

## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 12 D'AGOST DE 2003.**

---

A Gandesa, sent un quart i mig d'onze del vespre del dia 12 d'agost de 2003, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que tot seguit es relacionen, convocats prèviament per l'Alcaldia, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter extraordinari:

- Sr. Manel Vidal Salvadó.
- Sr. Isidre Montané Cabús.
- Sr. Ramón Lluís Vidal.
- Sra. Maria José Serra Bedós.
- Sr. Jesús Fernando García Chacón.
- Sr. Joaquin Fontoba Solé.
- Sr. Pere Joan Bové Vallespí.
- Sr. Carles Luz Muñoz.
- Sra. Laura Galano Roqueta.
- Sr. Diego Domènech Escudé.

Hi és present la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, Sra. Iolanda Sas Laudo.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, va disposar l'inici de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determina l'article 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

### **Assumpes de caràcter general:**

#### **1) Aprovació si s'escau, de les actes de les sessions plenàries celebrades en dates 14 i 30 de juny de 2003, respectivament.**

*A) Acta sessió plenària 14.04.2003.*

Feta avinent l'acta de la sessió constitutiva de l'Ajuntament de Gandesa, celebrada en data 14 de juny de 2003;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió plenària de referència sense esmenes de cap tipus.-

*Acta sessió plenària 30.06.2003.*

Feta avinent l'acta de la sessió extraordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2003;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió plenària de referència, sense esmenes de cap tipus.-

**Assumptes d'Hisenda:**

**2) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit núm. 4/2002, que afecta al Pressupost Municipal de 2002, prorrogat.**

El Sr. Alcalde va exposar al Ple de la Corporació Municipal que s'havien d'assumir determinades obligacions per a les quals no hi havia consignació pressupostària suficient i que afectaven tant a despeses corrents com d'inversió, per aquest motiu proposava al Ple l'aprovació d'un 4art. expedient de modificació de crèdit d'import 3.866,00€, que afectaria al Pressupost Municipal de 2002, prorrogat, i es finançaria amb càrrec a baixes de crèdit d'altres partides del pressupost no compromeses.

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 150, 158 i 160 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals i 21, 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei abans esmentada;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Grup Municipal CiU:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 4/2002, que afecta al Pressupost Municipal de 2002 prorrogat fins a l'entrada en vigor del nou pressupost de l'exercici 2003, que ascendeix a l'import de 3.866,00€ i es finança amb baixes de crèdit d'altres partides del pressupost municipal no compromeses, segons el detall següent:

**PARTIDES A SUPLEMENTAR O HABILITAR:**

Núm. Partida	Denominació	Import.
210.02/4.5	Reparació i manteniment infraestructures Polisportiu	345,00€
212.00/4.3	Reparació i manteniment edificis i construccions mpals.	1.100,00€
221.030/4.3	Subministra combustible calefacció Casa Consistorial	130,00€
221.032/1.2	Subministra combustible vehicles municipals	200,00€
221.05/1.2	Subministra d'aigua mineral personal Aj. Corporació	295,00€
221.080/4.5	Subministra productes neteja i cloració piscines	650,00€
222.00/1.2	Despeses de comunicacions telefòniques	250,00€
225.00/1.2	Taxes i impostos estatals autonòmics i locals	590,00€
226.08/1.2	Despeses imprevistes	105,00€
227.00.1/1.2	Servei de neteja dependències municipals	100,00€
349.01/6.1	Altres despeses financeres	50,00€
611.01/4.5	Reposició de gespa a la Piscina Mpal. i inst. reg	51,00€

**TOTAL A SUPLEMENTAR O HABILITAR:.....3.866,00€**

**FINANÇAMENT:**

a) Amb baixes de crèdits d'altres partides del Pressupost Municipal no compromeses

Núm. Partida	Denominació	Import.
130.00/1.2	Retribucions personal laboral fix	3.866,00€

**TOTAL FINANÇAMENT.....3.866,00€**

SEGON: Sotmetre l'expedient aprovat a exposició pública durant un termini de quinze dies, a efectes d'examen i de reclamacions, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini sense haver-n'hi cap, l'expedient es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'ulterior acord.

TERCER: Un cop aprovat amb caràcter definitiu, trametre còpia de l'expedient de modificació de crèdit 4/2002 a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, i publicar-ne un resum a nivell de capítols al Butlletí Oficial de la Província.

### **3) Aprovació provisional si s'escau, del Pressupost Municipal de 2003, Bases d'Execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball.**

El Sr. Alcalde va presentar al Ple de la Corporació el Pressupost Municipal que havia format per a l'exercici 2003 i que ascendia a l'import de 2.982.147,00€, tant a l'estat d'ingressos com a l'estat de despeses.

El Sr. Alcalde va fer esment de les principals modificacions que contenia el projecte respecte el pressupost vigent.

