

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 20 DE DESEMBRE DE 2007.

A Gandesa, sent un quart de deu del vespre del dia 20 de desembre de 2007, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Gandesa, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que tot seguit es relacionen, convocats prèviament per l'Alcaldia, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari.

- Sra. Inés Piqué Gabriel.
- Sr. Manel Vidal Salvadó.
- Sr. Ramón Lluís Vidal.
- Sr. Mateu Aubà Galano.
- Sr. Pere Royo Pedrola.
- Sr. Carles Luz Muñoz.
- Sr. Carles Llarch Amposta.
- Sr. Jesús Fermín Andrés Molins.
- Sr. Joaquin Pedrola Garde.
- Sra. Joana Jornet Tomàs.

Hi és present la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, Sra. Iolanda Sas Laudo.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, va disposar l'inici de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

- 1) **Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 15 de novembre de 2007.**

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Corporació Municipal en data 15 de novembre de 2007;

El Regidor Sr. Pere Royo Pedrola del Grup Municipal CiU, va sol·licitar que constés en acta que al punt núm. 9 –*Ratificació de la resolució de l'Alcaldia sobre contractació de les obres de pavimentació del camp de futbol amb gespa artificial.....*”- el seu grup havia demanat durant el debat, que en l'apartat de millores del plec de clàusules econòmico-administratives, l'import de 18.000,00€ destinat al trasllat del Club de Futbol a un altre camp, es destinés a millores de les mateixes instal·lacions.

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 15 de novembre de 2007, amb la incorporació de l'esmena sol·licitada pel Sr. Pere Royo.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va cometre d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

- a) Escrit de la Diputació de Tarragona, de data 18.12.2007, notificant la concessió d'una subvenció d'import equivalent al 80 per 100 dels interessos del préstec de 300.506,00€, destinat a la pavimentació del camp de futbol.
- b) Escrit de l'Institut Nacional d'Estadística, de data 30.11.2007, sobre la xifra oficial de població referida a l'1 de gener de 2007, que era de 3.040 habitants.
- c) Escrit del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de data 30.11.2007, comunicant l'atorgament d'una subvenció de 83.000,00€ per a la redacció del projecte bàsic i executiu de l'Arxiu Comarcal de la Terra Alta.
- d) Escrit de la Secretaria per la Immigració, de data 3.12.2007, comunicant l'atorgament a l'Ajuntament d'una subvenció de 172.400,00€ per a la construcció d'un allotjament de treballadors temporers a Gandesa.
- e) Escrit del Consell Comarcal de la Terra Alta, de data 3.12.2007, comunicant que per a iniciar els treballs d'instal·lació de la deixalleria a Gandesa, l'Ajuntament hauria de disposar en ferm de la finca on ubicar-la i fer l'oportuna cessió al Consell.

- f) Escrit de la Federació de Municipis de Catalunya, de data 30.11.2007, comunicat que la quota que ha d'aportar l'Ajuntament durant l'any 2008, serà de 610,47€.
- g) Escrit dels Serveis Territorials de Ports i Transports de la Generalitat, de data 27.11.2007, comunicant l'itinerari i punts de parada dels servei discrecional consolidat de transport d'escolars entre Gandesa i Tarragona.
- h) Escrit de la Fiscalia de Tarragona, de data 15.11.2007, sol·licitant informació sobre les actuacions realitzades fins ara per l'eliminació de l'abocador existent al TM de Gandesa.
- i) Escrit de la Direcció General d'Administració Local, de data 26.11.2007, comunicant que la distribució del tram supramunicipal del Fons de Cooperació Local de Catalunya, any 2007, atribuït a Gandesa, és de 7.829,61€.
- j) Escrit de la Conselleria d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, de data 2.11.2007, pel qual demana a l'Ajuntament que tingui en compte el productes amb Denominació d'Origen Protegida i Identificació Geogràfica Protegida alhora de confeccionar els lots de Nadal.
- k) Escrit dels Serveis Territorials d'Obres Públiques a les Terres de l'Ebre, de data 9.11.2007, referent a l'informe emès pel Servei de Planificació de la Generalitat sobre l'estudi previ del Corredor Mediterrani Valdealgorfa.
- l) Escrit dels Serveis Territorials del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, de data 12.11.2007, sol·licitant a l'Ajuntament que faci un esforç per potenciar els productes de les Terres de l'Ebre, millorar els sectors productius i el manteniment del territori.
- m) Escrit del Consorci Memorial dels Espais de la Batalla de l'Ebre, de data 7.11.2007, comunicant que s'ha encarregat al Sr. F. Hernández Cardona la redacció del guió del Centre d'Interpretació de Gandesa.
- n) Escrit de la Direcció General del Patrimoni Cultural, de data 21.11.2007, donant trasllat de l'acord de la Comissió de Patrimoni de les Terres de l'Ebre de data 11.10.07, sobre aprovació del projecte de restauració del Celler Cooperatiu de Gandesa.
- o) Escrit del Ministeri d'Economia i Hisenda, de data 13.11.2007, comunicant que l'import que ha de percebre l'Ajuntament per la compensació fiscal de l'AIE de les cooperatives, exercicis 2003 a 2005, ascendeix a 23.026,70€.

p) Escrit de la Diputació de Tarragona, de data 5.11.2007, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament un ajut econòmic per import de 2.175,00€, destinat al funcionament de l'Emissora Municipal de Ràdio, exercici 2007.

q) Escrit del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 83.000,00€ per a la redacció del projecte bàsic i executiu de l'Arxiu Comarcal de la Terra Alta.

r) Escrit del Servei d'Ocupació de Catalunya, de data 29.11.2007, referent a la documentació complementària que cal aportar per a l'obtenció de la subvenció del projecte del Taller d'Ocupació de Gandesa.

s) Escrit de l'advocat de l'Ajuntament Sr. C. Jornet, trametent la sentència 214/07, dictada pel Jutjat de lo Social de Tortosa en data 26.11.2007, per la qual s'estima parcialment la demanda formulada pels familiars del difunt Sr. F. Aubà Barrubés contra l'Ajuntament i l'asseguradora, i condemna solidàriament als demandants a abonar als fills de la víctima l'import de 16.550,94€ en total.

