

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 29 DE SETEMBRE DE 2011.

A Gandesa, sent tres quarts de deu del vespre del dia 29 de setembre de 2011, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, els membres de la Corporació Municipal que tot seguit es relacionen, convocats prèviament pel Sr. Alcalde-President, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari:

President: Sr. Alcalde, Carles Luz Muñoz.

Regidors:

- Sr. Jaume Solé Altadill.
- Sra. Maria Teresa Aubà Bases.
- Sr. Pere Royo Pedrola.
- Sra. Glòria Ruana Pegueroles.
- Sra. Ana Maria Sicart Tarragó.
- Sr. Miquel Aubà Fleix.
- Sr. Ramon Lluís Vidal.
- Sr. Joan Taulats Soler.
- Sra. Raquel Mulet Moreno.
- Sra. Montserrat Mateu Amades.

Secretària: Sra. Iolanda Sas Laudo.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats:

Assumptes de caràcter general:

1) Aprovació si s'escau, de les actes de les sessions celebrades per l'Ajuntament Ple en dates 28 de juliol i 16 d'agost de 2011, respectivament.

Acta sessió 28 de juliol de 2011.

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 28 de juliol de 2011;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 28 de juliol de 2011, sense esmenes de cap tipus.

Acta sessió 16 d'agost de 2011.

Feta avinent l'acta de la sessió extraordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 16 d'agost de 2011;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió extraordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 16 d'agost de 2011, sense esmenes de cap tipus.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

- a) Escrit de la Caja Rural de Teruel, rebut el 29.07.2011, pel qual comunica que ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 200,00€ per a despeses de Festes Majors-2011.
- b) Escrit del Departament d'Empresa i Ocupació, rebut el 26.07.2011, pel qual informa de l'inici d'una campanya d'alerta als ciutadans del país i als turistes en general, sobre els efectes nocius de la venda il·legal al carrer.
- c) Escrit del Departament d'Ensenyament, rebut el 26.08.2011, pel qual comunica a l'Ajuntament que no hi ha impediment en què l'Ajuntament faci ús de l'edifici situat al solar de l'escola Puig Cavallé com a magatzem de material de la mateixa escola, sempre que sigui provisional i mentre no es construeixi l'edifici del Centre de Recursos.
- d) Escrit del Servei d'Ocupació de Catalunya, rebut en data 22.07.2011, pel qual comunica que s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 3.633,33€ per al projecte de "Gestió i seguiment d'allotjament de temporers, campanya 2011", el qual preveu la contractació de 2 treballadors aturats, dins del Programa de Plans d'Ocupació-2011.
- e) Escrit del Consell Comarcal de la Terra Alta, rebut en data 25.07.2011, pel qual comunica que s'ha atorgat a l'Ajuntament un ajut econòmic de 3.504,15€, per al finançament del programa d'ensenyament de plàstica als alumnes de primària, curs 2010-2011.

f) Escrit de la Diputació de Tarragona, rebut en data 1.08.2011, pel qual comunica que ha aprovat l'adhesió de l'Ajuntament a la plataforma de tramitació electrònica eGovern de la Diputació de Tarragona.

g) Escrit del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 5.08.2011, pel qual dóna trasllat de la resolució d'autorització d'intervenció arqueològica preventiva del projecte de línia elèctrica 400/220 kV Escatrón-Els Aubals, TM de Gandesa.

h) Escrit del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 4.08.2011, pel qual dóna trasllat de la resolució d'autorització d'intervenció arqueològica preventiva del projecte del parc eòlic del Coll del Moro.

i) Escrit de la Delegació d'Economia i Hisenda a Tarragona, rebut en data 25.08.2011, referent a la tramesa de la nòmina individualitzada de l'Ajuntament, de la liquidació definitiva de 2009 de la participació municipal en els tributs de l'Estat, la qual dona un resultat a reintegrar de 102.535,10€.

j) Escrit del Consell Comarcal de la Terra Alta, rebut en data 2.08.2011, comunicant que la Trobada Comarcal de Gent Gran 2011, se celebrarà a Gandesa, el dia 1.10.2011.

k) Escrit de l'Agència Tributària, Administració de Tortosa, rebut el 12.09.2011, comunicant que en data 1.09.2011 ha ordenat el pagament a l'Ajuntament de l'import de 23.079,37€, corresponent a l'import de la Liquidació de l'IVA 2010 més interessos de demora.

l) Escrit del Consell Comarcal de la Terra Alta, rebut en data 23.09.2011, informant que del 21 d'octubre al 27 de novembre, se celebraran les III Jornades Gastronòmiques del Corder de la Terra Alta, organitzades pel Consell Comarcal de la Terra Alta, l'Associació d'Empresaris d'Hostaleria de la Terra Alta i els Consells Reguladors de DO Terra Alta i DOP Oli Terra Alta.

m) Escrit del Delegat del Govern a Catalunya, rebut en data 23.09.2011, sobre tramesa d'un exemplar del llibre "*Impacto Territorial del Fondo Estatal de Empleo para la Sostenibilidad Local*", el qual recull els aspectes més destacats de la gestió i resultats d'aquest fons.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament als butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins la data d'avui, segons la relació següent:

-Resolució núm. 142/2011, de data 28.07.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 788,58€.

-Resolució núm. 143/2011, de data 28.07.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 649,00€.

-Resolució núm. 144/2011, de data 28.07.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 252,95€.

-Resolució núm. 145/2011, de data 28.07.2011, d'aprovació de la Liquidació del Pressupost Municipal de 2009.

-Resolució núm. 146/2011, de data 28.07.2011, de convocatòria a la Comissió Especial de Comptes per a celebrar sessió el dia 10.08.2011, amb la finalitat d'informar el Compte General Municipal, exercici 2009.

-Resolució núm. 147/2011, de data 29.07.2011, per la qual se sol·licita al Departament de Benestar Social i Família de la Generalitat una subvenció econòmica per a finançar parcialment el programa "Minuts menuts", que té per objecte un servei de guarda per als infants, fora de l'horari escolar.

-Resolució núm. 148/2011, de data 29.07.2011, per la qual es deleguen les funcions de l'Alcaldia, per absència del municipi, des de l'1 al 7 d'agost de 2011, en favor de la 1a. Tinent d'Alcalde Sra. Ana Ma. Sicart Tarragó.

-Resolució núm. 149/2011, de data 31.07.2011, per la qual s'atorguen a personal municipal, gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de juliol de 2011.

-Resolució núm. 150/2011, de data 1.08.2011, per la qual es contracta laboralment el Sr. Samuel López Rodríguez per a efectuar les funcions de Director de la Biblioteca Comarcal de Gadesa, mitjançant contracte laboral temporal, a jornada sencera.

-Resolució núm. 151/2011, de data 3.08.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.091,52€.

-Resolució núm. 152/2011, de data 5.08.2011, aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 212,40€.

-Resolució núm. 153/2011, de data 8.08.2011, d'aprovació del projecte refós de les actuacions de reforma a realitzar al Celler Cooperatiu de Gandesa, redactat pel Tècnic Municipal i amb un pressupost de 676.722,92€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 154/2011, de data 10.08.2011, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió extraordinària el dia 16 d'agost de 2011.

-Resolució núm. 155/2011, de data 18.08.2011, per la qual s'aprova la certificació d'obres núm. 5 de les obres de "Restauració del Cellar Cooperatiu de Gandesa", que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" i d'import 38.250,92€.

-Resolució núm. 156/2011, de data 18.08.2011, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 3 de les obres de "Pavimentació i serveis del carrer Doctor Ferran", que executa l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" i d'import 40.065,13€.

-Resolució núm. 157/2011, de data 19.08.2011, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 4 de les obres de "Pavimentació i serveis del carrer Doctor Ferran", que executa l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" i d'import 61.054,91€.

-Resolució núm. 158/2011, de data 19.08.2011, d'aprovació i ordenació del pagament de factures per un import global de 2.054,05€.

-Resolució núm. 159/2011, de data 19.08.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 236,00€.

-Resolució núm. 160/2011, de data 25.08.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una liquidació al Servei Català de Trànsit, d'import 9,95€.

-Resolució núm. 161/2011, de data 26.08.2011, per la qual s'adjudica el contracte d'execució de les obres de "Restauració i condicionament de l'edifici de les Escoles Velles per a equipaments culturals d'ús polivalent, 2a. fase" a l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL", per l'import de 197.999,99€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 162/2011, de data 26.08.2011, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 6 de les obres de "Restauració del Cellar Cooperatiu de Gandesa", que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" i d'import 39.410,10€.

-Resolució núm. 163/2011, de data 29.08.2011, d'aprovació del plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de les obres de "Rehabilitació de les oficines del Cellar Cooperatiu de Gandesa", mitjançant procediment negociat, sense publicitat.

-Resolució núm. 164/2011, de data 29.08.2011, per la qual s'adjudica el contracte d'execució de les obres de "Reforma de les instal·lacions del Cellar Cooperatiu de Gandesa" a l'empresa "Construccions Jan Vallés, SL", per l'import de 111.583,50€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 165/2011, de data 29.08.2011, per la qual s'autoritza una pròrroga de tres mesos com a màxim, del termini d'execució de les obres de "Restauració del Cellar Cooperatiu de Gandesa", que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL".

-Resolució núm. 166/2011, de data 30.08.2011, per la qual s'atorguen a personal municipal gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes d'agost de 2011.

-Resolució núm. 167/2011, de data 30.08.2011, per la qual s'eleva a definitiva l'adjudicació provisional del contracte d'execució de les obres de "Construcció del Viver d'empreses a Gandesa", a favor de l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" per l'import de 785.384,40€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 168/2011, de data 30.08.2011, per la qual es contracta laboralment la Sra. Soledat Costa Damián per a efectuar les tasques de Bidell del CEIP de l'Escola Puig Cavallé, durant el curs escolar 2011/2010, mitjançant contracte laboral temporal, a jornada sencera.

