

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 27 DE GENER DE 2016.

A Gandesa, les 21:45 h del dia 27 de gener de 2016, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els membres de la Corporació Municipal que es relacionen a continuació, convocats prèviament pel Sr. Alcalde-President, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari:

-President: Sr. Carles Luz Muñoz, Alcalde.

Regidors:

- Sr. Sergi Portolés Jardí
- Sra. Maria Teresa Aubà Bases
- Sr. Pere Royo Pedrola
- Sra. Sandra Mañà Hostau
- Sr. José Antonio Isern Delgado
- Sr. Miquel Aubà Fleix
- Sr. Ramon Lluís Vidal
- Sra. Maria Fernanda Serres Montaña
- Sra. Montserrat Mateu Amades
- Sr. Carlos Pablo Ruiz Félez

Secretària: Sra. Yolanda Sas Laudo.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords adoptats:

Assumptes de caràcter general:

- 1) **Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió celebrada per l'Ajuntament Ple en data 28 d'octubre de 2015.**

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 28 d'octubre de 2015;

El Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal ApG-AM, va sol·licitar que constés en acta la manifestació del Regidor Sr. Pere Royo, respecte a què en sòl rústec, tributarien les edificacions tipus vivenda però no els masos antics.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Corporació Municipal en data 28 d'octubre de 2015, amb l'esmena proposada pel Regidor Municipal Sr. Miquel Aubà Fleix.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

- a) Escrit del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 12/11/2015, referent a les actuacions realitzades pel Servei de Sanitat Vegetal per a la prevenció de la *Xylella fastidiosa*.
- b) Escrit de l'Agència Catalana de l'Aigua, rebut en data 20/11/2015, comunicant que en els pròxims dies, actuarà al barranc del Regall i Riu Sec, realitzant tasques d'esbrossada i de retirada de vegetació als marges, a fi de millorar la capacitat hidràulica, en previsió de futures nevades.
- c) Escrit del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 25.11.2015, comunicant la Resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de data 16.11.2015, d'inici de les actuacions d'execució subsidiària d'una ordre de restitució de la realitat física alterada per la construcció d'un habitatge dins zona PEIN, Serra de Pàndols-Cavalls, Polígon 14, Parcel·la 51, TM de Gandesa.
- d) Escrit de l'Institut Nacional d'Estadística, rebut en data 1.12.2015, pel qual declara oficials les xifres de població resultants de la revisió del Padró Municipal referides a 1 de gener de 2015, que és de 3.009 habitants.
- e) Escrit de la Direcció General de Forests, de data 7.12.2015, per la qual s'autoritza la caça d'exemplars de cabra salvatge sospitosos d'estar afectats per la sarna sarcòtica, dins de la Reserva Nacional de Caça dels Ports de Tortosa i Beset i de les àrees privades de caça confrontants afectades.

f) Escrit de l'Associació Catalana de Municipis, rebut en data 17.12.2015, comunicant que aquest any es manté la quota de 2015 que han de pagar els ajuntaments associats.

g) Escrit del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 30.12.2015, comunicant la Resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de data 12.11.2015, d'inici de les actuacions d'execució subsidiària d'una ordre de restitució de la realitat física alterada per la construcció d'un habitatge dins zona PEIN, Serra de Pàndols-Cavalls, Polígon 14, Parcel·la 100, TM de Gandesa.

h) Escrit del Departament de Benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 17.12.2015, informant de la possibilitat d'obtenció temporal per part d'aquelles persones que presentin mobilitat reduïda a causa d'una malaltia d'extrema gravetat, d'una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat .

i) Comunicació de BASE, Gestió d'Ingressos Locals de la Diputació de Tarragona, de data 16.12.2015, informant que els rebuts pendents de Telefònica per la taxa per ocupació del domini públic, per un import de 45.813,53€ es van ingressar a l'Ajuntament el passat mes de novembre 2015.

j) Escrit de REPSOL, de data 23.12.2015, comunicant que la instal·lació de Repsol Butano, S.A. que donava subministrament de gas, passarà a ser gestionada per "Gas Natural Distribución, SDG, S.A."

k) Escrit del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 19.01.2016, de notificació de resolució definitiva de modificació de l'itinerari i del calendari-horari de la concessió de servei públic regular de transport de viatgers per carretera Bràfim-Tarragona, amb filloles, en la línia Tarragona-Centre Penitenciari Mas Enric-Tarragona.

k) Escrit del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 19.01.2016, de notificació de resolució de modificació del calendari-horari de la concessió de servei públic regular de transport de viatgers per carretera Terres de l'Ebre-Tortosa-Tarragona-Barcelona, amb filloles, en la línia Combinat de la Terra Alta.

l) Escrit del Centre Excursionista de Gandesa, rebut en data 15.01.2016, comunicant que la recaptació obtinguda pel sopar popular celebrat a Gandesa el dia 1.08.2015 va lliurar-se a l'ONG "Kangri Chiling Temple", en benefici dels damnificats pel terratrèmol del Nepal.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretaria de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins avui, segons la relació següent:

-Resolució 220/2015, de data 29.10.2015, per la qual s'adjudica el contracte d'execució de l'actuació de "Renovació i millora de la instal·lació de megafonia fixa de Gandesa" al Sr. J.A.Canalda Descarrega, per import de 24.399,65€, IVA inclòs.

-Resolució 221/2015, de data 31.10.2015, d'atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes d'octubre 2015.

-Resolució 222/2015, de data 31.10.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.254,92€.

-Resolució 223/2015, de data 31.10.2015, sobre aprovació i ordenació del pagament d'una subvenció a l'Orfeó Gandesà, d'import 427,76€, corresponent al mes d'octubre 2015.

-Resolució 224/2015, de data 10.11.2015, de proposta a la Subdelegació del Govern, del personal que haurà d'actuar el dia dels comicis electorals del 20.12.2015 com a Representant de l'Administració.

-Resolució 225/2015, de data 10.11.2015, per la qual es sol·licita a la Direcció General del Medi Natural i Biodiversitat de la Generalitat de Catalunya, un ajut econòmic de 19.966,88€ per a finançar parcialment les actuacions de millora de la Forest Comuns de Gandesa, CUP 26, consistents en aclarida de masses de pi blanc i eliminació de restes.

-Resolució 226/2015, de data 10.11.2015, per la qual s'adquireix a l'empresa "Tallers Puey, SLU", un vehicle de segona mà, matrícula 1674HDT, Furgoneta, Marca Renault, Model Kangoo, per destinar-lo al servei de la Brigada Municipal, per l'import de 7.600,00€, IVA inclòs.

-Resolució 227/2015, de data 11.11.2015, per la qual s'aprova definitivament el projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació Urbanística (PAU) Ampliació de parcel·la industrial al sector la Plana de Gandesa, amb un pressupost de 12.418,00€, redactat i tramès per l'Institut Català del Sòl.

-Resolució 228/2015, de data 12.11.2015, de convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària el dia 16 de novembre de 2015.

-Resolució 229/2015, de data 18.11.2015, per la qual es delega en favor del Regidor Municipal Sr. Carlos Pablo Ruiz Félez, la competència per a celebrar el matrimoni civil entre els Srs. Joaquin Sabaté i Noèlia Grau el dia 27 de novembre de 2015.

-Resolució 230/2015, de data 19.11.2015, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió pública el dia 23.11.2015 per a la formació de les Meses Electorals que han d'actuar en els comicis del 20 de desembre de 2015.

-Resolució 231/2015, de data 20.11.2015, d'atorgament a l'empresa "Endesa Distribución Eléctrica, SLU", de llicència urbanística per a efectuar obres d'estesa de línia aèria de baixa tensió 0,6/1 kV per a nous subministraments elèctrics a la Carretera de Bot, 5-13, TM de Gandesa, segons expedient d'obres 148/2015.

