

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 8 DE JUNY DE 2010.

A Gandesa, sent les deu del vespre del dia 8 de juny de 2010, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Gandesa, sota la presidència de l'Alcalde, Sr. Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que es relacionen a continuació, convocats prèviament per l'Alcaldia, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari.

- Sr. Manel Vidal Salvadó.
- Sr. Ramon Lluís Vidal.
- Sr. Mateu Aubà Galano
- Sr. Pere Royo Pedrola.
- Sr. Carles Luz Muñoz.
- Sr. Carles Llarch Amposta
- Sra. Encarnación García Jurado.
- Sr. Joaquin Pedrola Garde.
- Sra. Joana Jornet Tomàs.

La Regidora Sra. Inés Piqué Gabriel excusar la seva assistència

Assisteix a l'acte la Sra. Iolanda Sas Laudo, Secretària-Interventora de l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

- 1) **Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 29 d'abril de 2010.**

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Corporació Municipal en data 29 d'abril de 2010;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 29 d'abril de 2010, sense esmenes de cap tipus.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent::

a) Escrit tramès pel Ministeri d'Assumptes Exteriors i de Cooperació, rebut en data 24.05.2010, comunicant que la documentació que va retre l'Ajuntament sobre el *Geopark* va ser informada favorablement per la Comissió Nacional i tramesa posteriorment al Ministeri de Medi Ambient per a la seva tramitació a la Unesco París.

b) Escrit tramès per l'Institut Català d'Energia, rebut en data 20.05.2010, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 2.775,00€ per a la renovació del parc de vehicles i material mòbil industrial.

c) Escrit del Servei d'Ocupació de Catalunya, rebut en data 20.05.2010, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 5.152,00€ per a contractar 2 treballadors desocupats per a la realització del projecte "Gestió i allotjament de treballadors temporers campanya 2010", dins dels Plans d'Ocupació per a projectes de campanyes agràries 2010.

d) Escrit de Caixa Catalunya, rebut en data 31.05.2010, comunicant que en data 17.05.2010 l'Assemblea de l'entitat havia aprovat el procés de fusió amb Caixa Tarragona i Caixa Manresa.

e) Escrit del Banc de Sang i Teixits, rebut en data 17.05.2010, d'agraïment a l'Ajuntament per la seva participació en l'organització de la darrera campanya de donació de sang a Gandesa, en la qual hi van participar 78 donants.

f) Escrit de la Direcció General d'Acció Cívica de la Generalitat, rebut en data 4.05.2010, comunicant que no pot acceptar la cessió d'ús d'una sala polivalent de Ca la Vila Vella per a destinar-la a Oficina d'Acció Ciutadana i a Hotel d'Entitats tal com havia demanat l'Ajuntament, perquè no pot assumir la gestió de més equipaments.

g) Escrit dels Serveis Territorial del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat, rebut en data 12.05.2010, comunicant que el Departament havia proposat la inclusió en el *Conveni Caixes* de l'actuació de restauració de l'antic Escorxador de Gandesa.

h) Escrit de l'Institut Català d'Energia, rebut en data 17.05.2010, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 6.923,30€ per a l'adquisició i instal·lació de tecnologies eficients a l'enllumenat públic exterior existent.

i) Escrit del Consell Comarcal de la Terra Alta, rebut en data 20.05.2010, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament un ajut econòmic de 2.072,39€ destinat al finançament del programa d'ensenyament d'arts plàstiques als alumnes de primària del CEIP Puig Cavaller, curs 2009-2010.

j) Comunicació del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Tarragona, rebut en data 25.05.2010, sobre tramesa de la Sentència núm. 127/2010, de data 21.05.2010, dictada en el procediment abreujat núm. 158/2009, per la qual es desestima el recurs contenciós-administratiu interposat pel Sr. Fernando Monforte Garrido contra l'Ajuntament, pel seu cessament com a funcionari interí.

k) Escrit de l'advocada Sra. Montserrat Boronat, rebut en data 27.05.2010, comunicant la fermesa de l'auto dictat pel Jutjat de 1a. Instància de Gandesa en el procediment 154/07 instat pel Sr. Jorge Escudé Labaila, sobre admissió de la declinatòria de jurisdicció al·legada per l'Ajuntament.

l) Escrit de l'Ajuntament del Pinell de Brai, rebut en data 27.05.2010, comunicant que el Ple de la Corporació havia aprovat inicialment la modificació de les normes urbanístiques subsidiàries municipals per a contemplar l'ús de càmping la parcel·la 19, polígon 11, TM del Pinell del Brai i oferint un tràmit d'audiència de 10 dies hàbils per a consultar l'expedient.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades en els butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia- Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins la data d'avui, segons la relació següent:

-Resolució núm. 77/2010, de data 30.04.2010, per la qual s'aprova i ordena el pagament d'una factura d'import 1.033,56€.

-Resolució núm. 78/2010, de data 30.04.2010, d'atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes d'abril 2010.

-Resolució núm. 79/2010, de data 5.05.2010, per la qual s'aprova el Pla Local de Joventut de Gandesa, pel període 2010-2011 i es sol·liciten subvencions a la Secretaria General de Joventut per a realitzar diverses actuacions previstes al Pla i per adequar la darrera fase del Casal de Joventut.

-Resolució núm. 80/2010, de data 7.05.2010, de convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària el dia 10.05.2010.

-Resolució núm. 81/2010, de data 7.05.2010, per la qual es desisteix de la sol·licitud de subvenció adreçada a la Diputació de Tarragona per a la inversió de mobiliari urbà de la Rambla Democràcia, amb càrrec cal PEIM Inversions-2010 i es manté la sol·licitada per a les obres d'arranjament de la vorera de l'av. Franquet, atès que només es pot sol·licitar subvenció per una actuació.

-Resolució núm. 82/2010, de data 12.05.2010, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 4 de les obres de "Construcció de l'Arxiu Comarcal de la Terra Alta a Gandesa", que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" i d'import 208.349,87€.

-Resolució núm. 83/2010, de data 19.05.2010, d'aprovació de la memòria tècnica valorada de les obres d'Arranjaments parcials al Palau del Castellà, fase 3a, de 48.272,59€ de pressupost, IVA inclòs.

-Resolució núm. 84/2010, de data 19.05.2010, per la qual s'empren l'actuació de la 23a edició de la Fira del Vi de Gandesa i sol·licita a l'Institut de Desenvolupament de les Comarques de l'Ebre un ajut econòmic per a finançar-la.

-Resolució núm. 85/2010, de data 19.05.2010, per la qual es sol·licita al Conseller de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat una subvenció per a finançar el 70 per 100 del cost d'adquisició d'un vehicle de transport elèctric per a l'ús dels serveis municipals.

-Resolució núm. 86/2010, de data 24.05.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura per import de 210,35€.

