

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 1 D'OCTUBRE DE 2009.

A Gandesa, a les deu del vespre del dia 1 d'octubre de 2009, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Gandesa, sota la presidència de l'Alcalde, Sr. Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que es relacionen a continuació, convocats prèviament per l'Alcaldia, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari.

- Sra. Inés Piqué Gabriel.
- Sr. Manel Vidal Salvadó.
- Sr. Ramon Lluís Vidal.
- Sr. Mateu Aubà Galano.
- Sr. Pere Royo Pedrola.
- Sr. Carles Luz Muñoz.
- Sr. Carles Llarch Amposta.
- Sra. Encarnación García Jurado.
- Sr. Joaquin Pedrola Garde.
- Sra. Joana Jornet Tomàs.

Assisteix a l'acte la Sra. Iolanda Sas Laudo, Secretària-Interventora de l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

- 1) **Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 31 d'agost de 2009 i correcció d'errades a l'acta de 30 de juliol de 2009.**

-Acta de 31 d'agost de 2009.

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Corporació Municipal en data 31 d'agost de 2009;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 31 d'agost de 2009, sense esmenes de cap tipus.

-Correcció d'errades a l'acta de 30 de juliol de 2009.

Per Secretaria es va fer avinent que s'havien detectat unes errades en la transcripció de l'acta de data 30 de juliol de 2009, que afectaven a l'apartat de llicències urbanístiques, obres majors, punt 3, que hi mancava consignar l'emplaçament, i a l'apartat de les Festes Locals 2010, que les dates eren errònies.

Va manifestar la funcionària que un cop esmenades les errades detectades, se sotmetia novament a consideració del Ple de la Corporació Municipal per a la seva aprovació.

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juliol de 2009, amb la correcció de les errades esmentades.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent::

- a) Escrit del Consell Comarcal de la Terra Alta, rebut en data 28.09.2009, comunicant la renúncia del Sr. Pere Martí Vinaixa al càrrec de President de l'ens comarcal.
- b) Escrit del Consell Comarcal de la Terra Alta, rebut en data 28.09.2009, comunicant la designació del Sr. Angel Ferràs Tomàs com a nou President de l'ens comarcal.
- c) Escrit de la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat, rebut en data 28.09.2009, comunicant que l'actuació nomenada "Canalització del Torrent del Regall a Gandesa" havia estat inclosa a la relació d'operacions no seleccionades dels eixos 2 i 4 del programa operatiu FEDER Catalunya 2007-2013.

d) Escrit del Servei d'Ocupació de Catalunya, rebut en data 3.09.2009, comunicant que s'havia atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 33.497,86€ per a desenvolupar el projecte de "Neteja de la Forest Comuns, de la llera del riu Canaletes, de l'àrea del Coll del Moro i altres", el qual preveu la contractació de 4 treballadors en atur, durant 6 mesos, al 70 per 100 de la jornada, dins dels Plans d'Ocupació 2009-2010.

e) Escrit del Servei d'Ocupació de Catalunya, rebut en data 3.09.2009, comunicant que s'havia desestimat la sol·licitud de subvenció realitzada per l'Ajuntament per a desenvolupar el projecte de "Dinamització cultural i turística a Gandesa" dins dels Plans d'Ocupació 2009-2010, per no ajustar-se a les bases de la convocatòria.

f) Escrit tramès pel Jutjat del Penal de Tortosa, rebut en data 31.08.2009, comunicant la sentència dictada en el procediment seguit contra el Sr. Eddward Alfres Roxbee, com autor d'un delictes contra l'ordenació del territori, per haver construït il·legalment una vivenda a la finca del polígon 15, parcel·la 25, TM de Gandesa.

g) Escrit tramès per la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat, rebut en data 11.08.2009, comunicant que s'havia atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 12.000,00€ per a la redacció d'un catàleg de masies del municipi.

h) Escrit tramès per la Secretaria per a la Planificació Territorial de la Generalitat, rebut en data 1.09.2009, comunicant que s'havia aprovat inicialment el projecte de Pla Territorial parcial de les Terres de l'Ebre, i que s'havia iniciat el tràmit d'informació pública.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades en els butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins la data d'avui, segons la relació següent:

-Resolució núm. 189/2009, de data 31.08.2009, per la qual s'aprova el Pla de Treball Anual 2009/2010 a desenvolupar per l'Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local i es sol·licita al Servei d'Ocupació de Catalunya una subvenció econòmica per a prorrogar un any més la vigència del contracte laboral de l'AODL.

-Resolució núm. 190//2009, de data 31.08.2009, per la qual s'aprova l'expedient de contractació pel subministrament d'una màquina escombradora de segona mà, pel sistema de procediment negociat sense publicitat i s'inicia la licitació del contracte.

-Resolució núm. 191/2009, de data 31.08.2009, per la qual s'atorguen a personal municipal, diverses gratificacions per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes d'agost de 2009.

-Resolució núm. 192/2009, de data 31.08.2009, d'aprovació i ordenació del pagament d'una liquidació de taxes al SCT per import de 9,85€.

-Resolució núm. 193/2009, de data 2.09.2009, de convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària el dia 3 de setembre de 2009.

-Resolució núm. 194/2009, de data 3.09.2009, per la qual s'adjudica a l'empresa "Grau Maquinària i Servei Integral, SL", el contracte de subministra d'una màquina escombradora de segona mà, per l'import de 56.000,00€, IVA inclòs.

-Resolució núm. 195/2009, de data 3.09.2009, per la qual s'amplia en 1 hora l'horari de tancament dels bars i discoteques ubicades al municipi durant el període comprès entre els dies 4 a 8 de setembre de 2009, amb motiu de la celebració de les Festes Majors 2009..

-Resolució núm. 196/2009, de data 3.09.2009, per la qual s'aprova i ordena el pagament al Tresorer Municipal dels imports de 2.550,00€ per als participants en la desfilada de carrosses, de 190,00€, per als participants del concurs "Cartell Jove 2009 i de 1.650,00€ per als participants a les curses pedestres, dins dels actes programats per a les Festes Majors 2009.

