

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 31 D'AGOST DE 2005.

A Gandesa, sent un quart i mig de deu del vespre del dia 31 d'agost de 2005, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Gandesa, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que tot seguit es relacionen, convocats prèviament per l'Alcaldia, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari:

- Sr. Manel Vidal Salvadó.
- Sr. Isidre Montané Cabús.
- Sr. Ramón Lluís Vidal.
- Sra. Maria José Serra Bedós.
- Sr. Jesús Fernando García Chacón.
- Sr. Joaquin Fontoba Solé.
- Sr. Pere Joan Bové Vallespí.
- Sr. Carles Luz Muñoz.
- Sr. Diego Domènech Escudé.
- Sra. Laura Galano Roqueta.

Hi és present la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, Sra. Iolanda Sas Laudo.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, va disposar l'inici de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

1) Aprovació si s'escau, de les actes de les sessions celebrades per l'Ajuntament Ple en dates 2 de maig de 2005, 6 de juny de 2005 i 29 de juliol de 2005, respectivament.

A) Acta sessió plenària de 2 de maig de 2005.

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 2 de maig de 2005;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió plenària de 2 de maig de 2005 sense esmenes de cap tipus.

Acta sessió plenària de 6 de juny de 2005.

Feta avinent l'acta de la sessió extraordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 6 de juny de 2005;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió plenària de data 6 de juny de 2005 sense esmenes de cap tipus.

Acta sessió plenària de 29 de juliol de 2005.

Feta avinent l'acta de la sessió extraordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 29 de juliol de 2005;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió plenària de data 29 de juliol de 2005, sense esmenes de cap tipus.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament a l'Ajuntament des de la celebració de la última sessió plenària ordinària, segons el detall següent:

- a) Escrit procedent de la Subdelegació del Govern a Tarragona, rebut en data 3.05.2005, informant de les noves directrius que orientaran les futures inversions del Govern amb càrrec al Pressupost de l'1 per cent cultural.
- b) Escrit procedent de la Lliga contra el Càncer a les Comarques de Tarragona, rebut en data 3.5.2005, agraint la col.laboració de l'Ajuntament pel donatiu econòmic efectuat, el qual permetrà a l'entitat continuar amb la tasca que ve realitzant en la lluita contra el càncer.
- c) Escrit procedent de la Direcció General de Qualitat Ambiental, rebut en data 13.05.2005, informant de l'aprovació del Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a protecció del medi nocturn.

- d) Escrit procedent del Consell Comarcal de la Terra Alta, rebut en data 17.05.2005, informant dels cursos que organitza l'Associació Universitària d'Estiu de les Terres de l'Ebre, i de les subvencions que atorga el Consell Comarcal als alumnes universitaris de la Terra Alta que s'inscriguin a un o dos cursos.
- e) Escrit procedent de la Direcció General d'Habitatge, rebut en data 17.05.2005, informant de la Resolució MAH 1355/2005, de 26 d'abril, per la qual es convoquen subvencions per a ajudar a pagar el lloguer a arrendataris amb risc d'exclusió per motius residencials, previstos al Decret 454/2004.
- f) Escrit procedent de l'Agència Catalana de l'Aigua, rebut en data 2.06.2005, informant sobre el Decret 93/2005, de 17 de maig, d'adopció de mesures excepcionals en relació a la utilització dels recursos hídrics, i la seva utilització a les diferents conques de Catalunya mentre perduri la situació de sequera.
- g) Escrit procedent del Consorci per a la Normalització Lingüística, rebut en data 9.06.05, pel qual sol·licita a les entitats locals que retribueixin els tècnics de normalització lingüística del CPNI que assessoren en els tribunals o òrgans tècnics de selecció en la valoració de la prova de coneixements de llengua catalana, amb la quantitat establerta legalment.
- h) Escrit procedent del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç, per la qual s'estableix la liquidació del terme variable corresponent a l'any 2004 i del fix de 2005, que en total ascendeix a l'import 15.602,53€, a realitzar l'empresa ENRESA en benefici de l'Ajuntament de Gandesa, com a municipi afectat per la instal·lació de la Central Nuclear d'Ascó, segons estableix l'Ordre de 13 de juliol de 1998.
- i) Escrit procedent de la Delegació d'Economia i Hisenda, rebut en data 21.06.05, determinant l'import de la compensació que ha de percebre l'Ajuntament, *que és de 17.753,14€*, com a conseqüència de la bonificació del 95 per 100 de l'Impost sobre activitats econòmiques, exercicis 2001 i 2002, de conformitat amb el que estableix la Llei 20/1990, de 19 de desembre, reguladora del règim fiscal de les cooperatives.
- j) Escrit procedent de la Conselleria de Medi Ambient i Habitatge, rebut en data 29.06.05, informant que l'Agència Catalana de l'Aigua ha presentat al Ministeri de Medi Ambient una sol·licitud de finançament amb càrrec als Fons de Cohesió de la Unió Europea d'actuacions destinades a millorar l'abastament d'aigua a diverses comarques de l'Ebre, especialment a la Terra Alta, entre les quals, està l'abastament de Gandesa.

- k) Escrit procedent del Departament de Governació de la Generalitat, rebut en data 5.07.05, comunicant que resta en tràmit d'informació pública, la formulació del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2006, la qual inclou l'actuació municipal nomenada "Reposició dels serveis a l'av. Catalunya, 3ª fase", amb un pressupost de 164.356,72€ i una subvenció de 83.050,00€.
- l) Escrit procedent de la Direcció General de Desenvolupament Rural, rebut en data 22.07.05, per la qual es notifica la resolució d'aqueixa Direcció, de lliurament a l'Ajuntament de les obres d'Execució de l'obra de pavimentació asfàltica del camí de Gandesa a Batea, fase 1ª.
- m) Escrit del Departament de Medi Ambient i Habitatge, rebut en data 21.07.05, informant que la Llei 22/2003, de 4 de juliol, de Protecció dels Animals va ampliar la definició de Centre de Cria d'Animals a totes les instal·lacions que destinen les cries a la venda o cessió posterior amb independència del nombre, ja sigui directament al públic en general, a establiments de venda o altres.
- n) Escrit de la Direcció General de Salut Pública, rebut en data 20.07.05, pel qual es trameta el document que acredita la revalidació de l'Escorxador Municipal, de titularitat municipal, en el Registre Sanitari d'indústries i Productes Alimentaris de Catalunya i en el Registre General Sanitari, respectivament.
- o) Escrit procedent de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, rebut en data 29.06.05, pel qual es comunica l'atorgament a l'Ajuntament d'una subvenció de 10.696,82€, per les obres de gasificació de l'av. Catalunya (1ª i 2ª fase) i per la Urbanització del Pove de la Plana.
- p) Escrit procedent de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, rebut en data 5.7.05, per qual es comunica l'atorgament a l'Ajuntament d'una subvenció de 7.644,50€, per la inversió de l'electrificació fotovoltaica de la Partida Prats, en la qual està ubicat l'IRTA.
- q) Escrit procedent del Consell Comarcal de la Terra Alta, rebut en data 5.7.05, trametent una còpia de l'informe emès pels Serveis Territorials del Departament de Salut a les Terres de l'Ebre sobre la plaga de la mosca negra.
- r) Escrit procedent de l'Ajuntament de Benissanet, rebut en data 8.7.05, comunicant que el Ple de la Corporació Municipal va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, la qual afecta els àmbits que es relacionen al mateix escrit, i que l'expedient resta a disposició de l'Ajuntament per al seu examen i al·legacions que consideri pertinents.

- s) Escrit procedent de la Diputació de Tarragona, rebut en data 12.08.05, pel qual comunica que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció per import de 3.250,00€, destinada a finançar parcialment la 18ª edició de la Fira del Vi-2005.
- t) Escrit procedent del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat, rebut en data 12.08.05, pel qual s'informa de la nova reglamentació que regula la instal·lació de grues torres i les condicions de seguretat que han de complir.
- u) Escrit procedent del Departament de Cultura de la Generalitat, rebut en data 9.08.05, pel qual comuniquen que no han pogut atendre la petició de l'Ajuntament, de subvenció per a la realització d'obres de restauració de la Capella del Santíssim, a l'Església Arxiprestal de l'Assumpció.
- v) Escrit procedent de la Direcció General de Salut Pública, rebut en data 10.08.05, pel qual trameten informació i material gràfic informatiu per la prevenció de l'anisakiosi, i per consumir peix amb seguretat.
- x) Escrit procedent de la Direcció General d'Habitatge, rebut en data 7.7.05, pel qual fan tramesa dels resultants d'explotació dels qüestionaris d'estadística d'edificació i habitatge sobre llicències municipals, corresponents a l'any 2003, pel conjunt de Catalunya i a nivell municipal.
- y) Escrit procedent de la Direcció General d'Administració Local, rebut en data 8.7.05, comunicant que ha estat aprovada la distribució als municipis de Catalunya de la Participació en els Ingressos de la Generalitat, integrada en el Fons de Cooperació Local de Catalunya, any 2005.
- z) Escrit procedent de la Secretaria General de Joventut, rebut en data 5.08.05, comunicant que han atorgat a l'Ajuntament una subvenció econòmica d'import 2.450,00€, destinada a la realització de projectes per a joves, any 2005.
- a') Escrit procedent del Departament d'Educació de la Generalitat, rebut en data 30.06.05, comunicant que el Consell d'Administració de GISA ha adjudicat les obres del RAM que corresponen al Centre d'Ensenyança Infantil i Primària Puig Cavaller de Gandesa.
- b') Escrit procedent de la Caja Rural de Teruel, rebut en data 1.07.05, comunicant que han atorgat a l'Ajuntament un ajut econòmic d'import 200,00€, destinat a finançar part de les despeses originades en l'organització de les jornades culturals "Dies de Guerra, Diàlegs de Pau".

c) Escrit procedent de l'Agència Catalana de l'Aigua", rebut en data 5.8.05, informant que Catalunya està en un període de sequera i per aquest motiu el 17 de maig es va aprovar el Decret 93/2005, d'adopció de mesures excepcionals en relació amb la utilització dels recursos hídrics.

d) Escrit procedent de la Diputació de Tarragona, pel qual comunica que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 600,00€ per les obres de millora de l'ermita de la Fontcalda.

e) Escrit procedent de la Diputació de Tarragona, rebut en data 23.08.05, pel qual comunica que s'ha atorgat a l'Ajuntament un ajut econòmic per import de 3.000,00€, destinat a finançar parcialment les despeses d'organització de les Jornades Culturals, 2005.

f) Escrit procedent de l'Agència Catalana de l'Aigua, rebut en data 5.08.05, pel qual comuniquen que s'ha aprovat inicialment el Programa de Sanejament de les Aigües Residuals Urbanes 2005, el qual preveu tres actuacions diferents per al municipi de Gandesa, entre 2005 i 2008, que són la perllongació del col·lector de sortida de l'edat fins el riu Sec, la dotació d'un nou tram de col·lector a les afores de la població i millores a l'estació depuradora.

g) Escrit procedent del Departament de Governació i Relacions Institucionals i Participació, rebut en data 18.07.05, pel qual comuniquen que han atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 6.000,00€ per al desenvolupament del projecte "Dies de Guerra, Diàlegs de Pau".

h) Escrit procedent del Departament de Salut de la Generalitat, rebut en data 16.08.05, pel qual informen que en el curs acadèmic 2005-2006 s'iniciarà un programa de vacunació antivaricel·la adreçat als nens de 12 anys d'edat que no hagin passat la malaltia ni hagin estat vacunats prèviament.

i) Escrit procedent de l'Agència Catalana de l'Aigua, rebut en data 6.8.05, referent a l'adopció de mesures excepcionals en relació a la utilització dels recursos hídrics, aprovat pel Govern de la Generalitat, i que el municipi de Gandesa es troba inclòs en la relació de municipis en situació d'excepcionalitat 1.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

Donant compliment al que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària de caràcter ordinari fins avui, sent les següents:

-Resolució núm. 58/05, de 30.03.05, per la qual s'aprova el projecte d'instal·lació de panells solars amb acumuladors i convertidors per l'IRTA amb carregador inclòs grup electrogen automàtic, i de sol·licitud de subvenció a la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial per a finançar-lo.

-Resolució núm. 59/05, de 30.03.05, per la qual s'aprova la memòria tècnica valorada de les obres de formació de rases per subministrament de gas a Gandesa, i de sol·licitud de subvenció a la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial per a finançar-la.

-Resolució núm. 60/05, de 13.04.05, de sol·licitud de subvenció a l'Agència per a la Promoció del Comerç del Consorci de Promoció Comercial de Catalunya, per a finançar parcialment la inversió de la urbanització de l'av. Catalunya, 1ª fase.

-Resolució núm. 61/05, de 28.04.05, d'aprovació i ordenació del pagament de factures per import de 889,56€.

-Resolució núm. 62/05, de 29.04.05, d'atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes d'abril de 2005.

-Resolució núm. 63/05, de 29.04.05, d'aprovació de la memòria tècnica valorada de les obres d'Estalvi energètic d'uns sectors de l'enllumenat públic a Gandesa, i de petició de subvenció a la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial per a finançar parcialment l'actuació descrita.

-Resolució núm. 64/05, de 2.5.05, per la qual s'atorga al Club de Futbol Gandesa, un ajut econòmic de 3.000,00€, per a finançar parcialment les despeses generades pel funcionament de l'Escola de Futbol Base durant la temporada 2004/2005.

-Resolució núm. 65/05, de 10.05.05, per la qual es disposa que l'Ajuntament es personi en el recurs contenciós-administratiu núm. 143/2005 que el Sr. Antoni Mora Ruiz ha interposat davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm.

1 de Tarragona, contra l'Ajuntament de Gandesa, per un acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de data 13.10.2004, pel qual es desestimen les al·legacions presentades pel recurrent contra la resolució d'aprovació de la memòria tècnica valorada de les obres d'instal·lació de la xarxa de clavegueram, des de la travessia de la C-43 fins el c. Povet de la Plana.

-Resolució núm. 66/05, de data 10.05.05, per la qual es requereix a l'empresa "Aldeza Construccions, S.A." perquè restableixi el camí municipal de les Guardioles a l'estat en què es trobava abans que aquest es deteriorés amb el pas de camions de gran tonatge i de màquines retroexcavadores.

-Resolució núm. 67/2005, de data 11.05.05, d'aprovació de liquidacions tributàries a satisfer diversos subjectes passius per llicències urbanístiques atorgades per a l'execució d'obres.

-Resolució núm. 68/2005, de data 11.05.05, per la qual s'atribueix a diversos veïns la condició d'interessat en el procediment iniciat amb motiu del recurs contenciós administratiu 143/2005, interposat pel Sr. A. Mora Ruiz contra l'Ajuntament, i se'ls emplaça per a què en el termini de 9 dies puguin comparèixer i personar-se en el recurs referenciat davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Tarragona.

-Resolució núm. 69/2005, de 12.05.05, d'atorgament al Sr. José Antonio Lorente Santacruz, de llicència urbanística per a efectuar obres de distribucions interiors a la 1ª planta de l'habitatge emplaçat al c. St. Domingo, núm. 4, de Gandesa (Exp. d'obres 67/2005).

-Resolució núm. 70/2005, de 13.05.05, d'aprovació del pressupost de la 18ª edició de la Fira del Vi de Gandesa, a celebrar entre el 31 d'octubre i el 6 de novembre de 2005 i de sol·licitud de subvenció a la Diputació de Tarragona per a finançar parcialment l'esdeveniment esmentat.

-Resolució núm. 71/2005, de 18.05.05, d'atorgament a l'entitat "Llar d'Avis de Gandesa", d'una subvenció econòmica de 1.585,21€, destinada a finançar part de l'actuació de substitució dels finestrals existents a l'edifici del c. Germandat, núm. 14, de Gandesa, on hi té la seu l'entitat esmentada.

