llicència municipal per a establir una activitat de tractaments de bellesa, al local A situat a la planta baixa de l'immoble d'ús residencial existent al c. Santa Anna, 1, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 25/2020 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 4 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. Caldrà sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació de l'activitat.
4. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent. En aquest sentit s'haurà de donar compliment al que disposa la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, en matèria d'horaris i en tot allò que li correspongui.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ **8.-Sol·licitud de la Sra. Ma. José Alcoverro Taberner (Exp. 25/2020).**

La Sra. Ma. José Alcoverro Taberner ha sol·licitat llicència municipal per a establir una activitat de centre d'estètica, a l'immoble d'ús residencial situat a la Ctra. de Bot, 4, 1r D, de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. 4577502BF8447H0011HP, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local on s'ha de realitzar l'activitat té una superfície construïda de 64,00 m² i útil de 55,40 m², distribuïda en recepció, consulta 1, consulta 2, office i cambra higiènica, amb un aforament màxim de 6 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat tampoc està inclosa en cap dels supòsits de l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis (*superfície local: 55,40 < 750 m², establiments d'ús comercial*). Per tant, no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, inclou l'activitat a l'annex 1, activitats sotmeses a declaració responsable, epígraf 9602, secció 5: Perruqueria i altres tractaments de bellesa.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat s'ha d'emplaçar en sòl urbà, en zona d'ordenació de cases en filera en illa oberta (Clau 2A). Els usos comercials i de prestació de serveis privats al públic són compatibles urbanísticament en aquesta zona.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Ma. José Alcoverro Taberner, llicència municipal per a establir una activitat de centre d'estètica, a l'immoble situat a la Ctra. de Bot, 4, 1r D, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 26/2020 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 6 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. Caldrà sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació de l'activitat.
4. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent. En aquest sentit s'haurà de donar compliment al que disposa la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, en matèria d'horaris i en tot allò que li correspongui.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

11) Aprovació si s'escau, de l'alienació per permuta, d'una parcel·la de propietat municipal situada al c. Povet de la Plana, 51, per una de propietat privada situada al c. d'Horta, 42, ambdues de Gandesa.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 18 de març de 2019, va acordar instruir expedient per a alienar per permuta, el solar del c. Povet de la Plana, 51, de Gandesa, de propietat municipal, valorat en 30.543,64€ pel solar situat al c. d'Horta, 42, de Gandesa, propietat de la Sra. Neus Viñals Belart, valorat en 29.445,00€.

L'objecte de la permuta és connectar un tram de la Ctra. de Bot amb el c. d'Horta, ampliant la plaça del Parc la Bassa. L'actuació comportarà una millora en l'accessibilitat i seguretat de la zona.

El solar propietat de l'Ajuntament, amb Referència Cadastral núm. 5479006BF8457G0001PZ, té una superfície de 400,00 m² i consta inscrit a l'Inventari de Béns Municipals amb la qualificació de bé patrimonial. És la parcel·la 11 del projecte d'Urbanització del Povet de la Plana.

El solar propietat de la Sra. Neus Viñals Belart, amb Referència Cadastral 4678905BF8447H0001EE, té una superfície de 195,00 m². La titular de dit solar està d'acord en permutar-lo amb el solar de propietat municipal i en abonar la diferència entre les dues valoracions que és 1.098,64€ a favor de l'Ajuntament.

En compliment del que determina l'article 40.1c del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Local, l'Ajuntament va trametre còpia de l'expedient al Departament de Governació de la Generalitat, a l'efecte del control de legalitat i com a tràmit previ a la resolució definitiva de l'expedient.

En data 10/07/2020, la Direcció General d'Administració Local va comunicar que acusava la recepció de la documentació tramesa per l'Ajuntament i que un cop analitzada, resulta que per a la tramitació de l'operació pretesa no és necessària la intervenció del Departament de Governació, atès que no es troba inclosa en cap dels supòsits previstos en el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya ni en la resta de normativa que regula el patrimoni dels ens locals, ja que el valor dels béns a permutar no excedeix els 100.000,00€ ni la diferència de valors entre els béns no excedeix el 100 per 100 del valor més baix.

