

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 28 D'OCTUBRE DE 2015.**

---

A Gandesa, sent dos quarts i mig de deu del vespre del dia 28 d'octubre de 2015, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els membres de la Corporació Municipal que es relacionen a continuació, convocats prèviament pel Sr. Alcalde-President, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari:

*-President:* Sr. Carles Luz Muñoz, Alcalde.

*Regidors:*

- Sr. Sergi Portolés Jardí
- Sra. Maria Teresa Aubà Bases
- Sr. Pere Royo Pedrola
- Sra. Sandra Mañà Hostau
- Sr. José Antonio Isern Delgado
- Sr. Miquel Aubà Fleix
- Sr. Ramon Lluís Vidal
- Sra. Maria Fernanda Serres Montaña
- Sra. Montserrat Mateu Amades
- Sr. Carlos Pablo Ruiz Félez

*Secretària:* Sra. Yolanda Sas Laudo.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords adoptats:

**Assumptes de caràcter general:**

- 1) **Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió celebrada per l'Ajuntament Ple en data 23 de juliol de 2015.**

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 23 de juliol de 2015;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 23 de juliol de 2015, sense esmenes de cap tipus.

**2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.**

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

a) Escrit del Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 22/10/2015, referent a la distribució als municipis de Catalunya de la participació en els ingressos de la Generalitat integrada en el Fons de Cooperació Local de Catalunya, any 2015.

b) Escrit del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 21/10/2015, pel qual sol·licita autorització per a traslladar a l'Arxiu Comarcal de la Terra Alta els llibres d'actes municipals per a digitalitzar-los i cop fet aquesta comesa, retornar-los a l'Ajuntament.

c) Escrit de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, de data 4/09/2015, justificant la recepció de la documentació preceptiva del Compte General de 2014.

d) Escrit de la Direcció General de Comerç de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 30/07/2015, en relació al calendari d'obertura dels establiments comercials en diumenge i dies festius per als anys 2016 i 2017.

e) Escrit de la Delegació d'Economia i Hisenda a Tarragona, rebut en data 13/08/2015, sobre tramesa de la liquidació definitiva de la participació en els tributs de l'Estat corresponent a l'exercici 2013, la qual ha donat un resultat negatiu de -22.173,95€

f) Escrit de BASE, Gestió d'Ingressos Locals de la Diputació de Tarragona, rebut en data 2/10/2015, comunicant que partir de l'1 de gener de 2016, revocarà unilateralment el conveni de delegació formalitzat amb l'Ajuntament pel cobrament de la taxa municipal de conservació de camins.

g) Acta de data 31/03/2015, de constitució de la Comunitat de Propietaris del bloc compost per les escales A, B, C i D de la promoció Povet de la Plana-36 de Gandesa.

h) Escrit del Departament de Benestar Social i Família, de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 31/07/2015, sobre resolució de modificació registral

del servei Casa d'Infants Fontcalda, amb seu al c. Doctor Ferran, 48 de Gandesa.

i) Escrit de l'Agència Tributària, rebut en data 14/08/2015, comunicant el pagament de la devolució de l'IVA de l'exercici 2014 més els interessos de demora devengats, amb un total de 20.720,35€.

j) Escrit de l'Escola Oficial d'Idiomes Ribera d'Ebre, rebut en data 19/08/2015, informant dels serveis que presta i de tramesa de fulls informatius sobre el procés de preinscripció i matrícula.

k) Escrit de la Sra. Maria José Sancho Vilafranca, rebut en data 18/09/2015, sol·licitant que l'Ajuntament tingui constància de què s'ha adherit al sistema de venda de proximitat per unes explotacions apícoles de la seva titularitat, existents al TM de Gandesa.

l) Escrit de la Delegació d'Economia i Hisenda a Tarragona, rebut en data 25/09/2015, comunicant que els ajuntaments de Riudoms, Cambrils i Salou han estat designats representants de les corporacions locals en els Consells Territorials de la Propietat Immobiliària de Tarragona.

m) Escrit de la Direcció General de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 14/09/2015, sobre l'aplicació del Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

n) Escrit de l'Ajuntament d'Ascó, rebut en data 29.09.2015, comunicant que cedeix a l'Ajuntament les carpes disponibles per la celebració del II Mercat de Productes de Proximitat, a celebrar a Gandesa els dies 17 i 18 d'octubre de 2015.

o) Escrit de l'Escola d'Administració Pública de Catalunya, rebut en data 8/10/2015, sobre designació d'un funcionari amb habilitació de caràcter estatal, subescala de secretaria-intervenció en pràctiques, per a realitzar-les a l'Ajuntament de Gandesa durant el període comprès entre el 13 i el 26 d'octubre de 2015, previstes al corresponent procés selectiu

p) Escrit del Consell Comarcal de la Terra Alta, rebut en data 8.10.2015, sobre tramesa de les bases que han de regir la XXI edició del Concurs de Fotografia de la Terra Alta.

q) Escrit de la Direcció General de Joventut de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 16/10/2015, comunicant que ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 4.900,00€ per al projecte "Sóc Gandesa 2015", dins del Pla Local de Joventut.

r) Escrit de la Direcció General de Desenvolupament Rural de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 8/10/2015, sobre tramesa del "Projecte constructiu del regadiu de la Terra Alta. Bombament, impulsió i bassa de regulació 4".

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

### **3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.**

A continuació, la Secretaria de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

### **4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.**

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/&1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins avui, segons la relació següent:

-Resolució 156/2015, de data 24.07.2015, sobre autorització d'una pròrroga de 35 dies del termini d'execució de les obres de "Rehabilitació del Patrimoni Cultural: Palau del Castellà (edifici de l'antiga presó) declarat BCIN", que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL".

-Resolució 157/2015, de data 30.07.2015, sobre aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.188,86€.

-Resolució 158/2015, de data 30.07.2015, sobre aprovació i ordenació del pagament d'una subvenció a l'Orfeó Gandesà, d'import 427,76€, corresponent al mes de juliol 2015.

-Resolució 159/2015, de data 30.07.2015, d'aprovació inicial del projecte tècnic de les obres de "Restauració de la portalada de l'Església Arxiprestal de l'Assumpció de Gandesa", redactat pels Serveis Tècnics del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya i amb un pressupost de contracta de 38.474,54€.

-Resolució 160/2015, de data 30.07.2015, per la qual s'atorguen a personal municipal gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de juliol de 2015.

-Resolució 161/2015, de data 4.08.2015, per la qual es delega en favor de la Regidora Municipal Sra. Montserrat Mateu Amades, la competència per a celebrar el matrimoni civil entre els Srs. Josep Ma. Amades Mateu i Ma. Lluïsa Navarro Espinosa el dia 7.08.2015.

-Resolució 162/2015, de data 4.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una nota de despeses per dietes de personal, per import de 360,00€.

-Resolució 163/2015, de data 5.08.2015, per la qual s'atorga a la Societat de Caçadors "Volandins" de Gandesa, autorització per a realitzar la captura de 2 cabirols a l'àrea de caça T-10234, temporada 2015-2016.

-Resolució 164/2015, de data 7.08.2015, d'aprovació de la certificació d'obres 3 i darrera de les obres de "Restauració i acondicionament de l'edifici de les Escoles Velles per a equipaments culturals, fase 3a, separata 1a", que executa l'empresa "Mòdul Promocions, SRL" i d'import 33.473,58€.

-Resolució 165/2015, de data 10.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 291,17€.

-Resolució 166/2015, de data 11.08.2015, per la qual es retorna a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL", la garantia definitiva d'import 4.398,09€, dipositada a l'Ajuntament en forma d'aval, per a respondre de les obligacions derivades del contracte d'execució de les obres d'Urbanització del carrer Mestre Joan Garde.

-Resolució 167/2015, de data 11.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 500,00€.

-Resolució 168/2015, de data 14.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 218,48€.

-Resolució 169/2015, de data 17.08.2015, per la qual es contracta laboralment el Sr. Albert Julià Sales per a efectuar tasques d'atenció al públic a l'Oficina Municipal de Turisme de Gandesa, mitjançant contracte laboral de durada determinada, al 52 per 100 de la jornada, amb un retribució mensual bruta de 690,00€.

-Resolució 170/2015, de data 17.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 33.473,59€, corresponent a la certificació d'obres núm. 3 i darrera, de les obres de "Restauració i acondicionament de l'edifici de les Escoles Velles per a equipaments culturals, fase 3a, separata 1a".

-Resolució 171/2015, de data 17.08.2015, per la qual s'aprova el projecte de les obres nomenades "Urbanització del primer tram del carrer Manel Bardí i Gil de Gandesa", redactat pel Tècnic Municipal Sr. Lluís Avinyò i amb un pressupost de contracta de 73.696,96€, IVA inclòs.

-Resolució 172/2015, de data 18.08.2015, per la qual s'adjudica a l'empresa "Arcovaleno Restauro, SL" el contracte d'execució de les obres de "Restauració de la Portalada de l'Església Arxiprestal de l'Assumpció de Gandesa", per l'import de 37.510,00€, IVA inclòs (contracte menor).

-Resolució 173/2015, de data 19.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura de despeses d'import 2.743,19€.

-Resolució 174/2015, de data 19.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura de despeses d'import 1.185,80€.

-Resolució 175/2015, de data 19.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura de despeses d'import 1.645,60€.

-Resolució 176/2015, de data 19.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura de despeses d'import 3.569,74€.

-Resolució 177/2015, de data 20.08.2015, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 7 de les obres de "Restauració del Patrimoni Cultural: Palau del Castellà, edifici de l'antiga presó, declarat BCIN", que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" i d'import 69.465,23€

-Resolució 178/2015, de data 20.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 69.465,23€, corresponent a la certificació d'obres abans esmentada.

-Resolució 179/2015, de data 20.08.2015, per la qual s'aprova i ordena el pagament a l'Agència Tributària de l'import de 6.057,39€, per embarg de crèdit a la societat "Construccions Jaén Vallés, SL", corresponent a part de la certificació d'obres núm. 7 de les obres de "Restauració del Patrimoni Cultural: Palau del Castellà, edifici de l'antiga presó, declarat BCIN".

-Resolució 180/2015, de data 27.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.197,30€.

-Resolució 181/2015, de data 27.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament de factures per un import global de 282,11€.

-Resolució 182/2015, de data 27.08.2015, d'aprovació del Pla d'Autoprotecció pel castell de focs d'artifici a realitzar el dia 7 de setembre de 2015, amb motiu de la celebració de les Festes Majors.

-Resolució 183/2015, de data 27.08.2015, per la qual es convoca al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió pública el dia 31 d'agost de 2015, per a la formació de les Meses Electorals que han d'actuar en els comicis del dia 27 de setembre de 2015.

-Resolució 184/2015, de data 27.08.2015, per la qual es retorna a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" la garantia definitiva que per import de 720,00€ va constituir en metàl·lic a l'Ajuntament, per a respondre de les obligacions derivades del contracte d'execució de les obres de "Arranjament del paviment i substitució del clavegueram d'una part del c. Cavalls".

-Resolució 185/2015, de data 27.08.2015, per la qual es contracta laboralment la Sra. Soledat Costa Damian per a efectuar les tasques de Bidell de l'Escola d'Ensenyança Infantil i Primària "Puig Cavaller", durant el curs escolar 2015/2016.

-Resolució 186/2015, de data 27.08.2015, per la qual es retorna a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" la garantia definitiva que per import de 3.415,21€ va constituir en metàl·lic a l'Ajuntament, per a respondre de les obligacions derivades del contracte d'execució de les obres de "Millora d'un sector de l'enllumenat públic exterior del municipi de Gandesa".

-Resolució 187/2015, de data 28.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 608,00€.

-Resolució 188/2015, de data 28.08.2015, per la qual s'atorga al Sr. Joaquin Ferrer Ucelay, llicència urbanística per a efectuar obres de reparació de les terrasses exteriors i altres, a l'edifici existent al c. d'Horta, 3, de Gandesa, segons expedient d'obres 59/2015.