-Resolució núm. 72/2005, de 25.05.05, per la qual s'aprova i ordena el pagament de factures per un import de 111,45€.

-Resolució núm. 73/2005, de 26.05.05, per la qual s'aprova i ordena el pagament de factures per un import de 928,03€.

-Resolució núm. 74/2005, de 29.05.05, per la qual s'aprova i ordena el pagament de la fra. núm. 17/05, presentada per la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació núm. 4, d'import 7.275,50€.

-Resolució núm. 75/2005, de 30.05.05, d'atorgament al Sr. Jaume Soro Folqué, de llicència urbanística per a restaurar la coberta, balcons i façana de la vivenda emplaçada al c. Pes Vell, núm. 4, de Gandesa (Exp. d'obres núm. 55/2005).

-Resolució núm. 76/2005, de 31.05.05, d'atorgament a personal municipal, de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de maig 2005.

-Resolució núm. 77/2005, de 31.05.05, d'aprovació de liquidacions tributàries a satisfer diversos subjectes passius per l'atorgament de llicències urbanístiques.

-Resolució núm. 78/2005, de 31.05.2005, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió extraordinària el dia 6 de juny de 2005.

-Resolució núm. 79/2005, de 3.06.2005, per la qual es sol.licita al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat, l'atorgament d'un ajut econòmic de 150.000,00€ destinat a finançar parcialment el projecte de construcció a Gandesa de la nova seu del Consell Regulador de la Denominació d'Origen Terra Alta, el qual té un cost de 473.336,00€.

-Resolució núm. 80/2005, de 6.6.2005, d'aprovació i ordenació del pagament de factures per import de 470,39€.

-Resolució núm. 81/2005, de 10.06.2005, d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball aportat per l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL", amb motiu de l'execució de les obres de la Biblioteca Central Comarcal a Gandesa.

-Resolució núm. 82/2005, de 13.06.2005, per la qual es convoca a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària el dia 15 de juny de 2005.

-Resolució núm. 83/2005, de 15.06.2005, d'aprovació del Pla d'Acció Local de Promoció Econòmica de Gandesa, a desenvolupar en els sectors del comerç, la indústria i el turisme del municipi, que preveu la contractació d'un Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local, amb un cost anual de 20.517,36€.

-Resolució núm. 84/2005, de 22.06.2005, per la qual es selecciona el Sr. Joan Martínez Barrobes, per a desenvolupar el projecte nomenat "Servei de vigilància a les Piscines Municipals, estiu 2005", subvencionat per la Direcció General del Servei d'Ocupació de Catalunya, dins dels Plans d'Ocupació, estiu -2005.

-Resolució núm. 85/2005, de 22.06.2005, per la qual es contracta laboralment els Srs. Joan Martínez Barrobes i Jaume Folqué Galano, respectivament, per a prestar el servei de monitor-socorrista a les Piscines Municipals durant la temporada d'estiu 2005.

-Resolució núm. 86/2005, de 23.06.2005, d'aprovació i ordenació de factures per import de 16,35€

-Resolució núm. 87/2005, de 24.06.2005, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1 i única de les obres de "Substitució parcial de la xarxa de clavegueram del c. Castell", signada pel Tècnic Municipal i d'import 6.453,92€

-Resolució núm. 88/2005, de 27.06.2005, d'aprovació de l'expedient de contractació, modificació del plec de clàusules econòmico-administratives i adjudicació en favor de la Sra. Marcela Puente Hdez. del contracte de gestió del servei de bar de les piscines municipals durant la temporada d'estiu 2005, pel preu de 150,00€ mensuals, IVA inclòs.

-Resolució núm. 89/2005, de data 30.06.2005, per la qual s'atorga a personal municipal, gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de juny de 2005.

-Resolució núm. 90/2006, de 30.06.2005, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 3 i darrera, de les obres d'Urbanització del Pove de la Plana, carrers 1, 2, 3 i 5, fase 1ª, signada pel Tècnic Director facultatiu de l'obra i d'import 4.252,95€

-Resolució núm. 91/2005, d'1.07.2005, per la qual es disposa la devolució als Hereus del Sr. Joaquin Gil Roig, l'import de 707,00€ que han ingressat indegudament al compte de l'Ajuntament en lloc d'ingressar-lo al del Jutjat de 1ª Instància.

-Resolució núm. 92/2005, d'1.07.2005, d'aprovació de la certificació de les obres complementàries i addicionals efectuades en la xarxa de sanejament de la Urbanització del Pove de la Plana, carrers 1, 2, 3 i 5, fase 1ª, signada pel Director facultatiu de l'obra i d'import 16.215,94€

-Resolució núm. 93/2005, de 6.7.2005, per la qual es seleccionen els Srs. Miquel Aubà Ferrer, Antonio Esteve Fusté, Xavier Gil Panisello, Josep Solé Giral i Josep Antoni Folqué Blanch, respectivament, per a desenvolupar el projecte nomenat "Neteja de la Forest Comuns, riu Canaletes i altres", subvencionat per la Direcció General del Servei d'Ocupació de Catalunya, dins els Plans d'Ocupació, estiu 2005 i es disposa la seva contractació laboral.

-Resolució núm. 94/2005, de 6.7.2005, per la qual es seleccionen les Sres. Francisca Buenafuente Castro i Maria Carme Cartés Vallespí, respectivament, per a desenvolupar el projecte nomenat "Atenció del Punt d'Informació Turística de Gandesa", subvencionat per la Direcció General del Servei d'Ocupació de Catalunya, dins els Plans d'Ocupació, estiu 2005 i es disposa la seva contractació laboral.

-Resolució núm. 95/2005, de 8.07.2005, d'atorgament al Sr. Vicenç Folqué Hostau, de llicència urbanística per a efectuar obres de rehabilitació d'un habitatge entre mitgeres, al c. la Rosa, núm. 6-8, de Gandesa (Exp. d'obres 105/2005).

-Resolució núm. 96/2005, de 8.07.2005, d'aprovació i ordenació del pagament de factures per import de 946,70€

-Resolució núm. 97/2005, de 8.07.2005, per la qual es concorre a la convocatòria del Pla de Foment de les Xarxes Locals de Gas de la Diputació de Tarragona, i es sol·licita a aquesta una subvenció de 173.325,08€.

-Resolució núm. 98/2005, de 12.07.2005, d'aprovació i ordenació del pagament de la matrícula de l'Àrea Privada de Caça, T-10234, temporada 2005, per l'import de 210,35€

-Resolució núm. 99/2005, de 14.07.2005, per la qual es disposa la interposició d'una reclamació patrimonial administrativa contra l'Estat per les pèrdues que ha patit el municipi com a conseqüència de la reforma de l'IAE efectuada per la Llei 51/2002.

-Resolució núm. 100/2005, de 14.07.2005, per la qual s'aprova i ordena el pagament de factures i notes de despeses per import de 280,79€.

-Resolució núm. 101/2005, de 15.07.2005, d'acceptació de l'aval presentat per l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" en favor de l'Ajuntament, per import de 33.040,00€, en concepte de garantia definitiva per a respondre de les obligacions derivades del contracte d'execució de les obres de "Construcció de la Biblioteca Central Comarcal" i de devolució de la garantia en metàl·lic que pel mateix import i concepte havia dipositat a les arques municipals.

-Resolució núm. 102/2005, de 18.07.2005, per la qual s'incoa expedient disciplinari al Sr. Joan Serres Cugat, personal laboral de l'Ajuntament de Gandesa, adscrit a la Brigada Municipal d'Obres, per incompliment per part d'aquest, de l'ordre de l'Alcaldia de data 18.07.2005.

-Resolució núm. 103/2005, de 20.07.2005, per la qual s'atorga al Sr. Carles Artigas Arlández, autorització municipal per a transmetre i que consti al seu nom la llicència de taxi que fins ara constava a nom del Sr. Josep Maria Sanabre Suñé.

-Resolució núm. 104/2005, de 20.07.2005, d'aprovació i ordenació del pagament de factures per import de 278,64€.

-Resolució núm. 105/2005, de 21.07.2005, per la qual s'incoa expedient disciplinari al Sr. Andreu Pallarès Busom, personal laboral de l'Ajuntament, adscrit al servei de recollida domiciliària d'escombraries, per incompliment el dia 16.07.2005, de l'ordre del 1er. Tinent d'Alcalde.

-Resolució núm. 106/2005, de 25.07.2005, d'aprovació del modificat pel projecte tècnic de les obres nomenades "Aplicació de sistemes per a l'estalvi energètic i racionalització de l'enllumenat exterior a Gandesa", redactat pels enginyers F. Martínez Melich i J.L. Serrano Sanz, i un pressupost de 181.817,94€.

-Resolució núm. 107/2005, de 26.07.2005, per la qual es convoca al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió extraordinària el dia 29 de juliol de 2005.

-Resolució núm. 108/2005, de 26.07.2005, per la qual s'atorga a l'empresa "Fecsa-Endesa Distribución Eléctrica, SL" llicència municipal per a desplaçar 12 m de cable aeri al c. Reis Catòlics, Exp. d'obres 108/2005.

-Resolució núm. 109/2005, de 27.07.2005, d'aprovació de tres projectes per la contractació de treballadors desocupats per la realització d'obres i serveis d'interès municipal i de sol·licitud de subvenció al Departament de Treball de la Generalitat per a finançar-los, dins dels Plans d'Ocupació 2005/2006.

-Resolució núm. 110/2005, de 30.07.2005, d'atorgament a la Sra. Fca. Buenafuente Castro, d'una gratificació econòmica per tasques realitzades fora de la jornada laboral entre el 4.11.04 i 30.06.05, dins del projecte inclòs en un Pla d'Ocupació.

-Resolució núm. 111/2005, de 2.08.2005, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1 de les obres de "Construcció de la Biblioteca Central Comarcal", signada pel Tècnic Director Facultatiu de l'obra i d'import 9.011,15€

-Resolució núm. 112/2005, de 2.08.2005, per la qual s'aprova i ordena el pagament de dietes per despeses de locomoció amb vehicle propi a personal municipal que ha participat en el projecte de dinamització cultural, dins del Pla d'Ocupació 2004/2005.

-Resolució núm. 113/2005, de 3.08.2005, per la qual s'aprova i ordena el pagament de factures i notes de despeses per import de 494,84€.

-Resolució núm. 114/2005, de 3.08.2005, per la qual s'aprova i ordena el pagament de la factura d'Optimus Medina Riley, SL, de producció de la 2^a edició de les jornades "Dies de Guerra, Diàlegs de Pau", d'import 33.790,80€.

-Resolució núm. 115/2005, de 18.08.2005, d'atorgament al Sr. Enric Pujol Borràs, de llicència urbanística per a dividir l'edifici emplaçat al c. Santo Domingo, núm. 7, de Gandesa, de 970,50 m² de superfície construïda, establint el règim de propietat horitzontal (Exp. 97/2005).

-Resolució núm. 116/2005, de 19.08.2005, per la qual es formula la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 6/2005, incoat a instància del Sr. Lluís Vidal Balart, en el sentit d'atorgar al peticionari, llicència ambiental per a la instal·lació d'un bar musical a emplaçar al c. Miquel Puey, 1, de Gandesa.

-Resolució núm. 117/2005, de 19.08.2005, per la qual es disposa la devolució a l'empresa "Aldesa Construcciones, S.A.", l'aval bancari d'import 20.000,00€, que va constituir a favor de l'Ajuntament per garantir l'obligació de restablir el camí municipal de les Guardioles a l'estat en què es trobava abans que l'empresa el deteriorés amb el pas de camions de gran tonatge.

-Resolució núm. 118/2005, de 19.08.2005, d'atorgament al Sr. Josep Mañà Arnavat, de llicència urbanística per a efectuar obres de restauració d'un local comercial emplaçat al c. Mossèn Manyà, núm. 1, de Gandesa (Exp. d'obres 137/2005).

-Resolució núm. 119/2005, de 19.08.2005, per la qual s'aprova inicialment el projecte tècnic de les obres nomenades "Urbanització de l'av. Catalunya, 3^a fase", redactat per l'arquitecte Sr. Josep Lluís Millán Bel i amb un pressupost de contracta de 164.356,71€

-Resolució núm. 120/2005, de 22.08.2005, d'atorgament als Srs. Pasqual Sabaté Batiste i Josefa Sarmiento Fernández, de llicència urbanística per a construir un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c. del Call, núm. 20 de Gandesa (Exp. d'obres 125/2005).

-Resolució núm. 121/2005, de 23.08.2005, per la qual s'atorga a l'empresa "Serralleria Metcor, SL" llicència urbanística per a la construcció d'una nau industrial a la parcel·la núm. 47, del Polígon Industrial la Plana, (Exp. d'obres 134/2005).

-Resolució núm. 122/2005, de 25.08.2005, per la qual es disposa la contractació laboral de la Sra. Soledat Costa Damián per a efectuar les tasques de bidell del CEIP Puig Cavaller, durant el curs escolar 2005/2006.

-Resolució núm. 123/2005, de 26.08.2005, per la qual es convoca al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 31 d'agost de 2005.

-Resolució núm. 124/2005, de 31.08.2005, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1 i única de les obres de "Renovació de la xarxa de clavegueram del c. Enric Granados", signada pel Tècnic Municipal, i d'import 3.347,64€

-Resolució núm. 125/2005, de 31.08.2005, per la qual es disposa l'atorgament d'una gratificació econòmica en favor de Funcionari Municipal, per import de 630,00€, per tasques realitzades al Cementiri Municipal.

-Resolució núm. 126/2005, de data 31.08.2005, per la qual s'aprova i ordena el pagament de diverses factures per import de 3.385,56€.

L'Ajuntament Ple es va donar per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Aprovació si s'escau, dels padrons cobratoris de taxes municipals diverses.

A) Padró cobratori aigua 2ón. trimestre 2005.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal pel servei d'abastament d'aigua potable a domicili, referit al 2ón. trimestre de 2005, el qual ascendeix a l'import de 74.432,81€, inclòs l'IVA i el Cànon de Sanejament;

Atès que el padró cobratori, un cop confeccionat, s'ha sotmès a informació pública durant un termini d'un mes, mitjançant edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 168, de data 22.07.05 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, sense haver-se presentat cap tipus de reclamació;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Disposar la seva recaptació en període voluntari, de conformitat amb el que estableixen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària.

B) Padró de taxes i preus públics agrupats, exercici 2005.

Vist el padró cobratori de taxes i preus públics, referit a l'exercici 2005, que comprèn els conceptes tributaris que tot seguit es relacionen i que ascendeix a 123.820,70€ més 214,67€ el complementari:

- Taxa municipal per la gestió de residus sòlids urbans.
- Taxa municipal pel servei de conservació del cementiri municipal.
- Taxa municipal pel servei de conservació de la xarxa de clavegueram.
- Taxa municipal per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, i altres elements, amb finalitat lucrativa.

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobradori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública per un termini d'un mes, mitjançant edictes a publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial.

TERCER: Disposar que BASE Gestió d'Ingressos Locals de la Diputació, efectui la corresponent gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que estableix el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària.

6) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit núm. 5/2004, que afecta al Pressupost Municipal del mateix exercici.

A continuació, la Secretària de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va informar que l'expedient de modificació de crèdit núm. 5/2004, aprovat inicialment per acord de l'Ajuntament Ple de data 29 de juliol de 2005, s'havia sotmès al tràmit d'informació pública durant un termini de quinze dies, mitjançant sengles edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província núm. 189, de data 17.08.2005 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de d'al·legació.

Va informar la funcionària que de conformitat amb allò que preveuen els articles 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i 38 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, i disposicions concordants, així com el mateix acord plenari de data 29 de juliol de 2005, l'expedient de modificació de crèdit 5/2004, havia esdevingut aprovat amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

7) Donar compte de l'aprovació definitiva del Pressupost Municipal per a l'exercici 2005, Bases d'Execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball.