De conformitat amb el que estableixen els articles 22.2q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 209 i 210 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 41, 42 i 47 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb el vot en contra del Grup Municipal ApG-ERC-AM:

PRIMER: Alienar per permuta el solar de propietat municipal situat al c. Povet de Plana, 51, de Gandesa (Parcel·la 11 del projecte d'Urb. Povet de la Plana), de 400 m² de superfície, inscrit en el Registre de la Propietat de Gandesa a nom de l'Ajuntament, Tom 668, Llibre 69, Foli 197, amb Referència Cadastral núm. 5479006BF8457G0001PZ, valorat en 30.543,64€, pel solar propietat de la Sra. Neus Viñals Belart, situat al c. d'Horta, 42, de Gandesa, de 151 m² de superfície, inscrit al seu nom en el Registre de la Propietat de Gandesa, Tom 559, Llibre, 57, Foli 172, amb Referència Cadastral núm. 4678905BF8447H0001EE, valorat en 29.445,00€.

2.-Establir una compensació econòmica de 1.098,64€, que la Sra. Neus Viñals Belart haurà d'abonar a l'Ajuntament per la diferència de valors entre els dos solars objecte de permuta en el mateix moment d'elevat l'operació a escriptura pública.

SEGON: Elevar a escriptura pública l'alienació per permuta aprovada.

TERCER: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a què en representació de l'Ajuntament, formalitzi l'escriptura pública davant la Notaria de Gandesa.

12) Aprovació si s'escau, de les bases reguladores de la concessió d'ajuts extraordinaris a empreses, establiments comercials i/o de serveis i autònoms afectats per la crisi sanitària ocasionada per la Covid 19.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que amb la finalitat d'ajudar a les empreses, establiments comercials i/o de serveis autònoms de Gandesa que han resultat afectats per la crisi sanitària ocasionada per la Covid 19, amb el tancament o suspensió temporal de la seva activitat, amb el consegüent perjudici econòmic, i donar suport al teixit empresarial i econòmic de la ciutat afectat per la situació excepcional generada per la Covid 19, proposava al Ple aprovar unes bases reguladores de la concessió de subvencions extraordinàries, amb un import màxim per beneficiari de 300,00€.

El Sr. Alcalde va manifestar que les bases que proposava aprovar s'havien tramès a tots els Regidors per a què les poguessin examinar. D'altra part va dir que ja s'havia habilitat una partida de despeses en el Pressupost Municipal per assumir les despeses derivades de les subvencions que s'atorguessin, amb un global de 16.200,00€.

La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va avançar que el seu Grup s'abstindria en la votació per considerar que els imports dels ajuts eren insuficients.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

En ús de les atribucions conferides pels articles 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 66.1 i 71.1.g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 177 i 178 del Text Refós abans esmentats;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal ApG-ERC-AM:

PRIMER: Aprovar inicialment les Bases reguladores de la concessió de subvencions extraordinàries a empreses, establiments comercials i/o de serveis i autònoms de Gandesa que han resultat afectats per la crisi sanitària ocasionada per la Covid-19, amb el tancament o suspensió temporal de llur activitat, el text de les quals es transcriu íntegrament a continuació:

“BASES REGULADORES PER LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS EXTRAORDINÀRIES PER A EMPRESES, ESTABLIMENTS COMERCIALS I/O DE SERVEIS I AUTÒNOMS DE GANDESA AFECTATS PER LA CRISI SANITÀRIA OCASIONADA PER LA COVID-19.

1. OBJECTE

L'objecte d'aquestes bases és regular la concessió de subvencions a empreses, establiments comercials i/o de serveis i autònoms de Gandesa que han resultat afectats per la crisi sanitària ocasionada per la Covid-19, amb el tancament o suspensió temporal de la seva activitat, amb el consegüent perjudici econòmic.

La finalitat és donar suport al teixit empresarial i econòmic de la ciutat afectat per la situació excepcional generada per la Covid 19.