El Sr. Alcalde va informar que ambdues parts havien presentat recurs de suplicació contra la sentència esmentada.

t) Escrit del Departament de Justícia de la Generalitat, de data 12.11.07, informant a l'Ajuntament que s'ha subscrit novament un conveni marc amb l'ACM i la FM per a fomentar i implementar els diferents programes d'intervenció en matèria de rehabilitació i justícia juvenil.

u) Escrit del Departament d'Acció Social i Ciutadania, de data 12.12.07, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 4.850,00€, per finançar les despeses d'adquisició de mobiliari i ordinadors per a l'Oficina d'Acció Social i Ciutadania a ubicar a Gandesa.

v) Escrit del Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de la Generalitat, de data 29.11.2007, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 4.872,00€, per a la redacció del projecte rehabilitació de l'edifici de les "Escoles Velles" a Gandesa.

x) Escrit del Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat, de data 11.12.2007, sobre actualització dels finançament consolidat de l'obra d'Urbanització de l'av. Catalunya, 3a. fase, inclosa en el PUOSC, any 2006.

y) Escrit del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, de data 5.12.07, comunicant que l'Ajuntament a l'Ajuntament una subvenció de 1.000,00€ per a les despeses d'edició de la 20a. Fira del Vi de Gandesa.

z) Escrit del Departament de Salut de la Generalitat, de data 7.12.07, informant que les actuacions que es realitzen habitualment en matèria d'inspecció del mercat setmanal, a fi de comprovar el bon estat dels aliments.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins, segons la relació següent:

-Resolució núm. 196/2007, de data 12.11.2007, per la qual s'aprova i ordena el pagament d'una factura d'import 70,37€.

-Resolució núm. 197/2007, de data 13.11.2007, per la qual s'aprova i ordena el pagament d'una factura d'import 568,40€.

-Resolució núm. 198/2007, de data 13.11.2007, per la qual s'aprova i ordena el pagament d'una factura d'import 730,80€.

-Resolució núm. 199/2007, de data 19.11.2007, per la qual s'aprova i ordena el pagament d'una aportació econòmica d'import 600,00€.

-Resolució núm. 200/2007, de data 19.11.2007, per la qual s'aprova el Pla Municipal de Política de Dones al municipi de Gandesa, elaborat pel Gabinet Ceres, així com la despesa d'elaboració del Pla, que ascendeix a 10.000,00€.

-Resolució núm. 201/2007, de data 20.11.2007, per la qual s'aprova i ordena el pagament d'una factura d'import 153,99€.

-Resolució núm. 202/2007, de 21.11.2007, per la qual s'aprova i ordena el pagament d'una factura d'import 22,60€.

-Resolució núm. 203/2007, de 22.11.2007, per la qual s'aprova la certificació d'obres núm. 1 i única, de les obres d'Arranjament parcial del Cementiri de Gandesa, executades per l'empresa Ramón Jaén Oliver, SL, i d'import 9.082,80€.

-Resolució núm. 204/2007, de data 22.11.2007, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura per import de 9.082,80€, corresponent a la certificació abans esmentada.

-Resolució núm. 205/2007, de data 27.11.2007, per la qual s'adjudica a l'empresa "Pintures Martos, SCCL" el contracte d'execució de les obres de "Rehabilitació estructural del porxo de descàrrega del Cellar Cooperatiu de Gandesa", per l'import de 88.402,44€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 206/2007, de data 27.11.2007, per la qual s'adjudica a l'empresa "Construccions ANNA, SCCL Via Catalunya, UTE, Ley 18/1982", l'obra d'Urbanització de l'av. Catalunya, 4a. fase", per l'import de 175.502,49€.

-Resolució núm. 207/2007, de data 28.11.2007, per la qual s'aprova la certificació d'obres núm. 2 de les obres de "Remodelació de diversos carrers del nucli antic", que executa l'empresa "Construccions ANNA 2005, SL" i d'import 51.121,17€.

-Resolució núm. 208/2007, de data 28.11.2007, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 2.000,00€.

-Resolució núm. 209/2007, de data 30.11.2007, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.132,51€.

-Resolució núm. 210/2007, de data 30.11.2007, per la qual s'atorguen a personal municipal gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de novembre 2007.

-Resolució núm. 211/2007, de data 4.12.2007, per la qual s'adjudica als arquitectes Srs. Margarita Curto Pla i Josep Cid Marzà, el contracte de direcció i coordinació de seguretat de les obres de "Rehabilitació estructural del porxo de descàrrega del Cellar Cooperatiu", per l'import de 4.854,60€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 212/2007, de data 4.12.2007, d'aprovació de l'expedient de contractació de consultoria i assistència per la redacció del projecte bàsic i d'execució de l'Arxiu Comarcal de Gandesa i es disposa l'inici del procediment d'adjudicació amb la corresponent licitació.

-Resolució núm. 213/2007, de data 4.12.2007, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 2.900,00€.

-Resolució núm. 214/2007, de data 13.12.2007, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 341,53€.

-Resolució núm. 215/2007, de data 13.12.2007, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 730,80€.

-Resolució núm. 216/2007, de data 14.12.2007, per la qual es sol·licita a l'Agència Catalana de l'Aigua una subvenció de 9.200,00€ destinada a finançar la redacció d'un Pla Director del Servei Municipal d'Aigua.

-Resolució núm. 217/2007, de data 14.12.2007, pel qual es disposa la presentació davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya d'un recurs de suplicació contra la Sentència 214/2007, de data 26.11.2007, dictada pel Jutge del Social de Tortosa, relació al procediment laboral 190/07, seguit a instància de Teresa Mulet Canalda i fills contra l'Ajuntament de Gandesa i l'asseguradora, per l'accident laboral amb resultat de mort del treballador Sr. F. Aubà Barrubés.

-Resolució núm. 218/2007, de data 17.12.2007, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària en data 20 de desembre de 2007.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 1/2007, que afecta del Pressupost Municipal del mateix exercici.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple de la Corporació que s'havien d'assumir determinades obligacions per a les quals no hi havia consignació pressupostària suficient i que afectaven a despeses corrents i d'inversió, originades bàsicament per l'atorgament d'ajuts i subvencions sol·licitats per l'Ajuntament. Per aquest motiu proposava al Ple aprovar un primer expedient de modificació de crèdit que afectaria el Pressupost Municipal vigent per a l'exercici 2007, que ascendia a 357.908,00€ i que es finançava íntegrament amb nous o majors ingressos no previstos al Pressupost Municipal.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 177 en relació amb el 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i 21, 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, així com d'altres disposicions concordants;

Fet avinent l'informe emès per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 1/2007, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici, ascendeix a l'import de 357.908,00€, incideix en partides de despeses corrents i d'inversió i es finança amb majors o nous ingressos sobre els totals previstos al Pressupost Municipal, en els termes següents:

PARTIDES A SUPLEMENTAR O HABILITAR:

Núm. Partida	Denominació	Import.
141.01/3.2	Despeses de Personal (Nòmines i SS) Taller d'Ocupació	
160.05/3.1	Fase 1 i Fase 2	165.460,00
226.06.6/3.2	Pla de Desenvolupament de Polítiques de Dones	10.000,00
226.06.7/4.5	Curs de gimnàstica per a les Dones	3.000,00
625.03/4.6	Mobiliari i equipament de local municipal per a Oficina de Benestar i Família	4.850,00
627.01/4.3	Redaccions de projectes i direccions d'obres	1.272,00
627.04/7.3	Gasificació del municipi. Proj. PLEGAC-05	173.326,00
SUMA.....		357.908,00
<u>TOTAL A SUPLEMENTAR O HABILITAR:.....</u>		<u>357.908,00</u>

FINANÇAMENT:

a) *Amb nous o majors ingressos no previstos al Pressupost Municipal:*

455.08	Subvenció Generalitat. Institut Català de les Dones Redacció Pla Desenvolupament Polítiques de Dones	8.000,00
455.09	Subvenció Generalitat. Consell Català de l'Esport Curs de gimnàstica per a l'Assoc. de Dones	1.400,00
455.10	Subvenció Generalitat. Servei d'Ocupació Catalunya Despeses personal Taller d'Ocupació de Gandesa	165.460,00
755.10	Subvenció Generalitat. Departament de Benestar I Família. Mobiliari i equipament Oficina Benestar i Fam	4.850,00
755.11	Subvenció Generalitat. Memorial Democràtic Redacció projecte tècnic Rehabilitació Escoles Velles	4.872,00
761.04	Subvenció Diputació de Tarragona. Obres gasificació PLEGAC-2005	173.326,00
<u>TOTAL FINANÇAMENT.....</u>		<u>357.908,00</u>

SEGON: Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit aprovat a informació pública durant un termini de quinze dies, a efectes d'examen i de reclamacions, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini sense haver-n'hi cap, l'expedient es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'ulterior acord.

TERCER: Un cop l'expedient esdevingui aprovat amb caràcter definitiu, trametre'n còpia a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat i a la Delegació Provincial d'hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:

6) Sol·licituds de llicència urbanística.

Obres menors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1: Atorgar a la Sra. M^a Cinta Ceuma Serres, llicència municipal per realitzar obres consistents en restaurar la façana de la vivenda existent al c. Santa

Anna, núm. 12, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 46/2005, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

2: Atorgar a la Sra. Rosa Ber Sabaté, llicència municipal per realitzar obres consistents en reparar la coberta de l'edifici existent al c. Castell, núm. 15, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 236/2007, i amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

3: Atorgar al Sr. Ramón Folqué Solé, llicència municipal per realitzar obres consistents en reparar el terrat de la vivenda existent al c. Germandat, núm. 22, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 237/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

4: Atorgar al Sr. Jesús Fernando García Chacón, llicència municipal per realitzar obres consistents en pavimentar amb formigó una superfície de 50 m² de l'immoble ubicat a l'av. d'Aragó, núm. 66, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 241/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres s'hauran d'ajustar també a les condicions establertes per la Demarcació de Carreteres de l'Estat, ja que l'emplaçament és en zona d'influència de la Ctra. N-420.

-Cal aportar l'IAE del contractista que ha d'executar les obres, vàlid per al municipi de Gandesa.

5: Atorgar a la Sra. Carme Serres Isern, llicència municipal per realitzar obres consistents en restaurar la façana de la vivenda existent a l'av. Franquet, núm. 19, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 257/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

-Les obres s'hauran d'ajustar també a les condicions establertes per la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, SSTT a les Terres de l'Ebre, ja que l'emplaçament és en zona d'influència de la Ctra. C-43.

SEGON: Aprovar les liquidacions definitives de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de les llicències urbanístiques i expedició de documents, a practicar als promotors abans esmentats, de conformitat amb les ordenances fiscals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà si és el cas, la base imposable i practicarà les liquidacions definitives corresponents.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient.

Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podran invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten a elements del mobiliari urbà municipal (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.) un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de la llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a les llicències atorgades, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de les llicències es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicades als promotors relacionats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

.....

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Manel Vidal Salvadó:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Vidal Valimaña, SL", llicència municipal per instal·lar un cartell lluminós a la façana de l'immoble ubicat al c. Costumà, núm. 50, baixos, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 218/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-El cartell s'instal·larà unit a la façana de l'edifici.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa:

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1: Atorgar a la Generalitat de Catalunya, Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació, amb CIF S-0811001-G, llicència municipal per efectuar obres de construcció d'un edifici destinat a Comissaria de la Policia de la Generalitat-Mossos d'Esquadra, compost de planta soterrani, planta baixa i planta primera, amb una superfície construïda total de 2.139,89 m², a la parcel·la ubicada a l'est de la Unitat d'Actuació núm. 4 i al nord del Pla Parcial Povet de la Plana, amb accés pel carrer Tretze (13), a Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 228/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-Abans de començar l'obra caldrà que s'aporti a l'Ajuntament la documentació que tot seguit es relaciona:

1. Dos exemplars del projecte executiu visat.
2. Estudi de seguretat visat.
3. Full d'assum de la direcció de l'execució de l'obra.
4. Full d'Estadística
5. IAE de l'empresa contractista que ha d'executar l'obra, vàlid per al municipi de Gandesa.

-S'haurà d'obtenir també per part de l'Ajuntament, la corresponent llicència ambiental per al funcionament de la comissaria.

2: Atorgar al Sr. Albert Benavent Meix, llicència municipal per a construir un habitatge unifamiliar aïllat, compost de planta baixa (102,24 m²) i planta primera (117,28 m²), amb una superfície construïda total de 219,52 m², a ubicar a la parcel·la núm. 22 de la Urbanització Povet de la Plana a Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 234/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb la condició següent:

-Abans de començar les obres haurà d'aportar l'IAE de l'empresa contractista que ha d'executar-les, vàlid per al municipi de Gandesa.