-Resolució 232/2015, de data 20.11.2015, per la qual es reconeix al Sr. Luca Constantin el dret a la indemnització de 370,42€ pels danys que accidentalment l'Ajuntament va causar al seu vehicle el dia 24.02.2015.

-Resolució 233/2015, de data 20.11.2015, per la qual es disposa la devolució al Sr. Antonio Fornós Isern de l'import de 14,75€, que va ingressar a l'Ajuntament en concepte de taxa per un canvi de titularitat d'escomesa d'aigua que no s'ha efectuat.

-Resolució 234/2015, de data 27.11.2015, d'atorgament a personal municipal, de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de novembre 2015.

-Resolució 235/2015, de data 30.11.2015, per la qual es disposa l'abonament al Sr. A. Grau, de la 2a. bestreta a compte de la paga extra de desembre 2012 no percebuda al seu dia, d'acord amb el RDL 10/2015, d'11.09.2015.

-Resolució 236/2015, de data 30.11.2015, sobre aprovació i ordenació del pagament d'una subvenció a l'Orfeó Gandesà, d'import 427,76€, corresponent al mes de novembre 2015.

-Resolució 237/2015, de data 30.11.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.188,86€.

-Resolució 238/2015, de data 1.12.2015, per la qual es sol·licita al Consorci Administració Oberta de Catalunya (AOC), l'alta al Servei del Portal de Transparència a través de la plataforma EaCat.

-Resolució 239/2015, de data 1.12.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 7.600,00€, que correspon al subministra d'un vehicle de segona mà per al servei de la Brigada Municipal.

-Resolució 240/2015, de data 7.12.2015, per la qual es contracta laboralment el Sr. Alexandre Fàbregues Cardona, com a peó de la Brigada d'Obres, per a substituir el personal que ha de gaudir de vacances, mitjançant contracte laboral temporal, a jornada sencera, amb vigència des del 10.12.2015 fins el 31.01.2015.

-Resolució 241/2015, de data 10.12.2015, per la qual es prorroga per un mes el contracte laboral formalitzat amb el Sr. Ionel Lisei, per a prestar els seus serveis com a peó de la Brigada Municipal.

-Resolució 242/2015, de data 11.12.2015, d'atorgament al Sr. Enrique Dominguez Moran, de llicència urbanística per a efectuar obres de revestiment de la façana exterior de l'edifici existent a la Ctra. de Bot, 12 de Gadesa, segons expedient d'obres 154/2015.

-Resolució 243/2015, de data 14.12.2015, per la qual s'atorga a la societat "Exportiberia Trading, SL", llicència urbanística per a la construcció d'un celler de vi en sòl no urbanitzable, Polígon 21, Parcel·les 57 i 58, Partida Grau, TM de Gadesa, segons expedient d'obres 11/2015.

-Resolució 244/2015, de data 18.12.2015, per la qual s'atorga a la Sra. Maria Pueyo Portolés, llicència urbanística per a efectuar obres de revestiment de la façana exterior de l'edifici existent al c. d'en Badal, 7 de Gadesa, segons expedient 168/2015.

-Resolució 245/2015, de data 18.12.2015, per la qual s'aprova el conveni de col·laboració a formalitzar amb el Consell Comarcal de la Terra Alta per executar el projecte "Programa Treball i Formació PRMI 2015", que té per objectiu la contractació laboral de persones en situació d'atur, beneficiàries de la renda mínim d'inserció.

-Resolució 246/2015, de data 18.12.2015, per la qual es delega en la Tinent d'Alcalde Sra. Ma. Teresa Aubà Bases per a signar el conveni de col·laboració a formalitzar amb el Consell Comarcal de la Terra Alta abans esmentat.

-Resolució 247/2015, de data 30.12.2015, d'atorgament a la Societat de Caçadors "Volandins" de Gandesa, d'autorització per a realitzar una batuda al porc senglar, dins la Forest Comuns 26, APC T-10234, el dia 3 de gener de 2016.

-Resolució 248/2015, de data 30.12.2015, per la qual s'adjudica a la societat "Comercial Vigal, SCP" el contracte d'ús del despatx 1 i del taller 1 del Viver d'Empreses i Centre Empresarial de Gandesa, amb efectes de l'1 de juny de 2015.

-Resolució 249/2015, de data 30.12.2015, per la qual s'adjudica el contracte d'execució de les obres municipals d'Urbanització del primer tram del carrer Manel Bardí i Gil de Gandesa" a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL", per l'import de 58.957,56€, IVA inclòs.

-Resolució 250/2015, de data 30.12.2015, d'atorgament de gratificacions econòmiques a personal municipal per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de desembre 2015.

-Resolució 251/2015, de data 31.12.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.188,86€.

-Resolució 252/2015, de data 31.12.2015, sobre aprovació i ordenació del pagament d'una subvenció a l'Orfeó Gandesà, d'import 427,76€, corresponent al mes de desembre 2015.

-Resolució 253/2015, de data 31.12.2015, d'aprovació i ordenació del pagament de factures per un import global de 20.062,41€, corresponents a despeses originades per la 2a Representació de la Boda Reial de 1319.

-Resolució 254/2015, de data 31.12.2015, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 203,64€.

-Resolució 1/2016, de data 4.01.2016, per la qual es contracta laboralment la jove Ana Sabaté Cabrera per a efectuar les tasques repartiment de tríptics informatius, del 5 al 8 de gener de 2016.

-Resolució 2/2016, de data 8.01.2016, d'aprovació del modificat del projecte tècnic de les obres de "Construcció d'un tram de la vorera de la Carretera de Bot", redactat pel Tècnic Municipal i amb un pressupost de contracta de 59.126,77€, IVA inclòs.

-Resolució 3/2016, de data 11.01.2016, per la qual es prorroga per 5 dies el contracte laboral formalitzat amb el Sr. Ionel Lisei, per a prestar els seus serveis com a peó de la Brigada d'obres.

-Resolució 4/2016, de data 12.01.2016, per la qual s'autoritza el començament de les obres de "Pavimentació i serveis de l'av. Franquet, tram c. Font de Dalt-c. Méndez Núñez", sent adjudicatària l'empresa "Construccions Anna 2005, SL", per l'import de 31.562,60€.

-Resolució 5/2016, de data 14.01.2016, per la qual s'atorga a l'empresa "Endesa Distribución Eléctrica, SLU", llicència urbanística per a l'estesa de línia subterrània de baixa tensió 0,6/1 kV, per a nou subministrament, al c. Ramon Berenguer IV, 29 de Gandesa, segons expedient d'obres 1/2016.

-Resolució 6/2016, de data 15.01.2016, d'atorgament a l'entitat Club de Futbol Gandesa, d'un 2n. ajut econòmic de 3.000,00€, destinat a finançar part de les despeses suportades per l'entitat durant la temporada futbolística 2015-2016.

-Resolució 7/2016, de data 20.01.2016, per la qual s'autoritza el començament de les obres de "Construcció d'un tram de la vorera de la Ctra. de Bot", sent adjudicatària l'empresa "Construccions Anna 2005, SL", per l'import de 59.126,77€

-Resolució 8/2016, de data 21.01.2016, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió pública el dia 27.01.2016, per la formació de la Mesa Electoral que haurà d'actuar en els comicis del dia 28.02.2016.

-Resolució 9/2016, de data 21.01.2016, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 27.01.2016.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Aprovació si s'escau, de padrons cobratoris de tributs municipals diversos.

-Padró taxa servei municipal d'abastament d'aigua 4-T-2015.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua potable a domicili referit al 4rt trimestre de 2015 i que ascendeix a l'import de 79.890,34€, inclosos el cànon de l'aigua i l'IVA;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

6) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit 3/2015, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va informar que l'expedient de modificació de crèdit 3/2015, aprovat inicialment per acord de l'Ajuntament Ple de data 28.10.2015, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies, mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província núm. 262 de data 12.11.2015 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus d'al·legació.

