

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 25 DE MARÇ DE 2010.**

---

A Gandesa, sent tres quarts de deu del vespre del dia 25 de març de 2010, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Gandesa, sota la presidència de l'Alcalde, Sr. Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que es relacionen a continuació, convocats prèviament per l'Alcaldia, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari.

- Sr. Manel Vidal Salvadó.
- Sr. Ramon Lluís Vidal.
- Sr. Pere Royo Pedrola.
- Sr. Carles Luz Muñoz.
- Sra. Encarnación García Jurado.
- Sr. Joaquin Pedrola Garde.

La Regidora Sra. Inés Piqué Gabriel es va incorporar més tard a la sessió, un cop començada.

Van excusar la seva assistència, els Regidors que tot seguit es relacionen:

- Sr. Mateu Aubà Galano.
- Sr. Carles Llarch Amposta.
- Sra. Joana Jornet Tomàs.

Assisteix a l'acte la Sra. Iolanda Sas Laudo, Secretària-Interventora de l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

**Assumptes de caràcter general:**

- 1) **Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 25 de febrer de 2010.**

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Corporació Municipal en data 25 de febrer de 2010;

El Regidor Sr. Joaquin Pedrola Garde, del Grup Municipal ERC-AM, va sol·licitar que s'efectués una esmena a l'acta; Al punt 10è. referit a la proposta de la Direcció General d'Energia i Mines de la Generalitat sobre la implantació de parcs eòlics a Catalunya, s'havia d'esmenar la referència que ell havia fet de l'acord de Ple. Va dir que es tractava del Ple celebrat en data 29.12.2007, pel qual l'Ajuntament va aprovar la moció del Grup Municipal ERC-AM sobre la implantació d'energia eòlica a la comarca i va assumir el compromís de no autoritzar nous parcs eòlics al seu terme municipal.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 25 de febrer de 2010 amb l'esmena sol·licitada pel Grup ERC-AM..

## **2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.**

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent::

a) Escrit tramès per la Direcció General de Xarxes i infraestructures de Telecomunicacions, rebut en data 25.02.2010, en resposta a una queixa efectuada per l'Ajuntament per la suspensió d'un servei de telefonia mòbil. Mitjançant aquest escrit facilita uns telèfons de contacte amb les empreses de telefonia mòbil en cas d'incidències en la prestació de servei.

b) Escrit de la Secretaria d'Acció Ciutadana de la Generalitat, rebut en data 26.02.2010, trametent informació sobre el Decret 94/2009, pel qual es regulen les ludoteques.

c) Escrit dels Serveis Territorials Ports i Transports de la Generalitat, rebut en data 2.03.2010, donant trasllat de la sol·licitud de l'empresa "La Hispano de Fuente En Segures, S.A.", de modificació de calendari i horari en els serveis regulars de la Terra Alta amb Gandesa i connexió amb Móra d'Ebre i Tortosa i oferint a l'Ajuntament un tràmit d'audiència.

d) Escrit de la Direcció General de Recursos del Sistema Educatiu, rebut en data 5.03.2010, comunicant que s'ha atorgat definitivament una subvenció a l'Ajuntament per un import màxim de 305.000,00€ pel concepte de creació de 61 places per a infants de zero a tres anys en centres de titularitat municipal.

e) Escrit de l'Ajuntament de Bot, rebut en data 12.03.2010, referent a un acord adoptat per la Corporació Municipal, d'aprovació d'un conveni de col·laboració entre Bot, Corbera d'Ebre i Gandesa per col·laborar en la promoció i protecció del patrimoni natural dels tres municipis.

f) Escrit de la Subdelegació del Govern a Tarragona, Unitat de Protecció Civil, rebut en data 17.03.2010, comunicant que en breu termini es publicarà la convocatòria de subvencions corresponents a l'any 2010 per a l'adquisició de vehicles i l'acondicionament de vials inclosos en els plans municipals del PENTA.

g) Escrit del Departament de Treball de la Generalitat, rebut en data 19.03.2010, en relació als treballs de retirada de materials que contenen fibres d'amiant, els quals resten subjectes al RD 396/2006, de 31 de març, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

### **3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.**

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades en els butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

### **4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.**

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins la data d'avui, segons la relació següent:

-Resolució núm. 31/2010, de data 26.02.2010, per la qual s'adjudica a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" el contracte d'execució de les obres nomenades "Arranjament per a pas de vianants i zona d'aparcaments d'un tram de la Rambla Democràcia a Gandesa", per l'import de 40.995,00€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 32/2010, de data 26.02.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 976,14€.

-Resolució núm. 33/2010, de data 26.02.2010, de reintegrament al Servei d'Ocupació de Catalunya de l'import de 66,03€, corresponent a part de la subvenció atorgada per la contractació d'un AODL 2008/2009, no justificada a causa de minoració de despeses.

-Resolució núm. 34/2010, de data 26.02.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.500,00€.

-Resolució núm. 35/2010, de data 26.02.2010, per la qual s'atorguen a personal municipal diverses gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de febrer 2010.

-Resolució núm. 36/2010, de data 5.03.2010, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 2 de les obres de "Construcció de l'Arxiu Comarcal de la Terra Alta a Gandesa", que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" i d'import 84.200,93€.

-Resolució núm. 37/2010, de data 5.03.2010, per la qual es declara la caducitat de les inscripcions del Padró Municipal d'Habitants dels estrangers no comunitaris sense autorització de residència permanent que es relacionen a l'annex de la mateixa resolució i alhora es disposa la seva baixa en el padró.

-Resolució núm. 38/2010, de data 5.03.2010, per la qual s'atorga al Club de Futbol Gandesa, un segon ajut econòmic de 3.000,00€ per a finançar part de les despeses suportades per dita entitat amb motiu de les activitats esportives realitzades durant la temporada futbolística 2009-2010.

-Resolució núm. 39/2010, de data 8.03.2010, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1 de les obres de gasificació del municipi de Gandesa, fase 2a. signada per l'enginyer industrial Sr. Jaume Valls Solé i d'import 107.186,66€.

-Resolució núm. 40/2010, de data 9.03.2010, per la qual s'aproven les activitats de promoció de la lectura a efectuar des de la Biblioteca de Gandesa, any 2010 i es sol·licita a la Direcció General de Cooperació Cultural de la Generalitat una subvenció per a portar-les a terme.

-Resolució núm. 41/2010, de data 10.03.2010, per la qual s'aprova la memòria tècnica valorada de reconstrucció de la Creu Coberta, amb un pressupost de 14.659,85€ i es sol·licita a la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat una subvenció per a finançar parcialment el cost de l'actuació.

