

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 19 D'ABRIL DE 2011.

A Gandesa, sent tres quarts de deu del vespre del dia 19 d'abril de 2011, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Gandesa, sota la presidència de l'Alcalde, Sr. Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que es relacionen a continuació, convocats prèviament per l'Alcaldia, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari.

- Sra. Inés Piqué Gabriel.
- Sr. Ramon Lluís Vidal.
- Sr. Mateu Aubà Galano
- Sr. Pere Royo Pedrola.
- Sr. Carles Llarch Amposta
- Sra. Encarnación García Jurado.
- Sr. Joaquin Pedrola Garde.

Els Regidors Srs. Carles Luz Muñoz i Joana Jornet Tomàs varen excusar la seva assistència.

El Regidor Sr. Manel Vidal Salvadó es va incorporar més tard a la sessió.

Assisteix a l'acte la Sra. Iolanda Sas Laudo, Secretària-Interventora de l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

- 1) **Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 17 de febrer de 2011.**

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 17 de febrer de 2011;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 17 de febrer de 2011, sense esmenes de cap tipus.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

a) Escrit de la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat, rebut en data 24.02.2011, comunicant que ha disposat l'abonament a l'Ajuntament de la seva participació en el Fons de Cooperació Local de Catalunya, any 2010, anualitat 2011 per un import de 12.006,97€.

b) Escrit del Consell Comarcal de la Terra Alta, rebut en data 24.03.2011, comunicant que ha organitzat un torn de colònies de 30 places per aquest estiu 2011, adreçat a xiquets i xiquetes que hagin nascut entre els anys 1998 i 2003.

c) Escrit de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, rebut en data 13.04.2011, sobre tramesa d'anunci d'informació pública i un exemplar de l'estudi informatiu i l'estudi d'impacte ambiental del projecte "Millora general. Variant de Gandesa. Carretera C-43, PK 12+560, fins a la carretera N-420, Tram Gandesa, aprovat tècnicament per la Direcció General de Carreteres en data 1 d'abril de 2011 i que afecta el Terme Municipal de Gandesa.

d) Escrit del Consell Comarcal de la Terra Alta, rebut en data 10.03.2011, comunicant que s'ha obert la convocatòria perquè els ajuntaments, associacions i particulars de la comarca presentin al Consell les sol·licituds d'ajut per les activitats socioculturals que tinguin previst organitzar durant l'any 2011.

e) Comunicació de la Federació de Municipis de Catalunya, de data 19.11.2010, sobre la nova doctrina jurisprudencial sobre el cànon digital.

f) Carta de pagament de Càritas Parroquial de Gandesa, d'import 2.527,76€, corresponent a l'aportació econòmica que dita entitat ha efectuat en concepte del 50 per 100 del total de despeses suportades per l'Ajuntament per atenció als transeünts, exercici 2010 (servei de pensió i desplaçament en autocar).

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament als butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins la data d'avui, segons la relació següent:

-Resolució núm. 31/2011, de data 18.02.2011, per la qual s'aprova la memòria tècnica valorada de les obres de "Gasificació del municipal de Gandesa, fase 3a. separata 1", redactada per l'enginyer industrial Sr. Jaume Valls Solé i amb un pressupost de contracta de 49.931,72€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 32/2011, de data 18.02.2011, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1 i única de les obres d'Adequació d'una àrea del parc infantil situat dins de la Unitat d'Actuació 4 de Gandesa", que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" i d'import 14.887,29€.

-Resolució núm. 33/2011, de data 20.02.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.360,00€.

-Resolució núm. 34/2011, de data 20.02.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 725,70€.

-Resolució núm. 35/2011, de data 21.02.2011, d'aprovació i ordenació del pagament de factures per un import global de 16,30€.

-Resolució núm. 36/2011, de data 21.02.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 801,98€.

-Resolució núm. 37/2011, de data 21.02.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 4.130,00€.

-Resolució núm. 38/2011, de data 21.02.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 900,00€.

-Resolució núm. 39/2010, de data 23.02.2011, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 2 i darrera de les obres d'Arranjament d'una part de la vorera de l'av. Franquet", que executa l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" i d'import 16.683,09€.

-Resolució núm. 40/2011, de data 24.02.2011, per la qual es selecciona el treballador aturat Sr. Boumediene Addou per a desenvolupar el projecte nomenat "Arranjament d'equipaments i espais públics", subvencionat pel Servei d'Ocupació de Catalunya (Plans d'Ocupació 2011/2011, projecte Impuls Treball).

-Resolució núm. 41/2011, de data 24.02.2011, per la qual s'aprova la certificació d'obres núm. 2 de les obres nomenades "Dotació d'un nou tram de col·lectors en alta per l'evacuació d'aigües residuals i pluvials a Gandesa", que executa l'empresa contractista "Edifisa Enter, SL" i d'import 7.383,36€.

-Resolució núm. 42/2011, de data 25.02.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 266,72€.

-Resolució núm. 43/2011, de data 25.02.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 219,18€.

-Resolució núm. 44/2011, de data 25.02.2011, d'aprovació i ordenació del pagament de factures per un import global de 365,08€.

-Resolució núm. 45/2011, de data 25.02.2011, d'aprovació i ordenació del pagament de factures per un import global de 4.007,22€.

-Resolució núm. 46/2011, de data 25.02.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import de 561,68€.

-Resolució núm. 47/2011, de data 25.02.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import de 788,58€.

-Resolució núm. 48/2011, de data 28.02.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.051,38€.

-Resolució núm. 49/2011, de data 28.02.2011, per la qual s'atorga a personal municipal, una gratificació econòmica per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de febrer de 2011.

-Resolució núm. 50/2011, de data 1.03.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.000,00€.

-Resolució núm. 51/2011, de data 1.03.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 2.672,72€ (inversió inclosa al PEIM Diputació 2011).

-Resolució núm. 52/2011, de data 3.03.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 15.184,39€ (inversió inclosa al PEIM Diputació 2011).

-Resolució núm. 53/2011 3.03.2011, per la qual s'eleva a definitiva l'adjudicació provisional del contracte d'execució de les obres de "Pavimentació i serveis del carrer Doctor Ferran" a favor de l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" per l'import de 236.320,04€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 54/2011, de data 4.03.2011, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 10 de les obres d'Acondicionament de l'edifici de les Escoles Velles per a equipaments culturals", que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" i d'import 90.247,65€.

-Resolució núm. 55/2011, de data 4.03.2011, per la qual s'atorga a la Sra. Carme Aubà Llebot, autorització per a substituir el vehicle adscrit a la prestació del servei de taxi, per un de nova adquisició, amb capacitat màxima de 9 places, marca "*Mercedes Benz*".

-Resolució núm. 56/2011, de data 7.03.2011, per la qual es disposa el reintegrament al Servei d'Ocupació de Catalunya de l'import de 222,23€, corresponent a la part de subvenció no executada per contractació laboral d'un Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local 2009-2010.

-Resolució núm. 57/2011, de data 9.03.2011, de convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària el dia 10 de març de 2011.

-Resolució núm. 58/2011, de data 11.03.2011, per la qual es contracta laboralment el Sr. José Miguel Samper Tomàs com a oficial 3a. de la Brigada Municipal d'Obres, durant sis mesos, al 70 per 100 de la jornada i amb una retribució mensual de 702,39€.

-Resolució núm. 59/2011, de data 16.03.2011, per la qual es posen de manifest al públic, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona per no haver-se pogut practicar la notificació per causes no imputable a l'administració, els procediments, les liquidacions i els interessats que s'esmenten a l'annex de la mateixa resolució.

-Resolució núm. 60/2011, de data 21.03.2011, per la qual s'estima la petició del treballador Sr. José Antonio Martín Gil i se li abona una bestreta de 125,00€ a deduir de la nòmina que ha de percebre el sol·licitant el mes de març de 2011.

-Resolució núm. 61/2011, de data 22.03.2011, per la qual s'atorga a l'empresa "Bofarull & Associats, Assessors, SL" llicència urbanística per a segregat una porció de terreny de la finca urbana emplaçada a la Unitat d'Actuació núm. 4 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, identificada en el projecte de reparcel·lació de la UA-4 com a finca F04, de 958,89 m2.

-Resolució núm. 62/2011, de data 28.03.2011, d'aprovació de la memòria tècnica valorada de les obres d'acondicionament de diverses vies públiques de titularitat municipal i es disposa sol·licitar al Ministeri de l'Interior una subvenció per a finançar íntegrament l'actuació descrita a la memòria aprovada.

-Resolució núm. 63/2011, de data 30.03.2011, per la qual s'encarrega al Consorci Localret la gestió de la compra agregada dels serveis de telecomunicacions de l'Ajuntament, mitjançant la contractació centralitzada en el mateix consorci junt amb altres ens locals que també s'hi adhireixin, a fi d'obtenir estalvi econòmic i procedimental.

-Resolució núm. 64/2011, de data 30.03.2011, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 2 i darrera de les obres d'Arranjament per a pas de vianants i zona d'aparcaments d'un tram de la Rambla Democràcia a Gandesa, fase 3a.", que executa l'empresa contractista Construccions Anna 2005, SL i d'import 3.717,18€.

-Resolució núm. 65/2011, de data 30.03.2011, per la qual es disposa la contractació laboral del Sr. Josep Solé Giral per a prestar els serveis de peó jardiner de la Brigada Municipal, mitjançant contracte laboral per servei determinat, a jornada sencera i una retribució mensual bruta de 1.144,36€.

-Resolució núm. 66/2011, de data 31.03.2011, per la qual s'atorguen a personal municipal, gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de març 2011.

-Resolució núm. 67/2011, de data 31.03.2011, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.051,38€.

-Resolució núm. 68/2011, de data 6.04.2011, per la qual es requereix a l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" per a realitzar determinades actuacions de reposició, retirada de runa i proves de càrrega a l'edifici de les Escoles Velles, arran de l'incident ocorregut el dia 1 d'abril de 2011 durant l'execució de les obres restauració i acondicionament de dit edifici.

-Resolució núm. 69/2011, de data 6.04.2011, per la qual es requereix als titulars de l'edifici emplaçat al c. Sant Antoni, 22 de Gandesa, per a què en el termini màxim d'un mes, executin les obres necessàries per a conservar l'edifici en les degudes condicions de seguretat i ornat públic.

-Resolució núm. 70/2011, de data 6.04.2011, per la qual s'atorga a la Sra. Maria Carme Serres Cugat llicència urbanística per a netejar i arranjar les canals de desguàs de la coberta de l'edifici existent al c. Vilalba, núm. 7 de Gandesa, segons expedient d'obres 28/2011.

-Resolució núm. 71/2011, de data 11.04.2011, per la qual s'atorga a l'entitat Club de Futbol de Gandesa, el tercer i darrer ajut econòmic d'import 3.000,00€, destinat a finançar part de les despeses suportades per l'entitat amb motiu de les activitats esportives de la temporada futbolística 2011-2011, segons justificants de despeses que han presentat.

-Resolució núm. 72/2011, de data 11.04.2011, per la qual s'atorguen a personal municipal gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el primer trimestre de 2011.

-Resolució núm. 73/2011, de data 11.04.2011, per la qual s'estima la petició del treballador Sr. José A. Martín Gil i se li abona una bestreta de 125,00€ a compte de la nòmina que ha de percebre el sol·licitant el mes d'abril de 2011.

-Resolució núm. 74/2011, de data 11.04.2011, per la qual es proposa a la Subdelegació del Govern el personal municipal que ha d'actuar com a Representant de l'Administració en les Eleccions Municipals a celebrar el dia 22 de maig de 2011.

-Resolució núm. 75/2011, de data 13.04.2011, per la qual es disposa la devolució a l'empresa "Pintures Martos, SCCL" de la garantia definitiva que en forma d'aval va constituir a favor de l'Ajuntament per a respondre de les obligacions derivades del contracte d'execució de les obres de "Rehabilitació estructural del porxo de descàrrega del Celler Cooperatiu de Gandesa".

-Resolució núm. 76/2011, de data 14.04.2011, per la qual es designen els advocats i procuradors que han de representar i defensar els interessos de l'Ajuntament en el recurs contenciós administratiu núm. 512/2010 - Procediment Abreujat-, que es tramita en el Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Tarragona, interposat pels Srs. Jaume Solé Altadill i Begoña Rulduà Mata contra l'Ajuntament.

-Resolució núm. 77/2011, de data 14.04.2011, per la qual es disposa que l'Ajuntament es personi en el recurs contenciós administratiu núm. 512/2010 – Procediment abreujat- abans referenciat i es tramet al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Tarragona, una còpia autenticada de l'expedient administratiu.

-Resolució núm. 78/2011, de data 15.04.2011, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària en data 19 d'abril de 2011.

-Resolució núm. 79/2011, de data 18.04.2011, per la qual s'adjudica a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL", el contracte d'execució de les obres de "Gasificació del municipi de Gandesa, fase 3a. separata !", a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" per l'import de 49.931,72€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 80/2011, de data 19.04.2011, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 2 de les obres de "Restauració del Celler Cooperatiu de Gandesa", que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL", i d'import 35.000,98€.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Aprovació si s'escau, de padrons cobratoris d'impostos i taxes municipals diversos.

Padró Impost sobre Vehicles Tracció Mecànica 2011.

