

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA 13 D'OCTUBRE DE 2004.

A la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Gandesa, sent un quart i mig de deu del vespre del dia 13 d'octubre de 2004, es reuneixen prèvia convocatòria a l'efecte i sota la presidència del Sr. Alcalde, Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que tot seguit es relacionen, amb la finalitat de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local:

- Sr. Manel Vidal Salvadó.
- Sr. Isidre Montané Cabús.
- Sr. Jesús F. García Chacón.

Hi és present la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal Sra. Iolanda Sas Laudo.

Per invitació del Sr. Alcalde, hi assisteixen també els Regidors Municipals que tot seguit es relacionen, per informar respectes les seves activitats en matèria delegada, de conformitat amb el que preveu l'article 113.3 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre:

- Sr. Ramón Lluís Vidal.
- Sr. Joaquin Fontoba Solé.

Després de comprovar l'existència del quòrum necessari, el Sr. Alcalde va disposar l'inici de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

En compliment del que determina l'article 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, es transcriuen els acords adoptats.

Assumptes de caràcter general:

1) Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Junta de Govern Local en data 10 de juny de 2004.

Fet avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Junta de Govern Local en data 10 de juny de 2004;

Per Secretaria es va exposar que s'havia detectat una errada material en la transcripció de l'acta, en el punt núm. 9, en l'apartat que feia referència a la llicència municipal d'activitat atorgada al Sr. Iván Pallarès Bes:

-On deia: *"1er: Atorgar al Sr. Ivan Pallarès Bes, llicència municipal d'activitat per a legalitzar un bar-restaurant emplaçat al c. Mossèn Onofre Català, núm. 28, de Gandesa,....."*

-Havia de dir: *"1er: Atorgar al Sr. Ivan Pallarès Bes, llicència municipal d'activitat per a legalitzar un bar-restaurant emplaçat al c. Mossèn Onofre Català, núm. 14, de Gandesa,....."*

Vist l'article 91.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Junta de Govern Local en data 10 de juny de 2004, amb l'esmena abans transcrita.

Assumptes d'Hisenda:

2) Aprovació si s'escau, de factures i notes de despeses presentades a Intervenció Municipal.

Vistes les factures i notes de despeses presentades a Intervenció Municipal per serveis prestats o per subministrament de material divers a l'Ajuntament;

Atès que segons estableix l'article 56 del Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per raó de la seva quantia es tracta de contractes menors, a excepció de les factures que corresponen a certificacions d'obres ja aprovades, relatives a contractes d'obres adjudicats d'acord amb la normativa específica;

De conformitat amb les competències establertes a l'article 21.1f) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, delegades per l'Alcaldia-Presidència en favor de la Junta de Govern Local, mitjançant decret de data 2.07.2003

LA JUNTA DE GOVERN, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar les factures que tot seguit es relacionen, fent constar el creditor, concepte i l'import:

NUM.	NOM PROVEÏDOR	CONCEPTE	IMPORT
458	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials serveis enterraments Cementiri	15,93
459	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials arranjament antiga Bàscula	63,48
460	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre eines i ferraments brigada d'obres	13,32
461	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials servei manteniment vies públiques	137,76
462	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre equipament per la brigada d'obres	29,60
463	JOSE ANTONIO POYO VINAIXA	Subministre productes fitosanitaris pels jardins municipals	212,72
464	FERRETERIA BARRUBES	Articles per precintar les urnes de les eleccions	139,20
465	ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP mes de maig de 2004	351,90
466	ENT.AUT. DEL DIARI OFICIAL I PUBLICAC.	Edicte DOGC aprov.def. projecte reparcel.lació UA4 de les NNSSP	100,37
467	ASCENSORES CENIA S.A.	Materials arranjament ascensor Llar d'Avis	33,34
468	FERRER QUALITAT S.A.	Subministre materials servei manteniment Pavelló Poliesportiu	176,10
469	EBRELECTRIC S.A.	Abonament factura núm. 403758 de 15-05-04	-1186,54
470	EBRELECTRIC S.A.	Subministre material servei manteniment Parc la Bassa	41,92
471	EBRELECTRIC S.A.	Subministre columnes pel parc la Bassa	1287,45
472	EBRELECTRIC S.A.	Subministre projectors pel Parc la Bassa	936,75
473	EBRELECTRIC S.A.	Subministre bombetes servei enllumenat públic	336,86
474	ANGEL ALVAREZ GONZALEZ	Treballs camió-grua arranjament faroles enllumenat públic	41,76
475	JOSEFA MARTI CREIXENTI	Subministre productes de neteja per l'edifici de l'Ajuntament	14,65
476	HIFE S.A.	Serveis dilluns i divendres Gandesa-Mora i retorn abril 2004	159,36
477	CORREOS Y TELEGRAFOS	Trameses postals mes de maig de 2004	204,49
478	ENT.AUT. DEL DIARI OFICIAL I PUBLICAC.	Subministre textos legals servei Oficines	53,70
479	SALVADO I COSTA C.B.	Construcció creu per les estacions del Calvari	14,77
480	SALVADO I COSTA C.B.	Treballs i materials arranjament senyal trànsit de les vies públiques	13,89
481	SALVADO I COSTA C.B.	Tres claus de seguretat per l'edifici de l'antic Parc de Bombers	18,10
482	SALVADO I COSTA C.B.	Construcció 36 xapes per senyalització parcel.les poligon	32,76
483	SOLRED S.A.	Subministre combustible vehicles municipals mes de maig	392,45
484	NETCAT SERVEIS DE NETEJA S.L.	Servei neteja dependències municipals mes de maig	557,48
485	HERRAIZ - MAQUINARIA ICA S.A.	Subministre senyals regulació trànsit vies públiques	594,66
486	HERRAIZ - MAQUINARIA ICA S.A.	Subministre senyals regulació trànsit vies públiques	365,48
487	JARMA S.C.C.L.	Treballs i materials servei manteniment vehicle Mitsubishi	340,54
488	HOTEL PIQUE GABRIEL S.L.	Dinars recepcions Corporació	155,79
489	ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	4,42
490	DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP projecte reparcel.lació modalitat compensació UA4	48,00
491	ROS ROCA S.A.	Subministre accesoris màquina neteja carrers	289,72
492	ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	26,81
493	ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre accesoris maquinaria brigada obres	17,35
494	ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre accesoris maquinaria brigada obres	43,29
495	ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment Pavelló Poliesportiu	6,31
496	ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment edifici Llar d'Avis	38,85
497	ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment Biblioteca	9,67
498	ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre bombetes servei enllumenat públic	118,37
499	ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment Pavelló Poliesportiu	40,52
500	ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials enllumenat públic carretera de Bot	59,16
501	JOSEP LAUNES BOSQUET	Treballs amb tractor regant camins pel seu arranjament	263,51
502	JOSEP FONTANET ESCARIHUELA	Subministre premsa Biblioteca mes de maig	105,50
503	JOSEP FONTANET ESCARIHUELA	Subministre articles i materials servei oficines	44,25
504	FERRETERIA BARRUBES	Subministre faro rotatiu per la màquina neteja carrers	62,49
505	FERRETERIA BARRUBES	Subministre ferraments per la brigada d'obres	50,11
506	FERRETERIA BARRUBES	Candau i cadena magatzem brigada	13,29
507	FERRETERIA BARRUBES	Subministre ferraments pel servei electricista	5,74
508	FERRETERIA BARRUBES	Subministre eines i ferraments brigada d'obres	164,60
509	TALLERES JOLLA S.A.	Treballs i materials arranjament enllumenat carretera de Bot	73,08
510	MUNTATGES HIDRAULICS S.L.	Subministre bomba aigua pel Parc la Bassa	281,85

511	GANDESA DE GAS S.L.	Subministre gas propà per les dutxes del Pavelló Poliesportiu	58,72
512	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre articles i materials servei Cementiri	19,69
513	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials servei manteniment Piscines Municipals	2,61
514	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre articles i materials servei manteniment Pavelló Poliesp	28,78
515	TOMAS BESALDUCH COTILLO	Articles pirotècnics per la Festa de Sant Joan	133,34
516	JAUME RUIZ TERRATS	Productes farmaciola Piscines temporada estiuenca 2003	49,40
517	PUJOL PASTISSERIES S.L.	Subministre pastes recepció trobada excombatents	105,00
518	RAMBLA S.C.C.L.	Dinars recepcions Corporació i Eleccions Parlament Europeu	93,50
519	SOREA S.A.	Gestió servei municipal d'aigua durant el 2n. trimestre de 2004	45195,86
520	HERRAIZ-SISTEMES S.A.	Subministre articles i materials servei Piscines Municipals	399,50
521	CONSELL COMARCAL DE LA TERRA ALTA	Servei transport i tractament escombraries mes de maig	4845,79
522	OFI-TECMAR S.L.	Gestions laborals mes de maig	557,81
523	JOAN ANTONI CANALDA DESCARREGA	Treballs i materials reparació equip de sò	169,99
524	PILAR VIÑALS VALLESPI	Corona de flors naturals enterrament	150,00
525	PILAR VIÑALS VALLESPI	Rams de flors acte trobada excombatents	80,00
526	EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	269,86
527	ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	313,51
528	FERRER QUALITAT S.A.	Subministre valvula retenció pel Parc la Bassa	6,26
529	AUTOSERVEI COSTAL-UBALDE S.L.	Subministre productes de neteja per les dependències municipals	71,76
530	CIAL. COTS - UBALDE S.L.	Subministre materials arranament antiga Bàscula	47,82
531	CIAL. COTS - UBALDE S.L.	Subministre materials arranament antiga Bàscula	319,92
532	JUAN ANTONIO FLORENSA GARI	Treballs i materials reparació màquina neteja carrers	101,13
533	JUAN ANTONIO FLORENSA GARI	Treballs i materials reparació màquina neteja carrers	568,30
534	JUAN ANTONIO FLORENSA GARI	Treballs i materials servei manteniment màquina neteja carrers	125,78
535	JUAN ANTONIO FLORENSA GARI	Treballs i materials reparació màquina neteja carrers	122,77
536	JUAN ANTONIO FLORENSA GARI	Treballs i materials reparació màquina neteja carrers	279,10
537	JUAN ANTONIO FLORENSA GARI	Treballs i materials servei manteniment màquina neteja carrers	194,67
538	JUAN ANTONIO FLORENSA GARI	Treballs reparació màquina neteja carrers	83,73
539	JUAN ANTONIO FLORENSA GARI	Treballs servei manteniment màquina neteja carrers	55,82
540	ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA S.L.	Drets d'embranchament de nou subministrament electric Creu Coberta	255,43
541	CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles pel bar de les Piscines	101,12
542	CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre aigua mineral	101,12
543	CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles aperitiu trobada excombatents	100,24
544	JUAN CASADO CABALLE	Treballs i materials reparació bàscula electrònica escorxador	369,25
545	SPORTS FEVI S.L.	Subministre material pels cursets de natació a les Piscines Munic	406,64
546	FRANCISCA BELTRI FUMADO	Serveis de bar prestats als membres de les meses Eleccions P.E.	70,30
547	LLORENÇ MARTI BENAIGES	Treballs de matador a l'escorxador durant el mes de juny	393,89
548	ROGELIO MUÑOZ GUIMERA	Honoraris juny valoració obres	494,61
549	ASCENSORES CENIA S.A.	Servei conservació i manteniment ascensor Llar d'Avis 3r. trimestre	247,53
550	HIGH QUALITY 2000 S.L.	Subministre material informàtic per les oficines municipals	329,23
551	HIGH QUALITY 2000 S.L.	Subministre material informàtic per la Biblioteca Municipal	55,68
552	HIGH QUALITY 2000 S.L.	Muntatge, unstal.lació i reparació programa informàtic	83,66
553	PEGETBE S.L.	Ports de 23 paquets	191,55
554	LIMPLAS S.A.	Subm. productes de neteja per l'Estació d'Autobusos i l'Escorxador	25,06
555	LIMPLAS S.A.	Subministre articles i productes de neteja per les Piscines Municip	911,34
556	CARROSSERIES ALAZOR S.L.	Treballs i materials reparació màquina neteja carrers	31,09
557	CARROSSERIES ALAZOR S.L.	Treballs i materials arranament farola enllumenat públic	62,99
558	FERRER QUALITAT S.A.	Subm. materials servei manteniment i conservació Parc la Bassa	11,70
559	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre productes de neteja per les Piscines Municipals	5,28
560	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre manega de rec pels jardins municipals	3,92
561	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials servei manteniment xarxa clavegueram	51,62
562	JOSEP FONTANET ESCARIHUELA	Subministre premsa Biblioteca mes de juny	100,00
563	JOSEP FONTANET ESCARIHUELA	Subministre materials servei oficines municipals	38,50
564	AUTO BRUGAN S.L.	Treballs i materials reparació vehicle Land Rover	137,68
565	PAUL PRESTON	Honoraris conferencia pronunciada amb motiu del Forum	2000,00