-Resolució núm. 197/2009, de data 4.09.2009, per la qual es disposa la contractació laboral de la Sra. Soledat Costa Damian per a efectuar les tasques de Bidell del CEIP Puig Cavaller durant el curs escolar 2009/2010, amb un contracte laboral per servei determinat i una retribució mensual bruta de 947,45€.

-Resolució núm. 198/2009, de data 4.09.2009, per la qual es disposa la contractació laboral del Sr. Xavier Salvadó Melich per a prestar els seus serveis d'auxiliar a l'Emissora de Ràdio, a mitja jornada, durant 2 mesos, amb una retribució equivalent al salari mínim interprofessional.

-Resolució núm. 199/2009, de data 4.09.2009, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura de despeses per import de 700,00€.

-Resolució núm. 200/2009, de data 21.09.2009, per la qual es designen els advocats i procuradors que han de representar i defensar els interessos de l'Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu que es tramita en el Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Tarragona interposat per France Telecom España, S.A. contra l'Ajuntament.

-Resolució núm. 201/2009, de data 28.09.2009, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 31 d'agost de 2009.

-Resolució núm. 202/2009, de data 28.09.2009, per la qual s'aprova i ordena el pagament d'una factura per import de 7.280,04€, corresponent a les obres de millora de vials aptes per a l'extinció d'incendis.

-Resolució núm. 207/2009, de data 29.09.2009, per la qual s'aprova i ordena el pagament d'una factura per import de 40.000,00€, corresponent als treballs de redacció del projecte d'ordenació forestal de la Forest Comuns CUP 26.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Donar compte de l'aprovació definitiva del Pressupost Municipal per a l'exercici 2009, bases d'execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va informar que l'expedient del Pressupost Municipal per a l'exercici 2009, bases d'execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball, aprovats inicialment per l'Ajuntament Ple en sessió de data 31 d'agost de 2009, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies (15), mitjançant sengles edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 202 de data 2 de setembre de 2009 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Va informar la funcionària que de conformitat amb el que disposava l'article 169.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i el mateix acord plenari de data 31 d'agost de 2009, el Pressupost Municipal per a l'exercici 2009 i documentació annexa, havien esdevingut aprovats amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

6) Donar compte de la recaptació obtinguda en concepte de taxes pel servei de les Piscines Municipals, per la impartició dels cursos de natació, per publicitat al Programa de Festes Majors i per l'ocupació de la via pública amb parades i atraccions durant les Festes Majors, respectivament, exercici 2009.

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, Secretaria va donar compte d'un resum de les liquidacions obtingudes per la recaptació de les taxes abans esmentades, segons el resum següent:

Taxa per publicitat en el Programa de Festes Majors 2009	10.652,87€
Taxa per l'ocupació del domini públic amb parades i atraccions. Festes Majors 2009	2.330,60€
Taxa pel serveis de les Piscines Municipals durant l'estiu 2009	14.397,34€ abonaments 2.333,52€ entrades
Taxa per la impartició del curs de natació a les Piscines Municipals	936,32€ adults 3.043,04€ infantils

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

7) Aprovació si s'escau, de padrons cobratoris de taxes municipals diverses.

a) Padró cobratori Taxa de conservació de camins-2009.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal per conservació de camins, referit a l'exercici 2009, el qual ascendeix a l'import de 27.329,54€;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes, a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Disposar l'inici de la gestió recaptatòria del padró aprovat en període voluntari, de conformitat amb el que el estableixen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

b) Padró cobradori Taxa municipal d'abastament d'aigua 3-T-09

Vist el padró cobradori de la taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua potable, referit al 3er. trimestre de 2009 i que ascendeix a l'import de 98.246,09€, inclòs el cànon de sanejament i l'Iva;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobradori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes, a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Disposar l'inici de la gestió recaptatòria del padró aprovat en període voluntari, de conformitat amb el que el estableixen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

8) Aprovació si s'escau, de la delegació en favor de BASE, Gestió d'Ingressos Locals de la Diputació de Tarragona, de la gestió recaptatòria de les contribucions especials i altres.

El Sr. Alcalde va exposar que l'Ajuntament Ple, en sessió de data 10 d'octubre de 2001 havia delegat en favor de BASE, Gestió d'Ingressos Locals de la Diputació de Tarragona, entre d'altres, les facultats de recaptació en voluntària de determinats tributs municipals. Va manifestar el Sr. Alcalde que per necessitats dels serveis municipals, proposava ampliar aquesta delegació, amb la recaptació de les contribucions especials, execucions subsidiàries, ICIO i multes, segons càrrecs a determinar per l'Ajuntament.

Vistos els articles 47.2h) i 106.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 7.1 i 8è. del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Delegar en favor de BASE, Gestió d'Ingressos Locals de la Diputació de Tarragona, les facultats de recaptació voluntària dels següents ingressos de dret públic, segons càrrecs a efectuar oportunament per l'Ajuntament:

- Contribucions especials.
- Execucions subsidiàries.
- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Multes i sancions.

SEGON: Determinar que aquesta delegació s'efectua per un període de quatre anys, prorrogable per successius períodes anuals coincidents amb l'any natural, llevat que qualsevol d'ambdues administracions acordi abans deixar-les sense efecte i ho notifiqui a l'altra part amb una antelació mínima de tres mesos.

TERCER: Acceptar que la prestació dels serveis que es derivin de la delegació de funcions efectuada, comportarà una compensació econòmica a BASE-Gestió d'Ingressos Locals de la Diputació de Tarragona, que consistirà en el pagament dels imports establerts en la seva Ordenança Fiscal núm. 11.

QUART: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord i especialment, per a la signatura d'un conveni amb la Diputació de Tarragona, regulador de les facultats delegades, de plena conformitat amb el present acord plenari.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:

8) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació tècnica i administrativa presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar a la Sra. Josefina Antolí Soro llicència urbanística per a cobrir pati de llums i reparar terrat a l'edifici existent al c. d'Horta, núm. 13, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 141/2009, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP) i a legislació urbanística vigent .

