

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 15 DE NOVEMBRE DE 2007.

A Gandesa, sent les nou del vespre del dia 15 de novembre de 2007, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Gandesa, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que tot seguit es relacionen, convocats prèviament per l'Alcaldia, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari.

- Sra. Inés Piqué Gabriel.
- Sr. Manel Vidal Salvadó.
- Sr. Ramón Lluís Vidal.
- Sr. Mateu Aubà Galano.
- Sr. Pere Royo Pedrola.
- Sr. Carles Luz Muñoz.
- Sr. Carles Llarch Amposta.
- Sr. Jesús Fermín Andrés Molins.
- Sr. Joaquin Pedrola Garde.
- Sra. Joana Jornet Tomàs.

Hi és present la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, Sra. Iolanda Sas Laudo.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, va disposar l'inici de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

- 1) **Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 11 d'octubre de 2007.**

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Corporació Municipal en data 11 d'octubre de 2007;

Per Secretaria s'adverteix que hi ha una errada a la pàgina 2 de l'acta, just després del punt d'aprovació d'aquesta.

On diu:

-En aquest moment, s'incorporen a la sessió els Regidors Municipals Srs. *Joana Jornet Tomàs* i *Pere Royo Pedrola*.

Ha de dir:

-En aquest moment, s'incorporen a la sessió els Regidors Municipals Srs. *Inés Piqué Gabriel* i *Pere Royo Pedrola*.

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió celebrada per l'Ajuntament Ple en data 11 d'octubre de 2007, amb l'esmena anteriorment transcrita.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

- a) Escrit de la Secretaria de Joventut de la Generalitat, informant de la normativa reguladora dels préstecs previstos en el programa elaborat per la Direcció General de Trànsit "*Permís de conduir per menys d'1 euro al dia*".
- b) Escrit de l'Ajuntament de Sant Carles de la Ràpita, de data 5.10.07, en relació a l'acord adoptat per la Corporació Municipal, sobre la proposta de cabal mediambiental.
- c) Escrit de l'Institut Català de la Salut, de data 5.10.07, pel qual sol·licita a l'Ajuntament l'exempció de l'imposta sobre béns immobles d'aquest any i pels proper, de l'edifici del CAP de Gandesa, ubicat a l'av. Joan Perucho, s/núm.
- d) Escrit de la Direcció General de Comerç de la Generalitat, de data 21.09.2007, donant a conèixer l'aprovació del Pla Territorial Sectorial d'Equipaments Comercials 2006-2009 (PTSEC), aprovat pel Decret 379/2006, de 10 d'octubre.

e) Escrit del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat, de data 10.10.07, comunicant que s'han iniciat els treballs del Pla d'Equipaments Culturals de Catalunya 2008-2018 i sol·licita la col·laboració de l'Ajuntament per a validar les dades relatives al municipi de Gandesa, referents als equipaments culturals existents.

f) Escrit del Servei d'Ocupació de Catalunya, de data 31.10.2007, comunicant que ha atorgat una subvenció de 17.056,71€ per a prorrogar un any més el contracte laboral de l'agent d'ocupació i desenvolupament local (AODL) en la persona la Verònica Esteve Fort.

g) Escrit de la Direcció General d'Urbanisme, de data 24.04.2007, trametent una resolució d'incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística per la construcció d'un habitatge dins del PEIN de la Serra de Pàndols-Cavalls, al polígon 15, parcel·la 87, TM de Gandesa.

h) Escrit del Consell Català de l'Esport, de data 6.11.2007, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 1.400,00€ pel "Programa C" de suport per a l'esport ciutadà corresponent a l'any 2007.

i) Escrit del Consorci per l'execució del Pla de Dinamització Turística de les Terres de l'Ebre, de data 6.11.2007, informant que els mòduls d'informació turística instal·lats al municipi estan construïts d'un material nomenat "*ferro corten*", que no precisa cap pintura protectora i redueix al mínim el manteniment dels mòduls instal·lats.

j) Escrit de la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat, de data 7.11.2007, comunicant que la participació del municipi en els ingressos de la Generalitat, integrada en el Fons de Cooperació Local de Catalunya, any 2007, és de 84.822,21€ i de 7.829,61€ per la prestació supramunicipal de serveis.

k) Escrit de la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat, de data 2.11.2007, donant trasllat de la proposta de la Ponència Tècnica sobre el Pla Especial Urbanístic dels parcs eòlics de la Fatarella, Vilalba dels Arcs i Corbera d'Ebre.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins, segons la relació següent:

-Resolució núm. 174/2007, de data 11.10.2007, per la qual es designen els Regidors i Tinents d'Alcalde Srs. J.Fermín Andrés, Inés Piqué i Manel Salvadó, membres de la Junta de Govern Local.

-Resolució núm. 175/2007, de data 11.10.2007, per la qual es delega en favor de la Junta de Govern Locals determinades atribucions que té legalment conferides l'Alcaldia-Presidència.

-Resolució núm. 176/2007, de data 15.10.2007, per la qual es convoca als membres de la Junta de Govern Local per a celebrar sessió constitutiva el dia 17.10.2007, a les 20:00h.

-Resolució núm. 177/2007, de data 15.10.2007, per la qual es convoca a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària el dia 17.10.2007, a les 20:30h.

-Resolució núm. 178/2007, de data 18.10.2007, per la qual es contracta laboralment el Sr. Joan Baptista Querol Blanch, per a substituir el treballador Sr. Manel Bosch Sastre, de baixa per infermetat.

-Resolució núm. 179/2007, de data 19.10.2007, per la qual s'atorga a persona municipal gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el període comprès entre l'1 de juny i el 30 de setembre de 2007.

-Resolució núm. 180/2007, de data 19.10.2007, per la qual s'aprova i ordena el pagament de factures per un import global de 45,50€.

-Resolució núm. 181/2007, de data 19.10.2007, per la qual s'aprova el projecte nomenat "Taller d'Ocupació de Gandesa", destinat a la capacitació professional de treballadors desocupats i es sol·licita al Servei d'Ocupació de Catalunya subvenció per a finançar-lo.

-Resolució núm. 182/2007, de data 23.10.2007, per la qual es disposa realitzar l'actuació nomenada "Reordenació i millora de la Rambla Democràcia a Gandesa" i es sol·licita a la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge una subvenció per a finançar-la.

-Resolució núm. 183/2007, de data 24.10.2007, per la qual s'atorga al Sr. Francisco Cabrera Castillo, llicència urbanística per a enrajolar el terrat de l'edifici emplaçat al c. Sant Miquel, núm. 56, de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 205/2007.

-Resolució núm. 184/2007, de data 25.10.2007, per la qual s'atorga a la Societat de Caçadors de Gandesa, autorització per a realitzar 6 batudes al porc senglar, dins la Forest Comuns CUP-26, dins el període hàbil de caça de la temporada 2006/2007.

-Resolució núm. 185/2007, de data 29.10.2007, per la qual s'atorga al Sr. Daniel Esteve Roig, llicència urbanística per a construir un edifici plurifamiliar entre mitgeres, compost de planta baixa, entresòl, planta 1a, planta 2a i planta sotacoberta, al solar emplaçat al c. Carnisseries, núm. 11 de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 50/2007.

-Resolució núm. 186/2007, de data 29.10.2007, per la qual s'aprova el plec de clàusules econòmico-administratives que ha regir la contractació de les obres d'Instal·lació de gespa artificial al camp de futbol de Gandesa", pel sistema de concurs públic, procediment obert, tràmit ordinari i s'inicia el procediment de licitació.

-Resolució núm. 187/2007, de data 29.10.2007, per la qual s'aprova el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de les obres d'Urbanització de l'av. Catalunya, 4a. fase, pel sistema de concurs públic, procediment obert, tràmit urgent i s'inicia el procediment de licitació.

-Resolució núm. 188/2007, de data 30.10.2007, pel la qual s'aprova el projecte bàsic i d'execució de les obres nomenades "Rehabilitació estructural del porxo de descàrrega del Cellar Cooperatiu de Gandesa", redactat per l'arquitecte Margarita Curto Pla i amb un pressupost de contracta de 88.402,44€.

-Resolució núm. 189/2007, de data 30.10.2007, per la qual s'atorga a personal municipal gratificacions per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes d'octubre de 2007.

-Resolució núm. 190/2007, de data 30.10.2007, per la qual es disposa emprendre l'actuació de la 20a. edició de la Fira del Vi a Gandesa i es sol·licita a l'Institut de Desenvolupament de les Comarques de l'Ebre un ajut econòmic per a finançar-la parcialment.

-Resolució núm. 191/2007, de data 31.10.2007, per la qual s'accepta una subvenció de 421,00€ atorgada per la Diputació de Tarragona, per l'actuació del Grup l'Udol Teatre, el dia 17.02.07, inclòs en el Catàleg per a Programacions Culturals dels Ajuntaments.

-Resolució núm. 192/2007, de data 5.11.2007, per la qual s'adjudica a l'empresa "Construccions ANNA 2005, SL", el contracte d'obres nomenades "Separata 1 del projecte del Casal de Joventut", per l'import de 29.874,38€, IVA inclòs (contracte menor).

-Resolució núm. 193/2007, de data 6.11.2007, per la qual es sol·licita al Departament d'Acció Social i Ciutadania una subvenció de 4.850,00€, per a finançar l'equipament informàtic i de mobiliari a instal·lar al Palau del Castellar, per a destinar-lo a Oficina de Benestar i Família.