Vist el padró cobratori de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica de l'exercici 2011 i que ascendeix a l'import de 156.630,29€ (sense deduir les bonificacions);

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que estableixen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

Padró aigua 1-T 2011.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua, referit al 1er. trimestre de 2011 i que ascendeix a l'import de 67.787,68€, inclòs l'Iva i el cànon de sanejament;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que estableixen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

En aquest moment de la sessió, quan són les 22:10 h, s'incorpora el Regidor Municipal Sr. Manel Vidal Salvadó.

6) Donar compte de l'informe de Secretaria-Intervenció sobre obligacions pendents de pagament a 31.03.2011.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal va donar compte de l'informe emès en compliment del que estableix la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials, sobre obligacions pendents de pagament a 31.03.2011, segons el detall següent:

-A 31.03.2011: 412 factures, per import de 379.576,51€.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

7) Aprovació si s'escau, de la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 36, reguladora de preus públics per la venda de llibres sobre Gadesa.

El Sr. Alcalde va exposar que l'Ajuntament havia adquirit diversos exemplars del llibre "Narracions Curtes", del qual n'és autor el Sr. Joaquin Antoni Rabasa Hostau i proposava a l'Ajuntament posar-los a la venda, establint el preu a l'ordenança fiscal 36, reguladora del preu públic per la venda de llibres sobre Gadesa, en els mateixos termes que els altres exemplars que anteriorment havia editat el mateix autor.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2 e) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, articles 15 al 19, 20, i 23 al 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal núm. 36, reguladora del preu públic per la venda de llibres sobre Gadesa, afegint a l'article 3er. el llibre següent, amb els preus que es detallen:

Joaquin Antoni Rabasa Hostau , "*Narracions Curtes*", 2010

-Preu de venda a llibreries: 10,00€

-Preu de venda al públic: 12,00€

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies a efectes d'examen i de reclamacions, transcorregut el qual, si no n'hi ha, s'entendrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Determinar que la modificació aprovada entrarà en vigor a partir de la data en què s'hagi publicat íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i començarà a aplicar-se amb efectes del dia 1.04.2011.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme.

8) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació aportada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar als Srs. Francisco Puey Moseguí Sònia Monforte Garrido, llicència urbanística per a realitzar obres d'acabats interiors de l'habitatge unifamiliar aïllat existent al c. Doctor Ferran, núm. 63, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 20/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-. L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-.S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

■2. Atorgar al Sr. Àngel Martos Aubanell, llicència urbanística per a pintar la façana de l'edifici existent al c. Font de Dalt, núm. 20, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 21/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-. L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-.S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-.S'aconsella que els colors de la façana, canals i baixants de l'edifici siguin de color terrós o similar.

■3. Atorgar a la Sra. Rosa Maria Jardí Mañà llicència urbanística per a reparar la façana de l'edifici existent a l'av. Catalunya, núm. 29, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 30/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-. L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-.S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-S'aconsella que els colors de la façana siguin de la gama dels terrossos o envellits, a fi que l'actuació s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A.

-.Caldrà obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de l'Estat, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la carretera N-420, de titularitat estatal.

■4. Atorgar al Sr. Joaquin Lluís Barrubés, llicència urbanística per a pintar la façana de l'edifici existent a l'av. Franquet, núm. 38, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 31/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-.L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-.S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-.Caldrà obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la carretera C-43, de titularitat autonòmica.

■5. Atorgar a la Sra. Adoración Fornós Clua, llicència urbanística per a pintar la façana de l'edifici existent a l'av. d'Aragó, núm. 18, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 33/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-.L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-.S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-.S'aconsella que els colors de la façana, canals i baixants de l'edifici siguin de color terrós o similar, a fi que l'actuació s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1B, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb pati d'illa.

-.Caldrà obtenir prèviament el permís de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la carretera N-420, de titularitat estatal.

■6. Atorgar al Sr. Àngel Jaén Valls llicència urbanística per a realitzar obres d'acabats interiors i exteriors de l'habitatge unifamiliar aïllat existent a la Urbanització Povet de la Plana, parcel·la 25, avui c. Doctor Ferran, 70, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 34/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-.L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-.S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

■7. Atorgar a l'empresa "Riberalta Llars, SL", amb CIF B-43909621, llicència urbanística per a realitzar obres d'acabats interiors l'edifici d'habitatges plurifamiliars entre mitgeres existent a la Ctra. de Bot, núm. 4, cantonada c. Vint-i-set, s/núm. de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 35/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-. L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-.S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

■8. Atorgar a la Sra. Genoveva Vallés Martí, llicència urbanística per a arranjar el fals sostre del magatzem existent al c. Cavalls, núm. 7 baixos, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 36/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-. L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-.S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció

■9. Atorgar al Sr. Josep Maria Folqué Redón, llicència urbanística per a pavimentar la planta baixa de l'edifici existent al c. Sant Quintí, núm. 38, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 37/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-.L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

■10. Atorgar al Sr. Josep Maria Aubà Llop, llicència urbanística per a reformar la cambra de bany de la vivenda-pis existent al c. Ramon Berenguer IV, núm. 36, 2ón. 1a. de Gandesa, consistent la reforma en substituir la banyera per un plat de dutxa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 38/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

■11. Atorgar als Srs. J. Emilio Prades Mulet i Francisca Martínez Sabaté, llicència urbanística per a reparar la coberta de l'edifici existent a l'av. Franquet, núm. 29, de Gandesa, consistent l'actuació en arranjar la coberta existent, retirar la teula vella conservant les bigues, fer una solera de maó i cobrir amb plaques de fibrociment amb imitació teula, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 40/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-S'aconsella que els colors que puguin afectar la façana siguin de la gama dels terrossos o envellits, a fi que l'actuació s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1B), a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en pati d'illa.

■12. Atorgar al Sr. Daniel Esteve Roig (Esteve Prades, CB), llicència urbanística per a condicionar el local existent al c. Carnisseries, núm. 11, baixos 2, de Gandesa, consistent l'actuació en fer la previsió de les instal·lacions, col·locar la solera i paviment corresponent, fer escales i proteccions interiors i revestir paraments interiors, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 45/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

■13. Atorgar a la Sra. Julie Louise Goddard llicència urbanística per a reformar la cambra de bany de la vivenda existent al c. del Forn, núm. 13, Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 47/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-. L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotors esmentats, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) Les llicències s'atorquen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podran invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que les mateixes es refereixen.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de les llicències urbanístiques restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans esmentats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar al Celler Cooperatiu i Secció de Crèdit de Gandesa, SCCL, amb CIF F-43011816, llicència urbanística per a realitzar l'obra civil necessària per a la instal·lació d'una nova línia de procés de recepció, neteja i classificació d'olives, al c. Reis Catòlics, s/núm. (àrea B), de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 131/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions establertes per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de les Terres de l'Ebre en reunió de data 25 de gener de 2011 i les que es relacionen a continuació, en concordança amb la proposta de resolució efectuada per l'Ajuntament Ple en data 16 de desembre de 2011:

-S'haurà de retirar el vidre de tancament en el moment en què estigui en funcionament la campanya de l'oliva (d'una durada de només dos mesos) i tornar-lo a posar un cop finalitzada aquesta, ja que no comporta una afectació permanent del vidre de tancament de la façana, malgrat no trobar-se contemplada aquesta proposta en el projecte presentat.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia de 180,26€ per a garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per a la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat pel promotor.

-Abans d'entrar en funcionament les noves instal·lacions caldrà obtenir prèviament la corresponent llicència d'activitat i/o ambiental

■2. Atorgar als Srs. Tomàs Uguet Vicente i Ma. José Montañés Borràs llicència urbanística per a construir un edifici destinat a escola de música d'una planta (109,82 m²) amb un habitatge unifamiliar adossat de planta baixa (129,20 m²) i planta primera (117,97 m²), amb una superfície construïda total de 356,99 m² i una actuació de reforma en planta baixa de 12,89 m², al solar emplaçat al c. Reis Catòlics, núm. 4, de Gandesa, de 501,20 m² de superfície, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 14/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions establertes per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de les Terres de l'Ebre en reunió de data 9.03.2011 i les que es relacionen a continuació:

-El tractament proposat per a la façana genera tensió envers el Cellar Cooperatiu (Edifici declarat BCIN) i, per tant, cal que no es realitzi cap tipus d'interpretació del monument i que el nou edifici unifamiliar es projecti amb una façana neutra i tranquil·la. Les obertures no han d'imitar a les del Cellar Cooperatiu per tal de no crear confusió al visitant i, per tant, han de tenir un tractament totalment diferent.

-La reculada proposada en l'extrem dret de la façana ha de tenir la mateixa dimensió que la que hi ha actualment en el Cellar Cooperatiu, per tal d'evitar deixar al descobert un tram de mitgera del propi monument.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Degut a què les obres poden afectar les canalitzacions de gas ja existents, els promotors sol·licitants hauran d'adreçar-se a Repsol Butano, S.A. abans de començar les obres, a fi de donar compliment al punt 8è. de la ITC 01 Xarxa de Distribució, contemplada en el RD 919/06, amb l'objecte de garantir la seguretat física d'aquestes instal·lacions.

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia de 1.061,52€ per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat pel promotor.

■3. Atorgar al Sr. Rafael Jornet Escudé llicència urbanística per a reformar la coberta de l'edifici unifamiliar de quatre (4) plantes existent al c. la Parra, núm. 1, cantonada c. Germandat, de Gandesa, afectant l'actuació una superfície de 84,00 m², de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 22/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-Es recomana que els colors de la façana, canals i baixants de l'edifici siguin de color terrós similar i les fusteries de color fusta o similar, a fi que l'actuació s'integri en aquesta d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1-A) a la qual s'aplica el sistema d'ordenació de l'edificació segons alineació de vial amb illa densa .

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia de 120,00€ per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat pel promotor.

■4. Atorgar a la Sra. Anna Valls Solé llicència urbanística per a ampliar la planta primera d'un magatzem de dues (2) plantes existent al c. Set Sitis, 34, de Gandesa, afectant l'ampliació una superfície de 51,11 m² a la part posterior del magatzem que dona al c. Sant Quintí, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 32/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-Es recomana que els colors de la façana, canals i baixants de l'edifici siguin de color terrós similar i les fusteries de color fusta o similar, a fi que l'actuació s'integri en aquesta d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1-A) a la qual s'aplica el sistema d'ordenació de l'edificació segons alineació de vial amb illa densa .

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Degut a què les obres poden afectar les canalitzacions de gas ja existents, el promotor haurà d'adreçar-se a Repsol Butano, S.A. abans de començar les obres, a fi de donar compliment al punt 8è. de la ITC 01 Xarxa de Distribució, contemplada en el RD 919/06, amb l'objecte de garantir la seguretat física d'aquestes instal·lacions.

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia de 150,00€ per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat pel promotor.

■5. Atorgar als Srs. Daniel Martínez Fornells i Mercè Algueró Espinós, llicència urbanística per a construir un habitatge unifamiliar aïllat, compost de planta semisoterrani (214,36 m²), planta baixa (216,33 m²) i planta primera (115,13 m²), amb una superfície construïda total de 545,82 m², al solar emplaçat a la Ctra. de Bot, núm. 11 de Gandesa, de 638,48 m² de superfície, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 42/2011, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Degut a què les obres poden afectar les canalitzacions de gas ja existents, el promotor haurà d'adreçar-se a Repsol Butano, S.A. abans de començar les obres, a fi de donar compliment al punt 8è. de la ITC 01 Xarxa de Distribució, contemplada en el RD 919/06, amb l'objecte de garantir la seguretat física d'aquestes instal·lacions.

-Caldrà obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les bores a la travessia de la carretera TV-3531, de titularitat autonòmica.

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia de 4.510,51€ per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat pel promotor.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència

urbanística i expedició de documents a practicar al promotors esmentats, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podran invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que les mateixes es refereixen.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de les llicències urbanístiques restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans esmentats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

SISÈ: Ratificar íntegrament les resolucions de l'Alcaldia-Presidència, d'atorgament de les següents llicències urbanístiques:

| Expedient | Promotor | Emplaçament | Obres | Resolució Alcaldia | Pressupost |
|-----------|---------------------------------------|-------------------------------|--|-------------------------------|------------|
| 18/2011 | Bofarull Associats Assessors,SL | UA-4 Finca F-04 Gandesa | Llicència de segregació finca urbana | Núm. 61/2011 22.03.2011 | ----- |
| 28/2011 | Maria Carme Serres Cugat | C.Vilalba, 7 Gandesa | Arranjament canals aigües pluvials | Núm. 70/2011 6.04.2011 | 300,00 |

Sol·licituds de llicència de primera ocupació:

■ Sol·licitud de l'empresa "Proconsami 2020, SL", de llicència de primera ocupació, exp. 15/2011.

Vista la sol·licitud de l'empresa "Proconsami 2020, SL", de llicència de primera ocupació de la primera fase de l'edifici d'habitatges plurifamiliars entre mitgeres, existent al carrer 11, s/núm. escala B, entre el c. Doctor Ferran i c. Povet de la Plana, de Gandesa, avui c. *Alcalde Joaquim Jardí*, núm. 3, compost de 8 habitatges i pàrquing, segons expedient d'obres núm. 15/2011;

Atès que el promotor ha aportat el certificat final d'obra i d'habitabilitat i s'ha constatat que les obres s'han efectuat d'acord amb el projecte pel qual es va atorgar la llicència urbanística i que primera fase de l'edifici (escala B) reuneix les condicions per a ser utilitzat;

Atès que el promotor ha presentat així mateix a l'Ajuntament, la documentació tècnica a què es refereix la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, relativa a l'ús, manteniment i conservació dels habitatges construïts, així com el projecte tècnic d'infraestructura comuna de telecomunicacions per a l'edificació;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Proconsami 2020, SL", amb CIF B-44134963, llicència de primera ocupació de la primera fase de l'edifici d'habitatges plurifamiliars entre mitgeres, existent al carrer 11, s/núm., escala B, entre el c. Doctor Ferran i c. Povet de la Plana, de Gandesa, avui c. *Alcalde Joaquim Jardí*, núm. 3, compost de 8 habitatges i pàrquing, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 15/2011.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar als titulars d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

■ Sol·licitud del Sr. Juan Manuel Martínez Fornells, de llicència de primera ocupació, exp. 27/2011.