Pel que fa a l'estat de despeses, va dir que al capítol I, de despeses de personal, s'havien previst les despeses originades pels nous projectes dels Plans d'Ocupació subvencionats pel Departament de Treball de la Generalitat, per la contractació de sis treballadors en atur, dos pel projecte de turisme i quatre per a obres de manteniment. Al mateix capítol va dir que es contemplaven les retribucions anuals assignades a les tres places funcionaries de Vigilants, Auxiliars de la Policia Local, atenent a la modificació de la plantilla de personal aprovada l'any passat per l'Ajuntament, i actualment cobertes les places per funcionaris interins. També s'havia previst la contractació laboral de dos monitors-socorristes per a la Piscina Municipal, canviant el sistema fins ara establert. Va dir que també s'havien previst les despeses originades pels òrgans de govern, per dedicació al càrrec i per assistència a les sessions plenàries, de la Comissió de Govern i Mesa de Contractació.

Va exposar el Sr. Alcalde que al capítol II de béns corrents i serveis es trobaven bàsicament les mateixes partides de l'any anterior amb un increment aproximat del quatre per cent. Per altra part, al capítol IV de transferències corrents va dir que s'havia contemplat l'import suficient per a fer efectives les subvencions que s'havien previst d'efectuar al llarg de l'exercici en favor d'entitats diverses, ja de caràcter públic o bé privat sense ànim de lucre, mantenint-se així mateix les que s'atorgaven mensualment des de feia anys al Casal d'Avis i a l'Orfeó Gandesà, respectivament. Va dir també el Sr. Alcalde que el pressupost també contemplava les despeses financeres derivades del préstec vigent.

A continuació, el Sr. Alcalde va relacionar les inversions previstes al capítol 6è de l'estat de despeses. Va dir que el finançament de cadascuna es detallava al pla de finançament annex al pressupost, que algunes estaven consolidades i altres no, i que només s'endegarien les que estiguessin consolidades. Va dir que entre les inversions previstes, es destacaven les que s'havien d'efectuar a la Forest Comuns i al Balneari de la Fontcalda, les referents a l'acondicionament de l'ECD, la gasificació de diversos vials, la millora de l'accés a la Bàscula pública, a les instal·lacions esportives del camp de futbol, piscines, pista de tennis i també a l'Església Arxiprestal, urbanització del Pove de la Plana, entre d'altres.

En relació a l'estat d'ingressos, el Sr. Alcalde va manifestar que estava prevista l'alienació per subhasta pública de 36 parcel·les de propietat municipal emplaçades al Pòvet de la Plana. Va dir que l'alienació s'havia inclòs novament al Pressupost, un cop obtinguda l'autorització del Departament de Governació i que el producte de l'alienació es destinaria a finançar determinades inversions municipals previstes al mateix pressupost, segons es detallava al pla de finançament d'inversions i que bàsicament eren les inversions a efectuar a la zona d'urbanització del Pòvet de la Plana, a la Biblioteca Central Comarcal, inclosa en el PUOSC-2003 i per la urbanització del nucli antic de Gandesa. Va dir que l'import previst de recaptar per l'alienació era equivalent a la valoració pericial efectuada del conjunt de les parcel·les.

Els ingressos corrents previstos va dir que s'havien calculat segons les ordenances fiscals vigents, els padrons cobratoris i les transferències corrents que ja es percebien. Va dir el Sr. Alcalde que era novedós l'import que s'havia previst de recaptar en concepte d'Impost sobre Activitats Econòmiques, ja que la Llei 51/2002, de 27 de desembre, l'havia reformat en profunditat. Per altra part, s'havia previst l'ingrés que en concepte de compensació havia de liquidar l'Estat a l'Ajuntament atenent a aquesta Llei.

En relació a les Bases d'Execució del Pressupost, va dir el Sr. Alcalde que constaven de 27 apartats, i s'hi establia entre d'altres, el sistema per a determinar el saldo de dubtosa cobrabilitat i l'amortització acumulada de l'immobilitzat, que era igual al de l'exercici anterior i els pagaments a justificar, que com a màxim serien de 1.803,03€ i es regirien pel que disposa la normativa aplicable.

Per altra part, va dir el Sr. Alcalde-President que a les mateixes Bases d'Execució del Pressupost es contemplaven per primera vegada les indemnitzacions a percebre els membres de la Corporació Municipal per assistència a les sessions plenàries, a la Comissió de Govern i la Mesa Contractació, respectivament, a part de recollir les obligacions derivades de l'acord plenari de data 30 de juny de 2003, sobre retribució a percebre l'Alcaldia per dedicació al càrrec. Va dir que també estaven previstes les indemnitzacions a percebre els Regidors Municipals per despeses derivades de l'exercici del seu càrrec i les dietes per quilometratge, en aquests dos casos, els imports no s'havien modificat respecte els actualment vigents.

Pel que fa a la plantilla de personal municipal, va dir que es dividia entre personal funcionari i personal laboral i aquest darrer, entre personal fix i personal amb contracte de durada determinada.

