

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 25 D'AGOST DE 2008.

A Gandesa, sent tres quarts de deu del vespre del dia 25 d'agost de 2008, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Gandesa, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que tot seguit es relacionen, convocats prèviament per l'Alcaldia, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari.

- Sr. Manel Vidal Salvadó.
- Sr. Ramón Lluís Vidal.
- Sr. Mateu Aubà Galano.
- Sr. Pere Royo Pedrola.
- Sr. Carles Luz Muñoz.
- Sr. Carles Llarch Amposta.
- Sr. Jesús Fermín Andrés Molins.
- Sr. Joaquin Pedrola Garde.

Van excusar la seva assistència els Regidors:

- Sra. Inés Piqué Gabriel.
- Sra. Joana Jornet Tomàs.

Hi és present la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, Sra. Iolanda Sas Laudo.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, va disposar l'inici de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

- 1) **Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 31 de juliol de 2008.**

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Corporació Municipal en data 31 de juliol de 2008;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 31 de juliol de 2008, sense esmenes de cap tipus.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

a) Escrit tramès per l'Agència Tributària, Administració de Tortosa, rebut en data 22.08.2008, comunicant l'ordenació del pagament a favor de l'Ajuntament de l'import de 64.452,49€, corresponent a la liquidació de la devolució de l'Impost sobre el Valor Afegit, exercici 2007.

b) Escrit tramès per la Comunitat de Regants de la Zona Oriental de la Terra Alta, rebut en data 20.08.2008, comunicant l'elecció del nou President, Sr. Mariano Vallés Vallés, sorgit de les eleccions celebrades el passat 27 de juliol de 2008.

c) Escrit del Consorci per la Gestió dels Residus Municipals de les Comarques de la Ribera d'Ebre, el Priorat i la Terra Alta, rebut en data 14.08.2008, comunicant que a partir del mes de setembre d'enguany es realitzaran caracteritzacions de la fracció orgànica municipal a cadascun dels municipis adscrits al servei.

d) Carta de Pagament de la Fundació la Caixa, per import de 18.030,00€ que ha ingressat a l'Ajuntament, en concepte d'ajut per a la inversió de la nova Biblioteca, segons conveni formalitzat amb l'Ajuntament en data 1.07.1998

e) Escrit de l'entitat "Ecologistes en Acció del Baix Cinca", rebut en data 13.08.2008, informant del tràmit efectuat per la *Consejería de Medio Ambiente de Aragón*, de petició a l'Ajuntament de Mequinensa d'un informe sobre la sostenibilitat del projecte de construcció d'una central tèrmica de carbó a Mequinensa.

f) Escrit de Repsol Butano, comunicant que des de l'1 d'agost ha canviat l'agència encarregada de transportar a domicili les bombones de gas butà, sent la nova empresa "*Domingo Roig Ferrer, SL*", amb seu a Amposta.

g) Escrit de la Comunitat de Regants de la Zona Oriental de la Terra Alta, rebut en data 12.08.2008, d'acomiadament del Sr. Francesc Andreu Julià com a President cessant.

h) Escrit de BASE de la Diputació de Tarragona, Oficina de Gandesa, comunicant que la nova oficina de la Terra Alta, s'ha traslladat a la Ctra. de Vilalba, núm. 4, de Gandesa, mantenint els mateixos números de telèfon i de fax, respectivament.

i) Escrit del Servei Territorial d'Urbanisme a les Terres de l'Ebre, rebut en data 19.08.2008, sobre tramesa del Dictamen preliminar de riscos geològics del TM de Gandesa.

j) Escrit del Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona, rebut en data 19.08.2008, comunicant que ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 1.050,00€, per a finançar les despeses ocasionades amb motiu de les millores en la pàgina web del municipi.

k) Escrit de la Direcció General d'Energia i Mines, rebut en data 19.08.2008, comunicat que ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 41.952,00€ per a finançar part de les despeses d'electrificació de la planta d'osmosi inversa de Gandesa, inclosa en el PERC any 2008.

L'Ajuntament Ple es va donar per assabentat.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades en els butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins la data d'avui, segons la relació següent:

-Resolució núm. 165/2008, de data 14.05.08, per la qual es sol·licita subvenció al Departament de Presidència per a finançar una inversió de promoció del viver d'empreses.

-Resolució núm. 166/2008, de data 31.07.08, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1, de les obres nomenades "Enllumenat públic de les Planes", que executa l'empresa "Bosir, S.A." i d'import 14.351,68€.

-Resolució núm. 167/2008, de data 1.08.2008, per la qual es contracta laboralment al Sr. Xavier Salvadó Melich per a prestar el servei d'auxiliar a l'Emissora de Ràdio Gandesa, sent el contracte eventual i a temps parcial i la retribució a percebre l'equivalent al salari mínim interprofessional, proporcional a la jornada realitzada.

-Resolució núm. 168/2008, de data 4.08.2008, d'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, d'import 11.000,00€ per l'actuació nomenada "Arranjament parcial de la façana, pas soterrat i altres del Palau del Castellar, a Gandesa".