-Resolució 189/2015, de data 28.08.2015, per la qual s'atorga a la Sra. Ràfila Scurtu, llicència urbanística per a efectuar obres d'ampliació de la cuina de la vivenda existent al c. Mare de Déu de la Fontcalda, 18 de Gandesa, segons expedient d'obres 94/2015.

-Resolució 190/2015, de data 28.08.2015, per la qual s'atorga al Sr. Jordi Solé Espinet llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substituir una bigueta de fusta i teules de la coberta de l'edifici existent al c. Costumà, 7 de Gandesa, segons expedient d'obres 110/2015.

-Resolució 191/2015, de data 31.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una subvenció a l'Orfeó Gandesa, d'import 427,76€, corresponent al mes d'agost 2015.

-Resolució 192/2015, de data 31.08.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.056,77€.

-Resolució 193/2015, de data 31.08.2015, d'atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes d'agost-2015.

-Resolució 194/2015, de data 1.09.2015, de proposta al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya, del personal municipal que ha d'actuar com a Representant de l'Administració durant els comicis electorals del 27 de setembre de 2015.

-Resolució 195/2015, de data 2.09.2015, per la qual s'aproven amb motiu de les Festes Majors, els pagaments de 3.150,00€ en concepte de premis en metàl·lic a percebre els participants a la desfilada i concurs de carrosses del dia 4.09.2015; de 50,00€ en material escolar per a la guanyadora infantil del concurs de la portada del Programa de Festes; i de 1.750,00€ a justificar, per les curses pedestres del 6.09.2015.

-Resolució 196/2015, de data 2.09.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 2.420,00€.

-Resolució 197/2015, de data 3.09.2015, d'aprovació inicial del projecte d'actuació específica promogut per la societat "Eco Terra Alta, SL" per a la construcció d'una planta de formigó reciclat en planta de reciclatge de RCD'S existent, al Polígon 19, Parcel·la 51, TM de Gandesa, segons expedient d'obres 49/2015.

-Resolució 198/2015, de data 17.09.2015, per la qual es modifica, a petició de la treballadora Sra. Cinta Roldán Aixandri, el contracte laboral formalitzat amb l'interessada, en el sentit de reduir la seva jornada laboral en 5 hores setmanals.

-Resolució 199/2015, de data 18.09.2015, de convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària el dia 21 de setembre de 2015.

-Resolució 200/2015, de data 23.09.2015, per la qual s'atorga a l'empresa "Endesa Distribución Eléctrica, SAU", llicència urbanística per a l'estesa de línia subterrània de baixa tensió del CT XW137 per a alimentar nova estació d'enllaç, al c. Povet de la Plana, s/núm. de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres 128/2015.

-Resolució 201/2015, de data 23.09.2015, per la qual es retorna a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" la garantia definitiva que per import de 10.020,48€ va constituir en aval a l'Ajuntament, per a respondre de les obligacions derivades del contracte d'execució de les obres de "Pavimentació i serveis del carrer Germandat".



-Resolució 202/2015, de data 25.09.2015, per la qual s'aprova i ordena el pagament a l'Agència Tributària de l'import de 537,85€, per embarg de crèdit a la societat "Construccions Jaén Vallés, SL", corresponent a part de la certificació d'obres núm. 7 de les obres de "Restauració del Patrimoni Cultural: Palau del Castellà, edifici de l'antiga presó, declarat BCIN".

-Resolució 203/2015, de data 29.09.2015, per la qual l'Ajuntament assumeix les despeses d'advocat, procurador i notarians, originades per la defensa jurídica del treballador Marc Arrufat Amades, per incident succeït el dia 11.10.2012 en acte de servei.

-Resolució 204/2015, de data 30.09.2015, d'atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de setembre 2015.

-Resolució 205/2015, de data 30.09.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.188,86€.

-Resolució 206/2015, de data 30.09.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 73,05€.

-Resolució 207/2015, de data 30.09.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una subvenció a l'Orfeó Gandesà, d'import 427,76€, corresponent al mes de setembre de 2015.

-Resolució 208/2015, de data 30.09.2015, d'atorgament de gratificacions a personal municipal pels treballs de muntatge i desmuntatge de cabines i urnes i acondicionament de locals amb motiu de les eleccions al Parlament de Catalunya celebrades el dia 27.09.2015.

-Resolució 209/2015, de data 30.09.2015, d'atorgament de gratificacions a personal municipal per la funció de Representants de l'Administració en les Eleccions al Parlament de Catalunya celebrades el dia 27.09.2015.

-Resolució 210/2015, de data 30.09.2015, d'atorgament de gratificacions a personal municipal per les tasques de col·laborador en les Eleccions al Parlament de Catalunya celebrades el dia 27.09.2015.

-Resolució 211/2015, de data 30.09.2015, d'atorgament de gratificacions a personal municipal per les tasques de Vigilant Municipal en les Eleccions al Parlament de Catalunya celebrades el dia 27.09.2015.

-Resolució 212/2015, de data 1.09.2015, de convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió extraordinària el dia 5 d'octubre de 2015.

-Resolució 213/2015, de data 1.10.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 60,00€.

-Resolució 214/2015, de data 1.10.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 161,00€.

-Resolució 215/2015, de data 1.10.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 2.548,87€.

-Resolució 216/2015, de data 2.10.2015, d'aprovació del plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir contractació de les obres nomenades "Urbanització del primer tram del carrer Manel Bardí i Gil de Gadesa", mitjançant procediment negociat, sense publicitat.

-Resolució 217/2015, de data 14.10.2015, d'atorgament a l'entitat Club de Futbol Gandesa, d'un primer ajut econòmic de 3.000,00€, destinat a finançar part de les despeses suportades per l'entitat amb motiu de les activitats esportives de la temporada futbolística 2015-2016.

-Resolució 218/2015, de data 21.10.2015, per la qual es retorna a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" la garantia definitiva que per import de 10.020,48€ va constituir en aval a l'Ajuntament, per a respondre de les obligacions derivades del contracte d'execució de les obres de "Pavimentació i serveis dels carrers Santa Anna, del Forn i d'en Badal".

-Resolució 219/2015, de data 23.10.2015, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 28 d'octubre de 2015.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

### **Assumptes d'Hisenda:**

#### **5) Aprovació si s'escau, de padrons cobratoris de tributs municipals diversos.**

##### **1) Padró taxa servei municipal d'abastament d'aigua 3-T-2015.**

Vist el padró cobratori de la taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua potable a domicili referit al 3r trimestre de 2015 i que ascendeix a l'import de 84.407,66€, inclosos el cànon de l'aigua i l'IVA;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

2) Padró taxa municipal conservació de camins.

Vist el padró cobradori de la taxa municipal per conservació de camins i que ascendeix a l'import de 27.851,09€;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobradori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

3) Padró taxes municipals agrupades.

Vist el padró cobradori de la taxes municipals agrupades que tot seguit es relacionen, referit a l'exercici 2015, i que ascendeix a l'import de 120.361,62€;

- Taxa Municipal per la gestió dels residus sòlids urbans.
- Taxa Municipal pel servei de conservació del Cementiri Municipal.
- Taxa Municipal pel servei de conservació de la xarxa de clavegueram.
- Taxa Municipal per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements, amb finalitat lucrativa.
- Endarreriments taxes i altres tributs.

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobradori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

4) Padró taxa municipal per publicitat en el Programa de Festes Majors.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal per publicitat en el Programa de Festes Majors, referit a l'exercici 2015, i que ascendeix a l'import d'11.651,06€;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

5) Padró taxa municipal per ocupació del domini públic amb parades i atraccions, instal·lades a les Festes Majors 2015.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal per ocupació del domini públic amb parades i atraccions instal·lades durant les Festes Majors 2015 i que ascendeix a l'import de 3.484,10€;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que estableixen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

6) Padró taxa municipal per ocupació del domini públic amb parades en el II Mercat de Productes de Proximitat KM0

Vist el padró cobratori de la taxa municipal per ocupació del domini públic amb parades en el II Mercat de Productes de Proximitat KM0 i que ascendeix a l'import de 531,00€;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que estableixen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

**6) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit 2/2015, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.**

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va informar que l'expedient de modificació de crèdit 2/2015, aprovat inicialment per acord de l'Ajuntament Ple de data 23.07.2015, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies, mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província núm. 184 de data 8.08.2015 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorials, respectivament, no havent-se presentat cap tipus d'al·legació.

Va informar Secretaria que, de conformitat amb el determinaven els articles 38.2 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el Capítol 1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient de modificació de crèdit 2/2015, havia esdevingut aprovat definitivament.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

**7) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 3/2015, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.**

El Sr. Alcalde va exposar que l'Ajuntament havia d'assumir determinades obligacions per a les quals no hi havia consignació pressupostària, originades bàsicament per les despeses de la 2a. edició de la representació de la Boda Reial de 1319 a Gandesa, l'edició de tríptics i el tractament de fons documentals de l'Arxiu Municipal; i pel que fa a inversions, la renovació d'un tram del clavegueram del c. Pla d'en Senyor, la gasificació d'uns carrers, la instal·lació d'un sistema de megafonia en zona urbana, subvencionada pel Ministeri de l'Interior, a més del reintegrament a l'Estat d'una part de la liquidació negativa de la Participació Municipal en els Tributs de l'Estat, any 2013. En aquest sentit, va proposar al Ple de la Corporació Municipal aprovar un 3r expedient de modificació de crèdit, d'import 73.479,00€, que afectaria al Pressupost Municipal vigent i que es finançaria conjuntament amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos al Pressupost Municipal i amb càrrec al Romanent de Tresoreria.

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció., obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i concordants;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb el vot en contra del Grup Municipal ApG-AM:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 3/2015, que afecta el Pressupost Municipal de 2015, ascendeix a l'import de 73.479,00€ i es finança conjuntament amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos al Pressupost i amb càrrec al Romanent de Tresoreria de l'exercici anterior, en els termes següents:

**PARTIDES A SUPLEMENTAR O HABILITAR:**

227.063/332	Tractament fons documentals Arxiu Municipal	3.570,00
226.067/335	Representació teatral Boda Reial 1319	31.000,00
226.06.3/432	Despeses d'edició de tríptics turístics	3.300,00
619.05/155	Renovació tram clavegueram c. Pla d'en Senyor	2.347,00
629.02/169	Gasificació travessia c. d'Horta-c. Castell	3.318,00
623.02/134	Instal·lació d'un sistema de megafonia zona urbana	24.400,00
940.02/944	Reintegrant a l'Estat 25% liquidació negativa PMTE2013	5.544,00
	<b>Total a suplementar o habilitar</b>	<b>73.479,00</b>

**FINANÇAMENT:**

**1) Amb majors ingressos sobre els totals previstos al Pressupost Mpal.:**

420.90.00	Subvenció Ministeri Interior manteniment ECD 2014	5.000,00
420.90.01	Subvenció Ministeri Interior manteniment ECD 2015	5.000,00
450.06	Subvenció Gen. Catalunya. OSIC. Rep. teatral Boda R	2.500,00
465.01	Subvenció Consell Comarcal Terra Alta,Rep. teatral Boda	2.000,00
461.10	Subvenció Diputació Tarragona, Rep. teatral Boda Reial	15.500,00
720.01	Subvenció Ministeri Interior instal·lació sistema megafonia	21.500,00
761.12	Subvenció Diputació Tgna inversió consultori mèdic 14	676,00
	Suma	52.176,00

**2) Amb càrrec al Romanent de Tresoreria de l'any anterior:**

870.00	Romanent de tresoreria per a despeses generals	21.303,00
	<b>Suma</b>	<b>21.303,00</b>
	<b>TOTAL FINANÇAMENT (1+2)</b>	<b>73.479,00</b>

SEGON : Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit aprovat a informació pública durant un termini de quinze dies, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'ha presentat cap reclamació, dit expedient esdevindrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Un cop aprovat definitivament, trametre'n còpia a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

### **8) Aprovació provisional si s'escau, de la modificació de diverses ordenances fiscals municipals.**

El Sr. Alcalde va exposar que amb la finalitat d'equiparar els ingressos amb el cost dels diferents serveis municipals que presta l'Ajuntament, proposava al Ple de la Corporació Municipal la modificació de les ordenances fiscals que tot seguit es relacionen, en els apartats referents a les quotes tributàries, en els termes següents:

-Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre béns immobles: Tipus del 0,57 per la urbana, del 0,63 per la rústica. Els béns immobles urbans d'ús industrial tributarien sense excepció pel tipus general del 0,57. El tipus dels béns immobles de característiques especials no es modificaria.