566 LLATJE ELECTROCONFORT S.L.	Treballs i materials posta en marxa aparells de fred edifici Ajuntam	586,09
567 LLATJE ELECTROCONFORT S.L.	Reparació aparell de fred edifici Ajuntament per pujada tensió	1206,40
568 REDDIS UNION MUTUAL	Concert prestació servei de prevenció aliena 3r. trimestre de 2004	616,80
569 CCASPS	Quota 2004 a la Coord.Catal.Ajuntam.Solid. amb el Poble Sahraui	100,00
570 LA VEU DE L'EBRE S.L.	Inserció publicitària a "Ebreconòmic" dels Polígons Industrials Gan	580,00
571 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP aprov. i exp.públ. Padró aigua 2n. trimestre 2004	48,00
572 HERRAIZ - MAQUINARIA ICA S.A.	Subministre sabates de seguretat pel personal de la brigada d'obres	208,94
573 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manten. i conserv. enllumenat públic	234,38
574 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manten. i conserv. enllumenat públic	294,76
575 ALTADILL LA BOUTIQUE DEL DISC	Subministre CDs per l'Emissora de Ràdio	102,05
576 JOAN RINS CORTIELLA	Construcció caixons d'aglomerat amb tapa per als bafles	160,78
577 ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP mes de juny de 2004	351,90
578 COSMA APLICACIONES TECNICAS S.L.	Subministre obsequis participants jornades Forum 2004	417,60
579 PREVENCION EMPRESARIAL S.L.	Revisió i manteniment extintors edificis municipals	529,24
580 MAGDA SAMPE FERRE	Confecció bandes Pubilles i Hereuet Festa Major 2004	288,43
581 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP aprov. inic. projecte obres Urb. Avda. Catalunya 1a. fa	90,00
582 SOLRED S.A.	Subministre combustible vehicles municipals mes de juny	503,91
583 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment Pavelló Poliesportiu	24,22
584 ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment Piscines Municipals	48,95
585 INFORMATICA DEL EBRO S.A.	Servei manteniment i conservació fotocopiadora oficines municipals	315,89
586 TOMAS LOPEZ BAÑOS	Treballs enquadració llibres i subm. material imprés oficines mun	1328,56
587 JOAN RINS CORTIELLA	Treballs i materials servei manteniment Pavelló Poliesp. i Piscines	730,25
588 JOAN RINS CORTIELLA	Treballs i materials servei manteniment Biblioteca i Llar d'Avis	188,99
589 CORREOS Y TELEGRAFOS	Trameses postals mes de juny de 2004	178,49
590 DOMENECH HOSTAU S.L.	Subministre pastes per la II Mostra d'Entitats de la Terra Alta	21,00
591 CONSELL COMARCAL DE LA TERRA ALTA	Servei transport i tractament escombraries mes de juny	4906,36
592 OFI-TECMAR S.L.	Gestions laborals mes de juny	590,81
593 HERMES COMUNICACIONS S.A.	Publicació esquel.la a "El Punt"	167,04
594 ABS INFORMATICA S.L.	Programa informàtic Patrimoni Classic-DBF-Multiens	850,86
595 IGNACIO SEGURA GARCIA	Controls microbiològics trimestrals de l'Escorxador	143,62
596 NETCAT SERVEIS DE NETEJA S.L.	Serveis neteja dependències municipals mes de juny	557,48
597 DIVER-PARKS	Parc Infantil amb motiu de la cloenda del curs escolar al CEIP	1392,00
598 ANGELS MEIX BOIRA	Confecció bandera per Certamen de la Pubilla Comarcal	12,00
599 PRODUCCIONES SEGURANA S.L.	Lloguer escenari equipat pels actes del Forum	719,83
600 GABRIEL CARDONA ESCANERO	Honoraris conferència pronunciada amb motiu del Forum	301,00
601 TOMAS ALCOVERRO	Despeses viatge Beirut-Barcelona i retorn participació actes Forum	757,00
602 FUNDACIO BOSCH I GIMPERA (UB)	Despeses projecte Memorial de Gandesa	3480,00
603 ABS INFORMATICA S.L.	Contracte manteniment aplicació informàtica Patrimoni 14-7/31-12	88,64
604 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei enllumenat públic	224,97
605 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre articles servei manteniment Piscines Municipals	105,97
606 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials servei manteniment xarxa clavegueram	3,00
607 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre articles equipament brigada d'obres	21,01
608 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials serv.mant. clavegueram i vies públiques	126,22
609 HERRAIZ - MAQUINARIA ICA S.A.	Reparació grup electrogen brigada	91,18
610 ANGEL ALTADILL ESPINOS	Assessorament Taller de Plàstica CEIP mes de maig	353,80
611 ANGEL ALTADILL ESPINOS	Assessorament Taller de Plàstica CEIP mes de juny	176,90
612 OPTIMUS MEDINA RILEY S.L.	Viatges, hotel i trasllat Barcelona-Gandesa i retorn partic. Forum	3304,00
613 HOTEL PIQUE GABRIEL S.L.	Serveis de restaurant amb motiu dels actes de Forum	1820,50
614 PELAI PAGES BLANCH	Honoraris conferència pronunciada amb motiu del Forum	301,00
615 FERRER QUALITAT S.A.	Subministre materials servei manteniment camp de futbol	332,94
616 Ma. CARME VALLS SOLE	Corona de flors naturals enterrament	180,00
617 MARTI ANGLADA BIRULES	Honoraris funció moderador taula de debat amb motiu del Forum	353,54
618 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre aigua mineral	101,12
619 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre paper higiènic pels serveis de l'Estació d'Autobusos	30,62
620 CIAL. COTS - UBALDE S.L.	Subministre ciment pel servei de la brigada d'obres	183,54
621 ISABEL PUEY BOIX	Neteja roba dels quatre Gegants	232,00

622	JOAN ANTONI CANALDA DESCARREGA	Lloguer equip de sò pels actes del Forum	870,00
623	MONTSE SANZ FRANCES	Lloguer equip d'il.luminació i treballs pels actes del Forum	1392,00
624	FRIEDERIKE HEINRICH	Honoraris confecció separates urbanització Povet de la Plana	580,00
625	ANGEL ALVAREZ GONZALEZ	Trasllat grup electrogen pels actes del Forum	83,52
626	FONDA SERRES S.L.	Servei de pensió prestada a deu transeünts	203,30
627	TRACKING GIRONA S.L.	Projecció cinema a la fresca dintre de les Jornades Culturals	617,12
628	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre armilla reflectant personal brigada obras	10,44
629	PILAR VIÑALS VALLESPI	Centre flors naturals enterrament	80,00
630	ANUNCIACION ARGENTE MORENO	Subministre articles servei manteniment Pavelló Poliesportiu	14,59
631	FERRETERIA BARRUBES	Còpies claus portes edifici Escoles Velles	25,40
632	FERRETERIA BARRUBES	Subministre tisora podar servei brigada	40,05
633	FERRETERIA BARRUBES	Subministre eines servei Escorxadador	60,83
634	FERRETERIA BARRUBES	Còpies claus portes jaciment Coll del Moro	24,36
635	FERRETERIA BARRUBES	Subministre materials col.locació papereres	18,65
636	FERRETERIA BARRUBES	Subministre materials servei manteniment Parc la Bassa	10,30
637	FERRETERIA BARRUBES	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	5,57
638	FERRETERIA BARRUBES	Còpies claus edifici Escoles Velles	7,54
639	LIMPLAS S.A.	Subministre productes neteja i cloració aigua Piscines Municipals	647,45
640	LLORENÇ MARTI BENAIGES	Treballs de matador a l'escorxadador durant el mes de juliol	448,15
641	PEGETBE S.L.	Ports un paquet	14,21
642	RAIMON CRESCENTI TODO	Reportatge fotogràfic en paper i arxius digitals actes del Forum	174,00
643	AUTO BRUGAN S.L.	Treballs i materials servei manteniment vehicle Land Rover	18,29
644	TALLERES JOLLA S.A.	Treballs i materials reparació pany porta Piscines	290,00
645	CARROSSERIES ALAZOR S.L.	Treb. i mat. construcció abraçaderes faroles col.locació cartells	180,98
646	PACO GARCIA S.A.	Subministre pantalons uniforme Vigilants Municipals	204,45
647	CELLER COOPERATIU DE GANDESA	Subminitre articles per recepcions Corporació	112,16
648	PAPELERIA MARIA CRISTINA S.A.	Subministre articles servei oficines municipals	41,16
649	ART MOBLE CENTRE S.L.	Subministre mobiliari per l'edifici de Ca la Vila Vella	4030,66
650	DIPUTACIO DE TARRAGONA (BASE)	Actuacions cadastrals efectuades a aquest municipi	6259,99
651	DIPUTACIO DE TARRAGONA	Aprov.def. Contrib.Espec. obres arranjament c/ Cavalls	48,00
652	DIPUTACIO DE TARRAGONA	Aprov.def. Contrib. Espec. obres urbanització c/Pau Casals i M.O.	48,00
653	HIGH QUALITY 2000 S.L.	sSubministre tinta per les impressores dels ordinadors oficines	123,98
654	FRANCISCA BELTRI FUMADO	Serveis de bar prestats als Regidors i durant els actes del Forum	83,80
655	SALVADO I COSTA C.B.	Treballs i materials arranjament farola llums Parc la Bassa	46,50
656	SALVADO I COSTA C.B.	Treballs arranjament farola enllumenat públic	10,44
657	SALVADO I COSTA C.B.	Treballs i materials construcció estructura per "Art al ras"	154,28
658	SALVADO I COSTA C.B.	Treballs i materials servei manteniment camp de futbol	79,75
659	SALVADO I COSTA C.B.	Construcció porta edifici antiga Bàscula	992,50
660	PROMICSA	Publicació esquel.la a "Diari de Tarragona"	185,60
661	FERRER QUALITAT S.A.	Subministre materials servei manteniment escorxadador	34,17
662	EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials arranjament telefons oficines	8,13
663	EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials arranjament telefons oficines	50,94
664	EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials arranjament telefons oficines	15,68
665	EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	9,94
666	ANNA Ma. BALART BLADE	Subministre pa i cocs Festa Forum Jove	37,74
667	ANNA Ma. BALART BLADE	Subministre pastes per la II Mostra d'Entitats de la Terra Alta	44,85
668	CONSELL COMARCAL DE LA TERRA ALTA	Servei transport i tractament escombraries mes de juliol	5085,07
669	ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP mes de juliol de 2004	186,30
670	SUPERMERCATS TERRA ALTA S.L.	Subministre articles Festa Infantil Jornades Culturals	14,31
671	SOLRED S.A.	Subministre combustible vehicles municipals mes de juliol	511,45
672	SAMM	Lloguer grup electrogen Festa Forum Jove	466,39
673	ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	290,23
674	ANNA Ma. MUÑOZ S.L.	Trofeu per les 24 hores de futbol-sala	26,92
675	DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP expos.publ. Padró taxa conservació camins 2004	48,00
676	DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP anunci cobrament taxes municipals exercici 2004	48,00
677	DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP aprovació provisional ordenança municipal circulació	48,00

678 DOMINGO FORNOS S.L.	Subministre articles per la Festa de la Sardinada	101,15
679 PEIXOS GUZMAN C.B.	Subministre sardina per la Festa de la Sardinada	463,52
680 OFI-TECMAR S.L.	Gestions laborals mes de juliol	393,55
681 SISTRAC CAMBRILS S.L.	Treballs i materials tractament aigua Piscines	174,12
682 CORREOS Y TELEGRAFOS	Trameses postals mes de juliol de 2004	484,90
683 NETCAT SERVEIS DE NETEJA S.L.	Serveis neteja dependències municipals mes de juliol	557,48
684 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre panot per la vorera de l'Avda. Joan Perucho	156,44
685 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre cinta balissament per les piscines	13,53
686 RAMON LUZ MUÑOZ	Subministre materials servei manteniment Estació Autobusos	6,84
687 SERECA BIO S.L.	Recollida i destrucció de MER de l'escorxador municipal	128,61
688 ANNA Ma. BALART BLADE	Subministre pans i cocs per la Festa de la Sardinada	43,75
689 BATLLE SOLE S.C.P.	Subministre articles per la festa infantil a la Piscina	11,20
690 ELECTROMECHANICA LLATJE S.A.	Treballs de reparació de la depuradora de les Piscines	101,62
691 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre aigua mineral	134,82
692 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles per les recepcions del Forum	150,15
693 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Abonament articles cobrants de la factura anterior	-35,74
694 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles per la Festa de la Sardinada	26,26
695 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles per la Festa de la Sardinada	22,04
696 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre productes de neteja per l'Escorxador	22,08
697 FERRETERIA BARRUBES	Subministre materials arranjament farola enllumenat públic	8,54
698 FERRETERIA BARRUBES	Subministre malla electrosoldada per la Festa de la Sardinada	40,88
699 FERRETERIA BARRUBES	Subministre materials servei manteniment pati Escoles Velles	5,89
700 FERRETERIA BARRUBES	Contenedor brossa per l'edifici de l'Ajuntament	117,09
701 FERRETERIA BARRUBES		11,97
702 GREGORIO SERRANO BAUZA	Bastó per hereuet Festa Major 2004	68,63
703 FESDOLPER S.L.	Llaminadures acte inici Festa Major 2004	70,00
704 FESDOLPER S.L.	Llaminadures acte inici Festa Major 2004	9,83
705 JARMA S.C.C.L.	Treballs i materials servei reparació i manteniment Dumper	310,33
706 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP Pressupost Municipal per a l'exercici 2004	98,40
707 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP aprov.inic. exped. 4/03 de modificació de crèdit	98,40
708 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre aigua mineral i paper higienic	150,13
709 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles per l'acte de cloenda dels cursets de natació	26,26
710 E. MARTINEZ ARAGONES	Treballs d'aclarida i neteja de matolls a la Forest Comuns	12000,00
711 E. MARTINEZ ARAGONES	Treballs de construcció de vial d'incendis a la Forest Comuns	4000,00
712 PUJOL PASTISSERIES S.L.	Subministre cocs variats pels actes del Forum	7,00
713 PUJOL PASTISSERIES S.L.	Subministre pans i cocs pels actes del Forum Jove	57,50
714 PUJOL PASTISSERIES S.L.	Subministre pans i cocs per la Festa de la Sardinada	43,75
715 PUJOL PASTISSERIES S.L.	Subministre coques per l'acte de cloenda del curset de natació	132,00
716 PUJOL PASTISSERIES S.L.	Subministre cocs i coques per la Festa Avis i Festa de les Paelles	169,50
717 ROGELIO MUÑOZ GUIMERA	Honoraris juliol valoració obres	494,61
718 JUAN ANTONIO FLORENSA GARI	Treballs servei manteniment i conservació màquina neteja carrers	195,20
719 MONTSE SANZ FRANCES	Actuació Disco Mòbil amb motiu del Forum Jove	1044,00
720 CARROSSERIES ALAZOR S.L.	Treballs i materials arranjament farola enllumenat c/ Reis Catòlics	38,45
721 JUAN JAEN OLIVER	Serveis enterraments cementiri	264,00
722 ANNA Ma. MUÑOZ S.L.	Regals per les Puelles sortints Festa Major 2004	407,10
723 ANGELS JUANCOMARTI PEDROL	Subministre articles per la Festa de les Paelles	52,20
724 ANUNCIACION ARGENTE MORENO	Subministre productes de neteja per l'edifici de l'Ajuntament	7,62
725 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre guants i equip pel personal municipal	45,97
726 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials arranjament camp de futbol	30,86
727 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials arranjament pista pati Escoles Velles	50,53
728 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials arranjament vorera c/ Ramón Berenguer IV	8,36
729 TOMAS BESALDUCH COTILLO	Subministre coets per l'acte d'inici de la Festa Major	409,25
730 PUEYO - BERNUS S.L.	Subministre confetti per la desfilada de carrosses de la Festa Major	278,40
731 ANNA Ma. BALART BLADE	Subministre cocs i coques per la Festa Avis i Festa de les Paelles	124,40
732 Ma. CARME VALLS SOLE	Subministre flors i plantes pels actes de la Festa Major	141,00
733 LIMPLAS S.A.	Subministre productes de neteja per l'escorxador municipal	15,43

