

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 21 DE FEBRER DE 2008.

A Gandesa, sent un quart de deu del vespre del dia 21 de febrer de 2008, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Gandesa, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que tot seguit es relacionen, convocats prèviament per l'Alcaldia, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari.

- Sra. Inés Piqué Gabriel.
- Sr. Manel Vidal Salvadó.
- Sr. Ramón Lluís Vidal.
- Sr. Pere Royo Pedrola.
- Sr. Carles Luz Muñoz.
- Sr. Jesús Fermín Andrés Molins.
- Sr. Joaquin Pedrola Garde.

Van excusar la seva assistència els Regidors:

- Sr. Carles Llarch Amposta.
- Sra. Joana Jornet Tomàs.

El Regidor Sr. Mateu Aubà Galano es va incorporar més tard a la sessió.

Hi és present la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, Sra. Iolanda Sas Laudo.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, va disposar l'inici de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

- 1) **Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 24 de gener de 2008.**

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Corporació Municipal en data 24 de gener de 2008;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 24 de gener de 2008, sense esmenes de cap tipus.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va cometre d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

a) Escrit tramès per la Direcció General de Política Energètica i Mines, de data 17.01.2008, sobre el primer pagament a compte efectuat a l'Ajuntament, per l'assignació econòmica de 2008, en qualitat de municipi afectat per la instal·lació de la Central Nuclear d'Ascó.

b) Escrit tramès per l'Empresa Nacional de Residuos Radioactivos, S.A., de data 7.02.2008, comunicant que han transferit l'import corresponent al primer pagament a compte de les assignacions corresponents a l'any 2008, el qual ascendeix a 5.816,32€.

c) Escrit del Consorci Localret, de data 18.01.2008, comunicant a l'Ajuntament que l'aportació econòmica que haurà d'efectuar al consorci l'any 2008 serà de 0,117€ per habitant.

d) Escrit de BASE-Gestió d'Ingressos Locals, de la Diputació de Tarragona, de data 15.01.2008, comunicant que el tipus de gravamen a satisfer l'Ajuntament en concepte de premi de cobrança a l'inici del 2008 es fixa en el 4,25% i que el tipus aplicat en el servei de gestió integral de multes es fixa en el 19%, reduïnt-se en ambdós casos, els tipus fins ara aplicables.

e) Escrit del Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona, de data 29.05.2007, comunicant que ha atorgat a l'Ajuntament un ajut de 222,00€ per a l'edició de material gràfic de promoció turística.

f) Escrit del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat, de data 16.01.2008, de preavis de convocatòria d'eleccions per a representants dels treballadors a l'Ajuntament, a celebrar-se el dia 20 de febrer de 2008.

g) Escrit de l'Agència de Protecció de la Salut, SSTT a les Terres de l'Ebre, de data 22.01.2008, informant que aquest ens s'ha postat en marxa des de l'1 de gener de 2008 i efectuant una presentació de la seva organització i competències a les comarques de l'Ebre.

- h) Escrit de l'Oficina Comarcal del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat a la Terra Alta, de data 4.02.2008, comunicant que l'Àrea Bàsica del Cos d'Agents Rurals de la Terra Alta ha canviat de seu i que ara està ubicada al nou edifici del c. Vint-i-sis, núm. 2 de Gandesa. Tel.977420573.
- i) Escrit del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa de la Generalitat, de data 15.01.2008, comunicant que properament es realitzaran visites a comerços i a mercats municipals del territori de les Terres de l'Ebre per a inspeccionar els instruments de pesatge de funcionament no automàtic.
- j) Escrit de l'Institut per al Desenvolupament de les Comarques de l'Ebre, de data 29.01.2008, sobre tramesa a l'Ajuntament d'un exemplar de la primera edició del llibre "*Els Ports de Beseit*", amb fotografies de Mariano Cebolla i textos de Silvestre Hernández, editat al novembre de 2007.
- k) Escrit de la Diputació de Tarragona, de data 5.02.2008, autoritzant els canvis sol·licitats per l'Ajuntament respecte a incloure en el PAM 2004/2007, les obres d'Enllumenat públic de les Planes i d'urbanització de l'av. Catalunya, donant de baixa la Urbanització de la Rambla Democràcia.
- l) Escrit del Servei Territorial de Ports i Transports de la Generalitat a Tarragona, de data 1.02.08, en resposta a un escrit de l'Ajuntament sobre la inoperativitat dels plafons electrònics d'informació instal·lats a l'Estació d'Autobusos de Gandesa, comunicant que està negociant la renovació del contracte relatiu al manteniment de la base de dades i alimentació dels rètols informatius i que confia en restablir el servei en breu termini.
- m) Escrit del Consell Català de l'Esport de la Generalitat, de data 27.01.2008, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 1.400,00€ per a realitzar un curs de gimnàstica, dins del *Programa C: Suport per a l'esport ciutadà*.
- n) Escrit de la Diputació de Tarragona, de data 21.12.2007, comunicant l'atorgament a l'Ajuntament de diversos ajuts econòmics per actuacions durant les Festes Majors de Grups d'animació i musicals inclosos en el Catàleg de Programacions Culturals de la Diputació.
- o) Escrit de la Diputació de Tarragona, de data 27.12.2007, comunicant que ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 840,00€ per la Setmana Cultural i el Parc Infantil de Nadal 2007.
- p) Escrit de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, de data 4.02.2008, sobre tramesa d'un informe de la fiscalització relatiu al Compte general de les Corporacions Locals, exercici 2004.

q) Escrit de l'advocada Sra. Isabel Baixeras Delclós, de data 11.02.2008, comunicant que el TSJ de Catalunya ha assenyalat el dia 1 d'abril de 2008 per la votació i fallo del recurs d'apel·lació interposat per l'Ajuntament contra la sentència de data 3.09.2007 dictada en el recurs 192/2006 interposat per Tradia Telecom, S.A.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades en els butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins la data d'avui, segons la relació següent:

-Resolució núm. 13/2008, de data 22.01.2008, per la qual s'aprova la certificació d'obres núm. 1 de les obres de "Construcció i posada en funcionament de la planta d'osmosi inversa, fase 1a.", executades per l'empresa "LUBASA" i d'import 61.419,43€.

-Resolució núm. 14/2008, de data 24.01.2008, d'acceptació de la subvenció de 645,00€ atorgada per la Diputació de Tarragona per a l'edició de material gràfic de promoció turística.

-Resolució núm. 15/2008, de data 25.01.2008, sobre proposta dels Representants de l'Administració que hauran d'actuar el dia 9 de març de 2008, amb motiu de la celebració d'Eleccions Generals.

-Resolució núm. 16/2008, de data 25.01.2008, d'acceptació de la subvenció de 2.175,00€, atorgada per la Diputació de Tarragona, per a l'Emissora de Ràdio Municipal, exercici 2007.

-Resolució núm. 17/2008, de data 25.01.2008, d'aprovació de les esmenes efectuades a la certificació d'obres núm. 17, de les obres de "Construcció de la Biblioteca de Gandesa", juntament amb les actes de preus contradictoris.

-Resolució núm. 18/2008, de data 28.01.2008, d'aprovació inicial del projecte d'obres "Enllumenat públic a la urbanització les Planes", redactat per l'enginyer industrial Sr. Jaume Valls Solé i amb un pressupost de contracta de 59.249,34€, Iva inclòs.

-Resolució núm. 19/2008, de data 28.01.2008, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1 de les obres de gasificació del municipi de Gandesa, signada per l'enginyer industrial Sr. Jaume Valls Solé i d'import 129.934,28€.

-Resolució núm. 20/2008, de data 30.01.2008, d'aprovació inicial de projecte d'obres "Construcció d'un alberg per allotjament temporal de treballadors i local comunitari", redactat per "Pàmpols Arquitecte, SL" i amb un pressupost de contracta de 355.205,94€.

-Resolució núm. 21/2008, de data 30.01.2008, d'acceptació de la subvenció de 3.000,00€, atorgada per la Diputació de Tarragona per a la 20a. edició de la Fira del Vi a Gandesa.

-Resolució núm. 22/2008, de data 30.01.2008, per la qual s'atorguen a personal municipal gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de gener 2008.

-Resolució núm. 23/2008, de data 31.01.2008, d'aprovació i ordenació del pagament de factures per un import global de 1.113,60€.

-Resolució núm. 24/2008, de data 31.01.2008, per la qual es disposa el pagament a la Societat General d'Autors de les factures devengades pels drets d'autor i d'espectacles a la via pública organitzats per l'Ajuntament al llarg dels anys 2000 a 2006, sent l'import global a pagar de 4.029,59€.

