

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 31 D'AGOST DE 2009.**

A Gandesa, a tres quarts de deu del vespre del dia 31 d'agost de 2009, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Gandesa, sota la presidència de l'Alcalde, Sr. Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que es relacionen a continuació, convocats prèviament per l'Alcaldia, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari.

- Sra. Inés Piqué Gabriel.
- Sr. Manel Vidal Salvadó.
- Sr. Ramon Lluís Vidal.
- Sr. Mateu Aubà Galano.
- Sr. Pere Royo Pedrola.
- Sr. Carles Luz Muñoz.
- Sra. Encarnación García Jurado.
- Sr. Joaquin Pedrola Garde.
- Sra. Joana Jornet Tomàs.

El Regidor Sr. Carles Llarch Amposta ha excusat la seva assistència

Assisteix a l'acte la Sra. Iolanda Sas Laudo, Secretària-Interventora de l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

**Assumptes de caràcter general:**

- 1) **Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juliol de 2009.**

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Corporació Municipal en data 30 de juliol de 2009;

El Regidor Sr. Pere Royo Pedrola, del Grup Municipal CiU, va manifestar que al punt núm. 10 de l'acta, referent a l'adjudicació del contracte d'execució de les obres del carrer Pavia, volia que constés en acta que ell havia demanat que les millors ofertades per l'adjudicatari es destinessin per a carrers

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juliol de 2009 amb l'esmena proposada pel Regidor Sr. Pere Royo Pedrola.

**2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.**

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent::

a) Escrit del Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de la Generalitat, rebut en data 5.08.2009, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament un ajut de 14.448,00€ per a la V edició de les Jornades "Dies de guerra, diàlegs de pau".

b) Escrit del Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de la Generalitat, rebut en data 7.08.2009, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament un ajut de 204.195,00€ per finançar parcialment el projecte de Restauració i condicionament de l'edifici de les Escoles Velles per a equipaments culturals.

c) Comunicat de l'Ajuntament d'Horta de Sant Joan, rebut en data 11.08.2009, d'agraïment a la Corporació Municipal. pel suport prestat amb motiu de les jornades tràgiques viscudes durant els incendis forestals succeïts a Horta de Sant Joan el passat mes de juliol.

d) Escrit de la Diputació de Tarragona, rebut en data 3.07.2009, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció per import de 4.839,00€, destinada a la inversió d'adquisició i instal·lació de sistemes tecnològics i informàtics per a l'emissora municipal "Ràdio Gandesa".

e) Escrit de la Diputació de Tarragona, rebut en data 26.06.2009, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 4.855,00€ per a finançar parcialment les obres d'Arranjament de la petita Capella del Calvari (2ª. fase).

f) Escrit de la Diputació de Tarragona, rebut en data 26.06.2009, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 1.496,00€, destinada a finançar parcialment l'actuació de "Senyalització, plaques metraquil.lat identificatives dels edificis emblemàtics del nucli antic".

g) Escrit de la Diputació de Tarragona, rebut en data 23.06.2009, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció per import d'11.574,00€, destinada a finançar part de l'actuació d'Arranjament del Palau del Castellà, fase 2ª."

h) Escrit de la Diputació de Tarragona, rebut en data 12.06.2009, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 7.440,00€, destinada a finançar parcialment les obres d'adequació del parc infantil de la UA-4.

i) Escrit de la Direcció General del Medi Natural de la Generalitat, rebut en data 11.08.2009, comunicant que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 30.000,00€ per a finançar parcialment l'actuació d'instal·lació de 4 punts d'observació geològica al TM de Gandesa.

j) Escrit de l'Agència de Residus de Catalunya, rebut en data 5.08.2009, pel qual sol·licita a l'Ajuntament la seva col·laboració per la correcta gestió dels residus de la construcció que es generen a Catalunya.

k) Escrit del Departament d'Innovació, Universitats i Empreses de la Generalitat, recordant que el dia 11 de setembre, Diada de Catalunya, els establiments comercials han de romandre tancats.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat

### **3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.**

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades en els butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

### **4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.**

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins la data d'avui, segons la relació següent:

-Resolució núm. 164/2009, de data 30.07.2009, d'acceptació de la subvenció de 3.000,00€ atorgada per la Diputació de Tarragona, per a 22a. edició de la Fira del Vi.

-Resolució núm. 165/2009, de data 30.07.2009, d'acceptació de la subvenció de 7.443,81€ atorgada per la Diputació de Tarragona, per a les obres d'adequació del parc infantil de la UA-4.

-Resolució núm. 166/2009, de 30.07.2009, d'acceptació de la subvenció d'11.574,00€ atorgada per la Diputació de Tarragona, per a les obres 'Arranjament del Palau del Castella, fase 2a'.

-Resolució núm. 167/2009, de data 30.07.2009, d'acceptació de la subvenció de 1.496,00€ atorgada per la Diputació de Tarragona per a la senyalització d'edificis emblemàtics del nucli antic.

-Resolució núm. 168/2009, de data 30.07.2009, d'acceptació de la subvenció de 4.855,00€ atorgada per la Diputació de Tarragona per a les obres d'arranjament de la capella del Calvari, fase 2a.

-Resolució núm. 169/2009, de data 30.07.2009, d'acceptació de la subvenció de 4.839,00€ atorgada per la Diputació de Tarragona per a l'actuació d'adquisició i instal·lació de sistemes tecnològics i informàtics per a l'Emissora Municipal.

-Resolució núm. 170/2009, de data 31.07.2009, per la qual s'adjudica a l'empresa "Estudios y Montajes Eléctricos, SL" el contracte d'execució de les obres d'Estesa d'una línia aèria de MT i instal·lació d'un PT de 100 kVA, per l'import de 61.000,00€ IVA inclòs.

-Resolució núm. 171/2009, de data 31.07.2009, d'aprovació de la liquidació practicada a l'empresa "Mayor57, SL" per l'actuació subsidiària urgent realitzada per l'Ajuntament a l'immoble del c. Iriarte, 11, del qual n'és propietària dita empresa.

-Resolució núm. 172/2009, de data 31.07.2009, d'aprovació i ordenació del pagament a la Sra. D. Rius Pascual, d'una indemnització per import de 599,26€.

-Resolució núm. 173/2009, de data 31.07.2009, d'aprovació i ordenació del pagament a la Sra. J. Costa Ferrús, d'una indemnització per import de 229,30€.

-Resolució núm. 174/2009, de data 31.07.2009, d'aprovació i ordenació del pagament al Servei d'Ocupació de Catalunya de 43,24€ en concepte de reintegrament parcial d'una subvenció del Pla d'Ocupació 2006/2007.

-Resolució núm. 175/2009, de data 31.07.2009, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 870,00€.

-Resolució núm. 176/2009, de data 31.07.2009, per la qual s'atorguen a personal municipal, diverses gratificacions per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de juliol de 2009.

-Resolució núm. 177/2009, de data 31.07.2009, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura per import de 1.033,56€.

-Resolució núm. 178/2009, de data 6.08.2009, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 3, de les obres de "Reforma i adequació de la planta baixa d'un edifici municipal per a ubicar-hi el Casal de Joventut", que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" i d'import 41.059,45€.

-Resolució núm. 179/2009, de data 7.08.2009, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 371,20€.

-Resolució núm. 180/2009, de data 7.08.2009, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1 i única, de les obres de "Reparació dels danys ocasionats pels aiguats de 12 de juliol de 2009 al c. Pla d'en Senyor", que executa l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" i d'import 4.886,62€.