Tot seguit, la Secretària de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va informar que l'expedient del Pressupost Municipal per a l'exercici 2005, Bases d'Execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies, mitjançant edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 175, de data 30 de juliol de 2005 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Va informar la funcionària que de conformitat amb el que disposen els articles 169.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i 20.1 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, l'expedient de referència havia esdevingut aprovat amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

8) Aprovació si s'escau, de la interposició d'una reclamació patrimonial administrativa contra l'Estat per les pèrdues, com a conseqüència de la reforma de l'IAE efectuada per la Llei 51/2002.

Atès que en data 26 d'agost de 2004 aquest Ajuntament va rebre resolució de la Direcció General de Finançament Territorial (Secretaria d'Estat d'Hisenda i Pressupostos), acordant la compensació per les pèrdues de l'IAE per virtut de la Llei 51/2002;

Atès que les esmentades quantitats rebudes no cobreixen la realitat de la pèrdua que s'ha patit com a conseqüència de la indicada modificació legislativa;

Atès l'informe jurídic tramès per BASE- Gestió d'ingressos que aquest Ajuntament fa propi, com a previ i preceptiu a l'exercici d'accions legals, segons estableix l'article 221 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals article 54.3 del RDL 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de Règim Local;

Atès que, en conseqüència, es considera justa, d'acord amb l'esmentat informe, la interposició de la corresponent reclamació contra l'Estat.

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Interposar reclamació patrimonial administrativa contra l'Estat per les pèrdues que ha patit el municipi com a conseqüència de la reforma de l'IAE efectuada per la Llei 51/2002.

SEGON: Aprovar en allò que sigui necessari les gestions dutes a terme per BASE- Gestió d'ingressos, així com els informes jurídic i les sumes certificades.

TERCER: Atorgar poder per a plets en favor dels advocats i procuradors que tot seguit es relacionen, designats per BASE- Gestió d'ingressos de la Diputació de Tarragona:

LLETRATS DE BUFETE GONZALO, SL:

- En Javier Gonzalo Migueláñez.
- En José Luis Gómez Gusí.
- Na Montserrat Abillá Riba.
- En Rubén Labella Sobrevals.

PROCURADORS:

De Madrid: En Francisco Velasco Muñoz-Cuéllar.
En Roberto-Javier Sanchidrián Rodríguez

QUART: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord i especialment, perquè comparegui davant la Notaria de Gandesa i atorgui els corresponents poders per a plets en favor dels Lletrats del Gabinet Jurídic designat per BASE-Gestió d'Ingressos Locals de la Diputació de Tarragona i dels Procuradors també designats.

CINQUÈ: Ratificar íntegrament la resolució de l'Alcaldia dictada en data 14 de juliol de 2005, sobre aquesta mateixa matèria.

SISÈ: Donar trasllat del present acord a BASE-Gestió Ingressos Locals de la Diputació, per al seu coneixement i als efectes escaients.

Assumptes d'Urbanisme:

9) Aprovació provisional si s'escau, de la modificació puntual 1/2005 de les NSSP, que afecta l'àmbit de l'av. Franquet, per donar compliment a l'acord plenari de 10 de febrer de 1998.

L'Ajuntament Ple, en sessió extraordinària celebrada en data 3 de març de 2005, va aprovar inicialment la modificació puntual núm. 1/2005, de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, promoguda per l'Ajuntament i que té per objecte donar compliment a l'acord adoptat per la Corporació Municipal en sessió de data 10 de febrer de 1998, respecte el desplaçament d'un vial, sent l'àmbit de la modificació la zona de l'av. Franquet, dels núms. 48 al 70, amb una superfície afectada de 4.540, 24m², mantenint-se les claus urbanístiques dels dos solars inclosos a l'àmbit de la modificació, però canviant les seves superfícies i morfologia pel nou traçat del vial en els termes que consten al mateix acord.

En compliment del que determina l'article 83.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, la modificació aprovada s'ha sotmès al tràmit d'informació pública per un termini d'un mes, mitjançant sengles edictes publicats en el Diari el Punt de data 31 de març de 2005, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 76, de data 4.4.2005, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, núm. 4.359, de data 8.4.2005 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Simultàniament al tràmit d'informació públic de la modificació aprovada, es va sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals obren a l'expedient, no havent-hi cap informe de caràcter desfavorable, si bé s'ha constatat que encara no es disposa de tots els informes sol·licitats, tot i que l'Ajuntament advertia en els seus escrits de petició d'informe, que si aquest no es rebia en el termini màxim d'un mes, se seguiria amb les actuacions i es continuaria amb la tramitació de l'expedient de referència. Per altra part, s'ha concedit audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el del municipi, donant compliment a l'establert a l'article 83.5 i 83.7 del text legal abans esmentat.

Atès que segons estableixen els articles 78 i 83.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, l'aprovació provisional de la modificació correspon al mateix Ajuntament i la definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació puntual núm. 1/2005, de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, promoguda per l'Ajuntament i que té per objecte donar compliment a l'acord adoptat per la Corporació Municipal en sessió de data 10 de febrer de 1998, respecte el desplaçament d'un vial, sent l'àmbit de la modificació la zona de l'av. Franquet, dels núms. 48 al 70, amb una superfície afectada de 4.540,24m², mantenint-se les claus urbanístiques dels dos solars inclosos a l'àmbit de la modificació, però variant les seves superfícies i morfologia pel nou traçat del vial, en els termes següents:

-El primer solar amb clau urbanística 1 A, passarà a tenir una superfície de 574,74 m² i el segon, on s'ha atorgat la llicència d'obres per una casa unifamiliar, amb clau urbanística 3 A, passarà a tenir una superfície de 3.757,12 m².

SEGON: Sotmetre la modificació aprovada a consideració de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, a efectes que atorgui si s'escau, la seva aprovació definitiva, amb el benentès que aquesta s'entendrà atorgada si la resolució definitiva no es notifica en el termini de quatre mesos des de la recepció en el Registre de la Comissió de l'expedient complert, de conformitat amb allò que preveu l'article 89.1 del text legal abans esmentat.

10) Aprovació provisional si s'escau, de la modificació puntual 2/2005 de les NSSP, que afecta el sector 1 de la Plana, (Clau SAU-1).

L'Ajuntament Ple, en sessió extraordinària celebrada en data 3 de març de 2005, va aprovar inicialment la modificació puntual núm. 2/2005, de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, promoguda pel Sr. Joaquin Vicente Alcoverro, i que té per objecte incloure els usos recreatiu i de bar/restaurant al sector 1 de la Plana (Clau SAU-1), com a usos complementaris permesos en el sector, limitant la seva influència al 15 per 100 de la totalitat d'aquest, no creant-se cap clau nova, per la qual cosa, seran d'aplicació als nous usos els paràmetres urbanístics ja establerts en les Normes Subsidiàries de Planejament, a excepció de les condicions d'ús, afectades per la modificació aprovada.

En compliment del que determina l'article 83.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, la modificació aprovada s'ha sotmès al tràmit d'informació pública per un termini d'un mes, mitjançant sengles edictes publicats en el Diari el Punt de data 31 de març de 2005, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 76, de data 4.4.2005, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, núm. 4.359, de data 8.4.2005 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Simultàniament al tràmit d'informació públic de la modificació aprovada, es va sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals obren a l'expedient, no havent-hi cap informe de caràcter desfavorable, si bé s'ha constatat que encara no es disposa de tots els informes sol·licitats, tot i que l'Ajuntament advertia en els seus escrits de petició d'informes, que si aquest no es rebia en el termini màxim d'un mes, se seguiria amb les actuacions i es continuaria amb la tramitació de l'expedient de referència. Per altra part, s'ha concedit audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el del municipi, donant compliment a l'establert a l'article 83.5 i 83.7 del text legal abans esmentat.

Atès que segons estableixen els articles 78 i 83.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, l'aprovació provisional de la modificació correspon al mateix Ajuntament i la definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació puntual núm. 2/2005, de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, promoguda pel Sr. Joaquim Vicente Alcoverro, i que té per objecte incloure els usos recreatiu i de bar/restaurant al sector 1 de la Plana (Clau SAU-1), com a usos complementaris permesos en el sector, limitant la seva influència al 15 per 100 de la totalitat d'aquest, no creant-se cap clau nova, per la qual cosa, seran d'aplicació als nous usos els paràmetres urbanístics ja establerts en les Normes Subsidiàries de Planejament, a excepció de les condicions d'ús, afectades per la modificació aprovada

SEGON: Sotmetre la modificació aprovada a consideració de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, a efectes que atorgui si s'escau, la seva aprovació definitiva, amb el benentès que aquesta s'entendrà atorgada si la resolució definitiva no es notifica en el termini de quatre mesos des de la recepció en el Registre de la Comissió de l'expedient complert, de conformitat amb allò que preveu l'article 89.1 del text legal abans esmentat.

11) Aprovació provisional, si s'escau, de la modificació puntual del Pla Parcial de l'Actuació Industrial "la Plana".

L'Ajuntament Ple, en sessió extraordinària celebrada en data 3 de març de 2005, va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla Parcial la Plana, promoguda pel Sr. Joaquin Vicente Alcoverro, que té per objecte incloure els usos recreatius i de bar/restaurant, com a usos complementaris permesos a la zona, els quals no podran superar el 15 per 100 de la superfície total del sector destinada a sòl d'ús privat i establir una dotació d'aparcament privat dins les parcel·les on s'estableixin els establiments regulats pels usos objecte de la modificació, en els termes regulats a l'article 15.7 de les ordenances reguladores.

En compliment del que estableix l'article 84 en relació amb el 83.4 i 83.5, ambdós del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, la modificació aprovada s'ha sotmès al tràmit d'informació pública per un termini d'un mes, mitjançant sengles edictes publicats en el Diari el Punt de data 27.04.2005, en el Diari Oficial de la Generalitat núm. 4.378, de data 5.5.2005, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 99, de data 30.04.2005 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Per altra part, s'ha sol·licitat informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals obren a l'expedient i són de caràcter favorable, si bé s'ha constatat que encara no es disposa de tots els informes

sol·licitats, tot i que l'Ajuntament advertia en els seus escrits de petició de petició d'informe, que si aquest no es rebia en el termini màxim d'un mes, se seguiria amb les actuacions i es continuaria amb la tramitació de l'expedient de referència.

De conformitat amb el que estableix l'article 83.1 del Decret Legislatiu abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla Parcial la Plana, promoguda pel Sr. Joaquim Vicente Alcoverro, que té per objecte incloure els usos recreatius i de bar/restaurant, com a usos complementaris permesos a la zona, els quals no podran superar el 15 per 100 de la superfície total del sector destinada a sòl d'ús privat i establir una dotació d'aparcament privat dins les parcel·les on s'estableixin els establiments regulats pels usos objecte de la modificació, en els termes regulats a l'article 15.7 de les ordenances reguladores.

SEGON : Sotmetre la modificació aprovada a consideració de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, a efectes que atorgui si s'escau, la seva aprovació definitiva, amb el benentès que aquesta s'entendrà atorgada si la resolució definitiva no es notifica en el termini de quatre mesos des de la recepció en el Registre de la Comissió de l'expedient complet, de conformitat amb allò que preveu l'article 89.1 del text legal abans esmentat.

12) Aprovació inicial si s'escau, del Pla Especial per a regular les condicions d'edificació a l'àmbit qualificat d'equipament públic del Pla Parcial Povet de la Plana.

L'Ajuntament és titular d'un terreny de 1.425 m² de superfície, emplaçat en el sector del Pla Parcial "Povet de la Plana", qualificat urbanísticament, com a equipament públic.

Es tracta d'un terreny que l'Ajuntament preveu cedir a la Direcció General del Patrimoni Cultural per a la ubicació de l'Arxiu Històric Comarcal.

Segons l'article 14è. de les Normes, l'edificació en sistema d'equipaments i dotacions del Pla Parcial Povet de la Plana es limitarà a planta baixa més dues plantes pis, l'alçada reguladora màxima serà de 10,50 m i tindrà un índex d'edificabilitat neta màxima de 0,80 m²/sostre/m² sol. Els usos permesos a la zona són l'educatiu, sanitari assistencial, esportiu, religiós, cultural i de lleure.

L'aplicació d'aquest article dona com a sostre màxim edificable un total de 1.172,54 m², sent del tot insuficient per a les necessitats de l'Arxiu Comarcal que són de 2.200 mes aproximadament.

Es considera convenient un índex d'edificabilitat d'1,5 m²/sostre/m² sòl, a fi de possibilitar una instal·lació àmplia, amb capacitat per a les necessitats actuals, i per a les futures, ja sigui del mateix Arxiu Comarcal, ja sigui d'altres usos complementaris dels usos a què s'adscriu l'equipament.

A instància de l'Ajuntament, l'arquitecte urbanista Sr. Josep M^a Milà Rovira, ha redactat un Pla Especial per a regular les condicions d'edificació a l'àmbit qualificat d'equipament públic del Pla Parcial "Povet de la Plana", i ajustar-les a les necessitats funcionals pròpies de l'Arxiu Històric Comarcal de la Terra Alta, a l'empara del que preveu l'article 136 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, respectant el paisatge i l'organització general del teixit urbà del Povet de la Plana.

Segons el contingut d'aquest Pla Especial, la nova edificabilitat donaria com a sostre màxim un total de 2.137,75 m² de sostre, que serien suficients per a la correcta capacitat del nou Arxiu Comarcal del municipi de Gandesa.

De conformitat amb el que preveu l'article 67.1^a) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, respecte la redacció d'un Pla Especial per al desenvolupament de les determinacions contingudes en la planejament urbanístic general;

Atenent al contingut del que estableix l'article 136.3 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, el qual estableix que els canvis en les característiques de l'ordenació exigirà prèviament l'aprovació d'un Pla Especial;

De conformitat amb el que estableix l'article 83.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment el Pla Especial per a regular les condicions d'edificació a l'àmbit qualificat d'equipament públic del Pla Parcial Povet de la Plana, el qual comporta la modificació de l'article 14 del Pla Parcial esmentat, en els termes següents:

-Article 14, modificat:

Determinacions per al sistema d'equipament i dotacions.

1.- Edificació.

L'edificació serà lliure, però s'intentarà en la mesura que les necessitats funcionals de l'equipament ho permetin, mantenir les condicions d'edificació del sector.

En aquest sentit, es limita a planta baixa més dues plantes pis, l'alçada reguladora màxim és de 10,50 m i un índex d'edificabilitat neta màxima d'1,50 m² sostre/m² sòl.

2. Usos.

Els usos permesos seran els següents:

Educatiu
Sanitari-assistencial
Esportiu
Religiós
Cultural
Lleure

SEGON: Sotmetre el Pla Especial aprovat a informació pública per un termini d'un mes a efectes d'examen i de reclamacions amb el benentès que si no n'hi han, l'acord d'aprovació inicial del Pla Especial esmentat esdevindrà adoptat amb caràcter provisional.

TERCER: Sol·licitar un informe sobre el pla aprovat als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

QUART: Un cop el Pla Especial esdevingui aprovat amb caràcter provisional sotmetre'l a consideració de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, a fi que si s'escau, l'aprovi definitivament.

Donar compte de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, sobre la modificació puntual de les NSSP en l'àmbit de la UA-13.

A continuació, la Secretaria de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde-President, va informar que la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en sessió de data 1 de juny de 2005, havia donat la conformitat al text refós de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament, a l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 13, AU-13, de Gandesa, tramès per l'Ajuntament, en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de 17 de desembre de 2004, incorporant d'ofici la redacció següent del paràgraf corresponent a la parcel·lació establerta al plànol 5:

"La disposició de les parcel·les és normativa. No obstant, s'acceptarà variar la seva configuració i disposició només dins cada illa i en el moment de redactar el projecte de reparcel·lació. S'hauran de mantenir, en tot cas, els paràmetres de nombre màxim de parcel·les, edificabilitat i superfície de parcel·la mínima, així com la resta de paràmetres de la clau 3C".