-Resolució núm. 169/2008, de data 4.08.2008, d'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, d'import 2.755,00€, per l'actuació nomenada "Arranjament de la petita capella del Calvari, a Gandesa"

-Resolució núm. 170/2008, de data 4.08.2008, d'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, d'import 850,00€, per "Activitats Culturals 2008".

-Resolució núm. 171/2008, de data 4.08.2008, d'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, d'import 3.000,00€ per l'actuació nomenada "21a. edició de la Fira del Vi a Gandesa".

-Resolució núm. 172/2008, de data 4.08.2008, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 411,80€.

-Resolució núm. 173/2008, de data 13.08.2008, d'ordenació del pagament de les dietes als membres del Tribunal Qualificador de les proves selectives del Director de la Biblioteca, celebrades el dia 4.06.2008.

-Resolució núm. 174/2008, de data 19.08.2008, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 208,80€.

-Resolució núm. 175/2008, de data 20.08.2008, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 25 d'agost de 2008.

L'Ajuntament Ple es va donar per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Aprovació inicial si s'escau, del Pressupost Municipal per a l'exercici 2008, bases d'execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball.

El Sr. Alcalde va exposar als Srs. Regidors que havia elaborat el projecte de Pressupost Municipal per a l'exercici 2008, del qual prèviament se n'havia lliurat una còpia a cadascun dels membres de la Corporació.

El Sr. Alcalde va exposar que el projecte de pressupost ascendia a 4.897.134,00€, era equilibrat i continuista i pretenia ser una eina que permetés atendre les necessitats dels veïns.

Va exposar el Sr. Alcalde que en general, tret de les inversions, el projecte de Pressupost Municipal de 2008, contenia un increment d'un 4 per 100 respecte el pressupost vigent.

Va dir el Sr. Alcalde que pel que feia a personal, s'havia previst adequar les retribucions que percebien els auxiliars administratius Srs. Andreu Grau, Josep Miquel Bauló, Maria Cinta Ubalde, Francisca Buenafuente i Francisco Sanahuja, a fi d'adequar o equiparar les nòmines i també les dels Vigilants Srs. Joan Jaén, Marc Arrufat i Jaume Blanch, per la tasca efectuada, diferent a la que es feia des de l'oficina. D'altra part, va dir que es reflectien les jubilacions parcials sol·licitades per alguns treballadors de la brigada i les altes produïdes per necessitats dels serveis municipals, com ara la biblioteca, neteja de dependències i instal·lacions o l'oficina de turisme.

Per altra part, el Sr. Alcalde va fer un recull de les inversions previstes en el Pressupost Municipal, segons el quadre de finançament d'inversions incorporat a l'expedient. Va dir que es tractava d'inversions necessàries per al municipi, algunes de les quals ja tenien subvencions consolidades, com eren les obres incloses en el PUOSC-2008, les de l'Arxiu Comarcal, entre d'altres. Va dir que la Llar d'Infants es finançaria conjuntament amb la subvenció de la Generalitat i amb un crèdit a curt termini, de 4 anys, ja que l'assumpció d'altres despeses novingudes havia obligat a consignar el crèdit per a finançar aquesta inversió, d'altra forma no hagués calgut.

El Sr. Alcalde va dir que els ingressos s'havien consignat d'acord amb les ordenances fiscals vigents, padrons cobratoris, transferències corrents i de capital i altres ingressos ja contrets. Va dir també que el projecte de pressupost tenia crèdits suficients per atendre el compliment de les obligacions exigibles i de les despeses de funcionament dels serveis.

El Sr. Alcalde va proposar al Ple de la Corporació Municipal aprovar inicialment el Pressupost Municipal de l'exercici 2008 i Bases d'Execució, així com la plantilla orgànica i relació de llocs de treball.

A continuació, Secretaria-Intervenció va fer avinent l'informe econòmic financer obrant a l'expedient respecte el projecte de Pressupost i Bases d'Execució i també l'informe respecte la plantilla orgànica i relació de llocs de treball.

Acte seguit el Sr. Alcalde va oferir la paraula als Srs. Regidors per a debatre la seva proposta.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2.e) i 75) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 162 a 171 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 1 a 33 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei anteriorment esmentada i concordants;

Vistos tanmateix, els articles 22.1.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, 127 i 128 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 283.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; 25 a 29 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei dels Ens Locals i disposicions concordants, en relació a la plantilla orgànica i relació de llocs de treball;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb el vot en contra del Grup Municipal CiU:

PRIMER: Aprovar inicialment el Pressupost Municipal per a l'exercici 2008, un resum del qual es transcriu a continuació a nivell de capítols:

Estat d'Ingressos:

Núm. Capítol	Denominació	Import en €
I	Impostos directes	526.790,00
II	Impostos indirectes	90.000,00
III	Taxes i altres ingressos	526.669,00
IV	Transferències corrents	804.477,00
V	Ingressos patrimonials	23.882,00
VI	Alienació d'inversions reals	39.785,00
VII	Transferències de capital	2.815.371,00
IX	Passius financers	70.160,00
SUMA TOTAL		4.897.134,00

Estat de Despeses:

Núm. Capítol	Denominació	Import en €
I	Despeses de personal	756.528,00
II	Despeses de béns corrents i de serveis	889.254,00
III	Despeses financeres	26.150,00
IV	Transferències corrents	58.067,00
VI	Inversions reals	3.095.135,00
IX	Passius financers	72.000,00
SUMA TOTAL		4.897.134,00

SEGON: Aprovar tanmateix les Bases d'Execució del Pressupost, fent constar que contenen 27 apartats, i regulen entre d'altres, les qüestions següents:

-base 23: Retribucions, indemnitzacions i dietes a percebre els membres de la Corporació Municipal per dedicació al càrrec:

Retribució de l'Alcaldia per desenvolupar el càrrec amb dedicació parcial:

1. La retribució de l'Alcaldia serà de 2.013,51€ mensuals bruts, per catorze pagues a l'any, i amb afiliació al Règim General de la Seguretat Social, de conformitat amb l'acord plenari de data 28 de juny de 2007.

2. La retribució del Regidor Municipal Sr. Mateu Aubà Galano serà de 574,97€ mensuals bruts, per catorze pagues a l'any i amb afiliació al Règim General de la Seguretat Social, de conformitat amb l'acord plenari de data 28 de juny de 2007.

Les retribucions esmentades, que tributaran per l'IRPF, s'actualitzaran cada any, amb un percentatge equivalent a l'IPC, de conformitat amb l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 28 de juny de 2007.

Indemnitzacions a percebre els Regidors Municipals per despeses ocasionades amb motiu de l'exercici de llur càrrecs:

-Per sortides del municipi de fins a 5 h. de durada: 30,00€

-Per sortides del municipi de més de 5 h. de durada: 60,00€.

Despeses desplaçaments membres de la Corporació Municipal:

-Quilometratge realitzat amb vehicle particular per la gestió d'assumptes municipals: 0,25€/Km, més despeses d'autopista i de pàrquing.

Indemnitzacions per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats:

Els membres de la Corporació Municipal que no tinguin ni dedicació parcial ni exclusiva percebran les indemnitzacions que tot seguit es relacionen per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats que així mateix s'esmenten:

a) Per assistència a les sessions plenàries:	30,00€
b) Per assistència a les sessions de la Junta de Govern Local:	30,00€
c) Per assistència a les sessions de la Mesa de Contractació:	30,00€
d) Per assistència a la Comissió Especial de Comptes:	30,00€

-base 24: Determinació del saldo de dubtosa cobrabilitat:

El sistema per a determinar la quantificació del saldo de dubtosa cobrabilitat pel càlcul del romanent de tresoreria, en els termes establerts per la Regla 53 de l'Ordre EHA/4042/2004, de 23 de novembre, per la qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a municipis amb població inferior a 5.000 habitants, a aplicar als drets reconeguts dels capítols I, II i III de l'estat d'ingressos, és el següent:

<u>Exercici</u>	<u>Percentatge a deduir de l'import íntegre</u>
Actual	0%
Actual-1	15%
Actual-2	30%
Actual-3	60%
Actual-4	85%
Anteriors	100%

-base 25. Amortització acumulada de l'immobilitzat material.

El pla d'amortització de l'immobilitzat material i immaterial de l'Ajuntament, a comptabilitzar anualment en el Diari General d'Operacions establint-se una dotació anual al fons d'amortització, es regirà pels criteris següents:

<u>Epígraf</u>	<u>Denominació</u>	<u>Percentatge d'amortització</u>
202	Construccions	3% anual
203	Maquinària i instal·lacions	10% anual, donant una vida mitjana de 10 anys
204	Elements de transport	15% anual, donant una vida mitjana de 7 anys
205	Mobiliari	10% anual, donant una vida mitjana de 10 anys
206	Equips per a procés de la informació	25% anual, donant una vida mitjana de 4 anys
208	Altres immobilitzats material	En funció del bé.
210	Immobilitzat immaterial	1% anual.

-base 26. Pagaments a justificar.

Els pagaments a justificar seran com a màxim d'import 1.803,03€, es regiran pel que disposen els articles 190 del RDL 2/2004, de 5 de març, 69 a 76 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril i 79 del Text Refós de la Llei General Pressupostària.

TERCER: Sotmetre el Pressupost Municipal per a l'exercici 2008 i Bases d'Execució aprovats inicialment, a exposició pública durant un termini de quinze dies, a efectes d'examen i de reclamacions, determinant que un cop transcorregut aquest termini, si no s'ha presentat cap tipus de reclamació, el Pressupost i bases d'execució abans referenciats esdevindran aprovats definitivament.

QUART: Un cop esdevingui aprovat amb caràcter definitiu, trametre còpia de l'expedient del Pressupost Municipal a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant en el Butlletí Oficial de la Província un resum del pressupost a nivell de capítols.

.....

Respecte la plantilla orgànica i la relació de llocs de treball;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la plantilla orgànica i la relació de llocs de treball, exercici 2008, en els termes següents:

1) FUNCIONARIS DE CARRERA:

Funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional:

Subescala: Secretaria-Intervenció.

Nom de la plaça: Secretaria-Intervenció.

Grup: A

Complement de destí: 26

Complement específic: si.