Vista la sol·licitud del Sr. Juan Manuel Martínez Fornells, de llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat emplaçat a la Urbanització Povet de la Plana, parcel·la 32, avui, c. Doctor Ferran, 69, de Gandesa, compost de planta semisoterrani, planta baixa, planta primera i planta segona, amb una superfície útil interior de 308,77 m², segons expedient d'obres núm. 27/2011;

Atès que els promotors han aportat el certificat final d'obra i d'habitabilitat i s'ha constatat que les obres s'han efectuat d'acord amb el projecte pel qual es va atorgar la llicència urbanística i que l'edifici reuneix les condicions per a ser utilitzat;

Atès que els promotors han presentat així mateix a l'Ajuntament, la documentació tècnica a què es refereix la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, relativa a l'ús, manteniment i conservació de l'habitatge construït, incorporada al projecte tècnic de l'obra, així com el certificat de compliment del programa de control de qualitat;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Juan Manuel Martínez Fornells, llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat emplaçat a la Urbanització Povet de la Plana, parcel·la 32, avui, c. Doctor Ferran, 69, de Gandesa, compost de planta semisoterrani, planta baixa, planta 1a. i planta 2a. i una superfície útil interior de 308,77 m², de conformitat amb la documentació tècnica aportada pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 27/2011.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar als titulars d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

■Sol·licitud del Sr. Pedro Vicente Fontanet Pradells, de llicència de primera ocupació, exp. 39/2011.

Vista la sol·licitud del Sr. Pedro Vicente Fontanet Pradells, de llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat, d'una (1) planta construïda, amb una superfície útil interior de 87,44 m², emplaçat a la Urbanització Povet de la Plana, parcel·la 9, avui, c. Povet de la Plana, 47, cantonada c. Tres, 1 de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 39/2011;

Atès que el promotor ha aportat el certificat final d'obra i d'habitabilitat i s'ha constatat que les obres s'han efectuat d'acord amb el projecte i modificat posterior pels quals es va atorgar la llicència urbanística i que l'edifici reuneix les condicions per a ser utilitzat;

Atès que el promotor ha presentat així mateix a l'Ajuntament, incorporada al projecte d'execució de l'obra, la documentació tècnica a què es refereix la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, relativa a l'ús, manteniment i conservació de l'habitatge construït, i així com el certificat de compliment del programa de control de qualitat;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Pedro V. Fontanet Pradells, llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat, d'una (1) planta construïda, amb una superfície útil interior de 87,44 m², emplaçat a la Urbanització Povet de la Plana, parcel·la 9, avui, c. Povet de la Plana, 47, cantonada c. Tres, 1, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 39/2011.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar als titulars d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

| Expedient | Nom del peticionari | Emplaçament |
|------------------|----------------------------|---------------------------|
| 24/2011 | Marc Vidal Domènech | Ctra. de Bot, 4, baixos B |
| 29/2011 | Jordi Font Domènech | C. Doctor Ferran, 30 |
| 41/2011 | Eva Salaet Cervera | C. Povet de la Plana, 57 |
| 43/2011 | Ana M. Estévez Sabaté | Miquel Ferré Boira 1, 1-2 |
| 44/2011 | Josep Blanch Vandellós | Miquel Ferré Boira 1, b-3 |
| 46/2011 | Albert Segarra Barcelona | Miquel Ferré Boira 1, 2-1 |

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: 1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

| Expedient | Nom del peticionari | Emplaçament |
|------------------|----------------------------|---------------------------|
| 24/2011 | Marc Vidal Domènech | Ctra. de Bot, 4, baixos B |
| 29/2011 | Jordi Font Domènech | C. Doctor Ferran, 30 |
| 41/2011 | Eva Salaet Cervera | C. Povet de la Plana, 57 |
| 43/2011 | Ana M. Estévez Sabaté | Miquel Ferré Boira 1, 1-2 |
| 44/2011 | Josep Blanch Vandellós | Miquel Ferré Boira 1, b-3 |
| 46/2011 | Albert Segarra Barcelona | Miquel Ferré Boira 1, 2-1 |

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomeses d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

| Expedient | Nom del peticionari | Emplaçament |
|------------------|----------------------------|---------------------|
| 19/2011 | Elena Salaet Cervera | C. Miravet, 13 |
| 23/2011 | J.Ma. Pallarès Amposta | C. Sant Miquel, 32 |
| 25/2011 | Enrique Sancho Ceuma | C. Carnisseries, 34 |

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

9) Donar compte de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 1.02.2011, sobre aprovació definitiva de la modificació puntual 1/2009 de les Normes Subsidiàries de Planejament per establir unes normes al nucli antic per conservar, respectar, integrar i millora la seva imatge.

El Sr. Alcalde va exposar que segons comunicació de la Cap del Servei Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, rebuda en data 25.02.2011, la Comissió Territorial d'Urbanisme, en sessió de data 1 de febrer de 2011, havia acordat donar conformitat al text refós de la modificació puntual 1/2009 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, per establir unes normes al nucli antic per conservar, respectar, integrar i millorar la seva imatge, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, i ordenar la publicació d'aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com ho preveu l'article 106 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

10) Donar compte de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 24.03.2011, sobre aprovació definitiva de la modificació puntual 1/2010 de les Normes Subsidiàries de Planejament per la inclusió de l'ús de tanatori en zona d'implantació industrial, clau 5 (zona av. Franquet).

El Sr. Alcalde va exposar que segons comunicació de la Cap del Servei Territorial d'Urbanisme rebuda en data 7.04.2011, la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió de data 24 de març de 2011 havia aprovat definitivament la modificació puntual 1/2010 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, per tal de possibilitar l'admissió de l'ús de tanatori i serveis funeraris en la zona de la Clau 5, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, amb l'esmena d'ofici de la normativa que s'estableix a la part valorativa del mateix acord i la recomanació que en l'atorgament de la llicència municipal es prenguin les mesures correctores adients per tal de separar l'ús residencial de l'ús funerari i havia ordenat la publicació d'aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com ho preveu l'article 106 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

Assumptes de Governació:

11) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

■ Sol·licitud de l'empresa "Avigan Terralta, S.A." (Exp. 1/2007).

L'empresa "Avigan Terralta, S.A." va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per una explotació ramadera de 25.000 gallines reproductores lleugeres i 2.500 galls reproductors, emplaçada al Polígon 13, Parcel·les 318 i 319, TM de Gandesa, -Granja Basseta-, amb marca oficial 314 DB, seguint el procés d'adequació ambiental establert al Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer i de modificació del Decret 220/2001, de gestió de les dejeccions ramaderes.

L'actual Llei 20/2009, de 4 de desembre no deroga la Llei 4/2004, per la qual cosa aquesta serà d'aplicació als expedients que s'han de resoldre seguint el procés d'adequació ambiental abans esmentat.

L'activitat figura inclosa a l'annex II.1 apartat 11, subapartat 1a) aus de corral, del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa al règim de llicència ambiental.

De conformitat amb el que estableix l'article 5.2c) del Decret 50/2005, de 29 de març, l'Ajuntament va trametre a l'OGAU de la Delegació Territorial de Medi Ambient de la Generalitat una còpia de la documentació presentada a fi que informés sobre els aspectes ambientals de l'activitat que són de la seva competència.

En data 3 de febrer de 2011, l'OGAU va elaborar un informe integrat de caràcter favorable, si bé condicionat al compliment de les condicions que s'estableixen al mateix informe per al funcionament de l'activitat.

En compliment del que determina l'article 5.2b) del Decret 50/2005, la sol·licitud de llicència ambiental de referència es va sotmetre al tràmit d'informació pública i veïnal durant un termini de vint (20) dies, durant el qual no es va presentar cap tipus de reclamació.

De conformitat amb el que estableix l'article 5.2d) del Decret abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 1/2007, incoat a instància de l'empresa "Avigan Terralta, S.A.", en el sentit d'atorgar a la peticionària llicència ambiental per una explotació ramadera de 25.000 gallines reproductores lleugeres i 2.500 galls reproductors, emplaçada al Polígon 13, Parcel·les 318 i 319, TM de Gandesa, -Granja Basseta-, amb marca oficial 314 DB, subjecte al compliment de les següents condicions:

1.1 CONDICIONS PER A L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT

1.1.1 Condicions addicionals al programa de correccions per a l'exercici de l'activitat:

▪ En l'avaluació ambiental s'indica que s'utilitza encenalls de fusta per al jaç dels animals. En el control específic s'haurà de comprovar que no s'utilitzen residus de fusta per al jaç dels animals o bé que es disposa de la declaració de subproducte.

- Atès que l'empresa Rafael Ibañez Cabedo no és un gestor autoritzat per la seva comunitat autònoma i es considera una gestió en el marc agrari de la Comunitat Autònoma de València, caldrà detallar la relació de parcel·les o entitats de la Comunitat Autònoma de València on es destinen les dejeccions ramaderes. En cas de portar les dejeccions a una entitat, caldrà aportar en el termini de 4 mesos:
 - Una declaració escrita signada per l'empresa agrària de destinació on es manifesti l'acceptació de la quantitat de gallinassa produïda per l'explotació ramadera. En aquest escrit han d'aparèixer identificats el transportista i la granja d'origen de la gallinassa.
 - Un contracte amb una empresa transportista autoritzada, signat per ambdues parts (ramader i transportista), que substitueixi o complementi el certificat del transportista actualment aportat i que reuneixi les següents característiques:
 - Ha de preveure que retira la totalitat de la gallinassa produïda a l'explotació de marca oficial 314 DB.
 - Ha de concretar que la freqüència de recollida serà al final del cicle productiu en el sistema "tot dins – tot fora".
 - Ha d'indicar l'empresa agrària de destinació i, si és el cas, les parcel·les d'aplicació.
 - Ha de ser plurianual o anual renovable automàticament. Ha d'especificar que la rescissió del contracte per part de qualsevol dels dos signants només pot fer-se si

prèviament hi ha hagut comunicació de la voluntat de rescissió almenys amb 6 mesos d'antelació a la data de finalització.

- Ha d'especificar que si es rescindeix el contracte a instància del transportista aquest estarà obligat a retirar i fer-se càrrec de la gallinassa de l'aviram existent a la granja en el moment de finalització de la vigència del contracte.

1.1.2 Condicions addicionals de gestió per a l'exercici de l'activitat

Gestió d'aigües residuals

- Les aigües sanitàries i de neteja s'han de gestionar amb les dejeccions ramaderes.
- No s'autoritza cap abocament d'aigües residuals.
- L'explotació haurà d'adoptar les mesures necessàries per tal que les aigües pluvials no entrin en contacte amb elements contaminants (fems, deixalles, pinsos, dejeccions, etc.) i pugui afectar al medi hídic.
- En cas que l'activitat es trobi en zona de policia, caldrà que disposi de la corresponent autorització.
- En cas que l'establiment s'abasteixi d'aigua procedent de fonts pròpies haurà d'acreditar la inscripció de l'aprofitament al Registre d'Aigües, i si no es disposa de la corresponent acreditació, haurà de sol·licitar-ne el dret, d'acord amb l'article 52 i concordants del text refós de la Llei d'Aigües, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol.

Gestió de les dejeccions ramaderes

- Les instal·lacions per a l'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes han de ser estanques, de tal manera que el seu contingut no pugui sortir de l'interior, i han d'estar construïdes de tal forma que s'eviti l'entrada de les aigües, pluvials netes, d'escolament superficial.
- La neteja de les instal·lacions es realitzarà de tal manera que la quantitat d'aigua utilitzada i la freqüència permetin reduir la quantitat d'aigües brutes generades.
- Les aigües brutes originades en àrees descobertes associades a l'activitat, les aigües de neteja de les edificacions, i les aigües residuals sanitàries, s'hauran d'aconduir fins el sistema d'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes (el dimensionament del qual haurà de contemplar l'entrada d'aquestes aigües).
- S'adoptaran les mesures de seguretat adients per tal d'evitar vessaments accidentals durant les operacions d'extracció de les dejeccions i de les aigües residuals dels sistemes d'emmagatzematge.
- Els criteris per a la mesura de la capacitat d'emmagatzematge són els que figuren a la instrucció tècnica IT-210 ("Criteris per a la mesura de capacitat d'emmagatzematge de dejeccions en una explotació ramadera"), disponible a la pàgina web: www.gencat.cat/dmah>Inici>Àmbits d'actuació>Empresa i avaluació ambiental>Prevenció i control d'activitats>La Llei de prevenció i control ambiental d'activitats>Oficina d'Acreditació d'Entitats Col·laboradores>Criteris tècnics d'actuació de les entitat col·laboradores.

