

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 2 DE FEBRER DE 2005.**

---

A Gandesa, sent un quart de deu del vespre del dia 2 de febrer de 2005, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Gandesa, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que tot seguit es relacionen, convocats prèviament per l'Alcaldia, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari:

- Sr. Manel Vidal Salvadó.
- Sr. Isidre Montané Cabús.
- Sr. Ramón Lluís Vidal.
- Sra. Maria José Serra Bedós.
- Sr. Jesús Fernando García Chacón.
- Sr. Joaquin Fontoba Solé.
- Sr. Pere Joan Bové Vallespí.
- Sr. Carles Luz Muñoz.
- Sr. Diego Domènech Escudé.
- Sra. Laura Galano Roqueta.

Hi és present la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, Sra. Iolanda Sas Laudo.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, va disposar l'inici de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

**Assumptes de caràcter general:**

**1) Aprovació si s'escau, de les actes de les sessions celebrades per l'Ajuntament Ple en dates 4 de novembre de 2004, 22 de novembre de 2004 i 21 de desembre de 2004, respectivament.**

**A) Acta sessió plenària de 4.11.2004.**

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 4 de novembre de 2004;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió plenària de 4.11.2004 sense esmenes de cap tipus.

Acta sessió plenària de 22.11.2004.

Feta avinent l'acta de la sessió extraordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 22 de novembre de 2004;

Per Secretaria es va exposar que s'havia detectat una omisió en la transcripció de l'acta, ja que en l'apartat d'atorgament d'autoritzacions per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua i a la xarxa de clavegueram, respectivament, atorgades a la Sra. Manuela Gresa Barceló, per l'immoble emplaçat al c. Mare de Déu de la Fontcalda, núm. 2, baixos de Gandesa, *s'hi havia de fer constar que aquestes es van atorgar amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Manel Vidal Salvadó.*

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió plenària de 22.11.2004, amb l'esmena abans transcrita.

Acta sessió plenària de 21.12.2004.

Feta avinent l'acta de la sessió extraordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 21 de desembre de 2004;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió plenària de data 21 de desembre de 2004, sense esmenes de cap tipus.

## **2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.**

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament a l'Ajuntament des de la celebració de la última sessió plenària ordinària, segons el detall següent:

- a) Escrit de data 4.9.04 de Mossèn Redento Conesa, agraint l'atenció de l'Ajuntament, de tramesa del Programa de Festes i lamentant no haver pogut estar al poble.
- b) Escrit de data 3.11.2004 del Consell Comarcal de la Terra Alta, comunicant que dins de les actuacions del Pla Comarcal de Joventut 2004, s'ha posat en marxa un Servei d'Orientació Ocupacional.

c) Escrit de data 8.11.2004 de la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Tortosa, pel qual felicita a l'Ajuntament per la consolidació de la Festa del Vi de Gandesa, celebrada la 17<sup>a</sup> edició el mes d'octubre de 2004.

d) Escrit de data 22.11.2004, de la Diputació de Tarragona, comunicant que un cop aprovada la distribució de recursos del Pla d'Acció Municipal assignats a cada municipi pel quadrienni 2004-2007, correspon a Gandesa la següent distribució, segons demanda efectuada per l'Ajuntament i amb una atribució de fons total de 229.262,16€:

-Any 2005. Remodelació de carrers.	Recursos PAM 90.133,16€
-Any 2005. Sistemes estalvi energètic.	Recursos PAM 24.412,00€
-Any 2005. Av. Catalunya, 1 <sup>a</sup> fase.	Recursos PAM 24.717,00€
-Any 2006. Urb. Rambla Democràcia.	Recursos PAM 90.000,00€

e) Escrit de data 14.12.2004, de la Direcció General de Ports i Transports de la Generalitat, en resposta a la sol·licitud de l'Ajuntament, de millora de les infraestructures ferroviàries de la línia Reus-Casp, comunicant que fan el seguiment del tema i que resten pendents de les properes actuacions que al respecte farà l'empresa RENFE.

f) Escrit de data 7.12.2004, del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, sobre la petició de l'Ajuntament, de millora de la línia de RENFE, Reus-Saragossa, comunicant que n'han donat trasllat al Secretari per a la Mobilitat i a la Direcció General de Ports i Transports, respectivament.

g) Escrit de data 27.12.2004, de la Comandància de la Guàrdia Civil a Gandesa, pel qual informen dels números de telèfon i serveis existents a la comarca als quals poden adreçar-se els veïns si precisen la col.laboració i auxili de la Guàrdia Civil.

h) Escrit de data 16.12.2004 de la Diputació de Tarragona, pel qual es comunica que s'ha atorgat a l'Ajuntament un ajut econòmic de 860,00€ per les despeses de funcionament de l'Emissora Municipal durant l'exercici 2004.

i) Escrit de data 10.12.2004, de la Secretaria Provincial de Creu Roja a Tarragona, fent constar que l'Associació d'Amics de la Creu Roja, que es dirigeix a empreses i ajuntaments per la inserció de publicitat en un butlletí que editen, i que diuen que és per ajudar a Creu Roja, no té ni ha tingut cap relació amb Creu Roja.

j) Escrit de data 7.10.2004, de la Direcció General de Mitjans i Serveis de Difusió Audiovisuals, recordant a l'Ajuntament que per obtenir la concessió definitiva de l'emissora de radiodifusió sonora de Gandesa, cal presentar el projecte tècnic d'acord amb les indicacions del Ministeri d'Obres Públiques.

k) Escrit de data 24.12.2004 dels Serveis Territorials de Comerç, Turisme i Consum, informant de la convocatòria dels premis a la iniciativa comercials i als establiments comercials centenaris i invitant a l'Ajuntament a proposar les persones que consideri mereixedores dels premis.

l) Escrit de data 27.12.2004, signat per diversos veïns residents a la ctra. de Vilalba, Rambla Democràcia i av. Catalunya, respectivament, manifestant el seu malestar per la *Disco Mòbil* que s'ha ubicat en reiterades ocasions al pati de les Escoles Velles amb motiu de diversos actes festius que s'efectuen al llarg de l'any a Gandesa. Els interessats manifesten que el fort nivell de soroll i vibracions vulnera la llei contra la contaminació acústica i que la instal·lació reiterada de la Disco Mòbil afecta negativament llur intimitat, benestar i salut i demanen el tancament de la Disco Mòbil o bé que aquesta s'ubiqui en un altre lloc, en benefici de la salut i descans de tot el veïnat.

m) Escrit de data 10.1.2005, del Ministeri de les Administracions Públiques, informant sobre l'elaboració del Llibre Blanch de la Funció Pública.

n) Escrit de data 29.9.2004, dels Serveis Territorial de Treball i Indústria a les Terres de l'Ebre, informant de les condicions reglamentàries de seguretat que han de complir les instal·lacions d'emmagatzematge de productes petrolíferes (dipòsits gas-oil, gasolina o fuel) per al seu consum a la mateixa instal·lació.

o) Escrit de data 30.12.2004, de la Direcció General de Recerca, comunicant que han atorgat a l'Ajuntament un ajut per import de 6.000,00€ per les jornades "Dies de guerra, diàlegs de Pau", celebrades el mes de juliol de 2004, dins dels actes associats al Fòrum de les Cultures-2004.

p) Comunicació de data 29.12.2005 de la Direcció General de Finançament Territorial, per la qual es determina el manteniment en tots els seus termes, de la resolució adoptada per la mateixa Direcció General en data 23 de juliol de 2004, sobre determinació i pagament de la compensació definitiva a l'Ajuntament per la minoració de la recaptació derivada de la reforma de l'IAE i es desestimen les peticions formulades al respecte per aquesta Administració Municipal, entre d'altres.

q) Escrit de data 4.1.2005 de la Direcció General del Medi Natural, pel qual es comunica que s'ha aprovat definitivament, per Acord del Govern de la Generalitat de 16 de novembre de 2004, el Pla especial de delimitació definitiva de l'espai del PEIN Serra de Pàndols i Cavalls.

r) Escrit de data 4.1.2005 de la Residència d'Avis de Gandesa, pel qual agraeix a l'Ajuntament la seva col·laboració en fer més agradable l'estada dels residents i fer-los partícips de l'entorn que els envolta.

s) Escrit de data 11.1.2005, dels Serveis Territorials de Treball i Indústria a les Terres de l'Ebre, en relació a la nova reglamentació que afecta a la instal·lació de grues torre, les condicions que han de complir i del certificat que ha d'exigir l'Ajuntament per la tramitació de la llicència municipal corresponent.

t) Escrit de data 27.1.2005, de la Fundació Affinity, sobre la campanya "Qualitat de Vida" dissenyada amb la Universitat Autònoma de Barcelona per eradicar l'abandó de gossos i gats, no deixant criar les seves femelles. Adjunten uns quadres estadístics de gossos abandonats per CC.AA 2000-03, en el qual consta que Catalunya és la que ocupa el segon lloc a l'Estat en major nombre de gossos abandonats.

u) Escrit de l'Institut d'Ensenyament Secundari Terra Alta, de gener de 2005, agraint la col·laboració de l'Ajuntament en la poda dels arbres del pati de l'institut i per tot el que realitza l'Administració Municipal pel centre.