2. ACTUACIONS ADMESSES I EXCLOSSES

-Actuacions admeses:

a) Adquisició de mascaretes, gel hidroalcohòlic i equips de protecció individual (EPI's), mampares o similars, degudament justificades.

b) Subministra de llum de l'establiment comercial i/o de serveis.

c) Lloguer del local comercial i/o de serveis.

d) Despeses de cotització a la Seguretat Social, règim d'autònoms.

e) Ajornament del pagament del preu públic per la utilització de les dependències del Viver d'Empreses de Gandesa.

-Actuacions excloses:

Queden excloses les inversions.

3. REQUISITS I OBLIGACIONS DELS BENEFICIARIS

a) Els beneficiaris han de complir els requisits generals previstos a l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

b) Han d'estar al corrent del compliment de les obligacions amb la Hisenda Pública i amb la Seguretat Social i no ser deutor per cap concepte de l'Ajuntament de Gandesa.

b) Han de ser titulars d'activitats comercials i/o de serveis, econòmiques i/o professionals ubicades a Gandesa, que s'hagin vist afectades com a conseqüència de l'Estat d'Alarma, amb

el tancament temporal del negoci o suspensió de l'activitat econòmica a conseqüència de l'aplicació del Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'Estat d'Alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada per la Covid 19.

c) S'exclouen associacions i fundacions.

Cada persona física o jurídica només podrà percebre una única subvenció pel conceptes objecte de les present bases.

4) REGIM DE CONCESSIÓ DE LES SUBVENCIONS.

Concurrència competitiva.

5) FORMA I TERMINI DE PRESENTACIÓ DE SOL.LICITUDS

La sol·licitud s'ha de presentar al Registre General, en model normalitzat disponible a l'Ajuntament, pl. de l'Ajuntament, 1 de Gandesa i a la web www.gandeses.cat.

També es podrà presentar la sol·licitud per qualsevol dels mitjans que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

El termini per a la presentació de sol·licituds s'iniciarà l'endemà de la publicació de la convocatòria en el BOPT i finalitzarà al cap de dos (2) mesos des de la data de publicació.

6. PRESENTACIÓ DE SOL.LICITUDS, DOCUMENTACIÓ I ACCEPTACIÓ DE LES BASES.

A la sol·licitud de subvenció caldrà adjuntar la documentació següent:

1.- Persones jurídiques:

- 1) Fotocòpia del DNI del/de la representant legal.*
- 2) Escriptura de constitució de la societat.*
- 3) Poders de representació i/o certificat expedit pel/per la Secretari/ària de l'entitat que acrediti la representació legal del/de la sol·licitant.*
- 4) Fotocòpia del Número d'Identificació Fiscal (CIF) de l'entitat peticionària.*
- 5) Declaració responsable de la concurrència dels requisits per poder obtenir la condició de beneficiari/ària d'acord amb el model normalitzat.*
- 6) Declaració de compromís de compliment de les condicions imposades per a l'atorgament de la subvenció, d'acord amb el model normalitzat.*
- 7) Declaració de les subvencions o altres ingressos obtinguts per a la mateixa finalitat i compromís de comunicar les que s'obtinguin en el futur, d'acord amb el model normalitzat.*
- 8) Certificacions d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.*
- 9) Documentació que acrediti l'obligació del tancament o suspensió de l'activitat per raó de l'Estat d'Alarma arran de la Covid-19, en ser considerada no essencial.*

2. S'exclouen d'aquestes bases associacions o fundacions.

3.- Persones físiques

- 1) Fotocòpia del DNI del/de la sol·licitant i/o del/de la representant legal.
- 2) Declaració responsable de la concurrència dels requisits per poder obtenir la condició de beneficiari/ària d'acord amb el model normalitzat.
- 3) Declaració de compromís de compliment de les condicions imposades per a l'atorgament de la subvenció, d'acord amb el model normalitzat.
- 4) Declaració de les subvencions o altres ingressos obtinguts per a la mateixa finalitat i compromís de comunicar les que s'obtinguin en el futur.
- 5) Certificacions d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social
- 6) Documentació que acrediti l'obligació del tancament o suspensió de l'activitat per raó de l'Estat d'Alarma arran de la Covid-19, en ser considerada no essencial.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anirà degudament signada pel sol·licitant i serà original o còpia degudament autenticada.

