

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 11 D'ABRIL DE 2013.

A Gandesa, sent dos quarts de deu del vespre del dia 11 d'abril de 2013, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial els membres de la Corporació Municipal que tot seguit es relacionen, convocats prèviament pel Sr. Alcalde-President, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari:

-President: Sr. Alcalde, Carles Luz Muñoz.

Regidors:

- Sr. Jaume Solé Altadill.
- Sra. Maria Teresa Aubà Bases.
- Sr. Pere Royo Pedrola.
- Sra. Glòria Ruana Pegueroles.
- Sra. Ana Maria Sicart Tarragó.
- Sr. Miquel Aubà Fleix.
- Sr. Ramon Lluís Vidal.
- Sr. Joan Taulats Soler.
- Sra. Raquel Mulet Moreno.
- Sra. Montserrat Mateu Amades.

Secretària: Sra. Yolanda Sas Laudo.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats:

Assumpes de caràcter general:

1) Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 7 de març de 2013.

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 7 de març de 2013;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament Ple en data 7 de març de 2013 sense esmenes de cap tipus.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

a) Escrit de la Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuais de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 8.03.2013, comunicant que no hi ha cap risc que les comarques de l'Ebre quedin sense l'adequada cobertura informativa i fent palesa la voluntat de reforçar el compromís per una TV3 amb més força comarcal.

b) Escrit de l'entitat "Orfeó Gandesà", rebut en data 11.02.2013, comunicant que tres membres de la Junta de l'Orfeó han deixat els càrrecs, però que altres persones assumiran la direcció de l'entitat.

c) Comunicat de la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 15.02.2013, referent a la comunicació de les altes, baixes d'activitat i canvi de titularitat dels habitatges d'ús turístic en el territori.

d) Comunicat de la Direcció General del Medi Natural de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 12.03.2012, d'informació sobre les autoritzacions per fer foc per la campanya 2013.

e) Escrit de la Direcció General del Medi Natural i Biodiversitat de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 13.03.2013, sobre tramesa d'autorització a l'Ajuntament per activitat amb risc d'incendi forestal.

f) Comunicat del Departament d'Agricultura, Ramaderia, pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 18.03.2013, informant de la Resolució AMM/531/2013, d'11 de març, per la qual es fixen les espècies objecte d'aprofitament cinegètic, els períodes hàbils de caça i les vedes especials per a la temporada 2013-2014 en tot el territori de Catalunya.

g) Escrit de l'empresa "Sorea, S.A.", rebut en data 12.03.2013, informant de l'obligació de l'Ajuntament de pagar a l'ACA abans del 20.03.13, un cànon per l'aigua destinada a tercers que ha passat per la xarxa d'abastament però que no s'ha registrat ni lliurat a tercers, exercici 2012.

h) Escrit del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 25.03.2013, informant de l'ampliació dels terminis d'adjudicació de les actuacions incloses al Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, període 2008-2012, anualitats 2011 i 2012, per tal de fer front a la situació excepcional que pateixen les finances públiques locals.

i) Escrit de la Direcció Comercial d'Endesa Catalunya, rebut en data 27.03.2013, comunicant que en cas de produir-se un retard en els pagaments de les factures, la Llei 3/2004 preveu la facturació d'interessos de demora i que el tipus d'interès fixat per aplicar en el primer semestre de 2013, és del 7,75%.

j) Escrit de l'Institut per al Desenvolupament de les Comarques de l'Ebre, rebut en data 1.04.2013, sobre tramesa d'un tríptic informatiu de la jornada "Pedalant per la via verda", prevista per al dia 14 d'abril de 2013.

k) Escrit de la Comandància de la Guàrdia Civil de Tarragona, de data 26.03.2012, pel qual es fa constar la reversió a l'Ajuntament, de les dependències municipals situades als baixos de la Casa Consistorial, l'ús de les quals es va cedir temporalment a la Guàrdia Civil per a ocupar-les com a Caserna.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins avui, segons la relació següent::

-Resolució 47/2013, de data 8.03.2013, de convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària el dia 11 de març de 2013.

-Resolució 48/2013, de data 8.03.2013, per la qual s'adjudica a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" el contracte d'execució de l'obra nomenada "Renovació de l'enllumenat del camp de futbol, fase 3a." per l'import de 28.600,00€, IVA inclòs.

-Resolució 49/2013, de data 12.03.2013, d'atorgament a l'entitat "Càritas Parroquial de Gandesa", d'una subvenció de 1.493,00€ per a finançar part de les despeses que ha suportat dita entitat amb motiu de les donacions a famílies desfavorides en risc d'exclusió social, any 2012.

-Resolució 50/2013, de data 12.03.2013, per la qual es disposa la devolució al Sr. David Rodríguez Zamora de la garantia definitiva de 600,00€ que va dipositar en metàl·lic a l'Ajuntament per a respondre de les obligacions derivades del contracte d'aprofitament cinegètic a la Forest Comuns, temporada 2010-2011.

-Resolució 51/2013, de data 12.03.2013, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1 de les obres d'Urbanització d'un tram del carrer Manel Bardí Gil, d'import 32.901,04€.

-Resolució 52/2013, de data 14.03.2013, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 32.901,04€, corresponent a la certificació d'obres anteriorment esmentada.

-Resolució 53/2013, de data 18.03.2012, per la qual es disposa la devolució a l'empresa "Parc Eòlic Coll del Moro, SLU", de la garantia de 1.827,90€ que va dipositar a l'Ajuntament en forma d'aval, per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció amb motiu de la construcció del parc eòlic "Coll del Moro".

-Resolució 54/2013, de data 18.03.2013, aprovació i ordenació del pagament d'una liquidació a la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, d'import 89,55€.