Va dir el Sr. Alcalde que es tractava d'un Pressupost equilibrat, ajustat a la realitat existent i a les necessitats que actualment presentava el municipi, per aquest motiu proposava al Ple de la Corporació Municipal aprovar-lo provisionalment, juntament amb les bases d'execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball.

A continuació, per Secretaria-Intervenció es va donar compte de l'informe econòmic financer obrant a l'expedient i també va fer avinent de la resta de documentació complementària que obrava al mateix expedient administratiu, consistent bàsicament en la memòria de l'Alcaldia-Presidència, annex de personal i dels llocs de treball, annex de les inversions a efectuar i un avanç de la liquidació del pressupost de l'exercici anterior.

Tot seguit el Sr. Alcalde va disposar el torn de debat de la seva proposta.

Efectuat tot un seguit de deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2.e) i 75 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 143 a 152 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, 1 a 33 del Decret 500/90, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei anteriorment esmentada i concordants;

Atès el que disposen els articles 22.1.i) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, 127 i 128 del RDL 781/86, de 18 d'abril, 25 a 29 del Decret 214/90, de 30 de juliol, en relació a la plantilla municipal i a la relació de llocs de treball;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Grup Municipal CiU:

PRIMER: Aprovar provisionalment el Pressupost Municipal per a l'exercici 2003, un resum del qual es transcriu a continuació, a nivell de capítols:

Estat d'Ingressos:

Núm. Capítol	Denominació	Import en €
I	Impostos directes	324.750,00
II	Impostos indirectes	39.996,00
III	Taxes i altres ingressos	407.061,00
IV	Transferències corrents	443.340,00
V	Ingressos patrimonials	11.812,00
VI	Alienació d'inversions reals	934.466,00
VII	Transferències de capital	820.722,00
IX	Passius financers	0,00
SUMA TOTAL:		2.982.147,00

Estat de Despeses:

Núm. Capítol	Denominació	Import en €
I	Despeses de personal	490.247,00
II	Despeses de béns corrents i de serveis	562.240,00
III	Despeses financeres	11.040,00
IV	Transferències corrents	52.972,00
VI	Inversions reals	1.834.082,00
IX	Passius financers	31.566,00
SUMA TOTAL:.....		2.982.147,00

SEGON: Aprovar tanmateix les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de l'exercici 2003, determinant que tenen 27 apartats i s'hi contempen entre d'altres, les qüestions següents:

*-base 23: Retribucions, indemnitzacions i dietes a percebre els membres de la Corporació Municipal per dedicació al càrrec:*

Retribució de l'Alcaldia per desenvolupar el càrrec amb dedicació parcial:

1. La retribució mensual de l'Alcaldia des de l'1.1.2003 a 31.5.2003 és de 901,52€ nets mensuals, sent a càrrec de l'Ajuntament les despeses de la Seguretat Social.

2. Amb efectes de l'1 de juny de 2003, la retribució de l'Alcaldia serà de 1.051,77€ nets mensuals per catorze pagues a l'any, i amb afiliació al Règim General de la Seguretat Social, de conformitat amb l'acord plenari de data 30 de juny de 2003.

Indemnitzacions a percebre els Regidors Municipals per despeses ocasionades amb motiu de l'exercici de llur càrrecs:

-Per sortides del municipi de fins a 5 h. de durada: 30,05€

-Per sortides del municipi de més de 5 h. de durada: 60,10€.

Despeses desplaçaments membres de la Corporació Municipal:

-Quilometratge realitzat amb vehicle particular per la gestió d'assumptes municipals: 0,18€/Km, més despeses d'autopista i de parking.

Indemnitzacions per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats:

Els membres de la Corporació Municipal que no tinguin ni dedicació parcial ni exclusiva percebran les indemnitzacions que tot seguit es relacionen per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats que així mateix s'esmenten:

a) Per assistència a les sessions plenàries:	30,05€
b) Per assistència a les sessions de la Comissió de Govern:	18,03€
c) Per assistència a les sessions de la Mesa de Contractació:	18,03€

*-base 24: Determinació del saldo de dubtosa cobrabilitat:*

El sistema per a determinar la quantificació del saldo de dubtosa cobrabilitat pel càlcul del romanent de tresoreria, en els termes establerts per la Regla 219.6 de la Instrucció de Comptabilitat per a municipis amb població inferior a 5.000 habitants, i aplicar als drets reconeguts dels capítols I, II i III de l'estat d'ingressos, és el següent:

<u>Exercici</u>	<u>Percentatge a deduir de l'import íntegre</u>
Actual	0%
Actual-1	15%
Actual-2	30%
Actual-3	60%
Actual-4	85%
Anteriors	100%

*-base 25. Amortització acumulada de l'immobilitzat material.*

El pla d'amortització de l'immobilitzat material i immaterial de l'Ajuntament, a comptabilitzar anualment en el Diari General d'Operacions establint-se una dotació anual al fons d'amortització, es regirà pels criteris següents:

<u>Epígraf</u>	<u>Denominació</u>	<u>Percentatge d'amortització</u>
202	Construccions	3% anual
203	Maquinària i instal·lacions	10% anual, donant una vida mitjana de 10 anys
204	Elements de transport	15% anual, donant una vida mitjana de 7 anys
205	Mobiliari	10% anual, donant una vida mitjana de 10 anys
206	Equips per a procés de la informació	25% anual, donant una vida mitjana de 4 anys



208	Altres immobilitzats materials	En funció del bé.
210	Immobilitzats immaterials	1% anual.

*-base 26. Pagaments a justificar.*

Els pagaments a justificar seran com a màxim d'import 1.803,03€, es regiran pel que disposen els articles 171 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, 69 a 76 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril i 79 del Text Refós de la Llei General Pressupostària.