- Els sistemes d'emmagatzematge hauran d'estar construïts, mantinguts i explotats de manera que s'eviti qualsevol fuga ja sigui per lixiviació, percolació o sobreeximent.
- En les zones no designades com a vulnerables pel Decret 283/1998, el Decret 476/2004 i l'Acord de Govern 128/2009, la quantitat màxima de nitrogen procedent dels fems i altres materials orgànics a aplicar és la que s'estableix a l'article 24 del Decret 136/2009.
- L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes en aquelles zones que no es van designar vulnerables pel Decret 283/1998, el Decret 476/2004 i l'Acord de Govern 128/2009 es farà respectant al màxim les recomanacions del Codi de bones pràctiques agràries en relació amb el nitrogen (Ordre de 22 d'octubre de 1998).
- El mètode d'aplicació dels fertilitzants nitrogenats, tant en zona vulnerables com fora de les zones vulnerables, es farà d'acord amb l'article 8 del Decret 136, tenint en compte el que disposa als articles 9 i 10 de l'esmentat Decret, sobre l'aplicació dels fertilitzants en terrenys de fort pendent i l'aplicació en terrenys entollats, inundables, gelats o nevats.
- En l'aplicació agrícola dels fertilitzants caldrà respectar les distàncies i terminis màxims d'incorporació de fertilitzants al sòl fixats a la Secció 2 del Decret 136/2009. També caldrà tenir en compte les possibles restriccions en l'aplicació de fertilitzants a l'entorn de captacions d'aigua subterrània destinada a consum humà derivades de l'article 32 del mateix Decret.
- L'aplicació agrícola de les dejeccions a la base agrícola aportada de la Comunitat Autònoma de València es farà d'acord amb la normativa de la comunitat autònoma de destí.
- El titular del Pla adoptarà totes aquelles mesures addicionals que siguin necessàries per a la correcta gestió de les dejeccions ramaderes, especialment davant situacions imprevistes o excepcionals.
- En cas de produir-se canvis en la gestió de les dejeccions caldrà atènyer-se al que es disposa als apartats 6, 7 i 8 de l'article 21 del Decret 136/2009.
- El titular de l'explotació ramadera està obligat a portar al dia el Llibre de gestió de les dejeccions ramaderes, que es pot obtenir a les Oficines Comarcals del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural o bé a la pàgina web: <http://www.gencat.cat/dar>> Ramaderia. Sanitat Animal>Gestió de dejeccions ramaderes i fertilitzants nitrogenats>Impresos i models.
- Anualment s'entregarà al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural una còpia informatitzada del contingut d'aquest Llibre de gestió, que contindrà les quantitats efectivament lliurades i les diferents destinacions, així com els albarans d'entrega degudament diligenciats al transportista autoritzat.
- En els controls periòdics s'haurà de comprovar:
 - El correcte estat de manteniment i funcionament del sistema d'emmagatzematge de les dejeccions i si escau, del sistema de tractament de les dejeccions.
 - El llibre de gestió de les dejeccions ramaderes degudament emplenat, tot indicant les quantitats efectivament lliurades al transportista autoritzat, les dates de lliurament i la seva destinació. Els albarans d'entrega degudament diligenciats al transportista autoritzat s'inclouran al llibre de gestió.

Bioseguretat

L'explotació haurà de complir en tot moment les mesures de benestar animal, així com les mesures específiques de bioseguretat establertes per la legislació vigent per evitar la difusió de malalties, ja que es tracta d'una explotació avícola de gallines reproductores lleugeres i la distància a altres explotacions avícoles és inferior als 500 metres.

Gestió de residus

- Gestió d'animals morts. La gestió s'efectuarà mitjançant un gestor autoritzat, tenint en comptes les següents condicions:
 - El contenidor haurà d'estar tapat.
 - El contenidor s'haurà de situar en una zona de fàcil accés pels vehicles de recollida.
 - El contenidor i el seu entorn s'haurà de mantenir en bones condicions de neteja i desinfecció.
 - En produir-se una baixa caldrà avisar al servei de recollida amb la màxima brevetat possible.
 - En el cas d'existència de fossa de cadàvers fora d'ús, la gestió dels animals morts no es podrà efectuar mitjançant aquesta, d'acord amb el Reglament 1774/2002 en el qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables als subproductes animals no destinats al consum humà.
- Gestió dels residus agroquímics:
 - L'emmagatzematge dels residus agroquímics s'efectuarà en recipients tancats.
 - El temps màxim d'emmagatzematge d'aquests residus no superarà els sis mesos.
 - La gestió d'aquests residus es realitzarà mitjançant gestors de residus autoritzats o bé, per la seva recollida, es podran utilitzar els serveis d'associacions o de distribuïdors de productes zoonutritius.
- En els controls periòdics s'haurà de comprovar:
 - La disponibilitat i vigència del contracte o pòlissa d'assegurança per la recollida i tractament d'animals morts.
 - En el cas d'existència de fossa de cadàvers, que estigui fora d'ús.
 - Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus agroquímics i d'animals morts, són les previstes i es troben en bon estat d'ús.
 - El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge de residus.

1.2 MESURES DE CONTROL

Atenent a la seva classificació a l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'establiment haurà de dur a terme els controls que s'estableixen a continuació i en els terminis que s'especifiquen:

CONTROL ESPECÍFIC: en el termini de **6 mesos** des de la data de concessió de la llicència caldrà comprovar exclusivament els següents punts:

- Que no s'utilitzin residus de fusta com a jaç per als animals o que es disposa de la corresponent declaració de subproducte.

- Atès que l'empresa Rafael Ibañez Cabedo no és gestor autoritzat per la seva comunitat autònoma i es considera una gestió en el marc agrari en la Comunitat Autònoma de València, caldrà detallar la relació de parcel·les o entitats de la Comunitat Autònoma de València on es destinen les dejeccions ramaderes. En cas de portar les dejeccions a una entitat, caldrà aportar en el termini de 4 mesos:
 - Una declaració escrita signada per l'empresa agrària de destinació on es manifesti l'acceptació de la quantitat de gallinassa produïda per l'explotació ramadera. En aquest escrit han d'aparèixer identificats el transportista i la granja d'origen de la gallinassa.
 - Un contracte amb una empresa transportista autoritzada, signat per ambdues parts (ramader i transportista), que substitueixi o complementi al certificat del transportista actualment aportat i que reuneixi les següents característiques:
 - Ha de preveure que retira la totalitat de la gallinassa produïda a l'explotació de marca oficial 314 DB.
 - Ha de concretar que la freqüència de recollida serà al final del cicle productiu en el sistema "tot dins – tot fora".
 - Ha d'indicar l'empresa agrària de destinació i, si és el cas, les parcel·les d'aplicació.
 - Ha de ser plurianual o anual renovable automàticament. Ha d'especificar que la rescissió ol contracte per part de qualsevol dels dos signants només pot fer-se si prèviament hi ha hagut comunicació de la voluntat de rescissió almenys amb 6 mesos d'antelació a la data de finalització.
 - Ha d'especificar que si es rescindeix el contracte a instància del transportista aquest estarà obligat a retirar i fer-se càrrec de la gallinassa de l'aviram existent a la granja en el moment de la finalització de la vigència del contracte.

CONTROL PERIÒDIC:

Cada sis anys, llevat que una normativa sectorial o altres declaracions o controls sectorials preceptius que li siguin d'aplicació regulin un altre termini, sens perjudici que l'ordenança municipal estableixi que sigui innecessari efectuar controls periòdics per aquesta tipologia d'activitat.

En el control periòdic es comprovarà l'adequació permanent de l'activitat als requeriments legals aplicables i, específicament, als requeriments fixats a la llicència ambiental, amb la incorporació de les modificacions no substancials.

Els controls hauran de ser realitzats o verificats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada, llevat que en la llicència ambiental l'Ajuntament encomani els controls als serveis tècnics municipals.

Les llicències ambientals estaran subjectes a les renovacions periòdiques que en el seu cas determini la legislació en matèria d'aigua, aire, o residus, sens perjudici de la revisió d'ofici d'acord als supòsits recollits a l'article 62.4 de la L20/2009.

SEGON: Notificar la present proposta de resolució al sol·licitant i a l'OGAU del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre, respectivament, a fi que en el termini màxim de deu (10) dies, hi puguin presentar davant l'Ajuntament les al·legacions que considerin convenientes.

■ Sol·licitud de l'empresa "Avigan Terralta, S.A." (Exp. 3/2007).

L'empresa "Avigan Terralta, S.A." va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per una explotació ramadera de 9.000 gallines reproductores lleugeres, emplaçada a la Ctra. de Vilalba, s/núm., Polígon 11, Parcel·la 153, TM de Gandesa, -Granja Avigan Aves (Creu Coberta)-, amb marca oficial 314 CT, seguint el procés d'adequació ambiental establert al Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer i de modificació del Decret 220/2001, de gestió de les dejeccions ramaderes.

L'actual Llei 20/2009, de 4 de desembre no deroga la Llei 4/2004, per la qual cosa aquesta serà d'aplicació als expedients que s'han de resoldre seguint el procés d'adequació ambiental abans esmentat.

L'activitat figura inclosa a l'annex II.1 apartat 11, subapartat 1a) aus de corral, del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa al règim de llicència ambiental.

De conformitat amb el que estableix l'article 5.2c) del Decret 50/2005, de 29 de març, l'Ajuntament va trametre a l'OGAU de la Delegació Territorial de Medi Ambient de la Generalitat una còpia de la documentació presentada a fi que informés sobre els aspectes ambientals de l'activitat que són de la seva competència.

En data 3 de febrer de 2011, l'OGAU va elaborar un informe integrat de caràcter favorable, si bé condicionat al compliment de les condicions que s'estableixen al mateix informe per al funcionament de l'activitat.

En compliment del que determina l'article 5.2b) del Decret 50/2005, la sol·licitud de llicència ambiental de referència es va sotmetre al tràmit d'informació pública i veïnal durant un termini de vint (20) dies, durant el qual no es va presentar cap tipus de reclamació.

De conformitat amb el que estableix l'article 5.2d) del Decret abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 3/2007, incoat a instància de l'empresa "Avigan Terralta, S.A.", en el sentit d'atorgar a la peticionària llicència ambiental per una explotació ramadera de 9.000 gallines reproductores lleugeres, emplaçada a la Ctra. de Vilalba, s/núm., Polígon 11, Parcel·la 153, TM de Gandesa, -Granja Avigan Aves (Creu Coberta)-, amb marca oficial 314 CT, subjecte al compliment de les següents condicions:

1.1 CONDICIONS PER A L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT

1.1.1 Condicions addicionals al programa de correccions per a l'exercici de l'activitat:

▪ En l'avaluació ambiental s'indica que s'utilitza encenalls de fusta per al jaç dels animals. En el control específic s'haurà de comprovar que no s'utilitzen residus de fusta per al jaç dels animals o bé que es disposa de la declaració de subproducte.

▪ S'haurà de verificar l'existència de la pòlissa d'assegurança que cobreixi la totalitat dels animals de l'explotació.

- Atès que l'empresa Rafael Ibañez Cabedo no és un gestor autoritzat per la seva comunitat autònoma i es considera una gestió en el marc agrari de la Comunitat Autònoma de València, caldrà detallar la relació de parcel·les o entitats de la Comunitat Autònoma de València on es destinen les dejeccions ramaderes. En cas de portar les dejeccions a una entitat, caldrà aportar en el termini de 4 mesos:

- Una declaració escrita signada per l'empresa agrària de destinació on es manifesti l'acceptació de la quantitat de gallinassa produïda per l'explotació ramadera. En aquest escrit han d'aparèixer identificats el transportista i la granja d'origen de la gallinassa.
- Un contracte amb una empresa transportista autoritzada, signat per ambdues parts (ramader i transportista), que substitueixi o complementi el certificat del transportista actualment aportat i que reuneixi les següents característiques:
 - Ha de preveure que retira la totalitat de la gallinassa produïda a l'explotació de marca oficial 314 CT.
 - Ha de concretar que la freqüència de recollida serà al final del cicle productiu en el sistema "tot dins – tot fora".
 - Ha d'indicar l'empresa agrària de destinació i, si és el cas, les parcel·les d'aplicació.
 - Ha de ser plurianual o anual renovable automàticament. Ha d'especificar que la rescissió del contracte per part de qualsevol dels dos signants només pot fer-se si prèviament hi ha hagut comunicació de la voluntat de rescissió almenys amb 6 mesos d'antelació a la data de finalització.
 - Ha d'especificar que si es rescindeix el contracte a instància del transportista aquest estarà obligat a retirar i fer-se càrrec de la gallinassa de l'aviram existent a la granja en el moment de finalització de la vigència del contracte.

1.1.2 Condicions addicionals de gestió per a l'exercici de l'activitat

Gestió d'aigües residuals

- Les aigües sanitàries i de neteja s'han de gestionar amb les dejeccions ramaderes.
- No s'autoritza cap abocament d'aigües residuals.
- L'explotació haurà d'adoptar les mesures necessàries per tal que les aigües pluvials no entrin en contacte amb elements contaminants (fems, deixalles, pinsos, dejeccions, etc.) i pugui afectar al medi hídic.
- En cas que l'activitat es trobi en zona de policia, caldrà que disposi de la corresponent autorització.

- En cas que l'establiment s'abasteixi d'aigua procedent de fonts pròpies haurà d'acreditar la inscripció de l'aprofitament al Registre d'Aigües, i si no es disposa de la corresponent acreditació, haurà de sol·licitar-ne el dret, d'acord amb l'article 52 i concordants del text refós de la Llei d'Aigües, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol.