L'Ajuntament Ple se'n va donar per assabentat.

### **3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.**

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

### **4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.**

Donant compliment al que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària de caràcter ordinari fins avui, sent les següents:

-Resolució núm. 139/2004, de data 2.11.2004, per la qual s'aprova inicialment el projecte tècnic de les obres d'Urbanització de l'av. Catalunya, 2ª fase, redactat per l'arquitecte Sr. J.L. Millán Bel i amb un pressupost de contracta de 160.289,73€.

-Resolució núm. 140/2004, de 2.11.2004, per la qual s'aproven dos projectes per a la contractació de 3 treballadors desocupats per la realització d'obres i serveis d'interès municipal i es sol·licita al Departament de Treball sengles subvencions per a finançar els costos de contractació de la mà d'obra desocupada.

-Resolució núm. 141/2004, de 17.11.2004, per la qual es convoca al Ple de la Corporació Municipal per celebrar sessió extraordinària el dia 22 de novembre de 2004.

-Resolució núm. 142/2004, de 17.11.2004, per la qual s'aprova el projecte tècnic de les obres "Aplicació de sistemes per a l'estalvi energètic i racionalització de l'enllumenat exterior a Gandesa", redactat pels enginyers tècnics industrials J.F. Martínez Melich i J.L. Serrano Sanz i amb un pressupost de contracta de 181.817,94€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 143/2004, de 26.11.2004, per la qual s'aprova i ordena el pagament de factures que ascendeixen a l'import de 428,16€

-Resolució núm. 144/2004, de 26.11.2004, per la qual s'ordena el pagament d'una gratificació econòmica de 342,00€ a personal laboral inclòs en Plans d'Ocupació, per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el desenvolupament del projecte "Promoció del turisme al municipi".

-Resolució núm. 145/2004, de 26.11.2004, per la qual s'adjudica a l'empresa "Ibex Hunt, SLU" el contracte per l'aprofitament de caça a la Forest CUP 26, TM de Gandesa, des de la data d'adjudicació fins el 31 de desembre de 2005, exclusivament en els períodes autoritzats pel Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat.

-Resolució núm. 146/2004, de 30.11.2004, per la qual s'atorga a personal municipal gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de novembre de 2004.

-Resolució núm. 147/2004, de 30.11.2004, per la qual s'adjudica el contracte de les obres de "Reparació dels danys ocasionats pels aiguats de novembre de 2003 als camins municipals" a l'empresa "Construccions ANNA, SCCL" per l'import de 17.275,95€.

-Resolució núm. 148/2004, de 2.12.2004, per la qual es disposa la contractació laboral temporal de la Sra. Maria Carme Cartes Vallespí per a desenvolupar el projecte de Foment del Turisme a Gandesa, inclòs en un Pla d'Ocupació, subvencionat pel Departament de Treball de la Generalitat.

-Resolució núm. 149/2004, de 3.12.2004, per la qual s'aprova i ordena el pagament de factures per un import global de 3.657,05€

-Resolució núm. 150/2004, de 3.12.2004, per la qual s'aprova la certificació d'obres núm. 1 i única de les obres de "Renovació d'escomeses de la xarxa de clavegueram de l'av. Franquet i de l'av. València", signada pel Tècnic Municipal i d'import 30.586,33€ IVA inclòs.

-Resolució núm. 151/2004, de 3.12.2004, per la qual s'aprova i ordena el pagament de minuts de despeses a diversos Regidors Municipals, per un import global de 330,55€

-Resolució núm. 152/2004, de 9.12.2004, per la qual s'informa favorablement la sol·licitud de l'empresa "Biowat 2001, SL" de llicència urbanística per la construcció d'una planta experimental de gasificació a emplaçar al polígon 18, parcel·la 308, del TM de Gandesa, de 2,1094 Ha de superfície, segons expedient d'obres núm. 192/2004.

-Resolució núm. 153/2004, de 13.12.2004, per la qual s'aprova la liquidació del Pressupost Municipal de 2003, segons el resum següent:

A) Fons líquids a 31.12.2003 ( <i>només pressupostaris</i> ):	109.977,62€
B) Drets pendents de cobrament a la mateixa data: ( <i>Només pressupostaris</i> )	+966.149,12€
C) Obligacions reconegudes i liquidades pendents de pagament a la mateixa data: ( <i>Només pressupostàries</i> )	-990.665,99€
D) Resultat :.....	+85.460,75€
 Resultat Pressupostari 2003:	 -6.099,88€
Estat de Romanent de Tresoreria:	+496,09€

-Resolució núm. 154/2004, de 17.12.2004, per la qual es convoca al Ple de la Corporació Municipal per celebrar sessió extraordinària el dia 21 de desembre de 2004.

-Resolució núm. 155/2004, de 20.12.2004, per la qual s'aprova i ordena el pagament de factures per un import global de 8.289,36€

-Resolució núm. 156/2004, de 22.12.2004, per la qual s'atorga al Sr. Pere Joan Bové Vallespí, llicència urbanística per a efectuar obres de supressió d'un envà i polir el mosaic del local emplaçat a l'av. València, núm. 2, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient d'obres núm. 190/2004.

-Resolució núm. 157/2004, de 27.12.2004, per la qual es disposa la contractació laboral temporal del Sr. Francisco José Sanahuja Borràs, per a desenvolupar el projecte de Dinamització Cultural a Gandesa, inclòs en un Pla d'Ocupació subvencionat pel Departament de Treball de la Generalitat.

-Resolució núm. 158/2004, de 30.12.2004, per la qual s'aprova la certificació d'obres núm. 1 i única de les obres de "Reparació dels danys ocasionats pels aiguats de novembre de 2003 als camins municipals de Gandesa", signada pel Tècnic Municipal i d'import 17.275,95€

-Resolució núm. 159/2004, de 30.12.2004, per la qual s'atorga a personal municipal gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de desembre de 2004.

-Resolució núm. 160/2004, de 30.12.2004, per la qual es disposa la contractació laboral temporal dels senyors Josep Solé Giral i Antonio Gumiel Montero, respectivament, per la realització del projecte de "Neteja de les vies i parcs públics", inclòs en un Pla d'Ocupació, subvencionat pel Departament de Treball.

-Resolució núm. 161/2004, de 30.12.2004, per la qual s'aprova i ordena el pagament de factures i notes de despeses per un import global de 554,51€.

-Resolució núm. 162/2004, de 30.12.2004, per la qual es convoca a la Comissió Especial de Comptes pel dia 21 de gener de 2005, amb la finalitat d'informar el Compte General Municipal referit a l'exercici 2003.

-Resolució núm. 163/2004, de 31.12.2004, per la qual s'amplia l'aprofitament cinegètic de l'any 2004 de la Forest Comuns CUP 26, adjudicat a l'empresa "Ibex Hunt, SL", en un mascle selectiu de cabra salvatge d'1 a 5 anys.

-Resolució núm. 164/2004, de 31.12.2004, per la qual s'atorga autorització sanitària a diversos establiments de venda minorista de carn ubicats a Gandesa, d'acord amb el que estableix el RD 1376/2003, de 7 de novembre.

-Resolució núm. 1/2005, de 5.1.2005, per la qual es disposa la devolució de les garanties provisionals i definitives als adjudicataris de les parcel·les de la urbanització Povet de la Plana, un cop finalitzat el procediment de licitació i adjudicació i alhora es disposa la confiscació de la garantia provisional dipositada per la Sra. I. Piqué Gabriel, per incompliment per part d'aquesta, de la constitució de la garantia definitiva i del compromís de formalització del contracte de compra-venda.

-Resolució núm. 2/2005, 10.1.2005, per la qual s'aprova i ordena el pagament de notes de despeses per import de 30,00€.

-Resolució núm. 3/2005, 19.1.2005, per la qual s'aprova i ordena el pagament de factures per un import de 39,40€.