Va informar Secretaria que, de conformitat amb el determinaven els articles 38.2 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el Capítol 1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient de modificació de crèdit 3/2015, havia esdevingut aprovat definitivament.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

7) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 4/2015, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

El Sr. Alcalde va exposar que l'Ajuntament havia d'assumir determinades obligacions amb càrrec al Pressupost Municipal de 2015, per a les quals no hi havia consignació pressupostària o bé era insuficient, originades bàsicament per noves inversions que s'havien de realitzar, algunes subvencionades, i proposava al Ple de la Corporació Municipal aprovar un 4rt. expedient de modificació de crèdit, d'import 119.531,00€, i que es finançaria conjuntament amb majors ingressos sobre els totals previstos al Pressupost Municipal de 2015 i amb càrrec al Romanent de Tresoreria de l'any 2014.

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i concordants;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

El Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va manifestar que els pressupostos de la pàgina web de l'Ajuntament i de l'equipament del consultori mèdic eren molt elevats i que es podria aconseguir uns pressupostos més baixos.

El Sr. Alcalde va dir que ja es valoraria, però que els pressupost que estaven a l'expedient s'havien utilitzat per a demanar subvenció a la Diputació de Tarragona.

El Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal ApG-AM, va anunciar que el seu Grup s'abstindria en la votació de la proposta del Sr. Alcalde, sobretot perquè estaven en desacord amb la inversió de les membranes per a la planta d'osmosi.

Sotmesa a votació la proposta del Sr. Alcalde-President;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal ApG-AM:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 4/2015, que afecta el Pressupost Municipal de 2015, ascendeix a l'import de 119.531,00€ i es finança conjuntament amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos al Pressupost i amb càrrec al Romanent de Tresoreria de l'exercici anterior, en els termes següents:

PARTIDES A SUPLEMENTAR O HABILITAR:

227.08/920	Renovació pàgina web Ajuntament	3.960,00
225.00/920	Despeses per taxes, impostos estatals, autonòmics i locals	2.000,00
227061/151	Redacció de memòries tècniques valorades i altres treballs	7.000,00
610.12/161	Renovació xarxa d'aigua c. Pou Nou i c. Cavalls	4.520,00
610.13/155	Barana per al c. Mestre Joan Garde	4.792,00
619.06/164	Construcció d'un mur d'escullera al nord del Cementeri Mpal.	28.741,00
625.02/920	Adquisició elements inventariables dependències mpal.	2.000,00
627.01/151	Redaccions de projectes i direccions d'obra	13.000,00
632.08/312	Equipament per al consultori mèdic	2.575,00

632.11/161	Reparació del dipòsit d'aigua de la Fontcalda	14.120,00
632.17/161	Instal·lació sistema de cloració dipòsit d'aigua Fontcalda	5.905,00
632.18/161	Substitució de les membranes de la planta d'osmosi d'aigua	21.780,00
632.19/169	Col·locació de reixes a l'edifici de l'Alberg de Temporers	3.008,00
940.02/944	Reintegrament a l'Estat liquidació negativa PMTE-2013 (a/c)	6.130,00
	SUMA TOTAL	119.531,0

FINANÇAMENT:

1) Amb majors ingressos sobre els totals previstos al Pressupost Mpal.:

461.11	Subvenció Diputació de Tgna. per a disseny pàgina web Aj	494,00
761.00	Subvenció Diputació de Tgna. obra Escoles Velles	6.000,00
761.06	Subvenció Diputació de Tgna. Reparació dipòsit Fontcalda	12.000,00
761.08	Subvenció Diputació de Tgna. sistema cloració dipòsit Fontc	4.724,00
761.10	Subvenció Diputació de Tgna. construcció mur escullera Ce	20.118,00
761.11	Subvenció Diputació de Tgna. equipament consultori mèdic	2.040,00
	SUMA	45.376,00

2) Amb càrrec al Romanent de Tresoreria de l'any anterior:

870.00	Romanent de tresoreria per a despeses generals	74.155,00
	SUMA	74.155,00

TOTAL FINANÇAMENT (1+2) 119.531,00

SEGON : Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit aprovat a informació pública durant un termini de quinze dies, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'ha presentat cap reclamació, dit expedient esdevindrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Un cop aprovat definitivament, trametre'n còpia a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

8) Donar compte de l'aprovació definitiva del Pressupost Municipal per a l'exercici 2016, Bases d'Execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va informar que l'expedient del Pressupost Municipal per a l'exercici 2016, Bases d'Execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball, aprovats inicialment per l'Ajuntament Ple en sessió de data 28 d'octubre de 2015, s'havia sotmès a informació pública

durant un termini de quinze dies (15), mitjançant sengles edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 262 de data 12 de novembre de 2015 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Va informar la funcionària que de conformitat amb el que disposava l'article 169.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 20.1 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el títol 6è. de la llei esmentada, així com el mateix acord plenari de data 28 d'octubre de 2015, el Pressupost Municipal per a l'exercici 2016 i documentació annexa, havien esdevingut aprovats amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

9) Aprovació si s'escau, de la imposició i ordenació de la taxa municipal per les entrades de vehicles a través de les voreres i reserves de via pública per a estacionament exclusiu.

El Sr. Alcalde va exposar que considerava necessari establir la taxa per utilitzacions privatives o aprofitaments especials per les entrades de vehicles a través de les voreres (guals) per regularitzar la situació actual. Va dir que qui estacionés en un gual, se'l sancionaria, i en aquest sentit, proposava al Ple de la Corporació aprovar l'Ordenança Fiscal 45 que regularia dita taxa, de conformitat amb les tarifes següents:

1. Per metre lineal o fracció, per any: 18,00€.
2. Per la placa de concessió de llicència de gual: 15,00€
3. Pel distintiu anual: 1,50€

El Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va preguntar que si l'Ajuntament retiraria els vehicles estacionats davant d'un gual.

El Sr. Alcalde va dir que si es signava un contracte amb una empresa amb grua que prestés el servei, es podrien portar al dipòsit municipal.

El Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal ApG-FIC, va dir que s'havia de disposar d'una pòlissa d'assegurança, signar un conveni amb l'empresa que faria el servei de grua i tenir el dipòsit de vehicles. Va dir que si complien aquestes condicions, el seu Grup votaria a favor de la proposta del Sr. Alcalde.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2e) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 15 al 19 i 41 al 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar provisionalment la imposició i ordenació de la taxa municipal per les entrades de vehicles a través de les voreres i reserves de via pública per a estacionament exclusiu, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 45 que l'ha de regular d'acord amb les tarifes següents:

1. Per metre lineal o fracció, per any: 18,00€.
2. Per la placa de concessió de llicència de qual: 15,00€
3. Pel distintiu anual: 1,50€

SEGON: Sotmetre aquest acord a exposició pública durant un termini de trenta dies a efectes d'examen i de reclamacions, durant el qual els interessats podran examinar l'expedient a la Secretaria Municipal i presentar davant l'Ajuntament Ple les reclamacions que considerin convenientes, amb el benentès que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no se n'ha presentat cap, l'acord d'aprovació provisional esdevindrà definitiu.

TERCER: Determinar que l'ordenança fiscal aprovada entrarà en vigor a partir de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i s'aplicarà amb efectes d'aquella data.

10) Donar compte de la cancel·lació de comptes corrents de l'Ajuntament.