734 LIMPLAS S.A.	Subministre productes neteja i cloració aigua Piscines Municipals	829,98
735 HIFE S.A.	Serveis dilluns i divendres Gandesa-Mora i retorn maig-juny 2004	298,37
736 ART MOBLE CENTRE S.L.	Abonament factura 7305 (8-5-03) adquisició mobiliari Ca la Vila Vel	-4030,66
737 ART MOBLE CENTRE S.L.	Obsequi per la festa dels avis	39,20
738 LLATJE ELECTROCONFORT S.L.	Subministre materials servei manteniment piscines municipals	247,86
739 CELLER COOPERATIU DE GANDESA	Subministre articles pels actes de les Jornades Culturals	148,09
740 HERMES COMUNICACIONS S.A.		270,28
741 PUJOL PASTISSERIES S.L.	Subministre cocs invitacions Corporació actes Festa Major	55,00
742 PUJOL PASTISSERIES S.L.	Subministre articles pels actes de la Festa Major	98,00
743 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials arranjamet serveis telefònics oficines muni	70,85
744 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials enllumenat públic carrer Meserols	369,07
745 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials enllumenat públic carrer Meserols	814,22
746 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials enllumenat públic carrer Meserols	258,45
747 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment oficines municipals	134,71
748 HERRAIZ - MAQUINARIA ICA S.A.	Subministre articles manteniment maquinaria brigada obres	18,13
749 HIGH QUALITY 2000 S.L.	Subministre equips informàtics per les oficines municipals	3288,00
750 ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP mes d'agost de 2004	372,60
751 PILAR VIÑALS VALLESPI	Dos sacs de terra tractada pel CEIP	21,00
752 PILAR VIÑALS VALLESPI	Rams de flors pels actes de la Festa Major 2004	221,00
753 OPTIMUS MEDINA RILEY S.L.	Organització i muntatge jornades del Forum	18995,00
754 CORREOS Y TELEGRAFOS	Trameses postals mes d'agost de 2004	214,81
755 ANTONIO JARDI PORTOLES	Trofeus competicions esportives Festa Major 2004	423,56
756 ANTONIO JARDI PORTOLES	Trofeus competicions esportives Festa Major 2004	80,52
757 PACO GARCIA S.A.	Subministre roba d'uniforme pels Vigilants Municipals	40,89
758 JOAN ANTONI CANALDA DESCARREGA	Servei de sò per l'acte del Pregó de la Festa Major 2004	139,20
759 FERRER QUALITAT S.A.	Subministre bomba per les Piscines Municipals	311,04
760 LLORENÇ MARTI BENAIGES	Treballs de matador a l'escorxador durant el mes d'agost	568,25
761 AUTO BRUGAN S.L.	Treballs i materials servei reparació i manteniment Land Rover	53,72
762 LUIS CAMPOS DONAIRE	Projecció audiovisual "Una visita al fons del mar" Jornades Cultura	360,00
763 DIVER-PARKS	Muntatge parc aquàtic piscines dintre de les Jornades Culturals	870,00
764 TRACKING GIRONA S.L.	Projecció cinema a la fresca dintre de les Jornades Culturals	617,12
765 TONI ALBA S.L.	Actuació espectacle "Audiència irreal" dintre dels actes Festa Maj	5568,00
766 OLGA TRILLES NADAL	Actuació Grup d'Animació Infantil dintre dels actes de la Festa Ma	522,00
767 DIVER-PARKS	Muntatge circuit kuads, festa escuma i Parc Infantil actes Festa M	3596,00
768 PIROTECNIA TOMAS S.L.	Castell de focs d'artífice dintre dels actes de la Festa Major	3596,00
769 SOLRED S.A.	Subministre combustible vehicles municipals mes d'agost	551,97
770 LA VEU DE L'EBRE S.L.	Inserció programa d'actes de la Festa Major al setmanari "La Veu	324,80
771 JOSEP FONTANET ESCARIHUELA	Subministre premsa Biblioteca mes d'agost	105,50
772 JOSEP FONTANET ESCARIHUELA	Subministre premsa Biblioteca mes de juliol	103,00
773 JOSEP FONTANET ESCARIHUELA	Subministre material oficines municipals	37,75
774 HERMES COMUNICACIONS S.A.	Inserció programa d'actes de la Festa Major a "El Punt"	0,00
775 ALBERT AUBA FLEIX	Articles obsequis per la Festa Homenatge als Avis	25,45
776 SUPERMERCATS TERRA ALTA S.L.	Subministre articles per la Festa de les Paelles	50,59
777 FERRETERIA BARRUBES	Subministre i muntatge roda carretilla servei recollida escombaries	35,96
778 FERRETERIA BARRUBES	Subministre cinta col.locació moqueta Pavelló Poliesportiu	43,99
779 FERRETERIA BARRUBES	Subministre escombra servei neteja brigada obres	12,84
780 FERRETERIA BARRUBES	Subministre cub de goma amb tapa, cadena i candau per recollida	299,33
781 FERRETERIA BARRUBES	Subministre manguera pel servei de l'escorxador	36,83
782 INFORMATICA DEL EBRO S.A.	Servei manteniment i conservació fotocopiadora oficines municipals	240,89
783 ANNA Ma. BALART BLADE	Subministre articles pels actes de la Festa Major	117,63
784 ALTADILL LA BOUTIQUE DEL DISC	Subministre CDs per l'Emissora de Ràdio	39,25
785 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials serveis enterraments Cementiri	120,29
786 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials arranjamet camp de futbol	77,06
787 JUAN JAEN OLIVER	Serveis enterraments cementiri	280,00
788 Ma. CARME VALLS SOLE	Subministre arbre per la jardineria del c/ Major	120,00
789 CONSELL COMARCAL DE LA TERRA ALTA	Servei transport i tractament escombraries mes d'agost	4542,06

790 NETCAT SERVEIS DE NETEJA S.L.	Manteniment d'oficines mes d'agost	557,48
791 MARGALEF BUS	Servei autocar Gandesa-Barcelona Fòrum i retorn	480,00
792 RAMON LUZ MUÑOZ	Connexió quadre pista estiu-reparació faroles Onofre Català-cable	47,50
793 JOSEFA MARTI CREIXENTI	Ambientador, gel i pila	10,05
794 BATLLE SOLE S.C.P.	Flax festa piscines i embotit entrepans xaranga de la Festa Major	59,74
795 A.S. COLL DEL MORO S.L.	Sopar Festa Major 2004	1962,00
796 A.S. COLL DEL MORO S.L.	Aperitiu-càtering Dansada	824,97
797 A.S. COLL DEL MORO S.L.	Cafès trobada "Amics del Camí de Sant Jaume de l'Ebre"	75,00
798 DOMENECH HOSTAU S.L.	Subministre cocs variats per diversos actes de l'estiu i Festa Major	312,50
799 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	7,05
800 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	723,85
801 OFI-TECMAR S.L.	Gestions laborals mes d'agost de 2004	411,30
802 ALVAREZ BELTRAN S.A.	Enllumenat carrer Messerols	295,38
803 ALVAREZ BELTRAN S.A.	Enllumenat carrer Messerols	210,61
804 GRAFICAS SALAET S.A.	Articles Festa Major 2004	202,73
805 JOSEP LLUIS MILLAN BEL	Honoraris direcció obra vestuaris Piscines Municipals	2470,12
806 JOSEP LLUIS MILLAN BEL	Honoraris direcció obra Urb. C. Font de Dalt, 1a fase	1946,69
807 CONSERVACION INTEGRAL VIARIA S.L.	Reparació semàfor Plaça de la Farola	1004,39
808 CELLER COOPERATIU DE GANDESA	Subministre articles per recepcions Ajuntament	33,32
809 ADELAIDA SANCHEZ RUS	Despeses Inscripció registral finques municipals projecte UA-4	626,68
810 JUANJO CLUA VIÑA	Aportació graves i estenderes al camp de futbol municipal	3000,00
811 FERRETERIA BARRUBES	Subministre material per Escola Pública	121,80
812 FERRETERIA BARRUBES	Subministre ferraments brigada obres	19,45
813 FERRETERIA BARRUBES	Subministre material escorxadador municipal	32,77
814 TALLERES JOLLBA S.A.	Treballs Col·legi Públic	87,00
815 FERRER QUALITAT S.A.	Subministre materials arranjament Col·legi Públic	34,90
816 PRODUCCIONES SEGURANA S.L.	Disco Mòbil Sardinada-Jota "Calandria"-Quartet Festa Paella	3349,16
817 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre equip brigada obres	225,33
818 CREU ROJA	Servei preventiu esportiu VI Crono-escalada a la Fontcalda	120,00
819 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre guants pel personal municipal	4,50
820 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre material per brigada obres	20,96
821 ANGELS MEIX BOIRA	Subministre i confecció roba taulons per xerrades Estatut	232,50
822 OFI-TECMAR S.L.	Assessorament Planificació Activitat Preventiva	86,78
823 ASCENSORES CENIA S.A.	Conservació ascensor Llar d'Avis període octubre-desembre	247,53
824 SOCIEDAD ESPAÑOLA DE RADIODIFUSION	Publicitat	284,20
825 ANTONIO JARDI PORTOLES	Subministre dues copes pujada ciclista a la Fontcalda	37,23
826 PERE CUARTIELLES ORTIZ	Treballs canvi de panys a la Casa de la Vila	65,64
827 PERE CUARTIELLES ORTIZ	Reparació cartell electoral	418,37
828 PERE CUARTIELLES ORTIZ	Subministre tauló i mà d'obra de tallar	32,39
829 PERE CUARTIELLES ORTIZ	Trasllat d'escultura i bobines de cable amb el toro	83,52
830 ORONA S.C.	Servei Manteniment ascensor oficines municipals	209,26
831 CATALUNYA MOTORS S.C.C.L.	Reparació punxada roda del vehicle de recollida d'escombraries	5,93
832 TALLERS EBRO C.B.	Reparacions tractor escombraries juny, juliol i agost	169,28
833 FRANCISCA BELTRI FUMADO	Refrigeri membres de la Corporació Municipal	39,90
834 JOSEP FONTANET ESCARHUELA	Subministre premsa mes de setembre 2004	105,00
835 JOSEP FONTANET ESCARHUELA	Subministre materials servei oficines municipals	78,70
836 SOREA S.A.	Gestió servei d'aigua potable durant el 3r. trimestre de 2004	54945,06
837 LIMPLAS S.A.	Subministre líquids piscina municipal	59,16
838 LIMPLAS S.A.	Subministre líquids bridada, estació autobusos i camp de futbol	83,29
839 CENTRE DE RECURSOS PROTECCIÓ SALUT	Determinacions analítiques piscina municipal	215,76
840 CIAL. COTS-UBALDE S.L.	Subministre materials brigada municipal	132,69
841 FERRER QUALITAT S.A.	Fontaneria	103,77
842 NETCAT SERVEIS DE NETEJA S.L.	Manteniment d'oficines mes de setembre 2004	531,65
843 ONA CATALANA S.A.	Publicitat Festa Major 2004	324,80

TOTAL.....273.080,39

SEGON: Aprovar tanmateix el pressupost núm. 040831 aportat per l'empresa Art moble Centre, SL, en data 8.9.04 pel subministra d'un arxivador per a les Oficines Municipals, d'import 310,00€, per tractar-se d'un contracte menor, segons estableixen els articles 56 i 176 del RDL 2/2000, de 16 de juny, aplicant la despesa amb càrrec a partida 625.02/1.2 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal vigent.

3) Reclamacions diverses sobre liquidacions de taxes municipals i d'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

a) Reclamació del Sr. Agustín Gabarri Romero.

El Sr. Agustí Gabarri Romero ha presentat una reclamació en data 12.2.2004, en la qual exposa que des del mes de novembre no ocupa la parada de venda de 4 ml. que té assignada al mercat setmanal, a la pl. del Comerç i sol·licita que l'Ajuntament anul·li les liquidacions que li va practicar per aquest concepte, període de novembre i desembre-2003.

Efectuades les oportunes comprovacions i recaptat l'informe de l'Agutzil Municipal;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la petició del Sr. Agustín Gabarri Romero i anul·lar les liquidacions practicades en concepte de taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb parades de venda, novembre i desembre 2003, d'import 23,80€ i 29,75€, respectivament, per no haver-se produït l'ocupació de la via pública i que constitueix el fet imposable de la taxa.

SEGON: Notificar el present acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes escaients.

b) Reclamació del Sr. Joaquim Abella Llauredó.

En data 1.4.2004 el Sr. Joaquim Abella Llauredó ha presentat una reclamació en la qual exposa que ha rebut la liquidació definitiva núm. 201/2004, d'import 421,51€ que li ha practicat l'Ajuntament en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de taxa municipal per llicència urbanística, aprovada per la Junta de Govern Local en data 4 de març de 2004 i corresponent a les obres que va realitzar al c. Bassa d'en Gaire, núm. 5 de Gandesa. Manifesta l'interessat que no està d'acord amb la valoració definitiva que ha efectuat el Tècnic Municipal respecte les obres realitzades, fixada en 173.091,49€ i sol·licita que es revisi l'esmentada liquidació.

El Tècnic Municipal ha efectuat un informe al respecte, en el qual ratifica la valoració que ha efectuat de les obres realitzades, fent constar que el seu cost real ascendeix a 173.091,49€.

L'article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, determina que un cop finalitzada la construcció, instal·lació o obra, i considerant el seu cost real i efectiu, l'Ajuntament, mitjançant la corresponent comprovació administrativa, modificarà, si procedeix, la base imposable de l'impost, constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, entenent-se per aquest, el cost d'execució material de l'obra, practicant la corresponent liquidació definitiva i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li en el seu cas, la quantitat que correspongui.

En el mateix sentit ho estableix l'article 4art. apartat 2ón. de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 3, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 110 de data 13 de maig de 2002,

Per altra part, l'article 10.1 de l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques, publicada al mateix butlletí abans referenciat, determina que l'administració municipal podrà comprovar el cost real i efectiu de les obres una vegada que aquestes s'hagin acabat, i a la vista del resultat d'aquesta comprovació, realitzarà la liquidació definitiva que s'escaigui, deduint, si és procedent, el que es va ingressar en la liquidació provisional.

De conformitat amb la documentació obrant a l'expedient d'obres núm. 147/2000;

Vist el que estableix l'article 14.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, abans esmentat;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Desestimar la reclamació presentada pel Sr. Joaquim Abella Llauredó contra la liquidació definitiva núm. 201/2004, d'import 421,51€ de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la taxa per l'atorgament de llicència urbanística, aprovada per la Junta de Govern Local en data 4.3.2004, que se li ha practicat per les obres efectuades al c. Bassa d'en Gaire, núm. 5 de Gandesa, segons expedient d'obres 147/2000, per considerar que la base imposable definitiva de l'impost i de la taxa és equivalent a la valoració realitzada pel Tècnic Municipal, d'import de 173.091,49€, efectuada prèvia comprovació administrativa i atenent al que disposen les ordenances fiscals aplicables i l'article 103.1 del RDL 2/2004, de 5 de març.

SEGON: Ratificar en tots els seus termes la liquidació tributària núm. 201/2004, d'import 421, 51€ practicada al reclamant.

TERCER: Notificar el present acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes escaients.

c) Recurs de reposició del Sr. Josep Ramón Sabaté Aubanell.

En data 30.4.2004 el Sr. Josep Ramón Sabaté Aubanell ha presentat un recurs de reposició en el qual exposa que ha rebut la liquidació definitiva núm. 192/2004, d'import 340,78€, que li ha practicat l'Ajuntament en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de taxa municipal per llicència urbanística, aprovada per la Junta de Govern Local en data 4 de març de 2004 i corresponent a les obres que va realitzar al c. Germandat, núm. 8 de Gandesa. Manifesta l'interessat que no està d'acord amb la valoració definitiva que ha efectuat el Tècnic Municipal respecte les obres realitzades, fixada en 98.229,29€ i sol·licita que es revogui l'esmentada liquidació.

El Tècnic Municipal ha efectuat un informe al respecte, en el qual ratifica la valoració que ha efectuat a les obres realitzades, fent constar que el seu cost real ascendeix a 98.229,29€.

L'article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, determina que un cop finalitzada la construcció, instal·lació o obra, i considerant el seu cost real i efectiu, l'Ajuntament, mitjançant la corresponent comprovació administrativa, modificarà, si procedeix, la base imposable de l'impost, constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, entenent-se per aquest, el cost d'execució material de l'obra, practicant la corresponent liquidació definitiva i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li en el seu cas, la quantitat que correspongui.

En el mateix sentit ho estableix l'article 4art. apartat 2ón. de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 3, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, publica al Butlletí Oficial de la Província núm. 110 de data 13 de maig de 2002.

Per altra part, l'article 10.1 de l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques, publicada al mateix butlletí abans referenciat, determina que l'administració municipal podrà comprovar el cost real i efectiu de les obres una vegada que aquestes s'hagin acabat, i a la vista del resultat d'aquesta comprovació, realitzarà la liquidació definitiva que s'escaigui, deduint, si és procedent, el que es va ingressar en la liquidació provisional.

De conformitat amb la documentació obrant a l'expedient d'obres núm. 154/2000;

Vist el que estableix l'article 14.2 del RDL 2/2004, de 5 de març, abans esmentat;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Desestimar el recurs de reposició interposat pel Sr. Josep Ramon Sabaté Aubanell contra la liquidació definitiva núm. 192/2004, d'import 340,78€, de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la taxa per l'atorgament de llicència urbanística, aprovada per la Junta de Govern Local en data 4.3.2004, que se li ha practicat per les obres efectuades al c. Germandat, núm. 8, de Gandesa, segons expedient d'obres 154/2000, per considerar que la base imposable definitiva de l'impost i de la taxa és equivalent a la valoració realitzada pel Tècnic Municipal, d'import 98.229,29€, efectuada prèvia comprovació administrativa i atenent al que disposen les ordenances fiscals aplicables i l'article 103.1 del RDL 2/2004, de 5 de març.

