

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE
EN DATA 16 DE DESEMBRE DE 2010.**

A Gandesa, sent tres quarts de deu del vespre del dia 16 de desembre de 2010, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Gandesa, sota la presidència de l'Alcalde, Sr. Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que es relacionen a continuació, convocats prèviament per l'Alcaldia, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari.

- Sra. Inés Piqué Gabriel.
- Sr. Manel Vidal Salvadó.
- Sr. Ramon Lluís Vidal.
- Sr. Mateu Aubà Galano
- Sr. Pere Royo Pedrola.
- Sr. Carles Luz Muñoz.
- Sr. Carles Llarch Amposta
- Sra. Encarnación García Jurado.
- Sr. Joaquin Pedrola Garde.

La Regidora Sra. Joana Jornet Tomàs es va incorporar més tard a la sessió.

Assisteix a l'acte la Sra. Iolanda Sas Laudo, Secretària-Interventora de l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

- 1) **Aprovació si s'escau, de les actes de les sessions celebrades per l'Ajuntament Ple en dates 27.09.2010 i 28.10.2010, respectivament, i esmena de l'omissió detectada a l'acta de la sessió plenària de 2.11.2009.**

Acta Ple 27 de setembre de 2010.

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 27 de setembre de 2010;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 27 de setembre de 2010, sense esmenes de cap tipus.

Acta Ple 28 d'octubre de 2010.

Feta avinent l'acta de la sessió extraordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 28 d'octubre de 2010;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió extraordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 28 d'octubre de 2010, sense esmenes de cap tipus.

Esmena omissió acta 2.11.2009.

Per Secretaria es va exposar que s'havia detectat una omissió en la transcripció de l'acta de la sessió celebrada per l'Ajuntament Ple en data 2.11.2009: A l'apartat 7è. de llicències urbanístiques, obres majors, subapartat 6è. llicència atorgada al Sr. Josep Ramon Folqué Vilanova, expedient d'obres núm. 160/2009, mancava consignar-hi l'emplaçament: *c. Mestre Joan Garde, núm. 9 de Gandesa.*

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió plenària de data 2 de novembre de 2009 amb l'esmena de l'omissió abans esmentada.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

En aquest moment de la sessió, quan són les 22:00 h s'incorpora la Regidora Sra. Joana Jornet Tomàs.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

a) Escrit de l'Institut Nacional d'Estadística, rebut en data 9.12.2010, comunicant que la xifra oficial de població resultant de la revisió del Padró Municipal referida a l'1 de gener de 2010 és de 3.222 habitants.

- b) Escrit de la Diputació de Tarragona, rebut en data 1.10.2010, comunicant que ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 49.722,70€ per a les obres de gasificació del municipi, 4a. fase, dins de la convocatòria d'ajuts per a Xarxes Locals de Gas, exercici 2010.
- c) Escrit de la Diputació de Tarragona, rebut en data 5.07.2010, comunicant que ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 750,00€ per la celebració de les Jornades Culturals 2010.
- d) Escrit de la Subdirecció General d'Energia de la Generalitat, rebut en data 28.09.2010, comunicant que ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 90.000,00€ per a les obres de gasificació del municipi, dins del Pla per a la completa extensió de la gasificació de Catalunya, any 2009-2010.
- e) Escrit del Servei Regional de les Terres de l'Ebre, informant de les activitats realitzades al municipi de Gandesa, a l'empara del conveni d'encàrrec de prestació de serveis de protecció de la salut formalitzat entre l'Agència de Protecció de la Salut i l'Ajuntament de Gandesa.
- f) Escrit de l'AMPA del CEIP Puig Cavaller, rebut en data 26.10.2010, comunicant la nova composició de la seva Junta Directiva acordada en Assemblea General de data 24.09.2010.
- g) Escrit de la Diputació de Tarragona, rebut en data 22.11.2010, comunicant que ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 3.106,99€ per a finançar parcialment els interessos del préstec formalitzat per a les obres de paviment del camp de futbol amb gespa artificial, anualitat 2010.
- h) Escrit del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa de la Generalitat, rebut en data 18.11.2010, sobre el procediment a seguir per a l'atorgament d'autoritzacions per a la venda no sedentària en règim de concurrència competitiva, amb motiu de l'entrada en vigor del Decret Legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre.
- i) Escrit del Banc de Sang i Teixits, rebut en data 12.11.2010, agraint la col·laboració de l'Ajuntament en l'organització de la darrera campanya de donació de sang, en la qual hi van haver 44 donacions.
- j) Escrit de la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat, rebut en data 2.11.2010, comunicant l'abonament a l'Ajuntament de l'import de 8.493,11€, corresponent al Fons de Cooperació Local de Catalunya, any 2010, Tram supramunicipal.

- k) Escrit de la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat, rebut en data 2.11.2010, comunicant que la participació del municipi en el Fons de Cooperació Local de Catalunya, any 2010, és de 109.260,70€.
- l) Escrit de la Direcció General de Memòria Democràtica de la Generalitat, rebut en data 17.11.2010, comunicant que ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció d'import 139.999,99€ destinada al projecte de restauració i condicionament de les Escoles Velles per a equipaments culturals, fase 2^a.
- m) Escrit del Sr. Joan Aubanell Clua, rebut en data 22.11.2010, pel qual sol·licita a l'Ajuntament que accepti exposar un quadre que ha pintat sobre un paisatge de la Fontcalda i que deixaria en dipòsit a la Casa Consistorial.
- n) Escrit de la Diputació de Tarragona, rebut en data 5.07.2010, comunicant que ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 3.200,00€ per la celebració a Gandesa del 1er. Congrés de geologia 2010.
- o) Escrit del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat, rebut en data 8.11.2010, comunicant que ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció d'import 24.136,30€, per a les obres d'arranjaments parcials al Palau del Castellà, fase 3a.
- p) Escrit del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa de la Generalitat, rebut en data 25.11.2010, informant que durant el període comprès entre els mesos de desembre de 2010 i març de 2011, realitzarà actuacions per comprovar l'adequació de la venda d'articles a la normativa vigent en matèria d'ordenació del comerç minorista (activitats de promoció de vendes i rebaixes).
- q) Escrit de la Direcció General de Qualitat Ambiental de la Generalitat, rebut en data 25.11.2010, d'informació sobre la prevenció de la contaminació lluminosa amb motiu de les festes nadalenques.
- r) Escrit del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de la Generalitat, rebut en data 28.11.2010, comunicant que ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 1.500,00€ per a sufragar les despeses de la 23a. edició de la Fira del Vi de Gandesa 2010.
- s) Escrit de la Federació de Municipis de Catalunya, rebut en data 22.11.2010, informant de la nova doctrina jurisprudencial sobre el cànon digital.
- t) Escrit dels Serveis Territorials d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, rebut en data 19.11.2010, comunicant que la CTUTE en sessió de data 4.10.2010 ha aprovat inicialment les normes urbanístiques de planejament de construccions agrícoles a les Terres de l'Ebre.

u) Escrit de l'Agència de Residus de Catalunya, rebut en data 2.12.2010, comunicant que ha denegat, per manca de pressupost, la subvenció sol·licitada per l'Ajuntament per al foment de la recollida selectiva de la fracció orgànica de residus municipals.

v) Escrit del Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 1.12.2010, comunicant que a partir de l'1 de gener de 2011 es posarà en funcionament la nova tramitació dels plans d'emergència municipals que hagin de rebre l'homologació de la Comissió de Protecció Civil de Catalunya.

x) Escrit del Congrés dels Diputats, rebut en data 14.10.2010, comunicant que han donat trasllat a la Mesa i Portaveus de la Comissió de Foment l'escrit que va trametre l'Ajuntament manifestant el seu malestar per haver-se exclòs dels pressupostos el projecte de la variant de la Ctra. N-420 al seu pas per Gandesa.

y) Escrit de la Diputació de Tarragona, rebut en data 19.10.2010, comunicant que ha atorgat a l'Ajuntament un ajut econòmic d'import 1.925,00€ per al funcionament de l'emissora municipal "Ràdio Gandesa", any 2010.

z) Escrit de l'Agència de Suport a l'Empresa Catalana, ACCIÓ, comunicant que per resolució de la Consellera Delegada de data 30.11.2010 s'ha atorgat a l'Ajuntament un ajut d'1.000.000,00€ per a les despeses generades en el desenvolupament de l'actuació "Construcció del viver d'empreses a Gandesa".

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades en els butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins la data d'avui, segons la relació següent:

-Resolució núm. 181/2010, de data 19.07.10, de selecció dels treballadors aturats que han de desenvolupar el projecte "Rehabilitació d'edificis i equipaments municipals", subvencionat per la Direcció General del Servei d'Ocupació de Catalunya (Plans d'Ocupació 2010/2011, Projecte Impuls Treball).

-Resolució núm. 182/2010, de data 28.09.2010, d'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, d'import 3.200,00€ per al 1er. Congrés de Geologia 2010 a celebrar a Gandesa.

-Resolució núm. 183/2010, de data 28.09.2010, d'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, d'import 750,00€ per activitats culturals, Jornades Culturals 2010.

-Resolució núm. 184/2010, de data 29.09.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 852,47€.

-Resolució núm. 185/2010, de data 29.09.2010, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1 i única de les obres de "Construcció d'un tram de vorera a la carretera de Bot", que ha executat l'empresa contractista "Construccions Anna 2005, SL", i d'import 12.627,36€.

-Resolució núm. 186/2010, de data 29.09.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 220,45€.

-Resolució núm. 187/2010, de data 30.09.2010, per la qual s'atorguen a personal municipal gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de setembre de 2010.

-Resolució núm. 188/2010, de data 1.10.2010, d'aprovació de l'expedient de contractació del subministra d'un vehicle tot terreny, equipat amb emissora, antena i sistema de megafonia, destinat a tasques de protecció civil, pel sistema de procediment negociat, sense publicitat.

-Resolució núm. 189/2010, de data 4.10.2010, de selecció d'un treballador aturat que ha de desenvolupar el projecte "Rehabilitació d'edificis i equipaments municipals", subvencionat per la Direcció General del Servei d'Ocupació de Catalunya (Plans d'Ocupació 2010/2011, Projecte Impuls Treball), en substitució de la treballadora que no ha superat el període de prova.

-Resolució núm. 190/2010, de data 4.10.2010, d'aprovació de conveni de col·laboració tramès pel Departament d'Innovació, Universitats i Empresa de la Generalitat, Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre, per a la realització d'un Pla de Foment Turístic.

-Resolució núm. 191/2010, de data 6.10.2010, de convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària el dia 7.10.2010.

-Resolució núm. 192/2010, de data 8.10.2010, d'adjudicació del contracte d'execució de les obres de "Gasificació del municipi de Gandesa, fase 2a. separata 2a." a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" per l'import de 49.570,30€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 193/2010, de data 11.10.2010, d'adjudicació del contracte d'execució de les obres de "Gasificació del municipi de Gandesa, fase 2a. separata 3a." a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL", per l'import de 9.653,23€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 194/2010, de data 13.10.2010, de realització d'un programa d'ensenyament d'arts plàstiques adreçat als alumnes de pàrvuls i primària del CEIP Puig Cavaller durant el curs escolar 2010/2011 i de sol·licitud d'un ajut econòmic al Consell Comarcal de la Terra Alta per a finançar-lo parcialment.

-Resolució núm. 195/2010, de data 14.10.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura de despeses d'import 269,04€.

-Resolució núm. 196/2010, de data 18.10.2010, per la qual s'adjudica a l'empresa "Germans Gelida, S.A." el contracte de subministra d'un vehicle tot terreny, equipat amb emissora, antena i sistema de megafonia, destinat a actuacions previstes en Plans d'Emergència Nuclear, per l'import de 23.640,00€, IVA inclòs, pel procediment negociat, sense publicitat.

-Resolució núm. 197/2010, de data 18.10.2010, per la qual s'atorguen a personal municipal gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el període comprès entre l'1 de juliol i el 30 de setembre de 2010.

-Resolució núm. 198/2010, de data 18.10.2010, per la qual s'aprova i ordena el pagament d'una factura d'import 13,74€.

-Resolució núm. 199/2010, de data 19.10.2010, per la qual s'aprova i ordena el pagament d'una factura d'import 40,12€.

-Resolució núm. 200/2010, de data 21.10.2010, per la qual es proposa al Departament de Governació de la Generalitat la designació dels Representants de l'Administració que hauran d'actuar el dia 28 de novembre de 2010 amb motiu de la celebració d'Eleccions al Parlament de Catalunya.

-Resolució núm. 201/2010, de data 26.10.2010, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió extraordinària el dia 28.10.2010.

-Resolució núm. 202/2010, de data 29.10.2010, d'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, d'import 120,00€ per l'actuació del Grup "Dinsdungat Animació" efectuada a Gandesa el dia 23.04.2010.

-Resolució núm. 203/2010, de data 29.10.2010, per la qual s'atorguen a personal municipal gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes d'octubre 2010.

-Resolució núm. 204/2010, de data 30.10.2010, per la qual es disposa la devolució a l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL", de la garantia que per import de 7.108,29€, va constituir en metàl·lic a favor de l'Ajuntament per a respondre de les obligacions derivades del contracte d'execució de les obres de "Construcció d'un alberg per allotjament temporal de treballadors i local comunitari, separata 2a."

-Resolució núm. 205/2010, de data 2.11.2010, per la qual es contracta laboralment la Sra. Verònica Esteve Fort per a prestar el servei d'Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local, mitjançant contracte laboral de durada determinada, a jornada sencera i retribució mensual de 1.355,07€ bruts, distribuïts entre salari base i pagues extres.

-Resolució núm. 206/2010, de data 2.11.2010, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió pública el dia 3.11.2010, a fi de donar compliment al que estableix l'article 26 de la Llei 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, sobre la formació de les Meses Electorals que hauran d'actuar el dia 28 de novembre de 2010, amb motiu de la celebració d'Eleccions al Parlament de Catalunya.

-Resolució núm. 207/2010, de data 8.11.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 807,12€.

-Resolució núm. 208/2010, de data 8.11.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 934,56€.

-Resolució núm. 209/2010, de data 8.11.2010, d'aprovació de la memòria tècnica valorada de les obres d'Arranjament per a pas de vianants i zona d'aparcaments d'un tram de la Rambla Democràcia de Gandesa, fase 3a.", redactada pel Tècnic Municipal i amb un pressupost de contracta de 18.391,07€.