A continuació, Secretaria-Intervenció va informar al Ple de la Corporació que els dos comptes corrents de l'Ajuntament al Banc Bilbao Biscaia que s'indiquen a continuació, s'havien cancel·lat perquè ja no operaven i generaven periòdicament despeses i el saldo de cadascun s'havia transferit al compte S40 0182 5634 1600 1001 4790 de l'Ajuntament a la mateixa entitat:

-ES96 0182 5634 1700 1000 0735

-ES55 1082 5634 1900 1000 4867

L'Ajuntament es va donar per assabentat.

11) Aprovació si s'escau, de la liquidació del servei de les Piscines Municipals i del curs de natació, estiu 2015.

Per Secretaria es va informar al Ple de la Corporació Municipal, que la recaptació obtinguda per la taxa pel servei de les piscines municipals i del curs de natació, estiu 2015, era la següent:

-Servei Piscines:

Abonaments: 16.302,38€

Entrades:: 1.890,96€

-Curs de Natació: 4.848,80€

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

Assumpptes d'Obres Públiques i Urbanisme:

12) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació aportada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar al Sr. Josep Alcoverro Solé, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la reparació de la coberta, retirant el canyís existent i substituint les teules en mal estat per altres de característiques similars, sense afectació d'elements estructurals, a l'immoble situat al c. Major, 2 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 111/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent i amb les condicions fixades pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament, que es relacionen a continuació:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-S'haurà de mantenir la volumetria existent per no alterar la visualització de l'Església Parroquial de la Mare de Déu de l'Assumpció.

-Cal vetllar per la integració cromàtica de les noves teules, en relació a les teules existents que conformen la coberta de l'immoble. Les teules seran del tipus tradicional i harmonitzaran amb les existents.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

■2. Atorgar al Sr. Jordi Pallarès Folqué, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en arrebossar amb revestiment de morter, les façanes laterals exteriors de la vivenda existent al c. Ramon Berenguer IV, 9 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 146/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

■3. Atorgar al Sr. Josep Antich Valls, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en extreure part de la canal existent i substituir-la per una de nova, al magatzem existent al c. Méndez Núñez, 13, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 147/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les canals seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc i han d'harmonitzar amb les existents al mateix immoble.

■4. Atorgar a la Sra. Ma. Ángeles Villegas Fernández, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en pavimentar amb formigó armat una superfície de 110 m² del garatge i rebost dels baixos la vivenda existent al c. Sant Quintí, 19 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 149/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■5. Atorgar a la Sra. Francisca Rufat Miravete, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en extreure les teules i el canyís existents a la coberta, sanejar el perímetre, col·locar solera ceràmica i aïllar, tornar a teular, protegir les sordes i pintar, afectant una superfície de 60,00 m², a la vivenda existent al c. Santo Domingo, 11, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 150/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les teules seran de tipus tradicional de color terrós i harmonitzaran amb les existents.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

■6. Atorgar a la Sra. Montserrat Martínez Sabaté, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reparar la llosa de pedra del balcó existent a la vivenda situada al c. Sant Antoni, 3, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 152/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■7. Atorgar a la Sra. Glòria Ruana Pegueroles llicència urbanística per a efectuar obres consistents en col·locar un tàbic pluvial i cantoneres, tipus "onduline", de color marfil, a la paret mitgera de l'immoble existent al c. Pla d'en Senyor, 13 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 153/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana o de les parets mitgeres vistes de dit immoble seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

■8. Atorgar al Sr. Ramon Marí Manyans llicència urbanística per a efectuar obres consistents en enrajolar el pati exterior de 55 m² de superfície, prèvia construcció d'una solera de formigó, a l'immoble situat al c. Doctor Ferran, 57, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 155/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Es recomana que els colors del terra siguin de la gama dels terrosos o similars, a fi d'integrar-se en l'entorn on es troba l'immoble.

■9. Atorgar al Sr. Gabriel Cazado Hodara llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reparar les goteres de la coberta i sanejar les parets de l'entrada, a la vivenda situada al c. Nou, 20, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 156/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les teules seran de tipus tradicional de color terrós i harmonitzaran amb les existents.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

■10. Atorgar a la Sra. Maite Garde Vidal, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en arranjar la coberta inclinada i la coberta plana, mantenint les bigues existents, a la vivenda existent al c. Santa Anna, 6 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 157/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les teules seran de tipus tradicional de color terrós i harmonitzaran amb les existents.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

■11. Atorgar al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, llicència urbanística per a efectuar les obres necessàries per a la instal·lació de calefacció amb radiadors d'aigua i caldera de gas, inclosa xarxa interior de gas propà canalitzat, al Parc de Bombers de la Generalitat de Catalunya, existent a la pl. Francesc Serres, 4, de Gandesa, Referència Cadastral 4886601BF8448F0001PW, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 158/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■12. Atorgar al Sr. Tomàs Alcoverro Solé, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en extreure les teules velles de la coberta, instal·lar impermeabilitzant tipus "onduline" damunt dels canyissos i tornar a teular, col·locar canals i baixants, i canviar porta d'entrada, a l'immoble existent al c. Buenos Aires, 8 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 161/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les teules seran de tipus tradicional de color terrós i harmonitzaran amb les existents.

-Es conservaran i/o si és el cas, es tornaran a col·locar els carreus treballats existents als costats de la porta.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

■13. Atorgar a la Comunitat de Propietaris de l'edifici Terra Alta, amb CIF núm. H-43316280, llicència urbanística per a efectuar obres de restauració de la façana exterior posterior de l'edifici plurifamiliar existent a l'av. Aragó, 35, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 163/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes metàl·liques es pintaran de color fosc.

-Les canals i baixants es pintaran de color terrós o fosc.

■14. Atorgar al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, llicència urbanística per a efectuar obres de redistribució interior i remodelació dels banys existents, incloent l'obertura de dues portes a la zona de vestidors i de pas, al Parc de Bombers de la Generalitat de Catalunya, situat a la pl. Francesc Serres, 4, de Gandesa, amb Referència Cadastral 4886601BF8448F0001PW, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 164/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■15. Atorgar a la Sra. Anabel Hernández Moger, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en suprimir envans de les plantes 1a i 2a i anivellar el terra amb morter, a l'immoble existent al c. Costumà, 46 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 165/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■16. Atorgar a la Sra. Francisca Costal Ubalde, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en extreure barana d'obra, enrajolar el terra i col·locar barana de ferro al balcó de la planta 1a i reparar els balcons de la planta 2a, a l'immoble existent al c. Sant Antoni, 18 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 166/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana exterior de l'edifici seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■17. Atorgar al Sr. José A. Navarro Adell, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reformar la cambra de bany de la vivenda existent al c. d'Horta, 34 de Gandesa, consistent l'actuació en substituir banyera per plat de dutxa i enrajolar, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 167/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■18. Atorgar a la Comunitat de Propietaris de l'edifici del c. Murillo, 2A de Gandesa, amb CIF H43923846, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar la façana interior de l'edifici plurifamiliar existent al c. Murillo, 2A de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 170/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■19. Atorgar a la Sra. Maria Teresa Rabasa Jornet, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en extreure les teules existents a la coberta i col·locar-les noves, afectant una superfície de 52,00 m², i pintar la façana exterior, a la vivenda existent a l'av. Franquet, 6 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 171/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les teules seran de tipus tradicional de color terrós i harmonitzaran amb les existents.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Abans de començar les obres s'haurà d'obtenir el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya i complir les condicions que en el seu cas s'hi estableixin, per emplaçar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la carretera C-43, de titularitat autonòmica.