-Resolució núm. 87/2010, de data 27.05.2010, per la qual s'eleva a definitiva l'adjudicació provisional del contracte d'execució de les obres de "Reforma de l'enllumenat públic exterior d'un sector de la població" en favor de l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" per l'import de 341.308,87€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 88/2010, de data 31.05.2010, d'atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de maig 2010.

-Resolució núm. 89/2010, de data 31.05.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura per import de 247,68€.

-Resolució núm. 90/2010, de data 31.05.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura per import de 1.033,56€.

-Resolució núm. 91/2010, de data 1.06.2010, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1 de les obres d'Acondicionament de l'edifici de les Escoles Velles per a equipaments culturals, que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" i d'import 85.645,03€.

-Resolució núm. 92/2010, de data 3.06.2010, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 8 de juny de 2010.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 5/2009, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

El Sr. Alcalde va exposar que s'havien d'emprendre diverses actuacions d'inversió per a les quals no hi havia consignació pressupostària, una era la d'adquisició d'un nou tractor per als serveis municipals i l'altra, les obres de restauració del Cellar Cooperatiu subvencionades pel Departament d'Agricultura i Acció Rural de la Generalitat. Va dir que proposava al Ple de la Corporació aprovar un 5è. expedient de modificació de crèdit, d'import 172.897,00€ que afectaria el Pressupost Municipal de 2009, prorrogat, i es finançaria amb nous o majors ingressos no previstos.

Efectuades les oportunes deliberacions sobre la proposta de l'Alcaldia;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 en relació amb el 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i 21, 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 5/2009, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici, ascendeix a l'import de 172.897,00€ i es finança amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos al pressupost, en els termes següents:

PARTIDES A SUPLEMENTAR O HABILITAR:

<i>Núm. Partida</i>	<i>Denominació</i>	<i>Import.</i>
623.00/4.3	Adquisició d'un tractor per als serveis municipals	40.494,00
632.04/4.5	Restauració del Celler Cooperatiu	132.403,00
SUMA.....		172.897,00
<u>TOTAL A SUPLEMENTAR O HABILITAR:.....</u>		<u>172.897,00</u>

FINANÇAMENT:

a) *Amb nous o majors ingressos no previstos al Pressupost Municipal:*

130.00	Impost sobre activitats econòmiques	28.494,00
619.00	Alienació directa tractor usat "Jonh Deere"	12.000,00
755.12	Subvenció Generalitat DAAR obres Restauració Celler Cooperatiu	132.403,00
<u>TOTAL FINANÇAMENT.....</u>		<u>172.897,00</u>

SEGON: Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit aprovat a informació pública durant un termini de quinze dies a efectes d'examen i de reclamacions, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini sense haver-n'hi cap, l'expedient es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'ulterior acord.

TERCER: Un cop l'expedient resti aprovat definitivament, trametre'n una còpia a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat i la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:

6) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació aportada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar al Sr. Josep Sánchez Robustillo, llicència urbanística per a pavimentar la planta baixa de la vivenda existent al c. Santa Anna, núm. 12, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 51/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-Abans d'executar les obres, caldrà obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat ja que l'emplaçament de l'obra és en zona d'influència de la Ctra. C-43, de titularitat autonòmica.

■2. Atorgar al Sr. Miquel Aubanell Soro, llicència urbanística per a reformar la cuina de la vivenda existent al c. Font de Dalt, núm. 9, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 52/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici

■3. Atorgar a la Sra. Francisca Pedrola Aubanell, llicència urbanística per a pintar la façana de l'edifici existent al c. Pavia, núm. 6, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 55/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-Es recomana que els colors de la façana, canals i baixants de l'edifici, siguin de color terrós o similar, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa.

■4. Atorgar a la Comunitat de Propietaris les Planes, amb CIF H-43483619, llicència urbanística per a restaurar les canaleres de les cobertes dels tres edificis plurifamiliars emplaçats a la Urbanització les Planes, a Gandesa, consistent l'actuació en la substitució de les canals d'obra per canals exteriors metàl·liques, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 56/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

- L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural dels edificis

■5. Atorgar al Sr. Diego Domènech Escudé, llicència urbanística per a construir una tanca de material al voltant de la parcel·la emplaçada a la Ctra. de Bot, núm. 13 cantonada c. del Romer, a Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 57/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural.

-La tanca s'haurà de subjectar en tota la seva longitud a les alineacions i rasants existents.

-En tot cas s'haurà de mantenir l'espai intermedi entre l'edificació i l'alineació pública, sistematitzat amb jardineria a compte del propietari del sòl.

-L'alçada màxima de la tanca opaca als límits restants no podrà ultrapassar l'alçada d'1,50 m. amidats des de la cota natural del terreny en aquest límit.

-Caldrà obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la Ctra. TV-3531, de titularitat autonòmica.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans esmentats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar a la Sra. Ma. Francisca Vidal Gisbert, llicència urbanística per a canviar la coberta i acondicionar la sotacoberta de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres existent al c. Set Sitis, núm. 1 de Gandesa, afectant l'actuació una superfície de 54 m², de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 54/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-La coberta de l'edifici haurà de tenir un acabat ceràmic de color terrós.

-Es recomana que els colors que puguin afectar la façana, siguin de la gama dels terrossos o similars, a fi d'integrar-se en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1C), a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb illa densa modificada. La mateixa recomanació és d'aplicació a les parets mitgeres en cas que quedin vistes.

-Es recomana que la canal i la baixant exterior siguin semicirculars del tipus tradicional.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

■2. Atorgar als Srs. Joaquin Aubanell Solé i Carme Ordeix Rabasa, llicència urbanística per a rehabilitar una vivenda unifamiliar entre mitgeres composta de planta baixa, planta primera, planta segona i altell, emplaçada al c. Costumà, núm. 36, de Gandesa, sent la superfície de reforma de 172,82 m² (94,93 en PB i 77,89 en P1) i la d'ampliació de 116,24 m² (63,95 en P2 i 52,29 en altell) de conformitat amb el projecte tècnic aportat pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 58/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-La coberta de l'edifici haurà de tenir un acabat ceràmic de color terrós.

-Es recomana que la façana sigui també de color terrós o similar, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1A), a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb illa densa. La mateixa recomanació és d'aplicació a les parets mitgeres en cas que quedin vistes.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Degut a què les obres poden afectar les canalitzacions de gas ja existents, els promotors/sol·licitants hauran d'adreçar-se a Repsol Butano, S.A. abans de començar les obres, a fi de donar compliment al punt 8è de la ITC 01 Xarxa de Distribució contemplada en el RD 919/06, amb l'objecte de garantir la seguretat física d'aquestes instal·lacions.