-Ordenança fiscal núm. 2, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica: Increment d'un 5 %.

-Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents: Afegir les tarifes de tramitació d'expedients administratius generals incoats a instància de part i per tramitació de llicències en sòl no urbanitzable

-Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa de clavegueram: Increment d'un 2%.

-Ordenança fiscal núm. 11, reguladora de la taxa per recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans: Increment d'un 5%.

-Ordenança fiscal núm. 12, reguladora de la taxa per la conservació i millora de camins municipals: Increment d'un 2%.

-Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per l'ocupació de la via pública amb mercaderies, runa, material de construcció, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues: Increment d'un 10%.

-Ordenança fiscal núm. 15, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa: Increment d'un 10%

-Ordenança fiscal núm. 23, reguladora de la taxa pel servei de subministrament d'aigua potable a domicili: Increment d'un 2%.

-Ordenança fiscal núm. 24, reguladora de taxa per l'ocupació de domini públic amb quioscs o altres instal·lacions: Increment d'un 2%.

-Ordenança fiscal núm. 33, reguladora de la taxa pel servei d'Escorxador Municipal: Increment d'un 2%.

-Ordenança fiscal núm. 35, reguladora de la taxa per publicitat en cartells senyalitzadors d'establiments de restauració: Increment d'un 5%

-Ordenança fiscal núm. 38, reguladora del preu públic de l'estada a l'Alberg de Temporers de Gandesa: Increment del 100%

D'altra part, el Sr. Alcalde va proposar al Ple de la Corporació Municipal, l'establiment dels preus públics que tot seguit es relacionen i l'aprovació de les ordenances fiscals que els han de regular:

-Ordenança fiscal núm. 42, reguladora del preu públic per utilització de dependències municipals, amb les tarifes següents i una bonificació del 100% per a les entitats i associacions locals.

Àrea recreativa la Fonteta:	25,00€
Sala Delme Palau Castellà:	25,00€
Sala del Castellà ídem	30,00€
Sala Sessions Ajuntament:	15,00€
Casal Joventut:	25,00€

-Ordenança fiscal núm. 43, reguladora del preu públic per assistència a actes lúdics i festius de caire anual, organitzats per l'Ajuntament, amb les tarifes següents:

Truitada setembre:	5,00€
Teatre Boda Reial octubre:	10,00€

Finalitzada l'exposició, el Sr. Alcalde va invitar als Srs. Regidors a debatre la seva proposta abans de sotmetre-la a votació.

El Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va dir que es podria aplicar un increment lineal d'un percentatge fixa equivalent a l'IPC.

El Sr. Alcalde va dir que era una altra opció diferent a la que ell proposava.

La Regidora Sra. Ma. Fernanda Serres Montaña, del Grup Municipal ApG-AM, va preguntar al Sr. Alcalde si era necessari incrementar el preu del servei d'aigua.

El Sr. Alcalde va contestar que era necessari per evitar més dèficit en el servei.

La Regidora Sra. Ma. Fernanda Serres va dir que potser es podrien reduir algunes despeses i no augmentar el preu de l'aigua.

Per la seva part, el Regidor Sr. Carlos Ruiz, del Grup Municipal del Partit Popular, va dir que algun augment proposat li semblava bé però que la majoria d'augmentats proposats no li semblaven correctes.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2e) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 15 al 19 i 41 al 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants;



L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb el vot en contra dels Grups Municipals ApG-AM i del Partit Popular, respectivament:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals que tot seguit es relacionen, en els apartats següents:

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1**

***Reguladora de l'Impost sobre béns immobles.***

Article 6. Determinació de la quota líquida.

3. La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus de gravamen següents:

<b>Tipus de béns immobles</b>	<b>Tipus de gravamen</b>
Béns immobles urbans	0,57
Béns immobles rústics	0,63
Béns immobles de característiques especials	1,30

5. a) per als béns immobles urbans d'ús industrial el tipus aplicable serà el 0,57.

b) Aquest tipus s'aplicarà a tots els valors immobles urbans d'ús industrial amb independència del seu valor cadastral.

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2**

***Reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.***

Article 5è. Determinació de la quota líquida.

1. La quota líquida de l'impost s'obindrà per l'aplicació a cada classe de vehicle de les tarifes següents:

<b>Classe de vehicle</b>	<b>Tarifa</b>
<b>A) Segons potència fiscal</b>	
<i>1. Turismes, ambulàncies, cotxes fúnebres i tot terrenys</i>	
De menys de 8 cavalls fiscals	15,11€
De 8 fins 11,99 cavalls fiscals	40,79€
De 12 fins 15,99 cavalls fiscals	86,11€
De 16 fins 19,99 cavalls fiscals	107,26€
De 20 cavalls fiscals en endavant	134,06€
<i>2. Tractors, tractocamions, tractors d'obres i serveis, tractora dels vehicles articulats, vehicles especials, màquines agrícoles, màquines autopropulsades que poden circular per les vies públiques sense ser transportades o arrossegades per altres vehicles de tracció mecànica.</i>	
De menys de 16 cavalls fiscals	21,16€
De 16 a 25 cavalls fiscals	33,24€
De més de 25 cavalls fiscals	99,71€
<b>B) Segons el número de places</b>	
<i>Autobusos, furgonetes i furgonetes mixtes habilitades per al transport de més de 9 persones.</i>	
De menys de 21 places	99,71€
De 21 fins 50 places	142,01€

De més de 50 places	177,51€
<b>C) Segons la càrrega útil en quilograms.</b>	
<i>1. Camions, derivats de turisme, formigoneres, furgons, furgonetes i furgonetes mixtes, habilitats per al transport de fins a 9 persones, vehicles mixtes i vehicles habitacle.</i>	
De menys de 1.000 kg de càrrega útil	50,61€
De 1.000 a 2.999 kg de càrrega útil	99,71€
De més de 2.999 kg fins 9.999 kg de càrrega útil	142,01€
De més de 9.999 kg de càrrega útil	177,51€
<i>2. Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica i remolcs i semiremolcs de vehicles articulats.</i>	
De més de 750 i menys de 1.000 kg de càrrega útil	21,16€
De 1.000 a 2.999 kg de càrrega útil	33,24€
De més de 2.999 kg de càrrega útil	99,71€
<b>D) Segons els centímetres cúbics.</b>	
Ciclomotors	5,29€
Motocicletes fins 125 cc	5,29€
Motocicletes de més de 125 fins a 250 cc	9,06€
Motocicletes de més de 250 fins a 500 cc	18,13€
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 cc	36,26€
Motocicletes de més de 1.000 cc	72,51€

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5

### Reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius

Article 7è. Tarifa	
La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:	
	<i>Tarifa</i>
a) Certificacions ordinàries:	2,81 €
b) Certificacions amb expedient informatiu previ:	8,62 €
c) Certificacions amb informe tècnic previ:	15,02 €
d) Certificacions d'exposició pública:	7,41 €
e) Certificacions, informes i notes simples de cadastre:	7,41 €
f) Expedients de llicències urbanístiques i d'activitats:	10,00€
g) Compulsa de documents	
Fins a 3 fulls:	2,11 € /full
A partir de 4 fulls	1,16 €/ full
h) Estudis d'alineacions i rasants:	
Per Façana fins a 10 ml	18,72 €
Per m/l d'excés:	2,27 €
i) Expedient d'alteracions de domini de rústica, urbana, canvis de cultiu, etc. (models 901, 902, 903, 904, etc.) Del Centre de Gestió Cadastral (A part del cost dels impresos):	3,75 €
j) Informes i dictàmens de la Junta Pericial:	23,33 €
k) Per a qualsevol altre document que no està expressament tarifat:	3,75 €
l) Per fotocòpies de documents públics obrants a les dependències municipals:	0,80 €/Fotocòpia
m) Per placa identificativa de les llicències urbanístiques atorgades:	4,23 €/Placa

n) Expedient administratiu per l'atorgament de llicència urbanística en sòl no urbanitzable	30,00€
o) Expedient administratiu en general, incoat a instància de part	10,00€

### ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10

#### Reguladora de la Taxa de clavegueram.

Article 6è. Tarifes	
S'aplicaran les següents:	
	<b>Tarifa</b>
1) Import a liquidar per la concessió de la llicència o autorització per la connexió a la xarxa de clavegueram:	136,75 €
2) Import a liquidar anualment per la prestació del servei de neteja i manteniment de la xarxa de clavegueram:	
a) Habitatge unifamiliar:	9,71 €
b) Habitatge amb local comercial o magatzem:	19,09 €
c) Locals comercials i tallers industrials i artesanals de fins a 5 treballadors:	12,25 €
d) Magatzem aïllat:	8,10 €
e) Bars i similars, discoteques i restaurants:	47,31 €
f) Hotels, fondes i pensions de fins a 12 habitacions:	93,86 €
g) Hotels i fondes de més de 12 habitacions:	187,73 €
h) Indústries i comerços de fins a 5 treballadors:	47,31 €
i) Indústries i comerços de més de 5 treballadors:	74,98 €
j) Almàsseres:	46,98 €
k) Garatges i tallers:	46,98 €
l) Oficines públiques i privades:	47,31 €

### ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11

#### Reguladora de la Taxa per la recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans.

Article 6è. Tarifes	
S'aplicaran les següents:	
	<b>Tarifa</b>
<b>Epígraf primer. Habitatges</b>	
Habitatge unifamiliar:	45,49 €
Habitatge amb local comercial:	63,56 €
<b>Epígraf segon. Allotjaments:</b>	
Hotels i fondes fins a 20 habitacions:	181,50 €
Hotels i fondes de més de 20 habitacions:	249,36 €
Pensions	53,20 €
<b>Epígraf tercer. Comerç d'alimentació:</b>	
Supermercats i magatzems de congelats:	106,12 €
Peixateries, carnisseries i similars:	84,82 €
Altres tipus de comerç d'alimentació:	45,49 €
<b>Epígraf quart. Restauració i espectacles:</b>	
Bars, cafeteries i similars:	158,75 €
Sales de festes i discoteques:	158,75 €
Restaurants	167,84 €
<b>Epígraf cinquè. Altres locals comercials i industrials:</b>	
Oficines públiques i privades:	63,16 €

Local comercial de fins a 100 m2 de superfície:	53,20 €
Local comercial de més de 100 m2 de superfície:	84,82 €
Almàsseres i cellers fins a 1000 m2 de superfície:	32,83 €
Almàsseres i cellers de més de 1000 m2 de superfície:	181,49 €
Establiments industrials i petits tallers artesanals, de fins a 5 treballadors:	103,58 €
Establiments industrials de més de 5 treballadors:	181,49 €
Estacions de serveis i tallers d'automòbils:	158,75 €
Tallers de fusteria i similars:	32,83 €
Establiments comercials amb taller:	103,58 €
<b>Epígraf sisè. Altres activitats:</b>	
Magatzems auxiliars d'altres activitats:	32,83 €
Magatzems i garatges d'ús particular:	10,11 €
Despatxos professionals:	32,83 €

### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12**

#### **Reguladora de la taxa per la conservació i millora de camins municipals**

Article 7è. Quota tributària.	
La quota tributària es determinarà aplicant les tarifes següents, que s'exigiran anualment.	
	Tarifa
a) Finques rústiques que figures a les cèdules del Cadastre de Rústica del terme municipal de Gandesa	4,00€ Ha o fracció a l'any.
b) Empreses subministradores i/o distribuïdores d'energia o comunicacions:	99,31 € Per quilòmetre de línia instal·lada al terme municipal / any.

### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14**

#### ***Reguladora de la taxa per l'ocupació de la via pública amb mercaderies, runa, matèria de construcció, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.***

Article 6è. Quota tributària.	
És el resultat d'aplicar les tarifes següents:	
	Tarifa
Per cada m2 o fracció / dia:	0,18 m2/dia
L'abonament d'aquesta taxa no eximeix de l'obligació d'obtenir l'autorització municipal.	

### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15**

#### ***Reguladora per la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa.***

Article 6è. Quota tributària.	
És el resultat d'aplicar la següent tarifa:	
	Tarifa
Per cada m2 d'ocupació a l'any:	8,03€/ m2
1) L'abonament d'aquesta taxa no eximeix de l'obligació d'obtenir l'autorització municipal.	

### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23**

#### ***Reguladora de la taxa pel servei de subministrament d'aigua potable a domicili***

Article 6è. Quota tributària.	
Serà resultat d'aplicar les tarifes següents:	
1) Tarifes:	Tarifa
a) Mínim trimestral: 15 m3	10,10 €
b) A partir de 15 m3 de consum:	1,12 €/m3
Conservació comprador, al mes:	0,51 €
Drets de connexió , per escomesa:	125,22 €
Drets de verificació de l'escomesa per canvi de titularitat.	15,05 €
2) En cas de no poder efectuar-se la lectura del comptador d'aigua per causes alienes a l'Administració Municipal es cobrarà a l'abonat en concepte de consum d'aigua, una quota fixa trimestral de 10,10€, apart de la tarifa corresponent per la conservació del comptador, la qual no suposarà cap bonificació per les successives facturacions.	

### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24**

#### ***Reguladora de la taxa municipal per l'ocupació del domini públic amb quioscs i altres instal·lacions.***

<b>Modificació aprovada:</b>	
Article 6è. Quota tributària.	
	Tarifa
1) És el resultat d'aplicar les tarifes següents	
a) Per l'ocupació de terrenys de domini públic del Polígon Industrial "La Plana" (ZE), emparats en l'atorgament de llicència d'ocupació temporal:	
Fins a 50 m2 ocupats:	8.625,81€/any
Per cada m2 més o fracció:	125,73€/m2/any
b) Per l'ocupació de terrenys de domini públic de propietat municipal emplaçats en altres zones del municipi, inclosos comuns i forests catalogades:	
Fins a 50 m2 ocupats	8.625,81€/any
Per cada m2 més o fracció	125,73€/m2/any
2. La quota tributària es podrà prorratejar per trimestres naturals.	
3. L'abonament d'aquesta taxa no eximeix de l'obligació d'obtenir prèviament la llicència o autorització municipal.	

### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 33**

#### ***Reguladora de la taxa pel servei de l'escorxador municipal***

Article 6è. Quota tributària.	
Els usuaris del servei hauran de liquidar els imports següents:	
	Tarifa
1) Quota fixa mensual:	27,77 €
2) A més a més de la quota fixa hauran de liquidar mensualment els imports següents:	
a) Pel sacrifici de corders:	0,19 €/kg
b) Pel sacrifici de porcs:	0,12 €/kg

### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 35**

(  
**Reguladora de la taxa per a publicitat en cartells senyalitzadors d'establiments de restauració**

<b>Article 6è</b>	Tarifa
Quota tributària: Serà el resultat d'aplicar la tarifa següent;	10,89€/cartell/any

### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 38**

**Reguladora del preu públic per l'estada a l'Alberg de Temporers de Gandesa**

<b>Article 3. Preu</b>	
	Tarifa
Preu de l'estada	10,00/€ persona/dia

SEGON: Aprovar tanmateix provisionalment, l'establiment i ordenació dels preus públics que tot seguit es relacionen juntament amb les ordenances fiscals núm. 42 i 43 que els han de regular:

### **ORDENANCES FISCALS DE NOVA IMPOSICIÓ**

**Ordenança fiscal 42 Reguladora del preu públic per la utilització de dependències municipals**

**Article 4. Preu.**

Tarifes aplicables:

Dependència municipal	Tarifa
Àrea Recreativa la Fonteta	25,00€/acte
Palau del Castellà:	
-Sala del Delme	25,00€/acte
-Sala del Castellà	30,00€/acte
Sala Sessions Casa Consistorial	15,00€/acte
Casal de Joventut	25,00€/acte

**Article 5. Exempcions i bonificacions.**

No es preveu cap exempció ni bonificació a excepció de les entitats locals d'interès socio-cultural i sense ànim de lucre, les quals tindran una bonificació del 100 per 100 del preu.

### **-Ordenança Fiscal núm. 43**

**Reguladora del preu públic per l'assistència a actes lúdics i festius de caràcter anual**

**Article 3. Preu.**

Relació d'actes que es preveuen en la present ordenança:

- 1) Truitada Gegant, mes de setembre de cada any: 5,00€/tiquet

2) Teatre Boda Reial 1316, mes d'octubre de cada any: 10,00€/entrada

L'Ajuntament cobrarà el preu públic en règim d'autoliquidació, sense perjudici de facilitar als obligats al pagament el corresponent tiquet o entrada.

TERCER: Sotmetre els acords adoptats a exposició pública durant un termini de trenta dies a efectes d'examen i de reclamacions, durant el qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar davant l'Ajuntament Ple les reclamacions que considerin convenientes, amb el benentès que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no se n'ha presentat cap, l'acord d'aprovació provisional esdevindrà definitiu.

QUART: Determinar que les modificacions aprovades així com les ordenances fiscals de nova imposició, entraran en vigor a partir de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i s'aplicaran amb efectes d'aquella data.

#### **9) Aprovació inicial si s'escau, del Pressupost Municipal per a l'exercici 2016, bases d'execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball.**

El Sr. Alcalde va exposar al Ple de la Corporació Municipal que amb la finalitat de complir amb els terminis legalment exigits havia elaborat el projecte de Pressupost Municipal per a l'exercici 2016 que s'havia tramès als Regidors Municipals, el qual ascendia a 2.257.265,00€ tant a l'estat d'ingressos com el de despeses. Va dir que es tractava d'un pressupost de caràcter continuista, real i equilibrat i que contemplava el finançament dels serveis ordinaris que venia prestant l'Ajuntament així com algunes inversions necessàries per al municipi, detallades en el Pla de Finançament d'inversions 2016.

Pel que fa a ingressos, va exposar el Sr. Alcalde que s'havien tingut en compte els drets liquidats de l'exercici anterior i les transferències corrents i de capital que ja estaven consolidades. Va dir que no s'havia previst formalitzar cap operació de crèdit. Va dir que l'estalvi net del Pressupost era de 30.116,00€, que s'utilitzava com a aportació municipal en el finançament de diverses inversions.

D'altra part, el Sr. Alcalde va dir que les Bases d'Execució del Pressupost no contenien cap modificació substancial respecte les de l'any anterior, tret dels pagaments a justificar que s'expedien bàsicament per al pagament d'actes de les festes majors, els quals passaven de 3.200,00 a 4.900,00€ i l'addició d'un apartat a la Base 14a, referent a la no exigència d'aprovació prèvia en cas del pagament de factures de determinats subministres (llum, aigua, telèfon, gas) i de serveis (gestió de residus, correus, gestoria, assegurances).

Pel que fa a la plantilla de personal i relació de llocs de treball, el Sr. Alcalde va dir que tampoc presentava cap variació substancial respecte la del 2015, tret d'una plaça temporal d'atenció de l'Oficina de Turisme.

Finalitzada l'exposició, Secretaria-Intervenció va donar lectura íntegra de l'informe econòmic-financer obrant a l'expedient.

A continuació, el Sr. Alcalde va proposar al Ple de la Corporació Municipal aprovar el Pressupost Municipal per a l'exercici 2016, les Bases d'Execució i la plantilla orgànica i relació de llocs de treball, votant cada matèria respectiva per separat, previ debat de la proposta.

El Regidor Sr. Miquel Aubà i Fleix, del Grup Municipal ApG-AM, va dir que el projecte de pressupost s'havia lliurat als Regidors amb poca antelació i considerava que no s'hauria de passar pel Ple.

Per la seva part, el Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va manifestar que no havia tingut temps de mirar-lo.

Efectuat tot un seguit de deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 162 a 171 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 1 a 33 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei anteriorment esmentada, l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'estableix la nova estructura dels Pressupostos dels ens locals i disposicions concordants, en relació al Pressupost i Bases d'Execució;

Vistos tanmateix, els articles 22.2.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, 127 i 128 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 283.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; 25 a 29 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei dels Ens Locals disposicions concordants, en relació a la plantilla orgànica i relació de llocs de treball;

Sotmès a votació el projecte de Pressupost Municipal per a l'exercici 2016;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció dels Grups Municipals ApG-AM i del Partit Popular, respectivament:

PRIMER: Aprovar inicialment el Pressupost Municipal per a l'exercici 2016, un resum del qual es detalla a continuació a nivell de capítols:



Estat d'Ingressos:

Núm. Capítol	Denominació	Import en €
I	Impostos directes	734.750,00
II	Impostos indirectes	10.000,00
III	Taxes i altres ingressos	682.378,00
IV	Transferències corrents	735.296,00
V	Ingressos patrimonials	16.682,00
VI	Alienació d'inversions reals	0,00
VII	Transferències de capital	78.159,00
IX	Passius financers	0,00
<b>SUMA TOTAL</b>		<b>2.257.265,00</b>

Estat de Despeses:

Núm. Capítol	Denominació	Import en €
I	Despeses de personal	729.951,00
II	Despeses de béns corrents i de serveis	1.284.476,00
III	Despeses financeres	4.100,00
IV	Transferències corrents	63.274,00
VI	Inversions reals	108.275,00
IX	Passius financers	67.189,00
<b>SUMA TOTAL</b>		<b>2.257.265,00</b>

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini de quinze dies, durant el qual les persones interessades podran examinar l'expedient a Secretaria Municipal i presentar les reclamacions que considerin convenients davant de l'Ajuntament Ple, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'ha presentat cap reclamació, el Pressupost Municipal per a l'any 2016 esdevindrà aprovat definitivament.

TERCER: Trametre còpia de l'expedient del Pressupost Municipal a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne en el Butlletí Oficial de la Província un resum a nivell de capítols.

.....

Sotmeses a votació les Bases d'execució del Pressupost Municipal de l'exercici 2016;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de l'exercici 2016, les quals consten de 27 apartats, i regulen entre d'altres, les següents qüestions:

**-base 12.3:** De conformitat amb allò que preveu l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, l'Ajuntament exclou l'obligació de

facturació electrònica als proveïdors les factures dels quals no superin l'import de 5.000,00€.

**-base 23:** Retribucions, indemnitzacions i dietes a percebre els membres de la Corporació Municipal per dedicació al càrrec:

Retribució de l'Alcaldia per desenvolupar el càrrec amb dedicació parcial:

1. La retribució de l'Alcaldia serà de 1.149,22€ bruts mensuals, per catorze pagues a l'any i amb afiliació al Règim General de la Seguretat Social.

2. La retribució de la Regidora Municipal Sra. Ma. Teresa Aubà Bases serà de 558,16€ bruts mensuals, per catorze pagues a l'any i amb afiliació al Règim General de la Seguretat Social.

Indemnitzacions a percebre els Regidors Municipals per despeses ocasionades amb motiu de l'exercici de llur càrrecs:

-Per sortides del municipi de fins a 4 h. de durada: 30,00€

-Per sortides del municipi de més de 4 h. de durada: 60,00€.

Despeses desplaçaments membres de la Corporació Municipal:

-Quilometratge realitzat amb vehicle particular per la gestió d'assumptes municipals: 0,25€/Km, més despeses d'autopista i de pàrquing.