L'Ajuntament va donar-se per assabentat.

14) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 79 a 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Atorgar al Sr. Román Mañà Borràs, llicència urbanística per a restaurar la façana i arranjar un balcó de l'edifici emplaçat a l'av. Franquet, núm. 9, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i a l'expedient d'obres núm. 11/2005.

2. Atorgar al Sr. Francisco Cabrera Castillo, llicència urbanística per a pintar la façana de l'edifici emplaçat al c. Sant Miquel, núm. 56, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i a l'expedient d'obres núm. 73/2005, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'obra haurà d'ajustar-se a les condicions determinades en l'informe tècnic emès pels Serveis Tècnics Territorials de la Diputació.

3. Atorgar al Sr. José Vicente Alcoverro, llicència urbanística per a reformar l'entrada al garatge de l'edifici emplaçat al c. del Forn, núm. 4, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i a l'expedient d'obres núm. 100/2005.

4. Atorgar a la Sra. Rosa I. Pereira Romero, llicència urbanística per a realitzar la construcció d'una tanca, d'obra a la part inferior i metàl·lica a la part superior, a l'immoble emplaçat a la Ctra. de Bot, núm. 4, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i a l'expedient d'obres núm. 103/2005, condicionada a les següents determinacions:

-L'obra haurà d'ajustar-se a les condicions determinades en l'informe tècnic emès pels Serveis Tècnics Territorials de la Diputació.

5. Atorgar a "Endesa Distribución Eléctrica, SLU", llicència urbanística per a realitzar l'estesa de 1.795 m. de cable subterrani 0,6/1kV des de C.T. 59.791 "Fontcalda" existent, fins a C.G.P. Caixa de Seccionament i C.D.U.'s, afectant el subsòl de la perllongació dels c. Manel Bardí Gil, c. Pau Casals, c. Mare de Déu de la Fontcalda, c. Doctor Ferran, c. 11, c. 13 i camí de Gandesa a Benissanet, del TM de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i a l'expedient d'obres núm. 109/2005, i condicionada a les següents determinacions:

-La instal·lació del centre transformador haurà de subjectar-se a les condicions establertes a l'autorització que l'Ajuntament va atorgar a la mateixa empresa, segons acord plenari de data 2 de maig de 2005 i a les clàusules del conveni a formalitzar entre l'Ajuntament i l'empresa, aprovat en la mateixa sessió plenària.

-L'emplaçament de l'estació transformadora es regirà per les alineacions que determinin els serveis tècnics municipals.

6. Atorgar a l'empresa "Endesa Distribución Eléctrica, SL", llicència municipal per a realitzar l'estesa de 1.182 m. de cable subterrani 0,6/1kV des de C.T. 59.791 "Fontcalda" existent fins a C.G.P. Caixa de Seccionament i C.D.U.'s, afectant el subsòl del c. sense nom, c. 13 i camí de Gandesa a Benissanet, del TM de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i a l'expedient d'obres núm. 110/2005, condicionada a les següents determinacions:

-Un cop finalitzades les obres s'hauran de deixar les voreres, carrers i solars afectats en bon estat.

7. Atorgar al Sr. Joaquin Jornet Escudé, llicència urbanística per a fer un entrador a la vorera, enfront de l'edifici emplaçat al c. Ramón Berenguer IV, núm. 3 de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i a l'expedient d'obres núm. 111/2005, condicionada a les següents determinacions:

-L'obra haurà d'ajustar-se a les directrius assenyalades pels serveis tècnics municipals.

8. Atorgar al Sr. Antonio Sabaté Saun, llicència urbanística per a canviar part de la superfície de la coberta (30 m²) de l'edifici emplaçat al c. Marià Fortuny, núm. 4, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i a l'expedient d'obres núm. 113/2005.

9. Atorgar a l'empresa "Endesa Distribución Eléctrica, SL", llicència municipal per a realitzar l'estesa de 534 m. de C.S. 18/30kV des de suport metàl·lic N.3 amb conversió subterrània a instal·lar, des de C.S. 18/30 kV a C.T. 59.616 "Espallargas" existent i des de C.S. 18/30kV a XW137 "Arlández" existent, fins al nou C.T. 59.791 "Fontcalda" situat a la prolongació del c. Mare de Déu de la Fontcalda, afectant el subsòl de l'esmentat carrer, del c. 11, c. 13 i el camí de Gandesa a Benissanet, de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions (*Exp. d'obres núm. 127/2005*):

-Un cop finalitzades les obres, s'hauran de deixar les voreres, carrers i camins afectats en bon estat.

10. Atorgar a l'empresa "Endesa Distribución Eléctrica, SL", llicència municipal per a realitzar la modificació de la línia aèria 25 kV a C.T. 59.791 "Fontcalda" existent entre els suports N. A. i N.3 existents, i realitzant l'estesa de 386 m. de C.S. 18/30kV des del C.T. 59.791 "Fontcalda" existent, fins al C.S. 18/30 kV a XW384 "Planes" existent, afectant el c. 13, c. sense nom i el camí de Gandesa a Benissanet, de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions (*Exp. d'obres núm. 128/2005*):

-La torre N.185, s'haurà de col·locar a l'emplaçament que assenyalin els Serveis Tècnics Municipals.

-Un cop finalitzades les obres, s'hauran de deixar les voreres, carrers i camins afectats en bon estat.

11. Atorgar a l'empresa "Endesa Distribución Eléctrica, SL", llicència municipal per a realitzar l'estesa de 15 m. de cable subterrani 0,6/1kV, des de caixa existent al c. Pla d'en Senyor, a la línia de C.T. 20230 "Costa Càlida" existent fins C.D.U. a instal·lar en el lloc a determinar per l'Ajuntament, afectant el subsòl del c. Pla d'en Senyor, de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions (*Exp. d'obres núm. 135/2005*);

-Un cop finalitzades les obres, s'hauran de deixar les voreres, carrers i solars afectats en bon estat.

-Per garantir aquesta obligació, el titular de la llicència haurà de dipositar a l'Ajuntament, abans de començar les obres, una garantia per import de 300,00€, que serà retornada una vegada finalitzades aquestes, previ informe tècnic que constati que els béns de domini públic afectats, s'han restablerts al seu estat anterior.

-El C.D.U. s'instal·larà en el lloc on determini l'Ajuntament.

12. Atorgar a l'empresa "Endesa Distribución Eléctrica, SL", llicència municipal per a realitzar l'estesa de 13 m. de cable subterrani 0,6/1kV, des de caixa existent al c. Pla d'en Senyor, a línia de C.T. 20230 "Costa Càlida" existent, fins a C.D.U. a instal·lar en el lloc a determinar per l'Ajuntament, afectant el subsòl del c. Pla d'en Senyor, de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions (*Exp. d'obres núm. 136/2005*);

-Un cop finalitzades les obres, s'hauran de deixar les voreres, carrers i solars afectats en bon estat.

-Per garantir aquesta obligació, el titular de la llicència haurà de dipositar a l'Ajuntament, abans de començar les obres, una garantia per import de 260,00€, que serà retornada una vegada finalitzades aquestes, previ informe tècnic que constati que els béns de domini públic afectats, s'han restablert al seu estat anterior.

-El C.D.U. s'instal·larà en el lloc on determini l'Ajuntament.

13. Atorgar al Sr. Joaquin Vicente Alcoverro, llicència urbanística per a realitzar la construcció d'una tanca perimetral a les parcel·les 36 i 37 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes

Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i a l'expedient d'obres núm. 142/2005.

14. Atorgar al Sr. Josep López Cazorla, llicència urbanística per a canviar la porta de l'entrada i revestir els baixos de la façana amb pissarra, a l'edifici emplaçat al c. Murillo, núm. 4, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i a l'expedient d'obres núm. 143/2005.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la taxa municipal per l'atorgament de les llicències urbanístiques i expedició de documents, a practicar als promotors abans esmentats, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podran invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) En el cas que les obres a executar afectin a elements de mobiliari urbà municipal, el mateix promotor haurà de fer-se càrrec de la seva reposició un cop acabades les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a les llicències atorgades, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de les llicències es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 79 a 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Atorgar als Srs. Pedro V. Fontanet Pradells i Maria Pilar Clua Martínez, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en el cobriment d'un pati interior de 109,85 m2 de superfície, existent a la part de darrera de l'edifici ubicat a la Rambla Democràcia, núm. 23, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 93/2005, un exemplar del qual es retorna segellat a l'interessat com a document annex a la llicència.

2. Atorgar als Serveis Territorials del Departament d'Educació de la Generalitat a les Terres de l'Ebre , llicència urbanística per a efectuar obres de reforma del Centre d'Ensenyança Infantil i Primària Puig Cavaller, ubicat al c. Assís Garrote, núm. 2 de Gandesa, consistents en la instal·lació d'un ascensor que serveixi a les dues plantes de l'edifici existent i en la construcció d'una rampa d'accés al mateix edifici, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 101/2005, un exemplar del qual es retorna segellat a l'interessat com a document annex a la llicència.

3. Atorgar a la Caixa d'Estalvis de Tarragona, llicència urbanística per a realitzar obres consistents en remodelar l'oficina de l'entitat existent a l'av. Catalunya, núm. 1, de Gandesa, de 135,98 m2 de superfície edificada, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 138/2005, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Abans d'iniciar les obres, el promotor haurà d'aportar a l'Ajuntament l'IAE de l'empresa contractista que les efectuarà, vàlid per al municipi de Gandesa.

-En el cas que les obres modifiquin l'activitat existent, el promotor haurà de sol·licitar prèviament a l'Ajuntament la corresponent llicència d'activitat o ambiental.

4. Atorgar al Sr. Vicent Amades Subirats, llicència urbanística per a construir un magatzem agrícola d'una planta, de 30 m2 de superfície construïda, a emplaçar a la finca ubicada a les parcel·les núms. 199 i 200 del polígon 18 del TM de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 145/2005.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents, a satisfer els promotors, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podran invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) En el cas que les obres a executar afectin a elements del mobiliari urbà municipal, el mateix promotor haurà de fer-se càrrec de la seva reposició un cop acabades les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a les llicències atorgades, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de les llicències es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) En el cas que les obres a executar afectin a elements del mobiliari urbà municipal, el mateix promotor haurà de fer-se càrrec de la seva reposició un cop acabades les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Tanmateix, l'Ajuntament Ple, acordà amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Diego Domènech Escudé:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "EMIJOAQ, SL", amb CIF B-43802628, llicència urbanística per a construir al solar emplaçat al c. Méndez Núñez, núms. 47-49, cantonada c. Murillo, de Gandesa, un edifici plurifamiliar, compost de quatre (4) plantes (PB + 3 en alçada), per a la creació de set (7) habitatges, set (7) garatges i set (7) trasters, amb una superfície construïda total de 1.108,35 m², amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 139/2005, un exemplar del qual es retorna segellat a l'interessat com a document annex a la llicència.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i l'expedició de documents, a satisfer el promotor, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) En el cas que les obres a executar afectin a elements del mobiliari urbà municipal, el mateix promotor haurà de fer-se càrrec de la seva reposició un cop acabades les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada al promotor esmentat, de conformitat amb la sol·licitud per ell presentada i a l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de llicència urbanística en sòl no urbanitzable:

Sol·licitud de l'empresa "Gestora de Runes de la Construcció, S.A. Exp. 148/2003.

L'Empresa "Gestora de Runes de la Construcció, S.A." va sol·licitar a l'Ajuntament l'atorgament de llicència urbanística per la construcció en sòl no urbanitzable d'un dipòsit controlat de runes, a emplaçar al polígon 19, parcel·la 142, del terme municipal de Gandesa, segons consta a l'expedient d'obres núm. 148/2003.

La Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 10 de novembre de 2003, va aprovar prèviament el projecte tècnic aportat per l'empresa promotora i el va sotmetre a informació pública per un termini d'un mes, mitjançant sengles edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 6, de data 9.1.2004 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, seguint el procediment establert a l'article 48 i següents de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme.

Durant el termini d'informació pública del projecte de referència, es van presentar al·legacions per part dels Srs. Josefa Mañà Solé, Joana Clua Blasco, Núria Espuny Salvadó, Jordi Escudé Labaila i Rosa Monné Maurició, les quals obren a l'expedient.

L'Ajuntament va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 16.01.2004 el projecte i còpia de la documentació administrativa obrant a l'expedient, a fi que aquesta atorgués, si s'escau, l'aprovació definitiva del projecte.

Posteriorment, a instància dels Serveis Territorials d'Urbanisme, es van sol·licitar al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca i al Departament de Medi Ambient de la Generalitat, respectivament, sengles informes sobre el projecte de referència.

La Comissió territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en sessió de data 24 de març de 2004, va acordar suspendre l'aprovació definitiva del projecte fins que s'incorporessin a l'expedient els informes de DARP i del Departament de Medi Ambient.

Els Serveis Territorials del DARP a les Terres de l'Ebre, han emès un informe en el qual diu que la finca on s'ha de construir l'abocador no està inclosa en cap pla sectorial agrari i que donada la superfície afectada, les característiques actuals del terreny i l'interès de l'activitat a desenvolupar, el DARP no presenta al·legacions.

En data 29 de desembre de 2004, els Serveis Territorials del Departament de Medi Ambient a les Terres de l'Ebre, han emès l'informe integrat sobre l'activitat a establir, de caràcter favorable però condicionat al compliment de determinades mesures correctores, de prevenció, control i altres, que consten al mateix informe.

L'Ajuntament va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme, còpia de les al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública, i dels informes emesos pel DARP i pel Departament de Medi Ambient de la Generalitat, respectivament.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en sessió de data 6 d'abril de 2005, va aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 48 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, el projecte de construcció d'un dipòsit controlat de runes a emplaçar al polígon 19, parcel·la 142, TM de Gandesa, formulat per Gestora de Runes de la Construcció, S.A. i tramès per l'Ajuntament, supeditat a què es compleixin les condicions imposades pel Departament de Medi Ambient. Aquest acord s'ha fet públic al DOGC núm. 4426 de data 14.07.2005.

La instal·lació s'ha d'emplaçar en sòl que les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa qualifiquen com a sòl no urbanitzable, lliure permanent, clau 32 i el Pla Territorial parcial de les Terres de l'Ebre, com a sòl no urbanitzable de protecció preventiva, conreus de secà i erms.

Considerant que les instal·lacions objecte de llicència poden considerar-se d'utilitat pública i d'interès social, segons estableix l'article 47.4d) de la Llei 2/2002, de 14 de març d'Urbanisme;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que l'Ajuntament ha tramitat simultàniament l'expedient de sol·licitud de llicència urbanística i el de llicència ambiental instat aquest per la mateixa empresa (expedient d'activitat núm. 17/2003), a resoldre en aquesta mateixa sessió, en compliment del que estableix l'article 77.4 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals;

Atès que les al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública del projecte, afecten a les condicions de gestió del centre, les quals han estat avaluades pel Departament de Medi Ambient en el seu informe integrat emès en data 29.12.2004 abans referenciat;

Vistos els articles 179 i 180 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, aplicable en aquest supòsit, 79 a 81 del Decret 179/93, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Gestora de Runes de la Construcció, S.A.", amb CIF A-60715901, llicència urbanística per la construcció en sòl no urbanitzable d'un dipòsit controlat de runes de 57.574,34 m³ de capacitat, a emplaçar al polígon 19, parcel.la 142, Partida Guardioles, Terme Municipal de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 148/2003, un exemplar del qual es retorna segellat a l'interessat com a document annex 1 a la llicència, la qual es supedita al compliment de les següents condicions:

1. S'hauran d'acomplir les condicions imposades pel Departament de Medi Ambient de la Generalitat en el seu informe integrat de data 29 de desembre de 2004, que constitueix l'annex 2 de la present llicència.
2. S'haurà de clausurar el dipòsit actual, segellant-lo i adequant el sistema de drenatge.
3. S'haurà d'impermeabilitzar el vas del nou dipòsit controlat, adequant un sistema nou de drenatge.
4. S'haurà d'adequar tanmateix l'estació de transferència de residus.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i l'expedició de documents, de conformitat amb l'ordenança fiscal aplicable.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) En el cas que les obres a executar afectin a elements del mobiliari urbà municipal, el mateix promotor haurà de fer-se càrrec de la seva reposició un cop acabades les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Sol·licitud de l'empresa "Eòlic Partners, S.A". Expedient d'obres 26/2004.