-Resolució núm. 181/2009, de data 7.08.2009, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1 i única de les obres d'Arranjament parcial del camí i prolongació del col·lector de desguàs al Cementiri Municipal", que executa l'empresa "Construccions Anna 2005, SL", i d'import 10.400,00€

-Resolució núm. 182/2009, de data 12.08.2009, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 4 de les obres de "Reforma i adequació de la planta baixa d'un edifici municipal per a ubicar-hi el Casal de Joventut", que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" i d'import 65.386,35€.

-Resolució núm. 183/2008, de data 12.08.2009, d'aprovació i ordenació del pagament de factures per un import global de 3.651,65€.

-Resolució núm. 184/2009, de data 12.08.2009, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 300,26€.

-Resolució núm. 185/2009, de data 19.08.2009, per la qual es sol·licita a la Secretaria d'Acció Ciutadana una subvenció per a les obres de "Reforma i adequació dels equipaments existents al Casal d'Avis de Gandesa.

-Resolució núm. 186/2009, de data 20.08.2009, per la qual es declara la caducitat de les inscripcions en el Padró Municipal d'Habitants dels estrangers no comunitaris sense autorització de residència permanent que es relacionen a l'annex de la resolució, i alhora es disposa la seva baixa en el Padró.

-Resolució núm. 187/2009, de data 26.08.2009, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 31 d'agost de 2009.

-Resolució núm. 188/2009, de data 27.08.2009, per la qual s'eleva a definitiva l'adjudicació del contracte d'execució de les obres d'Estesa d'un a línia aèria de MT i instal·lació d'un PT de 1000 kVA" a l'empresa "Sistemas y Montajes Eléctricos, SL", per l'import de 61.000,00€.

**Assumptes d'Hisenda:**

**5) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit núm. 6/2008.**

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, la Secretària-Interventora de la Corporació va informar que l'expedient de modificació de crèdit 6/2008 que afectava el Pressupost Municipal del mateix exercici, aprovat per acord de l'Ajuntament Ple de data 25 de juny de 2009, s'havia sotmès al tràmit d'informació pública durant un termini de 15 dies mitjançant sengles edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província núm. 172, de data 27.07.2009 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació. Va informar que de conformitat amb el que disposaven els articles 177.2 en relació amb el 169.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 38 del Decret 500/1990, de 20 d'abril i disposicions concordants, l'expedient de referència havia esdevingut aprovat amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat..

**6) Aprovació si s'escau, de la Liquidació presentada per l'empresa "Sorea, S.A" per la gestió del servei d'abastament d'aigua, exercici 2008.**

Vista la liquidació que l'empresa "Sorea, S.A." ha presentat a l'Ajuntament en data 23.07.2009, per la gestió del servei de subministrament d'aigua potable, exercici 2008, la qual presenta el resum següent:

***Ingressos que "Sorea, S.A." ha d'efectuar. a l'Ajuntament: 227.768,27€***

**Padrons cobratoris taxa mpal. servei d'aigua 2008:**

-1er. trimestre 2008: 51.150,98€

-2ón. trimestre 2008: 54.615,37€

-3er. trimestre 2008: 66.558,65€

-4rt. trimestre 2008: 58.663,63€

---

Suma.....230.988,63€

-baixes:.....-904,96€

-menor facturació 07/08.....-2.315,40€

**-Total Ingressos.....227.768,27€**

**Pagaments que l'Ajuntament ha d'efectuar a "Sorea, S.A.": 225.735,76€**

Factures Sorea, S.A.: Gestió del servei 2008:

-Retribució 1er. trimestre 2008: 45.287,87€  
(Fra. 323-024/08 F)

-Retribució 2ón. trimestre 2008: 47.696,59€  
(Fra. 323-047/08 F)

-Retribució 3er. trimestre 2008: 55.887,28€  
(Fra. 323-062/08 F)

-Retribució 4rt. trimestre 2008: 50.417,63€  
(Fra. 323-082/08 F)

-Actualització retribució 2008: 17.519,79€  
(Fra. 323-017/09 F)

-Abono retribució per baixes: -2.649,29€

Suma: 214.159,87€

-Rebuts ACA-2008 consums mpls: 6.353,02€

-Fres. Camió clavegueram i altres: 5.222,87€

*Detall:*

Fra. 323-18/8 F  
Fra. 323-50/8 F.  
Fra. 323-19/8 F  
Fra. 323-34/8 F  
Fra. 323-59/8 F  
Fra. 323-72/8 F

-Total pagaments:.....225.735,76€

**-Saldo a favor de l'Ajuntament: 2.032,51€**

Feta avinent la document annexa a la liquidació presentada;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la liquidació presentada per l'empresa "Sorea, S.A." per la gestió del servei de subministrament d'aigua potable exercici 2008, un resum de la qual s'ha transcrit anteriorment.

SEGON: Fer efectiu a l'empresa "Sorea, S.A." el preu del servei prestat durant l'any 2008, pel sistema de compensació de deutes, aplicant la despesa amb càrrec a les partides corresponents de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent.

TERCER: Determinar que un cop Sorea, S.A. ingressi a l'Ajuntament el saldo resultant de la liquidació aprovada, que és de 2.032,51€, es donarà per extingit el deute que l'administració municipal havia contret amb Sorea, S.A. per la gestió per part d'aquesta, del servei de subministrament d'aigua potable, exercici 2008, inclosos els rebuts de l'ACA per consums municipals i treballs amb el camió clavegueram i altres (*segons fres. abans detallades*) i alhora, es donarà per cancel·lat el deute que Sorea, S.A. tenia amb l'Ajuntament, per la recaptació dels padrons cobratoris de la taxa municipal pel servei de referència, corresponents al mateix exercici.

QUART: Donar trasllat del present acord a l'empresa "Sorea, S.A.", per al seu coneixement i efectes escaients.

**7) Aprovació inicial si s'escau, del Pressupost Municipal per a l'exercici 2009, bases d'execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball.**

El Sr. Alcalde va exposar que el projecte de Pressupost Municipal per a l'exercici 2009 que se sotmetia a consideració del Ple de la Corporació, era una eina per a donar resposta a la demanda dels veïns de realització d'obres i de prestació de serveis municipals. Va dir que gairebé totes les actuacions d'inversió previstes tenien un finançament consolidat i que es tractava d'un pressupost ajustat a la realitat amb esperit de continuïtat. Per altra part, va manifestar que el seu import ascendia gairebé un milió d'euros més que el de l'exercici anterior, degut a les inversions que s'havien de realitzar en col·laboració amb altres administracions, com eren les d'urbanització de l'accés al Polígon Industrial i de restauració del Cellar Cooperatiu de Gandesa, que el feien incrementar.

Continuant amb la seva exposició, el Sr. Alcalde va relacionar totes les inversions que estaven incloses al pressupost i el pla de finançament previst per a cadascuna. Tanmateix, el Sr. Alcalde va comentar les principals novetats que presentaven les despeses i ingressos ordinaris respecte l'any anterior. Per altra part, també va fer un incís en la plantilla orgànica i relació de llocs de treball que s'adjuntaven al Pressupost per a la seva aprovació.

Finalment, va dir que es tractava d'un pressupost equilibrat i ajustat a la realitat i proposava a l'Ajuntament Ple que l'aprovés inicialment, juntament amb les Bases d'execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball.

A continuació, va oferir la paraula als diferents Grups Municipals per a debatre la seva proposta.