3: Atorgar al Sr. David Cervera Vilella, llicència municipal per efectuar obres d'enderroc d'un edifici existent i posterior construcció d'un nou edifici plurifamiliar compost de planta baixa (183,54 m²), planta primera (123,19 m²), planta segona (123,19 m²) i planta sotacoberta (58,07 m²), amb una superfície construïda total de 487,99 m², destinat a la creació de tres (3) habitatges, un local comercial i un despatx, a ubicar a la Ctra. de Vilalba, núm. 21, de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 238/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

1. Els cossos sortints s'hauran de separar un (1) metre com a mínim de les parets mitgeres.
2. Caldrà aportar un projecte tècnic d'infraestructura comuna de telecomunicacions signat per un enginyer, corresponent al nou edifici de referència.
3. Cal aportar també l'IAE de l'empresa contractista que ha d'executar les obres, vàlid per al municipi de Gandesa.
4. Les obres s'hauran d'ajustar també a les condicions establertes per la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, SSTT a les Terres de l'Ebre, ja que l'emplaçament és en zona d'influència de la Carretera TV-3531

4: Atorgar a l'empresa "EMIJOAJ, SL", amb CIF B-43802628, llicència municipal per efectuar obres consistents en la substitució de la totalitat de la coberta i modificació de l'obertura del magatzem de planta baixa a la façana principal de l'edifici entre mitgeres existent al c. Sant Miquel, núm. 24, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 242/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor.

5. Atorgar al Sr. Josep Aubanell Barcelona, llicència municipal per efectuar obres consistents en la substitució de la totalitat de la coberta de l'edifici unifamiliar entre mitgeres existent al c. d'Horta, núm. 19, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 243/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Abans de començar les obres caldrà aportar a l'Ajuntament el full d'assumeix de la direcció d'obra per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent.

-La coberta haurà de ser de teula ceràmica o bé de color teula.

6. Atorgar a l'empresa "NOUGRUPIN, SL", amb CIF B43458355, llicència municipal per legalitzar una nau industrial, de 810 m2 de superfície, adossada a dues naus existents, al c. Font de Dalt, núm. 38, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 255/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Caldrà obtenir per part de l'Ajuntament, la corresponent llicència ambiental per l'activitat a establir.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

6) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada al promotor de conformitat amb la sol·licitud per ell presentada i l'ordenança fiscal aplicable.

Sol.licituds de llicència de primera ocupació:

Sol·licitud dels Srs. Javier Lleti Marco i Francisca Lluís Vilella, de llicència de primera ocupació, Exp. 204/2007.

Vista la sol·licitud dels Srs. Javier Lleti Marco i Francisca Lluís Vilella, de llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat, compost de planta

baixa i planta primera, emplaçat a la parcel·la 23 de la Urbanització Povet de la Plana de Gandesa, segons consta a l'expedient d'obres núm. 204/2007;

Atès que el promotor ha aportat el certificat final de l'obra realitzada i s'ha constatat que les obres s'han efectuat d'acord amb el projecte pel qual es va atorgar la llicència urbanística i que l'habitatge reuneix les condicions per a ser utilitzat;

Atès que el promotor ha presentat així mateix a l'Ajuntament, la documentació tècnica a què es refereix la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, relativa a l'ús, manteniment i conservació de l'habitatge construït;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 179.2e) i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Srs. Javier Lleti Marco i Francisca Lluís Vilella, llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat, compost de planta baixa i planta primera, emplaçat a la parcel·la 23 de la Urbanització Povet de la Plana de Gandesa, de conformitat amb a documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 204/2007.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar al titular d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

Sol·licitud de l'empresa "Construccions Fatarella, SLU", de llicència de primera ocupació, Exp. 211/2007.

Vista la sol·licitud de l'empresa "Construccions Fatarella, SLU", de llicència de primera ocupació de cinc (5) habitatges unifamiliars en filera, compostos de planta baixa i dues en alçada, emplaçats al c. Doctor Ferran números 49, 51, 53, 55 i 57 (Parcel·la PF-10 de la Unitat d'Actuació núm. 4) de Gandesa, segons consta a l'expedient d'obres núm. 211/2004;

Atès que el promotor ha aportat el certificat final de l'obra realitzada i s'ha constatat que les obres s'han efectuat d'acord amb el projecte pel qual es va atorgar la llicència urbanística i que els habitatges reuneixen les condicions per a ser utilitzats;

Atès que el promotor ha presentat així mateix a l'Ajuntament, la documentació tècnica a què es refereix la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, relativa a l'ús, manteniment i conservació de l'habitatge construït;

Considerant que els habitatges són totalment independents i no existeixen intercomunicacions, per la qual cosa no és necessari el projecte de telecomunicacions;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 179.2e) i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Construccions Fatarella, SLU", amb CIF B-43353770, llicència de primera ocupació de cinc (5) habitatges unifamiliars en filera, compostos de planta baixa i dues en alçada, emplaçats al c. Doctor Ferran números 49, 51, 53, 55 i 57 (*Parcel·la PF-10 de la Unitat d'Actuació núm. 4*) de Gandesa, de conformitat amb a documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 211/2007.

SEGON: Aprovar la liquidació de les taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar al titular d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

Sol·licitud del Sr. Fernando Monforte Garrido, de llicència de primera ocupació, Exp. 213/2007.

Vista la sol·licitud del Sr. Fernando Monforte Garrido, de llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat, compost de planta baixa i planta primera, emplaçat a la parcel·la 31 de la Urbanització Povet de la Plana de Gandesa, segons consta a l'expedient d'obres núm. 213/2007;

Atès que el promotor ha aportat el certificat final de l'obra realitzada i s'ha constatat que les obres s'han efectuat d'acord amb el projecte pel qual es va atorgar la llicència urbanística i que l'habitatge reuneix les condicions per a ser utilitzat;

Atès que el promotor ha presentat així mateix a l'Ajuntament, la documentació tècnica a què es refereix la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, relativa a l'ús, manteniment i conservació de l'habitatge construït;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 179.2e) i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Fernando Monforte Garrido, llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat, compost de planta baixa i planta primera, emplaçat a la parcel·la 31 de la Urbanització Povet de la Plana de Gandesa, de conformitat amb a documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 213/2007.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar al titular d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

Sol.licituds de llicència per a la instal.lació d'una grua.

Sol·licitud de llicència de l'empresa "Módul Promocions, SRL" per a instal·lar una grua a la via pública (Exp. 239/2007).

Vista la sol·licitud de l'empresa "Módul Promocions, SRL", d'autorització per a instal·lar una grua torre autodesplegable, classe II (176,40 KNm), a la Ctra. de Bot, núm. 15-17 de Gandesa, amb motiu de l'execució per part del mateix contractista, de les obres d'ampliació d'un habitatge a l'indret anteriorment assenyalat;

Examinada la documentació aportada per l'interessat, obrant a l'expedient d'obres núm. 239/2007;

Vist l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, obrant a l'expedient,

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Modul Promocions, SRL", autorització per a instal·lar una grua torre autodesplegable, classe II (176,40 KNm), a la Ctra. de Bot, núm. 15-17, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per l'interessat segons consta a l'expedient 239/2007, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Una vegada instal·lada la grua, el titular de la llicència haurà d'aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat d'instal·lació, emès per una entitat col·laboradora de l'administració.