L'Empresa "Eòlic Partners, S.A." va sol·licitar a l'Ajuntament l'atorgament de llicència urbanística per la instal·lació en sòl no urbanitzable de dos torres de mesura de vent, a emplaçar al polígon 1, parcel·la 169 i al polígon 9, parcel·la 66, respectivament, del terme municipal de Gandesa.

L'Ajuntament Ple, en sessió de data 22 de novembre de 2004, va aprovar prèviament el projecte tècnic aportat per l'empresa promotora i el va sotmetre a informació pública per un termini d'un mes, mitjançant sengles edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 20, de data 26.1.2005 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, seguint el procediment establert a l'article 48 i següents de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme.

Durant el termini d'informació pública del projecte de referència no s'ha presentat cap tipus d'al·legació.

L'Ajuntament va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 31.12.2004 el projecte i còpia de la documentació administrativa obrant a l'expedient, a fi que aquesta atorgués, si s'escau, l'aprovació definitiva del projecte.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en sessió de data 1 de juny de 2005, va aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 48 de la Llei 2/2002, abans esmentada, el projecte d'instal·lació en sòl no urbanitzable de dues torres de mesura de vent, a emplaçar al polígon 1, parcel·la 169, i al polígon 9, parcel·la 66, respectivament, de Gandesa, formulat per Eòlic Partners SL i tramès per l'Ajuntament. Aquest acord s'ha fet públic al DOGC núm. 4475 de data 22.9.2005.

Les torres s'han d'emplaçar en sòl que les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa qualifiquen com a sòl no urbanitzable, lliure permanent, clau 32 i el Pla Territorial parcial de les Terres de l'Ebre, com a sòl no urbanitzable de protecció preventiva, conreus de secà i erms.

Considerant que les instal·lacions objecte de llicència poden considerar-se d'utilitat pública i d'interès social, segons estableix l'article 47.4d) de la Llei 2/2002, de 14 de març d'Urbanisme;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 179 i 180 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, aplicable en aquest supòsit, 79 a 81 del Decret 179/93, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Eòlic Partners, SL", amb CIF A-17476441, llicència urbanística per a la instal·lació de dos torres de mesura de vent de 55 metres d'alçada, d'estructura metàl·lica en celosia, de base triangular i arriostrades amb 6 vents a 120º, anclats sobre daus de formigó, a emplaçar al polígon 1, parcel·la 169 i al polígon 9, parcel·la 66, respectivament, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 26/2004, un exemplar del qual es retorna segellat a l'interessat com a document annex a la llicència.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i l'expedició de documents, de conformitat amb l'ordenança fiscal aplicable.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) En el cas que les obres a executar afectin a elements del mobiliari urbà municipal, el mateix promotor haurà de fer-se càrrec de la seva reposició un cop acabades les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Sol.licituds de llicència urbanística de segregació.

Sol·licitud de l'empresa "Construcciones y Promociones Multimin, SL", de llicència de segregació (Exp. 102/05).

L'empresa "Construcciones y Promociones Multimin, SL" ha sol·licitat l'atorgament de llicència urbanística per a segregar una part de la finca urbana de la seva propietat, emplaçada al carrer 16, núm. 2 de Gandesa, a fi de cedir posteriorment la part segregada a l'Ajuntament per a destinar-la a vials públics.

La finca objecte de segregació té una superfície total de 2.091 m², de la qual se'n segregaria una porció de 856,68 m² a fi de destinar-la a la formació dels vials públics designats per les Normes Subsidiàries de Planejament com a carrers 14, 15 i 16, respectivament.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament, la finca esmentada, que té actualment una superfície edificable de 486,80 m², està inclosa dins de la Unitat d'Actuació núm. 2, en Zona d'ordenació segons volumètrica específica, Clau 4. A les mateixes normes es determina que la superfície necessària de terreny de cessió gratuïta a l'Ajuntament per la formació dels carrers 14, 15 i 16 és de 856,68 m².

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 79 a 81 del Decret 179/93, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Construcciones y Promociones MULTIMIN, SL", amb CIF B-43575927, llicència urbanística per a segregar de la finca urbana emplaçada al c. 16, núm. 2, de Gandesa, una porció de terreny a cedir a l'Ajuntament per a destinar-la a vials públics, en els termes següents (*Exp. d'obres 102/2005*):

-Finca objecte de segregació:

Emplaçament: carrer 16, núm. 2, de Gandesa.
Superfície total: 2.091 m².

-Finques resultants:

A) Finca 1:

Constitueix la resta de la finca matriu.
Emplaçament: c. 16, núm. 2 de Gandesa.
Superfície total: 1.234,32 m²
Superfície edificable: 486,80 m²
Qualificació urbanística: Urbà. UA-2. Zona d'ordenació segons volumètrica específica. Clau 4

B) Finca 2

Emplaçament: carrer 14, carrer 15 i carrer 16.
Superfície total: 856,68 m²
Superfície edificable: 0 m²
Qualificació urbanística: Vials públics.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

TERCER: Aprovar la liquidació de les taxes municipals devengades per l'atorgament de la llicència urbanística de referència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol.licituds de llicència municipal de primera ocupació.

Sol.licitud de llicència dels Srs. Miquel Folqué Vidal i Maria José Clua Pedrol. Exp. d'obres núm. 180/2004.

Vista la sol·licitud dels Srs. Miquel Folqué Vidal i Maria José Clua Pedrol, de llicència de primera ocupació de l'habitatge emplaçat al c. Mestre Joan Garde, núm. 2, de Gandesa, segons consta a l'expedient d'obres núm. 180/2004;

Atès que els promotors han aportat el certificat final de l'obra realitzada i s'ha constatat que les obres s'han realitzat d'acord amb el projecte aprovat i la llicència urbanística atorgada i que l'habitatge reuneix les condicions per a ser utilitzat;

Atès que els promotors han presentat així mateix a l'Ajuntament, la documentació tècnica a què es refereix la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, relativa a l'ús, manteniment i conservació de l'habitatge construït;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 179.2e) i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 79 a 81 i 90 i 91 del Decret 179/93, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als Srs. Miquel Folqué Vidal i Maria José Clua Pedrol, llicència de primera ocupació de l'habitatge emplaçat al c. Mestre Joan Garde, núm. 2, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 180/2004.

SEGON: Aprovar les liquidacions de la Taxa Municipal per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar als titulars d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals nùms. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

Sol.licitud de llicència del Sr. Joan Manel Martínez Amposta. Exp. d'obres núm. 95/2005.

Vista la sol·licitud del Sr. Joan M. Martínez Amposta, de llicència de primera ocupació de l'habitatge emplaçat al c. Reis Catòlics, núm. 28, de Gandesa, segons consta a l'expedient d'obres núm. 95/2005;

Atès que el promotor ha aportat el certificat final de l'obra realitzada i s'ha constatat que les obres s'han realitzat d'acord amb el projecte aprovat i la llicència urbanística atorgada i que l'habitatge reuneix les condicions per a ser utilitzat;

Atès que el promotor ha presentat així mateix a l'Ajuntament, la documentació tècnica a què es refereix la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, relativa a l'ús, manteniment i conservació de l'habitatge construït;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 179.2e) i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 79 a 81 i 90 i 91 del Decret 179/93, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Joan M. Martínez Amposta, llicència de primera ocupació de l'habitatge emplaçat al c. Reis Catòlics, núm. 28, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 95/2005.

SEGON: Aprovar les liquidacions de la Taxa Municipal per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar als titulars d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals nùms. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

Sol.licitud de llicència municipal per instal·lació de grues.

Sol·licitud de l'empresa "Construcciones y Promociones Multimin, SL" per a instal·lar una grua a la via pública (Exp. 141/05).

Vista la sol·licitud de l'empresa "Construcciones y Promociones Multimin, SL", d'autorització per a instal·lar una grua torre ancorada al c. dels Perdigons, s/núm. de Gandesa., amb motiu de l'execució de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar al c. 16, núm. 2 de Gandesa, el promotor de les quals és la mateixa peticionària;

Examinada la documentació aportada per l'interessada, obrant a l'expedient d'obres núm. 141/2005;

Vist l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, obrant a l'expedient,

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Construcciones y Promociones Multimin, SL", autorització per a la instal·lació d'una grua torre de classe 2, ancorada, marca Píngon GP/ST 36,13 SR. RAE 11550-T, al c. dels Perdigons, s/núm. de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per l'interessada segons consta a l'expedient 141/2005.

SEGON: Determinar que la present autorització s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de la seva activitat.

TERCER: Aprovar la liquidació de l'impost sobre instal·lacions, obres i construccions i taxes municipals devengada per l'atorgament de la present autorització, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Ratificació de resolucions de l'Alcaldia, d'atorgament de llicències urbanístiques:

A petició del Sr. Alcalde, l'Ajuntament Ple va acordar per unanimitat, ratificar les resolucions de l'Alcaldia-Presidència d'atorgament de les llicències urbanístiques següents:

Exp. d'obres	Titular	Tipus d'obra	Emplaçament
97/2005	Enrique Pujol Borràs	Llicència divisió horitzontal edifici	C. Sant Domènec 7
99/2005	Endesa Dist. Elèct, SL	Estesa 12 m. de cable subterrani	C. Reis Catòlics, s/n
105/2005	Vicenç Folqué Hostau	Rehabilitació i reforma habitatge	C. La Rosa, 6-8
125/2005	Pasqual Sabaté Batiste	Construcció edifici unifamiliar	C. del Call, 20
134/2005	Serralleria Metcor, SL	Construcció de nau industrial	Pol. Ind. la Plana, p 47
137/2005	Josep Mañà Arnavat	Arranjament baixos edifici	C. Miravet, 2

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats al lloc que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

A)

1. Estimar la petició efectuada per la Sra. Elena Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per l'immoble emplaçat al c. Reis Catòlics, núms.11-25, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 96/2005.

2. Estimar la petició efectuada per l'empresa "Construcciones y Promociones Multimin, SL" i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per l'immoble emplaçat al c. 16, núm. 2 de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 98/2005.

3. Estimar la petició efectuada per l'empresa "Aceites y Grasas 2000, SL" i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per a l'edifici emplaçat a la pl. de l'Església, núm. 12, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 106/2005.

4. Estimar la petició efectuada pel Sr. Octavi Martí Amposta i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per l'edifici emplaçat al c. Perdigons, núm. 8, 2ón, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 112/2005.

5. Estimar la petició efectuada per la Sra. M^a Carme Cartes Vallespí i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per l'edifici emplaçat al c. Pla d'en Senyor, núm. 2 B, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 114/2005.

6. Estimar la petició efectuada per l'empresa "Serralleria Metcor, SL" i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per la parcel·la 47 emplaçada al Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 115/2005.

7. Estimar la petició efectuada per la Sra. Rosa Vilella Barcelona i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pel pis emplaçat al c. Miravet, núm. 7, 1er. 1a. de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 117/2005.

8. Estimar la petició efectuada per la Sra. Rosa Vilella Barcelona i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pel pis emplaçat al c. Miravet, núm. 7, 1er. 2a. de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 118/2005.

9. Estimar la petició efectuada per la Sra. Rosa Vilella Barcelona i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pel pis emplaçat al c. Miravet, núm. 7, 2ón. 1a. de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 119/2005.

10. Estimar la petició efectuada per la Sra. Rosa Vilella Barcelona i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pel pis emplaçat al c. Miravet, núm. 7, 2ón. 2a. de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 120/2005.

11. Estimar la petició efectuada per la Sra. Rosa Vilella Barcelona i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pel pis emplaçat al c. Miravet, núm. 7, 3er. pis, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 121/2005.

12. Estimar la petició efectuada pel Sr. Josep Ma. Aubanell Grau i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per l'edifici emplaçat al c. Reis Catòlics, núm. 3, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 123/2005.

13. Estimar la petició efectuada pel Sr. Joaquin Vicente Alcoverro i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per la parcel·la núm. 37 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 144/2005.

B) Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats en els llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

A)

1. Estimar la petició de la Sra. Elena Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per l'immoble emplaçat al c. Reis Catòlics, núms. 11-25, de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 96/2005.

2. Estimar la petició de l'empresa "Construcciones y Promociones Multimin, SL" i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per l'immoble emplaçat al c. 16, núm. 2, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 98/2005.

3. Estimar la petició del Sr. Octavi Martí Amposta i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pel pis emplaçat al c. Perdignons, núm. 8, 2ón B. de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 112/2005.

4. Estimar la petició de l'empresa "Serralleria Metcor, SL" i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per la parcel·la núm. 47 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 115/2005.

5. Estimar la petició de la Sra. Rosa Vilella Barcelona i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pel pis emplaçat al c. Miravet, núm. 7, 1er. 1ª. de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 117/2005.

6. Estimar la petició de la Sra. Rosa Vilella Barcelona i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pel pis emplaçat al c. Miravet, núm. 7, 1er. 2ª. de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 118/2005.

7. Estimar la petició de la Sra. Rosa Vilella Barcelona i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pel pis emplaçat al c. Miravet, núm. 7, 2ón. 1ª. de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 119/2005.

8. Estimar la petició del Sr. Joaquin Vicente Alcoverro i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per la parcel·la núm. 337 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 144/2005.

B) Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomeses d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar la petició de la Sra. Alegria Gabarri Romero i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. la Rosa, núm. 7, de Gandesa (Exp. 94/2005).

2. Estimar la petició de la Sra. Rosa Mª Querol Masdéu i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable del pis emplaçat a la Urb. les Planes, bloc 1, escala 2, pis 2ón. A, de Gandesa (Exp. 107/2005).

3. Estimar la petició de la Sra. Rosa Vilella Barcelona i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Miravet, núm. 7, baixos, de Gandesa (Exp. 122/2005).
4. Estimar la petició del Sr. Robert William i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Nou, núm. 20, de Gandesa (Exp. 129/2005).
5. Estimar la petició de Creu Roja Gandesa i atorgar autorització per a què consti a nom de l'Ajuntament de Gandesa el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat a l'av. Joan Perucho, s/núm. de Gandesa (Exp. 130/2005).
6. Estimar la petició del Sr. Abderrahmane Benalla i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable del pis emplaçat al c. Corbera d'Ebre, núm. 12, 2ón. 1ª. de Gandesa (Exp. 132/2005).
7. Estimar la petició del Sr. Josep Oriol Costal i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat a l'av. València, núm. 16, de Gandesa (Exp. 140/2005).

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Assumptes de Governació:

15) Sol.licituds de llicència municipal d'activitat:

Resolució de la sol·licitud de llicència ambiental de l'empresa "Gestora de Runes de la Construcció, S.A.", Exp. 17/2003.

L'empresa "Gestora de Runes de la Construcció, S.A." va sol·licitar a l'Ajuntament en data 7.08.2003 llicència ambiental per la instal·lació d'un dipòsit controlat de terres i runes d'abast comarcal a la finca emplaçada al polígon 19, parcel·la 142, partida de les Guardioles, al TM de Gandesa, (Expedient d'activitat núm. 17/2003).

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, es tracta d'una activitat inclosa a l'annex II.1 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa per tant, al règim de llicència ambiental.

