



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 26 D'ABRIL DE 2018.

A Gandesa, sent les 21:30 h del dia 26 d'abril de 2018, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els membres de la Corporació Municipal que es relacionen a continuació, convocats prèviament pel Sr. Alcalde-President, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari:

-President: Sr. Carles Luz Muñoz, Alcalde.

Regidors:

- Sr. Sergi Portolés Jardí
- Sra. Maria Teresa Aubà Bases
- Sr. Pere Royo Pedrola
- Sr. José Antonio Isern Delgado
- Sr. Miquel Aubà Fleix
- Sr. Ramon Lluís Vidal
- Sra. Maria Fernanda Serres Montaña
- Sra. Montserrat Mateu Amades
- Sr. Carlos Pablo Ruiz Félez

Secretària: Sra. Yolanda Sas Laudo.

Va excusar la seva assistència la Regidora Municipal:

-Sra. Sandra Mañà Hostau

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords adoptats:

1) Aprovació si s'escau, d'esmena a l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 25 de gener de 2018.

Per Secretaria es va exposar que s'havia advertit una errada material en la transcripció de l'acta de la sessió plenària de 25 de gener de 2018, referent a l'acord d'aprovació provisional de la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres de *"Recuperació de la zona delimitada pels carrers*



d'Horta, Santa Maria i de la Presó", i que s'havia d'efectuar l'esmena corresponent en els termes següents:

-On diu:

- Cost de l'obra: 201.409,65€
- Subvencions: 140.986,76€
- Cost que suporta l'Ajuntament: 60.422,89€
- Import a recaptar en concepte de CCEE : 36.253,73€

-Ha de dir :

- Cost de l'obra: 345.648,47€
- Subvencions: 217.077,00€
- Cost que suporta l'Ajuntament: 128.571,47€
- Import a recaptar en concepte de CCEE: 77.142,88€

(text que concorda amb la proposta del Sr. Alcalde, transcrita a l'acta)

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 25 de gener de 2018, amb la correcció d'errades esmentada.

2) Donar compte de l'aprovació definitiva del Pressupost Municipal per a 2018, Bases d'Execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball.

Per Secretaria es va informar que el Pressupost Municipal i Bases d'Execució per a l'exercici 2018, juntament amb la plantilla de personal i relació de llocs de treball, aprovats inicialment pel Ple de la Corporació en sessió de data 30 de novembre de 2017, s'havien sotmès a informació pública durant un termini de 15 dies, mitjançant sengles anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 239 de data 14/12/2017 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap reclamació.

Va informar la funcionària esmentada que de conformitat amb el que disposa l'article 169.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 20.1 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el títol 6è. de la llei esmentada, així com el mateix acord plenari de data 30 de novembre de 2017, el Pressupost Municipal per a l'exercici 2018 i documentació annexa, havien esdevingut aprovats amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.



3) Aprovació si s'escau, de la modificació puntual 1/2018 de les Normes Subsidiàries de Planejament, en l'àmbit de 5 emplaçaments discontinus dins del nucli urbà per adequar-los a la realitat consolidada.

El Sr. Alcalde va exposar que la proposta de modificació puntual 1/2018 de les Normes Subsidiàries de Planejament que se sotmetia avui a consideració del Ple era una separata de la que ja s'havia tractat en el Ple de data 27/03/2018. Va exposar que la modificació urbanística promoguda pel mateix Ajuntament tenia per objectiu regularitzar la situació urbanística de 3 petits solars situats al nucli antic, carrers Jaume Font, 4, Sant Antoni, 28 i Miravet, 4, respectivament, els quals per error, constaven en part com a edificables (Clau 1) i en part, com a sistema viari i d'altra part, s'havia de reflectir urbanísticament l'actuació realitzada per la prolongació del c. Pes Vell fins el c. Pou Nou, amb la transformació de l'espai que delimita els carrers esmentats amb les parcel·les del c. del Call, 10, 12 i 14 i per últim, canviar la qualificació urbanística dels solars del c. Carnisseries, 22-28, passant a sistema viari, perquè eren de propietat municipal i s'hi havia fet una plaça. Va dir que dita modificació urbanística comportava un increment de 26,60 m² de sòl urbà -vials i una disminució de 26,60 m² de sòl urbà edificable, Clau 1.

