



AJUNTAMENT DE GANDESA

ANUNCI:

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 25 de febrer de 2022, va aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals que tot seguit es relacionen:

-Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

-Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques.

-Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa de clavegueram.

-Ordenança fiscal núm. 11, reguladora de la taxa per recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans.

-Ordenança fiscal núm. 23, reguladora de la taxa pel servei de subministrament d'aigua potable a domicili.

-Ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per l'ocupació de domini públic amb quioscs i altres instal·lacions.

-Ordenança fiscal núm. 36, reguladora del preu públic per la venda de llibres sobre Gandesa.

En compliment del que disposen els articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 17.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'esmentat acord s'ha sotmès a informació pública durant un termini de trenta dies a efectes d'examen i de reclamacions, mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 11 de març de 2022, en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial i en la web de l'Ajuntament, respectivament.

Un cop transcorregut el tràmit d'informació pública sense haver-se presentat cap reclamació, l'acord d'aprovació provisional ha esdevingut definitiu de conformitat amb el que preveuen els articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i 17.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, abans esmentats.

En compliment del que estableixen els articles 70.2 de la Llei 7/1985 i 17.4 del RDL 2/2004, es publica a continuació, el text íntegre de les modificacions aprovades, les quals entraran en vigor a partir de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i s'aplicaran amb efectes d'aquesta mateixa data, a excepció de les referides a les ordenances fiscals núm. 10, 11 i 24, que s'aplicaran amb efectes de l'1 de gener de 2022.

Contra l'acord plenari esmentat, un cop ha esdevingut definitiu, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu a partir de la publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en la forma i terminis que estableixen les normes reguladores de l'esmentada jurisdicció.

Contra l'acord plenari de referència pot interposar-se qualsevol altre recurs que es consideri pertinent previst a la legislació vigent.

La qual cosa es fa pública per a general coneixement.

Gandesa, 24 de maig de 2022.

L'ALCALDE,

Carles Luz Muñoz.

MODIFICACIONS APROVADES:

ORDENANÇA FISCAL núm. 3

Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Article 3r. Base imposable, quota i acreditament.

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra.
2. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
3. El tipus de gravamen és el 2,5%.
4. L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que hom no hagi obtingut la llicència corresponent.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7

Reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques

Article 6è. Quota tributària.

1. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen és:
 - a) El 0,2% en el cas de l'article 5è 1a)
 - b) El 0,2% en el cas de l'article 5è 1b)
 - c) El 0,2% en el cas de l'article 5è 1c)
 - d) 6,31€/m² de cartell en el cas de l'article 5è 1d)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10
Reguladora de la Taxa de clavegueram

Article 6è. Tarifes

S'aplicaran les següents:

	Import
1) Import a liquidar per la concessió de la llicència o autorització per la connexió a la xarxa de clavegueram:	161,15€
2) Import a liquidar anualment per la prestació del servei de neteja i manteniment de la xarxa de clavegueram:	
a) Habitatge unifamiliar:	11,45€
b) Habitatge amb local comercial o magatzem:	22,55€
c) Locals comercials i tallers industrials i artesanals de fins a 5 treballadors:	14,50€
d) Magatzem aïllat:	9,65€
e) Bars i similars, discoteques i restaurants:	55,85€
f) Hotels, fondes i pensions de fins a 12 habitacions:	110,60€
g) Hotels i fondes de més de 12 habitacions:	221,20€
h) Indústries i comerços de fins a 5 treballadors:	55,85€
i) Indústries i comerços de més de 5 treballadors:	88,40€
j) Almàsseres:	55,85€
k) Garatges i tallers:	55,85€
l) Oficines públiques i privades:	55,85€

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11
Reguladora de la Taxa per la recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans

Article 6è. Tarifes

S'aplicaran les següents:

	Import
<i>Epígraf primer. Habitatges</i>	
Habitatge unifamiliar:	53,65€
Habitatge amb local comercial:	74,90€
<i>Epígraf segon. Allotjaments:</i>	
Hotels i fondes fins a 20 habitacions:	213,85€
Hotels i fondes de més de 20 habitacions:	293,80€
Pensions	62,70€
<i>Epígraf tercer. Comerç d'alimentació:</i>	
Supermercats i magatzems de congelats:	125,00€
Peixateries, carnisseries i similars:	100,00€
Altres tipus de comerç d'alimentació:	53,65€

Epígraf quart. Restauració i espectacles:	
Bars, cafeteries i similars:	187,00€
Sales de festes i discoteques:	187,00€
Restaurants	197,75€
Epígraf cinquè. Altres locals comercials industrials:	
Oficines públiques i privades:	74,90€
Local comercial de fins a 100m2 de superfície:	62,70€
Local comercial de més de 100 m2 de superfície:	100,00€
Almàsseres i cellers fins a 1000 m2 de superfície:	38,75€
Almàsseres i cellers de més de 1000 m2 de superfície:	213,85€
Establiments industrials i petits tallers artesanals, de fins a 5 treballadors:	122,05€
Establiments industrials de més de 5 treballadors:	213,85€
Estacions de serveis i tallers d'automòbils:	187,00€
Tallers de fusteria i similars:	38,75€
Establiments comercials amb taller:	122,05€
Epígraf sisè. Altres activitats:	
Magatzems auxiliars d'altres activitats:	38,75€
Magatzems i garatges d'ús particular:	11,90€
Despatxos professionals:	38,75€

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23

Reguladora de la taxa pel servei de subministrament d'aigua potable a domicili

Article 6è. Quota tributària.

Serà resultat d'aplicar les tarifes següents:

1) Tarifes	Import
a) Mínim trimestral: 15 m3	10,70€
b) A partir de 15 m3 de consum:	1,21€/m3
Conservació comptador, al mes:	0,54€
Drets de connexió, per escomesa:	132,97€
Drets de verificació de l'escomesa aperi canvi de titularitat	16,02€

En cas de no poder efectuar-se la lectura del comptador d'aigua per causes alienes a l'Administració Municipal es cobrarà a l'abonat en concepte de consum d'aigua una quota fixa trimestral de 10,70€, apart de la tarifa corresponent per la conservació del comptador, la qual cosa no suposarà cap bonificació per les successives facturacions.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24
Reguladora de la taxa municipal per l'ocupació del domini públic amb quioscs i altres instal·lacions.

Modificació aprovada:
Article 6è. Quota tributària.

	Import
1. És el resultat d'aplicar les tarifes següents	
a) Per l'ocupació de terrenys de domini públic del Polígon Industrial "La Plana" (ZE), emparats en l'atorgament de llicència d'ocupació temporal:	
Fins a 50 m2 ocupats:	9.064,07€/any
Per cada m2 més o fracció:	132,13€/m2/any
b) Per l'ocupació de terrenys de domini públic de propietat municipal emplaçats en altres zones del municipi, inclosos comuns i forests catalogades:	
Fins a 50 m2 ocupats	9.064,07€/any
Per cada m2 més o fracció	132,13€/m2/any
2. La quota tributària es podrà prorratejar per trimestres naturals	
L'abonament d'aquesta taxa no eximeix de l'obligació d'obtenir prèviament la llicència o autorització municipal.	

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 36
Reguladora del preu públic per la venda de llibres sobre Gandesa

Article 3er. Preus dels llibres:

S'afegeixen els llibres següents:

Núm. llibre	Títol i Autor/a	Preu de venda a llibreries	Preu de venda al públic
35	Lo Panilló (A. Cid i M. Jornet)	8,00€	10,00€
36	Joan Perucho a Gandesa (A. Cid i M. Jornet)	8,00€	10,00€
37	Les aventures de la Vernatxeta (A.Cid i M. Jornet)	8,00€	10,00€
38	Els Gegants de Gandesa (A. Cid i M. Jornet)	8,00€	10,00€
39	Gandesa, 3000 anys d'Urbanisme (A. Monner i J. Figuerola)	10,00€	12,00€

Gandesa, 24 de maig de 2022.