-Resolució núm. 194/2007, de data 7.11.2007, per la qual s'aprova el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de les obres de "Rehabilitació estructural del porxo de descàrrega del Cellar Cooperatiu de Gandesa", pel sistema de concurs públic, procediment obert, tràmit urgent i s'inicia el procediment de licitació.

-Resolució núm. 195/2007, de 12.11.2007, per la qual es convoca al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària en data 15.11.2007.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Donar compte de l'aprovació definitiva del Pressupost Municipal per a l'exercici 2007, bases d'execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball.

Per Secretaria es va informar a la Corporació que el Pressupost Municipal per a l'exercici 2007, bases d'execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball, aprovats inicialment per l'Ajuntament Ple en sessió de data 20 de setembre de 2007, s'havien sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies, mitjançant sengles anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 224, de data 26.09.07 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Va informar la funcionària que de conformitat amb el que determinava l'article 169.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el Pressupost Municipal de 2007, bases d'execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball havien esdevingut aprovats definitivament.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

Respecte el pressupost aprovat definitivament, el Regidor Sr. Pere Royo Pedrola, del Grup Mpal. CiU en va demanar una còpia.

6) Aprovació provisional si s'escau, de la modificació de diverses Ordenances Fiscals i de la imposició i ordenació de noves taxes i preus públics.

El Sr. Alcalde va exposar que per garantir el nombre i la qualitat dels serveis que prestava l'Ajuntament al municipi, considerava necessari adequar els preus de les ordenances fiscals, ja que els costos dels serveis municipals anualment s'incrementaven i si no s'adequaven els ingressos, es podia arribar a generar dèficit i a minorar sensiblement o anul·lar l'estalvi net que disposava anualment l'administració municipal per a realitzar inversions.

En aquest sentit proposava al Ple de la Corporació Municipal augmentar els preus de les ordenances fiscals amb l'aplicació d'un increment del 3,70 per 100, que aproximadament és l'IPC referit a 1.1. 2007. També proposava la imposició i ordenació d'un preu públic per la venda de llibres de Gandesa, a fi poder atendre la demanda existent.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2.e) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, articles 15 al 19, 20, i 23 al 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals que tot seguit es relacionen, consistent en aplicar a les tarifes un increment d'un 3,70 per 100 respecte els preus actualment vigents:

-Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de la taxa municipal per l'expedició de documents.

- Ordenança Fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per llicència d'auto-taxi i altres vehicles de lloguer.

-Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la taxa per llicència d'obertura d'establiments, llicència ambiental i per activitats subjectes al règim d'autorització ambiental o comunicació prèvia.

- Ordenança Fiscal núm. 9, reguladora de la taxa del Cementiri Municipal.

- Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de clavegueram.

-Ordinanza Fiscal núm. 11, reguladora de la taxa per recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans.

-Ordinanza Fiscal núm. 12, reguladora de la taxa per la conservació i millora de camins municipals.

- Ordinanza Fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb mercaderies, material de construcció, runes, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

- Ordinanza Fiscal núm. 15, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa.

-Ordinanza fiscal núm. 16, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb parades de venda, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic, indústries de carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

- Ordinanza Fiscal núm. 22, reguladora de la taxa per la prestació de servei de piscina i instal·lacions esportives municipals.

-Ordinanza Fiscal núm. 23, reguladora de la taxa pel servei de subministrament d'aigua potable a domicili.

-Ordinanza Fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per l'ocupació de domini públic amb quioscs o altres instal·lacions.

-Ordinanza Fiscal núm. 27, reguladora de la taxa pel servei de publicitat a l'Emissora de Ràdio.

- Ordinanza Fiscal núm. 28, reguladora de la taxa per publicitat al programa de festes.

-Ordinanza Fiscal núm. 29, reguladora de la taxa per la impartició del curs de natació.

-Ordinanza Fiscal núm. 30, reguladora de la taxa per la prestació del servei de Registre Censal d'Animals de Companyia.

-Ordinanza Fiscal núm. 32, reguladora de la taxa municipal per visites a edificis, monuments i espais d'interès municipal.

-Ordinanza Fiscal núm. 33, reguladora de la taxa municipal pel servei d'Escorxador Municipal.

-Ordinanza Fiscal núm. 34, reguladora de la taxa per publicitat a la Revista d'Informació Municipal.

-Ordenança Fiscal núm. 35, reguladora de la taxa per publicitat en cartells senyalitzadors d'establiments de restauració.

Tarifes; 10,00€/cartell/any

SEGON: Aprovar tanmateix la imposició i ordenació d'un preu públic per la venda a l'Oficina de Turisme de llibre sobre Gandesa, segons Ordenança Fiscal núm. 36.

TERCER: Sotmetre els esmentats acords a exposició pública durant un termini de trenta dies a efectes d'examen i de reclamacions, durant el qual els interessats podran examinar els expedients i presentar davant l'Ajuntament Ple les reclamacions que considerin convenientes, amb el benentès que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no s'ha presentat cap reclamació, els acords d'aprovació provisional esdevindran definitius sense necessitat d'ulterior tràmit.

QUART: Determinar que les modificacions aprovades així com el nou preu públic, entraran en vigor a partir de la data en què s'hagin publicat íntegres en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i començaran a aplicar-se amb efectes de l'1.01.2008.

7) Aprovació si s'escau, de les factures portades per les empreses “Agropecuària Comercial Boira Borràs, SL” i “Borràs Cots, SL”, per la transformació urbanística de la finca municipal que estava inclosa en la Unitat d'Actuació núm. 13 de les NSSP de Gandesa.

Vista la factura núm. V1-000018, de data 30.10.2007 i d'import 8.943,02€, presentada per l'empresa “Agropecuària Comercial Boira Borràs, SL” a l'Ajuntament, en concepte de despeses derivades de la transformació urbanística de la finca municipal que estava inclosa en la Unitat d'Actuació núm. 13 de les NSSP de Gandesa;

Vista tanmateix, la factura núm. B07/12, de data 29.10.2007, i d'import 8.943,02€ presentada per l'empresa “Borràs Cots, SL” a l'Ajuntament, pel mateix concepte;

Atès que l'Ajuntament Ple, en sessió de data 29 de juny de 2006, ja va reconèixer l'obligació d'assumir les despeses derivades de la transformació urbanística de la finca municipal emplaçada al polígon 13, parcel·la 333, Partida Messerols (Ctra. N-420, s/núm.), TM de Gandesa, de 1.436,00 m2 de superfície, qualificada abans com a sòl no urbanitzable i actualment com a sòl urbà pendent de desenvolupar i inclosa en la Unitat d'Actuació núm. 13 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa;

Atès que abans de procedir a l'alienació de la finca esmentada pel sistema de subhasta pública en favor de les empreses esmentades, que varen ser les adjudicatàries, l'Alcaldia ja va reiterar la voluntat de donar compliment al compromís adquirit prèviament per l'Ajuntament, i en aquest sentit, habilitar en el Pressupost Municipal de l'exercici 2007, crèdit per l'import de 17.887,00€;

Atès que a la partida núm. 6.68.680.01/4.3 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent hi ha crèdit suficient per atendre el compliment de l'obligació contreta;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar i ordenar el pagament de les factures aportades per les empreses "Agropecuària Comercial Boira Borràs, SL" i "Borràs Cots, SL", respectivament, d'importos 8.943,02€ cadascuna, abans detallades, en concepte de despeses derivades per la transformació urbanística de la finca situada al polígon 13, parcel·la 333, TM de Gandesa.

SEGON: Aplicar la despesa amb càrrec a la partida núm. 6.68.680.01/4.3 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent per a l'exercici 2007.

TERCER: Donar trasllat del present acord a les empreses esmentades, per al seu coneixement i als efectes escaients.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:

8) Sol·licituds de llicència urbanística.

Obres menors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1: Atorgar a la Sra. Petronila Hornos Romero, llicència municipal per realitzar obres consistents en petites reformes a l'interior de la vivenda emplaçada al c. Sant Miquel, núm. 36, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 92/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar cap element estructural.

-S'haurà de disposar del permís de la Direcció General de Carreteres, ja que les obres es realitzaran a la travessia de la Ctra. TV-3531.

2: Atorgar a l'empresa "Emijoaq, SL", amb CIF B-43802628, llicència municipal per realitzar obres consistents en restaurar la façana i reformar la cuina de la vivenda existent al c. Sant Miquel, núm. 24, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 114/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

-Les obres s'hauran d'ajustar també a les condicions establertes per la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, SSTT a les Terres de l'Ebre, ja que l'emplaçament és en zona d'influència de la Ctra. TV-3531.

3: Atorgar a l'empresa "Art Immobiliari i Lloguer d'Habitatges, SL", amb CIF B-43827641, llicència municipal per realitzar obres consistents en restaurar la coberta, pintar façanes, condicionament de la xarxa de sanejament, formació d'una cambra de bany i construcció de paviment de formigó a l'interior de la nau existent a la ctra. de Tortosa, s/núm. de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 139/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

-Les obres s'hauran d'ajustar també a les condicions establertes per la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, SSTT a les Terres de l'Ebre, ja que l'emplaçament és en zona d'influència de la Ctra. C-43.