-Resolució núm. 42/2010, de data 10.03.2010, per la qual s'aprova la memòria tècnica valorada de l'actuació "Centre d'Informació i arranjaments a l'àrea de lleure de la Fonteta", amb un pressupost de 48.728,12€ i es sol·licita a la Direcció General del Medi Natural de la Generalitat un ajut econòmic per a finançar parcialment el cost de l'actuació.

-Resolució núm. 43/2010, de data 15.03.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura per import de 77,93€.

-Resolució núm. 44/2010, de data 15.03.2010, d'aprovació i ordenació del pagament de factures per un import global de 107,03€.

-Resolució núm. 45/2010, de data 15.03.2010, d'aprovació i ordenació del pagament de factures per un import global de 3.680,87€.

-Resolució núm. 46/2010, de data 15.03.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 767,55€.

-Resolució núm. 47/2010, de data 15.03.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 298,66€.

-Resolució núm. 48/2010, de data 23.03.2010, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 25 de març de 2010.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

### **Assumptes d'Hisenda:**

#### **5) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit 2/2009, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.**

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, la Secretària-interventora va informar que l'expedient de modificació de crèdit núm. 2/2009, aprovat inicialment per acord de l'Ajuntament Ple de data 29 de gener de 2010, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies, mitjançant sengles anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província núm. 38, de data 16.02.2010 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Va informar la funcionària esmentada que de conformitat amb el que determinen els articles 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com el mateix acord plenari de data 29 de gener de 2010, l'expedient de modificació de crèdit 2/2009, es considerava aprovat amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

#### **6) Aprovació provisional si s'escau, de la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 36, reguladora del preu públic per la venda de llibres sobre Gadesa.**

El Sr. Alcalde va exposar que l'Ajuntament disposava de nous llibres sobre Gadesa que s'havien de posar a la venda i proposava modificar l'ordenança fiscal 36 per a regular el preu de venda d'aquests llibres.

Vistos els articles 22.2e) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 15 al 19, 20 i 23 al 27 del RD 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal 36, reguladora del preu públic per la venda de llibres sobre Gadesa, amb l'addició a l'article 3er. dels llibres següents:

*"La Gadesa Medieval"*, d'Aleix Pujol Andrés.

Preu de venda a llibreries: 12,00€

Preu de venda al públic: 15,00€

*"La Fontcalda, paradís meravellós"*, de Joan Serra Saún.

Preu de venda a llibreries: 12,00€

Preu de venda al públic: 15,00€

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies a efectes de reclamacions, transcorregut el qual, si no n'hi han, l'acord provisional esdevindrà definitiu.

TERCER: Determinar que la modificació aprovada entrarà en vigor a partir de la data de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i s'aplicarà amb efectes d'aquella data.

**7) Donar compte del requeriment efectuat per BASE Gestió d'Ingressos Locals de la Diputació de Tarragona, en relació a l'acord de l'Ajuntament Ple, de delegació en favor de l'organisme esmentat, de la gestió recaptatòria de diversos tributs municipals en voluntària.**

En data 1 d'octubre de 2009, l'Ajuntament Ple va acordar delegar en favor de BASE, Gestió d'Ingressos Locals, les facultats de recaptació voluntària de diversos ingressos de dret públic (contribucions especials, execucions subsidiàries, ICIO i multes i sancions), segons càrrecs a efectuar oportunament per l'Ajuntament i en les condicions que es determinen al mateix acord plenari.

En data 2 de desembre de 2009 es va donar trasllat a BASE de l'esmentat acord i es va sol·licitar que acceptés les delegacions conferides.

Mitjançant resolució de 9 de febrer de 2010, el president de BASE, ha requerit a l'Ajuntament per tal que conformi la seva decisió de delegar la gestió recaptatòria de forma íntegra i sense excepcions de la totalitat dels càrrecs. En cas contrari, donat que la Diputació ja havia acceptat la delegació completa i incondicional, l'Ajuntament hauria de revocar la delegació conferida.

Feta avinent la proposta de l'Alcaldia-Presidència en el sentit de modificar l'acord plenari de data 1 d'octubre de 2009 i delegar a BASE només la gestió recaptatòria dels càrrecs d'execucions subsidiàries i multes;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 47.2h) i 106.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 7.1 i 8è. del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora des Hisendes Locals;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Modificar l'acord de l'Ajuntament Ple de data 1 d'octubre de 2009, en el sentit de delegar en favor de BASE, Gestió d'Ingressos Locals de la Diputació de Tarragona, la gestió recaptatòria íntegra dels càrrecs pels conceptes d'execucions subsidiàries i multes i sancions, revocant la delegació de les facultats de recaptació voluntària de l'ICIO i de les contribucions especials, respectivament.

SEGON: Mantenir íntegra, en tots els seus termes, la resta del contingut de l'acord plenari objecte de modificació.

TERCER: Donar trasllat del present acord a BASE, Gestió d'Ingressos de la Diputació de Tarragona, a efectes de la seva acceptació i publicació corresponent.

En aquest moment de la sessió, quan són les 22,10 hores, s'incorpora la Regidora Municipal Sra. Inés Piqué Gabriel.

### **Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:**

#### **8) Sol·licituds de llicències urbanístiques.**

##### ***Obres menors.***

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació tècnica i administrativa presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar a la Sra. Maria Teresa Sagarra Ferrer, llicència urbanística per a canviar teules de la coberta de l'edifici existent al c. Castillejos, núm. 28, de Gandesa, afectant l'actuació una superfície de 38 m<sup>2</sup>, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 23/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

■2. Atorgar a la Sra. Josefina Costal Ferrús, llicència urbanística per a substituir la fusteria de la tribuna de l'edifici existent a l'av. València, núm. 9, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 24/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

1. L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

2. S'aconsella que els colors de les fusteries s'integrin dins de l'entorn on es troba l'edifici, fent-se amb colors que respectin aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1A).

3. En cas que les obres hagin d'afectar la via pública, caldrà obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la Ctra. C-43, de titularitat autonòmica.



■3. Atorgar al Sr. Josep Ma. Borràs Canas, llicència urbanística per a canviar el paviment de la terrassa de l'edifici existent al c. Sant Antoni, núm. 13, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 27/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

1. L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.
2. S'aconsella que el color del paviment a col·locar sigui de la gama dels terrossos o envellits o similars, a fi que s'integri en l'entorn, zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1-A).