■2. Atorgar a la Sra. Maria Costa López llicència urbanística per a canviar la tanca metàl·lica del voltant de l'edifici existent al c. Baronessa de Purroi, núm. 14, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 146/2009, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi (NSSP), a legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans esmentats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar al Sr. Àngel Martos Aubanell. llicència urbanística per a construir un magatzem entre mitgeres, d'una planta (PB), amb una superfície construïda total de 144,62 m², a emplaçar al c. Murillo, s/núm. de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 136/2009, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions següents:

1. Abans de començar les obres, s'haurà d'aportar còpia de l'IAE de l'empresa contractista que les ha d'executar, vàlid per al municipi de Gandesa.
2. S'haurà d'aportar el Qüestionari d'Estadística de les obres, degudament emplenat i signat conjuntament pel tècnic i pel promotor

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans esmentats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

.-.-.-.-.

Tanmateix, L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Mateu Aubà Galano (Grup Municipal APG-FIC):

PRIMER: Atorgar a la Parròquia de l'Assumpció de Gandesa. llicència urbanística per a rehabilitar el paviment de l'Església Parroquial de l'Assumpció, emplaçada a la pl. de l'Església, núm. 1 de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 140/2009, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions establertes per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de les Terres de l'Ebre segons acord adoptat en la seva reunió de data 17.09.2009 i les altres que també es relacionen a continuació:

1. Que es continuïn els treballs de controls i seguiment arqueològic durant tot el procés de col·locació i execució de la pavimentació.
2. Que en l'espai amb expectativa arqueològica situat entre les restes descobertes de la nou romànica, la porta barroca, la torre i la portalada romànica, el nou paviment sigui reversible, per tal que es puguin completar

els possibles treballs arqueològics que s'hi puguin dur a terme. Per tant, no hauran d'afectar-se les restes arqueològiques ni les seqüències estratigràfiques d'aquest àmbit durant la col·locació del nou paviment.

Es recomana que es situï un plafó explicatiu en l'interior de l'Església que permeti la lectura dels diferents processos constructius del monument i, per tant, s'expliqui la col·locació de les dues tires de llautó que es preveuen seguint la traça del mur esquerre de l'antiga església romànica.

Atesa la proposta de situar una barana i un accés en l'àmbit de la cripta que es situa més pròxima a l'altar de l'antiga església romànica, es recomana que es completi l'excavació de tot l'espai subterrani per tal que es dignifiqui la seva visita i contemplació.

3. Abans de començar les obres, s'haurà d'aportar còpia de l'IAE de l'empresa contractista que les ha d'executar, vàlid per al municipi de Gandesa.

4. S'haurà d'aportar el Qüestionari d'Estadística de les obres, degudament emplenat i signat conjuntament pel tècnic i pel promotor.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

6) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada al promotor de conformitat amb la seva sol·licitud i l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de llicència de primera ocupació.

Sol·licitud del Grup Sagessa, de llicència de primera ocupació.

Vista la sol·licitud del Grup Sagessa, de llicència de primera ocupació de l'espai que constitueix l'ampliació de la Residència per a la Gent Gran, emplaçada a la Ctra. de Bot, s/núm. de Gandesa, segons consta a l'expedient d'obres núm. 139/2009;

Atès que els promotors han aportat el certificat final d'obra i d'habitabilitat i s'ha constatat que les obres s'han efectuat d'acord amb el projecte pel qual es va atorgar la llicència urbanística i que l'edifici reuneix les condicions per a ser utilitzat;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 179.2e) i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Grup Sagessa, amb CIF A43216779, llicència de primera ocupació de l'espai que constitueix l'ampliació de la Residència per a la Gent Gran, emplaçada a la Ctra. de Bot, s/núm. de Gandesa, segons consta a l'expedient d'obres núm. 139/2009, amb la condició següent:

-Que la Comissió Territorial d'Urbanisme validi el text refós aportat pel Grup Sagessa sobre el Pla Especial regulador de les condicions d'edificació a l'àmbit qualificat d'equipament públic, a la Ctra. de Bot, de conformitat amb l'acord adoptat per la mateixa Comissió en data 19 de febrer de 2009.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar als titulars d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

Sol·licituds de llicència de segregació.

Els Srs. Diego Domènech Escudé i Ma. Teresa Vidal Sabaté han sol·licitat a l'Ajuntament llicència urbanística per a segregar una porció de terreny de 624,30 m2 de la finca urbana emplaçada a la Ctra. de Bot, núm. 13, de Gandesa, a fi de destinar-lo en part a vial i en part a la formació d'una altra finca.

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, el terreny objecte de segregació està qualificat per les Normes Subsidiàries de Planejament com a sòl urbà, Zona d'ordenació residencial oberta, Clau 3B, a la que s'aplica el sistema d'ordenació de l'edificació aïllada, parcel·la petita, sent la parcel·la mínima de 300,00 m2 de superfície i la façana mínima de 12 m.

Vista la documentació tècnica i administrativa presentada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions posteriors en el DOGC núm. 5134 de data 20.05.2008;

Vistos els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als Srs. Diego Domènech Escudé i Ma. Teresa Vidal Sabaté, llicència urbanística per a segregar una porció de terreny de 624,30 m2 de la finca urbana emplaçada a la Ctra. de Bot, núm. 13 de Gandesa, de 1.471,41 m2 de superfície, a fi de destinar-lo a vial públic i a la formació d'una nova finca, en els termes següents:

-Finca 1 Vial:

Superfície: 126,50 m2.

Qualificació urbanística: Sòl urbà. *Vial.*

Confrontants:

Al nord, amb finca rústica, Polígon 22, Parcel·la 30.

Al sud, amb la finca segregada

A l'est, amb Ctra. de Bot, 11

A l'oest, amb Vial, carrer sense nom

-Finca 2:

Superfície: 497,80 m2.

Qualificació urbanística: Sòl urbà, Zona d'ordenació residencial oberta, Clau 3B, a la que s'aplica el sistema d'ordenació de l'edificació aïllada, parcel·la petita.

Emplaçament: carrer sense nom, núm. 2

Confrontants:

Al nord, amb nou vial segregat (Fca. 1)

Al sud, amb la resta de la finca matriu

A l'est, amb Ctra. de Bot, 11

A l'oest, amb Vial, c

-Finca 3: *Es la resta de la finca matriu.*

Superfície: 847,11 m2.