4. Atorgar al Sr. Antonio Valls Pedrol, llicència municipal per realitzar obres consistents en restaurar la façana de la vivenda existent al c. Sant Miquel, núm. 3, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 167/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

-Les obres s'hauran d'ajustar també a les condicions establertes per la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, SSTT a les Terres de l'Ebre, ja que l'emplaçament és en zona d'influència de la Ctra. TV-3531.

5. Atorgar al Sr. Santiago Mateu Amades, llicència municipal per realitzar obres consistents en reformar la cambra de bany de la vivenda existent al c. Santa Maria, núm. 4, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 207/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

6. Atorgar a la Sra. Encarna Clua Folqué, llicència municipal per realitzar obres consistents en pavimentar l'entrada i canviar la porta d'accés a la vivenda emplaçada a la pl. del Comerç, núm. 9, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 209/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar cap element estructural.

7. Atorgar a la Sra. Victòria Palmer, llicència municipal per realitzar obres consistents en reparar la coberta i efectuar petites reformes a l'interior de la vivenda emplaçada al c. Sant Antoni, núm. 24, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 215/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar cap element estructural.

8. Atorgar al Sr. Nicholas Goddard, llicència municipal per realitzar obres consistents en canviar portes, finestres i dos balcons del segon pis i restaurar la façana de la vivenda existent al c. del Forn, núm. 13, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 217/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

9. Atorgar al Sr. Vicent Pueyo Portolés, llicència municipal per realitzar obres consistents en reformar la cambra de bany de la vivenda existent al c. Vilalba, núm. 29, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 219/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

10. Atorgar a la Sra. Maria del Mar Martos Martí, llicència municipal per realitzar obres consistents en l'apuntament d'un balcó de l'edifici existent al c. Set Sitis, núm. 5, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 227/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

11. Atorgar al Sr. Joaquin Lluís Barrubés, llicència municipal per realitzar obres consistents en arrebossar la paret d'entrada de l'edifici existent a l'av. Franquet, núm. 38, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 230/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

-Les obres s'hauran d'ajustar també a les condicions establertes per la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, SSTT a les Terres de l'Ebre, ja que l'emplaçament és en zona d'influència de la Ctra. C-43.

12. Atorgar al Sr. Esteve Aubà Llebot, llicència municipal per realitzar obres consistents en la construcció d'una tanca de material, a l'immoble emplaçat al c. Povet de la Plana, s/núm., de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 231/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

-La tanca a construir respectarà l'alineació de la tanca d'obra ja existent, situada just al costat de l'emplaçament de l'obra objecte de llicència.

-En cas de resultar necessari per la delimitació de vials públics, la tanca s'haurà d'adaptar a les noves cotes i alineacions del carrer que fixi l'Ajuntament, sense que aquest fet suposi cap dret a reclamar a l'Ajuntament cap tipus d'indemnització per danys o perjudicis derivats per l'enderroc o desplaçament de la tanca construïda.

-En el seu cas, les despeses d'enderroc i/o desplaçament de la tanca, aniran a càrrec de la propietat.

13: Atorgar al Sr. Joaquin Vicens Forner, llicència municipal per realitzar obres consistents en la reparació de patologies existents a la paret mitgera de l'immoble emplaçat al c. Iriarte, núm. 11, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 245/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

SEGON: Aprovar les liquidacions definitives de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de les llicències urbanístiques i expedició de documents, a practicar als promotors abans esmentats, de conformitat amb les ordenances fiscals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà si és el cas, la base imposable i practicarà les liquidacions definitives corresponents.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient.

Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podran invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten a elements del mobiliari urbà municipal (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.) un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de la llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a les llicències atorgades, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de les llicències es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicades als promotors relacionats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

.-.-.-.-.-

Tanmateix, l'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Ramón Lluís Vidal:

PRIMER: Atorgar al Sr. Manel Lluís Lahosa, llicència municipal per realitzar obres consistents en reparar el terrat de la vivenda existent al c. Mare de Déu de la Fontcalda, núm. 8, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 208/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-L'actuació a realitzar no ha d'afectar a elements estructurals.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa:

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Riberalta Llars, SL", amb CIF B-43909621, llicència urbanística per la construcció d'un edifici d'habitatges plurifamiliars entre mitgeres, compost de dos (2) blocs (*bloc A i bloc B*), de planta baixa, planta primera, planta segona, planta golfa i planta soterrada, destinat a la formació de vint-i-set (27) habitatges (*15 al bloc A i 12 al bloc B*), amb una superfície construïda a la planta soterrani de 942,33 m², a la planta baixa de 687,33 m², a la planta primera de 686,93 m², a la planta segona de 688,08 m² i a la planta golfa de 324,50 m², sent la superfície construïda total de 3.329,17 m², a emplaçar al solar ubicat a la Carretera de Bot, núm. 3, cantonada c. Vint-i-set, s/núm., de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 229/2007, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte aportat pel promotor i condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Cal aportar un projecte tècnic d'infraestructura comuna de telecomunicacions signat per un enginyer, corresponent a l'edifici objecte de llicència. Una vegada finalitzats els treballs d'execució d'aquest projecte, caldrà aportar un butlletí signat per l'instal·lador habilitat.

-Abans d'iniciar les obres cal aportar el full d'assumeix de direcció i execució d'obra i coordinació de seguretat per part d'arquitecte tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent.

-Les obres s'hauran d'ajustar també a les condicions establertes per la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, SSTT a les Terres de l'Ebre, ja que l'emplaçament és en zona d'influència de la Ctra. TV-3531.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

6) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada al promotor de conformitat amb la sol·licitud per ell presentada i l'ordenança fiscal aplicable.

SISÈ: Deixar damunt la taula la sol·licitud de llicència urbanística efectuada per l'empresa "AERTA, S.A.", per la construcció de la línia aèria de 132 kV d'evacuació elèctrica dels parcs eòlics de la Terra Alta, per manca de documentació en l'expedient de referència (Exp. d'obres 1/2006).

SETÈ: Requerir a l'empresa "Viatges Terra Alta, SL", ubicada a la plaça de l'Església, núm. 12, de Gandesa, perquè retiri l'aparell d'aire condicionat que ha instal·lat sense autorització a la paret exterior del local comercial esmentat, atès que envaeix la via pública i no harmonitza amb l'entorn del nucli antic, d'especial interès històric i arquitectònic.

Ratificació de resolucions de l'Alcaldia, d'atorgament de llicències urbanístiques:

A petició del Sr. Alcalde, l'Ajuntament Ple, va acordar per unanimitat, ratificar les resolucions de l'Alcaldia-Presidència, d'atorgament de les llicències urbanístiques següents:

| Expedient | Nom | Emplaçament | Actuació |
|-----------|----------------------------|------------------|---|
| 205/2007 | Francisco Cabrera Castillo | Sant Miquel, 56 | Enrajolar el terrat de l'edifici existent |
| 185/2007 | Daniel Esteve Roig (Esteve | Carnisseries, 11 | Construcció edifici plurifamiliar entre |

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable:

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: 1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar-els-hi autorització per a la connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

| Expedient | Nom peticionari | Emplaçament |
|-----------|------------------------|-----------------------|
| 232/2007 | Viatges Terra Alta, SL | Pl. de l'Església, 12 |

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

.....

Tanmateix, l'Ajuntament Ple, acorda amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Manel Vidal Salvadó:

1. Atorgar a l'empresa "Vidal Valimaña, SL" autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua pel local emplaçat al c. Costumà, núm. 50, baixos, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 206/2007.

2. Determinar que la llicència s'atorga condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de la taxa municipal a satisfer el promotor, devengada per l'autorització atorgada, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats en els llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: 1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar-les-hi autorització per a la connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

| Expedient | Nom peticionari | Emplaçament |
|------------------|------------------------|-----------------------|
| 232/2007 | Viatges Terra Alta, SL | Pl. de l'Església, 12 |

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

.....

Tanmateix, l'Ajuntament Ple, acorda amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Manel Vidal Salvadó:

1. Atorgar a l'empresa "Vidal Valimaña, SL" autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pel local emplaçat al c. Costumà, núm. 50, baixos, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 206/2007.

2. Determinar que la llicència s'atorga condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de la taxa municipal a satisfer el promotor, devengada per l'autorització atorgada, segons l'ordenança fiscal aplicable.

9) Ratificació si s'escau, de la resolució de l'Alcaldia sobre contractació de les obres de "Pavimentació del Camp de Futbol amb gespa artificial", pel sistema de concurs públic, procediment obert, tràmit ordinari.

El Sr. Alcalde va exposar que per raons d'urgència en la justificació de la subvenció atorgada, havia dictat en data 29.10.2007, la resolució que es transcriu a continuació, i sol·licitava a l'Ajuntament Ple que es ratifiqués:

"Resolució de l'Alcaldia:

Per acord de l'Ajuntament Ple de data 10 de juliol de 2007, es va aprovar el Projecte bàsic i d'execució de les obres nomenades "Instal·lació de gespa artificial al camp de futbol de Gandesa", redactat per l'arquitecte Sr. Josep Lluís Millán Bel i amb un pressupost de contracta de 414.486,90€, IVA inclòs.

La inversió està subvencionada pel Consell Català de l'Esport de la Generalitat, amb l'import de 98.000,00€.

A la partida núm. 6.63.632.01/4.5 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent, hi ha consignació pressupostària suficient per al finançament de la inversió descrita.

