

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA 4 DE MARÇ DE 2004.

A la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Gandesa, sent les deu del vespre del dia 4 de març de 2004, es reuneixen prèvia convocatòria a l'efecte i sota la presidència del Sr. Alcalde, Miquel Aubà Fleix, els Regidors Municipals que tot seguit es relacionen, amb la finalitat de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local:

- Sr. Manel Vidal Salvadó.
- Sr. Isidre Montané Cabús.
- Sr. Jesús F. García Chacón.

Hi és present la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal Sra. Iolanda Sas Laudo.

Per invitació del Sr. Alcalde, hi assisteixen també els Regidor Municipals que tot seguit es relacionen, per informar respecte les seves activitats en matèria delegada, de conformitat amb el que preveu l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre:

- Sr. Ramón Lluís Vidal.

Després de comprovar l'existència del quòrum necessari, el Sr. Alcalde va disposar l'inici de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

En compliment del que determina l'article 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i concordants, es transcriuen els acords adoptats.

Assumptes de caràcter general:

1) Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió celebrada per la Comissió de Govern en data 10 de novembre de 2003.

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Comissió de Govern en data 10 de novembre de 2003;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

- Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Junta de Govern Local en data 10 de novembre de 2003.

Assumpes d'Hisenda:

2) Aprovació si s'escau, de factures i notes de despeses presentades a Intervenció Municipal.

Vistes les factures i notes de despeses presentades a Intervenció Municipal per serveis prestats o per subministrament de material divers a l'Ajuntament;

Atès que segons estableix l'article 56 del Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per raó de la seva quantia es tracta de contractes menors, a excepció de les factures que corresponen a certificacions d'obres ja aprovades, relatives a contractes d'obres adjudicats d'acord amb la normativa específica;

De conformitat amb les competències establertes a l'article 21.1f) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, delegades per l'Alcaldia-Presidència en favor de la Junta de Govern Local, mitjançant decret de data 2.07.2003

LA COMISSIÓ DE GOVERN, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar les factures que tot seguit es relacionen, fent constar el creditor, concepte i l'import:

NÚM	NOM PROVEÏDOR	CONCEPTE	IMPORT
845	ALBERT AUBA FLEIX	Subministre cinta actes Festa del Vi	32,50
846	DIANA COMUNICACIÓN SL	Salutació "Aniversari Canal 21 TV Terres de l'Ebre"	348,00
847	LLUMS DECORATIVES C.B.	Lloguer lletreros lluminosos ornamentació carrers Festes Nadal	1.875,44
848	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials serveis enterraments Cementiri	6,48
849	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre equipaments pel personal municipal	134,56
850	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials servei manteniment vies públiques	136,90
851	HIERROS ALTADILL S.L.	Subministre rea i mallazo per la Bàscula del Polígon i Cementiri	699,09
852	Ma. LLUÏSA I ANDREU S.R.C	Servei de pensió prestada a un transeünt	20,33
853	Ma. LLUÏSA I ANDREU S.R.C	Servei de pensió prestada a un transeünt	20,33
854	CARBURANTS PERPINYA S.L.	Subministre combustible calefacció edifici Ajuntament	607,50
855	CARBURANTS PERPINYA S.L.	Subministre combustible calefacció CEIP	607,50
856	GRAFICAS SALAET S.A.	Subministre bosses per la brossa	142,51
857	FERRER QUALITAT S.A.	Subministre materials fontaneria servei manteniment edificis	75,88
858	HERRAIZ - MAQUINARIA ICA S.A.	Subministre espills per regulació trànsit vies públiques	565,24
859	CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre gots per la trobada cultural a Prat de Comte	6,67
860	CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre paper higiènic pels serveis del CEIP	30,62
861	CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles per la trobada del Camí de S. Jaume de l'E	4,12
862	CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles per la trobada Gegantera	56,43
863	CERAMIQUES FERRAN SEGARRA	Subministre gerres ceràmica records trobada Gegantera	137,46
864	JOSEP LLUIS SERRANO SANZ	Honoraris memòria valorada aplicació sistemes estalvi energètic	2.440,11
865	JOAN FRANCESC MARTINEZ MELICH	Honoraris memòria valorada aplicació sistemes estalvi energètic	2.440,11
866	CONSTRUCCIONS ANNA S.C.C.L.	Treballs Balneari Fontcalda, camí accés, arranj.vores riu i col.lo	30.000,00
867	Ma. LLUÏSA I ANDREU S.R.C	Servei de pensió prestada a cinc transeünts	101,65

868 ENT.AUT.DEL DIARI OFICIAL I PUBLICAC.	Subministre text legal servei Secretaria	12,05
869 RAIMON CRESCENTI TODO	Reportatge fotogràfic i còpies fotografies	159,62
870 PUJOL PASTISSERIES S.L.	Subministre pans i cocs per la trobada Gegantera	53,00
871 ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP gener (adicional)	186,30
872 ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP febrer (adicional)	165,60
873 ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP març (adicional)	165,60
874 ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP abril (adicional)	186,30
875 ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP maig (adicional)	165,60
876 ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP juny (adicional)	207,00
877 ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP agost (adicional)	165,60
878 ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP mes d'octubre	372,60
879 ARIDOS Y EXCAV. DEL MATARRAÑA S.L.	Subministre i ports arids	285,63
880 INFORMATICA DEL EBRO S.A.	Servei manteniment i conservació fotocopiadora oficines municipi	203,78
881 JOAN DOMENECH LLIBERIA	Reparació motoserra pneumàtica	34,80
882 JORDI CASADEVALL DALMAU	Honoraris projecte instal.lacions Biblioteca Comarcal	4.566,92
883 JORDI CASADEVALL DALMAU	Honoraris projecte instal.lacions Biblioteca Comarcal	381,61
884 RAQUEL IGLESIAS PAJARES	Provisió de fons despeses escriptura compra finca Vicent Solé	673,82
885 CORREOS Y TELEGRAFOS	Trameses postals mes d'octubre	186,62
886 NETCAT SERVEIS DE NETEJA S.L.U.	Servei de neteja dependències municipals mes d'octubre	542,30
887 ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment edifici Ajuntament	11,21
888 ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	133,10
889 ECA, ENTITAT COL.LABORADORA ADMIN	Inspecció periodica reglamentaria ascensor edifici Ajuntament	178,18
890 Ma. LLUÏSA I ANDREU S.R.C	Servei de pensió prestada a un transeünt	20,33
891 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Memòries valorades "Reposició dels serveis A.Aragó i A.Catalu	1.346,99
892 DORA RIUS PASCUAL	Subministre articles per la Trobada Gegantera	85,25
893 Ma. FONTCALDA BLANCH SOLE	Subministre articles per la trobada Gegantera	44,93
894 SOREA S.A.	Gestió servei d'aigua potable durant el 3r. trimestre de 2003	52.987,92
895 TALLERS EBRO C.B.	Trebi.i mater. manten. i conserv. tractor i remolc recollida escom	645,23
896 DISTRIBUCIONS SABATE LAFARGA C.B.	Subministre begudes per la Trobada Gegantera	108,75
897 CONSELL COMARCAL DE LA TERRA ALTA	Servei transport i tractament escombraries mes d'octubre	3.779,55
898 LA VEU DE L'EBRE S.L.	Inserció publicitat de la Festa del Vi	174,00
899 ASCENSORES MARVI S.L.	Inspecció periodica reglamentaria ascensor edifici Ajuntament	110,93
900 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre cinta senyalització	6,76
901 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre equipaments pel personal municipal	40,33
902 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials servei manteniment vies públiques	25,51
903 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	20,36
904 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials arranjament voreres	96,13
905 Ma. CARMEN CARDENAS MEDINA	Serveis bar membres Meses Eleccions Parlament	5,60
906 RAMON LUZ MUÑOZ	Subministre articles fontaneria servei manteniment CEIP	13,41
907 OFI-TECMAR S.L.	Gestions laborals mes d'octubre	461,49
908 PRODUCCIONES SEGURANA S.L.	Actuacions "Trio Babilonia" i "Trio K-III" Jornades Culturals	1.696,48
909 DOMENECH HOSTAU S.L.	Subministre articles per la trobada Gegantera	108,00
910 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP modif.estat.i bases actuació finques UA 4	87,14
911 ADELAIDA SANCHEZ RUS	Honoraris expedició nota simple informativa	3,49
912 AUTOSERVEI COSTAL-UBALDE S.L.	Subministre productes de neteja CEIP	83,50
913 AUTOSERVEI COSTAL-UBALDE S.L.	Subministre articles pels actes de les Jornades Culturals	148,36
914 JOAN RINS CORTIELLA	Treballs i materials reparació escenari actes Plaça i plafons elec	89,20
915 PINTURAS MARTOS S.C.C.L.	Treballs arranjament façana lateral Església	5.342,15
916 PINTURAS MARTOS S.C.C.L.	Treballs annexos obra arranjament façana lateral Església	1.114,55
917 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Subscripció anual al BOP any 2004	373,00
918 Ma. LLUÏSA I ANDREU S.R.C	Servei de pensió prestada a un transeünt	20,33
919 Ma. LLUÏSA I ANDREU S.R.C	Servei de pensió prestada a un transeünt	20,33
920 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	112,81

921 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials manteniment edif.Ajuntam. i Estac.Autob.	92,97
922 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment CEIP	27,84
923 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment edifici Llar d'Avis	244,99
924 ENT.AUT.DEL DIARI OFICIAL I PUBLICAC.	Subministre text legal servei Secretaria	29,16
925 ENT.AUT.DEL DIARI OFICIAL I PUBLICAC.	Subministre text legal servei Secretaria	12,00
926 ROGELIO MUÑOZ GUIMERA	Honoraris novembre valoració obres	482,07
927 ESTHER ROSELLO SOLE	Subministre calçat pels Vigilants Municipals	160,00
928 PILAR VIÑALS VALLESPI	Subministre flors pels actes de la Festa del Vi	32,50
929 ANGEL ALTADILL ESPINOS	Assessorament Taller de Plàstica CEIP mes de novembre	353,80
930 FERRETERIA BARRUBES	Subministre ferraments servei brigada obres	84,85
931 FERRETERIA BARRUBES	Subministre utils servei electricista	17,01
932 FERRETERIA BARRUBES	Còpies claus	4,64
933 FERRETERIA BARRUBES	Còpies claus	4,64
934 HERRAIZ - MAQUINARIA ICA S.A.	Subministre senyals regulació trànsit vies públiques	188,01
935 JOSEP ANTONI AUBANELL CLUA	Treb.retiro i tractor acondicionament camins conseqüència aigua	4.099,30
936 DIANA COMUNICACIÓN S.L.	Inserció espots publicitaris a "Canal 21" de la Festa del Vi	450,00
937 AUTO BRUGAN S.L.	Treballs i materials manteniment i conservació Land Rover	231,11
938 ALTADILL LA BOUTIQUE DEL DISC	Subministre CDs Emissora Ràdio	51,05
939 JOSEP FONTANET ESCARIHUELA	Subministre premsa Biblioteca agost,setembre,octubre i novem	403,00
940 JOSEP FONTANET ESCARIHUELA	Subministre material servei oficines municipals	12,55
941 PEGETBE S.L.	Ports un paquet	9,20
942 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials servei manteniment i conservacio CEIP	153,50
943 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials arranjament camp de futbol	499,11
944 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials servei manteniment xarxa clavegueram	221,36
945 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials col.locació senyals trànsit	5,22
946 CARROSSERIES ALAZOR S.L.	Treballs i materials arranjament canals pati CEIP	70,10
947 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP aprov.inic. exped. núm. 1/03 modificació crèdit	48,00
948 PAPELERIA MARIA CRISTINA S.A.	Subministre enquadernadora i accessoris	418,77
949 TALLERES JULIO ROC S.L.	Treballs i materials substitució vidres CEIP	357,00
950 CELLER COOPERATIU DE GANDESA	Subministre articles trobada Gegantera	59,94
951 ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment i conservacio CEIP	17,46
952 ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei calefacció edifici Ajuntament	12,57
953 ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment i conservació Pavelló	48,95
954 ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials manteniment enllumenat Estació Autobus	137,65
955 ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei enllumenat públic	145,58
956 ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP mes de novembre	186,30
957 ENT.AUT.DEL DIARI OFICIAL I PUBLICAC.	Edicte DOGC aprov.inic. projecte reparcel.lació UA4 NNSSP	77,43
958 ONA CATALANA S.A.	Publicitat dels actes de la Festa del Vi a "ONA de l'Ebre"	174,00
959 NETCAT SERVEIS DE NETEJA S.L.U.	Serveis de neteja dependències municipals mes de novembre	542,30
960 SALVADO I COSTA C.B.	Treballs i materials servei manteniment xarxa clavegueram	38,20
961 SALVADO I COSTA C.B.	Treballs i materials arranjament porta bar Camp de Futbol	143,43
962 EBRELECTRIC S.A.	Subm. mater. serv. manten. edifici Ajuntament i Estació Autobus	72,08
963 EBRELECTRIC S.A.	Subministre fitxes utilització enllumenat Pavelló Poliesportiu	86,13
964 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials aplicacions informàtiques oficines municip	130,99
965 HERRAIZ - MAQUINARIA ICA S.A.	Subministre senyals regulació trànsit vies públiques	49,56
966 ANTONIO GUERRA S.L.	Subministre material informàtic servei oficines	463,03
967 ANTONIO GUERRA S.L.	Subministre tambor i toner fax oficines	171,92
968 ANTONIO GUERRA S.L.	Desplaçament i treballs substitució tambor fax oficines	67,28
969 JUAN MIGUEL FRANCH PALMA	Desinsectació de puçes per la població	557,74
970 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP aprov.def. Contribucions Especials c/ Cavalls	48,00
971 PILAR VIÑALS VALLESPI	Subministre adob pels jardins	6,83
972 PILAR VIÑALS VALLESPI	Subministre sac de terra preparada per les plantes del CEIP	10,50

973 LLORENÇ MARTI BENAIGES	Treballs de matador a l'escorxador durant el mes de novembre	452,72
974 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles trobada Gegantera	8,41
975 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles trobada Gegantera	13,05
976 AGENCIA DE COMUNICACIO LOCAL S.A.	Publicitat dels actes de la Festa del Vi a "COMRàdio"	266,80
977 CORREOS Y TELEGRAFOS	Trameses postals mes de novembre	223,91
978 HERMES COMUNICACIONS S.A.	Anunci a "El Punt" aprov.inic.proj.reparcel.lació UA4 NNSSP	67,28
979 Ma. LLUÏSA I ANDREU S.R.C	Servei de pensió prestada a un transeünt	20,33
980 RAMBLA S.C.C.L.	Dinars servits membres Meses Eleccions al Parlament	35,60
981 FERRER QUALITAT S.A.	Subministre materials servei manteniment camp de futbol	233,91
982 JOSEP ANTONI AUBANELL CLUA	Treballs retro-excavadora neteja i acondicionament Regall	3.585,93
983 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials arranjament camp de futbol	34,21
984 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre accesoris màquinaria brigada obres	18,05
985 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials arranjament vies públiques	69,88
986 JUANJO CLUA VIÑA	Treballs tractor-pala adequació abocador de runes	1.793,71
987 Ma. LLUÏSA I ANDREU S.R.C	Servei de pensió prestada a dos transeünts	40,66
988 CONSELL COMARCAL DE LA TERRA ALTA	Servei transport i tractament escombraries mes de novembre	3.589,34
989 JORDI PUCHOL ROS	Treballs i materials col.locació vidre s/ferro al CEIP	30,60
990 CARBURANTS PERPINYA S.L.	Subministre combustible calefacció edifici Ajuntament	800,00
991 CARBURANTS PERPINYA S.L.	Subministre combustible calefacció CEIP	400,00
992 CIAL. COTS - UBALDE S.L.	Subministre materials construcció arquetes CEIP	328,81
993 HIGH QUALITY 2000 S.L.	Subministre tinta impressores ordinadors oficines	99,01
994 HIGH QUALITY 2000 S.L.	Subministre equip informàtic per l'Oficina de Turisme	140,72
995 ALTADILL LA BOUTIQUE DEL DISC	Subministre CDs Emissora Ràdio	39,05
996 TOMAS BESALDUCH COTILLO	Subministre bengales per la Cavalcada de Reis	291,48
997 C. ESTACIONES DE SERVICIO S.A.	Combustible vehicles mes de novembre	461,37
998 OFI-TECMAR S.L.	Gestions laborals mes de novembre	391,04
999 PAQUITA PUEY ALONSO	Subministre articles i materials servei oficines municipals	915,51
1000 IL.LUMINACIO I DISSENY MODERN S.L.	Subministre materials enllumenat façanes Església Arxiprestal	5.250,88
1001 IL.LUMINACIO I DISSENY MODERN S.L.	Subministre materials enllumenat camp de futbol	7.857,84
1002 SARA S.C.P.	Actuació Grup La Saragata amb l'espectacle "Tió-Tió"	638,00
1003 RAMON LUZ MUÑOZ	Subministre materials servei manteniment i conservació Pavelló	1,83
1004 RAMON LUZ MUÑOZ	Subministre materials servei manteniment i conservació CEIP	59,03
1005 RAMON LUZ MUÑOZ	Subministre materials telefonics per les oficines municipals	13,71
1006 RAMON LUZ MUÑOZ	Treballs i materials reparacions edifici Ca la Vila Vella	8,53
1007 ESTRUEL DISTRIBUCIONS	Subministre lots nadalencs pel personal municipal	1.511,71
1008 ANGELS MEIX BOIRA		60,80
1009 ISMAEL LOBO MULET	Serveis de bar amb motiu de la jornada Electoral	74,70
1010 ISMAEL LOBO MULET	Entrepanes i begudes ajuda a transeünts	12,75
1 SOREA S.A.	Treballs camió-cuba neteja xarxa clavegueram	695,50
2 ASCENSORES CENIA S.A.	Serv.cons.i mant.ascensor Llar Avis 1r. trimestre	247,53
3 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Redacció Memoria Valorada "Remodelació div.ca	321,98
4 EBRELECTRIC S.A.	Subminist.mater.serv.mant. enllumenat públic	660,03
5 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials il.luminació campanar de l'Església	354,53
6 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	19,67
7 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment Estació Autobusos	12,97
8 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials arranjament camp de futbol	5,77
9 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre equip brigada obres	20,64
10 ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre material il.luminació campanar Església	476,39
11 FERRETERIA BARRUBES	Subministre equip personal municipal	357,28
12 FERRETERIA BARRUBES	Subministre material il.luminació campanar Església	50,55
13 FERRETERIA BARRUBES	Subm.material enllumenat Festes Nadalencs	258,61
14 FERRETERIA BARRUBES	Subm.material servei manteniment enllumenat pu	34,03
15 FERRETERIA BARRUBES	Subministre material arranjament camp futbol	2,90
16 FERRETERIA BARRUBES	Subministre ferraments brigada obre	127,73