SEGON: Ratificar en tots els seus termes la liquidació tributària núm. 192/2004 practicada per aquest concepte al recurrent.

TERCER: Notificar el present acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes escaients.

d) Recurs de reposició dels Srs. Enrique Domínguez Morán i Pilar Cuartielles Ortiz.

En data 28.4.2004 els Srs. Enrique Domínguez Morán i Pilar Cuartielles Ortiz han presentat un recurs de reposició en el qual exposen que han rebut les liquidacions definitives 198/2004 i 199/2004, d'import 292,00€ i 201,30€, respectivament, que els hi ha practicat l'Ajuntament en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de taxa municipal per llicència urbanística, aprovades per la Junta de Govern Local en data 4 de març de 2004, corresponent a les obres que van realitzar al c. 27, s/núm. i a la Ctra. de Bot, núm. 11, de Gandesa. Manifesten els interessats que no estan d'acord amb la valoració definitiva que ha efectuat el Tècnic Municipal respecte les obres realitzades, fixades en 94.043,07€ i 30.256,45€, respectivament i sol·liciten que es revisin les esmentades liquidacions.

El Tècnic Municipal ha efectuat un informe al respecte, en el qual ratifica la valoració que ha efectuat respecte les obres realitzades, fent constar que el seu cost real ascendeix a 94.043,07€ i 30.256,45€, respectivament.

L'article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, determina que un cop finalitzada la construcció, instal·lació o obra, i considerant el seu cost real i efectiu, l'Ajuntament, mitjançant la corresponent comprovació administrativa, modificarà, si procedeix, la base imposable de l'impost, constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, entenent-se per aquest, el cost d'execució material de l'obra, practicant la corresponent liquidació definitiva i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li en el seu cas, la quantitat que correspongui.

En el mateix sentit ho estableix l'article 4art. apartat 2ón. de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 3, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 110 de data 13 de maig de 2002.

Per altra part, l'article 10.1 de l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques, publicada al mateix butlletí abans referenciat, determina que l'administració municipal podrà comprovar el cost real i efectiu de les obres una vegada que aquestes s'hagin acabat, i a la vista del resultat d'aquesta comprovació, realitzarà la liquidació definitiva que s'escaigui, deduint, si és procedent, el que es va ingressar en la liquidació provisional.

De conformitat amb la documentació obrant als respectius expedients d'obres núms. 139/2000 i 138/2000;

Vist el que estableix l'article 14.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, abans esmentat;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Desestimar el recurs de reposició interposat pels Srs. Enrique Domínguez Morán i Pilar Cuartielles Ortiz contra les liquidacions definitives 198/2004 i 199/2004, d'importos 292,00€ i 201,30€, respectivament, de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la taxa per l'atorgament de llicència urbanística, aprovades per la Junta de Govern Local en data 4.3.2004, que se'ls hi ha practicat per les obres efectuades al c. 27, s/núm. i a la Ctra. de Bot, núm. 11 de Gadesa, segons expedients d'obres 139/2000 i 138/2000, per considerar que la base imposable definitiva de l'impost i de la taxa és equivalent a les valoracions realitzades pel Tècnic Municipal, d'importos 94.043,07€ i 30.256,45€, respectivament, efectuades prèvia comprovació administrativa i atenent al que disposa l'ordenança fiscal aplicable i l'article 103.1 del RDL 2/2004, de 5 de març.

SEGON: Ratificar en tots els seus termes les liquidació tributària núms. 198/2004 i 199/2004, d'importos 292,00€ i 201,30€, respectivament, practicades als recurrents.

TERCER: Notificar el present acord als interessats per al seu coneixement i als efectes escaients.

e) Reclamació del Sr. Joaquim Abella Llauredó.

El Sr. Joaquim Abella Llauredó ha presentat en data 1 de juny de 2004 un escrit pel qual exposa que ha detectat una duplictat en l'atorgament per part de l'Ajuntament, de sengles autoritzacions al seu favor per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per l'immoble emplaçat al carrer nomenat

Bassa d'en Gaire, núm. 3 i 6, així com en les respectives liquidacions tributàries.

Diu l'interessat que és tracta del mateix immoble, que només s'ha efectuat una connexió i sol·licita que es deixi sense efecte una de les liquidacions de taxes practicada per aquest concepte.

Revisada la documentació obrant a les dependències municipals, s'ha constatat que hi han dues peticions del Sr. Joaquim Abella Llauradó, d'atorgament d'autorització municipal per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram, una per a l'immoble emplaçat al carrer Bassa d'en Gaire, núm. 6 i l'altra per l'immoble emplaçat al carrer Bassa d'en Gaire, núm. 3.

L'Ajuntament, atenent a les peticions de l'interessat, va atorgar sengles autoritzacions i va practicar les corresponents liquidacions de taxes municipals, de conformitat amb l'ordenança fiscal aplicable, prèvia tramitació del corresponent expedient i obtenció dels informes tècnics.

Atès que les autoritzacions s'han atorgat a instància de part;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

Primer: Suspendre la resolució de la reclamació presentada pel Sr. Joaquim Abella Llauradó fins que el Tècnic Municipal comprovi el nombre de connexions a la xarxa de clavegueram que té l'immoble emplaçat al c. Bassa d'en Gaire, núms. 3 i 6, respectivament.

Segon: Un cop es disposi d'aquest informe, sotmetre novament la reclamació esmentada a consideració de la Junta de Govern Local.

f) Reclamació de la Sra. Maria José Berbis Sabaté.

En data 2 d'agost de 2004, la Sra. Maria José Berbis Sabaté ha presentat un escrit en el qual exposa que per acord de la Junta de Govern Local de data 10.06.2004 se li va atorgar autorització per ocupar 10 m² de la via pública, a l'alçada del c. Iriarte, núm. 16, amb motiu d'execució de les obres, i que se li va practicar la corresponent liquidació de taxes 419/04, que ascendeix a 9,10€.

L'interessada exposa que ja ha efectuat les obres i que no ha ocupat la via pública, i sol·licita que s'anul·li la liquidació de taxes practicada per aquest concepte.

Efectuades les oportunes comprovacions;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la reclamació de la Sra Maria José Berbís Sabaté i anul·lar la liquidació de taxes núm. 419/2004, d'import 9,10€, practicada a l'interessada en data 5.7.2004 en concepte de taxa municipal per l'ocupació de domini públic, per no haver-se produït aquesta ocupació i per tant, no haver-se originat el fet imposable.

SEGON: Notificar el present acord a l'interessada, per al seu coneixement i als efectes escaients.

g) Reclamació de la Sra. Iolanda Bedós Folqué.

En data 28.09.2004, la Sra. Iolanda Bedós Folqué ha presentat un escrit pel qual manifesta que ha pagat per duplicat la taxa municipal per conservació del Cementiri Municipal, exercici 2004, una inclosa en el rebut de taxes agrupades de l'immoble del c. Méndez Núñez, núm. 26 i l'altra, inclosa en el rebut de taxes agrupades de l'immoble del Sant Quintí, núm. 15. L'interessada sol·licita que se li retorni l'import que ha pagat de més per aquest concepte.

Efectuades les oportunes comprovacions, s'ha constatat que s'ha produït una duplictat en el cobrament a l'interessada de la taxa de conservació del Cementiri Municipal, exercici 2004, i que és procedent donar de baixa aquest concepte en el rebut de taxes agrupades referit al c. Méndez Núñez, núm. 26.

De conformitat amb el que estableix l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la reclamació de la Sra. Iolanda Bedós Folqué i retornar-li l'import de 9,10€ que ha satisfet de més a l'Ajuntament, en concepte de taxa municipal per conservació del Cementiri, exercici 2004.

SEGON: Prendre raó de la present reclamació en el padró de taxes i preus públics agrupats de l'any 2005.

TERCER: Notificar el present acord a l'interessada, per al seu coneixement i als efectes escaients.

f) Reclamació de la Sra. Maria Pilar Clua Martínez.

En data 16.8.2004, la Sra. Maria Pilar Clua Martínez ha presentat un escrit en el qual exposa que la seva família paga per triplicat la taxa de conservació del Cementiri Municipal i demana que aquesta es cobri com abans.

Un cop efectuades les oportunes comprovacions, s'ha constatat que l'Ajuntament ha aplicat correctament l'ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la taxa municipal per conservació del Cementiri, que està en vigor actualment, la qual determina en el seu article 6è. que la quota es determina per família i any, sent aplicable per l'any 2004 la tarifa de 9,10€

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Desestimar la reclamació presentada per la Sra. Maria Pilar Clua Martínez, per la taxa municipal per conservació del Cementiri Municipal, any 2004, per haver-se comprovat que s'han aplicat estrictament les tarifes establertes a l'ordenança fiscal municipal núm.9 en vigor, publicada íntegra al Butlletí Oficial de la Província núm. 110 de data 13.5.2002 i la darrera modificació al Butlletí Oficial de la Província núm. 78 de data 2.4.2004.

SEGON: Notificar el present acord a la reclamant per al seu coneixement i als efectes que corresponguin.

g) Reclamació del Sr. David Palau Isern.

En data 21.9.2004, el Sr. David Palau Isern ha presentat un escrit en el qual manifesta que és titular d'un immoble emplaçat al c. Méndez Núñez, núm. 12, el qual no té subministrament d'energia elèctrica, ni aigua ni connexió a la xarxa de clavegueram. Sol·licita l'interessat que se li retorni l'import de 12,62€ que ha pagat a l'Ajuntament en concepte de taxa municipal d'escombraries.

L'article 2ón. de l'Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de la taxa per recollida, transport i tractaments de residus sòlids urbans, estableix que constitueix el fet imposable de la taxa la prestació per part de l'Ajuntament, del servei de recollida, transport i tractament d'escombraries i residus sòlids urbans, el qual és de recepció obligatòria.

Revisat el corresponent padró cobratori, s'ha constatat que l'Ajuntament ha aplicat correctament l'ordenança fiscal núm. 11, reguladora de la taxa municipal per la recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans, la qual determina en el seu article 6è. que la quota aplicable per a magatzems i garatges d'ús particular és de 12,62€.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Desestimar la reclamació presentada pel Sr. David Palau Isern, per la taxa municipal per recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans, d'import 12,62€ que li ha cobrat l'Ajuntament per l'immoble emplaçat al c. Méndez Núñez, núm. 18, per haver-se comprovat que s'han aplicat estrictament les tarifes establertes a l'ordenança fiscal municipal núm. 11 en vigor, publicada íntegra al Butlletí Oficial de la Província núm. 110 de data 13.5.2002 i la darrera modificació al Butlletí Oficial de la Província núm. 78 de data 2.4.2004.

SEGON: Notificar el present acord a la reclamant per al seu coneixement i als efectes que corresponguin.

h) Reclamacions per l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Vistes les sol·licituds efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, de devolució de la quota íntegra o de la part proporcional de la quota de l'impost municipal sobre vehicles de tracció mecànica que han satisfet l'exercici 2004, per vehicles que ja han donat de baixa en les dates assenyalades;

Subjectes passiu	Vehicle	Data baixa/ Transferència	Baixa	Causa	Import satisfet exercici 2003	A retornar
Antonio Pallarès Martí	T-8121-B	19.02.2004	Definitiva	Voluntària	38,85€	29,14€
Joaquín Solé Hostau	T-1791-L	23.03.2004	Definitiva	Voluntària	38,85€	29,14€

Considerant que segons estableixen els articles 93 i 95 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per a circular per les vies públiques, qualsevol que sigui la seva classe o categoria, sent subjectes passius de l'impost les persones físiques o jurídiques i les entitats, a nom de les quals consti el vehicle segons el permís de circulació;

Atès que segons estableix l'article 97 de la Llei esmentada, el període impositiu de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica coincideix amb l'any natural;

Atès que segons el mateix precepte l'impost es devenga el primer dia del període impositiu, si bé l'import de la quota tributària es prorratejarà per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o de baixa definitiva dels vehicles;

Havent-se comprovat mitjançant informes emesos per la Prefectura Provincial de Trànsit que els sol·licitants anteriorment relacionats, han donat de baixa definitivament el vehicle de la seva propietat en les dates assenyalades i per tant, ja no consten com a titulars d'aquest;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les sol·licituds formulades pels senyors anteriorment esmentats i retornar a cadascun, els imports abans assenyalats, que correspon a la part proporcional de la quota de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica de l'exercici 2004 que han satisfet per vehicles ja donats de baixa en les dates indicades.

SEGON: Procedir a la devolució dels imports esmentats per sistema de transferència bancària, prèvia aportació per parts dels interessats dels rebuts originals acreditatius d'haver satisfet l'impost de referència.

TERCER: Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes escaients.

4) Aprovació si s'escau, de les liquidacions presentades per la Societat Unió Gandesana, per festes locals diverses.

A) Liquidació de l'actuació del dia 5.9.2003.

En data 16.09.2004, la Societat Unió Gandesana ha presentat a l'Ajuntament la liquidació econòmica derivada de l'actuació musical del grup "Els Pets" que va tenir lloc el dia 5 de setembre de 2003, segons el resum següent:

-Despeses suportades:	21.384,00€
-Ingressos obtinguts:	14.223,00€
-Dèficit:	7.161,00€

Finançament dèficit:

-50% Ajuntament:	3.580,50€
-50% SUG:	3.580,50€

Efectuades les oportunes deliberacions;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la liquidació presentada per la Societat Unió Gandesana amb motiu de l'actuació a Gandeses, el dia 5.9.2003 del grup "Els Pets", un resum de la qual s'ha transcrit anteriorment.

SEGON: Efectuar en favor de la Societat Unió Gandesana una aportació econòmica per import de 3.580,50€, per a finançar el 50 per 100 del dèficit resultant de l'actuació.

TERCER: Fer efectiva l'aportació econòmica mitjançant el sistema de compensació de deutes.

QUART: Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 4.48.489.02/4.5 del Pressupost Municipal vigent.

CINQUÈ: Notificar el present acord a l'entitat interessada, per al seu coneixement i als efectes escaients.

B) Liquidació de la Festa de Carnestoltes-2004.

Vista la liquidació econòmica que ha presentat la Societat Unió Gandesana en data 16.09.2004, amb motiu de la celebració de la Festa de Carnestoltes-2004, segons el resum següent:

-Despeses:	2.489,29€
-Ingressos:	0,00€
-Dèficit:	2.489,29€

Finançament dèficit:

-Ajuntament 50%:	1.244,64€
-Societat Unió Gandesana 50€:	1.244,65€

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la liquidació presentada per la Societat Unió Gandesana amb motiu de la celebració a Gandeses, de la Festa de Carnestoltes 2004, un resum de la qual s'ha transcrit anteriorment.

SEGON: Efectuar en favor de la Societat Unió Gandesana una aportació econòmica per import de 1.244,64€, per a finançar el 50 per 100 del dèficit resultant de l'organització de la festa esmentada.

TERCER: Fer efectiva l'aportació econòmica mitjançant el sistema de compensació de deutes.

QUART: Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 4.48.489.02/4.5 del Pressupost Municipal vigent.

CINQUÈ: Notificar el present acord a l'entitat interessada, per al seu coneixement i als efectes escaients.

C) Liquidació de la festa de Sant Joan-2004.

Vista la liquidació econòmica que ha presentat la Societat Unió Gandesana en data 16.09.2004, amb motiu de la celebració de la Revetlla de Sant Joan-2004, un resum de la qual es transcriu a continuació:

-Despeses: 4.220,73€

-Ingressos: 0,00€

-Dèficit: 4.220,73€

Finançament dèficit:

-Ajuntament 50%: 2.110,36€

-Societat Unió
Gandesana 50%: 2.110,37€

Efectuades les oportunes deliberacions;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la liquidació econòmica aportada per la Societat Unió Gandesana, amb motiu de la celebració de la Revetlla de Sant Joan-2004, un resum de la qual s'ha transcrit anteriorment.