■3. Atorgar a la Sra. Rosa Mulet Alcoverro, llicència urbanística per a canviar la coberta de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres, compost de planta baixa, planta 1a, planta 2a i altell, existent a la plaça del Comerç, núm. 14, de Gandesa, sent la superfície d'actuació de 110,00 m², de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 62/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-La coberta de l'edifici haurà de tenir un acabat ceràmic de color terrós.

-Es recomana que els colors que puguin afectar la façana, siguin de la gama dels terrossos o similars, a fi d'integrar-se en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1C), a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb illa densa modificada. La mateixa recomanació és d'aplicació a les parets mitgeres en cas que quedin vistes.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans esmentats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licitud del Sr. Marc Serra Oller, de pròrroga de la llicència urbanística atorgada.

Per acord de data 29 de desembre de 2008, l'Ajuntament Ple va atorgar al Sr. Marc Serra Oller, llicència municipal per realitzar obres de canvi de coberta i consolidació estructural d'una masia existent al Polígon 2, Parcel·la 59, TM de Gandesa, amb plena subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i amb les condicions que consten a la mateixa llicència (exp. d'obres 75/2008).

En data 29.01.2009, el titular de la llicència urbanística va sol·licitar a l'Ajuntament l'atorgament d'una pròrroga al termini establert a la llicència per iniciar les obres. En data 2.11.2009, l'Ajuntament Ple va prorrogar per sis mesos la vigència de la llicència.

En data 3.06.2010, el mateix titular ha sol·licitat una segona pròrroga per a iniciar les obres.

L'article 23.1 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa estableix que les llicències caduquen als dotze mesos del seu atorgament si no s'han iniciat les obres o activitats autoritzades. Esgotat aquest termini, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

L'apartat 2 del mateix article determina que en tot cas, les obres emparades en la llicència han d'ésser acabades en el termini de dos anys, prorrogable en un altre. Esgotats aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

L'article 181.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Per altra part, la possibilitat de sol·licitar pròrroga de la vigència de la llicència també es determinava al mateix text de la llicència urbanística atorgada a l'interessat.

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5.134, de data 20.05.2008;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la petició del Sr. Marc Serra Oller i prorrogar per sis (6) més, i fins el dia 27 de desembre de 2010, el termini per a iniciar les obres emparades en la llicència urbanística atorgada a l'interessat per acord de l'Ajuntament Ple de data 29.12.2008, per a efectuar obres de canvi de coberta i consolidació estructural d'una masia existent al Polígon 2, Parcel·la 59, TM de Gandesa, amb plena subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i amb les condicions que consten a la mateixa llicència (exp. d'obres 75/2008).

SEGON: Determinar que:

1. La vigència de la pròrroga de la llicència per iniciar les obres s'extingirà definitivament el dia 27 de desembre de 2010. Transcorregut aquest termini si no s'han començat les obres, s'haurà de sol·licitar novament llicència.
2. Les obres hauran d'ajustar-se a les condicions imposades a la llicència urbanística objecte de pròrroga.
3. Les obres hauran de finalitzar en la seva totalitat abans del 28 de desembre de 2011.

4. No es poden atorgar més pròrrogues de la vigència de la llicència atorgada.

TERCER: Aprovar la liquidació de la taxa municipal devengada per la pròrroga atorgada.

Escrit de l'empresa "Riberalta Llars, SL", sobre desistiment de llicència urbanística, Exp. d'obres 157/2009

L'Ajuntament Ple en sessió de data 2 de novembre de 2009 va atorgar a l'empresa "Riberalta Llars, SL" llicència urbanística per a construir la segona fase (*bloc B*) de l'edifici d'habitatges plurifamiliars entre mitgeres ubicat a la carretera de Bot, núm. 3, de Gandesa i alhora, va aprovar la liquidació tributària a practicar a dita empresa per l'atorgament de la llicència.

En data 13.05.2010, l'empresa esmentada ha presentat un escrit a l'Ajuntament pel qual exposa que per raó de la situació econòmica i immobiliària existent actualment al mercat no realitzarà l'obra i sol·licita que s'accepti el desistiment de la llicència urbanística atorgada, que s'anul·li la liquidació tributària practicada i que se'n practiqui una de nova excloent l'ICIO.

L'article 100.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix que l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte, el fet imposable del qual està constituït per la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual sigui necessari obtenir la corresponent llicència urbanística, amb independència de què s'hagi obtingut o no l'esmentada llicència, sempre que l'expedició correspongui a l'Ajuntament de la imposició;

L'article 102 del mateix precepte legal estableix que la base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, entenent-se com a tal, i a efectes de l'impost, el seu cost d'execució. L'apartat 4rt. del mateix article, determina que l'impost es devenga des del moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la corresponent llicència.

Per altra part, els articles 1er. i 3er. de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 3, Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres, estableixen tanmateix que constitueix el fet imposable de l'impost la realització dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per la qual hom exigeixi l'obtenció de la llicència urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no aquesta llicència i que la base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra;

De tots els preceptes legals esmentats, es constata clarament que l'impost es devenga per la construcció, instal·lació o obra real i efectiva, amb independència de què s'hagi obtingut o no la llicència. Contràriament, la taxa per l'atorgament de la llicència urbanística es devenga des del moment en què aquesta s'atorga, amb independència de què el sol·licitant desisteixi després d'haver-se-li concedit, segons estableix l'article 8è.3 de l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques.

Considerant procedent atendre la petició del promotor esmentat, d'acceptació del desistiment de la llicència urbanística atorgada i d'anul·lació de la liquidació tributària que aquesta va devengar, practicant una nova liquidació;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la petició de l'empresa "Riberalta Llars, SL", de desistiment de la llicència urbanística atorgada per l'Ajuntament Ple en sessió de data 2 de novembre de 2009 per a construir la segona fase (*bloc B*) de l'edifici d'habitatges plurifamiliars entre mitgeres ubicat a la carretera de Bot, núm. 3, de Gandesa, per haver renunciat a efectuar l'actuació prevista al projecte pel qual va atorgar-se la llicència.

SEGON: Anul·lar la liquidació tributària núm. 94/2010, d'import 9.534,29€, originada per l'atorgament de la llicència urbanística objecte de desistiment (Exp. d'obres 157/2009).

TERCER: Practicar a l'empresa "Riberalta Llars, SL" una nova liquidació tributària, prenent com a base imposable el pressupost d'execució material d'obra civil associada al projecte, considerant només els conceptes de les taxes municipals per llicència urbanística i per expedició de documents excloent l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per no haver-se originat el fet imposable de l'impost.