Indemnitzacions per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats:

Els membres de la Corporació Municipal que no tinguin ni dedicació parcial ni exclusiva percebran les indemnitzacions que tot seguit es relacionen per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats que així mateix s'esmenten:

a) Per assistència a les sessions del Ple: :	30,00€
b) Per assistència a les sessions de la Junta de Govern Local:	30,00€
c) Per assistència a les sessions de la Mesa de Contractació:	30,00€/ migdia 50,00€/ dia sencer
d) Per assistència a la Comissió Especial de Comptes:	30,00€

**-base 24:** Determinació del saldo de dubtosa cobrabilitat:

El sistema per a determinar la quantificació del saldo de dubtosa cobrabilitat pel càlcul del romanent de tresoreria, en els termes establerts per la Regla 53 de l'Ordre EHA/4042/2004, de 23 de novembre, per la qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a municipis amb població inferior a 5.000 habitants, a

aplicar als drets reconeguts dels capítols I, II i III de l'estat d'ingressos, és el següent:

<b>Exercici</b>	<b>Percentatge a deduir de l'import íntegre</b>
Actual	10%
Actual-1	15%
Actual-2	30%
Actual-3	60%
Actual-4	85%
Anteriors	100%

**-base 25.** Amortització acumulada de l'immobilitzat material.

El pla d'amortització de l'immobilitzat material i immaterial de l'Ajuntament, a comptabilitzar anualment en el Diari General d'Operacions establint-se una dotació anual al fons d'amortització, es regirà pels criteris següents:

<b>Epígraf/ compte</b>	<b>Denominació</b>	<b>Percentatge d'amortització</b>
202	Construccions	3% anual
203	Maquinària i instal·lacions	10% anual
204	Elements de transport	15% anual
205	Mobiliari	10% anual
206	Equips per al procés de la informació	25% anual
208	Altres immobilitzats materials	En funció del bé
210	Immobilitzat immaterial	1% anual

**-base 26.** Pagaments a justificar.

Els pagaments a justificar seran com a màxim d'import de 4.900,00€, es regiran pel que disposen els articles 190 del RDL 2/2004, de 5 de març, 69 a 76 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril i 79 del Text Refós de la Llei General Pressupostària.

SEGON: Sotmetre les Bases aprovades a informació pública juntament amb l'expedient del Pressupost Municipal, durant un termini de quinze dies, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'ha presentat cap reclamació, les bases esmentades esdevindran aprovades definitivament.

Sotmeses a votació la plantilla orgànica i relació de llocs de treball;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la plantilla orgànica i relació de llocs de treball de l'Ajuntament per a l'exercici 2016, en els termes següents:

## **1) FUNCIONARIS DE CARRERA:**

### **Funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional:**

#### **Subescala: Secretaria-Intervenció.**

Nom de la plaça: Secretaria-Intervenció.

Grup: A

Complement de destí: 26

Complement específic: si.

Forma de provisió de la plaça: concurs.

Titular de la plaça: Y. Sas Laudo.

### **Escala d'Administració General:**

#### **Subescala auxiliar.**

1. Auxiliar Administratiu.

Grup D.

Complement de destí: 18

Complement específic: si.

Forma de provisió de la plaça: oposició.

Titular de la plaça: Vacant.

2. Auxiliar Administratiu.

Grup D.

Complement de destí: 9

Complement específic: sí.

Forma de provisió de la plaça: oposició.

Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. J. M. Bauló Esquirol.

### **Escala d'Administració Especial:**

#### **Subescala de Serveis Especials.**

1: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)

Grup: E.

Complement de Destí: 7

Complement específic: si.

Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. Marc Arrufat Amades.

2: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)

Grup: E.

Complement de Destí: 7

Complement específic: si.

Titular de la plaça: Vacant. Coberta interinament pel Sr. Jaume Blanch Llop.

## **2) PERSONAL LABORAL:**

### ***a) personal laboral de caràcter fix:***

1. Auxiliar administratiu  
Contracte laboral indefinit.  
Titular de la plaça: M.C. Ubalde Salayet

2. Oficial 1<sup>a</sup>. Cap de la brigada d'obres.  
Contracte laboral indefinit.  
Titular de la plaça: J. Sala Alcoverro.

### ***b) Personal laboral de caràcter no permanent:***

1. Conductor-operari servei recollida d'escombraries.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Titular de la plaça: J. L. Sabaté Batiste.

2. Bidell CEIP Puig Cavaller.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Titular: S. Costa Damián.

3. Oficial 3<sup>a</sup> Brigada d'Obres.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: A. Esteve Fuster.

4. Oficial 3<sup>a</sup> Brigada d'obres.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: X. Gil Panisello.

5. Oficial 3<sup>a</sup>. Brigada d'Obres.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Titular: Josep A. Folqué Blanch.

6. Oficial 2a. Oficines-Arxiu.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular. F. Buenafuente Castro.

7. Locutor Emissora de Ràdio  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: X. Salvadó Melich.

8. Dinamitzador joventut i cultura  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: F. Sanahuja Borràs.

9. Director Tècnic Biblioteca.  
Contracte laboral de durada determinada.  
Titular: C. Roldán Aixendri.
10. Oficial 3<sup>a</sup> Brigada d'obres.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: A. Castel Sardà.
11. Peó Brigada d'obres.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: J. Solé Giral.
12. Peó neteja dependències municipals.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: M. D. Sabaté Benaiges.
13. Oficial 2<sup>a</sup> Dinamitzadora Oficina Mpal de Turisme.  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: Z. Ivanova Kozharina.
14. Peó Brigada d'obres  
Contracte laboral durada determinada  
Titular: R. Martínez Alvarez.
15. Peó Brigada d'Obres  
Contracte laboral durada determinada.  
Titular: J. M. Samper Tomàs.
16. Peó Brigada d'Obres  
Contracte laboral durada determinada  
Titular: S. Masip René.
17. Auxiliar administrativa  
Contracte laboral durada determinada  
Titular: M. Clua Fornós.
18. AODL  
Contracte laboral durada determinada  
Titular: V. Esteve Fort.
19. Oficial 3a. Brigada d'obres  
Contracte laboral durada determinada  
Titular: J. F. García Galdón.

20. Peó Brigada d'Obres  
Contracte laboral durada determinada  
Joan Portolés Salayet.

21. Peó Brigada d'Obres  
Contracte laboral durada determinada  
Vacant

22. Peó Brigada d'Obres  
Contracte laboral durada determinada  
Vacant

23. Dinamitzador turístic Oficina Turisme  
Contracte laboral durada determinada  
Titular: Albert Julià Salas

SEGON: Trametre a la Subdelegació del Govern i a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya, respectivament, còpia de la plantilla orgànica i de la relació de llocs de treball i publicar-ne un resum en el Butlletí Oficial de la Província.

### **Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:**

#### **10) Sol·licituds de llicències d'obres.**

##### ***Obres menors.***

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació aportada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar a la Sra. Victòria Anne Palmer, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar la façana exterior de l'edifici emplaçat al c. Sant Antoni, núm. 24 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 113/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana exterior de l'edifici seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o ferro pintat de color terrós o fosc.

■2. Atorgar a la Sra. Maria Teresa Vela Álvarez, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reformar la cambra de bany de la vivenda existent a la Rambla Democràcia, 16, 2n-2a, de Gandesa, consistent l'actuació en substituir banyera per plat de dutxa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 116/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.



-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■3. Atorgar a la Sra. Maria Pilar Fontanet Vives, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en rehabilitar la façana lateral exterior que dona al c. Sant Antoni per a eliminar humitats, a la vivenda situada al c. Major, 5, cantonada c. Sant Antoni, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 117/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o ferro pintat de color terrós o fosc.

■4. Atorgar al Sr. Santiago López Abanades, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en fer un petit reforç al sostre de la planta baixa de la vivenda situada al c. Santa Anna, 9, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 118/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■5. Atorgar al Sr. José Aubanell Barcelona, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reformar el bany de la vivenda emplaçada al c. d'Horta, núm. 15, de Gandesa, consistent l'actuació en canviar l'enrajolat del terra i les parets, col·locar un fals sostre i substituir les instal·lacions i els sanitaris, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 121/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■6. Atorgar a l'entitat "Fundació Acció Social Infància", amb CIF G-65212789, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en conducció d'instal·lacions d'aigua i electricitat des del 1r. pis, passant per l'interior del local de la planta baixa de propietat municipal fins el pati posterior, a condicionar per a usos socials, al c. Doctor Ferran, 48 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 122/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Abans de fer les obres hauran de contactar amb els Serveis Tècnics Municipals per definir les zones de pas de les instal·lacions objecte de llicència.

-La servitud de pas de les instal·lacions s'extingirà quan l'entitat "Fundació Acció Social Infància" ja no utilitzi el pati interior esmentat a la llicència per a usos socials.

■7. Atorgar a la Sra. Alexandra Balagué Boira, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en retirar el fals sostre de l'edifici emplaçat a la pl. d'Espanya, núm. 2 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 123/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■8. Atorgar al Sr. Jaume Esteve Mañà, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar la façana exterior i reparar la coberta de 40 m<sup>2</sup> de superfície, substituint la uralita existent per teules ceràmiques, sense afectació d'estructura, a la vivenda existent al c. Santa Anna, núm. 36 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 124/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les teules seran del tipus tradicional de color terrós i harmonitzaran amb les existents.

-Els colors de la façana exterior de l'edifici seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o ferro pintat de color terrós o fosc.

■9. Atorgar al Sr. Miquel Pellicer Todó, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substituir les teules trencades de la coberta per unes de noves i col·locar les teules velles als cavallons, a l'edifici existent al c. Pou Nou, núm. 6 de Gandesa, afectant la reforma una superfície de 30,00 m<sup>2</sup>, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 127/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Les teules seran del tipus tradicional i harmonitzaran amb les existents.

-Els colors de la façana exterior de l'edifici seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o ferro pintat de color terrós o fosc.

■10. Atorgar al Sr. Gregorio Salayet Mañà, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reformar la cuina i el menjador de la vivenda emplaçada al c. Miravet, núm. 8 de Gandesa, consistint l'actuació en col·locar falç sostre i canviar les instal·lacions i el mobiliari de la cuina i supressió d'envà, enguixar parets i canviar les instal·lacions del menjador, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 131/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

■11. Atorgar a la Sra. Josefina Cervelló Martí, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reformar la cambra de bany, substituint banyera per plat de dutxa, enrajolar, pintar i col·locar mampara i canviar la porta d'accés a la vivenda emplaçada a l'av. Franquet, núm. 46 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 132/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

■12. Atorgar al Sr. Jaume Amades Subirats, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reparar fissura de la façana exterior de l'edifici emplaçat al c. Ramon Berenguer IV, núm. 5 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 135/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana exterior de l'edifici seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o ferro pintat de color terrós o fosc.

■13. Atorgar al Sr. Joaquin Jornet Blanch, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar façana exterior, substituir llossa de pedra del balcó existent per una de formigó i col·locar barana, a l'edifici emplaçat al c. Santa Anna, núm. 4 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 136/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana exterior de l'edifici seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o ferro pintat de color terrós o fosc.

-Els acabats de la llosa del balcó hauran de ser del tipus tradicional.

■14. Atorgar a l'empresa "Noufutur, SCCL", amb CIF F43978063, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en suprimir un envà interior divisor i pintar la façana exterior (20 m<sup>2</sup>), al local comercial existent al c. Ramon Berenguer IV, núm. 29 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 137/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana exterior de l'edifici seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

■15. Atorgar a la Sra. Maria Cinta Aubanell Pellisa, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar la façana exterior de l'edifici emplaçat al c. Germandat, núm. 26 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 140/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana exterior de l'edifici seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o ferro pintat de color terrós o fosc.

■16. Atorgar al Sr. Antoni Trenchs Mola, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la formació d'un bany a la vivenda existent al c. Castillejos, 5, de Gandesa, consistint l'actuació en rebaixar el terra, picar les parets, enrajolar el terra i les parets, col·locar sanitaris i adequar les instal·lacions, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 142/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■17. Atorgar a la Sra. Teresa Gràcia Jornet, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reformar el bany (substituir banyera per plat de dutxa i enrajolar), i canviar l'enrajolat i el mobiliari de la cuina de la vivenda existent a planta primera de l'av. València, núm. 3, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 143/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.



■18. Atorgar al Sr. Cèsar Foz Sancho, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substituir 8 finestres de l'habitatge existent al c. Mare de Déu de la Fontcalda, núm. 22, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 144/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

**QUART:** Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

**CINQUÈ:** Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans relacionats, de conformitat amb les sol·licituds que han presentat i l'ordenança fiscal aplicable.