-Resolució núm. 210/2010, de data 10.11.2010, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 10 de les obres de "Construcció de l'Arxiu Comarcal de la Terra Alta a Gandesa", que executa l'empresa contractista "Construccions Jaén Vallés, SL" i d'import 101.405,73€.

-Resolució núm. 211/2010, de data 10.11.2010, per la qual s'atorga a la Societat de Caçadors "Vollandins" de Gandesa, autorització per a realitzar una batuda al porc senglar, dins la Forest Comuns núm. 26, el dia 14.11.2010.

-Resolució núm. 212/2010, de data 11.11.2010, d'atorgament al Sr. Eloi Ceuma Amades, de llicència urbanística per a reformar un habitatge unifamiliar entre mitgeres existent a l'av. Franquet, 31 de Gandesa, expedient d'obres 104/2010.

-Resolució núm. 213/2010, de data 11.11.2010, de selecció dels treballadors aturats que han de desenvolupar el projecte "Arranjament d'equipaments i espais públics", subvencionat per la Direcció General del Servei d'Ocupació de Catalunya (Plans d'Ocupació 2010/2011, Projecte Impuls Treball).

-Resolució núm. 214/2010, de data 11.11.2010, de selecció dels treballadors aturats que han de desenvolupar el projecte "Dinamització del turisme a Gandesa", subvencionat per la Direcció General del Servei d'Ocupació de Catalunya (Plans d'Ocupació 2010/2011, Projecte Impuls Treball).

-Resolució núm. 215/2010, de data 11.11.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 454,21€.

-Resolució núm. 216/2010, de data 19.11.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 155,29€.

-Resolució núm. 217/2010, de data 19.11.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 2.484,72€.

-Resolució núm. 218/2010, de data 19.11.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 788,58€.

-Resolució núm. 219/2010, de data 19.11.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 149,09€.

-Resolució núm. 220/2010, de data 19.11.2010, d'aprovació i ordenació de pagament de factures per un import global de 744,09€.

-Resolució núm. 221/2010, de data 22.11.2010, per la qual s'amplia fins el 30.11.2010 el termini per a presentar proposicions en la subhasta convocada per l'Ajuntament per adjudicar el contracte d'aprofitament cinegètic a la Forest Comuns CUP 26, temporada 2010-2011.

-Resolució núm. 222/2010, de data 24.22.2010, per la qual s'atorga al Sr. Àngel Sánchez Selva llicència urbanística per a enguixar les parets i enrajolar el terra de la planta sotacoberta de l'edifici existent al c. Costumà, núm. 44, de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 137/2010.

-Resolució núm. 223/2010, de data 26.11.2010, per la qual s'adjudica a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" el contracte d'execució de les obres d'Arranjament d'una part de la vorera de l'av. Franquet", per l'import de 37.395,04€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 224/2010, de data 29.11.2010, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1 i única de les obres de "Gasificació del municipi de Gandesa, 2a. fase, separata 3a.", que executa l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" i d'import 9.623,53€.

-Resolució núm. 225/2010, de data 29.11.2010, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1 i única de les obres de "Gasificació del municipi de Gandesa, 2a. fase, separata 2a.", que executa l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" i d'import 49.570,30€.

-Resolució núm. 226/2010, de data 30.11.2010, per la qual s'atorguen a personal municipal gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de novembre de 2010.

-Resolució núm. 227/2010, de data 30.11.2010, de selecció dels treballadors aturats que han de desenvolupar el projecte nomenat "Gestió i seguiment allotjament Alberg de Temporers, campanya 2010", subvencionat per la Direcció General del Servei d'Ocupació de Catalunya (Plans d'Ocupació 2010).

-Resolució núm. 228/2010, de data 30.11.2010, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 934,56€.

-Resolució núm. 229/2010, de data 1.12.2010, per la qual s'ordenen pagaments diversos amb càrrec a la bestreta d'import 1.988,00€ que la Generalitat ha abonat a l'Ajuntament per les despeses derivades de les Eleccions al Parlament de Catalunya, celebrades el dia 28.11.2010.

-Resolució núm. 230/2010, de data 2.12.2010, per la qual s'atorga al Club de Futbol Gandesa un primer ajut econòmic d'import 3.000,00€, destinat a finançar despeses de les activitats esportives de la temporada futbolística 2011-2011.

-Resolució núm. 231/2010, de data 7.12.2010, per la qual s'ordena el pagament a la Societat Unió Gandesana d'una bestreta de 5.825,00€, acompte de l'aportació econòmica que ha d'efectuar l'Ajuntament per al finançament de la 23a. edició de la Fira del Vi 2010.

-Resolució núm. 232/2010, de data 10.12.2010, per la qual s'adjudica a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" el contracte d'execució de les obres d'Arranjament per a pas de vianants i zona d'aparcaments d'un tram de la Rambla Democràcia de Gandesa, fase 3a" per l'import de 18.391,07€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 233/2010, de data 14.12.2010, per la qual es faculta i autoritza al legal representant del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat per a signar els documents necessaris per a modificar el préstec que l'ICF va atorgar a l'Ajuntament per a la inversió de l'Arxiu Comarcal, de conformitat amb l'acord de l'Ajuntament Ple de data 27.09.2010.

-Resolució núm. 234/2010, de data 14.12.2010, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 16.12.2010.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit núm. 6/2009, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, la Secretària-Interventora va informar que l'expedient de modificació de crèdit núm. 6/2009, aprovat inicialment per acord de l'Ajuntament Ple de data 21.07.2010, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies mitjançant sengles edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província núm. 227, de data 2.10.2010 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus d'al·legació.

Va informar la funcionària esmentada que l'expedient de modificació de crèdit 6/2009 es considerava aprovat amb caràcter definitiu, de conformitat amb el que determinen els articles 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com el mateix acord plenari de data 21 de juliol de 2010.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

6) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit núm. 7/2009.

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, la Secretària-Interventora va informar que l'expedient de modificació de crèdit núm. 7/2009, aprovat inicialment per acord de l'Ajuntament Ple de data 27.09.2010, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies mitjançant sengles edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província núm. 240, de data 19.10.2010 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus d'al·legació.

Va informar la funcionària esmentada que l'expedient de modificació de crèdit 7/2009 es considerava aprovat amb caràcter definitiu, de conformitat amb el que determinen els articles 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com el mateix acord plenari de data 27 de setembre de 2010.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

7) Donar compte de l'aprovació definitiva del Compte General Municipal referit a l'exercici 2008.

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, la Secretària-Interventora va informar que el Compte General Municipal de l'exercici 2008, aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió de data 27.09.2010, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies i vuit dies més, mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 215 de data 17.09.2010 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Va informar la funcionària esmentada que de conformitat amb el que determinava l'acord de l'Ajuntament Ple de data 27.09.2010, el Compte General Municipal referit a l'exercici 2008 havia esdevingut aprovat amb caràcter definitiu, la qual cosa ja s'havia comunicat a la Sindicatura de Comptes.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentant.

8) Donar compte de l'aprovació definitiva del Pressupost Municipal per a l'exercici 2010, bases d'execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball.

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal va informar que l'expedient del Pressupost Municipal per a l'exercici 2010, Bases d'Execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball, aprovats inicialment per acord de l'Ajuntament Ple de data 28 d'octubre de 2010, s'havia sotmès a informació pública, durant un termini de quinze (15) dies, mitjançant sengles edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província núm. 249, de data 29.10.2010 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

Va informar la funcionària esmentada que durant aquest termini no s'havia presentat cap tipus de reclamació i de conformitat amb el que disposa l'article 169.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals així com el mateix acord plenari de data 28.10.2010, el Pressupost Municipal per a l'exercici 2010 i documentació annexa, havien esdevingut aprovats amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

9) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit núm. 1/2010, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

El Sr. Alcalde va exposar que s'havien d'assumir determinades obligacions per a les quals no hi havia consignació pressupostària, que afectaven a despeses corrents i d'inversió, originades bàsicament per l'atorgament per una part, d'una subvenció per a desenvolupar un Pla d'Ocupació i per altra part, de dues subvencions destinades al finançament de les obres d'arranjament del Palau del Castellà, fase 3a. i proposava aprovar un 1er. expedient de modificació de crèdit, d'import 56.660,00€ i que es finançaria amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos al Pressupost.

Efectuades les oportunes deliberacions sobre la proposta del Sr. Alcalde;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 en relació amb el 169.1, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i 21.5 i 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 1/2010, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici, ascendeix a l'import de 56.660,00€ i es finança amb nous o majors ingressos no previstos al pressupost, en els termes següents:

PARTIDES A SUPLEMENTAR O HABILITAR:

<i>Núm. Partida</i>	<i>Denominació</i>	<i>Import.</i>
141.00/2.4 160.03/32	Plans d'Ocupació. Projectes Impuls Treball 2010/11	23.891,00
632.04/33	Arranjament Palau del Castellà, fase 3ª	32.769,00
SUMA.....		56.660,00
<u>TOTAL A SUPLEMENTAR O HABILITAR:.....</u>		<u>56.660,00</u>

FINANÇAMENT:

a) *Amb nous o majors ingressos no previstos al Pressupost Municipal:*

<i>Núm. Partida</i>	<i>Denominació</i>	<i>Import.</i>
450.00	Subvenció Generalitat. SOC. Projectes Impuls Treball	23.891,00
750.80.07	Subvenció Generalitat, Dep. Cultura. Obres Arranjament Palau del Castellà, fase 3a.	24.136,00
761.07	Subvenció Diputació Tgna. Obres Palau del Castellà. Fase 3a	8.633,00
<u>TOTAL FINANÇAMENT.....</u>		<u>56.660,00</u>

SEGON: Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit aprovat a informació pública durant un termini de quinze dies a efectes d'examen i de reclamacions, amb el benentès que un cop efectuat aquest tràmit sense haver-se presentat cap reclamació, l'expedient es considerarà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Un cop l'expedient de referència esdevingui aprovat definitivament, trametre'n una còpia a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província.

10) Aprovació si s'escau, de padrons cobratoris de taxes municipals diverses.

Padró d'aigua 3-T-2010.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua, referit al 3er. trimestre de 2010 i que ascendeix a l'import de 103.573,57€:

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un (1) mes, a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Disposar l'inici de la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que estableixen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

Padró taxa camins 2010.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal per la conservació de camins, referit a l'exercici de 2010 i que ascendeix a l'import de 29.687,04€:

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un (1) mes, a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Disposar l'inici de la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que estableixen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

11) Donar compte de l'aprovació definitiva de la imposició i ordenació de la taxa municipal pel servei de la Llar d'Infants de Gandesa.

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, la Secretària-Interventora va informar que l'acord de l'Ajuntament Ple de data 27.08.2010, d'aprovació provisional de la imposició i ordenació de la taxa municipal pel servei de la Llar d'Infants de Gandesa, segons l'ordenança fiscal núm. 39 que l'ha de regular, s'havia sotmès al tràmit d'informació pública durant un termini de trenta dies, mitjançant edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 271, de data 25.11.2010 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Va informar la funcionària esmentada que de conformitat amb el que determina l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'acord plenari fins aleshores provisional havia esdevingut definitiu, publicant-se el text íntegre de l'ordenança aprovada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 271 de data 25.11.2010, data a partir de la qual va entrar en vigor.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

12) Donar compte de la recaptació obtinguda per l'Ajuntament en concepte de taxa municipal pel servei de les piscines municipals, per la impartició del curs de natació, per publicitat al Programa de les Festes Majors i per l'ocupació del domini públic amb parades i atraccions durant les Festes Majors i la Fira del Vi 2010 i altres.

Atenent a les instruccions del Sr. Alcalde, la Secretària-Interventora va donar compte de la recaptació obtinguda per l'Ajuntament pels conceptes que tot seguit es relacionen:

Concepte	Import
Taxa servei Piscines Municipals, estiu 2010	16.456,54€
Taxa curs de natació, estiu 2010	4.012,80€
Taxa programa Festes Majors, 2010	10.489,55€
Taxa ocupació domini públic parades i atraccions, Festes Majors 2010	3.669,50€
Taxa ocupació domini públic parades i atraccions, Festa del Vi 2010	344,96€
Preu públic servei alberg temporers, verema 2010	405,00€

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:

13) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació aportada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar al Sr. Jordi Escudé Labaila llicència urbanística per a repicar i arrebossar la façana lateral de l'edifici existent al c. Presó, núm. 1, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 85/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents, establertes per l'Ajuntament i per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de les Terres de l'Ebre en la seva reunió ordinària de data 21.10.2010, per tractar-se d'un immoble afectat pel projecte de delimitació de l'entorn de protecció de la Presó de Gandesa, aprovat pel Govern de la Generalitat en data 5.5.2009:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructura de l'edifici.

-Els morters a emprar en els revestiments de les façanes hauran de ser calç del tipus tradicional i les tonalitats i els colors d'acabat, harmònics amb l'entorn i en concret cal que s'integrin amb els colors dels immobles adjacents.

-Els elements arquitectònics (arcades, lloses de balcó, ampits de finestra, emmarcats de pedra, cantonades) de pedra natural de les façanes o altres, no es poden destruir i per la seva neteja només podran ser utilitzats mitjans no destructius. No són autoritzats els buixardats ni les neteges de sorra i aigua a pressió.

-Els morters a emprar en la reparació d'elements arquitectònics resseguits de carreuats, maçoneria, etc, seran només de calç. No són autoritzats per la restauració ciments pòrtland o altres que també siguin agressius als materials petris originals.

-Es recomana que en l'actuació descrita s'utilitzin colors terrossos o similars, segons carta de colors NSC, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

■2. Atorgar al Sr. Bautista Tomàs Vilafranca llicència urbanística per a la instal·lació d'aire condicionat a l'interior de l'edifici existent a la plaça de l'Església, núm. 7, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 96/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb la condició següent:

-No es podrà col·locar cap aparell d'aire condicionat ni conductes vinculats al balcó o exteriors de l'edifici, tal com determina l'acord de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de les Terres de l'Ebre en la seva reunió de data 21.10.2010, ja que es tracta d'un immoble afectat pel projecte de delimitació de l'entorn de protecció de l'Església de la Mare de Déu de l'Assumpció i de ca la Vila Vella de Gandesa, aprovat per Resolució CMC/3371/2008, de 30 d'octubre.

■3. Atorgar al Sr. Ramon de Paladella Osés llicència urbanística per a reparar la canal de desguàs, substituir les claraboies i canviar les teules trencades de la coberta de l'edifici existent al c. Costumà, núm. 40, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 135/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructura de l'edifici.

-Es recomana en l'actuació descrita s'utilitzin colors terrossos o similars, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa.