Va iniciar el torn d'intervencions el Regidor Sr. Pere Royo Pedrola, del Grup Municipal CiU, el qual va dir que no es tractava d'un pressupost si no d'una gestió feta i que no havia tingut temps d'estudiar-lo perquè s'havia passat amb poca anel·lació. Per altra part, va manifestar que al seu Grup no se li havia donat l'oportunitat de participar en l'elaboració d'aquest pressupost i que per tant, hi votaria en contra.

La Regidora Sra. Joana Jornet Tomàs, del Grup Municipal del Partit Popular, va manifestar que ella votaria a favor de la proposta del Sr. Alcalde, tot i que hi havia uns punts en què no hi estava d'acord, però considerava que l'Ajuntament havia de funcionar i tirar endavant i que per tant, era necessari aprovar el pressupost.

El Regidor Sr. Joaquin Pedrola Garde, del Grup Municipal ERC-AM, va manifestar la seva voluntat d'aprovar el pressupost, però va dir que s'hauria d'avançar la seva aprovació i agilitzar també el tancament de l'exercici.

Per últim, la Regidora Sra. Encarnación García Jurado, del Grup Municipal PSC-PM, va dir que ella també compartia el mateix parer del Sr. Pedrola.

Fet avinent l'informe econòmic financer emès per Secretaria-Intervenció, respecte el projecte de Pressupost 2009 i Bases d'Execució;

Fet avinent tanmateix, l'informe emès per la mateixa funcionària, respecte la plantilla orgànica i relació de llocs de treball.

Vistos els articles 22.2.e) i 75) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 162 a 171 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 1 a 33 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei anteriorment esmentada i concordants;

Vistos tanmateix, els articles 22.1.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, 127 i 128 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 283.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; 25 a 29 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei dels Ens Locals i disposicions concordants, en relació a la plantilla orgànica i relació de llocs de treball;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb el vot en contra del Grup Municipal CiU:

PRIMER: Aprovar inicialment el Pressupost Municipal per a l'exercici 2009, un resum del qual es transcriu a continuació a nivell de capítols:

Estat d'Ingressos:

Núm. Capítol	Denominació	Import en €
I	Impostos directes	567.638,00
II	Impostos indirectes	85.012,00
III	Taxes i altres ingressos	601.546,00
IV	Transferències corrents	873.031,00
V	Ingressos patrimonials	13.982,00
VI	Alienació d'inversions reals	0,00
VII	Transferències de capital	3.380.940,00
IX	Passius financers	216.425,00
<b>SUMA TOTAL</b>		<b>5.738.574,00</b>

Estat de Despeses:

Núm. Capítol	Denominació	Import en €
I	Despeses de personal	777.441,00
II	Despeses de béns corrents i de serveis	961.090,00
III	Despeses financeres	23.185,00
IV	Transferències corrents	52.881,00
VI	Inversions reals	3.853.127,00
IX	Passius financers	70.850,00
<b>SUMA TOTAL</b>		<b>5.738.574,00</b>

SEGON: Aprovar tanmateix les Bases d'Execució del Pressupost, fent constar que contenen 27 apartats, i regulen entre d'altres, les qüestions següents:

**-base 23: Retribucions, indemnitzacions i dietes a percebre els membres de la Corporació Municipal per dedicació al càrrec:**

Retribució de l'Alcaldia per desenvolupar el càrrec amb dedicació parcial:

1. La retribució de l'Alcaldia serà de 2.041,70€ mensuals bruts, per catorze pagues a l'any, i amb afiliació al Règim General de la Seguretat Social, de conformitat amb l'acord plenari de data 28 de juny de 2007.

2. La retribució del Regidor Municipal Sr. Mateu Aubà Galano serà de 582,04€ mensuals bruts, per catorze pagues a l'any i amb afiliació al Règim General de la Seguretat Social, de conformitat amb l'acord plenari de data 28 de juny de 2007.

Les retribucions esmentades, que tributaran per l'IRPF, s'actualitzaran cada any, amb un percentatge equivalent a l'IPC, de conformitat amb l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 28 de juny de 2007.

Indemnitzacions a percebre els Regidors Municipals per despeses ocasionades amb motiu de l'exercici de llur càrrecs:

- Per sortides del municipi de fins a 5 h. de durada: 30,00€
- Per sortides del municipi de més de 5 h. de durada: 60,00€.

Despeses desplaçaments membres de la Corporació Municipal:

-Quilometratge realitzat amb vehicle particular per la gestió d'assumptes municipals: 0,25€/Km, més despeses d'autopista i de pàrquing.

Indemnitzacions per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats:

Els membres de la Corporació Municipal que no tinguin ni dedicació parcial ni exclusiva percebran les indemnitzacions que tot seguit es relacionen per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats que així mateix s'esmenten:

- a) Per assistència a les sessions plenàries: 30,00€
- b) Per assistència a les sessions de la Junta de Govern Local: 30,00€
- c) Per assistència a les sessions de la Mesa de Contractació: 30,00€
- d) Per assistència a la Comissió Especial de Comptes: 30,00€

**-base 24: Determinació del saldo de dubtosa cobrabilitat:**

El sistema per a determinar la quantificació del saldo de dubtosa cobrabilitat pel càlcul del romanent de tresoreria, en els termes establerts per la Regla 53 de l'Ordre EHA/4042/2004, de 23 de novembre, per la qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a municipis amb població inferior a 5.000 habitants, a aplicar als drets reconeguts dels capítols I, II i III de l'estat d'ingressos, és el següent:

<u>Exercici</u>	<u>Percentatge a deduir de l'import íntegre</u>
Actual	0%
Actual-1	15%
Actual-2	30%
Actual-3	60%
Actual-4	85%
Anteriors	100%

**-base 25. Amortització acumulada de l'immobilitzat material.**

El pla d'amortització de l'immobilitzat material i immaterial de l'Ajuntament, a comptabilitzar anualment en el Diari General d'Operacions establint-se una dotació anual al fons d'amortització, es regirà pels criteris següents:

<u>Epígraf</u>	<u>Denominació</u>	<u>Percentatge d'amortització</u>
202	Construccions	3% anual
203	Maquinària i instal·lacions	10% anual, donant una vida mitjana de 10 anys
204	Elements de transport	15% anual, donant una vida mitjana de 7 anys
205	Mobiliari	10% anual, donant una vida mitjana de 10 anys
206	Equips per a procés de la informació	25% anual, donant una vida mitjana de 4 anys
208	Altres immobilitzats materials	En funció del bé.
210	Immobilitzat immaterial	1% anual.

**-base 26. Pagaments a justificar.**

Els pagaments a justificar seran com a màxim d'import 1.803,03€, es regiran pel que disposen els articles 190 del RDL 2/2004, de 5 de març, 69 a 76 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril i 79 del Text Refós de la Llei General Pressupostària.

TERCER: Sotmetre el Pressupost Municipal per a l'exercici 2009 i Bases d'Execució aprovats inicialment, a exposició pública durant un termini de quinze dies, a efectes d'examen i de reclamacions, determinant que un cop transcorregut aquest termini, si no s'ha presentat cap tipus de reclamació, el Pressupost i bases d'execució abans referenciats esdevindran aprovats definitivament.

QUART: Un cop esdevingui aprovat amb caràcter definitiu, trametre còpia de l'expedient del Pressupost Municipal a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant en el Butlletí Oficial de la Província un resum del pressupost a nivell de capítols.