-Resolució núm. 25/2008, de data 31.01.2008, per la qual s'aprova i ordena el pagament d'una factura per import de 792,76€.

-Resolució núm. 26/2008, de data 6.02.2008, d'aprovació del plec de clàusules i convocatòria de concurs públic per adjudicar el contracte d'execució de les obres d'Enllumenat públic a la Urbanització les Planes", de 59.249,34€ de pressupost.

-Resolució núm. 27/2008, de data 8.02.2008, d'acceptació de la subvenció de 750,00€, atorgada per la Diputació de Tarragona, per l'actuació d'un Grup de Diables el dia 4.09.07, inclòs en el Catàleg per a Programacions Culturals dels Ajuntaments.

-Resolució núm. 28/2008, de data 8.02.2008, d'acceptació de la subvenció de 1.080,00€, atorgada per la Diputació de Tarragona, per l'actuació d'un Grup Musical el dia 2.09.07, inclòs en el Catàleg per a Programacions Culturals dels Ajuntaments.

-Resolució núm. 29/2008, de data 8.02.2008, d'acceptació de la subvenció de 420,00€, atorgada per la Diputació de Tarragona, per l'actuació d'un Grup d'Animació el dia 31.08.07, inclòs en el Catàleg per a Programacions Culturals dels Ajuntaments.

-Resolució núm. 30/2008, de 8.02.2008, per la qual es convoca al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió pública el dia 11 de febrer de 2008, a fi d'efectuar el sorteig per a la formació de les Meses Electorals que hauran d'actuar en els comicis del dia 9 de març de 2008.

-Resolució núm. 31/2008, de data 8.02.2008, d'acceptació de la subvenció de 840,00€, atorgada per la Diputació de Tarragona, per a la Setmana Cultural i el Parc Infantil de Nadal 2007.

-Resolució núm. 32/2008, de data 11.02.2008, per la qual s'atorga a la Sra. Eva Salaet Cervera, llicència urbanística per a segregar una finca urbana emplaçada a la Ctra. de Bot, núm. 15-17, de Gandesa (expedient d'obres 12/2008).

-Resolució núm. 33/2008, de data 11.02.2008, per la qual s'atorga al Sr. Miguel Moran Moreno, llicència urbanística per dividir l'edifici ubicat a l'av. València, núm. 20 de Gandesa, establint el règim de propietat horitzontal (expedient d'obres 13/2008).

-Resolució núm. 34/2008, de data 14.02.2008, per la qual s'aprova la memòria tècnica valorada de les obres d'adequació d'una àrea pública com a parc infantil, a la zona de la UA-4, redactada pel Tècnic Municipal i de 14.887,61€ de pressupost de contracta.

-Resolució núm. 35/2008, de data 18.02.2008, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 21 de febrer de 2008.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

En aquest moment de la sessió, quan són les 21:35 h, s'incorpora el Regidor Municipal Sr. Mateu Aubà Galano.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:

5) Sol·licituds de llicència urbanística.

Obres menors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Atorgar a la Sra. Carme Serres Isern, llicència municipal per a modificar el recinte del bany per a destinar-lo a rebost, a l'edifici ubicat a l'av. Franquet, núm. 19, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 246/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent.

2. Atorgar al Sr. Joan Pallés Solé, llicència municipal per a reparar la coberta i canviar la porta de l'edifici existent al Polígon 18, Parcel·la 206, TM de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 252/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent i condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals ni suposarà cap augment de volum o de superfície de l'edificació existent, sent només de conservació d'aquesta.

3. Atorgar a "UTE Regadiu Terra Alta III-IV", llicència municipal per a efectuar obres de millora morfològica de la finca rústica ubicada en el Polígon 9, Parcel·la 69, TM de Gandesa, consistent l'actuació en moviments de terres per reomplir amb terres netes els camps fins deixar-los planers amb un talús de 3H:2V al límit, deixant una altura de 3 m, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 262/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i al Pla Territorial de les Terres de l'Ebre i condicionada al compliment de les següents determinacions:

-No es podran realitzar les actuacions en zones que tinguin un pendent del sòl superior al 30 per 100.

-Caldrà disposar de la corresponent autorització del Departament de Medi Ambient i Habitatge a les Terres de l'Ebre, Àrea del Medi Natural.

4. Atorgar a "UTE Regadiu Terra Alta III-IV", llicència municipal per a efectuar obres de millora morfològica de la finca rústica ubicada en el Polígon 7, Parcel·la 103, TM de Gandesa, consistent l'actuació en moviments de terres per reomplir amb terres netes els camps fins deixar-los planers amb un talús de 3H:2V al límit, deixant una altura d'1 m, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 8/2008, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i al Pla Territorial de les Terres de l'Ebre i condicionada al compliment de les següents determinacions:

-No es podran realitzar les actuacions en zones que tinguin un pendent del sòl superior al 30 per 100.

-Caldrà disposar de la corresponent autorització del Departament de Medi Ambient i Habitatge a les Terres de l'Ebre, Àrea del Medi Natural.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicades als promotors relacionats així com a l'empresa "Proconsami 2020, SL", de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa:

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Atorgar al Sr. Xavier Fontanet Isern, llicència municipal per a efectuar obres de reforma interior, reforç de dos forjats de bigues de fusta i rehabilitació de la coberta de teula de l'edifici compost de planta baixa, planta primera i planta segona, existent al c. Sant Antoni, núm. 25, de Gandesa, afectant l'actuació a una superfície de 123,79 m², de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 244/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-Es recomana que la façana de l'edifici sigui de color terrós.

2. Atorgar al Sr. Joan Pallés Solé, llicència municipal per a efectuar obres d'enderroc d'un edifici entre mitgeres, compost de planta baixa, planta primera i planta segona, existent al c. Castillejos, núm. 15-17, de Gandesa, afectant l'actuació a una superfície construïda de 364,15 m², de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 254/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-Es tindrà en compte l'acabat de l'enderroc pel que fa a les parets mitgeres, així com l'acabat del terra, per evitar humitats, riscos i patologies innecessàries en aquests punts i preservar la seguretat de les edificacions veïnes

-Es tindran que reparar els elements urbans que puguin resultar afectats per l'enderroc (voreres, punts de llum, paviment del carrer, etc.).

3. Atorgar al Sr. Jaume Escudé Monfort, llicència municipal per a efectuar obres de canvi de coberta d'un edifici entre mitgeres existent al c. Germandat, núm. 13, de Gandesa, afectant l'actuació a una superfície de 154,52 m², de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 1/2008, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent.

4. Atorgar al Sr. Àngel Martos Martí, llicència municipal per a efectuar obres d'addició de planta primera (143,96 m² de superfície construïda) i de planta sotacoberta (54,33 m² de superfície construïda) per a creació d'un habitatge a l'edifici entre mitgeres existent al c. Font de Dalt, núm. 37, de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 9/2008, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-Els cossos sortints s'hauran de separar un (1) metre com a mínim de les parets mitgeres.

5. Atorgar a "Mòdul Promocions, SRL", amb CIF B-43242635, llicència urbanística per a construir una vivenda unifamiliar aïllada, composta de planta soterrani (146,05 m²), planta baixa (146,05 m²), planta primera (146,05 m²) i planta segona (82,80 m²), amb una superfície construïda total de 520,95 m², a la parcel·la núm. 28 de la Urbanització Povet de la Plana, de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 10/2008, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

6) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada al promotor de conformitat amb la sol·licitud per ell presentada i l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de llicència en sòl no urbanitzable.

1. Sol·licitud de llicència urbanística de l'empresa "Aerta, S.A.", exp. d'obres 1/2007.

L'empresa "Aerta, S.A." ha sol·licitat llicència urbanística per a la instal·lació d'una línia aèria de 132 kV d'evacuació dels parcs eòlics de la Terra Alta, afectant els polígons 2, 4, 7 i 9 del TM de Gandesa.

Les actuacions per a les quals es sol·licita llicència urbanística afecten a sòl no urbanitzable, segons estableixen les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

La línia elèctrica d'evacuació discorre també pel sòl no urbanitzable d'altres municipis de la comarca de la Terra Alta: Horta de Sant Joan, Caseres, Batea, Corbera d'Ebre, Vilalba dels Arcs, la Fatarella i Riba-roja. Per aquest motiu, l'empresa Aerta, S.A. va promoure un Pla especial urbanístic de la línia d'evacuació elèctrica dels eòlics de la Terra Alta, el qual va ser aprovat definitivament per resolució del conseller de Política Territorial i Obres de la Generalitat de data 18 d'abril de 2007, incorporant una prescripció d'ofici.

Segons consta a l'expedient d'obres 1/2007, l'empresa ha anat aportant la documentació tècnica i administrativa que l'Ajuntament li ha anat requerint com a tràmit previ a l'atorgament de la llicència urbanística.