Segons el Pla de Finançament d'Inversions del Pressupost Municipal per a l'exercici 2007, la inversió es finança conjuntament amb la subvenció esmentada, un préstec a llarg termini que va aprovar l'Ajuntament en sessió de data 11 d'octubre de 2007 i recursos propis.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vist el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de l'obra pel sistema de concurs públic, procediment obert, tràmit ordinari;

Vistos els articles 67, 73,74,75, i 85 a 90 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, 277 i següents del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya;

En ús de les atribucions que em confereixen l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i disposicions concordants,

RESOLC:

PRIMER: *Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de l'obra esmentada, pel sistema de concurs públic, procediment obert.*

SEGON: *Sotmetre'l a exposició pública per un termini de vint (20) dies, a efectes d'examen i de reclamacions.*

TERCER: *Simultàniament, convocar concurs públic per a l'adjudicació de l'obra, si bé la licitació s'ajornarà el temps necessari en cas de presentar-se reclamacions contra el plec de clàusules aprovat.*

QUART: *Donar compte de la present resolució al Ple de la Corporació Municipal, per a la seva ratificació.*

Ho mana i signa L'ALCALDE-PRESIDENT, a Gandesa, a vint-i-nou d'octubre de dos mil set."

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar l'expedient de contractació de les obres nomenades "Instal·lació de gespa artificial al camp de futbol de Gandesa", amb un pressupost de contracta de 414.486,90€, IVA inclòs, així com de la despesa corresponent.

SEGON: Ratificar íntegrament i en tots els seus termes, la resolució de l'Alcaldia transcrita anteriorment, sobre contractació de l'obra de referència i inici del procediment d'adjudicació.

Assumptes de Governació:

10) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

A) Sol·licitud de l'empresa "Agropecuària Terra Alta, S.A.", Exp. 34/2003.

L'empresa "Agropecuària Terra Alta, S.A." va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per una explotació ramadera dedicada a la cria intensiva de porcs d'engreix, ja existent, emplaçada al polígon 22, parcel·la 62, TM de Gandesa, seguint el procés d'adequació establert al Decret 50/2005, de 29 de març, mitjançant la realització de l'avaluació ambiental verificada.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, es tracta d'una activitat inclosa a l'annex II.1, Apartat 11, Subapartat 1b) del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa al règim de llicència ambiental.

De conformitat amb el que determina l'article 71.1b) del Decret 136/1999, de 18 de maig, l'Ajuntament va trametre a la Delegació Territorial de Medi Ambient de la Generalitat una còpia de la documentació presentada a fi que informés sobre la seva suficiència i idoneïtat i perquè al mateix temps, la Ponència Ambiental informés també sobre els aspectes de la seva competència en el procés d'avaluació ambiental de l'activitat de referència.

En data 23.04.07, l'OGAU va elaborar un informe integrat de caràcter *favorable*, si bé condicionat al compliment de les condicions que s'estableixen al mateix informe per al funcionament de l'activitat.

En compliment del que determina l'article 71.1.c) del Decret 136/1999, de 18 de maig, la sol·licitud de llicència ambiental de referència es va sotmetre al tràmit d'informació pública i veïnal durant un termini de vint (20) dies, durant el qual no es va presentar cap tipus de reclamació.

De conformitat amb el que estableix l'article 71.1d) i e) del Decret abans esmentat; l'Ajuntament Ple, en sessió de data 23 de maig de 2007, va formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 34/2003, incoat a instància de l'empresa "Agropecuària Terra Alta, S.A.." en el sentit d'atorgar a la peticionària, llicència ambiental per una explotació ramadera dedicada a la cria intensiva de porcs d'engreix ja existent, emplaçada al polígon 22, parcel·la 62, Terme Municipal de Gandesa, subjecte al compliment de les condicions establertes a la mateixa proposta, en concordança amb l'informe integrat emès per l'OGAU.

La proposta de resolució fou notificada als interessats i a l'òrgan ambiental competent de l'Administració de la Generalitat, respectivament, a fi que en un termini de deu dies, poguessin presentar les al·legacions que consideressin convenients.

El Departament de Medi Ambient de la Generalitat no va presentar cap al·legació a la proposta de resolució.

L'empresa "Agropecuària Terra Alta, S.A." va presentar al·legacions, en les quals bàsicament s'exposa que a la proposta de resolució es determinen una sèrie de condicions addicionals en el control inicial i en la gestió que no li són aplicables.

L'escrit d'al·legacions es va trametre a l'OGAU i es va sol·licitar que informés sobre la procedència d'estimar o no les al·legacions presentades.

En data 31.10.07, l'OGAU va trametre un nou informe integrat, i referent a les al·legacions efectuades per l'empresa a la proposta de resolució, respecte les quals es determina el següent:

1. Atès que l'establiment no s'abasteix d'aigua procedent de fonts pròpies sinó de la xarxa de boca de l'Ajuntament de Gadesa, es modifica les condicions de l'apartat 1.1.2 de l'annex 1 de l'informe.
2. S'ha comprovat que, efectivament, i d'acord amb l'informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, referent al Pla de gestió de les dejeccions ramaderes, la capacitat d'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes que s'aporta amb la construcció de la bassa de 5.964 m³ és correcta.
3. Atès que l'explotació no disposa de cap bassa de purins, ni hi ha animals gestants, ni hi ha parc a l'aire lliure, es modifiquen les condicions a complir en la primera visita de control.
4. El programa de correcció d'incompliments presentat reuneix els requisits exigits en l'apartat 3 de la disposició transitòria núm. 3 del Decret 136/1999, de 18 de maig, perquè s'hi pugui atorgar l'exempció temporal dels límits d'emissió sol·licitada.

De conformitat amb el que estableix l'article 71.1f) del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Agropecuària Terra Alta, S.A." llicència ambiental per una explotació ramadera dedicada a la cria intensiva de porcs d'engreix ja existent, emplaçada al polígon 22, parcel·la 62, Terme Municipal de Gandesa, subjecte al compliment de les següents determinacions:

Es fixen les següents condicions per el funcionament de l'activitat:

1.1.1 Condicions addicionals al programa de correccions per a l'exercici de l'activitat.

No s'escau

1.1.2 Condicions addicionals de gestió per a l'exercici de l'activitat

Gestió d'aigües residuals

- Les aigües sanitàries i de neteja s'han de gestionar amb les dejeccions ramaderes.
- No s'autoritza cap abocament d'aigües residuals.
- L'explotació haurà d'adoptar les mesures necessàries per tal que les aigües pluvials no entrin en contacte amb elements contaminants (fems, deixalles, pinsos, dejeccions, etc.) i pugui afectar al medi hídric.
- En cas que l'activitat es trobi en zona de policia, caldrà que disposi de la corresponent autorització.
- En cas que l'establiment s'abasteixi d'aigua procedent de fonts pròpies haurà d'acreditar la inscripció de l'aprofitament al Registre d'Aigües, i si no es disposa de la corresponent acreditació, haurà de sol·licitar-ne el dret, d'acord amb l'article 52 i concordants del text refós de la Llei d'Aigües, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol.

Gestió de les dejeccions ramaderes

- Les instal·lacions per a l'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes han de ser estanques, de tal manera que el seu contingut no pugui sortir de l'interior, i han d'estar construïdes de tal forma que s'eviti l'entrada de les aigües, pluvials netes, d'escolament superficial.

- La neteja de les instal·lacions es realitzarà de tal manera que la quantitat d'aigua utilitzada i la freqüència permetin reduir la quantitat d'aigües brutes generades.
- Les aigües brutes originades en àrees descobertes associades a l'activitat, les aigües de neteja de les edificacions, i les aigües residuals sanitàries, s'hauran d'aconduir fins al sistema d'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes (el dimensionament del qual haurà de contemplar l'entrada d'aquestes aigües).
- S'adoptaran les mesures de seguretat adients per tal d'evitar vessaments accidentals durant les operacions d'extracció de les dejeccions i de les aigües residuals dels sistemes d'emmagatzematge.
- L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes i la resta de fertilitzants nitrogenats es farà respectant el Decret 205/2000, de 13 de juny, d'aprovació del programa de mesures agronòmiques aplicables a les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries (DOGC núm. 3168, de 26 de juny de 2000) i el Codi de bones pràctiques agràries en relació amb el nitrogen (Ordre de 22 d'octubre de 1998, DOGC número 2761, de 9 de novembre de 1998).
- L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes, no podrà efectuar-se en els següents casos:
 - A menys de 50 m d'una captació d'aigua destinada al consum humà.
 - A menys de 50 m d'un curs d'aigua, temporal o permanent, d'un canal principal o d'una mina de captació d'aigua.
 - En parcel·les amb més d'un 15% de pendent local.
 - En situacions climatològiques adverses; en cas de precipitacions o risc de precipitacions, en situacions de gelada i si el terreny està entollat o cobert de neu.
- El titular del Pla adoptarà totes aquelles mesures addicionals que siguin necessàries per a la correcta gestió de les dejeccions ramaderes, especialment davant situacions imprevistes o excepcionals.
- En cas de produir-se canvis en la gestió de les dejeccions, caldrà atènyer-se al que es disposa als apartats 5, 6 i 7 de l'article 4 del Decret 220/2001, d'1 d'agost, modificat pel Decret 50/2005, de 29 de març.
- El titular de l'explotació ramadera està obligat a portar al dia el Llibre de gestió de les dejeccions ramaderes, que es pot obtenir a les Oficines Comarcals del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca o bé a la pàgina web: <http://www.gencat.net/darp/c/ramader/dejecram/dejec07.htm>.