QUART: Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i efectes escaients.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
46/2010	Jaume Bosquet Vilella	C. Pavia, núm. 24
47/2010	Institut Català del Sòl	C. Doctor Ferran, 48, escala D
48/2010	Institut Català del Sòl	C. Miquel Ferré Boira, 1 escala B
49/2010	Institut Català del Sòl	C. Povet de la Plana, 33 escala A
50/2010	Institut Català del Sòl	C. Miquel Ferré Boira, 3 escala C

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a la connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
46/2010	Jaume Bosquet Vilella	C. Pavia, núm. 24
47/2010	Institut Català del Sòl	C. Doctor Ferran, 48, escala D
48/2010	Institut Català del Sòl	C. Miquel Ferré Boira, 1 escala B
49/2010	Institut Català del Sòl	C. Povet de la Plana, 33 escala A
50/2010	Institut Català del Sòl	C. Miquel Ferré Boira, 3 escala C

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

7) Determinació de la data d'aplicació de l'Ordenança Municipal per a la gestió dels residus de la construcció.

En data 30 de juny de 2008 l'Ajuntament Ple va aprovar inicialment l'ordenança municipal per a la gestió dels residus de la construcció. L'acord es va sotmetre al tràmit d'informació pública mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 183 de data 6.08.2008 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

Un cop transcorregut el tràmit d'informació pública sense haver-se presentat cap reclamació, l'acord d'aprovació inicial va esdevenir definitiu, i l'ordenança va publicar-se íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 35 de data 12.02.2009.

La disposició final de la mateixa ordenança establí que aquesta entraria en vigor el mateix de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província i que seria d'aplicació quan es disposés d'abocador de runes autoritzat al TM de Gandesa.

Feta avinent la proposta de l'Alcaldia-Presidència en el sentit d'aplicació immediata de dita ordenança per haver-se complert la condició esmentada;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Determinar que l'Ordenança Municipal per a la gestió dels residus de la construcció començarà a aplicar-se a partir del dia 9 de juny de 2010.

SEGON: Fer públic el present acord per a general compliment.

Assumptes de Governació:

8) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

Sol·licitud de la Sra. Fina Martí Creixentí" (Exp. 14/2006).

La Sra. Fina Martí Creixentí va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per una explotació ramadera de 6.000 pollastres d'engreix, amb marca oficial 314 AU, emplaçada al Polígon 18, Parcel·la 115, Partida Perdignons, TM de Gandesa, seguint el procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, establert al Decret 50/2005, de 29 de març.

L'activitat figura inclosa a l'annex II.1 apartat 11, subapartat 1a) aus de corral, del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa al règim de llicència ambiental.

En compliment del que determina l'article 5.2b) del Decret 50/2005, la sol·licitud de llicència ambiental de referència es va sotmetre al tràmit d'informació pública i veïnal durant un termini de vint (20) dies, durant el qual van presentar al·legacions el Sr. Rosendo Clua Bosquet, en data 25.08.06 i diversos veïns mitjançant un únic escrit signat conjuntament, en data 1.09.06.

De conformitat amb el que estableix l'article 5.2c) del Decret 50/2005, de 29 de març, l'Ajuntament va trametre a l'OGAU de la Delegació Territorial de Medi Ambient de la Generalitat una còpia de la documentació presentada a fi que informés sobre els aspectes ambientals de l'activitat que són de la seva competència.

En data 18.05.2010, l'OGAU va elaborar un informe integrat de caràcter favorable, si bé condicionat al compliment de les condicions que s'estableixen al mateix informe per al funcionament de l'activitat.

En relació a les al·legacions presentades, l'OGAU determina que d'acord amb l'apartat d'aquest informe integrat de condicions addicionals de gestió per a l'exercici de l'activitat, les aigües sanitàries i de neteja s'han de gestionar amb les dejeccions ramaderes i no s'autoritza cap abocament d'aigües residuals.

Pel que fa a què no es permeti l'ampliació de la capacitat productiva ni la producció d'altres espècies animals, resulta que d'acord amb el que sol·licita la titular, en aquesta explotació només es pot desenvolupar l'activitat per a **6.000 pollastres d'engreix**.

Per altra part, la Secció de Ramaderia i Sanitat animal del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural dels Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre va emetre en data 2.04.2007 un informe favorable sobre els aspectes ambientals de l'activitat que són de la seva competència, fent constar però, que han de complir en tot moment les mesures de benestar animal, així com les mesures específiques de bioseguretat establertes per la legislació vigent per evitar la difusió de malalties. Tot i que es va sol·licitar també un informe sobre l'activitat al Departament de Salut dels Serveis Territorials de les Terres de l'Ebre, fins la data no consta que hagin emès cap pronunciament al respecte.

De conformitat amb el que estableix l'article 5.2d) del Decret 50/2005, de 29 de març, abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 14/2006, incoat a instància de la Sra. Fina Martí Creixenti, en el sentit d'atorgar a la peticionària llicència ambiental per una explotació ramadera de 6.000 pollastres d'engreix, amb marca oficial 314 AU, emplaçada al Polígon 18, Parcel·la 115, Partida Perdigons, TM de Gandesa, subjecte al compliment de les següents condicions:

1. CONDICIONS BÀSIQUES.

- a) La capacitat màxima de l'explotació ramadera serà de 6.000 pollastres d'engreix, no podent-se efectuar cap tipus d'ampliació.
- b). S'hauran d'adoptar les mesures necessàries per a evitar l'expansió d'olors i pols als veïns pròxims a l'explotació.

1.1 ALTRES CONDICIONS PER A L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT

1.1.1 Condicions addicionals al programa de correccions per a l'exercici de l'activitat

- No necessari

1.1.2 Condicions addicionals de gestió per a l'exercici de l'activitat

Gestió d'aigües residuals

- Les aigües sanitàries i de neteja s'han de gestionar amb les dejeccions ramaderes
- No s'autoritza cap abocament d'aigües residuals.
- L'explotació haurà d'adoptar les mesures necessàries per tal que les aigües pluvials no entrin en contacte amb elements contaminants (fems, deixalles, pinsos, dejeccions, etc.) i pugui afectar el medi hídic.
- En cas que l'activitat es trobi en zona de policia, caldrà que disposi de la corresponent autorització.
- En cas que l'establiment s'abasteixi d'aigua procedent de fonts pròpies haurà d'acreditar la inscripció de l'aprofitament al Registre d'Aigües, i si no es disposa de la corresponent acreditació, haurà de sol·licitar-ne el dret, d'acord amb l'article 52 i concordants del text refós de la Llei d'Aigües, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol.