Forma de provisió de la plaça: concurs.

Titular de la plaça: I. Sas Laudo.

Escala d'Administració General:

Subescala auxiliar.

1. Auxiliar Administratiu.

Grup D.

Complement de destí: 18

Complement específic: si.

Forma de provisió de la plaça: oposició.

Titular de la plaça: A. Grau Alcoverro.

2. Auxiliar Administratiu.

Grup D.

Complement de destí: 9

Complement específic: sí.

Forma de provisió de la plaça: oposició.

Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. J. M. Bauló Esquirol.

**Escala d'Administració Especial:
Subescala de Serveis Especials.**

1. Vigilant.

Grup E.

Complement de destí: 7

Complement específic: sí

Forma de provisió de la plaça: oposició.

Titular de la plaça: Joan Jaén Oliver.

2: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)

Grup: E.

Complement de Destí: 7

Complement específic: si.

Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. Marc Arrufat Amades.

3: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)

Grup: E.

Complement de Destí: 7

Complement específic: si.

Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. Fernando Monforte Garrido.

4: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)

Grup: E.

Complement de Destí: 7

Complement específic: si.

Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. Jaume Blanch Llop.

2) PERSONAL LABORAL:

a) personal laboral de caràcter fix:

1. Auxiliar administratiu

Contracte laboral indefinit.

Titular de la plaça: M.C. Ubalde Salayet

2. Oficial 1ª. Cap de la brigada d'obres.
Contracte laboral indefinit.
Titular de la plaça: J. Sala Alcoverro.

3. Peó brigada d'obres.
Contracte laboral indefinit.
Titular de la plaça: J.A. Aubà Miró.
(*jubilació parcial des d'1.06.2008*)

4. Peó. Serveis zona esportiva.
Contracte laboral indefinit.
Titular de la plaça: J. Vandellòs Peña.
(*jubilació parcial des de 2007*)

b) Personal laboral de caràcter no permanent:

1. Operari servei recollida d'escombraries.
Contracte laboral de durada determinada.
Titular: M. Bosch Sastre.
(*baixa per invalidesa 11.07.2008*)

2. Conductor-operari servei recollida d'escombraries.
Contracte laboral de durada determinada.
Titular de la plaça: Josep Lluís Sabaté Batiste.

3. Bidell CEIP Puig Cavaller.
Contracte laboral de durada determinada.
Titular: S. Costa Damián.

4. Oficial 3ª Brigada d'Obres.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: A. Esteve Fuster.

5. Oficial 3ª Brigada d'obres.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: X. Gil Panisello.

6. Oficial 3ª. Brigada d'Obres.
Contracte laboral de durada determinada.
Titular: Josep A. Folqué Blanch.

7. Informador Turisme-Arxiu.
Contracte laboral durada determinada.
Titular. F. Buenafuente Castro.

8. Socorrista.
Contracte laboral durada determinada.
Titular. Aleix Pujol Andrés.

9. Socorrista-Monitor de natació.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Rafel Navarro Serres.

10. Locutora Emissora de Ràdio
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Anna Ferràs Sebastià.

11. Dinamitzador joventut i cultura
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Francisco Sanahuja Borràs.

12. Peó Brigada d'obres. Substitució baixa personal Brigada.
Contracte laboral durada determinada
Joan Bpta. Querol Blanch.

13. Auxiliar Emissora Ràdio. Substitució vacances personal Emissora Ràdio.
Contracte laboral de durada determinada.
Xavier Salvadó Melich.

14. Director Tècnic Biblioteca.
Contracte laboral de durada determinada.
Ma. Natacha Granero Estruch.

15. Oficial 3^a Brigada d'obres.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Albert Castel Sardà.

16. Oficial 3^a Brigada d'obres.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Josep Solé Giral.

17. Peó Brigada d'obres.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Vasile Balan.

18. Peó neteja dependències municipals.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Ma. Dolors Sabaté Benaiges.

19. 5. Oficial 2^a Dinamitzadora Oficina Mpal de Turisme.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Zapriana Ivanova Kozharina.

20. Monitora Taller d'Ocupació
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Alexia Estrada Juancomartí.

SEGON:

1. Adequar les retribucions del personal que tot seguit es relaciona, amb l'increment mensual que es detalla, atribuïble als conceptes que s'esmenten, amb efectes de l'1 de gener de 2008:

Personal funcionari administració general:

-Sr. Andreu Grau Alcoverro:	76,07€
Detall:	
Increment del Complement de productivitat:	57,07€
Increment del Complement específic:	19,00€
-Sr. Josep Miquel Bauló Esquirol::	182,01€
Detall:	
Increment del Complement de productivitat:	182,01€

Personal laboral:

-Sra. Maria Cinta Ubalde Salayet:	115,16€
Detall:	
Increment dels Incentius:	115,16€
-Sra. Francisca Buenafuente Castro:	34,04€
Detall:	
Increment dels Incentius:	34,04€
-Sr. Francisco Sanahuja Borràs:	223,40€
Detall:	
Increment dels Incentius:	223,40€

2. Adequar les retribucions del personal que tot seguit es relaciona, amb l'increment mensual que es detalla, atribuïble als conceptes que s'esmenten:

Personal funcionari administració especial:

-Sr. Jaume Blanch Llop:	
Increment del Complement de destí:	100,00€

Efectes de l'increment: 1.06.2008

-Sr. Marc Arrufat amades.