Qualificació urbanística: Sòl urbà. Zona d'ordenació residencial oberta, Clau 3B, a la que s'aplica el sistema d'ordenació de l'edificació aïllada, parcel·la petita

Emplaçament: Ctra. de Bot, núm. 13

Confrontants:

Al nord, amb la finca segregada

Al sud, amb la Ctra. de Bot.

A l'est, amb Ctra. de Bot, 11.

A l'oest, amb Vial, carrer sense nom.

SEGON: Determinar que les noves finques formades es regiran pel que fa a les condicions d'edificació, usos i ordenació, per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gadesa.

TERCER: Determinar tanmateix, que la present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

QUART: Aprovar la liquidació de taxes municipals devengades per l'atorgament de la llicència urbanística de referència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
137/2009	J.M. Martínez Fornells	C. Doctor Ferran, 69
138/2009	Judit Boira Borràs	C. Manel Bardí Gil, 50

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a la connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
137/2009	J.M. Martínez Fornells	C. Doctor Ferran, 69
138/2009	Judit Boira Borràs	C. Manel Bardí Gil, 50

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomeses d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb l'expedient d'obres que s'esmenten:

Expedient	Nom peticionari	Emplaçament
144/2009	Simon Bevan	C. Sant Miquel, 5

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotor esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

9) Verificació si s'escau, del text refós del Pla Especial per regular les condicions d'edificació a l'àmbit qualificat d'equipament públic a la Ctra. de Bot, a Gandesa, promogut pel Grup Sagesa.

Vist el document tècnic aportat pel Grup Sagesa en data 3.09.2009, per a donar compliment a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 19 de febrer de 2009, pel qual es va aprovar definitivament el Pla especial urbanístic per a regular les condicions d'edificació a l'àmbit qualificat d'equipament públic, a la ctra. de Bot, de Gandesa, però se supeditava la publicació de dit acord i de les normes urbanístiques en el DOGC, a l'efecte de la seva executivitat immediata, a la presentació d'un text refós, verificat per l'Ajuntament, que incorporés les prescripcions següents:

-Presentació del plànol d'ordenació amb la informació gràfic necessària que permeti interpretar urbanísticament el document.

-Justificació de l'escreix de sostre i la possibilitat de segregació de parcel·les segons la proposta d'ampliació de l'edifici.

Considerant que el document tècnic aportat pels promotors s'ajusta a l'establert per la Comissió Territorial d'Urbanisme;

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal;

De conformitat amb el que estableix l'article 78 del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Verificar el text refós del Pla especial urbanístic per regular les condicions d'edificació a l'àmbit qualificat d'equipament públic, a la ctra. de Bot, a Gandesa, redactat per l'arquitecte Sr. Carles Busquets i promogut pel Grup Sagessa, a fi de donar compliment a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 19 de febrer de 2009.

SEGON: Donar trasllat del present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, a fi que si s'escau, disposi la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del Pla especial esmentat i de les normes urbanístiques en el DOGC, a l'efecte de la seva executivitat immediata.

11) Aprovació si s'escau, de l'adjudicació del contracte d'execució de les obres de "Construcció de l'Arxiu Comarcal", mitjançant procediment obert.

El darrer modificat del projecte bàsic i d'execució de les obres nomenades "Construcció de l'Arxiu Comarcal", redactat per l'arquitecte Sr. Josep Ma. Milà Rovira i amb un pressupost de contracta d'1.624.910,63€, IVA inclòs, va ser aprovat per acord de l'Ajuntament Ple de data 28 de maig de 2009.

Un cop transcorregut el tràmit d'informació pública del projecte esmentat, sense haver-se presentat cap tipus de reclamació, aquest ha esdevingut aprovat amb caràcter definitiu

L'Ajuntament disposa en ferm de l'immoble afectat per les obres a executar.

A la partida núm. 6.62.622.01/4.5 (PT08) de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent, hi ha crèdit suficient per a la contractació de l'obra.

La darrera modificació del plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de l'obra de referència pel procediment obert, tràmit ordinari, amb valoració dels criteris establerts en el mateix plec de clàusules,, va ser aprovada per acord de l'Ajuntament Ple de data 28 de maig de 2009. Al mateix acord es va disposar l'inici de la licitació de l'obra.

La licitació es va fer pública mitjançant sengles anuncis publicats en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5.424, de data 20.07.2009, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 163 de data 16.07.2009 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

Durant el termini establert per a la presentació de proposicions, van presentar-ne les empreses que tot seguit es relacionen, per ordre cronològic:

- Tauicesa, Empresa Constructora.
- Cabbsa.
- UTE Becsa-Couop
- Docampo
- UTE Miró-Main
- Beta Konkret, S.A. Construccions
- Contratas y Obras, Empresa Constructora, S.A.
- Imaga, Proyectos y Construcciones, S.A.
- Construcciones Lumbierres, SL
- Garrofé Roca, S.A.
- Construcciones y Promociones Multimin, SL
- Dragados, S.A.
- Construccions Pai, S.A.
- Construccions Ferré, SL
- Construccions Jaén Vallés, SL
- Acsa, Obras e Infraestructura, S.A.
- Istem, SLU
- Jorfe Instal·lacions, SL.

En sessió de data 16 de setembre de 2009, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels sobres núm. 1 "*Documentació i referències*", constatant que algunes proposicions tenien algun defecte o bé omissió considerats esmenables.

La Mesa de Contractació va acordar requerir oportunament als licitadors per a què esmenessin els defectes materials detectats, va acceptar totes les proposicions presentades, i continuar l'endemà amb l'obertura dels sobres núm. 2 i 3 de les proposicions admeses.

En sessió de data 17 de setembre de 2009, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels sobres núm. 2 i 3 presentats pels licitadors.