Atès que el transport d'energia no es considera activitat als efectes d'exigir llicència o autorització ambiental;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 48.1 en relació amb el 47.4 i 67 del Decret Legislatiu 1/2005, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme;

Vistos tanmateix els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Aerta, S.A.", amb CIF núm. A-43684224, llicència urbanística per a la instal·lació d'una línia aèria de 132 kV, d'evacuació dels parcs eòlics de la Terra Alta, de 4,423 km de longitud, afectant els polígons 2, 4, 7 i 9 del TM de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 1/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb la condició següent:

1. La xarxa d'evacuació del parc eòlic del Coll del Moro haurà de ser soterrada i per sota de camins en la part que estigui vinculada a aquest parc, mantenint-se formalment i com està projectada al Pla especial en la part que sigui comuna amb la resta de parcs eòlics de la comarca.
2. Un cop finalitzades les obres, els camins municipals que hagin resultat afectats per aquestes s'hauran de deixar en bon estat.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 7) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

7) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Determinar la improcedència d'emissió d'un certificat per part de l'Ajuntament, d'atorgament de la llicència urbanística de referència per silenci administratiu, perquè l'empresa sol·licitant de la llicència no havia aportat a l'Ajuntament tota la documentació preceptiva per a resoldre'l suspenent-se el termini per a dictar resolució, en els termes establerts a l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

SISÈ: Donar trasllat del present acord a l'empresa interessada i a la Comissió Territorial d'Urbanisme a les Terres de l'Ebre, respectivament.

Sol·licitud de llicència urbanística de l'empresa "Eco Terra Alta, SL". Exp. 270/2007

L'empresa "Eco Terra Alta, SL" ha sol·licitat a l'Ajuntament l'atorgament de llicència urbanística per a instal·lar un monodipòsit controlat de terres i runes, al Polígon 19, Parcel·la 51, al terme municipal de Gandesa, aportant la documentació tècnica que obra a l'expedient d'obres núm. 270/2007.

El terreny on es vol emplaçar el monodipòsit controlat de terres i runes és sòl no urbanitzable, clau 32, lliure permanent, segons estableixen les NSSP de Gandesa;

Atès el que disposen els articles 47 a 49 del Decret 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme;

Atès que simultàniament es tramita la sol·licitud de llicència ambiental per l'activitat de referència, d'acord amb la legislació sectorial específica;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

En ús de les atribucions delegades per l'Alcaldia-Presidència per resolució de 25 de juny de 2007, acceptades expressament pel Ple de la Corporació en sessió de data 28 de juny de 2007;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment el projecte d'instal·lació d'un monodipòsit controlat de terres i unes, a emplaçar al Polígon 19, Parcel·la 51 del terme municipal de Gandesa, aportat per l'empresa "Eco Terra Alta, SL".

SEGON: Sotmetre'l a informació pública per un termini d'un mes, a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Sol·licitar al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca que informi sobre el projecte aprovat.

QUART: Trametre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme perquè atorgui si s'escau, l'aprovació definitiva del projecte de referència.

Sol·licituds de llicència de primera ocupació:

Sol·licitud de la Sra. Maria Maní Prades, de llicència de primera ocupació.

Vista la sol·licitud de la Sra. Maria Maní Prades, de llicència de primera ocupació de dos (2) habitatges existents a l'edifici entre mitgeres emplaçat al c. Ramón Berenguer IV, núm. 6, bis, de Gandesa, segons consta a l'expedient d'obres núm. 226/2007;

Atès que el promotor ha aportat el certificat final de l'obra realitzada i s'ha constatat que les obres s'han efectuat d'acord amb el projecte pel qual es va atorgar la llicència urbanística i que els habitatges reuneixen les condicions per a ser utilitzats;

Atès que el promotor ha presentat així mateix a l'Ajuntament, la documentació tècnica a què es refereix la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, relativa a l'ús, manteniment i conservació dels habitatges construïts;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 179.2e) i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Maria Maní Prades, llicència de primera ocupació de dos (2) habitatges existents a l'edifici entre mitgeres emplaçat al c. Ramón Berenguer IV, núm. 6, bis, de Gandesa, de conformitat amb a documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 226/2007.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar al titular d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

Sol·licituds de pròrroga de vigència de llicències urbanístiques:

Sol·licitud de l'empresa "Habitatges FPM 2006, SL", de pròrroga de la llicència urbanística atorgada.

Per acord de data 13 de desembre de 2005, l'Ajuntament Ple va atorgar a l'empresa "Habitatges FPM 2006, SL", llicència municipal per a realitzar obres consistents en la construcció de dotze habitatges unifamiliars en filera, compostos de planta baixa, planta primera i planta segona, al solar ubicat a la illa compresa entre els carrers Manel Bardí Gil, Mossèn Onofre Català, Pau Casals i c. 11, de Gandesa, amb plena subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres 174/2005, amb les condicions que consten a la mateixa llicència.

En data 4.12.2007, el titular de la llicència urbanística ha sol·licitat a l'Ajuntament l'atorgament d'una pròrroga de la vigència de la llicència esmentada, perquè les obres estan actualment en fase d'execució i no han finalitzat.

L'article 23.2 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa estableix que les obres emparades en una llicència urbanística han de ser acabades en el termini de dos anys, prorrogable per un altre. Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

L'article 181.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Per altra part, la possibilitat de sol·licitar pròrroga de la vigència de la llicència per un any més també es determinava al mateix text de la llicència urbanística atorgada a l'interessada, en la qual es feia constar que l'acabament de les obres havia de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Prorrogar per un any més, i fins el dia 12 de desembre de 2008, la vigència de la llicència urbanística atorgada a l'empresa "Habitatges FPM 2006, SL", per acord de l'Ajuntament Ple de data 13 de desembre de 2005, per a realitzar la construcció de dotze habitatges unifamiliars en filera, compostos de planta baixa, planta primera i planta segona, al solar ubicat a la illa compresa entre els carrers Manel Bardí Gil, Mossèn Onofre Català, Pau Casals i c. 11, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 174/2005.

SEGON: Determinar que:

1. La vigència de la llicència s'extingirà definitivament el dia 12 de desembre de 2008.
2. Un cop exhaurit aquest termini s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.
3. L'obra haurà d'ajustar-se a les condicions imposades a la llicència urbanística objecte de pròrroga.

TERCER: Aprovar la liquidació de la taxa municipal devengada per la pròrroga atorgada.

Sol·licitud de llicència per a instal·lació de grua.

Sol·licitud de llicència de l'empresa "Riberalta Llars, SL" per a instal·lar una grua a la via pública (Exp. 269/07).

Vista la sol·licitud de l'empresa "Riberalta Llars, SL", d'autorització per a instal·lar una grua torre desmuntable, classe II (583,10 KNm), al solar ubicat a la Ctra. de Bot, núm. 3, cantonada c. Vint-i-set, de Gandesa, amb motiu de l'execució per part del mateix contractista, de les obres de construcció d'un edifici d'habitatges plurifamiliars entre mitgeres, a l'indret anteriorment assenyalat;

Examinada la documentació aportada per l'interessat, obrant a l'expedient d'obres núm. 269/2007;

Vist l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, obrant a l'expedient,

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Riberalta Llars, SL", amb CIF B-43909621, autorització per a instal·lar una grua torre desmuntable, classe II (583,10 KNm), al solar ubicat a la Ctra. de Bot, núm. 3, cantonada c. Vint-i-set, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per l'interessat segons consta a l'expedient 269/2007, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Una vegada instal·lada la grua, el titular de la llicència haurà d'aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat d'instal·lació, emès per una entitat col·laboradora de l'administració.

-Un cop acabada l'obra i retirada la grua, s'hauran de deixar en bon estat la vorera i el carrer que puguin resultar afectats per les obres i la instal·lació.

SEGON: Determinar que la present autorització s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de la seva activitat.

TERCER: Aprovar la liquidació de l'impost sobre instal·lacions, obres i construccions i taxes municipals devengada per l'atorgament de la present autorització, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol·licituds de llicència de segregació.

Sol·licitud de llicència de segregació del Dep. d'interior de la Generalitat Exp. 3/2008.

El Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de la Generalitat ha sol·licitat a l'Ajuntament llicència urbanística per a segregat una porció de terreny d'una finca de titularitat municipal, ubicada a la Partida Freginals o Plana, de Gandesa, de 19.196,53 m2 de superfície total, inscrita en el Registre de la Propietat de Gandesa a nom de l'Ajuntament, Finca 5847, segons consta a l'expedient d'obres núm. 3/2008.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, la porció de terreny a segregat, de 2.750,15 m2 de superfície, està en zona urbana, qualificada com a Sistema local d'equipaments comunitaris, amb ús de Comissaria dels Mossos d'Esquadra i complements. La resta de la finca matriu està en zona de sòl no urbanitzable.