-Resolució 55/2013, de data 18.03.2013, d'aprovació i ordenació del pagament d'una liquidació a l'Agència Catalana de l'Aigua, d'import 2.311,56€, corresponent al cànon de l'aigua destinada a tercers que ha passat per la xarxa d'abastament però que no s'ha registrat ni lliurat a tercers, any 2012.

-Resolució 56/2013, de data 19.03.2013, per la qual expedeix al Sr. José Miguel Sánchez Farlete, una nova targeta d'aparcament individual de vehicles per a persones amb disminució, en la modalitat de conductor, registrada amb el núm. 015

-Resolució 57/20123, de data 19.03.2013, per la qual s'expedeix al Sr. José Maria Pueyo Sabaté una targeta d'aparcament individual de vehicles per a

persones amb disminució, en la modalitat de conductor, registrada amb el núm. 016.

-Resolució 58/2013, de data 19.03.2013, per la qual s'atorga al Sr. Carlos Artigas Arlández, autorització per a substituir l'actual vehicle adscrit a la prestació del servei de taxi per un altre de nova adquisició i 7 places.

-Resolució 59/2013, de data 20.03.2013, per la qual es contracta laboralment la Sra. Roser García Martí per a prestar el servei de dinamització turística i d'atenció al públic a l'Oficina Municipal de Turisme, mitjançant contracte laboral d'interinitat, a jornada parcial, des del 21.03.2013 fins a la reincorporació de la treballadora Zapryana Ivanova, de baixa per malaltia.

-Resolució 60/2013, de data 22.03.2013, per la qual s'adjudica a l'empresa "Construccions Anna 2005, SL" el contracte d'execució de les obres de "Gasificació del municipi, carrers Verge de la Fontcalda i Reis Catòlics, separata 2ª", per l'import de 45.000,00€, IVA inclòs.

-Resolució 61/2013, de data 27.03.2013, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 48.100,00€ a "Residència Tercera Edat l'Onada, SL".

-Resolució 62/2013, de data 27.03.2013, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 10.600,00€ a "Residència Tercera Edat l'Onada, SL".

-Resolució 63/2013, de data 28.03.2013, d'aprovació de la certificació d'obres núm. 2 de les obres d'Urbanització d'un tram del carrer Manel Bardí Gil, que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" i d'import 14.771,54€.

-Resolució 64/2013, de data 2.04.2013, d'aprovació de la certificació d'obres 8 i darrera de les obres de "Rehabilitació de les Oficines del Cellar Cooperatiu de Gandesa", que executa l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL" i d'import 16.682,79€

-Resolució 65/2013, de data 2.04.2013, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 16.682,79€, corresponent a la certificació d'obres anteriorment esmentada.

-Resolució 66/2013, de data 2.04.2013, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura per import de 1.119,42€.

-Resolució 67/2013, de data 4.04.2013, d'aprovació inicial de la memòria tècnica valorada de les obres de "Pavimentació d'una part de les pistes de tennis i formació d'un mur de formigó", redactada pel Tècnic Municipal i amb un pressupost de contracta de 46.407,98€, IVA inclòs.

-Resolució 68/2013, de data 5.04.2013, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 40,00€.

-Resolució 69/2013, de data 8.04.2013, de convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 11 d'abril de 2013.

-Resolució 70/2013, de data 9.04.2013, d'aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 500,00€

-Resolució 71/2013, de data 10.04.2013, per la qual s'atorga una gratificació econòmica a personal municipal per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el 1er. trimestre de 2013.

-Resolució 72/2013, de data 11.04.2013, per la qual s'aprova la memòria tècnica valorada de l'actuació nomenada "Arranjament dels clots i esllavissades del camí de la Fontcalda", redactada pel Tècnic Municipal i amb un pressupost de 12.737,67€, IVA inclòs.

-Resolució 73/2013, de data 11.04.2013, per la qual s'aprova la memòria tècnica valorada de l'actuació nomenada "Construcció d'una tanca perimetral a la piscina municipal", redactada pel Tècnic Municipal i amb un pressupost de 44.755,83€, IVA inclòs.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Aprovació si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 3/2012, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

El Sr. Alcalde va exposar que s'havien d'assumir determinades obligacions amb càrrec al Pressupost Municipal de 2012 per a les quals no hi havia consignació pressupostària suficient i que afectaven a despeses corrents, com la de manteniment de camins i el servei de la llar d'infants, i d'inversió, com la d'adquisició d'elements inventariables i formació d'un mur de formigó a les piscines. Va dir que proposava al Ple de la Corporació Municipal aprovar un 3er. expedient de modificació de crèdit d'import 191.042,00€, que afectaria al Pressupost municipal de 2012 i es finançaria íntegrament amb nous o majors ingressos no previstos.

El Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal APG-FIC, va preguntar si la partida de camins es suplementava per les obres d'arranjament del camí de la Fontcalda. També va preguntar per la modificació de la partida d'adquisició d'elements inventariables.

El Sr. Alcalde va contestar que la partida de camins es suplementava per les obres de reparació de clots i esllavissades al camí de la Fontcalda però també per a fer actuacions de millora en altres camins. Va dir que l'altra partida es suplementava per l'adquisició d'un escenari, precís per als actes lúdics i festius que organitzava periòdicament l'Ajuntament.