Per altra part, l'activitat s'ha d'establir en sòl no urbanitzable i l'expedient s'havia de trametre a la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, seguint el procediment previst a l'article 48 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme.

De conformitat amb el que determinen els articles 41.4, 42 i 44 del Decret 136/1999, de 18 de maig, l'Ajuntament va trametre a la Delegació Territorial de Medi Ambient de la Generalitat una còpia de la documentació presentada a fi que informés sobre la seva suficiència i idoneïtat i perquè al mateix temps, la Ponència Ambiental informés també sobre els aspectes de la seva competència en el procés d'avaluació ambiental de l'activitat de referència.

En data 3.10.2003 l'OGAU va pronunciar-se sobre la documentació presentada en l'expedient, detectant la mancança d'un document, la qual fou esmenada pel promotor el dia 31 del mateix mes. Un exemplar d'aquesta es va trametre al Departament de Medi Ambient de la Generalitat a fi que repreneués la tramitació de l'expedient.

Per altra part, en data 26.11.2003, l'OGAU va pronunciar-se sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i de l'altra documentació tècnica que l'acompanya presentada pel promotor, manifestant que aquesta no era suficient perquè hi mancaven les dades que constaven al mateix informe.

L'Ajuntament en va donar trasllat al sol·licitant perquè complementés i esmenés les mancances detectades en el projecte i en la documentació tècnica presentada.

En compliment del que determina l'article 43 del Decret 136/1999, de 18 de maig, la sol·licitud de llicència ambiental de referència es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant un termini de vint (20) dies, mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 6, de data 9.1.2004 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament. Per altra part, es va sotmetre a informació veïnal durant un termini de deu (10) dies.

Durant el tràmit d'informació veïnal es van presentar a l'Ajuntament els següents escrits d'al·legacions:

- En data 5.12.2003, escrit de la Sra. Joana Clua Blasco.
- En data 5.12.2003, escrit de la Sra. Josefa Mañá Solé.
- En data 15.12.2003, escrit de la Sra. Núria Espuny Salvadó.

- En data 15.12.2003, escrit del Sr. Jordi Escudé Labaila.
- En data 15.12.2003, escrit de la Sra. Rosa Monné Mauricio.

En data 16.04.2004, el promotor va trametre a l'Ajuntament l'annex complementari al projecte per complementar i esmenar les deficiències detectades per l'OGAU.

En data 21.04.2004 l'Ajuntament va trametre a l'OGAU la documentació tècnica complementària al projecte tècnic aportada pel promotor, certificació acreditativa del resultat del tràmit d'informació pública i veïnal de la sol·licitud de llicència i còpia de les al·legacions presentades i alhora, va sol·licitar a l'OGAU que reprengués la tramitació de l'expedient i que emetés l'informe integrat sobre l'activitat establir prèvia avaluació ambiental.

Per altra part, en data 2.06.2004 l'Ajuntament va trametre a l'OGAU una còpia de l'informe emès al respecte pel Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat, de caràcter favorable.

En data 29.12.2004 de 2004, l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada del Departament de Medi Ambient de la Generalitat, un cop efectuat el procés d'avaluació ambiental, va emetre un informe integrat de caràcter favorable sobre la sol·licitud de la llicència ambiental presentada per l'empresa "Gestora de Runes de la Construcció, S.A.", fixant determinades condicions per al funcionament de l'activitat, que consten al mateix informe.

Per altra part, en el mateix informe s'han avaluat les al·legacions presentades pels interessats abans esmentats, i que afecten bàsicament a les condicions de gestió del centre.

De conformitat amb el que estableix l'article 48 .3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, l'aprovació definitiva del projecte a què es refereix l'activitat és requisit per a poder tramitar les llicències o autoritzacions municipals relatives a l'actuació, que tanmateix poden ésser tramitades simultàniament, condicionades en qualsevol cas a l'aprovació del projecte. Per tant, l'Ajuntament ha tramitat simultàniament la sol·licitud de llicència urbanística i la sol·licitud de llicència ambiental per l'actuació descrita, tal com preveu el precepte abans esmentat i l'article 76.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals;

La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en sessió de data 6 d'abril de 2005, va aprovar, de conformitat amb el procediment establert a l'article 48.1 de la Llei 2/2002, de 14 de març, abans esmentada, l'expedient de sol·licitud de construcció d'un dipòsit controlat de runes a emplaçar al polígon 19, parcel·la 142, TM de Gandesa, promogut per "Runes de la Construcció, S.A." (Expedient 2004/011056/E);

Atès que en aquesta mateixa sessió, l'Ajuntament Ple ha atorgat a l'empresa promotora llicència urbanística per la construcció del dipòsit controlat de runes a l'emplaçament assenyalat (Expedient d'obres 1núm. 148/2003);

Atès que de conformitat amb el que determina l'article 47 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció integral de l'administració ambiental, l'Ajuntament Ple en sessió de data 6 de juny de 2005, va formular la proposta de resolució de l'expedient en el sentit d'atorgar a la peticionària la llicència ambiental sol·licitada, condicionada al compliment de les determinacions que s'esmenten a la mateixa proposta;

Atès que la proposta de resolució s'ha notificat als interessats i al Departament de Medi Ambient i Habitatge de les Terres de l'Ebre, respectivament, a fi que poguessin presentar les al·legacions que consideressin convenientes en el termini màxim de deu dies;

Atès que no s'ha presentat cap tipus d'al·legació;

De conformitat amb el que determinen els articles 48 a 50 del Decret 136/1999, de 18 de maig, abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Gestora de Runes de la Construcció, S. A." amb CIF A-60715901, llicència ambiental per la instal·lació d'un dipòsit controlat de terres i runes d'abast comarcal i clausura del dipòsit de runes existent, a la finca emplaçada al polígon 19, parcel·la 142, partida de les Guardioles, Terme Municipal de Gandesa, subjecte al compliment de les següents determinacions:

1ª : S'hauran de complir les següents **mesures de prevenció**:

Aire:

- En períodes de sequera, vent i qualsevol situació en què sigui recomanable s'hauran de regar els vials i accessos a l'activitat durant les operacions de descàrrega i disposició dels residus.
- Reduir les emissions difuses mitjançant el cobriment de les runes en el transport. Es realitzaran recs periòdics, si cal en temps secs per tal d'evitar l'emissió de partícules de pols.

Residus:

1. Aquesta instal·lació resta subjecte a les determinacions del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la

construcció, modificat pel Decret 161/2001, de 12 de juny, el Decret 1/1997 de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats, al Real Decreto 1481/2001, de 27 de desembre, que regula l'eliminació de residus mitjançant la disposició en dipòsits, al Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus i, en qualsevol cas, resta subjecte a la legislació vigent.

2. En compliment del Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya 2001-2006, l'activitat de dipòsit controlat de runes tindrà un àmbit d'acceptació de residus admissibles que abasti com a mínim tota la comarca de la Terra Alta.
3. Únicament podran ser admesos els residus contemplats en el grup 17 (residus de la construcció i demolició) de la Llista Europea de Residus que no siguin perillosos i que, a més, s'ajustin a la definició de residu inert establerta a l'article 2.b) del Reial Decret 1481/2001, de 27 de desembre, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador.

No obstant, també seran admissibles els residus d'origen industrial originats en processos productius de materials destinats a la construcció i que, per les seves característiques, siguin assimilables als residus esmentats anteriorment que són admissibles en dipòsits de residus de la construcció.

4. La capacitat total de disposició autoritzada és de 57.574 m³.
5. S'ha de realitzar una impermeabilització basal segons les prescripcions del Real Decreto 1481/2001 que asseguri el correcte confinament dels residus i dels seus lixiviats. Així doncs, s'instal·larà una capa d'impermeabilització amb argiles, degudament compactades, que recobreixi la base i les parets laterals del vas. El gruix mínim d'aquesta capa serà de cinquanta (50) cm. Per sobre s'instal·larà un nivell drenant continu de vint (20) cm. de gruix.
6. Anivellar i preparar la superfície del vas de l'abocador de tal manera que en qualsevol punt el pendent mai no sigui inferior al 2% i que el conjunt de la superfície afectada dreni en la seva totalitat cap a un/s punt/s concret/s i preestablert/s on es disposaran pous de control de les aigües d'infiltració per la massa residual.
7. Realitzar la plataforma d'abocament de la forma més homogènia possible, és a dir, per capes o tongades horitzontals no superiors a 1 m. No es permès el trabucament dels residus des de la part alta dels talussos del dipòsit.
8. Cal disposar una plataforma d'errors destinada a la tria de tots aquells materials recuperables o no admissibles. En cap cas s'admetran activitats de tria per part de persones alienes a la instal·lació. En aquesta zona de tria es col·locaran contenidors per emmagatzemar-hi els

materials separats (fustes, plàstics, metalls, etc.) i aquesta presentarà un aspecte ordenat. Els materials separats es gestionaran a través d'un gestor autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya.

9. Cal prendre amb una periodicitat mínima anual mostres dels pous de control i portar els lixiviats a una instal·lació de tractament adequada en cas que les seves característiques impedeixin l'abocament a la llera pública.
10. S'ha de nomenar un director tècnic responsable de les obres de condicionament i explotació del dipòsit. Cal notificar aquest nomenament a l'Agència de Residus de Catalunya, així com qualsevol variació que es produeixi al respecte.
11. Qualsevol fet o circumstància que modifiqui el programa d'explotació del dipòsit controlat i que, en conseqüència, tingui una repercussió directa en la prestació del servei i/o en la dinàmica de gestió de residus que requereix la comarca, haurà d'ésser notificada a l'Agència de Residus de Catalunya en un termini de tres mesos d'antelació, a l'objecte que aquest organisme pugui adoptar les mesures escaients.
12. El segellament del dipòsit es realitzarà amb una capa d'impermeabilització mineral compactada de 30 cm. de gruix. Sobre la capa d'impermeabilització cal incloure un drenatge de 20 cm (graves) i una capa de terra vegetal de 50 cm. El pendent final de la capa de segellament serà del 2%.
13. L'empresa GESTORA DE RUNES DE LA CONSTRUCCIÓ, SA amb caràcter de titular i explotador del monodipòsit de runes, ha de mantenir net el dipòsit i les zones pròximes a aquest.
14. Cal garantir el correcte estat del camí d'accés al dipòsit controlat.
15. L'empresa GESTORA DE RUNES DE LA CONSTRUCCIÓ, SA ha de presentar en el termini d'un mes després de l'inici de l'activitat un programa de reciclatge d'acord amb les previsions del Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya, sobre el qual l'Agència de Residus de Catalunya haurà d'emetre informe favorable.
16. S'estableix el període de la fase de post-clausura en trenta (30) anys, a comptar a partir de l'acta de comprovació del segellat i clausura del dipòsit. Durant aquest període l'entitat explotadora serà responsable del manteniment del dipòsit en els termes indicats en aquest informe.
17. En matèria de residus l'activitat es desenvoluparà seguint els mètodes i processos establerts en el projecte, excepte en aquells aspectes que queden modificats per aquest informe.
18. L'empresa GESTORA DE RUNES DE LA CONSTRUCCIÓ, SA restarà obligada a posar en coneixement de l'Agència de Residus de Catalunya

qualsevol canvi sofert a la titularitat i condicions en l'exercici de la seva activitat.

Pel que fa a les obligacions com a gestor de residus, d'acord amb l'article 18 de la Llei 6/93, de 15 de juliol, reguladora dels residus i l'article 7 del Decret 115/94, de 6 d'abril, regulador del registre general de gestors de residus de Catalunya:

1. L'empresa GESTORA DE RUNES DE LA CONSTRUCCIÓ, SA ha de portar al dia i tenir a disposició de l'Agència de Residus de Catalunya el llibre de registre, en el qual s'ha d'indicar l'evolució i incidències durant l'explotació, i la quantitat, tipus i productor o origen dels residus dipositats (amb referència al número de llicència municipal d'obra corresponent). Anualment s'ha de trametre un resum de les entrades de residus d'acord amb el format que l'Agència de Residus de Catalunya indiqui.

2. L'empresa GESTORA DE RUNES DE LA CONSTRUCCIÓ, SA, ha d'acreditar tenir disposada una assegurança de responsabilitat civil per a l'activitat de dipòsit per un import de 175.000 € (cent setanta-cinc mil euros). L'assegurança de responsabilitat civil cobrirà el risc pels possibles danys causats a les persones i al medi ambient.

Anualment s'haurà de presentar a l'Agència de Residus de Catalunya el rebut corresponent al pagament de la pòlissa de responsabilitat civil.

3. Als efectes de garantir el compliment de les obligacions adquirides en relació amb el desenvolupament de l'activitat, haurà de fer-se efectiva una fiança inicial per valor de SIS MIL SIS-CENTS ONZE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS (6.611,13 €), que anualment s'anirà incrementant en la quantitat resultant de multiplicar el nombre anual de tones de residus dipositades en el dipòsit per DINOU CÈNTIMS D'EURO (0,19 €).

La devolució de la fiança requerirà, primer, una declaració oficial prèvia del titular de l'autorització conforme renuncia a seguir exercint la seva activitat de gestió de residus, i segon, l'emissió d'un dictamen d'una entitat col·laboradora de l'administració en el qual es certifiqui el correcte segellat i clausura del dipòsit i el sanejament de tota la zona de treball.

4. L'Agència de Residus de Catalunya atorgarà a l'empresa el número de gestor al fer-se efectiu el dipòsit de la fiança, la presentació del llibre de registre, la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil i verificades les condicions i obligacions indicades anteriorment en l'oportú control inicial de l'activitat.

2ª: S'hauran de complir les següents mesures de control:

Control inicial i control periòdic:

En general s'hauran de comprovar els aspectes del projecte i les condicions de la Resolució que fan referència als residus, i en particular s'hauran d'efectuar les següents comprovacions:

- Adequació de les instal·lacions (equips, zones d'emmagatzematge, processos, límits establiment, ...) a les indicades en el projecte autoritzat.
- Que el tipus i quantitats de residus que es recepcionen són els indicats en l'autorització.
- Comprovar que els residus recepcionats i els residus produïts es gestionen d'acord amb el Decret 93/1999, sobre procediments de gestió de residus, i la vigència de la documentació de control.
- Que les zones d'emmagatzematge i les quantitats emmagatzemades de residus recepcionats, s'adeqüen a les indicades a l'autorització.
- Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus recepcionat i produïts, són les previstes i estan en bon estat d'ús.
- El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge i de tractament de residus.
- Disponibilitat i correcta utilització del llibre de registre d'entrades i sortides de residus.
- Vigència de l'assegurança de responsabilitat civil que inclou la protecció per danys accidentals al medi ambient i a les persones.
- Que el nom de la persona encarregada de l'activitat de gestió de residus, està comunicat a l'Administració.

Aigua:

Condicions particulars

? Emissió a les aigües:

Els paràmetres i les condicions de control de l'abocament seran com a mínim els següents:

Núm. Focus: 1	Destí: Infiltració subsòl
Cabal màxim anual: 22	UTM X: 283.854 Y: 4.546.807

Paràmetre	Valor fixat		Freqüència autocontrol
	Màxim	Unitat	
pH	5,5-9,5	Uds Ph	Semestral
MES	80	mg/l	Semestral
DQO _{nd}	160	mg/l	Semestral
Nitrogen orgànic i amoniacal	15	mg/l	Semestral

- La llicència ambiental no empara l'abocament d'altres substàncies diferents de les assenyalades explícitament en aquesta condició, especialment de les anomenades substàncies perilloses (Disposició addicional tercera del Reial decret 606/2003, de 23 de maig) llevat que estiguin presents a les aigües de manera natural.

- La immisió de l'abocament en el medi receptor complirà els objectius de qualitat assenyalats en el Pla hidrològic corresponent i al Reial decret 995/2000.