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de la Generalitat, llicència urbanística per a segregat una porció de terreny d'una finca de titularitat municipal emplaçada a la Partida Freginals o Plana de Gandesa, de 19.196,53 m2 de superfície, formant dues (2) noves finques, descrites gràficament en el document annex a la present llicència (annex 1).

-Finca 1:

Superfície: 2.750,15 m².

Qualificació urbanística: Sòl urbà. Sistema local d'equipaments comunitaris.

Ús: Comissaria dels Mossos d'Esquadra i complements.

Emplaçament: A l'est de la Unitat d'Actuació núm. 4 i al nord del Pla Parcial Povet de la Plana, amb accés pel carrer tretze (13), de Gandesa.

Confrontants:

Dreta: Resta de finca matriu

Esquerra: Finca rústica, partida Planes, Polígon 13, Parcel·la 374 (Ferrer Escoda, SL).

Fons: Resta de finca matriu

-Finca 2: (És la resta de la finca matriu)

Superfície: 16.446,38 m².

Qualificació urbanística. Sòl no urbanitzable.

Emplaçament: Partida Freginals o Plana.

Confrontants:

Nord: Finca rústica, partida Planes, Polígon 13, Parcel·la 375 (Santiago Ruana Soro).

Sud: Ajuntament de Gandesa i altres.

Est: Polígon Industrial la Plana

Oest: carrer tretze i finca segregada.

SEGON: Determinar que les noves finques formades es regiran pel que fa a les condicions d'edificació, usos i ordenació, per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, sent aplicables per a la finca segregada els paràmetres següents:

-Índex d'edificabilitat neta: 2,0 m²/m²

-Ocupació màxima: La definida als plànols d'ordenació.

-Alçada reguladora màxima de plantes: PB + 2 PP

-Separació als límits i a carrer: els definits als plànols d'ordenació.

Pel que fa a la resta de finca matriu, li són aplicables els paràmetres per a les finques rústiques.

TERCER: Determinar tanmateix, que la present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

QUART: Aprovar la liquidació de les taxes municipals devengades per l'atorgament de la llicència urbanística de referència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Ratificació de resolucions de l'Alcaldia, d'atorgament de llicències urbanístiques:

A petició del Sr. Alcalde, l'Ajuntament Ple, va acordar per unanimitat, ratificar les resolucions de l'Alcaldia-Presidència, d'atorgament de les llicències urbanístiques següents:

Expedient	Nom	Emplaçament	Actuació
12/2008	Eva Salaet Cervera	Ctra. de Bot, 15	Segregació de finca urbana
13/2008	Miguel Morán Moreno	Av. València, 20	Establiment propietat horitzon

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable:

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: 1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar-les-hi autorització per a la connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
259/2007	Josep J. Fuster Amades	C. Doctor Ferran, 49
260/2007	Jordi J. Navarro Suñé	C. Doctor Ferran, 55
263/2007	Eva Gheorgina Tinca	C. Setze,2, 3er. 4a
264/2007	Bienvenido Segarra Solé	C. Doctor Ferran, 51
266/2007	Const. Fatarella, SLU	C. Manel Bardí / C.12
268/2007	Irene Lobo Segura	C. Doctor Ferran, 53
11/2008	Anna Ubalde Bellot	C. R. Berenguer, 10 baix
17/2008	Santiago Fuster Altadill	C. R. Berenguer, 10, 3-2
18/2008	Santiago Fuster Altadill	C. R. Berenguer, 10, 3-1
19/2008	Santiago Fuster Altadill	C. R. Berenguer, 10, 2-3
23/2008	Riberalta Llar, SL	Ctra. de Bot, 3
26/2008	Ramón M. Mari Mayans	C. Doctor Ferran, 57
28/2008	Antonio Aros Barrobés	P.I. La Plana, parc. 38

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats en els llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: 1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar-les-hi autorització per a la connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
259/2007	Josep J. Fuster Amades	C. Doctor Ferran, 49
260/2007	Jordi J. Navarro Suñé	C. Doctor Ferran, 55
263/2007	Eva Gheorgina Tinca	C. Setze,2, 3er. 4a
264/2007	Bienvenido Segarra Solé	C. Doctor Ferran, 51
266/2007	Const. Fatarella, SLU	C. Manel Bardí / C.12
268/2007	Irene Lobo Segura	C. Doctor Ferran, 53
11/2008	Anna Ubalde Bellot	C. R. Berenguer, 10 baix
17/2008	Santiago Fuster Altadill	C. R. Berenguer, 10, 3-2
18/2008	Santiago Fuster Altadill	C. R. Berenguer, 10, 3-1
19/2008	Santiago Fuster Altadill	C. R. Berenguer, 10, 2-3
23/2008	Riberalta Llar, SL	Ctra. de Bot, 3
26/2008	Ramón M. Mari Mayans	C. Doctor Ferran, 57
28/2008	Antonio Aros Barrobés	P.I. La Plana, parc. 38

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomeses d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar-els-hi autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb l'expedient d'obres que s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
247/2007	Art Immobiliari i..., SL	Av. Franquet, 61
2/2008	Waseem Shazaa	Av. Aragó, 37, baixos A
4/2008	Teresa Aubà Llop	Pl. del Comerç, 15, baix.
5/2008	Emijoaq, SL	C. R. Berenguer, 29

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotor esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

6) Aprovació inicial si s'escua, del Projecte d'urbanització de l'accés al Polígon Industrial "la Plana", tramès per l'Institut Català del Sòl.

El Sr. Alcalde va exposar que en data 15.01.2008 l'Institut Català del Sòl havia tramès a l'Ajuntament el projecte d'urbanització de l'accés al Polígon Industrial "la Plana" des de la carretera C-43, de Gandesa, redactat pel mateix INCASOL, Codi 02211070 i amb un pressupost de contracta de 721.704,97€.

Va manifestar el Sr. Alcalde que aquest projecte donava resposta a la petició del mateix Ajuntament, de millora de l'accés al Polígon Industrial "la Plana" i que més endavant es signaria un conveni urbanístic entre l'INCASOL i l'Ajuntament per a l'execució de les obres. Va dir que el primer esborrany del conveni que havien tramès no era correcte i s'havia de modificar. Va dir que la seva proposta era aprovar inicialment el projecte d'urbanització esmentat.

Vistos els articles 87 i 88.6 en relació amb el 113.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb el vot en contra del Grup Municipal CiU:

PRIMER: Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de l'accés al Polígon Industrial "la Plana" des de la carretera C-43, de Gandesa, redactat pel mateix INCASOL, Codi 02211070 i amb un pressupost de contracta de 721.704,97€.

SEGON: Sotmetre el projecte de referència a informació pública per un termini d'un mes.

TERCER: Demanar un informe als organismes públics afectats per raó de llurs competències sectorials.

QUART: Establir un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte.

CINQUÈ: Donar trasllat del present acord a l'Institut Català del Sòl, per al seu coneixement i als efectes escaients.

El Regidor Sr. Pere Royo Pedrola, del Grup Municipal CiU va dir que el seu grup no havia aprovat el projecte per la rotonda d'accés que s'havia previst al projecte i perquè aquest anava vinculat a un conveni del qual encara no es disposava el text definitiu.

El Sr. Alcalde va dir que es podien aprovar perfectament per separat.

Assumptes de Governació:

7) Sol.licituds de llicència municipal d'activitat.

1. Resolució Exp. núm. 10/2005, de Rosendo Pedrola Costal per a bar musical.

El Sr. Rosendo Pedrola Costal va sol·licitar llicència ambiental per la instal·lació d'un bar musical a emplaçar al c. Costumà, núm. 46, de Gandesa, canviant l'activitat existent actualment al mateix local, que és de cafè-cantant, segons consta a l'expedient d'activitat núm. 10/2005.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat de bar musical està inclosa a l'annex II.2, Codi 12, Subcodi 35 "Activitats recreatives, excepte les de restauració" del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa per tant, al règim de llicència ambiental.

Per altra part, segons consta al mateix informe, l'activitat projectada és compatible amb el planejament urbanístic i els usos establerts a les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

En compliment del que determinen els articles 41.4 i 42 del Decret 136/1999, l'Ajuntament va trametre còpia de la sol·licitud i documentació que l'acompanya al Consell Comarcal de la Terra Alta i va sol·licitar-li que es pronunciés sobre la suficiència de la documentació aportada i que alhora, informés en tots aquells aspectes que són de la seva competència en el tràmit d'avaluació ambiental de l'activitat a establir, d'acord amb el que preveu l'article 46 del decret abans esmentat.