■**20.** Atorgar a la Sra. Ma. Pilar Fontanet Vives, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en extreure la pintura plàstica de la paret i les rajoles del terra, enrajolar, col·locar sòcol als esglaons i restaurar les parets de l'entrada i extreure el marbre de la façana exterior, a la planta baixa de l'immoble existent al c. Major, 5, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 172/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

■21. Atorgar a la Sra. Montse Andreu Giné, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reformar la cambra de bany de la vivenda existent a la Rambla Democràcia, 16, baixos 2a de Gandesa, consistent l'actuació en substituir banyera per plat de dutxa i enrajolar, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 4/2016, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

■22. Atorgar al Sr. Esteve Aubà Llebot llicència urbanística per a efectuar obres consistents en fer un marge de contenció de terres de pedra irregular vista amorturada, d'1,20 m d'altura i 50,00 m de llargada, a la finca existent al Polígon 15, Parcel·la 261, TM de Gandesa, amb referència cadastral 43065A015002610000EM de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 11/2016, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Cal mantenir l'alineació del c. Povet de la Plana. Per tant, abans de començar les obres s'haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que comprovin l'alineació proposada.

-Considerant que el marge està en sol no urbanitzable, lindant amb el c. Povet de la Plana, en cas que el desenvolupament del planejament municipal fixi una altra alineació, s'haurà d'enderrocar la tanca construïda per ajustar-se a la nova alineació, sense que aquest fet doni dret a percebre de l'Ajuntament indemnització de cap tipus.

■23. Atorgar al Sr. Eduard Barrubés Meix, llicència urbanística per a efectuar obres de restauració de la façana exterior, impermeabilització del terrat amb acabat de pintura de cautxú i substitució de teules de la coberta que estan en mal estat, a la vivenda existent a la pl. del Comerç, 10, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 12/2016, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les teules seran de tipus tradicional de color terrós i harmonitzaran amb les existents.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

■24. Atorgar a la Sra. Ana Esquirol Vicens, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en extreure les teules i els canyissos de la coberta, fer una solera i teular, restaurar la façana exterior amb col·locació de sòcol als baixos i col·locar nova finestra a la planta golf, a la vivenda existent a la pl. del Comerç, 8, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 13/2016, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les teules seran del tipus tradicional, i s'integraran i harmonitzaran amb les existents.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■25. Atorgar al Sr. Joan Josep Pedrola Garde, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar la façana exterior de l'immoble existent a l'av. Catalunya, 15, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 14/2016, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els colors de la façana seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Abans de començar les obres s'haurà d'obtenir el permís de la Demarcació de Carreteres de l'Estat i complir les condicions que s'hi estableixin, per emplaçar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres en zona de servitud de la travessia del tram urbà de la carretera N-420, al seu pas pel TM de Gandesa.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents practicades als promotors esmentats, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicades als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable..

Tanmateix, l'Ajuntament Ple va acordar, amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Sergi Portolés Jardí (Grup Mpal. CiU):

PRIMER: Atorgar a la societat "Subministres Sant Jordi, SL", amb CIF B-43115575, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en col·locar sòcol a la façana exterior i pintar-la, a l'immoble existent al c. Reis Catòlics, 39-cantonada c. Pau Casals, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 7/2016, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

1. L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'immoble.
2. S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.
4. Els colors de la façana seran de la gama dels terrosos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.
5. Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.
6. Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.
7. Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicada al promotor, de conformitat amb la sol·licitud presentada i l'ordenança fiscal aplicable.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Parròquia de l'Assumpció de Gandesa llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar cinc (5) vitralls existents i la incorporació de quatre (4) vitralls nous, a l'Església Arxiprestal de l'Assumpció de Gandesa, situada a la pl. de l'Església, 1 de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 109/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent i amb les condicions següents fixades per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Terres de l'Ebre en el seu acord de data 14/10/2015 i pel mateix Ajuntament:

1. Els nous elements que s'incorporen, com és el vidre laminar, hauran de permetre garantir el manteniment i la ventilació en totes les obertures en què s'intervé.
2. S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Ratificar les resolucions de l'Alcaldia-Presidència d'atorgament de les següents llicències urbanístiques:

Núm. Exp	Titular	Emplaçament	Tipus obra	Data Resolució
11/2015	Exportiberia Tràding, SL	Polígon 21, Parcel·les 57 i 58	Construcció d'un celler d'elaboració de vi	14/12/2015
148/2015	Endesa Distribución Eléctrica, SLU	Ctra. de Bot, 5-13	Estesa línia subterrània BT per nou subministra	20/11/2015
154/2015	Enrique Domínguez Moran	Ctra. de Bot, 12	Restauració façana exterior edifici	11/12/2015
168/2015	Maria Pueyo Portolés	C. d'en Badal, 7	Restauració façana exterior edifici	18/12/2015
1/2016	Endesa Distribución Eléctrica, SLU	C. Ramon Berenguer IV, 29	Estesa línia subterrània BT per nou subministra	14/01/2016

Sol·licituds de llicència en sòl no urbanitzable.

■ Sol·licitud del Sr. Eugenio Ubalde Arellano, Exp. d'obres 102/2015.

El Sr. Eugenio Ubalde Arellano ha sol·licitat llicència municipal per a legalitzar un magatzem existent en sòl no urbanitzable, de 147,68 m² de superfície construïda, destinat a ús agrícola, al Polígon 5, Parcel·la 20, TM de Gandesa, aportant el projecte tècnic que obra a l'expedient núm. 102/2015.

La finca rústica on s'han d'efectuar les obres té una superfície segons Cadastre, de 15,13 Ha, amb conreus d'ametller i olivera i la resta, amb pinar i està qualificada per les Normes Subsidiàries de Planejament com a sòl no urbanitzable, lliure permanent, Clau 32, en la qual s'admet l'ús agrícola. Es tracta d'un terreny no inclòs en cap pla sectorial agrari.

Per altra part, el Pla Territorial parcial de les Terres de l'Ebre inclou l'àmbit de la finca dins del sistema d'espais oberts, com a sòl no urbanitzable de protecció preventiva.

De conformitat amb el que estableix l'article 79 del Decret 179/1995, de 19 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, l'Ajuntament va sol·licitar informe als Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya i a l'Oficina de Medi Ambient, SSTT a les Terres de l'Ebre -Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya-.

Pel que fa l'Oficina de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre, en data 15/09/2015, informa que l'àmbit de la finca no es troba afectat per cap espai natural de protecció especial ni cap espai d'interès natural establerts per llei i que tampoc forma part de la Xarxa Natura 2000 ni tampoc està afectat per béns de domini públic de la Generalitat de Catalunya ni cap sector de fauna protegit i conclou que el projecte de referència no afecta cap àmbit de les seves competències sectorials i per tant, resta subjecte al que estableixi l'òrgan competent en matèria urbanística.

Per la seva part, el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural en data 3.09.2015, informa que en cas que no es superin els llindars establerts pel planejament territorial i urbanístic, l'obra resta subjecte únicament a llicència municipal; En qualsevol cas, estableix determinades condicions que consten al mateix informe.

Atès que l'article 47.6a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, determina que en sòl no urbanitzable és permès les construccions pròpies d'una activitat agrícola o ramadera.

Atès que la construcció a legalitzar no supera els llindars establerts per l'article 49.3 del Text Refós abans esmentat, i que per tant, únicament resta subjecte a llicència municipal;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5.100 de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Eugenio Ubalde Arellano llicència urbanística per a legalitzar un magatzem existent en sòl no urbanitzable, d'una (1) planta baixa (PB), de 147,68 m² de superfície construïda, rectangular, de 3,90 m d'alçada, destinat a ús agrícola, al Polígon 5, Parcel·la 20, TM de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres 102/2015, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i a les condicions següents:

1. La construcció s'haurà de dedicar única i exclusivament a l'activitat agrària.
2. La construcció haurà de garantir la màxima integració en el medi rural, a través dels materials, sistema constructiu i tipologia aparent de l'edificació del lloc on serà ubicat.
3. S'haurà de vetllar per aconseguir una correcta integració paisatgística i inserció territorial de l'edificació objecte de legalització.