■4.. Atorgar a l'empresa "Art Moble Centre, SL", amb CIF B-43315001, llicència urbanística per a efectuar obres d'acondicionament interior d'un local comercial emplaçat a la plaça de la Farola, núm. 10, baixos, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 30/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

1. L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.
2. Caldrà obtenir prèviament el permís de la Demarcació de Carreteres de l'Estat, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la carretera N-420, de titularitat estatal.
3. L'activitat que es desenvolupi al local comercial s'haurà d'ajustar als usos permesos per les Normes Subsidiàries de Planejament.
4. Abans d'iniciar-se l'activitat serà preceptiu disposar prèviament de llicència ambiental o d'activitat.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans esmentats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

### **Obres majors:**

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gadesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar a l'empresa "Fotovoltaica Sa Teulera, SL", amb CIF B-57569154, llicència urbanística per a la construcció d'una nau industrial en planta baixa, de 1.192,11 m2 de superfície construïda, a emplaçar a la parcel·la 28 del

Polígon Industrial “la Plana”, de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l’expedient d’obres núm. 21/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

1. L’activitat que s’hagi de desenvolupar a la nau industrial s’haurà d’ajustar als usos permesos per les Normes Subsidiàries de Planejament.

2. Abans d’iniciar-se l’activitat serà preceptiu disposar prèviament de llicència ambiental o d’activitat.

■2. Atorgar al Sr. Pedro Vicente Fontanet Pradells, autorització per a modificar la llicència urbanística atorgada per l’Ajuntament Ple en data 20.09.2007, per a la construcció d’un habitatge unifamiliar aïllat a la Urbanització Povet de la Plana, parcel·la 4, de Gandesa (*avui, c. Povet de la Plana, 37*), en el sentit d’augmentar la superfície construïda amb l’addició d’un garatge en planta baixa de 17,50 m<sup>2</sup> de superfície construïda, adossat a l’habitatge existent, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l’expedient d’obres núm. 25/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

SEGON: Aprovar la liquidació de l’impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l’atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l’establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l’Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d’executar-se d’acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s’executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l’expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l’Ajuntament.

3) Abans de començar l’execució de les obres o de les instal·lacions, l’Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

6) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans esmentats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

SISÈ: Estimar la reclamació del Sr. Leandro Vidal Piqué i deduir de les liquidacions tributàries 221/10 i 222/10 practicades a l'interessat per l'atorgament de llicència urbanística per canvi de coberta de l'edifici existent a l'av. València, núm. 11 de Gandesa (Exp. d'obres 188/09), els imports que ja ha satisfet per les liquidacions tributàries 801/09 i 804/09, corresponents a la llicència urbanística que li fou atorgada anteriorment pel mateix concepte (Exp. d'obres 91/09).

### ***Sol·licituds de llicència de primera ocupació.***

*Sol·licitud del Sr. Pedro Fontanet Pradells, de llicència de primera ocupació, exp. 8/2010.*

Vista la sol·licitud del Sr. Pedro Fontanet Pradells, de llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat, compost de planta baixa, emplaçat a la parcel·la 4 de la Urbanització Povet de la Plana, (*avui. c. Povet de la Plana, núm. 37*), a Gandesa, segons expedient d'obres núm. 8/2010;

Atès que el promotor ha aportat el certificat final d'obra i d'habitabilitat i s'ha constatat que les obres s'han efectuat d'acord amb el projecte i modificat posterior pels quals es va atorgar la llicència urbanística i que l'edifici reuneix les condicions per a ser utilitzat;

Atès que el promotor ha presentat així mateix a l'Ajuntament la documentació tècnica a què es refereix la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, relativa a l'ús, manteniment i conservació de l'habitatge construït;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 179.2e) i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Pedro Fontanet Pradells, llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat, compost de planta baixa, de 82,47 m<sup>2</sup> de superfície útil interior, emplaçat a la parcel·la 4 de la Urbanització Povet de la Plana, (*avui, c. Povet de la Plana,, núm. 37*) de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 8/2010.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar als titulars d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

***Sol·licituds de pròrroga de la vigència de llicències urbanístiques atorgades.***

*Sol·licitud de l'empresa "Riberalta Llars, SL", de pròrroga de la llicència urbanística atorgada.*

Per acord de data 24 de gener de 2008, l'Ajuntament Ple va atorgar a l'empresa "Riberalta Llars, SL", llicència urbanística per a la construcció d'un edifici d'habitatges plurifamiliars entre mitgeres, compost de planta semisoterrada, planta baixa, planta primera, planta segona i planta golfa, destinat a la formació de 15 habitatges, 27 places d'aparcament i 24 trasters, a emplaçar al solar ubicat a la Carretera de Bot, núm. 3, cantonada c. Vint-i-set, s/núm. de Gandesa, amb plena subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 6/2008.

En data 24.03.2010, la titular de la llicència urbanística ha sol·licitat a l'Ajuntament l'atorgament d'una pròrroga al termini establert a la llicència per finalitzar les obres perquè aquestes no s'han pogut acabar en el termini previst.

L'article 23.2 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa estableix que les obres emparades en una llicència urbanística han de ser acabades en el termini de dos anys, prorrogable per un altre. Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

L'article 181.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Per altra part, la possibilitat de sol·licitar pròrroga de la vigència de la llicència també es determinava al mateix text de la llicència urbanística atorgada a l'interessat.

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5.134, de data 20.05.2008;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Prorrogar fins el dia 23 de gener de 2011 la vigència de la llicència urbanística atorgada a l'empresa "Riberalta Llars, SL", per acord de l'Ajuntament Ple de data 24 de gener de 2008, per a construir un edifici d'habitatges plurifamiliars entre mitgeres, compost de planta semisoterrada, planta baixa, planta primera, planta segona i planta golfa, destinat a la formació de 15 habitatges, 27 places d'aparcament i 24 trasters, a emplaçar al solar ubicat a la Carretera de Bot, núm. 3, cantonada c. Vint-i-set, s/núm. de Gandesa, segons expedient d'obres inicial 6/2008.

SEGON: Determinar que:

1. La vigència de la llicència s'extingirà definitivament el dia 23 de gener de 2011.
2. Un cop exhaurit aquest termini s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.
3. Les obres hauran d'ajustar-se a les condicions imposades a la llicència urbanística objecte de pròrroga.

TERCER: Aprovar la liquidació de la taxa municipal devengada per la pròrroga atorgada.

***Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable.***

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:



1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

| <b>Expedient</b> | <b>Nom peticionari</b>                  | <b>Emplaçament</b>   |
|------------------|---|----------------------|
| 28/2010          | Maite Domènech Vidal i Cristian Ciurtin | C. del Romer, núm. 2 |

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

***Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.***

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a la connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

| <b>Expedient</b> | <b>Nom peticionari</b>                  | <b>Emplaçament</b>   |
|------------------|---|----------------------|
| 28/2010          | Maite Domènech Vidal i Cristian Ciurtin | C. del Romer, núm. 2 |

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

***Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomeses d'aigua.***

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb l'expedient d'obres que s'esmenten:

| <b>Expedient</b> | <b>Nom peticionari</b> | <b>Emplaçament</b> |
|------------------|------------------------|--------------------|
| 22/2010          | Sajjad Hussain         | Pl. del Comerç, 11 |
| 28/2010          | Royo Pedrola y Cía, CB | Av. d'Aragó, 3     |

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotor esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

**9) Aprovació si s'escau, de l'acceptació de les ajudes i normativa del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2010.**

Per acord del Govern de la Generalitat de data 16 de febrer de 2010 s'ha aprovat el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya per a l'any 2010, integrat per diferents programes.