Gestió d'animals morts

- La gestió s'efectuarà mitjançant un gestor autoritzat, tenint en compte les següents condicions:
- El contenidor haurà d'estar tapat.
- El contenidor s'haurà de situar en una zona de fàcil accés pels vehicles de recollida.
- El contenidor i el seu entorn s'haurà de mantenir en bones condicions de neteja i desinfecció.
- En produir-se una baixa caldrà avisar al servei de recollida amb la màxima brevetat possible.
- En el cas d'existència de fossa de cadàvers fora d'ús, la qual no es descriu a l'informe de verificació, la gestió dels animals morts no es podrà efectuar mitjançant aquesta, d'acord amb el Reglament 1774/2002 en el qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables als subproductes animals no destinats al consum humà.

Gestió dels residus agroquímics

- L'emmagatzematge dels residus agroquímics s'efectuarà en recipients tancats.
- El temps màxim d'emmagatzematge d'aquests residus no superarà els sis mesos.
- La gestió d'aquests residus es realitzarà mitjançant gestors de residus autoritzats o bé, per la seva recollida, es podran utilitzar els serveis d'associacions o de distribuïdors de productes zoonitaris.

1.2 MESURES DE CONTROL

Atenent a la seva classificació a l'annex II.1 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, l'establiment haurà de dur a terme:

CONTROL ESPECÍFIC: Parcial, en el termini de **2 mesos** des de la data de concessió de la llicència per verificar que s'han dut a terme les mesures correctores proposades en el programa de correcció presentat i les addicionals fixades en l'apartat 1.1 de l'annex 1 de l'informe integrat de l'OGAU i que es detallen a continuació:

- Construcció d'una nova bassa de purins ubicada al polígon 13, parcel·les 234 i 235 del municipi de Gandesa, amb una capacitat de 5.964 m³ d'acord amb les especificacions detallades en la memòria valorada presentada, construcció de la bassa que es descriu a la documentació presentada, tenint en compte que aquesta bassa es utilitzada per les explotacions de marques oficials 314 AA, 314 AB i 314 AD.

CONTROL PERIÒDIC: Cada quatre anys, que garanteixi la seva adequació permanent als punts assenyalats a l'apartat anterior.

Els controls hauran de ser realitzats o verificats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada, d'acord amb l'article 81 del Decret 136/1999.

Amb anterioritat a la seva actuació, l'entitat que dugui a terme el control ho haurà de notificar a aquesta OGAU als efectes de comunicació oportuns.

A més, seran objecte dels controls periòdics totes les determinacions fixades en la llicència ambiental, i concretament:

- La disponibilitat i vigència del contracte o pòlissa d'assegurança per la recollida i tractament dels animals morts.
- En el cas d'existència de fossa de cadàvers, que estigui fora d'ús.
- Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus agroquímics i d'animals morts, són les previstes i es troben en bon estat d'ús.
- El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge de residus.
- El llibre de gestió de les dejeccions ramaderes degudament complimentat.
- El que li sigui d'aplicació segons la normativa vigent referent a aspectes mediambientals en el moment d'aquest control .

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes a satisfer el titular de la llicència ambiental atorgada, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal aplicable.

QUART: Notificar el present acord a l'interessat i a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada del Departament de Medi Ambient de la Generalitat, respectivament.

Sol·licitud de l'empresa "Agropecuària Terra Alta, S.A.", Exp. 35/2003.

L'empresa "Agropecuària Terra Alta, S.A." va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per una explotació ramadera dedicada a la cria intensiva de truges, ja existent, emplaçada al polígon 11, parcel·la 153, TM de Gandesa, seguint el procés d'adequació establert al Decret 50/2005, de 29 de març, mitjançant la realització de l'avaluació ambiental verificada.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, es tracta d'una activitat inclosa a l'annex II.1, Apartat 11, Subapartat 1c) del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa al règim de llicència ambiental.

De conformitat amb el que determina l'article 71.1b) del Decret 136/1999, de 18 de maig, l'Ajuntament va trametre a la Delegació Territorial de Medi Ambient de la Generalitat una còpia de la documentació presentada a fi que informés sobre la seva suficiència i idoneïtat i perquè al mateix temps, la Ponència Ambiental informés també sobre els aspectes de la seva competència en el procés d'avaluació ambiental de l'activitat de referència.

En data 23.04.07, l'OGAU va elaborar un informe integrat de caràcter *favorable*, si bé condicionat al compliment de les condicions que s'estableixen al mateix informe per al funcionament de l'activitat.

En compliment del que determina l'article 71.1.c) del Decret 136/1999, de 18 de maig, la sol·licitud de llicència ambiental de referència es va sotmetre al tràmit d'informació pública i veïnal durant un termini de vint (20) dies, durant el qual es va presentar a l'Ajuntament un escrit d'al·legacions subscrits per diversos veïns, el qual obra a l'expedient amb el registre d'entrada núm. 806 de data 13.03.06.

De conformitat amb el que estableix l'article 71.1d) i e) del Decret abans esmentat, l'Ajuntament Ple, en sessió de data 23 de maig de 2007, va formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 35/2003, incoat a instància de l'empresa "Agropecuària Terra Alta, S.A.." en el sentit d'atorgar a la peticionària, llicència ambiental per una explotació ramadera dedicada a la cria intensiva de truges ja existent, emplaçada al polígon 11, parcel·la 153, Terme Municipal de Gandesa, subjecte al compliment de les condicions establertes a la mateixa proposta, en concordança amb l'informe integrat emès per l'OGAU.

La proposta de resolució es va notificar al titular de l'activitat i se'n va donar trasllat a l'òrgan ambiental competent de l'Administració de la Generalitat, a fi que durant un termini de 10 dies, poguessin presentar les al·legacions que consideressin convenientes.

En data 26.06.07 el titular de l'activitat va presentar al·legacions a la proposta de resolució, en les quals bàsicament s'exposa que algunes de les condicions imposades en el control inicial i la gestió no li són aplicables o que ja estan aplicades.

Per altra part, en data 31.07.07, l'OGAU també va presentar al·legacions a la proposta de resolució, en la qual bàsicament es demana a l'Ajuntament que en la resolució definitiva de l'expedient es modifiqui l'apartat on s'especifiquen els aspectes a tenir en compte en el control inicial parcial i no es demani que es verifiqui la correcta gestió de les aigües de patis i zones brutes.

Altrament, l'Ajuntament va trametre al Departament de Medi Ambient de la Generalitat una còpia de les al·legacions presentades per l'empresa "Agropecuària Terra Alta, S.A." a la proposta de resolució de l'expedient i va sol·licitar que informés sobre la procedència d'estimar o no les al·legacions formulades.

Respecte aquestes al·legacions, l'OGAU va informar el següent:

1. En la visita d'inspecció realitzada per l'Agència de Residus de Catalunya en data 13.06.2006, data posterior a la de l'informe de verificació realitzat per l'UTVA AMBIO, es va constatar la presència d'una fossa de grans dimensions sense impermeabilitzar, excavada directament en el terreny natural, que contenia purins secs, tot i què semblava que en l'actualitat estigués fora d'ús. Per aquest motiu es mantindrà la condició imposada en l'apartat 1.1 de l'annex 1 de l'informe integrat i es comprovarà la seva execució en el control específic que s'indica en l'apartat "Mesures de control" de l'annex 1 de l'informe integrat, tal com s'estableix en l'apartat 4 de la disposició transitòria 3 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

2. Tot i què s'indica que les mesures correctores que es van derivar de la visita d'inspecció realitzada pel Departament de Salut en data 09.05.2006 ja han estat executades, es comprovarà la seva execució en el control específic que s'indica en l'apartat "Mesures de control" de l'annex 1 de l'informe integrat, tal com s'estableix en l'apartat 4 de la disposició transitòria 3 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

3. S'ha comprovat que, efectivament, i d'acord amb l'informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural referent al Pla de gestió de les dejeccions ramaderes, la capacitat d'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes que s'aporta amb la construcció de la bassa de 5.964 m³ és correcta.
4. Tot i què s'indica que les mesures correctores que es van derivar de la visita d'inspecció realitzada per l'ACA en data 08.11.2005 ja han estat executades, es comprovarà la seva execució en el control específic que s'indica en l'apartat "Mesures de control" de l'annex 1 de l'informe integrat, tal com s'estableix en l'apartat 4 de la disposició transitòria 3 del Decret 136/1999, de 18 de maig.
5. El programa de correcció d'incompliments presentat reuneix els requisits exigits en l'apartat 3 de la disposició transitòria núm. 3 del Decret 136/1999, de 18 de maig, perquè s'hi pugui atorgar l'exempció temporal de límits d'emissió sol·licitada.