Gestió de les dejeccions ramaderes

- Les instal·lacions per a l'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes han de ser estanques, de tal manera que el seu contingut no pugui sortir de l'interior, i han d'estar construïdes de tal forma que s'eviti l'entrada de les aigües, pluvials netes, d'escolament superficial.
- La neteja de les instal·lacions es realitzarà de tal manera que la quantitat d'aigua utilitzada i la freqüència permetin reduir la quantitat d'aigües brutes generades.
- Les aigües brutes originades en àrees descobertes associades a l'activitat, les aigües de neteja de les edificacions, i les aigües residuals sanitàries, s'hauran d'aconduir fins el sistema d'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes (el dimensionament del qual haurà de contemplar l'entrada d'aquestes aigües).
- S'adoptaran les mesures de seguretat adients per tal d'evitar vessaments accidentals durant les operacions d'extracció de les dejeccions i de les aigües residuals dels sistemes d'emmagatzematge.
- Els criteris per a la mesura de la capacitat d'emmagatzematge són els que figuren a la instrucció tècnica IT-210 ("Criteris per a la mesura de capacitat d'emmagatzematge de dejeccions en una explotació ramadera"), disponible a la pàgina web: [www.gencat.cat/dmah/Inici/Àmbits d'actuació>Empresa i avaluació ambiental>Prevençió i control d'activitats>La Llei de prevençió i control ambiental d'activitats>Oficina d'Acreditació d'Entitats Col·laboradores>Criteris tècnics d'actuació de les entitats col·laboradores](http://www.gencat.cat/dmah/Inici/Àmbits_dactuació/Empresa_i_avaluació_ambiental/Prevençió_i_control_dactivitats/Llei_de_prevençió_i_control_ambiental_dactivitats/Oficina_dAcreditació_dEntitats_Col·laboradores/Criteris_tècnics_dactuació_de_les_entitats_col·laboradores).
- Els sistemes d'emmagatzematge hauran d'estar construïts, mantinguts i explotats de manera que s'eviti qualsevol fuga ja sigui per lixiviació, percolació o sobreiximent.
- En les zones no designades com a vulnerables pel Decret 283/1998, el Decret 476/2004 i l'Acord de Govern 128/2009, la quantitat màxima de nitrogen procedent dels fems i altres materials orgànics a aplicar és la que s'estableix a l'article 24 del Decret 136/2009.
- L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes en aquelles zones que no es van designar vulnerables pel Decret 283/1998, el Decret 476/2004 i l'Acord de Govern 128/2009 es farà respectant al màxim les recomanacions del Codi de bones pràctiques agràries en relació amb el nitrogen (Ordre de 22 d'octubre de 1998).
- El mètode d'aplicació dels fertilitzants nitrogenats, tant en zona vulnerables com fora de les zones vulnerables, es farà d'acord amb l'article 8 del Decret 136, tenint en compte el que disposa als articles 9 i 10 de l'esmentat Decret, sobre l'aplicació dels fertilitzants en terrenys de fort pendent i l'aplicació en terrenys entollats, inundables, gelats o nevats.
- En l'aplicació agrícola dels fertilitzants caldrà respectar les distàncies i terminis màxims d'incorporació de fertilitzants al sòl fixats a la Secció 2 del Decret 136/2009. També caldrà tenir en compte les possibles restriccions en l'aplicació de fertilitzants a l'entorn de captacions d'aigua subterrània destinada a consum humà derivades de l'article 32 del mateix Decret.

- L'aplicació agrícola de les dejeccions a la base agrícola aportada de la Comunitat Autònoma de València es farà d'acord amb la normativa de la comunitat autònoma de destí.
- El titular del Pla adoptarà totes aquelles mesures addicionals que siguin necessàries per a la correcta gestió de les dejeccions ramaderes, especialment davant situacions imprevistes o excepcionals.
- En cas de produir-se canvis en la gestió de les dejeccions caldrà atènyer-se al que es disposa als apartats 6, 7 i 8 de l'article 21 del Decret 136/2009.
- El titular de l'explotació ramadera està obligat a portar al dia el Llibre de gestió de les dejeccions ramaderes, que es pot obtenir a les Oficines Comarcals del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural o bé a la pàgina web: <http://www.gencat.cat/dar>> Ramaderia. Sanitat Animal>Gestió de dejeccions ramaderes i fertilitzants nitrogenats>Impresos i models.
- Anualment s'entregarà al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural una còpia informatitzada del contingut d'aquest Llibre de gestió, que contindrà les quantitats efectivament lliurades i les diferents destinacions, així com els albarans d'entrega degudament diligenciats al transportista autoritzat.
- En els controls periòdics s'haurà de comprovar:
 - El correcte estat de manteniment i funcionament del sistema d'emmagatzematge de les dejeccions i si escau, del sistema de tractament de les dejeccions.
 - El llibre de gestió de les dejeccions ramaderes degudament emplenat, tot indicant les quantitats efectivament lliurades al transportista autoritzat, les dates de lliurament i la seva destinació. Els albarans d'entrega degudament diligenciats al transportista autoritzat s'inclouran al llibre de gestió.

Bioseguretat

Ha d'actualitzar el registre i el full de dades del llibre d'explotació ramadera (LER) al DAAM per la capacitat real de l'explotació. El contracte de recollida de cadàvers per un gestor autoritzat també s'ha d'actualitzar per la capacitat real de l'explotació.

Així mateix i degut a què la distància entre aquesta explotació de multiplicació i altres explotacions avícoles és inferior als 1.000 metres, s'han de complir en tot moment les mesures de benestar animal, així com les de bioseguretat establertes per la legislació vigent per evitar la difusió de malalties.

Gestió de residus

- Gestió d'animals morts. La gestió s'efectuarà mitjançant un gestor autoritzat, tenint en comptes les següents condicions:
 - El contenidor haurà d'estar tapat.
 - El contenidor s'haurà de situar en una zona de fàcil accés pels vehicles de recollida.
 - El contenidor i el seu entorn s'haurà de mantenir en bones condicions de neteja i desinfecció.
 - En produir-se una baixa caldrà avisar al servei de recollida amb la màxima brevetat possible.
 - En el cas d'existència de fossa de cadàvers fora d'ús, la gestió dels animals morts no es podrà efectuar mitjançant aquesta, d'acord amb el Reglament 1774/2002 en el qual

- s'estableixen les normes sanitàries aplicables als subproductes animals no destinats al consum humà.
- Gestió dels residus agroquímics:
 - L'emmagatzematge dels residus agroquímics s'efectuarà en recipients tancats.
 - El temps màxim d'emmagatzematge d'aquests residus no superarà els sis mesos.
 - La gestió d'aquests residus es realitzarà mitjançant gestors de residus autoritzats o bé, per la seva recollida, es podran utilitzar els serveis d'associacions o de distribuïdors de productes zoosanitaris.
- En els controls periòdics s'haurà de comprovar:
 - La disponibilitat i vigència del contracte o pòlissa d'assegurança per la recollida i tractament d'animals morts.
 - En el cas d'existència de fossa de cadàvers, que estigui fora d'ús.
 - Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus agroquímics i d'animals morts, són les previstes i es troben en bon estat d'ús.
 - El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge de residus.

1.2 MESURES DE CONTROL

Atenent a la seva classificació a l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'establiment haurà de dur a terme els controls que s'estableixen a continuació i en els terminis que s'especifiquen:

CONTROL ESPECÍFIC: en el termini de **6 mesos** des de la data de concessió de la llicència caldrà comprovar exclusivament els següents punts:

- En el termini de 15 dies de la data de concessió de la llicència ambiental, modificació del Llibre de l'Explotació Ramadera (LER) per a adequar-lo a la capacitat per la que s'atorga la llicència ambiental.
- S'han de complir en tot moment les mesures de benestar animal, així com les de bioseguretat establertes per la legislació vigent per evitar la difusió de malalties.
- Que no s'utilitzen residus de fusta com a jaç per als animals o que es disposa de la corresponent declaració de subproducte.
- En el termini d'un mes des de la data de concessió de la llicència, es disposa d'una pòlissa d'assegurança que cobreixi la totalitat dels animals de l'explotació..
- Atès que l'empresa Rafael Ibañez Cabedo no és gestor autoritzat per la seva comunitat autònoma i es considera una gestió en el marc agrari en la Comunitat Autònoma de València, caldrà detallar la relació de parcel·les o entitats de la Comunitat Autònoma de València on es destinen les dejeccions ramaderes. En cas de portar les dejeccions a una entitat, caldrà aportar en el termini de 4 mesos:
 - Una declaració escrita signada per l'empresa agrària de destinació on es manifesti l'acceptació de la quantitat de gallinassa produïda per l'explotació ramadera. En aquest escrit han d'aparèixer identificats el transportista i la granja d'origen de la gallinassa.

- Un contracte amb una empresa transportista autoritzada, signat per ambdues parts (ramader i transportista), que substitueixi o complementi al certificat del transportista actualment aportat i que reuneixi les següents característiques:
 - o Ha de preveure que retira la totalitat de la gallinassa produïda a l'explotació de marca oficial 314 CT.
 - o Ha de concretar que la freqüència de recollida serà al final del cicle productiu en el sistema "tot dins – tot fora".
 - o Ha d'indicar l'empresa agrària de destinació i, si és el cas, les parcel·les d'aplicació.
 - o Ha de ser plurianual o anual renovable automàticament. Ha d'especificar que la rescissió del contracte per part de qualsevol dels dos signants només pot fer-se si prèviament hi ha hagut comunicació de la voluntat de rescissió almenys amb 6 mesos d'antelació a la data de finalització.
 - o Ha d'especificar que si es rescindeix el contracte a instància del transportista aquest estarà obligat a retirar i fer-se càrrec de la gallinassa de l'aviram existent a la granja en el moment de la finalització de la vigència del contracte.

CONTROL PERIÒDIC:

Cada sis anys, llevat que una normativa sectorial o altres declaracions o controls sectorials preceptius que li siguin d'aplicació regulin un altre termini, sens perjudici que l'ordenança municipal estableixi que sigui innecessari efectuar controls periòdics per aquesta tipologia d'activitat.

En el control periòdic es comprovarà l'adequació permanent de l'activitat als requeriments legals aplicables i, específicament, als requeriments fixats a la llicència ambiental, amb la incorporació de les modificacions no substancials.

Els controls hauran de ser realitzats o verificats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada, llevat que en la llicència ambiental l'Ajuntament encomani els controls als serveis tècnics municipals.

Les llicències ambientals estaran subjectes a les renovacions periòdiques que en el seu cas determini la legislació en matèria d'aigua, aire, o residus, sens perjudici de la revisió d'ofici d'acord als supòsits recollits a l'article 62.4 de la L20/2009.

SEGON: Notificar la present proposta de resolució al sol·licitant i a l'OGAU del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre, respectivament, a fi que en el termini màxim de deu (10) dies, hi puguin presentar davant l'Ajuntament les al·legacions que considerin convenientes.

■ Sol·licitud de l'empresa "Avigan Terralta, S.A." (Exp. 4/2007).

L'empresa "Avigan Terralta, S.A." va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per una explotació ramadera de 25.000 gallines lleugeres de reproducció, emplaçada a la Partida Carrubes, Polígon 15, Parcel·la 230, TM de Gandesa, -Granja Fonteta-, amb marca oficial 314 CX, seguint el procés d'adequació ambiental establert al Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats

existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer i de modificació del Decret 220/2001, de gestió de les dejeccions ramaderes.

L'actual Llei 20/2009, de 4 de desembre no deroga la Llei 4/2004, per la qual cosa aquesta serà d'aplicació als expedients que s'han de resoldre seguint el procés d'adequació ambiental abans esmentat.

L'activitat figura inclosa a l'annex II.1 apartat 11, subapartat 1a) aus de corral, del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa al règim de llicència ambiental.

De conformitat amb el que estableix l'article 5.2c) del Decret 50/2005, de 29 de març, l'Ajuntament va trametre a l'OGAU de la Delegació Territorial de Medi Ambient de la Generalitat una còpia de la documentació presentada a fi que informés sobre els aspectes ambientals de l'activitat que són de la seva competència.

En data 3 de febrer de 2011, l'OGAU va elaborar un informe integrat de caràcter favorable, si bé condicionat al compliment de les condicions que s'estableixen al mateix informe per al funcionament de l'activitat.

En compliment del que determina l'article 5.2b) del Decret 50/2005, la sol·licitud de llicència ambiental de referència es va sotmetre al tràmit d'informació pública i veïnal durant un termini de vint (20) dies, durant el qual no es va presentar cap tipus de reclamació.

De conformitat amb el que estableix l'article 5.2d) del Decret abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 4/2007, incoat a instància de l'empresa "Avigan Terralta, S.A.", en el sentit d'atorgar a la peticionària llicència ambiental per una explotació ramadera de 25.000 gallines lleugeres de reproducció, emplaçada a la Partida Carrubes, Polígon 15, Parcel·la 230, TM de Gandesa, -Granja Fonteta-, amb marca oficial 314 CX, subjecte al compliment de les següents condicions:

1.1 CONDICIONS PER A L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT

1.1.1 Condicions addicionals al programa de correccions per a l'exercici de l'activitat:

- Caldrà que en la primera visita de control des de la concessió de la llicència s'instal·lin 2 boques de 25 mm i mànega de 25 mm, suficient per cobrir el perímetre del recinte de l'explotació.

- En l'avaluació ambiental s'indica que s'utilitza encenalls per al jaç dels animals. En el control específic s'haurà de comprovar que no s'utilitzen residus de fusta per al jaç dels animals o bé que es disposa de la declaració de subproducte.