4.-La presentació de la sol·licitud de subvenció pressuposa el coneixement i l'acceptació de les normes que la regulen.

7. REQUERIMENTS D'ESMENA PER L'EXISTÈNCIA DE DEFECTES O OMISSIONS DE DOCUMENTACIÓ

En cas que la documentació presentada sigui incorrecta o incompleta, es requerirà al/a la beneficiari/ària, per tal que, en el termini de deu dies hàbils a partir del dia següent a la notificació, procedeixi a la seva rectificació o a les esmenes necessàries, amb la indicació que si no ho fa així s'entendrà per desistit de la seva sol·licitud de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015.

8. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES SOL·LICITUDS

Es distribuirà el pressupost de la convocatòria entre totes les sol·licituds presentades i admeses, subvencionant el 100 per 100 del pressupost o el que el sol·licitant demani com a subvenció, sempre que hi hagi suficient crèdit pressupostari i amb el límit establert a la base 9a. En cas d'insuficiència de crèdit l'Ajuntament podrà ampliar la partida segons la disponibilitat econòmica del moment.

9. QUANTIA INDIVIDUALITZADA DE LA SUBVENCIÓ

L'import màxim de subvenció per a cada beneficiari és de 300,00€.

10. CRÈDIT PRESSUPOSTARI AL QUAL S'IMPUTA LA CONVOCATÒRIA I QUANTIA TOTAL MÀXIMA.

Aplicació pressupostària: Pressupost 2020, partida núm. 4.47.479.00/439.

La quantia total màxima de les subvencions convocades és de 16.200,00€.

10. INSTRUCCIÓ DELS EXPEDIENTS I ÒRGAN COMPETENT PER A LA RESOLUCIÓ DE LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS.

Els expedients seran instruïts per un Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local de l'Ajuntament.

L'òrgan municipal competent per a la resolució de les de concessió de procediment i licitades sol subvencions serà la Junta de Govern Local.

11. TERMINI DE RESOLUCIÓ I DE NOTIFICACIÓ

S'examinaran conjuntament, en un sol procediment, totes les sol·licituds presentades dins del termini establert, i es resoldrà en un únic acte administratiu, o es poden anar resolent una per una en procediments independents.

El termini màxim per resoldre i notificar l'atorgament de les subvencions serà, com a màxim, de tres mesos a comptar des de la data de tancament del període de presentació de sol·licituds o un altre que es consideri pertinent.

Un cop acordada la concessió de les subvencions, es notificarà als interessats. La manca de resolució dins el termini indicat tindrà efectes desestimatoris.

12. ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCió

La subvenció s'entendrà acceptada si el beneficiari no manifesta expressament el contrari en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la data de recepció de la notificació d'atorgament de subvenció.

13. OBLIGACIONS DELS BENEFICIARIS

Són obligacions dels beneficiaris d'aquests ajuts les especificades a l'article 14 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions. El seu incompliment originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i la incoació de l'expedient de reintegrament de la subvenció.

14. JUSTIFICACIÓ DELS AJUTS

Els beneficiaris, en el termini màxim de tres mesos des de la concessió de l'ajut, hauran de presentar a l'Ajuntament, pels mitjans abans indicats, els documents que es relacionen a continuació:

-Factures originals o còpies autenticades i documents fefaents que acreditin la realització de les despeses i el seu pagament efectiu.

Els documents justificatius de la despesa han de correspondre al període comprès entre el 15 de març i el 30 de novembre de 2020.

15. FORMA DE PAGAMENT

La subvenció es pagarà en un únic pagament, mitjançant transferència de fons al número de compte facilitat pel beneficiari.

16. DEFICIÈNCIES EN LA JUSTIFICACIÓ

1.- En el cas que els documents presentats com a justificació fossin incorrectes o incomplets, es comunicarà a l'interessat/da la necessitat d'esmenar les anomalies detectades en un termini màxim improrrogable de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà que sigui notificat, amb l'avertiment que de no fer-ho es procedirà a la revocació o a la reducció de la subvenció segons correspongui, amb la conseqüent obligació de reintegrament en cas que s'hagués avançat el seu pagament.