**SISÈ:** Ratificar les resolucions de l'Alcaldia-Presidència d'atorgament de les següents llicències urbanístiques:

Núm. Exp	Titular	Emplaçament	Tipus obra	Data Resolució
59/2015	Joaquin Ferrer Ucelay	C. d'Horta, 3	Arranjament terrasses exteriors i altres reparac	28/08/2015
110/2015	Jordi Solé Espinet	C. Costumà, 7	Reforma coberta	28/08/2015
128/2015	Endesa Distribució Eléctrica, SLU	C. Povet de la Plana	Estesa línia subterrània BT	23/09/2015

Tanmateix, l'Ajuntament Ple, va acordar, amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Sergi Portolés Jardí (Grup Mpal. CiU):

**PRIMER:** ■Atorgar al Sr. Pere Portolés Blanch, llicència urbanística per a efectuar obres de reforma de la cuina de la vivenda existent al c. Set Sitis, 30 de Gandesa, consistint l'actuació en substituir el fregador, extreure el moble existent i col·locar-ne un de nou, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 112/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

1. L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.
2. S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

**SEGON:** Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

**TERCER:** Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

.....

Tanmateix, l'Ajuntament Ple, va acordar, amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Pere Royo Pedrola (Grup Mpal. CiU):

PRIMER: ■Atorgar al Sr. Pere Jaume Royo Pedrola, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en repicar les parets i rejuntar les pedres amb morter de calç hidràulica, a la construcció agrària situada al Polígon 5, Parcel·la 159, TM de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 115/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

1. L'actuació a realitzar comportarà una reparació no substancial de la construcció agrària existent i no afectarà cap element estructural de l'immoble.
2. S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. El color del morter que s'apliqui a la façana serà de la gama dels terrossos o similars

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

.-.-.-.-.-

Tanmateix, l'Ajuntament Ple, va acordar, amb l'abstenció del Sr. Alcalde, Carles Luz Muñoz (Grup Mpal. CiU):

PRIMER: ■Atorgar a la Sra. Rosa Esquirol Mañà, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar part de la façana exterior de la vivenda existent al c. Miravet, núm. 11 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 138/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

1. L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.
2. S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.
4. S'hauran de respectar els elements de pedra de la façana com són les parets i arcs de pedra de la planta baixa i lloses de pedra dels balcons.
5. Els colors de la façana exterior de l'edifici seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.
6. Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.
7. Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.
8. Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o ferro pintat, de color terrós o fosc.
9. Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.



4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

### **Obres majors:**

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar a la Sra. Ma. Carmen Alcoverro Pedrola llicència urbanística per a efectuar obres consistents en canviar la coberta 1, de 114,41 m<sup>2</sup> de superfície, ubicada a la planta 2a, sense modificar l'estructura, substituint la solera de canyís per una armadura metàl·lica autoportant amb capa de morter i aïllament tèrmic i reaprofitant part de la teulada àrab; canviar la coberta 2, de 18,12 m<sup>2</sup> de superfície, ubicada a la planta 1, amb substitució de les bigues i biguetes

de fusta, col·locació d'armadura metàl·lica autoportant amb capa de morter i aïllament tèrmic i reaprofitant part de la teula àrab; i canviar les canals d'aigües pluvials, a l'edifici entre mitgeres de 3 plantes, existent al c. Pes Vell, 5 de Gandesa, amb referència cadastral núm. 4779421BF8448B0001QS, afectant la reforma una superfície total de 132,66 m<sup>2</sup>, de conformitat amb la documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 75/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-La paret de gero nova, en el cas que quedi mitgera vista, haurà de rebre un tractament d'acabat propi de façana i no deixar el gero vist.

-Durant el procés d'execució de les obres, caldrà vetllar per la conservació i preservació dels elements singulars de façana (escut, elements petris,.....).

-Els colors de la façana de l'edifici seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa. El mateix criteri serà d'aplicació a les parets mitgeres, en el cas que quedin vistes.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-La coberta serà de teula ceràmica.

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una fiança de 150,00€ per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat per les promotores.

-Un cop finalitzades les obres, s'haurà d'aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat final d'obra signat pel tècnic director i visat pel col·legi professional corresponent, així com el certificat de l'empresa autoritzada per la gestió dels residus de la construcció, conforme aquests s'han dipositat.

■2. Atorgar al Sr. Lluís Vidal Estruel llicència urbanística per a efectuar obres consistents en distribuir interiorment la planta primera per la creació d'un habitatge, amb el corresponent accés per la planta baixa i acabats exteriors, a l'edifici entre mitgeres de 3 plantes, existent al c. Pla d'en Senyor, 5 de Gandesa, amb referència cadastral núm. 4781928BF8448B0001PS, afectant la reforma una superfície total de 160,80 m<sup>2</sup>, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 107/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana de l'edifici seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa. El mateix criteri serà d'aplicació a les parets mitgeres, en el cas que quedin vistes.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-No es podran instal·lar a les façanes antenes parabòliques i aparells d'aire condicionat..

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una fiança de 195,58€ per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat per les promotores.

-Un cop finalitzades les obres, s'haurà d'aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat final d'obra signat pel tècnic director i visat pel col·legi professional corresponent, així com el certificat de l'empresa autoritzada per la gestió dels residus de la construcció, conforme aquests s'han dipositat i sol·licitar l'acta de comprovació.

■3. Atorgar a la Sra. Pilar Clua Boix llicència urbanística per a efectuar obres de substitució d'una part de la coberta per un sostre de bigues i revoltons de formigó armat amb acabat de teula àrab envellida, a l'edifici existent al c. Santa Anna, 32 de Gandesa, amb referència cadastral núm. 4879525BF8448B0001PS, afectant la reforma una superfície de 58,50 m<sup>2</sup>, de conformitat amb la documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 108/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana de l'edifici seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa. El mateix criteri serà d'aplicació a les parets mitgeres, en el cas que quedin vistes.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una fiança de 150,00€ per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat per les promotores.

-Un cop finalitzades les obres, s'haurà d'aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat final d'obra signat pel tècnic director i visat pel col·legi professional corresponent, així com el certificat de l'empresa autoritzada per la gestió dels residus de la construcció, conforme aquests s'han dipositat.

■4. Atorgar al Sr. Diego Vidal Escudé llicència urbanística per a efectuar obres de rehabilitació de la coberta del magatzem entre mitgeres, diàfan, d'una sola planta, existent al c. Doctor Ferran, 9 de Gandesa, amb referència cadastral núm. 4978511BF8457G0001DZ, afectant la reforma una superfície de 79,00 m<sup>2</sup>, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 133/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana de l'edifici seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa. El mateix criteri serà d'aplicació a les parets mitgeres, en el cas que quedin vistes.

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una fiança de 150,00€ per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat per les promotores.

-Un cop finalitzades les obres, s'haurà d'aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat final d'obra signat pel tècnic director i visat pel col·legi professional corresponent, així com el certificat de l'empresa autoritzada per la gestió dels residus de la construcció, conforme aquests s'han dipositat.

■5. Atorgar a la societat "Exportiberia Trading, SL", amb CIF B-63978779, llicència urbanística per a efectuar moviments de terres procedents de la mateixa finca per tal d'anivellar dos bancals per a posterior plantat, en sòl no urbanitzable, Polígon 21, Parcel·la 57, TM de Gandesa, amb un volum de terres de 6.700 m<sup>3</sup>, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 141/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Els moviments de terres no han d'anar més enllà del que sigui estrictament necessari i han de minimitzar els desmunts i terraplens i, molt especialment, l'afectació al sistema de drenatge natural.

-Les solucions tècniques i els resultats formals en el tractament dels talussos han de partir de les característiques del sòl i de les opcions de vegetació possibles. En tot cas, el tractament de talussos pel que al pendent i a la revegetació s'han de fer en coherència amb el paisatge de l'entorn, sense excloure la utilització de murs de contenció o altres elements estructurals quan siguin convenients per a un millor resultat formal, en especial, per a poder disminuir pendents dels talussos.

-Cal evitar que els terraplens afectin els espais de ribera de rius, rieres i torrents, com també els marges de camins i conreus, de manera que s'asseguri sempre el manteniment de la funcionalitat del conjunt de l'espai fluvial. Especial atenció requereixen els moviments de terres motivats per la protecció i millora de camins associats a cursos d'aigua, en doble significat d'elements del paisatge i d'interès paisatgístic.

-Abans de començar les obres caldrà comunicar-ho al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya (Secció d'Arqueologia) per raó de la proximitat de la finca a possibles restes arqueològiques.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicada al promotor, de conformitat amb la sol·licitud que ha presentat i l'ordenança fiscal aplicable.

### ***Sol·licituds de pròrroga de vigència de llicències urbanístiques.***

#### **■ Sol·licitud de la Sra. Montserrat Hernández Muñoz, de pròrroga de la llicència urbanística atorgada.**

Per acord de data 30 d'octubre de 2013, l'Ajuntament Ple va atorgar a la Sra. Montserrat Hernández Muñoz, llicència urbanística per a efectuar obres de canvi i consolidació de coberta en una construcció rural existent destinada a magatzem agrícola, en sòl no urbanitzable, Polígon 6, Parcel·la 63, TM de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat per la promotora, obrant a l'expedient d'obres 74/2013, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i a les condicions que consten a la mateixa llicència.

En data 26/10/2015, la titular de la llicència urbanística ha sol·licitat a l'Ajuntament l'atorgament d'una pròrroga al termini establert a la llicència perquè no ha pogut finalitzar les obres per motius diversos.

L'article 23. de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa estableix que les llicències caduquen als dotze mesos dels seu atorgament, si no s'han iniciat les obres o activitats autoritzades. En tot cas, les obres emparades en la llicència han d'ésser acabades en el termini de dos anys, prorrogable en un altre. Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

L'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Per altra part, la possibilitat de sol·licitar pròrroga de la vigència de la llicència també es determinava a la llicència urbanística atorgada a l'interessat.

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

**L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:**

**PRIMER:** Estimar la petició de la Sra. Montserrat Hernández Muñoz i prorrogar fins el dia 29 d'abril de 2016 la vigència de la llicència urbanística



atorgada a l'interessada per acord de l'Ajuntament Ple de data 30 d'octubre de 2013, consistents en canvi i consolidació de coberta en una construcció rural existent, destinada a magatzem agrícola, en sòl no urbanitzable, Polígon 6, Parcel·la 63 del TM de Gandesa, amb plena subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i amb les condicions que consten a la mateixa llicència (*exp. d'obres 74/2013*).

SEGON: Determinar que:

1. La vigència de la pròrroga de la llicència per finalitzar les obres s'extingirà definitivament el dia 29 d'abril de 2016. Transcorregut aquest termini si no s'han acabat les obres, s'haurà de sol·licitar novament llicència.
2. Les obres hauran d'ajustar-se a les condicions imposades a la llicència urbanística objecte de pròrroga.

TERCER: Aprovar la liquidació de la taxa municipal devengada per la pròrroga atorgada.

#### ***Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomesa d'aigua.***

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

<b>Expedient</b>	<b>Nom del peticionari</b>	<b>Emplaçament</b>
114/2015	José Jorge i Oscar Garcia Ramirez	Urb. Les Planes, bloc 2, esc. 1, 1r 2a
119/2015	Merixell Alvarez Ber	C. Castell, 15
120/2015	Teresa Aynet Martí	C. Pàndols, 6
130/2015	Jaume Altadill Batiste	Urb. Les Planes, bloc 1, esc 3, 4rt 2a
134/2015	Antonio Trenchs Mola	C. Castillejos, 5
139/2015	Mostapha Benalla	Urb. Les Planes, bloc 1, esc 3, 1r 1a

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

**11) Verificació si s'escau, del text refós de la modificació puntual 1/2014 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, que afecta el traçat i l'amplada d'un tram del c. Corbera d'Ebre.**

El Sr. Alcalde va exposar que la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en sessió de data 6 de juny de 2015, havia acordat suspendre l'aprovació definitiva de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament, promoguda i tramesa per l'Ajuntament i que té per objecte modificar el traçat i l'amplada d'un tram del carrer Corbera d'Ebre, fins que mitjançant un text refós, verificat per l'Ajuntament, s'incorporin les prescripcions que consten al mateix acord. Va manifestar el Sr. Alcalde que d'aquest acord ja se n'havia donat compte al Ple de la Corporació Municipal en sessió de data 23 de juliol de 2015.