-Resolució núm. 4/2005, de 26.1.2005, per la qual es convoca al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió pública el dia 27.1.2005, per la formació de les Meses Electorals que hauran d'actuar en els comicis del dia 20 de febrer de 2005.

-Resolució núm. 5/2005, de 26.1.2005, per la qual s'aprova i ordena el pagament de factures i notes de despeses per un import global de 970,00€.



-Resolució núm. 6/2005, de 27.1.2005, per la qual s'aprova i ordena el pagament de factures per un import global de 1.128,58€

-Resolució núm. 7/2005, de 27.1.2005, per la qual es convoca al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 2 de febrer de 2005.

-Resolució núm. 8/2005, de 28.1.2005, per la qual s'atorga al Sr. Xavier Aubà Sabaté, llicència urbanística per a efectuar obres de rehabilitació de la vivenda emplaçada a la planta primera de l'edifici ubicat a la pl. d'Espanya, 4, de Gandesa, segons expedient d'obres 197/2004.

L'Ajuntament Ple se'n va donar per assabentat.

### **Assumptes d'Hisenda:**

#### **5) Aprovació si s'escau, dels padrons cobratoris de taxes municipals diverses:**

##### **Padró cobratori aigua 4-T-04.**

Vist el padró cobratori de la taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua potable, referit al 4rt. trimestre de 2004, i que ascendeix a l'import de 73.247,76€, inclòs l'IVA i el cànon de l'aigua;

Atès que el padró resta sotmès a exposició pública pel termini d'un mes, segons edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 6, de data 10.1.2005 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Un cop transcorregut el termini d'informació pública, si no hi han reclamacions, disposar el cobrament del padró en període voluntari, de conformitat amb el que estableix el Reglament General de Recaptació.

#### **7) Aprovació si s'escau, dels Comptes Generals Municipals, referits a l'exercici 2003.**

En primer lloc, la Secretària-Interventora de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde-President, va donar compte del resultat de la Liquidació del Pressupost Municipal de l'exercici 2003, aprovada per Resolució de l'Alcaldia de data 13 de desembre de 2004, donant compliment al que estableix l'article 192.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, un resum de la qual es transcriu a continuació:

### **Resultats de la Liquidació del Pressupost Mpal. 2003:**

- Fons líquids a 31-XII-2003 (només pressupostaris):	+109.977,62€
- DRETS pendents de cobrament a la mateixa data:	-966.149,12€
- OBLIGACIONS reconegudes i liquidades pendents de pagament a la mateixa data:	+990.665,99€
- <b>RESULTAT:</b>	<b>+85.460,75€</b>

### **Resultat Pressupostari de l'exercici 2003::**

1. DRETS RECONEGUTS NETS. ....	1.659.736,41€
2. OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES. ....	1.678.256,29€
3. RESULTAT PRESSUPOSTARI (1-2) ....	-18.519,88€
4. DESVIACIONS POSITIVES DE FINANCIACIÓ .....	---
5. DESVIACIONS NEGATIVES DE FINANCIACIÓ .....	---
6. DESPESES FINANCIADES AMB ROMANENT LIQUID DE TRESORERIA .....	12.420,00€
<b>7. RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT (3-4+5+6+7) .....</b>	<b>-6.099,88€</b>

Respecte el resultat de la Liquidació del Pressupost Municipal de 2003, l'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

El Compte General Municipal referit a l'exercici 2003, format per la Intervenció i rendit per l'Alcaldia-Presidència s'ha sotmès en data 21 de gener de 2005 a informe de la Comissió Especial de Comptes de l'Ajuntament, integrada per representants de tots els grups polítics municipals.

La Comissió Especial de Comptes va acordar per unanimitat, informar favorablement el Compte General Municipal de 2003 i sotmetre'l a informació pública juntament amb l'expedient administratiu, durant un termini de quinze dies i vuit dies més, donant compliment al que estableix l'article 212 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, abans esmentat.

El Compte General Municipal de 2003, juntament amb l'expedient administratiu resta sotmès a exposició pública durant el termini legalment establert mitjançant sengles edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 20 de data 26.1.2005 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

Fets avinents els documents que es relacionen a continuació, obrants a l'expedient administratiu;

- Balanç de situació.
- Compte de Resultats.
- Liquidació del Pressupost.
- Estat de Tresoreria.
- Estat demostratiu dels drets a cobrar i obligacions a pagar, procedents de pressupostos tancats.

Als quals s'hi han adjuntat els annexos següents:

- Balanç de comprovació.
- Estat de despeses amb finançament afectat.
- Estat de Romanent de Tresoreria.
- Estat de situació i moviment d'operacions no pressupostàries de Tresoreria.
- Estat de situació i moviment de valors.

Atès que el Compte General Municipal referit a l'exercici 2003 conté tota la documentació preceptiva anteriorment relacionada i la que serveix de suport al desenvolupament de la gestió pressupostària i de comptabilització.

Vistos els articles 208 a 212 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, les Regles 224 a 252 de la Instrucció de Comptabilitat per a ens locals amb població inferior a 5.000 habitants, aprovada per Ordre de 17 de juliol de 1990 i disposicions concordants;

Atès que en dates 30 de desembre de 2004 i 11 i 17 de gener de 2005, respectivament, l'Ajuntament ja ha tramès a la Sindicatura de Comptes part de la documentació preceptiva relativa al Compte General Municipal de l'exercici 2003, integrat pel de l'Ajuntament i el de la Societat Mercantil "Balneari de la Fontcalda, SL" ;

Considerant que els articles 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 212.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, atribueixen al Ple de la Corporació Municipal la competència d'aprovació dels Comptes, els quals un cop aprovats, s'han de rendir a la Sindicatura de Comptes de Catalunya.

**L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:**

**PRIMER:** Donar-se per assabentat del resultat de la Liquidació del Pressupost Municipal de 2003, aprovada per Resolució de l'Alcaldia de data 13 de desembre de 2004.

SEGON: Aprovar inicialment el Compte General Municipal de l'exercici 2003, un resum del qual es transcriu a continuació:

**RESULTAT PRESSUPOSTARI:**

1. DRETS RECONEGUTS NETS.....	1.659.736,41€
2. OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES.....	1.678.256,29€
3. RESULTAT PRESSUPOSTARI (1-2) .....	-18.519,88€
4. DESVIACIONS POSITIVES DE FINANCIACIÓ .....	---
5. DESVIACIONS NEGATIVES DE FINANCIACIÓ .....	---
6. DESPESES FINANCIADES AMB ROMANENT LIQUID DE TRESORERIA .....	12.420,00€
<b>7. RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT (3-4+5+6+7) .....</b>	<b>-6.099,88€</b>

**ROMANENT DE TRESORERIA:**

**DEUTORS PENDENTS DE  
COBRAMENT DE FINALS DE L'EXERCICI. . . . . 928.704,84€**

DE PRESSUPOST D'INGRESSOS. PRESSUPOST CORRENT	667.644,42€
DE PRESSUPOST D'INGRESSOS. PRESSUPOST TANCATS	298.504,70€
D'ALTRES OPERACIONS NO PRESSUPOSTARIES . . . . .	28.124,50€
MENYS = SALDOS DE DUBTÓS COBRAMENT .....	-65.568,78€
MENYS = INGRESSOS REALITZATS PENDENTS D'APLICACIÓ DEFINITIVA .....	0,00€

**CREDITORS PENDENTS DE PAGAMENT AL  
FINAL DE L'EXERCICI . . . . . 1.041.998,56€**

DE PRESSUPOST DE DESPESES. PRESSUPOST CORRENT	777.075,34€
DE PRESSUPOST DE DESPESES. PRESSUPOSTOS TANCATS	213.590,65€
DE PRESSUPOST D'INGRESSOS .....	0€
D'ALTRES OPERACIONS NO PRESSUPOSTARIES . . . . .	51.332,57€
MENYS = PAGAMENTS REALITZATS PENDENTS D'APLICACIÓ DEFINITIVA .....	0'-

**FONS LÍQUIDS EN LA TRESORERIA  
AL FINAL DE L'EXERCICI .....113.789,81€**

REMANENT DE TRESORERIA AFECTAT PER LES DESPESES  
AMB FINANCIACIÓ AFECTADA . . . . . 0€

REMANENT DE TRESORERIA PER DESPESES GENERALS .. .....496,09€  
(1-2+3-4)