TERCER: Aprovar la plantilla orgànica municipal i la relació de llocs de treball, en els termes següents:

**1) FUNCIONARIS DE CARRERA:**

***Funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional:  
Subescala: Secretaria-Intervenció.***

Nom de la plaça: Secretaria-Intervenció.

Grup: B

Complement de destí: 26

Complement específic: 872,06€/mes.

Forma de provisió de la plaça: concurs.

Titular de la plaça: I. Sas Laudo.

**Escala d'Administració General:  
Subescala auxiliar.**

1. Auxiliar Administratiu.

Grup D.

Complement de destí: 18

Complement específic: 272,83€/mes.

Forma de provisió de la plaça: oposició.

Titular de la plaça: A. Grau Alcoverro.

2. Auxiliar Administratiu.

Grup D.

Complement de destí: 9

Complement específic: -

Forma de provisió de la plaça: oposició.

Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. J. M. Bauló Esquirol.

**Escala d'Administració Especial:  
Subescala de Serveis Especials.**

1. Vigilant.

Grup E.

Complement de destí: 7

Complement específic: -

Forma de provisió de la plaça: oposició.

Titular de la plaça: Joan Jaén Oliver.

2: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)

Grup: E.

Complement de Destí: 7

Complement específic: 210,35€/mes.

Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. Marc Arrufat Amades.

3: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)

Grup: E.

Complement de Destí: 7

Complement específic: 210,35€/mes.

Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. Fernando Monforte Garrido.

4: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)

Grup: E.

Complement de Destí: 7

Complement específic: 210,35€/mes.

Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. Jaume Blanch Llop.

## **2) PERSONAL LABORAL:**

### ***a) personal laboral de caràcter fix:***

1. Auxiliar administratiu

Contracte laboral indefinit.

Titular de la plaça: M.C. Ubalde Salayet.

2. Oficial 1<sup>a</sup>. Cap de la brigada d'obres.

Contracte laboral indefinit.

Titular de la plaça: J. Sala Alcoverro.

3. Oficial 2<sup>a</sup>. Paleta brigada d'obres.

Contracte laboral indefinit.

Titular de la plaça: F. Aubà Barrubés.

4. Oficial 2<sup>a</sup>. Paleta brigada d'obres.

Contracte laboral indefinit.

Titular de la plaça: J. Serres Cugat

5. Peó brigada d'obres.  
Contracte laboral indefinit.  
Titular de la plaça: J.A. Aubà Miró.
6. Conductor-operari servei recollida d'escombraries.  
Contracte laboral indefinit.  
Titular de la plaça: A. Pallarès Busom.
7. Peó. Serveis zona esportiva.  
Contracte laboral indefinit.  
Titular de la plaça: J. Vandellòs Peña.
8. Servei Biblioteca.  
Contracte laboral indefinit.  
Titular de la plaça: M. Jornet Niella.

***b) personal laboral de caràcter no permanent:***

9. Auxiliar administratiu.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Titular: M.C. Labrador Navarro.
10. Operari servei neteja CEIP Gandesa.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Titular: M. A. Hostau Vidal.
11. Operari servei neteja CEIP Gandesa.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Titular: Miguela Clua Salaet.
12. Servei Emissora de Ràdio Municipal.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Titular: M. Lluís Cabes.
13. Operari servei recollida d'escombraries.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Titular: M. Bosch Sastre.
14. Bidell CEIP Puig Cavaller.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Titular: S. Costa Damián.
15. Oficial 2<sup>a</sup> Brigada d'Obres.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: A. Esteve Fuster.

16. Oficial 2<sup>a</sup> Brigada d'Obres.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: M. Aubà Ferrer.

17. Tècnic Oficina de Turisme.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: G. Cots Prades.

18. Informador Oficina de Turisme.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: F. Buenafuente Castro.

19. Socorrista-Monitor de natació.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: Jaume Folqué Galano.

20. Socorrista-Monitor de natació.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: Joan Martínez Barrobés.

QUART: Sotmetre l'expedient del pressupost i documentació annexa, a exposició pública durant un termini de quinze dies, durant el qual les persones interessades establertes per l'article 151 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, podran examinar-lo a la Secretaria Municipal i presentar les reclamacions que considerin convenients davant de l'Ajuntament Ple, el qual disposarà d'un mes per a resoldre-les.