Gestió de les dejeccions ramaderes

- Les instal·lacions per a l'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes han de ser estanques, de tal manera que el seu contingut no pugi sortir de l'interior, i han d'estar construïdes de tal forma que s'eviti l'entrada de les aigües, pluvials netes, d'escolament superficial.
- La neteja de les instal·lacions es realitzarà de tal manera que la quantitat d'aigua utilitzada i la freqüència permetin reduir la quantitat d'aigües brutes generades.
- Les aigües brutes originades en àrees descobertes associades a l'activitat, les aigües de neteja de les edificacions, i les aigües residuals sanitàries, s'hauran d'aconduir fins el sistema d'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes (el dimensionament del qual haurà de contemplar l'entrada d'aquestes aigües).
- S'adoptaran les mesures de seguretat adients per tal d'evitar vessaments accidentals durant les operacions d'extracció de les dejeccions i de les aigües residuals dels sistemes d'emmagatzematge.
- L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes en zona no vulnerable es farà respectant al màxim les recomanacions del Codi de bones pràctiques agràries en relació amb el nitrogen (Ordre de 22 d'octubre de 1998, DOGC núm. 2761, de 9 de novembre de 1998).
- En les zones no designades com a vulnerables pels Decret 283/1998 i 476/2004, la quantitat màxima de nitrogen procedent dels fems i altres materials orgànics a aplicar és la que s'estableix a l'article 24 del Decret 136/2009.
- El mètode d'aplicació dels fertilitzants nitrogenats, tant en zona vulnerable com fora de les zones vulnerables, es farà d'acord amb l'article 8 del Decret 136, tenint en comte el que es disposa als articles 9 i 10 de l'esmentat Decret, sobre l'aplicació dels fertilitzants en terrenys de fort pendent i l'aplicació en terrenys entollats, inundables, gelats o nevats.
- En l'aplicació agrícola de fertilitzants caldrà respectar les distàncies i terminis màxims d'incorporació de fertilitzants al sòl fixats a la Secció 2 del Decret 136/2009. També caldrà tenir en compte les possibles restriccions en l'aplicació de fertilitzants a l'entorn de captacions d'aigua subterrània destinada a consum humà derivades de l'article 32 del mateix Decret.
- D'acord amb la disposició transitòria tercera del Decret 136/2009, les explotacions existents disposen d'un any des de l'entrada en vigor del Decret per complir els requeriments relatius a la capacitat d'emmagatzematge que s'estableixen a l'article 15 i per presentar una modificació del Pla de gestió, de conformitat amb l'article 21.6, en cas que es vegi incrementada la quantitat de nitrogen com a conseqüència de l'aplicació dels valors estàndard establerts o per adaptar l'aplicació agrícola de les dejeccions a les dosis indicades a l'annex 9.1 del Decret 136/2009.

- Els criteris per a la mesura de la capacitat d'emmagatzematge són els que figuren a la instrucció tècnica IT-210 ("Criteris per a la mesura de capacitat d'emmagatzematge de dejeccions en una explotació ramadera"), disponible a la pàgina web:

http://www.mediambient.gencat.cat/cat/empreses/OAEC/docs/acreditacio/inst_tecniques/crit_especifics/t210.pdf

- Els sistemes d'emmagatzematge hauran d'estar construïts, mantinguts i explotats de manera que s'eviti qualsevol fuga ja sigui per lixiviació, percolació o sobreiximent.
- En cas de produir-se canvis en la gestió de les dejeccions caldrà atènyer-se al que es disposa als apartats 6, 7 i 8 de l'article 21 del Decret 136/2009.
- El titular de l'explotació ramadera està obligat a portar al dia el Llibre de gestió de les dejeccions ramaderes, que es pot obtenir a les Oficines Comarcals del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural o bé a la pàgina web:

<http://www.gencat.cat/dar> > [Ramaderia](#). Sanitat animal > Gestió de les dejeccions ramaderes i fertilitzants nitrogenats > Impresos i models.

- El titular del Pla adoptarà totes aquelles mesures addicionals que siguin necessàries per a la correcta gestió de les dejeccions ramaderes, especialment davant situacions imprevistes o excepcionals.

Bioseguretat

L'explotació haurà de complir en tot moment amb les mesures de benestar animal, així com les mesures específiques de bioseguretat establertes per la legislació vigent per evitar la difusió de malalties.

Gestió d'animals morts

La gestió s'efectuarà mitjançant un gestor autoritzat, tenint en compte les següents condicions:

- El contenidor haurà d'estar tapat.
- El contenidor s'haurà de situar en una zona de fàcil accés pels vehicles de recollida.
- El contenidor i els seu entorn s'haurà de mantenir en bones condicions de neteja i desinfecció.
- En produir-se una baixa caldrà avisar al servei de recollida amb la màxima brevetat possible.

- En el cas d'existència de fossa de cadàvers fora d'ús, la gestió dels animals morts no es podrà efectuar mitjançant aquesta, d'acord amb el Reglament 1774/2002 en el qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables als subproductes animals no destinats al consum humà.

Gestió dels residus agroquímics

- L'emmagatzematge dels residus agroquímics s'efectuarà en recipients tancats.
- El temps màxim d'emmagatzematge d'aquests residus no superarà els sis mesos.
- La gestió d'aquests residus es realitzarà mitjançant gestors de residus autoritzats o bé, per la seva recollida, es podran utilitzar els serveis d'associacions o de distribuïdors de productes zoonosanitaris.

1.2 MESURES DE CONTROL

Atenent a la seva classificació a l'annex II.1 del Decret 143/2003, de 10 de juny, de modificació del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, l'establiment haurà de dur a terme els controls que s'estableixen a continuació i en els terminis que s'especifiquen:

CONTROL ESPECÍFIC:

Abans del 23/09/2010 per verificar que s'han dut a terme les mesures correctores proposades en el programa de correcció presentat i les addicionals fixades en l'apartat 1.1 de l'annex I d'aquest informe i que es detallen a continuació:

- Compliment dels requeriments relatius a la capacitat d'emmagatzematge. Cal realitzar les obres, d'acord amb la documentació presentada en el programa de correccions, per assolir una autonomia d'emmagatzematge de com a mínim 40 m³, segons els criteris establerts pel DAAR.

CONTROL PERIÓDIC.

Cada 4 anys, que garanteixi la seva adequació permanent als punts assenyalats a l'apartat anterior.

Els controls hauran de ser realitzats o verificats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada, d'acord amb l'article 81 del Decret 136/1999.

Amb anterioritat a la seva actuació, l'entitat que dugui a terme el control ho haurà de notificar a aquesta OGAU als efectes de comunicació oportuns.

A més, seran objecte dels controls periòdics totes les determinacions fixades en la llicència ambiental, i concretament:

- La disponibilitat i vigència del contracte o pòlissa d'assegurança per la recollida i tractament dels animals morts.
- En el cas d'existència de fossa de cadàvers, que estigui fora d'ús.
- Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus agroquímics i d'animals morts, són les previstes i es troben en bon estat d'ús.
- El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge de residus.
- El correcte estat de manteniment i funcionament dels sistema d'emmagatzematge de les dejeccions i si s'escau, del sistema de tractament de les dejeccions.
- El llibre de gestió de les dejeccions ramaderes degudament emplenat.
- El que li sigui d'aplicació segons la normativa vigent referent a aspectes mediambientals en el moment d'aquest control.