**REMANENT DE TRESORERIA TOTAL (1-2+3)/(4+5) . . . . . 496,09€**

### **ESTAT DE TRESORERIA:**

Existències inicials.....	238.223,36€
Cobraments:.....	2.674.378,40€
Pagaments:.....	-2.798.811,95€
Existències finals:.....	113.789,81€

### **ACTA D'ARQUEIG A 31.12.2003:**

	Pressupostaris	No Pressupostaris
<i>Metàl·lic</i>		
-Existència a 30.11.2003	139.244,81€	1.193,81€
-Ingressos durant desembre-03	189.526,49€	4.681,22€
-Pagaments durant desembre-03	218.793,68€	2.062,84€
<b>-Existència a 31.12.2003</b>	<b>109.977,62€</b>	<b>3.812,19€</b>

#### *Avals bancaris*

-Existència a 31.12.2003	56.377,29€
--------------------------	------------

#### *Classificació de l'existència en metàl·lic:*

-Caixa Corporació Mpal.....	97,86€
-Caixa de Tarragona:.....	48.849,82€
-Banc de Crèdit Local:.....	804,71€
-Banc Bilbao Biscaia (1479).....	239,33€
-Banc Bilbao Biscaia (735).....	530,70€
-La Caixa de Pensions 679.....	29.615,64€
-La Caixa de Pensions 19718.....	156,04€
-Caixa de Catalunya.....	5.488,70€
-Banc Sant. Central Hispano:.....	155,30€
-Caixa Tarragona. Emissora:.....	3.023,33€
-Caixa de Catalunya. Emissora:...	2.385,84€
-Banc Bilbao Biscaia. Emissora:...	2.975,01€
-Caixa Rural de Teruel:.....	19.467,53€

Suma total.....113.789,81€

#### *Classificació de l'existència en avals:*

-Caixa Corporació:.....	56.377,29€
-------------------------	------------

SEGON: Determinar que els comptes rendits per la Societat Mercantil "Balneari de la Fontcalda" referits també a l'exercici 2003 són els que obren al corresponent expedient administratiu, dels quals se'n va donar compte també a la Comissió Especial de Comptes amb motiu de dictaminar el Compte General Municipal i una còpia dels quals també s'ha tramès a la Sindicatura de Comptes.

TERCER: Determinar que un cop exhaurit el termini d'informació pública del Compte General de referència i de l'informe emès al respecte per la Comissió Especial de Comptes, sense haver-se produït cap tipus de reclamació, el present acord plenari esdevindrà adoptat amb caràcter definitiu, sense ulterior tràmit.

QUART: Donar trasllat del present acord a la Sindicatura de Comptes i trametre-li la resta de documentació administrativa que integra l'expedient administratiu incoat amb motiu de l'aprovació del Compte General Municipal referit a l'exercici 2003.

#### **Assumptes de Governació:**

#### **8) Aprovació si s'escau, de la rectificació de l'Inventari de Béns Municipals referit a 31 de desembre de 2004.**

L'Ajuntament Ple, en sessió de data 16 d'octubre de 2003, va aprovar la darrera rectificació de l'Inventari de Béns Municipals, referida a l'1 d'octubre de 2003.

L'article 103 del Decret 336/1998, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals, estableix que la rectificació de l'inventari general s'ha de verificar anualment i s'hi han de reflectir les incidències de tota mena dels béns i drets durant aquest període.

Atès que tot acte administratiu que generi l'adquisició, alienació, gravamen o qualsevol tipus d'alteració de béns o del planejament urbanístic que pugui repercutir-hi, s'ha d'anotar a l'inventari i correlativament al llibre comptable d'inventaris i balanços;

Atès que des de la darrera rectificació de l'inventari de béns municipals aprovada per l'Ajuntament, cal efectuar diverses baixes i altes a l'inventari, justificades per la documentació obrant a l'expedient;

Atès que correspon a l'Ajuntament Ple l'aprovació, la rectificació i la comprovació de l'inventari general;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria Municipal, obrant a l'expedient;

De conformitat amb el que determinen els articles 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i 100 a 118 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la rectificació de l'Inventari de Béns Municipals referida a 31 de desembre de 2004, en els termes següents:

### **Variacions en béns immobles:**

#### **Baixes:**

#### **Baixes per alineació de béns immobles qualificats jurídicament com a patrimonials:**

1. Plaça de Pàrquing núm. 4 de l'edifici del Parc la Bassa. Bassa d'en Gaire 1
2. Plaça de Pàrquing núm. 5 de l'edifici del Parc la Bassa. Bassa d'en Gaire 1
3. Plaça de Pàrquing núm. 6 de l'edifici del Parc la Bassa. Bassa d'en Gaire 1.
4. Parcel·la núm. 34 de la Urbanització Povet de la Plana.
5. Parcel·la núm. 21 de la Urbanització Povet de la Plana.
6. Parcel·la núm. 22 de la Urbanització Povet de la Plana.
7. Parcel·la núm. 2 de la Urbanització Povet de la Plana.
8. Parcel·la núm. 30 de la Urbanització Povet de la Plana.
9. Parcel·la núm. 1 de la Urbanització Povet de la Plana.
10. Parcel·la núm. 31 de la Urbanització Povet de la Plana.
11. Parcel·la núm. 27 de la Urbanització Povet de la Plana.
12. Parcel·la núm. 16 de la Urbanització Povet de la Plana.
13. Parcel·la núm. 23 de la Urbanització Povet de la Plana.
14. Parcel·la núm. 29 de la Urbanització Povet de la Plana.

15. Parcel·la núm. 35 de la Urbanització Povet de la Plana.

16. Parcel·la núm. 28 de la Urbanització Povet de la Plana.

Baixa de bé immoble per alteració del planejament urbanístic:

1. Urbana, o porció de terreny a Gandesa, partida Freginals, Planes o Sort, de 2.184,08 m2. Forma part de l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 4, desenvolupada urbanísticament.

**Altes:**

Altes de béns immobles per alteració del planejament urbanístic.

1. Finca F06 del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les NSSP, de 640,00 m2. Solar urbà, corresponent a la finca aportada F-398. Zona Povet de la Plana.

Qualificació jurídica: Patrimonial.

2. Finca F18 del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les NSSP, corresponent a la cessió del 10 per 100 de l'aprofitament mig, de 1.788,53 m2. Zona Povet de la Plana.

Qualificació jurídica: Patrimonial.

3. Finca VI. Cessió gratuïta de terrenys del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les NSSP, destinat a parcs i jardins urbans, de 798 m2 de superfície. Zona Povet de la Plana.

Qualificació jurídica: Domini Públic, Ús Públic.

4. Finca V2. Cessió gratuïta de terrenys del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les NSSP, destinat a parcs i jardins urbans, de 640 m2. Zona Povet de la Plana.

Qualificació jurídica: Domini Públic, Ús Públic.

5. Finca V3. Cessió gratuïta de terrenys del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les NSSP, destinat a parcs i jardins urbans, de 901,56 m2 de superfície. Zona Povet de la Plana.

Qualificació jurídica: Domini Públic, Ús Públic.

6. Finca V4. Cessió gratuïta de terrenys del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les NSSP, destinat a parcs i jardins urbans, de 979,99 m2. Zona Povet de la Plana.

Qualificació jurídica: Domini Públic, Ús Públic.



Altes per omissió:

Vial públic. Travessia c. Corbera d'Ebre.

Cedit pel Sr. Jaume Aubà Soro a l'Ajuntament en data 15.05.1969, mitjançant document privat de cessió i acceptada la cessió per l'Ajuntament Ple en sessió de data 23 de maig de 1969.

Qualificació jurídica: Domini Públic, Ús Públic.

**Obligacions de l'ens local:**

-Préstecs per un termini superior a 1 any:

Crèdit a llarg termini formalitzat amb l'entitat "Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (la Caixa).

Préstec núm. 302.613534-64

Saldo actual préstec a 31.12.2004: 222.170,96€

Tipus d'interès vigent: 2,75%

Amortitzacions: trimestrals.

Venciments pendents a 31.12.2004: 25

SEGON: Trametre una còpia de l'expedient de la rectificació de l'inventari de béns municipals aprovada a la Delegació Territorial del Govern i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament.

**9) Ratificació si s'escau, del conveni de col.laboració formalitzat entre el Consell Regulador de la Denominació d'Origen "Terra Alta" i l'Ajuntament.**

El Sr. Alcalde va exposar que en data 16 de desembre de 2004 s'havia formalitzat un conveni de col.laboració amb el Consell Regulador de la Denominació d'Origen "Terra Alta" pel qual l'Ajuntament havia de realitzar diverses actuacions de col.laboració per facilitar l'establiment a Gandesa de la nova seu de la D.O. El Sr. Alcalde va demanar al Ple que ratifiqués el conveni signat.