17 FERRETERIA BARRUBES	Subministre utils i accessoris brigada	12,19
18 ANGELS MEIX BOIRA	Subministre roba per l'organització de la Cavalcada de Reis	127,60
19 CARROSSERIES ALAZOR S.L.	Treballs i materials arranjament senyals i bancs vies públiques	141,38
20 PEGETBE S.L.	Ports tres paquets	27,60
21 ANNA Ma. BALART BLADE	Subministre articles pastisseria aperitiu Trobada Gegantera	30,20
22 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles per l'acte de les campanades de l'any nou	113,20
23 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles per obsequis Festes Nadalenques	10,13
24 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre paper higiènic pels serveis de l'Estació d'Autobusos	15,31
25 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles per obsequis Festes Nadalenques	317,38
26 Ma. LLUÏSA I ANDREU S.R.C.	Serveis de pensió prestada a sis transeünts	112,35
27 ROGELIO MUÑOZ GUIMERA	Honoraris desembre valoració obres	482,07
28 SANTIAGO MARAÑA AUBANELL	Treballs i materials confecció plafons propaganda electoral	922,20
29 TELECOMUNICACIONS GARGALLO S.L.	Adquisició telèfon mobil	271,20
30 VIVEROS EBRO S.C.C.L.	Subministre plantes i terra preparada pels jardins municipals	192,80
31 C. ESTACIONES DE SERVICIO S.A.	Combustible vehicles mes de desembre	362,55
32 ANGEL ALTADILL ESPINOS	Assessorament Taller de Plàstica CEIP mes de desembre	353,80
33 LLATJE ELECTROCONFORT S.L.	Treballs de posta en marxa de l'aparell de calefacció de l'Ajuntament	106,37
34 SOREA S.A.	Treballs camió-cuba neteja xarxa clavegueram	294,25
35 JARMA S.C.C.L.	Treballs i materials substitució bateria Mitsubishi	104,11
36 JARMA S.C.C.L.	Treb. i mater. muntatge i desmuntatge carrosses Cabalcada Reis	874,34
37 JARMA S.C.C.L.	Treballs i materials servei manteniment i conservació Dumper	157,53
38 ELECTROMECHANICA LLATJE S.A.	Subministre bomba sumergible nou pou d'abastament d'aigua	11994,40
39 ELECTROMECHANICA LLATJE S.A.	Subministre accessoris bomba sumergible nou pou abastam. aigua	916,40
40 ANGEL ALVAREZ GONZALEZ	Treballs camió-grua col.locació llums campanar Església	208,80
41 SOREA S.A.	Gestió servei d'aigua potable durant el 4t. trimestre de 2003	44388,85
42 HERRAIZ - MAQUINARIA ICA S.A.	Subministre llinternes i bateries pels Vigilants Municipals	408,88
43 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials il.luminació camp de futbol	386,93
44 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	134,47
45 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials arranjament camp de futbol	12,09
46 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials il.luminació campanar de l'Església	65,52
47 LIMPLAS S.A.	Subministre lleixiu per l'Estació d'Autobusos	5,15
48 LIMPLAS S.A.	Subministre lleixiu per l'Escorxador Municipal	15,66
49 FESDOLPER S.L.	Subministre llaminadures pels actes infantils de les Festes Nadale	153,97
50 GANDESA DE GAS S.L.	Subministre gas propà per les dutxes del Pavelló Poliesportiu	77,20
51 Ma. LLUÏSA I ANDREU S.R.C.	Serveis de pensió prestada a un transeünt	20,33
52 LLORENÇ MARTI BENAIGES	Treballs de matador a l'escorxador durant el mes de desembre	686,63
53 JOSEP FONTANET ESCARIHUELA	Subministre premsa biblioteca mes de desembre de 2003	103,40
54 JOSEP FONTANET ESCARIHUELA	Subministre materials servei oficines municipals	51,45
55 JOSEFA MARTI CREIXENTI	Subministre articles per la recepció de la Cavalcada de Reis	2,50
56 CORREOS Y TELEGRAFOS	Renovació de l'ús de l'Apartat de Correus durant l'any 2004	38,25
57 HERMANOS MUÑOZ S.L.	Subministre i ports sorra porgada pel camp de futbol	334,54
58 NETCAT SERVEIS DE NETEJA S.L.U.	Servei neteja dependències municipals mes de desembre de 2003	542,30
59 Ma. LLUÏSA I ANDREU S.R.C.	Serveis de pensió prestada a dos transeünts	40,66
60 RAMBLA S.C.C.L.	Dinars servits amb motiu de la Festa de Sant Antoni	183,40
61 ABS INFORMATICA S.L.	Contracte de manteniment de les aplicacions informàtiques 2004	1604,73
62 HIFE S.A.	Serveis dilluns i divendres Gandesa-Mora i retorn desembre 2003	122,15
63 CARBURANTS PERPINYA S.L.	Subministre combustible per la calefacció del CEIP	400,00
64 CARBURANTS PERPINYA S.L.	Subministre combustible per la calefacció de l'edifici de l'Ajuntament	800,00
65 MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA	Subscripció any 2004 al Boletín Oficial del Estado	216,36
66 ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	183,59

67	ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	6,36
68	ENRIC BLADE CREIXENTI	Assistència veterinària a un gos	231,00
69	RAQUEL IGLESIAS PAJARES	Despeses notariales escriptura compra finca rústica al Sr. V.Solé	421,86
70	ADELAIDA SANCHEZ RUS	Despeses registrals escriptura compra finca rústica al Sr. V. Solé	115,63
71	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials arranjament camp de futbol	30,16
72	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials servei manteniment xarxa clavegueram	66,41
73	SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials servei manteniment vies públiques	23,25
74	ISABEL PUEY BOIX	Neteja roba de la Cavalcada de Reis	250,44
75	CORREOS Y TELEGRAFOS	Trameses postals mes de desembre de 2003	125,84
76	CONSELL COMARCAL DE LA TERRA ALTA	Servei transport i tractament escombraries mes de desembre 2003	3688,12
77	INFORMATICA DEL EBRO S.A.	Servei manteniment i conservació fotocopiadora oficines municipals	308,00
78	ANABEL HERNANDEZ MOGER	Subministre Arbre de Nadal ornamentació edifici Ajuntament	46,38
79	DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP expos.públ. Compte General exercici 2002	79,50
80	DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP exposició pública Padró taxa subm. aigua 4t. trim.-03	48,00
81	ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP mes de desembre 2003	289,80
82	ADELAIDA SANCHEZ RUS	Taxes expedició Nota Simple Informativa del Registre de la Propiet	24,44
83	RAMON LUZ MUÑOZ	Subministre materials confecció cartell "Feliç Any 2004"	52,48
84	JOSEP VICENS I SIS MES	Treballs amb tractor i de peó realitzats en l'arranjament de camins	1347,43
85	JOSE VICENS I BATISTE RAMS	Treballs amb tractor i de peó realitzats en l'arranj. de vies públiques	590,32
86	JOSEP VICENS VALLESPI	Visites a finques rústiques com a membre de la Junta Pericial	27,05
87	OFI-TECMAR S.L.	Gestions laborals mes de desembre de 2003	477,50
88	TOMAS LOPEZ BAÑOS	Subministre material imprès pel servei de les oficines municipals	549,03
89	ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	81,80
90	HERRAIZ - MAQUINARIA ICA S.A.	Subministre carregador bateria llinternes Vigilants Municipals	70,76
91	CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Abono devolució articles acte de les campanades de l'any nou	-54,08
92	CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre paper higiènic pels serveis del CEIP	30,62
93	EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment Estació d'Autobusos	330,34
94	ALTADILL LA BOUTIQUE DEL DISC	Subministre CDs per l'Emissora de Ràdio	107,20
95	JOSEP FONTANET ESCARIHUELA	Subministre premsa biblioteca mes de gener	96,00
96	JOSEP FONTANET ESCARIHUELA	Subministre articles pel servei de les oficines municipals	8,05
97	BAYER HNOS. S.A.	Subscripció any 2004 a La Administración Práctica	227,00
98	ROGELIO MUÑOZ GUIMERA	Honoraris gener valoració obres	494,61
99	ROGELIO MUÑOZ GUIMERA	Abono factura honoraris agost valoració obres	-482,07
100	FERRETERIA BARRUBES	Subministre materials arranjament valla CEIP	219,18
101	FERRETERIA BARRUBES	Subministre materials col.locació plaques carrers	10,68
102	FERRETERIA BARRUBES	Subministre cadena i candau servei Vigilants Municipals	32,78
103	FERRETERIA BARRUBES	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	9,25
104	COMERCIAL CREIXENTI S.L.	Subministre materials servei manteniment edificis	189,25
105	TELECOMUNICACIONS GARGALLO S.L.	Adquisició telèfon mobil i funda	62,90
106	ENT.AUT. DEL DIARI OFICIAL I PUBLICAC.	Subscripció any 2004 al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya	134,04
107	REDDIS UNION MUTUAL	Concert prestació servei de prevenció aliena 1r. trimestre de 2004	624,90
108	LLORENÇ MARTI BENAIGES	Treballs de matador a l'escorxador durant el mes de gener	633,14
109	COLLA DE GEGANTERS I GRALLERS	Desplaçaments assistència a Trobades durant l'any 2003	938,28
110	Ma. LLUÏSA I ANDREU S.R.C.	Serveis de pensió prestada a tres transeünts	60,99
111	PEGETBE S.L.	Ports quatre paquets	55,74
112	CELLER COOPERATIU DE GANDESA	Subministre articles recepcions Ajuntament	11,34
113	DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP aprov.prov. ordenances fiscals IBI i altres	223,65
114	NETCAT SERVEIS DE NETEJA S.L.U.	Servei neteja dependències municipals mes de gener	557,48
115	SERECA BIO S.L.	Recollida i destrucció de MER de l'escorxador municipal	128,61

116 RAMON AUDI VENTURA	Subministre pintura per senyals trànsit vies públiques	167,04
117 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials per arranjamnt camp de futbol	8,03
118 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre equipament pel personal municipal	84,49
119 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials arranjamnt Cementiri	16,33
120 JUAN JAEN OLIVER	Serveis enterraments cementiri	300,00
121 TURISTICAS PIQUE S.L.	Dinars recepció Corporació	31,03
122 TURISTICAS PIQUE S.L.	Dinars recepció Corporació	44,19
123 TURISTICAS PIQUE S.L.	Dinars recepció Corporació	62,92
124 TURISTICAS PIQUE S.L.	Dinars recepció Corporació	73,51
125 TURISTICAS PIQUE S.L.	Dinars recepció Corporació	134,93
126 TURISTICAS PIQUE S.L.	Entrepanes i fruita bombers	59,92
127 TURISTICAS PIQUE S.L.	Dinars amb motiu de la Trobada de l'Associació Camí de S.Jaume	179,76
128 TURISTICAS PIQUE S.L.	Dinars recepció Corporació	191,10
129 TURISTICAS PIQUE S.L.	Dinars recepció Corporació	106,14
130 ANTON GUASCH HUGUET	Subministre bastons de comandament per la Festa de la Dona	122,97
131 ENT.AUT. DEL DIARI OFICIAL I PUBLICAC.	Edicte DOGC informació pública clàusules subhasta 36 parcel.les	88,90
132 CARBURANTS PERPINYA S.L.	Subministre combustible per la calefacció de l'edifici de l'Ajuntament	615,00
133 CARBURANTS PERPINYA S.L.	Subministre combustible per la calefacció del CEIP	410,00
134 LA LIBRERÍA DEL BOE	Subministre text legal servei Secretaria	15,20
135 BATLLE SOLE S.C.P.	Subministre articles pels actes de la Festa de la Dona	10,68
136 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials il.luminació camp de futbol	658,64
137 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment Biblioteca	53,71
138 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment Escorxador	80,56
139 EBRELECTRIC S.A.	Subministre materials servei manteniment Biblioteca	8,53
140 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP aprov. i exp.públ. clàusules subhasta 36 parcel.les	48,00
141 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP aprov.inic. expedient núm. 2/03 modificació de crèdit	48,00
142 PILAR VIÑALS VALLESPI	Subministre rams de flors pels actes de la Festa de la Dona	54,00
143 FERRER QUALITAT S.A.	Subministre materials arranjamnt camp de futbol	237,82
144 JOAN CASTELL COLELL	Honoraris aixecament plànol topografic Avda. Catalunya	3513,76
145 JOAN CASTELL COLELL	Honoraris aixecament plànol topografic finca rústica (camí camp tir	1220,05
146 RAQUEL IGLESIAS PAJARES	Despeses notariales otorgament poders per a letigis	43,34
147 SOREA S.A.	Treballs realitzats amb camera de TV a la xarxa del clavegueram	703,49
148 FEDERACIO DE MUNICIPIS DE CATALUNYA	Quota d'associat a la FMC any 2004	459,78
149 SOLRED S.A.	Combustible vehicles mes de gener	492,06
150 JOSEP CLUA MEIX	Soldar suports escultura gats (ART AL RAS)	46,40
151 BAYER HNOS. S.A.	Subministre material imprés pel servei de les oficines municipals	162,79
152 ORONA S.C.	Servei manteniment i conservació ascensor Ca la Vila Vella 1r.trim	209,26
153 ABS INFORMATICA S.L.	Aplicació informàtica del mòdul de Governació	214,60
154 Ma. CARMEN CARDENAS MEDINA	Sopars servits a tres transeünts	21,60
155 PILAR VIÑALS VALLESPI	Subministre corona de flors naturals	150,00
156 Ma. LLUÏSA I ANDREU S.R.C.	Serveis de pensió prestada a dos transeünts	40,66
157 ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	35,32
158 ARIDOS Y EXCAV. DEL MATARRAÑA S.L.	Subministre sorra i ports per servei brigada obres	283,85
159 JARMA S.C.C.L.	Treballs i materials servei manteniment vehicle Mitsubishi	232,38
160 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials arranjamnt Cementiri	17,64
161 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials arranjamnt camp de futbol	57,39
162 SUBMINISTRES SANT JORDI S.L.	Subministre materials servei manteniment vies públiques	14,45
163 DOLORS BAULO ALVAREZ	Subministre articles per la Cavalcada de Reis	9,59
164 ESTEFANIA FERRERES GARCIA	Desplaçaments tasques rehabilitació CAP mes de gener 2004	310,50
165 SALVADO I COSTA C.B.	Treballs i materials arranjamnt porta antic Parc de Bombers	450,66
166 SALVADO I COSTA C.B.	Treballs i materials arranjamnt tapes registre xarxa	214,82

clavegueram

167 HIFE S.A.	Serveis dilluns i divendres Gandesa-Mora i retorn gener 2004	114,45
168 IGNACIO SEGURA GARCIA	Control semestral de l'Escorxador Municipal	143,62
169 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre aigua mineral i paper higienic	408,12
170 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles organització Festa de la Dona	29,00
171 CASH GANDESA & FUSTER S.L.	Subministre articles neteja servei escorxador municipal	24,41
172 ENT.AUT. DEL DIARI OFICIAL I PUBLICAC.	Edicte DOGC aprovació inicial modificació puntual núm. 1/2004	82,02
173 PRODUCCIONES SEGURANA S.L.	Actuació "Trio K-III" al sopar de la Festa de la Dona	771,40
174 CORREOS Y TELEGRAFOS	Trameses postals mes de gener de 2004	121,62
176 FERRER QUALITAT S.A.	Subministre materials servei manteniment camp de futbol	29,14
177 PERE CUARTIELLES ORTIZ	Treballs i materials reparació escenari celebració actes PI. Comerç	73,08
178 PERE CUARTIELLES ORTIZ	Arranjament plafons de les vitrines d'exposició a les Escoles Velles	57,42
179 PERE CUARTIELLES ORTIZ	Confecció estris per la brigada d'obres	108,31
180 PERE CUARTIELLES ORTIZ	Treballs i materials reparació i canvi panys portes soterrani	140,88
181 CONSELL COMARCAL DE LA TERRA ALTA	Servei transport i tractament escombraries mes de gener	4618,15
182 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP notificació requeriment retirada vehicle de la via pública	48,00
183 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP aprov.prov. Contrib.Espec. obra arranja.part c/Cavalls	48,00
184 DIPUTACIO DE TARRAGONA	Edicte BOP madif.puntual núm. 1/04 NNSS de Planejament	48,00
185 PUJOL PASTISSERIES S.L.	Subministre cocs variats per recepcions Ajuntament	28,50
186 ROGELIO MUÑOZ GUIMERA	Honoraris febrer valoració obres	494,61
187 ADELAIDA SANCHEZ RUS	Honoraris registrals expedició nota simple informativa	3,49
188 ABS INFORMATICA S.L.	Increment IPC 2004 servei manteniment aplicacions informàtiques	41,73
189 HERMES COMUNICACIONS S.A.	Publicació a "El Punt" Edicte modificació Normes Subsidiaries Pla	100,92
190 ALTADILL LA BOUTIQUE DEL DISC	Subministre CDs per l'Emissora de Ràdio	43,60
191 Ma. LLUÏSA I ANDREU S.R.C.	Serveis de pensió prestada a quatre transeünts	81,32
192 LLORENÇ MARTI BENAIGES	Treballs de matador a l'escorxador durant el mes de febrer	393,74
193 JUANJO CLUA VIÑA	Treballs retroexcavadora arranjament camins	40,60
194 ANTONIO JARDI PORTOLES	Subm. i grabació plaques senyalització dependències Ca la Vila Ve	439,18
195 FERRETERIA BARRUBES	Subministre guants pel personal del servei de recollida d'escombraries	35,61
196 FERRETERIA BARRUBES	Subministre eines i ferraments servei brigada d'obres	141,15
197 FERRETERIA BARRUBES	Subministre articles servei manteniment enllumenat públic	35,52
198 FERRETERIA BARRUBES	Subministre ferraments servei brigada d'obres	3,51
199 FERRETERIA BARRUBES	Subministre articles arranjament plafons propaganda electoral	2,37
200 FERRETERIA BARRUBES	Subministre materials servei manteniment Llar d'Avis	11,60
201 FERRETERIA BARRUBES	Subministre articles servei manteniment CEIP	8,91
202 FERRETERIA BARRUBES	Subministre articles servei Vigilants Municipals	3,65
203 RAMON LUZ MUÑOZ	Subministre materials arranjament camp de futbol	16,36
204 RAMON LUZ MUÑOZ	Treballs i materials servei manteniment enllumenat públic	44,74
205 ALVAREZ BELTRAN S.A.	Subministre materials servei manteniment enllumenat públic	317,77
TOTAL		268.897,27€

SEGON: Deixar pendent d'aprovació la factura núm. 175, d'import 2.356,78€, que ha emès el Sr. Rafael Esteruelas Suñé a l'Ajuntament, pels treballs i materials de senyalització del Camí de Sant Jaume de l'Ebre, fins que es clarifiquin determinats conceptes que ofereixen dubte.

TERCER: Aprovar el pressupost aportat per l'empresa "Reale Grupo Asegurador" per l'assegurança d'accidents col·lectiva dels Regidors Municipals, que ascendeix a l'import de 1.567,72 euros, i aplicar la despesa amb càrrec a la partida núm. 162.05/1.1 del Pressupost Municipal vigent.

QUART: Deixar pendent d'aprovació l'aportació econòmica que ha d'efectuar l'Ajuntament a "Canal 21 Terres de l'Ebre", fins que aquesta realitzi els ajustaments tècnics necessaris perquè arribi la senyal amb nitidesa a tota la població, ja que actualment hi ha dificultats per a recepcionar-la i un sector de la població que no pot sintonitzar el canal o el rep de forma defectuosa.

3) Reclamacions diverses sobre liquidacions de taxes municipals i d'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Reclamacions sobre liquidacions de taxes municipals.

A) Reclamació del Sr. Agustí Gabarri Romero.

En data 12 de febrer de 2004, el Sr. Agustí Gabarri Romero ha presentat un escrit pel qual exposa que té assignada una parada de 4 ml al mercat setmanal de Gandesa, però que per circumstàncies personals alienes a la seva voluntat, des del mes de novembre no pogut anar a vendre al mercat i sol·licita a l'Ajuntament que anul·li les liquidacions que se li han practicat per la taxa municipal per l'ocupació del domini públic amb parades de venda, corresponents al mesos de novembre i desembre de 2003 i les de gener, febrer 2004 i posteriors, fins que puguin tornar a vendre de nou al mercat setmanal.

Un cop recaptat l'informe de l'Agent Municipal Sr. Joan Jaén, s'ha constatat que efectivament, el reclamant no ha anat a vendre al mercat des del mes de novembre de 2003, per la qual cosa no ha ocupat el domini públic amb la parada de venda, que constitueix el fet imposable per a generar la liquidació de la taxa municipal, segons l'ordenança fiscal núm. 16 aplicable en aquest supòsit.

Considerant per tant, que són improcedents les liquidacions tributàries practicades al Sr. Agustí Gabarri Romero pel concepte i períodes esmentats, per no haver-se originat el fet imposable establert a l'ordenança fiscal aplicable;

De conformitat amb el que estableix l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la reclamació del Sr. Agustí Gabarri Romero i anul·lar les liquidacions que se li han practicat en concepte de taxa municipal per l'ocupació del domini públic amb parades de venda, període corresponent a novembre-2003 /febrer-2004.

SEGON: Notificar el present acord a l'interessat, pel seu coneixement als efectes escaients.

B) Reclamació del Sr. Joaquim Sabaté Pedrola.