Efectuat tot un seguit de deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe emès per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 en relació amb el 169.1, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 3/2012, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici, ascendeix a l'import de 191.042,00€ i es finança íntegrament amb nous o majors ingressos no previstos en el pressupost, en els termes següents:

PARTIDES A SUPLEMENTAR:

| | | |
|--------------|--|-------------------|
| 210.03/4.5 | Reparació i manteniment de camins municipals | 30.000,00 |
| 227.03.5/3.2 | Servei Llar d'Infants (curs 2010/2011) | 68.400,00 |
| 625.01/1.5 | Adquisició mobiliari urbà vies públiques | 6.000,00 |
| 625.02/9.2 | Adquisició elements inventariables dependències mpals. | 24.161,00 |
| 632.032/3.4 | Pavimentació part pistes tennis i mur formigó piscines | 62.481,00 |
| | TOTAL A SUPLEMENTAR | 191.042,00 |

FINANÇAMENT:

Amb nous o majors ingresos no previstos al Pressupost Municipal

| | | |
|--------|--|-------------------|
| 399.03 | Retribució Municipal Íntegra Parc Eòlic. Exercici 2012 | 130.242,00 |
| 450.10 | Subv. Generalitat de Catalunya. Rep. d'Educació. Funcionament Llar d'Infants (Curs 2010/2011) | 60.800,00 |
| | TOTAL FINANÇAMENT | 191.042,00 |

SEGON: Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit aprovat a informació pública durant un termini de quinze dies a efectes d'examen i de reclamacions, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'ha presentat cap reclamació, l'expedient 3/2012 esdevindrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Un cop aprovat definitivament, trametre còpia de l'expedient a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província.

6) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 1/2012, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

El Sr. Alcalde va exposar que amb càrrec al Pressupost Municipal de 2013 s'havien d'assumir determinades obligacions per a les quals no hi havia consignació pressupostària o bé era insuficient. Va dir que bàsicament era motivat per la construcció d'un tram de mur de formigó al pati del CEIP, la instal·lació de WiFi i la redacció de projectes i direccions d'obra. Va dir que proposava al Ple de la Corporació Municipal aprovar un 1er. expedient de modificació de crèdit, d'import 32.812,00€, que afectaria al Pressupost Municipal de 2013 i es finançaria amb nous o majors ingressos no previstos.

El Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal APG-FIC va preguntar quines obres s'havien de fer al CEIP.

El Sr. Alcalde va dir que s'havia de fer un mur per les esquerdes que havien sorgit.

Per la seva part, el Regidor Sr. Ramon Lluís Vidal, també del Grup Municipal APG-FIC, va preguntar pel projecte d'instal·lació de WiFi. Va dir que anteriorment ja ho havien mirat de fer i que era un projecte complicat perquè les empreses de telefonia mòbil s'hi oposaven.

El Sr. Alcalde va explicar que es tractava d'un projecte que donaria cobertura al municipi en general, que es faria a través de l'operador de WiFi-Net i que la meitat del municipi ho faria l'Ajuntament i l'altra meitat, el Consell Comarcal.

Efectuat tot un seguit de deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe emès per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 en relació amb el 169.1, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i 21.5 i 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 1/2013, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici, ascendeix a l'import de 32.812,00€ i es finança íntegrament amb nous o majors ingressos no previstos en el pressupost, en els termes següents:

PARTIDES A SUPLEMENTAR O HABILITAR:

| | | |
|---------------------------------|--|-----------|
| 226.08/92 | Despeses imprevistes | 3.285,00 |
| 627.03/1.5 | Redaccions de projectes i direccions d'obres | 12.000,00 |
| 627.04/4.9 | Instal·lació de WiFi | 4.920,00 |
| 632.02/3.2 | Construcció d'un tram de mur de formigó al pati del CEIP | 12.607,00 |
| TOTAL A SUPLEMENTAR O HABILITAR | | 32.812,00 |

FINANÇAMENT:

Amb nous o majors ingressos no previstos al Pressupost Municipal

| | | |
|-------------------|---|-----------|
| 399.03 | Compensació Pública Municipal Parc Eòlic, 2012/2013 | 32.812,00 |
| TOTAL FINANÇAMENT | | 32.812,00 |

SEGON: Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit aprovat a informació pública durant un termini de quinze dies a efectes d'examen i de reclamacions, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'ha presentat cap reclamació, l'expedient 1/2013 esdevindrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Un cop aprovat definitivament, trametre còpia de l'expedient a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província.

7) Donar compte de l'informe de Secretaria-Intervenció, sobre obligacions pendents de pagament a 31.03.2013.

A continuació, la Secretària-Interventora va donar compte de l'informe emès en compliment del que estableix la Llei 15/2012, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de mesures de lluita contra la morositat de

les operacions comercials, sobre pagaments i obligacions pendents de pagament per part de l'Ajuntament, 1er. trimestre de 2013, amb el resum següent:

| | <i>Nombre</i> | <i>Import</i> |
|--|---------------|---------------|
| Pagaments realitzats durant trimestre dins del termini legal | 83 | 234.069,00€ |
| Resta de pagaments | 478 | 232.518,00€ |
| Pagaments totals durant el 1r. trimestre 2013 | 561 | 466.586,00€ |
| Obligacions pendents en les quals s'incompleix el termini legal a la data de tancament del 1r. trim.2013 | 145 | 70.310,00€ |

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:

8) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació aportada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1. Atorgar a la Sra. Ma. Carme Ferrer Escoda llicència urbanística per a rehabilitar la coberta de l'edifici existent al c. Santa Anna, 28 de Gandesa, consistent l'actuació en desmuntar 160 m² de canyissos i teules, col·locar tarima de base i acabar-ho amb teula, sense afectació d'estructura, de conformitat amb la documentació obrant a l'expedient d'obres núm. 31/2013, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Les fusteries exteriors seran preferiblement de fusta, color fusta o similar. Les baranes exteriors seran de ferro de color fosc. Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc. Els colors de la façana de l'edifici seran de color terrós o similar, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament.

■2. Atorgar a la Sra. Erundina Jordan Antolín llicència urbanística per a reparar les goteres de la coberta de l'edifici existent al c. Iriarte, 25 de Gandesa, de conformitat amb la documentació obrant a l'expedient d'obres núm. 36/2013, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Les fusteries exteriors seran preferiblement de fusta, color fusta o similar. Les baranes exteriors seran de ferro de color fosc. Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc. Els colors de la façana de l'edifici seran de color terrós o similar, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament.