-Resolució núm. 169/2011, de data 31.08.2011, per la qual s'autoritza ampliar en 1 hora l'horari de tancament dels bars musicals i discoteques ubicades al municipi, amb motiu de la celebració de les Festes Majors-2011.

-Resolució núm. 170/2011, de data 31.08.2011, per la qual s'aprova el pagament de l'import de 2.950,00€, en concepte de premis als participants a la desfilada de corrosses del dia 2.09.2011, s'aprova el pagament de 190,00€ en concepte de premis als participants del concurs de la portada del Programa de Festes i s'expedeix una ordre de pagament a justificar, per import de 1.750,00€, en concepte de premis en metàl·lic als participants a les curses pedestres del dia 4.09.2011, amb motiu de les Festes Majors 2011.

-Resolució núm. 171/2011, de data 31.08.2011, per la qual s'aprova i ordena el pagament d'una factura d'import 970,24€.

-Resolució núm. 172/2011, de data 1.09.2011, per la qual s'eleva a definitiva l'adjudicació provisional de les obres de "Restauració i condicionament de l'edifici de les Escoles Velles per a equipaments culturals d'ús polivalent, 2a. fase", a l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL", per l'import de 197.999,99€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 173/2011, de data 12.09.2011, d'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, d'import 1.200,00€, per a l'adquisició d'un ordinador, dins del Programa ARTIC-2010.

-Resolució núm. 174/2011, de data 12.09.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura per import de 2.596,00€.

-Resolució núm. 175/2011, de data 12.09.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura per import de 826,00€.

-Resolució núm. 176/2011, de data 13.09.2011, per la qual s'adjudica a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" el contracte d'execució de les obres de "Gasificació del municipi, fase 3a., separata 2a." per l'import de 42.232,60€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 177/2011, de data 14.09.2011, per la qual s'atorga a la Sra. Josefa Aubanell Grau una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb disminució, en la modalitat de no conductor, registrada amb el núm. 011.

-Resolució núm. 178/2011, de data 15.09.2011, per la qual s'eleva a definitiva l'adjudicació provisional del contracte d'execució de les obres de "Reforma de les instal·lacions del Cellar Cooperatiu" a l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL", per l'import de 111.583,50€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 179/2011, de data 15.09.2011, per la qual se selecciona el Sr. Jordi Salayet Gámez, per a desenvolupar el projecte de "Gestió i seguiment allotjament de temporers, campanya 2011", subvencionat per la Direcció de la Xarxa Ocupacional, dins del Programa Plans d'Ocupació 2011.

-Resolució núm. 180/2011, de data 16.09.2011, per la qual s'atorga a la Sra. Magdalena Aubà Pons, llicència municipal per a una activitat de consulta i teràpia de pedagogia, kinesiologia i alliberació d'estrés, a emplaçar al c. Alcalde Joaquin Jardí, 3, 2ón. 2a. de Gandesa (exp. d'activitat 11/2011).

-Resolució núm. 181/2011, de data 26.09.2011, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 29 de setembre de 2011.

-Resolució núm. 182/2011, de data 27.09.2011, per la qual s'atorga a Erica Pujol Andrés una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb disminució, en la modalitat de no conductor, registrada amb el núm. 012.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit núm. 3/2010, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal va informar que l'expedient de modificació de crèdit 3/2010, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici, aprovat per acord de l'Ajuntament Ple de data 28.07.2011, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies, mitjançant edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província núm. 186, de data 12.08.2011 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Va informar la funcionària esmentada que l'expedient de modificació de crèdit 3/2010 es considerava aprovat amb caràcter definitiu, de conformitat amb el que determinen els articles 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com el mateix acord plenari de data 28.07.2011.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

6) Aprovació si s'escau, de padrons cobratoris de taxes municipals diverses.

Padró taxa conservació de camins:

Vist el padró cobratori de la taxa municipal per la conservació de camins, exercici 2011 i que ascendeix a l'import de 29.702,40€:

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que estableixen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

Padró taxa publicitat programa de festes majors.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal per publicitat al programa de Festes Majors 2011 i que ascendeix a l'import de 10.382,43€;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que estableixien el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

6) Donar compte de la recaptació obtinguda en concepte de taxes municipals pel servei de les Piscines Municipals, curs de natació i ocupació de la via pública amb parades i atraccions durant les Festes Majors 2011.

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, per Secretaria-Intervenció es va donar compte de la recaptació obtinguda pels conceptes que tot seguit es relacionen:

<i>Concepte</i>	<i>Import</i>
Taxa servei piscines municipals, estiu 2011	15.791,89€
Taxa curs de natació, estiu 2011	3.678,40€
Taxa ocupació via pública parades i atraccions, festes majors	3.809,20€

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

8) Aprovació inicial si s'escau, del Pressupost Municipal per a l'exercici 2011, plantilla orgànica i relació de llocs de treball.

El Sr. Alcalde va exposar que el projecte de Pressupost Municipal per a l'exercici 2011, format per l'Alcaldia i que se sotmetia a consideració del Ple de la Corporació Municipal, ascendia a l'import de 3.324.501,00€ tant l'estat d'ingressos com el de despeses, del qual ja se n'havia passat còpia a cada Regidor. Va dir que es tractava d'un pressupost equilibrat, real i auster, que contenia els crèdits necessaris per atendre les despeses derivades dels serveis municipals que prestava l'Ajuntament i fer les inversions que anualment corresponien.

Va exposar el Sr. Alcalde que el total de les inversions previstes de realitzar durant la vigència del nou Pressupost es contemplaven al Pla de Finançament d'Inversions incorporat al mateix expedient, la major part de les quals comptaven ja amb finançament consolidat. Va exposar que no s'havia previst la formalització de cap operació de crèdit per a finançar-les, es finançaven totes amb fons propis, subvencions i en el cas de l'obra inclosa en el PUOSC-2011, amb contribucions especials a satisfer pels veïns directament beneficiats per l'obra.

El Sr. Alcalde va exposar que a l'estat de despeses del pressupost s'havia previst la devolució a l'Estat de l'import equivalent a una cinquena part de la liquidació definitiva de la Participació del Municipi en els Tributs de l'Estat, any 2009, que havia resultat negativa en l'import de 102.535,10€. Va dir que l'estalvi net del pressupost per a l'any 2011 ascendia a l'import de 92.816,00€ i s'utilitzaria per a finançar parcialment inversions incloses en el mateix pressupost.

Pel que fa a les Bases d'Execució del Pressupost, va exposar que tenien poques variacions respecte les del Pressupost Municipal de l'any anterior, si bé s'hi havia incorporat el contingut dels acords adoptats per la Corporació Municipal respecte les retribucions dels càrrecs electes pel 1er. i 2ón. semestre de l'any, així com les indemnitzacions per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats o per resolució d'assumptes d'interès municipal i dietes i quilometratge.

En relació a la plantilla orgànica municipal i relació de llocs de treballs, va dir el Sr. Alcalde que s'havien adequat a la situació real en matèria d'efectius i que les retribucions eren les determinades prèviament per l'Ajuntament Ple en sessió de data 17.02.2011.

Finalment, el Sr. Alcalde va proposar al Ple de la Corporació Municipal aprovar el projecte de Pressupost Municipal per a 2011 amb les Bases d'execució, la plantilla orgànica i relació de llocs de treball, votant cada assumpte per separat.

Feta l'exposició, el Sr. Alcalde va cedir la paraula als Srs. Regidors per a debatre la seva proposta.

Va obrir el torn d'intervencions el Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal APG-FIC, el qual va exposar que s'havia produït un increment substancial en la partida de despeses destinada a l'aportació municipal al CCTA pels serveis socials 2011 i que aquest tema s'hauria de gestionar millor per part del Consell Comarcal. Per altra part va dir que al capítol VI de l'estat de despeses, estava la inversió del vial d'accés al Polígon i va preguntar al Sr. Alcalde que com estava aquesta inversió i si se n'havia fet el seguiment.

El Sr. Alcalde va contestar que sí que s'havien fet gestions al respecte, que tenia el compromís de l'Incasol, de reserva de partida pressupostària per a fer la inversió i que per altra part, li constava que aquest ens estava negociant per arribar a un mutu acord amb els titulars de finques afectades pel projecte. Pel que fa a l'increment del cost dels serveis socials, va dir que des del Consell Comarcal ja s'hi estava treballant al respecte.

El Regidor Sr. Miquel Aubà va afegir que segurament hi haurien mobilitzacions per part dels ajuntaments afectats per ajornar la devolució a Hisenda del resultat de la Liquidació del Fons, any 2009.

El Sr. Alcalde va contestar que si s'allargava el termini per a retornar-lo millor, però que l'import a reintegrar continuava sent el mateix.