El Sr. Joaquim Sabaté Pedrola ha presentat en data 28.11.2003 un escrit pel qual exposa que va demanar a l'Ajuntament autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua i de clavegueram, pels pisos del c. Pavia, núm. 10, 1er i 2ón. pis, respectivament. L'interessat exposa que l'immoble afectat per les obres ja tenia una connexió de clavegueram i per tant, sol·licita que només se li cobri per una (1) de les connexions efectuades.

La Comissió de Govern, en sessió de data 10.10.2003, atenent a la petició de l'interessat, va atorgar-li sengles autoritzacions per a efectuar les connexions esmentades i alhora, va practicar-li les liquidacions de taxes municipals, de plena conformitat amb les ordenances fiscals núms. 10 i 23, respectivament.

Segons els informes recaptats, s'ha constatat que l'immoble existent al c. Pavia, núm. 10, abans de fer les obres, ja disposava d'una (1) connexió a la xarxa de clavegueram.

Considerant per tant procedent accedir la petició de l'interessat, i en concordança amb altres precedents similars en què també s'han resolt de la mateixa manera;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la reclamació del Sr. Joaquim Sabaté Pedrola i anul·lar una de les liquidacions que se li ha practicat en concepte de taxa municipal per connexió a la xarxa de clavegueram per l'immoble emplaçat al c. Pavia, núm. 10, 1er. de Gandesa, perquè abans d'efectuar les obres de construcció dels dos pisos, l'immoble ja disposava d'una connexió a la xarxa de clavegueram, i per tant, només se li ha de liquidar per la connexió efectuada pel 2ón. pis del mateix immoble.

SEGON: Notificar el present acord a l'interessat, pel seu coneixement i als efectes escaients.

C) Reclamació de la Sra. Josefina Boix Ferré.

La Sra. Josefina Boix Ferré ha presentat en data 21.11.2003 un escrit a l'Ajuntament pel qual exposa que ha pagat per duplicat la liquidació de taxes municipals pel servei de clavegueram, recollida d'escombraries i cementiri municipal, exercici 2003, per l'immoble emplaçat a l'av. d'Aragó, núm. 29. Exposa l'interessada que la liquidació que ascendeix a l'import de 71,04€, l'ha pagat mitjançant rebut domiciliat al seu compte a Caixa Catalunya i posteriorment, mitjançant rebut domiciliat al seu compte al Banc Santander Central Hispano, segons justificants que aporta juntament amb la reclamació.

L'interessada sol·licita que s'anul·li una de les liquidacions practicades, que se li retorni l'import que ha pagat de més, que ascendeix a 71,04€ i que d'ara n'endavant, només se li domiciliï el rebut al compte que té obert al Banc Santander Central Hispano.

Efectuades les oportunes comprovacions, s'ha constatat que s'han practicat dues liquidacions a la Sra. Josefina Boix Ferré, en concepte de taxes agrupades, any 2003, per import de 71,04€, una per l'immoble de l'av. d'Aragó, núm. 29 i l'altra per av. d'Aragó, núm. 33, baixos dreta.

Havent-se comprovat que la liquidació que correspon a l'av. d'Aragó, núm. 33, baixos, no procedeix efectuar-la perquè el domicili tributari correcte únicament és de l'av. d'Aragó, núm. 29;

De conformitat amb el que estableix l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la reclamació de la Sra. Josefina Boix Ferré i anul·lar la liquidació de taxes municipals agrupades, exercici 2003, d'import 71,04€, que s'ha practicat a l'interessada pel domicili tributari de l'av. d'Aragó, núm. 33, baixos, dreta, de Gandesa.

SEGON: Retornar a l'interessada l'import que ha satisfet per la liquidació anul·lada.

TERCER: Notificar el present acord a l'interessada, pel seu coneixement i als efectes escaients i prendre'n raó pels successius padrons cobratoris de taxes agrupades que confeccioni l'Ajuntament.

D) Reclamació de la Sra. Anna Maria Muñiz Carrión.

En data 11.11.2003, la Sra. Anna Maria Muñiz Carrión ha presentat un escrit a l'Ajuntament pel qual exposa que era titular d'una activitat comercial emplaçada a la c. Vilalba, núm. 11, de Gandesa, la qual va donar de baixa el mes de maig de 2001 i sol.licita a l'Ajuntament que també la doni de baixa del padró cobradori de taxes municipals agrupades pel servei de gestió de residus sòlids urbans i de clavegueram, i que se li retornin els imports que per aquest concepte i domicili tributari, ha satisfet els anys 2001, 2002 i 2003.

Efectuades les oportunes comprovacions s'ha constatat que efectivament, l'activitat esmentada es va donar de baixa durant el 4rt. trimestre de l'any 2001, per la qual cosa era correcta la liquidació de taxes agrupades del mateix exercici practicada a la reclamant.

Per altra part no consta que l'interessada hagi efectuat cap reclamació anterior en vers el padró cobradori de taxes municipals agrupades de l'exercici 2002.

De conformitat amb el que estableix l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la reclamació efectuada per la Sra. Anna Maria Muñiz Carrión en el sentit de donar-la de baixa del padró cobradori de taxes municipals agrupades per l'exercici 2003 i successius, pel que fa al domicili tributari del c. Vilalba, núm. 11 de Gandesa, on anteriorment exercia una activitat comercial.

SEGON: Retornar a l'interessada l'import de la liquidació que per aquest concepte va satisfer l'any 2003, que ascendeix a l'import de 73,59€.

TERCER: Desestimar la petició de l'interessada de devolució de la liquidació de taxes satisfeta pel mateix concepte l'any 2002, per extemporània, ja que es tracta d'exercicis tancats.

QUART: Desestimar tanmateix, la petició de l'interessada de devolució de la liquidació de taxes satisfeta pel mateix concepte l'any 2001, ja que l'activitat comercial no es va donar de baixa fins el 4rt. trimestre d'aquell any, i el fet imposable de les taxes municipals objecte de liquidació, ja s'havia devengat.

CINQUÈ: Notificar el present acord a l'interessada, pel seu coneixement i als efectes escaients.

E) Reclamació de la Sra. Àngels Juancomartí Pedrol.

En data 21.11.2003, la Sra. Àngels Juancomartí Pedrol ha present un escrit a l'Ajuntament, pel qual exposa que per error va satisfer per duplicat, la liquidació practicada per la Taxa Municipal per publicitat al programa de Festes Majors, exercici 2003, que ascendeix a 41,99€.

Primer va pagar la liquidació mitjançant un rebut domiciliat al seu compte de la Caixa de Pensions, i posteriorment la va satisfer novament en data 6.11.2003 mitjançant una transferència de fons a favor del corrent de l'Ajuntament a la Caixa de Pensions. L'interessada sol·licita que se li retorni l'import que ha pagat de més.

Havent-se comprovat efectivament que l'interessada ha ingressat per duplicat a l'Ajuntament la mateixa liquidació, per idèntic concepte i import;

De conformitat amb el que estableix l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la reclamació de la Sra. Àngels Juancomartí Pedrol i retornar-li l'import de 41,99€ que l'interessada ha satisfet de més a l'Ajuntament en concepte de taxa municipal per publicitat al programa de Festes Majors, any 2003.

SEGON: Notificar el present acord a l'interessada, pel seu coneixement i als efectes escaients.

F) Reclamació de la Sra. Maria Cinta Agramunt Cots.

En data 31.12.2003, la Sra. Maria Cinta Agramunt Cots ha present un escrit a l'Ajuntament, pel qual exposa que per error va satisfer per duplicat, la liquidació practicada per la Taxa Municipal per publicitat al programa de Festes Majors, exercici 2003, que ascendeix a 20,99€.

Primer va pagar la liquidació mitjançant un rebut domiciliat al seu compte del Banc Bilbao Biscaia, i posteriorment la va satisfer novament en data 21.11.2003 mitjançant una transferència de fons a favor del corrent de l'Ajuntament a la Caixa de Pensions. L'interessada sol·licita que se li retorni l'import que ha pagat de més.

Havent-se comprovat efectivament que l'interessada ha ingressat per duplicat a l'Ajuntament la mateixa liquidació, per idèntic concepte i import;

De conformitat amb el que estableix l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la reclamació de la Sra. Maria Cinta Agramunt Cots i retornar-li l'import de 20,99€ que l'interessada ha satisfet de més a l'Ajuntament en concepte de taxa municipal per publicitat al programa de Festes Majors, any 2003.

SEGON: Notificar el present acord a l'interessada, pel seu coneixement i als efectes escaients.

F) Reclamació del Sr. Manel García Arenas.

En data 13.02.2004, el Sr. Manel García Arenas ha present un escrit a l'Ajuntament, pel qual exposa que per error va satisfer per duplicat, la liquidació practicada per la Taxa Municipal per conservació del Cementiri Municipal, exercici 2003, que ascendeix a 8,85€.

Primer va pagar la taxa mitjançant la liquidació de taxes agrupades del mateix exercici i domicili tributari c. Castillejos, núm. 26 i posteriorment va tornar a pagar la mateixa taxa mitjançant la liquidació de taxes agrupades del mateix exercici i domicili tributari c. Germandat, núm. 28. L'interessat sol.licita que se li retorni l'import que ha pagat de més.

Havent-se comprovat efectivament que l'interessat ha ingressat per duplicat la taxa esmentada, referida al mateix període;

De conformitat amb el que estableix l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la reclamació del Sr. Manel García Arenas i retornar-li l'import de 8,85€ que l'interessat ha satisfet de més a l'Ajuntament en concepte de taxa municipal per conservació del Cementiri Municipal, any 2003.

SEGON: Notificar el present acord a l'interessat, pel seu coneixement i als efectes escaients.

G) Reclamacions per l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Vistes les sol·licituds efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, de devolució de la quota íntegra o de la part proporcional de la quota de l'impost municipal sobre vehicles de tracció mecànica que han satisfet l'exercici 2003, per vehicles que ja han donat de baixa en les dates assenyalades;

Subjectes passiu	Vehicle	Data baixa/ Transferència	Baixa	Causa	Import satisfet exercici 2003	A retornar
Tomàs Pedrol Costal	T-7842-O	20.08.2003	Definitiva	Voluntària	38,85€	9,71€
José Luís Gómez Ruiz	B-3499-HX	27.03.2003	Definitiva	Voluntària	38,85€	29,14€
Marion Joy Body	6474-CFG	20.05.2003	Definitiva	Voluntària	82,01€	41,01€
Tomàs Aubà Miró	T-4996-M	30.06.2003	Definitiva	Voluntària	38,85€	19,43€

Considerant que segons estableixen els articles 93 i 95 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per a circular per les vies públiques, qualsevol que sigui la seva classe o categoria, sent subjectes passius de l'impost les persones físiques o jurídiques i les entitats, a nom de les quals consti el vehicle segons el permís de circulació;

Atès que segons estableix l'article 97 de la Llei esmentada, el període impositiu de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica coincideix amb l'any natural;

Atès que segons el mateix precepte l'impost es devenga el primer dia del període impositiu, si bé l'import de la quota tributària es prorratejarà per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o de baixa definitiva dels vehicles;

Havent-se comprovat mitjançant informes emesos per la Prefectura Provincial de Trànsit que els sol·licitants anteriorment relacionats, han donat de baixa definitivament el vehicle de la seva propietat en les dates assenyalades i per tant, ja no consten com a titulars d'aquest;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les sol·licituds formulades pels senyors anteriorment esmentats i retornar a cadascun, els imports abans assenyalats, que correspon a la part proporcional de la quota de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica de l'exercici 2003 que han satisfet per vehicles ja donats de baixa en les dates indicades.

SEGON: Procedir a la devolució dels imports esmentats per sistema de transferència bancària, prèvia aportació per parts dels interessats dels rebuts originals acreditatius d'haver satisfet l'impost de referència.

TERCER: Estimar tanmateix la reclamació del Sr. Sulpicio Motilla Olmo, referent a l'anul.lació del rebut de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, exercici 2003, que grava el ciclomotor matrícula T-0314-J, perquè en data 18.06.2002 aquest va ser donat de baixa definitiva i per causa voluntària, segons informe emès al respecte per la Prefectura Provincial de Trànsit a Tarragona, obrant a l'expedient.

QUART: Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes escaients.

Assumptes d'Obres Públiques:

6) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa:

Vistos els articles 179 a 181 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme i 81 del Decret 179/93, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1: Atorgar al Sr. José Casas Hernández, llicència municipal per a realitzar obres de reforma de la vivenda emplaçada al c. Castillejos, núm. 25, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 169/2003, amb plena

subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

2: Atorgar a l'empresa "Endesa Distribución Eléctrica, SL", llicència municipal per a dur a terme l'estesa de 12 m. de cable subterrani 0,6/1kV, des de conversió subterrània a efectuar en suport de fusta existent en la línia aèria 0,6/1kV de C.T. XW137 "Arlández" fins l'armari d'enllumenat públic, afectant el subsòl del c. Font de Dalt, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 170/2003, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, condicionada al compliment de les següents determinacions:

- Un cop finalitzades les obres, s'hauran de deixar les voreres i la calçada afectades en perfecte estat.

- Per garantir el compliment d'aquesta obligació, el titular de la llicència haurà de dipositar a l'Ajuntament abans de començar les obres, una garantia per import de 300,00€, que serà retornada una vegada finalitzades aquestes, previ informe tècnic que constati que els béns de domini públic afectats s'han restablert al seu estat anterior.

3. Atorgar al Sr. Josep Folqué Hostau, llicència municipal per a reformar la cuina de l'edifici emplaçat al c. Nou, núm. 16, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 179/03, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

4. Atorgar als Srs. Vicente i Maria Solé Llovet, llicència municipal per a arranjar una canal, a l'edifici emplaçat a l'av. Catalunya, núm. 62, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 180/03, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

5. Atorgar al Sr. Salvador Mañà Font, llicència municipal per a reformar el bany i una habitació interior a l'edifici emplaçat al c. Miravet, núm. 2, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 194/03, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

6. Atorgar a la Sra. Pilar Pallarés Clua, llicència municipal per a reformar el bany, rehabilitar la façana i part de les golfes i aïllar les mitgeres de l'edifici emplaçat al c. Miravet, núm. 6, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 21/04, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

7. Atorgar a la Sra. Joana Garde Vidal, llicència municipal per a reformar un local per a destinar-lo a estudi d'arquitectura, a l'edifici emplaçat al c. Santa Anna, núm. 6, de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 29/04, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

SEGON: Aprovar les liquidacions provisionals de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística a practicar als promotors esmentats, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals nùms. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà les liquidacions definitives corresponents.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podran invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a les llicències atorgades, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de les llicències es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicades als promotors relacionats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

.....

Tanmateix, la JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Isidre Montané Cabús:

PRIMER: Atorgar al Sr. Isidre Montané Cabús, llicència municipal per la construcció d'una tanca al terreny emplaçat al c. Creu Coberta, s/núm. de Gandesa, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 25/2004, amb plena subjecció a la legislació urbanística i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-S'hauran de respectar les alineacions fixades per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

SEGON: Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núms. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la llicència atorgada, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podran invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la llicència atorgada, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa:

Vistos els articles 179 a 181 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, 81 del Decret 179/93, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

LA COMISSIÓ DE GOVERN, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Atorgar a la Sra. Lorena Tomás Alcoverro, llicència urbanística per a rehabilitar una vivenda unifamiliar entre mitgeres composta de planta baixa i dues en alçada, emplaçada al c. d'Horta, núm. 27, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 155/2003.

2. Atorgar al Sr. Joan Llebot Tomás, llicència urbanística per a canviar parcialment la coberta (33,92 m²) de l'edifici emplaçat al c. d'Horta, núm. 21, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 161/2003.

3. Atorgar al Sr. Peter Hesketh, llicència urbanística per a enderrocar l'edifici existent al c. Nou, núm. 17, de Gandesa, i posterior construcció d'un edifici entre mitgeres compost de planta baixa sense distribuir, planta 1^a i planta 2^a destinades a habitatge i planta golf sense distribuir (superfície construïda total 132,69 m²), amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 167/2003, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Els cossos sortints hauran d'estar separats com a mínim un (1) metre de les parets mitgeres dels veïns.

4. Atorgar al Sr. Octavi Martí Amposta, llicència urbanística per a realitzar obres consistents en l'addició d'un habitatge unifamiliar en planta segona i sotacoberta a l'edifici situat al c. Perdigons, núm. 8, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 171/2004.

5. Atorgar a la Sra. Carme Fosch Omedes, llicència urbanística per a realitzar obres consistents en el canvi de coberta de l'habitatge unifamiliar emplaçat al c. Set Sitis, núm. 40, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 5/2004.

6. Atorgar al Sr. Juan M. Martínez Amposta, llicència urbanística per a l'edificació de dues plantes sobre una planta baixa existent, per la creació d'un habitatge unifamiliar, a l'edifici emplaçat al c. Reis Catòlics, núm. 28, de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 20/2004.

7. Atorgar al Sr. José Miguel Pérez Crespo, llicència urbanística per a enderrocar l'edifici existent al c. Calvari, núm. 14, de Gandesa, i realitzar la posterior construcció d'un edifici entre mitgeres, compost de planta baixa sense distribuir, planta primera per a habitatge i planta segona sense distribuir, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 24/2004, condicionat a les següents determinacions:

1) Abans d'iniciar l'obra haurà d'aportar el full d'assum de direcció d'obra per part d'un tècnic competent i visat pel Col·legi Professional corresponent.

2) Haurà de sol·licitar novament llicència urbanística a l'Ajuntament quan tingui previst realitzar les obres d'execució de la 2^a planta, ja que a petició del mateix promotor, la present llicència urbanística només faculta per a executar les obres de construcció d'un habitatge compost de planta baixa i una planta pis.

8. Atorgar a l'empresa "Promocions Simó Valiente, SL", llicència urbanística per a la construcció d'un edifici plurifamiliar compost de planta sòtan, planta baixa, planta pis 1er, planta pis 2on. i altell, per a la ubicació de set (7) vivendes, quatre (4) places de parking i set (7) bodegues o trasters, al solar emplaçat al c. Costumà, núm. 50, de Gandesa, amb estricta subjecció a les

Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 27/2004, condicionat al compliment de les següents determinacions:

- 1) El vol màxim dels cossos volants no podrà superar els 60 cm de sortida de vol.
- 2) Abans de començar les obres haurà de disposar de l'autorització prèvia del Servei de Carreteres de la Diputació de Tarragona, ja que l'emplaçament de l'obra és zona d'influència de la Ctra. TV-3531 de Gandesa a Bot.
- 3) L'obra s'haurà d'ajustar també a les condicions assenyalades per la Diputació de Tarragona.

SEGON: Aprovar les liquidacions provisionals de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística a practicar als promotors esmentats, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals nùms. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà les liquidacions definitives corresponents.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a les llicències atorgades, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de les llicències es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció, practicades als promotors relacionats, de conformitat amb les sol·licituds per ells presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

.....

Tanmateix, la JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Isidre Montané Cabús:

PRIMER: Atorgar al Sr. Isidre Montané Cabús, llicència urbanística per a la construcció d'un edifici sense ús, compost de planta sótan, planta baixa, planta 1ª i planta 2ª (total superfície construïda 1.079,49 m²), a emplaçar al c. Creu Coberta, s/núm. de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 22/2004, condicionat a les següents determinacions:

1) En cas d'establir-hi una activitat, s'haurà d'obtenir prèviament la corresponent llicència municipal i donar compliment a l'establert a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció integral de l'administració ambiental, al Reglament que la desenvolupa i resta de normativa aplicable.

2) Els usos permesos a l'edifici únicament seran els establerts a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

SEGON: Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núms. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb les llicències atorgades, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a les llicències atorgades, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Sol·licitud de l'empresa "Aceites y Grasas 2000, SL"

Vista la sol·licitud de l'empresa "Aceites y Grasas 2000, SL" de llicència urbanística per a enderrocar un edifici existent a la pl. de l'Església, núm. 12, de Gandesa, compost de planta baixa i tres pisos (PB+3) i nova construcció al solar resultant d'un edifici plurifamiliar d'igual número de plantes (Expedient d'obres núm. 10/2004);

Atès que l'edifici a enderrocar afecta als porxos de la plaça de l'Església, que són del segle XIX i consten inventariats a les fitxes del Servei de Patrimoni Arquitectònic dels Serveis Territorials de Cultural, com a elements d'interès històric i cultural;

De conformitat amb el que estableix l'article 79b) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Trametre als Serveis Territorials del Departament de Cultura de la Generalitat un exemplar del projecte urbanístic aportat pel promotor i còpia de l'expedient administratiu incoat, a fi que informi al respecte i en doni trasllat a l'Ajuntament, com a tràmit previ a l'atorgament de la llicència urbanística.