■3. Atorgar a la Sra. Mercè Mulet Ubalde llicència urbanística per a pavimentar el garatge, fent una xapa de morter per anivellar el terra, col·locar el gres d'acabat i canviar la porta del mateix garatge, a l'edifici existent al c. Pavia, 17 de Gandesa, de conformitat amb la documentació obrant a

l'expedient d'obres núm. 38/2013, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Les fusteries exteriors seran preferiblement de fusta, color fusta o similar. Les baranes exteriors seran de ferro de color fosc. Les canals i baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc. Els colors de la façana de l'edifici seran de color terrós o similar, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicada en el seu cas, als promotors abans esmentats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Tanmateix, l'Ajuntament Ple, va acordar, amb l'abstenció de la Regidora Sra. Maria Teresa Aubà Bases (Grup Municipal CiU).

PRIMER: Atorgar al Sr. David Aubà Bases llicència urbanística per a elevar una tanca d'obra ja existent a l'immoble emplaçat al c. Reis Catòlics, 11 de Gandesa, fent-se l'actuació només a la part de tanca que recau al c. Manel Bardí Gil, de conformitat amb la documentació obrant a l'expedient d'obres núm. 37/2013, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i amb les condicions que es relacionen a continuació:

-L'actuació a realitzar no afectarà a cap element estructural de l'edifici.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicada al promotor de conformitat amb la sol·licitud presentada i l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de llicència de primera ocupació.

Sol·licitud de llicència de primera ocupació del Sr. Ramon Jaén Oliver, Exp. 9/2013.

Vista la sol·licitud del Sr. Ramon Jaén Oliver, de llicència de primera ocupació d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres, compost de planta baixa, planta primera, planta segona i planta sotacoberta, integrat per dos habitatges, dos pàrquings i dos trasters, emplaçat al carrer Méndez Núñez, núm. 11 de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 9/2013;

Atès que el promotor ha aportat el certificat final d'obra i d'habitabilitat i annex, acreditant que no s'han introduït modificacions substancials durant l'execució de l'obra, d'acord amb el projecte pel qual es va atorgar la llicència urbanística i que l'edifici reuneix les condicions per a ser utilitzat;

Atès que el promotor ha presentat així mateix a l'Ajuntament, la documentació tècnica a què es refereix la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, relativa a l'ús, manteniment i conservació de l'edifici construït, així com el certificat de compliment del programa de control de qualitat;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Ramon Jaén Oliver llicència de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres, compost de planta baixa, planta primera, planta segona i planta sotacoberta, integrat per dos (2) habitatges amb una superfície útil de 52,53 m² cadascun, dos (2) pàrquings i dos (2) trasters, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pels promotors, obrant a l'expedient d'obres núm. 9/2013.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar als titulars d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o

disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

| Expedient | Nom del peticionari | Emplaçament |
|------------------|---|---|
| 25/2013 | Enrique Dapena Rodríguez | C. Assís Garrote, 2, bloc A, 2 ^a |
| 26/2013 | Adrian Blances Duarte | C. Assís Garrote, 2, bloc B, 1r. 2a |
| 27/2013 | Adrian Vázquez Castro | C. Assís Garrote, 2, bloc A, 3a. |
| 30/2013 | Aylen Cruz Camacho-Yoendris García Zayas | Pl. del Comerç, 11 bx |
| 34/2013 | Marta Laudo Bulló | C Povet de la Plana, 33, bx. 2a.. |
| 35/2013 | Llorenç Villafranca Domènech | C. Miquel Ferré Boira, 3, bx, 1a.. |

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

| Expedient | Nom del peticionari | Emplaçament |
|------------------|---|---|
| 25/2013 | Enrique Dapena Rodríguez | C. Assís Garrote, 2, bloc A, 2 ^a |
| 26/2013 | Adrian Blances Duarte | C. Assís Garrote, 2, bloc B, 1r. 2a |
| 27/2013 | Adrian Vázquez Castro | C. Assís Garrote, 2, bloc A, 3a. |
| 30/2013 | Aylen Cruz Camacho-Yoendris García Zayas | Pl. del Comerç, 11 bx |
| 34/2013 | Marta Laudo Bulló | C Povet de la Plana, 33, bx. 2a.. |
| 35/2013 | Llorenç Villafranca Domènech | C. Miquel Ferré Boira, 3, bx, 1a.. |

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici dels de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomeses d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

| Expedient | Nom del peticionari | Emplaçament |
|------------------|----------------------------|----------------------------|
| 28/2013 | JLI | C. Set Sitis, 19 |
| 29/2013 | LSS | Av. Catalunya, 16, local 3 |
| 33/2013 | TGM | C.Nou, 19 |

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

9) Aprovació inicial si s'escau, de la modificació puntual del Pla Parcial "la Plana", pel que fa a les condicions de compartimentació en diversos establiments comercials.

La societat "Nova Araucària, SL", amb CIF B98186646, ha sol·licitat la modificació puntual del Pla parcial la Plana, en el seu article 15.9, en el sentit de permetre la compartimentació dels edificis en naus industrials amb una superfície mínima de 300 m², en el Polígon Industrial "la Plana", a fi de facilitar l'accés de la petita i mitjana empresa a l'arrendament o adquisició de naus. La proposta seria aplicable només a un 20 per 100 dels sols qualificats com a indústria aïllada, per tal de no augmentar en excés la densitat d'activitats del sector industrial.

La promotora de la modificació ha aportat un document tècnic de proposta de modificació de data 25 de febrer de 2013, redactada per l'enginyer industrial Sr. David Elias Anglés.

El Sr. Alcalde va proposar al Ple de la Corporació Municipal aprovar inicialment la proposta presentada.

El Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal APG-FIC va dir que potser hi haurien problemes quan es volguessin legalitzar determinades activitats a les naus a compartimentar.