A continuació es van fer avinents els informes del Tècnic Municipal i de Secretaria, respectivament, obrants a l'expedient.

El Sr. Alcalde va proposar aprovar inicialment la modificació urbanística descrita.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 85 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 107.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i disposicions concordants,

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Regidor Sr. Pere Royo Pedrola (Grup Municipal ApG-AM), i amb el quòrum legalment exigít;

PRIMER: Aprovar inicialment la modificació puntual 1/2018 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, promoguda per l'Ajuntament i redactada pels arquitectes Srs. Figuerola, Gavaldà i Romera i que afecta l'àmbit de 5 emplaçaments discontinus dins del nucli urbà (c. Jaume Font, 4, c. Sant Antoni, 28, c. Miravet, 4, c. Carnisseries, 22-28 i c. Pes Vell tocant amb c. Pou Nou), per adequar-los a la realitat consolidada.

SEGON: Sotmetre la modificació aprovada a informació pública durant un termini d'un mes.



TERCER: Simultàniament al tràmit d'informació pública, donar audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi.

QUART: Sol·licitar informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

4) Aprovació si s'escau, del plec de condicions economicoadministratives que ha de regir la contractació de les obres de "Recuperació de la zona delimitada pels carrers d'Horta, Santa Maria i de la Presó", pel procediment, obert, simplificat, tràmit ordinari.

El projecte tècnic de les obres nomenades "Recuperació de la zona delimitada pels carrers d'Horta, Santa Maria i de la Presó", redactat pels arquitectes Srs. Joan Figuerola, Joan Gavaldà i Jordi Romera i amb pressupost de contracta de 285.659,89€ més 59.988,58€ d'IVA (total, 345.648,47€), va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 25 de gener de 2018.

A la partida núm. 6.61.619.02/153 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent hi ha consignació econòmica suficient per a contractar l'obra prevista al projecte aprovat.

Es tracta d'una actuació inclosa en el Pla d'Actuació Municipal de la Diputació de Tarragona, anualitat 2017, que convé endegar en el termini més breu possible a efectes de justificar la subvenció atorgada.

Atès que l'import del contracte supera el 10 per 100 dels recurs ordinaris del pressupost i la competència per a contractar correspon al Ple de la Corporació Municipal

Atès que per raó de l'import de l'actuació es pot utilitzar el procediment obert simplificat, tràmit ordinari.;

Vist el plec de clàusules economicoadministratives que ha de regir la contractació de l'obra esmentada, pel procediment obert simplificat, tràmit ordinari;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els 145, 146, 159.1 i Disposició Addicional 2a. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i disposicions concordants;



El Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal ApG-AM va preguntar al Sr. Alcalde si alhora de cobrar les contribucions especials, seria igual per a tots els carrers.

El Sr. Alcalde va contestar que sí, perquè era un únic projecte.

El Regidor Sr. Miquel Aubà va dir que els serveis sí que eren iguals per a tots però el paviment no i que les contribucions especials haurien de ser diferents segons els carrers.

Per la seva part, el Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular va dir que era aconsellable que per a carrers diferents s'aproveessin projectes diferents.

Efectuades les oportunes deliberacions;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar l'expedient de contractació de les obres municipals nomenades "Recuperació de la zona delimitada pels carrers d'Horta, Santa Maria i de la Presó", autoritzant la despesa amb càrrec a la partida núm. 6.61.619.02/153 del Pressupost Municipal vigent.

SEGON: Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de les obres esmentades, mitjançant procediment obert simplificat, tràmit ordinari..

TERCER: Iniciar el procediment de licitació del contracte.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les 22:30 h de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gadesa, vint-i-sis d'abril de dos mil divuit.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

Carles Luz Muñoz.

Certifico;

LA SECRETÀRIA,