Fet avinent el contingut del conveni, un exemplar del qual obra a l'expedient;

De conformitat amb el que estableix l'article 71 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i a l'empara del que determina l'article 4art. del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Ratificar íntegrament el conveni de col.laboració formalitzat en data 16 de desembre de 2004 entre el Consell Regulador de la Denominació d'Origen "Terra Alta" i l'Ajuntament, la part dispositiva del qual es transcriu a continuació:

"../..

PACTES:

*PRIMER: L'Ajuntament de Gandesa col·laborarà en l'establiment de la nova seu del Consell Regulador de la D.O Terra Alta a Gandesa mitjançant les següents actuacions:*

*1. Atorgament al Consell Regulador de la D.O. Terra Alta d'una subvenció d'import equivalent a la quantitat total de les despeses derivades de les llicències municipals d'obres i d'activitat que l'Ajuntament concedeixi a l'entitat esmentat.*

*2. Assumpció de les despeses originades per la contractació d'un tècnic competent que assumeixi la Direcció de les obres d'enderroc de la construcció existent actualment a l'immoble on s'ha d'ubicar el nou edifici de la D.O.*

*SEGON: Igualment l'Ajuntament col·laborarà en el manteniment de la nova seu de la D.O. Terra Alta a Gandesa mitjançant l'atorgament al Consell Regulador d'un ajut econòmic anual amb càrrec al Pressupost Municipal de l'exercici que correspongui.*

*TERCER: Per la seva part, el Consell Regulador de la D.O. Terra Alta es compromet a col·laborar amb l'Ajuntament en totes aquelles tasques que resultin necessàries per la defensa i promoció dels productes vitivinícoles amb D.O. Terra Alta.*

*QUART: Ambdues parts es comprometen a ratificar la formalització del present conveni en les properes sessions que celebri el Ple de la Corporació Municipal i del Consell Regulador, respectivament".*

SEGON: Ratificar íntegrament totes les actuacions realitzades per l'Alcaldia en relació a aquest tema, i especialment, la signatura del conveni aprovat.

**10) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'Ordenança Municipal de Circulació.**

A continuació, la Secretària de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va informar que l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple en sessió de data 30 de juny de 2004, d'aprovació provisional de l'Ordenança Municipal de Circulació, s'havia sotmès a informació pública per un termini de

trenta (30) dies, mitjançant sengles edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 88 de data 18.4.2005 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

Va informar la Secretària que un cop transcorregut el termini d'informació pública sense haver-se produït cap tipus de reclamació, l'acord d'aprovació provisional de l'Ordenança Municipal de Circulació ha esdevingut definitiu, de conformitat amb el que disposen els articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com el mateix acord plenari de data 30 de juny de 2004.

El Sr. Alcalde va dir que pròximament es publicaria al Butlletí Oficial de la Província el text íntegre de l'ordenança aprovada, la qual entraria en vigor transcorreguts quinze dies hàbils a partir de la data de publicació i des de llavors, ja es podria aplicar.

L'Ajuntament Ple es va donar per assabentat.

**11) Aprovació si s'escau, del plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir l'alienació de 24 parcel·les de propietat municipal, emplaçades a la Urbanització Povet de la Plana de Gandesa.**

En data 26 de maig de 2003, la Direcció General d'Administració Local, va informar favorablement sobre l'alienació mitjançant subhasta pública, per part de l'Ajuntament, de 36 parcel·les de propietat municipal, emplaçades a la urbanització Povet de la Plana, amb una superfície total de 14.804,60 m<sup>2</sup> i valorades en 934.466,46€.

El plec de clàusules que va regir l'alienació mitjançant subhasta pública de les parcel·les esmentades, va ser aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple en sessió ordinària de data 30 de març de 2004 i publicat íntegre al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 90, de data 19.4.2004.

La convocatòria de subhasta es va fer pública al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 91, de data 20.4.2004, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4.120, de data 27.4.2004 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

Finalitzat el procediment de licitació, l'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data 30 de juny de 2004, va adjudicar definitivament 13 de les 36 parcel·les objecte de subhasta, segons el detall següent:

-Parcel·les adjudicades:

parcel·la núm. 34  
parcel·la núm. 21  
parcel·la núm. 22  
parcel·la núm. 2  
parcel·la núm. 30  
parcel·la núm. 1  
parcel·la núm. 31  
parcel·la núm. 27  
parcel·la núm. 16  
parcel·la núm. 23  
parcel·la núm. 29  
parcel·la núm. 35  
parcel·la núm. 28

-Parcel·les no adjudicades per manca de licitadors: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 24, 25, 26, 32, 33, i 36.

No obstant això, la parcel·la núm. 30 tampoc es va alienar per incompliment per part de l'adjudicatària, de la constitució de la garantia definitiva, del pagament del preu d'adjudicació i del compromís de formalització del corresponent contracte de compra-venda.

El Sr. Alcalde va exposar que un cop finalitzat tot el procés de la primera convocatòria de subhasta, a conseqüència de la qual s'havien alienat 12 de les 36 parcel·les, li constava que ara hi tornava a haver famílies interessades en adquirir una de les 24 parcel·les restants per a construir-hi la vivenda habitual. Per aquest motiu va dir que la seva proposta al respecte era tornar a convocar subhasta pública per alienar la resta de les parcel·les, ja que per altra part, també resultava necessari per a finançar tot el projecte d'urbanització de la zona. Va exposar que segons la seva proposta, la subhasta es regiria pel mateix plec de clàusules que havia regit la primera convocatòria de subhasta, però modificant el preu de venda de les parcel·les amb un increment del 15 per 100, a raó de 72,59€/m<sup>2</sup>, d'acord amb la valoració pericial efectuada pel Tècnic Municipal, i suprimint els apartats que exigien als licitadors estar empadronats a Gandesa des del 31.12.2000 i a pagar les despeses de publicació dels anuncis de convocatòria de la subhasta.

Les parcel·les objecte d'alienació consten inscrites al Registre de la Propietat de Gandesa a nom de l'Ajuntament, que n'és l'únic propietari i en té el ple domini. Les parcel·les resten lliures de càrregues i cadascuna té la corresponent inscripció registral.

De conformitat amb l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple en data 2 de març de 2000, les parcel·les a alienar tenen la consideració de béns patrimonials. Per altra part, en el darrer Inventari de Béns Municipals aprovat per l'Ajuntament en data 16 d'octubre de 2003 i la rectificació d'aquest amb efectes de 31.12.2004, aprovada en aquesta mateixa sessió, les parcel·les consten amb la qualificació jurídica de béns patrimonials.

L'alienació de les parcel·les de propietat municipal està prevista en el Pressupost Municipal vigent, que és el corresponent a l'exercici 2004, prorrogat, fins l'entrada en vigor del nou Pressupost de 2005.

Segons el pla de finançament d'inversions del Pressupost Municipal vigent, la recaptació obtinguda per l'alienació de les parcel·les s'ha de destinar a finançar el projecte d'urbanització dels carrers 1, 2, 3 i 5 del Pove de la Plana, fases 3<sup>a</sup>, 4<sup>a</sup> i 5<sup>a</sup> i la resta, a finançar altres inversions municipals d'infraestructures i serveis de caràcter bàsic.

L'import global dels béns objecte d'alienació sobrepassa el 20 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

Atès que l'Ajuntament considera necessari solventar en la mesura de les seves possibilitats, la manca de sòl edificable que pateix actualment la població, fet que comporta l'especulació del preu del sòl urbà i dificultats per accedir a una vivenda de propietat;

Atès que les 24 parcel·les a alienar s'han de destinar a l'edificació de vivendes de residència habitual i repercutirà positivament en els aspectes següents:

- Consolidació de l'àrea del Pove de la Plana com a zona urbana i residencial.
- Limitació de l'especulació del preu del sòl urbà que actualment pateix la població.
- Increment de l'oferta de sòl urbà per a construir vivendes.
- Oferir sòl urbà per a vivenda habitual a 24 famílies.
- Evitar la construcció d'edificacions en sòl no urbanitzable sense autorització, que s'intenten efectuar per manca de sòl urbà.
- Evitar que les famílies es traslladin a altres municipis on el sòl urbà és més econòmic i on hi ha més oferta.