Increment del Complement de destí: 100,00€

Efectes de l'increment: 1.06.2008

-Sr. Joan Jaén Oliver:

Increment del Complement de destí: 100,00€

Efectes de l'increment: 1.08.2008

SEGON: Sotmetre el presents acords a informació pública per un termini de quinze dies a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Trametre a la Subdelegació del Govern i a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat, respectivament, còpia de la plantilla orgànica i de la relació de llocs de treball i publicar-ne un resum en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

6) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit núm. 4/2007, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal va informar que *l'expedient de modificació de crèdit núm. 4/2007*, que afectava el Pressupost Municipal del mateix exercici, aprovat inicialment per acord de l'Ajuntament Ple de data 30.06.2008, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies mitjançant sengles edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província núm. 183, de data 6.08.2008 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

Va informar la Secretària que durant el tràmit d'informació pública no s'havia presentat cap tipus de reclamació i que de conformitat amb el que disposaven els articles 177.2 en relació amb el 169.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 38 del Decret 500/1990, de 20 d'abril i disposicions concordants, l'expedient de referència havia esdevingut aprovat amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple es va donar per assabentat.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme.

6) Sol·licituds de llicència urbanística.

Obres menors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació tècnica i administrativa presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Atorgar a l'empresa "Mapfre Automòviles, S.A.", amb CIF A-28170496, llicència municipal per a efectuar obres consistents en reformar l'interior d'un local comercial emplaçat a l'av. València, núm. 20, baixos, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 132/2008, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a legislació urbanística vigent, i condicionada al compliment de les següents determinacions:

1. L'actuació a realitzar no ha d'afectar a cap element estructural de l'edifici.
2. Abans de començar les obres caldrà obtenir el corresponent permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, ja que l'emplaçament de les obres és zona d'influència de la travessia de la Ctra. C-43.

3. Abans d'iniciar-se l'activitat s'haurà de disposar de la corresponent llicència municipal d'activitat i/o ambiental.

2. Atorgar a la Sra. Ma. Teresa Segura Peig, llicència municipal per a efectuar obres consistents en canviar les plaques del sostre i protegir les bigues del local emplaçat a l'av. València, núm. 45, baixos, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 133/2008, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a legislació urbanística vigent, i condicionada al compliment de les següents determinacions:

1. L'actuació a realitzar no ha d'afectar a cap element estructural de l'edifici.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar als promotors esmentats, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada al promotor relacionat, de conformitat amb les sol·licituds per ell presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Atorgar al Sr. Josep Meix Gracia, llicència urbanística per a rehabilitar un edifici existent a l'av. Catalunya, núm. 48, de Gandesa, a fi de crear un habitatge unifamiliar entre mitgeres compost de planta semisoterrani (32,55 m²), planta baixa (391,46 m²) i planta 1a. (139,47 m²), sent la reforma de 563,48 m² de superfície construïda, de conformitat amb el projecte tècnic executiu aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 79/2008, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions següents:

-Es recomana que la façana de l'edifici sigui de color terrós o similar, a fi que s'integri en l'entorn d'aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional (clau 1B) a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb pati d'illa.

2. Atorgar als Srs. Juan José Clua Viña i Yolanda Vaquer Boix, llicència urbanística per legalitzar l'ampliació d'un habitatge existent al c. Mare de Déu de la Fontcalda, núm. 26, de Gandesa, augmentant en 12,27 m² la superfície construïda del garatge, en 1,65 m² la superfície construïda de la planta baixa i en 49,84 m² la superfície construïda de la planta primera, sent l'augment total de superfície construïda de 63,76 m², de conformitat amb el projecte tècnic executiu aportat pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 143/2008, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar als promotor esmentats, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

SISÈ:

1. Informar favorablement la petició de llicència urbanística efectuada per l'empresa "Bofarull & Associats Assessors, SL", amb CIF B-43762780, per a la construcció de cinc (5) habitatges unifamiliars entre mitgeres, compostos de planta soterrani, planta baixa, planta pis 1 i planta pis 2 amb estudi i garatge al soterrani amb accés comunitari, a emplaçar al c. Pau Casals, parcel·les C5, C6, C6bis, C7 i C7 bis de la UA-4, cantonada amb c. 12, de Gandesa, si bé abans de resoldre la petició caldrà que aportin a l'Ajuntament la documentació que tot seguit es relaciona (Exp. d'obres 141/2008):

-Dos exemplars del projecte d'execució, signat per tècnic competent i visat pel Col·legi Professional corresponent.

-Estudi de seguretat i salut signat per tècnic competent i visat pel Col·legi Professional corresponent.

-Full d'assumeix de la direcció de l'obra, signada per tècnic competent i visat pel Col·legi Professional corresponent.

-Full d'assumeix de la direcció de l'execució de l'obra, signada per tècnic competent i visat pel Col·legi Professional corresponent.

-Qüestionari d'estadística de l'obra, degudament emplenat i signat.