- S'haurà de verificar l'existència de la pòlissa d'assegurança que cobreixi la totalitat dels animals de l'explotació.

- El titular haurà d'aportar una declaració escrita signada per l'empresa agrària de destinació on es manifesti l'acceptació de la quantitat de gallinassa produïda per l'explotació ramadera. En aquest escrit han d'aparèixer identificats el transportista i la granja d'origen de la gallinassa

- El titular haurà d'aportar un contracte amb una empresa transportista autoritzada, signat per ambdues parts (ramader i transportista), que substitueixi o complementi el certificat del transportista actualment aportat.

1.1.2 Condicions addicionals de gestió per a l'exercici de l'activitat:

Gestió d'aigües residuals

- Les aigües sanitàries i de neteja s'han de gestionar amb les dejeccions ramaderes.
- No s'autoritza cap abocament d'aigües residuals.
- L'explotació haurà d'adoptar les mesures necessàries per tal que les aigües pluvials no entrin en contacte amb elements contaminants (fems, deixalles, pinsos, dejeccions, etc.) i pugui afectar al medi hídic.
- En cas que l'activitat es trobi en zona de policia, caldrà que disposi de la corresponent autorització.
- El titular haurà d'acreditar la inscripció de l'aprofitament al Registre d'Aigües, i si no es disposa de la corresponent acreditació, haurà de sol·licitar-ne el dret, d'acord amb l'article 52 i concordants del text refós de la Llei d'Aigües, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol.

Gestió de les dejeccions ramaderes

- Les instal·lacions per a l'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes han de ser estanques, de tal manera que el seu contingut no pugui sortir de l'interior, i han d'estar construïdes de tal forma que s'eviti l'entrada de les aigües, pluvials netes, d'escolament superficial.
- La neteja de les instal·lacions es realitzarà de tal manera que la quantitat d'aigua utilitzada i la freqüència permetin reduir la quantitat d'aigües brutes generades.
- Les aigües brutes originades en àrees descobertes associades a l'activitat, les aigües de neteja de les edificacions, i les aigües residuals sanitàries, s'hauran d'aconduir fins el sistema d'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes (el dimensionament del qual haurà de contemplar l'entrada d'aquestes aigües).
- S'adoptaran les mesures de seguretat adients per tal d'evitar vessaments accidentals durant les operacions d'extracció de les dejeccions i de les aigües residuals dels sistemes d'emmagatzematge.
- Els criteris per a la mesura de la capacitat d'emmagatzematge són els que figuren a la instrucció tècnica IT-210 ("Criteris per a la mesura de capacitat d'emmagatzematge de dejeccions en una explotació ramadera"), disponible a la pàgina web:

http://www.mediambient.gencat.cat/cat/empreses/OAEC/docs/acreditacio/inst_tecniques/crit_esp_ecifics/it210.pdf.

- Els sistemes d'emmagatzematge hauran d'estar construïts, mantinguts i explotats de manera que s'eviti qualsevol fuga ja sigui per lixiviació, percolació o sobreiximent.
- L'aplicació agrícola de les dejeccions a la base agrícola aportada de la Comunitat Autònoma de València es farà d'acord amb la normativa de la comunitat autònoma de destí.
- El titular del Pla adoptarà totes aquelles mesures addicionals que siguin necessàries per a la correcta gestió de les dejeccions ramaderes, especialment davant situacions imprevistes o excepcionals.
- En cas de produir-se canvis en la gestió de les dejeccions caldrà atènyer-se al que es disposa als apartats 6, 7 i 8 de l'article 21 del Decret 136/2009.
- El titular de l'explotació ramadera està obligat a portar al dia el Llibre de gestió de les dejeccions ramaderes, que es pot obtenir a les Oficines Comarcals del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural o bé a la pàgina web:
<http://www.gencat.cat/dar>> Ramaderia. Sanitat Animal>Gestió de dejeccions ramaderes i fertilitzants nitrogenats>Impresos i models.
- Anualment s'entregarà al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural una còpia informatitzada del contingut d'aquest Llibre de gestió, que contindrà les quantitats efectivament lliurades i les diferents destinacions, així com els albarans d'entrega degudament diligenciats al transportista autoritzat.
- En els controls periòdics s'haurà de comprovar:
 - El correcte estat de manteniment i funcionament del sistema d'emmagatzematge de les dejeccions i del sistema de tractament de les dejeccions.
 - El llibre de gestió de les dejeccions ramaderes degudament emplenat, tot indicant les quantitats efectivament lliurades al transportista autoritzat, les dates de lliurament i la seva destinació. Els albarans d'entrega degudament diligenciats al transportista autoritzat s'inclouran al llibre de gestió.

Bioseguretat

L'explotació haurà de complir en tot moment amb les mesures de benestar animal, així com les de bioseguretat establertes per la legislació vigent per evitar la difusió de malalties.

Gestió de residus

- Gestió d'animals morts. La gestió s'efectuarà mitjançant un gestor autoritzat, tenint en compte les següents condicions:
 - El contenidor haurà d'estar tapat.
 - El contenidor s'haurà de situar en una zona de fàcil accés pels vehicles de recollida.
 - El contenidor i el seu entorn s'haurà de mantenir en bones condicions de neteja i desinfecció.
 - En produir-se una baixa caldrà avisar al servei de recollida amb la màxima brevetat possible.
 -

- En el cas d'existència de fossa de cadàvers fora d'ús, la gestió dels animals morts no es podrà efectuar mitjançant aquesta, d'acord amb el Reglament 1774/2002 en el qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables als subproductes animals no destinats al consum humà.
- Gestió dels residus agroquímics: La gestió dels residus agroquímics s'efectuarà tenint en compte les condicions següents:
 - L'emmagatzematge dels residus agroquímics s'efectuarà en recipients tancats.
 - El temps màxim d'emmagatzematge d'aquests residus no superarà els sis mesos.
 - La gestió d'aquests residus es realitzarà mitjançant gestors de residus autoritzats o bé, per la seva recollida, es podran utilitzar els serveis d'associacions o de distribuïdors de productes zosanitaris.
- En els controls periòdics, en particular, s'haurà de comprovar el següent:
 - La disponibilitat i vigència del contracte o pòlissa d'assegurança per la recollida i tractament d'animals morts.
 - En el cas d'existència de fossa de cadàvers, que estigui fora d'ús.
 - Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus agroquímics i d'animals morts, són les previstes i es troben en bon estat d'ús.
 - El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge de residus.

1.2 MESURES DE CONTROL

Atenent a la seva classificació a l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'establiment haurà de dur a terme els controls que s'estableixen a continuació i en els terminis que s'especifiquen:

CONTROL ESPECÍFIC: en el termini de **6 mesos** des de la data de concessió de la llicència per verificar que s'han dut a terme les mesures correctores proposades en el programa de correcció presentat i les addicionals fixades en l'apartat 1.1 de l'annex I d'aquest informe i que es detallen a continuació:

- En el termini de 15 dies de la data de concessió de la llicència ambiental, modificació del Llibre de l'Explotació Ramadera (LER) per a adequar-lo a la capacitat per la que s'atorga la llicència ambiental.
- Acreditar la inscripció de l'aprofitament al Registre d'Aigües, i si no es disposa de la corresponent acreditació, haurà de sol·licitar-ne el dret, d'acord amb l'article 52 i concordants del text refós de la Llei d'Aigües, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol.
- Instal·lació de dos boques de 25 mm i de mànega de 25 mm, suficient per cobrir el perímetre del seu recinte de cara a la prevenció d'incendis forestals
- Comprovar que no s'utilitzen residus de fusta com a jaç per als animals o que es disposa de la corresponent declaració de subproducte.
- En el termini d'un mes des de la data de concessió de la llicència ambiental, disposa de la pòlissa d'assegurança que cobreixi la totalitat dels animals de l'explotació.

- En el termini de 4 mesos des de la data de concessió de la llicència ambiental, disposa d'una declaració escrita signada per l'empresa agrària de destinació on es manifesti l'acceptació de la quantitat de gallinassa produïda per l'explotació ramadera. En aquest escrit han d'aparèixer identificats el transportista i la granja d'origen de la gallinassa.
 - En el termini de 4 mesos des de la data de concessió de la llicència ambiental, disposa d'un contracte amb una empresa transportista autoritzada, signat per ambdues parts (ramader i transportista), que substitueixi o complementi al certificat del transportista actualment aportat i que reuneixi les següents característiques:
 - Ha de preveure que retira la totalitat de la gallinassa produïda a l'explotació de marca oficial 314 CX.
 - Ha de concretar que la freqüència de recollida serà al final del cicle productiu en el sistema "tot dins – tot fora".
 - Ha d'indicar l'empresa agrària de destinació i, si és el cas, les parcel·les d'aplicació.
 - Ha de ser plurianual o anual renovable automàticament. Ha d'especificar que la rescissió del contracte per part de qualsevol dels dos signants només pot fer-se si prèviament hi ha hagut comunicació de la voluntat de rescissió almenys amb 6 mesos d'antelació a la data de finalització.
 - Ha d'especificar que si es rescindeix el contracte a instància del transportista aquest estarà obligat a retirar i fer-se càrrec de la gallinassa de l'aviram existent a la granja en el moment de la finalització de la vigència del contracte.
- Comprovar el correcte sistema d'emmagatzematge en les pròpies instal·lacions, així com la correcta gestió dels següents residus: embalatges plàstics, papers i cartrons (cal tenir en compte que tots el residus s'han de gestionar a través de gestors de residus autoritzats).

CONTROL PERIÒDIC:

Cada sis anys, llevat que una normativa sectorial o altres declaracions o controls sectorials preceptius que li siguin d'aplicació regulin un altre termini, sens perjudici que l'ordenança municipal estableixi que sigui innecessari efectuar controls periòdics per aquesta tipologia d'activitat.

En el control periòdic es comprovarà l'adequació permanent de l'activitat als requeriments legals aplicables i, específicament, als requeriments fixats a la llicència ambiental, amb la incorporació de les modificacions no substancials.

Els controls hauran de ser realitzats o verificats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada, llevat que en la llicència ambiental l'Ajuntament encomani els controls als serveis tècnics municipals.

Les llicències ambientals estaran subjectes a les renovacions periòdiques que en el seu cas determini la legislació en matèria d'aigua, aire, o residus, sens perjudici de la revisió d'ofici d'acord als supòsits recollits a l'article 62.4 de la L20/2009.

SEGON: Notificar la present proposta de resolució al sol·licitant i a l'OGAU del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre, respectivament, a fi que en el termini màxim de deu (10) dies, hi puguin presentar davant l'Ajuntament les al·legacions que considerin convenientes.

■ Sol·licitud de l'empresa "Avigan Terralta, S.A." (Exp. 5/2007).

L'empresa "Avigan Terralta, S.A." va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per una explotació ramadera de 18.000 gallines reproductores lleugeres, emplaçada al Polígon 13, Parcel·la 330, TM de Gandesa, -Granja Coll d'Ascó-, amb marca oficial 314 CR, seguint el procés d'adequació ambiental establert al Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer i de modificació del Decret 220/2001, de gestió de les dejeccions ramaderes.

L'actual Llei 20/2009, de 4 de desembre no deroga la Llei 4/2004, per la qual cosa aquesta serà d'aplicació als expedients que s'han de resoldre seguint el procés d'adequació ambiental abans esmentat.

L'activitat figura inclosa a l'annex II.1 apartat 11, subapartat 1a) aus de corral, del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa al règim de llicència ambiental.

De conformitat amb el que estableix l'article 5.2c) del Decret 50/2005, de 29 de març, l'Ajuntament va trametre a l'OGAU de la Delegació Territorial de Medi Ambient de la Generalitat una còpia de la documentació presentada a fi que informés sobre els aspectes ambientals de l'activitat que són de la seva competència.

En data 3 de febrer de 2011, l'OGAU va elaborar un informe integrat de caràcter favorable, si bé condicionat al compliment de les condicions que s'estableixen al mateix informe per al funcionament de l'activitat.

En compliment del que determina l'article 5.2b) del Decret 50/2005, la sol·licitud de llicència ambiental de referència es va sotmetre al tràmit d'informació pública i veïnal durant un termini de vint (20) dies, durant el qual no es va presentar cap tipus de reclamació.

De conformitat amb el que estableix l'article 5.2d) del Decret abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 5/2007, incoat a instància de l'empresa "Avigan Terralta, S.A.", en el sentit d'atorgar a la peticionària llicència ambiental per una explotació ramadera de 18.000 gallines reproductores lleugeres, emplaçada al Polígon 13, Parcel·la 330, TM de Gandesa, -Granja Coll d'Ascó-, amb marca oficial 314 CR, subjecte al compliment de les següents condicions:

1.1 CONDICIONS PER A L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT

1.1.1 Condicions addicionals al programa de correccions per a l'exercici de l'activitat:

▪ En l'avaluació ambiental s'indica que s'utilitza encenalls de fusta per al jaç dels animals. En el control específic s'haurà de comprovar que no s'utilitzen residus de fusta per al jaç dels animals o bé que es disposa de la declaració de subproducte.

▪ S'haurà de verificar l'existència de la pòlissa d'assegurança que cobreixi la totalitat dels animals de l'explotació.