De conformitat amb el que estableix l'article 71.1f) del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei 3/1998, de 27 de febrer;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Agropecuària Terra Alta, S.A.", llicència ambiental per una explotació ramadera dedicada a la cria intensiva de truges ja existent, emplaçada al polígon 11, parcel·la 153, TM de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions:

Es fixen les següents condicions per el funcionament de l'activitat:

1. CONDICIONS PER A L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT

1.1.1 Condicions addicionals al programa de correccions per a l'exercici de l'activitat.

Caldrà que en la primera visita de control des de la concessió de la llicència:

- S'hagin retirat i gestionat correctament els purins i les terres contaminades que puguin afectar a les aigües subterrànies i superficials dipositats en la bassa sense impermeabilitzar excavada al terra

- S'hagi cobert la bassa de purí de regulació de 88,12 m³ ja existent a l'explotació amb un sistema mòbil (lona o similar) que impedeixi l'accés a insectes al sí de la mateixa. Aquesta cobertura haurà de garantir una mínima entrada d'aire a la bassa.
- S'hagi realitzat la neteja directa dels parcs directament on les truges es troben en estadis de gestació recent, continuant amb la periodicitat de dos dies en aquells parcs amb animals en estats avançats de gestació.
- S'hagin instal·lat als parcs algun sistema d'esquer per eliminar el màxim d'insectes possibles.
- S'hagin retirat i gestionat correctament els purins dipositats en la bassa sense impermeabilitzar excavada al terra.

1.1.2 Condicions addicionals de gestió per a l'exercici de l'activitat

No es podrà utilitzar cap fossa per l'incineració de residus.

Gestió d'aigües residuals

- Les aigües sanitàries i de neteja s'han de gestionar amb les dejeccions ramaderes.
- No s'autoritza cap abocament d'aigües residuals.
- L'explotació haurà d'adoptar les mesures necessàries per tal que les aigües pluvials no entrin en contacte amb elements contaminants (fems, deixalles, pinsos, dejeccions, etc.) i pugui afectar al medi hídric.
- En cas que l'activitat es trobi en zona de policia, caldrà que disposi de la corresponent autorització.
- Fet que l'establiment s'abasteix d'aigua procedent de fonts pròpies haurà d'acreditar la inscripció de l'aprofitament al Registre d'Aigües, i si no es disposa de la corresponent acreditació, haurà de sol·licitar-ne el dret, d'acord amb l'article 52 i concordants del text refós de la Llei d'Aigües, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol.

Gestió de les dejeccions ramaderes

- Les instal·lacions per a l'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes han de ser estanques, de tal manera que el seu contingut no pugui sortir de l'interior, i han d'estar construïdes de tal forma que s'eviti l'entrada de les aigües, pluvials netes, d'escolament superficial.

- La neteja de les instal·lacions es realitzarà de tal manera que la quantitat d'aigua utilitzada i la freqüència permetin reduir la quantitat d'aigües brutes generades.
- Les aigües brutes originades en àrees descobertes associades a l'activitat, les aigües de neteja de les edificacions, i les aigües residuals sanitàries, s'hauran d'aconduir fins al sistema d'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes (el dimensionament del qual haurà de contemplar l'entrada d'aquestes aigües).
- S'adoptaran les mesures de seguretat adients per tal d'evitar vessaments accidentals durant les operacions d'extracció de les dejeccions i de les aigües residuals dels sistemes d'emmagatzematge.
- L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes i la resta de fertilitzants nitrogenats es farà respectant el Decret 205/2000, de 13 de juny, d'aprovació del programa de mesures agronòmiques aplicables a les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries (DOGC núm. 3168, de 26 de juny de 2000) i el Codi de bones pràctiques agràries en relació amb el nitrogen (Ordre de 22 d'octubre de 1998, DOGC número 2761, de 9 de novembre de 1998).
- L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes, no podrà efectuar-se en els següents casos:
 - A menys de 50 m d'una captació d'aigua destinada al consum humà.
 - A menys de 50 m d'un curs d'aigua, temporal o permanent, d'un canal principal o d'una mina de captació d'aigua.
 - En parcel·les amb més d'un 15% de pendent local.
 - En situacions climatològiques adverses; en cas de precipitacions o risc de precipitacions, en situacions de gelada i si el terreny està entollat o cobert de neu.
- El titular del Pla adoptarà totes aquelles mesures addicionals que siguin necessàries per a la correcta gestió de les dejeccions ramaderes, especialment davant situacions imprevistes o excepcionals.
- En cas de produir-se canvis en la gestió de les dejeccions, caldrà atènyer-se al que es disposa als apartats 5, 6 i 7 de l'article 4 del Decret 220/2001, d'1 d'agost, modificat pel Decret 50/2005, de 29 de març.
- El titular de l'explotació ramadera està obligat a portar al dia el Llibre de gestió de les dejeccions ramaderes, que es pot obtenir a les Oficines Comarcals del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca o bé a la pàgina web: <http://www.gencat.net/darp/c/ramader/dejecram/dejec07.htm>

Gestió d'animals morts

- La gestió s'efectuarà mitjançant un gestor autoritzat, tenint en compte les següents condicions:
- El contenidor haurà d'estar tapat.
- El contenidor s'haurà de situar en una zona de fàcil accés pels vehicles de recollida.
- El contenidor i el seu entorn s'haurà de mantenir en bones condicions de neteja i desinfecció.
- En produir-se una baixa caldrà avisar al servei de recollida amb la màxima brevetat possible.
- En el cas d'existència de fossa de cadàvers fora d'ús, la gestió dels animals morts no es podrà efectuar mitjançant aquesta, d'acord amb el Reglament 1774/2002 en el qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables als subproductes animals no destinats al consum humà.

Gestió dels residus agroquímics

- L'emmagatzematge dels residus agroquímics s'efectuarà en recipients tancats.
- El temps màxim d'emmagatzematge d'aquests residus no superarà els sis mesos.
- La gestió d'aquests residus es realitzarà mitjançant gestors de residus autoritzats o bé, per la seva recollida, es podran utilitzar els serveis d'associacions o de distribuïdors de productes zoosanitaris.

1.2 MESURES DE CONTROL

Atenent a la seva classificació a l'annex II.1 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, l'establiment haurà de dur a terme:

CONTROL ESPECÍFIC: En el termini de **2 mesos** des de la data de concessió de la llicència per verificar que s'han dut a terme les mesures correctores proposades en el programa de correcció presentat i les addicionals fixades en l'apartat 1.1 de l'annex 1 de l'informe integrat de l'OGAU i que es detallen a continuació:

-Construcció d'una nova bassa de purins ubicada al polígon 13, parcel·les 234 i 235 del municipi de Gandesa, i amb una capacitat de 5.964 m³ d'acord amb les especificacions detallades en la memòria valorada presentada, construcció de bassa que es descriu a la documentació presentada, tenint en compte que aquesta bassa és utilitzada per les explotacions de marques oficials 314 AA, 314 AB i 314 AD.

-Instal·lació de canaletes en zona segura per tal de separar les aigües pluvials de la bassa d'emmagatzematge de purins, i així evitar sobreeximents i abocaments de qualsevol tipus.

-Cobertura de la bassa de purí de regulació de 88,12 m³ ja existent a l'explotació amb un sistema mòbil (lona o similar) que impedeixi l'accés a insectes al sí de la mateixa.

-Neteja directa dels parcs on les truges es troben en estadis de gestació recent, continuant amb la periodicitat de dos dies en aquells parcs amb animals en estats avançats de gestació.

-Instal·lació de sistemes d'esquer als parcs per eliminar el màxim d'insectes possibles.

-Retirada i correcta gestió dels purins i les terres contaminades que puguin afectar a les aigües subterrànies i superficials dipositats en la bassa sense impermeabilitzar excavada al terra.

CONTROL PERIÒDIC: Cada quatre anys, que garanteixi la seva adequació permanent als punts assenyalats a l'apartat anterior.

Els controls hauran de ser realitzats o verificats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada, d'acord amb l'article 81 del Decret 136/1999.

Amb anterioritat a la seva actuació, l'entitat que dugui a terme el control ho haurà de notificar a aquesta OGAU als efectes de comunicació oportuns.

A més, seran objecte dels controls periòdics totes les determinacions fixades en la llicència ambiental, i concretament:

- La disponibilitat i vigència del contracte o pòlissa d'assegurança per la recollida i tractament dels animals morts.

- En el cas d'existència de fossa de cadàvers, que estigui fora d'ús.

- Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus agroquímics i d'animals morts, són les previstes i es troben en bon estat d'ús.

- El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge de residus.

- El llibre de gestió de les dejeccions ramaderes degudament complimentat.
- El que li sigui d'aplicació segons la normativa vigent referent a aspectes mediambientals en el moment d'aquest control .

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes a satisfer el titular de la llicència ambiental atorgada, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal aplicable.

QUART: Notificar el present acord a l'interessat i a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada del Departament de Medi Ambient de la Generalitat, respectivament.

CINQUÈ: Notificar igualment el present acord a un representant dels veïns que varen presentar al·legacions dins del tràmit d'informació veïnal.

11) Adjudicació si s'escau, a l'arquitecte tècnic Sr. Josep L. Avinyó Falcó, del contracte de consultoria i assistència tècnica urbanística.

El Sr. Alcalde va exposar que en la sessió anterior, celebrada en data 11 d'octubre de 2007, ja havia informat que el Sr. Rogelio Muñoz Guimerà, que fins ara prestava el serveis de consultoria i assistència urbanística a l'Ajuntament, havia presentat en data 24.09.07 un escrit pel qual renunciava a la prestació d'aquests serveis, amb efectes del dia 27 de setembre de 2007.