-Un cop acabada l'obra i retirada la grua, s'hauran de deixar en bon estat la vorera i el carrer que puguin resultar afectats per les obres i la instal·lació.

-Caldrà disposar del permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, ja que la grua s'ha d'instal·lar en zona d'influència la travessia de la Ctra. TV 3531.

SEGON: Determinar que la present autorització s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de la seva activitat.

TERCER: Aprovar la liquidació de l'impost sobre instal·lacions, obres i construccions i taxes municipals devengada per l'atorgament de la present autorització, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol.licituds de llicència de parcel·lació i/o segregació.

Sol·licitud de llicència de segregació del Sr. Tomàs Uguet Suñé. Exp. 249/2007.

El Sr. Tomàs Uguet Suñé ha sol·licitat a l'Ajuntament llicència urbanística per a segregar una finca urbana emplaçada a l'av. Catalunya, núm. 26 de Gandesa, de 941,00 m² de superfície, a fi de formar dues noves parcel·les de 452,28 i 488,72 m² de superfície, respectivament, segons consta a l'expedient d'obres núm. 249/2007.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, la finca objecte de segregació està qualificada com a sòl urbà. inclosa en zona d'implantació industrial, clau 5, sent la parcel·la mínima per a segregar de 200,00m² i l'amplada de façana de 9,00 ml.

Les dues noves parcel·les que es volen formar reuneixen la superfície mínima establerta a les Normes. Per altra part, l'amplada de façana d'una és de 14,50 ml i la de l'altra 4,40 ml, si bé en aquesta ja hi ha una construcció que té una antiguitat aparent de més de 30 anys;

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Tomàs Uguet Suñé, llicència urbanística per a segregat una finca urbana emplaçada a l'av. Catalunya, núm. 26, de Gandesa, de 941,00 m2 de superfície, formant dues (2) noves parcel·les, descrites gràficament en el document annex a la present llicència (annex 1).

-Parcel·la 1:

Superfície: 452,28 m2.

Qualificació urbanística: Sòl urbà. Zona d'implantació industrial, Clau 5.

Emplaçament: Av. Catalunya, núm. 26 (constitueix la resta de finca matriu).

Conté una edificació d'una antiguitat aparent de més de 30 anys.

Confrontants:

Dreta: Av. Catalunya, núm. 24

Esquerra: Av. Catalunya, núm. 28

Fons: Parcel·la 2 després de la segregació (c. Reis Catòlics, 4) i c. Reis Catòlics, núm. 6.

-Parcel·la 2:

Superfície: 488,72 m2.

Qualificació urbanística. Sòl urbà. Zona d'implantació industrial, Clau 5.

Emplaçament: c. Reis Catòlics, núm. 4.

Conté un magatzem de 360,56 m2 de superfície construïda, un cobert de 43,64 m2 de superfície construïda i un pati de 88,52 m2 de superfície.

Confrontants:

Dreta: C . Reis Catòlics, núm. 2

Esquerra: C. Reis Catòlics, núm. 6

Fons: Av. Catalunya, núm. 26 (Resta de la finca matriu).

SEGON: Determinar que les noves parcel·les formades es regiran pel que fa a les condicions d'edificació, usos i ordenació, per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gadesa, sent Zona d'implantació industrial, Clau 5.

TERCER: Determinar tanmateix, que la present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

QUART: Aprovar la liquidació de les taxes municipals devengades per l'atorgament de la llicència urbanística de referència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable:

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: 1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar-els-hi autorització per a la connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
233/2007	Esteve Prades, CB	C. Carnisseries, 11
224/2007	CV Edif. Méndez Nuñez	C. Murillo, 2A
222/2007	Jean L. Goddard	C. del Forn, 13
221/2007	Terralta Recycling, SL	Pol. Ind. La Plana, P-3
220/2007	Belén Miralles Castel	C. Vilalba, 25
210/2007	Const. Fatarella, SLU	C. Manel Bardí Gil

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats en els llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: 1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar-les-hi autorització per a la connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
233/2007	Esteve Prades, CB	C. Carnisseries, 11
224/2007	CV Edif. Méndez Nuñez	C. Murillo, 2A
222/2007	Jean L. Goddard	C. del Forn, 13
221/2007	Terralta Recycling, SL	Pol. Ind. La Plana, P-3
220/2007	Belén Miralles Castel	C. Vilalba, 25
210/2007	Const. Fatarella, SLU	C. Manel Bardí Gil

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excludre o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomeses d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. German Miranda Rico, autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'immoble emplaçat al c. Vilalba, núm. 33, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 216/2007.

SEGON: Determinar que la llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de la taxa municipal a satisfer el promotor esmentat, devengada per l'autorització atorgada, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Assumptes de Governació:

7) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

Sol·licitud de l'empresa "Viatges Terra Alta, SL", de llicència d'activitat per una agència de viatges (Exp. 25/2007).

L'empresa "Viatges Terra Alta, SL" ha sol·licitat llicència ambiental per l'obertura d'un local destinat a agència de viatges, a la plaça de l'Església, núm. 12, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

Segons el projecte aportat per l'interessat i l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, l'activitat es troba classificada a l'annex III, Codi 12 "Altres activitats", Subcodi 19 "Indústries i magatzems amb una càrrega de foc fins a 250.000 Mjoules", del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, sotmesa per tant, al règim de comunicació.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat a establir és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, zona d'ordenació antiga i tradicional, clau 1-A,

El local on s'ha d'establir l'activitat té una superfície útil a efectes d'activitat, de 35,90 m², tots en la planta baixa d'un edifici entre mitgeres, un aforament màxim de 15 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

El local, emplaçat en sòl urbà, té el servei de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

L'activitat no està inclosa a l'annex IV.A del Decret 136/1999, de 18 de maig ni en cap dels supòsits previstos a l'article 2.1a) del Decret 76/1999, de 23 de març.