SEGON: Sol·licitar tanmateix al Departament de Cultura l'emissió d'un informe sobre les actuacions que s'haurien de realitzar per a la reconstrucció dels porxos de la plaça de l'Església i l'elaboració d'una proposta de la normativa que hauria de regir totes les obres i actuacions que es fessin a la mateixa zona.

Sol·licituds de llicència urbanística en sòl no urbanitzable.

1) *Sol·licitud dels Srs. Vicenç Pueyo Tomàs i Núria Ferré Amades (Exp. 8/2003).*

La Comissió de Govern en sessió de data 17 d'abril de 2003, va aprovar inicialment, la modificació puntual del projecte tècnic aportat pels Srs. Vicenç Pueyo Tomàs i Núria Ferré Amades, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al polígon 22, parcel·les 33 i 34 del Terme Municipal de Gandesa, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 29 de novembre de 2002 i legalitzat posteriorment per la Comissió de Govern de l'Ajuntament en sessió de data 13 de gener de 2003, consistent bàsicament la modificació del projecte en l'addició parcial d'una planta més (altell) de 118 m² de superfície, sense sobrepassar l'alçada total de 7 ml i la inclusió en la planta baixa de dos porxos, amb una superfície total de 52,00 m².

La modificació puntual aprovada es va sotmetre a informació pública per un termini d'un mes, mitjançant sengles edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 149, de data 30.06.2003 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, sense haver-se presentat cap tipus de reclamació.

De conformitat amb el que estableix l'article 48.2 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, la modificació puntual del projecte tècnic de referència, es va sotmetre a consideració de la Comissió Territorial d'Urbanisme, per a la seva aprovació definitiva.

Un cop va disposar de tota la documentació preceptiva, la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en sessió de data 26 de gener de 2004, va acordar denegar l'aprovació definitiva de la modificació de referència, per considerar que era contrària al planejament municipal i territorial, i en conseqüència, no es podia considerar justificable urbanísticament.

Vist l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal,

Atès que segons determina l'article 48.3 de la Llei abans esmentada, l'aprovació definitiva dels projectes a què es refereix l'apartat 1 del mateix precepte per actuacions en sòl no urbanitzable, és requisit per a poder tramitar les llicències o autoritzacions municipals relatives a l'actuació;

Atès que la Comissió Territorial d'urbanisme ha denegat l'aprovació definitiva del projecte de referència;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Denegar tanmateix la llicència urbanística sol·licitada pels Srs. Vicenç Pueyo Tomàs i Núria Ferré Amades per efectuar obres consistents en l'addició parcial d'una planta altell i la inclusió en la planta baixa de dos porxos, a l'habitatge unifamiliar aïllat emplaçat al polígon 22, parcel·les 33 i 34 del TM de Gandesa, en plena concordança amb l'acord adoptat al respecte per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 26 de gener de 2004.

SEGON: Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i als efectes escaients.

2) Sol·licitud de l'empresa "Limplas, S.A.". Exp. d'obres 26/2002.

L'empresa "Limplas, S.A." va sol·licitar a l'Ajuntament llicència urbanística per la construcció d'una nau industrial de 2.500 m² de superfície, a emplaçar a la finca ubicada al polígon 18, parcel·la 122, del TM de Gandesa, (Referència Cadastral 43065000001800122KF), segons consta a l'expedient d'obres núm. 26/2002.

La Comissió de Govern, en sessió ordinària celebrada en data 7 de maig de 2002, va acordar informar favorablement l'atorgament de la llicència i trametre l'expedient a la Comissió d'Urbanisme perquè informés al respecte, seguint el procediment previst a l'article 44.2 del Reglament de Gestió Urbanística, atès que la zona d'emplaçament de les obres projectades està qualificada per les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi com a sòl no urbanitzable, Clau 32 (lliure permanent).

Per altra part, el Pla Territorial Parcial de les Terres de l'Ebre qualifica aquests terrenys de sòl lliure i protecció preventiva.

A l'emplaçament esmentat ja hi ha legalitzada una activitat industrial i en un futur, la nau projectada formaria part de la indústria ja existent.

La sol·licitud d'autorització per la construcció de la nova nau industrial s'ha sotmès al tràmit d'informació pública durant un termini de quinze (15) dies mitjançant un anunci publicat al Diari Oficial de la Generalitat núm. 3.675, de data 11.7.2002 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, sense que s'hagin presentat cap tipus d'al·legacions.

En data 2.9.2002, la Direcció General de Carreteres de la Generalitat va atorgar autorització per a efectuar l'obra descrita, segons còpia de la resolució que obra a l'expedient.

Per la seva part, la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en sessió de data 29 de novembre de 2002, va aprovar la sol·licitud de referència, amb l'avertiment que qualsevol nova ampliació haurà d'anar precedida de la tramitació del corresponent Pla especial que determini les condicions urbanístiques de desenvolupament. Aquest acord es va fer públic al Diari Oficial de la Generalitat núm. 3.835, de data 4.3.2003.

En dates 17.12.2003 i 13.01.2004, respectivament, el promotor va aportar a l'Ajuntament la resta de documentació tècnica que mancava a l'expedient d'obres, donant compliment al requeriment efectuat a l'interessat en data 10.03.2003.

Un cop completat l'expedient i de conformitat amb el que estableixen els articles 127 i 128 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística i els reglaments que el complementa, d'aplicació en aquest supòsit per haver-se incoat l'expedient abans de l'entrada en vigor de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, i d'acord amb el que estableix la Disposició Transitòria Sisena d'aquesta Llei;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Limplas, S.A." llicència urbanística per la construcció d'una nau industrial de 2.500 m² de superfície, a emplaçar a la finca ubicada al Polígon 18, Parcel·la 122, TM de Gandesa (Referència Cadastral 430650000001800122KF), amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 26/2002, i condicionada al compliment de les següents determinacions:

- 1) En cas d'establir-hi una activitat, s'haurà d'obtenir prèviament la corresponent llicència municipal i donar compliment a l'establert a la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció Integral de l'Administració Ambiental, al Reglament que la desenvolupa i resta de normativa aplicable.
- 2) Els usos permesos a la nau únicament seran els establerts a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.
- 3) Qualsevol nova ampliació haurà d'anar precedida de la tramitació del corresponent Pla Especial que determini les condicions urbanístiques de desenvolupament.

SEGON: Aprovar les liquidacions provisionals de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa Municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i per l'expedició de documents a practicar al titulars d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals nùms. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/97, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

3) Sol·licitud de l'empresa "Eòlic Partners, S.A." (Exp. 26/04).

Vista la sol·licitud de l'empresa "Eòlic Partners, S.A." de llicència urbanística per a la instal·lació d'unes torres de medició del vent, al polígon 9, parcel·la 64 i al polígon 1, parcel·la 169, al TM de Gandesa;

Vist l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

-Sol·licitar a l'empresa promotora la documentació tècnica preceptiva per a tramitar l'expedient de conformitat amb el que determinen els articles 47 i 48 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme.

Proposta de resolució de l'Exp. 85/2003, de l'empresa "Font de Dalt, SL".

L'empresa "Font de Dalt, SL" ha sol·licitat llicència urbanística per a construir un edifici compost de planta semisoterrada i planta baixa, al c. Pou Nou, núm. 38, de Gandesa, per a destinar-lo com a centre termal i terapèutic, segons consta a l'expedient d'obres núm. 85/2003.

Vist el projecte i altra documentació tècnica presentada pel promotor, obrant al corresponent expedient d'obres;

Vist l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa;

Atès que simultàniament a l'expedient de sol·licitud de llicència urbanística es tramita també l'expedient de sol·licitud de llicència ambiental, tractant-se d'una activitat inclosa a l'annex II.2 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament General de desplegament de la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental;

Atès que l'expedient de llicència ambiental es troba en tràmit de proposta de resolució, en els termes establerts a l'article 47 del Decret abans esmentat, i que els informes preceptius són de caràcter favorable;

Vistos els articles 179 i 180 de la Llei 2/2002, de 14 de març d'Urbanisme, 81 del Decret 179/93, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Manel Vidal Salvadó, acorda formular la següent proposta de resolució:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Font de Dalt, SL" (CIF B-43717107), llicència urbanística per a construir un edifici compost de planta semisoterrada i planta baixa, a emplaçar al c. Pou Nou, núm. 38, de Gandesa, destinat a centre termal i terapèutic, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent i al projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 85/2003.

SEGON: Determinar a l'interessat que abans d'establir-hi l'activitat hauran d'obtenir la corresponent llicència ambiental, donant compliment al que estableix la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i al Reglament General que la desenvolupa, aprovat pel Decret 136/1999, de 18 de maig.

TERCER: Donar trasllat de la present acord a l'empresa "Font de Dalt, SL", pel seu coneixement i als efectes escaients, oferint-li un tràmit d'audiència de quinze (15) dies per a formular les al·legacions que consideri pertinents.

Sol·licitud de la Sra. Maria Carme Cartes Vallespí, per a instal·lar una grua a la via pública.

Vista la sol·licitud de la Sra. Maria Carme Cartes Vallespí, d'autorització per a instal·lar una grua torre autodesplegable al c. Pla d'en Senyor, amb motiu de l'execució de les obres de construcció d'una vivenda unifamiliar entre mitgeres al núm. 3-B del mateix carrer, el promotor de les quals és la mateixa peticionària;

Examinada la documentació aportada per l'interessada, obrant a l'expedient d'obres núm. 187/2003;

Vist l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, obrant a l'expedient,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Maria Carme Cartes Vallespí, autorització per a la instal·lació i muntatge d'una grua torre autodesplegable al c. Pla d'en Senyor, inclosa la construcció d'una llosa de formigó armat de 4,00m x 4,00 x 0,20 per a base de la grua, de conformitat amb la documentació aportada per l'interessat, amb la condició següent:

-Un cop es retiri la grua, la via pública i voreres afectades han de deixar-se en òptimes condicions.

SEGON: Determinar que la present autorització s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de la seva activitat.

TERCER: Aprovar la liquidació de l'impost sobre instal·lacions, obres i construccions i taxes municipals devengada per l'atorgament de la present autorització, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

QUART: Deixar pendent d'aprovació la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública a practicar al titular de l'autorització, de conformitat amb l'ordenança fiscal aplicable, des del dia d'instal·lació de la grua fins la seva retirada.

Expedients d'obres resolts per Decret de l'Alcaldia-Presidència.

La Junta de Govern Local, va acordar per unanimitat, ratificar íntegrament les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència, d'atorgament de les següents llicències urbanístiques:

Exp. núm.	Promotor	Tipus d'obra	Emplaçament
172/2003	Josep S. Oriol Costal	Restauració de la façana de l'edifici	Av. València, 16
178/2003	Manel Vidal Pallarès	Construcció d'un habitatge unifamiliar	C. Font de Dalt, 13
181/2003	Lluís M. Rodríguez	Instal·lació de calefacció a l'habitatge	C. Pes Vell, 18
182/2003	Joaquim Celma Estruel	Reformes menors diverses	C. Jaume Font, 1
183/2003	Jordi Serres Pedrola	Canvi de biga i reparació coberta edif.	Av. d'Aragó, 3
186/2003	Francesc Esquirol Clua	Pintar la façana de l'edifici	C. d'en Badal, 10
1/2004	Josep Antich Valls	Rehabilitació interior de l'edifici	C. Calvari, 13
4/2004	Marion Body	Arranjament de la teulada de l'edifici	C. Sant Miquel, 36
14/2004	M ^a Carme Hostau	Rehabilitació interior de la vivenda	C. Costumà, 32

Valoracions efectuades pel Tècnic Municipal.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat, aprovar les liquidacions definitives de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística, respectivament, a practicar als promotors dels expedients d'obres que tot seguit es relacionen, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núms. 3 i 7 i la valoració de les obres efectuades pel Tècnic Municipal:

Exp. núm.	Promotor	Tipus d'obra	Emplaçament	Valoració
34/2000	Jordi Costa Puey	Distribució habitatge unifamiliar	C. Pavia, 14	52.815,06€
45/2000	Jaume Valls Solé	Fer despatx i lavabo a 2ª planta	C. Cavalls, 8	15.025,30€
48/2000	Carme Melich Aubà	Pintar façana edifici	Pl. Església, 3	Exempta
51/2000	Evelen, SL	Construcció nau industrial	Polig. la Plana, 4,5,6	idem
58/2000	Evelen, SL	Construcció d'una tanca	idem.	idem
67/2000	Hierros Altadill, SL	Const. edifici i condicionar bàscula N-420, pq 803,8		96.826,06€
72/2000	M. Galcerà Adrià	Construcció magatzem PB	C. Dr. Ferran, 30	24.048,48€
74/2002	A. Serrano Llombart	Construcció de nau industrial	Pol. Ind. la Plana	Exempta
78/2000	Roman Mañà Borràs	Construcció magatzem agrícola	C. Font de Dalt,39	20.399,06€
84/2000	Hierros Altadill, SL	Ampliació activitat	Pol. 12, parc.70 i 74	12.962,33€
107/2000	J. Catalan Blanch	Construcció magatzem PB	C. Pou Nou, 23	11.241,44€
123/2000	R. Brenchat Vilalta	Distribució interior d'habitatge	C. Calvari, 6	23.610,16€
131/2000	J. Navarro Adell	Canviar mosaic vivenda	C. d'Horta, 34	1.442,43€
138/2000	P. Cuartielles Ortiz	Habitatge unifamiliar en PB	C. 27, s/núm.	30.256,45€
139/2000	P. Cuartielles Ortiz	Vivenda unifamiliar	Ctra. de Bot, 11	94.043,07€
140/2000	M. Clua Borrull	Obertura de finestra	C. Iriarte, 26	3.606,07€
145/2000	Jordi Martí Fontanet	Canviar mosaic a la cuina	C. Major, 8	1.923,24€
147/2000	J. Abella Llauradó	Construcció magatzem	C. Bassa Gaire, 5	173.091,49€
154/2000	J. Sabaté Aubanell	Enderroc i const. habitatge	C. Germandat, 8	98.229,29€
155/2000	E. Soro Ubalde	Teular i restaurar façana	C. Méndez Núñez 11	7.861,12€
156/2000	T. Martí Terrat	Reformar cuina i emmosaicar	Urb. les Planes, bl.	8.864,39€
158/2000	M. Borràs Bauló	Reformar bany	C. Baronessa Purroi	3.305,57€

Igualment s'acorda deixar pendent d'aprovació la valoració efectuada de les obres realitzades per la Sra. Rosa Lliberia Serres, al C. Santa Anna, núm. 16, de Gandesa, per ampliació d'habitatge, que ascendeix a l'import de 40.554,26€, fins a clarificar determinats conceptes del projecte d'obres que afecta a la resta de l'immoble.

Tanmateix, la Junta de Govern Local, acorda amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Manel Vidal Salvadó, aprovar les liquidacions definitives de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística, respectivament, a practicar als promotors dels expedients d'obres que tot seguit es relacionen, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núms. 3 i 7 i la valoració de les obres efectuades pel Tècnic Municipal:

Exp. núm.	Promotor	Tipus d'obra	Emplaçament	Valoració
167/2000	Manel Vidal Salvadó	Reforma magatzem.	Pol 13, parc. 369	61.954,89€

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar la petició de la Sra. Inés Piqué Gabriel i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per l'immoble emplaçat a l'av. València, núm. 8, 3r. de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 174/2003, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

2. Estimar la petició del Sr. Francisco José Ros Feliu i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per l'immoble emplaçat al c. Pavia, núm. 1, 2ón. pis, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 191/2003, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

3. Estimar la petició del Sr. José Ros Gómez i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per l'immoble emplaçat al c. Pavia, núm. 1, 1er. de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 192/2003, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

4. Estimar la petició de la Sra. Joana Ros Feliu i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per l'immoble emplaçat al c. Pavia, núm. 1, 3er, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 193/2003, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

5. Estimar la petició del Sr. Miquel Miralles Bonet i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per l'immoble emplaçat al c. Vilalba, núm. 27, 2ón. de Gandesa, segons expedient d'obres núm. 7/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

6. Estimar la petició de la Sra. M^a Teresa Pellisa Cuella i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per l'immoble emplaçat al c. Pla d'en Senyor, núm. 3, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 8/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

7. Estimar la petició de la Sra. Carme Cartes Vallespí i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per l'immoble emplaçat al c. Pla d'en Senyor, núm. 3B, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 9/2004, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Tanmateix, la Junta de Govern Local, acorda amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Manel Vidal Salvadó:

PRIMER: Estimar la petició de l'empresa "Font de Dalt, SL" i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram per l'immoble emplaçat al c. Pou Nou, núm. 28, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 173/2003, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres necessàries per a la connexió aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar el paviment del carrer i les voreres en bon estat.

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de la taxa municipal devengada per l'autorització atorgada, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

LA JUNTA DE GOVERN, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar la petició efectuada pel Sr. Peter Hesketh i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per l'immoble emplaçat al c. Nou, núm. 17, de Gandesa, segons l'expedient 168/2003, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

2. Estimar la petició efectuada per la Sra. Inés Piqué Gabriel i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per l'immoble emplaçat a l'av. València, núm. 8, 3er. de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 174/2003, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

3. Estimar la petició efectuada pel Sr. Francisco J. Ros Feliu i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per l'immoble emplaçat al c. Pavia, núm. 1, 2ón., de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 191/2003, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

4. Estimar la petició efectuada pel Sr. José Ros Gómez i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per l'immoble emplaçat al c. Pavia, núm. 1, 1er. de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 192/2003, condicionada al compliment de les següent determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

5. Estimar la petició efectuada per la Sra. Joana Ros Feliu i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per l'immoble emplaçat al c. Pavia, núm. 1, 3er. de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 193/2003, condicionada al compliment de les següent determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

6. Estimar la petició efectuada pel Sr. Miquel Miralles Bonet i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per l'immoble emplaçat al c. Vilalba, núm. 27, 2ón. de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 7/2004, condicionada al compliment de les següent determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Tanmateix, la Junta de Govern Local, acorda amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Manel Vidal Salvadó:

PRIMER: Estimar la petició efectuada per l'empresa "Font de Dalt, SL" i atorgar-li autorització per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable per l'immoble emplaçat al c. Pou Nou, núm. 28, de Gandesa, segons l'expedient d'obres núm. 173/2003, condicionada al compliment de les següent determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar aniran a càrrec del peticionari.

-El promotor haurà de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de la taxa municipal devengades per l'autorització atorgada, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomeses d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

LA COMISSIÓ DE GOVERN, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar la petició del Sr. Josep Maria Vives Humet i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Ramón Berenguer IV, núm. 21, de Gandesa (Exp. 175/03).

- 2.** Estimar la petició del Sr. José Ma. Borrás Canas i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Sant Antoni, núm. 13, de Gandesa (Exp. 176/03).
- 3.** Estimar la petició de la Sra. Mariona Cots Salvadó i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels baixos de l'edifici emplaçat emplaçat al c. d'en Badal, núm. 2, de Gandesa (Exp. 184/03).
- 4.** Estimar la petició de la Sra. Mariona Cots Salvadó i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Reis Catòlics, núm. 1, de Gandesa (Exp. 185/03).
- 5.** Estimar la petició de la Sra. M^a Dolors Bosquet Aubà, i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Vilalba, núm. 3, de Gandesa (Exp. 188/03).
- 6.** Estimar la petició del Sr. Francisco J. Ros Feliu, i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Pavia, núm. 1, baixos, de Gandesa (Exp. 189/03).
- 7.** Estimar la petició de la Sra. Rosa Maria Martí Prades, i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Santa Anna, núm. 17, de Gandesa (Exp. 3/04).
- 8.** Estimar la petició del Sr. Jorge M. Aguirre Carreón, i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. la Parra, núm. 3, de Gandesa (Exp. 12/04).
- 9.** Estimar la petició del Sr. Jaume Escudé Monfort, i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Major, núm. 6, de Gandesa (Exp. 15/04).
- 10.** Estimar la petició del Sr. Jaume Escudé Monfort, i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat a l'av. Franquet, núm. 4, de Gandesa (Exp. 16/04).
- 11.** Estimar la petició de la Sra. Elena Salaet Cervera, i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Major, núm. 18, de Gandesa (Exp. 17/04).