Finalitzat el debat sobre la proposta del Sr. Alcalde;

Fets avinents els informes econòmico-financer sobre el projecte de Pressupost Municipal i sobre la plantilla de personal, respectivament, emesos per Secretaria-Intervenció, obrants a l'expedient administratiu de la seva raó;

Vistos els articles 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 162 a 171 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 1 a 33 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei anteriorment esmentada, l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'estableix la nova estructura dels Pressupostos dels ens locals i disposicions concordants, en relació al Pressupost Municipal i Bases d'Execució;

Vistos tanmateix, els articles 22.2.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, 127 i 128 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 283.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; 25 a 29 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei dels Ens Locals i disposicions concordants, en relació a la plantilla orgànica i relació de llocs de treball;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment el Pressupost Municipal per a l'exercici 2011, un resum del qual es detalla a continuació a nivell de capítols:

Estat d'Ingressos:

Núm. Capítol	Denominació	Import en €
I	Impostos directes	557.796,00
II	Impostos indirectes	64.190,00
III	Taxes i altres ingressos	587.372,00
IV	Transferències corrents	790.659,00
V	Ingressos patrimonials	23.632,00
VI	Alienació d'inversions reals	0,00
VII	Transferències de capital	1.300.852,00
IX	Passius financers	0,00
SUMA TOTAL		3.324.501,00

Estat de Despeses:

Núm. Capítol	Denominació	Import en €
I	Despeses de personal	660.550,00
II	Despeses de béns corrents i de serveis	1.081.530,00
III	Despeses financeres	7.585,00
IV	Transferències corrents	68.364,00
VI	Inversions reals	1.442.814,00
IX	Passius financers	63.658,00
SUMA TOTAL		3.324.501,00

SEGON: Aprovar tanmateix les Bases d'Execució del Pressupost, fent constar que contenen 27 apartats, i regulen entre d'altres, les qüestions següents:

-base 23: *Retribucions, indemnitzacions i dietes a percebre els membres de la Corporació Municipal per dedicació al càrrec:*

Retribució de l'Alcaldia per desenvolupar el càrrec amb dedicació parcial:

1. La retribució de l'Alcaldia serà de 1.955,13€ bruts mensuals de gener a juny i de 1.163,90€ bruts mensuals, de juny a desembre, , per catorze pagues a l'any i amb afiliació al Règim General de la Seguretat Social.

2. La retribució del Regidor Municipal Sr. Mateu Aubà Galano serà de 557,37€ de gener a juny, amb paga extra i afiliació al Règim General de la Seguretat Social.

Indemnitzacions a percebre els Regidors Municipals per despeses ocasionades amb motiu de l'exercici de llur càrrecs:

-Per sortides del municipi de fins a 4 h. de durada: 30,00€

-Per sortides del municipi de més de 4 h. de durada: 60,00€.

Despeses desplaçaments membres de la Corporació Municipal:

-Quilometratge realitzat amb vehicle particular per la gestió d'assumptes municipals: 0,25€/Km, més despeses d'autopista i de pàrquing.

Indemnitzacions per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats:

Els membres de la Corporació Municipal que no tinguin ni dedicació parcial ni exclusiva percebran les indemnitzacions que tot seguit es relacionen per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats que així mateix s'esmenten:

- | | |
|--|--------------------------------------|
| a) Per assistència a les sessions del Ple: : | 30,00€ |
| b) Per assistència a les sessions de la Junta de Govern Local: | 30,00€ |
| c) Per assistència a les sessions de la Mesa de Contractació: | 30,00€/ migdia
50,00€/ dia sencer |
| d) Per assistència a la Comissió Especia de Comptes: | 30,00€ |

-base 24: Determinació del saldo de dubtosa cobrabilitat:

El sistema per a determinar la quantificació del saldo de dubtosa cobrabilitat pel càlcul del romanent de tresoreria, en els termes establerts per la Regla 53 de l'Ordre EHA/4042/2004, de 23 de novembre, per la qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a municipis amb població inferior a 5.000 habitants, a aplicar als drets reconeguts dels capítols I, II i III de l'estat d'ingressos, és el següent:

Exercici	Percentatge a deduir de l'import íntegre
Actual	10%
Actual-1	15%
Actual-2	30%
Actual-3	60%
Actual-4	85%
Anteriors	100%

-base 25. Amortització acumulada de l'immobilitzat material.

El pla d'amortització de l'immobilitzat material i immaterial de l'Ajuntament, a comptabilitzar anualment en el Diari General d'Operacions establint-se una dotació anual al fons d'amortització, es regirà pels criteris següents:

<i>Epígraf./ compte</i>	<i>Denominació</i>	<i>Percentatge d'amortització</i>
202	Construccions	3% anual
203	Maquinària i instal·lacions	10% anual
204	Elements de transport	15% anual
205	Mobiliari	10% anual
206	Equips per al procés de la informació	25% anual
208	Altre immobilitzat material	En funció del bé
210	Immobilitzat immaterial	1% anual

-base 26. Pagaments a justificar.

Els pagaments a justificar seran com a màxim d'import de 2.950,00€, es regiran pel que disposen els articles 190 del RDL 2/2004, de 5 de març, 69 a 76 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril i 79 del Text Refós de la Llei General Pressupostària.

TERCER: Sotmetre el Pressupost Municipal per a l'exercici 2011 i Bases d'Execució, aprovats inicialment, a exposició pública durant un termini de quinze dies, a efectes d'examen i de reclamacions, determinant que un cop transcorregut aquest termini, si no s'ha presentat cap tipus de reclamació, el Pressupost i bases d'execució abans referenciats esdevindran aprovats definitivament.

QUART: Un cop esdevingui aprovat amb caràcter definitiu, trametre còpia de l'expedient del Pressupost Municipal a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant en el Butlletí Oficial de la Província un resum del pressupost a nivell de capítols.

CINQUÈ

1) Aprovar la plantilla orgànica i la relació de llocs de treball, exercici 2011, en els termes següents:

1) FUNCIONARIS DE CARRERA:

Funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional:

Subescala: Secretaria-Intervenció.

Nom de la plaça: Secretaria-Intervenció.

Grup: A

Complement de destí: 26

Complement específic: si.

Forma de provisió de la plaça: concurs.

Titular de la plaça: I. Sas Laudo.

**Escala d'Administració General:
Subescala auxiliar.**

1. Auxiliar Administratiu.
Grup D.
Complement de destí: 18
Complement específic: si.
Forma de provisió de la plaça: oposició.
Titular de la plaça: A. Grau Alcoverro.

2. Auxiliar Administratiu.
Grup D.
Complement de destí: 9
Complement específic: sí.
Forma de provisió de la plaça: oposició.
Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. J. M. Bauló Esquirol.

**Escala d'Administració Especial:
Subescala de Serveis Especials.**

1: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)
Grup: E.
Complement de Destí: 7
Complement específic: si.
Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. Marc Arrufat Amades.

2: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)
Grup: E.
Complement de Destí: 7
Complement específic: si.
Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. Jaume Blanch Llop.

2) PERSONAL LABORAL:

a) personal laboral de caràcter fix:

1. Auxiliar administratiu
Contracte laboral indefinit.
Titular de la plaça: M.C. Ubalde Salayet

2. Oficial 1^a. Cap de la brigada d'obres.
Contracte laboral indefinit.
Titular de la plaça: J. Sala Alcoverro.

3. Peó brigada d'obres.
Contracte laboral indefinit.
Titular de la plaça: J.A. Aubà Miró.
(baixa per jubilació 18.03.2011)

4. Peó. Serveis zona esportiva.
Contracte laboral indefinit.
Titular de la plaça: J. Vandellòs Peña.
(jubilació parcial des de 2007)

b) Personal laboral de caràcter no permanent:

1. Conductor-operari servei recollida d'escombraries.
Contracte laboral de durada determinada.
Titular de la plaça: Josep Lluís Sabaté Batiste.

2. Bidell CEIP Puig Cavaller.
Contracte laboral de durada determinada.
Titular: S. Costa Damián.

3. Oficial 3^a Brigada d'Obres.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: A. Esteve Fuster.

4. Oficial 3^a Brigada d'obres.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: X. Gil Panisello.

5. Oficial 3^a. Brigada d'Obres.
Contracte laboral de durada determinada.
Titular: Josep A. Folqué Blanch.

6. Informador Turisme-Arxiu.
Contracte laboral durada determinada.
Titular. F. Buenafuente Castro.

7. Monitor de natació.
Contracte laboral durada determinada.
Titular. Aleix Pujol Andrés.

8. Socorrista-Monitor de natació.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Lluís Vidal Estruel.

9. Monitor Socorrista Piscines
Contracte laboral durada determinada
Genís Navarro Roselló

10. Locutor Emissora de Ràdio
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Jordi Boix Itarte.

11. Dinamitzador joventut i cultura
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Francisco Sanahuja Borràs.

12. Director Tècnic Biblioteca.
Contracte laboral de durada determinada.
Ma. Natacha Granero Estruch.

13. Oficial 3^a Brigada d'obres.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Albert Castel Sardà.

14. Oficial 3^a Brigada d'obres.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Josep Solé Giral.

15. Peó neteja dependències municipals.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Ma. Dolors Sabaté Benaiges.

16. Oficial 2^a Dinamitzadora Oficina Mpal. de Turisme.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: Zapriana Ivanova Kozharina.

17. Peó Brigada d'obres
Contracte laboral durada determinada
Rafael Martínez Alvarez.

18. Peó Brigada d'Obres
Contracte laboral durada determinada.
José Miguel Samper Tomàs.

19. Director tècnic Biblioteca
Contracte laboral durada determinada
Samuel López Rodríguez

20. Peó Brigada d'Obres
Contracte laboral durada determinada
Susana Masip René.

21. Peó Brigada d'Obres
Contracte laboral durada determinada
Vacant

2) Sotmetre el present acord a informació pública per un termini de quinze dies a efectes d'examen i de reclamacions, transcorregut el qual, si no n'hi han, esdevindrà adoptat amb caràcter definitiu.

3) Trametre a la Subdelegació del Govern i a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat, respectivament, còpia de la plantilla orgànica i de la relació de llocs de treball aprovats definitivament i publicar-ne un resum en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:

9) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació aportada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar al Sr. Rafel Jornet Escudé, llicència urbanística per a pintar la façana de l'edifici existent al c. la Parra, núm. 1, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 113/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Els colors de la façana, canals i baixants de l'edifici seran de color terrós o similar, segons colors NCS establerta per les NSP, a fi que l'actuació s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb illa densa.