L'acord s'ha fet públic mitjançant anunci publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5574 de data 24.02.2010. D'altra part, en data 24.02.2010 s'ha comunicat a l'Ajuntament l'actuació municipal inclosa al Pla, segons el detall següent:

- Títol de l'obra: "Pavimentació i serveis del carrer Doctor Ferran.
- Pressupost: 297.257,31€
- Subvenció PUOSC: 208.080,54€
- Programes: -General: 83.080,54€  
-Específic de dinamització i equilibri territorial: 125.000,00€

De conformitat amb el que estableixen les bases d'execució del Pla esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Acceptar les ajudes incloses en els Programes esmentats per finançar l'obra descrita.

SEGON: Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

TERCER: Considerar garantida la capacitat de l'Ajuntament de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat.

QUART: Designar el Sr. Marc Cid Valls, enginyer tècnic d'obres públiques, director facultatiu i coordinador de seguretat i salut de les obres esmentades.

CINQUÈ: Determinar que l'Ajuntament assumeix el compromís de resoldre al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

SISÈ: Donar trasllat del present acord a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat, per al seu coneixement i efectes escaients.

**10) Aprovació si s'escau, del plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de les obres de "Reforma de l'enllumenat públic exterior d'un sector de la població" pel sistema de procediment obert, tràmit urgent, amb valoració dels criteris establerts en el mateix plec de clàusules i inici de la licitació de l'obra.**

El projecte tècnic de les obres de "Reforma de l'enllumenat públic exterior d'un sector de la població", redactat per l'enginyer industrial Sr. Jaume Valls Solé i amb pressupost de contracta de 343.023,98€, IVA indòs, va ser aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió de data 29 de gener de 2010.

A la partida núm. 6.63.633.00/7.2 (PT09) del Pressupost Municipal vigent hi ha consignació econòmica suficient per a contractar l'obra prevista al projecte aprovat.

Es tracta d'una actuació subvencionada íntegrament pel Govern de l'Estat, amb càrrec al Fons Estatal de Treball i Sostenibilitat, creat pel RDL 13/2009, de 26 d'octubre.

Per raó de l'import del projecte, que supera el 10 per 100 dels recurs ordinaris del pressupost, la competència per a contractar l'obra correspon al Ple de la Corporació Municipal.

Atès que l'adjudicació s'ha de realitzar ordinàriament utilitzant el procediment obert o el procediment restringit;

Considerant que per la tipologia de l'actuació es considera convenient utilitzar el procediment obert;

Vist el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de l'obra esmentada, pel procediment obert, amb valoració dels criteris establerts en el mateix plec de clàusules;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 22.2ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 277 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 6è., 93, 94, 96, 99, 122 a 131 i 134 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i disposicions concordants;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

**PRIMER:** Aprovar l'expedient de contractació de les obres de "Reforma de l'enllumenat públic exterior d'un sector de la població", autoritzant la despesa amb càrrec a la partida núm. 6.63.633.00/7.2 (PT09) del Pressupost Municipal vigent.

**SEGON:** Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de les obres esmentades, mitjançant procediment obert, tràmit urgent, amb valoració dels criteris establerts en el mateix plec de clàusules.

**TERCER:** Sotmetre el plec aprovat a informació pública durant un termini de deu dies, a efectes d'examen i de reclamacions.

**QUART:** Iniciar el procediment d'adjudicació amb la licitació de l'obra, seguint el tràmit d'urgència, de conformitat amb el que estableix l'article 17 del RDL 13/2009, de 26 d'octubre, en els termes següents:

*1. Entitat adjudicadora:*

Ajuntament de Gandesa.

*2. Objecte del contracte:*

Execució de les obres de "Reforma de l'enllumenat públic exterior d'un sector de la població, segons projecte tècnic aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió de data 29.01.2010

*3. Lloc d'execució:*

Nucli urbà de la població de Gandesa.

*4. Termini d'execució:*

8 mesos, a partir de l'acta de comprovació del replanteig.

*5. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:*

Tramitació: urgent..

Procediment: obert.

Forma: concurs.

*6. Pressupost base de licitació, millorable a la baixa:*

343.023,98€, IVA vigent inclòs.

*7. Classificació del contractista:*

No s'exigeix classificació.

*8. Garanties:*

Provisional: No se'n demana..

Definitiva: 5% del preu d'adjudicació del contracte.

9. *Obtenció de documentació:*

-Copisteria "Copi-Art"  
C. Antoni Asens, 17  
43740 Móra d'Ebre  
Tel 977402229

10. *Termini de presentació d'ofertes:*

Tretze (13) dies naturals a partir del dia següent al de la publicació del present anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

11. *Documentació a presentar:*

L'especificada a la clàusula 5ª del plec de condicions que regeix la contractació.

12. *Lloc i hora de presentació:*

Ajuntament de Gandesa.  
Pl. Espanya, núm. 1.  
43780-Gandesa.  
Àrea de Secretaria.  
Horari de 8 a 15 h.

13. *Obertura de proposicions:*

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial.

Dia: L'endemà de finalitzar el període de presentació de proposicions. Si aquest és dissabte o festiu, el primer dia hàbil següent.

Hora: 12:00

Aquesta data podrà ajornar-se per raons d'organització dels serveis municipals.

14. *Despeses dels anuncis:*

A càrrec de l'adjudicatari.

**Assumptes de Governació:**

**11) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.**

**Sol·licitud de l'empresa "Fotovoltaica Sa Teulera, SL" (Exp. 1/2010).**

L'empresa "Fotovoltaica Sa Teulera, SL" ha sol·licitat llicència ambiental per establir una activitat d'emmagatzematge, manteniment, instal·lació, reparació i distribució de calderes de biomassa, plaques i faroles solars a la parcel·la núm. 28 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

Segons el projecte aportat pel promotor i l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, l'activitat es troba classificada a l'annex III, Codi 12 "Altres activitats", Subcodi 21 "Indústries i magatzems amb una càrrega de foc fins a 250.000 Mjoules", del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, sotmesa per tant, al règim de comunicació.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat a establir és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà industrial, d'indústria entre mitgeres.