12. Estimar la petició del Sr. Ali Chellay, i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Buenos Aires, núm. 24, de Gandesa (Exp. 18/04).

13. Estimar la petició de la Sra. Alexandra M^a Balaguer Boira, i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Miquel Puey, núm. 2, de Gandesa (Exp. 23/04).

14. Estimar la petició de la Sra. Pilar Martos Aspa, i atorgar-li autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable de l'edifici emplaçat al c. Corbera d'Ebre, núm. 12, 1er. 3er D, de Gandesa (Exp. 28/04).

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

7) Aprovació si s'escau, de certificacions d'obres municipals.

A) Obres complementàries Urb. nucli antic i zona comercial de Gandesa, 3^a fase.

Vista la certificació d'obres núm. 1 i única, de les obres complementàries efectuades en la Urbanització del nucli antic i zona comercial de Gandesa, 3^a fase, signada pel Tècnic Director de l'obra, Sr. Lluís Millán, i d'import 2.401,10€;

Atès que les obres s'han executat per l'empresa contractista "Construccions ANNA, SCCL";

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la certificació d'obres de referència.

SEGON: Autoritzar el seu pagament a l'empresa contractista amb càrrec a la partida núm. 610.04/5.1 (PT02) del Pressupost Municipal vigent.

TERCER: Ratificar íntegrament la resolució de l'Alcaldia de data 1..3.2004, d'aprovació de la certificació d'obres de referència.

B) Obres d'urbanització parcial del c. Pau Casals i Mossèn Onofre Català.

Vista la certificació d'obres núm. 2, de les obres d'urbanització parcial dels carrers Pau Casals i Mossèn Onofre Català, signada pel Tècnic Municipal, i d'import 23.257,97€

Atès que les obres s'han executat per l'empresa "Construccions ANNA, SCCL";

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la certificació d'obres de referència.

SEGON: Autoritzar el seu pagament a l'empresa contractista amb càrrec a la partida núm. 600.03/5.1 (PT01) del Pressupost Municipal vigent.

C) Obres de Neteja de façanes i finestral d'alabastre de l'Església Arxiprestal de l'Assumpció de Gandesa.

Vista la certificació d'obres núm. 1 de les obres de neteja de façanes i finestral d'alabastre de l'Església Arxiprestal de l'Assumpció de Gandesa, signada pel Tècnic Municipal, i d'import 5.342,15€;

Atès que les obres s'han executat per l'empresa "Pintures Martos, SCCL" i són subvencionades pel Departament de Cultura de la Generalitat;

LA COMISSIÓ DE GOVERN, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la certificació d'obres de referència.

SEGON: Autoritzar el seu pagament a l'empresa contractista amb càrrec a la partida núm. 632.02/4.5 (PT03) del Pressupost Municipal vigent.

TERCER: Trametre'n dos exemplars al Departament de Cultura de la Generalitat, a efectes de justificar i percebre la subvenció atorgada per a aquesta obra.

QUART: Ratificar íntegrament la resolució de l'Alcaldia de data 24 de desembre de 2003, d'aprovació de la certificació d'obres de referència.

D) Obres complementàries a la neteja de façanes i finestral d'alabastre de l'Església Arxiprestal de l'Assumpció de Gandesa.

Vista la certificació d'obres complementària de les obres de neteja de façanes i finestral d'alabastre de l'Església Arxiprestal de l'Assumpció de Gandesa, signada pel Tècnic Municipal, i d'import 1.114,55€;

Atès que les obres són executades per l'empresa contractista "Pintures Martos, SCCL" i són subvencionades pel Departament de Cultura de la Generalitat;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la certificació d'obres de referència.

SEGON: Autoritzar el seu pagament amb càrrec a la partida núm. 632.02/4.5 (PT2003) del Pressupost Municipal vigent.

TERCER: Ratificar íntegrament la resolució de l'Alcaldia de data 24.12.2003, d'aprovació de l'esmentada certificació.

QUART: Trametre'n dos exemplars al Departament de Cultura de la Generalitat, a efectes de justificar i percebre la subvenció atorgada a aquesta obra.

E) Obres de construcció d'un sondeig experimental, aigües avall del pou de la Catedral de l'Aigua.

Vista la certificació d'obres núm. 4 i darrera de les obres de construcció d'un sondeig experimental aigües avall del pou de la Catedral de l'Aigua, al TM de Gandesa, signada pel Tècnic Municipal i d'import 0,00€, per correspondre únicament a les millores efectuades pel contractista d'obres sense càrrec per a l'Ajuntament, en compliment del contracte formalitzat al seu entre ambdues parts;

Atès que les obres són executades per l'empresa contractista "Construccions ANNA, SCCL";

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la certificació d'obres de referència.

SEGON: Trametre'n un exemplar a l'Agència Catalana de l'Aigua i al Departament de Governació de la Generalitat, respectivament, a fi de justificar les subvencions atorgades per l'obra de referència.

F) Obres d'Urbanització del nucli antic i zona comercial de Gandesa, 4ª fase.

Vistes les certificacions d'obres núms. 3 i 4, de les obres d'Urbanització del nucli antic i zona comercial de Gandesa, 4ª fase, signades pel Tècnic Director de l'obra, Sr. Lluís Millán i d'importos 49.037,05€ i 1.748,15€, respectivament;

Atès que les obres s'han executat per l'empresa "Construccions ANNA, SCCL";

Atès que les obres esmentades són incloses en el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2003;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar les certificacions d'obres de referència.

SEGON: Autoritzar el seu pagament a l'empresa contractista amb càrrec a la partida núm. 610.00/5.1 (PT2002) del Pressupost Municipal vigent.

TERCER: Ratificar íntegrament les Resolucions de l'Alcaldia de data 24.12.2003, d'aprovació de les certificacions d'obres de referència.

G) Obres d'Arranjament de la coberta de l'edifici de serveis existent al Balneari de la Fontcalda.

Vistes les certificacions d'obres núms. 2, 3 i 4 i darrera de les obres d'Arranjament de la coberta de l'edifici de serveis existent al Balneari de la Fontcalda, signada pel Tècnic Director de l'obra, Sr. Lluís Millán, i d'importos 16.945,28€, 10.414,25€ i 1.262,08€, respectivament;

Atès que les obres són executades per l'empresa contractista "Construccions ANNA, SCCL" i són incloses en el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2002;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar les certificacions d'obres de referència.

SEGON: Autoritzar el seu pagament a l'empresa contractista amb càrrec a la partida núm. 632.04/4.6 (PT2002) del Pressupost Municipal vigent.

TERCER: Trametre'n tres exemplars al Departament de Governació de la Generalitat a efectes de justificar i percebre la subvenció atorgada a aquesta obra.

QUART: Ratificar íntegrament les Resolucions de l'Alcaldia de dates 31.12.2003, 10.02.2004 i 1.3.2004, respectivament, sobre aprovació de les certificacions d'obres esmentades.

H) obres d'arranjament de les vores del riu Canaletes i col·locació de senyals i plafons informatius al camí d'accés al Balneari de la Fontcalda.

Vista la certificació d'obres núm. 1 de les obres d'Arranjament de les vores del riu Canaletes i col·locació de senyals d'orientació i plafons informatius al camí d'accés al Balneari de la Fontcalda, signada pel Tècnic Municipal i d'import 8.014,64€

Atès que les obres són executades per l'empresa contractista "Construccions ANNA, SCCL" i són subvencionades per la Direcció General de Boscos i Biodiversitat de la Generalitat;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la certificació d'obres de referència.

SEGON: Autoritzar el seu pagament a l'empresa contractista amb càrrec a la partida núm. 601.01/5.3 (PT03) del Pressupost Municipal vigent.

TERCER: Trametre'n un exemplar a la Direcció General de Boscos i Biodiversitat, a fi de justificar i percebre la subvenció atorgada per aquesta inversió.

L) Obres d'Urbanització del nucli antic i zona comercial de Gandesa, 3ª fase.

Vista la certificació d'obres núm. 4 i darrera, de les obres d'Urbanització del nucli antic i zona comercial de Gandesa, 3ª fase, signada pel Tècnic Director de l'obra, Sr. Lluís Millán, i d'import 867,90€;

Atès que les obres esmentades són executades per l'empresa contractista "Construccions ANNA, SCCL" i són incloses en el PUOSC 2002;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la certificació d'obres de referència.

SEGON: Autoritzar el seu pagament a l'empresa contractista amb càrrec a la partida núm. 610.00/5.1 (PT01) del Pressupost Municipal vigent.

TERCER: Trametre'n un exemplar al Departament de Governació, a fi de justificar i percebre la subvenció atorgada per a aquesta obra.

QUART: Ratificar íntegrament la resolució de l'Alcaldia de data 1.3.2004, d'aprovació de l'esmentada certificació.

M) Obres addicionals en la urbanització del nucli antic i zona comercial de Gandesa, 3ª fase.

Vista la certificació d'obres núm. 1 de les obres addicionals d'urbanització del nucli antic i zona comercial de Gandesa, 3ª fase, signada pel Tècnic Director de l'obra Sr. Lluís Millán i d'import 15.021,37€;

Atès que les obres s'han executat per l'empresa "Construccions ANNA, SCCL";

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la certificació d'obres de referència.

2SEGON: Autoritzar el seu pagament a l'empresa contractista amb càrrec a la partida núm. 610.00/5.1 (PT03) del Pressupost Municipal vigent.

N) Obres addicionals en la urbanització del nucli antic i zona comercial de Gandesa, 4ª fase.

Vista la certificació d'obres núm. 1 de les obres addicionals d'urbanització del nucli antic i zona comercial de Gandesa, 4ª fase, signada pel Tècnic Director de l'obra Sr. Lluís Millán i d'import 12.005,82€;

Atès que les obres s'han executat per l'empresa "Construccions ANNA, SCCL";

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la certificació d'obres de referència.

SEGON: Autoritzar el seu pagament a l'empresa contractista amb càrrec a la partida núm. 610.01/5.1 (PT03) del Pressupost Municipal vigent.

8) Aprovació si s'escau, de projectes i/o memòries tècniques valorades diverses.

a) Projecte de reparcel.lació de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

La Comissió de Govern, en sessió ordinària celebrada en data 10 de novembre de 2003, va aprovar inicialment el projecte de reparcel.lació, en la modalitat de compensació, de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, redactat pe l'arquitecte Sr. Joan Josep Gisbert Torrents i presentat a l'Ajuntament pels integrants de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació esmentada, amb les condicions següents:

1. L'eficàcia de l'acord resta suspesa fins que la Direcció general d'Urbanisme procedeixi a la inscripció de la Junta de Compensació en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.
2. El projecte requerirà l'acceptació tàcita dels integrants de la Junta de Compensació.

En compliment del que disposa l'article 108.1 del Reial Decret 3288/1978, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament de Gestió Urbanística i concordants, el projecte aprovat inicialment s'ha sotmès a informació pública, a la Secretaria Municipal, durant un termini d'un mes, a efectes d'examen i de reclamacions, mitjançant sengles edictes publicats en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4.027, de data 10.12.2003, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 288, de data 17.12.2003, en el Diari "El Punt" de data 8.12.2003 i al Tauler d'Anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

Per altra part, l'acord d'aprovació inicial s'ha notificat individualitzadament a tots els integrants de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació, a efectes que durant un termini d'un mes, poguessin comparèixer en el procediment i presentar les al·legacions que consideressin convenients.

En data 24 de febrer de 2004, la Direcció General d'Urbanisme ha emès un certificat fent constar que la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les NSPG, figura inscrita en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, amb l'assentament núm. 1.905, Tomo 17, donant compliment a l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en sessió de 26 de gener de 2004.

Els integrants de la Junta de Compensació han acceptat tàcitament el projecte de reparcel·lació aprovat atès que durant el termini ofert per a comparèixer en el procediment i presentar al·legacions, no n'han presentat cap.

Tanmateix, durant el període d'informació pública del projecte de referència, no s'ha presentat cap tipus de reclamació.

Vistos els articles 113 i següents de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, 109 a 111 del Reial Decret 3288/1978, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament de Gestió Urbanística i disposicions concordants;

De conformitat amb el que estableix l'article 21.1j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i la delegació d'atribucions conferides per l'Alcaldia-Presidència en data 2 de juliol de 2003;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació, de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les Normes Subsidiàries de Planejament, redactat per l'arquitecte Sr. Joan Josep Gisbert Torrents i promogut pels integrants de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació esmentada.

SEGON: Als efectes previstos en Decret 303/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament sobre mesures per facilitar l'execució urbanística i el Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, es detallen les finques aportades i adjudicades, amb especificació de la seva titularitat i amb expressió de les càrregues i gravàmens preexistents, així com de les dades registrals. Tanmateix s'indica la quota atribuïda a cadascuna de les finques resultants en el compte de liquidació:

Finques aportades:

Finca núm. 374.

Titular: Ferrer Escoda, SL (B-43204015)

Superfície finca aportada: 1.475,83 m2

Inscripció: Al Registre de la Propietat de Gandesa, inscripció 2926, tom 159, llibre 25, foli 60. Inscripció 5ª.

Càrregues: La finca està lliure de càrregues.

I

Finca núm. 376.

Titular: Luís Felipe Ochotorena Pérez (14123093N)

Superfície finca aportada: 18.964,57 m2

Inscripció: Al Registre de la Propietat de Gandesa, núm. 3.355, tom 191, llibre 28, foli 180. Inscripció 3ª.

Càrregues: La finca està lliure de càrregues.

Finca núm. 385.

Titulars: Juan José Clua Viña (40929352-R) 55%

Yolanda Vaquer Boix (78579688-G) 14%

Agustí Clua Serrano (40001077-Y) 31%

Superfície finca aportada: 5.623,16 m2

Inscripció: En el Registre de la Propietat de Gandesa, núm. 5.803, tom 649, llibre 67, foli 31, Inscripció 1ª.

Càrregues: La finca està lliure de càrregues.

Finca núm. 386.

Titulars: Santiago Izcara Meix (38468284-W) 50%

Rodolfo Izcara Meix (37904616-H) 50%

Superfície finca aportada: 546,07 m2

Inscripció: Al Registre de la Propietat de Gandesa, núm. 2.592, tom 134, llibre 22, foli 138, Inscripció 1ª.

Càrregues: La finca està lliure de càrregues.

Finca núm. 387.

Titular: Miquel Boira Fontanet (40057680-Y)

Superfície finca aportada: 1.678,03 m2

Inscripció: Al Registre de la Propietat de Gandesa, núm. 560, tom 39, llibre 7, foli 23, Inscripció 3ª.

Càrregues: La finca està lliure de càrregues.

Finca núm. 388.

Titulars: Àngel Clua Clua (40926864-C) 50%

Neus Barrios Muñoz (78580615-B) 50%

Superfície finca aportada: 601,34 m2.

Inscripció: Al Registre de la Propietat de Gandesa, núm. 5.070, tom 420, llibre 45, foli 154, Inscripció 2^a.

Càrregues: La finca està lliure de càrregues.

Finca núm. 389.

Titular: Carmen Aros Rams (77883929-H)

Superfície finca aportada: 2.606,41 m2.

Inscripció: Al Registre de la Propietat de Gandesa, núm. 1.085, tomo 579, llibre 59, foli 12, Inscripció 3^a.

Càrregues: La finca està lliure de càrregues.

Finca núm. 390.

Titulars: Miquel Ubalde Arellano (40012335-V) 50%

Eulàlia Puyo Callau (40900894-V) 50%

Superfície finca aportada: 601,38 m2.

Inscripció: Al Registre de la Propietat de Gandesa, núm. 82, tom 1, llibre 1, foli 249, Inscripció 5^a.

Càrregues: La finca està lliure de càrregues.

Finca núm. 398.

Titular: Ajuntament de Gandesa (P-4306500-B)

Superfície finca aportada: 2.184,08 m2.

Inscripció: Al Registre de la Propietat de Gandesa, núm. 5.845, tom 668, llibre 69, foli 161, Inscripció 1^a.

Càrregues: La finca està lliure de càrregues.

Finques adjudicades:**Finca núm. 1 (Corresponent a la finca aportada 376)**

Adjudicatari: Luís Felipe Ochotorena Pérez.

Superfície finca adjudicada: 1.846,99 m2

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 96028,02€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,108884651%

Finca núm. 2 *(Corresponent a la finca aportada 374)*

Adjudicatari: Ferrer Escoda, SL.

Superfície finca adjudicada: 678,28 m2

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 36.808,32€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,0400113361%

Finca núm. 3 *(Corresponent a la finca aportada 376)*

Adjudicatari: Luís Felipe Ochotorena Pérez.

Superfície finca adjudicada: 1.476,28 m2

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 76.714,17€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,086984980%

Finca núm. 4 *(Corresponent a la finca aportada 376)*

Adjudicatari: Luís Felipe Ochotorena Pérez.

Superfície finca adjudicada: 1.600,82 m2

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 85.513,22€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,096962084%

Finca núm. 5 *(Corresponent a la finca aportada 376)*

Adjudicatari: Luís Felipe Ochotorena Pérez.

Superfície finca adjudicada: 1.088,00 m2

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 59.215,21€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,067143182%

Finca núm. 6 *(Corresponent a la finca aportada 398)*

Adjudicatari: Ajuntament de Gandesa.

Superfície finca adjudicada: 640,00 m²

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 14.112,58€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,037673098%

Finca núm. 7 *(Corresponent a la finca aportada 385)*

Adjudicataris: Juan José Clua Viña, 50%

Yolanda Vaquer Boix, 50%

Superfície finca adjudicada: 490,44 m²

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 26.180,42€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,028601552%

Finca núm. 7.2 *(Corresponent a la finca aportada 385)*

Adjudicataris: Juan José Clua Viña, 50%

Agustí Clua Galano, 50%

Superfície finca adjudicada: 1.326,51 m²

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 66.070,59€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,072180725%

Finca núm. 8 *(Corresponent a la finca aportada 376)*

Adjudicatari: Luís Felipe Ochotorena Pérez.

Superfície finca adjudicada: 793,50 m²

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 35.068,10€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,039763157%

Finca núm. 9 *(Corresponent a la finca aportada 376)*

Adjudicatari: Luís Felipe Ochotorena Pérez.

Superfície finca adjudicada: 1.724,87 m²

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 83.519,48€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,094701414%

Finca núm. 10 *(Corresponent a la finca aportada 385)*

Adjudicataris: Juan José Clua Viña, 64,26%

Agustí Clua Galano, 35,74%

Superfície finca adjudicada: 761,57 m²

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 37.365,74€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,040821289%

Finca núm. 11 *(Corresponent a la finca aportada 385)*

Adjudicatari: Juan José Clua Viña, 13,79%

Yolanda Vaquer Boix, 86,21%

Superfície finca adjudicada: 222,40 m²

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 10.922,27€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,011932346%

Finca núm. 12 *(Corresponent a la finca aportada 389)*

Adjudicatari: Maria Carme Aros Rams.

Superfície finca adjudicada: 1.194,42 m²

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 57.376,81€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,068230271%

Finca núm. 13 (Corresponent a la finca aportada 388)

Adjudicatari: Angel Clua Clua, 50%
Neus Barrios Muñoz, 50%

Superfície finca adjudicada: 473,98 m²

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 30.777,90€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,024845826%

Finca núm. 14 (Corresponent a la finca aportada 390)

Adjudicatari: Miquel Ubalde Arellano, 50%
Eulàlia Puyo Callao, 50%

Superfície finca adjudicada: 361,51 m²

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 19.701,96€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,018841011%

Finca núm. 15 (Corresponent a la finca aportada núm. 387)

Adjudicatari: Miquel Boira Fontanet.