Caldrà revisar la llicència ambiental atorgada a l'establiment, en els aspectes Medi ambientals, en el termini de 8 anys, llevat que es produeixin abans canvis substancials en el mateix que obliguin a la tramitació d'una nova llicència o que s'incorri en algun del supòsits de revisió anticipada recollits en l'article 67 del Decret 136/1999.

SEGON: Notificar la present proposta de resolució als interessats i a l'OGAU, respectivament, a fi que en el termini màxim de deu (10) dies, puguin presentar les al·legacions que considerin convenients.

Sol·licitud de l'empresa "Parc Eòlic Torre Madrina, SLU", de modificació de la llicència ambiental sol·licitada.

Per acord de l'Ajuntament Ple de data 29 d'abril de 2010 es va atorgar a l'empresa "Parc Eòlic Torre Madrina, SLU", amb CIF B-17575713, llicència ambiental per a instal·lar als polígons 1, 2, 4, 6, 7 i 9 del Terme Municipal de Gadesa, un parc eòlic de quinze (15) aerogeneradors de 2.400 kW de potència nominal cadascun, connectats mitjançant un conjunt de línies subterrànies de 30 kV, que transportaran l'energia generada fins a la subestació Torre Madrina/Coll del Moro 132/30 kV a Batea, de conformitat amb la documentació tècnica que acompanya la sol·licitud de llicència, amb

plena subjecció a la Declaració d'Impacte Ambiental i informe integrat del parc eòlic de referència efectuats per la Ponència Ambiental del Departament de Medi Ambient en data 20 de desembre de 2001 i pronunciament del mateix ens efectuat en data 4 de juny de 2009, i amb les condicions que consten a la mateixa llicència.

Amb anterioritat, l'empresa promotora havia sol·licitat al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat, que eliminés la condició que constava al primer apartat de la mesura 2.1 a de la Declaració d'Impacte Ambiental (DIA), referent a les mesures relatives a la conservació del patrimoni natural, que era l'obligació de pigmentar de manera diferencial l'extrem superior d'ambdues cares de les pales i la torre dels aerogeneradors per tal d'augmentar la visibilitat pels ocells. La sol·licitud de l'empresa es fonamentava en què en les declaracions d'impacte ambiental publicades en dates posteriors no s'aplicava aquesta condició, en la baixa densitat de pas d'avifauna que ho justificués i en què tampoc s'aplicava en altres parcs eòlics pròxims a la zona.

En data 4 de maig de 2010 la Ponència Ambiental de Parcs Eòlics, del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat, ha emès un pronunciament sobre aquesta sol·licitud de l'empresa promotora en el sentit de no aplicar el primer apartat de la condició addicional 2.1 a -Mesures relatives a la conservació del patrimoni natural- de la Declaració d'Impacte Ambiental de 20 de desembre de 2001 del parc eòlic Torre Madrina i proposar a l'Ajuntament que incorpori la modificació a la llicència ambiental.

De conformitat amb el que determinen els articles 48 a 50 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i s'adapten els seus annexos;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Modificar la llicència ambiental atorgada en data 29.04.2010 a l'empresa "Parc Eòlic Torre Madrina, SLU", per a instal·lar als polígons 1, 2, 4, 6, 7 i 9 del Terme Municipal de Gandesa un parc eòlic de quinze (15) aerogeneradors de 2.400 kW de potència cadascun, en el sentit de *suprimir* la condició següent, inclosa a l'apartat de les mesures relatives a la conservació del patrimoni natural:

Condició a suprimir:

-Pigmentar de manera diferencial l'extrem superior d'ambdues cares de les pales i la torre dels aerogeneradors per tal d'augmentar la visibilitat pels ocells.-

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de l'autorització atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

TERCER: Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i efectes escaients.

QUART: Donar-ne trasllat a l'OGAU del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat per haver intervingut en el procediment.

Sol·licitud de la Sra. Jannyne Elisabeth Zambrano Zambrano (Exp. 5/2010).

La Sra. Jannyne Elisabeth Zambrano Zambrano ha sol·licitat llicència d'activitat per l'obertura d'un local comercial destinat a la venda al detall de productes d'alimentació congelats, emplaçat al c. Germandat, núm. 5, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

L'activitat en qüestió és innòcua per no estar inclosa en el Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat a establir és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, Clau 1-A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació a vial en illa densa, admetent-se l'ús comercial.

Per altra part, el local on s'ha d'establir l'activitat té una superfície útil a efectes d'activitat, de 41,66 m², un aforament màxim de 16 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

Tanmateix el local de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Altrament, el Cap Local de Sanitat ha informat favorablement la sol·licitud de llicència de referència, segons document obrant a l'expedient.

Fet avinent l'informe favorable emès també al respecte pel Tècnic Municipal;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Jannyne Elisabeth Zambrano Zambrano, llicència municipal d'activitat per l'obertura d'un local comercial destinat a la venda al detall de productes d'alimentació congelats, emplaçat al c. Germandat, núm. 5, baixos, de Gandesa, de plena conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 5/2010 i amb les condicions següents:

-Abans d'iniciar l'activitat, el promotor haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

-L'aforament màxim del local serà de 16 persones.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

9) Aprovació si s'escau, de la liquidació presentada per l'empresa "Sorea, S.A.", per la gestió del servei municipal de subministrament d'aigua, any 2009.

Vista la liquidació que l'empresa "Sorea, S.A." ha presentat a l'Ajuntament en data 21.05.2010, per la gestió del servei de subministrament d'aigua potable, exercici 2009, la qual presenta el resum següent:

Ingressos que "Sorea, S.A." ha d'efectuar. a l'Ajuntament: 230.671,23€

Padrons cobradoris taxa mpal. servei d'aigua 2009:

-1er. trimestre 2009: 49.026,26€

-2ón. trimestre 2009: 58.181,89€

-3er. trimestre 2009: 66.104,91€

-4rt. trimestre 2009: 57.648,61€

Suma.....230.961.67€

-baixes:.....-120,88€

-menor facturació 08/09.....-169,56€

-Total Ingressos.....230.671,23€

Pagaments que l'Ajuntament ha d'efectuar a "Sorea, S.A.": 226.841,63€

Factures Sorea, S.A.: Gestió del servei 2009:

-Retribució 1er. trimestre 2009: (Fra. 323-015/09 F)	43.628,71€
-Actualització retribució 1-T-09 (Fra. 324-026/09F)	3.801,29€
-Retribució 2ón. trimestre 2009: (Fra. 323-027/09 F)	54.898,83€
-Retribució 3er. trimestre 2009: (Fra. 323-041/09 F)	60.781,46€
-Retribució 4rt. trimestre 2009: (Fra. 323-052/09 F)	54.266,01€
-Abono retribució per baixes:	-3,62€
Suma:	217.372,68€

-Rebuts ACA-2009 consums mpa!: 9.468,95€

-Total pagaments:.....226.841,63€

-Saldo a favor de l'Ajuntament: 3.829,60€

Feta avinent la document annexa a la liquidació presentada;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la liquidació presentada per l'empresa "Sorea, S.A." per la gestió del servei de subministrament d'aigua potable exercici 2009, un resum de la qual s'ha transcrit anteriorment.