El Consell Comarcal va sol·licitar documentació per a completar l'expedient. L'Ajuntament va donar trasllat del requeriment al promotor a fi que esmenés les deficiències o omissions detectades, restant mentrestant suspès el tràmit d'elaboració de l'informe ambiental.

Un cop aportada per part del promotor tota la documentació requerida, aquesta es va trametre al Consell Comarcal, sol·licitant-li que reprengués la tramitació de l'expedient i que informés al respecte.

En data 28 de novembre de 2007, el Consell Comarcal va trametre l'informe integrat emès per la Ponència Ambiental, el qual és de caràcter favorable, però amb la recomanació que consta al mateix informe.

Per altra part, el Cap Local de Sanitat va emetre també un informe favorable sobre l'activitat a establir.

De conformitat amb el que disposa l'article 43 del Decret 136/1999, de 18 de maig, la sol·licitud i documentació que l'acompanya es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant un termini de vint (20) dies, mitjançant sengles anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província núm. 61, de data 14.03.2006 i en el Tauler d'Anuncis de la Casa Consistorial, respectivament. Igualment es va sotmetre a informació veïnal durant el termini de deu (10) dies.

Durant el tràmit d'informació pública i el d'informació veïnal, es va presentar un escrit d'al·legacions subscrit pel Sr. Luís Ochotorena, Registre d'entrada 3689, de 17.11.05, en el qual bàsicament es demana que l'activitat no es realitzi en cap cas a portes obertes o fora del local i que la insonorització sigui correcta.

De conformitat amb el que estableixen els articles 47 i 84 a 88 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos, l'Ajuntament Ple, en sessió de data 20 de desembre de 2007, va formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm.10/2005, incoat a instància del Sr. Rosendo Pedrola Costal, en el sentit d'atorgar al peticionari, llicència ambiental per a l'establiment d'una activitat de bar musical a emplaçar al c. Costumà, núm. 46, de Gandesa, amb les condicions que consten al mateix acord.

La proposta de resolució es va notificar a l'interessat i al Consell Comarcal de la Terra Alta, respectivament, a fi que en el termini màxim de deu dies poguessin presentar les al·legacions que consideressin convenients.

Cap de les dues parts va presentar cap al·legació.

De conformitat amb el que estableixen els articles 48 a 50 i 84 a 88 del Decret 136/1999, de 18 de maig, abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Rosendo Pedrola Costal llicència ambiental per a l'establiment d'una activitat de bar musical al c. Costumà, núm. 46, de Gandesa, amb les condicions següents:

1ª L'activitat s'haurà de desenvolupar sempre dins del local, i mai, en cap cas, a portes obertes o fora del mateix.

2ª: Abans d'iniciar l'activitat s'haurà de presentar a l'Ajuntament un exemplar de l'acta de comprovació expedida per una entitat col·laboradora de l'Administració, acreditativa que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments legals exigibles referents a:

- a) Que les instal·lacions i l'activitat s'ajusten al projecte presentat.
- b) Que s'han efectuat els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessaris per verificar el compliment dels nivells d'emissió i altres normes i prescripcions tècniques de compliment obligatori, i cal especificar els resultats obtinguts, tant en matèria de medi ambient com de prevenció d'incendis i protecció de la salut.
- c) Que s'ha donat compliment a les condicions imposades a la llicència ambiental.

3ª: Abans d'iniciar l'activitat s'haurà de comunicar a l'Ajuntament la finalització de les obres i les instal·lacions, a efectes de realitzar si s'escau per part dels Tècnics Municipals, la corresponent comprovació.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les serves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

QUART: Notificar la present resolució als interessats, adjuntant còpia segellada del projecte tècnic aportat al formalitzar la petició i comunicar-la al Consell Comarcal de la Terra Alta.

2. Sol·licitud de BASE-Gestió d'Ingressos -Diputació de Tarragona- (Exp. 2/2008).

BASE-Gestió d'Ingressos (Diputació de Tarragona), amb CIF P-9300021-D, ha sol·licitat llicència d'activitat per establir una oficina per la gestió d'ingressos, a la planta baixa d'un edifici existent al c. Vilalba dels Arcs, núm. 4, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

L'activitat en qüestió és innòcua per no estar inclosa en el Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat a establir és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1-A, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa, admetent-se l'ús d'oficina.

Per altra part, el local on s'ha d'establir l'activitat, té una superfície útil a efectes d'activitat, de 94,12 m², un aforament màxim d'11 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

Tanmateix el local de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Altrament, el Cap Local de Sanitat ha informat favorablement la sol·licitud de llicència de referència, segons document obrant a l'expedient.

Fet avinent l'informe favorable emès també al respecte pel Tècnic Municipal;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a BASE-Gestió d'Ingressos (Diputació de Tarragona), amb CIF P-9300021-D, llicència municipal d'activitat per establir una oficina per la gestió d'ingressos, a la planta baixa d'un edifici existent al c. Vilalba dels Arcs, núm. 4, de Gandesa, de plena conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 2/2008 i amb les condicions següents:

-Abans d'iniciar l'activitat, el promotor haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

-L'aforament màxim del local serà d'11 persones.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Per Secretaria es va informar que també s'havia tramès a l'OGAU, Dep. de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat, l'expedient incoat a instància de l'empresa "Eco Terra Alta, SL", de petició de llicència ambiental per la instal·lació d'un monodipòsit controlat de terres i runes, al Polígon 19, Parcel·la 51, TM de Gandesa, seguint la tramitació establerta pel Decret 136/1999, de 18 de maig (Exp. 3/2008)

L'Ajuntament Ple es va donar per assabentat.

7) Aprovació si s'escau, del conveni de col·laboració a formalitzar amb el Servei Català de Trànsit per a la redacció d'un pla de seguretat viària.

Vista la proposta de conveni de col·laboració a formalitzar entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament per a la redacció d'un Pla Local de Seguretat Viària al municipi, que tindrà per finalitat contribuir a augmentar la seguretat viària en aquest àmbit territorial;

Atès que l'article 7 del RDL 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, atribueix als municipis competències en matèria d'ordenació i control del trànsit en les vies urbanes de la seva titularitat, així com la seva vigilància per mitjà d'agents propis, la denúncia de les infraccions que s'hi cometin i la sanció d'aquestes quan no estigui expressament atribuïda a una altra administració;

En ús tanmateix de les competències que l'article 25.2b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local atribueix a l'Ajuntament en matèria d'ordenació del trànsit de vehicles i de persones en les vies urbanes;

De conformitat amb la proposta de l'Alcaldia-Presidència;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el conveni de col·laboració a formalitzar entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament per a la redacció d'un pla de seguretat viària, la part dispositiva del qual es transcriu íntegra a continuació:

"CLÀUSULES

1. Objecte

L'objecte d'aquest conveni de col·laboració és la redacció d'un PLSV per tal de reduir la sinistralitat a la xarxa viària urbana de Gandesa

2. Compromisos del Servei Català de Trànsit

Per a l'efectivitat d'aquest conveni el Servei Català de Trànsit es compromet a:

- a) *Dirigir l'elaboració i redacció del PLSV dotat dels següent apartats:*
1. *Dades generals i mobilitat*
 2. *L'accidentalitat*
 3. *Detecció dels indrets amb major concentració d'accidents.*
 4. *Objectius i àrees d'actuació*
 5. *Pla d'actuació*
 6. *Seguiment i avaluació*
- b) *Aportar l'assistència tècnica d'una enginyeria especialitzada per fer possible l'elaboració i redacció del PLSV.*
- c) *Establir criteris comuns per a tots els PLSV que facin homogeni el seu contingut per a tots els municipis, tot i atenent a la diversitat de cadascun d'ells.*

3. Compromisos de l'Ajuntament de Gandesa

L'Ajuntament de Gandesa es compromet a:

- a) *Crear un grup de seguiment del desenvolupament del PLSV amb la participació de representants polítics i tècnics, policia local i altres persones clau en el seu cas.*
- b) *Definir els objectius i les àrees d'actuació del PLSV d'acord amb els criteris propis i en funció dels problemes detectats en el diagnòstic de l'accidentalitat a l'àrea local.*
- c) *Recollir i lliurar la informació sol·licitada pel Servei Català de Trànsit per a tal finalitat (veure annex A).*
- d) *Aprovar i dur a terme el Pla d'actuació, recollint les actuacions prioritàries i definint un pla temporal per a l'execució de cadascuna.*
- e) *Dur a terme el seguiment i avaluació del PLSV.*
- f) *Lliurar al Servei Català de Trànsit anualment les dades de seguiment.*

4. Termini de vigència

Aquest conveni entrarà en vigor el dia de la seva signatura i es prorrogarà automàticament anualment, llevat que es resolgui per alguna de les causes següents:

- a) *Mutu acord de les parts, manifestat per escrit.*
- b) *Denúncia d'una de les parts, feta amb dos mesos d'antelació.*
- c) *Incompliment, per qualsevol de les parts, d'alguna de les clàusules del conveni.*

5. Interpretació i jurisdicció

Per a qualsevol qüestió litigiosa derivada de la interpretació o aplicació d'aquest conveni, les parts se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa.”