? Els resultats dels autocontrols es comunicaran anualment a l'Agència Catalana de l'Aigua, amb una declaració de les incidències enregistrades a les instal·lacions de depuració, a través del web de l'Agència Catalana de l'Aigua:

http://www.gencat.net/aca/cat/sollicituds/gestio_autocontrol.htm

El codi d'usuari i la paraula de pas es comunicaran per correu ordinari.

? Si amb les anàlisis obtingudes durant l'autocontrol l'interessat comprovés que l'abocament no compleix els límits fixats, s'hauran d'adoptar les mesures complementàries o modificacions i millores que es considerin necessàries.

3ª: Es compliran les següents **condicions generals**:

Condicions generals

? El beneficiari resta obligat a conservar les obres i instal·lacions en perfecte estat d'utilització, realitzant al seu càrrec els arranjaments ordinaris i extraordinaris que calgui. A aquest efecte designarà una persona responsable a qui subministrarà les instruccions i mitjans necessaris per a dur a terme aquesta tasca.

? El titular de l'autorització ha de disposar d'una arqueta de registre de fàcil accés que permeti l'aforament i la presa de mostres periòdicament. En cas de no disposar-ne, s'haurà de construir en el termini d'UN MES a comptar des de l'atorgament de llicència ambiental.

? Es portarà un Llibre de Registre per al control de funcionament de les instal·lacions, on s'hi anotaran les incidències de l'explotació i els resultats analítics de control. Aquest Registre restarà en tot moment a disposició del Departament de Medi Ambient.

- ? L'atorgament de llicència ambiental no deixa exempt el seu titular de sol·licitar altres permisos i/o autoritzacions que legalment correspongui.
- ? L'autorització d'aquest abocament és sense perjudici d'altri i salvaguardant els drets dels particulars, amb l'obligació, a càrrec del titular de l'autorització, d'executar les obres necessàries per tal de conservar o substituir les servituds existents.
- ? El període de revisió d'aquesta autorització/licència es de 8 anys, d'acord amb l'article 67.1 del Reglament General de desenvolupament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer. Si fora necessari, i atenent a aspectes mediambientals respecte al vector d'aigües es procedirà a proposar la revisió a l'Òrgan Ambiental competent de l'autorització i/o llicència ambiental d'acord amb allò expressat a l'article 67.2 del Reglament esmentat o a l'article 104 del Text refós de la Llei d'aigües i 261 del Reglament del domini públic hidràulic.
- ? Tan aviat com sigui possible s'ha de posar en coneixement de l'Agència Catalana de l'Aigua qualsevol avaria, parcial o total, del sistema de tractament i evacuació de les aigües residuals que pugin alterar el bon funcionament de l'abocament i que pugui representar un risc per al medi receptor.
- ? L'Administració hidràulica, directament o amb l'auxili d'empreses col·laboradores, podrà efectuar, amb independència dels autocontrols establerts en les condicions particulars, aquelles anàlisis i inspeccions que estimi convenientes per comprovar les característiques de l'abocament, verificar l'estat de conservació de les obres i instal·lacions i contrastar el resultat dels autocontrols, d'acord amb els articles 252 i 255 del Reglament del domini públic hidràulic. En el mateix acte de la inspecció, si així ho exigeixen les circumstàncies, o mitjançant requeriment posterior, podrà assenyalar els arranjaments que calgui realitzar o les mesures que calgui adoptar, restant obligat el beneficiari a fer-ho en el termini que s'estableixi. En el cas que sigui necessari, es podrà ordenar com a mesura cautelar la suspensió de l'abocament fins que s'hagin adoptat les mesures necessàries per adequar-lo a les condicions autoritzades.
- ? Les despeses que es puguin originar per la inspecció i vigilància de les obres, instal·lacions i abocaments, seran a càrrec del beneficiari.

- ? El beneficiari no podrà destinar les obres executades a usos diferents dels autoritzats. Queda especialment prohibit al beneficiari utilitzar les obres autoritzades per a l'abocament d'aigües residuals de naturalesa diferent a la que s'ha tingut en compte a l'hora d'atorgar l'autorització, ni d'aigües residuals procedents d'altres immobles o indústries diferents dels que motiven aquesta autorització.
- ? Es prohibeix expressament l'abocament de residus, els quals hauran d'ésser retirats per un gestor autoritzat, d'acord amb la normativa en vigor que regula aquesta activitat. De la mateixa manera, els fangs i residus generats en les instal·lacions depuradores han d'ésser retirats per gestor autoritzat de residus i disposats en un abocador controlat o destinats a un altre ús compatible amb la seva naturalesa i composició, d'acord amb la normativa reguladora dels residus. L'emmagatzematge temporal de fangs i residus no ha d'afectar ni suposar riscos pel domini públic hidràulic.
- ? El beneficiari queda obligat a complir, tant en la construcció com en l'explotació de les obres, les disposicions vigents sobre el medi natural i pesca fluvial, per la conservació i protecció de les espècies aquícoles, essent responsable de tots els danys que poguessin ocasionar-se amb aquest abocament en la riquesa piscícola, a la resta de fauna o a la flora.
- ? L'interessat resta obligat al pagament del cànon de l'aigua en els termes establerts al Text refós de la legislació en matèria d'aigües a Catalunya aprovat per Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre.
- ? D'acord amb el que estableix l'article 98 del Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, l'Agència Catalana de l'Aigua procedirà a la tramitació d'expedient sancionador si es produeix infracció que incompleixi la normativa sectorial vigent.
- ? L'abocament objecte d'aquesta autorització restarà inscrit al cens d'abocaments de la conca en els termes i amb els efectes establerts a l'article 254 del Reglament del domini públic hidràulic.

4ª: S'hauran de complir les següents mesures de *protecció de la salut i de control*:

-Establir uns controls periòdics de la qualitat química dels aquífers que es puguin veure afectats, per a demostrar que no es produeixen infiltracions a l'aigua subterrània.

Control inicial i controls periòdics

Atenent a la seva classificació a l'annex II.1 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, l'establiment haurà de:

a) En el moment de la posada en marxa de les instal·lacions i inici de l'activitat:

? Presentar a l'Ajuntament un certificat del tècnic/tècnica director/directora de l'execució del projecte on es faci constar l'adequació de les instal·lacions a la llicència atorgada. L'Ajuntament farà arribar a l'OGAU una còpia del certificat esmentat.

? Realitzar un control inicial de caràcter mediambiental que garanteixi l'adequació de les instal·lacions i l'activitat als requeriments legals aplicables, als descrits en el projecte i, específicament, als fixats en la llicència ambiental.

b) Cada quatre anys:

? Realitzar un control periòdic que garanteixi la seva adequació permanent als punts assenyalats a l'apartat anterior.

Els controls hauran de ser realitzats o verificats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada, d'acord amb l'article 81 del Decret 136/1999.

Amb anterioritat a la seva actuació, l'entitat que realitzi o verifiqui el control ho haurà de notificar a l'OGAU als efectes de comunicació oportuns.

Seràn objecte, tant del control inicial com dels controls periòdics, totes les determinacions fixades en la llicència ambiental.

S'haurà de trametre còpia degudament segellada de les verificacions a l'Agència de Residus de Catalunya.

SEGON: Comunicar tanmateix al promotor, que l'activitat també resta subjecte a les condicions i mesures següents:

a) L'Ajuntament de Gadesa té la potestat, dins del àmbit de la seva competència, de fixar les mesures addicionals que consideri necessàries per al correcte desenvolupament de l'activitat.

- b) L'establiment o part de l'establiment a que fa referència la sol·licitud de llicència ambiental presentada no podrà entrar en funcionament fins que el promotor disposi de la preceptiva llicència ambiental atorgada per l'Ajuntament i fins que s'hagi efectuat el control inicial de caràcter mediambiental que es detalla en l'apartat de control, tal i com es recull en l'article 79 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental.
- c) Caldrà revisar la llicència ambiental atorgada a l'establiment, en els aspectes mediambientals, en el termini de 8 anys, llevat que es produeixin abans canvis substancials en el mateix que obliguin a la tramitació d'una nova llicència o que s'incorri en algun dels supòsits de revisió anticipada recollits en l'article 67 del Decret 136/1999.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

QUART: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència ambiental atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

CINQUÈ: Notificar el present acord als interessats, adjuntant còpia segellada del projecte tècnic que han aportat al demanar la llicència ambiental.

SISÈ: Donar trasllat del present acord a l'OGAU del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat, per al seu coneixement i als efectes escaients.

Sol·licitud de l'empresa "Gráficas Salaet, S.A.", de modificació de les mesures correctores imposades en la llicència ambiental, Exp. d'activitat núm. 7/2002.

En data 17 d'abril de 2003, la Comissió de Govern, va atorgar a l'empresa "Gráficas Salaet, S.A." llicència ambiental per la instal·lació d'una indústria de manipulació de paper i cartró a les parcel·les 4, 5 i 6 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, condicionada a l'adopció de les mesures indicades en l'informe integrat emès per la Ponència Ambiental del Consell Comarcal de la Terra Alta.

Posteriorment, el 22 d'abril de 2004, el titular de la llicència va demanar a l'Ajuntament una modificació de les mesures correctores imposades en la llicència.

L'Ajuntament en va donar trasllat a la Ponència Ambiental del Consell Comarcal, a fi que informés sobre la conveniència de modificar les condicions imposades en la llicència ambiental.

En data 6 de juliol de 2005, la Ponència esmentada va informar favorablement la petició del promotor, prèvia obtenció del dictamen favorable de la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil.

De conformitat amb el que determinen els articles 48 a 50 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció integral de l'administració ambiental,

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Modificar les mesures correctores imposades a la llicència municipal atorgada a Gráficas Salaet, S.A. per acord de la Comissió de Govern de data 17 d'abril de 2003, per la instal·lació d'una indústria de manipulació de paper i cartró a les parcel·les 4, 5 i 6 del Polígon Industrial "la Plana", de Gandesa, les quals resten fixades en les següents determinacions:

-Caldrà redefinir el nombre i ubicació de les BIES, per tal que s'asseguri que qualsevol punt estigui a menys de 25 metres d'una d'elles, tenint en compte la distribució real en planta de maquinària, prestatgeries i qualsevol altre obstacle.

-S'haurà de construir un dipòsit per la reserva d'aigua amb una capacitat de 120 m3, d'acord amb el Decret 241/1994.

SEGON: Donar trasllat del present acord al Consell Comarcal de la Terra Alta i al titular de la llicència, respectivament.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes a satisfer el promotor, per la tramitació de l'expedient, de conformitat amb l'ordenança fiscal aplicable.

Ratificació de resolucions de l'Alcaldia, d'atorgament de llicències d'activitat.

A petició del Sr. Alcalde, l'Ajuntament Ple va acordar per unanimitat, ratificar la proposta de resolució de l'expedient d'activitat següent:

Núm. Exp.	Titular	Activitat	Emplaçament
6/2005	Lluís Vidal Balart	Bar Musical	C. Miquel Puey, 1

16) Aprobació si s'escau, de l'acord de col.laboració entre el Ministeri de Foment i l'Ajuntament per la instal·lació d'una passarel·la peatonal a la Ctra. N-420.

El Sr. Alcalde va exposar que després de reiterades peticions efectuades per l'Ajuntament, la Demarcació de Carreteres de l'Estat havia aprovat instal·lar una passarel·la peatonal a la Carretera N-420, PQ 800,720, marge dret, TM de Gandesa. Va dir que fer efectuar l'actuació descrita, proposava a l'Ajuntament, signar un acord de col.laboració, pel qual l'Administració Municipal també assumia determinades obligacions.

Va exposar el Sr. Alcalde que atesa la necessitat palesa d'efectuar la inversió descrita en prevenció d'accidents per atropellament de vianants, proposava al Ple de la Corporació l'aprovació de l'acord de col.laboració proposat.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

De conformitat amb allò que preveu l'article 4art. del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar l'acord de col.laboració entre el Ministeri de Foment, Unitat de Carreteres de Tarragona i l'Ajuntament, per la instal·lació d'una passarel·la peatonal a la Carretera N-420, PQ 800,720, marge dret, TM de Gandesa, el text del qual es transcriu a continuació:

"Reunidos:

D. Alberto Hernández Moreno, Ingeniero Jefe de la Unidad de Carreteras de Tarragona i D. Miquel Aubà Fleix, en calidad de Alcalde del Ayuntamiento de Gandesa,

Manifiestan:

La reunión se celebra a los efectos de llevar a término el Acuerdo entre la Unidad de Carreteras de Tarragona y el Ayuntamiento de Gandesa, para la instalación de una pasarela peatonal en la carretera N-420, PK 800,720, margen derecha, T.M. de Gandesa, comprometiéndose la Unidad de Carreteras a construir e instalar la pasarela peatonal (viga prefabricada tipo artesana) y el Ayuntamiento de Gandesa a la ejecución de la obra civil necesaria para llevar a cabo la instalación de dicha pasarela peatonal.

La pasarela peatonal se instalará para evitar que los peatones utilicen la calzada de la carretera N-420 para cruzar por el torrente i prevenir de esta forma los accidentes por atropello. Ya que en la actualidad, en este punto de la N-420 existe una obra de paso, cuyo ancho permite el paso de vehículos, per no permite disponer de una acera para el paso de peatones, por lo que utilizan este puente para cruzar el torrente, con el consecuente peligro de accidentes por atropello.

Una vez ejecutada la pasarela peatonal, se acuerda que la conservación y mantenimiento de la misma, la efectúe el Ayuntamiento de Gandesa.

El Ayuntamiento de Gandesa no adquirirá derecho alguno sobre los bienes y terrenos de dominio público ocupados, respecto de los cuales este Ministerio, en cualquier momento que lo juzgue conveniente por causa de interés general, podrá modificar los términos del Acuerdo, suspenderlo temporalmente o cesarlo definitivamente sin derecho a indemnización alguna.

Dicho Acuerdo se efectúa atendiendo la propuesta formulada reiteradamente por el Ayuntamiento de Gandesa.

Y para que conste, firman el presente Acuerdo, por duplicado ejemplar, en el lugar y fecha al principio indicados".

SEGON: Modificar el Pressupost Municipal de l'exercici vigent a fi d'habilitar crèdit per assumir les obligacions concretes en aquest acord.

TERCER: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord i especialment, per a signar en representació de l'Ajuntament, el document aprovat.

17) Aprovació si s'escau, del canvi de sistema en la prestació del servei de neteja del CEIP.

El Sr. Alcalde va exposar que tal i com havia manifestat al Ple en la presentació del projecte de Pressupost Municipal per a l'exercici 2005, proposava canviar el sistema de prestació del servei de neteja de les dependències del Centre d'Ensenyança Infantil i Primària Puig Cavaller, en el sentit de què en lloc de prestar el servei per mitjans personals i materials de la pròpia administració, fer-ho a través de la contractació d'una empresa externa especialitzada en aquestes tasques.

Va dir el Sr. Alcalde que d'aquesta forma era més fàcil de gestionar i que probablement s'eliminarien els problemes que havien sorgit darrerament en aquest tema, sobretot per l'ampliació d'aules i alumnes, així com els derivats de la manca d'adequació dels mitjans amb els quals compta l'administració per a cobrir les necessitats existents actualment al centre.

El Regidor Sr. Pere Joan Bové Vallespí, del Grup Municipal. CiU, va preguntar al Sr. Alcalde si l'empresa que prestaria el servei de neteja es faria càrrec dels treballadors que tenia l'Ajuntament per efectuar la mateixa tasca.

El Sr. Alcalde va contestar afirmativament.

Vistos els articles 4.1ª), 22.2f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 196 a 215 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, 8.1ª Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 153 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Canviar el sistema de prestació del servei de neteja del Centre d'Ensenyança Infantil i Primària "Puig Cavalier" de Gandesa, el qual a partir de l'inici del curs 2005/2006, es prestarà mitjançant la contractació dels serveis d'una empresa externa especialitzada en aquestes tasques.