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 73 a 78 del Decret 136/1999, de 18 de maig, abans esmentat:

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Viatges Terra Alta, SL", amb CIF B-43922822, llicència ambiental per l'obertura d'un local destinat a agència de viatges, a la plaça de l'Església, núm. 12, baixos, de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions:

1. L'aforament màxim del local serà de 15 persones.
2. El titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament una certificació tècnica expedida per un tècnic competent o una entitat col·laboradora de l'Administració, acreditativa que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments legals exigibles referents a:
 - a) Que les instal·lacions i l'activitat s'ajusten al projecte presentat.
 - b) Que s'han efectuat els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessaris per verificar el compliment dels nivells d'emissió i altres normes i prescripcions tècniques de compliment obligatori, i cal especificar els resultats obtinguts, tant en matèria de medi ambient com de prevenció d'incendis i protecció de la salut.
3. Del control previ efectuat per l'Ajuntament s'estendrà un acta de comprovació. Aquest control previ inicial s'efectuarà sens perjudici dels controls que posteriorment realitzi l'Ajuntament, a l'empara del que estableix l'article 89 del Decret 136/1999, de 18 de maig.
4. La present llicència ambiental no suposa en cap cas, autorització per la instal·lació de l'aparell d'aire condicionat existent.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

QUART: En concordança amb l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple en data 15.11.2007, requerir a l'empresa titular de la llicència, perquè retiri l'aparell d'aire condicionat que ha instal·lat sense autorització a la paret exterior del local comercial esmentat, atès que envaeix la via pública i no harmonitza amb l'entorn del nucli antic, d'especial protecció pel seu interès històric i arquitectònic.

Exp. núm. 10/2005, de Rosendo Pedrola Costal per a bar musical.

El Sr. Rosendo Pedrola Costal va sol·licitar llicència ambiental per la instal·lació d'un bar musical a emplaçar al c. Costumà, núm. 46, de Gandesa, canviant l'activitat existent actualment al mateix local, que és de cafè-cantant, segons consta a l'expedient d'activitat núm. 10/2005.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat de bar musical està inclosa a l'annex II.2, Codi 12, Subcodi 35 "Activitats recreatives, excepte les de restauració" del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa per tant, al règim de llicència ambiental.

Per altra part, segons consta al mateix informe, l'activitat projectada és compatible amb el planejament urbanístic i els usos establerts a les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

En compliment del que determinen els articles 41.4 i 42 del Decret 136/1999, l'Ajuntament va trametre còpia de la sol·licitud i documentació que l'acompanya al Consell Comarcal de la Terra Alta i va sol·licitar-li que es pronunciés sobre la suficiència de la documentació aportada i que alhora, informés en tots aquells aspectes que són de la seva competència en el tràmit d'avaluació ambiental de l'activitat a establir, d'acord amb el que preveu l'article 46 del decret abans esmentat.

El Consell Comarcal va sol·licitar documentació per a completar l'expedient. L'Ajuntament va donar trasllat del requeriment al promotor a fi que esmenés les deficiències o omissions detectades, restant mentrestant suspès el tràmit d'elaboració de l'informe ambiental.

Un cop aportada per part del promotor tota la documentació requerida, aquesta es va trametre al Consell Comarcal, sol·licitant-li que repregués la tramitació de l'expedient i que informés al respecte.

En data 28 de novembre de 2007, el Consell Comarcal ha tramès l'informe integrat emès per la Ponència Ambiental, el qual és de caràcter favorable, però amb la recomanació que consta al mateix informe.

Per altra part, el Cap Local de Sanitat ha emès també un informe favorable sobre l'activitat a establir.

De conformitat amb el que disposa l'article 43 del Decret 136/1999, de 18 de maig, la sol·licitud i documentació que l'acompanya s'ha sotmès al tràmit d'informació pública durant un termini de vint (20) dies, mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província núm. 61, de data 14.03.2006 i en el Tauler d'Anuncis de la Casa Consistorial, respectivament. Igualment s'ha sotmès a informació veïnal durant el termini de deu (10) dies.

Durant el tràmit d'informació pública i el d'informació veïnal, es va presentar un escrit d'al·legacions subscrit pel Sr. Luís Ochotorena, Registre d'entrada 3689, de 17.11.05, en el qual bàsicament es demana que l'activitat no es realitzi en cap cas a portes obertes o fora del local i que la insonorització sigui correcta.

De conformitat amb el que estableixen els articles 47 i 84 a 88 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm.10/2005, incoat a instància del Sr. Rosendo Pedrola Costal, en el sentit d'atorgar al peticionari, llicència ambiental per a l'establiment d'una activitat de bar musical a emplaçar al c. Costumà, núm. 46, de Gandesa, amb les condicions següents:

1ª L'activitat s'haurà de desenvolupar sempre dins del local, i mai, en cap cas, a portes obertes o fora del mateix.

2ª: Abans d'iniciar l'activitat s'haurà de presentar a l'Ajuntament un exemplar de l'acta de comprovació expedida per una entitat col·laboradora de l'Administració, acreditativa que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments legals exigibles referents a:

- a) Que les instal·lacions i l'activitat s'ajusten al projecte presentat.
- b) Que s'han efectuat els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessaris per verificar el compliment dels nivells d'emissió i altres normes i prescripcions tècniques de compliment obligatori, i cal especificar els resultats obtinguts, tant en matèria de medi ambient com de prevenció d'incendis i protecció de la salut.
- c) Que s'ha donat compliment a les condicions imposades a la llicència ambiental.

3ª: Abans d'iniciar l'activitat s'haurà de comunicar a l'Ajuntament la finalització de les obres i les instal·lacions, a efectes de realitzar si s'escau per part dels Tècnics Municipals, la corresponent comprovació.

SEGON: Notificar la present proposta de resolució a l'interessat i al Consell Comarcal de la Terra Alta, respectivament, a fi que en el termini màxim de deu (10) dies, puguin presentar les al·legacions que considerin convenientes.

Sol·licitud d'autorització ambiental de l'empresa "Agropecuària Terra Alta, S.A." (Exp. 10/2006).

A continuació, es va donar compte de la Resolució del Conseller de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat, de data 18 de setembre, per la qual s'atorga a l'empresa "Agropecuària Terra Alta, S.A.", autorització ambiental per l'explotació ramadera destinada a la cria intensiva de més de 750 places per a truges (Marca oficial 314 AA), existent al Polígon 13, parcel·les 234 i 235, TM de Gandesa, per adequació a la Llei 3/1998, i de conformitat amb el procediment establert pel Decret 50/2005, de 29 de març.