■4. Atorgar a la Sra. Maria Cinta Saun Alcoverro llicència urbanística per a reparar la coberta de l'edifici existent al c. Sant Antoni, núm. 8, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 138/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructura de l'edifici.

-Es recomana en l'actuació descrita s'utilitzin colors terrossos o similars, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa.

■5. Atorgar a la Sra. Paquita Martínez Sabaté llicència urbanística per a pintar la façana i restaurar el sòcol de l'edifici existent a l'av. Franquet, núm. 29, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 139/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructura de l'edifici.

-Es recomana en l'actuació descrita s'utilitzin colors terrossos o similars, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa.

-Caldrà obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres en zona de servitud de la travessia de la carretera C-43 al seu pas per Gandesa.

■6. Atorgar al Sr. Antonio Serres Isern llicència urbanística per a canviar la porta exterior i acondicionar l'entrada de l'edifici existent al c. Sant Miquel, núm. 12, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 140/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructura de l'edifici.

-Les fusteries exteriors seran preferentment de fusta, color fusta o similar.

-Es recomana que els colors que puguin afectar la façana siguin de color terrós o similar, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa.

-Caldrà obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la carretera TV-3531, de titularitat autonòmica.

■7. Atorgar al Sr. Joaquin Celma Estruel llicència urbanística per a netejar un mur caigut i retirar les terres de la part enderrocada, a la parcel·la 17 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 142/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següent:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural.

■8. Atorgar a la Sra. Carmen Vidal Altadill llicència urbanística per a reparar una escletxa de la façana i part de la coberta de l'edifici existent al c. Major, núm. 1, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 146/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'edifici.

-Es recomana que en l'actuació descrita s'utilitzin colors terrossos o similars, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa.

■9. Atorgar al Sr. Andreu Antolí Celma llicència urbanística per a pintar la façana de l'edifici existent al c. Pavia, núm. 12, cantonada av. d'Aragó, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 144/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'edifici.

-Es recomana en l'actuació descrita s'utilitzin colors terrossos o similars, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa.

-Caldrà obtenir prèviament el permís de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres en zona de servitud de la travessia de la Carretera Nacional N-420 al seu pas per Gandesa.

■10. Atorgar a la Sra. Ina Waltraud Franke llicència urbanística per a la formació d'una escala d'accés al primer pis i d'un fals sostre de "pladur" a l'edifici existent al c. Méndez Núñez, núm. 23, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 150/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructura de l'edifici.

■11. Atorgar al Sr. Joaquin Celma Estruel llicència urbanística per a la construcció d'un mur de contenció de terres, de 14 m de llargada per 2 m d'alçada, a la parcel·la núm. 17 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 152/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural.

■12. Atorgar a la Sra. Teresa Vidal Alcoverro llicència urbanística per a substituir la canal i baixants de les parets i enrajolar l'entrada de l'edifici existent al c. Santa Anna, núm. 6, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 153/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'edifici.

-Les canals i baixants de l'edifici seran preferentment de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Es recomana que en l'actuació descrita s'utilitzin colors terrossos o similars, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa.

■13. Atorgar a la Sra. Maria José Alcoverro Taberner llicència urbanística per a canviar la porta de l'edifici existent al c. Major, núm. 6, baixos, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 155/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructura de l'edifici.

-Les fusteries exteriors seran preferentment de fusta, color fusta o similar.

-Es recomana que els colors que puguin afectar la façana siguin de color terrós o similar, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa.

■14. Atorgar al Sr. Josep Ramon Fuster Alcoverro llicència urbanística per a pintar la façana de l'edifici existent a l'av. Catalunya, núm. 23, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 159/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-L'actuació a realitzar no afectarà cap element estructural de l'edifici.

-Es recomana que en l'actuació descrita s'utilitzin colors terrossos o similars, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa.

-Caldrà obtenir prèviament el permís de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres en zona de servitud de la travessia de la Carretera Nacional N-420 al seu pas per Gandesa.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotors esmentats, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podran invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que les mateixes es refereixen.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de les llicències urbanístiques restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans esmentats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

SISÈ: Aprovar la liquidació definitiva de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística a practicar als promotors que es relacionen a continuació, de conformitat amb el cost real efectiu de les obres realitzades, segons declaració efectuada pels mateixos promotors:

Expedient	Promotor	Emplaçament	Obres	Pressupost inicial	Pressupost final
70/2010	Ana Esquirol Vicens	C. Castell, 11	Arranjar terra cambres pis	3.500,00	8.000,00
104/2010	Experiment Gràfic, SL	C. Pla d'en Senyor, 17	Reforma magatzem	58.466,25	59.176,86

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar a la Sra. Adoración Fornós Clua, llicència urbanística per a efectuar obres de redistribució de la planta primera i substitució de la coberta de l'edifici entre mitgeres existent a l'av. d'Aragó, núm. 10 de Gandesa, afectant l'actuació una superfície total de 160,13 m²; de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 98/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-Es recomana que els colors de la façana, canals i baixants de l'edifici siguin de color terrós o similar i les fusteries de color fusta o similar, a fi que l'actuació s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1B, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb pati d'illa.

-La coberta serà de teula ceràmica del tipus tradicional.

-Caldrà donar compliment a les condicions establertes al permís atorgat per la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya amb motiu de les obres projectades.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Degut a què les obres poden afectar les canalitzacions de gas ja existents, els promotors sol·licitants hauran d'adreçar-se a Repsol Butano, S.A. abans de començar les obres, a fi de donar compliment al punt 8è. de la ITC 01 Xarxa de Distribució, contemplada en el RD 919/06, amb l'objecte de garantir la seguretat física d'aquestes instal·lacions.

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia de 329,83€ per a garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per a la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat pel promotor.

■2. Atorgar a la Sra. Josefina Magdalena Antolí Soro, llicència urbanística per a efectuar obres de substitució de les tres parts de la coberta de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres emplaçat al c. Sant Miquel, núm. 26, de Gandesa, afectant l'actuació una superfície de 79,15 m², de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 145/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-Es recomana que els colors de la façana, canals i baixants de l'edifici siguin de color terrós o similar, a fi que s'integri en aquesta zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa.

-Caldrà obtenir prèviament el permís de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, per ubicar-se l'immoble on s'han d'efectuar les obres a la travessia de la carretera. TV-3531, de titularitat autonòmica.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia de 120,00€ per a garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per a la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat pel promotor.

■3. Atorgar al Sr. Joan Segura Clua, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substituir la coberta inclinada de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres existent al c. Costumà, núm. 27, de Gandesa, afectant l'actuació una superfície de 41,25 m², de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 156/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

-Es recomana que els colors de la façana siguin de color terrós o similar, segons carta de colors NCS.

-Les fusteries exteriors seran preferentment de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran preferentment de ferro i de color fosc.

-Les canals i les baixants seran preferentment d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat, de color terrós o fosc.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/97, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia de 121,54€ per a garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per a la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat pel promotor.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar als promotors esmentats, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podran invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que les mateixes es refereixen.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de la llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada als promotors esmentats, de conformitat amb la sol·licitud que han presentat i l'ordenança fiscal aplicable.

SISÈ: Comunicar al Sr. Daniel Basco Mesegué que segons l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 29.07.2010, no és possible autoritzar la construcció de cap tipus d'edificació auxiliar de la masia rural existent a la Partida Vall del Frare, Polígon 17, Parcel·la 1, TM de Gandesa, perquè el sostre màxim edificable de la finca ja va quedar esgotat amb l'ampliació de la masia autoritzada per la Comissió esmentada en data 8.11.2000 (expedient 2000/444).

SETÈ: Efectuar la proposta de resolució de l'expedient d'obres núm. 131/2010 en el sentit d'atorgar al Celler Cooperatiu i Secció de Crèdit de Gandesa, SCCL, amb CIF F-43011816, llicència urbanística per a realitzar l'obra civil necessària per a la instal·lació d'una nova línia de procés de recepció, neteja i classificació d'olives, al c. Reis Catòlics, s/núm. (àrea B), de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 131/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

1. Obtenció per part de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de les Terres de l'Ebre, d'informe favorable de l'actuació a realitzar, per tractar-se d'una nau annexa a l'edifici del Cellar Cooperatiu, declarat Bé Cultural d'Interès Nacional.
2. S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia de 180,26€ per a garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per a la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat pel promotor.
3. Abans d'entrar en funcionament les noves instal·lacions caldrà obtenir prèviament la corresponent llicència d'activitat i/o ambiental.

.....

Tanmateix, l'Ajuntament Ple, acordà, amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Carles Luz Muñoz:

PRIMER: Atorgar als Srs. Carles Luz Muñoz i Verònica Pedrol Esquirol, llicència urbanística per a construir un habitatge unifamiliar en cantonada, compost de planta baixa (107,18 m²), planta primera (110,50 m²) i planta segona (87,77 m²), amb una superfície construïda total de 305,45 m², al solar emplaçat al c. Mare de Déu de la Fontcalda, núm. 36, de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 141/2010, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

1. Els cossos sortints s'hauran de separar com a mínim un (1) metre de les parets mitgeres de les edificacions veïnes.
2. S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

3. Degut a què les obres poden afectar les canalitzacions de gas ja existents, els promotors sol·licitants hauran d'adreçar-se a Repsol Butano, S.A. abans de començar les obres, a fi de donar compliment al punt 8è. de la ITC 01 Xarxa de Distribució, contemplada en el RD 919/06, amb l'objecte de garantir la seguretat física d'aquestes instal·lacions.

4. S'haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia de 434,40€ per a garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que generi l'obra, de conformitat amb el que estableix l'Ordenança Municipal per a la gestió dels residus de la construcció i el projecte aportat pel promotor.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

6) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Sol·licituds de llicència de segregació:

Els Srs. Daniel Martínez Fornells i Juan Manuel Martínez Fornells han sol·licitat a l'Ajuntament llicència urbanística per a segregar una finca urbana emplaçada a la Ctra. de Bot, núm. 11, de Gandesa, de 1.485 m² de superfície (*1.266 m² segons cadastre*), a fi de formar dues noves parcel·les i vials públics (exp. d'obres 105/2010).

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, el terreny objecte de segregació està qualificat per les Normes Subsidiàries de Planejament com a sòl urbà, Zona d'ordenació residencial oberta, Clau 3B, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació de l'edificació aïllada, parcel·la petita, sent la parcel·la mínima de 300,00 m² de superfície.

Vista la documentació tècnica i administrativa presentada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres;

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal:

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als Srs. Daniel Martínez Fornells i Joan Manuel Martínez Fornells, llicència urbanística per a segregar la finca urbana emplaçada a la Ctra. de Bot, núm. 11 de Gandesa, de 1.485 m² de superfície, a fi de formar dues (2) noves parcel·les i dos (2) vials públics, en els termes següents:

-Finca 1 (parcel·la):

Superfície: 654,18 m².

Qualificació urbanística: Sòl urbà. Clau 3B.

Emplaçament: carretera de Bot, núm. 11

Confrontants:

Al nord, amb finca 2 segregada, carrer sense nom, s/núm.

Al sud, amb vial Ctra. de Bot.

A l'est, amb la Ctra. de Bot, núm. 9

A l'oest, amb la Ctra. de Bot, núm. 13.

-Finca 2: (parcel·la): .

Superfície: 654,18 m².

Qualificació urbanística: Sòl urbà. Clau 3B.

Emplaçament: Carrer sense nom, s/núm.

Confrontants:

Al nord, amb vial, carrer sense nom (finca 4 segregada)

Al sud, amb la Ctra. de Bot, núm. 11

A l'est, amb la Ctra. de Bot, núm. 9

A l'oest, amb c. del Romer, núm. 2

-Finca 3: Vial

Superfície: 113,25 m².

Qualificació urbanística: Vial públic.

Designació: carrer sense nom

Confrontants:

Al nord, amb finca rústica, Polígon 22, Parcel·la 30

Al sud, amb finca 2 segregada.

A l'est, amb la Ctra. de Bot, núm. 9

A l'oest, amb carrer sense nom.

-Finca 4: Vial:

Superfície: 63,39 m².

Qualificació urbanística: Vial públic.

Designació: vial Ctra. de Bot.

Confrontants:

Al nord: amb finca 1 segregada

Al sud: amb carretera de Bot

A l'est: amb la Ctra. de Bot, núm. 9

A l'oest: amb la Ctra. de Bot, núm. 13

SEGON:

1. Determinar que les noves parcel·les formades es regiran pel que fa a les condicions d'edificació, usos i ordenació, per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gadesa, Clau 3B, Zona d'ordenació residencial oberta:

-Parcel·la mínima: 300 m²

-Ocupació màxima: 50%

-Alçada màxima: 8 m, equivalent a PB + 1Pp

-Façana mínima de parcel·la: 12 metres

-Separacions mínimes de l'edificació als lindars: a vial 3 m, a fons 3 m i a lateral 3 ambdós costats o 5 m a un sol.

-Edificabilitat màxima: 0,60 m²/sostre/m² sòl

2. Per poder construir a les parcel·les caldrà que els vials estiguin totalment urbanitzats i que es compti amb els serveis d'aigua, llum, clavegueram, paviment, voreres, etc.

TERCER: Determinar tanmateix, que la present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

QUART: Aprovar la liquidació de taxes municipals devengades per l'atorgament de la llicència urbanística de referència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol·licituds de llicència de primera ocupació:

Sol·licitud de l'empresa "Emijoaq, SL", de llicència de primera ocupació, exp. 84/2010.

Vista la sol·licitud de l'empresa "Emijoaq, SL", de llicència de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar compost de planta baixa coberta i plantes primera, segona, tercera i quarta, destinat a la formació de deu (10) habitatges i pàrquing i magatzem en la planta baixa, emplaçat al c. Povet de la Plana, núm. 13, de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 84/2010;

Atès que el promotor ha aportat el certificat final d'obra i d'habitabilitat i s'ha constatat que les obres s'han efectuat d'acord amb el projecte pel qual es va atorgar la llicència urbanística i que l'edifici reuneix les condicions per a ser utilitzat;

Atès que el promotor ha presentat així mateix a l'Ajuntament, incorporada al projecte d'execució de l'obra, la documentació tècnica a què es refereix la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, relativa a l'ús, manteniment i conservació de l'habitatge construït, així com el certificat de compliment del programa de control de qualitat;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Emijoaq, SL", amb CIF B-43802628, llicència de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar compost de planta baixa coberta i plantes primera, segona, tercera i quarta, destinat a la formació de deu (10) habitatges i pàrquing i magatzem en la planta baixa, emplaçat al c. Povet de la Plana, núm. 13, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 84/2010.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar als titulars d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

Sol·licitud de l'Ajuntament de Gandesa,, de llicència de primera ocupació, exp. d'obres 136/2010.