-Certificat de l'Agència Tributària, conforme l'empresa contractista que ha d'executar les obres està donada d'alta de l'IAE a Gandesa.

2. Comunicar el present acord als interessats per al seu coneixement i efectes escaients.

Sol·licitud de la Sra.Rosa Ma. Serrat Gasulla,, de pròrroga de la llicència urbanística atorgada.

Per acord de data 30 d'agost de 2006, l'Ajuntament Ple va atorgar a la Sra. Rosa Ma. Serrat Gasulla, llicència urbanística per a construir un magatzem agrícola de 99,02 m2 de superfície, a emplaçar al Polígon 13, Parcel·la 190, TM de Gandesa, amb plena subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i amb les condicions que consten a la mateixa llicència segons l'expedient d'obres 82/2006.

En data 14.08.2008, la titular de la llicència urbanística ha sol·licitat a l'Ajuntament l'atorgament d'una pròrroga de la vigència de la llicència esmentada, perquè les obres no han finalitzat.

L'article 23.2 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa estableix que les obres emparades en una llicència urbanística han de ser acabades en el termini de dos anys, prorrogable per un altre. Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

L'article 181.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Per altra part, la possibilitat de sol·licitar pròrroga de la vigència de la llicència per un any més també es determinava al mateix text de la llicència urbanística atorgada a l'interessada, en la qual es feia constar que l'acabament de les obres havia de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Prorrogar per un any més, i fins el dia 29 d'agost de 2009, la vigència de la llicència urbanística atorgada a la Sra. Rosa M. Serrat Gasulla, per acord de l'Ajuntament Ple de data 30 d'agost de 2006, per a construir un magatzem agrícola de 99,02 m2 de superfície, al Polígon 13, Parcel·la 190, TM de Gandesa, segons consta a l'expedient d'obres núm. 82/2006.

SEGON: Determinar que:

1. La vigència de la llicència s'extingirà definitivament el dia 29 d'agost de 2009.
2. Un cop exhaurit aquest termini s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.
3. L'obra haurà d'ajustar-se a les condicions imposades a la llicència urbanística objecte de pròrroga.

TERCER: Aprovar la liquidació de la taxa municipal devengada per la pròrroga atorgada.

Sol·licitud dels Srs. Juan José Clua Viña i Yolanda Vaquer Boix, de llicència de primera ocupació.

Vista la sol·licitud dels Srs. Juan José Clua Viña i Yolanda Vaquer Boix, de llicència de primera ocupació de l'habitatge existent al c. Mare de Déu de la Fontcalda, núm. 26, de Gandesa, segons consta a l'expedient d'obres núm. 95/2006;

Atès que els promotors han aportat el certificat final de l'obra realitzada i s'ha constatat que les obres s'han efectuat d'acord amb el projecte i modificat posterior pels quals es va atorgar la llicència urbanística i que l'habitatge reuneix les condicions per a ser utilitzat;

Atès que els promotors han presentat així mateix a l'Ajuntament, la documentació tècnica a què es refereix la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, relativa a l'ús, manteniment i conservació de l'habitatge construït;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 179.2e) i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als Srs. Juan José Clua Viña i Yolanda Vaquer Boix, llicència de primera ocupació de l'habitatge existent al c. Mare de Déu de la Fontcalda, núm. 26, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 95/2006.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar al titular d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable:

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar-les-hi autorització per a la connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
129/2008	Dolors Salvadó Fosch	C. Alcalde Joaquim Jardí, 30
135/2008	Marc López Plante	C. Alcalde Joaquim Jardí, 28
136/2008	J. Antonio Altadill Ferré	C. Alcalde Joaquim Jardí, 26
137/2008	Pere Portolés Jardí	C. Alcalde Joaquim Jardí, 24
138/2008	Ma. Teresa Borrull Serres	C. Alcalde Joaquim Jardí, 32

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats en els llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar-les-hi autorització per a la connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
129/2008	Dolors Salvadó Fosch	C. Alcalde Joaquim Jardí, 30
135/2008	Marc López Plante	C. Alcalde Joaquim Jardí, 28
136/2008	J. Antonio Altadill Ferré	C. Alcalde Joaquim Jardí, 26
137/2008	Pere Portolés Jardí	C. Alcalde Joaquim Jardí, 24
138/2008	Ma. Teresa Borrull Serres	C. Alcalde Joaquim Jardí, 32

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomeses d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar-els-hi autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb l'expedient d'obres que s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
126/2008	Llorenç Salaet Salvadó	Av. Catalunya, 16, 3er. 4a
127/2008	Emijoaq, SL	C. Povet de la Plana, 13
128/2008	Raquel Estrada Juancomartí	Ctra. de Bot, núm. 1, 2n. 2a.
130/2008	Josep Miquel Bauló Esquirol	Ctra. de Bot, núm. 1, 1er. 1a.
131/2008	Ma. Rosa Ferrer Escoda.	Av. València, núm. 31, 1er. C

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotor esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Assumptes de Governació:

7) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

-Sol·licitud de l'empresa "Arcillas y Arenas Refractarias Pàndols, S.A."-

Per acord de l'Ajuntament Ple de data 30 de juny de 2008 es va atorgar a l'empresa "Arcillas y Arenas Refractarias Pàndols, S.A.", amb CIF A-43018456, llicència municipal d'activitat per establir una oficina d'ús administratiu, a la planta primera de l'edifici existent al Polígon 11, Parcel·la 121 (*Ctra. de Móra, s/núm.*) de Gandesa, de plena conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 12/2008.