## CINQUÈ

1) Aprovar la plantilla orgànica i la relació de llocs de treball, exercici 2009, en els termes següents:

### 1) FUNCIONARIS DE CARRERA:

#### Funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional: Subescala: Secretaria-Intervenció.

Nom de la plaça: Secretaria-Intervenció.

Grup: A

Complement de destí: 26

Complement específic: si.

Forma de provisió de la plaça: concurs.

Titular de la plaça: I. Sas Laudo.

#### Escala d'Administració General: Subescala auxiliar.

1. Auxiliar Administratiu.

Grup D.

Complement de destí: 18

Complement específic: si.

Forma de provisió de la plaça: oposició.

Titular de la plaça: A. Grau Alcoverro.

2. Auxiliar Administratiu.

Grup D.

Complement de destí: 9

Complement específic: sí.

Forma de provisió de la plaça: oposició.

Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. J. M. Bauló Esquirol.

#### Escala d'Administració Especial: Subescala de Serveis Especials.

1. Vigilant.

Grup E.

Complement de destí: 7

Complement específic: sí

Forma de provisió de la plaça: oposició.

Titular de la plaça: Joan Jaén Oliver.

2: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)  
Grup: E.  
Complement de Destí: 7  
Complement específic: si.  
Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. Marc Arrufat Amades.

3: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)  
Grup: E.  
Complement de Destí: 7  
Complement específic: si.  
Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. Jaume Blanch Llop.

## 2) PERSONAL LABORAL:

### a) personal laboral de caràcter fix:

1. Auxiliar administratiu  
Contracte laboral indefinit.  
Titular de la plaça: M.C. Ubalde Salayet

2. Oficial 1<sup>a</sup>. Cap de la brigada d'obres.  
Contracte laboral indefinit.  
Titular de la plaça: J. Sala Alcoverro.

3. Peó brigada d'obres.  
Contracte laboral indefinit.  
Titular de la plaça: J.A. Aubà Miró.  
(*jubilació parcial des d'1.06.2008*)

4. Peó. Serveis zona esportiva.  
Contracte laboral indefinit.  
Titular de la plaça: J. Vandellòs Peña.  
(*jubilació parcial des de 2007*)

### b) Personal laboral de caràcter no permanent:

1. Conductor-operari servei recollida d'escombraries.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Titular de la plaça: Josep Lluís Sabaté Batiste.

2. Bidell CEIP Puig Cavaller.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Titular: S. Costa Damián.

3. Oficial 3<sup>a</sup> Brigada d'Obres.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: A. Esteve Fuster.

4. Oficial 3<sup>a</sup> Brigada d'obres.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: X. Gil Panisello.
5. Oficial 3<sup>a</sup>. Brigada d'Obres.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Titular: Josep A. Folqué Blanch.
6. Informador Turisme-Arxiu.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular. F. Buenafuente Castro.
7. Socorrista.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular. Aleix Pujol Andrés.
8. Socorrista-Monitor de natació.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: Rafel Navarro Serres.
9. Locutor Emissora de Ràdio  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: Jordi Boix Itarte.
10. Dinamitzador joventut i cultura  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: Francisco Sanahuja Borràs.
11. Peó Brigada d'obres. Substitució baixa personal Brigada.  
Contracte laboral durada determinada  
Joan Bpta. Querol Blanch.
12. Auxiliar Emissora Ràdio. Substitució vacances personal Emissora Ràdio.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Xavier Salvadó Melich.
13. Director Tècnic Biblioteca.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Ma. Natacha Granero Estruch.
14. Oficial 3<sup>a</sup> Brigada d'obres.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: Albert Castel Sardà.
15. Oficial 3<sup>a</sup> Brigada d'obres.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: Josep Solé Giral.

16. Peó neteja dependències municipals.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: Ma. Dolors Sabaté Benaiges.

17. Oficial 2<sup>a</sup> Dinamitzadora Oficina Mpal. de Turisme.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: Zapriana Ivanova Kozharina.

18. Peó Brigada d'obres  
Contracte laboral durada determinada  
Rafael Martínez Alvarez.

19. Peó Bridada d'Obres  
Contracte laboral durada determinada.  
Caps de setmana i festius.  
Vacant.

2) sotmetre el present acord a informació pública per un termini de quinze dies a efectes d'examen i de reclamacions, transcorregut el qual, si no n'hi han, esdevindrà adoptat amb caràcter definitiu.

3) Trametre a la Subdelegació del Govern i a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat, respectivament, còpia de la plantilla orgànica i de la relació de llocs de treball aprovats definitivament i publicar-ne un resum en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

### **Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:**

#### **8) Sol·licituds de llicències urbanístiques.**

##### ***Obres menors.***

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació tècnica i administrativa presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;



Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar al Sr. Lorenzo Amades Serres llicència urbanística per a arrebossar la façana lateral de l'edifici existent a l'av. Franquet núm. 35, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 121/2009, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-Es recomana que la façana de l'edifici sigui de color terrós o similar, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1A), a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa.

-Caldrà obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la Carretera C-43, de Gandesa a Tortosa, de titularitat autonòmica.

■2. Atorgar a l'empresa "Fotovoltaica Taulera, SL", amb CIF B-57569154, llicència urbanística per a efectuar moviments de terra a les parcel·les 28-A i 28-B del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 125/2009, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent.

■3. Atorgar al Sr. Francisco García Cortés llicència urbanística per a pintar la façana de l'edifici existent a l'av. d'Aragó, núm. 39, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 129/2009, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-Es recomana que la façana de l'edifici sigui de color terrós o similar, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1A), a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa.

-Caldrà obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de l'Estat, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la Carretera Nacional N-420, de titularitat estatal.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans esmentats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

#### **Obres majors:**

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar als Srs. Jaume Esteve Nivelá i Nieves Sánchez Rodríguez llicència urbanística per a construir un habitatge unifamiliar entre mitgeres, compost de planta baixa (119,48 m<sup>2</sup>), planta primera (103,32), planta segona (103,76 m<sup>2</sup>) i planta sotacoberta (74,88 m<sup>2</sup>), amb una superfície construïda total de 401,44 m<sup>2</sup>, a emplaçar a l'av. Catalunya, núm. 10, de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 122/2009, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

1. Abans de començar les obres cal aportar el full d'assum de la direcció de l'obra, signat per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent.
2. Abans de començar les obres cal aportar el full d'assum de la direcció de l'execució de l'obra, signat per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent.
3. Caldrà obtenir prèviament el permís de la Demarcació de Carreteres de l'Estat, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la Carretera N-420, de titularitat estatal.
4. S'haurà d'aportar el Qüestionari d'Estadística de les obres, degudament emplenat i signat conjuntament pel tècnic i pel promotor.
5. La coberta haurà de tenir un acabat ceràmic de color terrós.
6. Es recomana que la façana de l'edifici sigui també de color terrós o similar, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1B), a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb pati d'illa. La mateixa recomanació és aplicable per a les parets mitgeres en cas que quedin vistes.
7. Degut a què les obres poden afectar a les canalitzacions de gas líquid instal·lades a la via pública, els promotors haurà d'adreçar-se a *Repsol Butano, S.A.*, a fi de donar compliment al punt 8è. de la ITC 01 Xarxes de distribució contemplada en el RD 919/06, a l'objecte de garantir la seguretat física d'aquestes instal·lacions

■2. Atorgar a la Sra Elena Salaet Cervera llicència urbanística per a enderrocar parcialment la vivenda unifamiliar entre mitgeres existent a la plaça de la Farola, núm. 10, de Gandesa, sent la superfície total de demolició de 129,96 m<sup>2</sup>, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 130/2009, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

1. Caldrà deixar les parets mitgeres en bon estat i evitar les humitats del terra i dels veïns, assegurant-los estabilitat.
2. S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. S'haurà d'aportar el Qüestionari d'Estadística de les obres, degudament emplenat i signat conjuntament pel tècnic director i pel promotor.
4. Caldrà obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la Carretera C-43, de Gandesa a Tortosa, de titularitat autonòmica.