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord.

9) Aprovació si s'escau, de la proposta de modificació dels estatuts del Consorci Memorial dels Espais de la Batalla de l'Ebre.

En data 6 de febrer del corrent, el Consorci Memorial dels Espais de la Batalla de l'Ebre va comunicar que havia aprovat la proposta de modificació d'estatuts realitzada des de la Generalitat de Catalunya, motivada bàsicament per la incorporació al Consorci dels Ajuntaments de Bot, la Pobla de Massaluca, Ascó, Flix, Móra d'Ebre i Riba-roja d'Ebre, respectivament, organitzant-se la presidència, vicepresidències, Junta General i Consell d'Administració del Consorci considerant aquestes noves incorporacions. El Consorci sol·licita que es ratifiqui per part de l'Ajuntament la modificació aprovada.

Atès que segons estableix l'article 322 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis els ens locals, la modificació dels estatuts del consorci, amb l'acord previ del seu òrgan superior de govern, ha de ser ratificada pels ens, les administracions i altres entitats consorciades i acordada amb les mateixes formalitzats que per a la seva aprovació;

Feta avinent la proposta de l'Alcaldia-Presidència en el sentit de ratificar la modificació dels estatuts proposada;

Vistos els articles 47.2g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 313 del Decret 179/1995, de 13 de juny, abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT i en tot cas, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació Municipal:

PRIMER: Ratificar la modificació d'estatuts del Consorci Memorial dels Espais de la Batalla de l'Ebre, aprovada prèviament per la Junta General del Consorci esmentat en sessió de data 4 de febrer de 2008.

SEGON: Delegar en el mateix Consorci la tramitació de la informació pública d'aquest acord.

TERCER: Donar trasllat del present acord al Consorci per al seu coneixement i als efectes escaients.

10) Proposta de l'Alcaldia sobre nomenament de suplents dels representants de l'Ajuntament en el Consorci Memorial dels Espais de la Batalla de l'Ebre.

El Sr. Alcalde va exposar que l'Ajuntament Ple, en sessió de data 28 de juny de 2007, havia efectuar el nomenament de representants de la Corporació Municipal en òrgans col·legiats que són competència del Ple, inclòs el Consorci Memorial dels Espais de la Batalla de l'Ebre, del qual n'eren representants l'Alcalde i el Regidor Sr. Jesús Fermín Andrés Molins. Va dir el Sr. Alcalde que des del mateix Consorci s'havia interessat de l'Ajuntament el nomenament de dos representants suplents i que la seva proposta al respecte era designar els Regidors Srs. Manel Vidal Salvadó i Joaquin Pedrola Garde, suplents de l'Alcalde i del Sr. Jesús F. Andrés, respectivament.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Grup Municipal CiU:

PRIMER: Determinar que els representants de l'Ajuntament en el Consorci Memorial dels Espais de la Batalla de l'Ebre, seran els següents:

-1er. titular: L'Alcalde, Miquel Aubà Fleix.

-Suplent: Manel Vidal Salvadó.

-2ón. titular: Jesús Fermin Andrés Molins.

-Suplent: Joaquin Pedrola Garde.

Els designats varen acceptar el càrrec conferit.

SEGON: Donar trasllat del present acord al Consorci Memorial dels Espais de la Batalla de l'Ebre, per al seu coneixement i als efectes escaients.

11) Proposta de l'Alcaldia sobre designació i nomenclatura de vies públiques al sector residencial Povet de la Plana.

El Sr. Alcalde va exposar que era necessari designar les noves vies públiques que s'havien format en el sector residencial de la Urbanització Povet de la Plana, paral·leles al c. Povet de la Plana. Va dir que la seva proposta era designar-les amb el mateix nom que tenien assignats els carrers Doctor Ferran, Mare de Déu de la Fontcalda i Pau Casals, respectivament, ja que les noves vies constituïen una prolongació d'aquests carrers.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Designar les noves vies públiques que s'han format en el sector residencial de la Urbanització Povet de la Plana, paral·leles al c. Povet de la Plana, amb el mateix nom que tenen assignats els carrers Doctor Ferran, Mare de Déu de la Fontcalda i Pau Casals, respectivament, ja que les noves vies constitueixen una prolongació d'aquests carrers.
2. Designar amb el mateix nom de c. Pau Casals, el tram del començament del carrer, en la seva cruïlla amb l'Av. València.
3. Designar amb el mateix nom de c. Povet de la Plana, tota la via pública que va des de l'av. Franquet fins a l'inici del Polígon Industrial "la Plana"

SEGON: Ampliar la numeració de les vies públiques esmentades en els termes exposats a l'anterior acord.

TERCER: sotmetre aquests acords a informació pública durant un termini de 15 dies a efectes de reclamacions.

QUART: Donar-ne compte a l'Institut Nacional d'Estadística, per al seu coneixement i efectes censals corresponents.

Assumptes diversos:

12) Moció del Grup Municipal CiU per l'elaboració d'un Reglament Municipal de Subvencions:

Atenent a les instruccions de l'Alcaldia, la Secretaria de la Corporació va donar lectura íntegra a la Moció presentada pel Grup Municipal CiU per l'elaboració d'un Reglament Municipal de Subvencions, la qual contenia les següents propostes d'acord:

".../..

1. *L'elaboració d'un Reglament de Règim Local que reguli totes aquelles subvencions que concedeixi l'Ajuntament amb càrrec als Pressupostos Anuals, a favor d'entitats públiques o privades, de foment i desenvolupament d'activitat pública o interès social demostrat i que efectuïn activitats culturals, juvenils, socials i esportives.*
2. *Que l'esmentat reglament de subvencions sigui redactat d'acord amb totes les forces polítiques i amb la participació de les entitats ciutadanes a fi i efectes de procurar-ne la seva perdurabilitat i transparència, garantint consegüentment a les entitats una previsió certa i real de les subvencions directes a percebre per arrodonir els seus pressupostos.*

3. *Que es creï un registre d'entitats locals al qual hauran d'estar inscrites les entitats que vulguin ser susceptibles de subvenció municipal, establint-ne uns criteris bàsics d'inscripció i manteniment del mateix.*

4. *Que s'estableixin unes bases per ser-ne beneficiaris i uns criteris de valoració que serveixin per establir la quantitat a subvencionar, com ara: tasca efectuada en l'any anterior; trajectòria i història de l'entitat: presència i col·laboració en les activitats culturals del municipi; repercussió de l'activitat pel municipi; coherència i qualitat dels projectes efectuats o a efectuar; etc."*

Un cop llegida la moció, el Regidor Sr. Pere Royo Pedrola, del Grup Municipal CiU va dir que hi havia moltes entitats al poble que volien fer coses, que si d'entrada poguessin comptar amb el suport de l'Ajuntament, seria molt interessant, per això el seu Grup proposava al Ple l'elaboració d'un Reglament Municipal de Subvencions i aprovar la moció transcrita.

El Sr. Alcalde va dir que el seu Grup en principi, estava d'acord amb la part expositiva de la moció però que era molt complicat portar-ho a terme. Va dir que el seu Grup havia seguit una mica els criteris que ja havien trobat establerts a l'Ajuntament l'any 1999. Va dir també que el Consell Comarcal de la Terra Alta i la Diputació de Tarragona, tenien per una part, les bases que regien l'atorgament de subvencions de lliure concurrència i per a tothom igual, però que després es reservaven per a Presidència una certa quantitat de lliure disposició, per atorgar subvencions directes, al marge de les bases de pública concurrència.

Va dir el Sr. Alcalde que el seu Grup no tenia fons reservats per a Presidència, que tot es feia des del bloc del Pressupost, d'una única partida i font. Va dir tanmateix que dins de les entitats subvencionables, cadascuna era diferent i que canviar-ho ara no fora convenient. Per altra part, va dir que el Registre d'entitats ja existia.

El Regidor Sr. Jesús F. Andrés Molins, del Grup Municipal PSC-PM, va dir que qui havia de donar les subvencions era l'Ajuntament a través de la partida corresponent del Pressupost Municipal i que si no s'hi estava d'acord, que es digués al Ple i que es defensés.