Dilluns, 6 d'agost de 2018 - Número 152

Administració Local

2018-06846

Ajuntament de Gandesa

ANUNCI:

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada en data 27/03/2018, va adoptar l'acord d'aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques. Un cop transcorregut el termini de trenta dies d'exposició pública de l'acord de referència, sense haver-se presentat reclamacions de cap tipus, aquest ha esdevingut definitiu, de conformitat amb allò que preveu l'article 17.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Donant compliment al que determina l'article 16.1c) del RDL abans esmentat, es determina que la modificació aprovada entrarà en vigor a partir de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i s'aplicarà amb efectes d'aquella data.

En compliment del que estableixen els articles 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, abans esmentat, es publica a l'Annex-1 el text íntegre de la modificació aprovada.

Contra l'acord plenari esmentat, un cop ha esdevingut definitiu, pot interposar-se directament recurs contenciós-administratiu, a partir de la publicació del present edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en la forma i terminis que estableixen les normes reguladores de l'esmentada jurisdicció.

Contra l'acord plenari de referència pot interposar-se qualsevol recurs que es consideri pertinent previst a la legislació vigent.

Gandesa, 20 de juliol de 2018
L'ALCALDE, Carles Luz Muñoz

ANNEX-1

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7

Reguladora de la taxa per llicències urbanístiques

Article 7è. Exempcions:

S'hi afegeix el següent apartat:

c) Les obres d'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques en habitatges, promogudes per persones amb discapacitat de mobilitat reduïda residents al municipi.

Gandesa, 20 de juliol de 2018

Dimarts, 20 de juny de 2017 - Número 118

Administració Local

2017-05010

Ajuntament de Gandesa

EDICTE:

El Ple de la Corporació Municipal, en sessió ordinària de data 30 de març de 2017, va aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals que tot seguit es relacionen:

- Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents.
- Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques.
- Ordenança fiscal núm. 8, reguladora de la taxa per llicències d'obertura d'establiments, llicències ambientals i per activitats subjectes al règim d'autorització ambiental o comunicació prèvia.
- Ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la taxa de Cementiri Municipal.
- Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa de clavegueram.
- Ordenança fiscal núm. 11, reguladora de la taxa per recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans.
- Ordenança fiscal núm. 12, reguladora de la taxa per la conservació i millora de camins municipals.
- Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per l'ocupació de la via pública amb mercaderies, runa, material de construcció, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- Ordenança fiscal núm. 15, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa.
- Ordenança fiscal núm. 16, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb parades de venda, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic indústries de carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.
- Ordenança fiscal núm. 23, reguladora de la taxa pel servei de subministrament d'aigua potable a domicili.
- Ordenança fiscal núm. 24, reguladora de taxa per l'ocupació de domini públic amb quioscs o altres instal·lacions.
- Ordenança fiscal núm. 27, reguladora de la taxa per la prestació del servei de publicitat a l'Emissora de Ràdio Municipal.
- Ordenança fiscal núm. 28, reguladora de la taxa per publicitat al programa de festes.
- Ordenança fiscal núm. 33, reguladora de la taxa pel servei d'Escorxador Municipal.
- Ordenança fiscal núm. 35, reguladora de la taxa per publicitat en cartells senyalitzadors d'establiments de restauració.

En compliment del que disposen els articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 17.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, els esmentats acords es varen sotmetre a informació pública durant un termini de trenta dies a efectes d'examen i de reclamacions, mitjançant edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 80, de data 26 d'abril de 2017, en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial i en la web de l'Ajuntament, respectivament.