Així, els acabats exteriors s'hauran de fer amb materials i colors del tipus tradicional, de colors terrossos o similars, de forma que harmonitzin amb l'entorn, d'acord amb les directrius del paisatge del Pla Territorial parcial de les Terres de l'Ebre:

- S'haurà de pintar la coberta de xapa amb color imitació de la teula ceràmica.
- La porta d'accés s'haurà de pintar amb color fusta.
- Les parets de bloc de ciment s'hauran de pintar amb colors terrossos.

4. S'haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin l'acta de comprovació de les obres realitzades per comprovar que s'ajusten a la llicència d'obres atorgada.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes

urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Sol·licituds de llicència urbanística per a divisió de finca urbana.

■ Sol·licitud dels Srs. Natàlia Picañol Segura i Gabriel Pallarès Callado, de llicència de segregació d'una finca urbana, (Exp. 3/2016).

Els Srs. Natàlia Picañol Segura i Gabriel Pallarès Callado, han sol·licitat a l'Ajuntament llicència urbanística per a dividir una finca urbana emplaçada a l'av. Aragó, 38 de Gandesa, de 728,41 m² de superfície de sòl (715,00 m² segons cadastre d'urbana), amb referència cadastral núm. 4681904BF8448B0001JS, a fi de formar dues (2) noves parcel·les de 366,09 m² i 362,32 m² de sòl, respectivament.

La finca objecte de divisió té una superfície total construïda de 828,89 m² (851,00 m² segons cadastre d'urbana).

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, el terreny objecte de divisió està qualificat per les Normes Subsidiàries de Planejament com a sòl urbà, Zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1B, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb pati d'illa, sent la parcel·la mínima de 60,00 m² de superfície.

Vista la documentació tècnica i administrativa presentada pels promotors, obrant a l'expedient d'obres;

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria,

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008 i altres;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, 4 a 17 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als Srs. Natàlia Picañol Segura i Gabriel Pallarès Callado, llicència urbanística per a dividir la finca urbana emplaçada a l'av. Aragó, 38 de Gandesa, de 728,41 m² de superfície de sòl, segons promotors, amb referència cadastral núm. 4681904BF8448B0001JS, a fi de formar dues (2) noves parcel·les, en els termes següents:

-Finca 1: (És la resta de la finca matriu)

Superfície sòl: 366,09 m².

Qualificació urbanística: Sòl urbà. Clau 1B.

Emplaçament: Av. Aragó, 38

Confrontants:

Al nord, amb la Finca 2, c. Pla d'en Senyor, 11

Al sud, amb l'av. Aragó, per on s'accedeix

A l'est, amb l'av. Aragó, 36

A l'oest, amb l'av. Aragó, 40

Superfície construïda: 679,89 m² (edificació de 2 plantes, PB+P1, composta d'1 taller i 2 coberts a la PB i 1 habitatge a la P1).

-Finca 2: (Nova parcel·la): .

Superfície: 362,32 m².

Qualificació urbanística: Sòl urbà. Clau 1B.

Emplaçament: c. Pla d'en Senyor, 11.

Confrontants:

Al nord, amb c. Pla d'en Senyor, per on s'accedeix.

Al sud, amb la Finca 1, l av. d'Aragó, núm. 38

A l'est, amb l'av. Aragó, 36 i c. Metge Pio Aubà, 3

A l'oest, amb c. Pla d'en Senyor, 13

Superfície construïda: 149,00 m² (edificació d'1 planta, PB, amb 1 taller.

SEGON:

1. Determinar que les noves parcel·les formades es regiran pel que fa a les condicions d'edificació, usos i ordenació, per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, Clau 1B, Zona d'ordenació antiga i tradicional:

-Parcel·la mínima: 60 m²

-Alçada màxima: 10 m, equivalent a PB + 2Pp

- Profunditat edificable: la grafiada en els plànols de les NSSP.
- Alineacions: segons alineació a vial fixada al plànols d'ordenació.

2. Per poder construir a les parcel·les caldrà que els vials estiguin totalment urbanitzats i que es compti amb els serveis d'aigua, llum, clavegueram, paviment, voreres, etc.

TERCER: Determinar tanmateix, que la present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

QUART: Aprovar la liquidació de taxes municipals devengades per l'atorgament de la llicència urbanística de referència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
151/2015	Enrique Gabriel Cazado Hodara	C. Nou, 20
5/2016	Lorenzo Salaet Salvadó	C. Major, 1-3, 1r
6/2016	Lorenzo Salaet Salvadó	C. Major, 1-3, local 2

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1. La connexió a la xarxa d'aigua, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
151/2015	Enrique Gabriel Cazado Hodara	C. Nou, 20
5/2016	Lorenzo Salaet Salvadó	C. Major, 1-3, 1r
6/2016	Lorenzo Salaet Salvadó	C. Major, 1-3, local 2

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1. La connexió a la xarxa de clavegueram, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomesa d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
159/2015	Transaccions Salcer, SL	Av. Franquet, 3
160/2015	Ma. Fontcalda Fornós Clua	C. Major, 9, 1r
162/2015	Elena Salaet Cervera	Av. Aragó, 10
169/2015	Elena Salaet Cervera	Av. Aragó, 10
2/2016	José Ramon Barcelona Isern	C. Nou, 7
8/2016	Joaquin Prades Creixenti	Av. Aragó, 44
9/2016	Joaquin Prades Creixenti	Av. Aragó, 35, 1r 3a
10/2016	Joaquin Prades Creixenti	Av. Aragó, 24

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Assumptes de Governació:

13) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

■ 1. Sol·licitud de la Sra. Maria del Carmen Borràs Cots, de canvi de titularitat d'una llicència d'activitat, (Exp. 11/2014).

La Sra. Maria del Carmen Borràs Cots ha sol·licitat autorització per a canviar la titularitat de la llicència ambiental d'una explotació ramadera de 25.000 gallines reproductores lleugeres, amb marca oficial 3140CX, existent al Polígon 15, Parcel·la 230, Granja Fonteta, TM de Gandesa, que consta actualment a nom d'Avigan Terralta, S.A.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat està classificada a l'annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, apartat 11.1.a "Emplaçaments per aviram", entenent que es tracta de gallines ponedores o del nombre equivalent per a altres espècies d'aus, amb una capacitat de fins a 40.000 caps de bestiar, sotmesa al règim de comunicació prèvia.

La llicència consta actualment a nom de la societat "Avigan Terralta, S.A." atorgada per acord de l'Ajuntament Ple de data 28/07/2011.

L'actual titular de la llicència ha manifestat la seva voluntat i consentiment en transmetre-la en favor de la Sra. Maria del Carmen Borràs Cots.

Fet avinent l'informe favorable emès al respecte pel Tècnic Municipal;

Vistos els articles 71 a 76, 86, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Maria del Carmen Borràs Cots, autorització municipal per a què consti al seu nom la llicència ambiental de l'explotació ramadera de 25.000 gallines reproductores lleugeres existent al Polígon 15,

Parcel·la 230, Granja Fonteta, TM de Gandesa, de conformitat amb la documentació obrant a l'expedient 11/2014, amb la condició següent:

1 i única. S'hauran de complir totes les condicions imposades a la llicència d'activitat objecte de transmissió així com les establertes a l'autorització posterior per a la modificació no substancial de l'explotació

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de l'autorització atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■2. Sol·licitud de la societat "Comercial Vigal, SCP" (Exp. 16/2014).