CINQUÈ: Determinar que l'expedient del pressupost i documentació annexa es considerarà definitivament aprovat si durant el termini d'exposició pública no s'hagués presentat cap tipus de reclamació.

SISÈ: Un cop l'expedient de referència esdevingui aprovat amb caràcter definitiu, publicar-ne un resum a nivell de capítols al Butlletí Oficial de la Província i trametre'n una còpia a la Delegació Provincial d'Hisenda i a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat, respectivament.

SETÈ: Publicar tanmateix en el Butlletí Oficial de la Província els imports de les indemnitzacions, dietes i assistències a percebre els membres de la Corporació Municipal, que són els que es consten a la base 23 de les d'execució del Pressupost Municipal per a 2003 aprovat provisionalment.

#### **Assumptes d'Urbanisme:**

**4) Aprovació provisional si s'escau, de la modificació núm. 1/2003, de les Normes Subsidiàries de Planejament, en l'àmbit que afecta al c. Assis Garrote, 4 de Gandesa.**

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada en data 19 de febrer de 2003 va aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa 1/2003, que té per objectiu incloure el solar emplaçat al c. Assís Garrote, núm. 4, dins el Sistema General d'Equipaments i a la vegada regular-ne les condicions d'edificació segons les necessitats funcionals de la nova Biblioteca, en els termes següents:

- Ocupació: 100%
- Alçada reguladora: PB+PP (8,00 m)
- Coeficient d'edificabilitat: 2 m<sup>2</sup>/sostre/m<sup>2</sup> sòl.
- Separació límits: entre mitgeres.
- Separació carrers: alineació a vials.
- Usos: equipament socio-cultural.  
pàrquing exclusivament al servei de l'equipament.

En compliment del que estableix l'article 83 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, la modificació aprovada s'ha sotmès a informació pública per un termini d'un (1) mes, mitjançant sengles edictes publicats al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 3.833, de 28.2.2003, al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 50, de data 1.3.2003, al Diari "El Punt" de 25.02.2003 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

Simultàniament al tràmit d'informació pública, es va concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el terme municipal de Gandesa.

Durant el tràmit d'informació pública no s'ha presentat cap tipus de reclamació ni al·legació.

Per altra part, va sol·licitar-se un informe sobre la modificació aprovada als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals obren a l'expedient.

Els informes esmentats són de caràcter favorable o bé manifesten que la modificació aprovada no afecta al seu Departament.

Vistos els articles 151.2 en relació amb el 130 i 131, del Reial Decret 2159/1978, pel qual s'aprova el Reglament de Planejament i concordants;

Atès que l'article 78 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, atribueix a la Comissió Territorial d'Urbanisme, la competència per a aprovar definitivament la modificació de referència;

En ús de les atribucions conferides per l'article 22.2c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Grup Municipal CIU:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació puntual núm. 1/2003 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, que té per objectiu incloure el solar emplaçat al c. Assís Garrote, núm. 4, dins el Sistema General d'Equipaments i a la vegada, regular-ne les condicions d'edificació.

SEGON: Sotmetre la modificació aprovada a la consideració de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, a fi que procedeixi si s'escau, a la seva aprovació definitiva.

**5) Aprovació inicial si s'escau, de la modificació puntual 2/2003 de les NSSP de Gandesa, en l'àmbit que afecta la illa urbana compresa entre els carrers Reis Catòlics, Manel Bardí i Mossèn Onofre Català.**

L'illa triangular situada entre el c. Reis Catòlics, c. Manel Bardí Gil i c. Mossèn Onofre Català, és al nucli urbà de la població, té una superfície de 1.651,54 m<sup>2</sup> i la seva qualificació urbanística és 2B, ordenació de cases en filera amb una profunditat edificable de 9 m als carrers Reis Catòlics i Mossèn Onofre Català i de 13 m en el carrer Manel Bardí Gil, amb una alçada reguladora de Pb+3P, equivalent a 13 m d'alçada.

El sòl que comprèn l'illa descrita és d'un únic propietari, el qual ha sol·licitat a l'Ajuntament constituir una parcel·la única i reduir la superfície i el volum edificable.

En la modificació proposada s'assigna una nova clau urbanística a la illa descrita, que seria la 3.2, amb les condicions urbanístiques següents:

-Ocupació màxima en planta baixa: 60%

-Alçada reguladora màxima: PB+2P (10 m)

-Nombre màxim d'habitatges: Un.

-Edificacions auxiliars: Ocupació màxima equivalent al 5% de la superfície edificable solament en planta baixa, amb una alçada màxima de 3 m, podent estar alineades amb el vial, amb una llargada màxima de 6 m.

-Condicions d'ús: Les mateixes condicions que les establertes a la Clau 2B de les NSSP.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple de la Corporació que la modificació proposada per la propietat dels solars no suposava cap tipus d'especulació del sòl, ja que contràriament, minorava tant la superfície com el volum edificable permès actualment, i per tant proposava al Ple la seva aprovació.