Oberts els sobres núm. 2, referents a la "*Proposició econòmica*", resulta que les ofertes econòmiques de les empreses foren les següents:

EMPRESA	TOTAL	BASE IMPOSABLE	IVA
TAUCESA Empresa Constructora	1.394.173,32	1.201.873,55	192.299,77
CABBSA	1.454.295,02	1.253.702,60	200.592,42
UTE BECSA-COUOP	1.389.775,39	1.198.082,23	191.693,16
DOCAMPO	1.511.166,80	1.302.730,00	208.436,80
UTE MIRO-MAIN	1.395.563,31	1.203.071,82	192.491,49
BETA CONKRET, SA Construccions	1.437.299,25	1.239.051,08	198.248,17
Contratas y Obras Empresa Constructora, SA	1.413.976,43	1.218.945,20	195.031,23
IMAGA Proyectos y Construcciones, SA	1.344.613,55	1.159.149,61	185.463,94
Construcciones Lumbierres, SL	1.444.684,52	1.245.417,69	199.266,83
Garrofé-Roca, SA	1.379.003,88	1.188.796,45	190.207,43
Construcciones y Promociones Multimin, SL	1.487.271,11	1.282.130,27	205.140,84
DRAGADOS, SA	1.422.624,00	1.226.400,00	196.224,00
Construccions PAI, SA	1.516.931,58	1.307.699,64	209.231,94
Construcciones Ferré, SL	1.460.274,68	1.258.857,48	201.417,20
Construccions Jaén-Vallés, SL	1.364.924,92	1.176.659,42	188.265,50
ACSA Obras e Infraestructuras, SA	1.440.740,24	1.242.017,45	198.722,79
ISTEM, SLU	1.556.501,89	1.341.811,98	214.689,91
JORFE Instal.lacions, SL	1.348.675,82	1.162.651,57	186.024,25

Posteriorment, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels sobres núm.3, referents a "Propostes i millores"

Un cop valorades les proposicions de conformitat amb els criteris objectius que han de servir de base per a l'adjudicació de l'obra, de conformitat amb el plec de clàusules aprovat per l'Ajuntament, la Mesa de Contractació va atorgar les següents puntuacions:

EMPRESA	TOTAL
TAUCESA Empresa Constructora	21,68
CABBSA	23,22
UTE BECSA-COUOP	24,47
DOCAMPO	24,40
UTE MIRO-MAIN	25,08

BETA CONKRET, SA Construccions	21,51
Contratas y Obras Empresa Constructora, SA	25,89
IMAGA Proyectos y Construcciones, SA	23,37
Construcciones Lumbierrres, SL	25,62
Garrofé-Roca, SA	19,70
Construcciones y Promociones Multimin, SL	21,85
DRAGADOS, SA	21,16
Construccions PAI, SA	20,38
Construcciones Ferré, SL	22,15
Construccions Jaén-Vallés, SL	27,96
ACSA Obras e Infraestructuras, SA	23,36
ISTEM, SLU	18,64
JORFE Instal.lacions, SL	23,41

De conformitat amb les puntuacions atorgades, la Mesa de Contractació va acordar *proposar a l'òrgan municipal competent l'adjudicació del contracte de les obres de "Construcció de l'Arxiu Comarcal" a l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL", per l'import d'1.364.924,92€, IVA inclòs, per considerar que era la proposició, que ajustant-se al plec de clàusules aprovat, havia obtingut més puntuació (27,96) i resultava més avantatjosa per a l'Ajuntament.*

Vistos els articles 134 a 140 i 145 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i disposicions concordants;

En ús de les atribucions conferides per l'article 22.2 n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Adjudicar el contracte d'execució de les obres municipals nomenades "Construcció de l'Arxiu Comarcal de la Terra Alta, a Gandesa", a l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL", amb CIF B-43429562, per l'import *d'Un milió tres-cents seixanta-quatre mil nou-cents vint-i-quatre euros i norantadós cèntims (1.364.924,92€) IVA inclòs*, amb estricta subjecció al projecte tècnic de les obres a executar i al plec de clàusules econòmico-administratives que regeix la contractació de les obres de referència, aprovats ambdós per l'Ajuntament i a la proposició aportada per l'empresa adjudicatària, obrant a l'expedient, en concordança amb la proposta d'adjudicació efectuada per la Mesa de Contractació en data 17 de setembre de 2009.

SEGON: Comunicar a l'empresa adjudicatària que l'adjudicació esdevindrà definitiva, un cop l'Alcalde-President verifiqui que ha aportat a l'Ajuntament la documentació que tot seguit es relaciona, en un termini màxim de 15 dies, a comptar des de la data de notificació del present acord:

1. Declaració responsable de no estar incurs en cap supòsit de prohibició de contractar amb les administracions públiques, adjuntant certificacions originals acreditatives de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda i amb la Seguretat Social, respectivament, emeses en data posterior a l'1 d'octubre de 2009.

2. Resguard d'haver constituït a favor de l'Ajuntament la garantia definitiva, que ascendeix a l'import de 58.832,97€.

3. Documentació acreditativa de què l'empresa adjudicatària disposa dels mitjans materials i personals que específicament ha d'adscriure a l'execució del contracte.

4. Documentació acreditativa de què l'empresa adjudicatària ha donat compliment a les propostes formulades en la seva proposició sobre contractació de *vint-i-un (21) treballadors desocupats del municipi* amb motiu de l'execució de l'obra., amb contractes laborals de set mesos i mig (7,5) mesos de durada com a mínim. En tot cas, la vigència dels contractes laborals s'estendrà durant tot el termini d'execució de l'obra.

5. Pòlissa d'assegurança.

TERCER: Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida núm. 6.62.622.01/4.5(PT08) de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent.

QUART: Advertir a l'empresa adjudicatària que en el termini de 15 dies naturals des de l'adjudicació definitiva, haurà de comparèixer a l'Ajuntament per a formalitzar el corresponent contracte administratiu i aportar el Pla de Seguretat i Salut en el Treball, d'acord amb les prescripcions establertes a l'article 7è. del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre Seguretat i Salut en les obres.

CINQUÈ: Aprovar l'expedient global de contractació de l'obra de referència i ratificar els acords adoptats al respecte per la Mesa de Contractació.

SISÈ: Notificar la present resolució a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors, retornant a aquests darrers la garantia provisional dipositada per optar a la licitació.