2.- Si un cop finalitzat el termini de presentació de la documentació justificativa aquesta no s'hagués presentat, es procedirà a requerir al/la beneficiari/ària per tal que la presenti en un termini màxim improrrogable de quinze dies hàbils, a comptar des de l'endemà que sigui notificat, amb l'avertiment que de no fer-ho es procedirà a revocar la subvenció amb la conseqüent obligació de reintegrament en cas que s'hagués avançat el seu pagament.

17. COMPATIBILITAT AMB ALTRES SUBVENCIONS

La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats.

18. PUBLICITAT DE LES SUBVENCIONS CONCEDIDES

Les subvencions atorgades a l'empara d'aquestes bases serà objecte de publicitat, amb indicació de la convocatòria, l'aplicació pressupostària, el/la beneficiari/ària, la quantitat concedida, la finalitat de la subvenció, la finalitat i conceptes subvencionats, segons es vagin publicant al Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions i Ajuts Públics, a través de la seva tramesa a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

19. CAUSES DE REINTEGRAMENT

1.- Quan a conseqüència de l'anul·lació, revocació o de la revisió de la subvenció, el seu import definitiu sigui inferior a l'import pagat, el/la perceptor/a estarà obligat a reintegrar-ne l'excés.

2.- Així mateix, també estarà obligat al reintegrament el/la beneficiari/ària que hagi percebut la subvenció falsejant les condicions exigides o amagant-ne aquelles que n'haguessin impedit la concessió; per incompliment total o parcial de l'objectiu de l'activitat o del projecte; per incompliment de l'obligació de justificar en els terminis establerts; per resistència o obstrucció a les actuacions de comprovació i de control financer i en els altres supòsits previstos en la normativa de la LGS.

3.- Procedirà el reintegrament per part dels/de les beneficiaris/àries de la totalitat o part de les quantitats percebudes, i l'exigència de l'interès de demora des del moment del pagament de la subvenció fins a la data en què s'acordi la procedència del reintegrament.

20. OBLIGATS AL REINTEGRAMENT

1.- Respondran solidàriament els membres de les persones jurídiques que gaudeixin de la condició de persones beneficiàries.

2.- Seran responsables subsidiaris de l'obligació de reintegrar els administradors de les persones jurídiques que no realitzin els actes de la seva competència necessaris per al compliment de les obligacions, que adoptin acords que facin possibles els incompliments o consisteixin els incompliments dels qui depenguin d'ells. Així mateix, seran responsables en tot cas, els administradors de les persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats.

21.- PETICIONS D'AJORNAMENT DE PAGAMENT DEL PREU PÚBLIC VIVER D'EMPRESSES.

L'Ajuntament podrà estimar en els casos degudament justificats, les sol·licituds dels usuaris del Viver d'Empreses de Gandesa (tallers o despatxos) d'ajornament del preu públic per la utilització de dependències del Viver d'Empreses de Gandesa, per un termini màxim de 6 mesos, sense imposició de recàrrecs de constrenyiment ni d'interessos de demora.

22.PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

D'acord amb la normativa vigent de protecció de dades de caràcter personal, les dades de caràcter personal dels sol·licitants seran tractades amb la finalitat de gestionar i tramitar aquestes bases i la convocatòria d'acord amb els principis de seguretat i confidencialitat que la normativa sobre protecció de dades estableix.

23.REGIM SUPLETORI:

En tot allò no previst en aquestes bases, s'aplicaran amb caràcter supletori les disposicions legals i reglamentàries vigents que regulen l'activitat de les administracions públiques i, en concret, la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i disposicions concordants.

24. CARÀCTER DE LA RESOLUCIÓ I RÈGIM DE RECURSOS.

Els acords adoptats en execució de les bases i convocatòria, exhaureix la via administrativa.

Règim de recursos contra els actes administratius dictats en execució de les bases i convocatòria:

-Recurs contenciós administratiu, en el termini màxim de 2 mesos des de l'endemà de la notificació, davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona.