SEGON: Efectuar en favor de la Societat Unió Gandesana una aportació econòmica per import de 2.110,36€, per a finançar el 50 per 100 del dèficit resultant de l'actuació.

TERCER: Fer efectiva l'aportació econòmica mitjançant el sistema de compensació de deutes.

QUART: Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 4.48.489.02/4.5 del Pressupost Municipal vigent.

CINQUÈ: Notificar el present acord a l'entitat interessada, per al seu coneixement i als efectes escaients.

Assumptes d'Obres Públiques:

5) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa:

Vistos els articles 179 a 181 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme i 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1: Atorgar a la Sra. Maria Domènech Montragull, llicència municipal per a enrajolar el passadís, arranjar els balcons i la tribuna i pintar la façana de l'edifici emplaçat a l'av. Catalunya, núm. 2, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 45/2004, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

2: Atorgar a la Sra. Joana Saun Serres, llicència municipal per a canviar el bany i la cuina de l'edifici emplaçat al c. Sense Sol, núm. 1, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 93/04, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

3. Atorgar a la Sra. Dolores Cuenca Delgado, llicència municipal per a realitzar l'obertura d'una porta existent a l'edifici emplaçat al c. Castillejos, núm. 17, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 100/04, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

4. Atorgar a la Sra. Susanna Masip Reñé, llicència municipal per a realitzar la instal·lació de la calefacció a l'edifici emplaçat a l'av. Franquet, núm. 26, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 107/04, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

5. Atorgar a l'empresa "Endesa Distribución Eléctrica, SL", llicència municipal per a dur a terme l'estesa de 10 m. de cable subterrani 0,6/1kV, des d'entroncaments a efectuar al carrer C del Polígon Industrial "la Plana", en línia de C.T. XW387 "Santa Maria" existent al mateix carrer fins a caixa de seccionament i C.G.P., de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 112/04, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Un cop finalitzades les obres, s'hauran de deixar les voreres i la calçada afectades en perfecte estat.

-Per garantir aquesta obligació, el titular de la llicència haurà de dipositar a l'Ajuntament, abans de començar les obres, una garantia per import de 300,00€, que serà retornada una vegada finalitzades aquestes, previ informe tècnic que constati que els béns de domini públic afectats, s'han restablert al seu estat anterior.

6. Atorgar al Sr. Francesc Castel Sardà, llicència municipal per a arranjar i pavimentar l'entrada de l'edifici emplaçat al c. Set Sitis, núm. 42, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 114/2004 i amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

7. Atorgar al Sr. Víctor Cardona Roda, llicència municipal per a instal·lar una pica i un wàter, als baixos de l'edifici emplaçat a l'av. València, núm. 12, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 115/04, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

8. Atorgar al Sr. Idefons F. Monforte Carceller, llicència municipal per a pintar la façana de l'edifici emplaçat a la Rambla Democràcia, núm. 8, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 125/2004, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

9. Atorgar al Sr. Jordi Centelles Llop, llicència municipal per a instal·lar una canal a la façana de l'edifici emplaçat a la plaça de l'Església, núm. 9 de Gandesa (Casa Parroquial), de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 148/04, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

10. Atorgar a l'empresa "Subministres Sant Jordi, SL", llicència municipal per a realitzar l'obertura d'una porta, al magatzem emplaçat al c. Mossèn Onofre Català, s/núm. de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 149/04, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

11. Atorgar al Sr. Ramón Pedrola Boix, llicència municipal per canviar 25 m2 de superfície de la coberta de l'edifici emplaçat al c. Pavia, núm. 7, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 150/04, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

12. Atorgar a "Telefónica de España, SAU" llicència municipal per a col·locar dos pals de fusta i estesa aèria de fil telefònic, paral·lel a la Ctra. TV-7231, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 151/04, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, condicionada al compliment de les següents determinacions:

- 1) Haurà d'obtenir l'autorització de Carreteres de la Diputació de Tarragona.
- 2) Haurà d'obtenir l'autorització dels propietaris afectats pel pas de la línia.

13. Atorgar al Sr. Francisco Cabrera Castillo, llicència municipal per a enmosaicar i canviar la porta del garatge de l'edifici emplaçat al c. Sant Miquel, núm. 56, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 154/04, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

14. Atorgar al Sr. Lorenzo Amades Serres, llicència municipal per a pintar la façana de l'edifici emplaçat a l'av. Franquet, núm. 35, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 116/2004, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Abans de començar les obres haurà de disposar de l'autorització prèvia de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, ja que l'emplaçament de l'obra és zona d'influència de la Ctra. C-43, de Gandesa a Tortosa.

-L'obra s'haurà d'ajustar també a les condicions assenyalades per la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya.

SEGON: Aprovar les liquidacions provisionals de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar als promotors esmentats, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núms. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà les liquidacions definitives corresponents, a excepció de les corresponents a la Casa Parroquial, que resta exempta, i la corresponent a l'empresa "Telefónica de España, SAU", perquè de conformitat amb el que estableix la Llei 15/1987, de 30 de juny, aquesta fa efectiva a l'Ajuntament una compensació econòmica en metàl·lic de periodicitat anual.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podran invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts de l'enllumenat públic, faroles, bancs, etc), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a les llicències atorgades, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de les llicències es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicades als promotors relacionats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa:

Vistos els articles 179 a 181 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, 81 del Decret 179/93, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Atorgar al Sr. Ramón Luz Muñoz, llicència urbanística per a realitzar obres consistents en ampliar en 180 m² la superfície de la nau industrial existent a la parcel·la 24 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, destinada a l'activitat d'instal·lador-reparador d'electricitat, fontaneria, calefacció, climatització, aire condicionat i productes petrolífers de consum propi, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 11/2004.

2. Atorgar al Departament d'Ensenyament, llicència urbanística per a pavimentar el pati de l'Institut d'Ensenyament Secundari Terra Alta, emplaçat a la Ctra. de Vilalba, s/núm. de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 106/2004.

3. Atorgar al Sr. Josep Maria Alcoverro Bru, llicència urbanística per a modificar la distribució de mitja casa, a la planta 1^a, enderrocant i construint envans de la nova distribució per modificar i ampliar l'emplaçament de la cuina, a l'edifici emplaçat al c. Major, núm. 11, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 110/2004.

4. Atorgar al Sr. Josep Álvarez Clua, llicència urbanística per a realitzar la substitució de la coberta de l'edifici emplaçat al c. Murillo, núm. 6, de Gandesa, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 128/2004.

5. Atorgar a la Sra. Maria Àngels Ferraté Llao, llicència urbanística per a realitzar obres consistents en el condicionament de local per a bar-restaurant, emplaçat a la plaça del Comerç, núm. 11, baixos, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 147/2004.

SEGON: Aprovar les liquidacions provisionals de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar als promotors esmentats, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núms. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà les liquidacions definitives corresponents.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a les llicències atorgades, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de les llicències es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicades als promotors relacionats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

SISÈ: Comunicar al Sr. President de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, que de conformitat amb el que determina l'article 179.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, les obres d'urbanització previstes de realitzar en l'àmbit de la UA-4 no estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, per haver-se aprovat definitivament el corresponent projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 4 per acord de la Junta de Govern de data 10 de juny de 2004 i donada compte a la Direcció General d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 25.08.2004.

SETÈ: Sol·licitar a la Direcció General d'Urbanisme, que emeti un informe previ sobre la petició de la Sra. Rosa Altadill Torné, per construir una edificació de dues plantes, d'una superfície de 140-160 m² de planta, a la finca rústica emplaçada al polígon 13, parcel·la 368, TM de Gandesa, d'1,85 Ha, qualificada a les Normes Subsidiàries de Planejament com sòl no urbanitzable, clau 32, lliure permanent.

VUITÈ: Deixar damunt la taula, pendents de resolució, les següents sol·licituds de llicència urbanística:

- Sol·licitud de la Sra. Elisabeth Mir, expedient d'obres 92/2004.
- Sol·licitud de la Sra. Magda Mañà Serres, expedient d'obres 104/2004.
- Sol·licitud del Sr. Alan Dodgson. expedient d'obres 113/2004.
- Sol·licitud del Sr. Joan Solé Bes, expedient d'obres núm. 121/2004.
- Sol·licitud de la Sra. Glòria Ruana Pegueroles, expedient d'obres 131/2004.
- Sol·licitud del Sr. Jaume de Sanjuan Barrachina, expedient d'obres 143/2004.

Sol·licituds de llicència de segregació.

Sol·licitud de llicència de segregació del Departament de Medi Ambient i Habitatge. Exp. 96/2004.

El Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat ha sol·licitat a l'Ajuntament llicència urbanística per a segregar de la finca urbana emplaçada a la partida de les Malloles, TM de Gandesa, de 5.986,32 m2 de superfície, de propietat municipal, una porció de terreny de 551 m2 de superfície, segons consta a l'expedient d'obres núm. 96/2004.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, la finca objecte de segregació està qualificada com a sòl urbà, dins de zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1-B amb pati d'illa, amb sistema d'ordenació de l'edificació segons alineació de vial.

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa;

Vistos els articles 179 a 181 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, 81 del Decret 179/1993, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Departament de Medi Ambient i Habitatge llicència urbanística per a segregar de la finca urbana emplaçada a la partida de les Malloles, TM de Gandesa, de 5.986,32 m2 de superfície, de propietat municipal, una porció de terreny de 551 m2 que es descriu de la forma següent:

-Descripció de la parcel·la segregada:

-Emplaçament: Carrer 26, núm. 2 de Gandesa.

-Superfície: Solar de forma triangular de 551 m2 de superfície.

-Qualificació urbanística:

Zona d'ordenació antiga i tradicional, clau 1-B, amb pati d'illa.

-Confrontants:

Al Nord en línia de 13,50 m. amb el solar situat al carrer 32 o c. Font Vella, núm. 1 i en línia de 27,75 m. amb l'immoble situat al carrer 34, núm. 1.

Al Sud, en línia de 39,75 m. amb el carrer núm. 26.

A l'est, amb l'immoble situat al carrer 34, núm. 1.

A l'oest, en línia de 25,76 m. amb el carrer 32 o c. Font Vella.

-Accessos:

La parcel·la segregada confronta a la via pública i té accessos propis.

-Servituds:

La parcel·la segregada no està afectada per cap servitud.

-Descripció de la resta de la finca matriu:

-Emplaçament: Partida de les Malloles, TM de Gandesa.

-Superfície: 5.435,32 m²

-Qualificació urbanística:

Zona d'ordenació antiga i tradicional, clau 1-B, amb pati d'illa.

-Confrontants:

Al Nord, amb propietat de Joaquin Pedrola, actualment amb el solar situat al carrer 32 núm. 1 i amb l'immoble situat al carrer 34 núm. 1.

Al Sud, amb camí de Bot, actualment carretera de Bot.

A l'est, amb l'immoble d'URBESPA, S.A. i l'immoble situat al carrer 34, núm. 1.

A l'oest, amb propietaris de José Vallespí, actualment carrer 32 o Font Vella.

-Servituds:

Està afectada per una servitud de pas, en les condicions establertes a la inscripció registral.

SEGON: Determinar que de conformitat amb el que estableix l'article 143 de les Normes Subsidiàries de Planejament, el sistema d'ordenació de l'edificació serà el d'alineació de vial i les condicions bàsiques d'edificació seran les següents:

-L'alçada reguladora màxima i nombre màxim de plantes: 10 metres equivalents a PB+2P.

-No s'admetran cossos volats que ocupin més d'un accés, finestra o balcó, en façana a carrer. No s'admeten cossos volants tancats en carrers de menys de 10 metres d'amplada. En carrers de més de 10 metres solament s'admetran quan ocupin menys del 20 per 100 de la llargada de la façana i no estiguin lligats a balcons lateralment.

-Coberta. Podrà ser teulada ceràmica amb dues vessants almenys. L'alçada màxima del límit de coberta no serà superior a tres metres. L'espai central pot ser utilitzable però mai com habitacle o vivenda independent. S'admetrà terrat pla.

-Xamfrans. En les cantonades, quan no es detalli res en els plànols d'ordenació, solament en planta baixa, s'haurà de recular l'edificació de nova planta seguint la corda que uneix els punts de tangència de les dues alineacions amb una circumferència d'1,50 metres de radi.

-Condicions d'ús: Estan permesos els usos especificats a l'article 82 de les Normes Subsidiàries de Planejament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

QUART: Notificar el present acord al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat.

Sol·licitud de llicència de segregació de la Sra. Maria Maní Prades. Exp. 101/2004.

La Sra. Maria Maní Prades ha sol·licitat a l'Ajuntament llicència urbanística per a segregar una finca urbana emplaçada al c. Ramón Berenguer IV, núm. 6 de Gandesa, de 270 m² de superfície, a fi de formar dues noves parcel·les de 145 i 125 m² de superfície, respectivament, segons consta a l'expedient d'obres núm. 101/2004.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, la finca objecte de segregació està qualificada com a sòl urbà, dins de Zona d'ordenació antiga i tradicional 1-A en illa densa.

Les dues noves parcel·les que es volen formar reuneixen la superfície mínima establerta a les Normes, que la fixa en 60 m².

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa;

Vistos els articles 179 a 181 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, 81 del Decret 179/1993, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Maria Maní Prades llicència urbanística per a segregat una finca urbana emplaçada al c. Ramón Berenguer IV, núm. 6 de Gandesa, de 270 m2 de superfície, formant dues (2) noves parcel·les de les característiques següents, descrites gràficament en documents annexos a la present llicència (annex 1 i 2).

-Parcel·la 1:

Superfície: 125 m2.

Qualificació urbanística: Sòl urbà. Zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1, illa densa 1-A.

Emplaçament: c. Ramón Berenguer IV, núm. 6-B

Linders:

.Al fons: Av. València.

.A la dreta: C. Ramón Berenguer IV, 6-A i av. València 9

.A l'esquerra: Av. València, núm. 13 i av. València núm. 11-B

-Parcel·la 2:

Superfície: 145 m2

Qualificació urbanística: Sòl urbà. Zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1, illa densa 1-A.

Emplaçament: c. Ramón Berenguer IV, núm. 6-A

Linders:

Al fons: Av. València 7 i av. València, 9

A la dreta: C. Ramón Berenguer IV, núm. 4-B

A l'esquerra: C. Ramón Berenguer IV, núm. 6-B

SEGON: Determinar que de conformitat amb el que estableix l'article 143 de les Normes Subsidiàries de Planejament, el sistema d'ordenació de l'edificació serà el d'alineació de vial i les condicions bàsiques d'edificació seran les següents:

-L'alçada reguladora màxima i nombre màxim de plantes: 10 metres equivalents a PB+2P.

-Profunditat edificable: No existeix limitació edificada en illa densa.

-No s'admetran cossos volats que ocupin més d'un accés, finestra o balcó, en façana a carrer. No s'admeten cossos volants tancats en carrers de menys de 10 metres d'amplada. En carrers de més de 10 metres solament s'admetran quan ocupin menys del 20 per 100 de la llargada de la façana i no estiguin lligats a balcons lateralment.

-Alineacions d'edificació: segons alineació de vial fixades per plànol adjunt a escala 1/1000 (annex 3 a la llicència).

-Coberta. Podrà ser teulada ceràmica amb dues vessants almenys. L'alçada màxima del límit de coberta no serà superior a tres metres. L'espai central pot ser utilitzable però mai com habitacle o vivenda independent. S'admetrà terrat pla.