L'Ajuntament Ple, va acordar donar-se per assabentat i donar trasllat de la resolució a l'empresa interessada, de conformitat amb el que determina l'article 37 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

8) Aprovació si s'escau, de l'acceptació de la subvenció atorgada pel Consell Català de l'Esport per l'actuació "Pavimentació amb gespa artificial del camp poliesportiu", i de la formalització d'un préstec amb l'Institut Català de Finances per a percebre-la.

Per Resolució de la Presidència del Consell Català de l'Esport de data 23.10.2007, s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció d'import 136.150,00€ (Import del principal 98.000,00€), per a realitzar l'actuació nomenada "Pavimentació amb gespa artificial del camp poliesportiu", a l'empara de la Resolució PRE/2276/2006, de 4 de juliol, per la qual es convoca concurs públic per a la concessió de subvencions per a la pavimentació amb gespa artificial dels camps poliesportius de Catalunya en el període 2007-2008.

Segons la resolució esmentada, la subvenció es farà efectiva mitjançant la formalització per part de l'Ajuntament, d'un préstec amb l'Institut Català de Finances per l'import de 98.000,00€, sent a càrrec del Consell Català de l'Esport les despeses derivades per les amortitzacions del principal, els interessos, els interessos de demora i qualsevol altra quantitat derivada del préstec de referència.

De conformitat amb el que estableixen les bases que regulen la concessió d'aquestes subvencions;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Acceptar la subvenció de 136.150,00€ (import del principal 98.000,00€), que concedeix el Consell Català de l'Esport per a l'actuació "*Pavimentació amb gespa artificial del camp poliesportiu.*"

SEGON: Formalitzar un préstec de 98.000,00€, amb l'Institut Català de Finances, destinat a l'actuació a dalt referenciada.

TERCER: Facultar el Sr. Alcalde-President, Sr. Miquel Aubà Fleix, per tal que pugui signar els corresponents documents públics i privats que siguin necessaris per tal de dur a terme els acords anteriors aprovats.

9) Aprovació si s'escau, de la formalització d'un préstec amb l'Institut Català de Finances per a percebre la subvenció del Departament de Cultura i Comunicacions de la Generalitat de Catalunya, destinada a la inversió de l'Arxiu Comarcal de Gadesa.

En data 13 de setembre de 2006 es va formalitzar un conveni de col·laboració entre el Departament de Cultura de la Generalitat i l'Ajuntament per establir el finançament per a la construcció de l'Arxiu Comarcal de la Terra Alta, a Gadesa.

Segons el que estableix l'apartat 1er. de la part dispositiva del conveni esmentat, l'Ajuntament sol·licitarà a l'Institut Català de Finances (ICF) un préstec per import d'1.720.000,00€, a fi de percebre la subvenció atorgada pel Departament de Cultura per a la construcció de l'Arxiu Comarcal. El Departament de Cultura satisfarà per la seva part, les amortitzacions del principal, les comissions, interessos i qualsevol altra quantitat derivada del préstec concedit per l'ICF.

De conformitat amb el conveni de col·laboració abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Acceptar la subvenció d'1.720.000,00€ que concedeix el Departament de Cultura de la Generalitat per a la *construcció de l'Arxiu Comarcal de Gandesa*.

SEGON: Formalitzar un préstec d'1.720.000,00€, amb l'Institut Català de Finances, per a percebre la subvenció destinada a l'actuació a dalt referenciada, amb el benentès que el Departament de Cultura satisfarà les amortitzacions del principal, les comissions, interessos i qualsevol altra quantitat derivada del préstec concedit per l'ICF.

TERCER: Facultar el Sr. Alcalde-President, Sr. Miquel Aubà Fleix, per tal que pugui signar els corresponents documents públics i privats que siguin necessaris per tal de dur a terme els acords anteriors aprovats.

10) Adjudicació definitiva si s'escau, del contracte d'execució de les obres de "Pavimentació del camp de futbol amb gespa artificial", pel sistema de concurs públic, procediment obert.

El projecte bàsic i d'execució de les obres nomenades "Instal·lació de gespa artificial al camp de futbol de Gandesa", redactat per l'arquitecte Sr. Josep Lluís Millán Bel i amb un pressupost de contracta de 414.486,90€, IVA inclòs, va ser aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió de data 10.07.2007.

El projecte aprovat es va sotmetre a informació pública durant trenta (30) dies, sense haver-se presentat cap tipus de reclamació, esdevenint aprovat definitivament.

L'Ajuntament disposa en ferm dels terrenys afectats per les obres a executar.

A la partida núm. 6.63.632.01/4.5 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent, hi ha crèdit suficient per a la contractació de l'obra.

El plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de l'obra de referència pel sistema de concurs públic, procediment obert, tràmit ordinari, va ser aprovat per Resolució de l'Alcaldia de data 29 d'octubre de 2007. A la mateixa resolució es va disposar l'inici del procediment d'adjudicació, convocant de forma simultània concurs públic. Aquesta resolució fou ratificada posteriorment per l'Ajuntament Ple en sessió de data 15.11.2007.

La convocatòria de concurs es va fer pública mitjançant sengles anuncis publicats en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5.008, de data 14.11.2007, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 257 de data 6.11.2007 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

Durant el termini establert per a la presentació de proposicions, van presentar-ne les empreses que tot seguit es relacionen:

- 1) Poligras Ibérica, S.A.
- 2) BECSA, S.A.
- 3) Transcornejo, S.A.

En data 19 de desembre de 2007, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura de les proposicions presentades. Segons l'acta obrant a l'expedient, la Mesa va qualificar prèviament els documents presentats en temps i forma pels licitadors.

Un cop obert els *Sobres núm. 1, de documentació i referències* per optar al concurs, es va constatar el següent:

- 1) Poligras Ibérica, S.A : La documentació presentada és correcta.
- 2) BECSA, S.A.: Manca aportar pòlissa de RC a nom de l'empresa participant.
- 3) Transcornejo, S.A.: Els certificats de l'Agència Tributària i de la Tresoreria Territorial de la Seguretat Social no estan compulsats i tenen una antiguitat superior a la permesa segons el plec de clàusules que regeix la contractació. El document aportat pel licitador no acredita la classificació exigida per l'Ajuntament per a efectuar aquesta obra.

A l'empara del que estableix l'article 20 k) del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, la Mesa de Contractació va acordar excloure de la licitació a l'empresa "Transcornejo, S.A." per no disposar de la classificació contractual exigida per l'Ajuntament.