-Les fusteries exteriors seran preferiblement de fusta, color fusta o similar. Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc. Les canals i les baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintant de color terrós o fosc.

■2. Atorgar al Sr. Pere Aubà Vidal, llicència urbanística per a pintar la façana de l'edifici existent al c. Major, núm. 6, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 118/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Els colors de la façana, canals i baixants de l'edifici seran de color terrós o similar, segons colors NCS establerta per les NSP, a fi que l'actuació s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb illa densa.

-Les fusteries exteriors seran preferiblement de fusta, color fusta o similar. Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc. Les canals i les baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintant de color terrós o fosc.

■3. Atorgar al Sr. Ramon Paladella Oses, llicència urbanística per a restaurar les façanes principal i posterior així com els balcons de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres existent al c. Costumà, núm. 40 de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 121/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Els colors de la façana, canals i baixants de l'edifici seran de color terrós o similar, segons colors NCS establerta per les NSP, a fi que l'actuació s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb illa densa.

-Les fusteries exteriors seran preferiblement de fusta, color fusta o similar. Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc. Les canals i les baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintant de color terrós o fosc.

-Pel que fa a les obres de restauració de la façana posterior, que dona al c. Sant Miquel, s/núm. de Gandesa, s'haurà d'obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la carretera TV-3531, de titularitat autonòmica.

■4. Atorgar al Sr. Domingo Figueras Estiles, llicència urbanística per a desfer un cel-ras de canyís existent a l'interior de l'edifici emplaçat a l'av. d'Aragó, núm. 34 de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 122/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

■5. Atorgar a la Sra. Maria Carmen Alcoverro Solé, llicència urbanística per a la reforma interior de l'habitatge existent al c. del Forn, núm. 6 de Gandesa, consistent la reforma en el desmuntatge i reposició de tota la superfície del paviment, modificació de les instal·lacions de llum i d'aigua i enrajolat del bany, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 124/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

■6. Atorgar a la Sra. Ma. Teresa Fuster Alcoverro, llicència urbanística per a pintar la façana de l'edifici existent a l'av. València, núm. 13, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 125/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Els colors de la façana, canals i baixants de l'edifici seran de color terrós o similar, segons colors NCS establerta per les NSP, a fi que l'actuació s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb illa densa.

-Les fusteries exteriors seran preferiblement de fusta, color fusta o similar. Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc. Les canals i les baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintant de color terrós o fosc.

-S'haurà d'obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la carretera C-43, de titularitat autonòmica.

■7. Atorgar a l'empresa "Domènech Hostau, SL", amb CIF B-43700095, llicència urbanística per a reparar les goteres de la coberta de l'edifici existent al c. Major, núm. 7, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 126/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

■8. Atorgar a la Sra. Maria Teresa Salayet Salayet, llicència urbanística per a reparar les goteres de la coberta de l'edifici existent al c. Sant Antoni, núm. 17-B, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 127/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

■9. Atorgar al Sr. Josep Mulet Montagut, llicència urbanística per a efectuar obres de demolició de fals sostre i tractament de bigues de fusta de l'edifici existent al c. Carnisseries, núm. 36, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 130/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció

■10. Atorgar al Sr. Josep F. Fuster Amades, llicència urbanística per a efectuar aportació de terres procedents d'excavacions i residus de la construcció a la finca rústica emplaçada al Polígon 15, Parcel·la 121, TM de Gandesa, i anivellar-la amb la construcció de talussos, afectant una superfície de 1,0769 hectàrees, amb la finalitat de recuperar la finca com a sòl agrícola apta per al conreu, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 131/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-L'aportació de terres no podrà superar els 10.000 m³ de volum en total.

-El pendent del sòl no superarà el 30 per 100.

-Les terres s'han de disposar en freginals o terrasses per reduir els processos d'erosió del sòl pel vent, pluja o basaments dels seus estrats pels arrossegaments de l'aigua.

-Una vegada efectuada l'aportació i anivellació de terres, s'hauran de plantar a la finca objecte d'actuació els conreus corresponents per minimitzar l'impacta visual i paisatgístic de dita finca.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotors esmentats, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podran invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que les mateixes es refereixen.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de les llicències urbanístiques restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans esmentats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar al Sr. Llorenç Salaet Salvadó, llicència urbanística per a enderrocar parcialment (50 m³) estructura de l'edifici existent al c. Major, núm. 1-3 de Gandesa, a l'objecte d'evitar desprendiments de materials cap al carrer, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 92/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-S'haurà d'aportar certificat d'una empresa autoritzada per la gestió de residus de la construcció.

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia de 621,91€ per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat pel promotor.

-S'hauran de complir les prescripcions que en el seu cas imposi la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de les Terres de l'Ebre, la qual ha aprovat l'actuació objecte de llicència en la seva reunió de data 13 de juliol de 2011.

■2. Atorgar al Sr. Pedro Vicente Fontanet Pradells, llicència urbanística per a construir una nau d'una planta, de 600 m² de superfície construïda, destinada a magatzem, a la parcel·la 40 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 115/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Degut a què les obres poden afectar les canalitzacions de gas ja existents, el promotor haurà d'adreçar-se a Repsol Butano, S.A. abans de començar les obres, a fi de donar compliment al punt 8è. de la ITC 01 Xarxa de Distribució, contemplada en el RD 919/06, a l'objecte de garantir la seguretat física d'aquestes instal·lacions.

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia de 540,06€ per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat pel promotor.

-Només podran realitzar-se a la nau les activitats permeses per les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi en aquesta zona d'ordenació industrial (Clau 5), prèvia obtenció de la llicència municipal d'activitat i/o ambiental corresponent.

■3. Atorgar als Srs. Jordi Girona Bala i Aurora Paredes Raventós, llicència urbanística per a efectuar obres de redistribució interior de la planta baixa, planta primera i planta segona de l'edifici entre mitgeres destinat a vivenda, existent al c. d'Horta, núm. 21, de Gandesa, afectant l'actuació una superfície de 138,41 m², de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 116/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Degut a què les obres poden afectar les canalitzacions de gas ja existents, el promotor haurà d'adreçar-se a Repsol Butano, S.A. abans de començar les obres, a fi de donar compliment al punt 8è. de la ITC 01 Xarxa de Distribució, contemplada en el RD 919/06, a l'objecte de garantir la seguretat física d'aquestes instal·lacions.

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia de 120,00€ per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat pel promotor.

-Un cop finalitzades les obres, s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament la corresponent llicència de primera ocupació, aportant el certificat final d'obra visat i signat pels tècnics directors i fer l'acta de comprovació prèvia per part dels Serveis Tècnics Municipals.

■4. Atorgar al Sr. Jaume Bosquet Vilella autorització per a modificar la llicència urbanística atorgada per l'Ajuntament en data 25 de febrer de 2010 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, composta de PB i 3 plantes pis, al c. Pavia, núm. 24 de Gandesa, en el sentit d'augmentar en 2,31 m² la superfície construïda a la planta tercera (per les obres addicionals de tancament de balcó i formació de rentador al terrat), la qual tindrà en total 42,31 m² de superfície construïda, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 132/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Un cop finalitzades les obres, s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament la corresponent llicència de primera ocupació, aportant el certificat final d'obra visat i signat pels tècnics directors i fer l'acta de comprovació prèvia per part dels Serveis Tècnics Municipals.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotors esmentats, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podran invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que les mateixes es refereixen.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de les llicències urbanístiques restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans esmentats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de llicència de reparcel·lació:

Sol·licitud de l'empresa "Bofarull & Associats, Assessors, SL" de llicència de reparcel·lació, Exp. d'obres 101/2011.

L'empresa "Bofarull & Associats, Assessors, SL" ha sol·licitat a l'Ajuntament llicència urbanística per a reparcel·lar una finca urbana emplaçada a la Unitat d'Actuació núm. 4 de les Normes Subsidiàries de Planejament (NSSP) de Gandesa, identificada en el projecte de reparcel·lació de la UA-4 com a F04, de 469,19 m² de superfície, a fi de formar tres noves parcel·les, segons consta a l'expedient d'obres núm. 101/2011.

La finca objecte de reparcel·lació consta inscrita en el Registre de la Propietat de Gandesa, Tomo 694, Llibre 72, Foli 100, Finca 5931.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, la finca objecte de reparcel·lació està qualificada com a sòl urbà, dins de la Unitat d'Actuació núm. 4, en Zona d'Ordenació de cases en filera, Clau 2A en illa oberta.

Les noves parcel·les que es volen formar, de 229,19 m², 120,00 m² i 120,00 m², integrades per les subparcel·les C5, C6 i C7, reuneixen la superfície mínima establerta a les Normes, modificades puntualment en l'àmbit de la UA-4, que fixa la parcel·la mínima per a edificar en 120 m² i l'amplada mínima de la façana en 6 m.

Per altra part, l'Ajuntament, en sessió de data 13 de desembre de 2005, va aprovar la modificació puntual del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les NSSP, consistent bàsicament en eliminar el nombre màxim d'habitatges fixat en les dades urbanístiques (punt 7è. del projecte de reparcel·lació), permetre l'habitatge unifamiliar en la parcel·la mínima establerta a l'article 144.3 de les NSSP, de 120 m² de superfície i 6 metres de façana, fixar la superfície útil de l'habitatge mínim en 60 m², no admetent-se habitatges de superfície inferior a 60 m², i sent obligatòria la previsió d'una plaça d'aparcament per habitatge.

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100 de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5.134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Bofarull & Associats, Assesors, SL", amb CIF B-43762780, llicència urbanística per a reparcel·lar una finca urbana emplaçada a la Unitat d'Actuació núm. 4 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, identificada en el projecte de reparcel·lació de la UA-4, com a finca F04, de 469,19 m² de superfície, formant tres noves parcel·les, en els termes següents:

-Parcel·la C-5:

Superfície: 229,19 m2.