Vista la sol·licitud de l'Ajuntament de Gandesa, de llicència de primera ocupació de l'edifici destinat a llar d'infants, emplaçat al c. Assís Garrote, núm. 3, de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 136/2010;

Atès que a l'expedient obra el certificat final d'obra i s'ha constatat que aquesta s'ha efectuat d'acord amb el projecte d'execució i modificat posterior, aprovats ambdós per l'Ajuntament;

Atès que així mateix obra a l'expedient la documentació relativa a l'ús, manteniment i conservació de l'edifici de referència;

Fets avinents els informes emesos al respecte per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Terra Alta i per Secretaria;

Vistos els articles 187) i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'Ajuntament de Gandesa llicència de primera ocupació de l'edifici destinat a llar d'infants emplaçat al c. Assís Garrote, núm. 3, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 136/2010.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

Ratificació de llicències urbanístiques atorgades per Resolució de l'Alcaldia.

L'Ajuntament Ple va acordar tanmateix, ratificar les resolucions de l'Alcaldia, d'atorgament de les llicències urbanístiques següents:

Exp. d'obres	Titular	Emplaçament	Tipus d'obra	Data decret
95/2010	Elena Salaet Cervera	C. Miravet, 13	Enderroc parcial edifici	9.09.2010
104/2010	Eloi Ceuma Amades	Av. Franquet, 31	Reforma edifici existent	11.10.2010
137/2010	Àngel Sánchez Selva	C. Costumà, 44	Enrajolar terra i enguixar parets	24.11.2010

Recurs de reposició interposat per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya.

En data 17.11.2010 la Direcció General esmentada ha tramès a l'Ajuntament un recurs potestatiu de reposició per la liquidació tributària núm. 1115/2010, d'import 237,21€, que se li ha practicat amb motiu de l'atorgament de llicència urbanística, segons expedient d'obres 68/2010.

L'Ajuntament Ple, en sessió de data 21.07.2010 va atorgar a la recurrent llicència urbanística per a la construcció d'un altell a l'interior de l'hangar del Parc de Bombers situat a la pl. Francesc Serres, s/núm. de Gandesa. En la mateixa sessió plenària es va aprovar la liquidació tributària devengada per l'atorgament de la llicència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

El recurs de reposició es fonamenta bàsicament en què l'article 103.2a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, determina que les ordenances fiscals podran regular una bonificació de fins el 95 per 100 a favor de les construccions, instal·lacions i obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal. Per altra part diu que la tasca de prevenció i extinció d'incendis s'emmarca en una de les funcions de protecció de la societat i relaciona diverses de les funcions que realitza, que el parc de bombers de Gandesa és un bé de domini públic destinat a la prestació del servei públic de prevenció i extinció d'incendis i salvaments, del qual es beneficien principalment, els habitants del municipi i que la llicència d'obres s'ha sol·licitat amb la finalitat d'ampliar el parc i millorar el servei públic que s'ofereix al municipi i als seus habitants. El recurrent sol·licita que el Parc de Bombers de Gandesa sigui declarat d'especial interès o utilitat municipal als efectes de gaudir de la bonificació del 95 per 100 de la quota de l'impost municipal sobre construccions, instal·lacions i obres.

Certament, l'article 103.2 del RDL 2/2004, de 5 de març, estableix que les ordenances fiscals podran regular diverses bonificacions sobre la quota de l'impost esmentat. Tanmateix, l'article 104.2 de l'anterior Llei 39/1988, de 28 de desembre, també establia la possibilitat d'aplicar determinades bonificacions sobre la quota de l'impost. No obstant això, l'Ajuntament en cap moment va fer ús d'aquesta potestat i en conseqüència, l'ordenança no regula cap tipus de bonificació de les relacionades als preceptes esmentats.

Per reconèixer bonificacions a favor de les construccions, instal·lacions i obres declarades d'especial interès o utilitat municipal és necessari que prèviament s'hagi regulat aquest supòsit a l'ordenança fiscal. En el cas que ens ocupa no s'ha produït aquesta circumstància.

L'Ajuntament en ús de la potestat tributària conferida per l'article 4.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, va considerar procedent no preveure ni regular cap tipus de bonificació sobre la quota de l'impost esmentat. Així doncs és d'aplicació l'Ordenança fiscal núm. 3, Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en el seu redactat actual, publicada íntegra en el BOPT núm. 110 de data 13.05.2002, la qual es mantindrà vigent fins que l'Ajuntament no resolgui la seva modificació.

D'altra part, la mateixa ordenança estableix en el seu article 8è. que són d'aplicació directa, en tot el que no estigui previst en l'ordenança, els articles 101 a 104 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, apartat de la Llei que regulava l'impost sobre instal·lacions, construccions i obres. Actualment, el mateix impost està regulat als articles 100 a 103 del RDL 2/2004, de 5 de març. En ambdós textos legals es determina el caràcter potestatiu de les bonificacions que s'hi preveuen i en ambdós casos s'estableix com a requisit previ que les ordenances fiscals les regulin.

Considerant que la liquidació tributària objecte d'impugnació s'ha practicat de plena conformitat amb les ordenances fiscals aplicables, vigents actualment (números 3, 5 i 7), publicades íntegres al BOPT núm. 110 de data 13 de maig de 2010 i en el cas de la núm. 5, modificació posterior publicada al BOPT núm. 66 de data 18.02.2008;

De conformitat amb el que estableix l'article 14.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Desestimar el recurs potestatiu de reposició interposat per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya per la liquidació tributària núm. 1115/2010, d'import 237,21€ que li va practicar l'Ajuntament per l'atorgament de llicència urbanística, segons expedient d'obres núm. 68/2010, per ser ajustada a la normativa vigent i a les ordenances fiscals aplicables, les quals no regulen cap bonificació de les potestatives que contempla l'article 103.2 del RDL 2/2004, de 5 de març.

SEGON: Confirmar en tots els seus termes l'acord plenari de data 21.07.2010, d'aprovació de la liquidació tributària objecte de recurs, per considerar que s'ajusta a la normativa aplicable.

TERCER: Donar trasllat del present acord a la part recurrent per al seu coneixement i als efectes escaients, fent-li avinent que el procediment de recaptació de la quota tributària objecte de recurs en cap moment s'ha suspès.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a la connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
151/2010	Ina Waltraud Franke	C. Méndez Núñez, 23

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomeses d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb l'expedient d'obres que s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
143/2010	Sabrina Aubà Benaiges	C. Méndez Núñez, 50
147/2010	Joaquin Celma Estruel	Pol. Ind. la Plana, parc. 17
154/2010	Borislav Angelov Miladenov	C. Séneca, 4
157/2010	Joan Guimerà Picañol	C. Méndez Núñez, 39
158/2010	Joaquin Pellisa Vilafranca	C. Castell, 5
160/2010	Piensos Borràs, SL	Ptda. Coma d'en Pou
161/2010	Piensos Borràs, SL	Ptda. Messerols
162/2010	Piensos Borràs, SL	Ptda. Coll d'Alzina

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotor esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

14) Aprovació si s'escau, de projectes tècnics d'obres municipals.

Vist el modificat del projecte tècnic de les obres de "Pavimentació i serveis dels carrers Santa Anna, del Forn i d'en Badal", redactat per l'enginyer industrial Sr. Rafael Cabré Villalobos i amb un pressupost de contracta de 148.671,04€, IVA inclòs;

Atès que aquest projecte modifica el que fou aprovat anteriorment per Resolució de l'Alcaldia-Presidència de data 12.04.2010, en el sentit que suprimeix determinades partides del pressupost i adequa aquest a l'IVA actualment vigent;

Atès el que disposen els articles 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el modificat del projecte tècnic abans referenciat.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini de trenta dies a efectes d'examen i de reclamacions, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini sense haver-se produït cap reclamació, el modificat del projecte tècnic s'entendrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Donar trasllat del present acord a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat, per tractar-se d'una actuació inclosa en el PUOSC-2011, adjuntant dos exemplars del modificat del projecte aprovat, a fi que la subvenció atorgada sigui destinada a l'actuació prevista en aquest modificat.

15) Aprovació provisional si s'escau, de la modificació puntual 1/2010 de les Normes Subsidiàries de Planejament, que té per objectiu incloure l'ús socio assistencial, tanatori i serveis funeraris a la UA-11 de Gandesa.

L'Ajuntament Ple, en sessió de data 29 d'abril de 2010 va aprovar inicialment la modificació puntual 1/2010 de les Normes Subsidiàries de Planejament, promoguda per l'empresa "Tanatorios y Servicios, S.A." que té per objecte incloure l'ús socio-assistencial, tanatori i serveis funeraris, a la Unitat d'Actuació núm. 11, en zona d'implantació industrial, a la finca situada a l'av. Franquet, núm. 61, de 2.276 m2 de superfície.

En compliment del que estableix l'article 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, la modificació aprovada es va sotmetre a informació pública durant un termini d'un mes mitjançant anuncis publicats en el Diari Oficial de la Generalitat núm. 5671 de data 15.07.2010, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 161 de data 14.07.2010, en el Diari El Punt, de data 10.07.2010 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

L'acord d'aprovació inicial es va comunicar a les corporacions locals limítrofes. Per altra part, es van sol·licitar informes sobre la modificació aprovada als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

Han informat al respecte el Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural i el Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat, respectivament. El primer manifesta que no presenta al·legacions i el segon, que si la modificació afecta sòl urbà no s'haurà de sotmetre a cap avaluació ambiental. A la data d'avui no s'ha rebut cap altre informe.

Atès que segons estableixen els articles 80 i 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, d'aplicació en aquest supòsit, l'aprovació provisional correspon a l'Ajuntament mentre que l'aprovació definitiva és competència de la Comissió Territorial d'Urbanisme;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació puntual 1/2010 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, que té per objecte incloure l'ús socio-assistencial, tanatori i serveis funeraris a la Unitat d'Actuació núm. 11, en zona d'implantació industrial, a la finca situada a l'av. Franquet, 61, de Gandesa, de 2.276,00 m2 de superfície.

SEGON: Sotmetre la modificació aprovada a consideració de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, a efectes que atorgui si s'escau, la seva aprovació definitiva, amb el benentès que aquesta s'entendrà atorgada si la resolució definitiva no es notifica a l'Ajuntament en el termini de quatre mesos des de la recepció de l'expedient complet en el registre de la Comissió esmentada, de conformitat amb allò que preveu l'article 91.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

16) Aprovació provisional si s'escau, del Pla Especial d'Infraestructures relatiu al viari de connexió al Polígon Industrial la Plana amb la Ctra. C-43 a Gandesa.

L'Ajuntament Ple, en sessió de data 28 de desembre de 2009, va aprovar inicialment el nou Pla especial d'infraestructures relatiu al viari de connexió del Polígon Industrial "la Plana" amb la carretera C-43, a Gandesa, redactat per l'arquitecte Sr. Josep Ma. Milà Rovira a instància de l'Ajuntament, i que té per objectiu donar suport urbanístic a l'actual projecte d'urbanització d'aquest nou vial d'accés i legitimar, en el seu cas, la gestió expropiatòria dels terrenys afectats per aquesta actuació.

En compliment del que estableix l'article 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, el pla especial aprovat es va sotmetre a informació pública durant un termini d'un mes mitjançant anuncis publicats en el Diari Oficial de la Generalitat núm. 5553 de data 26.01.2010, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 17 de data 22.01.2010, en el Diari El Punt, de data 20.01.2010 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

L'Ajuntament va sol·licitar un informe sobre el pla aprovat als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

Han tramès informe el Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural i el Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat, respectivament. El primer manifesta que no presenta al·legacions i el segon, ha emès informe favorable condicionat a què la normativa del Pla especial inclogui les mesures assenyalades al mateix informe. Per altra part, l'Institut Català del Sòl també ha emès informe i sol·licita que les prescripcions que hi conté s'incorporin al document del pla especial per a la seva aprovació provisional, i posteriorment definitiva. A la data d'avui no s'ha rebut cap altre informe.

Atès que segons estableixen els articles 80 i 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, d'aplicació en aquest supòsit, l'aprovació provisional correspon a l'Ajuntament mentre que l'aprovació definitiva és competència de la Comissió Territorial d'Urbanisme;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Grup Municipal CiU:

PRIMER: Aprovar provisionalment el pla especial d'infraestructures, relatiu al sistema viari de connexió del Polígon Industrial "la Plana" amb la carretera C-43 a Gandesa, amb les condicions següents, determinades als informes emesos pel Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya en data 12.07.10 i per l'Institut Català del Sòl, en data 16.06.2010, respectivament:

1. Als apartats 3 i 4 del document del Pla especial se suprimeix la referència a què la traça del vial abasta una petita afectació en sòl urbà amb la qualificació de clau 5 industrial, ja que en realitat es correspon a sistema viari del municipi.

2. Al plànol 5 es modifica la qualificació dels terrenys afectats d'ocupació temporal, ja que conceptualment la seva afectació és temporal i, en conseqüència, la seva situació un cop finalitzada l'obra d'execució objecte del Pla Especial no es modificarà respecte la situació inicial.

3. A l'apartat 7 de la Memòria (sistema d'actuació), s'hauria de fer constar que el beneficiari de l'expropiació és l'INCASOL, de conformitat amb el que preveu l'article 3.1 de la Llei 4/1980, de creació de l'INCASOL, modificada per la Llei 4/2000.

4. Respecte l'ocupació del sòl:

- Per tal d'evitar afeccions innecessàries, s'haurà de delimitar sobre el terreny l'espai a ocupar pel projecte d'obra i les superfícies destinades a ocupacions temporals i accessos.

- Les activitats auxiliars d'obra hauran de localitzar-se en les àrees de menor valor edafològic i fora dels àmbits sensibles. Així mateix caldrà garantir la restauració posterior un cop finalitzades les obres.

- Pel que fa al moviment de terres que es pugui generar s'ha de preveure que el material excavat es reutilitzi per a possibles actuacions posteriors així com a material natural per anivellar zones.

- A més, quan no sigui possible la reutilització del material extret o es necessiti una aportació de terres de préstec, s'haurà d'elaborar un pla de gestió de terres que permeti gestionar els aplecs temporals i controlar i verificar la legalitat tant de la destinació dels sobrants com de l'origen dels materials externs.