La nau industrial on s'ha d'establir l'activitat tindrà una superfície útil a efectes d'activitat, de 1.154,87 m<sup>2</sup>, tota la planta baixa, un aforament màxim de 6 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

El solar on s'ha d'ubicar la nau industrial, té el servei de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Per altra part, l'activitat no està inclosa a l'annex IV.A del Decret 136/1999, de 18 de maig, a efectes d'informe preceptiu per part del Departament de Justícia i Interior sobre prevenció d'incendis.

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 73 a 78 del Decret 136/1999, de 18 de maig, abans esmentat:

**L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:**

**PRIMER:** Atorgar a l'empresa "Fotovoltaica Sa Teulera, SL", amb CIF B-57569154, llicència ambiental per establir una activitat d'emmagatzematge, manteniment, instal·lació, reparació i distribució de calderes de biomassa, plaques i faroles solars a la parcel·la núm. 28 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions:

1. Amb una antelació mínima d'un mes a la data d'inici de l'activitat, el titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament una certificació tècnica expedida per un tècnic competent o una entitat col·laboradora de l'Administració, acreditativa que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments legals exigibles referents a:

a) Que les instal·lacions i l'activitat s'ajusten al projecte presentat.

b) Que s'han efectuat els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessaris per verificar el compliment dels nivells d'emissió i altres normes i prescripcions tècniques de compliment obligatori, i cal especificar els resultats obtinguts, tant en matèria de medi ambient com de prevenció d'incendis i protecció de la salut.

2. Tanmateix, abans d'iniciar l'activitat, el promotor haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

3. Del control previ efectuat per l'Ajuntament s'estendrà un acta de comprovació. Aquest control previ inicial s'efectuarà sens perjudici dels controls que posteriorment realitzi l'Ajuntament, a l'empara del que estableix l'article 89 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

4. L'aforament de l'establiment serà com a màxim de 6 persones.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol·licitud del Sr. Sajjad Hussain, Exp. núm. 3/2010.

El Sr. Sajjad Hussain ha sol·licitat llicència municipal per adequar i canviar la titularitat d'una activitat de bar-restaurant ja existent a la plaça del Comerç, núm. 11, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, resulta que l'activitat de bar es troba classificada a l'annex III, Codi 12 "*Altres activitats*", Subcodi 35b "*Activitats recreatives de restauració*", del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i s'adapten els seus annexos, sotmesa per tant, al règim de comunicació.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat de bar-restaurant és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, Clau 1-A, a la qual és d'aplicació el sistema d'ordenació a vial en illa densa.

El local on s'ha d'establir l'activitat té una superfície útil a efectes d'activitat de 133,26 m<sup>2</sup>, un aforament màxim de 49 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

Al tenir el local un aforament màxim de 49 persones, no està inclòs en cap dels supòsits previstos a l'article 2 del Decret 76/1999, de 23 de març. Tanmateix, al tenir una superfície inferior a 500 m<sup>2</sup>, l'activitat no està sotmesa a informe preceptiu per part del Departament de Justícia i Interior de la Generalitat pel que fa a prevenció d'incendis.

Verificada la conformitat de l'anterior titular de la llicència d'activitat, Sra. Ma. Àngels Ferraté Llao, en el canvi de titularitat d'aquesta;



Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 73 a 78 del Decret 136/1999, de 18 de maig, abans esmentat:

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Sajjad Hussain, llicència municipal per adequar i consignar al seu nom la titularitat de l'activitat de bar-restaurant existent a la plaça del Comerç, núm. 11, baixos, de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions:

1. L'aforament màxim del local serà de 49 persones.
2. El titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament una certificació tècnica expedida per un tècnic competent o una entitat col·laboradora de l'Administració, acreditativa que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments legals exigibles referents a:
  - a) Que les instal·lacions i l'activitat s'ajusten al projecte presentat.
  - b) Que s'han efectuat els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessaris per verificar el compliment dels nivells d'emissió i altres normes i prescripcions tècniques de compliment obligatori, i cal especificar els resultats obtinguts, tant en matèria de medi ambient com de prevenció d'incendis i protecció de la salut.
3. Del control previ efectuat per l'Ajuntament s'estendrà un acta de comprovació. Aquest control previ inicial s'efectuarà sens perjudici dels controls que posteriorment realitzi l'Ajuntament, a l'empara del que estableix l'article 89 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol·licitud de l'empresa "Art Moble Centre, SL" (Exp. 4/2010).

L'empresa "Art Moble Centre, SL" ha sol·licitat llicència d'activitat per l'obertura d'un local comercial destinat a la venda al detall d'articles de regal, emplaçat a la plaça de la Farola, núm. 10, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

L'activitat en qüestió és innòcua per no estar inclosa en el Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat a establir és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, Clau 1-A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació a vial en illa densa, admetent-se l'ús comercial.

Per altra part, el local on s'ha d'establir l'activitat té una superfície útil a efectes d'activitat, de 68,97 m<sup>2</sup>, un aforament màxim de 31 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

Tanmateix el local de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Altrament, el Cap Local de Sanitat ha informat favorablement la sol·licitud de llicència de referència, segons document obrant a l'expedient.

Fet avinent l'informe favorable emès també al respecte pel Tècnic Municipal;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Art Moble Centre, SL", amb CIF B-43315001, llicència municipal d'activitat per l'obertura d'un local comercial destinat a la venda al detall d'articles de regal, emplaçat a la plaça de la Farola, núm. 10, baixos, de Gandesa, de plena conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 4/2010 i amb les condicions següents:

-Abans d'iniciar l'activitat, el promotor haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

-L'aforament màxim del local serà de 31 persones.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

**12) Donar compte de l'aprovació definitiva dels acords d'imposició i ordenació de contribucions especials per les obres d'Arranjament dels carrers de la Urbanització 12 Apòstols.**

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, la Secretària de la Corporació va informar que l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple en data 1 d'octubre de 2009, d'imposició i ordenació de contribucions especials per les obres d'arranjament de carrers de la Urbanització dels 12 Apòstols a Gandesa, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de trenta dies, mitjançant edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 293, de data 22.12.2009 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament. Tanmateix s'havia notificat als propietaris o titulars afectats per la realització de les obres, segons relació obrant a l'expedient.

Va informar la funcionària que durant el tràmit d'informació pública de l'acord esmentat no s'havia presentat cap tipus de reclamació ni tampoc s'havia constituït cap associació administrativa de contribuents i que de conformitat amb el determinava l'article 17.3 del RD 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i el mateix acord plenari de data 1 d'octubre de 2009, aquest havia esdevingut adoptat amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

**13) Aprovació inicial si s'escau, de la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres de "Pavimentació i serveis del carrer Doctor Ferran."**

El Sr. Alcalde va exposar que al Pla d'Inversions del Pressupost Municipal de 2009 estava prevista la inversió de "Pavimentació i serveis del carrer Doctor Ferran", la qual es finançava parcialment amb contribucions especials a satisfer els titulars dels immobles afectats per les obres.