Emplaçament: *F-04- de la UA-4,*
Carrer Pau Casals, núm. 30

Qualificació urbanística: Sòl urbà, inclòs dins la Unitat d'Actuació núm. 4,
Zona d'ordenació de cases en filera, clau 2-A en illa oberta.

Confrontants:

Nord: Amb carrer Pau Casals
Est: Amb parcel·la C-6
Oest: Amb parcel·les C-3, C-4 i C-4 bis
Sud: Amb parcel·les C-9 i C-10

Tipus de finca: sòl sense edificar.

-Parcel·la C-6:

Superfície: 120,00 m2.

Emplaçament: *F-04- de la UA-4,*
Carrer Pau Casals, núm. 32

Qualificació urbanística: Sòl urbà, inclòs dins la Unitat d'Actuació núm. 4,
Zona d'ordenació de cases en filera, clau 2-A en illa oberta.

Confrontants:

Nord: Amb carrer Pau Casals
Est: Amb parcel·la C-7
Oest: Amb parcel·la C-5
Sud: Amb parcel·les C-8 i C-9

Tipus de finca: sòl sense edificar.

-Parcel·la C-7:

Superfície: 120,00 m2.

Emplaçament: *F-04- de la UA-4,*
Carrer Pau Casals, núm. 34

Qualificació urbanística: Sòl urbà, inclòs dins la Unitat d'Actuació núm. 4,
Zona d'ordenació de cases en filera, clau 2-A en illa oberta.

Confrontants:

Nord: Amb carrer Pau Casals
Est: Amb carrer Josep Povill Rivera
Oest: Amb parcel·la C-6
Sud: Amb parcel·la C-8

Tipus de finca: sòl sense edificar.

SEGON: Determinar que les noves parcel·les formades es regiran pel que fa a les condicions d'edificació, usos i ordenació, per l'article 144 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa i resta de normativa aplicable.

TERCER: Determinar tanmateix, que la present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

QUART: Aprovar la liquidació de les taxes municipals devengades per l'atorgament de la llicència urbanística de referència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol·licituds de llicència urbanística en sòl no urbanitzable.

Sol·licitud del Sr. Andreu Pallarès Esmel, Exp. d'obres 165/2010.

El Sr. Andreu Pallarès Esmel va sol·licitar llicència urbanística per a construir un magatzem agrícola de 150 m² de superfície i una bassa de reg semisoterrada de 28 m² en planta, a la finca rústica emplaçada al polígon 11, parcel·la 124, TM de Gandesa, aportant el projecte tècnic que obra a l'expedient núm. 165/2010.

La finca rústica on s'han d'efectuar les obres té una superfície de 17.341 m², té conreus en regadiu i està qualificada per les Normes Subsidiàries de Planejament com a sòl no urbanitzable, lliure permanent, clau 32, en la qual s'admet l'ús agrícola.

Per altra part, el Pla Territorial parcial de les Terres de l'Ebre qualifica el sòl on se situa el magatzem agrícola com a sòl lliure de protecció preventiva.

L'Ajuntament va sol·licitar informe als Departaments d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, al de Medi Ambient i Habitatge i al d'Arquitectura i Paisatge de la Generalitat i respectivament.

El Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de la Generalitat, va emetre en data 10.01.2011 un informe sobre el projecte esmentat, en el qual bàsicament es determina que no es presenten al·legacions al projecte esmentat.

Per la seva part, el Departament de Territori i Sostenibilitat va emetre en data 19.02.2011 un informe favorable sobre l'estudi d'impacte i integració paisatgística del projecte de construcció de magatzem agrícola i bassa de reg promogut pel Sr. Andreu Pallarès Esmel.

El Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat, en data 20.01.2011 va emetre un informe d'avaluació ambiental sobre el projecte de referència, de caràcter desfavorable fins que no es justificuessin de manera expressa les necessitats tècniques en relació a la capacitat productiva de les dimensions de la finca, els serveis necessaris d'aigua, sanejament i electricitat, a fi de poder dimensionar la instal·lació de manera proporcionada amb la parcel·la.

D'aquest informe se'n va donar trasllat al promotor a fi que aportés la documentació tècnica preceptiva per a justificar el que requeria l'informe del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

Un cop presentada per part del promotor la documentació requerida pel Departament abans esmentat, aquest va emetre en data 9.05.2011 un nou informe on es constata la viabilitat ambiental del projecte de referència amb la condició que s'adoptin les mesures preventives i correctores proposades a la memòria presentada pel promotor el 3.01.2011 sobre minimització dels possibles impactes ambientals que es puguin derivar les obres i que es compleixin la resta de condicions que es relacionen al mateix informe.

Per la seva part, en data 1.09.2011, el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat va informar favorablement al promotor la seva sol·licitud de llicència urbanística sempre i quan el magatzem es dediqués única i exclusivament a l'activitat agrícola i aquesta es mantingués a l'explotació.

Altrament, el promotor ha declarat que no disposa d'altres magatzems en altres parcel·les de la seva explotació i s'ha compromès a destinar l'obra projectada única i exclusivament a usos agrícoles per a guardar-hi estris i maquinària del camp i que en cap cas serà d'ús residencial.

Fets avinents tanmateix, els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 56 i 89 del Pla Territorial parcial de les Terres de l'Ebre;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Andreu Pallarès Esmel llicència urbanística per a construir un magatzem agrícola de 150 m² de superfície construïda i un bassa de reg semisoterrada de 28 m² en planta i una capacitat de 78 m³ a la finca rústica emplaçada al Polígon 11, Parcel·la 124 del TM de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres 165/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i a les condicions següents:

1. S'haurà de situar el nou magatzem de manera que no es modifiqui el bancal proper.
2. S'hauran de plantar arbres adaptats al lloc al llindar est del camp.
3. S'hauran d'adoptar les mesures preventives i correctores proposades a la memòria tècnica presentada pel promotor el 3 de gener de 2011, a l'objecte de minimitzar els possibles impactes ambientals sobre el sòl, recursos hídrics, contaminació atmosfèrica i gestió de residus que es puguin derivar de les obres.
4. El magatzem agrícola s'haurà de destinar-se única i exclusivament a l'explotació agropecuària-agrícola, sent l'ús final de magatzem per a eines, maquinària o altres productes utilitzats per a l'explotació de la finca, mantenint-se aquest ús en el temps.
5. No es podrà destinar en cap cas, ni total ni parcialment, la construcció esmentada a habitatge ni a qualsevol altre ús residencial.
6. S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia de 99,17€ per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat pel promotor.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
120/2011	Diana Slavava Petrova	Ctra. de Bot, 4, 2ón. 5a.

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
120/2011	Diana Slavava Petrova	Ctra. de Bot, 4, 2ón. 5a.

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomeses d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
114/2011	Josep Ma. Borràs Àngel	Pl. del Comerç, 15
117/2011	Dolores Sabaté Benaiges	Av. d'Aragó, 30, 2ón.
129/2011	Gregori Clua Alcoverro	C. Mare Déu Fontcalda, 12

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Assumptes de Governació:

10) Sol.licituds de llicència municipal d'activitat.

■ Sol·licitud de llicència ambiental de l'empresa "la Vinícola de Gandesa, SL", Exp. 31/2003.-

L'empresa "La Vinícola de Gandesa, SL" va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per a una activitat de celler d'elaboració de vi a la finca rústica emplaçada al Camí del Calvari, s/núm., Polígon 19, Parcel·la 19, TM de Gandesa.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat de referència està inclosa a l'annex II.1, Codi 7.2.b, "*Fabricació de productes alimentaris a partir de matèria primera vegetal amb una capacitat de producció superior a 5 t/dia i fins a 300 t/dia*" del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa al règim de llicència ambiental.

En compliment del que estableix l'article 42 del Decret 136/1999, de 18 de maig, l'Ajuntament va sol·licitar al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat (OGAU), que es pronunciés sobre la suficiència i la idoneïtat del projecte i de l'altra documentació presentada pel promotor.

L'Ajuntament va donar trasllat al promotor de les deficiències i mancances que l'OGAU havia detectat en el projecte, perquè aquestes fossin esmenades o complementades.

Un cop esmenades, l'Ajuntament va trametre al Departament de Medi Ambient i Habitatge la nova documentació aportada pel promotor, va sol·licitar que reprengués la tramitació de l'expedient i que informés sobre l'activitat de referència, en tots aquells aspectes que són de la seva competència en el tràmit d'avaluació ambiental a establir, de conformitat amb el que preveu l'article 44 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

En data 6 de juny de 2011 l'Oficina de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre (OMA) va emetre un informe integrat de caràcter favorable sobre els aspectes de la seva competència, condicionat a l'adopció de les mesures de seguretat que consten al mateix informe, complementàries de les proposades en el projecte.

D'acord amb el que disposa l'article 43 del Decret abans esmentat, la sol·licitud i documentació que l'acompanya es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant un termini de vint (20) dies mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 290, de data 20.12.2005 i en el tauler d'anuncis de Casa Consistorial. Tanmateix, es va sotmetre al tràmit d'informació veïnal durant un termini de deu (10) dies.

Durant els tràmits d'informació pública i d'informació veïnal no va presentat-se cap tipus de reclamació;

D'altra part, l'Ajuntament Ple en sessió de data 20.05.2011 va atorgar a la mateixa empresa "La Vinícola de Gandesa", llicència urbanística per a efectuar obres d'ampliació de la bodega existent, de conformitat amb l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 8.11.2010 i prèvia tramitació de l'expedient corresponent;

De conformitat amb el que estableixen els articles 47 i 79 a 83 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos, d'aplicació en aquest supòsit, segons la Disposició Transitòria 1a. de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'Ajuntament Ple, en sessió de data 28 de juliol de 2011, va formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 31/2003, incoat a instància de l'empresa "La Vinícola de Gandesa, S.L." en el sentit d'atorgar a la peticionària la llicència ambiental sol·licitada, amb les condicions que consten al mateix acord.