5. Respecte la contaminació ambiental, lumínica i acústica:

- Durant la fase de construcció s'hauran de mantenir humides les superfícies exposades i delimitar les zones de pas dels vehicles per tal de mitigar els efectes dels moviments de terra i de la circulació dels vehicles de l'obra que provocaran una generació de pols considerable.

- Cal considerar l'impacta lumínic generat per les instal·lacions d'enllumenat del projecte i, per tant, les característiques de la infraestructura lumínica hauran de complir les limitacions i prohibicions establerts en l'article 6 i següents de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de

l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn, i, així mateix, hauran d'adaptar-se al règim regulador establert en el Decret 82/2005, de 3 de maig, i els seus annexos, utilitzant un enllumenament de baix consum, preferentment làmpades de vapor de sodi d'alta pressió (VSAP) i de baixa pressió (VSBP), etc.

- Si el municipi de Gandesa disposa del mapa de capacitat acústica previst en l'article 9 de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, s'hauran de preveure mesures per reduir l'impacte acústic generat per l'execució del projecte.

6. Respecte els residus:

- Caldrà classificar els residus que es generin i assegurar l'adequat tractament posterior d'acord amb la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny.

7. Respecte el paisatge:

- Durant la fase constructiva, per tal de preservar el sòl i el paisatge s'hauran de realitzar les operacions de restauració-integració paisatgística simultàniament a les operacions d'obra.

SEGON: Sotmetre el Pla especial aprovat a consideració de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, a efectes que atorgui si s'escau, la seva aprovació definitiva, amb el benentès que aquesta s'entendrà atorgada si la resolució definitiva no es notifica a l'Ajuntament en el termini de tres mesos des de la recepció de l'expedient complet en el registre de la Comissió esmentada, de conformitat amb allò que preveu l'article 91.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

17) Donar compte de l'aprovació definitiva del conveni urbanística formalitzat entre l'Ajuntament i l'empresa "Ferrer Escoda, SL" per a desenvolupar el projecte d'urbanització de part dels carrers Manel Bardí Gil, Mossèn Onofre Català i Alcalde Joaquin Jardí.

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal va informar que el conveni urbanístic formalitzat entre l'Ajuntament i l'empresa "Ferrer Escoda, SL" per a desenvolupar el projecte d'urbanització de part dels carrers Manel Bardí Gil, Mossèn Onofre Català i Alcalde Joaquin Jardí, aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió de data 21 de juliol de 2010, s'havia sotmès a informació pública durant un termini d'un mes, mitjançant anuncis publicats en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5740 de data 22.10.2010, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 231, de data 7.10.2010, en el Diari el Punt de data 21.10.2010 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Va informar la funcionària esmentada que l'acord plenari d'aprovació del conveni de referència també s'havia notificat a l'empresa "Ferrer Escoda, SL", la qual per la seva part, no havia presentat cap tipus de reclamació, i que de conformitat amb el que determinava el mateix acord plenari de data 21.07.2010, aquest havia esdevingut adoptat amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

18) Adjudicació provisional si s'escau, del contracte d'execució de les obres de "Restauració del Cellar Cooperatiu de Gandesa" pel procediment obert, tràmit urgent, amb valoració dels criteris establerts en el plec de clàusules que regeix la contractació de dita obra.

El projecte tècnic de les obres nomenades "*Restauració del Cellar Cooperatiu de Gandesa*", redactat per l'arquitecte Sra. Margarita Curto Pla i amb un pressupost de contracta de 432.403,41€, IVA inclòs, va ser aprovat per Resolució de l'Alcaldia de data 18 de juny de 2010, ratificada posteriorment per acord de l'Ajuntament Ple en data 27 d'agost de 2010.

Un cop transcorregut el tràmit d'informació pública del projecte esmentat sense haver-se presentat cap tipus de reclamació, aquest ha esdevingut aprovat amb caràcter definitiu

A la partida núm. 6.63.632.04/4.5 (PT09) de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent, hi ha crèdit suficient per a la contractació de l'obra.

El plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de l'obra de referència pel procediment obert, va ser aprovat per acord de l'Ajuntament Ple de data 27 d'agost de 2010. Al mateix acord es va disposar sotmetre el plec aprovat a informació pública durant un termini de vint dies i un cop transcorregut aquest tràmit, iniciar el procediment d'adjudicació amb la licitació de l'obra, seguint el procediment d'urgència per raó de justificació de les subvencions atorgades per a aquesta actuació.

Durant el tràmit d'informació pública del plec de clàusules aprovat, es va proposar d'efectuar-hi diverses modificacions, les quals van ser acceptades per l'Alcaldia si bé resten pendents de ser ratificades pel Ple de la Corporació Municipal.

La licitació es va fer pública mitjançant sengles anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 247 de data 27.10.2010, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5743, de data 27.10.2010 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

Durant el termini establert per a la presentació de proposicions, van presentar-ne les empreses que tot seguit es relacionen, per ordre cronològic:

1. Recop Restauracions Arquitectòniques, SLU
2. Fulgencio Villar, SL
3. Construccions Jaén Vallés, SL
4. Excavaciones Robles Arno, SL-Construcciones y Contratas Novex, SL.
5. Beca, SAU-Covop, SAU

En sessió de data 17 de novembre de 2010, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels sobres núm. 1 "*Documentació i referències*", constatant que algunes proposicions tenien defectes i/o omissions considerats esmenables, a excepció de la presentada per l'empresa "Recop, Restuaracions Arquitectòniques, SLU" que tenia omissions substancials, segons clàusula 11a. del plec de clàusules.

La Mesa de Contractació va acordar excloure la proposició presentada per dita empresa, acceptar la resta de les proposicions presentades i continuar amb l'obertura dels sobres núm. 2 i 3, respectivament.

Oberts els sobres núm. 2, referents a la "*Proposició econòmica*", resulta que les ofertes econòmiques de les empreses foren les següents:

Nom de l'empresa	Oferta econòmica
Fulgencio Villar, SL	411.520,20€
Construccions Jaén Vallés, SL	352.408,78€
Excavacions Robles Arnó, SL- Construcciones y Contratas Novex, SL	410.783,24€
Beca, SAU-Covop SAU	428.246,34€

Posteriorment, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels sobres núm.3, referents a "*Propostes i millores*"

Un cop valorades les proposicions de conformitat amb els criteris objectius que han de servir de base per a l'adjudicació de l'obra, de conformitat amb el plec de clàusules aprovat per l'Ajuntament, la Mesa de Contractació va atorgar les següents puntuacions:

Nom de l'empresa	Total puntuació atorgada
Fulgencio Villar, SL	7,06 punts
Construccions Jaén Vallés, SL	16,67 punts
Excavacions Robles Arnó, SL- Construcciones y Contratas Novex, SL	11,18 punts
Beca, SAU-Covop SAU	11,77 punts

La Mesa de Contractació va constatar que la proposició econòmica aportada per l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" era inferior en un 12 per 100 a la mitja dels totals dels preus ofertats. En conseqüència, de conformitat amb el

que determinen l'article 136 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i la clàusula 14a. del plec de clàusules econòmico-administratives que regeix la contractació de l'obra, la Mesa de Contractació va acordar donar audiència a l'empresa contractista esmentada per a què justificués la valoració de l'oferta i en determinés les condicions.

L'empresa contractista "Construccions Jaén Vallés, SL" va comparèixer a l'Ajuntament el mateix dia per la tarda, a justificar davant dels Serveis Tècnics la valoració de l'oferta i les seves condicions.

Un cop complert el tràmit d'audiència i examinats els justificants aportats per l'empresa requerida, els Serveis Tècnics van informar que hi havia raons convincents per a estimar que no es tractava d'una oferta anormalment baixa, per les raons que consten al mateix informe, tot i que l'oferta econòmica era un 12 per 100 inferior a la mitja dels totals dels preus ofertats.

A la vista de l'informe emès pels Serveis Tècnics, la Mesa de Contractació reunida el mateix 17.11.2010, va acordar proposar a l'òrgan municipal competent l'adjudicació del contracte de les obres de "Restauració del Cellar Cooperatiu de Gandesa" a l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL", per l'import de 352.408,78€, IVA inclòs, per tractar-se de la proposició que, ajustant-se al plec de clàusules aprovat, havia obtingut més puntuació (16,67 punts) i resultava més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vistos els articles 134 a 140 i 145 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i disposicions concordants;

En ús de les atribucions conferides per l'article 22.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i concordants;

De conformitat amb la documentació administrativa que obra a l'expedient de la seva raó;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT::

PRIMER: Aprovar definitivament el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de l'obra de "Restauració del Cellar Cooperatiu de Gandesa", amb la inclusió de les modificacions realitzades durant el tràmit de la seva informació pública.

SEGON: Adjudicar el contracte d'execució de les obres municipals nomenades "Restauració del Cellar Cooperatiu de Gandesa", a l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL", amb CIF B-43429562, per l'import de: *Tres-cents cinquanta-dos mil quatre-cents vuit euros i setanta-vuit cèntims (352.408,78€) IVA*

inclòs, amb estricta subjecció al projecte tècnic de les obres a executar i al plec de clàusules econòmico-administratives que regeix la contractació de les obres de referència, aprovats ambdós per l'Ajuntament i a la proposició aportada per l'empresa adjudicatària, obrant a l'expedient, en concordança amb la proposta d'adjudicació efectuada per la Mesa de Contractació en data 17 de novembre de 2010.

TERCER: Comunicar a l'empresa adjudicatària que l'adjudicació esdevindrà definitiva, un cop l'Alcalde-President verifiqui que ha aportat a l'Ajuntament la documentació que tot seguit es relaciona, en un termini màxim de 15 dies, a comptar des de la data de notificació del present acord:

1. Declaració responsable de no estar incurs en cap supòsit de prohibició de contractar amb les administracions públiques, adjuntant certificacions originals acreditatives de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda i amb la Seguretat Social, respectivament, emeses en data posterior al 16 de desembre de 2010.

2. Resguard d'haver constituït a favor de l'Ajuntament la garantia definitiva, que ascendeix a l'import de 17.620,44€.

3. Documentació acreditativa de què l'empresa adjudicatària disposa dels mitjans materials i personals que específicament ha d'adscriure a l'execució del contracte.

4. Documentació acreditativa de què l'empresa adjudicatària ha donat compliment a les propostes formulades en la seva proposició sobre contractació de *sis (6) treballadors desocupats del municipi* amb motiu de l'execució de l'obra., amb contractes laborals de set mesos i deu dies de durada com a mínim. En tot cas, la vigència dels contractes laborals s'estendrà durant tot el termini d'execució de l'obra.

5. Pòlissa d'assegurança.

QUART: Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida núm. 6.63.632.04/4.5 (PT09) de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent.

CINQUÈ: Advertir a l'empresa adjudicatària que en el termini de 15 dies naturals des de l'adjudicació definitiva, haurà de comparèixer a l'Ajuntament per a formalitzar el corresponent contracte administratiu i aportar el Pla de Seguretat i Salut en el Treball, d'acord amb les prescripcions establertes a l'article 7è. del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre Seguretat i Salut en les obres.

SISÈ: Aprovar l'expedient global de contractació de l'obra de referència i ratificar els acords adoptats al respecte per la Mesa de Contractació.

SETÈ: Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors, retornant a aquests darrers la garantia provisional dipositada per optar a la licitació.

VUITÈ: Fer pública la present adjudicació del contracte mitjançant anuncis a publicar al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al perfil del contractant i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

19) Adjudicació provisional si s'escau, del contracte d'execució de les obres de "Pavimentació i serveis del carrer Doctor Ferran", pel procediment obert, tràmit ordinari, amb valoració dels criteris establerts en el plec de clàusules que regeix la contractació de dita obra.

El projecte tècnic de les obres nomenades "*Pavimentació i serveis del carrer Doctor Ferran*", redactat per l'enginyer tècnic industrial Sr. Rafel Cabré Villalobos i amb un pressupost de contracta de 297.257,91€, IVA inclòs, va ser aprovat per Resolució de l'Alcaldia de data 25.04.2008, ratificada posteriorment per acord de l'Ajuntament Ple en data 28 de maig de 2009.

Un cop transcorregut el tràmit d'informació pública del projecte esmentat sense haver-se presentat cap tipus de reclamació, aquest ha esdevingut aprovat amb caràcter definitiu

En data 27 de setembre de 2010 l'Ajuntament Ple va acordar adaptar el pressupost de licitació del projecte al nou tipus d'IVA aprovat per la Llei 26/2009, de 23 de desembre, aplicant una baixa tècnica, de forma que el pressupost d'execució per contracta fos de 297.257,91€.

A la partida núm. 6.61.610.01/5.1 (PT09) de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent, hi ha crèdit suficient per a la contractació de l'obra.

L'Ajuntament disposa en ferm dels terrenys afectats per l'execució de l'obra.

El plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de l'obra de referència pel procediment obert, va ser aprovat per acord de l'Ajuntament Ple de data 27 de setembre de 2010. Al mateix acord es va disposar sotmetre el plec aprovat a informació pública durant un termini de vint dies i simultàniament, disposar l'inici de la licitació.

En data 2.11.2010, dins del tràmit d'informació pública del plec de clàusules aprovat, va presentar-hi al·legacions la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya.

Les al·legacions presentades per la Cambra es fonamenten bàsicament en declarar la nul·litat de la clàusula sisena del plec de clàusules aprovat per vulneració de l'article 134 de la Llei de Contractes del Sector Públic en valorar la contractació de treballadors desocupats i discapacitats del municipi. Per altra part, s'al·lega que la manca de determinació de la ponderació dels criteris d'adjudicació vulnera les prescripcions de l'article 134 de la Llei abans esmentada.

La licitació es va fer pública mitjançant sengles anuncis publicats en el perfil del contractant de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 244 de data 23.10.2010, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5740, de data 22.10.2010 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

Durant el termini establert per a la presentació de proposicions, van presentar-ne les empreses que tot seguit es relacionen, per ordre cronològic:

DOSPIERRE, SL
BECSA, SAU
SOREA, SA
MOIX, SERVEIS I OBRES, SL
GERMANS LLARCH, CB
PAVIMENTS ASFÀLTICS MÓRA D'EBRE, S.A.
CONSTRUCCIONS ANNA 2005, SL
LMP CONSTRUCCIONS, SL
PAVIMENTOS Y OBRAS HNOS. BRET, SL
MJ GRUAS, S.A.
PIEDRAS NATURALES RAVI, SL
VINAL GROUP, SL
CONSTRUCCIONS JOAN CURTO QUEROL, SL
COBRA, INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.
DINAMIC CONSTRUXI FUTURA, SLU
CONSTRUCTORA INCOEX BS, SL
SERVIDEL, SLU

En sessió de data 15 de desembre de 2010, la Mesa de Contractació es va reunir per a procedir a l'obertura i valoració de les proposicions presentades.