SETÈ: Fer pública la present adjudicació del contracte mitjançant anuncis a publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

VUITÈ: Comunicar l'adjudicació del contracte a la Direcció General d'Arxius del Departament de Cultura de la Generalitat, a fi de justificar la subvenció atorgada per a l'actuació de l'Arxiu Comarcal.

NOVÈ: Trametre al "Tribunal de Cuentas" còpia de l'expedient administratiu, amb inclusió del contracte administratiu formalitzat, donant compliment al que estableix l'article 29 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

12) Acceptació si s'escau, de la cessió d'un terreny per a la formació d'un vial públic.

Els Srs. Diego Domènech Escudé i Maria Teresa Vidal Sabaté han presentat un escrit en data 28 de setembre de 2009, pel qual manifesten que en data 31.08.2009 l'Ajuntament els hi va atorgar llicència urbanística per a segregar una porció de terreny de 575,02 m² de la finca matriu emplaçada a la Ctra. de Bot, núm. 13, de Gandesa, a fi de destinar-lo a via públic. Manifesten que aquest vial es troba integrat dins la Unitat d'Actuació núm. 5 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa i sol·liciten que l'Ajuntament accepti la cessió d'aquest vial a compte de les cessions que en un futur els hi correspongui realitzar pel desenvolupament urbanístic de la Unitat d'Actuació núm. 5.

Atès que aquest vial està previst a les Normes Subsidiàries de Planejament;

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Acceptar la cessió per part dels Srs. Diego Domènech Escudé i Maria Teresa Vidal Sabaté, d'un terreny de 575,02 m² de superfície segregat de la finca emplaçada a la Ctra. de Bot, núm. 13, de Gandesa, a fi de formar un vial públic de les característiques següents:

- Qualificació urbanística: Vial públic
- Designació: *sense nom*.
- Situació: perpendicular a la Ctra. de Bot.
- Llargada: 57,60 m.
- Amplada: 10,00 m
- Confrontants:

Al nord: amb finca rústica, Polígon 22, parcel·la 30
Al sud, amb la Ctra. de Bot.
A l'est, amb Ctra. de Bot, 13
A l'oest, amb finca rústica, polígon 22, parcel·la 29.

SEGON: Determinar que la cessió d'aquest terreny per a vial públic constitueix una cessió anticipada de les que correspongui realitzar als titulars de la finca de la Ctra. de Bot núm.13 quan en un futur es desenvolupi urbanísticament la Unitat d'Actuació núm. 5 les Normes Subsidiàries de Planejament, minorant a aquests les càrregues que se'n derivin.

TERCER: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a formalitzar la cessió en document públic, fent-hi constar l'establert a l'apartat 2ón. del present acord.

QUART: Inscriure la cessió al Registre de la Propietat a nom de l'Ajuntament i anotar-la a l'Inventari de Béns Municipals.

Assumptes de Governació:

13) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

Sol·licitud de Dolorsteve, SCP (Exp. 17/2009).

Els Srs. Dolors Fosch i Esteve Salvadó, de "Dolorsteve, SCP" han sol·licitat llicència d'activitat per l'obertura d'un local destinat a missatgeria i transport urgent (*Franquícia Turline Express*) a l'av. València, núm. 7, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

L'activitat en qüestió és innòcua per no estar inclosa en el Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat a establir és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1-A, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa, admetent-se l'ús d'oficina.

Per altra part, el local on s'ha d'establir l'activitat, té una superfície útil a efectes d'activitat, de 64,12 m², un aforament màxim de 10 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

Tanmateix el local de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Altrament, el Cap Local de Sanitat ha informat favorablement la sol·licitud de llicència de referència, segons document obrant a l'expedient.

Fet avinent l'informe favorable emès també al respecte pel Tècnic Municipal;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als Srs. Dolors Fosch i Esteve Salvadó, de "Dolorsteve, SCP", CIF núm. J.43991546, llicència d'activitat per l'obertura d'un local destinat a missatgeria i transport urgent (*Franquícia Tourline Express*) a l'av. València, núm. 7, baixos, de Gandesa, de plena conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 17/2009 i amb les condicions següents:

-Abans d'iniciar l'activitat, el promotor haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

-L'aforament màxim del local serà de 10 persones.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol·licitud de la Sra. Andreea Stahie., Exp. núm. 18/2009.

La Sra. Andreea Stahie ha sol·licitat llicència municipal d'activitat per legalitzar un bar ja existent a la pl. de la Farola, núm. 6-7, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, resulta que l'activitat de bar es troba classificada a l'annex III, Codi 12 "*Altres activitats*", Subcodi 35b "*Activitats recreatives de restauració*", del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i s'adapten els seus annexos, sotmesa per tant, al règim de comunicació.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat a establir és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, zona d'ordenació antiga i tradicional, clau 1-A, a la qual li és d'aplicació el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa des

El local on s'ha d'establir l'activitat té una superfície útil a efectes d'activitat, de 79,63 m², un aforament màxim de 49 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

Al tenir el local un aforament màxim de 49 persones, no està inclòs en cap dels supòsits previstos a l'article 2 del Decret 76/1999, de 23 de març. Tanmateix, al tenir una superfície inferior a 500 m², l'activitat no està sotmesa a informe preceptiu per part del Departament de Justícia i Interior de la Generalitat pel que fa a prevenció d'incendis.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 73 a 78 del Decret 136/1999, de 18 de maig, abans esmentat:

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Andreea Stahie, llicència municipal per a l'establiment de l'activitat de bar, a la pl. de la Farola, núm. 6-7, baixos, de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions:

1. L'aforament màxim del local serà de 49 persones.
2. El titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament una certificació tècnica expedida per un tècnic competent o una entitat col·laboradora de l'Administració, acreditativa que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments legals exigibles referents a:
 - a) Que les instal·lacions i l'activitat s'ajusten al projecte presentat.
 - b) Que s'han efectuat els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessaris per verificar el compliment dels nivells d'emissió i altres normes i prescripcions tècniques de compliment obligatori, i cal especificar els resultats obtinguts, tant en matèria de medi ambient com de prevenció d'incendis i protecció de la salut.
4. Del control previ efectuat per l'Ajuntament s'estendrà un acta de comprovació. Aquest control previ inicial s'efectuarà sens perjudici dels controls que posteriorment realitzi l'Ajuntament, a l'empara del que estableix l'article 89 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

13) Resolució de reclamacions sobre l'acord plenari d'imposició i ordenació de contribucions especials per les obres d'Urbanització de l'av. Catalunya, 4a. fase.