La proposta de resolució es va notificar a l'interessat i a l'Oficina de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre (OMA), respectivament, a fi que en el termini màxim de deu dies, poguessin presentar les alegacions que consideressin convenients.

Atès que ni per part de l'interessat ni per part de l'OMA no s'ha presentat cap reclamació contra la proposta de resolució;

De conformitat amb el que determina l'article 5.2f) i g) del Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Resoldre l'expedient d'activitat núm. 31/2003, incoat a instància de l'empresa "la Vinícola de Gandesa", amb CIF B-43554922, en el sentit d'atorgar a aquesta, llicència ambiental per a una activitat de celler d'elaboració de vi, a emplaçar al Camí del Calvari, s/núm., Polígon 19, Parcel·la 19, TM de Gandesa, amb la imposició de les condicions següents:

1.CONDICIONS FIXADES PER L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT

1.1. Gestió de residus

1. LA VINÍCOLA DE GANDESA, SA haurà de gestionar els residus generats per la seva activitat d'acord amb les prescripcions establertes pel Decret 93/99, sobre procediments de gestió de residus, pel que fa a la tramitació de les fitxes d'acceptació i fulls de Seguiment.

2. Els residus líquids s'hauran d'emmagatzemar en zona pavimentada, amb un sistema de recollir els possibles vessaments.

3. D'acord amb l'article 12.2 de la Llei 10/98, de residus, cadascun dels residus valoritzables s'haurà de classificar i emmagatzemar diferenciadament, evitant tota mescla que dificulti la gestió posterior.

4. LA VINICOLA DE GANDESA, SA haurà de disposar d'un registre de residus, d'acord amb el que s'indica a l'article 5.2 del Decret 93/99, sobre procediments de gestió de residus.

En el control inicial:

S'haurà de comprovar el correcte emmagatzematge dels residus generats.

En el control inicial i periòdics:

En general s'hauran de comprovar els aspectes del projecte i les condicions de la Resolució que fan referència als residus, i en particular s'hauran d'efectuar les següents comprovacions:

- que el tipus, origen i producció deis residus que es generen, són els previstos;
- la disponibilitat i la correcta utilització del registre de residus;
- que els residus es gestionen d'acord amb el Decret 93/99, sobre procediments de gestió de residus, i la vigència de la documentació de control;
- que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus són les previstes i estan en bon estat d'ús;
- el correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge de residus.

1.2. Gestió de les aigües residuals

Condicions particulars

- La Llicència ambiental no empara l'abocament de substàncies atribuïbles a altres usos de l'aigua que els lligats a l'activitat autoritzada, especialment de les anomenades substàncies perilloses (Disposició addicional tercera del Reial decret 606/2003, de 23 de maig) llevat que estiguin presents a les aigües de manera natural.
- La gestió de les vinasses s'haurà d'efectuar d'acord amb el que s'indica al Conveni de Vinasses, al qual estan adherits.
- Les aigües residuals sanitàries hauran de ser segregades i gestionades de manera independent a les vinasses, no autoritzant-se la seva aplicació en sòl agrícola amb les vinasses.

Condicions generals

- El beneficiari resta obligat a conservar les obres i instal·lacions en perfecte estat d'utilització, arranjaments ordinaris i extraordinaris que calgui. A aquest efecte designarà una persona responsable a qui subministrarà les instruccions i mitjans necessaris per a dur a terme aquesta tasca.
- L'atorgament de la Llicència ambiental no deixa exempt el seu titular de sol·licitar altres permisos i/o autoritzacions que legalment correspongui.

- Si fora necessari, i atenent a aspectes mediambientals respecte al vector d'aigües es procedirà a proposar la revisió a l'Òrgan Ambiental competent de la Llicència ambiental d'acord amb allò expressat a l'article 67.2 del Reglament esmentat o a l'article 104 del Text refós de la Llei d'aigües i 261 del Reglament del domini públic hidràulic.
- Tan aviat com sigui possible s'ha de posar en coneixement de l'Agència Catalana de l'Aigua qualsevol avaria, parcial o total, del sistema de tractament i evacuació de les aigües residuals que pugui alterar el bon funcionament de l'abocament i que pugui representar un risc per al medi receptor.
- L'Administració hidràulica, directament o amb l'auxili d'empreses col·laboradores, podrà efectuar, amb independència dels autocontrols establerts en les condicions particulars, aquelles anàlisis i inspeccions que estimi convenients per comprovar les característiques de l'abocament, verificar l'estat de conservació de les obres i instal·lacions i contrastar el resultat dels autocontrols, d'acord amb els articles 252 i 255 del Reglament del domini públic hidràulic. En el mateix acte de la inspecció, si així ho exigeixen les circumstàncies, o mitjançant requeriment posterior, podrà assenyalar els arranjaments que calgui realitzar o les mesures que calgui adoptar, restant obligat el beneficiar a fer-ho en el termini que s'estableixi. En el cas que sigui necessari podrà ordenar com a mesura cautelar la suspensió de l'abocament fins que s'hagin adoptat les mesures necessàries per adequar-lo a les condicions autoritzades.
- Les despeses que es puguin originar per la inspecció i vigilància de les obres, instal·lacions i abocaments, seran a càrrec del beneficiari.
- El beneficiari no podrà destinar les obres executades a usos diferents dels autoritzats. Queda especialment prohibit al beneficiari utilitzar les obres autoritzades per a l'abocament d'aigües residuals de naturalesa deferent a la que s'ha tingut en compte a l'hora d'atorgar l'autorització, ni d'aigües residuals procedents d'altres immobles o indústries diferents dels que motiven aquesta autorització.
- El beneficiari queda obligat a complir, tant en la construcció com en l'explotació de les obres, les disposicions vigents sobre el medi natural i pesca fluvial, per la conservació i protecció de les espècies aquícoles, essent responsable de tots els

danys que poguessin ocasionar-se amb aquest abocament en la riquesa piscícola, a la resta de fauna o a la flora.

- L'interessat resta obligat al pagament del cànon de l'aigua en els termes establerts al Text refós de la legislació en matèria d'aigües a Catalunya aprovat per Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre.
- D'acord amb el que estableix l'article 98 del Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, l'Agència Catalana de l'Aigua procedirà a la tramitació d'expedient sancionador si es produeix infracció que incompleixi la normativa sectorial vigent.
- L'abocament objecte d'aquesta llicència restarà inscrit al cens d'abocaments de la conca en els termes i amb els efectes establerts a l'article 254 del Reglament del domini públic hidràulic

1.3. Prevenció de la contaminació lluminosa

Les característiques de les instal·lacions i els aparells d'il·luminació exterior hauran de complir amb les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, i al Decret 82/2005, de 3 de maig, que n'efectua el desplegament, a l'objecte de reduir la contaminació lluminosa que pot generar l'establiment.

2. MESURES DE CONTROL

Control inicial i controls periòdics

Atenent a la seva classificació a l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'establiment haurà de dur a terme els controls que s'estableixin a continuació i en els terminis que s'especifiquen:

Control inicial: En el període de posada en marxa de les instal·lacions a l'inici de l'activitat. L'acta de control inicial verifica el compliment de les condicions de la llicència ambiental.

Control Periòdic: Cada sis anys llevat que una normativa sectorial o altres declaracions o controls sectorials preceptius que li siguin d'aplicació regulin un altre termini, sens perjudici que l'ordenança municipal estableixi que sigui innecessari efectuar controls periòdics per aquesta tipologia d'activitat.

En el control periòdic es comprovarà l'adequació permanent de l'activitat als requeriments legals aplicables i, específicament, als requeriments fixats a la llicència ambiental, amb la incorporació de les modificacions no substancials.

Els controls hauran de ser realitzats o verificats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada, llevat que en la llicència ambiental l'Ajuntament encomani els controls als serveis tècnics municipals.

3. ALTRES MESURES FIXADES

a) La llicència ambiental caduca quan l'activitat no s'ha sotmès a un control ambiental inicial transcorreguts quatre anys des de la data en què es va atorgar.

b) L'establiment o part de l'establiment a que fa referència la sol·licitud presentada no podrà entrar en funcionament fins que disposi de la perceptiva llicència ambiental atorgada pel municipi i fins que s'hagi efectuat el control ambiental inicial que es detalla en l'apartat de control.

c) La llicència ambiental està subjecte a les revisions periòdiques que determini la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire, o residus, sens perjudici de la revisió d'ofici d'acord als supòsits recollits a l'article 62.4 de la Llei 20/2009.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència ambiental atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

QUART: Notificar el present acord a l'interessat i a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada (avui, Oficina de Medi Ambient) del Departament de Territori i Sostenibilitat Generalitat, SSTT a les Terres de l'Ebre, respectivament.

■ Sol·licitud de llicència ambiental de l'empresa "Reciclatges Celma, SL", Exp. 19/2010.-

L'empresa "Reciclatges Celma, SL" va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per una activitat de selecció i reducció de volum de material reciclable, a emplaçar a la parcel·la 17 del Polígon Industrial "la Plana", TM de Gandesa.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat de referència està inclosa a l'annex II, apartat 10, subapartat 10.2, “centres de recollida i transferència de residus perillosos, amb una capacitat de fins a 30 tones per dia” de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, sotmesa al règim de llicència ambiental.