-Xamfrans. En les cantonades, quan no es detalli res en els plànols d'ordenació, solament en planta baixa, s'haurà de recular l'edificació de nova planta seguint la corda que uneix els punts de tangència de les dues alineacions amb una circumferència d'1,50 metres de radi.

-Condicions d'ús: Estan permesos els usos especificats a l'article 82 de les Normes Subsidiàries de Planejament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

QUART: Aprovar la liquidació de les taxes municipals devengades per l'atorgament de la llicència urbanística de referència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Expedients d'obres resolts per Decret de l'Alcaldia-Presidència.

La Junta de Govern Local, va acordar per unanimitat, ratificar íntegrament les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència, d'atorgament de les següents llicències urbanístiques:

Exp. núm.	Promotor	Tipus d'obra	Emplaçament
94/2004	Àngel Jaén Oliver	Obertura d'una finestra a la façana	C. del Forn, núm. 2
97/2004	Agustí Ubalde Monreal	Pintar façana de l'edifici	C. Sant Miquel, 14
108/2004	FECSA-ENDESA, SLU	Estesa de cables elèc. nou subministrament a Supermercats Terra Alta, SL	Camí Gandesa-Batea
132/2004	FECSA-ENDESA, SLU	Estesa de cables elèc. nou subministrament edifici plurifamiliar c. Font Vella, 7-9	C. Font Vella, 7-9
143/2004	Joan Grau Mateu	Llicència urbanística per a segregat finca urbana	Av. Franquet 70 i c. 16, núm. 2

Valoracions definitives efectuades pel Tècnic Municipal.

La Junta de Govern Local, va acordar, per unanimitat, aprovar les liquidacions definitives de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística, respectivament, a practicar als promotors dels expedients d'obres que tot seguit es relacionen, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals números 3 i 7 i la valoració definitiva de les obres efectuada pel Tècnic Municipal:

Exp. núm.	Promotor	Tipus d'obra	Emplaçament	Valoració
73/2003	Josep Álvarez Clua	Arranjament interior vivenda	C. Sèneca, 4	43.122,24€
26/2000	Daniel Basco Meseguer	Ampliació vivenda rural	Polígon 17, Parc. 1	63.531,20€

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar la petició de la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 1er, 1ª, de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 84/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

- Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec de la peticionària.
- El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

2. Estimar la petició de la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 1er, 2ª, de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 85/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec de la peticionària.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

3. Estimar la petició de la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 1er, 3ª, de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 86/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec de la peticionària.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

4. Estimar la petició de la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 1er, 4art., de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 87/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec de la peticionària.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

5. Estimar la petició de la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 2ón., 1ª, de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 88/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec de la peticionària.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

6. Estimar la petició de la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 2ón. 2ª, de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 89/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec de la peticionària.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

7. Estimar la petició de la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 2ón., 3ª, de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 90/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec de la peticionària.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

8. Estimar la petició de la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 2ón., 4ª, de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 91/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec de la peticionària.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

9. Estimar la petició del Sr. Josep A. Rodríguez Vázquez i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per l'immoble emplaçat al c. Mare de Déu de la Fontcalda, núm. 1, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 120/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

10. Estimar la petició de la Sra. Anna Maria Sabaté Jornet i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per a l'immoble emplaçat al c. Pla d'en Senyor, núm. 2, de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 126/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec de la peticionària.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

11. Estimar la petició del Sr. Antoni Jardí Portolés i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per a l'immoble emplaçat al c. Calvari, núm. 11, de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 129/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

LA JUNTA DE GOVERN, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar la petició efectuada per la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 1er. 1^a, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 84/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

2. Estimar la petició efectuada per la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 1er. 2^a, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 85/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

3. Estimar la petició efectuada per la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 1er. 3^a, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 86/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

4. Estimar la petició efectuada per la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 1er. 4^a, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 87/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-Ha de sol·licitar l'autorització dels veïns afectats pel pas de les canonades.

5. Estimar la petició efectuada per la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 2^{on}. 1^a, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 88/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

6. Estimar la petició efectuada per la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 2^{on}. 2^a, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 89/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

7. Estimar la petició efectuada per la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 2^{on}. 3^a, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 90/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

8. Estimar la petició efectuada per la Sra. Eva Salaet Cervera i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per al pis emplaçat al c. Font Vella, núm. 7-9, 2ón. 4^a, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 91/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

9. Estimar la petició efectuada pel Sr. Agustí Vandellòs Fortuño i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per la finca emplaçada a la parcel·la 141 del polígon 18, del TM de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 109/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-En el supòsit de manca d'aigua, restriccions o dificultats de qualsevol tipus per al subministrament normal, l'Ajuntament podrà interrompre durant el temps necessari els subministraments no destinats al consum humà, sense que els titulars afectats tinguin dret a fer cap reclamació ni sol·licitar indemnització per cap concepte.

-Haurà d'obtenir l'autorització prèvia dels veïns afectats pel pas de la canalització.

-Les obres d'excavació i reblaniment de la rasa, aniran a càrrec del peticionari.

-Haurà de deixar en bon estat el terreny afectat per la rasa.

-Haurà de compactar la sèquia que va pels camins municipals.

-Haurà d'instal·lar el comptador en zona urbana fins el punt on arriba la xarxa.

10. Estimar la petició efectuada pel Sr. Antonio Llop Domènech i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per a l'immoble emplaçat a la Urbanització les Planes, bloc 2, escala 3, baixos, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 117/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres

11. Estimar la petició efectuada per la Sra. Anna Ma. Sabaté Jornet i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per a l'immoble emplaçat al c. Pla d'en Senyor, núm. 2, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 126/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres

12. Estimar la petició efectuada pel Sr. Antonio Altadill Torner i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per a l'immoble emplaçat al c. Major, núm. 6, 1er., de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 127/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres

13. Estimar la petició efectuada pel Sr. Antonio Jardí Portolés i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per a l'immoble emplaçat al c. Calvari, núm. 11, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 129/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

QUART: 1. Denegar la petició efectuada per la Sra. Julie Elisabeth Stanford, d'autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per la finca rústica emplaçada al Polígon 18, Parcel·la 193, TM de Gandesa (Exp. d'obres 83/2004) per què l'estat actual de la infraestructura adscrita al servei municipal d'abastament d'aigua no permet la connexió sol·licitada, ja que la finca rústica per on es vol efectuar la connexió resta molt allunyada del nucli urbà i immediacions, seria una conducció en alta abans del dipòsit, l'aigua no podria ser tractada i per tant, no seria potable.

2. Notificar el present acord a l'interessada per al seu coneixement i als efectes escaients.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomeses d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar la petició del Sr. Joaquin Jornet Escudé i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Mare de Déu de la Fontcalda, núm. 16, de Gandesa (Exp. d'obres núm. 103/04).

2. Estimar la petició del Sr. Joan Baptista Altadill Altadill i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat a l'av. Franquet, núm. 12, de Gandesa (Exp. d'obres 118/04).

3. Estimar la petició del Sr. Richard Minter Steel i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. d'Horta, núm. 22, de Gandesa (Exp. d'obres 122/04).

4. Estimar la petició de la Sra. Laure Anne Wall i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. del Forn, núm. 11, de Gandesa (Exp. d'obres 123/04).

5. Estimar la petició del Sr. Ildefonso F. Monforte Carceller i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Buenos Aires, núm.26, de Gandesa (Exp. d'obres 124/04).

6. Estimar la petició de la Sra. Sharon Beaumont i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Castillejos, núm. 5, de Gandesa (Exp. d'obres 133/04).

7. Estimar la petició del Sr. Manuel Sanmartín Suñer i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Sense Sol, núm. 8, de Gandesa (Exp. d'obres 130/04).

8. Estimar la petició de la Sra. Genoveva Vallés Martí i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Cavalls, núm. 7, de Gandesa, (Exp. d'obres 153/04).

9. Estimar la petició del Sr. Josep López Cazorla i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Murillo, núm. 4, de Gandesa (Exp. d'obres 155/04).

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

6) Aprovació si s'escau, de certificacions d'obres municipals.

A) Certificació d'obres vestidors piscines.

Vista la certificació d'obres addicionals al projecte de construcció de vestidors de la piscina a l'aire lliure de Gandesa, signada pel tècnic director facultatiu de l'obra, d'import 9.654,85€,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la certificació d'obres de referència.

SEGON: Autoritzar el seu pagament a l'empresa contractista "Mòdul Promocions, SRL" que ha executat l'obra.

TERCER: Aplicar la despesa amb càrrec a la partida núm. 632.00/4.5 (PT03) del Pressupost Municipal vigent.

B) Certificació d'obres "Clavegueram C-43-carrer Povet de la Plana.

Vista la certificació d'obres núm. 1 i única de les obres de "Clavegueram de la c-43 al c. Povet de la Plana", signada pel Tècnic Municipal i d'import 6.588,00€,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la certificació d'obres de referència.

SEGON: Autoritzar el seu pagament a l'empresa contractista "Construccions ANNN, SCCL" que ha executat l'obra.

TERCER: Aplicar la despesa amb càrrec a la partida núm. 633.02/4.4 (PT03) del Pressupost Municipal vigent.

7) Aprovació si s'escau, de projectes i/o memòries tècniques valorades diverses.

a) Projecte d'urbanització de l'av. Catalunya, 1ª fase.

Vist el projecte bàsic i d'execució de les obres anomenades "Urbanització de l'av. Catalunya, 1ª fase", redactat per l'arquitecte Sr. Josep Lluís Millán Bel i amb un pressupost de contracta de 172.416,16€, IVA inclòs, aprovat per resolució de l'Alcaldia de data 7.7.2004;

Atès que de conformitat amb el que determinen els articles 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Serveis i Activitats dels Ens Locals de Catalunya, el projecte esmentat s'ha sotmès a informació pública durant un termini de trenta dies, mitjançant sengles edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona 160 de data 12.7.2004 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, sense haver-se presentat cap tipus de reclamació,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Ratificar íntegrament la resolució de l'Alcaldia de data 7 de juliol de 2004, d'aprovació del projecte de referència.

SEGON: Determinar que havent transcorregut el tràmit d'informació pública sense haver-se presentat cap tipus de reclamació, el projecte de referència ha esdevingut aprovat amb caràcter definitiu.

b) Urbanització Povet de la Plana, carrers, 1, 2, 3 i 5, fase 1ª.

El projecte tècnic de les obres d'Urbanització del Povet de la Plana, carrers 1, 2, 3 i 5 del Pla Parcial Povet de la Plana de Gandesa, va ser redactat per l'arquitecte Sra. Friederike Heinrich i té un pressupost de contracta de 432.124,51€.

El projecte de referència va ser aprovat definitivament per la Comissió de Govern en sessió de data 22.2.2001 i tramès a la Comissió d'Urbanisme, la qual en sessió de data 13 de juny de 2001, va donar-se per assabentada de la seva aprovació definitiva, determinant que s'havia de densificar el número d'hidrants.

Amb la finalitat de facilitar el finançament de la inversió, l'Ajuntament va dividir l'actuació en cinc fases diferents, segons les separates redactades per l'arquitecte autora del projecte global;

Vista la primera separata del projecte, la qual té un pressupost de contracta de 111.603,82€, IVA inclòs;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la primera separata del projecte d'urbanització Povet de la Plana, dels carrers 1, 2, 3 i 5 de Gandesa, la qual té un pressupost de contracta de 111.603,82€ IVA inclòs.

SEGON: Endegar els tràmits necessaris per la seva contractació.

8) Aprovació si s'escau, del plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de l'obra d'Urbanització del Povet de la Plana, carrers, 1, 2, 3 i 5, 1ª fase, pel sistema de concurs públic, procediment obert.

La primera separata del projecte, que és objecte de contractació, s'ha aprovat per la Junta de Govern Local en aquesta mateixa sessió de data 13 d'octubre de 2004 i té un pressupost de contracta de 111.603,72€.

L'Ajuntament disposa en ferm dels terrenys afectats per les obres a executar.

A la partida núm. 6.60.600.01/5.1 (PT-03) del Pressupost Municipal vigent, hi ha crèdit suficient per a la contractació de l'obra.

Considerant necessari endegar sense més dilació la contractació de l'obra per donar compliment al pla d'inversions de l'exercici, previst al Pressupost Municipal corresponent i alhora atendre la demanda dels veïns afectats per aquestes obres;

Fet avinent el plec de clàusules econòmico-administratives que regirà la contractació de l'obra, pel sistema de concurs públic, procediment obert, obrant a l'expedient;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar l'expedient de contractació urgent de les obres d'Urbanització del Pòvet de la Plana, carrers, 1, 2, 3 i 5 del Pla Parcial Pòvet de la Plana a Gandesa, 1ª fase, amb la inclusió del plec de clàusules econòmico-administratives que regirà la contractació, pel sistema de concurs públic, procediment obert.

SEGON: Sotmetre els plecs de clàusules aprovats a informació pública per un termini de deu dies, a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Disposar simultàniament l'inici del procediment d'adjudicació amb la corresponent licitació, si bé aquesta s'ajornarà el temps que sigui necessari en el cas de presentar-se reclamacions contra el plec de condicions aprovat, d'acord amb el que estableix l'article 122 del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril.

Assumptes de governació:

9) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

Sol·licitud de la Sra. Maria Àngels Ferraté Llao, Exp. núm. 12/2004.

La Sra. Maria dels Àngels Ferraté Llao ha sol·licitat llicència municipal per l'establiment d'una activitat de bar-restaurant a la plaça del Comerç, núm. 11, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient d'activitat núm. 12/2004.

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, resulta que l'activitat es troba classificada a l'annex III, Codi 12 "Altres activitats", Subcodi 35b "Activitats recreatives de restauració", del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i s'adapten els seus annexos, sotmesa per tant, al règim de comunicació.

L'activitat esmentada no està inclosa en l'annex IV.A del mateix Decret, per tant, no resta sotmesa a informe preceptiu per part de la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil pel que fa a prevenció d'incendis, ja que la superfície de l'activitat és inferior a 500 m². No obstant això, el Tècnic Municipal va considerar oportú, atesa la naturalesa de l'activitat, sol·licitar un informe sobre aquesta matèria.

L'informe de referència es va rebre en data 29.7.2004 i és de caràcter desfavorable fins que el promotor adopti les mesures de seguretat que s'indiquen al mateix informe i que són complementàries a les proposades en el projecte.

L'Ajuntament va donar trasllat al promotor de l'informe emès per la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil i el va requerir perquè aportés un annex al projecte tècnic que incorporés totes les prescripcions assenyalades per l'esmentada Direcció.

En data 8.10.2004 el promotor va aportar a l'Ajuntament un document tècnic annex al projecte inicial, justificatiu en part del compliment de les mesures correctores imposades a l'informe emès per la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat a establir és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, zona d'ordenació antiga i tradicional, clau 1-A.

El local on s'ha d'establir l'activitat, té una superfície útil a efectes d'activitat, de 133,26 m², un aforament màxim de 78 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

Vistos els articles 73 a 78 del Decret 136/1999, de 18 de maig, abans esmentat:

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Maria Àngels Ferraté Llao, llicència municipal per l'establiment d'una activitat de bar-restaurant, a emplaçar a la plaça del Comerç, núm. 11, de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Haurà de presentar a l'Ajuntament una certificació tècnica expedida per un tècnic competent o una entitat col·laboradora de l'Administració degudament autoritzada, acreditativa que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments legals exigibles referents a:

1) Que les instal·lacions i l'activitat s'ajusten al projecte i/o memòria tècnica presentat/ada.

2) Que s'han efectuat els mesuraments, les anàlisis i comprovacions necessàries per verificar el compliment dels nivells d'emissió de sorolls i vibracions i d'altres normes i prescripcions tècniques de compliment obligatori, especificant el resultats obtinguts, tant en matèria de medi ambient com de prevenció d'incendis i protecció de la salut.