Vist el plec de clàusules econòmico-administratives que regirà la convocatòria de subhasta pública per alienar les 24 parcel·les de propietat municipal;

Fet avinent l'informe tècnic i la valoració pericial efectuats pel Tècnic Municipal;

Vist l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció;

Vistos els articles 22.2p) i 47.2m) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 79 i 80 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, 209 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 40 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, 112 del Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns dels Ens Locals i concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Grup Municipal CiU i del Regidor Municipal Sr. Ramón Lluís Vidal (Grup Mpal. APG-IPE-FIC);

PRIMER: Incoar el corresponent expedient administratiu per alienar mitjançant subhasta pública 24 parcel·les de propietat municipal que es descriuen a continuació, emplaçades a la urbanització Povet de la Plana, amb una superfície total de 9.750,95 m2 i una valoració global de 707.821,46€ (a raó de 72,59€/m2, sense IVA) i que van quedar desertes per manca de licitadors en la primera convocatòria de subhasta efectuada per l'Ajuntament després de l'obtenció de l'informe favorable emès al respecte en data 26 de maig de 2003 per la Direcció General d'Administració Local.

### **Parcel·les objecte d'alienació:**

**-Parcel·la núm. 3,** de 416,75 m2. de superfície, carrer ú, s/núm., limita per la dret entrant amb el c. Povet de la Plana, per l'esquerra amb la parcel·la 2 i al fons amb la parcel·la 4.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.850, Tomo 668, Llibre 69, Foli 173.

***Preu de la parcel·la: 30.251,88€***

**-Parcel·la núm. 4,** de 400,00 m2. de superfície, c. Povet de la Plana, s/núm., limita per la dret entrant amb la parcel·la 5, per l'esquerra amb les parcel·les 2 i 3, i al fons amb la parcel·la 16.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.851, Tomo 668, Llibre 69, Foli 176.

***Preu de la parcel·la: 29.036,00€***

**-Parcel·la núm. 5,** de 400,00 m2. de superfície, c. Povet de la Plana, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 6, per l'esquerra amb la parcel·la 4 i al fons amb la parcel·la 17.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.852, Tomo 668, Llibre 69, Foli 179.

***Preu de la parcel·la: 29.036,00€***

**-Parcel·la núm. 6,** de 400,00 m2. de superfície, c. Povet de la Plana, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 7, per l'esquerra amb la parcel·la 5 i al fons amb la parcel·la 18.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.853, Tomo 668, Llibre 69, Foli 182.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 7,** de 400,00 m2. de superfície, c. Povet de la Plana, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 8, per l'esquerra amb la parcel·la 6 i al fons amb la parcel·la 19.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.854, Tomo 668, Llibre 69, Foli 185.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 8,** de 400,00 m2. de superfície, c. Povet de la Plana, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 9, per l'esquerra amb la parcel·la 7 i al fons amb la parcel·la 20.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.855, Tomo 668, Llibre 69, Foli 188.

*Preu de la parcel·la 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 9,** de 400,00 m2. de superfície, c. Povet de la Plana, s/núm., limita per la dreta entrant amb carrer tres, per l'esquerra amb la parcel·la 8 i al fons amb la parcel·la 21.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.856, Tomo 668, Llibre 69, Foli 191.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 10,** de 400,00 m2. de superfície, c. Povet de la Plana, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 11, per l'esquerra amb el carrer tres i al fons amb la parcel·la 22.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.857, Tomo 668, Llibre 69, Foli 194.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 11,** de 400,00 m2. de superfície, c. Povet de la Plana, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 12, per l'esquerra amb la parcel·la 10 i al fons amb la parcel·la 23.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.858, Tomo 668, Llibre 69, Foli 197.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 12,** de 400,00 m2. de superfície, limita per la dreta entrant amb la parcel·la 13, per l'esquerra amb la parcel·la 11 i al fons amb la parcel·la 24.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.859, Tomo 668, Llibre 69, Foli 200.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 13,** de 400,00 m2. de superfície, c. Povet de la Plana, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 14, per l'esquerra amb la parcel·la 12 i al fons amb la parcel·la 25.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.860, Tomo 668, Llibre 69, Foli 203.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 14,** de 403,02 m2. de superfície, c. Povet de la Plana, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 15, per l'esquerra amb la parcel·la 13 i al fons amb la parcel·la 26.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.861, Tomo 668, Llibre 69, Foli 206.

*Preu de la parcel·la: 29.255,22€*

**-Parcel·la núm. 15,** de 404,93 m2. de superfície, c. Povet de la Plana, s/núm. limita per la dreta entrant amb carrer cinc, per l'esquerra amb la parcel·la 14 i al fons amb la parcel·la 27.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.862, Tomo 668, Llibre 69, Foli 209.

*Preu de la parcel·la: 29.393,87€*

**-Parcel·la núm. 17,** de 400,00 m2. de superfície, carrer dos, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 16, per l'esquerra amb la parcel·la 18 i al fons amb la parcel·la 5.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.864, Tomo 668, Llibre 69, Foli 215.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 18,** de 400,00 m2. de superfície, carrer dos, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 17, per l'esquerra amb la parcel·la 19 i al fons amb la parcel·la 6.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.865, Tomo 668, Llibre 69, Foli 218.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*



**-Parcel·la núm. 19,** de 400,00 m2. de superfície, carrer dos, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 18, per l'esquerra amb la parcel·la 20 i al fons amb la parcel·la 7.

Títol: Escritura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.866, Tomo 668, Llibre 69, Foli 221.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 20,** de 400,00 m2. de superfície, carrer dos, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 19, per l'esquerra amb la parcel·la 21 i al fons amb la parcel·la 8.

Títol: Escritura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.867, Tomo 668, Llibre 69, Foli 224.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 24,** de 400,00 m2. de superfície, carrer dos, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 23, per l'esquerra amb la parcel·la 25 i al fons amb la parcel·la 12.

Títol: Escritura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.871, Tomo 673, Llibre 70, Foli 10.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 25,** de 400,00 m2. de superfície, carrer dos, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 24, per l'esquerra amb la parcel·la 26 i al fons amb la parcel·la 13.

Títol: Escritura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.872, Tomo 673, Llibre 70, Foli 13.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 26,** de 407,50 m2. de superfície, carrer dos, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 25, per l'esquerra amb la parcel·la 27 i al fons amb la parcel·la 14.

Títol: Escritura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.873, Tomo 673, Llibre 70, Foli 16.

*Preu de la parcel·la: 29.580,43€*

**-Parcel·la núm. 30,** de 500,00 m2. de superfície, carrer dos, s/núm., limita per la dreta entrant amb carrer tres, per l'esquerra amb la parcel·la 29 i al fons amb

Ajuntament de Gandesa.

Títol: Escritura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.877, Tomo 673, Llibre 70, Foli 28.

*Preu de la parcel·la: 36.295,00€*

**-Parcel·la núm. 32,** de 400,00 m2. de superfície, carrer dos, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 33, per l'esquerra amb la parcel·la 31 i al fons amb Ajuntament de Gandesa.

Títol: Escritura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.879, Tomo 673, Llibre 70, Foli 34.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 33,** de 400,00 m2. de superfície, carrer dos, s/núm., limita per la dreta entrant amb la parcel·la 34, per l'esquerra amb la parcel·la 32 i al fons amb Ajuntament de Gandesa.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.880, Tomo 673, Llibre 70, Foli 37.

*Preu de la parcel·la: 29.036,00€*

**-Parcel·la núm. 36,** de 418,75 m2. de superfície, carrer dos, s/núm., limita per la dret entrant amb carrer cinc, per l'esquerra amb la parcel·la 35 i al fons amb Ajuntament de Gandesa.

Títol: Escripura de segregació a favor de l'Ajuntament de Gandesa, atorgada en data 20.12.2002 davant l'Il.lma. Notària de Gandesa Sra. Maria Isabel Merino Cubells.

Consta inscrita al Registre de la Propietat de Gandesa, Finca núm. 5.883, Tomo 673, Llibre 70, Foli 46.

*Preu de la parcel·la: 30.397,06€*

SEGON: Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la convocatòria de subhasta pública per l'alienació de les 24 parcel·les abans relacionades i sotmetre'l a informació pública per un termini de 20 dies, a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Trametre una còpia de l'expedient al Departament de Governació de la Generalitat a fi que emeti si s'escau, l'informe previ a l'alienació projectada, fent constar que és tracta d'alienar la resta de parcel·les que van quedar desertes en la primera subhasta convocada per l'Ajuntament, informada favorablement pel Departament de Governació en data 26 de maig de 2003.

QUART: Un cop rebut l'informe del Departament de Governació, si és de caràcter favorable, convocar subhasta pública per alienar les 24 parcel·les descrites.