Va dir el Sr. Alcalde que de conformitat amb el Pla esmentat, proposava al Ple de la Corporació Municipal la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres de referència, en els termes següents:

.

-Cost de l'obra: 297.257,91€, segons projecte.

Finançament:

-Subvenció PUOSC-10: 208.080,54

-CCEE 53.506,42

-Aportació Municipal 35.670,95

-Mòdul de repartiment: metres lineals de façana.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció;

Vistos els articles 22.2e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 15 a 19 i 28 a 37 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb el vot en contra del Grup Municipal CiU:

PRIMER: Aprovar provisionalment la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres nomenades "Pavimentació i serveis del carrer Doctor Ferran", en els termes següents:

-Cost de l'obra: 297.257,91€

-Subvencions: 208.080,54€

-Cost que suporta l'Ajuntament: 89.177,37€

*-Import a recaptar en concepte  
de CCEE: 53.506,42€*

*(equivalent al 60,00 per 100 del cost que suporta l'Ajuntament)*

-Mòdul de repartiment: Metres lineals de façana.

-Subjectes Passius: Els propietaris dels immobles afectats per les obres, segons relació obrant a l'expedient.

SEGON: Determinar que de conformitat el que estableix l'article 31.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el cost de l'obra té caràcter de mera previsió, si el cost real fos superior al previst, es tindrà en consideració aqueix darrer a efectes de calcular les quotes corresponents a les contribucions especials.

TERCER: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies, durant el qual els interessats podran examinar l'expedient a la Secretaria Municipal i presentar les reclamacions que considerin oportunes davant del Ple de la Corporació.

QUART: Determinar que durant el període d'exposició pública de l'acord, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres, podran constituir-se en associacions administratives de contribuents, sempre que l'acord s'adopti per la majoria absoluta dels afectats i que representin els dos terços de les quotes que han de satisfer-se.

CINQUÈ: Determinar tanmateix que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no s'ha presentat cap tipus de reclamació o al·legació, l'acord plenari fins aleshores provisional esdevindrà adoptat amb caràcter definitiu.

**14) Aprovació si s'escau, de la modificació del conveni subscrit entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat i l'Ajuntament per a la construcció d'habitatges amb protecció oficial a la Unitat d'Actuació 4, Povet de la Plana.**

L'Ajuntament Ple, en sessió de data 4 de novembre de 2005, va aprovar un conveni a formalitzar entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat i l'Ajuntament per a la construcció d'habitatges amb protecció oficial a l'àrea de la Unitat d'Actuació 4, Povet de la Plana, a Gandesa, en una finca de propietat municipal. El conveni va signar-se el dia 14 de novembre del mateix any.

En data 9 de març del corrent, el Departament de Medi Ambient i Habitatge ha proposat modificar les clàusules tercera i quarta del conveni, bàsicament en el sentit que els habitatges siguin qualificats com habitatges amb protecció oficial, el règim de protecció aplicable als habitatges i annexes vinculats sigui el de lloguer amb opció de compra i una part de la planta baixa de l'edifici es destini a equipament municipal.

Atès que prèvia tramitació de l'expedient administratiu corresponent, l'Ajuntament ja ha cedit a l'INCASOL la finca descrita com a F-18 en el projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació 4, zona Povet de la Plana, a Gandesa, adscrita al patrimoni municipal del sòl i d'habitatge, destinada a la construcció dels habitatges esmentats;

De conformitat amb el que estableix l'article 71. 1b) del Decret Legislatiu 2/2002, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació a les activitats complementàries que pot exercir el municipi en matèria de promoció de l'habitatge;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la modificació de les clàusules tercera i quarta del conveni subscrit entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat i l'Ajuntament per a la construcció d'habitatges amb protecció oficial a la Unitat d'Actuació 4, Povet de la Plana de Gandesa, les quals restaran redactades en els termes següents:

*Clàusula tercera: La Direcció General de Promoció de l'Habitatge, a través de l'Institut Català del sòl, durà a terme, en la finca descrita a la clàusula primera, una promoció d'uns 36 habitatges, aparcaments vinculats i local. Aquests habitatges seran qualificats com a habitatges amb protecció oficial.*

*Clàusula quarta: El règim de protecció aplicable dels habitatges i annexes vinculats serà el de lloguer de règim general a 10 anys amb opció de compra. No obstant l'anterior, l'Institut Català del Sòl, per afavorir en aquest context econòmic de crisi les condicions d'accés als habitatges, aplicarà excepcionalment a la primera adjudicació i als contractes inicials d'arrendament, la renda establerta per al lloguer a 25 anys de la zona C, aplicant un percentatge del 3,5% sobre els preus màxims de referència.*

*Una part de la planta baixa es destinarà a equipament municipal i la resta de la planta serà destinada a habitatges.*

*En la definició dels criteris d'adjudicació dels habitatges hi participarà l'Ajuntament de Gandesa així com la Generalitat de Catalunya.*

SEGON: Determinar que resta subsistent i amb plens efectes el Conveni signat entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge i l'Ajuntament de Gandesa el 14 de novembre de 2005, en tot allò que no hagi estat objecte de modificació en aquest document.

TERCER: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a signar la modificació del conveni en els termes anteriorment transcrits.

QUART: Donar trasllat del present acord al Departament de Medi Ambient i Habitatge la Generalitat, per al seu coneixement i als efectes escaients.

**15) Donar compte de l'informe tramès per la Direcció General d'administració Local de la Generalitat, relatiu a l'adquisició directa per part de l'Ajuntament a l'INCASOL, de la parcel·la 33 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa.**

El Sr. Alcalde va exposar que en data 17 de març del corrent s'havia rebut del Departament de Governació de la Generalitat l'informe favorable sobre l'adquisició directa, per part de l'Ajuntament de Gandesa, de la parcel·la 33 del Polígon Industrial la Plana, propietat de l'INCASOL, per destinar-la a viver d'empreses.

Va manifestar el Sr. Alcalde que de conformitat amb l'acord adoptat al respecte per l'Ajuntament Ple en data 28 de desembre de 2009, ja es podia elevar la compravenda a escriptura pública i efectuar la inscripció registral corresponent.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

**16) Aprovació si s'escau, del conveni a formalitzar amb el Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural per a dur a terme el programa pilot de desenvolupament rural sostenible al Celler Cooperatiu de Gandesa.**

Vista la proposta de conveni tramesa en data 17 de març de 2010 per la Direcció General de Desenvolupament Rural de la Generalitat per al finançament de les obres de restauració del Celler Cooperatiu de Gandesa, dins del Conveni Marc de col·laboració per al desenvolupament rural sostenible a les zones de la Terra Alta i altres, subscrit en data 11 de novembre de 2009 entre el Ministeri de Medi Ambient i el Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de la Generalitat de Catalunya (DAAR).