-De manera alternativa i potestativa, recurs de reposició, en el termini màxim d'1 mes des de l'endemà de la notificació, davant de la Junta de Govern Local."

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies a comptar a partir de l'endemà de la data de publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

TERCER: Determinar que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no s'hagués presentat cap reclamació, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional.

Assumptes diversos:

13) Moció del Grup Municipal del Partit Popular per instar a l'Ajuntament a donar ajuts als autònoms, comerços i treballadors afectats per l'ERTE que encara no han cobrat.

Feta avinent la moció presentada en data 23/11/2020 pel Grup Municipal del Partit Popular de Gandesa per instar a l'Ajuntament de Gandesa a donar ajuts als autònoms, comerços i treballadors afectats per l'ERTE que encara no han cobrat;

El Sr. Alcalde va avançar que el seu Grup votaria en contra de la moció perquè anteriorment l'Ajuntament ja havia aprovat les bases reguladores dels ajuts.

Per la seva part, la Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM va manifestar que el seu Grup s'abstindria en la votació de la moció per manca de concreció en el contingut.

Sotmesa a votació la Moció de referència, el resulta fou el següent:

-Vots en contra: 5, dels Regidors del Grup Municipal Junts.

-Abstencions: 4, dels Regidors del Grup Municipal ApG-AM-ERC.

El Sr. Alcalde va declarar que a la vista del resultat de la votació, la Moció no s'havia aprovat.

14) Assumptes de l'Alcaldia.

No n'hi varen haver.

15) Informació per part de l'Alcaldia, sobre l'estat de tramitació del projecte del Parc Eòlic Tramuntana 5.

El Sr. Alcalde va exposar que des de la Generalitat s'havia reconegut la viabilitat d'aquest parc eòlic Tramuntana 5 i que ara s'havia de valorar el moment de presentar recursos. Va dir que des de l'Ajuntament ja s'havia

tramès una carta al Conseller de Medi Ambient demanant explicacions de per què s'havia donat llum verda al parc quan hi havia al·legacions en contra. Va dir que per altra part, s'estava treballant en un pla de protecció medi ambiental per protegir la zona.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

PREGS I PREGUNTES:

A continuació, el Sr. Alcalde va disposar el començament del torn de prec i preguntes i va cedir la paraula als Srs. Regidors.

1. La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va preguntar si aquest parc eòlic Tramuntana 5 no podria rebutjar pel tema de la Memòria Històrica, ja que afectava el Coll del Moro.

El Sr. Alcalde va contestar que ja s'havia fet constar en les al·legacions que es van trametre i que no s'havia tingut en compte.

2. En un altre ordre de coses, la Regidora Sra. Assumpció Colom va exposar que al darrer Ple havia demanat que se li facilités un llistat d'inversions efectuades per l'Ajuntament en matèria d'estalvi energètic i d'amortització d'elements i que encara no se li havia facilitat.

El Sr. Alcalde va dir que ho estava preparant.

3. La Regidora Sra. Assumpció Colom, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va exposar que l'Ajuntament havia rebut ajuts de la Diputació de Tarragona, dins d'un pla de xoc per la Covid-19, i va preguntar al Sr. Alcalde on es destinarien aquests diners.

El Sr. Alcalde va contestar que una part aniria a la promoció del comerç i l'altra, a la protecció de salut i activitats culturals.

4. La Regidora Sra. Assumpció Colom va preguntar al Sr. Alcalde si era possible tenir informació sobre les despeses que suportava l'Ajuntament amb motiu de la Covid-19.

El Sr. Alcalde va contestar afirmativament.

5. La Regidora Sra. Assumpció Colom va preguntar si estaven acabades les estacions de recàrrega per a vehicles elèctrics.

El Sr. Alcalde va dir que sí però que encara no estaven connectades a la xarxa elèctrica.

A les 20:00 h va abandonar la sala el Regidor Sr. José Antonio Isern Delgado (Junts).

Quan són les 20:05 h es va incorporar el Regidor Sr. Carlos Pablo Ruiz Féliz (PP).

No hi van haver més precís ni preguntes.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les 20:15 h de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, 10 de desembre de 2020.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,

Carles Luz Muñoz.