Superfície finca adjudicada: 433,83 m²

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 19.338,97€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,022489073%

Finca núm. 16 (Corresponent a la finca aportada núm. 386)

Adjudicatari: Santiago Izcara Meix, 50%
Rodolfo Izcara Meix, 50%

Superfície finca adjudicada: 397,60 m²

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 23.917,21€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,020569815%

Finca núm. 17 *(Corresponent a la finca aportada núm. 387)*

Adjudicatari: Miquel Boira Fontanet.

Superfície finca adjudicada: 408,00 m²

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 17.765,62€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,020659441%

Finca núm. 18 *(Corresponent a la cessió del 10 % de l'aprofitament mig)*

Adjudicatari: Ajuntament de Gandesa

Superfície finca adjudicada: 1.788,53 m²

Règim Jurídic del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'ordenació entre mitgeres (clau 2-A).

Càrregues: Afecta al pagament de l'import del compte de liquidació provisional: 86.452,88€, sense perjudici de la liquidació que es practiqui una vegada finalitzada l'obra d'urbanització del sector.

Percentatge participació despeses: 0,098704750%

Finca adjudicada- V1 Sistemes de parcs i jardins urbans.

Adjudicatari: Ajuntament de Gandesa.

Títol: Cessió gratuïta de terrenys del projecte de reparcel·lació de la UA-4 de Gandesa, destinat al Sistema de Parcs i Jardins Urbans.

Superfície: 798 m².

Règim Jurídic del sòl: Sol urbà.

Qualificació urbanística: Sistema de parcs i jardins urbans

Càrregues: Lliure de càrregues.

Finca adjudicada- V2 Sistemes de parcs i jardins urbans.

Adjudicatari: Ajuntament de Gandesa.

Títol: Cessió gratuïta de terrenys del projecte de reparcel·lació de la UA-4 de Gandesa, destinat al Sistema de Parcs i Jardins Urbans.

Superfície: 640 m².

Règim Jurídic del sòl: Sol urbà.

Qualificació urbanística: Sistema de parcs i jardins urbans

Càrregues: Lliure de càrregues.

Finca adjudicada- V3 Sistemes de parcs i jardins urbans.

Adjudicatari: Ajuntament de Gandesa.

Títol: Cessió gratuïta de terrenys del projecte de reparcel·lació de la UA-4 de Gandesa, destinat al Sistema de Parcs i Jardins Urbans.

Superfície: 901,56 m².

Règim Jurídic del sòl: Sol urbà.

Qualificació urbanística: Sistema de parcs i jardins urbans

Càrregues: Lliure de càrregues.

Finca adjudicada- V4 Sistemes de parcs i jardins urbans.

Adjudicatari: Ajuntament de Gandesa.

Títol: Cessió gratuïta de terrenys del projecte de reparcel.lació de la UA-4 de Gandesa, destinat al Sistema de Parcs i Jardins Urbans.

Superfície: 979,99 m2.

Règim Jurídic del sòl: Sol urbà.

Qualificació urbanística: Sistema de parcs i jardins urbans

Càrregues: Lliure de càrregues.

Finca adjudicada- C Sistemes viari i de protecció de sistemes generals

Adjudicatari: Ajuntament de Gandesa.

Títol: Cessió gratuïta de terrenys del projecte de reparcel.lació de la UA-4 de Gandesa, destinat al conjunt de carrers del sector, assenyalats amb la lletra C, plànol 3.

Superfície: 13.939,91 m2.

Règim Jurídic del sòl: Sol urbà.

Qualificació urbanística: Sistema viari i de protecció de sistemes generals.

Càrregues: Lliure de càrregues.

TERCER: Determinar que el projecte de reparcel.lació de referència, no afecta cap construcció preexistent i únicament s'hi preveuen indemnitzacions econòmiques per afectació de conreus de vinya i d'ametllers, la suma de les quals ascendeix a 5.949,14€.

QUART: Notificar el present acord individualitzadament a tots els interessats, pel seu coneixement i als efectes escaients fer-lo públic mitjançant edictes al Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat, un diari de màxima difusió i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial.

CINQUÈ: Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, una còpia de l'expedient i un exemplar diligenciat del projecte de reparcel.lació aprovat definitivament.

SISÈ: Donar trasllat del present acord al Registre de la Propietat de Gandesa, adjuntant un exemplar del projecte de reparcel.lació aprovat definitivament, a fi que practiqui les corresponents inscripcions.

B) Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 4.

Vist el projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, redactat per l'arquitecte Sr. Joan Josep Gisbert Torrents i promogut per la Junta de Compensació de la UA-4;

De conformitat amb el que determinen els articles 141 del Reial Decret 2159/1978, de 23 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Planejament i concordants;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment el projecte d'urbanització abans referenciat.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública per un termini d'un mes, a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, sotmetre'l novament a la consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació definitiva i posterior tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme a les Terres de l'Ebre.

c) Modificats del Projecte de construcció i mobiliari de la Biblioteca Central Comarcal.

Vist el modificat del projecte bàsic i d'execució de les obres de construcció de la Biblioteca Central Comarcal de Gandesa, redactat per l'arquitecte Sr. Jordi Casadevall Dalmau, i amb un pressupost de contracta de 827.020,00€ IVA inclòs, a fi d'ajustar-lo a les directrius de la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat, Servei de Biblioteques;

Vist tanmateix el modificat del projecte de mobiliari de la Biblioteca Central Comarcal de Gandesa, redactat pel mateix arquitecte, i amb un pressupost de contracta de 133.980,40€, per ajustar-lo també als paràmetres establerts per la mateix Direcció General;

Atès que en ambdós casos el pressupost de contracte continua sent idèntic als projectes inicials aprovats per la Comissió de Govern en sessió de data 13 de gener de 2003;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar els modificats dels projectes de referència.

SEGON: Sotmetre'ls a informació pública per un termini d'un (1) a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Donar trasllat del present acord al Servei de Biblioteques de la Generalitat.

7) Aprovació si s'escau, del plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de les obres nomenades "Renovació d'escomeses de la xarxa de clavegueram", pel sistema de concurs públic, procediment obert.

La Comissió de Govern, en sessió de data 10 de novembre de 2003, va aprovar la memòria tècnica valorada de les obres "Renovació d'escomeses de la xarxa de clavegueram", redactada pel Tècnic Municipal Sr. Rogelio Muñoz Guimerà i amb un pressupost de contracta de 30.586,33€.

A la partida núm. 633.01/4.4 (PT2003) del Pressupost Municipal hi ha crèdit suficient per a contractar l'obra de referència.

Atès que es tracta d'una inversió que per les necessitats dels serveis municipals convé endegar en el termini més breu possible;

Vistos els articles 67, 69, 73 al 81, 85 al 90 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, 273 i següents del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants;

En ús de les atribucions conferides per l'article 21.1ñ) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, delegades per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, segons resolució de data 2 de juliol de 2003;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar l'expedient de contractació de les obres de "Renovació de la xarxa de clavegueram de l'av. Franquet i de l'av. València, a Gandesa" de 30.586,33€ de pressupost i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.

SEGON: Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir la contractació de l'obra esmentada, pel sistema de concurs públic, procediment obert.

TERCER: Simultàniament, convocar concurs públic per a l'adjudicació del contracte de referència, si bé la licitació s'ajornarà el temps que siguin necessari en cas de presentar-se reclamacions contra el plec de condicions aprovat, d'acord amb el que estableix l'article 122.2 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

8) Sol·licituds de diversos contractistes, de devolució de garanties definitives per a respondre de les obligacions derivades de contractes d'obres i subministraments.

A) Sol·licitud de l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL".

Vista la sol·licitud de l'empresa "Construccions Jaén Vallés, SL", de devolució de la garantia definitiva que per import de 4.022,03€ va constituir a favor de l'Ajuntament per a respondre de les obligacions derivades del contracte d'execució de les obres nomenades "Dotació de la xarxa de clavegueram a nous carrers del sector sud-est de Gandesa";

Vist l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal en el qual es constata que no hi ha cap impediment tècnic que obligui a no retornar la garantia sol·licitada;

De conformitat amb el que estableixen els articles 44 i 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Retornar a l'empresa "Jaén Vallés, SL" la garantia definitiva que va constituir a favor de l'Ajuntament per import de 4.022,03€ per a respondre de les obligacions derivades de l'execució del contracte de les obres de "Dotació de xarxa de clavegueram a nous carrers del sector sud-oest de Gandesa".

SEGON: Notificar el present acord a l'empresa interessada, pel seu coneixement i als efectes escaients i prendre'n raó mitjançant el corresponent assentament comptable.

B) Sol·licitud del Sr. Francesc Xavier Solé Borràs.

Vista la sol·licitud del Sr. Francesc Xavier Solé Borràs, de devolució de la garantia definitiva que per import de 220,30€ va constituir a favor de l'Ajuntament per a respondre de les obligacions derivades del contracte de les obres de "Recuperació d'un finestral romànic de la façana principal de l'Església Arxiprestal de l'Assumpció";

Vist l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal en el qual es constata que no hi ha cap impediment tècnic que obligui a no retornar la garantia sol·licitada;

De conformitat amb el que estableixen els articles 44 i 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Retornar al Sr. Francesc Xavier Solé Borràs la garantia definitiva que va constituir a favor de l'Ajuntament per import de 220,30€ per a respondre de les obligacions derivades de l'execució del contracte de les obres de "Recuperació d'un finestral romànic de la façana principal de l'Església Arxiprestal de l'Assumpció de Gandesa".

SEGON: Notificar el present acord a l'interessat, pel seu coneixement i als efectes escaients i prendre'n raó mitjançant el corresponent assentament

C) Sol·licitud de l'empresa "Dígit Bàscules i Sistemes, SL".

Vista la sol·licitud de l'empresa "Dígit Bàscules i Sistemes, SL", de devolució de la garantia que per import de 423,05€ va constituir a favor de l'Ajuntament per a respondre de les obligacions derivades del contracte de subministrament d'una bàscula amb sistema de pesatge electrònic per als serveis municipals;

De conformitat amb el que estableixen els articles 44 i 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Retornar a l'empresa "Dígit Bàscules i Sistemes, SL" la garantia definitiva que va constituir a favor de l'Ajuntament per import de 423,05€ per a respondre de les obligacions derivades del contracte de subministrament d'una bàscula amb sistema de pesatge electrònic per als serveis municipals, ubicada a la Zona d'Equipaments del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa.

SEGON: Notificar el present acord a l'interessat, pel seu coneixement i als efectes escaients i prendre'n raó mitjançant el corresponent assentament

Assumptes de governació:

9) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

Sol·licitud del Celler Cooperatiu de Gandesa, SCCL, Exp. 24/2001.

El Celler Cooperatiu de Gandesa, SCCL" va sol·licitar a l'Ajuntament en data 28.12.2001 llicència ambiental per legalitzar una activitat ja existent, consistent en la transformació de matèria primera vegetal, a l'av. Catalunya, núm. 28, de Gandesa, (Expedient d'activitat núm. 24/2001).

El promotor es va acollir a la Disposició Transitòria Segona de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, i mitjançant el document d'avaluació ambiental de l'activitat, va sol·licitar la seva legalització.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, es tracta d'una activitat inclosa a l'annex II.1, codi 7.2.b (*Matèria primera vegetal d'una capacitat de producció de productes acabats fins a 300 tones, mitjana trimestral*) del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, sotmesa per tant, al règim de llicència ambiental.

Per altra part part, l'activitat està emplaçada en sòl urbà, en zona d'implantació industrial (clau 5) i és compatible amb el planejament urbanístic i usos establerts a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

De conformitat amb el que determinen els articles 41.4, 42 i 44 del Decret 136/1999, de 18 de maig, l'Ajuntament va trametre a la Delegació Territorial de Medi Ambient de la Generalitat una còpia de la documentació presentada a fi que informés sobre la seva suficiència i idoneïtat i perquè al mateix temps, la Ponència Ambiental informés també sobre els aspectes de la seva competència en el procés d'avaluació ambiental de l'activitat de referència.

En data 3 d'octubre de 2002, l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada va emetre un informe integrat de caràcter desfavorable sobre la sol·licitud de llicència ambiental de referència, fonamentat en els informes desfavorables emesos per la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil, el Departament de Sanitat i Seguretat Social, la Junta de Residus i l'Agència Catalana de l'Aigua. Al mateix informe s'establia que si l'interessat volia continuar amb la tramitació de la llicència ambiental, havia de presentar les dades que constaven al mateix informe.

L'Ajuntament va donar trasllat d'aquest informe al promotor.

Posteriorment, la Comissió de Govern, en sessió de data 13 de gener de 2003, va acordar suspendre la resolució de l'expedient incoat a instància del Celler Cooperatiu de Gandesa, SCCL, de sol·licitud de llicència ambiental per l'activitat d'elaboració i criança de vins, obtenció d'oli oliva, comerç a l'engròs de fertilitzants i verdures a l'agrobotiga, a l'av. Catalunya, núm. 28, de Gandesa, fins que el promotor aportés la documentació relacionada a l'informe integrat emès pel Departament de Medi Ambient i aquest emeti al respecte un nou informe de caràcter favorable.

En data 4 de juliol de 2003 l'interessat va aportar a l'Ajuntament la documentació tècnica sol·licitada, i un exemplar d'aquesta es va trametre al Departament de Medi Ambient de la Generalitat a fi que informés al respecte.

En compliment del que determina l'article 43 del Decret 136/1999, de 18 de maig, la sol·licitud de llicència ambiental de referència es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant un termini de vint (20) dies, mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 252, de data 2.11.2002 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament . Per altra part, es va sotmetre a informació veïnal durant un termini de deu (10) dies. Ni durant el tràmit d'informació pública ni durant el tràmit d'informació veïnal va presentar-se cap tipus de reclamació.

Atès que en data 16 de febrer de 2004, l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada del Departament de Medi Ambient de la Generalitat, va emetre un informe de caràcter favorable sobre la sol·licitud de la llicència ambiental presentada pel Celler Cooperatiu de Gandesa, SCCL, fixant determinades condicions per al funcionament de l'activitat, que consten al mateix informe;

Vist el que determina l'article 47 del Decret 136/1999, de 18 de maig,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 24/2001, incoat a instància del Celler Cooperatiu de Gandesa, SCCL en el sentit d'atorgar al peticionari, llicència ambiental per l'activitat d'elaboració i criança de vins i obtenció d'oli oliva, amb una capacitat de producció de productes acabats fins a 300t/dia i superior a 5t/dia (mitjana trimestral) i pel comerç a l'engròs de fertilitzants i verdures a l'agrobotiga, a l'av. Catalunya, núm. 28, de Gandesa, amb la condició que s'acompleixin les condicions següents:

1. Gestió de residus:

- a) CELLER COOPERATIU DE GANDESA, SCCL haurà de gestionar els residus generats per la seva activitat d'acord amb les prescripcions establertes pel Decret 93/99, sobre procediments de gestió de residus, pel que fa a la tramitació de les Fitxes d'acceptació i Fulls de Seguiment.
- b) D'acord amb l'article 12.2 de la Llei 10/98, de residus, cadascun dels residus valoritzables s'haurà de classificar i emmagatzemar diferenciadorament, evitant tota mescla que dificulti la gestió posterior.
- c) El temps màxim d'emmagatzematge dels residus perillosos no superarà els sis mesos, i s'hauran d'emmagatzemar sota cobert.
- d) Els residus líquids s'hauran d'emmagatzemar en zona pavimentada, amb un sistema de recollida dels possibles vessaments.

- e) CELLER COOPERATIU DE GANDESA, SCCL haurà de disposar d'un registre de residus, d'acord amb el que s'indica a l'article 5.2 del Decret 93/99, sobre procediments de gestió de residus.

2. Gestió de les aigües

Condicions particulars

- a) Emissió de les aigües

Els paràmetres i les condicions de control de l'abocament seran com a mínim els següents:

Núm. Focus: 1		Descripció: Xarxa de Clavegueram	
Destí: EDAR de Gandesa			
Cabal màxim diari: 5,13		UTM X: 285.674	
Cabal màxim anual: 1.233		Y: 4.549.181	
Cabal màxim horari: ---			
Paràmetre	Valor fixat		Freqüència autocontrol
	Màxim	Unitat	
PH	6-10	Uds pH	Semestral
MES	750	Mg/l	Semestral
DQO	1.500	Mg/l	Semestral
Nitrogen orgànic i amoniacal	90	Mg/l	Semestral
Olis i Greixos	250	Mg/l	Semestral

Per a la resta de paràmetres els límits fixats són els establerts al Reglament dels serveis públic de sanejament (Decret 130/2003, de 13 de maig).

- b) Els resultats dels autocontrols es comunicaran anualment a l'Agència Catalana de l'Aigua, amb una declaració de les incidències enregistrades a les instal·lacions de depuració, a través del web de l'Agència Catalana de l'Aigua:

http://www.gencat.net/aca/cat/sollicituds/gestio_autocontrol.htm

El codi d'usuari i la paraula de pas es comunicaran per correu ordinari.

- c) Si amb les anàlisis obtingudes durant l'autocontrol l'interessat comprovés que l'abocament no compleix els límits fixats, s'hauran d'adoptar les mesures complementàries o modificacions i millores que es considerin necessàries.

Condicions generals

- d) El beneficiari resta obligat a conservar les obres i instal·lacions en perfecte estat d'utilització, realitzant el seu càrrec els arranjaments ordinaris i extraordinaris que calgui. A aquest efecte designarà una persona responsable a qui subministrarà les instruccions i mitjans necessaris per a dur a terme aquesta tasca.
- e) El titular de l'autorització ha de disposar d'un arquet de registre de fàcil accés que permeti l'aforament i la presa de mostres periòdicament. En cas de no disposar-ne, s'haurà de construir en el termini d'UN MES a comptar des de l'atorgament de l'autorització/llicència ambiental.
- f) Es portarà un Llibre de Registre per al control de funcionament de les instal·lacions, on s'hi anotaran les incidències de l'explotació i els resultats analítics de control. Aquest Registre restarà en tot moment a disposició del Departament de Medi Ambient.
- g) L'atorgament de la llicència ambiental no deixa exempt el seu titular de sol·licitar altres permisos i/o autoritzacions que legalment correspongui.
- h) L'autorització d'aquest abocament és sense perjudici d'altri i salvaguardant els drets dels particulars, amb l'obligació, a càrrec del titular de l'autorització, d'executar les obres necessàries per tal de conservar i substituir les servituds existents.
- i) El període de revisió d'aquesta llicència es de 8 anys, d'acord amb l'article 67.1 del Reglament General de desenvolupament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer. Si fora necessari, i atenent a aspectes mediambientals respecte al vector d'aigües es procedirà a proposar la revisió a l'Òrgan Ambiental competent de l'autorització i/o llicència ambiental d'acord amb allò expressat a l'article 67.2 del Reglament esmentat o a l'article 104 del Text refós de la Llei d'aigües i 261 del Reglament del domini públic hidràulic.
- j) Tan aviat com sigui possible s'ha de posar en coneixement de l'Agència Catalana de l'Aigua qualsevol avaria, parcial o total, dels sistema de tractament i evacuació de les aigües residuals que pugi alterar el bon funcionament de l'abocament i que pugi representar un risc per al medi receptor.