Atès que posteriorment, l'11 de desembre de 2009, el Ministeri esmentat i el DAAR van subscriure un conveni específic de col·laboració per delimitar les zones rurals d'aplicació del programa pilot, dins del qual poden ser incloses les actuacions de restauració del Celler Cooperatiu de Gandesa;

Feta avinent la proposta de l'Alcaldia en el sentit d'aprovar el conveni esmentat;

De conformitat amb el que estableix l'article 71.1i) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, sobre les activitats complementàries de les pròpies d'administracions públiques que pot exercir el municipi en matèria de foment de les estructures agràries i la prestació de serveis d'interès públic agrari;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el conveni de col·laboració a formalitzar entre el Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de la Generalitat i l'Ajuntament per a dur a terme el programa pilot de desenvolupament rural sostenible al Celler Cooperatiu de Gandesa, la part dispositiva del qual es transcriu íntegra a continuació:

**CLÀUSULES**

**Primera.- Objecte**

*El Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de la Generalitat de Catalunya, en el marc del programa pilot 2009 de Desenvolupament Sostenible del Medi Rural en la zona de la Terra Alta, atorga a l'Ajuntament de Gandesa un ajut econòmic per tal de sufragar l'execució de les obres i actuacions relatives al projecte de restauració del Celler Cooperatiu de Gandesa, previst amb una inversió de 432.403,00 euros.*

*Aquestes actuacions inclouen la rehabilitació estructural del porxo de descàrrega, la neteja i sanejament de les façanes exteriors, la neteja, sanejament i acabat superficial dels paraments interiors, el sanejament i reconstrucció del paviment continu interior i l'adequació de l'espai transitable sota el porxo de descàrrega.*

### *Segona. – Finançament i Forma de Pagament.*

*1.- El pressupost total de les actuacions que es deriven del projecte de restauració del Celler Cooperatiu de Gandesa, ascendeix a un total de quatre-cents trenta-dos mil quatre-cents tres euros (432.403,00 €) i serà finançat pel Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, fins a un import màxim de cent trenta-dos mil quatre-cents tres euros (132.403,00 €).*

*Aquest finançament anirà a càrrec de la partida pressupostària AG02 D/680000110/6161/0042 dels pressupostos generals del DAR per a l'any 2010.*

*2.- El Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural anticiparà a l'Ajuntament de Gandesa fins el 50% de l'import corresponent a l'ajut en concepte de bestreta, a càrrec de la mateixa partida pressupostària. Aquestes quantitats anticipades en concepte de bestreta, no comportaran la presentació de cap tipus de garantia ni aval.*

*3.- L'import de l'ajut no superarà, en cap cas, el cost de l'obra.*

*4.- Si es presenten sobre la mateixa activitat altres ajuts compatibles d'organismes públics o privats, el conjunt dels ajuts atorgats no pot depassar el cost de les actuacions, així com els altres límits establerts en la regulació vigent aplicable al sector.*

*5.- El pagament d'aquest ajut queda condicionat al compliment de les estipulacions generals que es detallen en les clàusules tercera i quarta del present conveni, així com a la presentació en el moment de la certificació de la documentació enumerada en l'Annex I del present conveni.*

*6.- Un cop certificada l'actuació per part dels tècnics responsables del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, es procedirà a l'ordenació del pagament mitjançant transferència bancària.*

### *Tercera.- Compromisos per part de l'Ajuntament de Gandesa*

*A efectes del degut compliment del present conveni, l'Ajuntament de Gandesa es compromet a:*

- 1. Acreditar la realització de les obres o actuacions relacionades en la clàusula primera del present conveni i a presentar la corresponent justificació de pagament.*
- 2. Conservar i mantenir el destí de la inversió subvencionada durant un termini de cinc anys a comptar des de la data de certificació de l'ajut.*
- 3. No sol·licitar altres ajuts o subvencions per a la mateixa finalitat finançats amb fons comunitaris.*
- 4. Realitzar la publicitat que obligatòriament afecta a l'obra objecte d'aquest conveni d'acord amb la normativa estatal.*



5. *Facilitar tota la informació que li sigui requerida pels òrgans de control de l'Administració.*
6. *Complir amb la normativa mediambiental vigent.*

#### Quarta.- Justificació de les actuacions

1.- *Efectuades les inversions del projecte o activitat subvencionada, el beneficiari notificarà per escrit al Servei de Dinamització de l'Economia Rural, la finalització de les obres, facilitant la verificació material i documental de la realització de la millora o activitat i l'efectivitat de la despesa. Aquesta notificació s'ha de realitzar dins del mes següent a la finalització de les actuacions.*

2.- *Els serveis tècnics corresponents, verificaran i comprovaran sobre el terreny les inversions i/o actuacions realitzades, garantint l'aplicació dels dispositius adients per al control i la supervisió dels ajuts concedits, així com la existència de llicències i permisos relatius a l'actuació subvencionada.*

3.- *Per justificar les inversions realitzades les entitats locals hauran de presentar, mitjançant documents originals dels quals també s'adjuntarà una fotocòpia, les factures corresponents amb un comprovant bancari que acrediti la realització del pagament i la sortida de fons del compte del/de la beneficiari/ària mitjançant l'extracte bancari corresponent, així com, si escau, els permisos dels organismes corresponents de realització de les obres. No s'acceptaran pagaments en metàl·lic.*

*Els justificants hauran d'indicar amb tota claredat a quins conceptes del pressupost previst, presentat amb la sol·licitud es refereixen. El cost de redacció de la memòria descriptiva o projecte serà elegible sempre que no superi el 12% de la inversió objecte de subvenció finalment executada i caldrà justificar-ho amb les factures i els comprovants de pagaments corresponents.*

4.- *Quan no es justifiqui la totalitat de la inversió o despesa aprovada en aquest conveni, l'expedient es certificarà aplicant a la inversió o despesa realment justificada el percentatge de la subvenció concedida.*

#### Cinquena.- Vigència

*El present conveni assortirà efecte a partir de l'1 de gener de 2010 fins al 31 d'octubre del mateix any. A partir d'aquesta data es podrà prorrogar de forma expressa, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho haurà de realitzar amb un preavís de 15 dies abans del venciment del termini inicial o de qualsevol de les seves pròrrogues.*

#### Sisena.- Control de les actuacions

1.- *Els expedients estaran sotmesos a les actuacions de comprovació que, en relació amb la gestió d'aquesta subvenció realitzi l'òrgan concedent, així com altres comprovacions i controls financers que puguin realitzar els òrgans de control competents, tant nacionals com comunitaris, aportant la informació que li sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors.*

2.- En cas d'incompliment de les condicions fixades en aquest conveni, o de les que per defecte estableix la normativa aplicable, es procedirà a iniciar el procediment de revocació de l'ajut d'acord amb el que estableix el Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya. De manera que es podrà reclamar a l'entitat beneficiària el reintegrament de les quantitats percebudes indegudament i l'existència de l'interès de demora corresponent des del moment del pagament de l'ajut fins a la data en què s'acordí la procedència del reintegrament, en els supòsits regulats en l'article 37 de l'esmentada Llei.