SEGON: Fer efectiu a l'empresa "Sorea, S.A." el preu del servei prestat durant l'any 2009, pel sistema de compensació de deutes, aplicant la despesa amb càrrec a les partides corresponents de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent.

TERCER: Determinar que un cop Sorea, S.A. ingressi a l'Ajuntament el saldo resultant de la liquidació aprovada, que és de 3.829,60€, es donarà per extingit el deute que l'administració municipal havia contret amb Sorea, S.A. per la gestió per part d'aquesta, del servei de subministrament d'aigua potable, exercici 2009, inclosos els rebuts de l'ACA per consums municipals i alhora, es donarà per cancel·lat el deute que Sorea, S.A. tenia amb l'Ajuntament, per la recaptació dels padrons cobratoris de la taxa municipal pel servei de referència, corresponents al mateix exercici.

QUART: Prendre raó de les inversions en millora de la xarxa municipal d'abastament d'aigua que l'empresa ha efectuat durant l'any 2009, i que afecten al c. Puig Cavaller i al carrer Pavia, respectivament.

CINQUÈ: Comunicar a l'empresa "Sorea, S.A." que si a l'any vinent el servei es presta com fins ara, amb l'oficina administrativa reorganitzada, no procedirà cap increment de retribució.

SISÈ: Donar trasllat del present acord a l'empresa "Sorea, S.A.", per al seu coneixement i efectes escaients.

10) Aprovació si s'escau, de la modificació de l'Ordenança Municipal de Circulació, per adaptar-la a la Llei 18/2009, de modificació de la Llei de Trànsit.

El Sr. Alcalde va exposar que era necessari adaptar l'Ordenança Municipal de Circulació per adaptar-la al text articulat de la Llei de Trànsit, modificada per la Llei 18/2009, de 23 de novembre. Va exposar que algunes qualificacions d'infraaccions passaven de lleus a greus i es fixaven uns nous imports de les sancions: les lleus es podien sancionar fins a 100,00€, quedant a la discrecionalitat de l'Ajuntament la fixació de l'import, les greus tenien assignat un import fixa de 200,00€, les molt greus de 500,00€ i les infraaccions per velocitat en funció de trams tenien assignat un import fixa que anava dels 100,00€ als 600,00€, sempre establert per la Llei.

Va exposar el Sr. Alcalde que pel que fa les infraaccions lleus, úniques que podia fixar l'import l'Ajuntament, amb el límit de 100,00€, proposava que es sancionessin amb l'import de 28,57€, tal com estava inicialment a l'Ordenança.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

De conformitat amb el que estableix l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb el vot en contra del Grup Municipal del Partit Popular:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Municipal de Circulació per adaptar-la al text articulat de la Llei de Trànsit, modificada per la Llei 18/2009, de 23 de novembre, amb l'establiment de les sancions següents:

- Per a infraccions lleus: 28,57€
- Per a infraccions greus: 200,00€ (import fixat per Llei)
- Per a infraccions molt greus: 500,00€ (import fixat per Llei)
- Les infraccions per velocitat: de 100,00 a 600,00€ (Imports fixats per Llei)

SEGON: Determinar que l'import de les sancions es reduirà un 50 per 100 en cas de pagament immediat.

TERCER: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies a efectes d'examen i de reclamacions, durant el qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar davant l'ajuntament les reclamacions que considerin convenients, amb el benentès que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no se n'ha presentat cap, l'acord d'aprovació provisional esdevindrà definitiu sense ulterior acord.

QUART: Un cop la modificació de l'Ordenança Municipal de Circulació esdevingui aprovada definitivament, publicar-la íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

CINQUÈ: Donar trasllat del present acord a BASE-Gestio d'Ingressos Locals de la Diputació de Tarragona, per al seu coneixement i als efectes escaients.

11) Aprovació si s'escau, del contracte de constitució de servitud sobre una finca municipal afectada pel parc eòlic de "Torre Madrina".

Vist el contracte tramès per l'empresa "Parc Eòlic Torre Madrina, SLU", per a la constitució de servituds sobre la finca emplaçada al Polígon 2, Parcel·la 46, TM de Gandesa, de titularitat municipal, per resultar afectada pel projecte del parc eòlic de "Torre Madrina";

Atès que segons aquest contracte es constituïrien sobre la finca una servitud aèria de vol, una servitud d'estesa i conducció subterrània d'energia elèctrica i telecomunicacions, afectació no física per proximitat, servitud d'afectació definitiva de 153 m2 per ampliació i millora de camins i accessos i servituds de pas i d'ocupació temporal de la part de finca no afectada per les anteriors. Per la seva part, l'empresa promotora del projecte satisfaria a l'Ajuntament una indemnització de 306,00€ i un cànon anual de 0,0731€/m2/any;

Atès que el projecte del parc eòlic "Torre Madrina" s'ha declarat d'utilitat pública;

Considerant que la finca objecte d'afectació té una superfície total de 0,0915 Ha. i consta a l'Inventari de Béns Municipals amb la qualificació jurídica de patrimonial per no estar adscrita a cap servei o ús públic;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el contracte de referència.

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde quan en dret sigui necessari per a signar-lo en representació de l'Ajuntament.

TERCER: Ratificar les actuacions fins ara realitzades per l'Alcaldia-Presidència sobre el tema de referència.

QUART: Donar trasllat del present acord a l'empresa "Parc Eòlic Torre Madrina, SLU", per al seu coneixement i als efectes escaients.

12) Proposta de l'Alcaldia sobre revisió del conveni regulador de l'establiment del Servei Comarcal de Rehabilitació a Gandesa.

El Sr. Alcalde va exposar que en data 20.07.1999 l'Ajuntament havia signat un conveni amb l'Institut Català de la Salut, àrea de Tortosa, l'Hospital Comarcal de Móra d'Ebre i l'Àrea Bàsica de Salut de la Terra Alta, amb l'objectiu de regular l'establiment del servei comarcal de rehabilitació a Gandesa. Segons aquest conveni, les despeses de funcionament serien per compte, inicialment, de l'Ajuntament de Gandesa, les de desplaçament del personal sanitari, des de Tortosa al CAP de Gandesa, a raó, com a mínim, de 0,14€/quilòmetre. Va exposar el Sr. Alcalde que des d'aleshores, l'Ajuntament havia anat assumint amb càrrec al seu Pressupost aquestes despeses de quilometratge, però que atès el temps transcorregut des de la signatura, considerava necessari sol·licitar la revisió d'aquest conveni en el sentit que l'Ajuntament no hagués de satisfer les despeses de desplaçaments del personal fisioterapeuta i proposava adoptar un acord en aquest sentit.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Sol·licitar a l'Institut Català de la Salut, àrea de Tortosa, la revisió del conveni inicial regulador de l'establiment del servei comarcal de rehabilitació a Gandesa, subscrit en data 20.07.1999, en el sentit que l'Ajuntament ja no hagi de fer-se càrrec de les despeses de desplaçament del personal fisioterapeuta que presta el seu servei a l'ABS Terra Alta, Gandesa.