Posteriorment, l'interessada ha presentat un escrit a l'Ajuntament, sol·licitant el canvi d'identificació de l'activitat, fent constar que es tracta d'una oficina d'ús administratiu per a agència de transports.

Considerant que no es tracta de cap canvi substancial que suposi variació de les circumstàncies que van determinar l'atorgament de la llicència municipal d'activitat ni tampoc es modifiquen les condicions per a l'exercici de l'activitat autoritzada, si no que es tracta d'una especificació del tipus d'activitat;

De conformitat amb el que estableixen els articles 71 i següents i 92 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals;

L'AJUNTAMENT PLE , ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la petició de l'empresa "Arcillas y Arenas Refractarias Pàndols, S.A.", modificant la identificació de l'activitat de la qual n'és titular, emplaçada a la planta primera de l'edifici existent al Polígon 11, Parcel·la 121 (*Ctra. de Móra, s/núm.*) de Gandesa, legalitzada per acord de l'Ajuntament Ple de data 30.06.2008, la qual passa a ser a partir d'ara, *oficina d'ús administratiu per a agència de transports.*

SEGON: Notificar el present acord a l'interessada per al seu coneixement i als efectes escaients.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes a satisfer l'interessada, de conformitat amb l'ordenança fiscal aplicable.

QUART: Incorporar una certificació del present acord a l'expedient d'activitat de la seva raó.

9) Resolució definitiva de l'expedient incoat per l'Ajuntament per cedir a la Generalitat de Catalunya un terreny de titularitat municipal destinat a la Comissaria dels Mossos d'Esquadra.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data 23 de maig de 2007, va acordar cedir gratuïtament a la Generalitat de Catalunya, un terreny de propietat municipal, emplaçat entre els carrers Manel Bardi Gil, Pau Casals i carrer 13 de la UA-4, TM de Gandesa, de 2.750,15 m2 de superfície, valorat en 57.863,16€, a segregar d'una finca de major superfície inscrita en el Registre de la Propietat a nom de l'Ajuntament, Volum 668, Llibre 69, Foli 165, Finca 5847, inscripció 1ª, qualificada a l'Inventari de Béns Municipals com a patrimonial i urbanísticament, sistema local d'equipaments comunitaris, a fi d'ubicar-hi la Comissaria dels Mossos d'Esquadra, amb la condició establerta al mateix acord.

En compliment del que estableix l'article 49.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, l'Ajuntament va sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini de 30 dies, durant el qual no va presentar-se cap reclamació i el va trametre al Departament de Governació de la Generalitat abans de la formalització de la cessió.

En data 25 de juliol de 2008, la Direcció General d'Administració Local (Departament de Governació), ha tramès un escrit justificant la recepció de l'expedient tramès per l'Ajuntament relatiu a la cessió esmentada i comunicant que no hi ha inconvenient en què es porti a terme la cessió, sempre que es compleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor.

Per altra part, en data 22.05.2008, la Generalitat, en qualitat de beneficiària de la cessió, ha tramès a l'Ajuntament un document administratiu a subscriure entre ambdues parts, per a formalitzar la cessió gratuïta del domini del terreny esmentat.

De conformitat amb el que estableix l'article 47.2 o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Resoldre definitivament l'expedient de cessió incoat per l'Ajuntament Ple en sessió de data 11 de maig de 2006, en el sentit de cedir gratuïtament a la Generalitat de Catalunya una porció de terreny de 2.750,15 m2 de superfície, valorat en 57.863,16€, situat a l'est de la Unitat d'Actuació núm. 4, al nord del Pla Parcial Povet de la Plana, entre els carrers Manel Bardi Gil, Pau Casals i carrer 13, del TM de Gandesa, a segregar d'una finca de major superfície inscrita en el Registre de la Propietat a nom de l'Ajuntament, Finca núm. 5847, Volum 668, Llibre 69, Foli 165, inscripció 1ª, qualificada a l'Inventari de Béns Municipals com a patrimonial i urbanísticament, sistema local d'equipaments comunitaris, a fi d'ubicar-hi la Comissaria dels Mossos d'Esquadra, amb la condició següent:

-Si el bé cedit no es destina a l'ús previst en el termini de 5 anys o deixa de ser-hi destinat a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret al patrimoni de l'Ajuntament, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni del Ens Locals de Catalunya.

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President per a elevar a escriptura pública la segregació de la finca objecte de cessió, segons llicència urbanística atorgada per l'Ajuntament Ple en sessió de data 21 de febrer de 2008.

TERCER: Facultar tanmateix el Sr. Alcalde-President, per a signar amb la Generalitat el document administratiu corresponent per a formalitzar la cessió gratuïta del domini del terreny esmentat a l'apartat 1er. del present acord, destinat a la Comissaria dels Mossos d'Esquadra.