Va manifestar el Sr. Alcalde que l'arquitecte Sr. F. Xavier Rollán havia redactat el text refós requerit i proposava al Ple de la Corporació Municipal verificar-lo i trametre'l a la Direcció General d'Urbanisme per a l'aprovació definitiva de la modificació puntual 1/2014 de les Normes Subsidiàries.

Fet avinent l'informe favorable emès al respecte pel Tècnic Municipal;

Atès que segons l'article 80 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme l'aprovació definitiva de la modificació urbanística de referència;

En ús de les atribucions conferides per l'article 22.2c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i concordants;

**L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:**

PRIMER: Verificar el text refós de la modificació puntual 1/2014 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, redactat per l'arquitecte Sr. F. Xavier Rollán i que té per objecte la modificació del traçat i l'amplada d'un tram del carrer Corbera d'Ebre, al TM de Gandesa.

SEGON: Trametre'l per duplicat i degudament diligenciat, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, a fi que atorgui si s'escau, la seva aprovació definitiva.

### **Assumptes de Governació:**

#### **12) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.**

##### **■1. Sol·licitud de la societat "Campsa Estaciones de Servicio, S.A." (Exp. 17/2008).**

La societat "Campsa Estaciones de Servicio, S.A." va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per a una activitat de venda al detall de carburants per automoció, rentat de vehicles i de botiga d'autoservei, amb inclusió de cocció i venda de pa, a emplaçar a la Ctra. N-420, PK. 800,00, TM de Gandesa. Posteriorment, va sol·licitar afegir-hi la venda de bombones de butà ubicades en 3 gàbies metàl·liques tocant la façana de l'edifici, amb una capacitat total de 30 envasos, aportant acta favorable d'inspecció d'envasos de GLP emès per l'organisme de control ECA en data 2/07/2013.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat de referència està inclosa a l'annex II, Apartat 12, Subapartat 12.20 "Venda al detall de carburants per a motors de combustió interna" de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, sotmesa al règim de llicència ambiental. Altrament, com a activitats secundàries hi ha rentat de vehicles, botiga d'autoservei i venda de bombones de butà.

Per altra part, segons consta al mateix informe, l'activitat de referència és compatible amb el planejament urbanístic vigent i els usos establerts a les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, les quals qualifiquen l'àmbit de l'activitat com a sòl urbà, zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, en la que s'admeten els usos d'estacions de servei i comercials, entre d'altres.

En compliment del que determinen els articles 40 i següents de la Llei 20/2009 abans esmentada, l'Ajuntament va sol·licitar al Consell Comarcal de la Terra Alta, que es pronunciés sobre la suficiència i la idoneïtat del projecte i de l'altra documentació presentada pel promotor i que formulés l'informe integrat corresponent

En data 23 de gener de 2015, l'òrgan ambiental del Consell Comarcal va emetre un informe integrat de caràcter favorable sobre els aspectes de la seva competència, condicionat a la disposició de manera oficial i definitiva per part de l'Agència Catalana de l'Aigua i l'Ajuntament, del permís d'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram municipal.

De conformitat amb el que estableixen els articles 45 i 46 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats; l'Ajuntament Ple, en sessió de data 27/03/2015, va formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 17/2008, incoat a instància de l'empresa "Campsa Estaciones de Servicio, S.A.", amb CIF A-78492782, en el sentit d'atorgar a la peticionària llicència ambiental per a una activitat de venda al detall de carburants per automoció, rentat de vehicles i de botiga d'autoservei, amb inclusió de cocció i venda de pa, a emplaçar a la Ctra. N-420, PK. 800,00, TM de Gandesa, amb les condicions que consten al mateix acord.

La proposta de resolució es va notificar a l'interessada i es va comunicar al Consell Comarcal de la Terra Alta, juntament amb la documentació tècnica aportada posteriorment per la promotora referent a la venda de bombones de butà en el mateix emplaçament de l'activitat, no formulant-se cap al·legació.

D'altra part, la sol·licitud i la documentació que l'acompanya es va sotmetre a informació pública durant un termini de trenta (30) dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 116, de data 20/05/2015, en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial i a la pàgina web de l'Ajuntament. Simultàniament, es va sotmetre a informació veïnal durant un termini de deu (10) dies, en compliment del que disposa l'article 41 de la Llei abans esmentada, la sol·licitud

Ni durant el tràmit d'informació pública ni durant el tràmit d'informació veïnal no va presentar-se cap reclamació.

Vistos els articles 47 a 50 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, abans esmentada;

**L'AJUNTAMENT PLE VA ACORDAR PER UNANIMITAT:**

**PRIMER:** Atorgar a la societat "Campsa Estaciones de Servicio, S.A.", amb CIF núm. A-78492782, llicència ambiental per a una activitat de venda al detall de carburants per automoció, rentat de vehicles, botiga d'autoservei, amb inclusió de cocció i venda de pa i venda de bombones de butà, a la Ctra. N-420, PK. 800,00, TM de Gandesa, amb les condicions següents:

1. Haurà de disposar de manera oficial i definitiva per part de l'Agència Catalana de l'Aigua i de l'Ajuntament del permís d'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram municipal.

2. Pel que fa a les bombones de butà, s'ubicaran a l'exterior, en gàbies metàl·liques instal·lades tocant la façana de l'edifici, i la capacitat màxima serà de 30 envasos.

3. Haurà d'aportar a l'Ajuntament nova acta d'inspecció d'envasos de GLP emès per organisme competent, atès que l'aportada únicament tenia validesa fins l'1/07/2015.

4. Haurà d'aportar document acreditatiu de la tinença de la pòlissa d'assegurança corresponent a l'activitat realitzada.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència ambiental atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

QUART: Notificar el present acord a l'interessada i al Consell Comarcal de la Terra Alta, respectivament.

## **■ 2. Sol·licitud del Sr Adrian Charles Gray , Exp. núm. 10/2015.**

El Sr. Adrian Charles Gray ha sol·licitat llicència ambiental per a l'establiment d'un celler de vi, distribuït en tres zones (elaboració i embotellat, criança i emmagatzematge de vi embotellat), en sòl no urbanitzable, al Polígon 7, Parcel·la 117, Partida Serres, TM de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

L'activitat té una superfície útil de 77,21 m<sup>2</sup> i un aforament màxim de 4 persones.

La Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat a l'annex III, *indústria agroalimentària, Codi 7.2.b, -Matèria primera vegetal amb una capacitat de producció de productes acabats de fins a 300 tones per dia (mitjana trimestral)-*, sotmesa al règim de comunicació prèvia.

Per altra part, l'activitat no està inclosa a l'annex 2 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, al tractar-se d'una indústria del tipus C, amb un nivell intrínsec de risc baix. Per tant, l'activitat en qüestió no està sotmesa a control preventiu de l'administració.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat vitivinícola (celler) és compatible urbanísticament ja que els usos agrícoles, forestals, àdhuc instal·lacions, magatzems o indústries agropecuàries són permesos en sòl no urbanitzable, lliure permanent, Clau 32.

Un cop finalitzat el procediment legalment establert, l'Ajuntament Ple, en sessió de data 23/07/2015, va atorgar al Sr. Adrian Charles Gray llicència urbanística per a la construcció de dit celler sota rasant, de 90,21 m2 de superfície construïda, a l'emplaçament esmentat (Exp. d'obres 112/2013).

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, abans esmentada, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Adrian Charles Gray llicència ambiental per a l'establiment d'un celler de vi, distribuït en tres zones (elaboració i embotellat, criança i emmagatzematge de vi embotellat), en sòl no urbanitzable, al Polígon 7, Parcel·la 117, Partida Serres, TM de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 10/2015 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del celler serà de 4 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. El titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament certificació tècnica expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.
4. El titular de la llicència haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

### ■3. Sol·licitud de “Talleres Pueyo Bernús, SL”, Exp. núm. 15/2015.

L'empresa “Talleres Pueyo Bernús, SL” ha sol·licitat llicència ambiental per a ampliar l'activitat de taller de manipulació de paper i cartró, emplaçada al c. Creu Coberta, 23A, local 2, de Gandesa, amb la instal·lació a un pati colindant de 1.935,00 m<sup>2</sup>, al c. Vilalba, 51, d'un contenidor marítim que 14,40 m<sup>2</sup> de superfície per emmagatzemar el confeti que es produeix a l'esmentat taller

La Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat a ampliar a l'annex III, *Codi 9.5 -Instal·lacions industrials per a la manipulació de paper i cartró amb una capacitat de producció de fins a 20 tones per dia-*, sotmesa al règim de comunicació prèvia.

Per altra part, l'activitat no està inclosa a l'annex 2 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, ja que té una superfície <500 m<sup>2</sup>, amb risc baix. Per tant, l'activitat en qüestió no està sotmesa a control preventiu de l'administració.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat de magatzem és compatible urbanísticament ja que els usos de petita indústria de fins a 2<sup>a</sup> categoria i de magatzem, són permesos en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, d'ordenació de cases en filera, Clau 2-C, en la qual és d'aplicació el sistema d'ordenació segons alineació a vial.

L'immoble de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, abans esmentada, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la societat “Talleres Pueyo Bernús, SL”, amb CIF núm. B-43400282, llicència ambiental per a ampliar l'activitat de taller de manipulació de paper i cartró, emplaçada al c. Creu Coberta, 23A, local 2, de Gandesa, legalitzada per acord de l'Ajuntament Ple de data 23/07/2015, amb la instal·lació a un pati colindant (c. Vilalba, 51), d'un contenidor marítim de 14,40 m<sup>2</sup> de superfície, per a emmagatzemar el confeti que es produeix a l'esmentat taller, de conformitat amb la documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 15/2015 i amb les condicions següents:

1. L'activitat funcionarà en horari diürn, de 8:00 a 13:00 h i de 15:00 a 19:00 h, de dilluns a divendres.
2. Per donar compliment a la normativa d'incendis es col·locarà un extintor de 6 Kg amb càrrega de foc 34A 144B.
3. La titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament certificació tècnica expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.
4. La titular de la llicència haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

#### **■4. Sol·licitud de "Talleres Pueyo Bernús, SL", Exp. núm. 16/2015.**

L'empresa "Talleres Pueyo Bernús, SL" ha sol·licitat llicència ambiental per a una activitat de taller de fabricació de maquinària auxiliar d'arts gràfiques, manipulats de paper i fabricació de càpsules per a bomboneria, a emplaçar al c. Creu Coberta, 10, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local té una superfície útil de 198,35 m<sup>2</sup> i un aforament màxim de 3 persones. El local forma part de la planta baixa d'un edifici residencial de 2 plantes (PB+1PP).

La Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat a l'annex III, *Codi 9.5 -Instal·lacions industrials per a la manipulació de paper i cartró amb una capacitat de producció de fins a 20 tones per dia-*, sotmesa al règim de comunicació prèvia.

Per altra part, l'activitat no està inclosa a l'annex 2 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, ja que es tracta d'un edifici tipus Av, que té una superfície <500 m<sup>2</sup>, amb risc baix. Per tant, l'activitat en qüestió no està sotmesa a control preventiu de l'administració.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat de taller de fabricació de maquinària auxiliar d'arts gràfiques, manipulats de paper i fabricació de càpsules per a bomboneria és compatible urbanísticament ja



que l'ús de petita indústria de fins a 2ª categoria, és permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, d'ordenació de cases en filera, Clau 2-C, en la qual és d'aplicació el sistema d'ordenació segons alineació a vial.