CINQUÈ: Eximir als adjudicataris de les parcel·les alienades en la primera subhasta de l'obligació de pagar les despeses de publicació dels anuncis de la licitació.

SISÈ: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord.

### **Assumptes d'Obres Públiques:**

#### **12) Donar compte de la Resolució del Conseller de Governació, d'inclusió d'una obra municipal en el PUOSC, acceptació de l'ajut atorgat i de les condicions establertes a la resolució.**

El Sr. Alcalde va exposar que segons l'Acord del Govern de la Generalitat de data 4 de novembre 2003, d'aprovació del Programa Específic de Biblioteques del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya 2002/03, s'havia inclòs la inversió

del Projecte, construcció, mobiliari i equipament de la Biblioteca Central de Comarcal de Gandesa, amb un pressupost total de 992.159,16€ i una subvenció de 567.137,07€.

De conformitat amb el que estableixen les bases del Programa Específic de Biblioteques pel període esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Acceptar la subvenció inclosa en el Programa esmentat per finançar l'obra descrita.

SEGON: Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

**13) Aprovació si s'escau, de la moció tramesa per l'Ajuntament de Casp, sobre millores a la carretera A-221.**

Feta avinent la moció tramesa per l'Ajuntament de Casp, sobre millora de la carretera autonòmica A-221, que uniria les poblacions de Quinto de Ebro, La Zaida, Sástago, Escatrón, Chiprana, Casp, Maella amb Batea, Gandesa i altres poblacions fins arribar a Tortosa;

El Sr. Alcalde va proposar d'aprovar la moció perquè l'actuació proposada afavoriria a Gandesa, ja que suposaria una millora important de la via d'accés al municipi des de l'Aragó;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar i donar suport a la moció tramesa per l'Ajuntament de Casp, sobre millores a la carretera A-221.

SEGON: Sol·licitar a la Direcció General de Carreteres de l'Estat la inclusió de la inversió com a desdoblament de la carretera N-232, amb inici a la població de Quinto de Ebro i final del trajecte a Gandesa, recuperant a partir d'aquest terme municipal la seva anterior categoria i classificació.

TERCER: Notificar el present acord a l'Ajuntament de Casp, per al seu coneixement i als efectes escaients.

### **Assumptes de Personal:**

#### **14) Determinació de les retribucions a percebre el personal municipal durant l'exercici 2005.**

La Llei 2/2004, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2005, estableix en el seu article 19 que amb efectes de l'1 de gener de 2005, les retribucions del personal al servei del sector públic, no podran experimentar un increment global superior al 2 per 100 respecte les percebudes l'any 2004, en termes d'homogeneïtat pels dos períodes de comparació, tant pel que fa als efectius de personal com a l'antiguitat d'aquest.

Atès que a efectes d'aquest precepte de caràcter bàsic, constitueix sector públic les Corporacions Locals i els organismes que en depenen, de conformitat amb el que estableixen els articles 126 i 153 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Determinar que amb efectes de l'1 de gener de 2005, les retribucions del personal municipal s'incrementaran un 2 per 100 respecte les percebudes l'any 2004, en termes d'homogeneïtat pels dos períodes de comparació, tant pel que fa a efectius com a l'antiguitat d'aquests.

SEGON : Determinar tanmateix, que de conformitat amb el que estableix l'apartat 2ón. de l'article 19 de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a 2005, les pagues extraordinàries dels funcionaris municipals, tindran un import cadascuna, d'una mensualitat de sou i triennis més un 60 per 100 del complement de destí mensual que en el seu cas, percebi el funcionari.

TERCER: Consignar en el Pressupost Municipal de 2005 el crèdit necessari per assumir les obligacions contretes en el present acord.

### **Assumptes d'interès socio-cultural:**

#### **15) Proposta de l'Alcaldia sobre sol·licitar al Departament d'Educació de la Generalitat, que amplii les instal·lacions del CEIP Puig Cavaller.**

El Sr. Alcalde va exposar que la població de Gandesa anava augmentant, sobrepasant en l'actualitat els 3.100 habitants censats. Va dir que per aquest motiu, les instal·lacions del Centre d'Ensenyança Infantil i Primària "Puig Cavaller" havien esdevingut insuficients i era necessari ampliar-les per atendre les circumstàncies demogràfiques i les necessitats actuals.

Va dir el Sr. Alcalde que actualment el centre estava ple en tota la seva capacitat i si continuava la tendència d'augmentar la població infantil, en un termini de temps molt breu, el centre esdevindria inadequat per donar compliment a l'escolaritat obligatòria de tots els nens residents a Gandesa. Va dir que avui, per donar classes, ja s'ocupaven espais comuns del centre, i que si seguia així, en poc temps s'acabarien ocupant les classes d'arts plàstiques i d'audiovisuals.

El Sr. Alcalde va manifestar que a Gandesa ja es tenia l'experiència dels "barracons", que aquests creaven malestar entre els alumnes, els pares i el personal docent i per tant, ja no s'haurien de tornar a posar "barracons" a Gandesa.

Per aquest motiu va dir que la seva proposta era sol·licitar al Departament d'Educació que actués amb urgència i que procedís a ampliar les instal·lacions del CEIP de Gandesa sense més dilació.

Per la seva part, el Regidor Sr. Pere Bové Vallespí, del Grup Mpal. CiU, va exposar que per part del Departament d'Educació també hi havia el compromís d'instal·lar un ascensor al Centre per donar compliment a la normativa sobre supressió de barreres arquitectòniques, que encara no s'havia instal·lat i per tant, fora convenient reiterar la petició de l'Ajuntament en aquest sentit.

Atès que l'article 66.3º) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, confereix al municipi competències en matèria de gestió de centres docents i també la participació en la vigilància del compliment de l'escolaritat obligatòria;

**L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:**

**PRIMER:** Sol·licitar a l'Hble. Consellera d'Educació de la Generalitat que sense més dilació, es procedeixi a redactar el projecte tècnic i a contractar enguany les obres d'ampliació del Centre d'Ensenyança Infantil i Primària Puig Caval·ler de Gandesa, a fi d'atendre les necessitats que actualment presenta la població infantil del municipi.

**SEGON:** Reiterar així mateix, la petició que ja ha fet l'Ajuntament al Departament d'Educació, respecte la instal·lació d'un ascensor en el centre actualment existent.

**TERCER:** Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per l'executivitat del present acord.

**16) Proposta de l'Alcaldia sobre sol·licitar a la Conselleria de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat la creació d'un viver d'empreses al Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa.**

El Sr. Alcalde va exposar que per incentivar l'activitat industrial i fomentar l'ocupació al municipi seria interessant disposar d'un viver d'empreses al polígon industrial "la Plana" de Gandesa, el qual podria ser recolzat per les funcions i activitats del CIDEM, per les d'un Agent de Dinamització Local i altres elements de suport.

Va manifestar el Sr. Alcalde que una part del projecte podria contemplar la construcció de naus industrials de lloguer, amb ajuts per als empresaris innovadors. Una altra part del projecte podria ser orientada al foment dels treballs d'investigació en àmbits de la producció i tecnologia de les indústries més consolidades a la població, com són el paper, el reciclat de plàstic, entre d'altres.

Va dir el Sr. Alcalde que de fet, al polígon industrial "la Plana" ja hi havia una parcel·la de 9.000 m<sup>2</sup> de superfície, adient per a crear aquest viver d'empreses. Va dir que el projecte tenia el suport del Consell Comarcal de la Terra Alta.

El Sr. Alcalde va exposar que la seva proposta al Ple era sol·licitar al Conseller de Política Territorial i d'Obres Públiques de la Generalitat la creació d'un viver d'empreses al polígon industrial de Gandesa, el qual seria un eina important per a desenvolupar i incentivar l'activitat industrial al municipi i a la comarca en general i fomentar la plena ocupació.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Atès que l'article 71 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, estableix que el municipi, per a la gestió dels seus interessos, també pot exercir activitats complementàries de les pròpies d'altres administracions públiques en matèria de l'ocupació i lluita contra l'atur;

**L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:**

**PRIMER:** Donar suport al projecte de creació d'un viver d'empreses al Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, el qual tindria per objectiu incentivar l'activitat industrial, fomentar la plena ocupació i lluitar contra l'atur.

**SEGON:** Sol·licitar al Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat que realitzi les actuacions necessàries per a materialitzar aquest projecte a Gandesa.

TERCER: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord.