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció;

Vistos els articles 22.2c) i 47.3i) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 83 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, i 127 i següents del Reial Decret 2159/1978, de 23 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Planejament i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment la modificació puntual 2/2003 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, que afecta la illa compresa entre els carrers Reis Catòlics, Manel Bardi Gil i Mossèn Onofre Català, que passaria a ser qualificada com a Clau 3.2 amb les condicions urbanístiques abans descrites.

SEGON: Sotmetre la modificació aprovada a informació pública, durant un mes, a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Sol·licitar un informe sobre la modificació aprovada als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

QUART: Concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el terme municipal de Gandesa, perquè en el termini d'un mes puguin consultar l'expedient i formular si s'escau, les al·legacions que considerin convenients.

CINQUÈ: Determinar que un cop transcorregut el tràmit d'audiència i d'informació pública, si no hi han reclamacions o al·legacions de cap tipus, l'acord d'aprovació inicial s'entendrà adoptat amb caràcter provisional i la modificació aprovada se sotmetrà a consideració de la Comissió Territorial d'Urbanisme perquè procedeixi si s'escau, a la seva aprovació definitiva.

**Assumptes de Governació:**

**6) Escrit de la Sra. Rosa March Alcoverro en relació al projecte de les obres municipals d'urbanització del nucli antic i zona comercial de Gandesa, 3ª fase.**

El Sr. Alcalde va sol·licitar a Secretaria que donés lectura íntegra a l'escrit que la Sra. Rosa March Alcoverro va presentar a l'Ajuntament en data 10.07.2003, en relació al projecte de les obres abans referenciades. En l'escrit esmentat, l'interessada manifesta bàsicament que els bancs existents als porxos de la plaça de l'Església són de propietat privada i que els bancs no es poden eliminar pels danys estructurals que es provocarien als edificis de la plaça.

L'interessada aporta documentació relativa a la inscripció cadastral del bé immoble de la plaça de l'Església, núm. 11, del qual n'és titular segons cadastre i un informe emès per l'arquitecte Sr. Agustí Piñol Vallovà, sense visar pel corresponent Col·legi Professional en el qual afirma que els bancs del porxo són de propietat privada i que la seva eliminació podria afectar l'estructura de la façana dels edificis de la plaça i molt especialment la del del núm. 11. L'interessada sol·licita a l'Ajuntament que per les raons exposades no se suprimeixin els bancs de la plaça i que se li faciliti una còpia dels informes tècnics o jurídics en què es diu que els bancs de la plaça són béns de domini públic.

El Sr. Alcalde va dir que en relació a aquesta matèria, s'havien sol·licitat sengles informes tècnics que obraven a l'expedient.

A continuació, va sol·licitar a Secretaria que donés lectura als informes de referència:

Pel que fa a la *titularitat dels bancs existents als porxos de la plaça*, hi ha un informe emès pel Tècnic Municipal en data 21.07.2003 en el qual es descriu la configuració de la plaça de l'Església, formada per tres parts diferents:

- Una part, de plaça porxada amb bancs i pas de vianants.
- Una part, de pas de vehicles i vianants (zona central).
- Una part, ajardinada que permet l'accés de vianants a les vivendes adjacents.

L'informe estableix que la part porxada serveix per donar accés a les vivendes ubicades a la mateixa plaça i al c. Pes Vell. Diu que la part porxada està formada per arcs i pilars de pedra i en alguns punts hi ha unes bancades entre pilar i pilar, formant part del conjunt de la plaça. Els bancs existents entre els pilars són de pedra sorrenca i actualment estan revestits amb una aplacat de pedra d'Ulldecona. Diu l'informe que el manteniment d'aquest bancs sempre l'ha fet l'Ajuntament i que la darrera actuació es va fer fa uns deu anys, i va consistir en l'aplatat de pedra.

En relació a la mateixa matèria, hi ha un informe de Secretaria-Intervenció, en el qual es manifesten les següents qüestions:

Els bancs existents als porxos de la plaça de l'Església són utilitzats directament pels particulars, sense cap tipus de limitació o restricció i el seu manteniment l'ha efectuat l'Ajuntament.

De conformitat amb el que determinen els articles 201 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i 1 a 7 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, són béns de domini públic els afectes a l'ús públic o als serveis públics dels ens locals i els que la llei declari amb aquest caràcter. Tenen també aquesta consideració els béns comunals.



S'entén que són afectes a l'ús públic aquells béns destinats a ser directament utilitzats pels particulars, la conservació i la policia dels quals siguin competència dels ens locals, com ara els carrers, places, parcs, fonts, camins i obres públiques d'aprofitament o d'utilització general.

Per altra part, els béns de domini públic i els comunals, mentre conserven el seu caràcter, són inalienables, inembargables i imprescriptibles i no estan subjectes a cap tribut.

Atenent als preceptes legals abans esmentats, la plaça de l'Església, una part de la qual és porxada, formada per arcs i pilars de pedra i en alguns punts amb bancades entre pilar i pilar, pot considerar-se un bé municipal de domini públic, adscrita a un ús públic, que gaudeix per tant, de totes les prerrogatives i protecció que la llei confereix als béns de domini públic.