La societat "Comercial Vigal, SCP" ha sol·licitat llicència municipal per a una activitat de magatzem i oficines d'empresa de venda a l'engròs de productes alimentaris de pastisseria i derivats, al Taller 1 i Oficina 1 del Viver d'Empreses i Centre Empresarial de Gandesa, situat a la parcel·la 33 del Polígon Industrial "la Plana", segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El recinte de l'activitat té una superfície construïda de 105,15 m² (75,12 m² el magatzem i 30,00 m² l'oficina) i un aforament màxim de 5 persones (2 al magatzem i 3 a l'oficina). L'activitat està integrada a la planta baixa de l'edifici del Viver d'Empreses i Centre Empresarial de Gandesa.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat tampoc està inclosa en cap dels supòsits de l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. Per tant, no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat s'ha d'emplaçar en sòl urbà, sector industrial, i en la que els usos de magatzem i d'oficines són compatibles urbanísticament.

Els locals on es desenvoluparà l'activitat de referència tenen els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la societat "Comercial Vigal, SCP", amb CIF J-55625255, llicència municipal per a una activitat de magatzem i oficines d'empresa de venda a l'engròs de productes alimentaris de pastisseria i derivats, al Taller 1 i Oficina 1 del Viver d'Empreses i Centre Empresarial de Gandesa, situat a la parcel·la 33 del Polígon Industrial "la Plana", de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 16/2014 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim serà de 5 persones (3 a l'oficina i 2 al magatzem).
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior dels locals els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. El titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament certificació final d'activitat, expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.
4. El titular de la llicència haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.
5. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■3.Sol·licitud de la Sra. Loren Martí Ruana, de canvi de titularitat d'una llicència d'activitat, (Exp. 1/2016).

La Sra. Loren Martí Ruana ha sol·licitat autorització per a canviar la titularitat de la llicència municipal d'activitat del bar musical emplaçat al c. Sant Miquel, 68, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

Es tracta d'un local que té una superfície útil de 84,91 m², distribuïda entre la planta baixa i la planta primera de l'edifici, i un aforament màxim de 50 persones. Té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

La Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat a l'annex IV, sotmesa al règim de llicència ambiental en el supòsit de no subjecció al règim de llicència establert per la normativa administrativa dels espectacles i les activitats recreatives.

Per la seva part, l'article 124 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, inclou l'activitat de referència en el règim de comunicació prèvia.

Altrament, ni per la superfície (<500 m²), ni per l'aforament (<500 persones), l'activitat no està inclosa a l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, per tant no està sotmesa a l'informe preceptiu per part de l'administració en matèria de prevenció d'incendis.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi l'activitat de bar, restaurant o similars és compatible urbanísticament a la zona, qualificada com a sòl urbà, d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la qual és d'aplicació el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb illa densa.

La llicència consta actualment a nom del Sr. Joaquin Vicente Alcoverro, atorgada per acord de l'Ajuntament Ple de data 26 d'abril de 2012, prèvia tramitació de l'expedient d'activitat núm. 5/2012, en els termes establerts per la normativa aplicable.

L'actual titular de la llicència ha manifestat la seva voluntat i consentiment en transmetre-la en favor de la Sra. Loren Martí Ruana.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 86, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Loren Martí Ruana, autorització municipal per a què consti al seu nom la llicència d'activitat del bar musical emplaçat al c. Sant Miquel, núm. 68, de Gandesa, de conformitat amb la documentació obrant a l'expedient 1/2016, amb la condició següent:

1. L'aforament màxim del local serà de 50 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. S'hauran de complir la resta de les condicions imposades a la llicència d'activitat objecte de transmissió.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de l'autorització atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

14) Proposta de l'Alcaldia sobre designació dels representants municipals en la Comissió Municipal de delimitació del Terme Municipal.

El Sr. Alcalde va exposar que el Ple de la Corporació Municipal, en sessió de data 23/07/2015 havia acordat sol·licitar informe previ a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, respecte si era possible incorporar més de dos regidors municipals a la Comissió Municipal de delimitació del Terme Municipal, a fi que hi hagués un representant de cada Grup Polític Municipal.

Va dir el Sr. Alcalde que un cop fet la consulta, la Direcció General d'Administració Local va contestar en data 21/12/2015 que no hi veia cap inconvenient en què la comissió municipal de delimitació estigués formada per més de 2 regidors, si l'Ajuntament ho considerava oportú. En conseqüència, va proposar que la Comissió restés integrada pels Regidors Srs. Sergi Portolés Jardí i Pere Royo Pedrola, ambdós del Grup Municipal CiU, un Regidor del Grup Municipal ApG i el Regidor del Grup Municipal del Partit Popular, apart de l'Alcalde, el Tècnic Municipal i la Secretària de la Corporació.

El Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal ApG va dir que el representant del seu Grup seria el Regidor Sr. Ramon Lluís Vidal.

Per la seva part, el Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va dir que seria el representant del seu Grup a la Comissió.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Determinar que la Comissió Municipal de delimitació del Terme Municipal estarà integrada pels següents membres:

-President: L'Alcalde, Sr. Carles Luz Muñoz.

-Regidors:

Sr. Sergi Portolés Jardí, Grup Municipal CiU
Sr. Pere Royo Pedrola, Grup Municipal CiU
Sr. Ramon Lluís Vidal, Grup Municipal ApG
Sr. Carlos Ruiz Félez, Grup Municipal PP

-Tècnic Municipal

-Secretari Ajuntament

SEGON: Donar trasllat del present acord a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i als efectes escaients.

15) Donar compte de l'escrit d'ENDESA sobre reversió a l'Ajuntament de l'immoble emplaçat al c. Reis Catòlics, 36 de Gandesa, fins ara destinat a centre transformador.

El Sr. Alcalde va fer avinent al Ple de la Corporació Municipal el contingut de l'escrit tramès en data 22/12/2015 (RE 3026) per "Endesa Distribución Eléctrica, SLU", referent a l'immoble emplaçat al c. Reis Catòlics, 36, de Gandesa, el qual textualment diu el següent:

"Un cop retirades les instal·lacions elèctriques del local ubicat al carrer Reis Catòlics nº 36 de Gandesa i no havent estat mai propietat d'aquesta companyia, queda el sòl i la construcció a disposició del Consistori.

Envieu el document i el presentarem al Cadastre per que procedeixin a donar-lo de baixa al padró per l'any 2016".

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat i va prendre raó de la reversió de l'immoble esmentat a favor de l'Ajuntament.

16) Aprovació si s'escau, de la rectificació de l'Inventari de Béns Municipals referit a 31 de desembre de 2015.

Fet avinent l'expedient incoat amb motiu de la rectificació de l'Inventari de Béns Municipals referida a 31 de desembre de 2015, la qual reflecteix les

incidències en els béns, drets i obligacions de l'Ajuntament, ocorregudes al llarg de l'exercici 2015;

Atès que la rectificació de l'Inventari de Béns Municipals s'ha de verificar anualment, sent competència del Ple de la Corporació Municipal la seva aprovació;

Vistos els articles 100 a 118 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la rectificació de l'Inventari de Béns Municipals referida a 31 de desembre de 2015, en els termes següents:

Variacions en béns immobles:

Altes:

1. Porció de terreny destinat a via pública, situat al c. Manel Bardí Gil de Gandesa, de forma rectangular, de 26,65 m d'ampla per 8,05 m de fons, equivalents a 214,13 m2 de superfície.

Confronta al nord i a la dreta a amb c. Manel Bardí Gil, a l'esquerra amb c. Ramon Berenguer IV i al fons, amb resta de finca matriu.

Valorada en 18.000,00€.

2. Porció de terreny destinat a via pública, situat al c. Reis Catòlics, 36 de Gandesa, de forma rectangular, de 15,00 m2 de superfície, ocupat fins ara per Endesa Distribución Eléctrica, SLU, amb un centre transformador i instal·lacions elèctriques diverses.