- Atès que l'empresa Rafael Ibañez Cabedo no és un gestor autoritzat per la seva comunitat autònoma i es considera una gestió en el marc agrari de la Comunitat Autònoma de València, caldrà detallar la relació de parcel·les o entitats de la Comunitat Autònoma de València on es destinen les dejeccions ramaderes. En cas de portar les dejeccions a una entitat, caldrà aportar en el termini de 4 mesos:

- Una declaració escrita signada per l'empresa agrària de destinació on es manifesti l'acceptació de la quantitat de gallinassa produïda per l'explotació ramadera. En aquest escrit han d'aparèixer identificats el transportista i la granja d'origen de la gallinassa.
- Un contracte amb una empresa transportista autoritzada, signat per ambdues parts (ramader i transportista), que substitueixi o complementi al certificat del transportista actualment aportat i que reuneixi les següents característiques:
 - Ha de preveure que retira la totalitat de la gallinassa produïda a l'explotació de marca oficial 314 CR.
 - Ha de concretar que la freqüència de recollida serà al final del cicle productiu en el sistema "tot dins – tot fora".
 - Ha d'indicar l'empresa agrària de destinació i, si és el cas, les parcel·les d'aplicació.
 - Ha de ser plurianual o anual renovable automàticament. Ha d'especificar que la rescissió del contracte per part de qualsevol dels dos signants només pot fer-se si prèviament hi ha hagut comunicació de la voluntat de rescissió almenys amb 6 mesos d'antelació a la data de finalització.
 - Ha d'especificar que si es rescindeix el contracte a instància del transportista aquest estarà obligat a retirar i fer-se càrrec de la gallinassa de l'aviram existent a la granja en el moment de finalització de la vigència del contracte.

1.1.2 Condicions addicionals de gestió per a l'exercici de l'activitat

Gestió d'aigües residuals

- Les aigües sanitàries i de neteja s'han de gestionar amb les dejeccions ramaderes.
- No s'autoritza cap abocament d'aigües residuals.
- L'explotació haurà d'adoptar les mesures necessàries per tal que les aigües pluvials no entrin en contacte amb elements contaminants (fems, deixalles, pinsos, dejeccions, etc.) i pugui afectar al medi hídic.
- En cas que l'activitat es trobi en zona de policia, caldrà que disposi de la corresponent autorització.

- En cas que l'establiment s'abasteixi d'aigua procedent de fonts pròpies haurà d'acreditar la inscripció de l'aprofitament al Registre d'Aigües, i si no es disposa de la corresponent acreditació, haurà de sol·licitar-ne el dret, d'acord amb l'article 52 i concordants del text refós de la Llei d'Aigües, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol.

Gestió de les dejeccions ramaderes

- Les instal·lacions per a l'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes han de ser estanques, de tal manera que el seu contingut no pugui sortir de l'interior, i han d'estar construïdes de tal forma que s'eviti l'entrada de les aigües, pluvials netes, d'escolament superficial.
- La neteja de les instal·lacions es realitzarà de tal manera que la quantitat d'aigua utilitzada i la freqüència permetin reduir la quantitat d'aigües brutes generades.
- Les aigües brutes originades en àrees descobertes associades a l'activitat, les aigües de neteja de les edificacions, i les aigües residuals sanitàries, s'hauran d'aconduir fins el sistema d'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes (el dimensionament del qual haurà de contemplar l'entrada d'aquestes aigües).
- S'adoptaran les mesures de seguretat adients per tal d'evitar vessaments accidentals durant les operacions d'extracció de les dejeccions i de les aigües residuals dels sistemes d'emmagatzematge.
- Els criteris per a la mesura de la capacitat d'emmagatzematge són els que figuren a la instrucció tècnica IT-210 ("Criteris per a la mesura de capacitat d'emmagatzematge de dejeccions en una explotació ramadera"), disponible a la pàgina web: www.gencat.cat/dmah>Inici>Àmbits d'actuació>Empresa i avaluació ambiental>Prevençió i control d'activitats>La Llei de prevenció i control ambiental d'activitats>Oficina d'Acreditació d'Entitats Col·laboradores>Criteris tècnics d'actuació de les entitat col·laboradores.
- Els sistemes d'emmagatzematge hauran d'estar construïts, mantinguts i explotats de manera que s'eviti qualsevol fuga ja sigui per lixiviació, percolació o sobreiximent.
 - En les zones no designades com a vulnerables pel Decret 283/1998, el Decret 476/2004 i l'Acord de Govern 128/2009, la quantitat màxima de nitrogen procedent dels fems i altres materials orgànics a aplicar és la que s'estableix a l'article 24 del Decret 136/2009.
- L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes en aquelles zones que no es van designar vulnerables pel Decret 283/1998, el Decret 476/2004 i l'Acord de Govern 128/2009 es farà respectant al màxim les recomanacions del Codi de bones pràctiques agràries en relació amb el nitrogen (Ordre de 22 d'octubre de 1998).
- El mètode d'aplicació dels fertilitzants nitrogenats, tant en zona vulnerables com fora de les zones vulnerables, es farà d'acord amb l'article 8 del Decret 136, tenint en compte el que disposa als articles 9 i 10 de l'esmentat Decret, sobre l'aplicació dels fertilitzants en terrenys de fort pendent i l'aplicació en terrenys entollats, inundables, gelats o nevats.
- En l'aplicació agrícola dels fertilitzants caldrà respectar les distàncies i terminis màxims d'incorporació de fertilitzants al sòl fixats a la Secció 2 del Decret 136/2009. També caldrà tenir en compte les possibles restriccions en l'aplicació de fertilitzants a l'entorn de captacions d'aigua subterrània destinada a consum humà derivades de l'article 32 del mateix Decret.

- L'aplicació agrícola de les dejeccions a la base agrícola aportada de la Comunitat Autònoma de València es farà d'acord amb la normativa de la comunitat autònoma de destí.
- El titular del Pla adoptarà totes aquelles mesures addicionals que siguin necessàries per a la correcta gestió de les dejeccions ramaderes, especialment davant situacions imprevistes o excepcionals.
- En cas de produir-se canvis en la gestió de les dejeccions caldrà atènyer-se al que es disposa als apartats 6, 7 i 8 de l'article 21 del Decret 136/2009.
- El titular de l'explotació ramadera està obligat a portar al dia el Llibre de gestió de les dejeccions ramaderes, que es pot obtenir a les Oficines Comarcals del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural o bé a la pàgina web: <http://www.gencat.cat/dar>> Ramaderia. Sanitat Animal>Gestió de dejeccions ramaderes i fertilitzants nitrogenats>Impresos i models.
- Anualment s'entregarà al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca, Alimentació i Medi Natural una còpia informatitzada del contingut d'aquest Llibre de gestió, que contindrà les quantitats efectivament lliurades i les diferents destinacions, així com els albarans d'entrega degudament diligenciats al transportista autoritzat.
- En els controls periòdics s'haurà de comprovar:
 - El correcte estat de manteniment i funcionament del sistema d'emmagatzematge de les dejeccions i si escau, del sistema de tractament de les dejeccions.
 - El llibre de gestió de les dejeccions ramaderes degudament emplenat, tot indicant les quantitats efectivament lliurades al transportista autoritzat, les dates de lliurament i la seva destinació. Els albarans d'entrega degudament diligenciats al transportista autoritzat s'inclouran al llibre de gestió.

Bioseguretat

L'explotació ha d'actualitzar el registre i el full de dades del llibre d'explotacions ramaderes (LER) al DAAM per la capacitat real de l'explotació. El contracte de recollida de cadàvers per un gestor autoritzat també s'ha d'actualitzar per la capacitat real de l'explotació.

Gestió de residus

- Gestió d'animals morts. La gestió s'efectuarà mitjançant un gestor autoritzat, tenint en compte les següents condicions:
 - El contenidor haurà d'estar tapat.
 - El contenidor s'haurà de situar en una zona de fàcil accés pels vehicles de recollida.
 - El contenidor i el seu entorn s'haurà de mantenir en bones condicions de neteja i desinfecció.
 - En produir-se una baixa caldrà avisar al servei de recollida amb la màxima brevetat possible.
 - En el cas d'existència de fossa de cadàvers fora d'ús, la gestió dels animals morts no es podrà efectuar mitjançant aquesta, d'acord amb el Reglament 1774/2002 en el qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables als subproductes animals no destinats al consum humà.

- Gestió dels residus agroquímics: La gestió dels residus agroquímics s'efectuarà tenint en compte les condicions següents:
 - L'emmagatzematge dels residus agroquímics s'efectuarà en recipients tancats.
 - El temps màxim d'emmagatzematge d'aquests residus no superarà els sis mesos.
 - La gestió d'aquests residus es realitzarà mitjançant gestors de residus autoritzats o bé, per la seva recollida, es podran utilitzar els serveis d'associacions o de distribuïdors de productes zoosanitaris.
- En els controls periòdics, en particular, s'haurà de comprovar el següent:
 - La disponibilitat i vigència del contracte o pòlissa d'assegurança per la recollida i tractament d'animals morts.
 - En el cas d'existència de fossa de cadàvers, que estigui fora d'ús.
 - Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus agroquímics i d'animals morts, són les previstes i es troben en bon estat d'ús.
 - El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge de residus.

1.2 MESURES DE CONTROL

Atenent a la seva classificació a l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'establiment haurà de dur a terme els controls que s'estableixen a continuació i en els terminis que s'especifiquen:

CONTROL ESPECÍFIC: en el termini de **6 mesos** des de la data de concessió de la llicència caldrà comprovar exclusivament els següents punts:

- En el termini de 15 dies de la data de concessió de la llicència ambiental, modificació del Llibre de l'Explotació Ramadera (LER) per a adequar-lo a la capacitat per la que s'atorga la llicència ambiental.
- No s'utilitzen residus de fusta com a jaç per als animals o que es disposa de la corresponent declaració de subproducte.
- En el termini d'un mes des de la data de concessió de la llicència, es disposa d'una pòlissa d'assegurança que cobreixi la totalitat dels animals de l'explotació
- Atès que l'empresa Rafael Ibañez Cabedo no és gestor autoritzat per la seva comunitat autònoma i es considera una gestió en el marc agrari en la Comunitat Autònoma de València, caldrà detallar la relació de parcel·les o entitats de la Comunitat Autònoma de València on es destinen les dejeccions ramaderes. En cas de portar les dejeccions a una entitat, caldrà aportar en el termini de 4 mesos:
 - Una declaració escrita signada per l'empresa agrària de destinació on es manifesti l'acceptació de la quantitat de gallinassa produïda per l'explotació ramadera. En aquest escrit han d'aparèixer identificats el transportista i la granja d'origen de la gallinassa.
 - Un contracte amb una empresa transportista autoritzada, signat per ambdues parts (ramader i transportista), que substitueixi o complementi al certificat del transportista actualment aportat i que reuneixi les següents característiques:
 - Ha de preveure que retira la totalitat de la gallinassa produïda a l'explotació de marca oficial 314 CR.

- Ha de concretar que la freqüència de recollida serà al final del cicle productiu en el sistema "tot dins – tot fora".
- Ha d'indicar l'empresa agrària de destinació i, si és el cas, les parcel·les d'aplicació.
- Ha de ser plurianual o anual renovable automàticament. Ha d'especificar que la rescissió ol contracte per part de qualsevol dels dos signants només pot fer-se si prèviament hi ha hagut comunicació de la voluntat de rescissió almenys amb 6 mesos d'antelació a la data de finalització.
- Ha d'especificar que si es rescindeix el contracte a instància del transportista aquest estarà obligat a retirar i fer-se càrrec de la gallinassa de l'aviram existent a la granja en el moment de la finalització de la vigència del contracte.

CONTROL PERIÒDIC: Cada sis anys, llevat que una normativa sectorial o altres declaracions o controls sectorials preceptius que li siguin d'aplicació regulin un altre termini, sens perjudici que l'ordenança municipal estableixi que sigui innecessari efectuar controls periòdics per aquesta tipologia d'activitat.

En el control periòdic es comprovarà l'adequació permanent de l'activitat als requeriments legals aplicables i, específicament, als requeriments fixats a la llicència ambiental, amb la incorporació de les modificacions no substancials.

Els controls hauran de ser realitzats o verificats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada, llevat que en la llicència ambiental l'Ajuntament encomani els controls als serveis tècnics municipals.

Les llicències ambientals estaran subjectes a les renovacions periòdiques que en el seu cas determini la legislació en matèria d'aigua, aire, o residus, sens perjudici de la revisió d'ofici d'acord als supòsits recollits a l'article 62.4 de la L20/2009.

SEGON: Notificar la present proposta de resolució al sol·licitant i a l'OGAU del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre, respectivament, a fi que en el termini màxim de deu (10) dies, hi puguin presentar davant l'Ajuntament les al·legacions que considerin convenientes.

■ Sol·licitud de llicència dels Srs. Maria José Montañés Borràs i Tomàs Uguet Vicente, Exp. núm. 2/2011.

Els Srs. Maria José Montañés Borràs i Tomàs Uguet Vicente han sol·licitat llicència municipal per una activitat docent d'ensenyament i audició de música (escola de música) a emplaçar al c. Reis Catòlics, 4, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

L'activitat s'ha d'establir en un local de 109,82 m2 de superfície construïda i de 94,53 m2 de superfície útil, amb un aforament màxim de 52 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, resulta que l'activitat es troba classificada a l'annex III, Codi 12 "Altres activitats", Subcodi 48 "Centres docents" de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, sotmesa al règim de comunicació.

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat no està inclosa a l'annex I de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat docent és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, Clau 5, Zona d'implantació industrial.