L'immoble de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, abans esmentada, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la societat "Talleres Pueyo Bernús, SL", amb CIF núm. B-43400282, llicència ambiental per a una activitat de taller de fabricació de maquinària auxiliar d'arts gràfiques, manipulats de paper i fabricació de càpsules per a bomboneria, a emplaçar al c. Creu Coberta, 10, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 16/2015 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del taller serà de 3 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. L'activitat funcionarà en horari diürn, de 8:00 a 13:00 h i de 15:00 a 19:00 h, de dilluns a divendres, amb portes i finestres tancades.
4. El nivell màxim de soroll permès és de 70 decibels i la potència màxima permesa és de 25 kW.
5. La càrrega i descàrrega de materials es farà dins del propi taller.
6. L'activitat del taller tindrà que desenvolupar-se amb portes i finestres tancades.
7. La titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament certificació tècnica expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.
8. La titular de la llicència haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

**13) Aprovació si s'escau, del conveni de gestió entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament, per la gestió forestal conjunta a la Forest Comuns CUP 26, de titularitat municipal.**

Fet avinent el conveni tipus de gestió a formalitzar entre el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DARP) i l'Ajuntament de Gandesa, que té per objectiu gestionar la Forest Comuns (T-26), de 1.790,34ha de superfície, propietat de l'Ajuntament de Gandesa, per tal d'optimitzar la gestió i promoure la creació local d'ocupació;

Atès que dit conveni estableix com obligacions de l'Ajuntament, proposar al DARP les actuacions a realitzar a la Forest per tal d'incloure en un pla de millores les actuacions consensuades amb el DARP, aportar el 15 per 100 dels beneficis obtinguts mitjançant la gestió conjunta dels aprofitaments de la fusta al fons comú per a la realització de tasques de gestió i divulgació de les actuacions forestals i licitar anualment de forma conjunta amb el DARP els aprofitaments de fusta procedents de la Forest;

Atesa la proposta del Sr. Alcalde-President al Ple de la Corporació Municipal, en el sentit d'aprovar el conveni de referència;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el conveni tipus de gestió a formalitzar entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament, per la gestió forestal conjunta a la Forest Comuns CUP 26, de titularitat municipal, el qual tindrà una vigència de tres anys a partir de l'endemà de la seva signatura.

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a signar el conveni aprovat.

TERCER: Donar trasllat del present acord al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i als efectes escaients.

**14) Aprovació si s'escau, del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, la Fundació "la Caixa", el Bisbat de Tortosa i l'Ajuntament, per a la restauració de l'Església Parroquial de l'Assumpció de Gandesa, en el marc del Programa Romànic Obert.**

Vist el conveni de col·laboració a formalitzar entre el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, la Fundació bancària Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona "la Caixa", el Bisbat de Tortosa i l'Ajuntament per a la restauració de la portalada de l'Església Parroquial de l'Assumpció de Gandesa, en el marc del Programa Romànic Obert;

Atès que mitjançant aquest conveni el Departament de Cultura supervisarà el projecte de l'actuació a realitzar, la Fundació Bancària "la Caixa" aportarà 40.000,00€ per al seu finançament, el Bisbat de Tortosa facilitarà l'accés al bé en el que s'actua i l'Ajuntament, per la seva part, encarregarà la redacció del projecte i desenvoluparà la restauració del bé objecte d'actuació.

Atesa la proposta del Sr. Alcalde-President al Ple de la Corporació Municipal, en el sentit d'aprovar el conveni de referència;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el conveni col·laboració a formalitzar entre el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, la Fundació bancària Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona "la Caixa", el Bisbat de Tortosa i l'Ajuntament per a la restauració de la portalada de l'Església Parroquial de l'Assumpció de Gandesa, en el marc del Programa Romànic Obert.

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a signar el conveni aprovat.

TERCER: Donar trasllat del present acord al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i als efectes escaients.

QUART: Ratificar les actuacions fins ara realitzades per l'Alcaldia-Presidència en relació a l'assumpte de referència.

**15) Proposta de l'Alcaldia sobre designació del representant municipal en el Consell Supramunicipal de Polítiques Socials del Consell Comarcal de la Terra Alta.**

El Sr. Alcalde va exposar que un cop constituïda la nova Corporació Municipal, l'Ajuntament havia de designar un representant en el Consell Supramunicipal de Polítiques Socials, creat mitjançant acord del Ple del Consell Comarcal de la Terra Alta de data 27 d'abril de 2012 i proposava designar la Regidora Municipal Sra. Sandra Mañà Hostau.

El Regidor Sr. Carles Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va preguntar al Sr. Alcalde quina funció tenia dit Consell Supramunicipal de Polítiques Socials.

El Sr. Alcalde va explicar les funcions que bàsicament tenia assignades.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal ApG-AM:

PRIMER: Designar la Regidora Municipal Sra. Sandra Mañà Hostau com a representant municipal en el Consell Supramunicipal de Polítiques Socials del Consell Comarcal de la Terra Alta.

SEGON: Donar trasllat del present acord al Consell Comarcal de la Terra Alta, per al seu coneixement i als efectes escaients.

**Assumptes de Personal:**

**16) Aprovació si s'escau, de l'abonament a personal municipal d'una part de la paga extraordinària de desembre de 2012.**

En compliment del que disposava l'article 2 del Reial Decret 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, l'Ajuntament va suprimir la paga extraordinària del mes de desembre de 2012 a tot el personal al servei de la Corporació Municipal a excepció dels que tenien una retribució per jornada completa, inferior en còmput anual a 1,5 vegades el salari mínim interprofessional establert en el RD 1888/2011, de 30 de desembre.

El Reial Decret Llei 10/2015, d'11 de setembre, pel qual es concedeixen crèdits extraordinaris i suplementos de crèdit en el pressupost de l'estat i s'adopten altres mesures en matèria d'ocupació pública d'estímul a l'economia, preveu la recuperació del segon quart de la paga extraordinària i addicional de desembre de 2012 del personal del sector públic.

Atès que l'Ajuntament compleix amb els criteris i procediments que s'estableixen a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Estabilitat Financera;

Atès que en el Pressupost Municipal vigent hi ha disponibilitat pressupostària suficient per a fer efectiva al personal municipal la part proporcional de la paga extraordinària del mes de desembre de 2012;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Abonar una part de la paga extraordinària del mes de desembre de 2012, equivalent a 48 dies, als empleats públics municipals que no la van percebre al seu dia.

SEGON: Determinar que aquesta paga es farà efectiva juntament amb les nòmines del mes de novembre de 2015.

TERCER: Prendre raó del present acord als efectes d'execució del Pressupost Municipal per a l'exercici 2015.

**Assumptes diversos:**

**17) Moció del Grup Municipal ApG-AM per la millora dels sistemes de recollida d'aigües pluvials del municipi de Gandesa.**

El Sr. Alcalde va oferir la paraula al Grup Municipal ApG-AM per a fer l'exposició de la moció que aquest grup havia presentat a l'Ajuntament en data 12/08/2015, en relació a la millora dels sistemes de recollida d'aigües pluvials del municipi.

El Regidor Sr. Ramon Lluís Vidal, del Grup Municipal ApG-AM, va donar lectura íntegra a dita moció, la qual és del següent tenor literal:

*“El passat 23 de juny, a causa d'un episodi de pluges intenses, molts carrers de la nostra ciutat van quedar col·lapsats a resultes d'una acumulació d'aigua pluvial que el sistema de recollida d'aigües no va poder absorbir de cap manera.*

*Aquest va ser el darrer cas d'inundacions, però els fets també s'esdevenen en casos de pluges menys intenses, la qual cosa dificulta en gran mesura la mobilitat dels veïns, en vehicles, però sobretot a peu.*

*El Grup Municipal Alternativa per Gandesa –Acord Municipal, entenem que cal revertir aquesta situació, no tant per episodis puntuals de pluges intenses com per evitar que la situació d'inundacions es produeixi cada vegada que plou.*

*Davant d'aquesta situació, i amb la voluntat que l'Ajuntament de Gandesa hi posi solució, el Grup Municipal Alternativa per Gandesa –Acord Municipal, proposa al Ple d'aquesta Corporació els següents acords:*

- 1. Que l'Ajuntament elabori un estudi i un pla d'acció per determinar i solucionar les causes que originen les avingudes d'aigua, en pluges de 24/30 litres que en el passat no es produïen.*
- 2. Que l'Ajuntament busqui finançament en forma d'ajuts o subvencions d'altres administracions superiors, com són la Diputació de Tarragona i la Generalitat de Catalunya, amb l'objectiu que aquestes obres no repercuteixin en forma de taxes sobre els veïns de la població.*

3. *Que s'iniciïn les obres necessàries, d'acord amb els resultats de l'estudi efectuat, el més aviat possible. "*

Un cop finalitzada l'exposició, el Regidor Municipal Sr. Ramon Lluís Vidal va proposar al Ple aprovar la moció transcrita en la seva integritat.

El Sr. Alcalde va manifestar que al seu dia va contestar al Grup Municipal ApG-AM que no procedia aprovar la moció presentada no perquè no fos interessant, si no perquè ja s'hi estava treballant en el tema, i per aquest motiu el Grup Municipal CiU hi votaria en contra.

Per la seva part, el Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va dir que aquest assumpte també el portava ell al programa electoral i que el problema era degut a les obres realitzades en els darrers 30 anys, les quals provocaven l'obstrucció dels embornals. Va manifestar que en tot cas, estava a favor de solucionar-ho.

Efectuades tot un seguit de deliberacions al respecte;

Sotmesa a votació la moció presentada pel Grup Municipal ApG-AM, transcrita anteriorment, el resultat fou el següent:

-Vots a favor d'aprovar la moció: 4 vots dels Regidors del Grup Municipal ApG-AM i 1 vot del Regidor del Grup Municipal del Partit Popular (total, 5 vots a favor).

-Vots en contra d'aprovar la moció: 6 vots dels Regidors del Grup Municipal CiU (total, 6 vots en contra).

El Sr. Alcalde va manifestar que a la vista del resultat de la votació, 5 vots a favor i 6 en contra, la Moció presentada pel Grup Municipal ApG-AM no s'havia aprovat.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

### **18) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.**

No n'hi varen haver.

### ***PREGS I PREGUNTES:***

A continuació, el Sr. Alcalde va disposar el començament del torn de precis i preguntes, oferint la paraula als Srs. Regidors Municipals.

Va començar el torn el Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal ApG-AM, el qual va preguntar al Sr. Alcalde si les escales de l'edifici de la Presó

quedarien igual i si el Departament de Cultura de la Generalitat havia adreçat alguna comunicació a l'Ajuntament sobre aquest tema.

El Sr. Alcalde va contestar que les escales quedarien igual com estaven al projecte i respecte la segona pregunta, que no s'havia rebut cap comunicació.

Per altra part, el Regidor Sr. Miquel Aubà va preguntar si els masos passarien a tributar com a disseminats amb motiu de la regularització del cadastre.

El Sr. Alcalde va dir que tribuarien d'acord amb el que disposava la llei aplicable.

El Regidor Sr. Miquel Aubà també va preguntar per l'activitat que funcionava al Viver d'Empreses i que encara no s'havia adjudicat el contracte.

El Sr. Alcalde va dir que estava en tràmit.

En un altre ordre de coses, el Regidor Sr. Miquel Aubà va demanar al Sr. Alcalde que li passés informació respecte les mesures que s'havien adoptat per a solventar el problema de les inundacions d'aigües pluvials referenciades a l'escrit que el Sr. Alcalde va adreçar al seu Grup en data 14/08/2015 declinant la moció que aquest li havia presentat sobre el tema de referència.

El Sr. Alcalde va dir que se'ls hi facilitarà la informació demanada.

Per la seva part, el Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va preguntar per les mesures de seguretat adoptades per l'Ajuntament en relació a les inundacions d'aigües pluvials a la zona del c. Major i pl. del Comerç.

El Sr. Alcalde va contestar que també s'hi estava treballant.

Per altra part, el Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, va preguntar al Sr. Alcalde quina era la voluntat de l'Ajuntament respecte el Grup Teatral "la Farsa" de Gandesa.

El Sr. Alcalde va contestar que s'havia de consensuar, però que la seva voluntat era de continuar donant-li suport.

No hi van haver més precisions ni preguntes.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a un quart i mig de dotze del vespre de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, vint-i-vuit d'octubre de dos mil quinze.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,

Carles Luz Muñoz.