Un cop transcorregut el tràmit d'informació pública sense haver-se presentat cap reclamació, els acords d'aprovació provisional han esdevingut definitius de conformitat amb el que preveuen els articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 17.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladores de les Hisendes Locals.

En compliment del que estableixen els articles 70.2 de la Llei 7/1985 i 17.4 del RDL 2/2004, abans esmentats, es publiquen a continuació, el text íntegre de les modificacions aprovades, les quals entraran en vigor a partir de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i s'aplicaran amb efectes d'aquella data, a excepció de les modificacions de les ordenances fiscals 10, 11, 12, 15, 24 i 35, que s'aplicaran amb efectes de l'1 de gener de 2017.

Contra els acords plenaris esmentats, un cop han esdevingut definitius, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu a partir de la publicació del present edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en la forma i terminis que estableixen les normes reguladores de l'esmentada jurisdicció.

Contra els acords plenaris de referència pot interposar-se qualsevol altre recurs que es consideri pertinent previst a la legislació vigent.

La qual cosa es fa pública per a general coneixement.

Gandesa, 9 de juny de 2017

L'ALCALDE, Carles Luz Muñoz

BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE TARRAGONA

Dimarts, 20 de juny de 2017 - Número 118

MODIFICACIONS APROVADES:

ORDENANÇA FISCAL núm. 5

Reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius

Article 7è. Tarifa

La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

	Import
a) Certificacions ordinàries:	2,85€
b) Certificacions amb expedient informatiu previ:	8,80€
c) Certificacions amb informe tècnic previ:	15,40€
d) Certificacions d'exposició pública	7,60€
e) Certificacions, informes i notes simples de cadastre:	7,60€
f) Expedients de llicències urbanístiques i d'activitats:	10,20€
g) Compulsa de documents Fins a 3 fulls: A partir de 4 fulls	2,15€ 1,20€
h) Estudi d'alineacions i rasants: Per façana fins a 10 ml Per m/l d'excés	19,10€ 2,30€
i) Expedient d'alteracions de domini de rústica, urbana, canvis de cultiu, etc. (model 901, 902, 903, 904, etc.) Del Centre de Gestió Cadastral (A part del cost dels impresos):	3,85€
j) Informes i dictàmens de la Junta Pericial:	23,80€
k) Per a qualsevol altre document que no està expressament tarifats:	3,85€
l) Per fotocòpies de documents públics obrants a les dependències municipals:	0,85€
m) Per placa identificativa de les llicència urbanístiques atorgades:	4,30€
n) Expedient administratiu per l'atorgament de llicència urbanística en sòl no urbanitzable	31,00€
o) Expedient administratiu en general, incoat a instància de part	10,20€

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7

Reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques

Article 6è. Quota tributària

1. La quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:	Import
a) El 0,1% en el supòsit 1.a) de l'article anterior.	0,11€
b) El 0,1% en el supòsit 1.b) de l'article anterior.	0,11€
c) El 0,1% en les parcel·lacions urbanes	0,11€
d) 6,31 euros per m2 de cartell, en el supòsit 1.d) de l'article anterior (publicitat)	6,45€

En cas que el sol·licitant hagi formulat desestiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran les que s'originin aplicant el mateix percentatge de les que s'assenyalen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8

Reguladora de la Taxa per l'atorgament de llicència d'obertura d'establiments, llicència ambiental i per activitats subjectes al règim d'autorització ambiental o comunicació prèvia.

Article 5è. Quota tributària.

La quota de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

a) Obertura d'establiment destinat a banc:	2.625,30€
b) Obertura d'establiment destinat a caixa d'estalvis:	2.460,30€

1. Per l'atorgament de llicència d'obertura d'altres tipus d'establiments, de llicència ambiental i activitats subjectes al règim d'autorització ambiental o de comunicació prèvia: Import equivalent a l'Impost sobre Activitats Econòmiques anual, incrementat en un 32,8 per 100, amb una tarifa mínima de 131,40 euros.