-Obtenció de l'informe favorable del Cap Local de Sanitat.

3) S'haurà de justificar el compliment de l'article 14 de la NBE CPI 96, la qual especifica que l'estabilitat al foc de l'estructura serà de 90 minuts. Al local es disposa d'un pilar metàl·lic i per tant en el moment de la inspecció s'haurà de justificar amb un certificat, que el pilar compleix el que estableix l'article 17 de la norma abans esmentada.

4) S'ha de justificar el compliment de l'article 3.1 del RD 2816/1982, el qual especifica que les portes seran d'1,2 m per a locals de fins a 50 persones i d'1,80 m. si l'aforo és superior. També s'ha de justificar el compliment de l'article 3.2 que estableix que les portes s'han d'obrir en sentit de sortida.

5)

a. En el moment de la seva posada en funcionament l'activitat resta sotmesa a un control tècnic i mediambiental que efectuarà l'Ajuntament quan el promotor manifesti que les obres i instal·lacions per condicionar el local per l'activitat a establir ja han finalitzat.

b. Del control previ efectuat per l'Ajuntament s'estendrà un acta de comprovació.

c. Aquest control previ inicial s'efectuarà sens perjudici dels controls que posteriorment realitzi l'Ajuntament, a l'empara del que estableix l'article 89 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol·licitud del Sr. Víctor Cardona Roda, Exp. núm. 14/2004.

El Sr. Víctor Cardona Roda ha sol·licitat llicència municipal d'activitat per l'obertura d'un consultori veterinari a emplaçar a l'av. València, núm. 12, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient d'activitat núm. 14/2004.

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, resulta que l'activitat es troba classificada a l'annex III, Codi 12.32 "Centres Veterinaris", del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i s'adapten els seus annexos, sotmesa per tant, al règim de comunicació.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat a establir és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, en zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1-A.

El local on s'ha d'establir l'activitat, té una superfície útil a efectes d'activitat, de 48,49 m², un aforament màxim de 19 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

Altrament, el Cap Local de Sanitat i el Veterinari Comarcal de Sanitat, respectivament, han informat favorablement la sol·licitud de llicència de referència, segons document obrant a l'expedient.

Vistos els articles 73 a 78 del Decret 136/1999, de 18 de maig, abans esmentat:

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Víctor Cardona Roda, llicència municipal d'activitat per l'obertura d'un consultori veterinari a emplaçar a l'av. València, núm. 12, baixos, de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Haurà de presentar a l'Ajuntament una certificació tècnica expedida per un tècnic competent o una entitat col·laboradora de l'Administració degudament autoritzada, acreditativa que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments legals exigibles referents a:

- 1) Que les instal·lacions i l'activitat s'ajusten al projecte i/o memòria tècnica presentat/ada.
- 2) Que s'han efectuat els mesuraments, les anàlisis i comprovacions necessàries per verificar el compliment dels nivells d'emissió de sorolls i vibracions i d'altres normes i prescripcions tècniques de compliment obligatori, especificant el resultats obtinguts, tant en matèria de medi ambient com de prevenció d'incendis i protecció de la salut.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol·licitud del Sr. Joan Aubanell Clua, Exp. núm. 16/2004.

El Sr. Joan Aubanell Clua ha sol·licitat llicència municipal d'activitat per l'obertura d'un taller de bicicletes a emplaçar al c. Mestre Joan Garde, núm. 5, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient d'activitat núm. 16/2004.

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, resulta que l'activitat es troba classificada a l'annex III, Codi 18b "*Tallers de reparació mecànica, exclosos els de reparació de vehicles automòbils llevat dels que disposin d'instal·lacions de pintura i tractaments de superfícies*", del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i s'adapten els seus annexos, sotmesa per tant, al règim de comunicació.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat a establir és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, en zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1-B, en pati d'illa.

El local on s'ha d'establir l'activitat, té una superfície útil a efectes d'activitat, de 57,30 m², un aforament màxim de 4 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

Altrament, el Cap Local de Sanitat ha informat favorablement la sol·licitud de llicència de referència, segons document obrant a l'expedient.

Vistos els articles 73 a 78 del Decret 136/1999, de 18 de maig, abans esmentat:

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Joan Aubanell Clua, llicència municipal d'activitat per l'obertura d'un taller de bicicletes a emplaçar al c. Mestre Joan Garde, núm. 5, baixos, de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Haurà de presentar a l'Ajuntament una certificació tècnica expedida per un tècnic competent o una entitat col·laboradora de l'Administració degudament autoritzada, acreditativa que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments legals exigibles referents a:

1) Que les instal·lacions i l'activitat s'ajusten al projecte i/o memòria tècnica presentat/ada.

2) Que s'han efectuat els mesuraments, les anàlisis i comprovacions necessàries per verificar el compliment dels nivells d'emissió de sorolls i vibracions i d'altres normes i prescripcions tècniques de compliment obligatori, especificant el resultats obtinguts, tant en matèria de medi ambient com de prevenció d'incendis i protecció de la salut.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol·licitud del Sr. Ramón Luz Muñoz, Exp. núm. 13/2004.

El Sr. Ramón Luz Muñoz ha sol·licitat llicència municipal per ampliar l'activitat d'instal·lador, reparador d'electricitat, fontaneria, calefacció, climatització, aire condicionat i productes petrolífers a la parcel·la, núm. 24 del Polígon Industrial "la Plana", de Gandesa, segons consta a l'expedient d'activitat núm. 13/2004.

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, resulta que l'activitat es troba classificada a l'annex III, Codi 12.21 "Altres activitats. Indústries i magatzems amb una càrrega de foc inferior a 250.000 MJ", del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i s'adapten els seus annexos, sotmesa per tant, al règim de comunicació.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat a establir és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà d'ús industrial.

La nau industrial ampliada on s'ha d'establir l'activitat, té una superfície útil a efectes d'activitat, de 468,08 m², un aforament màxim de 12 persones i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

Vistos els articles 73 a 78 del Decret 136/1999, de 18 de maig, abans esmentat:

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Ramón Luz Muñoz, llicència municipal per ampliar l'activitat d'instal·lador, reparador d'electricitat, fontaneria, calefacció, climatització, aire condicionat i productes petrolífers a la parcel·la, núm. 24 del Polígon Industrial "la Plana", de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Haurà de presentar a l'Ajuntament una certificació tècnica expedida per un tècnic competent o una entitat col·laboradora de l'Administració degudament autoritzada, acreditativa que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments legals exigibles referents a:

1) Que les instal·lacions i l'activitat s'ajusten al projecte i/o memòria tècnica presentat/ada.

2) Que s'han efectuat els mesuraments, les anàlisis i comprovacions necessàries per verificar el compliment dels nivells d'emissió de sorolls i vibracions i d'altres normes i prescripcions tècniques de compliment obligatori, especificant el resultats obtinguts, tant en matèria de medi ambient com de prevenció d'incendis i protecció de la salut.

-Obtenció de l'informe favorable del Cap Local de Sanitat.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Acta de comprovació de l'activitat del Sr. Pere Cuartielles Ortiz, Exp. d'activitat 10/2002.

En data 20 de setembre de 2004, el Tècnic Municipal, a instància del promotor, va efectuar una visita de comprovació de l'activitat de fusteria, emplaçada al Polígon Industrial "la Plana", parcel·la 15, de Gandesa, el titular de la qual és el Sr. Pere Cuartielles Ortiz.

Atès que de la visita efectuada s'ha estès un acta en la mateixa data, en la qual es fa constar que les instal·lacions s'ajusten al projecte aportat pel promotor, que s'han adoptat les mesures correctores previstes a la llicència i que pot iniciar-se l'activitat;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Donar la conformitat a la comprovació efectuada pel Tècnic Municipal a l'activitat de fusteria emplaçada al Polígon Industrial "la Plana", parcel·la 15, el titular de la qual és el Sr. Pere Cuartielles Ortiz, segons acta formalitzada en data 20 de setembre de 2004.

SEGON: Autoritzar l'inici de l'activitat.

TERCER: Incorporar una certificació del present acord a l'expedient d'activitat de referència, núm. 10/2002.

10) Sol·licituds de concessió de títols de nínxols del Cementiri Municipal.

Vistes les sol·licituds trameses per diversos veïns de la població, en les quals exposen bàsicament que estan interessats en adquirir títols de concessió de nínxols del Cementiri Municipal, zona corresponent a la Urbanització Nova i que amb aquesta finalitat manifesten que accepten íntegrament les normes que regeixen el funcionament del servei del Cementiri Municipal, incloent les relatives a la instal·lació de làpides i les obligacions derivades de l'Ordenança Fiscal aplicable;

Fet avinent l'informe emès pel funcionari encarregat del servei del Cementiri Municipal;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als senyors que tots seguit s'esmenten, els títols de concessió dels nínxols del Cementiri Municipal que així mateix es relacionen, emplaçats a la zona d'Urbanització Nova:

TITULARS	EMPLAÇAMENT NINXOLS AL CEMENTIRI MPAL.	Núm. nínxols
Antònia Hostau Vidal	Urbanització Nova, Grup E, dreta, fila 8, nínxols 1er. 2n	2
José A. Isern Delgado	Urbanització Nova, Grup E, dreta, fila 11, nínxols 1, 2, 3	3

SEGON: Determinar als interessats que els títols de concessió dels nínxols esmentats s'atorguen condicionats al compliment per part dels seus titulars de les normes municipals que regeixen el funcionament del Cementiri Municipal així com de les condicions que consten al mateix títol de concessió atorgat.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a aplicar als titulars dels títols de concessió dels nínxols atorgats, de conformitat amb l'ordenança fiscal municipal aplicable.

QUART. Comunicar als interessats que els títols de concessió s'expediran un cop acreditin a l'Ajuntament que han fet efectiva la liquidació de taxes devengada.

11) Aprovació si s'escau, del preu final que ha de satisfer el contractista adjudicatari de la gestió del servei de bar de les piscines municipals, temporada d'estiu 2004.

Per resolució de l'Alcaldia-Presidència de data 1 de juliol de 2004, es va adjudicar a la Sra. Maite Álvarez Morelló el contracte de gestió del servei de bar de les Piscines Municipals de Gandesa, per l'import de 410,00€ mensual, IVA inclòs, de plena conformitat amb el plec de clàusules econòmico-administratives aprovat.

En data 24.8.2004, l'adjudicatària va presentar un escrit a l'Ajuntament en el qual exposa que durant uns dies i per problemes en la depuració de l'aigua, es van clausurar al públic les piscines municipals i el bar no va funcionar. L'interessada demana a l'Ajuntament que redueixi el preu del contracte que ha de satisfer en una quantia proporcional als dies en què el bar no es va obrir al públic.

De conformitat amb el que estableix el plec de clàusules econòmico-administratives que regeix el contracte de gestió del servei de bar de les piscines municipals, mitjançant l'arrendament de les instal·lacions adscrites a aquest servei, aprovat per la Junta de Govern Local en sessió de data 10 de juny de 2004;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la petició de la Sra. Maite Álvarez Morello, i reduir en un 10 per 100 el preu del contracte que aquesta ha de satisfer a l'Ajuntament per la gestió del servei de bar de les Piscines Municipals durant la temporada d'estiu 2004, en compensació pels dies en què les piscines van romandre clausurades al públic per problemes en el sistema de depuració de l'aigua i el bar no va funcionar.

SEGON: Fixar el preu del contracte en l'import de 738,00€, IVA inclòs.

TERCER: Notificar el present acord a l'interessada per al seu coneixement i als efectes escaients.

12) Resolució de les alegacions del Sr. Antoni Mora Ruiz, sobre l'acord de la Junta de Govern Local, d'aprovació de la memòria tècnica valorada de les obres d'instal·lació de la xarxa de clavegueram, des de la trav. C.43 fins c. Povet de la Plana.

En data 14.3.05 el Sr. Antonio Mora Ruiz ha tramès un escrit a l'Ajuntament, en qual exposa que mitjançant un anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 22.5.2004, s'ha assabentat de l'aprovació per part de l'Ajuntament, de la memòria tècnica valorada de les obres de la instal·lació de la xarxa de clavegueram des de la travessia de C.43 fins al c. Povet de la Plana de Gandesa. Diu l'interessat que aquesta aprovació no s'ajusta a dret i d'acord amb la acció pública prevista a la Llei 2/2002, d'Urbanisme, al·lega bàsicament que no es tracta d'una obra ordinària, si no d'un establiment de nova xarxa de clavegueram sotmesa a la legislació urbanística, que l'obra no està prevista a les Normes Subsidiàries de Planejament, que l'obra transcorreix per un camí particular i l'Ajuntament ja ha procedit a ocupar el terreny i a realitzar l'obra. L'interessat sol·licita que s'anul·li l'aprovació inicial de la memòria, que es paralitzin les obres i que se'l consideri interessat en l'expedient de referència.

Examinat l'expedient, s'ha constatat que per resolució de l'Alcaldia de data 15.4.2004 es va aprovar inicialment la memòria tècnica valorada de les obres municipals d'instal·lació de la xarxa de clavegueram des de la travessia de la Ctra. C-43 al c. Povet de la Plana de Gandesa, redactada pel Tècnic Municipal i amb un pressupost de contracta de 6.588,00€, IVA inclòs.

En compliment del que estableix l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la memòria esmentada s'ha sotmès a informació pública durant un termini de trenta dies, a efectes d'examen i de reclamacions, mitjançant sengles edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 118, de data 22.5.2004 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

L'obra a efectuar consisteix en substituir i millorar un tram del traçat de l'actual xarxa del servei municipal de clavegueram existent a la travessia de la carretera C-43, per un altre tram amb diferent traçat, a fi d'evitar els problemes d'embossos que s'han originat actualment a la xarxa.

El traçat del nou tram de la xarxa transcorreix 150 ml en paral·lel a la mateixa travessia de la C-43, per la zona d'influència d'aquesta i deriva pel camí municipal que va des de la travessia fins el c. Povet de la Plana, fins enllaçar amb la xarxa de clavegueram allà existent.

L'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, estableix que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns.

El mateix precepte, estableix en el seu apartat 3er. que el municipi té competències pròpies en matèria de clavegueram i tractament d'aigües residuals, entre d'altres.

Per altra part, l'article 67 del mateix Decret Legislatiu, determina que els municipis, independentment o associats, han de prestar, com a mínim, el servei de clavegueram, entre d'altres.

L'Ajuntament, dins l'àmbit de les competències legalment conferides i amb la finalitat de prestar als veïns un servei òptim en matèria d'eliminació d'aigües residuals, considera necessari efectuar l'actuació descrita a la memòria tècnica valorada, per ser d'utilitat pública, consistent bàsicament en la millora d'un tram de la xarxa del servei de clavegueram, sense alterar substancialment la infraestructura existent.

Per raó del seu import, es tracta d'un contracte menor, ja que el tram de la xarxa de clavegueram afectat gairebé no arriba a 350 ml de longitud.

El traçat del nou tram de clavegueram transcorreix 150 ml. en paral·lel a la mateixa carretera C -43, en la seva zona d'influència. Per actuar en aquesta zona, la Direcció General de Carreteres ja ha atorgat a l'Ajuntament la seva autorització. Els 200 ml restants, transcorren per un camí municipal, d'ús públic, utilitzat directament pels veïns, la conservació del qual és competència de l'Ajuntament.

Aquest camí municipal parteix des de la travessia de la C-43 i es prolonga fins el c. Povet de la Plana. Es tracta d'un camí afecte a un ús públic, utilitzat pel comú dels veïns, consignat al cadastre, assenyalat com a tal, a les Normes Subsidiàries de Planejament, i qualificat com a bé de domini públic.