**17) Proposta de l'Alcaldia sobre aportació econòmica al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament amb destinació als afectats pel sisme del sud-est asiàtic.**

El Sr. Alcalde va exposar que el Fons Català de Cooperació al Desenvolupament coordinava les aportacions econòmiques de les administracions locals i entitats per a finançar els projectes de reconstrucció de les poblacions afectades pel sisme del sud-est asiàtic, les quals es canalitzaven en el marc del Comitè Català d'Emergència. En aquest sentit el Sr. Alcalde va dir que atesa la gravetat de la situació en què es trobaven les víctimes d'aquesta catàstrofe natural la seva proposta era que l'Ajuntament efectués una aportació econòmica de 700,00€ amb càrrec al Pressupost Municipal de 2005.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aportar al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament l'import de 700,00€, destinat a la Campanya d'Emergència pel suport als afectats pel sisme del sud-est Asiàtic.

SEGON: Aplicar la despesa amb càrrec a la partida núm. 489.05/4.6 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent.

TERCER: Donar trasllat del present acord la Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, per al seu coneixement i efectes escaients.

**18) Suport al projecte cicloturístic "Catalunya i voltants en bicicleta".**

Vista l'escrit del Sr. Jordi del Egado Torres, de data 25.10.04, pel qual dona a conèixer un projecte cicloturístic nomenat "Catalunya i voltants amb bicicleta", el qual té com a finalitat potenciar el coneixement de la cultura, tradicions i costums de Catalunya des del cicloturisme, en la vessant de l'esport no competitiu i sol·licita el recolzament de l'Ajuntament;

Feta avinent la proposta de l'Alcaldia en el sentit de recolzar el projecte esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Recolzar el projecte del Sr. Jordi del Egado Torres nomenat "Catalunya i voltants amb bicicleta", per considerar-lo d'interès pel foment i potenciació de la cultura i el turisme de Catalunya.

SEGON: Sol·licitar al Consell Comarcal de la Terra Alta i a les Direccions Generals de l'Esport, de Comerç i del Patrimoni Cultural de la Generalitat, respectivament, que també donin suport a aquest projecte.

TERCER: Notificar el present acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes escaients.

### **Assumptes d'Urbanisme:**

#### **19) Donar compte de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, sobre la modificació puntual de la UA-13 de les NSSP.**

El Sr. Alcalde va exposar que la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en sessió de 17 de desembre de 2004, havia aprovat definitivament la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament en l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 13, promoguda per l'empresa "Pienso Borràs" i tramesa per l'Ajuntament, supeditant-ne però la seva publicació i consegüent executivitat a la presentació d'un nou text refós en el qual s'incorporin les prescripcions que s'estableixen al mateix acord d'Urbanisme, sent bàsicament les de l'incorporar determinades condicions establertes a l'informe de la Unitat de Carreteres de l'Estat a Tarragona i les d'eliminar unes errades materials.

El Sr. Alcalde va manifestar que ja s'havia fet arribar còpia de l'acord de la Comissió als interessats a fi que elaboressin el nou text refós, a verificar pel Ple de la Corporació Municipal.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

### **Assumptes diversos:**

#### **20) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.**

A continuació, el Sr. Alcalde va informar al Ple de diversos assumptes d'interès, segons la relació següent:

a) Autorització atorgada a la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil per l'execució de treballs forestals de neteja dels boscos cremant el sotabosc de forma controlada i amb mesures preventives.

b) Moviment social per a reivindicar l'ampliació del servei de rehabilitació al CAP de Gandesa, també peticions dels Ajuntaments de Corbera i de Gandesa i del Consell Comarcal de la Terra Alta, adreçades als Serveis Territorials del Departament de Salut de la Generalitat.



c) Possible ubicació provisional de les instal·lacions de la Caserna de la Guàrdia Civil en unes dependències municipals mentre es portin a terme les obres de construcció del nou edifici de la Caserna, a l'av. Catalunya, s/núm. de Gandesa.

d) En relació a l'escrit de reclamació presentat per diversos veïns de la població per la ubicació de la Disco mòbil al pati de les Escoles Velles, va dir el Sr. Alcalde que s'havien adquirit uns compromisos amb els veïns respecte la carpa que es va instal·lar per Cap d'Any, en el sentit no ultrapassar els horaris ni els sorolls. A partir d'aquesta data, va dir que s'havia de prendre una decisió al respecte, valorar el problema i buscar una solució de consens.

### **PREGS I PREGUNTES:**

El Sr. Alcalde va oferir la paraula als Srs. Regidors Municipals per a efectuar els precs i preguntes que consideressin convenients.

Va obrir el torn de precs i preguntes el Regidor Sr. Pere Joan Bové Vallespí, del Grup Mpal. CiU, el qual va preguntar en quin tràmit estava la reivindicació de l'Ajuntament, d'ampliació del Centre d'Atenció Primària de Gandesa.

Va contestar la Regidora de Sanitat Sra. Maria José Serra Bedós (Grup Mpal APG-IPE-FIC), la qual va explicar les diferents opcions existents respecte l'ampliació dels serveis que es prestaven al CAP. Va dir que un altre qüestió era l'ampliació de les dependències del CAP, ja que era un tema que requeria inversió i costava més de resoldre.

En un altre ordre de coses, el Regidor Sr. Pere Joan Bové Vallespí va exposar que en la taxa municipal pel servei de gestió de residus municipals considerava necessari que a les persones que vivien soles en una casa, se'ls hi apliqués una tarifa més reduïda, que seria més equitatiu.

El Regidor Sr. Jesús F. García Chacón, del Grup Mpal. del Partit Popular, va dir que per reduir el dèficit econòmic que actualment suportava l'Ajuntament en aquest servei, també seria coherent mantenir les mateixes tarifes a les persones grans i incrementar les tarifes als altres usuaris.

El Sr. Alcalde va dir que era un tema que en qualsevol cas s'havia d'estudiar.

Per altra part, el Regidor Sr. Pere Joan Bové Vallespí, va preguntar al Sr. Alcalde si l'Ajuntament s'adheriria o no al Consorci del Memorial dels Espais de la Batalla de l'Ebre (COMEBE)

El Regidor Manel Vidal, del Grup Mpal. APG-IPE-FIC va dir que s'hi estava treballant, però que encara ni hi havia res resolt.

Tanmateix el Sr. Regidor Pere Joan Bové Vallespí va sol·licitar que es facilités als Regidors un resum dels comptes de les jornades que havia organitzat l'Ajuntament el mes de juliol de 2004, dins del Fòrum de les Cultures.

El Sr. Alcalde va dir que es facilitaria als Regidors el resum dels comptes sol·licitats.

En un altre ordre de coses, el Regidor Sr. Pere Joan Bové Vallespí va manifestar que era necessari efectuar diverses millores a l'edifici de la Llar d'Avis de Gandesa. Va dir que part d'aquestes actuacions afectaven a les finestres de l'edifici i ho havia subvencionat la Diputació de Tarragona. Va preguntar al Sr. Alcalde què faria l'Ajuntament respecte la resta de la inversió que s'havia d'efectuar.

El Sr. Alcalde va dir que la disposició de l'Ajuntament hi era tota, però que avui per avui, encara no hi havia cap sol·licitud de la Llar d'Avis sol·licitant a l'Ajuntament cap ajut econòmic per fer les actuacions de millora de l'edifici on té la seu l'entitat. Per altra part, va dir que li constava que l'entitat també havia exposat el problema al Consell Comarcal de la Terra Alta perquè els hi donés una solució al respecte.

No hi van haver més precisions ni preguntes.

**Assumptes urgents no inclosos a l'ordre del dia i ratificats com a urgents pel Ple de la Corporació Municipal.**

**A) Acceptació si s'escau, de la donació d'una pintura del Sr. Joan Aubanell.**

El Sr. Alcalde va manifestar que el Sr. Joan Aubanell Clua, que en el seu temps de lleure es dedicava a la pintura artística, tenia la voluntat de donar a l'Ajuntament una obra pictòrica que havia efectuat sobre l'àrea recreativa de la Fonteta.

L'Ajuntament va acordar per unanimitat:

Primer: Ratificar la urgència de l'assumpte i la seva inclusió a l'ordre del dia.

Segon: Acceptar la donació de la pintura del Sr. Joan Aubanell Clua, per ser exposada a la Casa Consistorial

Tercer: Mostrar el seu agraïment a l'autor, que estava present a la sala per fer efectiva la donació.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a tres quarts de dotze del vespre de la data al començament assenyalada, agraint a tots els assistents la seva presència a l'acte.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, dos de febrer de dos mil cinc.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

Miquel Aubà Fleix.