#### **Setena.- Naturalesa i règim jurídic**

El present Conveni té naturalesa administrativa, sent-li, d'aplicació l'expressat en els articles 6 i 8 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Aquest conveni resta exclòs de l'àmbit d'aplicació de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, conforme al que disposa l'article 4.1.c) de l'esmentada llei, sent-li, això no obstant, aplicables els principis d'aquesta per a resoldre els dubtes i llacunes que es poguessin presentar.

#### **Vuitena.- Resolució i extinció del conveni**

El Conveni s'extingeix per resolució. Son causes de resolució del conveni:

- a) Per arribar el termini pactat;
- b) Per mutu acord de les parts abans del seu venciment;
- c) Per incompliment d'una de les parts de les obligacions establertes en aquest conveni. En aquest cas, l'altra part podrà exigir-ne el seu compliment o la seva resolució.

#### **Novena. – Resolució de conflictes**

Els litigis que poguessin sorgir durant l'execució d'aquest conveni entre les parts, se sotmetran als tribunals de la jurisdicció contenciosa administrativa.

#### **Clàusula addicional**

En cas de modificació del Conveni de col·laboració MARM-DAR, en virtut del qual se signa el present, ambdues parts es comprometen a adaptar el contingut del present conveni, en el seu cas, en el marc que aquell estableixi, en el termini de tres mesos des de l'entrada en vigor de l'esmentada modificació.

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord i especialment, per a signar el conveni aprovat.

TERCER: Donar trasllat del present acord a la Direcció General de Desenvolupament Rural, per al seu coneixement i als efectes escaients.

**Assumptes diversos:**

**17) Aprovació si s'escau, d'una Moció de rebuig a la possible instal·lació d'un "Almacén Temporal Centralizado".**

Atès que la Ponència d'Energia del Congrés dels Diputats, en data 21 de desembre de 2004, va aprovar per unanimitat demanar al Govern de l'Estat que la gestió dels residus radioactius d'alta intensitat procedents de les centrals nuclears espanyoles, fos gestionat a través d'un Almacén Temporal Centralizado (ATC);

Atès que, des de diferents fons, s'ha prioritzat la construcció de l'ATC en municipis amb centrals nuclears o propers a aquestes instal·lacions;

Atès que el projecte COWAM, impulsat per l'AMAC, i amb el suport i participació del Consejo de Seguridad Nuclear (CSN), la empresa Nacional de Residus (ENRESA), entre d'altres organismes i institucions, ha estudiat quin seria el millor procediment per a la tria de l'emplaçament de l'ATC;

Atès que des d'ENRESA, en col·laboració amb el Govern de l'Estat, s'han de desenvolupar els criteris necessaris per a la instal·lació a l'Estat espanyol de l'ATC, i que és qui en un futur gestionarà aquesta instal·lació;

Atès que s'ha creat una comissió interministerial per a establir els criteris que ha de complir l'emplaçament de l'ATC, i per tramitar les sol·licituds per acollir el futur ATC entre els possibles interessats;

Atès que el municipi d'Ascó ja ha demanat per majoria del plenari del seu Ajuntament ser receptor de l'ATC;

Atès que ENRESA ha reiterat que l'ATC no es podrà imposar a ningú;

Atès que el Govern de l'Estat i el propi President del Govern ha condicionat la instal·lació de l'ATC a què hi hagi un ampli consens social a la zona on s'ubicaria;

Atès que Catalunya, amb tres centrals nuclears en funcionament i una central nuclear en fase de desballestament, ja ha hipotecat greument el seu futur, assumint els riscos potencials dels residus radioactius d'alta activitat des de l'inici del seu funcionament;

Atès que aquests residus d'alta activitat radioactiva tenen un gran potencial tòxic i suposen una amenaça per a la salut pública i el medi ambient, per a la qual no existeix cap solució tècnica satisfactòria enlloc del món, i per tant, amb una afectació i unes conseqüències que tocaran de ple el territori que l'aculli, així com d'un ampli territori al seu voltant;

Atès la llarga vida d'aquests residus, que emetran radioactivitat durant desenes de milers d'anys, que fa que s'hipotequi el territori, no ja per a la nostra generació, sinó per la de generacions futures del territori que l'aculli;

Atès que ningú pot condicionar, d'aquesta manera tant crítica, el nostre futur i el dels nostres descendents a tant llarg termini;

Atès que 62 ajuntaments de les comarques del Camp de Tarragona i de les Terres de l'Ebre, i 7 Consells Comarcals (Alt Camp, Baix Ebre, Baix Camp, Montsià, Ribera d'Ebre, Tarragonès i Terra Alta), ja han manifestat el seu rebuig a acollir l'ATC, aprovant aquesta mateixa moció;

Atès que el Parlament de Catalunya, va aprovar una resolució de total rebuig a la instal·lació d'un ATC a les Terres de l'Ebre i enlloc de Catalunya;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció de la Regidora Sra. Inés Piqué Gabriel (Grup Municipal APG-FIC):

PRIMER: Rebutjar qualsevol possible proposta d'instal·lació de l'ATC (Almacén Temporal Centralizado) en el nostre municipi, ni a Ascó, ni enlloc de Catalunya.

SEGON: Fer arribar aquest acord a la Presidència i grups polítics amb representació al Congreso de la Diputados i al Parlament de Catalunya, al Ministerio de Industria, Turismo y Comercio de l'Estat espanyol, al Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, a la empresa Nacional de Residuos Radioactivos, S.A. (ENRESA), al Consejo de Seguridad Nuclear (CSN), a la Agrupación de Municipios en Areas con Centrales Nucleares (AMAC), Comissió Interministerial Emplazamiento ATC, als Consell Comarcals abans esmentats, als Ajuntaments del Baix Camp, Baix Ebre, Priorat, Terra Alta i Ribera d'Ebre, així com al GEPEC-Ecologistes de Catalunya (qui recull totes les mocions aprovades).

### **18) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.**

Ni n'hi varen haver.

**PREGS I PREGUNTES:**

No n'hi varen haver.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les onze del vespre de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, vint-i-cinc de març de dos mil deu.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,

Miquel Aubà Fleix.