De conformitat amb les *proposicions econòmiques obrants als Sobres núm. 2* de les proposicions acceptades, resulta que:

- 1) Poligras Ibérica, S.A., es compromet a executar l'obra per l'import de 414.280,89€, IVA inclòs.
- 2) BECSA, S.A, es compromet a executar l'obra per l'import de 414.400,00€, IVA inclòs.

Posteriorment, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels Sobres núm. 3 de "Propostes tècniques i de millores" de les proposicions acceptades.

Les puntuacions obtingudes en total per les empreses foren les següents:

- 1) Poligras Ibérica, S.A. : 34 punts
- 2) BECSA, S.A.: 12,50 punts

Un cop valorades les proposicions de conformitat amb els criteris establerts en els plecs de clàusules econòmico-administratives que regeixen la contractació de les obres de referència, la Mesa de Contractació va formular la proposta d'adjudicació del contracte en favor de l'empresa "Poligras Ibérica, S.A." per l'import de 414.280,89€ IVA inclòs, per considerar que era la proposició que en el seu conjunt resultava més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vistos els articles 53, 54, 88 a 90 i 93 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Adjudicar el contracte de les obres municipals nomenades "Instal·lació de gespa artificial al Camp de Futbol de Gandesa", en favor de l'empresa "Poligras Ibérica, S.A.", amb CIF número A-58653676, per l'import de: *Quatre-cents catorze mil dos-cents vuitanta euros i vuitanta-nou cèntims (414.280,89€) IVA inclòs*, amb estricta subjecció al projecte tècnic de les obres a executar i al plec de clàusules econòmico-administratives que regeix la contractació de les obres de referència, aprovats ambdós per l'Ajuntament i a la proposició aportada per l'empresa adjudicatària, obrant a l'expedient, en concordança amb la proposta d'adjudicació efectuada per la Mesa de Contractació en data 19 de desembre de 2007.

SEGON: Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida núm. 6.63.632.01/4.5 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent.

TERCER: Requerir a l'empresa adjudicatària perquè en el termini establert al plec de clàusules econòmico-administratives, comparegui a l'Ajuntament per a formalitzar el corresponent contracte administratiu amb el justificant d'haver constituït prèviament la garantia definitiva, xifrada en l'import de 16.571,24€ i perquè abans d'iniciar l'execució de les obres, aporti el Pla de Seguretat i Salut en el Treball, d'acord amb les prescripcions establertes a l'article 7è. del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre Seguretat i Salut en les obres.

QUART: Publicar un extracte de l'acord en el Butlletí Oficial de la Província, donant compliment al que disposa l'article 93.2 del RDL 2/2000, de 16 de juny i concordants.

CINQUÈ: Aprovar l'expedient global de contractació de l'obra de referència, ratificant íntegrament els acords adoptats per la Mesa de Contractació.

SISÈ: Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors, retornant a aquests darrers la garantia provisional dipositada per optar al concurs.

Assumptes diversos:

11) Aprovació si s'escau, de la moció aportada pel Grup Municipal d'ERC, sobre la implantació eòlica a la comarca.

El Regidor Sr. Joaquin Pedrola Garde, del Grup Mpal. d'ERC-AM va fer una exposició de la moció presentada pel seu grup a l'Ajuntament en data 11.12.2007, sobre la implantació eòlica a la comarca i va proposar al Ple de la Corporació la seva aprovació.

El Sr. Alcalde va dir que hi votaria a favor perquè compartia l'exposat a la moció. Va dir que només volia un parc eòlic al terme, que era el Torre Madrina, i que també veia bé fer els estudis que calguessin i apostar per les energies alternatives.

Per la seva part, el Regidor Sr. Pere Royo Pedrola, del Grup Municipal CiU va dir que el seu grup també votaria en favor de la moció.

El Regidor Sr. Jesús Fermín Andrés Molins, del Grup Municipal del PSC-PM, va dir que abstiniria en la votació, perquè considerava que l'Ajuntament de Gandesa no podia impedir que altres municipis poguessin decidir si volien o no parcs eòlics. Creia que si altres municipis volien parcs eòlics d'acord amb la normativa actualment vigent, l'Ajuntament de Gandesa no hi havia d'oposar.

La Regidora Sra. Joana Jornet Tomàs, del Grup Municipal del Partit Popular, va dir que ella hi votaria a favor.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Regidor Sr. Jesús Fermín Andres Molins, del Grup Municipal del PSC-PM;

PRIMER: Aprovar la moció aportada pel Grup Municipal d'ERC, sobre la implantació eòlica a la comarca.

SEGON: Manifestar que l'Ajuntament de Gandesa es compromet a no autoritzar nous parcs eòlics al seu terme municipal. Sobre els parcs que es troben en tràmit d'autorització, estudiarà la seva possible reversibilitat, sempre tenint en compte els interessos del municipi.

TERCER: Sol·licitar als departaments d'Economia i Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya que, tenint en compte la forta implantació eòlica ja aprovada, no autoritzi cap central nova a la comarca.

QUART: Sol·licitar al Govern de la Generalitat, i en concret al departament d'Economia que l'aportació del territori en la producció energètica, reverteixi en una millora del precari subministrament elèctric de la comarca.

CINQUÈ: Sol·licitar al Consell Comarcal de la Terra Alta que encarregui un estudi independent sobre l'impacte socioeconòmic dels polígons eòlics autoritzats a la comarca.

SISÈ: Sol·licitar a la Generalitat de Catalunya i al Consell Comarcal de la Terra Alta, la redacció urgent del Catàleg del Paisatge de les Terres de l'Ebre i de la Carta del Paisatge de la Terra Alta.

SETÈ: Protegir, durant el desplegament eòlic, els Espais de la Batalla de l'Ebre per respecte a la memòria històrica i per coherència amb la museïtzació desenvolupada.

VUITÈ: Sol·licitar que s'incloguin la Serra de Pàndols i Santa Bàrbara d'Horta al Parc Natural dels Ports, per tal de protegir-los de la implantació eòlica i elèctrica.

12) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

El Sr. Alcalde va informar al Ple de la Corporació dels assumptes següents:

-El dia 27.12.2007, reunió de la Mesa de Contractació per obrir les proposicions per la redacció del projecte de l'Arxiu Comarcal.

-El dia 28.12.2007, presentació pel Dr. Colombo, del projecte geològic.

-Realització de la selecció de persona que ha de participar en el Taller d'Ocupació subvencionat pel Servei d'Ocupació de Catalunya.

L'Ajuntament Ple, va donar-se per assabentat.

PREGS I PREGUNTES:

No n'hi varen haver.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les onze del vespre de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, vint de desembre de dos mil set.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

Miquel Aubà Fleix.