Oberts els sobres núm. 1 "*Documentació i referències*", va constatar-se que algunes proposicions tenien defectes i/o omissions considerats esmenables.

La Mesa de Contractació va acordar acceptar totes les proposicions presentades i procedir a l'obertura dels sobres núm. 2, referents a la proposició econòmica, sense perjudici de requerir als licitadors per a què esmenin els defectes materials o omissions detectats en la documentació aportada.

Oberts els sobres núm. 2, referents a la “Proposició econòmica”, resulta que les ofertes econòmiques de les empreses foren les següents:

Nom de l'empresa	Oferta econòmica
DOSPIERRE, SL	261.586,95€
BECSA, SAU	271.334,76€
SOREA, SA	267.799,91€
MOIX, SERVEIS I OBRES, SL	249.102,13€
GERMANS LLARCH, CB	229.864,00€
PAVIMENTOS ASFÁLTICOS MÓRA D'EBRE, S.A.	265.880,57€
CONSTRUCCIONS ANNA 2005, SL	236.320,04€
LMP CONSTRUCCIONS, SL	264.556,00€
PAVIMENTOS I OBRAS HNOS. BRET, SL	283.105,00€
MJ GRUAS, S.A.	273.477,27€
PIEDRAS NATURALES RAVI, SL	243.080,00€
VINAL GROUP, SL	237.806,33€
CONSTRUCCIONS JOAN CURTO QUEROL, SL	272.150,42€
COBRA, INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	267.230,25€
DINAMIC CONSTRUIXI FUTURA, SLU	265.000,00€
CONSTRUCTORA INCOEX BS, SL	279.036,90€
SERVIDEL, SLU	295.771,61€

Posteriorment, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels sobres núm.3, referents a “Propostes i millores”

Un cop valorades les proposicions de conformitat amb els criteris objectius que han de servir de base per a l'adjudicació de l'obra, de conformitat amb el plec de clàusules aprovat per l'Ajuntament, la Mesa de Contractació va atorgar les següents puntuacions:

Nom de l'empresa	Total puntuació atorgada
DOSPIERRE, SL	13,99 punts
BECSA, SAU	15,22 punts
SOREA, SA	17,00 punts
MOIX, SERVEIS I OBRES, SL	20,83 punts
GERMANS LLARCH, CB	13,70 punts
PAVIMENTOS ASFÁLTICOS MÓRA D'EBRE, S.A.	13,41 punts
CONSTRUCCIONS ANNA 2005, SL	26,69 punts
LMP CONSTRUCCIONS, SL	9,84 punts
PAVIMENTOS I OBRAS HNOS. BRET, SL	5,53 punts
MJ GRUAS, S.A.	11,59 punts
PIEDRAS NATURALES RAVI, SL	19,05 punts
VINAL GROUP, SL	12,90 punts
CONSTRUCCIONS JOAN CURTO QUEROL, SL	13,12 punts
COBRA, INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	10,74 punts
DINAMIC CONSTRUIXI FUTURA, SLU	13,65 punts
CONSTRUCTORA INCOEX BS, SL	10,77 punts
SERVIDEL, SLU	17,50 punts

A la vista de les puntuacions obtingudes per cada licitador, la Mesa de Contractació reunida el mateix 15.12.2010, va acordar proposar a l'òrgan municipal competent l'adjudicació del contracte de les obres de "Pavimentació i serveis" a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL", per l'import de 236.320,04€, IVA inclòs, per tractar-se de la proposició que, ajustant-se al plec de clàusules aprovat, havia obtingut més puntuació (26,69 punts) i resultava més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vistos els articles 278 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 98, 99, 102, 134 a 140 i 145 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i disposicions concordants;

En ús de les atribucions conferides per l'article 22.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i concordants;

De conformitat amb la documentació administrativa que obra a l'expedient de la seva raó;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT::

PRIMER:

1. Desestimar les al·legacions interposades per la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya contra el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de l'obra de referència per considerar que l'apartat referent a la contractació de treballadors aturats o discapacitats del municipi no és un criteri determinant, atès que només representa un 17 per 100 del total de la puntuació que es pot obtenir, segons valoració dels criteris establerts en el mateix plec de clàusules, si bé les al·legacions presentades per l'esmentat organisme es tindran en compte en les pròximes licitacions.

2. Aprovar definitivament el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de l'obra de "Pavimentació i serveis del carrer Doctor Ferran" i continuar el procés de licitació.

SEGON: Adjudicar el contracte d'execució de les obres municipals nomenades "Pavimentació i serveis del carrer Doctor Ferran", a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL", amb CIF B-43834639, per l'import de: *Dos-cents trenta-sis mil tres-cents vint euros i quatre cèntims (236.320,04€) IVA inclòs*, amb estricta subjecció al projecte tècnic de les obres a executar i al plec de clàusules econòmico-administratives que regeix la contractació de les obres de referència, aprovats ambdós per l'Ajuntament i a la proposició aportada per l'empresa adjudicatària, obrant a l'expedient, en concordança amb la proposta d'adjudicació efectuada per la Mesa de Contractació en data 15 de desembre de 2010.

TERCER: Comunicar a l'empresa adjudicatària que l'adjudicació esdevindrà definitiva, un cop l'Alcalde-President verifiqui que ha aportat a l'Ajuntament la documentació que tot seguit es relaciona, en un termini màxim de 15 dies, a comptar des de la data de notificació del present acord:

1. Declaració responsable de no estar incurs en cap supòsit de prohibició de contractar amb les administracions públiques, adjuntant certificacions originals acreditatives de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda i amb la Seguretat Social, respectivament, emeses en data posterior al 16 de desembre de 2010.

2. Resguard d'haver constituït a favor de l'Ajuntament la garantia definitiva, que ascendeix a l'import de 11.816,00€.

3. Documentació acreditativa de què l'empresa adjudicatària disposa dels mitjans materials i personals que específicament ha d'adscriure a l'execució del contracte.

4. Documentació acreditativa de què l'empresa adjudicatària ha donat compliment a les propostes formulades en la seva proposició sobre contractació de *cinc (5) treballadors desocupats del municipi* amb motiu de l'execució de l'obra., amb contractes laborals de tres mesos de durada com a mínim. En tot cas, la vigència dels contractes laborals s'estendrà durant tot el termini d'execució de l'obra.

5. Pòlissa d'assegurança.

QUART: Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida núm. 6.61.610.01/5.1 (PT09) de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent.

CINQUÈ: Advertir a l'empresa adjudicatària que en el termini de 15 dies naturals des de l'adjudicació definitiva, haurà de comparèixer a l'Ajuntament per a formalitzar el corresponent contracte administratiu i aportar el Pla de Seguretat i Salut en el Treball, d'acord amb les prescripcions establertes a l'article 7è. del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre Seguretat i Salut en les obres.

SISÈ: Aprovar l'expedient global de contractació de l'obra de referència i ratificar els acords adoptats al respecte per la Mesa de Contractació.

SETÈ: Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors, retornant a aquests darrers la garantia provisional dipositada per optar a la licitació.

VUITÈ: Notificar tanmateix el present acord a la Cambra Oficial de Contractistes de Catalunya, per al seu coneixement i als efectes escaients.

NOVÈ: Fer pública la present adjudicació del contracte mitjançant anuncis a publicar al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al perfil del contractant i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

Assumptes de Governació:

20) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

■a) Sol·licitud de llicència ambiental del Sr. Jaume Bosquet Llop, per una explotació ramadera ja existent. Exp. d'activitat 32/2003.

El Sr. Jaume Bosquet Llop és titular d'una explotació ramadera de 1.375 porcs d'engreix, emplaçada al Polígon 12, Parcel·la 49, Partida Horts, TM de Gandesa, i va demanar a l'Ajuntament la corresponent llicència ambiental mitjançant una avaluació ambiental verificada per una entitat col·laboradora de l'administració.

De conformitat amb el que estableix el Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, l'activitat de referència s'ha d'adequar a la normativa mediambiental vigent, seguint el procediment d'avaluació ambiental.

Es tracta d'una activitat inclosa a l'annex II.1, Apartat 11, Subapartat 1b) del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa al règim de llicència ambiental.

De conformitat amb el que determina l'article 5.2c) del Decret 50/2005, de 29 de març, l'Ajuntament va trametre a la Delegació Territorial de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat una còpia de la documentació tècnica i administrativa obrant a l'expedient incoat a instància del Sr. Jaume Bosquet Llop, a fi que l'OGAU informés sobre la seva suficiència i idoneïtat i també sobre els aspectes ambientals de la seva competència en el procés d'obtenció de la llicència ambiental corresponent.

L'OGAU va sol·licitar que s'esmenés i/o complementés la documentació aportada. Un cop esmenada i/o complementada per part del promotor, l'Ajuntament la va trametre al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat demanant-li que reprengués la tramitació de l'expedient i elaborés l'informe integrat corresponent.

En data 20.04.2010, l'OGAU va elaborar un informe integrat relatiu a la petició de llicència ambiental de l'explotació ramadera del Sr. Jaume Bosquet Llop, de caràcter *favorable*, si bé condicionat al compliment de les condicions que s'estableixen al mateix informe per al funcionament de l'activitat.

En compliment del que determina l'article 5.2b) del Decret 50/2005, de 29 de març, la sol·licitud de llicència ambiental de referència es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant un termini de vint (20) dies, durant el qual no es va presentar cap tipus de reclamació.

De conformitat amb el que estableix l'article 5.2d) i e) del Decret 50/2005 abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 32/2003, incoat a instància del Sr. Jaume Bosquet Llop, en el sentit d'atorgar a aquest, llicència ambiental per una explotació ramadera de 1.375 porcs d'engreix (marca oficial 3140 AE) ja existent, emplaçada al Polígon 12, Parcel·la 49, Partida Horts, Terme Municipal de Gandesa, subjecte al compliment de les següents determinacions:

Es fixen les següents condicions per el funcionament de l'activitat:

1 CONDICIONS PER A L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT:

1.1 En un termini màxim de 150 dies des de la data de concessió de la llicència el titular d'aquesta haurà de realitzar les mesures previstes en el programa de correccions tenint en compte les següents especificacions:

Amb l'avaluació ambiental verificada, el titular va presentar un compromís com a programa de correccions, per tal d'ampliar la capacitat d'emmagatzematge de purins a l'explotació.

Posteriorment a la data de la verificació de l'avaluació ambiental verificada, el titular va presentar davant de l'Ajuntament de Gandesa un projecte constructiu d'una bassa de purins al polígon 12, parcel·la 48 de mateix terme municipal, i amb capacitat per a 508 m³, que sumats als 782,51 m³ de capacitat disponibles actualment a l'explotació, la capacitat total serà de 1.290,5 m³.

El certificat final d'obra signat per l'enginyer tècnic agrícola Manel Gisbert Lahosa, i visat el 4 de novembre de 2008 amb el número 600453, avala l'execució de la bassa esmentada.

No obstant això, i d'acord amb l'informe tècnic del Pla de gestió P03865, emès el DAR el 14 de gener de 2010, l'explotació haurà de disposar d'una capacitat d'emmagatzematge com a mínim, de 1.478 m³ pels purins.

Per tant, s'accepta el programa de correccions proposat i executat pel promotor, però es considera insuficient.

Caldrà disposar d'una capacitat d'emmagatzematge pels purins generats per l'explotació, de 1.478 m³ com a mínim. Es recorda que, els sistemes d'emmagatzematge hauran d'estar construïts, mantinguts i explotats de manera que s'eviti qualsevol fuga ja sigui per lixiviació, percolació o sobreiximent, d'acord amb la secció 3 del Decret 136/2009, d'1 de setembre, d'aprovació del programa d'actuació aplicable a les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats que procedeixen de fonts agràries i de gestió de dejeccions ramaderes.

1. 2. Condicions addicionals per a l'exercici de l'activitat

Cal disposar, en tot moment de la pòlissa d'assegurança agro-ramadera vigent que cobreixi la totalitat dels animals de l'explotació.

Cal disposar, en tot moment, d'un contracte de recollida de residus perillosos amb una empresa gestora autoritzada.

Caldrà disposar del Llibre de gestió de les dejeccions ramaderes degudament complimentat i actualitzat.

Els sistemes d'emmagatzematge hauran d'estar construïts, mantinguts i explotats de manera que s'eviti qualsevol fuga ja sigui per lixiviació, percolació o sobreiximent, d'acord amb la secció 3 del Decret 136/2009, d'1 de setembre, d'aprovació del programa d'actuació aplicable a les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats que procedeixen de fonts agràries i de gestió de les dejeccions ramaderes.

No es podran utilitzar residus com jaç i/o combustible, a no ser que es disposi de la corresponent declaració de subproducte.

1.3. Condicions de gestió per a l'exercici de l'activitat

1.3.1. Gestió de les dejeccions ramaderes

L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes i la resta de fertilitzants nitrogenats en zona vulnerable es farà respectant el Decret 136/2009, o normativa que el substitueixi, i el Codi de bones pràctiques agràries en relació amb el nitrogen (Ordre de 22 d'octubre de 1998).

En zona vulnerable, les èpoques d'aplicació agrícola dels fertilitzants nitrogenats i les quantitats màximes de nitrogen a aplicar respectaran el que s'indica als articles 4 i 5 del Decret 136/2009.

Per a les zones vulnerables establertes pels Decrets 283/1998 i 476/2004, la quantitat màxima de nitrogen procedent dels fems i altres materials orgànics a aplicar és de 170 kg N/ha i any, mentre que a les zones designades vulnerables per l'Acord de Govern 128/2009, és la que s'estableix a l'article 24 del Decret 136/2009, mentre que a l'agost del 2010 serà de 170 kg N/ha i any.

En les zones no designades com a vulnerables pels Decrets 283/1998 i 476/2004, la quantitat màxima de nitrogen procedent dels fems i altres materials orgànics a aplicar és la que s'estableix a l'article 24 del Decret 136/2009.

L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes en aquelles zones que no es van designar vulnerables pels Decrets 283/1998 i 476/2004 es farà respectant al màxim les recomanacions del Codi de bones pràctiques agràries en relació amb el nitrogen (Ordre de 22 d'octubre de 1998).