Va dir el Sr. Alcalde que tal com havia exposat en aquella mateixa sessió, s'havien celebrat reunions amb diversos tècnics i que finalment, s'havia seleccionat el Sr. Josep Lluís Avinyó Falcó, Arquitecte Tècnic, col·legiat de l'Iltre. Col·legi d'Arquitectes Tècnics de Tortosa, professional lliberal autònom.

Va exposar el Sr. Alcalde que el Tècnic esmentat prestaria igualment un servei de consultoria i assistència urbanística a l'Ajuntament, un cop per setmana, mitjançant la formalització d'un contracte administratiu, sent l'import del servei de 97,63€ més IVA, per visita. La redacció de memòries valorades i projectes de més de 6.000,00€ i les direccions d'obres, tindrien un preu apart.

El Sr. Alcalde va proposar al Ple la contractació administrativa dels serveis del Tècnic Sr. Josep Lluís Avinyó.

Atès que per la tipologia dels serveis a efectuar, es tracta d'un contracte de consultoria i assistència, tipificat a l'article 196.2.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Atès que per raó de la seva quantia es tracta d'un contracte menor, segons estableix l'article 201 del mateix text legal, i per tant, la tramitació de l'expedient únicament requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent.

Atès que en el Pressupost Municipal vigent hi ha crèdit suficient per assumir les despeses derivades de la contractació d'aquest servei;

De conformitat amb el que estableixen els articles 196 a 219 del RDL 2/2000, de 16 de juny, abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Adjudicar al Sr. Josep Lluís Avinyó Falcó, Arquitecte tècnic, el contracte de consultoria i assistència urbanística de l'Ajuntament, per l'import 97,63€ més IVA per visita, revisable cada any amb l'aplicació d'un coeficient equivalent a l'IPC.

SEGON: Determinar que la durada del contracte, de naturalesa administrativa, serà de dos anys, si bé podrà prorrogar-se per mutu acord d'ambdues parts per dos anys més.

TERCER: Determinar igualment, que atenent a les necessitats de l'Ajuntament, les assistències del tècnic serien d'un cop per setmana, prestant el seu servei en una sala polivalent de les dependències municipals, en qualitat de professional lliberal i autònom.

QUART: Aplicar la despesa amb càrrec a la partida núm. 2.22.227.06/0/4.3 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent (Servei d'assessorament urbanístic).

CINQUÈ: Formalitzar amb l'adjudicatari del servei, el contracte administratiu corresponent.

13) Aprovació si s'escau, del nou conveni de col·laboració a formalitzar amb el Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat, per la gestió i organització de la Biblioteca de Gandesa.

El Sr. Alcalde va exposar que l'Ajuntament Ple, en sessió de data 10 de juliol de 2007 havia aprovat la proposta de conveni de col·laboració tramesa per la Direcció General de Cooperació Cultural de la Generalitat de Catalunya, a establir entre aqueixa i l'Ajuntament, en relació amb la gestió i organització de la Biblioteca de Gandesa.

Va exposar el Sr. Alcalde que posteriorment, la Direcció General de Cooperació Cultural havia tramès una nova proposta de conveni, en la qual bàsicament hi havia un canvi en la pluriannualitat de la subvenció i que per tant, proposava al Ple, la seva aprovació.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

De conformitat amb les competències atribuïdes per l'article 66.3n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb el vot en contra del Grup Municipal CIU:

PRIMER: Aprovar la nova proposta de conveni de col·laboració tramesa per la Direcció General de Cooperació Cultural de la Generalitat de Catalunya en data 1.10.2007, a establir entre aqueixa i l'Ajuntament, en relació amb la gestió i organització de la Biblioteca de Gandesa, la part dispositiva del qual es transcriu a continuació:

“Clàusules:

Primer.- Objectiu

L'objectiu d'aquest conveni és establir i regular les funcions d'assistència, prestació de serveis de suport a la lectura pública d'àmbit nacional i regional i altres formes de cooperació que la Generalitat de Catalunya ofereix, directament i/o a través de la Central de Biblioteques de la demarcació territorial de Terres de l'Ebre, a l'Ajuntament de Gandesa en relació amb la biblioteca, ubicada en el seu municipi, i que subsumeix les que estableixen les disposicions legals vigents.

Segon.- Rètol de la biblioteca

En el rètol de l'entrada a la biblioteca hi constarà el nom que correspongui, i els logos de les administracions implicades en el servei bibliotecari en el marc del Sistema de Lectura Pública.

Tercer.- Integració de la biblioteca al Sistema de Lectura Pública de Catalunya

La biblioteca, pel fet de formar part del Sistema de Lectura Pública de Catalunya, té dret a rebre els serveis de suport a la lectura pública d'àmbit nacional i d'àmbit regional, que han de prestar les administracions competents.

Quart.- Compromisos del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació.

4.1. El Departament de Cultura prestarà a la Biblioteca de Gandesa els serveis nacionals següents:

- a) Participar en el manteniment de la col·lecció mitjançant el programa d'ajuts a la producció editorial en català, línies temàtiques amb suports específics i la compra de documents, no inclosos en els conceptes anteriors. La Central de Biblioteques de Terres de l'Ebre coordina la prestació d'aquest servei de manteniment a les biblioteques públiques de les comarques de les Terres de l'Ebre, entre les quals hi ha la de Gandesa.*
- b) Gestionar el Catàleg Col·lectiu de la Lectura Pública.*
- c) Prestar suport a la formació permanent i el reciclatge del personal que treballa a la biblioteca, en el marc del Pla de formació, que elabora anualment l'Àrea de Biblioteques.*
- d) Promoure la cooperació i la participació dels bibliotecaris en fòrums nacionals i internacionals, així com en projectes interbibliotecaris.*
- e) Promocionar els serveis bibliotecaris a partir de campanyes generals de difusió de les biblioteques integrades en el Sistema de Lectura Pública.*
- f) Cooperar en actuacions destinades a la promoció de la lectura a partir de l'oferta d'activitats de foment lector, així com d'altres recursos formatius per als usuaris.*

4.2. El Departament de Cultura prestarà a la Biblioteca de Gandesa, els serveis regionals següents:

- a) Assessorar per al desenvolupament de la col·lecció a través de bibliografies selectives, del Servei d'Informació Selectiva -base de dades en suport electrònic- i d'altres instruments que s'elaborin en el futur.*
- b) Prestar els serveis de tractament de fons duplicats i sobers i redistribució de fons.*
- c) Coordinar el préstec interbibliotecari.*

4.3. El Departament de Cultura també es compromet a cooperar amb la Biblioteca de Gandesa en els aspectes següents :

- a) Pel fet de tractar-se d'una biblioteca ubicada en un municipi de menys de 3.000 habitants, subvencionar la contractació del director o directora de la biblioteca durant els propers 3 anys. Aquest/a professional dependrà directament de l'Ajuntament en el desenvolupament de la seves responsabilitats.*

La subvenció s'atorgarà per un import de 97.639,62 euros i es distribuirà de la manera següent:

| | |
|-----------------|------------------------|
| <i>Any 2008</i> | <i>31.433,53 euros</i> |
| <i>Any 2009</i> | <i>32.533,71 euros</i> |
| <i>Any 2010</i> | <i>33.672,38 euros</i> |

El pagament de l'import de l'annualitat 2008 s'efectuarà amb càrrec a la posició pressupostària CU03/D/460.0001.01/4421 del pressupost vigent, i la seva tramitació s'iniciarà un l'Ajuntament de Gandesa hagi acreditat la contractació del director/a.. El pagament de les anualitats successives es tramitarà un cop el beneficiari hagi justificat les aportacions corresponents a l'any anterior. Ateses les especials característiques del beneficiari i de la subvenció, no es demanaran garanties sobre la bestreta.

El beneficiari està obligat a lliurar, abans del 31 de gener dels anys 2009, 2010 i 2011, un certificat del/de la interventor/a municipal que acrediti la totalitat de despeses, desglossades per conceptes, en relació amb la finalitat de la subvenció, així com l'import i la procedència dels fons amb que s'han finançat. Aquest certificat inclourà totes les despeses derivades de la contractació del director/a de la biblioteca durant tot l'any anterior.

En cas que en els justificants presentats s'acrediti un import inferior al concedit en concepte de subvenció, el Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació reajustarà l'import de la subvenció atorgada.

Així mateix, el beneficiari haurà d'aportar tota la informació i documentació que li reclami la intervenció general o altres òrgans de control de la Generalitat de Catalunya.

b) Recollir dades estadístiques, facilitar eines per a la recollida i explotació, i fer estudis d'avaluació. Aquesta activitat es troba inclosa en les tasques habituals de l'Àrea de Biblioteques de la Direcció General de Cooperació Cultural.