QUART: Donar trasllat del present acord a la Generalitat, Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació i a la Notaria de Gandesa, respectivament, per al seu coneixement i als efectes escaients.

10) Acceptació si s'escau, de la cessió de terreny efectuada pel Sr. Antonio Javier Maña Viña en favor de l'Ajuntament per a destinar-lo a un vial públic.

En data 4.08.2008, el Sr. Antonio Javier Maña Viña ha presentat un escrit pel qual manifesta que cedeix a l'Ajuntament una porció de terreny de 61,95 m2 de superfície, definit a les Normes Subsidiàries de Planejament com a sòl urbà, vial públic, carrer catorze, segregat d'una finca matriu de major superfície (645,34 m2), emplaçada a l'av. Franquet, núm. 70, de Gandesa, en concordança amb la llicència urbanística de segregació que se li va atorgar per acord de l'Ajuntament Ple de data 29 de maig de 2008 (expedient d'obres núm. 248/2007).

Vista la documentació obrant a l'expedient administratiu;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Acceptar la cessió de terreny de 61,95 m2. de superfície que efectua el Sr. Antonio Javier Maña Viña en favor de l'Ajuntament, segregada d'una finca matriu ubicada a l'av. Franquet, núm. 70, de Gandesa, a fi de destinar-lo a la formació de vial públic, definit a les Normes Subsidiàries de Planejament com a carrer catorze (14).

SEGON: Elevar la cessió a escriptura pública i procedir a la seva inscripció en el Registre de la Propietat i a l'Inventari de Béns Municipals, respectivament.

TERCER: Facultar el Sr. Alcalde-President per a comparèixer davant Notari a fi d'elevar la present cessió a escriptura pública.

QUART: Facultar tanmateix el Sr. Alcalde-President per a comparèixer davant Notari a fi d'elevar a escriptura pública la cessió de terreny efectuada per la Sra. Lluïsa Escudé March en favor de l'Ajuntament, acceptada per acord plenari de data 11.10.2007, destinat també a la formació del vial definit a les Normes Subsidiàries de Planejament com a carrer catorze (14).

Assumptes diversos:

11: Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

No n'hi varen haver.

ASSUMPTES URGENTS NO INCLOSOS A L'ORDRE DIA I RATIFICATS COM A URGENTS PER L'AJUNTAMENT PLE:

A) Pressa de raó de la renúncia del Sr. Jesús Fermín Andrés Molins als càrrecs de Regidor Municipal i de 1er. Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament de Gandesa.

El Sr. Alcalde va sol·licitar al Ple de la Corporació Municipal la inclusió a l'ordre del dia amb caràcter urgent, de la presa de raó de la renúncia del Sr. Jesús Fermín Andrés Molins, del partit PSC-PM, als càrrecs de Regidor Municipal i de 1er. Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament, motivada pel seu trasllat al municipi d'Osca, segons escrit present per l'interessat en data 25.08.2008.

El Sr. Alcalde va exposar que davant la renúncia del Sr. Andrés al càrrec de Regidor Municipal, procedia atribuir el lloc vacant al candidat de la mateixa llista, Sra. Encarnación García Jurado, per la qual cosa s'havia de trametre tota la documentació preceptiva a la Junta Electoral Central.

Vist l'article 182 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Regidor Sr. Jesús Fermín Andrés Molins:

PRIMER: Ratificar la urgència de l'assumpte de referència i la seva inclusió a l'ordre del dia.

SEGON: Prendre raó i acceptar la renúncia del Sr. Jesús Fermín Andrés Molins als càrrecs de Regidor Municipal i de 1er. Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament de Gandesa.

TERCER: Agrair al Sr. Jesús Fermín Andrés Molins la tasca que fins ara ha realitzat a l'Ajuntament.

QUART: Comunicar el present acord a la Junta Electoral Central a fi que atribueixi si s'escau, el lloc de Regidor Municipal vacant al candidat de la mateixa llista, Sra. Encarnación García Jurado.

El Sr. Jesús Fermín Andrés Molins que manifestar que havia estat un plaer treballar per a Gandesa, que Gandesa sempre estaria en el seu cor i que des d'Osca sempre ajudaria en tot allò que pogués.

Per la seva part, el Sr. Alcalde li va fer expressiu l'agraïment de tot el Consistori per la tasca que havia efectuat i va dir-li que esperava que estigués al poble per Festes.

PREGS I PREGUNTES:

El Sr. Alcalde va obrir el torn de precís i preguntes, oferint la paraula als Regidors.

El Regidor Sr. Pere Royo Pedrola va dir que el seu Grup havia votat en contra de l'aprovació del Pressupost Municipal per a l'exercici 2008 perquè al confeccionar-o només s'havia tingut en compte a l'equip de govern i considerava que hi havia moltes mancances i inversions que no s'havien inclòs i que en canvi eren molt necessàries perquè afectant molts veïns de diferents carrers.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les onze del vespre de la data al començament assenyalada, agraint a tots els assistents la seva presència a l'acte.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, vint-i-cinc d'agost de dos mil vuit.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

Miquel Aubà Fleix.