El mètode d'aplicació dels fertilitzants nitrogenats, tant en zona vulnerable com fora de les zones vulnerables, es farà d'acord amb l'article 8 del Decret 136, tenint en compte el que es disposa als articles 9 i 10 de l'esmentat Decret, sobre l'aplicació de fertilitzants en terrenys de fort pendent i l'aplicació en terrenys entollats, inundables, gelats o nevats.

En l'aplicació agrícola dels fertilitzants caldrà respectar les distàncies i terminis màxims d'incorporació de fertilitzants al sòl fixats a la Secció 2 del decret 136/2009. També caldrà tenir en compte les possibles restriccions en l'aplicació de fertilitzants a l'entorn de captacions d'aigua subterrània destinada a consum humà derivades de l'article 32 del mateix Decret.

El titular del Pla adoptarà totes aquelles mesures addicionals que siguin necessàries per a la correcta gestió de les dejeccions ramaderes, especialment davant situacions imprevistes o excepcionals.

En cas de produir-se canvis en la gestió de les dejeccions caldrà atènyer-se al que es disposa als apartats 6, 7 i 8 de l'article 21 del Decret 136/2009.

El titular de l'explotació ramadera està obligat a portar al dia el Llibre de gestió de les dejeccions ramaderes, que es pot obtenir a les Oficines Comarcals del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural o bé a la pàgina web:

<http://www.gencat.cat/dar>Ramaderia.Sanitat> Animal>Gestió de dejeccions ramaderes i fertilitzants nitrogenats>Impresos i models.

1.3.2. Gestió de les aigües

- No s'autoritza cap abocament d'aigües residuals.
- Les aigües pluvials no hauran d'entrar en contacte amb elements contaminants (dejeccions, fems, pinsos, deixalles, etc.).
- Les instal·lacions per a l'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes han de ser estanques, de tal manera que el seu contingut no pugui sortir de l'interior, i han d'estar construïdes de tal forma que s'eviti l'entrada de les aigües, pluvials netes, d'escolament superficial.
- La neteja de les instal·lacions es realitzarà de tal manera que la quantitat d'aigua utilitzada i la freqüència permetin reduir la quantitat d'aigües brutes generades.
- Les aigües brutes originades en àrees descobertes associades a l'activitat, les aigües de neteja de les edificacions, i les aigües residuals sanitàries, es gestionaran juntament amb les dejeccions ramaderes, per la qual cosa aquestes aigües s'hauran d'aconduir fins al sistema d'emmagatzematge de les dejeccions (el dimensionament del qual haurà de contemplar l'entrada d'aquestes aigües).
- S'adoptaran les mesures de seguretat adients per tal d'evitar vessaments accidentals durant les operacions d'extracció de les dejeccions i de les aigües residuals dels sistemes d'emmagatzematge.
- En cas que l'establiment s'abasteixi d'aigua procedent de fonts pròpies haurà d'acreditar la inscripció de l'aprofitament al Registre d'Aigües, i si no es disposa de la corresponent acreditació, haurà de sol·licitar-ne el dret, d'acord amb l'article 52 i concordants del text refós de la Llei d'Aigües, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol.

2. MESURES DE CONTROL:

Atenent a la seva classificació a l'annex II.1 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, l'establiment haurà de dur a terme:

- a) Un control inicial parcial, en el termini de 150 dies des de la data de concessió de la llicència per verificar que s'han dut les mesures previstes en el programa de correccions amb les determinacions fixades en els apartats 1.1 i 1.2 d'aquestes condicions.
- b) Cada quatre anys un control periòdic que garanteixi la seva adequació permanent als punts assenyalats a l'apartat anterior.

Els controls hauran de ser realitzats o verificats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada, d'acord amb l'article 81 del Decret 136/1999.

Amb anterioritat a la seva actuació, l'entitat que dugui a terme el control ho haurà de notificar a aquesta OGAU als efectes de comunicació oportuns.

A més, seran objecte dels controls periòdics totes les determinacions fixades en la llicència ambiental, i concretament:

- La correcta gestió dels animals morts i dels residus perillosos (agroquímics, zoonosis, etc)
- Comprovar la disponibilitat i vigència del contracte o pòlissa d'assegurança per la recollida i tractament dels animals morts.
- En cas d'existència de fossa de cadàvers, que aquesta està fora d'ús.
- Que les condicions i les mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus perillosos (agroquímics, zoonosis, etc.) i d'animals morts, són les previstes i es troben en bon estat d'ús. El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge d'aquests residus.
- Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de dejeccions ramaderes, són les previstes i es troben en bon estat d'ús. El correcte estat de manteniment i ordre d'aquestes zones d'emmagatzematge.
- El llibre de gestió de les dejeccions ramaderes degudament complimentat.
- El que li sigui d'aplicació segons la normativa vigent referent a aspectes mediambientals en el moment d'aquest control.

SEGON: Notificar la present proposta de resolució a l'interessat i a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada del Departament de Medi ambient de la Generalitat, respectivament, a fi que en el termini màxim de deu dies presentin les al·legacions que considerin convenients.

■b) Sol·licitud de llicència ambiental de la Sra. Fina Martí Creixenti, per una explotació ramadera ja existent. (Exp. d'activitat 14/2006).

La Sra. Fina Martí Creixenti va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per una explotació ramadera de 6.000 pollastres d'engreix, amb marca oficial 314 AU, emplaçada al Polígon 18, Parcel·la 115, Partida Perdignons, TM de Gandesa, seguint el procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, establert al Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer i de modificació del Decret 220/2001, de gestió de les dejeccions ramaderes.

L'activitat figura inclosa a l'annex II.1 apartat 11, subapartat 1a) aus de corral, del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa al règim de llicència ambiental.

En compliment del que determina l'article 5.2b) del Decret 50/2005, la sol·licitud de llicència ambiental de referència es va sotmetre al tràmit d'informació pública i veïnal durant un termini de vint (20) dies, durant el qual van presentar al·legacions el Sr. Rosendo Clua Bosquet, en data 25.08.06 i diversos veïns mitjançant un únic escrit signat conjuntament, en data 1.09.06.

De conformitat amb el que estableix l'article 5.2c) del Decret 50/2005, de 29 de març, l'Ajuntament va trametre a l'OGAU de la Delegació Territorial de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat una còpia de la documentació presentada, amb inclusió de les al·legacions interposades, a fi que informés sobre els aspectes ambientals de l'activitat que són de la seva competència.

L'OGAU va detectar deficiències o omissions en la documentació aportada. Un cop esmenada per part del promotor, l'Ajuntament la va trametre a l'OGAU, sol·licitant-li que reprengués la tramitació de l'expedient i que elaborés l'informe integrat corresponent.

En data 18.05.2010, l'OGAU va elaborar un informe integrat de caràcter favorable, si bé condicionat al compliment de les condicions que s'estableixen al mateix informe per al funcionament de l'activitat.

En relació a les al·legacions presentades, l'OGAU determina que d'acord amb l'apartat d'aquest informe integrat de condicions addicionals de gestió per a l'exercici de l'activitat, les aigües sanitàries i de neteja s'han de gestionar amb les dejeccions ramaderes i no s'autoritza cap abocament d'aigües residuals.

Pel que fa a què no es permeti l'ampliació de la capacitat productiva ni la producció d'altres espècies animals, resulta que d'acord amb el que sol·licita la titular, en aquesta explotació només es pot desenvolupar l'activitat per a **6.000 pollastres d'engreix**.

Per altra part, la Secció de Ramaderia i Sanitat animal del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural dels Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre va emetre en data 2.04.2007 un informe favorable sobre els aspectes ambientals de l'activitat que són de la seva competència, fent constar però, que han de complir en tot moment les mesures de benestar animal, així com les mesures específiques de bioseguretat establertes per la legislació vigent per evitar la difusió de malalties. Tot i que es va sol·licitar també un informe sobre l'activitat al Departament de Salut dels Serveis Territorials de les Terres de l'Ebre, fins la data no consta que hagin emès cap pronunciament al respecte.

De conformitat amb el que estableix l'article 5.2d) del Decret 50/2005, de 29 de març, abans esmentat, l'Ajuntament Ple en sessió de data 8 de juny de 2010, va formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 14/2006, incoat a instància de la Sra. Fina Martí Creixenti, en el sentit d'atorgar a la peticionària llicència ambiental per una explotació ramadera de 6.000 pollastres d'engreix, amb marca oficial 314 AU, emplaçada al Polígon 18, Parcel·la 115, Partida Perdignons, TM de Gandesa, subjecte al compliment de les següents condicions que es determinen al mateix acord.

La proposta de resolució va ser comunicada a l'OGAU i als interessats, a fi que en el termini de màxim de 10 dies poguessin presentar les al·legacions que consideressin convenients.

Dins d'aquest termini el Sr. Rosendo Clua Bosquet i diverses persones més, van presentar en data 4.08.2010 un escrit a l'Ajuntament pel qual demanaven que es resolguessin les al·legacions presentades el dia 25.08.2006 i van sol·licitar una còpia de l'informe favorable que l'OGAU havia elaborat sobre l'activitat de referència.

En data 6.08.2010 l'Ajuntament va trametre als interessats una còpia de l'informe demanat.

Considerant que una còpia de les al·legacions presentades en data 25.08.2006 pels mateixos veïns ja es van trametre a l'OGAU, i que es van prendre en consideració quan aquesta va elaborar el corresponent informe integrat sobre l'activitat en qüestió;

De conformitat amb el que estableix l'article 5.2f) i g) del Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, i de modificació del Decret 220/2001, de gestió de les dejeccions ramaderes;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Fina Martí Creixenti llicència ambiental per una explotació ramadera de *6.000 pollastres d'engreix*, amb marca oficial 314 AU, emplaçada al Polígon 18, Parcel·la 115, Partida Perdignons, TM de Gandesa, subjecte al compliment de les següents condicions

1. CONDICIONS BÀSIQUES.

- a) La capacitat màxima de l'explotació ramadera serà de 6.000 pollastres d'engreix, no podent-se efectuar cap tipus d'ampliació.
- b). S'hauran d'adoptar les mesures necessàries per a evitar l'expansió d'olors i pols als veïns pròxims a l'explotació.
- c) S'hauran de complir en tot moment les mesures de benestar animal, així com les mesures específiques de bioseguretat establertes per la legislació vigent per evitar la difusió de malalties.

1.1 ALTRES CONDICIONS PER A L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT

1.1.1 Condicions addicionals al programa de correccions per a l'exercici de l'activitat

- No necessari

1.1.2 Condicions addicionals de gestió per a l'exercici de l'activitat

Gestió d'aigües residuals

- Les aigües sanitàries i de neteja s'han de gestionar amb les dejeccions ramaderes.
- No s'autoritza cap abocament d'aigües residuals.
- L'explotació haurà d'adoptar les mesures necessàries per tal que les aigües pluvials no entrin en contacte amb elements contaminants (fems, deixalles, pinsos, dejeccions, etc.) i pugui afectar el medi hídic.
- En cas que l'activitat es trobi en zona de policia, caldrà que disposi de la corresponent autorització.
- En cas que l'establiment s'abasteixi d'aigua procedent de fonts pròpies haurà d'acreditar la inscripció de l'aprofitament al Registre d'Aigües, i si no es disposa de la corresponent acreditació, haurà de sol·licitar-ne el dret, d'acord amb l'article 52 i concordants del text refós de la Llei d'Aigües, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol.

Gestió de les dejeccions ramaderes

- Les instal·lacions per a l'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes han de ser estanques, de tal manera que el seu contingut no pugi sortir de l'interior, i han d'estar construïdes de tal forma que s'eviti l'entrada de les aigües, pluvials netes, d'escolament superficial.
- La neteja de les instal·lacions es realitzarà de tal manera que la quantitat d'aigua utilitzada i la freqüència permetin reduir la quantitat d'aigües brutes generades.
- Les aigües brutes originades en àrees descobertes associades a l'activitat, les aigües de neteja de les edificacions, i les aigües residuals sanitàries, s'hauran d'aconduir fins el sistema d'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes (el dimensionament del qual haurà de contemplar l'entrada d'aquestes aigües).
- S'adoptaran les mesures de seguretat adients per tal d'evitar vessaments accidentals durant les operacions d'extracció de les dejeccions i de les aigües residuals dels sistemes d'emmagatzematge.
- L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes en zona no vulnerable es farà respectant al màxim les recomanacions del Codi de bones pràctiques agràries en relació amb el nitrogen (Ordre de 22 d'octubre de 1998, DOGC núm. 2761, de 9 de novembre de 1998).
- En les zones no designades com a vulnerables pels Decret 283/1998 i 476/2004, la quantitat màxima de nitrogen procedent dels fems i altres materials orgànics a aplicar és la que s'estableix a l'article 24 del Decret 136/2009.
- El mètode d'aplicació dels fertilitzants nitrogenats, tant en zona vulnerable com fora de les zones vulnerables, es farà d'acord amb l'article 8 del Decret 136, tenint en compte el que es disposa als articles 9 i 10 de l'esmentat Decret, sobre l'aplicació dels fertilitzants en terrenys de fort pendent i l'aplicació en terrenys entollats, inundables, gelats o nevats.
- En l'aplicació agrícola de fertilitzants caldrà respectar les distàncies i terminis màxims d'incorporació de fertilitzants al sòl fixats a la Secció 2 del Decret 136/2009. També caldrà tenir en compte les possibles restriccions en l'aplicació de fertilitzants a l'entorn de captacions d'aigua subterrània destinada a consum humà derivades de l'article 32 del mateix Decret.
- D'acord amb la disposició transitòria tercera del Decret 136/2009, les explotacions existents disposen d'un any des de l'entrada en vigor del Decret per complir els requeriments relatius a la capacitat d'emmagatzematge que s'estableixen a l'article 15 i per presentar una modificació del Pla de gestió, de conformitat amb l'article 21.6, en cas que es vegi incrementada la quantitat de nitrogen com a conseqüència de l'aplicació dels valors estàndard establerts o per adaptar l'aplicació agrícola de les dejeccions a les dosis indicades a l'annex 9.1 del Decret 136/2009.