El Sr. Alcalde va dir que ja es tractaria en el seu moment.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe favorable emès pel Tècnic Municipal;

Vist l'article 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme;

Atès que l'aprovació inicial i provisional de la modificació proposada són competència de l'Ajuntament;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla Parcial "la Plana", promoguda per la societat "Nova Araucària, SL" i que afecta les condicions de compartimentació dels edificis en establiments industrials, en els termes següents:

A l'article 15.9, s'afegeix el següent apartat:

"../..

-En un 20% dels sols qualificats com a indústria aïllada s'admetrà una major compartimentació, amb un mínim de superfície construïda de 300 m2 per establiment, sempre i quan es compleixi amb la resta de paràmetres."

SEGON: Sotmetre la modificació aprovada a informació pública, per un termini d'un mes.

TERCER: Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

QUART: Concedir audiència als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi de Gadesa, per un termini d'un mes.

9) Aprovació inicial si s'escau, de la modificació puntual del Pla Especial de la parcel·la 3 del Polígon Industrial "la Plana", per tal de compartimentar la nau construïda en diversos establiments industrials.

La societat "Nova Araucària, SL", amb CIF B-98186646, ha sol·licitat modificar el Pla Especial de la parcel·la 3 del Polígon Industrial "la Plana", aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 26 de novembre de 2009, publicat al DOGC 5563 de data 9.02.2010, pel que fa a les condicions de compartimentació de la nau construïda.

La promotora ha aportat un document tècnic descriptiu de la modificació proposada, de data 25.02.2013, redactat per l'enginyer industrial Sr. David Elias Anglès.

Segons la proposta aportada, la nau es compartimentaria en 6 establiments industrials, amb superfícies compreses entre els 300 m² mínims i els 835 m² màxims, amb una superfície construïda total de 3.112 m² i una edificabilitat de 0,6.

Feta avinent la proposta del Sr. Alcalde al Ple de la Corporació Municipal, en el sentit d'aprovar la modificació proposada;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe favorable emès pel Tècnic Municipal;

Vist l'article 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme;

Atès que l'aprovació inicial i provisional de la modificació del pla són competència de l'Ajuntament;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla Especial de la parcel·la 3 del Polígon Industrial "la Plana", promoguda per l'empresa "Nova Araucària, SL" i que afecta les condicions de compartimentació de la nau construïda en diversos establiments industrials, de forma que aquesta es podrà compartimentar en un màxim de 6 establiments industrials, amb superfícies compreses entre els 308 m² mínims i els 835 m² màxims, cadascun, amb una superfície construïda total de 3.112 m² i una edificabilitat de 0,6.

SEGON: Sotmetre la modificació aprovada a informació pública, per un termini d'un mes.

TERCER: Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

QUART: Concedir audiència als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi de Gandesa, per un termini d'un mes.

Assumptes de Governació:

10) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

■ Sol·licitud del Sr. Joaquin Vicente Alcoverro, de modificació de llicència ambiental, Exp. núm. 5/2006.

El Sr. Joaquin Vicente Alcoverro és titular d'una llicència ambiental per a una activitat de discoteca, emplaçada a les parcel·les 36 i 37 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, atorgada per l'Ajuntament Ple en data 23 de maig de 2007, d'acord amb el Decret 136/1999, de 18 de maig.

En data 25 de juliol de 2012 el titular de la llicència va sol·licitar autorització per a modificar-la en el sentit de reduir l'aforament del local a 284 persones, dividint la sala de ball i anul·lant la sala de fumadors, justificant la nova ocupació, sortides d'evacuació i superfícies.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal es tracta d'una modificació no substancial d'un establiment obert al públic que ja disposa de llicència municipal, prevista a l'article 127.1 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, sotmesa al règim de comunicació prèvia.

Per altra part, segons l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, l'activitat en qüestió està sotmesa a control preventiu de l'administració. Així, l'Ajuntament va sol·licitar a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya un informe sobre el projecte aportat. Un cop atesos els requeriments d'esmena i/o millora del projecte, en data 25.02.2013, la Direcció General esmentada va emetre informe favorable, amb les condicions que es relacionen al mateix informe.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 127.1 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció de la Regidora Sra. Raquel Mulet Moreno (Grup Mpal. APG-FIC)::

PRIMER: Atorgar al Sr. Joaquin Vicente Alcoverro autorització municipal per a modificar la llicència ambiental d'activitat de discoteca, emplaçada a les parcel·les 36 i 37 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, atorgada per l'Ajuntament Ple en data 23 de maig de 2007, d'acord amb el Decret 136/1999, de 18 de maig, en el sentit de reduir l'aforament del local a 284 persones, dividir la sala de ball i anul·lar la sala de fumadors, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 5/2006 i amb les condicions següents:

1. El titular de la llicència serà el responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica aportada, establertes per la reglamentació d'aplicació. Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableix a la Llei 3/2010.
2. L'establiment tindrà un aforament màxim de 284 persones.
3. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
4. S'hauran de donar compliment a la resta de condicions imposades a la llicència ambiental atorgada en data 23 de maig de 2007.
5. El titular de la llicència hauran de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ Sol·licitud de la Fundació Sagessa Salut , Exp. núm. 10/2011.

L'entitat "Fundació Sagessa Salut" ha sol·licitat llicència ambiental per a l'activitat d'ampliació de la Residència Assistida i Centre de Dia per a Gent

Gran, existent a la Ctra. de Bot, s/núm. de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

L'establiment té una superfície construïda de 2.994,10 m2 amb un aforament màxim dia de 86 persones i un aforament màxim nit de 56 persones.

La Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat a l'annex III, *Codi 12.27 -Centres geriàtrics-*, sotmesa al règim de comunicació prèvia.