A) Escrit de la Societat Unió Gandesana.

En data 28.08.2009, l'entitat Societat Unió Gandesana ha presentat un escrit a l'Ajuntament pel qual exposa que ha rebut la liquidació de contribucions especials per les obres d'Urbanització de l'av. Catalunya, 4a. fase, la qual ascendeix a l'import de 4.621,60€. Manifesta que es tracta d'una entitat sense ànim de lucre, que representa gairebé a tots els veïns de la ciutat i que pel seu interès socio-cultural, hauria de restar exempta del pagament d'aquest tribut. Sol·licita que s'anul·li la liquidació tributària esmentada.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte i considerant els precedents existents en supòsits similars;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Declarar l'entitat Societat Unió Gadesa exempta del pagament de contribucions especials per les obres d'Urbanització de l'av. Catalunya, 4a. fase.

SEGON: Notificar el present acord a l'entitat esmentada, per al seu coneixement i efectes escaients.

B) Recurs de reposició de les Sres. Magda Mañà Serres i Ana Tarragó Clua.

En data 25.09.2009 les Sres. Magda Mañà Serres i Ana Tarragó Clua han presentat conjuntament un recurs de reposició contra l'acord plenari d'imposició de contribucions especials per les obres d'urbanització de l'av. Catalunya, 4a. fase. Bàsicament exposen la seva disconformitat en vers les contribucions especials que els hi correspon satisfer, a raó de 212,00€/m.l. Manifesten que a les altres fases el preu era de 125,00€/m. i que no tenen cap justificat d'aquest augment. Demanen a l'Ajuntament que indiqui a què correspon l'augment del preu per metre lineal aplicat a la darrera fase de l'obra d'urbanització de l'av. Catalunya ja que no entenen com per un mateix projecte el preu per lineal variï tant substancialment. Sol·liciten que l'Ajuntament prengui en consideració el seu escrit, i en el seu cas reposin l'acte administratiu objecte de recurs.

El Sr. Alcalde va exposar que l'obra d'Urbanització de l'av. Catalunya s'havia efectuat en 4 fases i cadascuna havia tingut un cost i un finançament diferent, si bé el percentatge a cobrar en concepte de contribucions especials havia estat gairebé en totes les fases al voltant d'un 60 per 100 del cost de l'obra que suportava l'Ajuntament, un cop deduïdes les subvencions atorgades. Va dir que no obstant això, en totes les fases l'Ajuntament havia suportat un cost superior a l'establert al projecte i que havia servit de base per a les contribucions especials.

Va manifestar el Sr. Alcalde que en relació a aquesta obra de la 4a. fase, el cost del projecte era de 175.503,00€ i les subvencions 104.650,00€, l'import a cobrar en concepte de contribucions especials, 42.512,00€ era del 60 per 100 del cost que suportava l'Ajuntament, que era 70.853,00€. El mòdul de repartiment eren els metres lineals de façana dels immobles afectats per les obres, sent en aquest fase 200,53 ml en total. Per tant, el preu per metre lineal de 212,00 sorgia de la divisió de l'import de 42.512,00€ entre 200,53 ml.

Va dir exposar el Sr. Alcalde que l'acord plenari adoptat s'ajustava a la normativa aplicable i per tant, proposava desestimar el recurs de reposició presentat per les Sres. Magda Mañà i Ana Tarragó per improcedent.

El Regidor Sr. Pere Royo Pedrola, del Grup Municipal CiU va manifestar que no era comprensible que els veïns d'una mateixa via tinguessin que pagar preus diferents en concepte de contribucions especials. Va dir que no tindria que haver-hi hagut tanta diferència entre una fase i l'altra.

En el mateix sentit es va manifestar la Regidora Sra. Joana Jornet Tomàs, del Grup Municipal del Partit Popular.

El Sr. Alcalde va manifestar que les xifres que havien sorgit a cada fase estaven justificades, que totes provenien d'un projecte global que s'havia dividit en 4 fases segons criteris tècnics. Va reiterar que el percentatge a cobrar en concepte de contribucions especials era en totes les fase al voltant del 60 per 100 del cost que suportava l'Ajuntament, dins dels límits legals permesos i que a més, l'Ajuntament havia tingut que assumir uns sobrecostos en aquesta actuació que no s'havien repercutit en els veïns.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 28 a 35 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals;

Examinada la documentació obrant a l'expedient administratiu de la seva raó i constatant-se que s'han realitzat els corresponents tràmits d'informació pública i notificació individualitzada als titulars dels immobles afectats per les obres;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb l'abstenció dels Grups Municipals CiU i d'ERM-AM i el vot en contra del Grup Municipal del Partit Popular:

PRIMER: Desestimar el recurs de reposició interposat per les Sres. Magda Mañà Serres i Ana Tarragó Clua contra l'acord de l'Ajuntament Ple de data 15 de novembre de 2007, d'imposició i ordenació de contribucions especials per les obres d'Urbanització de l'av. Catalunya, 4a. fase, per considerar-lo improcedent, atès que l'acord plenari objecte de recurs s'ajusta a la normativa aplicable abans esmentada i que l'expedient administratiu conté els preceptius tràmits d'informació pública i d'audiència prèvia dels interessats.

SEGON: Comunicar aquest acord a les recurrents per al seu coneixement i als efectes escaients.

15) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'acord d'imposició i ordenació de contribucions especials per les obres de "Formació d'una vorera a la Ctra. de Bot".