Cinquè.- Compromisos de l'Ajuntament del Gandesa:

L'ajuntament de Gandesa es responsabilitzarà de les funcions següents:

- a) Gestionar la biblioteca i assegurar que el seu funcionament s'ajusti a les determinacions del Mapa de la Lectura Pública en recursos necessaris i en la prestació dels serveis bàsics de la biblioteca pública.*
- b) Elaborar el Pla d'actuació i la memòria anual, i assegurar el manteniment actualitzat de la informació estadística.*
- c) Contractar i assumir el cost del personal necessari, d'acord amb l'establert pel Mapa de la Lectura Pública, i cobrir-ne les suplències, sens perjudici del que s'ha especificat en l'apartat a) de la clàusula 4.3. L'Ajuntament contractarà i assumirà el cost de dos llocs de treball de tècnic auxiliar, a més de la contractació de director/a, en les condicions especificades en la clàusula esmentada.*
- d) Facilitar al personal de la biblioteca l'assistència a les activitats formatives promogudes pel Departament de Cultura, la participació en projectes cooperatius i l'assistència a fòrums professionals.*
- e) Destinar els recursos econòmics necessaris per a l'actualització i renovació de la col·lecció en diferents suports d'acord amb els paràmetres establerts.*

- f) *Garantir l'accés als fons de la biblioteca als usuaris del conjunt del Sistema de Lectura Pública de Catalunya mitjançant el servei de préstec.*
- g) *Destinar els recursos econòmics necessaris per a la realització de programes de promoció de la biblioteca i dels seus serveis, així com endegar programes de promoció lectora.*
- h) *Destinar els recursos necessaris per al manteniment de l'edifici i de les instal·lacions, i assumir les despeses derivades dels subministraments, consums i assegurances derivats de l'activitat de la Biblioteca; així mateix destinar també els recursos necessaris per a la renovació periòdica, manteniment i actualització de l'equipament tecnològic*
- i) *Garantir una senyalització correcta de la biblioteca a nivell de façana i preveure també l'espai per a indicar l'horari de servei; així mateix incorporar la biblioteca a la senyalització viària del municipi.*

Sisè.- Funcions i Serveis

Aquesta Biblioteca farà funcions de Biblioteca local fins que el Consell Comarcal no s'avingui a participar i assumir les funcions de comarcalitat que li corresponen d'acord amb l'article 32 i 40 de la Llei 4/1993, de 18 de març, sobre del Sistema Bibliotecari de Catalunya i l'article 4 del Decret 124/1999, de 4 de maig.

Com a Biblioteca Pública ha d'oferir els serveis bàsics d'informació i préstec per al conjunt de la població, així com serveis específics per a la població infantil i juvenil. Aquests serveis bàsics es presten amb els recursos documentals de la Biblioteca, els del conjunt de la xarxa en règim de préstec interbibliotecari, així com l'accés públic a la xarxa telemàtica general i als seus recursos.

La Biblioteca ha de tenir assignat, com a mínim, un director i dos tècnics/ques auxiliars de biblioteca.

La Biblioteca ha de mantenir com a mínim un horari de servei de 30 hores setmanals.

Setè.- Comissió de seguiment

Dins del termini dels dos mesos següents a la signatura d'aquest conveni, es constituirà una Comissió de seguiment de la seva aplicació. La formaran: el director o directora de la Biblioteca, un representant de l'Ajuntament del Gadesa, un representant de la Central de Biblioteques de Terres de l'Ebre i un responsable dels Serveis Territorials de Cultura. La Comissió es reunirà com a mínim una vegada cada any.

Qualsevol modificació de l'equipament o dels serveis objecte d'aquest conveni es valorarà en el marc d'aquesta Comissió de seguiment.

Vuitè.- Vigència

Aquest conveni serà vigent de manera indefinida, mentre qualsevol de les dues parts no el denunciï expressament, amb una antelació mínima de tres mesos."

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord i especialment, per a signar el conveni aprovat.

TERCER: Donar trasllat del present acord a la Direcció General de Cooperació Cultural de la Generalitat, per al seu coneixement i als efectes escaients.

12) Aprovació si s'escau, de la incoació d'expedient per a la cessió d'ús a títol gratuït al Departament de Benestar i Família de la Generalitat, d'un local municipal per a destinar-li a Oficina de Benestar i Família.

El Sr. Alcalde va exposar que el Departament de Benestar i Família de Generalitat estava interessat en disposar d'un local municipal per a destinar-lo a Oficina de Benestar i Família.

Va dir el Sr. Alcalde que es tractava d'una cessió d'ús a títol gratuït i la posterior formalització d'un conveni entre ambdues parts.

El Sr. Alcalde va exposar que la disposició d'una Oficina de Benestar i Família a la població aniria en benefici dels interessos de col·lectiu dels veïns i de la comarca en general i que la seva proposta era cedir l'ús d'una sala de l'edifici de l'antiga Casa de la Vila.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

De conformitat amb el que estableix l'article 75 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Cedir en precari l'ús d'una sala polivalent de l'edifici de l'antiga Casa de la Vila, pl. de l'Església, núm. 1, al Departament de Benestar i Família de Generalitat, per a destinar-la a Oficina de Benestar i Família, en benefici d'interessos de caràcter local.

SEGON: Sotmetre el present acord a exposició pública durant un termini de quinze (15) dies, durant el qual es podran presentar davant del Ple de la Corporació Municipal les reclamacions o al·legacions que es considerin convenients.

13) Aprovació inicial si s'escau, de la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres d'Urbanització de l'av. Catalunya, 4a. fase.

El Sr. Alcalde va exposar que s'havia d'endegar la contractació de les obres d'Urbanització de l'av. Catalunya, 4a. fase i que d'acord amb el Pla de finançament d'inversions del Pressupost Municipal de 2007, proposava al Ple de la Corporació aprovar la imposició i ordenació de contribucions especials pel finançament de les obres esmentades en els termes següents:

-Cost de l'obra: 175.503,00€

Finançament:

-Subvencions: 104.650,00€

-Cost que suporta l'Ajuntament: 70.853,00€

-*Import a recaptar en concepte de CCEE:* 42.512,00€

-Mòdul de repartiment: Metres lineals de façana

-Percentatge que representa l'import a recaptar en concepte de CCEE respecte el cost de l'obra que suporta l'Ajuntament, un cop deduïts els ajuts i les subvencions atorgades: 60,00%

El Sr. Alcalde va oferir la paraula als Srs. Regidors, obrint el torn de debat de la proposta presentada.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció;

Vistos els articles 22.2e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 15 a 19 i 28 a 37 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb el vot en contra del Grup Municipal CiU:

PRIMER: Aprovar provisionalment la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres d'Urbanització de l'av. Catalunya, 4a. fase, en els termes següents:

| | |
|---|-------------------|
| -Cost de l'obra: | 175.503,00€ |
| -Subvencions: | 104.650,00€ |
| -Cost que suporta l'Ajuntament: | 70.853,00€ |
| - <i>Import a recaptar en concepte de CCEE:</i> | <i>42.512,00€</i> |

(equivalent al 60,00 per 100 del cost que suporta l'Ajuntament)

-Mòdul de repartiment: Metres lineals de façana.

-Subjectes Passius: Els propietaris dels immobles afectats per les obres, segons relació obrant a l'expedient.

SEGON: Determinar que de conformitat el que estableix l'article 31.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el cost de l'obra té caràcter de mera previsió, si el cost real fos superior al previst, es tindrà en consideració aqueix darrer a efectes de calcular les quotes corresponents a les contribucions especials.

TERCER: sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies, durant el qual els interessats podran examinar l'expedient a la Secretaria Municipal i presentar les reclamacions que considerin oportunes davant del Ple de la Corporació.

QUART: Determinar que durant el període d'exposició pública de l'acord, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres, podran constituir-se en associacions administratives de contribuents, sempre que l'acord s'adopti per la majoria absoluta dels afectats i que representin els dos terços de les quotes que han de satisfer-se.

CINQUÈ: Determinar tanmateix que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no s'ha presentat cap tipus de reclamació o al·legació, l'acord plenari fins aleshores provisional esdevindrà adoptat amb caràcter definitiu.

El Regidor Sr. Pere Royo Pedrola, del Grup Municipal CiU va manifestar que el seu grup hi havia votat en contra perquè estaven en contra de la imposició de contribucions especials.

Assumptes diversos:

14) Proposta de l'Alcaldia sobre sol·licitar al Govern de l'estat la inclusió de la inversió nomenada "Intervenció en el conjunt arqueològic del Coll del Moro de Gandesa" en el Programa de l'1 per 100 cultural.

El Sr. Alcalde va exposar que atenent a la petició de l'Ajuntament el Museu d'Arqueologia de Catalunya havia redactat una memòria justificativa de la proposta d'intervenció en el conjunt arqueològic del Coll del Moro, al TM de Gandesa, en un període de deu anys.

El Sr. Alcalde va exposar que segons el document tècnic redactat, l'actuació estava dividida en diverses fases i tenia un pressupost d'execució de 3.197.308,00€, IVA inclòs.

Va exposar el Sr. Alcalde que atesa la necessitat de preservar aquest patrimoni històric, proposava sol·licitar al Govern de l'Estat que inclogués l'actuació proposada en el Programa de l'1 per 100 cultural, possibilitant d'aquesta forma el finançament d'una actuació de tanta envergadura.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

De conformitat amb les competències atribuïdes per l'article 66.3e) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la memòria justificativa de la proposta d'intervenció en el conjunt arqueològic del Coll del Moro, al TM de Gandesa, en un període de deu anys, redactada pel Museu d'Arqueologia de Catalunya.

SEGON: Sol·licitar al Govern de l'Estat, Ministeri de Foment, que inclogui aquesta actuació en el Programa de l'1 per 100 cultural.

TERCER: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord.

PREGS I PREGUNTES:

No n'hi varen haver.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a tres quarts de dotze del vespre de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, quinze de novembre de dos mil set.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

Miquel Aubà Fleix.