Per altra part, segons l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, l'activitat en qüestió està sotmesa a control preventiu de l'administració. Així, l'Ajuntament va sol·licitar a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya un informe sobre el projecte aportat. Un cop atesos els requeriments d'esmena del projecte, en data 12.02.2013, la Direcció General esmentada va emetre informe favorable, amb les condicions que es relacionen al mateix informe.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat de residència d'avis i centre de dia és compatible urbanísticament ja que és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, dins la Unitat d'Actuació 5, d'ordenació de cases en filera, Clau 2B, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb pati d'illa.

L'immoble de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, abans esmentada, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'entitat "Fundació Sagessa Salut", amb CIF núm. G-43499342, llicència ambiental per a l'activitat d'ampliació de la Residència Assistida i Centre de Dia per a Gent Gran, existent a la Ctra. de Bot, s/núm. de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pels promotors, obrant a l'expedient d'activitat núm. 10/2011 i amb les condicions següents:

1. El titular de la llicència serà el responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica aportada, establertes per la reglamentació d'aplicació. Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableix a la Llei 3/2010.

2. L'establiment tindrà un aforament màxim dia de 86 persones i un aforament màxim nit de 56 persones.

3. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.

4. Els titulars de la llicència hauran de presentar a l'Ajuntament certificació tècnica expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.

5. Prèviament al funcionament de l'activitat, els titulars de la llicència hauran de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ Sol·licitud del Sr. David Revuelta Vives, de canvi de titularitat d'una llicència d'activitat, (Exp. 6/2013).

El Sr. David Revuelta Vives ha sol·licitat autorització per a canviar la titularitat de la llicència municipal d'activitat del bar musical emplaçat al c. Miquel Puey, núm. 1, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

Es tracta d'un local que té una superfície útil de 54,09 m², distribuïda entre la planta baixa i la planta primera d'un edifici existent, amb un aforament màxim de 40 persones. Té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

La Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat a l'annex IV, sotmesa al règim de llicència ambiental en el supòsit de no subjecció al règim de llicència establert per la normativa administrativa dels espectacles i les activitats recreatives.

Per la seva part, l'article 124 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, inclou l'activitat de referència en el règim de comunicació prèvia. En els mateixos termes la classifica el Decret 112/2010, de 31 d'agost.

Altrament, ni per la superfície ni per l'aforament l'activitat no està inclosa a l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. Per tant no resta sotmesa al control preventiu de l'administració.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi l'activitat de bar, restaurant o similar és compatible urbanísticament a la zona, qualificada com a sòl urbà, d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1A, a la qual és d'aplicació el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb illa densa.

La llicència consta actualment a nom del Sr. Ramon Sabaté Martí, atorgada per acord de l'Ajuntament Ple de data 21 de juny de 2012, prèvia tramitació de l'expedient d'activitat núm. 9/2012 en els termes establerts per la normativa aplicable.

L'actual titular de la llicència ha manifestat el seu consentiment en transmetre-la en favor del peticionari Sr. David Revuelta Vives.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 86, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. David Revuelta Vives, autorització municipal per a què consti al seu nom la llicència d'activitat del bar musical emplaçat al c. Miquel Puey, 1, de Gandesa, de conformitat amb la documentació obrant a l'expedient 6/2013, amb la condició següent:

1. L'aforament màxim del local serà de 40 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. S'hauran de complir la resta de les condicions imposades a la llicència d'activitat objecte de transmissió.

4. Els Serveis Tècnics Municipals hauran d'efectuar una visita de comprovació de l'activitat per constatar que aquesta s'ajusta a la llicència atorgada.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de l'autorització atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ Sol·licitud de llicència de l'empresa "Mercocàmara, S.A." (Exp. 7/2013).

L'empresa "Mercocàmara, S.A." ha sol·licitat llicència municipal per a l'establiment d'una activitat de magatzem i venda de fruites i verdures i petita oficina administrativa a l'av. Aragó núm. 32, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local on s'ha d'establir l'activitat té una superfície útil de 292,30 m² i un aforament màxim de 77 persones. Es tracta d'una nau entre mitgeres, d'una sola planta construïda (309,92 m²).

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental i no està inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat tampoc està inclosa en cap dels annexos de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. Per tant, no es troba dins dels supòsits sotmesos al control preventiu de l'Administració.

El RDL 19/2012, de 25 de maig, de mesures urgents d'alliberació del comerç en determinats serveis, inclou l'activitat en el règim de comunicació prèvia.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat s'ha d'emplaçar en sòl urbà, Clau 1-B, zona d'ordenació antiga i tradicional, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en pati d'illa, en la que l'ús comercial i de magatzem és compatible urbanísticament.

El local comercial on es desenvoluparà l'activitat de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent. A més, el promotor ha aportat certificat de solidesa del local esmentat.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Mercocàmara, S.A." amb CIF A43548221, llicència municipal per a l'establiment d'una activitat de magatzem i venda de fruites i verdures i petita oficina administrativa a l'av. Aragó núm. 32, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 7/2013 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 77 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. La titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament certificació final d'activitat, expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.
4. La titular de la llicència haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ Sol·licitud dels Srs. Maria Jaén Clua i Agustí Cerveto González. , Exp. núm. 8/2013.

Els Srs. Maria Jaén Clua i Agustí Cerveto González han sol·licitat llicència ambiental per a una activitat de centre psicopedagògic, a emplaçar al c. Méndez Núñez, 11, 1er. 1a. de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

L'activitat té una superfície útil de 52,53 m² i un aforament màxim de 22 persones.

La Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat a l'annex III, *Codi 12.48 -Centres docents-*, sotmesa al règim de comunicació prèvia.

Per altra part, segons l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, l'activitat en qüestió no està sotmesa a control preventiu de l'administració.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat educativa és compatible urbanísticament ja que és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1-B, en la qual és d'aplicació el sistema d'ordenació segons alineació a vial en pati d'illa.