SEGON: Donar trasllat del present acord a l'Institut Català de la Salut, àrea de Tortosa, per al seu coneixement i als efectes escaients.

TERCER: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord.

13) Proposta de l'Alcaldia sobre projecte de constitució d'una mancomunitat de desenvolupament rural a la Terra Alta.

A petició del Sr. Alcalde, l'Ajuntament va disposar que aquest assumpte restés damunt la taula, l'empara del que preveu l'article 92.1 del RD 2568/26, de 28 de novembre.

Assumptes d'interès socio-cultural:

14) Aprovació si s'escau, de la 2a. addenda al conveni de col·laboració formalitzat entre la Direcció General de Cooperació Cultural i l'Ajuntament per la gestió i organització de la Biblioteca de Gandesa, exercici 2010.

Vista la 2a. addenda al conveni de col·laboració formalitzat entre el Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat i l'Ajuntament, per la gestió i organització de la Biblioteca de Gandesa, durant l'exercici 2010;

Atès que aquesta 2a. addenda té per objecte actualitzar els compromisos econòmics del Departament esmentat en relació a subvencionar la contractació de la directora de la Biblioteca de Gandesa durant l'any 2010, i atorga a l'Ajuntament una subvenció de 32.086,00€ per a la contractació d'aquesta professional, la qual dependrà directament de l'Ajuntament en el desenvolupament de les seves responsabilitats;

Atès que són d'aplicació a la present addenda el contingut de la resta dels pactes del conveni de col·laboració signat per les parts el dia 11 d'abril de 2008, amb l'aprovació prèvia de l'Ajuntament;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la 2a. addenda al conveni de col·laboració formalitzat entre el Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat i l'Ajuntament, per la gestió i organització de la Biblioteca de Gandesa, referida a l'exercici 2010.

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde quan en dret sigui necessari per a signar la 2a. addenda al conveni aprovada.

TERCER: Donar trasllat del present acord a la Direcció General de Cooperació Cultural per al seu coneixement i als efectes escaients.

15) Aprovació si s'escau, de les normes per al procés d'adjudicació dels habitatges en règim de lloguer amb opció de compra amb protecció oficial, promoguts per l'Institut Català del Sòl, a la UA-4, Povet de la Plana.

Vistes les normes particulars del procés d'adjudicació de 36 habitatges amb protecció oficial, en règim de lloguer amb opció a compra, promoguts per l'Institut Català del Sòl al municipi de Gandesa, promoció "UA-4 Povet de la Plana", trameses per la Direcció General de Promoció de l'Habitatge del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Grup Municipal CiU i del Grup Municipal del Partit Popular:

PRIMER: Aprovar les normes esmentades sempre que els paràmetres que s'apliquin siguin el de la Zona C.

SEGON: Donar trasllat del present acord a la Direcció General de Promoció de l'Habitatge, per al seu coneixement i efectes escaients.

16) Proposta de l'Alcaldia sobre sol·licitar a la Generalitat de Catalunya la inclusió d'una obra municipal en el Programa de l'1 per 100 cultural.

El Sr. Alcalde va exposar que calia efectuar una actuació a la Necròpolis del Coll de Moro, a fi de millorar-la, preservar-la i donar-li un nou impuls, ja que es tractava d'un actiu cultural i turístic declarat Bé Cultural d'Interès Nacional. Va manifestar que l'actuació a realitzar estava valorada en 517.900,00€, prevista a un Pla Director del conjunt arqueològic redactat l'any 2003. Va dir que per l'import de la inversió l'Ajuntament no podia assumir el seu finançament i proposava sol·licitar a la Generalitat de Catalunya la inclusió d'aquesta actuació en el Programa de l'1 per 100 cultural..

Considerant que el Conjunt Arqueològic del Coll del Moro ha estat objecte d'estudi en les jornades europees del patrimoni organitzades per l'ACM, i és prioritari vetllar per la seva preservació;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Sol·licitar al Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació la Generalitat de Catalunya la inclusió de l'actuació de millora i preservació de la Necròpolis del Coll de Moro en el Programa de l'1 per 100 cultural, anualitats 2011/2012, amb una atribució de fons de 517.900,00€..

SEGON:: Donar trasllat d'aquest acord al Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i efectes escaients.

TERCER: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord.

Assumptes de personal:

17) Determinació de les retribucions a percebre el personal municipal en aplicació del RDL 8/2010, de 20 de maig, pel qual s'adopten mesures extraordinàries per a la reducció del dèficit públic.

Vist el Reial Decret Llei 8/2010, de 20 de maig, pel qual s'adopten mesures extraordinàries per a la reducció del dèficit públic, amb la previsió de reduccions de les retribucions del personal al servei del sector públic amb efectes de l'1 de juny de 2010 i respecte a les vigents a 31 de maig del mateix any;

Atès que aquest RDL modifica l'article 22. de la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2010;

Considerant que l'Ajuntament constitueix sector públic a efectes d'aplicació del RDL i que aquest té caràcter bàsic;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aplicar a les retribucions del personal funcionari i del personal laboral municipal les reduccions que estableix el RDL 8/2010, de 20 de maig, amb efectes de l'1 de juny de 2010 i fins el 31 de desembre de 2010, a excepció de la paga extraordinària del mes de juny que no es minora.

SEGON: A proposta de l'Alcaldia-Presidència, minorar en un 5 per 100 les retribucions que perceben de l'Ajuntament els càrrecs electes amb dedicació parcial, a excepció de la paga extraordinària del mes de juny que no es minora.

TERCER: Modificar en els termes exposats l'acord de l'Ajuntament Ple de data 29 de gener de 2010, sobre les retribucions a percebre el personal municipal durant l'exercici 2010.

QUART: Determinar que la minoració de la despesa que es derivi del present acord es destinarà a les finalitat i amb l'ordre de prelación establerts al RDL 8/2010, de 20 de maig..

Assumptes diversos.

18) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

No n'hi varen haver.

PREGS I PREGUNTES:

No n'hi varen haver.

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les dotze de la nit de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Vist i plau,

Certifico;

L'ALCALDE-PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,

Miquel Aubà Fleix.