Per altra part, segons consta al mateix informe, l'activitat projectada és compatible amb el planejament urbanístic vigent i els usos establerts a les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, les quals qualifiquen l'àmbit de l'activitat com a sòl urbà, sector industrial.

En compliment del que determina l'article 38.3 de la Llei 20/2009 abans esmentada, l'Ajuntament va sol·licitar al Consell Comarcal de la Terra Alta, que es pronunciés sobre la suficiència i la idoneïtat del projecte i de l'altra documentació presentada pel promotor.

L'Ajuntament va donar trasllat al promotor de les deficiències i mancances que el Consell Comarcal havia detectat en el projecte, perquè aquestes fossin esmenades o complementades.

Un cop esmenades, l'Ajuntament va trametre al Consell Comarcal la nova documentació aportada pel promotor, va sol·licitar que reprengués la tramitació de l'expedient i que formulés l'informe integrat sobre l'activitat de referència.

En data 18 de maig de 2011 la Ponència Ambiental del Consell Comarcal va emetre un informe integrat de caràcter favorable sobre els aspectes de la seva competència, condicionat a què es complissin les mesures correctores relacionades al mateix informe.

D'acord amb el que disposa l'article 41 de la Llei abans esmentada, la sol·licitud i documentació que l'acompanya es va sotmetre a informació pública durant un termini de trenta (30) dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 116 de data 20.05.2011 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament. Simultàniament es va sotmetre a informació veïnal durant un termini de deu (10) dies.

Durant els tràmits d'informació pública i d'informació veïnal, respectivament, no va presentar-se cap tipus de reclamació.

De conformitat amb el que estableixen els articles 45 i 46 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'Ajuntament Ple en sessió de data 28 de juliol de 2011, va formular la proposta de resolució provisional de l'expedient d'activitat núm. 19/2010, incoat a instància de l'empresa “Reciclatges Celma, SL”, en el sentit d'atorgar a la peticionària la llicència ambiental sol·licitada, amb les condicions que consten al mateix acord.

La proposta de resolució provisional va notificar-se als interessats a fi que en el termini màxim de 15 dies poguessin presentar les al·legacions que consideressin convenients.

Atès que no s'ha presentat cap reclamació contra la proposta de resolució esmentada si bé el promotor ha aportat un document d'esmena de la discrepància entre el nombre d'extintors i la seva capacitat a la memòria i als plànols, que es feia constar a la proposta de resolució;

De conformitat amb el que determinen els articles 47 a 50 de la Llei 20/2009, abans esmentada;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Resoldre l'expedient d'activitat núm. 19/2010, incoat a instància de l'empresa "Reciclatges Celma, SL", amb CIF B-55532154, en el sentit d'atorgar a aquesta, llicència ambiental per a una activitat de selecció i reducció de volum de material reciclable, a emplaçar a la parcel·la 17 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, amb les condicions següents:

► D'acord amb l'informe emès per l'Agència Catalana de l'Aigua s'haurà de demanar l'autorització per a la connexió al clavegueram a l'Administració competent, que en aquest cas és l'Ajuntament de Gandesa. En tot cas, s'adverteix que la connexió conjunta de les aigües residuals del Polígon Industrial a l'EDAR de Gandesa, haurà de ser objecte d'autorització de connexió per part de l'ACA, d'acord amb les prescripcions al Decret 130/2003.

► D'acord amb l'informe emès per l'Agència de Residus de Catalunya:

L'activitat consisteix en la recuperació d'envasos, paper, plàstic, vidre, ferralla, palets i cables, d'origen industrial, mitjançant classificació i premsat d'envasos, paper i plàstic (operació R12, intercanvi de residus, d'acord amb l'annex de la Directiva 2008/98/CE sobre residus), transferència de bateries i RAEE's (televisors) (operació R13, acumulació de residus, d'acord amb l'annex de la Directiva 2008/98/CE sobre residus).

La capacitat de gestió d'emmagatzematge de residus és:

	Capacitat de gestió	Capacitat d'emmagatzematge
Envasos	960 t/a	15.5 t
Paper	2.400 t/a	15.5 t
Plàstic	96 t/a	5 t
Vidre	420 t/a	3.5 t
Ferralla i metalls	485 t/a	3 t
Palets	24 t/a	2.5 t
Cable	12 t/a	1 t
Bateries	12 t/a	0.5 t
RAEE's (televisors)	4 t/a	0.5 t

L'acceptació i recepció dels residus a recuperar i la gestió dels residus generats per l'activitat s'hauran d'ajustar a les prescripcions establertes en el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.

L'emmagatzematge dels residus a recepcionar i dels residus generats es realitzarà exclusivament en les zones especialment habilitades segons el projecte presentat.

S'haurà de mantenir en tot moment netes les zones pròximes a la planta.

Els residus perillosos s'hauran d'emmagatzemar sota cobert.

Els residus líquids s'hauran d'emmagatzemar en zona pavimentada, amb un sistema de recollida dels possibles vessaments.

L'establiment haurà de gestionar els residus generats per la seva activitat d'acord amb les prescripcions establertes pel Decret 93/99, sobre procediments de gestió de residus, pel que fa a la tramitació de les Fitxes d'acceptació i Fulls de Seguiment.

D'acord amb l'article 12.2 de la Llei 10/98, de residus, cadascun dels residus valoritzables s'haurà de classificar i emmagatzemar diferenciadament, evitant tota mescla que dificulti la gestió posterior.

Pel que fa a les obligacions com a gestor de residus, d'acord amb l'article 24 del Decret Legislatiu 1/2009, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus i l'article 7 del Decret 115/94, de 6 d'abril, regulador del registre general de gestors de residus de Catalunya:

-1: El titular de l'activitat elaborarà un llibre de registre en el qual s'indicarà l'evolució i incidències en el temps de l'explotació, el productor o origen, i la quantitat de residus recuperats a la planta, així com els residus no aprofitables o produïts en les seves instal·lacions especificant tipus, quantitat, i destinació. (1)

-2: El titular de l'activitat haurà d'acreditar una assegurança de responsabilitat civil que inclogui la protecció per danys accidentals al medi ambient, per un import mínim de cent setanta-cinc mil (175.000,-) euros. (2)

-3: Anualment s'haurà de presentar a l'Agència de Residus de Catalunya el rebut corresponent al pagament de la pòlissa de responsabilitat civil. (3)

-4: El titular de l'activitat haurà de comunicar a l'Agència de Residus de Catalunya el nom de la companyia asseguradora i el número de la pòlissa (4)

Als efectes de garantir el compliment de les obligacions adquirides en relació amb el desenvolupament de l'activitat haurà de fer-se efectiva una fiança per valor de vint-i-dos mil cinc-cents vint-i-vuit (22.528,00,-) euros a favor de l'Agència de Residus de Catalunya, calculada d'acord amb l'annex que s'adjunta a l'informe integrat de la Ponència Ambiental del Consell Comarcal.

El titular de l'activitat haurà de nomenar una persona encarregada de l'activitat de gestió de residus i comunicar a l'Agència de Residus de Catalunya el seu nom.

Pel que fa als controls, en l'inicial i els periòdics, en general s'hauran de comprovar els aspectes del projecte i les condicions de la Resolució que fan referència als residus, i en particular s'hauran d'efectuar les següents comprovacions:

- Adequació de les instal·lacions (equips, zones d'emmagatzematge, processos, límits establiment...) a les indicades en el projecte autoritzat.
- Que el tipus i quantitats de residus que es recepcionen i es generen són els indicats en l'autorització.
- Comprovar que els residus recepcionats i els residus produïts es gestionen d'acord amb el Decret 93/99, sobre procediments de gestió de residus, i la vigència de la documentació de control.
- Que les zones d'emmagatzematge i les quantitats emmagatzemades de residus recepcionats, s'adeqüen a les indicades a l'autorització.
- Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus recepcionat i produïts, són les previstes i estan en bon estat d'ús.
- El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge i de tractament de residus.
- Disponibilitat i correcta utilització del llibre de registre d'entrades i sortides de residus.
- Vigència de l'assegurança de responsabilitat civil que inclou la protecció per danys accidentals al medi ambient.
- Que el nom de la persona encarregada de l'activitat de gestió de residus, està comunicat a l'Administració.

L'Agència de Residus de Catalunya efectuarà la inscripció al Registre General de Gestors de Residus de Catalunya quan hagi efectuat, amb caràcter favorable, el control inicial i s'acreditin les condicions i obligacions que ha de complir l'empresa com a gestor de residus.

Prèviament a la inscripció al Registre General de Gestors de Residus, el titular de l'activitat podrà recepcionar els residus necessaris per ajustar les instal·lacions i verificar el seu correcte funcionament, amb les següents condicions:

-Acreditació davant de l'Agència de Residus de Catalunya, del compliment de les condicions administratives com a gestor de residus, especificades en els paràgrafs (1), (2), (3) i (4) d'aquest informe.

-La capacitat de recepció de residus durant aquest període serà de:

	Capacitat de gestió
Envasos	480 t/a
Paper	1.200 t/a
Plàstic	48 t/a
Vidre	210 t/a
Ferralla i metalls	243 t/a
Palets	12 t/a
Cable	6 t/a
Bateries	6 t/a
RAEE's (televisors)	2 t/a

-El termini màxim serà de 6 mesos, a comptar de la data d'emissió de la certificació del tècnic director de l'execució del projecte.

-Durant aquest període en la documentació de control (FA, FS, ...) s'anotará en l'apartat de codi de gestor, "PROVA".

► Pel que fa a l'informe relatiu a la prevenció d'incendis, revisada la documentació relativa a aquest aspecte del projecte, s'observa que l'edifici que alberga l'activitat és industrial, del tipus C, d'acord amb l'annex 2 de la Llei 2/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. En la seva raó, i amb el risc baix fixat al projecte, no cal el control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

► S'haurà d'aportar certificació signada per tècnic competent i visada pel col·legi professional corresponent, acreditativa de l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència atorgada.