Baixes: Cap

Variacions: Cap

Variacions en béns mobles:

Altes: Cap

Baixes: Cap

Obligacions de l'ens local:

-Préstecs per un termini superior a 1 any:

- 1) Crèdit a llarg termini formalitzat amb l'entitat "Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (la Caixa).

Saldo préstec a 31.12.2015: 90.151,80€

Tipus d'interès vigent: 0,538%

Interessos subvencionats parcialment per la Diputació de Tarragona.

Destinació. Obra Camp de Futbol (pavimentació amb gespa artificial).

Amortitzacions: anuals.

Venciments pendents a 31.12.2015: 3 anualitats

SEGON: Trametre còpia de l'expedient de la rectificació de l'Inventari de Béns Municipals a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern a Tarragona, respectivament.

Assumptes de personal:

17) Aprovació si s'escau, de la pròrroga de la vigència del 1r. Pacte de Condicions de Treball del Personal Laboral de l'Ajuntament de Gandesa.

Fet avinent l'acord de data 18/11/2015, de la Comissió Paritària a què es refereix l'article 7è del conveni col·lectiu entre l'Ajuntament de Gandesa i el personal laboral per als anys 2013 a 2015 (Codi Conveni 43100012142013, sobre pròrroga de la vigència del Primer Pacte de Condicions de Treball del Personal Laboral de l'Ajuntament de Gandesa, fins que no es denunciï per alguna de les parts en les condicions establertes en l'article 3r, i en qualsevol cas, fins a la publicació d'un de nou;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la pròrroga de la vigència del Primer Pacte de Condicions de Treball del Personal Laboral de l'Ajuntament de Gandesa, fins que no es denunciï per alguna de les parts en les condicions establertes en l'article 3r, i en qualsevol cas, fins a la publicació d'un de nou;

SEGON: Donar trasllat del present acord a la Comissió Paritària esmentada i al Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, respectivament.

18) Determinació de les retribucions a percebre el personal municipal durant l'exercici 2016.

Vist l'article 19 de la Llei 48/2015. de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2016, el qual determina que les retribucions del personal al servei del sector públic no podran experimentar un increment global superior a l'1% respecte de les vigents a 31 de desembre de 2015, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes de comparació, tant pel que fa a efectius de personal com a la seva antiguitat;

Feta avinent la proposta del Regidor Municipal Sr. Sergi Portolés Jardí, delegat en matèria de personal, en el sentit de aplicar l'increment de l'1 per 100 a tot el personal municipal i també als càrrecs electes;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Incrementar en un 1 per 100 i amb efectes de l'1 de gener de 2016, les retribucions del personal municipal, respecte les vigents a 31 de desembre de 2015, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes de comparació, tant pel que fa a efectius de personal com a la seva antiguitat.

SEGON: Fer també extensiu l'augment de l'1 per 100 i amb efectes de l'1 de gener de 2016, a les retribucions que perceben els càrrecs electes municipals per dedicació parcial al seu càrrec.

TERCER: Preveure en el Pressupost Municipal de 2016 el crèdit necessari per assumir les obligacions derivades del present acord.

Assumptes diversos:

19) Moció del Grup Municipal ApG-AM, de suport a les mobilitzacions i accions contra el Pla Hidrològic de la Conca de l'Ebre.

Feta avinent la Moció presentada en data 15/01/2016, pel Grup Municipal ApG-AM, de suport a les mobilitzacions i accions contra el Pla Hidrològic de la Conca de l'Ebre;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la Moció del Grup Municipal ApG-AM, de suport a les mobilitzacions i accions contra el Pla Hidrològic de la Conca de l'Ebre.

SEGON: Manifestar al Govern de l'Estat Espanyol el rebuig de l'Ajuntament de Gandesa a l'aprovació definitiva del Pla Hidrològic de la Conca de l'Ebre que va tenir lloc en el Consell de Ministres el passat 8 de gener de 2016.

TERCER: Donar suport a les accions, iniciatives i mobilitzacions socials que es facin contra el Pla Hidrològic de la conca de l'Ebre.

QUART: Donar suport a les accions que el Govern de Catalunya, els ajuntaments, així com altres institucions i entitats socials, presentin davant la Comissió Europea i altres organismes de caràcter estatal i internacional amb l'objectiu de defensar els cabals ecològics aprovats per la Comissió per la Sostenibilitat de les Terres de l'Ebre.

CINQUÈ: Demanar a la Comissió de Medi Ambient europea que vetlli per l'adequació i el compliment del Pla Hidrològic de Conca de l'Ebre a les directives europees de l'Aigua, Aus i Hàbitats.

SISÈ: Comunicar aquest acord al president de la Generalitat de Catalunya, a la Conselleria de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, a la conselleria d'Agricultura de la Generalitat de Catalunya, als grups polítics del Parlament de Catalunya, al Govern Espanyol, a la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre i a la Plataforma en Defensa de l'Ebre.

20) Moció del Grup Municipal ApG-AM, sobre la valoració cadastral de construccions agràries en sòl rústec imposada pel Govern de l'Estat.

Feta avinent la moció presentada en data 15/01/2016 pel Grup Municipal ApG-AM, sobre la valoració cadastral de construccions agràries en sòl rústic imposada pel Govern de l'Estat;

El Sr. Alcalde va dir que el seu Grup estava bàsicament d'acord amb la moció, excepte en el punt 3, perquè era de difícil aplicació.

El Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal ApG va dir que aquest punt es podia eliminar, ja que era una moció genèrica presentada a tots els pobles.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la Moció del Grup Municipal ApG-AM, sobre la valoració cadastral de construccions agràries en sòl rústec imposada pel Govern de l'Estat, a excepció del punt 3.

SEGON: Instar al Govern de l'Estat a què es compromet a anul·lar tot el procés de valoracions il·legals de les construccions agràries en sòl rústic.

TERCER: Instar a la Generalitat a rebaixar els mòduls assignats en la comprovació de valors dels béns immobles rústics en els impostos de Transmissió Patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions.

QUART: Fer arribar aquests acords al Ministre d'Hisenda espanyol i al Conseller d'Economia català.

21) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

En aquest apartat, el Sr. Alcalde va informar al Ple de totes les actuacions que s'havien anat fent fins ara per la conducció de les aigües pluvials i evitar les inundacions.

Tanmateix, va facilitar al Grup Municipal ApG-AM informació sobre aquest tema, tal com havia dit a la darrera sessió plenària.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

PREGS I PREGUNTES.

A continuació, el Sr. Alcalde va disposar el començament del torn de prec i preguntes oferint la paraula als Srs. Regidors Municipals.

Va començar el torn el Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal ApG-AM, el qual va exposar que es complia el 75 aniversari de la mort del Sr. Vicent Soro, que va ser Alcalde del municipi i proposava fer-li un homenatge, formar una comissió i demanar l'anul·lació del judici sumaríssim.

El Sr. Alcalde va dir que la proposta li semblava correcte i que seu Grup s'afegiria.

Per la seva part, el Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va dir que hi havien queixes dels veïns per la proliferació de mosques.

El Sr. Alcalde va dir que ja n'era sabedor, que es devia a l'alta temperatura dels darrers dies, i que ja s'havia fet un tractament.

En un altre ordre de coses, el Regidor Sr. Carlos Ruiz va preguntar al Sr. Alcalde si se sabia en què afectaria el canvi d'empresa en la gestió de la Residència de la Gent Gran de Gandesa.

El Sr. Alcalde va dir que poca cosa podia fer-hi l'Ajuntament, però que si acabava entrant la nova empresa a gestionar el servei, hi hauria de tenir una reunió per a parlar de tots els temes d'interès per a l'Ajuntament.

No van haver-hi més precis ni preguntes.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde va donar per finalitzada la sessió a les 23:40 h de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària en dono fe.

Gandesa, a vint-i-set de gener de dos mil setze.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,

Carlos Luz Muñoz.