- k) L'Administració hidràulica, directament o amb l'auxili d'empreses col·laboradores, podrà efectuar, amb independència dels autocontrols establerts en les condicions particulars, aquelles anàlisis i inspeccions que estimi convenients per comprovar les característiques de l'abocament, verificar l'estat de conservació de les obres i instal·lacions i contrastar el resultat dels autocontrols, d'acord amb els articles 252 i 255 del Reglament del domini públic hidràulic. En el mateix acte de la inspecció, si així ho exigeixen les circumstàncies, o mitjançant requeriment posterior, podrà assenyalar els arranjaments que calgui realitzar o les mesures que calgui adoptar, restant obligat el beneficiari a fer-ho en el termini que s'estableixi. En el cas que sigui necessari, es podrà ordenar com a mesura cautelar la suspensió de l'abocament fins que s'hagin adoptat les mesures necessàries per adequar-lo a les condicions autoritzades.
- l) Les despeses que es puguin originar per la inspecció i vigilància de les obres, instal·lacions i abocaments, seran a càrrec del beneficiari.
- m) El beneficiari no podrà destinar les obres executades a usos diferents dels autoritzats. Queda especialment prohibit al beneficiari utilitzar les obres autoritzades per a l'abocament d'aigües residuals de naturalesa diferent a la que s'ha tingut en compte a l'hora d'atorgar l'autorització, ni d'aigües residuals procedents d'altres immobles o indústries diferents dels que motiven aquesta autorització.
- n) Es prohibeix expressament l'abocament de residus, els quals hauran d'ésser retirats per un gestor autoritzat, d'acord amb la normativa en vigor que regula aquesta activitat. De la mateixa manera, els fangs i residus generats en les instal·lacions depuradores ha d'ésser retirats per gestor autoritzat de residus i disposats en un abocador controlat o destinats a un altre ús compatible amb la seva naturalesa i composició, d'acord amb la normativa reguladora dels residus. L'emmagatzematge temporal de fangs i residus no ha d'afectar ni suposar riscos pel domini públic hidràulic.
- o) L'interessat resta obligat al pagament del cànon de l'aigua en els termes establerts al Text refós de la legislació en matèria d'aigües a Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre.
- p) D'acord amb el que estableix l'article 98 del Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, l'Agència Catalana de l'Aigua procedirà a la tramitació d'expedient sancionador si es produeix infracció que incompleixi la normativa sectorial vigent.
- q) L'abocament objecte d'aquesta autorització restarà inscrit al cens d'abocaments de la conca en els termes i amb els efectes establerts a l'article 254 del Reglament del domini públic hidràulic.

3. Protecció de la salut.

a) L'activitat haurà de complir l'ordenança municipal pel que fa a emissions de sorolls i vibracions.

Altres condicions:

Atenent a la seva classificació a l'Annex II.1 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, l'establiment haurà de:

a) En el termini de **3 mesos**, a comptar des de la data d'atorgament de la llicència ambiental, realitzar un control on es comprovaran exclusivament els següents punts:

- Comprovar el correcte emmagatzematge de cadascun dels residus produïts a les instal·lacions.
- Comprovar que els residus valoritzables s'emmagatzemen i gestionen segregadament.
- Caldrà verificar la instal·lació d'un hidrant normalitzat contraincendis a menys de 100 metres de l'activitat, d'acord amb el Decret 241/1994.

b) Cada 4 anys:

- Fer un control periòdic que garanteixi la seva adequació permanent als punts assenyalats a l'apartat anterior.

Els controls hauran de ser realitzats per una entitat ambiental de control (EAC) degudament acreditada, d'acord amb l'article 81 del Decret 136/1999.

Amb anterioritat a la seva actuació, l'entitat que realitzi el control ho haurà de notificar a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada de la Delegació Territorial de Medi Ambient a les Terres de l'Ebre als efectes de comunicació oportuns.

Seran objecte de control periòdics, totes les determinacions fixades en aquesta llicència ambiental.

c) Caldrà revisar la llicència ambiental atorgada a l'establiment, en els aspectes mediambientals, en el termini de 8 anys, llevat que es produeixin abans canvis substancials en el mateix que obliguin a la tramitació d'una nova llicència o que s'incorri en algun del supòsits de revisió anticipada en l'article 67 del Decret 136/1999.

SEGON: Notificar la present proposta de resolució a l'interessat i a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada del Departament de Medi Ambient de la Generalitat, respectivament, atorgant a cadascun un termini de deu (10) dies per presentar davant la Junta de Govern Local les al·legacions que considerin oportunes.

TERCER: Determinar que un cop transcorregut el termini assenyalat per a fer al·legacions a la proposta de resolució transcrita, la Junta de Govern Local resoldrà definitivament la sol·licitud de llicència ambiental de referència, de conformitat amb el que estableix l'article 48 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

Sol·licitud de l'empresa "Terralta Recycling, S.A. Exp. 15/02

L'empresa "Terralta Recycling, S.A." va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per la instal·lació d'un magatzem de residus no especials de triturat de polietilè a la parcel·la núm. 8 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, segons consta a l'expedient d'activitat núm. 15/2002.

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, l'activitat figura inclosa a l'annex II.2, Codi 10.8 "*Instal·lacions per a l'emmagatzematge de residus no peril·losos amb una capacitat de fins a 20 tones*", del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa per tant, al règim de llicència ambiental.

L'activitat es projecta establir a una zona classificada urbanísticament com a sòl urbà d'ús industrial, i és compatible amb el planejament urbanístic i els usos establerts a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi vigent a l'actualitat així com a les Ordenances reguladores del Polígon Industrial "la Plana".

De conformitat amb el que estableixen els articles 41.4, 42.1 i 46 del Decret 136/1999, l'Ajuntament va trametre al Consell Comarcal de la Terra Alta, còpia de la sol·licitud de llicència ambiental i de la documentació tècnica que l'acompanya, amb la finalitat que aquest es pronunciés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i de l'altra documentació presentada i perquè també informes sobre l'activitat a establir en tots aquells aspectes que corresponen al procés d'avaluació ambiental.

En compliment del que estableix l'article 43 del Decret 136/1999, de 18 de maig, la sol·licitud de l'empresa "Terralta Recycling, S.A." de llicència ambiental, es va sotmetre a informació pública per un termini de vint (20) dies, mitjançant sengles anuncis publicats al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 230, de data 7.10.2003 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament. Tanmateix, es va sotmetre a informació veïnal durant un termini de deu (10) dies.

Ni durant el tràmit d'informació pública ni durant el tràmit d'informació veïnal va presentar-se cap tipus de reclamació.

En data 18 de febrer de 2004, el Consell Comarcal de la Terra Alta va trametre a l'Ajuntament l'informe integrat emès per la Ponència Ambiental de l'ens comarcal sobre l'activitat a establir, el qual és de caràcter favorable, però condicionat al compliment del condicionant que es fa constar al mateix informe.

De conformitat amb el que estableix l'article 47 del Decret 136/1999, de 18 de maig,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 15/2002, incoat a instància de l'empresa "Terralta Recycling, S.A.", en el sentit d'atorgar a aquesta, llicència ambiental per la instal·lació d'un magatzem de residus no especials de triturat de polietilè a la parcel·la núm. 8 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, amb la condició que s'acompleixen les següents determinacions:

-El triturat de polietilè ha de ser lliurat a un gestor autoritzat.

SEGON: Notificar la present proposta de resolució als interessats i al Consell Comarcal de la Terra Alta, respectivament, i atorgar a cadascun un termini de deu (10) per a presentar davant la Junta de Govern Local, les al·legacions que considerin convenients.

TERCER: Determinar que un cop transcorregut el termini per a efectuar al·legacions, la Junta de Govern Local resoldrà definitivament la sol·licitud de llicència ambiental de referència, de conformitat amb el que estableix l'article 48 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

Sol·licitud de l'empresa "Auto-Brugan, SL". Exp. 18/02.

En data 6.11.2002 l'empresa "Auto-Brugan, SL" va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per la instal·lació d'un taller d'automòbils, que comprèn la branca de mecànica, carrosseria, electricitat, pneumàtics i pintura, a emplaçar a la parcel·la núm. 21 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, segons consta a l'expedient d'activitat núm. 18/2002.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat figura inclosa a l'annex II.2, Codi 12.17 "*Altres activitats, manteniment i reparació de vehicles amb motor i material de transport*", del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, sotmesa al règim de llicència ambiental. Igualment està inclosa a l'annex IV.A del mateix Decret, sotmesa a informe preceptiu per part del Departament de Governació, pel que fa a prevenció d'incendis.

Per altra part, l'activitat es projecta instal·lar en una zona classificada com a sòl urbà d'ús industrial, i és compatible amb el planejament urbanístic i els usos establerts a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a les Ordenances Reguladores del Polígon Industrial "la Plana", respectivament.

De conformitat amb el que estableixen els articles 41, 42 i 46 del Decret 136/1999, l'Ajuntament en data 13.12.2002 va trametre al Consell Comarcal de la Terra Alta, còpia de la sol·licitud de llicència i de la documentació tècnica que l'acompanya, amb la finalitat que informés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i de l'altra documentació presentada i perquè també informés sobre l'activitat de referència, en el tràmit d'avaluació ambiental. Tanmateix es va trametre al Departament de Governació, a fi que informés en matèria de prevenció d'incendis.

En compliment del que determina l'article 43 del Decret esmentat, la sol·licitud de llicència ambiental i documentació annexa, es va sotmetre a informació pública durant un termini de vint (20) dies, mitjançant anuncis publicats al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 293, de data 21.12.2002 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, i a informació veïnal durant un termini de deu (10) dies.

Ni durant el tràmit d'informació pública ni durant el d'informació veïnal, va presentar-se cap tipus de reclamació.

En data 21.01.2003, la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil va emetre un informe favorable, condicionat al compliment de determinades mesures de seguretat complementàries a les proposades en el projecte a imposar a la llicència.

Per la seva part, el Consell Comarcal de la Terra Alta, en data 24.1.2003 va sol·licitar documentació tècnica complementària i informació sobre el tractament dels residus generats en el desenvolupament de l'activitat. La documentació esmentada va ser aportada pel promotor en data 11.8.2003 i tramesa al Consell en data 3.9.2003.

En data 27 de gener de 2004, el Consell Comarcal va trametre l'informe emès per la Ponència Ambiental en relació a l'activitat de referència, de caràcter favorable, condicionat al compliment de les mesures imposades pel Tècnic de Sanitat en relació a l'emissió de sorolls, així com les imposades per la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil;

Vist el que disposa l'article 47 del Decret 136/1999, de 18 de maig;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Formular la proposta de resolució de l'expedient incoat a instància de l'empresa "Auto-Brugan, SL", en el sentit d'atorgar a la peticionària, llicència ambiental per la instal·lació d'un taller de reparació d'automòbils, que comprèn la branca de mecànica, carrosseria, electricitat, pneumàtics i pintura a emplaçar a la parcel·la núm. 21 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Haurà de complir la normativa aplicable en matèria de sorolls i vibracions.

-S'haurà de revisar l'hidrant núm. 17 situat a la rotonda donat que disposa d'una sortida amb record "Madrid" no homologada (ha de ser record "Storz") i no està en servei donat que en el moment de la inspecció no hi havia aigua.

-En el moment de la inspecció s'haurà de justificar conforme als articles 4.3 i 5.8 de l'apèndix 2 del RD 786/2001 pel que fa a la EF de l'estructura metàl·lica i la franja de protecció d'1m de sostre (ha de ser solidària amb el sostre i no pot existir cambra d'aire entre el material i el sostre.

SEGON: Notificar als interessats i al Consell Comarcal de la Terra Alta, respectivament, la present proposta de resolució, oferint a cadascun un termini de deu (10) dies per a presentar davant la Junta de Govern Local les al·legacions que considerin convenients.

TERCER: Determinar que un cop transcorregut el tràmit per a efectuar al·legacions, la Junta de Govern Local resoldrà la sol·licitud de llicència ambiental, de conformitat amb el que estableix l'article 48 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

Sol·licitud de l'empresa "Montajes Rosec, SL", Exp. 15/03

En data 7.8.2003 l'empresa "Montajes Rosec, SL" va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per la instal·lació d'un taller de muntatges metàl·lics i de serralleria a emplaçar a la parcel·la núm. 16 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, segons consta a l'expedient d'activitat núm. 16/2003.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat figura inclosa a l'annex II.2, Codi 3.22 "*Taller de serralleria*", del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 371998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny.

Per altra part, l'activitat es projecta instal·lar en una zona classificada com a sòl urbà d'ús industrial, i és compatible amb el planejament urbanístic i els usos establerts a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a les Ordenances Reguladores del Polígon Industrial "la Plana", respectivament.

De conformitat amb el que estableixen els articles 41, 42 i 46 del Decret 136/1999, l'Ajuntament en data 25.09.2003 va trametre al Consell Comarcal de la Terra Alta, còpia de la sol·licitud de llicència i de la documentació tècnica que l'acompanya, amb la finalitat que informés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i de l'altra documentació presentada i perquè també informés sobre l'activitat de referència, en el tràmit d'avaluació ambiental.

En compliment del que determina l'article 43 del Decret esmentat, la sol·licitud de llicència ambiental i documentació annexa, es va sotmetre a informació pública durant un termini de vint (20) dies, mitjançant anuncis publicats al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 247, de data 27.10.2003 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, i a informació veïnal durant un termini de deu (10) dies.

Ni durant el tràmit d'informació pública ni durant el d'informació veïnal, va presentar-se cap tipus de reclamació.

En data 27 de gener de 2004, el Consell Comarcal va trametre l'informe emès per la Ponència Ambiental en relació a l'activitat de referència, de caràcter favorable, condicionat a què en la llicència es facin constar determinades condicions.

Vist el que disposa l'article 47 del Decret 136/1999, de 18 de maig;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Formular la proposta de resolució de l'expedient incoat a instància de l'empresa "Montajes Rosec, SL", en el sentit d'atorgar a la peticionària llicència ambiental per la instal·lació d'un taller de muntatges metàl·lics i de serralleria a emplaçar a la parcel·la núm. 16 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Els residus metàl·lics hauran de ser lliurats a un gestor autoritzat per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya.

-S'hauran de respectar els límits establerts per la normativa vigent en matèria d'emissió de sorolls.

-Es col·locaran filtres per eliminar l'emissió de partícules i elements tòxics a l'atmosfera.

SEGON: Notificar als interessats i al Consell Comarcal de la Terra Alta, respectivament, la present proposta de resolució, oferint a cadascun un termini de deu (10) dies per a presentar davant la Junta de Govern Local les al·legacions que considerin convenients.

TERCER: Determinar que un cop transcorregut el tràmit per a efectuar al·legacions, la Junta de Govern Local resoldrà la sol·licitud de llicència ambiental, de conformitat amb el que estableix l'article 48 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

Exp. d'activitat núm. 21/2002, de Josep Vicens Vallespí.

El Sr. Josep Vicens Vallespí ha sol·licitat llicència municipal d'activitat per la instal·lació d'un celler d'elaboració, criança i embotellament de vi, a l'av. d'Aragó, núm. 20, de Gandesa, segons consta a l'expedient d'activitat núm. 21/2002.

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, resulta que l'activitat es troba classificada a l'annex III, Codi 7 "Indústria alimentària i del tabac", Subcodi 2b, del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i s'adapten els seus annexos, sotmesa per tant, al règim de comunicació.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat a establir és un ús permès en aquesta zona.

El local on s'ha d'establir l'activitat, té una superfície útil a efectes d'activitat, de 94,50 m² i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, d'acord amb la documentació presentada.

Altrament, el Cap Local de Sanitat ha informat favorablement la sol·licitud de llicència de referència, segons document obrant a l'expedient.

Vistos els articles 73 a 78 del Decret 136/1999, de 18 de maig;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. Josep Vicens Vallespí, llicència municipal d'activitat per a l'establiment d'un celler d'elaboració, criança i embotellament de vins, a emplaçar a l'av. d'Aragó, núm. 20, de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Un cop finalitzades les obres i les instal·lacions, haurà de presentar a l'Ajuntament una certificació tècnica expedida per un tècnic competent o una entitat col·laboradora de l'Administració, acreditativa que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments legals exigibles referents a:

- 1) Que les instal·lacions i l'activitat s'ajusten al projecte presentat.
- 2) Que s'han efectuat els mesuraments, les anàlisis i comprovacions necessàries per verificar el compliment dels nivells d'emissió de sorolls i vibracions.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Expedient d'activitat 19/2003, de la Sra. Cristina Giménez Clua.

La Sra. Cristina Giménez Clua ha sol·licitat llicència d'activitat per a l'obertura d'un local comercial destinat a la venda al detall de roba infantil, a emplaçar a l'av. d'Aragó, núm. 11, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient d'activitat 19/2003.

L'activitat que es pretén realitzar és innòcua i es tracta d'un ús permès per les Normes Subsidiàries de Planejament.

El local, emplaçat al nucli urbà, té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent, té una superfície útil a efectes de l'activitat, de 38,68 m² i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, complint la Norma NBE-CPI/96.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat;

Vistos els articles 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Cristina Giménez Clua, llicència municipal per a l'obertura d'un local comercial destinat a la venda al detall de roba infantil, de 38,68 m2 de superfície, a emplaçar a l'av. d'Aragó, núm. 11, baixos, de Gandesa, de plena conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 19/2003.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes a satisfer el promotor de l'activitat per la llicència municipal atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercer i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a les que la mateixa es refereix.

Exp. d'activitat núm. 2/2004, de la Sra. Maria Fontcalda Blanch Solé.

La Sra. M^a Fontcalda Blanch Solé ha sol·licitat llicència d'activitat per a l'obertura d'un local destinat a la venda al detall de productes alimentaris i de begudes en general, a emplaçar a la pl. d'Espanya, núm. 4, de Gandesa, segons consta a l'expedient d'activitat 2/2004.

L'activitat que es pretén realitzar és innòcua i es tracta d'un ús permès per les Normes Subsidiàries de Planejament.

El local, emplaçat al nucli urbà, té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent, té una superfície útil a efectes de l'activitat, de 52,52 m2 i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, complint la Norma NBE-CPI/96.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat;

Vistos els articles 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. M^a Fontcalda Blanch Solé, llicència municipal per a l'obertura d'un local destinat a la venda al detall de productes alimentaris i de begudes en general, de 52,52 m2 de superfície, a emplaçar a la pl. d'Espanya, núm. 4, de Gandesa, de plena conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 2/2004.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes a satisfer el promotor de l'activitat per la llicència municipal atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercer i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a les que la mateixa es refereix.

Exp. d'activitat núm. 3/2004, de la Sra. Joana Garde Vidal.

La Sra. Joana Garde Vidal ha sol·licitat llicència d'activitat per a l'obertura d'un despatx professional d'arquitectura, a emplaçar al c. Santa Anna, núm. 6, de Gandesa, segons consta a l'expedient d'activitat 3/2004.

L'activitat que es pretén realitzar és innòcua i es tracta d'un ús permès per les Normes Subsidiàries de Planejament.

El local, emplaçat al nucli urbà, té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent, té una superfície útil a efectes de l'activitat, de 37,00 m² i reuneix les condicions de seguretat exigides per l'ús a què es destina, complint la Norma NBE-CPI/96.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat;

Vistos els articles 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Joana Garde Vidal, llicència municipal per a l'obertura d'un despatx professional d'arquitectura, de 37,00 m² de superfície, a emplaçar al c. Santa Anna, núm. 6, de Gandesa, de plena conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 3/2004.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes a satisfer el promotor de l'activitat per la llicència municipal atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercer i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a les que la mateixa es refereix.

Exp. d'activitat 9/2003, de l'empresa "Carrosseries Alazor, SL".

L'empresa "Carrosseries Alazor, SL" ha sol·licitat autorització per canviar la titularitat de la llicència municipal d'activitat de fabricació i reparació de carrosseries, emplaçada al c. Vilalba, s/núm. de Gandesa, de la qual n'és titular el Sr. Salvador Alcoverro Borrull.

Fet avinent el contingut íntegre de l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal;

Vist tanmateix l'emès pel Cap Local de Sanitat;

Vista la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient;

Atès que consta la conformitat de l'anterior titular en la transmissió de la llicència esmentada;

Vistos els articles 73, 74 i 86 del Decret 179/1995, de 18 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del Ens Locals;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "Carrosseries Alazor, SL", autorització per a què consti al seu nom la llicència municipal d'activitat de fabricació i reparació de carrosseries, emplaçada al c. Vilalba, s/núm. de Gandesa, de plena conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 9/2003.

SEGON: Determinar a l'interessat que la present autorització s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer l'empresa "Carrosseries Alazor, SL", devengada per l'atorgament de l'autorització de referència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Exp. d'activitat 12/03 de l'empresa "Font de Dalt, SL".

L'empresa "Font de Dalt, SL" va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per la instal·lació d'un centre termal i terapèutic, a emplaçar al c. Pou Nou, núm. 38, de Gandesa, segons consta a l'expedient d'activitat núm. 12/2003.

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, l'activitat figura inclosa a l'annex II.2, Codi 12.51 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny, sotmesa per tant, al règim de llicència ambiental.

L'activitat es projecta establir en una zona classificada urbanísticament com a sòl urbà, d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1-A en illa densa i és compatible amb el planejament urbanístic i els usos establerts a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi vigents a l'actualitat.