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, la Secretària-Inteventora de la Corporació va informar que l'acord adoptat per l'Ajuntament ple en sessió de data 29 d'abril de 2009, d'aprovació provisional de la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres de "Formació d'una vorera a la Ctra. de Bot, a Gandesa", s'havia sotmès a informació pública durant un termini de trenta dies mitjançant edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província núm. 145 de data 25.06.2009 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament. Va dir tanmateix la funcionària que s'havia notificat l'acord als titulars dels immobles afectats per les obres, donant-los un tràmit d'audiència també de trenta dies.

Va dir que ni durant el tràmit d'informació pública ni durant el tràmit d'informació veïnal no s'havia presentat cap reclamació, per la qual cosa, l'acord plenari fins aleshores provisional havia esdevingut definitiu, tal com establí l'article 17.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refàs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i el mateix acord plenari de data 29 d'abril de 2009.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

16) Aprovació provisional si s'escau, de la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres d'arranjament de carrers de la Urbanització dels 12 Apòstols.

El Sr. Alcalde va exposar que en el Pla d'Inversions del Pressupost Municipal de 2009 estava prevista la inversió d'Arranjament de carrers de la Urbanització 12 Apòstols, a Gandesa, la qual es finançava parcialment amb contribucions especials a satisfer els titulars dels immobles afectats per les obres.

Va dir el Sr. Alcalde que de conformitat amb el Pla esmentat, proposava al Ple de la Corporació Municipal la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres de referència, en els termes següents:

-Cost de l'obra: 27.563,83€, segons projecte.

Finançament:

-CCEE 16.538,30€ (60% del cost de l'obra)

-Aportació Municipal 11.025,53€ (40% restant)

-Mòdul de repartiment: metres lineals de façana.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció;

Vistos els articles 22.2e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 15 a 19 i 28 a 37 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA amb el vot en contra del Grup Municipal CiU i del Grup Municipal del Partit Popular:

PRIMER: Aprovar provisionalment la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres nomenades "Arranjament de carrers de la Urbanització 12 Apòstols", en els termes següents:

-Cost de l'obra: 27.563,83€

-Subvencions: 0,00€

-Cost que suporta l'Ajuntament: 27.563,83€

-*Import a recaptar en concepte de CCEE:* 16.538,30€

(equivalent al 60,00 per 100 del cost que suporta l'Ajuntament)

-Mòdul de repartiment: Metres lineals de façana.

-Subjectes Passius: Els propietaris dels immobles afectats per les obres, segons relació obrant a l'expedient.

SEGON: Determinar que de conformitat el que estableix l'article 31.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el cost de l'obra té caràcter de mera previsió, si el cost real fos superior al previst, es tindrà en consideració aqueix darrer a efectes de calcular les quotes corresponents a les contribucions especials.

TERCER: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies, durant el qual els interessats podran examinar l'expedient a la Secretaria Municipal i presentar les reclamacions que considerin oportunes davant del Ple de la Corporació.

QUART: Determinar que durant el període d'exposició pública de l'acord, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres, podran constituir-se en associacions administratives de contribuents, sempre que l'acord s'adopti per la majoria absoluta dels afectats i que representin els dos terços de les quotes que han de satisfer-se.

CINQUÈ: Determinar tanmateix que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no s'ha presentat cap tipus de reclamació o al·legació, l'acord plenari fins aleshores provisional esdevindrà adoptat amb caràcter definitiu.

Assumptes diversos:

17) Aprovació si s'escau, del conveni de col·laboració a formalitzar entre la Diputació de Tarragona, la Fundació Privada Formació i Treball i l'Ajuntament, per al desenvolupament del Projecte integral de recollida, selecció i valorització de la roba usada del municipi.

La Unitat de Medi Ambient de la Diputació de Tarragona ha endegat el projecte nomenat "Programa Roba Amiga", el qual té per objectiu impulsar la recollida dels residus tèxtils als municipis del Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre.

El projecte es duu a terme en col·laboració amb la Fundació Formació i Treball, promoguda per Càritas, i consisteix en un servei de recollida, recuperació i reciclatge de roba usada mitjançant contenidors específics instal·lats als municipis.

La Diputació invita a l'Ajuntament a adherir-se a aquest nou servei.

Feta avinent la proposta de conveni per tal de formalitzar la participació de l'Ajuntament en el projecte esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Adherir-se al projecte de Roba Amiga, de recollida de roba usada, endegat per la Diputació de Tarragona.

SEGON: En aquest sentit, aprovar el conveni de col·laboració a establir entre la Cooperativa Roba Amiga i Formació i Treball, Fundació Privada pel Desenvolupament del projecte integral de recollida, selecció i valorització de roba usada del municipi i l'Ajuntament.

TERCER: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a signar el conveni aprovat.

QUART: Donar trasllat del present acord a la Diputació de Tarragona per al seu coneixement i efectes escaients.

18) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència:

El Sr. Alcalde va cedir la paraula al Regidor Sr. Joaquin Pedrola Garde a fi que informés sobre el Pla d'Ordenació Forestal de Gandesa.

El Regidor esmentat va explicar breument el contingut del projecte d'ordenació i va manifestar que era bo disposar d'un pla director per saber què s'havia de fer en un futur a la Forest.

En una altre ordre de coses, el mateix Regidor va exposar que el pròxim dilluns 5 d'octubre, es clausuraria l'abocador de runes il·legal i s'obriria el nou abocador.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

PREGS I PREGUNTES:

El Sr. Alcalde va oferir la paraula als Srs. Regidors per iniciar el torn de pregs i preguntes.

Va iniciar el torn el Regidor Sr. Pere Royo Pedrola, del Grup Municipal CiU, el qual va manifestar al Sr. Alcalde que feia més de dos mesos que el seu Grup havia presentat a l'Ajuntament una moció de mesures anticrisi però que dita moció encara no s'havia incorporat a l'ordre del dia de cap sessió plenària i demanava que es tingués en compte.

El Sr. Alcalde va dir que les propostes que havien fet es valorarien de cara al pròxim exercici, tenint en compte les necessitats que hi havia i la conveniència de no perdre poder adquisitiu per anar assumint els compromisos adquirits.

No hi van haver més pregs ni preguntes.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a dos quarts de dotze del vespre de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, a u d'octubre de dos mil nou.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

Miquel Aubà Fleix.