L'immoble de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, abans esmentada, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als Srs. Maria Jaén Clua i Agustí Cerveto González llicència ambiental per a una activitat de centre psicopedagògic, a emplaçar al c. Méndez Núñez, 11, 1r. 1a. de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pels promotors, obrant a l'expedient d'activitat núm. 8/2013 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del centre psicopedagògic serà de 22 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. Els titulars de la llicència hauran de presentar a l'Ajuntament certificació tècnica expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.

4. Prèviament al funcionament de l'activitat, els titulars de la llicència hauran de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

11) Donar compte de les sentències dictades pel Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en relació a recursos contenciosos administratius interposats contra l'Ajuntament.

Atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, per Secretaria es va donar compte de les següents sentències :

-Sentència 76/2013, de data 20.02.2013, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Tarragona amb motiu del recurs contenciós administratiu interposat per Telefónica, S.A. contra l'Ajuntament, per la pràctica d'unes liquidacions tributàries a l'empara de l'Ordenança Fiscal núm. 24. Dita sentència estima el recurs per haver-se produït una errada en la determinació del subjecte passiu.

-Sentència 512/2012, de data 17.012.2012, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Tarragona amb motiu del recurs contenciós administratiu interposat pels Srs. Jaume Solé Altadill i Begoña Ruldua Mata contra l'Ajuntament amb motiu de la imposició, ordenació i liquidació de contribucions especials per les obres d'acondicionament del c. Vilalba. La sentència estima en part el recurs presentat, anul·lant en relació als recurrents, la liquidació impugnada, establint que per al càlcul de la base imposable no poden ser tinguts en compte els costos de pavimentació de la calçada, els quals seran fixats en execució de sentència.

-Sentència 436/2012, de data 19 de desembre de 2012, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona, pel qual desestima el recurs contenciós administratiu interposat per "Vodafone España, S.A." contra l'Ajuntament, per la pràctica d'unes liquidacions tributàries a l'empara de l'Ordenança Fiscal 24.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

12) Aprovació si s'escau, de l'adhesió de l'Ajuntament al conveni marc de col·laboració entre l'Agència de Residus de Catalunya i les entitats gestores dels sistemes integrats de gestió de residus de piles i d'acumuladors.

En data 5.03.2013 s'ha rebut una comunicació de l'Agència de Residus de Catalunya, informant sobre el contingut del Conveni Marc de Col·laboració signat en data 26.07.2010 entre l'Agència de Residus de Catalunya i les entitats gestores dels sistemes integrats de gestió de residus de piles i acumuladors, el qual preveu un servei gratuït de recollida de piles portàtils.

A la mateixa comunicació s'estableix que per accedir al servei esmentat, les entitats locals poden adherir-se al conveni i se les compensarà econòmicament per les quantitats que recullin selectivament i posin a disposició del Sistema Integrat de Gestió. El servei de recollida de piles s'efectuarà per part d'Ofipilas.

Feta avinent la proposta del Sr. Alcalde al Ple de la Corporació Municipal en el sentit d'adherir-se al conveni marc abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Adherir-se al Conveni Marc de Col·laboració signat en data 26.07.2010 entre l'Agència de Residus de Catalunya i les entitats gestores dels sistemes integrats de gestió de residus de piles i acumuladors, a fi de gaudir l'Ajuntament del servei de recollida de piles i rebre les compensacions econòmiques que es preveuen al mateix conveni.

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord.

TERCER: Donar-ne trasllat a l'Agència de Residus de Catalunya per al seu coneixement i als efectes escaients.

14) Aprovació si s'escau, de l'acceptació de la subvenció atorgada per la Direcció General de Centres Públics de la Generalitat de Catalunya per al sosteniment de places per a infants de 0 a 3 anys en la Llar d'Infants de Gandesa, curs 2011/2012.

Per Resolució de la Consellera d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya de data 18 de febrer de 2013, s'ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció de 48.100,00€ per al sosteniment de places per a infants de zero a tres anys en la Llar d'Infants de Gandesa, de titularitat municipal.

L'activitat que se subvenciona és l'escolarització corresponent al curs escolar 2011-2012, a raó de 1.300,00€ per alumne (total, 37), amb el límit de la capacitat autoritzada.

L'Ajuntament ha prestat el servei de la Llar d'Infants mitjançant gestió indirecta, en la modalitat de concessió.

De conformitat amb el que estableix l'apartat 3r. de la Resolució d'atorgament de subvenció, cal un acord del Ple de la Corporació Municipal pel qual s'accepta la subvenció atorgada i trametre altra documentació relacionada.

Feta avinent la proposta de l'Alcaldia al Ple de la Corporació Municipal en el sentit d'acceptar la subvenció de referència i trametre la documentació sol·licitada;

En ús de les atribucions conferides per l'article 22.2 j) i q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Acceptar la subvenció d'import 48.100,00€, atorgada per la Direcció General de Centres Públics de la Generalitat de Catalunya per al sosteniment de 37 places per a infants de zero a tres anys en la Llar d'Infants de Gandesa, de titularitat municipal, curs 2011/2012.

SEGON: Trametre a la Direcció General de referència la documentació que es relaciona a l'apartat 2ón. de la Resolució abans esmentada, abans del 30 d'abril de 2013.

TERCER: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord.

QUART: Donar trasllat del present acord a la Direcció General de Centres Públics de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i als efectes escaients.

15) Aprovació si s'escau, del conveni a formalitzar entre el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament, per al sosteniment del funcionament de centres educatius de primer cycle d'educació infantil de titularitat municipal per al curs 2010/2011.