SEGON: Determinar que el contracte de servei de neteja del CEIP que formalitzi l'Ajuntament amb una empresa de serveis, tipificat a l'article 206.14 del Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, abans esmentat, serà de caràcter administratiu i es regirà per aquest precepte legal.

18) Aprovació si s'escau, del canvi de sistema en la gestió dels serveis turístics i juvenils a prestar al Balneari de la Fontcalda.

El Sr. Alcalde va exposar que per atendre les necessitats actualment existents en la matèria, proposava canviar el sistema de gestió dels serveis turístics i juvenils a prestar al Balneari de la Fontcalda, de forma que en lloc de prestar-se mitjançant gestió directa, modalitat de societat mercantil local de responsabilitat limitada amb capital del mateix Ajuntament, es prestarien mitjançant gestió indirecta, sistema de concessió.

El Regidor Sr. Pere Joan Bové Vallespí, del Grup Municipal. CiU, va dir que era un servei que fins ara havia funcionat, que no havia ocasionat a l'Ajuntament cap tipus de cost i no entenia perquè s'havia de canviar el sistema.

El Sr. Alcalde va contestar que es volia adequar el servei a les necessitats actuals.

El Regidor Sr. Pere Joan Bové, va preguntar que passaria amb les persones que fins ara prestaven el servei.

El Sr. Alcalde va dir que no era necessàriament un canvi de persones el que es pretenia, si no únicament un canvi en el sistema de gestió del servei. Va dir que la seva proposta també havia sorgit arran dels desgraciats incidents ocorreguts a l'estiu en unes instal·lacions similars, en els quals es produïen nombroses víctimes per incendi.

Per la seva part, el Regidor Sr. Jesús F. García Chacón, del Grup Municipal del Partit Popular, va exposar que en el concurs que es convoqui per adjudicar la concessió del servei, també s'hi podran presentar les persones que actualment el presten. També va dir que es pretenien fer alguns canvis en la gestió del servei i obrir les instal·lacions al públic més dies al llarg de l'any.

El Sr. Alcalde va manifestar que l'empresa que hagi de prestar el servei haurà de tenir en compte els condicionants de l'indret, molt emblemàtic per a la població.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 4.1ª), 85 i 22.2f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 153, 156 i 168 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, 8.1ª), 249, 255, 257 a 259 i 267 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 153, 156, 160, 163, 168, 188 a 198, i 211 a 226 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb el vot en contra del Grup Municipal CiU:

PRIMER: Aprovar amb caràcter inicial, canviar el sistema de gestió dels serveis turístics i juvenils a prestar al Balneari de la Fontcalda, els quals en lloc de prestar-se mitjançant gestió directa, modalitat de societat mercantil local de responsabilitat limitada amb capital del mateix Ajuntament, es prestarien mitjançant gestió indirecta, sistema de concessió, prevista als articles 85.2b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 156 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública per un termini de trenta dies, fi que els interessats puguin presentar davant l'Ajuntament les reclamacions i suggeriments que considerin convenients.

19) Aprovació si s'escau, del conveni per la constitució del Consorci de les Terres de l'Ebre.

Feta avinent la proposta de l'Alcaldia al Ple de la Corporació, sobre la conveniència de què l'Ajuntament formi part del futur consorci a constituir juntament amb els Ajuntaments de Móra d'Ebre, Amposta i Tortosa, UGT, CCOO i l'Associació d'empresaris de les Comarques de l'Ebre, a fi de reforçar

l'eficiència dels sistema ocupacional i de les polítiques actives d'ocupació a desenvolupar de forma descentralitzades en les Terres de l'Ebre;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Manifestar la voluntat de l'Ajuntament, de participar en el consorci pilot de les Terres de l'Ebre per a desenvolupar polítiques per l'ocupació, seguint els principis de desconcentració i descentralització iniciat pel Servei d'Ocupació de Catalunya.

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President, per a signar el conveni per la constitució del futur consorci, integrat per les administracions i entitats abans esmentades.

20) Aprovació si s'escau, de la incoació d'un expedient administratiu per la cessió en favor del Departament de Cultura de la Generalitat, d'un solar de propietat municipal per a construir-hi l'Arxiu Comarcal.

El Sr. Alcalde va exposar que s'havien efectuat diverses reunions amb representants de la Direcció General del Patrimoni Cultural, Subdirecció General d'Arxius, per la possible ubicació a Gandesa de l'Arxiu Comarcal de la Terra Alta.

Va manifestar el Sr. Alcalde que es tractava d'una inversió molt important per a Gandesa i per a la comarca en general, tant en l'àmbit cultural, com en la creació de serveis d'interès social general. Va dir que després d'estudiar els possibles emplaçaments, el més idoni semblava ser la parcel·la d'equipaments de la Urbanització del Povet de la Plana, que era un solar ubicat al c. Doctor Ferran, cantonada amb carrer 13, de 1.425,00 m2 de superfície, valorat en 103.440,75€, segons valoració pericial efectuada pel Tècnic Municipal.

Va dir que segons l'Inventari de Béns Municipals aprovat per l'Ajuntament, es tractava d'un bé de domini públic, ús públic, i en aquest sentit, proposava incoar un expedient administratiu per canviar la qualificació jurídica del solar i passar-lo a patrimonial, i posteriorment cedir-lo en favor de la Direcció General del Patrimoni Cultural per a la construcció de l'Arxiu Comarcal de la Terra Alta. Tanmateix, va dir que proposava sol·licitar a la mateixa Direcció General que redactés el projecte executiu de la inversió esmentada.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe emès per Secretaria-Intervenció;

Vistos els articles 22.2l), 47.2n) i 81 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 114.3, 204 i 205 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 20 a 27 del decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals i concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Grup Municipal CIU:

PRIMER:

1: Incoar expedient administratiu per l'alteració jurídica de la parcel·la d'equipaments que l'Ajuntament té a la urbanització Povet de la Plana, C. Doctor Ferran cantonada amb carrer 13, de 1.425,00 m2 de superfície, valorada en 103.440,75€, qualificada actualment a l'Inventari de Béns Municipals com a bé de domini públic, ús públic, la qual passaria a ser qualificada com a bé patrimonial.

2: sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de quinze (15) dies, a efectes d'examen i de reclamacions.

SEGON: Determinar que un cop l'Ajuntament Ple resolgui l'expedient incoat, es procediran a efectuar les actuacions necessàries per a la cessió del terreny esmentat en favor de la Direcció General del Patrimoni Cultural, a fi de destinar-lo a la construcció de l'Arxiu Comarcal de la Terra Alta.

TERCER: Sol·licitar a la Direcció General del Patrimoni Cultural que atorgui una subvenció en espècie de 56.460,00€ per a la redacció del projecte executiu de l'Arxiu Comarcal de la Terra Alta en l'emplaçament abans detallat.

QUART: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord.

Assumptes de Personal:

21) Aprovació si s'escau, del reconeixement d'un trienni d'antiquitat en favor d'un funcionari municipal.

El Sr. Andreu Grau Alcoverro, Funcionari municipal, auxiliar administratiu, compleix el dia 1 d'agost de 2005, 24 anys de serveis a l'Administració Pública Local, en qualitat de funcionari de carrera, segons consta en els antecedents obrants en el seu expedient personal i sol·licita que l'Ajuntament li reconegui el 8è. trienni d'antiquitat, amb els drets econòmics que hi són inherents.

De conformitat amb el que estableix l'article 23 de la Llei 30/1984, de Mesures per la Reforma de la Funció Pública i disposicions concordants,

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al funcionari municipal Sr. Andreu Grau Alcoverro, amb efectes de l'1 d'agost de 2005, el vuitè trienni d'antiguitat, amb els drets econòmics que legalment hi són inherents.

SEGON: Incorporar una certificació del present acord a l'expedient personal de l'interessat.

TERCER: Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes escaients.

Assumptes d'interès socio-cultural:

22) Actuacions a realitzar l'Ajuntament per la creació de places per a infants de 0 a 3 anys, previstes al Mapa de Llar d'Infants de Catalunya 2004-2008, aprovat pel Departament d'Educació.

El Sr. Alcalde va cedir la paraula a la Regidora Sra. Maria José Serra Bedós, del Grup Mpal. APG-IPE-FIC, perquè exposés el tema.

La Regidora va exposar en què consistia el "Mapa de Llars d'Infants de Catalunya, 2004-2008" elaborat per la Direcció General de Centres Docents de la Generalitat, pel qual es mostrava la situació actual i la distribució de 30.000 places públiques a crear en propers anys, d'acord amb el requeriment de la Llei 5/2004, de 9 de juliol, creació de llars d'infants de qualitat. Va dir que segons aquest Mapa, les places públiques de nova creació previstes per al municipi de Gandesa era d'una Unitat amb capacitat de fins a 15 places.

Va exposar la Regidora que d'entrada, convenia regularitzar les dades administratives assignades al municipi, fent constar que 15 places són insuficients, i que per la població actualment existent, s'haurien de preveure com a mínim 75 places, però considerant a més a més, que a Gandesa també hi ha demanda de places per a infants que venen d'altres municipis de la comarca.

Va exposar a més que l'Ordre EDC/236/2005, de 26 de maig, obria convocatòria pública per a la concessió de subvencions per a la creació i la consolidació de places per a infants de zero a tres anys en llar d'infants de titularitat municipal. Va dir que la subvenció era del 95 per 100 del cost de les obres efectuades, amb la limitació de 5.000,00€ per cada plaça creada.

Va dir que la seva proposta al respecte era demanar al Departament d'Educació que actualitzés de les dades administratives del municipi respecte les places per a infants de zero a tres anys previstes al Mapa de Llars d'Infants

i per altra part, assumir el compromís de dur a termes les actuacions necessàries per a la creació de 75 places, durant el període comprès entre l'1 de setembre de 2005 i la fi del curs 2008/2009, sol·licitant una subvenció del 95 per 100 del cost de les obres efectuades, i si s'atorga, començar l'actuació en breu termini.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte,

Considerant les necessitats existents al municipi en aquesta matèria;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Sol·licitar a la Direcció General de Centres Docents de la Generalitat que modifiqui les dades administratives atribuïdes al municipi respecte les places per a infants de zero a tres anys en llars d'infants de titularitat municipal, previstes al "Mapa de Llars d'Infants de Catalunya 2004-2008", en el sentit que com a mínim han de ser 75 places i no les 15 previstes inicialment.

SEGON: Assumir el compromís, davant el Departament d'Educació de la Generalitat, de dur a terme les actuacions necessàries per a la creació de, com a mínim, 75 places per a infants de 0 a 3 anys en Llar d'Infants de titularitat municipal, durant el període comprès entre l'1 de setembre de 2005 i la fi del període del curs escolar 2008/2009, a l'empara del contingut del "Mapa de llars d'infants de Catalunya 2004-2008" elaborat pel mateix Departament d'Educació, si aquest atorga a l'Ajuntament una subvenció econòmica del 95 per 100 del cost de les obres efectuades en la construcció i condicionament de la futura Llar d'Infants de Gandesa, de titularitat municipal, amb el límit de 5.000,00€ per plaça creada, a l'empara del que preveu l'Ordre EDC/236/2005, de 26 de maig, abans esmentada, de conformitat amb les següents previsions:

- Llar d'Infants: Municipal
- Any de licitació: 2006
- Places a crear: 75
- Any finalització obres: 2007.

QUART: Sol·licitar tanmateix a l'Hble. Consellera d'Educació, que el Departament es comprometi per la seva part, a finançar part de la despesa corrent de les noves places de la llar d'infants de titularitat municipal, quan entrin en funcionament.

CINQUÈ: Donar trasllat del present acord a la Direcció General de Centre Docents de la Generalitat, per al seu coneixement i efectes escaients.

Assumptes diversos:

23) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

El Sr. Alcalde va exposar que havia previst elaborar una ordenança municipal reguladora de la contaminació per sorolls i vibracions, tot i que la Llei 16/2002, de Protecció contra la contaminació acústica, ja preveu determinades excepcions i particularitat en supòsits d'actes tradicionals de cert arrelament.

Per altra part, va dir que a partir d'ara, es facilitaria als promotors d'obres, plaques identificatives de les llicències urbanístiques atorgades.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

Assumptes urgents no inclosos a l'ordre del dia i ratificats com a urgents pel Ple de la Corporació Municipal.

A) Aprovació inicial, si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit núm. 1/2005.

El Sr. Alcalde va exposar que arran de l'acord a què s'havia arribat entre la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Tarragona i l'Ajuntament, per la instal·lació d'una passarel·la de vianants al costat de la travessia de la Carretera N-420, en el tram conegut per av. d'Aragó, l'Ajuntament havia de fer l'obra civil necessària per a la instal·lació de l'esmentada passarel·la peatonal.

Va dir que el cost aproximat era d'uns 21.000,00€, segons memòria valorada redactada pel Tècnic Municipal i per a finançar-la no hi havia crèdit al Pressupost Municipal vigent. Va dir que per aquest motiu proposava al Ple de la Corporació Municipal, aprovar un 1er. expedient de modificació de crèdit que es finançaria amb baixes de crèdit d'altres partides del Pressupost no compromeses i amb nous o majors ingressos.

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 en relació amb el 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 21 i 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol 1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, així com d'altres disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Ratificar la urgència d'aquest punt i la seva inclusió a l'ordre del dia.

SEGON: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 172005, que afecta al Pressupost Municipal del mateix exercici, ascendeix a 41.760,00€ i es finança conjuntament amb baixes de crèdit d'altres partides del

Pressupost no compromeses i amb nous o majors ingressos, en els termes següents:

PARTIDES A SUPLEMENTAR O HABILITAR:

<i>Núm. Partida</i>	<i>Denominació</i>	<i>Import.</i>
601.02/5.1	Construcció d'una passarel.la de vianants a la travessia de la Ctra. N-420	20.880,00€
SUMA.....		20.880,00€

MINORACIÓ D'INGRESSOS:

761.05	Subvenció Diputació PAM obres Rambla Democràcia	20.880,00€
--------	---	------------

TOTAL A SUPLEMENTAR O HABILITAR:.....41.760,00€

FINANÇAMENT:

a) *Amb baixes de crèdit d'altres partides del Pressupost Municipal no compromeses:*

<i>Núm. Partida</i>	<i>Denominació</i>	<i>Import</i>
610.04/5.1	Urbanització de la Rambla Democràcia	20.880,00€

b) *Amb nous o majors ingressos no previstos al Pressupost Municipal:*

761.08	Subvenció Diputació PAM obres Passarel.la vianants	20.880,00€
--------	--	------------

TOTAL FINANÇAMENT (A+B).....41.760,00€

TERCER: Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit aprovat a informació pública per un termini de quinze dies, a efectes d'examen i de reclamacions.

QUART: Determinar que un cop transcorregut el termini d'informació pública, si no s'ha presentat cap reclamació, l'acord d'aprovació de l'expedient de referència esdevindrà definitiu sense ulterior tràmit.

CINQUÈ: Un cop esdevingui aprovat amb caràcter definitiu, trametre una còpia de l'expedient aprovat a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat a les Terres de l'Ebre i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, i publicar-ne un resum al Butlletí Oficial de la Província, a nivell de capítols.

SISÈ: Sol·licitar a la Diputació de Tarragona, autorització per efectuar un canvi en la distribució dels fons del PAM 2004-2005, en el sentit de minorar en 21.000,00 els fons atribuïts a la inversió de les obres d'Urbanització de la Rambla Democràcia i passar-los a l'obra civil de construcció d'una passarel·la per a vianants a la travessia de la Ctra. N-420, en els termes que consten a l'expedient de modificació de crèdit aprovat.

PREGS I PREGUNTES:

No n'hi varen haver.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les dotze del vespre de la data al començament assenyalada, agraint a tots els assistents la seva presència a l'acte.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, trenta-un d'agost de dos mil cinc.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,

Miquel Aubà Fleix.