AJUNTAMENT DE GANDESA

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7

Reguladora de la taxa per llicències urbanístiques

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i de conformitat amb el que disposa en els articles 15 al 19 de la Llei aquest Ajuntament estableix la taxa per llicències urbanístiques, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 20.4 h) i l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

Article 2n. Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si els actes d'edificació del sòl a què es refereix l'article 178 de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, Text Refós aprovat per Reial Decret 1346/1976, de 9 d'abril, i que s'hagin de realitzar en el terme municipal, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i policia previstes en l'esmentada Llei del Sòl i en el Pla General d'Ordenació Urbana d'aquest municipi.
2. No estaran subjectes a aquesta taxa les obres de mer ornament, conservació i reparació que es realitzin en l'interior dels habitatges.

Article 3r. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres.
2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors o fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Base Imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

- a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra, obres de nova planta i, modificació d'estructures o aspecte exterior de les edificacions existents.
- b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització dels edificis i de la modificació dels seu ús.
- c) El valor que tinguin determinats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanes i de demolició de construccions.
- d) La superfície dels cartells de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública.

2. Del cost que s'assenyala en les llebre a) i b) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6è. Quota tributària

1. La quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

- a) El 0,1%, en el supòsit 1.a) de l'article anterior.
- b) El 0,1%, en el supòsit 1.b) de l'article anterior.
- c) El 0,1%, en les parcel·lacions urbanes.
- d) 6,31 euros per m² de cartell, en el supòsit 1.d) de l'article anterior (publicitat).

2. En cas que el sol·licitant hagi formulat desestimen abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el % de les que s'assenyalen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Article 7è. Exempcions

Restaran exempts de la taxa:

- a) Les construccions, instal·lacions i obres que es realitzin en la zona que comprèn el Polígon Industrial "La Plana".

b) Les obres de restauració, arranjamnt i condicionament de les façanes dels edificis, amb independència del seu emplaçament.

Article 8è. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, hom s'entendrà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència urbanística corresponent si el subjecte passiu la formulava expressament.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

Article 9è. Declaració

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres presentaran prèviament, la sol·licitud corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat visat pel Col·legi Oficial respectiu, amb una especificació detallada de la naturalesa de l'obra i del lloc d'emplaçament, on s'hi faci constar l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.

2. Quan la llicència de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la formulació d'un projecte subscrit per un tècnic competent, ho adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, com una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència es modificava o s'ampliava el projecte caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

Article 10è. Liquidació i ingrés

1. Quan es tracti de les obres i els actes a què es refereix l'article 5è. 1.a), b) i d):

a) Una vegada concedida la llicència urbanística, s'efectuarà la liquidació provisional sobre la base que ha declarat el sol·licitant.

b) L'administració municipal podrà comprovar el cost real i efectiu una vegada que les obres s'hagin acabat, i la superfície dels cartells declarada pel sol·licitant i a la vista del resultat

d'aquesta comprovació, realitzarà la liquidació definitiva que s'escaigui, deduïnt, si és procedent, el que es va ingressar en provisional.

2. En el cas de parcel·lacions urbanes i de demolició de construccions, la liquidació que es realitzi, una vegada concedida la llicència, sobre la base imposable que li correspongui, tindrà caràcter definitiu llevat que el valor que es determina en l'Impost sobre Béns Immobles no tingui aquest caràcter.

3. Totes les liquidacions que es practiquin es notificaran al subjecte passiu que substitueix el contribuent per al seu ingrés directe en les arques municipals utilitzant els mitjans de pagament i els terminis que assenyala el Reglament General de Recaptació.

Article 11è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança, que consta d'onze articles, va ser aprovada per l'Ajuntament en sessió celebrada a Gandesa a 17 d'octubre de 1989 i verificada posteriorment, a efectes de la conversió de les tarifes a euros i llur adequació a la Llei 39/88, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, per acord de l'Ajuntament Ple de data 27 de desembre de 2001.