La realització de l'actuació prevista a la memòria tècnica aprovada, no requereix efectuar cap ocupació ni cap expropiació de finques particulars, ja que únicament afecta la zona de domini públic, que és per on transcorreix el nou tram del clavegueram.

El capítol 3er, en els articles 155 a 164, de les Normes Subsidiàries de Planejament, es regulen els usos permesos en sòl no urbanitzable, incloent entre aquests, les instal·lacions i construccions vinculades a l'execució, conservació i servei d'obres públiques, considerades d'utilitat pública o d'interès social.

Per altra part, la memòria tècnica valorada descriptiva de l'actuació a realitzar, s'ha aprovat per l'òrgan municipal competent i s'ha procedit al seu tràmit d'informació pública en la forma i termini que estableix la llei. Tanmateix, l'Ajuntament ha previst en el Pressupost Municipal el crèdit necessari per a efectuar la inversió, entenent-se que al tractar-se d'un contracte menor, la tramitació de l'expedient únicament requereix l'aprovació del pressupost, de la despesa i de la factura corresponent.

Considerant que en l'acte d'aprovació de la memòria tècnica valorada de referència descriptiva de l'actuació a realitzar l'Ajuntament en la xarxa de clavegueram no s'ha produït cap dels supòsits que estableix l'article 62 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, per considerar-lo nul de ple dret, tal com sol·licita l'al·legant

A la vista de tota la documentació obrant a l'expedient;

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Desestimar les al·legacions presentades en data 16 de juny de 2004 pel Sr. Antoni Mora Ruiz, contra l'acte d'aprovació de la memòria tècnica valorada de les obres municipals d'instal·lació de la xarxa de clavegueram des de la travessia de la Ctra. C-43 al c. Povet de la Plana de Gandesa, redactada pel Tècnic Municipal Sr. Rogelio Muñoz Guimerà, i amb un pressupost de contracta de l'obra de 6.588,00€ IVA inclòs, per tractar-se d'una actuació a realitzar en l'àmbit de les competències legalment atribuïdes al municipi, per afectar un servei mínim de prestació obligatòria, consistent en la millora d'un tram del traçat de la xarxa de clavegueram ja existent, sense que l'actuació a efectuar, de poca envergadura, suposi una variació substancial de l'infraestructura actual, perquè aquesta afecta únicament a terrenys de domini públic i per haver-se seguit el procediment legalment establert en l'aprovació de la memòria esmentada.

SEGON: Notificar el present acord a l'al·legant per al seu coneixement i als efectes escaients.

TERCER: Donar trasllat del present acord a la Direcció General de Carreteres i a la Direcció General d'Urbanisme, respectivament, per a què en tinguin constància.

13) Sol·licitud de la Sra. Carme Andrés Rami, d'indemnització per desperfectes en la finca de la seva propietat per obres municipals.

En data 13 d'agost de 2004, la Sra. Carme Andrés Rami ha presentat un escrit a l'Ajuntament, en el qual exposa que amb motiu de l'execució de les obres municipals de millora i variació d'un tram de la xarxa de clavegueram existent, se li han arrancat dos ametllers de la seva finca, emplaçada al polígon 15, parcel·la 221 i sol·licita que l'Ajuntament li aboni l'import que correspongui per aquests desperfectes.

Un cop emès l'informe pel Regidor Municipal d'Urbanisme, s'ha constatat que efectivament s'han provocat a l'interessada els danys que manifesta;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Indemnitzar a la Sra. Carme Andrés Rami amb l'import de 60,00€ pels danys que les obres de millora i variació d'un tram de la xarxa de clavegueram existent han causat a dos ametllers de la finca de la seva propietat.

SEGON: Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 226.08/1.2 del Pressupost Municipal vigent.

TERCER: Notificar el present acord a l'interessada per al seu coneixement i als efectes escaients.

14) Incoació d'expedient de suspensió de subministra d'aigua a abonats diversos, per efectes impagats.

En data 20.09.2004, l'empresa SOREA, S.A. en qualitat de gestora del servei de subministrament d'aigua potable a la població, ha presentat un escrit a l'Ajuntament en el qual exposa que adjunta una relació individualitzada d'abonats al servei que tenen rebuts d'aigua pendents de liquidar, als quals se'ls hi ha advertit que se suspendrà el subministrament si no els paguen. L'empresa gestora sol·licita que l'Ajuntament autoritzi la suspensió de subministrament d'aigua a aquests abonats per impagament dels rebuts.

Vista la documentació aportada per l'empresa gestora del servei;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Incoar el corresponent expedient administratiu per a procedir si s'escau, a la suspensió de subministrament d'aigua als abonats que tenen pendent de pagament rebuts pel servei prestat, segons relació d'impagats aportada per l'empresa SOREA, S.A.

SEGON: Notificar el present acord a l'empresa interessada per al seu coneixement i als efectes escaients.

8) Aprovació si s'escau, del plec de condicions que ha de regir l'adjudicació del contracte d'aprofitament cinegètic a la Forest Comuns CUP 26, TM de Gandesa, pel sistema de subhasta pública.

En data 12.07.04, els Serveis Territorials de Medi Ambient i Habitatge a les Terres de l'Ebre, van trametre el plec de condicions tècnico-facultatives particulars per a l'execució d'aprofitament de caça a la Forest Comuns CUP-26, TM de Gandesa, els quals van ser informats favorablement per l'Ajuntament.

Tanmateix, aquesta Administració Municipal ha redactat el plec de clàusules addicionals que regiran l'adjudicació de l'aprofitament de caça a la Forest, pel sistema de subhasta pública, procediment obert.

L'article 72 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals, estableix que els béns patrimonials han de ser administrats d'acord amb els criteris de màxima rendibilitat, en les condicions usuals de la pràctica civil i mercantil, bé directament per l'ens local o per mitjà dels particulars. El mateix precepte estableix que l'arrendament, i qualsevol altra forma de cessió d'ús dels béns patrimonials, s'ha de fer mitjançant subhasta pública, o, excepcionalment, per concurs.

De conformitat amb el que estableixen els articles 67, 69, 70, 73 a 84 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, APROVA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regular l'adjudicació de l'aprofitament de caça a la Forest Comuns, CUP 26, TM de Gandesa, pel sistema de subhasta pública, procediment obert, en els termes següents:

1. Entitat adjudicadora:
Ajuntament de Gandesa.

2. Objecte del contracte:
Adjudicació de l'aprofitament de caça major (cabra salvatge) a la Forest Comuns CUP 26, TM de Gandesa, de titularitat municipal, bé patrimonial, de 1.790,00 Ha. de superfície.

3. Tipus de caça principal:
Major (cabra salvatge mascles)

Les peces de cabra salvatge amb interès econòmic que seran objecte d'aprofitament cada temporada, seran les que determini el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat.

4. Termini de l'aprofitament.

Des de la data d'adjudicació del contracte fins al 31 de desembre de 2005, exclusivament en els períodes autoritzats pel Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat.

5. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

Tramitació: urgent.

Procediment: obert.

Forma: Subhasta.

6. Preu de Taxació, millorable a l'alça:

El preu de taxació sobre el qual es realitzarà l'adjudicació de l'aprofitament és el preu unitari de trofeu de mascle, que queda fixat en: Dos mil cinc-cents cinquanta-quatre euros amb trenta cèntims (2.554,30€), millorable a l'alça.

Els preus unitaris de cada tipus de permís, seran el resultat d'aplicar un percentatge al preu unitari de trofeu ofertat per l'adjudicatari, de conformitat amb la taula que figura a l'apartat 5è. del plec de condicions tècnico-facultatives particulars.

7. Garanties:

Provisional: 76,63€

Definitiva: 600,00€

8. Pagament del preu d'adjudicació.

D'acord amb el nombre de permisos de cada tipus de cacera que el Departament de Medi Ambient i Habitatge autoritzi cada any, es farà el càlcul de l'import total anual a pagar per l'adjudicatari de l'aprofitament, acord amb els preus unitaris de l'apartat 5è. del plec de condicions tècnico-facultatives particulars, prenent com a referència el preu de taxació ofertat per l'adjudicatari de l'aprofitament.

Aquesta quantitat, que serà variable d'un any a l'altre, serà ingressada per l'adjudicatari de l'aprofitament a l'Ajuntament. Aquest pagament s'haurà d'acreditar al Departament de Medi Ambient i Habitatge, el qual expedirà les preceptives llicències anuals.

9. Reserva de l'aprofitament.

L'Ajuntament es reservarà l'aprofitament de caça objecte de subhasta en cas que els preus ofertats no sobrepassin el preu d'índex del mascle trofeu fixat en 3.831,45€

10. Obtenció de documentació:

Ajuntament de Gandesa.
Pl. d'Espanya, núm. 1.
43780-Gandesa.
Tel. 977420022.
Fax. 977421257.

11. Termini de presentació d'ofertes:

Tretze (13) dies naturals a partir del dia següent al de la publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

12. Documentació a presentar:

L'especificada al plec de clàusules addicionals tècnico-facultatives i econòmiques que regeix l'adjudicació de l'aprofitament de caça en la forest Comuns del municipi de Gandesa.

13. Lloc i hora de presentació:

Ajuntament de Gandesa.
Pl. Espanya, núm. 1.
43780-Gandesa.
Àrea de Secretaria.
Horari de 9 a 15 h.

14. Obertura de proposicions:

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial.
Dia: L'endemà de finalitzar el període de presentació de proposicions. Si aquest és dissabte o festiu, el primer dia hàbil següent.
Hora: 13 hores.

15. Despeses dels anuncis:

A càrrec de l'adjudicatari.

SEGON: Sotmetre el plec aprovat a informació pública per un termini de deu dies, a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Simultàniament, disposar l'inici del procediment d'adjudicació de l'aprofitament de referència, si bé la licitació s'ajornarà el temps que sigui necessari en cas de presentar-se reclamacions contra el plec de condicions aprovat, d'acord amb el que estableix l'article 122 del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril.

Assumptes d'Urbanisme:

16) Aprovació si s'escau, de la modificació puntual de l'estudi de detall que afecta l'illa dels c. Pau, Casals, Mossèn Onofre Català, Manel Bardí Gil i c. en projecte.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data 9 de febrer de 1999, va aprovar definitivament l'estudi de detall redactat per l'arquitecte Sr. Joan Josep Martínez Cárceles, tramitat a instància de l'empresa "Urbespa, S.A.", que afecta el solar situat entre el c. Pau Casals, c. Mossèn Onofre Català i c. Manel Bardí Gil, de Gandesa, que té per objecte definir una nova ordenació volumètrica per a l'edificació d'una illa de sòl urbà.

L'Estudi de detall aprovat es va trametre a la Comissió d'Urbanisme de Tarragona, la qual en sessió de data 2 de juny de 1999, se'n va donar per assabentada.

S'ha realitzat la primera de l'illa prevista a l'estudi de detall, construint-se nou (9) vivendes al c. Pau Casals. Actualment resten encara per construir un determinat nombre de vivendes al carrer de la segona fase.

L'empresa esmentada ha aportat a l'Ajuntament una proposta de modificació de l'estudi de detall abans referenciat, amb la finalitat de construir dotze (12) vivendes més a l'altre carrer de la segona fase, adaptant-les a la demanda existent en aquest àmbit, que és de vivendes menys grans i més assequibles, i de conformitat amb els paràmetres següents:

- Amplada de façana: 5,25 m
- Superfície de la parcel·la: 100 m²
- Profunditat edificable: 13,00 m.

Amb la proposta de modificació aportada per l'empresa "Urbespa" les condicions d'ordenació i edificabilitat de l'estudi de detall serien les següents:

- Superfície solar restant (1/2): 1.251,00 m².
- Nombre plantes: PB+3
- Total vivendes a l'illa: 21 vivenda.
- Edificació vols façana principal: 50,40 m²
- Edificació total restant: 3.276,00 m².

La proposta de modificació de l'estudi de detall aportada per l'empresa "Urbespa, S.A." no sobrepassa l'edificabilitat màxima permesa per les Normes Subsidiàries de Planejament. La proposta va ser informada favorablement per l'Alcaldia-Presidència, segons resolució de data 15.7.04 i tramesa a la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, perquè informés amb caràcter previ abans d'aprovar-la inicialment l'Ajuntament.

En data 1.10.04, els Tècnics de la Direcció General d'Urbanisme van informar desfavorablement la proposta de modificació de l'estudi de detall presentat per l'empresa URBESPA, S.A. establint a l'informe que s'havia de tenir en compte que actualment la meitat de l'illa ja es troba consolidada per tant, si bé serien acceptables els canvis proposats sobre l'ample de façana i la parcel·la mínima, no fora convenient augmentar la profunditat edificable més enllà de l'actual, donat que comportaria un canvi de qualitat, hores de llum i condicions de veïnatge en perjudici de les parcel·les actualment edificades.

De conformitat amb el que disposa la Disposició Transitòria Quarta de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, i en la seva aplicació, el que determina l'article 66 en relació amb el 64 i 65, del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: No aprovar la proposta aportada per l'empresa URBESPA, S.A. en data 19.04.04, de modificació de l'estudi de detall que afecta la illa compresa entre els carrers Pau Casals, Mossèn Onofre Català i Manel Bardí Gil, de Gandesa, en concordança amb l'informe desfavorable emès al respecte per la Direcció General d'Urbanisme en data 1.10.04.

SEGON: Donar trasllat del present acord als interessants, per al seu coneixement i als efectes escaients.

Assumptes d'interès socio-cultural:

17) Sol·licitud de l'Orfeó Gandesà.

Vista la petició del Sr. Josep Ignasi Rulduà, actuant en representació de l'Orfeó Gandesà, en la qual exposa que l'Ajuntament atorga a l'entitat una subvenció mensual per les despeses de funcionament de l'Orfeó i sol·licita que com cada any, s'incrementi la subvenció amb el percentatge equivalent a l'IPC i amb efectes del mes de gener de 2004;

Atès que l'Ajuntament ja ha previst al Pressupost Municipal vigent el crèdit necessari per atendre aquesta petició;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Incrementar amb efectes de l'1 de gener de 2004, la subvenció mensual que s'atorga a l'entitat Orfeó Gandesà, amb l'aplicació del coeficient equivalent a l'IPC en vigor, fixant l'import mensual de la subvenció en 317,16€.

SEGON: Aplicar la despesa amb càrrec a la partida núm. 489.,00/4.5 del Pressupost Municipal vigent.

TERCER: Notificar el present acord als interessats per al seu coneixement i als efectes escaients.

Assumptes diversos:

18) Sol·licituds d'autorització per instal·lar parades de venda i atraccions a la via pública durant la Fira del Vi.

Vistes les sol·licituds d'autorització dels senyors que tot seguit s'esmenten, per ocupar la via pública amb la instal·lació de parades de venda i atraccions durant la Fira del Vi-2004;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar les següents autoritzacions:

1. A la Sra. Maria Rueda López

SEGON: Determinar que el lloc de la via pública que ocuparan serà l'assenyalat pels Agents Municipals, prèvia liquidació de la taxa municipal devengada per l'autorització atorgada, de conformitat amb l'ordenança fiscal aplicable.

TERCER: Comunicar als interessats que hauran d'acreditar a l'Ajuntament que disposen de totes les autoritzacions legals preceptives pel funcionament de les instal·lacions esmentades així com de les assegurances de responsabilitat civil pertinents.

QUART: Determinar que les autoritzacions s'atorguen salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

19) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

No n'hi varen haver.

I no havent-hi més assumptes per tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les dotze del vespre de la data al començament assenyalada, agraint als assistents llur presència a l'acte.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, tretze d'octubre de dos mil quatre.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

Miquel Aubà Fleix.