L'immoble on s'establirà l'activitat de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, abans esmentada, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als Srs. Maria José Montañés Borràs i Tomàs Uguet Vicente llicència municipal per una activitat docent d'ensenyament i audició de música (escola de música) a emplaçar al c. Reis Catòlics, 4, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pels promotors, obrant a l'expedient d'activitat núm. 2/2011 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 52 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. Els titulars de la llicència hauran de presentar a l'Ajuntament certificació final d'activitat i obra, expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.
4. Els titulars de la llicència hauran de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ Sol·licitud de llicència de la Sra. Genoveva Vallés Martí, Exp. núm. 3/2011.

La Sra. Genoveva Vallés Martí ha sol·licitat llicència municipal per una activitat de bugaderia no industrial, a emplaçar al c. Cavalls núm. 7, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

L'activitat s'ha d'establir en un local de 195,00 m2 de superfície construïda i de 185,00 m2 de superfície útil, amb un aforament màxim de 2 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, resulta que l'activitat es troba classificada a l'annex III, Codi 12 "Altres activitats", Subcodi 40 "Bugaderia no industrial" de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, sotmesa al règim de comunicació.

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat no està inclosa a l'annex I de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat comercial és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, Clau 2B, Zona d'ordenació de cases en filera, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en pati d'illa.

L'immoble on s'establirà l'activitat de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, abans esmentada, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Genoveva Vallés Martí llicència municipal per a una activitat de bugaderia no industrial, a emplaçar al c. Cavalls núm. 7, baixos, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 3/2011 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 2 persones.

2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.

3. La titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament certificació final de l'activitat, expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.

4. La titular de la llicència haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ Sol·licitud de llicència de la Sra. Andrea Stahie (Exp. 4/2011).

La Sra. Andrea Stahie ha sol·licitat llicència municipal per a una activitat de venda al detall de productes alimentaris d'origen romanès, a emplaçar a l'av. València, núm. 1, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local on s'ha d'establir l'activitat té una superfície construïda de 44,57 m², una superfície útil de 34,67 m² i un aforament màxim de 14 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua per no estar inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat tampoc està inclosa en cap dels annexos de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Per altra part, segons consta al mateix informe, l'activitat comercial és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, Clau 1-A, zona d'ordenació antiga i tradicional, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació a vial en illa densa.

El local on s'establirà l'activitat de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Andrea Stahie llicència municipal per a una activitat de venda al detall de productes alimentaris d'origen romanès, a emplaçar a l'av. València, núm. 1, baixos, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 4/2011 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 14 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. La titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament certificació final d'activitat i obra, expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.
4. La titular de la llicència haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ Sol·licitud de llicència del Sr. Agustí Ferré Curto, Exp. núm. 6/2011.

El Sr. Agustí Ferré Curto ha sol·licitat llicència municipal per una activitat docent d'autoescola, a emplaçar al c. Vilalba, núm. 25, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

L'activitat s'ha d'establir en un local de 46,95 m² de superfície construïda i de 37,65 m² de superfície útil, amb un aforament màxim de 14 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, resulta que l'activitat es troba classificada a l'annex III, Codi 12 "Altres activitats", Subcodi 48 "Centres docents" de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, sotmesa al règim de comunicació.

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat no està inclosa a l'annex I de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat docent és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, Clau 1B, Zona d'ordenació antiga i tradicional, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en pati d'illa.

L'immoble on s'establirà l'activitat de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, abans esmentada, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Agustí Ferré Curto llicència municipal per una activitat docent d'autoescola, a emplaçar al c. Vilalba, núm. 25, baixos, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 6/2011 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 14 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. El titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament certificació final de l'activitat, expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.
4. El titular de la llicència haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.”

12) Aprovació si s'escau, del conveni de col·laboració a formalitzar entre el Consorci Localret i l'Ajuntament, per a la contractació centralitzada de serveis de telecomunicacions (veu, mòbil i dades).

El Consorci Localret agrupa més de 800 municipis de tot Catalunya junt amb les entitats municipalistes, amb la finalitat, entre d'altres, de donar suport tècnic als municipis en el desplegament de les xarxes de telecomunicacions, fer d'interlocutor amb els operadors i, també, promoure i coordinar accions que facilitin als ens consorciats reduir el volum de facturació i millorar les condicions tècniques de prestació dels serveis de telecomunicacions corporatives.

El Consorci Localret ha endegat diversos processos al territori, consistents en un conjunt d'actuacions que permeten optimitzar l'ús de les tecnologies de la informació, la comunicació i minimitzar els costos dels serveis de telecomunicacions corporatives (veu, mòbil i dades).

La Diputació de Tarragona ha aprovat un conveni de col·laboració amb el Consorci Localret per a la contractació centralitzada de serveis de telecomunicacions.

L'Ajuntament de Gandesa està interessat en participar en el futur procés de compra agregada del servei de telecomunicacions a endegar pel Consorci Localret, per tal de minimitzar els costos de les seves comunicacions corporatives.

L'article 189.2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, reconeix la possibilitat d'acords entre les corporacions locals per dur a terme sistemes d'adquisició centralitzada.

El conveni, com a tècnica adequada de cooperació entre les diverses administracions públiques, és la via que permet articular les relacions entre el Consorci Localret i els ens locals, per tal d'assolir els interessos comuns.

Vistos els articles 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, 303 a 311 del Decret 179/95, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'Obres, Activitats i serveis dels Ens Locals, 9 i 15 de la Llei 30/1992, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment

Administratiu Comú, i 107 a 112 i 116 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya, que reconeix a les administracions locals atribucions per establir convenis de cooperació tècnica i administrativa en assumptes d'interès comú mitjançant la figura de l'encàrrec de gestió;

En ús de les atribucions conferides per l'article 22.2q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Encarregar al Consorci Localret la gestió de la compra agregada dels serveis de telecomunicacions (veu, mòbil, dades) de l'Ajuntament de Gandesa, mitjançant la contractació centralitzada en el Consorci Localret, i junt amb tots aquells ens locals de les comarques de Tarragona i de les Terres de l'Ebre que també s'hi adhereixin, a fi d'obtenir estalvi econòmic i procedimental.

SEGON: Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament de Gandesa i el Consorci Localret, pel qual es regulen els termes de l'encàrrec de gestió.

TERCER: Autoritzar al Consorci Localret perquè en nom i representació de l'Ajuntament de Gandesa pugui demanar a qualsevol operador de telecomunicacions les dades de facturació i consum corresponents a l'Ajuntament de Gandesa, a fi que el Consorci Localret pugui efectuar l'anàlisi de la despesa en comunicacions telefòniques, de les infraestructures i en l'ús d'Internet, per tal de dur a terme la redacció dels plecs econòmic administratius i tècnics que han de regular la contractació d'aquells serveis; havent-se d'interpretar aquesta autorització de la forma més àmplia possible.

QUART: Autoritzar una despesa aproximada de 10.285,00 euros.

CINQUÈ: Notificar aquest acord al Consorci Localret i al Servei d'Assistència Municipal de la Diputació de Tarragona.

SISÈ: Ratificar íntegrament la Resolució de l'Alcaldia-Presidència en data 30 de març de 2011 dictada en els mateixos termes sobre l'assumpte de referència i les actuacions fins ara realitzades.

13) Acceptació si s'escau, de les cessions de terrenys dels Srs. Daniel i Juan Manuel Martínez Fornells, a favor de l'Ajuntament, per a destinar-los a vials públics.

En data 13.04.2011 els Srs. Daniel Martínez Fornells i Juan Manuel Martínez Fornells han presentat un escrit a l'Ajuntament pel qual exposen que són titulars d'una finca urbana emplaçada a la Ctra. de Bot, 11 de Gandesa, de 1.485 m2 de superfície, la qual es va segregar per formar dues noves parcel·les d'igual superfície i dos vials previstos a les Normes Subsidiàries

de Planejament, dins de la Unitat d'Actuació núm. 5. Ambdós manifesten la seva voluntat de cedir a l'Ajuntament els terrenys destinats a vials públics, un de 113,25 m2 de superfície, perpendicular al c. del Romer i un altre, de 63,39 m2 de superfície, paral·lel a la Ctra. de Bot. Sol·liciten a l'Ajuntament que accepti les cessions esmentades.

Atès que el Tècnic Municipal ha informat favorablement la proposta de cessió de terrenys per a la formació dels nous vials previstos a les Normes Subsidiàries de Planejament;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Acceptar les cessions de terrenys que els Srs. Daniel Martínez Fornells i Juan Manuel Martínez Fornells efectuen a favor de l'Ajuntament per a la formació de dos vials públics, en els termes següents:

-Vial 1: Situat a la part posterior de la Ctra. de Bot, 11, perpendicular al c. del Romer i paral·lel a la Ctra. de Bot, de 113,25 m2 de superfície, de 22,90 m. de llarg per 5,01 m. d'ampla, aproximadament, sense designació específica.

Confrontants:

- .Al nord, amb la finca rústica situada al Polígon 22, Parcel·la 30
- .Al sud, amb la finca urbana Ctra. de Bot, 11
- .A l'est, amb la finca urbana Ctra. de Bot, 9
- .A l'oest, amb la finca urbana c. del Romer, 2

-Vial 2: Situat enfront de la Ctra. de Bot, 11, paral·lel a la Ctra. de Bot, de 63,39 m2 de superfície, de 26,35 m. de llarg per 2,40 m. d'ampla, aproximadament, sense designació específica.

Confrontants:

- .Al nord, amb la finca urbana Ctra. de Bot, 11
- .Al sud, amb la carretera de Bot.
- .A l'est, amb la finca urbana Ctra. de Bot, 9
- .A l'oest, amb la finca urbana Ctra. de Bot, 13

SEGON: Determinar que la cessió d'aquest terrenys per a vials públics constitueix una cessió anticipada de les que correspongui realitzar als titulars de la finca de la Ctra. de Bot, 11, quan en un futur es desenvolupi urbanísticament la Unitat d'Actuació núm. 5 de les Normes Subsidiàries de Planejament, minorant a aquests les càrregues que se'n derivin.

TERCER: Elevar a escriptura pública l'acceptació de les cessions de terrenys efectuades.

QUART: Inscriure les cessions al Registre de la Propietat a nom de l'Ajuntament i anotar-les a l'Inventari de Béns Municipals.

CINQUÈ: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord i especialment, per a la formalització de l'escriptura pública d'acceptació de les cessions.

14) Acceptació si s'escau, de la cessió de terreny dels Srs. Diego Domènech Escudé i Maite Domènech Vidal, a favor de l'Ajuntament, per a destinar-lo a vial públic.

En data 13.04.2011 els Srs. Diego Domènech Escudé i Maria Teresa Vidal Sabaté han presentat un escrit a l'Ajuntament pel qual exposen que són titulars d'una finca urbana emplaçada a la Ctra. de Bot, 13 de Gandesa, de 1.471,41 m2 de superfície, la qual es va segregat per formar dues noves parcel·les i dos vials previstos a les Normes Subsidiàries de Planejament, dins de la Unitat d'Actuació núm. 5, un dels quals ja va ser cedit a l'Ajuntament. Ambdós manifesten la seva voluntat de cedir a l'Ajuntament el terreny destinat a la formació de l'altre vial públic, de 126,50 m2 de superfície, perpendicular al c. del Romer. Sol·liciten a l'Ajuntament que accepti la cessió esmentada.

Atès que el Tècnic Municipal ha informat favorablement la proposta de cessió de terrenys per a la formació del nou vial previst a les Normes Subsidiàries de Planejament;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Acceptar la cessió de terreny que els Srs. Diego Domènech Escudé i Maria Teresa Vidal Sabaté efectuen a favor de l'Ajuntament per a la formació d'un vial públic, en els termes següents:

-Vial 1: Situat a la part posterior de la Ctra. de Bot, 13, perpendicular al c. del Romer i paral·lel a la Ctra. de Bot, de 126,50 m2 de superfície, de 25,30 m. de llarg per 5,01 m. d'amplà, aproximadament, sense designació específica.

Confrontants:

- .Al nord, amb la finca rústica situada al Polígon 22, Parcel·la 30
- .Al sud, amb la finca urbana Ctra. de Bot, 13
- .A l'est, amb la finca urbana Ctra. de Bot, 11
- .A l'oest, amb la finca urbana c. del Romer, 2

SEGON: Determinar que la cessió d'aquest terreny per a vial públic constitueix una cessió anticipada de les que correspongui realitzar als titulars de la finca de la Ctra. de Bot, 13, quan en un futur es desenvolupi urbanísticament la Unitat d'Actuació núm. 5 de les Normes Subsidiàries de Planejament, minorant a aquests les càrregues que se'n derivin.

TERCER: Elevar a escriptura pública l'acceptació de les cessions de terrenys efectuades.

QUART: Inscriure la cessió al Registre de la Propietat a nom de l'Ajuntament i anotar-la a l'Inventari de Béns Municipals.

CINQUÈ: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord i especialment, per a la formalització de l'escriptura pública d'acceptació de la cessió.

Assumptes diversos:

15) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

El Sr. Alcalde-President va informar als Srs. Regidors dels següents assumptes:

1. El dia 21.04.2011, Dijous Sant, obertura del Centre d'Estudis de la Batalla de l'Ebre.

3. Atorgament de la Creu de Sant Jordi a l'Associació d'Aviadors de la República.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

PREGS I PREGUNTES:

No n'hi varen haver.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les onze del vespre de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària-Interventora, en dono fe.

Gandesa, dinou d'abril de dos mil onze.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,

Miquel Aubà Fleix.