- Els criteris per a la mesura de la capacitat d'emmagatzematge són els que figuren a la instrucció tècnica IT-210 ("Criteris per a la mesura de capacitat d'emmagatzematge de dejeccions en una explotació ramadera"), disponible a la pàgina web:

http://www.mediambient.gencat.cat/cat/empreses/OAEC/docs/acreditacio/inst_tecniques/crit_especifics/t210.pdf

- Els sistemes d'emmagatzematge hauran d'estar construïts, mantinguts i explotats de manera que s'eviti qualsevol fuga ja sigui per lixiviació, percolació o sobreiximent.
- En cas de produir-se canvis en la gestió de les dejeccions caldrà atènyer-se al que es disposa als apartats 6, 7 i 8 de l'article 21 del Decret 136/2009.
- El titular de l'explotació ramadera està obligat a portar al dia el Llibre de gestió de les dejeccions ramaderes, que es pot obtenir a les Oficines Comarcals del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural o bé a la pàgina web:

<http://www.gencat.cat/dar> > [Ramaderia](#). Sanitat animal > Gestió de les dejeccions ramaderes i fertilitzants nitrogenats > Impresos i models.

- El titular del Pla adoptarà totes aquelles mesures addicionals que siguin necessàries per a la correcta gestió de les dejeccions ramaderes, especialment davant situacions imprevistes o excepcionals.

Bioseguretat

L'explotació haurà de complir en tot moment amb les mesures de benestar animal, així com les mesures específiques de bioseguretat establertes per la legislació vigent per evitar la difusió de malalties.

Gestió d'animals morts

La gestió s'efectuarà mitjançant un gestor autoritzat, tenint en compte les següents condicions:

- El contenidor haurà d'estar tapat.
- El contenidor s'haurà de situar en una zona de fàcil accés pels vehicles de recollida.
- El contenidor i els seu entorn s'haurà de mantenir en bones condicions de neteja i desinfecció.
- En produir-se una baixa caldrà avisar al servei de recollida amb la màxima brevetat possible.

- En el cas d'existència de fossa de cadàvers fora d'ús, la gestió dels animals morts no es podrà efectuar mitjançant aquesta, d'acord amb el Reglament 1774/2002 en el qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables als subproductes animals no destinats al consum humà.

Gestió dels residus agroquímics

- L'emmagatzematge dels residus agroquímics s'efectuarà en recipients tancats.
- El temps màxim d'emmagatzematge d'aquests residus no superarà els sis mesos.
- La gestió d'aquests residus es realitzarà mitjançant gestors de residus autoritzats o bé, per la seva recollida, es podran utilitzar els serveis d'associacions o de distribuïdors de productes zoosanitaris.

1.2 MESURES DE CONTROL

Atenent a la seva classificació a l'annex II.1 del Decret 143/2003, de 10 de juny, de modificació del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, l'establiment haurà de dur a terme els controls que s'estableixen a continuació i en els terminis que s'especifiquen:

CONTROL ESPECÍFIC:

Abans del 23/09/2010 per verificar que s'han dut a terme les mesures correctores proposades en el programa de correcció presentat i les addicionals fixades en l'apartat 1.1 de l'annex I d'aquest informe i que es detallen a continuació:

- Compliment dels requeriments relatius a la capacitat d'emmagatzematge. Cal realitzar les obres, d'acord amb la documentació presentada en el programa de correccions, per assolir una autonomia d'emmagatzematge de com a mínim 40 m³, segons els criteris establerts pel DAAAR.

CONTROL PERIÒDIC.

Cada 4 anys, que garanteixi la seva adequació permanent als punts assenyalats a l'apartat anterior.

Els controls hauran de ser realitzats o verificats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada, d'acord amb l'article 81 del Decret 136/1999.

Amb anterioritat a la seva actuació, l'entitat que dugui a terme el control ho haurà de notificar a aquesta OGAU als efectes de comunicació oportuns.

A més, seran objecte dels controls periòdics totes les determinacions fixades en la llicència ambiental, i concretament:

- La disponibilitat i vigència del contracte o pòlissa d'assegurança per la recollida i tractament dels animals morts.
- En el cas d'existència de fossa de cadàvers, que estigui fora d'ús.
- Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus agroquímics i d'animals morts, són les previstes i es troben en bon estat d'ús.
- El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge de residus.
- El correcte estat de manteniment i funcionament dels sistema d'emmagatzematge de les dejeccions i si s'escau, del sistema de tractament de les dejeccions.
- El llibre de gestió de les dejeccions ramaderes degudament emplenat.
- El que li sigui d'aplicació segons la normativa vigent referent a aspectes mediambientals en el moment d'aquest control.

Caldrà revisar la llicència ambiental atorgada a l'establiment, en els aspectes Medi ambientals, en el termini de 8 anys, llevat que es produeixin abans canvis substancials en el mateix que obliguin a la tramitació d'una nova llicència o que s'incorri en algun del supòsits de revisió anticipada recollits en l'article 67 del Decret 136/1999.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència ambiental atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

QUART: Notificar el present acord als interessats i a l'OGAU, respectivament.

■c) Sol·licitud de llicència d'activitat de l'empresa "Alu-Roc, SC" (Exp. d'activitat 16/2010).

L'empresa "Alu-Roc, SC" ha sol·licitat llicència municipal per una activitat d'exposició i venda al detall de tancaments d'alumini, a emplaçar al c. Santa Anna, núm. 1, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua per no estar inclosa en la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Per altra part, segons consta al mateix informe, l'activitat comercial és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, Clau 1-A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació a vial en illa densa.

Segons el projecte aportat pel promotor, el local comercial té una superfície útil a efectes d'activitat, de 16,85 m², tots en planta baixa, un aforament màxim de 7 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

Tanmateix el local de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Altrament, el Cap Local de Sanitat ha informat favorablement la sol·licitud de llicència de referència, segons document obrant a l'expedient.

Fet avinent l'informe favorable emès també al respecte pel Tècnic Municipal;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Alu-Roc, SC", amb CIF J-99234387, llicència municipal per una activitat d'exposició i venda al detall de tancaments d'alumini, a emplaçar al c. Santa Anna, núm. 1, baixos, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 16/2010 i amb les condicions següents:

1. S'haurà d'aportar certificació tècnica acreditativa de l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència atorgada.
2. El promotor haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.
3. L'aforament màxim del local serà de 8 persones.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■d) Sol·licitud de llicència d'activitat de la Sra. Maria José Alcoverro Taberner (Exp. d'activitat 20/2010).

La Sra. Maria José Alcoverro Taberner ha sol·licitat llicència municipal per una activitat de centre d'estètica, a emplaçar al c. Major, núm. 6, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua per no estar inclosa en la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Per altra part, segons consta al mateix informe, l'activitat comercial és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, Clau 1-A, a la que s'aplica el sistema d'ordenació a vial en illa densa.

Segons el projecte aportat pel promotor, el local comercial té una superfície útil a efectes d'activitat, de 39,95 m², tots en planta baixa, un aforament màxim de 13 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

Tanmateix el local de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Altrament, el Cap Local de Sanitat ha informat favorablement la sol·licitud de llicència de referència, segons document obrant a l'expedient.

Fet avinent l'informe favorable emès també al respecte pel Tècnic Municipal;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Maria José Alcoverro Taberner llicència municipal per una activitat de centre d'estètica, a emplaçar al c. Major, núm. 6, baixos, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 20/2010 i amb les condicions següents:

1. S'haurà d'aportar certificació tècnica acreditativa de l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència atorgada.

2. El promotor haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

3. L'aforament màxim del local serà de 13 persones.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■e) Sol·licitud de llicència ambiental del Centre de Capacitació Agrària de Gandesa (Exp. d'activitat 21/2010).

El Centre de Capacitació Agrària de Gandesa, adscrit al Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de la Generalitat de Catalunya (Servei de Formació Agrària), ha sol·licitat llicència ambiental per a realitzar l'activitat d'elaboració de vi i d'oli d'oliva a la planta soterrada de l'edifici existent al c. Assís Garrote, s/núm. de Gandesa. L'objectiu de l'activitat és l'elaboració de petites quantitats de vi i d'oli per tal que els alumnes del Centre puguin realitzar les pràctiques corresponents al Cicle Formatiu de Grau Mitjà d'olis d'oliva i vi, tractant-se per tant, d'un ús docent o educatiu de caràcter pràctic.

Segons el projecte tècnic aportat pel promotor i l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, l'activitat es troba classificada a l'annex III, Codi 7, Subcodi 2b "*Matèria primera vegetal, amb una capacitat de producció de 5 tones per dia (mitjana trimestral) de productes acabats*", de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, sotmesa per tant, al règim de comunicació.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat a establir és compatible urbanísticament ja que és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a Clau E, sistema d'equipaments, en la qual s'admet l'ús educatiu, com és en aquest cas, ja que es tracta d'una activitat vinculada a l'ensenyament pràctic dels alumnes del Centre de Capacitació Agrària.

Per altra part, al tractar-se d'una activitat que té com a finalitat última l'ús docent o educatiu, amb una superfície construïda que no supera els 2.000 m², no està sotmesa al control preventiu en matèria d'incendis de l'Administració de la Generalitat, segons estableix l'annex I de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Centre de Capacitació Agrària de Gandesa, adscrit al Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de la Generalitat (Servei de Formació Agrària), amb CIF S-4300018-A, llicència ambiental per a realitzar l'activitat d'elaboració de vi i d'oli d'oliva a la planta soterrada de l'edifici existent al c. Assís Garrote, s/núm. de Gandesa, per tal que els alumnes del Centre puguin realitzar les pràctiques corresponents al Cicle Formatiu de Grau Mitjà d'olis d'oliva i vi, condicionada al compliment de les següents determinacions:

1. Amb una antelació mínima d'un mes a la data d'inici de l'activitat, el titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament una certificació tècnica expedida per un tècnic competent o una entitat col·laboradora de l'Administració, acreditativa que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments legals exigibles referents a:

a) Que les instal·lacions i l'activitat s'ajusten al projecte aportat pel promotor al sol·licitar la llicència ambiental.

b) Que s'han efectuat els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessaris per verificar el compliment dels nivells d'emissió i altres normes i prescripcions tècniques de compliment obligatori, i cal especificar els resultats obtinguts, tant en matèria de medi ambient com de prevenció d'incendis i protecció de la salut.

2. Tanmateix, abans d'iniciar l'activitat, el promotor haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació

3. Del control previ efectuat per l'Ajuntament s'estendrà un acta de comprovació. Aquest control previ inicial s'efectuarà sens perjudici dels controls que posteriorment pugui realitzar l'Ajuntament.

9. L'aforament serà com a màxim de 10 persones.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

21) Donar compte de l'aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança Municipal de Circulació per adaptar-la al text articulat de la Llei de Trànsit, modificada per la Llei 18/2009, de 23 de novembre.

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, es va informar per Secretaria-Intervenció que l'acord de l'Ajuntament Ple de data 8.06.2010, d'aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Municipal de Circulació per adaptar-la al text articulat de la Llei de Trànsit, modificada per la Llei 18/2009, de 23 de novembre, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de trenta dies, mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 154 de data 6.07.2010 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació. Va informar la funcionària esmentada que de conformitat amb el que determinava l'acord plenari abans esmentat, l'acord d'aprovació provisional havia esdevingut adoptat amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

22) Sol·licitud del Celler Cooperatiu de Gandesa, de llicència d'ocupació temporal per a la instal·lació d'una tolba en zona de domini públic.

En data 8.10.2010, el Celler Cooperatiu de Gandesa ha sol·licitat a l'Ajuntament llicència d'ocupació temporal per l'ocupació de 5 m² del subsòl del c. Reis Catòlics, amb motiu de la instal·lació d'una tolba vinculada a la màquina de recepció, neteja i classificació d'olives.

Vistos els articles 79.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 201 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 3, 4, 7, 53, 55, 57, 58 i 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals i disposicions concordants;

Fet avinent l'informe emès per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Celler Cooperatiu de Gandesa llicència municipal d'ocupació temporal per l'ocupació de 5 m² del subsòl del c. Reis Catòlics, amb motiu de la instal·lació d'una tolba, amb les condicions següents:

1. La present llicència origina al seu titular una situació de possessió precària.
2. La llicència és revocable en qualsevol moment per l'Ajuntament per raons d'interès públic que determinarà el propi Ajuntament.
3. La revocació de la llicència no donarà dret al seu titular o beneficiari a exigir a l'Ajuntament cap tipus d'indemnització.
4. El titular de la llicència té l'obligació de mantenir en bon estat la porció del domini públic ocupat, el qual podrà ser inspeccionat en qualsevol moment per l'Ajuntament.
5. El titular de la llicència no podrà destinar a altres usos la superfície permesa d'ocupar, llevat de disposar prèviament de l'expressa autorització municipal.
6. El titular de la llicència restarà obligat a reparar qualsevol dany que pugui produir-se a la via pública ocupada com a conseqüència de l'ocupació autoritzada.
7. La llicència atorgada es regirà tanmateix per les determinacions establertes a les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.
8. La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici d'altre.
9. L'eficàcia de la present llicència resta supeditada a què el Departament de Cultura de la Generalitat emeti informe favorable respecte les obres i les instal·lacions projectades pel Celler Cooperatiu de Gandesa.

SEGON: Notificar el present acord al Celler Cooperatiu de Gandesa, per al seu coneixement i als efectes escaients.

23) Aprovació si s'escau, del conveni de col·laboració a formalitzar entre la Generalitat i el Centre d'Estudis de la Batalla de l'Ebre i l'Ajuntament per a l'execució i posada en funcionament del projecte de museïtzació de l'edifici de les Escoles Velles.

Vista la proposta de conveni de col·laboració tramesa per la Direcció General de Memòria Democràtica, a formalitzar entre la Generalitat, el Centre d'Estudis de la Batalla de l'Ebre i l'Ajuntament amb motiu de l'execució i posada en funcionament del projecte de museïtzació de l'edifici de les Escoles Velles a Gandesa;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Grup Municipal CiU:

PRIMER: Aprovar el conveni de referència.

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President per a signar el conveni aprovat.

TERCER: Donar trasllat del present acord a la Direcció General de Memòria Democràtica de la Generalitat, per al seu coneixement i als efectes escaients.

24) Aprovació si s'escau, de l'annex al conveni per a la projecció internacional de les Terres de l'Ebre, signat el 21 de maig de 2008.

Vist l'annex al conveni per a la projecció internacional de les Terres de l'Ebre, i que fa referència al protocol financer, tramès per l'Ajuntament de Móra d'Ebre;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar l'annex al conveni esmentat.

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President per a signar el document aprovat.

TERCER: Donar trasllat del present acord a l'Ajuntament de Móra d'Ebre, per al seu coneixement i als efectes escaients.

Assumptes diversos:

25) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

No n'hi varen haver.

PREGS I PREGUNTES:

No n'hi varen haver.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a dos quarts de dotze del vespre de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, en dono fe.

Gandesa, setze de desembre de dos mil deu.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

Miquel Aubà Fleix.