De conformitat amb el que determinen els articles 41.4, 42.1 i 46 del Decret 136/1999, de 18 de maig, l'Ajuntament va trametre al Consell Comarcal de la Terra Alta còpia de la sol·licitud de llicència ambiental de referència i de la documentació tècnica i administrativa que l'acompanya, a fi que aquest informés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i de l'altra documentació presentada i que també informés sobre l'activitat a establir en tots aquells aspectes referits a l'avaluació ambiental.

De conformitat amb el que estableix l'article 43 del Decret 136/1999, de 18 de maig, la sol·licitud de llicència i la documentació que l'acompanya resta sotmesa a informació pública durant un termini de vint (20) dies, mitjançant sengles edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 43, de data 21.2.2004 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament. Tanmateix, resta sotmesa a informació veïnal per un termini de deu (10) dies.

En data 19 de febrer de 2004, el Consell Comarcal ha tramès l'informe integrat emès per la Ponència Ambiental sobre l'activitat a establir, el qual és de caràcter favorable però condicionat al compliment de les determinacions que consten al mateix informe.

De conformitat amb el que estableix l'article 47 del Decret 136/1999, de 18 de maig,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Manel Vidal Salvadó:

PRIMER: Formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 12/2003, incoat a instància de l'empresa "Font de Dalt, SL" en el sentit d'atorgar a aquesta, llicència ambiental per la instal·lació d'un centre termal i terapèutic, a emplaçar al c. Pou Nou, núm. 38, de Gandesa, condicionada al compliment de les següents determinacions:

-Que durant els terminis d'exposició pública i d'informació veïnal, no es presentin al·legacions de cap tipus.

-Haurà de disposar del permís d'abocament d'aigua de la piscina a la xarxa de clavegueram municipal.

-Haurà de tenir instal·lar un manteniment d'instal·lacions interiors d'aigua calenta sanitària i aigua freda de consum humà (Annex 3 del RD 865/2003). També un manteniment de banyeres i piscines d'hidromassatge d'ús col·lectiu (Annex 5 del RD 865/2003). Les empreses que realitzen tractaments a tercers per la prevenció i control de la legionel·losi, han d'estar inscrites en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides-ROESP (article 11 del Decret 152/2002).

SEGON: Notificar la present proposta de resolució als interessats i al Consell Comarcal de la Terra Alta, respectivament, i atorgar a cadascun un termini de deu (10) dies per fer les al·legacions que considerin oportunes.

TERCER: Determinar que un cop transcorregut el termini per a fer les al·legacions, l'Ajuntament resoldrà definitivament la sol·licitud de llicència ambiental, de conformitat amb el que determina l'article 48 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

Sol·licitud del Sr. Joaquim Descarrega Llop, de transmissió del contracte de gestió del servei de bar-cafeteria de l'Estació d'Autobusos de Gandesa.

La Comissió de Govern, en sessió ordinària celebrada en data 13 de gener de 2003 va adjudicar a la Sra. Maria Teresa Jornet Escudé el contracte de gestió del servei de cafeteria de l'Estació d'Autobusos de Gandesa, mitjançant l'arrendament de les instal·lacions municipals adscrites al servei de referència, de plena conformitat amb el plec de clàusules econòmico-administratives que regeix el contracte de gestió, aprovat per Resolució de l'Alcaldia de data 20 de maig de 2002, ratificada per acord de la Comissió de Govern adoptat en la mateixa sessió abans esmentada.

El contracte administratiu va formalitzar-se amb l'adjudicatària en data 28 de febrer de 2003.

Segons la clàusula cinquena del contracte esmentat, la vigència d'aquest s'estén des del dia 1 de gener de 2003 fins el 31 de desembre del mateix any, ambdós inclosos, determinant-se que es podrà prorrogar per successius anys naturals si així ho convenen les dues parts per mutu acord un mes abans de la finalització d'aquesta o bé de qualsevol de les pròrrogues efectuades.

Des del dia 1 de gener de 2004, la vigència del contracte esmentat s'ha prorrogat tàcitament per acord implícit d'ambdues parts.

En data 27.1.2004, la contractista adjudicatària i el seu marit, Sr. Joaquim Descarrega Llop, han sol·licitat a l'Ajuntament la rescissió del contracte actualment vigent i la formalització d'un de nou a nom del Sr. Joaquim Descarrega Llop amb les mateixes condicions que consten al primer.

Considerant que per la tipologia del contracte en qüestió, es pot adjudicar pel sistema de procediment negociat;

Considerant que el Sr. Joaquim Descarrega Llop ha aportat la documentació exigida al plec de clàusules econòmico-administratives i que reuneix els requisits establerts per l'Ajuntament per ser adjudicatari del contracte de gestió;

Vistos els articles 53, 54, 67, 69, 110.1 i 210 del Reial Decret Legislatiu 2/2002, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Extingir amb efectes del dia 31 de març de 2004 el contracte de gestió del servei de cafeteria de l'Estació d'Autobusos de Gandesa formalitzat amb la Sra. Maria Teresa Jornet Escudé, per compliment de l'objecte del contracte.

SEGON: Retornar a la Sra. Maria Teresa Jornet Escudé la garantia que per import de 601,01€ va constituir a favor de l'Ajuntament per a respondre de les obligacions derivades del contracte esmentat.

TERCER: Adjudicar al Sr. Joaquim Descarrega Llop el contracte de gestió del servei esmentat, de plena conformitat amb el plec de clàusules econòmico-administratives que regeix el contracte de gestió, aprovat per l'Ajuntament, determinant que la vigència d'aquest contracte s'estendrà des del dia 1 d'abril de 2004 fins el 31 de març de 2005.

QUART: Determinar que l'adjudicatari del contracte no haurà de satisfer cap contraprestació econòmica a l'Ajuntament, però sí que haurà fer-se càrrec durant la vigència del contracte, del servei de paqueteria, del servei d'informació turística i de la neteja i manteniment de les dependències que integren l'Estació d'Autobusos de Gandesa, tant interiors com exteriors, amb inclusió dels WC existents al recinte exterior de l'estació, en els termes establerts al plec de clàusules que regeix la contractació.

CINQUÈ: Requerir a l'adjudicatari perquè a la data assenyalada per l'Ajuntament, comparegui per a signar el contracte administratiu i constitueixi la garantia definitiva fixada en l'import de 601,01€.

SISÈ: Notificar el present acord als interessats, pel seu coneixement i als efectes escaients.

11) Sol·licituds de concessió de títols de nínxol del Cementiri Municipal.

Vistes les sol·licituds trameses per diversos veïns de la població, en les quals exposen bàsicament que estan interessats en adquirir títols de concessió de nínxols del Cementiri Municipal, zona corresponent a la Urbanització Nova i que amb aquesta finalitat manifesten que accepten íntegrament les normes que regeixen el funcionament del servei del Cementiri Municipal, incloent les relatives a la instal·lació de làpides i les obligacions derivades de l'Ordenança Fiscal aplicable;

Fet avinent l'informe emès pel funcionari encarregat del servei del Cementiri Municipal;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als senyors que tots seguit s'esmenten, els títols de concessió dels nínxols del Cementiri Municipal que així mateix es relacionen, emplaçats a la zona d'Urbanització Nova:

TITULARS	EMPLAÇAMENT NINXOLS AL CEMENTIRI MPAL.	Núm. nínxols
R. Pallarès Royo i M. Vidal	Urbanització Nova, Grup H, dreta, fila 4, nínxol 3er	1
M. Boix Hostau	Urbanització Nova, Grup E, dreta, fila 7, nínxol 3er	1

SEGON: Determinar als interessats que els títols de concessió dels nínxols esmentats s'atorguen condicionats al compliment per part dels seus titulars de les normes municipals que regeixen el funcionament del Cementiri Municipal així com de les condicions que consten al mateix títol de concessió atorgat.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a aplicar als titulars dels títols de concessió dels nínxols atorgats, de conformitat amb l'ordenança fiscal municipal aplicable.

QUART. Comunicar als interessats que els títols de concessió s'expediran un cop acreditin a l'Ajuntament que han fet efectiva la liquidació de taxes devengada.

Sol·licitud del Sr. Miquel Boix Hostau.

En data 11.12.2003 el Sr. Miquel Boix Hostau ha presentat a l'Ajuntament un escrit pel qual exposa que és titular d'un títol de concessió de nínxol al Cementiri Municipal, Grup H dreta, Fila 4, nínxol 3er, en el qual hi constava inhumada la seva àvia.

Exposa l'interessat que actualment és titular d'un nou títol de concessió de tres nínxols de la Urbanització Nova del Cementiri Municipal als quals hi ha traslladat les restes de la seva àvia . Exposa l'interessat que renúncia formalment al títol de concessió del nínxol vell, del qual ha extraviat el títol i demana a l'Ajuntament que li accepti la renúncia.

Un cop recaptat l'informe del funcionari municipal encarregat del Servei de Cementiri;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Acceptar la renúncia del Sr. Miquel Boix Hostau al títol de concessió d'un nínxol del Cementiri Municipal, emplaçat a la zona antiga, Grup H, dret, fila 4, nínxol 3er.

SEGON: Registrar-la al Llibre Registre del Cementiri, a efectes de constatar la disponibilitat del nínxol esmentat.

11) Donar compte de l'informe emès per la Direcció General d'Administració Local, sobre l'expedient incoat per a permutar una finca de propietat municipal per una altra privada, propietat de Piensos Borrás, SL.

A continuació, la Secretària de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde-President, va donar compte de l'informe emès per la Direcció General d'Administració Local en data 18.12.2003, en relació a l'expedient incoat per l'Ajuntament per la permuta de la finca emplaçada al polígon 13, parcel·la 333, de propietat municipal, de 1.436 m2 de superfície, per un altra propietat de l'empresa "Piensos Borrás, SL", situada al polígon 22, parcel·la 4, de 464 m2 de superfície. En l'informe emès al respecte, la Direcció General d'Administració Local manifesta que no queda justificat el procediment excepcional de permuta i que l'operació prevista es pot qualificar d'una alienació directa. Diu que no obstant això, si l'Ajuntament ho considera convenient pot assolir l'objectiu pretès mitjançant l'adquisició directa de la finca del particular per algun dels procediments legalment establerts i en el seu cas, l'alienació de la finca municipal pel procediment de subhasta pública, per tal de garantir el màxim els principis de publicitat o concurrència.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Donar-se per assabentada del contingut de l'informe esmentat.

SEGON: Fer-ne arribar una còpia a l'empresa "Piensos Borrás, SL", pel seu coneixement i als efectes escaients.

Assumptes d'urbanisme:

12) Aprovació definitiva de la modificació de les Bases d'actuació de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació núm. 4, de les NSSP.

La Comissió de Govern, en sessió ordinària celebrada en data 10.11.2003, va aprovar inicialment la modificació del projecte d'estatuts i bases d'actuació pel sistema de compensació, subscrits per part dels propietaris de finques incloses dins l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, amb la finalitat d'adaptar-los a la proposta efectuada per la Direcció General d'Urbanisme, segons consta al seu escrit de data 17.10.2003.

En compliment del que determinen els articles 161 i 162 del Reial Decret 3288/1978, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament de Gestió Urbanística, l'esmentat acord d'aprovació inicial de la modificació del projecte d'estatuts i bases d'actuació es va sotmetre a informació pública per un termini de quinze dies mitjançant sengles edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 265, de 18.11.2003 i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, procedint-se tanmateix a la notificació individualitzada de l'acord a tots els interessats a efectes que poguessin presentar les al·legacions que consideressin convenientes.

Atès que durant el tràmit d'informació pública no s'ha presentat cap tipus de reclamació ni al·legació;

De conformitat amb el que estableix l'article 162.3) i 4) del Reial Decret 3288/1978, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament de Gestió Urbanística;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar definitivament la modificació dels estatuts i bases d'actuació pel sistema de compensació de la Unitat d'Actuació núm. 4 de les NSSP de Gandesa, la qual es transcriu íntegra a continuació:

Modificació dels estatuts i bases d'actuació pel sistema de compensació de la Unitat d'Actuació núm. 4.

"DESENA.- VALORACIÓ DE CÀRREGUES I DRETS.

Els drets i les càrregues que existeixen sobre les finques aportades es consideren, en principi, compatibles amb el planejament, i en conseqüència són susceptibles de subrogació real sobre les finques resultants adjudicades al mateix titular que va aportar la finca gravada.

Els drets reals sobre finques aportades que siguin incompatibles amb el planejament es valoraran en el projecte de compensació, d'acord amb allò establert en la legislació sobre expropiació, en el dret civil o administratiu, o subsidiàriament, amb allò assenyalat en la normativa sobre l'Impost de Successions, Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats.

ONZENA.- VALORACIÓ EN CAS D'INCOPORACIÓ D'EMPRESES URBANITZADORES.

L'execució de les obres d'urbanització podrà realitzar-se directament per una empresa urbanitzadora que s'incorpori a la Junta de compensació.

La valoració de les aportacions es determinarà segons el valor dels terrenys i el pressupost d'adjudicació de l'obra urbanitzadora, per acord de l'Assemblea general d'acord amb els Estatuts.

La participació de l'empresa disminuirà la dels membres de la Junta, a excepció de la dels disconformes amb la participació.

En cap cas es podrà considerar com a valor d'aportació de l'empresa urbanitzadora els increments dels costos d'execució que es produïssin per motiu de l'execució defectuosa de l'obra o altra causa imputable a l'empresa, o en el cas que l'administració n'ordini la demolició per no ajustar-se al projecte.

CATORZENA.- EXPROPIACIÓ PER INCOMPLIMENT D'OBLIGACIONS.

Amb independència de l'expropiació que procedeix per falta d'incorporació d'algun propietari a la Junta, és també procedent l'expropiació dels terrenys dels membres de la Junta en el cas de falta de pagament de les quotes de la Junta en el termini voluntari de pagament, si amb anterioritat ha calgut recórrer a la via de constrenyiment pel cobrament d'una altra quota.

Respecte al procediment expropiatori, valoració de terrenys i efectes fiscals s'estarà a l'assenyalat a la base cinquena.

DIVUITENA.- VALORACIÓ DE LES FINQUES RESULTANTS.

Les finques resultants es valoren segons els criteris, objectius i generals per a tota la unitat d'actuació, que estableixin els propietaris per acord unànim. En el seu defecte, les finques resultants es valoren d'acord amb els criteris de la llei 6/1998, de 13 d'abril, sobre el règim del sòl i valoracions.

VINTENA.- QUANTIA I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE LES FINQUES RESULTANTS.

L'adjudicació de les finques resultants de l'actuació urbanitzadora es farà entre els membres de la Junta de compensació en proporció a les participacions respectives.

VINT-I-UNENA.- MOMENT I CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

L'aprovació definitiva del projecte de compensació per l'Ajuntament de Gandesa i l'expedició del document administratiu, determinaran la inscripció en el Registre de la propietat i la subrogació amb plena eficàcia real, de les antigues per les noves parcel·les. Aquestes adjudicacions estan exemptes fiscalment, en els termes que estableix la normativa urbanística vigent.

VINT-I-DOSENA.- COMPENSACIÓ EN METÀL·LIC EN L'ADJUDICACIÓ.

En els casos que no sigui possible la correspondència exacta entre la quota de participació i la quota d'adjudicació en terrenys, el defecte o l'excés es podrà compensar en metàl·lic sempre que la diferència no sigui superior al 15% del valor dels terrenys que li correspondrien.

Quan l'escassa quantia dels drets d'alguns propietaris no permeti que se'ls adjudiquin finques independents a tots ells, els terrenys resultants s'adjudicaran en proindivís als propietaris esmentats.

També és procedent el pagament en metàl·lic quan el dret d'un membre de la Junta no arribi a obtenir el 15% de la parcel·la mínima edificable.

Per calcular la suma compensatòria de diferències, es tindrà en compte el preu mig dels terrenys adjudicats, referit a l'aprofitament concret percebut en excés o deixat de percebre in natura. Els propietaris, per unanimitat, poden establir un criteri de valoració diferent.

En tot cas s'ha de procurar que l'adjudicació de terrenys i la compensació en metàl·lic sigui el més proporcionat possible i equivalent entre tots els membres de la Junta".

SEGON: Publicar íntegra en el Butlletí Oficial de la Província la modificació aprovada definitivament.

TERCER: Notificar individualitzadament aquest acord a tots els propietaris afectats i interessats en el procediment.

13) Donar compte de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, sobre inscripció de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació UA-4 de Gandesa, en el Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores.

A continuació, la Secretària de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte de l'escrit tramès per la Direcció General d'Urbanisme, pel qual es comunica que la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació UA-4 de Gandesa, figura inscrita en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores de la Direcció General d'Urbanisme amb el núm. 1.905, tom 17, segons assentament de data 24 de febrer de 2004 i en compliment de l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en sessió de data 26 de gener de 2004 i notificat a l'Ajuntament en data 24 de febrer de 2004.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Donar-se per assabentada de l'esmentat acord i de la inscripció de la Junta en el Registre corresponent.

SEGON: Incorporar la documentació esmentada a l'expedient administratiu de la seva raó.

Assumptes d'interès socio-cultural:

14) Sol·licitud de subvenció dels Majorals de Sant Antoni de Gandesa.

En data 19.01.04 la Sra. Maria José López Cervelló, actuant en representació dels Majorals de Sant Antoni, ha presentat un escrit a l'Ajuntament pel qual exposa que amb motiu de la celebració de la festa de Sant Antoni, van organitzar a Gandesa diversos actes festius i culturals que han generat despeses diverses i demanen a l'Ajuntament l'atorgament d'un ajut per import de 215,91€, de conformitat amb els justificants de despeses aportats.

Considerant que la Festa de Sant Antoni té caràcter històric i tradicional en aquesta població i que per altra part, és una festa popular molt concorreguda i esperada;

Atès que en el Pressupost Municipal vigent hi ha crèdit suficient per atendre la petició esmentada;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als Majorals de Sant Antoni de Gandesa, un ajut econòmic per import de 215,91€, per les despeses d'organització de la Festa de Sant Antoni 2004.

SEGON: Aplicar la despesa amb càrrec a la partida núm. 489.04/4.5 del Pressupost Municipal vigent.

TERCER: Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i als efectes escaients.

15) Sol·licitud de subvenció del Club de Futbol Gandesa.

La Junta de Govern Local va acordar per unanimitat, ratificar la resolució de l'Alcaldia de data 12 de febrer de 2004, sobre atorgament a l'entitat Club de Futbol Gandesa, d'un ajut econòmic d'import 3.005,00€, destinat a finançar part de les despeses suportades per l'entitat amb motiu de les activitats esportives realitzades durant la temporada futbolística 2003-2004.

Assumptes diversos:

16) Sol·licituds d'autorització per instal·lar parades de venda i atraccions a la via pública durant les Festes Majors.

Vistes les sol·licituds d'autorització dels senyors que tots seguit s'esmenta, per ocupar la via pública amb la instal·lació de parades de venda i atraccions, durant els dies de celebració de les Festes Majors de Gandesa;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar les següents autoritzacions:

1. A la Sra. Maria Angeles Artero Pastor, de Maella, per instal·lar una pista d'autos de xoque, de 26 m x 13 m.
2. Al Sr. Agustín Santos Fara, de Saragossa, per instal·lar un mini excalètric de 13m. x 5m.
3. Als Srs. Laura Santos Fara i José Carmona Frias, de Saragossa, per instal·lar una parada pesca de patos infantil, de 6 m2 de superfície.

SEGON: Determinar que el lloc de la via pública que ocuparan serà l'assenyalat pels Agents Municipals, prèvia liquidació de la taxa municipal devengada per l'autorització atorgada, de conformitat amb l'ordenança fiscal aplicable.

TERCER: Comunicar als interessats que hauran d'acreditar a l'Ajuntament que disposen de totes les autoritzacions legals preceptives pel funcionament de les instal·lacions esmentades així com de les assegurances de responsabilitat civil pertinents.

QUART: Determinar que les autoritzacions s'atorguen salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

17) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

No n'hi varen haver.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les dotze de la nit de la data al començament assenyalada, agraint a tots els assistents la seva presència a l'acte.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, quatre de març de dos mil quatre.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

Miquel Aubà Fleix.