■3. Atorgar als Srs. Jaime Salinero Salvadó i Ma. Dolores Comesaña Paladella llicència urbanística per a enderrocar dos edificis entre mitgeres existents a l'av. València, núm. 32 i al c. Santa Anna, núm. 18-20, respectivament, de Gandesa, amb un volum de demolició aproximat de 1.300,00 m<sup>3</sup>, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 132/2009, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

1. Caldrà deixar les parets mitgeres en bon estat i evitar les humitats del terra i dels veïns, assegurant-los estabilitat.
2. S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. S'haurà d'aportar el Qüestionari d'Estadística de les obres, degudament emplenat i signat conjuntament pel tècnic director i pel promotor.
4. Caldrà obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, per ubicar-se un dels immobles on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la Carretera C-43, de Gandesa a Tortosa, de titularitat autonòmica.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans esmentats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

#### ***Sol·licituds de llicència de primera ocupació.***

*Sol·licitud dels Srs. José Miguel Ubalde Puyo i Maria del Remei Llop Moreno, de llicència de primera ocupació, Exp. d'obres núm. 118/2009.*

Vista la sol·licitud dels Srs. José Miguel Ubalde Puyo i Maria del Remei Llop Moreno, de llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres, compost de planta baixa, planta primera i planta segona, emplaçat al c. Doctor Ferran, parcel·la G-8 (avui. c. Doctor Ferran, núm. 40), a Gandesa, segons consta a l'expedient d'obres núm. 118/2009;

Atès que els promotors han aportat el certificat final d'obra i d'habitabilitat i s'ha constatat que les obres s'han efectuat d'acord amb el projecte pel qual es va atorgar la llicència urbanística i que l'edifici reuneix les condicions per a ser utilitzat;

Atès que els promotors han presentat així mateix a l'Ajuntament, la documentació tècnica a què es refereix la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, relativa a l'ús, manteniment i conservació de l'habitatge construït;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 179.2e) i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als Srs. José Miguel Ubalde Puyo i Maria del Remei Llop Moreno, llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa, planta primera i planta segona, de 182,57 m2 de superfície útil total, emplaçat al c. Doctor Ferran, parcel·la G-8, (*avui c. Doctor Ferran, núm. 40*) de Gandesa, de conformitat amb a documentació tècnica aportada pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 118/2009.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar als titulars d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

### ***Sol·licituds de llicència de segregació.***

#### ***Sol·licitud del Sr. Josep Antich Valls, de llicència de segregació, Exp. d'obres núm. 128/2009.***

El Sr. Josep Antich Valls ha sol·licitat a l'Ajuntament llicència urbanística per a segregat una finca urbana emplaçada al c. Calvari, núm. 13, de Gandesa, de 183,00 m2 de superfície, formant dues noves parcel·les.

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, el terreny objecte de segregació està qualificat per les Normes Subsidiàries de Planejament com a sòl urbà, Zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació amb illa densa, sent la parcel·la mínima de 60,00 m2 de superfície.

Vista la documentació tècnica i administrativa presentada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres;

Fet avinent l'informe favorable emès al respecte pel Tècnic Municipal:



Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Josep Antich Valls, llicència urbanística per a segregat una finca urbana emplaçada al c. Calvari, núm. 13 de Gandesa, de 183,00 m2 de superfície, formant dues noves parcel·les, en els termes següents:

-Parcel·la 1:

Superfície: 61,32 m2.

Qualificació urbanística: Sòl urbà. Zona d'ordenació antiga i tradicional (clau 1A).

Emplaçament: C. Méndez Núñez, núm. 60

Confrontants:

Al nord, amb c. Sant Quintí.

Al sud, amb c. Méndez Nuñez, 60

A l'est, amb c. Méndez Núñez, 58

A l'oest, amb la resta de la finca matriu.

Edificacions: La parcel·la conté una edificació composta de 2 plantes, amb una superfície construïda total de 124,96 m2: planta baixa amb 61,32 m2 de superfície construïda, destinada a magatzem, i planta primera, amb 63,64 m2 de superfície construïda, sense distribuir ni ús determinat.

-Parcel·la 2: *Es la resta de la finca matriu.*

Superfície: 121,68 m2.

Qualificació urbanística: Sòl urbà. Zona d'ordenació antiga i tradicional (clau 1A).

Emplaçament: C. Calvari, núm. 13

Confrontants:

Al nord, amb c. Sant Quintí.

Al sud, amb c. Méndez Núñez

A l'est, amb la parcel·la segregada, c. Méndez Núñez, 60.

A l'oest, amb c. Calvari.

Edificacions: La parcel·la conté una edificació composta de 3 plantes, amb una superfície construïda total de 365,04 m2: planta baixa amb 121,68 m2 de superfície construïda, destinada a magatzem, planta primera amb 121,68 m2 de superfície construïda, destinada a vivenda i planta segona, amb 121,68 m2 de superfície construïda, sense ús determinat.

SEGON: Determinar que les noves parcel·les formades es regiran pel que fa a les condicions d'edificació, usos i ordenació, per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

TERCER: Determinar tanmateix, que la present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

QUART: Aprovar la liquidació de taxes municipals devengades per l'atorgament de la llicència urbanística de referència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

*Sol·licitud dels Srs. Diego Domènech Escudé i Ma. Teresa Vidal Sabaté, de llicència de segregació, Exp. d'obres. 134/2009.*

Els Sr. Diego Domènech Escudé i Ma. Teresa Vidal Sabaté han sol·licitat a l'Ajuntament llicència urbanística per a segregat una porció de terreny de 575,02 m2 de la finca urbana emplaçada a la Ctra. de Bot, núm. 13, de Gandesa, a fi de destinar-lo a vial públic.

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, el terreny objecte de segregació està qualificat per les Normes Subsidiàries de Planejament com a sòl urbà, Zona d'ordenació residencial oberta, Clau 3B, a la que s'aplica el sistema d'ordenació de l'edificació aïllada, parcel·la petita, sent la parcel·la mínima de 300,00 m2 de superfície.

Vista la documentació tècnica i administrativa presentada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres;

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal:

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als Srs. Diego Domènech Escudé i Ma. Teresa Vidal Sabaté, llicència urbanística per a segregat una porció de terreny de la finca urbana emplaçada a la Ctra. de Bot, núm. 13 de Gandesa, de 2.046,43 m<sup>2</sup> de superfície, a fi de destinar-lo a vial públic, en els termes següents:

-Finca 1 Vial:

Superfície: 575,02 m<sup>2</sup>.

Qualificació urbanística: Sòl urbà. *Vial*.

Emplaçament: carrer sense nom

Confrontants:

Al nord, amb finca rústica, Polígon 22, Parcel·la 30.

Al sud, amb la Ctra. de Bot.

A l'est, amb la resta de la finca matriu.

A l'oest, amb finca rústica, Polígon 22, Parcel·la 29.

-Finca 2: Es la resta de la finca matriu.