Per la seva, el Regidor Sr. Joaquin Pedrola Garde, del Grup Municipal ERC-AM, va dir que bàsicament estava d'acord amb molt dels punts de la Moció del Grup CiU, però no en tots, i que entenia que la moció no es podia trossejar.

Sotmesa a votació la moció presentada pel Grup Municipal CiU per l'elaboració d'un Reglament Municipal de Subvencions, s'obtingué el següent resultat:

-Vots a favor: 3, del Grup Municipal CiU.

-Vots en contra: 5, del Grup Municipal APG-FIC,
1, del Grup Municipal PSC-PM.
1, del Grup Municipal ERC-AM.

A la vista de la puntuació obtinguda, el Sr. Alcalde va declarar que la Moció del Grup Municipal CiU no s'havia aprovat perquè els vots en contra (7) eren superiors als vots a favor (3).

13) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència:

Dins d'aquest apartat, el Sr. Alcalde va exposar que l'article que el Grup Municipal CiU havia publicat a la premsa sobre l'abocador i la necessitat de clausurar-lo, donava una mala imatge de Gandesa a l'exterior, i que el que s'havia de fer era buscar solucions que no suposessin més cost per al poble. Va dir que si es tirava endavant el projecte del dipòsit de runes per part d'una empresa privada, una bona part del problema es solventaria.

El Regidor Sr. Pere Royo Pedrola, del Grup Municipal CiU, va dir que a l'article s'havia fet esment tant al centre de transferències i com a l'abocador de runes, que l'estat actual dels dos era deplorable i que la imatge que oferien era penosa i qualsevol persona ho podia constatar.

Per la seva part, el Regidor Sr. Joaquin Pedrola Garde, del Grup Municipal ERC-AM, va dir que ara des de l'Ajuntament, s'intentaven fer actuacions per a millorar l'estat de l'estació de transferències.

ASSUMPTES URGENTS NO INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA I RATIFICATS COM A TAL PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL:

A) PLA DE FINANÇAMENT DE L'OBRA ALBERG DE TEMPORERS.

El Sr. Alcalde va exposar que la Secretaria General per a la Immigració de la Generalitat havia subvencionat amb 172.400,00€ el projecte de construcció d'un allotjament de treballadors temporers a Gandesa, el qual tenia un pressupost de 355.205,94€, segons Resolució de data 3 de desembre de 2007.

Va dir el Sr. Alcalde que per a justificar la subvenció atorgada, s'havia de contractar l'obra sense més dilació i que la seva proposta al respecte era sol·licitar a la Diputació de Tarragona la inclusió d'aquesta inversió amb càrrec al Pla d'Acció Municipal 2008/2011, anualitat de 2008, amb una atribució de 182.805,00€, aprovar un expedient de modificació de crèdit del Pressupost per incloure la inversió esmentada amb el finançament exposat i iniciar la contractació de l'obra.

Els Regidors del Grup Municipal CiU va dir que no veien idoni l'emplaçament previst per a l'alberg de temporers, que consideraven més convenient establir-lo al centre urbà, al nucli urbà, ja que donaria més vida al poble, i per altra part, després es podria aprofitar per a altres activitats, com ara de joventut, etc. Van dir que també hi havia l'edifici del carrer de la Rosa per a situar l'alberg.

El Sr. Alcalde va dir que s'havia optat per aquest emplaçament perquè ja es disposava dels terrenys, que eren els d'equipaments municipals, i es tractava d'un ús permès i per altra part, no es tenien que adquirir, que si l'Ajuntament havia d'adquirir els terrenys al nucli urbà, resultaria molt car, i que la casa del c. la Rosa, era un terreny d'uns 20 m2 de superfície.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb el vot en contra del Grup Municipal CiU:

PRIMER: Ratificar la urgència d'aquest assumpte i la seva inclusió a l'ordre del dia.

SEGON: Sol·licitar a la Diputació de Tarragona la inclusió de la inversió nomenada "Construcció d'un allotjament de temporers a Gandesa" en el Pla d'Acció Municipal 2008-2001, anualitat 2008, amb el finançament següent:

-Cost de la inversió: 355.205,94€

Finançament:

-Subvenció Secretaria
per a la Immigració: 172.400,00€

-Subvenció PAM: 182.805,94€

TERCER:

1. Aprovar un 3er. expedient de modificació de crèdit que afectarà el Pressupost Municipal vigent per a incloure la inversió esmentada amb el finançament descrit.

2. Sotmetre'l a informació pública durant un termini de 15 dies a efectes d'examen i de reclamacions.

QUART: Iniciar el procés de licitació de la inversió descrita a efectes de justificar la subvenció atorgada per la Secretaria General per a la Immigració.

B) Proposta de l'Alcaldia, sobre aprovació del nou conveni de col·laboració a formalitzar amb el Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat, per la gestió i organització de la Biblioteca de Gandesa.

El Sr. Alcalde va exposar que aquella mateixa tarda, el Departament de Cultura de la Generalitat havia tramès una tercera proposta de conveni de col·laboració a formalitzar amb l'Ajuntament per la gestió i organització de la Biblioteca de Gandesa, ja que les altres dues propostes de convenis que l'Ajuntament havia aprovat, no havien estat acceptades pel Govern de la Generalitat.

Va dir el Sr. Alcalde que aquesta tercera proposta de conveni només tenia prevista l'aportació econòmica que faria la Generalitat per la contractació del director/a de la biblioteca durant l'any 2008, suprimint les quantitats previstes d'aportar pels anys 2009 i 2010, tal com estaven als dos primers convenis. Va dir que únicament hi havia una mena de compromís per part de la Generalitat de donar suport econòmic per la contractació del director/a durant dos anys més, sense quantificar, establint un màxim de dues addendes al darrer conveni, una per any natural. Va dir que la resta del contingut del conveni, bàsicament era idèntic al dels convenis anteriors.

El Sr. Alcalde va exposar que proposava al Ple de la Corporació aprovar aquesta tercera proposta de conveni i donar per conclosa la problemàtica i endarreriments que per part de la Generalitat havien sorgit en vers aquest tema.

Efectuat tot un seguit de deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb el vot en contra del Grup Municipal CiU:

PRIMER: Ratificar la urgència d'aquest assumpte i la seva inclusió a l'ordre del dia.

SEGON: Aprovar la tercera proposta de conveni de col·laboració tramesa pel Departament de Cultura de la Generalitat, per la gestió i organització de la Biblioteca de Gandesa, la part dispositiva del qual es transcriu a continuació:

PACTES:

Primer.- Objectiu

L'objectiu d'aquest conveni és establir i regular les funcions d'assistència, prestació de serveis de suport a la lectura pública d'àmbit nacional i regional i altres formes de cooperació que la Generalitat de Catalunya ofereix, directament i/o a través de la Central de Biblioteques de la demarcació territorial de Terres de l'Ebre, a l'Ajuntament de Gandesa en relació amb la biblioteca, ubicada en el seu municipi, i que subsumeix les que estableixen les disposicions legals vigents.

Segon.- Rètol de la biblioteca

En el rètol de l'entrada a la biblioteca hi constarà el nom que correspongui, i els logots de les administracions implicades en el servei bibliotecari en el marc del Sistema de Lectura Pública.

Tercer.- Integració de la biblioteca al Sistema de Lectura Pública de Catalunya

La biblioteca, pel fet de formar part del Sistema de Lectura Pública de Catalunya, té dret a rebre els serveis de suport a la lectura pública d'àmbit nacional i d'àmbit regional, que han de prestar les administracions competents.

Quart.- Compromisos del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació.