El mateix informe estableix que l'article 167 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, determina que l'Ajuntament té capacitat jurídica plena per exercir tota mena d'accions i recursos en defensa dels seus béns i drets i que l'exercici d'aquestes accions és obligatòria i recau en el Ple de la Corporació Municipal.

Pel que fa a la *supressió dels bancs prevista al projecte i la seva incidència en els edificis emplaçats a la plaça de l'Església*, es disposen dels informes següents:

-Un informe emès en data 21.11.2002 pel Tècnic Municipal, en el qual es manifesta que un cop realitzada visita d'inspecció, es constata que les bancades que uneixen actualment els pilars existents no formen part de l'estructura de les arcades i no s'aprecia que les bancades tinguin cap mena de valor arquitectònic. Es diu a l'informe que abans d'iniciar-se les obres, es procedirà a la realització d'un reforç de la cimentació dels fonaments existents.

-Un informe emès en data 17.07.2003 per l'arquitecte Sr. Josep Lluís Millán Bel, director facultatiu de l'obra, en el qual es manifesta que la supressió dels bancs de la plaça de l'Església no comporta per ella mateixa, cap patologia estructural i permetrà acabar d'executar el reforç de fonamentació. Reitera tanmateix el deslligam estructural entre els bancs i les arcades i la viabilitat del projecte tècnic en qüestió, en concordança amb l'informe emès en data 18.11.2002.

-Un informe emès en data 6.08.2003 pel Servei d'Arquitectura de la Diputació de Tarragona, en qual es manifesta que un cop efectuada una inspecció ocular a la plaça de l'Església, s'ha observat que no existeix travada entre els pilars del porxo i els bancs de la plaça. Segons la documentació gràfica existent a l'Ajuntament s'ha comprovat que a nivell de fonamentació tampoc existeix cap element d'unió. A l'informe es diu que s'ha executat una riostra perimetral de formigó armat en la fonamentació dels pilars, quedant pendent en

el moment de la inspecció l'execució de les unions de la riostra en els llocs on estant situats els bancs.

Finalment, l'informe conclou dient que un cop comprovada la falta d'unió constructiva entre els pilars i els bancs, i amb la construcció de la riostra perimetrals, l'eliminació dels bancs no posa en cap perill l'estabilitat estructural del conjunt arquitectònic. L'informe diu també que quant s'eliminin els bancs i es completi l'arriostament de formigó s'haurà millorat la seguretat de l'estructura.

-Un informe emès en data 6.11.2002 pels Serveis Territorials del Departament de Cultura a les Terres de l'Ebre, en el qual es manifesta que no existeix una relació entre el pilar que suporta les arcades i els bancs, que aquests s'han construït amb posterioritat a la plaça, no formen part del seu conjunt arquitectònic i que la qualitat constructiva dels bancs és molt baixa, malgrat ser de pedra sorrenca, més propera a un marge amb pedres poc treballades. L'informe conclou dient que es poden retirar el bancs en qüestió ja que són tan sols un exemple, al seu parer, d'intervencions realitzades amb posterioritat que desvirtuen el model arquitectònic original de la plaça. La seva supressió comportaria guanyar amb comunicació entre l'espai cobert-descobert que comporta un porxo, i una major esveltesa de les columnes.

El Sr. Alcalde-President va exposar que en relació a aquest assumpte proposava al Ple de la Corporació Municipal l'adopció d'un acord plenari en el sentit reiterar la titularitat pública dels bancs, perquè formen part de la plaça de l'Església, s'han utilitzat directament pels veïns sense cap tipus de limitació, l'Ajuntament n'ha fet el manteniment i no hi hagut mai cap litigi sobre aquesta matèria. I per altra part, declarar també la viabilitat tècnica del projecte de les obres d'urbanització del nucli antic i zona comercial de Gandesa, 3<sup>a</sup> fase, el qual està aprovat amb caràcter definitiu.

El Regidor Sr. Joaquim Fontoba Solé, del Grup Municipal ERC-AM, va dir que la supressió dels bancs dels porxos no afectava als immobles de damunt. Va dir que respecte al projecte tècnic que contemplava la seva supressió, havia parlat amb molta gent i a molts els hi agradava el projecte tal i com estava, perquè deixaria la plaça porxada tal i com estava a molts pobles, sense entrebancs entre les columnes, de forma que a sota els porxos hi entrés la llum. Va dir que ara en canvi, els porxos eren foscos i tristos. Per altra part, va dir que s'hauria de mirar l'arcada de "Ca Monpou", que estava al mig i molt deteriorada.

En relació a aquest darrer incís, el Sr. Alcalde va dir que la propietat ja havia previst efectuar la restauració de l'arcada.

Per la seva part, el Regidor Sr. Pere Joan Bové Vallespí, del Grup Municipal CiU va preguntar al Sr. Alcalde si s'havia fet alguna previsió per recalçar les columnes.