Vista la proposta de conveni tramesa en data 22.03.2013 per la Direcció General de Centres Públics de la Generalitat de Catalunya, per al sosteniment del funcionament del centre educatiu de primer cycle d'educació infantil de titularitat municipal (Llar d'Infants de Gandesa, amb codi 43012356), per al curs 2010-2011;

Atès que segons la proposta de conveni s'atorga a l'Ajuntament una subvenció de 60.800,00€, a raó de 1.600,00€ per alumne equivalent (en total, 38) i curs;

Feta avinent la proposta de l'Alcaldia-Presidència al Ple de la Corporació Municipal en el sentit d'aprovar el conveni proposat i acceptar la subvenció que s'hi preveu;

En ús de les atribucions conferides per l'article 22.2) i q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el conveni a formalitzar entre el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament per al sosteniment del funcionament de centre educatiu de primer cicle d'educació infantil de titularitat municipal (Llar d'Infants de Gandesa), curs 2010-2011.

SEGON: Acceptar la subvenció que preveu el conveni aprovat, de 60.800,00€, a raó de 1.600,00€ per alumne equivalent (en total, 38) i curs.

TERCER: Trametre a la Direcció General de Centres Públics la documentació que exigeix el conveni, abans del 30 d'abril de 2012.

QUART: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord, especialment, per a signar el conveni.

CINQUÈ: Donar trasllat del present acord a la Direcció General de Centres Públics de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i als efectes escaients.

15) Sol·licitud de l'empresa concessionària del servei municipal de la Llar d'Infants, d'avançament d'una part de la retribució que ha de percebre pel servei prestat durant el curs escolar 2010/2011.

El Sr. Alcalde va exposar que en data 26.03.2013, la representant de l'empresa "Residència Tercera Edat l'Onada, SL", concessionària del servei municipal de la Llar d'Infants, havia sol·licitat novament a l'Ajuntament l'abonament d'un total de 68.400,00€, en concepte de retribució pels serveis prestats durant el curs escolar 2010/2011. Va dir el Sr. Alcalde que una part de la quantitat reclamada (60.800,00€) correspondria a l'aportació econòmica que hauria de fer efectiva l'Ajuntament un cop obtinguda la subvenció de la Generalitat de Catalunya per al funcionament de la Llar d'Infants pel curs

escolar esmentat, i la resta (7.600,00€), a retribució addicional per garantir l'equilibri econòmic del contractista.

El Sr. Alcalde va exposar que l'Ajuntament encara no havia percebut cap subvenció per al funcionament de la Llar d'Infants, però sí que hi havia una proposta de conveni aprovada en aquest mateix Ple, en el qual s'establí que la Generalitat de Catalunya atorgaria a l'Ajuntament una subvenció de 60.800,00€ per al funcionament de la Llar d'Infants, a raó de 1.600,00€ per alumne, en total 38.

El Sr. Alcalde va exposar que la seva proposta al Ple de la Corporació era abonar a l'empresa concessionària una bestreta d'import 60.800,00€, a raó de 1.600,00€/alumne, en concepte de retribució pel servei prestat durant el curs escolar 2010/2011 i addicionalment, per garantir el seu equilibri econòmic en el mateix curs, abonar a dita empresa l'import de 7.600,00€, a raó de 200,00€/alumne.

Efectuat tot un seguit de deliberacions al respecte;

De conformitat amb el que estableixen les clàusules 15, 18 i 19 del plec de clàusules econòmico-administratives que regeix el contracte de gestió del servei públic de la Llar d'Infants, mitjançant concessió, aprovat per Resolució de l'Alcaldia de data 15 de juliol de 2010, ratificada posteriorment per acord de l'Ajuntament Ple de data 21 de juliol de 2010 i la clàusula 7^a, apartat 2^{on}. del contracte formalitzat en data 24 de setembre de 2010 entre dita empresa i l'Ajuntament;

Vist l'article 305.1 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar la sol·licitud de l'empresa "Residència Tercera Edat l'Onada, SL", concessionària del servei de la llar d'infants de Gandesa, en el sentit d'abonar a dita empresa l'import de 60.800,00€, IVA inclòs, a raó de 1.600,00€ per alumne, en concepte de retribució per la prestació del servei esmentat, curs escolar 2010/2011, segons clàusula 7^a, apartat 2^{on}. del contracte formalitzat entre dita empresa i l'Ajuntament en data 24.04.2010, determinant que aquest pagament constitueix una bestreta excepcional de l'aportació econòmica que en el futur hauria de realitzar l'Ajuntament pel curs esmentat, per import equivalent a la subvenció obtinguda de la Generalitat de Catalunya per al funcionament de la Llar d'Infants, un cop percebuda efectivament.

2. Amb la finalitat de garantir l'equilibri econòmic de l'empresa concessionària, abonar a aquesta l'import de 7.600,00€, IVA inclòs, en concepte retribució addicional pel curs 2010/2011, corresponent a 200,00€ addicionals per alumne i curs.

SEGON: Determinar que les retribucions aprovades s'abonaran a l'empresa concessionària prèvia presentació per part d'aquesta, de les factures corresponents.

TERCER: Notificar el present acord a l'empresa concessionària per al seu coneixement i efectes escaients

Assumptes diversos:

16) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

No n'hi varen haver.

PREGS I PREGUNTES.

Tot seguit el Sr. Alcalde va oferir la paraula als Srs. Regidors per començar el torn de precís i preguntes.

Va iniciar el torn el Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal APG-FIC, el qual va dir que el Cànon que l'Ajuntament havia pagat a l'ACA per les pèrdues d'aigua al llarg de 2012 era injust i que no s'hauria d'acceptar ni pagar, fent una queixa formal. Va dir que la Comunitat de Regants de les Cendroses havien fet una queixa al seu dia, dient que l'aigua no anava a la depuradora i que ara no liquidaven el Cànon.

Per altra part, el Sr. Miquel Aubà va dir que havent marxat ja la Guàrdia Civil de les dependències de baix l'Ajuntament, creia que a partir d'ara, un cop buit el local, aquest els hi pertoca com a Grup Municipal.

I no havent-hi més assumptes per a tractar el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a tres quarts d'onze del vespre de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, onze d'abril de dos mil tretze.

L'ALCALDE-PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,

Carles Luz Muñoz.