4.1. El Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació prestarà a la Biblioteca de Gandesa els serveis nacionals següents:

- a) *Participar en el manteniment de la col·lecció mitjançant el programa d'ajuts a la producció editorial en català, línies temàtiques amb suports específics i la compra de documents, no inclosos en els conceptes anteriors. La Central de Biblioteques de Terres de l'Ebre coordina la prestació d'aquest servei de manteniment a les biblioteques públiques de les comarques de les Terres de l'Ebre , entre les quals hi ha la de Gandesa.*
- b) *Gestionar el Catàleg Col·lectiu de la Lectura Pública.*
- c) *Prestar suport a la formació permanent i el reciclatge del personal que treballa a la biblioteca, en el marc del Pla de formació, que elabora anualment l'Àrea de Biblioteques.*
- d) *Promoure la cooperació i la participació dels bibliotecaris en fòrums nacionals i internacionals, així com en projectes interbibliotecaris.*
- e) *Promocionar els serveis bibliotecaris a partir de campanyes generals de difusió de les biblioteques integrades en el Sistema de Lectura Pública.*
- f) *Cooperar en actuacions destinades a la promoció de la lectura a partir de l'oferta d'activitats de foment lector, així com d'altres recursos formatius per als usuaris.*

4.2. El Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació prestarà a la Biblioteca de Gandesa, els serveis regionals següents:

- a) *Assessorar per al desenvolupament de la col·lecció a través de bibliografies selectives, del Servei d'Informació Selectiva -base de dades en suport electrònic- i d'altres instruments que s'elaborin en el futur.*
- b) *Prestar els serveis de tractament de fons duplicats i sobers i redistribució de fons.*
- c) *Coordinar el préstec interbibliotecari.*

4.3. El Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació també es compromet a cooperar amb la Biblioteca de Gandesa en els aspectes següents :

- a) *Pel fet de tractar-se d'una biblioteca ubicada en un municipi de menys de 3.000 habitants, subvencionar amb 31.433,53 euros la contractació del director o directora de la biblioteca durant l'any 2008. Aquest/a professional dependrà directament de l'Ajuntament en el desenvolupament de la seves responsabilitats.*

Aquesta subvenció anirà amb càrrec a la posició pressupostària CU/1003/D/4600001.00/4420 del pressupost vigent, i la tramitació del seu pagament s'iniciarà un cop l'ajuntament de Gandesa hagi acreditat la contractació del director/a Ateses les especials característiques del beneficiari i de la subvenció, no es demanaran garanties sobre la bestreta.

El beneficiari està obligat a lliurar, abans del 31 de gener de l'any 2009, un certificat del/de la interventor/a municipal que acrediti la totalitat de despeses, desglossades per conceptes, en relació amb la finalitat de la subvenció, així com l'import i la procedència dels fons amb que s'han finançat. Aquest certificat inclourà totes les despeses derivades de la contractació del director/a de la biblioteca durant l'any 2008.

En cas que en els justificants presentats s'acrediti un import inferior al concedit en concepte de subvenció, el Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació reajustarà l'import de la subvenció atorgada.

Així mateix, el beneficiari haurà d'aportar tota la informació i documentació que li reclami la intervenció general o altres òrgans de control de la Generalitat de Catalunya.

- b) *Recollir dades estadístiques, facilitar eines per a la recollida i explotació, i fer estudis d'avaluació. Aquesta activitat es troba inclosa en les tasques habituals de la Subdirecció General de Biblioteques de la Direcció General de Cooperació Cultural.*

Cinquè.- Compromisos de l'Ajuntament del Gandesa:

L'ajuntament de Gandesa es compromet a complir les obligacions següents:

- a) *Gestionar la biblioteca i assegurar que el seu funcionament s'ajusti a les determinacions del Mapa de la Lectura Pública en recursos necessaris i en la prestació dels serveis bàsics de la biblioteca pública.*
- b) *Elaborar el Pla d'actuació i la memòria anual, i assegurar el manteniment actualitzat de la informació estadística.*
- c) *Contractar i assumir el cost del personal necessari, d'acord amb l'establert pel Mapa de la Lectura Pública, i cobrir-ne les suplències, sens perjudici del que s'ha especificat en l'apartat a) de la clàusula 4.3. L'Ajuntament contractarà i assumirà el cost de dos llocs de treball de tècnic auxiliar, a més de la contractació de director/a, en les condicions especificades en la clàusula esmentada.*
- d) *Facilitar al personal de la biblioteca l'assistència a les activitats formatives promogudes pel Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació, la participació en projectes cooperatius i l'assistència a fòrums professionals.*
- e) *Destinar els recursos econòmics necessaris per a l'actualització i renovació de la col·lecció en diferents suports d'acord amb els paràmetres establerts.*
- f) *Garantir l'accés als fons de la biblioteca als usuaris del conjunt del Sistema de Lectura Pública de Catalunya mitjançant el servei de préstec.*
- g) *Destinar els recursos econòmics necessaris per a la realització de programes de promoció de la biblioteca i dels seus serveis, així com endegar programes de promoció lectora.*
- h) *Destinar els recursos necessaris per al manteniment de l'edifici i de les instal·lacions, i assumir les despeses derivades dels subministraments, consums i assegurances derivats de l'activitat de la Biblioteca; així mateix destinar també els recursos necessaris per a la renovació periòdica, manteniment i actualització de l'equipament tecnològic*
- i) *Garantir una senyalització correcta de la biblioteca a nivell de façana i preveure també l'espai per a indicar l'horari de servei; així mateix incorporar la biblioteca a la senyalització viària del municipi.*
- j) *Proporcionar en tot moment la informació que els sigui demanada respecte de la subvenció concedida i sotmetre's a les actuacions de comprovació de la Direcció General de Cooperació Cultural, de la Intervenció General de la Generalitat, de la Sindicatura de Comptes i altres òrgans competents d'acord amb la normativa aplicable.*
- k) *Altres obligacions previstes a la normativa de subvencions.*

Sisè.- Funcions i Serveis

Aquesta Biblioteca farà funcions de Biblioteca local fins que el Consell Comarcal no s'avingui a participar i assumir les funcions de comarcalitat que li corresponen d'acord amb l'article 32 i 40 de la Llei 4/1993, de 18 de març, sobre del Sistema Bibliotecari de Catalunya i l'article 4 del Decret 124/1999, de 4 de maig.

Com a Biblioteca Pública ha d'oferir els serveis bàsics d'informació i préstec per al conjunt de la població, així com serveis específics per a la població infantil i juvenil. Aquests serveis bàsics es presten amb els recursos documentals de la Biblioteca, els del conjunt de la xarxa en règim de préstec interbibliotecari, així com l'accés públic a la xarxa telemàtica general i als seus recursos.

La Biblioteca ha de tenir assignat, com a mínim, un director i dos tècnics/ques auxiliars de biblioteca.

La Biblioteca ha de mantenir com a mínim un horari de servei de 30 hores setmanals.

Setè.- Comissió de seguiment

Dins del termini dels dos mesos següents a la signatura d'aquest conveni, es constituirà una Comissió de seguiment de la seva aplicació. La formaran: el director o directora de la Biblioteca, un representant de l'Ajuntament del Gandesa, un representant de la Central de Biblioteques de Terres de l'Ebre i un responsable dels Serveis Territorials de Cultura i Mitjans de Comunicació. La Comissió es reunirà com a mínim una vegada cada any.

Qualsevol modificació de l'equipament o dels serveis objecte d'aquest conveni es valorarà en el marc d'aquesta Comissió de seguiment.

Vuitè.- Vigència

Aquest conveni serà vigent de manera indefinida, mentre qualsevol de les dues parts no el denunciï expressament amb una antelació mínima de tres mesos.

Això no obstant, el Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació expressa la seva voluntat de mantenir el seu suport econòmic a l'Ajuntament de Gandesa recollit en el pacte 4.3 a) d'aquest conveni. A tal efecte, es podran signar un màxim de dues addendes al present conveni, una per cada any natural, per establir el possible import d'aquesta col·laboració i les condicions per a la seva concessió, tramitació i justificació.

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord, i especialment, per la signatura del conveni aprovat.

TERCER: Donar trasllat del present acord al Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i als efectes escaients.

Per la seva part, el Regidor Sr. Pere Royo, va manifestar que el Grup Municipal CiU havia votat en contra de l'aprovació d'aquest tercer conveni perquè considerava que es feia un tracte discriminatori a Gandesa respecte a altres municipis, alguns amb convenis signats de 10 anys de vigència, quan a Gandesa només es feia per 1 any, amb possibilitat de 2 més de pròrroga. Va dir que aquestes condicions comportarien dificultats a l'Ajuntament per finançar les despeses del personal adscrit a la Biblioteca.

El Sr. Alcalde va contestar que amb aquest conveni aprovat, Gandesa estava en les mateixes condicions que altres pobles com ara Falset i que considerava que no suposava cap discriminació. El Sr. Alcalde va dir que no obstant, si ells podien aportar proves de què altres municipis havien signat convenis de més llarga durada, que les aportessin.

Amb aquesta rèplica el Sr. Alcalde va donar per conclòs el debat d'aquest assumpte inclòs a l'ordre del dia per urgència.

PREGS I PREGUNTES:

El Sr. Alcalde va oferir la paraula als Srs. Regidors per iniciar el torn de precis i preguntes.

El Regidor Sr. Pere Royo Pedrola, del Grup Municipal. CiU, va dir que desistien de fer les preguntes que havien efectuat per escrit sobre la Biblioteca.

No hi van haver ni precs ni preguntes.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la Sessió a dos quarts de dotze del vespre de la data assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, vint-i-un de febrer de dos mil vuit.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

Miquel Aubà Fleix.