El Sr. Alcalde va contestar que segons els informes tècnics la supressió dels bancs no comportava cap mena de perill.

El Regidor Sr. Jesús F. García Chacón, del Grup Municipal del Partit Popular va exposar que els informes tècnics constataren que els bancs no suportaven les arcades.

El Regidor Sr. Pere Joan Bové Vallespí, va dir que en qualsevol cas es tractava d'un tema complicat, que més valdria arribar a un entesa que no pas als tribunals, ja que això podria suposar una paralització de l'obra.

El Regidor Sr. Jesús F. García Chacón va dir que en aquest cas, només implicaria la paralització de l'obra en el tram que afecta a un banc de la plaça en concret, en front del núm. 11 de la pl. de l'Església.

El Regidor Sr. Pere Joan Bové va dir que pararien l'obra en tot el que afectava el projecte en qüestió.

El Regidor Sr. Isidre Montané, del Grup Mpal. APG-IPE-FIC, va exposar que si paraven l'obra, l'Ajuntament podria demanar una indemnització econòmica pels danys i perjudicis causats.

El Regidor Sr. Diego Domènech Escudé, el Grup Mpal. CiU, va dir que pel que feia a la titularitat dels bancs, es podien donar controvèrsies i va posar d'exemple la titularitat del clavegueram de casa seva.

El Regidor Sr. Manel Vidal Salvadó, del Grup Mpal. APG-IPE-FIC, va dir que es tractava d'un cas diferent, ja que en cas dels bancs de la plaça l'al·legant no tenia cap antecedent ni cap justificant que acredités que n'era propietària.

El Regidor Sr. Joaquim Fontoba, del Grup Mpal. ERC-AM, va dir que ell considerava favorablement la proposta del Sr. Alcalde sempre que s'hi afegís que l'Ajuntament estava predisposat a arribar a un acord amb la Sra. Rosa March Alcoverro per executar el projecte de forma consensuada.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

De conformitat amb les competències atribuïdes per l'article 22.2.j) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 227.1 del Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim Local de Catalunya i 167.1) i 2) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens locals;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Grup Municipal CiU:

PRIMER: Reiterar la titularitat pública dels bancs existents als porxos de la plaça de l'Església, perquè formen part del conjunt d'aquesta plaça, classificada com a bé municipal de domini públic, adscrita a un ús públic que gaudeix de les prerrogatives i protecció que la llei confereix als béns de domini públic, i atenent a què els bancs s'han utilitzat directament pels veïns sense cap tipus de limitació ni restricció, l'Ajuntament n'ha fet el manteniment i no hi hagut mai cap litigi sobre aquesta matèria.

SEGON: Reiterar la viabilitat del projecte tècnic d'urbanització del nucli antic i zona comercial de Gandesa, 3 fase, redactat per l'arquitecte Sr. Josep Lluís Millán Bel i actualment en fase d'execució.

TERCER: Manifestar a la Sra. Rosa March Alcoverro, la predisposició de l'Ajuntament en explicitar i consensuar l'execució del projecte tècnic en qüestió.

QUART: Notificar el present acord a l'interessada, pel seu coneixement i als efectes escaients.

**7) Donar compte de l'aprovació definitiva dels acords d'imposició i ordenació de contribucions especials per obres municipals.**

A continuació, la Secretaria de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde-President, va informar que l'acord plenari adoptat per l'Ajuntament en sessió de data 30 de desembre de 2002, d'aprovació provisional d'imposició i ordenació de contribucions especials per les obres d'Arranjament del paviment i substitució del clavegueram d'una part del carrer Cavalls de Gandesa, s'havia sotmès a exposició pública durant un termini de trenta dies, a efectes d'examen i de reclamacions, mitjançant sengles edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 50 de data 1.3.2003 i correcció d'errades al núm. 74, de 29.3.2002 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament. Va informar la funcionària que durant el tràmit d'informació pública no s'havia presentat cap tipus de reclamació i tampoc s'havia constituït cap associació administrativa de contribuents.

Tanmateix, la Secretaria va informar que l'acord plenari adoptat per l'Ajuntament en sessió de data 31 de març de 2003, d'aprovació provisional d'imposició i ordenació de contribucions especials per les obres d'Urbanització del nucli antic i zona comercial de Gandesa, 4ª fase, s'havia sotmès a exposició pública durant un termini de trenta dies, a efectes d'examen i de reclamacions, mitjançant sengles edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 138, de data 16.6.2003 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorials, respectivament. Va informar la funcionària que durant el tràmit d'informació pública no s'havia presentat cap tipus de reclamació i tampoc s'havia constituït cap associació administrativa de contribuents.

La Secretaria-Interventora de la Corporació va informar que de conformitat amb el que determinava l'article 17.3 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, els acords esmentats havien esdevingut adoptats amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les dotze del vespre de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària de la Corporació, en dono fe.

Gandesa, dotze d'agost de dos mil tres.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

Miquel Aubà Fleix.