Superfície: 1.471,41 m<sup>2</sup>.

Qualificació urbanística: Sòl urbà. Zona d'ordenació residencial oberta, Clau 3B, a la que s'aplica el sistema d'ordenació de l'edificació aïllada, parcel·la petita

Emplaçament: Ctra. de Bot, núm. 13

Confrontants:

Al nord, amb finca rústica, Polígon 22, Parcel·la 30.

Al sud, amb la Ctra. de Bot.

A l'est, amb Ctra. de Bot, 11.

A l'oest, amb la finca segregada, Vial, carrer sense nom.

SEGON: Determinar que les noves finques formades es regiran pel que fa a les condicions d'edificació, usos i ordenació, per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

TERCER: Determinar tanmateix, que la present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

QUART: Aprovar la liquidació de taxes municipals devengades per l'atorgament de la llicència urbanística de referència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

***Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.***

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats en els llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a la connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

<b>Expedient</b>	<b>Nom peticionari</b>	<b>Emplaçament</b>
131/2009	J.A. Lliberia Esteve	Ctra. de Bot, núm. 6

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

***Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomeses d'aigua.***

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb l'expedient d'obres que s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
120/2009	Llorenç Sabaté Pedrola	C. Pau Casals, 25
127/2009	Carme Ordeix Rabasa	C. Costumà, 36
133/2009	Elena Salaet Cervera	Pl. de la Farola, 10

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotor esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

**9) Verificació si s'escau, del text refós de la modificació puntual del Pla Parcial "la Plana" (1a. fase) per l'augment de l'edificabilitat de la parcel·la 26 del Polígon Industrial "la Plana".**

Vist el text refós redactat per l'arquitecte Sr. Josep Ma. Milà Rovira a instància de l'Ajuntament, per a donar compliment a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, de data 8 d'octubre de 2003, sobre suspensió de l'aprovació definitiva de la modificació del Pla Parcial la Plana (1a. fase), fins que mitjançant un text refós, verificat per l'Ajuntament, s'incorporin les prescripcions següents:

-S'haurà d'aportar un document tècnic degudament signat per tècnic competent, d'acord amb la Disposició addicional cinquena de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme.

-S'haurà d'eliminar la nova clau d'indústria adossada i grafiar sobre plànol 6 del Pla parcial els nous gàlibs edificatoris que permetin l'augment d'edificabilitat volgut.

-S'haurà de preveure que l'eficàcia de la concessió de la llicència per part de l'Ajuntament restarà supeditada al fet que al Registre de la propietat corresponent es faci constar la indivisibilitat de la finca corresponent a les parcel·les 16 i 26 del parcel·la, a l'efecte de l'article 188 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme.

-S'hauran d'incrementar proporcionalment les cessions en concepte d'espais lliures i reserves per a equipaments determinats per l'article 65.3 i 4 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, tal com estableix l'article 94.2 de l'esmentada Llei.

Atès que aquesta modificació del Pla Parcial (1a fase) té per objectiu augmentar l'edificabilitat de la parcel·la 26 del Polígon Industrial la Plana;

Atès que per la seva part, el titular de la parcel·la esmentada ja ha cedit a l'Ajuntament una porció de terreny del Sector d'Activitats Econòmiques la Plana de Gandesa, de 556,40 m<sup>2</sup> de superfície, en concepte d'espais lliures i reserves per a equipaments, segons escriptura pública atorgada en data 16 de juliol de 2009;

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal;

De conformitat amb el que estableix l'article 78 del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Verificar el text refós de la modificació del Pla Parcial la Plana, redactat per l'arquitecte Sr. Josep Ma. Milà Rovira a instància de l'Ajuntament, a fi de donar compliment a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 8 d'octubre de 2003.

SEGON: Donar trasllat del present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, a fi que si s'escau, atorgui l'aprovació definitiva de la modificació del Pla Parcial la Plana (1a. fase) de Gandesa, que té per objecte augmentar l'edificabilitat de la parcel·la 26 del Polígon Industrial "la Plana".

**10) Aprovació si s'escau, del plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de les obres de "Construcció de la Llar d'infants", mitjançant procediment obert, amb valoració de criteris establerts en el mateix plec de clàusules.**

El projecte bàsic i d'execució de les obres nomenades "Construcció de la Llar d'Infants", redactat per l'arquitecte Sr. Carles Brull Casadó i amb un pressupost de contracta de 334.209,49€, IVA inclòs (només obra), va ser aprovat per Resolució de l'Alcaldia de data 14 d'octubre de 2008, ratificada posteriorment, per acord de l'Ajuntament Ple de data 27 de novembre de 2008.

Un cop transcorregut el tràmit d'informació pública del projecte esmentat, sense haver-se presentat cap tipus de reclamació, aquest ha esdevingut aprovat amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament disposa en ferm de l'immoble afectat per les obres a executar.

A la partida núm. 6.62.622.01/4.2 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent, hi ha crèdit suficient per endegar la contractació de l'obra.

Es tracta d'una actuació subvencionada per la Generalitat de Catalunya, Direcció General de Recursos del Sistema Educatiu, segons Resolució de data 26 de juny de 2009.

Atès que per raó de l'import del projecte, que supera el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost, la competència per a contractar l'obra correspon al Ple de la Corporació Municipal;

Atès que segons la normativa aplicable, l'adjudicació s'ha de realitzar ordinàriament utilitzant el procediment obert o el procediment restringit;

Considerant que per la tipologia de l'actuació es considera convenient utilitzar el procediment obert;

Vist el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de l'obra esmentada, pel procediment obert, amb valoració dels criteris establerts en el mateix plec de clàusules;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 22.2ª) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 277 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 6ª., 93, 94, 96, 99, 122 a 131 i 134 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i disposicions concordants;

**L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:**

**PRIMER:** Aprovar l'expedient de contractació de les obres de "Construcció de la Llar d'Infants", autoritzant la despesa amb càrrec a la partida núm. 6.62.622.01/4.2 del Pressupost Municipal vigent.

**SEGON:** Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de les obres esmentades, mitjançant procediment obert, amb valoració dels criteris establerts en el mateix plec de clàusules.

**TERCER:** Sotmetre el plec aprovat a informació pública durant un termini de vint dies, a efectes d'examen i de reclamacions.

**QUART:** Iniciar el procediment d'adjudicació disposant la licitació de l'obra, seguint el tràmit ordinari, en els termes

*1. Entitat adjudicadora:*

Ajuntament de Gandesa.

*2. Objecte del contracte:*

Execució de les obres de construcció de la Llar d'infants de Gandesa, segons projecte tècnic aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió de data 27.11.2008.

*3. Lloc d'execució:*

C. Assís Garrote, s/núm. de Gandesa.

*4. Termini d'execució:*

6 mesos, a partir de l'acta de comprovació del replanteig.

*5. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:*

Tramitació: ordinària..

Procediment: obert.

Forma: concurs.

*6. Pressupost base de licitació, millorable a la baixa:*

334.209,49€, IVA vigent inclòs.

*7. Classificació del contractista:*

No s'exigeix classificació.

*8. Garanties:*

Provisional: 10.026,28€.

Definitiva: 5% del preu d'adjudicació del contracte.

*9. Obtenció de documentació:*

-Copisteria "Copi-Art"

C. Antoni Asens, 17

43740 Móra d'Ebre

Tel 977402229

*10. Termini de presentació d'ofertes:*

Vint-i-sis (26) dies naturals a partir del dia següent al de la publicació del present anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

*11. Documentació a presentar:*

L'especificada a la clàusula 5ª del plec de condicions que regeix la contractació.