► Abans d'iniciar l'activitat s'haurà de demanar als Serveis Tècnics Municipals la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència ambiental atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

QUART: Notificar el present acord a l'interessat i al Consell Comarcal de la Terra Alta, respectivament.

■Sol.licitud de llicència d'activitat de la Sra. Magdalena Aubà Pons. Exp. d'activitat 11/2011.

La Sra. Magdalena Aubà Pons ha sol·licitat llicència municipal per a una activitat de consulta i teràpia de pedagogia, kinesiologia i alliberació de l'estrés, a emplaçar al c. Alcalde Joaquim Jardí, núm. 3, 2ón. 2ª. de Gandesa, segons consta a l'expedient d'activitat núm. 11/2011.

El pis on s'ha d'establir l'activitat té una superfície construïda de 87,00 m2, una superfície útil de 76,00 m2 i un aforament màxim de 20 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua per no estar inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009. de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat tampoc està inclosa en cap dels annexos de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Per altra part, segons consta al mateix informe, l'activitat educativa és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, Clau 2-B, zona d'ordenació de cases en filera, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en pati d'illa

El pis on s'establirà l'activitat de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Magdalena Aubà Pons llicència municipal per a una activitat destinada a la consulta i teràpia de pedagogia, kinesiologia i alliberació de l'estrés, a emplaçar al c. Alcalde Joaquin Jardí, núm. 3, 2ón. 2a. de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 11/2011 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 20 persones.

2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.

3. La titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament certificació final d'activitat i obra, expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.

4. La titular de la llicència haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

QUART: Ratificar íntegrament la resolució de l'Alcaldia-Presidència de data 16 de setembre de 2011, dictada en el mateix sentit.

11) Proposta de l'Alcaldia sobre imposició de contribucions especials per l'execució de les obres de "Pavimentació i serveis dels carrers Santa Anna, del Forn i d'en Badal".

El Sr. Alcalde va exposar que l'actuació municipal inclosa en el Pla Únic d'Obres i Serveis 2011, nomenada "Pavimentació i serveis dels carrers Santa Anna, del Forn i d'en Badal", estava prevista en el Pressupost Municipal de 2011 i es finançava amb fons propis, contribucions especials i subvenció. Va dir que era una inversió que s'havia d'endegar el més aviat possible i proposava al Ple la imposició de contribucions especials per import equivalent al 60 per 100 de la part no subvencionada, en els termes següents:

-Cost de l'obra: 148.671,04€

Finançament:

-Subvenció PUOSC: 66.761,51€

-Contribucions especials: 49.145,72€ (equivalent al 60% de la part no subvencionada)

-Fons propis: 32.763,81€

-Mòdul de repartiment: metres lineals de façana.

El Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal APG-FIC, va dir al Sr. Alcalde que al seu dia, quan estaven a l'oposició, no eren partidaris de les contribucions especials, però en canvi ara, proposaven d'aplicar-les. Va dir que en tot cas, el seu Grup donava ple suport a la proposta de l'Alcaldia.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció;

Vistos els articles 22.2e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 15 a 19 i 28 a 37 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar provisionalment la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres de "Pavimentació i serveis dels carrers Santa Anna, del Forn i d'en Badal", en els termes següents:

-Cost de l'obra: 148.671,04€

-Subvencions: 66.761,51€

-Cost que suporta l'Ajuntament: 81.909,53€

-Import a recaptar en concepte de CCEE: 49.145,72€

(equivalent al 60,00 per 100 del cost que suporta l'Ajuntament)

-Mòdul de repartiment: Metres lineals de façana.

-Subjectes Passius: Els propietaris dels immobles afectats per les obres, segons relació obrant a l'expedient.

SEGON: Determinar que de conformitat el que estableix l'article 31.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el cost de l'obra té caràcter de mera previsió, si el cost real fos superior al previst, es tindrà en consideració aqueix darrer a efectes de calcular les quotes corresponents a les contribucions especials.

TERCER: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies, durant el qual els interessats podran examinar l'expedient a la

Secretaria Municipal i presentar les reclamacions que considerin oportunes davant del Ple de la Corporació.

QUART: Determinar que durant el període d'exposició pública de l'acord, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres, podran constituir-se en associacions administratives de contribuents, sempre que l'acord s'adopti per la majoria absoluta dels afectats i que representin els dos terços de les quotes que han de satisfer-se.

CINQUÈ: Determinar tanmateix que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no s'ha presentat cap tipus de reclamació o al·legació, l'acord plenari fins aleshores provisional esdevindrà adoptat amb caràcter definitiu.

12) Aprovació si s'escau, de la formalització d'un préstec a l'Institut Català de Crèdit Agrari, per l'import de les subvencions de la Gestió Forestal Sostenible 2010, atorgada per la Direcció General del Medi Natural.

L'Ajuntament és beneficiari de dues subvencions de la Gestió Forestal Sostenible, convocatòria 2010, atorgades per Resolucions de la Direcció General del Medi Natural de data 22 de desembre de 2010, a l'empara de l'Ordre MAH/262/2010, de 22 d'abril i de la Resolució MAH/1668/2010, de 20 de maig, segons el detall següent:

- Subvenció Capítol 2: 24.074,69€
- Subvenció Capítol 3: 69.979,27€

L'Ajuntament ha adjudicat els contractes d'execució de les actuacions subvencionades a l'empresa "Monroyo Industrial, SL" i segons les bases que regeixen la convocatòria de les subvencions, ha de pagar prèviament al contractista per justificar les subvencions atorgades.

Segons comunicació de la mateixa Direcció General del Medi Natural, existeix la possibilitat de sol·licitar un préstec a l'Institut Català de Crèdit Agrari per obtenir el finançament per al pagament dels treballs i així poder dur a terme la seva justificació.

De conformitat amb les condicions que regulen aquests préstecs, que tindran el caràcter d'avançament de les subvencions atorgades;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Sol·licitar a l'Institut Català de Crèdit Agrari un préstec d'import 59.470,97€, per al finançament del pagament dels treballs de la Gestió Forestal Sostenible-2010, subvencionats per la Direcció General del Medi Natural, en els termes següents:

-Subvenció Capítol 2: Import 20.402,28€
-Subvenció Capítol 3: Import 39.068,69€
-Tota préstec 59.470,97€

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President quant en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord i especialment, per a la formalització de la documentació preceptiva per a la formalització del préstec sol·licitat.

TERCER: Donar trasllat del present a la Direcció General del Medi Natural i a d'Institut Català de Crèdit Agrari, respectivament, per al seu coneixement i als efectes escaients.

Assumptes de personal:

13) Aprovació si s'escau, del reconeixement d'un trienni d'antiguitat a personal funcionari.

Feta avinent la sol·licitud de reconeixement del 10è trienni d'antiguitat del funcionari municipal Sr. Andreu Grau Alcoverro, adscrit a l'escala d'Administració General, subescala d'auxiliar administratiu;

Atès que de conformitat amb la documentació obrant al seu expedient personal, acredita 30 anys de servei a l'administració pública;

Vistos els articles 23 de la Llei 30/1984, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública i de l'Estatut Bàsic del Funcionari Públic, respectivament;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al Sr. Andreu Grau Alcoverro el 10è. trienni d'antiguitat, amb efectes de l'1 d'agost de 2011 i amb els drets econòmics que hi són inherents.

SEGON: Donar trasllat del present acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes escaients i incorporar-ne una certificació al seu expedient personal.

14) Proposta de l'Alcaldia sobre les Festes Locals de Gandesa per l'any 2012.

El Sr. Alcalde va exposar que d'acord amb el que preveu l'article 46 del Reial Decret 2001/1993, de 28 de juliol, corresponia a l'Ajuntament proposar les Festes Locals per l'any 2012 i que en aquest sentit, proposava les dates següents

-31 d'agost (divendres)

-3 de setembre (dilluns)

El Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix va preguntar al Sr. Alcalde si la seva proposta es devia a algun motiu especial.

El Sr. Alcalde va contestar que les Festes Majors 2011 havien anat prou bé i considerava que a l'any vinent havien de ser els mateixos dies.

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Proposar els dies 31 d'agost i 3 de setembre com a festes locals 2012.

SEGON: Donar trasllat del present acord al Departament de Treball de la Generalitat, per al seu coneixement i efectes escaients.

Assumptes diversos:

15) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

No n'hi van haver.

Pregs i preguntes:

Va iniciar el torn de pregs i preguntes el Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal APG-FIC, el qual va preguntar al Sr. Alcalde qui portaria la direcció d'obres del Viver d'Empreses.

El Sr. Alcalde va dir que la portaria l'arquitecte Sr. Josep Ma. Milà Rovira.

En un altre ordre de coses, el Regidor Sr. Miquel Aubà va preguntar per la resolució de les al·legacions formulades al Ministeri pel projecte de la Variant de la Ctra. N-420 al seu pas per Gandesa.

El Sr. Alcalde va contestar que hi havia un escrit del Ministeri resolent les al·legacions presentades al seu dia i que es tractava d'una resolució definitiva. Va dir que era una mateixa resolució per a totes les al·legacions formulades.

Per altra part, el Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix va manifestar que el seu Grup havia presentant tres propostes que no s'havien incorporat a l'ordre del dia del Ple, que entenia que havia estat pel poc temps d'antel·lació, però que quan les inclouria.

El Sr. Alcalde va dir que es passarien al pròxim Ple perquè no havien tingut temps de debatre-les.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde-President dona per finalitzada la sessió a un quart d'onze del vespre de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, vint-i-nou de setembre de dos mil onze.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,

Carles Luz Muñoz.