*12. Lloc i hora de presentació:*

Ajuntament de Gandesa.

Pl. Espanya, núm. 1.

43780-Gandesa.

Àrea de Secretaria.

Horari de 8 a 15 h.



*13. Obertura de proposicions:*

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial.

Dia: L'endemà de finalitzar el període de presentació de proposicions. Si aquest és dissabte o festiu, el primer dia hàbil següent.

Hora: 12:00

Aquesta data es podrà ajornar si ho requereixen raons d'organització dels serveis municipals.

*14. Despeses dels anuncis:*

A càrrec de l'adjudicatari.

**Assumptes de Governació:**

**11) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.**

**Sol·licitud de l'empresa "Experiment Gràfic, SL" (Exp. 13/2009).**

L'empresa "Experiment Gràfic, SL" ha sol·licitat llicència ambiental per establir un taller d'arts gràfiques al c. Pla d'en Senyor, núm. 17, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

Segons el projecte aportat pel promotor i l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, l'activitat es troba classificada a l'annex III, Codi 12 "*Altres activitats*", Subcodi 3 "*Aplicació de vernissos no grassos, pintures, laques i tints d'impressió sobre qualsevol suport, quan la quantitat emmagatzemada d'aquestes substàncies en els tallers sigui de fins a 1000 kg*", del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, sotmesa per tant, al règim de comunicació.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat a establir és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, zona d'ordenació antiga i tradicional, clau 1-B, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb pati d'illa

El local on s'ha d'establir l'activitat té una superfície útil a efectes d'activitat, de 168,57 m<sup>2</sup>, tots en la planta baixa d'un edifici existent, un aforament màxim de 5 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

El local, emplaçat en sòl urbà, té el servei de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

L'activitat no està inclosa a l'annex IV.A del Decret 136/1999, de 18 de maig.

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 73 a 78 del Decret 136/1999, de 18 de maig, abans esmentat:

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Experiment Gràfic, SL", amb CIF B-43981802, llicència ambiental per l'establiment d'un taller d'arts gràfiques al c. Pla d'en Senyor, núm. 17, de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions:

1. Amb una antelació mínima d'un mes a la data d'inici de l'activitat, el titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament una certificació tècnica expedida per un tècnic competent o una entitat col·laboradora de l'Administració, acreditativa que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments legals exigibles referents a:

a) Que les instal·lacions i l'activitat s'ajusten al projecte presentat.

b) Que s'han efectuat els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessaris per verificar el compliment dels nivells d'emissió i altres normes i prescripcions tècniques de compliment obligatori, i cal especificar els resultats obtinguts, tant en matèria de medi ambient com de prevenció d'incendis i protecció de la salut.

2. Tanmateix, abans d'iniciar l'activitat, el promotor haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

3. Del control previ efectuat per l'Ajuntament s'estendrà un acta de comprovació. Aquest control previ inicial s'efectuarà sens perjudici dels controls que posteriorment realitzi l'Ajuntament, a l'empara del que estableix l'article 89 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

4. L'aforament del local serà com a màxim de 5 persones.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

**12) Aprovació si s'escau, del Conveni de Col·laboració a formalitzar amb la Generalitat de Catalunya, la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, el Celler Cooperatiu de Gandesa i el mateix Ajuntament, per a la restauració del Celler Cooperatiu de Gandesa, en el marc del programa "Cellers Cooperatius".**

Vist la proposta de conveni tramesa per la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat en data 11.08.2009 per a la realització de les obres de restauració del Celler Cooperatiu de Gandesa, dins del *Programa Cellers Cooperatius*;

Atès que segons el conveni esmentat, l'Ajuntament assumeix determinades obligacions respecte la redacció del projecte, execució de les obres i informació de les actuacions realitzades al Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat;

De conformitat amb les atribucions conferides per l'article 71.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en matèria de cultura, el foment de les estructures agràries i la prestació de serveis d'interès públic agrari, entre d'altres;

**L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:**

**PRIMER:** Aprovar el conveni de col·laboració a formalitzar entre la Generalitat de Catalunya, la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, el Celler Cooperatiu i l'Ajuntament, per al desenvolupament del Programa Cellers Cooperatius, per la restauració del Celler Cooperatiu de Gandesa, la part dispositiva del qual es transcriu a continuació:

Clàusules:

*1er. L'objecte d'aquest conveni és establir el marc de col·laboració i coordinació entre el Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació, l'Obra Social "la Caixa", el Celler Cooperatiu de Gandesa i l'Ajuntament de Gandesa en el desenvolupament de les obres de restauració del Celler Cooperatiu de Gandesa.*

*La col·laboració entre les parts anirà encaminada a assegurar l'assoliment dels objectius de millora i conservació del bé en el que cal actuar i la seva correcta execució, en benefici del propi bé i del territori, per obtenir una bona rendibilitat social i per afavorir la projecció dels cellers cooperatius.*

*2ón. El Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació, a través de la Direcció General de Patrimoni Cultural, es compromet a :*

*a) Actuar d'interlocutor tècnic amb el gestor del bé a efectes de redacció i seguiment de les actuacions en el celler cooperatiu.*

*b) Facilitar assessorament a l'Ajuntament de Gandesa en base a la seva expertesa en patrimoni cultural, sempre que es consideri necessari, en benefici del propi projecte i del bé en el que s'està actuant.*

*c) Supervisar el projecte, la seva execució i direcció facultativa, així com també la revisió de la documentació (factures i certificacions) que justifiquin el pagament de les actuacions que es realitzin, en col·laboració amb els tècnics designats per l'Ajuntament de Gandesa.*

*3er. L'Obra Social "la Caixa" transferirà a l'Ajuntament de Gandesa les aportacions previstes d'acord amb la planificació del Programa establerta en el Conveni de 8 de gener de 2009.*

*Aquesta planificació inicial podrà ser modulada en funció de possibles modificacions que es produeixin en el marc global del Conveni entre la Generalitat de Catalunya i l'Obra Social "la Caixa", i de la pròpia evolució dels projectes. En qualsevol cas, aquestes possibles modificacions haurien de ser comunicades al beneficiari amb antelació suficient per no perjudicar el desenvolupament de les accions programades.*

Propietari	Destinatari	Bé	2008	2009	2010	2011	2012	2013	Total
Celler Cooperatiu de Gandesa	Ajuntament de Gandesa	Celler de Gandesa	250.000€	200.000€	150.000€				600.000€

*Una vegada formalitzar/signat el conveni específic de col·laboració i coordinació, l'Obra Social "la Caixa", formalitzarà per cadascuna de les actuacions i d'acord amb la planificació corresponent, un primer pagament a l'Ajuntament de Gandesa que correspondrà al 10 per 100 de l'aportació total contemplada en el programa. La resta de pagaments a l'Ajuntament de Gandesa es formalitzaran prèvia recepció d'un document de pagament emès per la Direcció General de Patrimoni (model que s'adjunta com a Annex 1 del conveni).*

*4rt.: L'Ajuntament de Gandesa es compromet a:*

- a) Encarregar la redacció del projecte de restauració del bé objecte d'actuació.*
- b) Facilitar al Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació i a la Caixa la informació que els requereixi pel bon seguiment de les actuacions.*
- c) Facilitar al Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació i a la Caixa, accés als béns en els que s'actui i a la informació derivada del projecte, així com també la cessió de drets a efectes de comunicació i publicitat, en el marc de la política de comunicació i publicitat que estableixin el Departament de Cultura i la Caixa pel programa Cellers Cooperatius.*
- d) En el cas que el bé objecte de les actuacions estiguin declarats i d'acord amb allò que preveu la Llei del Patrimoni Cultural Català, caldrà que el projecte sigui aprovat per la Comissió Territorial del Patrimoni que correspongui.*
- e) En totes aquestes actuacions objecte d'aquest conveni, el gestor del bé assumirà el pagament de tots els impostos i taxes municipals que s'esdevinguin per l'obtenció de llicències i exercici d'activitats, així com qualsevol altre tribut local que pogués generar-se com a conseqüència de les obres que duen a terme.*

*5è. Si existís una baixa en l'adjudicació de les obres, aquesta es descomptarà de l'aportació inicial prevista i s'incorporarà al pressupost global del Programa Cellers Cooperatius.*

*6è.: Per facilitar el desenvolupament i seguiment de les actuacions, es constituirà una Comissió Específica de Seguiment a la que li correspondrà, entre altres funcions, el seguiment del projecte, la revisió de la documentació (factures i certificacions) que justifiquin el pagament de les actuacions que es realitzin en tots aquells casos que sigui necessari.*

*Per part del Departament de Cultura en formarà part el/la subdirector/a del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Paleontològic, el/la director/a dels Serveis Territorials de les Terres de l'Ebre, el/la cap del Servei del Patrimoni Arquitectònic. Par part de l'Ajuntament de Gandesa, l'Alcalde o en qui delegui.*

*La Comissió es reunirà sempre que es consideri necessari. De les seves sessions, s'estendrà la corresponent acta.*

*La vigència d'aquest conveni quedarà condicionada a la vigència del Conveni de 8 de gener de 2009."*

**SEGON:** Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord, i especialment, per a signar el conveni aprovat.

TERCER: Donar trasllat del present acord al Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat, per al seu coneixement i efectes escaients.

**Assumptes diversos:**

**13) Donar compte del document subscrit entre Carrosseries Alazor i l'Ajuntament, per la cessió en dipòsit per part del primer, de mobiliari urbà.**

El Sr. Alcalde va exposar que en data 3.08.2009, havia subscrit un document amb l'empresa "Carrosseries Alazor, SL" de Gandesa, pel qual aquesta cedia en dipòsit a l'Ajuntament 5 tòtems (*mobiliari urbà multifuncional, marca "Grisverd"*), valorats en 24.500,00€, instal·lats a l'espai públic del parc la Bassa, per un període inicial de 3 anys, si es no resolvia cap canvi al respecte. L'Ajuntament per la seva part, no tenia cap obligació d'efectuar cap pagament per aquesta cessió en dipòsit però sí d'efectuar el manteniment del mobiliari cedit en cas de resultar necessari.

L'Ajuntament Ple es va donar per assabentat.

**14) Aprovació si s'escau, de la Moció presentada per la Unió de Pagesos sobre la situació actual de la pagesia professional catalana.**

Vista la Moció presentada en data 10.06.2009 per la Unió de Pagesos de Catalunya a la Terra Alta, per tal de què es celebri, el més aviat possible, un debat monogràfic al Parlament de Catalunya sobre la situació del sector agropecuari i la pagesia professional catalana

Atès que el sector agropecuari català arrossega des de fa temps un conjunt de dèficits estructurals que el mantenen en general entre els sectors més febles de l'economia catalana: explotacions agràries de dimensió econòmica reduïda, envelliment de la mà d'obra amb un baix relleu generacional, un nivell d'instrucció deficient i poca capacitat per assolir valor afegit en les seves produccions;

Atès que en els darrers anys la situació econòmica de la pagesia professional ha portat al límit de la viabilitat moltes explotacions agràries catalanes, com a conseqüència d'uns preus percebuts pel productors en regressió o poc remuneradors en bona part de les orientacions productives, d'un notable encariment dels costos de producció i d'una contínua disminució del suport directe a les rendes de la política agrària comuna. Tot això s'ha vist reflectir en una evolució negativa a Catalunya de l'ocupació agrària, de l'afiliació a la Seguretat Social de la mà d'obra familiar i del nombre d'explotacions agràries, així com en la recessió del sector agropecuari, que ja acumula vuit trimestres consecutius del PIB agrari català negatiu, o en els darrer anys un Valor Afegit Brut (VAB) per ocupat agrari que ha passat de ser el 67,5€ del VAB per ocupat del conjunt de l'economia catalana a tan sols el 57,4%, o la disminució

en els darrers anys, a preus constants, d'un 33% de l'anomenada renda agrària;

Atès que en l'actual context de crisi econòmica general les explotacions agràries catalanes també s'han vist immerses en les dificultats derivades de l'accés al finançament i de la comercialització de les produccions;

Atès que donada la preocupant situació descrita del sector agropecuari i de la pagesia professional en la qual es sustenta, així com dels reptes als que ha de fer front derivats de la internacionalització de l'economia, i donada la seva importància per a l'economia de les zones rurals i periurbanes de Catalunya, així com per a la cohesió econòmica i social i per a la preservació del medi ambient, del paisatge i la cultura del conjunt de Catalunya;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar íntegrament la Moció de la Unió de Pagesos sobre la situació de la pagesia professional catalana.

SEGON: Instar al President del Parlament de Catalunya per a què doni trasllat als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya el suport d'aquesta Corporació Locals a què es celebri, el més aviat possible, un debat monogràfic al Parlament de Catalunya sobre la situació del sector agropecuari i la pagesia professional catalana.

TERCER: Comunicar l'aprovació d'aquesta moció al Molt Honorable President del Parlament de Catalunya i al Coordinador Nacional de la Unió de Pagesos de Catalunya.

#### **15) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència:**

No n'hi varen haver.

***ASSUMPTES URGENTS, NO INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA, RATIFICATS COM A TAL PER LA CORPORACIÓ MUNICIPAL.***

#### **a) Aprovació si s'escau, de l'establiment d'un preu públic per l'estada a l'Alberg de Temporers.**

El Sr. Alcalde va exposar que davant l'inici imminent de la temporada de la verema, havia de començar a funcionar el nou Alberg de Temporers. Va dir que en aquest sentit, ja s'havia formalitzat amb la Fundació "Pagesos Solidaris" un conveni de col·laboració per al seu funcionament i ara calia que l'Ajuntament establis un preu públic per l'estada diària a l'Alberg. Va dir que en aquest sentit, proposava el preu de 5,00€ per persona i dia..

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2e) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Declarar la urgència d'aquest assumpte i la seva inclusió a l'ordre del dia.

SEGON: Aprovar provisionalment la imposició i ordenació del preu públic per l'estada a l'Alberg de Temporers, segons l'ordenança fiscal núm. 38, de conformitat amb la tarifa següent:

-Preu de l'estada: 5,00€/ per persona i dia.

TERCER: Sotmetre el present acord a exposició pública durant un termini de trenta dies a efectes d'examen i de reclamacions, durant el qual els interessats podran presentar davant l'Ajuntament Ple les reclamacions que considerin convenients, amb el benentès que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no se n'ha presentat cap, l'acord d'aprovació provisional esdevindrà definitiu sense necessitat d'ulterior tràmit.

***PREGS I PREGUNTES:***

No n'hi varen haver.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les onze del vespre de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, trenta-un d'agost de dos mil nou.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

Miquel Aubà Fleix.